ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಪ್ರಸ್ತಾವ:

ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಈ ಹಿಂದಿನ ನೋಂದಣಿ ಕಾಯಿದೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ ಇತ್ತೀಚಿಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಕಾಯಿದೆಗೆ ಅಂದರೆ ನೋಂದಣಿ ಕಾಯಿದೆಯನ್ನು (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ, 2025) ದಿನಾಂಕ:28-7-2025 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ತಂದಿರುತ್ತದೆ. ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನೋಂದಣಿ ಕಾಯಿದೆಗೆ ತಂದಿರುವ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಜನರಲ್ ಪವರ್ ಆಫ್ ಅಟಾರ್ನಿಗಳಿಗೆ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ನೋಂದಣಿಗೆ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಮಾನ್ಯತೆ ನೀಡಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ. ಆದರೆ ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಾಯಿದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಯಿದೆ ತಿದ್ದುಪಡಿಗೆ ಮುಂಚೆ ಹಾಗೂ ನೋಂದಣಿ ಆಗದೆ ಇರುವ ಜಿ.ಪಿ.ಎ.ಗಳಿಗೆ ನೀಡದಿರುವ ರಕ್ಷಣೆಗಳು ಮತ್ತು ಸುರಕ್ಷತೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಲ್ಲಿ ಗೊಂದಲಗಳಿರುತ್ತವೆ. ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಾಯಿದೆ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ನಂತರ, ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಗಳಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಜಿ.ಪಿ.ಎ.ಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ಪುರಸ್ಕರಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಈ ಹಿಂದೆ ನೋಟರಿಯವರಿಂದ ದೃಢೀಕೃತವಾದ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾಗದೆ ಇರುವ ಜಿ.ಪಿ.ಎ.ಗಳನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಶ್ರೀಸಾಮಾನ್ಯರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ತೊಂದರೆಯಾಗುತ್ತಿದೆ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಅತಿ ಮಹತ್ವದ ವಿಷಯವನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಈ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚಿಸುವ ಕುರಿತು ಮಾನ್ಯ ವಿಧಾನಪರಿಷತ್ತಿನ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀ ಟಿ.ಎನ್. ಜವರಾಯಿಗೌಡ (ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ), ಇವರು ನಿಯಮ-330 ರಡಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಗಮನ ಸೆಳೆಯುವ ಸೂಚನೆಗೆ ಉತ್ತರ.

ಉತ್ತರ:

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ (ವ್ಯವಹಾರ ನಿರ್ವಹಣೆ) ನಿಯಮಗಳು-1977 ರನ್ವಯ ದಿನಾಂಕ:14-03-2025 ರಂದು ನಡೆದ ಸಚಿವ ಸಂಪುಟವು ನಿರ್ಣಯಿಸಿದಂತೆ, The Registration (Karnataka Amendment) Bill-2025ಕ್ಕೆ ವಿಧಾನ ಮಂಡಲದ (2025ರ ವಿಧಾನಸಭೆಯ ವಿಧೇಯಕ ಸಂಖ್ಯೆ:13) ಎರಡು ಸದನಗಳ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು, ದಿನಾಂಕ:22-07-2025 ರಂದು ಗೌರವಾನ್ವಿತ ರಾಷ್ಟ್ರಪತಿಗಳ ಸಹಮತಿ ಪಡೆದು, ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಂವ್ಯಶಾಇ 18 ಶಾಸನ 2025, ದಿನಾಂಕ: 28-07-2025ರ ಮೂಲಕ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ 2025ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:42/2025 ಎಂದು ಅಧಿಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಕಾಯ್ದೆ 1908ರ ಕಲಂ 17(f) ಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ/9/ಎಂಎನ್ಎಂಯು/2025/ಇ, ದಿನಾಂಕ:13-08-2025ರಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, ದಿನಾಂಕ:13-08-2025 ರಿಂದ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ (ಜನರಲ್ ಪವರ್ ಆಫ್ ಅಟಾರ್ನಿ) ಅಧಿಕಾರ ಕೊಡುವವರು ಅವರ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ವರ್ಗಾವಣೆ/ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಪ್ರತಿಫಲದ ಮೊತ್ತ ಪಡೆದು ಅಥವಾ ಪಡೆಯದೇ ಅಧಿಕಾರ ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಾಯಿದೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಗೆ ಮುಂಚೆ ಹಾಗೂ ನೋಂದಣಿ ಆಗದೆ ಇರುವ ಜಿ.ಪಿ.ಎ ಗಳಿಗೆ ನೀಡದಿರುವ ರಕ್ಷಣೆಗಳು ಮತ್ತು ಸುರಕ್ಷತೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಲ್ಲಿ ಇರಬಹುದಾದ ಗೊಂದಲಗಳ ಕುರಿತು ಸೂಕ್ತ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣವನ್ನು ಇಲಾಖೆ ವತಿಯಿಂದ ನೀಡಿ ಗೊಂದಲಗಳನ್ನು ಪರಿಹರಿಸುವ ಕುರಿತು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಇ/128/ಎಂಎನ್‌ಎಸ್‌ಎ/2026/ಇ

(ಕೃಷ್ಣ ಬೈರೇಗೌಡ)
ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು