

ಪ್ರಶ್ನೆ:

ಕಲಬುರಗಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಅಫಜಲಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗೊಬ್ಬೂರ (ಬಿ) ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಶಿವಾಜಿನಗರ, ಗೊಬ್ಬೂರವಾಡಿ ಮತ್ತು ಗೊಬ್ಬೂರವಾಡಿ ತಾಂಡಗಳಲ್ಲಿರುವ ಕಡುಬಡವರು, ನಿರ್ಗತಿಕರು, ವಿಕಲಚೇತನರು, ವಿಧವೆಯರು ಹಾಗೂ ಇನ್ನೂ ಮುಂತಾದ ವಸತಿ ರಹಿತ ಜನರಿಗೆ 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮವು ದೇವರಾಜ ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ 500 ಮನೆಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ್ದು, ಇದರನ್ವಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಜಿಲ್ಲಾ ವಸತಿ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿ 2023ರ ಮಾರ್ಚ್ ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರೂ ಇದುವರೆಗೂ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯ ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ಕಲಬುರಗಿ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಶ್ನಿಸಲಾಗಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ನಾಲ್ಕು ವಾರಗಳಲ್ಲಿ ವಸತಿ ನಿಗಮದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಸವಲತ್ತು ಮತ್ತು ಅನುದಾನ ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡುವಂತೆ ಆದೇಶ ನೀಡಿದ್ದರೂ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮವಹಿಸಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಇದೊಂದು ವಿಶೇಷ ಪ್ರಕರಣವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ದೇವರಾಜ ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯ 500 ಮನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡುವ ಕುರಿತು.

ಉತ್ತರ:

ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮದಿಂದ ವಿಶೇಷ 14 ವರ್ಗಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ವಸತಿ ಸೌಕರ್ಯ ಕಲ್ಪಿಸಲು ದೇವರಾಜ ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಜಿಲ್ಲಾ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಮಿತಿ ಮೂಲಕ ಫಲಾನುಭವಿಗಳನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಕಲಬುರಗಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಅಫಜಲಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಗೊಬ್ಬೂರ(ಬಿ), ಶಿವಾಜಿನಗರ, ಗೊಬ್ಬೂರವಾಡಿ ತಾಂಡ ಮತ್ತು ಇನ್ನಿತರ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿರುವ ವಿಧವೆಯರು, ವಿಕಲಚೇತನರು ಹಾಗೂ 14 ವಿಶೇಷ ವರ್ಗದ ವಸತಿರಹಿತರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ವಇ 483 ಹೆಚ್‌ಎಚ್‌ಚ್ 2022, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:24.11.2022ರಲ್ಲಿ ದೇವರಾಜ ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ 2020-21ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಒಟ್ಟು 500 ಮನೆಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ಸಮಿತಿ ಮೂಲಕ ನಿಗಮದ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ಗುರಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕಲಬುರಗಿ ಜಿಲ್ಲೆ ಹಾಗೂ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್, ಕಲಬುರಗಿ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರಿಗೆ ನಿಗಮದಿಂದ ದಿನಾಂಕ:28.11.2022ರ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕಲಬುರಗಿ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರ ದಿನಾಂಕ:23.03.2023ರ ಒಟ್ಟು 3 ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಗತಿಕರಿಗೆ-422, ವಿಕಲಚೇತನರಿಗೆ 08 ಹಾಗೂ 70 ವಿಧವೆಯರಿಗೆ ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟು 500 ಮನೆಗಳ ಗುರಿಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಜಿಲ್ಲಾ ಸಮಿತಿಯ ಸಭಾ ನಡವಳಿಯೊಂದಿಗೆ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ ನಡವಳಿಯನ್ವಯ ನಿಗಮದ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ಗುರಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರು, ಅಫಜಲಪುರ ವಿಧಾನಸಭಾ ಮತಕ್ಷೇತ್ರ, ಇವರು ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಬರೆದ ದಿನಾಂಕ:17.06.2023ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ 422 ಅರ್ಹರಲ್ಲದ ನಿರ್ಗತಿಕ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿ ಸದರಿ ಮನೆಗಳ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಕೂಡಲೇ ತಡೆಹಿಡಿದು ತನಿಖೆ ನಡೆಸುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿದೆ ದಿನಾಂಕ:06.07.2023ರ ನಿಗಮದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹಾಗೂ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಜಿಲ್ಲಾ

ಪಂಚಾಯತ್, ಕಲಬುರಗಿ ಇವರಿಗೆ ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಆಯ್ಕೆಯಾಗಿರುವ 422 ನಿರ್ಗತಿಕ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಅರ್ಹತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಮರು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಪರದಿ ಮಾಡಲು ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರು, ಅಭಜಲಪುರ ವಿಧಾನಸಭಾ ಮತಕ್ಷೇತ್ರ, ಇವರು ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಬರೆದ ದಿನಾಂಕ:24.10.2024ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರು ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಕರೆದು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಚರ್ಚಿಸಿ ಸದರಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅವ್ಯವಹಾರ ಅಥವಾ ಲೋಪದೋಷವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಅರ್ಹ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. 'ನಂತರ ದಿನಾಂಕ:21.06.2025ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರು ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಮಾಹಿತಿ ದಾಖಲಿಸುವ ಕಾರ್ಯವು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸುವಂತೆ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರನ್ವಯ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಜಿಲ್ಲಾ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿಕೋಶ, ಕಲಬುರಗಿ ಇವರು ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಬರೆದ ದಿನಾಂಕ:20.01.2026ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ತನಿಖಾ ತಂಡ ರಚಿಸಿ, ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಮನೆಗೆ ಭೇಟಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, 422 ನಿರ್ಗತಿಕ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಪೈಕಿ 24 ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಮನೆಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿಯವರನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಉಳಿದ 398 ಅರ್ಹ ನಿರ್ಗತಿಕ ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಒಟ್ಟು 476 ಅರ್ಹ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ತಿಳಿಸಿ, ಮುಂದುವರೆದು ಸದರಿ ಮನೆಗಳನ್ನು ಹಣ ಪಡೆದು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂಬ ಆರೋಪವು ರುಜುವಾತಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬುದಾಗಿ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ ಇವರಿಗೆ ಪರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಗುರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಶ್ರೀಮತಿ ತಸ್ಲೀಂ ಬಾನು ಮತ್ತು ಇತರರು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಕಲಬುರಗಿ ಪೀಠದಲ್ಲಿ ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ:202487/2025ರ ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಕಲಬುರಗಿ ರವರ ದಿನಾಂಕ 18.02.2026 ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗೆನಂತೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

- b. A writ of mandamus is issued directing respondent No.2 to take into consideration the recommendation made by other respondents with regard to the petitioners being beneficiaries of the Devraj Urs Special Category Housing Scheme for the year 2020-21 and provide necessary benefits, funds and work order as applicable within an outer limit of four weeks from the date of receipt of a copy of the order.
- c. In view of the fact that respondent No.2 is not present, petitioners are permitted to make another representation enclosing the order of this copy along with the recommendations made by the respondents including the recommendation dated 20.01.2026.

ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮವು ಎರಡನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯಾಗಿದ್ದು ನಿಗಮದ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ ವತಿಯಿಂದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಮಾಹಿತಿ/ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನಮೂದು ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಲು 31.03.2026ರ ವರೆಗೆ ದಿನಾಂಕ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರು, ಅಭಜಲಪುರ ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ, ಕಲಬುರಗಿ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರು ಸನ್ಮಾನ್ಯ ವಸತಿ, ವಕ್ಸ್ ಹಾಗೂ ಅಲ್ಪಸಂಖ್ಯಾತ ಸಚಿವರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದ ದಿನಾಂಕ:06.03.2026ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ

B. Jeyaraj
(ಬಿ.ಜೆ.ಎ. ಜಯರಾಜ ಅಕ್ಕದಾಸನಾ)
ವಸತಿ ಸಚಿವರು