

ಮಾನ್ಯ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತಿನ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀ ಶಶೀಲ್ ಜಿ ನಮೋಶಿ ರವರ ಗಮನ ಸೆಳೆಯುವ ನಿಯಮ-72 ಕ್ಕೆ ಮಾಹಿತಿ ಒದಗಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ವಿಷಯ: ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರವು ಆತ್ಮನಿರ್ಭರ ಭಾರತ ನಿರ್ಮಾಣದ ದೂರದೃಷ್ಟಿಯನ್ನು ಸಾಕಾರಗೊಳಿಸಲು ಮತ್ತು ಜಾಗತಿಕ ಜವಳಿ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಭಾರತವನ್ನು ಬಲಿಷ್ಠ ಸ್ಥಾನದಲ್ಲಿ ಕೂರಿಸಲು 2021-22ರ ಕೇಂದ್ರ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ದೇಶದಾದ್ಯಂತ 7 ಪಿಎಂ ಮಿತ್ರ ಮೆಗಾ ಜವಳಿ ಉದ್ಯಾನಗಳನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಘೋಷಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿತ್ತು. ಇವುಗಳಲ್ಲಿ ಕಲಬುರಗಿಯ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹೊನ್ನಕಿರಣಗಿ ಮತ್ತು ನದಿಸಿನ್ನೂರು ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಉದ್ದೇಶದ ಪಾರ್ಕ್ ಕೂಡ ಒಂದು. ಆದರೆ ಈ ಜವಳಿ ಪಾರ್ಕ್ ಯೋಜನೆಯು ಘೋಷಣೆ ಯಾಗಿ 5 ವರ್ಷಗಳ ಕಳೆದರೂ ಕೂಡ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೂ ಕನಿಷ್ಠ ಕಾಮಗಾರಿ ಯೂ ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳದೇ ಅತ್ಯಂತ ವಿಳಂಬವಾಗಿ ನಡೆಯುತ್ತಿರುವುದು ವಿಷಾದ ನೀಯ ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜನತೆಗೆ ಬಹಳ ಬೇಸರದ ಸಂಗತಿಯಾಗಿದೆ. ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ 4 ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ ಅಂದರೆ ದಿನಾಂಕ:17.09.2024 ರಂದು ಸುಮಾರು 390.26 ಕೋಟಿ ಹಣ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಕಾಮಗಾರಿ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೂ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಡಿಲ್ಲ. ಈ ಯೋಜನೆಯ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಬೇಕಾದ ಜಮೀನಿನ ಖರೀದಿ ಅಥವಾ ಹಸ್ತಾಂತರ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಕೂಡ ಇನ್ನೂ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿಲ್ಲ ಎಂಬುದು ಅತ್ಯಂತ ದುರಾದೃಷ್ಟಕರ ವಿಷಯವಾಗಿದೆ.

ಮೊದಲೇ ನಮ್ಮ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ನಿರುದ್ಯೋಗ ಸಮಸ್ಯೆ ಹೆಚ್ಚಾಗಿದ್ದು ಈ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಉದ್ಯೋಗ ಸಿಗುತ್ತದೆ ಎಂಬ ಅಭಿಲಾಷೆಯನ್ನುಟ್ಟುಕೊಂಡು ಸಾವಿರಾರು ನಿರುದ್ಯೋಗಿಗಳು ಚಾತಕಪಕ್ಷಿಯಂತೆ ಕಾಯುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರವು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವಂತೆ ಈ ಯೋಜನೆಯ ಅವಧಿಯು 2027-28 ರಂದು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತ್ವರಿಗತಿ ಯಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ನಿಯಮ 72ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಜವಳಿ, ಕಬ್ಬು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಸಕ್ಕರೆ ಹಾಗೂ ಕೃಷಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಸಚಿವರ ಗಮನಸೆಳೆಯುತ್ತೇನೆ.

- ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಜವಳಿ ಮಂತ್ರಾಲಯವು ದೇಶಾದ್ಯಂತ 1. ತಮಿಳುನಾಡು 2. ಕರ್ನಾಟಕ 3. ಗುಜರಾತ್ 4. ಮಧ್ಯಪ್ರದೇಶ 5. ಉತ್ತರಪ್ರದೇಶ 6. ತೆಲಂಗಾಣ 7. ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟು ಏಳು (07) ರಾಜ್ಯಗಳಲ್ಲಿ PM-MITRA Park ಸ್ಥಾಪನೆಗೆ ನಿರ್ಧರಿಸಿದ್ದು, ಅದರನ್ವಯ Project Approval Committeeಯು ದಿನಾಂಕ:25-08-2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕದ ಕಲಬುರಗಿಯಲ್ಲಿ Greenfield PM-MITRA Park ಸ್ಥಾಪನೆಗೆ ಆಯ್ಕೆಯಾಗಿರುವುದನ್ನು ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- ದಿನಾಂಕ:27-03-2024 ರಂದು ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆಯನ್ವಯ Pradhan Mantri Mega Integrated Textile Regions and Apparels (PM-MITRA) Park Karnataka Ltd, ಎಂಬ ಹೆಸರಿನ Special Purpose Vehicle (ಎಸ್.ಪಿ.ವಿ) ಕಂಪನಿಯು ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಎಸ್.ಪಿ.ವಿ ಯ ರಚನೆ ಈ ಮುಂದಿನಂತಿರುತ್ತದೆ:-

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಹುದ್ದೆ	ಎಸ್‌ಪಿವಿಪದನಾಮ
1	ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಜವಳಿ ಮಂತ್ರಾಲಯ, ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
2	ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ	ಮುಖ್ಯಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ (CEO)
3	ಅಪರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಜವಳಿ ಮಂತ್ರಾಲಯ, ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ	ನಿರ್ದೇಶಕರು
4	ಜವಳಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಆಯುಕ್ತರು ಹಾಗೂ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕೈಮಗ್ಗ ಮತ್ತು ಜವಳಿ ಇಲಾಖೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ	ನಿರ್ದೇಶಕರು
5	ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ನಾಮ ನಿರ್ದೇಶಿತರು	ನಿರ್ದೇಶಕರು
6	ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಾಮ ನಿರ್ದೇಶಿತರು	ನಿರ್ದೇಶಕರು

- > ಸದರಿ ಕಂಪನಿಯಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಷೇರು ಶೇ.51 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಷೇರು ಶೇ.49 ರ ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ಹೊಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ ರೂ.5.10 ಕೋಟಿ ದಿನಾಂಕ:24.03.2024 ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:24.09.2024 ರಂದು ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗಿದ್ದು, ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ ರೂ.4.90 ಕೋಟಿ ಮಾರ್ಚ್-2025 ರಲ್ಲಿ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- > ಕಲಬುರಗಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಕಲಬುರಗಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ನದಿಸಿನ್ನೂರು, ಫಿರೋಜಾಬಾದ್ ಹಾಗೂ ಕಿರಣಗಿ ಗ್ರಾಮಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ Power Company of Karnataka Limited (PCKL) ವಶದಲ್ಲಿರುವ 1000 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು PM-MITRA ಯೋಜನೆಯಡಿ ಜವಳಿ ಪಾರ್ಕ್ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು, ಇಂಧನ ಇಲಾಖೆಯ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎನರ್ಜಿ 210 ಇಇಬಿ 2022, ದಿನಾಂಕ:27.05.2024 ರಲ್ಲಿ ಕೈಮಗ್ಗ ಮತ್ತು ಜವಳಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- > ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು SPVಗೆ ಸಾಂಕೇತಿಕ ದರದಲ್ಲಿ 1000 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು(99 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.1 ರಂತೆ) ದಿನಾಂಕ:22.10.2024 ರಂದು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ.
- > ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು PM-MITRA Parkನಲ್ಲಿ ನೀರು ಮತ್ತು ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜಿಗೆ Kalaburagi ಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗುವ ಘಟಕಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿ ಯೂನಿಟ್ ವಿದ್ಯುತ್‌ಗೆ ರೂ.5/-ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ದರದಲ್ಲಿ ವಿದ್ಯುತ್ ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿ 1000 ಲೀಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ರೂ.24/-ರಂತೆ (Rs.24 per KLD) ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

- 2024-25ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯ ಘೋಷಣೆ ಕಂಡಿಕೆ-329ರಲ್ಲಿ "ರಾಜ್ಯ ಹಾಗೂ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದಲ್ಲಿ ಕಲಬುರಗಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ 1,000 ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಪಿ.ಪಿ.ಪಿ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ಮೆಗಾ ಜವಳಿ ಪಾರ್ಕ್‌ನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಇದರಿಂದ 1 ಲಕ್ಷ ಜನರಿಗೆ ನೇರ ಉದ್ಯೋಗ ಹಾಗೂ 2 ಲಕ್ಷ ಜನರಿಗೆ ಪರೋಕ್ಷ ಉದ್ಯೋಗ ಸೃಜನೆಯಾಗುವ ನಿರೀಕ್ಷೆಯಿದೆ" ಎಂಬ ಘೋಷಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಪೂರಕವಾದ ಮೂಲಸೌಕರ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ರಾಜ್ಯದ ಸಚಿವ ಸಂಪುಟವು ರೂ.390.26 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನ ಒದಗಿಸಲು ನಿರ್ಣಯಿಸಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: CI 170 JAKE 2019 (P-5), ದಿನಾಂಕ:03.10.2024 ರಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

State Government

(in Crores)

Name of the Agency and work	Amount
PWD Kalaburagi-1.43 km Road and CC Drain	13.48
KUWSDB (water Supply)-Drinking water and Treated water Pipeline	116.00
Minor Irrigation (MI)-Barrage	35.00
KPTCL Power Station	229.29
Total	393.77

ಮುಂದುವರೆದು, ಕೆ.ಕೆ.ಆರ್.ಡಿ.ಬಿ ಇಂದ 2024-25 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಬಜೆಟ್ ಪ್ಯಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಡಿ ರೂ.30.90 ಕೋಟಿ ಮತ್ತು ಮ್ಯಾಕ್ರೋ ಉಪಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ರೂ.20.00 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನವನ್ನು ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟು ರೂ.50.90 ಕೋಟಿಗಳ ವಿವಿಧ ಮೂಲಭೂತ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಇದರಲ್ಲಿ ರೂ.45.81 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ 2025-26ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ರೂ.50.00 ಕೋಟಿಗಳು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅನುದಾನವನ್ನು ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಅನುಷ್ಠಾನ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ 2026-27ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ರೂ.75.00 ಕೋಟಿಗಳು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

- > PM-MITRA Parkನ Transaction Advisor ಆಗಿ M/s. Wazir Advisors ರವರು ಆಯ್ಕೆಯಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.
- > Master Developer ಅನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಲು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿರುವ RFP (Request for Proposal) ಮತ್ತು DCA (Draft Concession Agreement) ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾನೂನು ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

- > ದಿನಾಂಕ:27.10.2025 ರಂದು ಯೋಜನೆಗೆ ಪರಿಸರ ವಿಮೋಚನಾ ಪತ್ರವನ್ನು (Environmental Clearance) ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- > ದಿನಾಂಕ:03.02.2026 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಜರುಗಿದ PM MITRA Textile Park ನ ಸದರಿ ಪ್ರಗತಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡ ತೀರ್ಮಾನ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

"ಕಲಬುರಗಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ PM-MITRA Park ನ್ನು ಸ್ಪರ್ಧಾತ್ಮಕ ದರದಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ (KIADB) ರವರಿಂದ ಹಾಲಿ ಜವಳಿ ಪಾರ್ಕ್‌ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ತಗಲುವ ಅಂದಾಜು ವಿವರಗಳ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪಡೆದು ವಿವರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, PM-MITRA Park ನ್ನು ಖಾಸಗಿ ಪಾಲುದಾರರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಹಾಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಕೆ ಮಾಡಿ ನಂತರ ಸಚಿವರ ಸಂಪುಟದ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಯಿತು."

- > ದಿನಾಂಕ:03.02.2026 ರಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಜರುಗಿದ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ PM-MITRA ಜವಳಿ ಪಾರ್ಕ್‌ನ್ನು ರಾಜ್ಯದ KIADB ಮುಖಾಂತರ ಯೋಜನಾ ವೆಚ್ಚ ರೂ.1667.99 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಸಾಧ್ಯತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲನೆಯಲ್ಲಿದೆ.

ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ: CI 98 JAKE 2026

(ಶಿವಾನಂದ ಎಸ್. ಪಾಟೀಲ)

ಜವಳಿ, ಕಬ್ಬು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಸಕ್ಕರೆ/ಹಾಗೂ ಕೃಷಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಸಚಿವರು