

# ಯಾದಗಿರಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಯಾದಗಿರಿ

## YADGIR URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY YADGIR

ಆಯುಕ್ತರ, ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಯಾದಗಿರಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮಿನಿ ವಿಧಾನ ಸೌಧ ಹತ್ತಿರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ ರಸ್ತೆ ಯಾದಗಿರಿ-585202

Email: [yudayadgir@gmail.com](mailto:yudayadgir@gmail.com)

ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 08473-253316

1

-: ಸನ್:2022-23 ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ :-



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

## ಯಾದಗಿರಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಯಾದಗಿರಿ

ಆಯುಕ್ತರ, ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಯಾದಗಿರಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮಿನಿ ವಿಧಾನ ಸೌಧ ಹತ್ತಿರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ ರಸ್ತೆ ಯಾದಗಿರಿ-585202

Email: [yudayadgir@gmail.com](mailto:yudayadgir@gmail.com)

ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 08473-253316

ಸಂಖ್ಯೆ:ನಪ್ರಾ.ಯಾ:ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ:2022-23/

ದಿನಾಂಕ:- \_\_\_\_\_

ಇವರಿಗೆ,

ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, 4ನೇ ಮಹಡಿ  
ಕೊಠಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 434 ವಿಕಾಸ ಸೌಧ  
ಡಾ|| ಬಿ.ಆರ್.ಅಂಬೇಡ್ಕರ ವೀಧಿ  
ಬೆಂಗಳೂರು-560001,

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ:- ಯಾದಗಿರಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ  
ಬುಕ್ ಲೆಟಗಲನ್ನು ಕಳುಹಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:- ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂ:ನಅಇ/05/ಪಿಎನಜಿ/2022 ದಿನಾಂಕ:08-02-2022

\*\*\*\*\*

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರದ ಸೂಚನೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಯಾದಗಿರಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಯಾದಗಿರಿ ಕಛೇರಿಯ 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಮತ್ತು ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿಯ ವಿವರಣೆಯೊಂದಿಗೆ ವರದಿಯನ್ನು ಕನ್ನಡ ಮತ್ತು ಆಂಗ್ಲ ಭಾಷೆಗಳಲ್ಲಿ ತಯಾರಿಸಿ ತಮ್ಮ ದಯಾಪರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

ಆಯುಕ್ತರು,  
ಯಾದಗಿರಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,  
ಯಾದಗಿರಿ.

ಅಡಕಗಳು:2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ದಿನಾಂಕ 01-04-2022 ರಿಂದ 31-03-2023ರ ವರೆಗೆ

ಯಾದಗಿರಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ದಿನಾಂಕ: 01-04-2022 ರಿಂದ 31-03-2023 ರ ವರೆಗೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಅಡಿ ಯಾದಗಿರಿ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 16-01-1993 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ನಂತರ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಯಾದಗಿರಿ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂ: ನಅಇ/69/ ಟಿ.ಟಿ.ಪಿ/96/ದಿನಾಂಕ: 06-06-1996 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ರಚನೆಯಾಗಿತ್ತು. ನಂತರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ಯು.ಡಿ.ಡಿ:336:ಬೆಂಪ್ರಾ:2014:ದಿನಾಂಕ:09-02-2015 ರನ್ವಯ ಯಾದಗಿರಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೇರಿಸಿ "ಯಾದಗಿರಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ" ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ..

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ಉದ್ದೇಶವು ನಗರದ ಯೋಜನಾಬದ್ಧ ಬೆಳವಣಿಗೆ ಮತ್ತು ವಿನ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿ ಯೋಗ್ಯ ದರದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಉದ್ದೇಶ ಈಡೇರಿಕೆಗೆ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಕಾಯ್ದೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಮುಖ ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿರುತ್ತದೆ.

- 1) ಆನ್ ಲೈನ್ ಮುಖಾಂತರ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಕೃಷಿಯೇತರ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು.
- 2) ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳ ವಿನ್ಯಾಸವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸುವುದು.
- 3) ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯಂತೆ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವುದು.
- 4) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ರೂಪಿಸಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವುದು.
- 5) ನಗರದ ಯೋಜನಾಬದ್ಧ ಬೆಳವಣಿಗೆಗೆ ಮಹಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸುವುದು.
- 6) ನಗರದ ಯೋಜನಾ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಅವಶ್ಯವಿರುವ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವುದು.
- 7) ನಗರಸಭೆಯಿಂದ ಆನ್ ಲೈನ್ ಮುಖಾಂತರ ಬರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು.

ದಿನಾಂಕ:30-08-2021ರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಲು ನಿರ್ಣಯಿಸಿ ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ನಿರ್ಣಯಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಯೋಜನಾ ಬದ್ಧವಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ತರುವುದು ಸೂಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಕಲಂ 4ಎ ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ ಆದ್ದರಿಂದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಗ್ರಾಮಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿರುತ್ತವೆ.

- 1) ಯಾದಗಿರಿ “ಬಿ” ಗ್ರಾಮ : ಹಾಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಜೊತೆಗೆ ಇನ್ನೂಳಿದ ಪೂರ್ತಿ ಪ್ರದೇಶದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ.
- 2) ಯಾದಗಿರಿ “ಕೆ” ಗ್ರಾಮ : ಹಾಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಜೊತೆಗೆ ಇನ್ನೂಳಿದ ಪೂರ್ತಿ ಪ್ರದೇಶದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ
- 3) ಮುಂಡರಗಿ ಗ್ರಾಮ: ಹಾಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಜೊತೆಗೆ ಇನ್ನೂಳಿದ ಪೂರ್ತಿ ಪ್ರದೇಶದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ.
- 4) ಅಶೋಕನಗರ ಗ್ರಾಮ: (ಮುಂಡರಗಿ ಗ್ರಾಮದ ವಿಭಜಿತ ಗ್ರಾಮ)ಹಾಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಜೊತೆಗೆ ಇನ್ನೂಳಿದ ಪೂರ್ತಿ ಪ್ರದೇಶದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ.
- 5) ಮಜರಾ ಹೊಸಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ: ಹಾಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಜೊತೆಗೆ ಇನ್ನೂಳಿದ ಪೂರ್ತಿ ಪ್ರದೇಶದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ.
- 6) ಮುದ್ದಾಳ : ಸಂಪೂರ್ಣ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ.
- 7) ಭೀಮನಗರ : ಸಂಪೂರ್ಣ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ.
- 8) ಚಾಮನಳ್ಳಿ : ಸಂಪೂರ್ಣ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ.
- 9) ಬಂದಳ್ಳಿ : ಸಂಪೂರ್ಣ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ.
- 10) ದಸ್ತರಾಬಾದ : ಸಂಪೂರ್ಣ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ.
- 11) ವರ್ಕನಳ್ಳಿ : ಸಂಪೂರ್ಣ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ.

ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಪೂರ್ತಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ ಗ್ರಾಮಗಳು ಹೊಸದಾಗಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಯೋಗ್ಯವಾದ ಸ್ಥಳಗಳೆಂದು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ, ಸದರಿ ಯಾದಗಿರಿ ಪಟ್ಟಣದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಎಲ್ಲೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ದಿನಾಂಕ:11-01-2022 ರಂದು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ತಯಾರಿಸಿ ಮಾನ್ಯ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸರಕಾರದಿಂದ ಯಾದಗಿರಿ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ:01-03-2014 ರಂದು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ (ಪರಿಷ್ಕೃತ) ಮಹಾಯೋಜನೆ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿದ್ದು. ಈ ಮಧ್ಯದಲ್ಲಿ ಯಾದಗಿರಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೇರಿಸಿ ಸರಕಾರವು ದಿನಾಂಕ:09-02-2015 ರಂದು ಯಾದಗಿರಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡಲಾಯಿತು. ತದನಂತರ ಯಾದಗಿರಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಯಾದಗಿರಿ ಪಟ್ಟಣದ ಮಹಾ ಯೋಜನೆ (ಪರಿಷ್ಕೃತ) ಅಂತಿಮ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ವರದಿ ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಸರಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 156 ಗುಅಪ್ರಾ/2015 ದಿನಾಂಕ:20-08-2015 ರಂದು (ಪರಿಷ್ಕೃತ) ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಮಹಾಯೋಜನೆ ಅನುಮೋದನೆಯಾದ ಬಗ್ಗೆ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ದಿನ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಮಹಾಯೋಜನೆಯನ್ವಯ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಕ್ರಮ:	ಅಧಿಕಾರಿ/ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಹೆಸರು	ಪದನಾಮ	ಷರಾ
01)	ಶ್ರೀ ಜಗನ್ನಾಥರೆಡ್ಡಿ	ಆಯುಕ್ತರು	ದಿನಾಂಕ: 27-01-2023 ರಿಂದ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ
2)	ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಜಗದೀಶ ದೋಶೆಟ್ಟಿ	ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರು (ಪ್ರಭಾರ)	ದಿನಾಂಕ: 17-05-2023 ರಿಂದ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ
3)	ಶ್ರೀ ಇಂದುಶೇಖರ	ಕ್ಲರ್ಕ್. ಕಮ್. ಟೈಪಿಸ್ಟ್ ಕನಿಷ್ಠ ವೇತನ	ದಿನಾಂಕ: 05-02-2001 ರಿಂದ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ
4)	ಶ್ರೀ ಪಹೀಮುದ್ದೀನ	ಅನುಚಾರಕ ಕನಿಷ್ಠ ವೇತನ	ದಿನಾಂಕ: 15-09-1998 ರಿಂದ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ
5)	ಶ್ರೀ ಸದಾಶಿವಪ್ಪ ಗೋದಿಮನಿ	ಜವಾನ ಕನಿಷ್ಠ ವೇತನ	ದಿನಾಂಕ: 01-05-1999 ರಿಂದ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ
6)	ಶ್ರೀ ಎಮ್.ಡಿ. ಮೃಹಿಮೂದ ಅಲಿ	ಮೋಜಣಿ ಸಹಾಯಕ ಕನಿಷ್ಠ ವೇತನ	ದಿನಾಂಕ: 01-07-1999 ರಿಂದ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ

1) ವಾರ್ಷಿಕ ಅನುದಾನ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕನುಗುಣವಾಗಿ ಮಾಡಲಾದ ವೆಚ್ಚ

ಯಾದಗಿರಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಯಾವುದೇ ಅನುದಾನ ಬರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದು ಸ್ವಯಂ ಅವಲಂಬಿತ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿದೆ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ (ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ, ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ) ಜಮಾದ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಯುತ್ತಿದೆ. ದಿನಾಂಕ: 01-04-2022 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 31-03-2023(2022-23) ರ ವರೆಗೆ ಜಮಾವಾದ ಆದಾಯ ಹಾಗೂ ಖರ್ಚಿನ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	ವರ್ಷ	ಆದಾಯ(2022-23ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡ ಶುಲ್ಕ)	ಒಟ್ಟು ಶಿಲ್ಕು	ಖರ್ಚು	ಕೊನೆಯ ಶಿಲ್ಕು
80,07,562=03	<b>Date</b> 01-04-2022 <b>To</b> 31-03-2023 (2022-23)	97,46,931=00	1,77,54,493=03	74,73,468=50	1,02,81,024=53

2) ಬೇಡಿಕೆ. ವಸೂಲಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಪಟ್ಟಿ (ಡಿ.ಸಿ.ಬಿ)

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಿವರ	ಬೇಡಿಕೆ(ಆಯವ್ಯಯ)	ವಸೂಲಾತಿ	ಬಾಕಿ
01	ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯದ ನಿವೇಶನ	16,56,456=00	16,56,456=00	-

3) ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಆರ್ಥಿಕ/ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ:

ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

4) ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದ ಹೊಸ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಗಳು:

ಯಾದಗಿರಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಯಾದಗಿರಿ "ಬಿ" ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 656, 704, 705, 706, 707 ಗಳ ರಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು 19 ಎಕರೆ 13 ಗುಂಟೆ ವಿಸೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಶೇ 50:50: ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ರೈತರ ಸಹ ಭಾಗಿತ್ವದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಹಮ್ಮಿಕೊಳ್ಳಲು ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ದಿನಾಂಕ: 16-03-2023 ರಂದು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

5) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಕೈಗೊಂಡ ಸಭೆಗಳು ಹಾಗೂ ವಿನ್ಯಾಸ ಇತರೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲಾದ ಪ್ರಕರಣಗಳು.

- 1) ದಿನಾಂಕ: 01-04-2022 ರಿಂದ 31-03-2023ರ ವರೆಗೆ ಯಾದಗಿರಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ 06 ಸಭೆ ಜರುಗಿಸಲಾಗಿದೆ.
- 2) ದಿನಾಂಕ: 01-04-2022 ರಿಂದ 31-03-2023ರ ವರೆಗೆ ಯಾದಗಿರಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ 25 ವಿನ್ಯಾಸ ಮಂಜೂರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
- 3) ದಿನಾಂಕ: 01-04-2022 ರಿಂದ 31-03-2023ರ ವರೆಗೆ ಯಾದಗಿರಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ 40 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಉಪವಿಭಜನೆ/ಒಗ್ಗೂಡಿಸುವಿಕೆ ಮಂಜೂರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
- 4) ದಿನಾಂಕ: 01-04-2022 ರಿಂದ 31-03-2023ರ ವರೆಗೆ ಯಾದಗಿರಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ 08 ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಪೈಕಿ 05 ಪ್ರಕರಣಗಳು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು 00 ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 69(2) ರಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು 06 ಪ್ರಕರಣಗಳು ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗಿದೆ.
- 5) ದಿನಾಂಕ: 01-04-2022 ರಿಂದ 31-03-2023ರ ವರೆಗೆ ಯಾದಗಿರಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ 32 ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮುಖಾಂತರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಯಾದಗಿರಿ ರವರ ಲಾಗಿನ್ ಗೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.
- 6) ದಿನಾಂಕ: 01-04-2022 ರಿಂದ 31-03-2023ರ ವರೆಗೆ ಯಾದಗಿರಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ 201 ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮುಖಾಂತರ ನಗರಸಭೆ ಯಾದಗಿರಿ ರವರ ಲಾಗಿನ್ ಗೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

6) ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡಗಳ/ ಮಹಿಳೆಯರು/ಅಲ್ಪಸಂಖ್ಯಾತರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಆರ್ಥಿಕ/ಬೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ:  
ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಹಮ್ಮಿಕೊಂಡಿಲ್ಲ.

7) ವಿಶೇಷ ಘಟಕ ಯೋಜನೆ/ ಗಿರಿಜನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳ ವಿವರಗಳು:

ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

8) ಕೇಂದ್ರ ಪರಿಷ್ಕೃತ/ವಿದೇಶಿ ನೆರವಿನ ಯೋಜನೆಯ ವಿವರಗಳು

ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

ಇತರ ಯೋಜನೆಗಳ ವಿವರ:

- 1) ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.
- 2) ವಿವಿಧ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳ ವಿವರ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಆಯುಕ್ತರು,  
ಯಾದಗಿರಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,  
ಯಾದಗಿರಿ.

**ANNUAL REPORT OF URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY YADGIRI.  
FROM 01-04-2022 TO 31-03-2023**

Government of Karnataka has declared the yadgiri local Planning area under the Karnataka Town & Country Planning Act-1961 with effect from 16-01-1993 there after According to the Act came into enforcement as mentioned below members for the Town Planning Authority As Govt. Order no. ಆದೇಶ ಸಂ: ನಅಇ:69:ಟಿಟಿಪಿ:96:ದಿನಾಂಕ: 06-06-1996 The After According to Govt. order no. ಸಂಖ್ಯೆ:ಯು.ಡಿ.ಡಿ:336:ಬೆಂಪ್ರಾ:2014:ದಿನಾಂಕ:09-02-2015 The Town Planning Authority is Upgraded as Yadgiri Development Authority.

The main objects of the authority shall be planning, promoting and securing the development of the urban area, and for these purposes, preparing master plan, and approving private layouts, etc.

The authority object is also to provide sites at reasonable rate by developing schemes.

**The following are the main works of the authority :-**

- 1) To provide technical opinion to revenue department for conversion of land in online.
- 2) Approval of the private layouts.
- 3) Allotment of CA Sites as per KUDA Act 1987.
- 4) Development of residential schemes and allotment of residential sites.
- 5) Preparation Master Plan for local planning area for planned developments.
- 6) Preparation of schemes for the planned development of the city.
- 7) To Provide the technical opinion to Building Construction in Online.

**The Revised LPA Map report has been sent to the Director of Town planning Department, Bangalore.**

**1) ANNUAL GRANT AND EXPENDITURE:**

Yadgir urban development is functioning without external funding from any agencies. It is dependent on its own resources and the office functioning depends upon the betterment levy charges of private layouts. the Annual income and Expenditure of the Authority from 01-04-2022 to 31-03-2023 (2022-23)

<b>Opening Balance</b>	<b>Year</b>	<b>Income</b>	<b>Total Amount</b>	<b>Expenditure</b>	<b>Closing Balance</b>
<b>80,07,562=03</b>	<b>Date 01-04-2022 To 31-03-2023 (2022-23)</b>	<b>97,46,931=00</b>	<b>1,77,54,493=03</b>	<b>74,73,468=50</b>	<b>1,02,81,024=53</b>



**2) Demand, Collection and Balance(DCB):**

<b>Sl. No.</b>	<b>Details</b>	<b>Demand</b>	<b>Recovery</b>	<b>Balance</b>
1	Civic Amenity Sites	16,56,456=00	16,56,456=00	-

**3) Development Works (Physically and financially)**

There is no any development program.

**4) The new schemes if any is to be proposed:**

The Yadgir Urban Development Authority has intended to take-up a 50:50 Residential Layout Scheme in Sy.No 656, 704, 705, 706,707 Total Extent 19 Acre 13 gunta of yadgir (B) village

**5) The meetings convened by the authority and the case of technical opinions granted on the layouts.**

- 1) This Authority has conducted total **06 meetings** from the period from 01-04-2022 to 31-03-2023.
- 2) This Authority has approved **25 layouts** during the period from 01-04-2022 to 31-03-2023.
- 3) This Authority has approved **40 Sub-Divisions / Amalgamation** cases during the period from 01-04-2022 to 31-03-2023.
- 4) This Authority has provide **05 Change of Land Use cases** during the period from 01-04-2022 to 31-03-2023.
- 5) This Authority has provided **32** Technical opinions to the **N.A Opinions** received from Deputy Commissioner, Yadgir during the period of 01-04-2022 to 31-03-2023.
- 6) This Authority has provided **201** Technical opinions to the construction permission received from CMC Yadgir during the period of period of 01-04-2022 to 31-03-2023.

**6) SC/ST/Women/Minorities/Development Works(Physically and Financially):**

Authority has not taken any developments programs.

**7) Special component program/ST Developments Schemes:**

Not Applicable

**8) The details of Central Scheme/ Foreign Aids Schemes**

Not Applicable

**9) Any other Schemes if any:**

- 1) Not Applicable
- 2) No any pending various court cases.

Commissioner ,  
Urban development authority  
Yadgiri.