ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

ಬಜಾಜ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿ, ಕೋಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬಿ71, ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ-585211
ತಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ: ಕಲಬುರಗಿ, Gmail: mstpachittapur56@gmail.com

ಸಂಖ್ಯೆ:ನಯೋಪ್ರಾಚಿ/ಕಛೇರಿ ಆದೇಶ/2023-24/ ದಿನಾಂಕ: 05/03/2024

ಇವರಿಗೆ,
ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2017-18, 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ 2012-13-2017-18, 2018-19, 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳ ಬುಕ್‌ಲೆಟ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಸಿ.ಡಿ ಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಮಾನ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಸಭೆ ಸಚಿವಾಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಅ.ಸ.ಪ.ಕವಿಸಸ/ಸಕಾಪ/104/ನ.ಇ/2023-24 ದಿನಾಂಕ:29-02-2024

* * *

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖದನ್ವಯ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2017-18, 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ 2012-13-2017-18, 2018-19, 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳ 50 ಸೆಟ್‌ಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಕೋರಲಾದ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕಾರಣಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುವ ನಮೂನೆಯ ರೀತ್ಯಾ ಕನ್ನಡ 50 ಪ್ರತಿಗಳು ಮತ್ತು 250 ಸಿ.ಡಿ.ಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿ ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಗೌರವಪೂರಕವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

5/3/24 5/3/2024

ಸಹಿ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿತ್ತಾಪೂರ

ಯಥಾಪ್ರತಿಯನ್ನು:-

01. ಮಾನ್ಯ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು. ಇವರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ.
02. ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.

5/3/2024
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

→ ಪ್ರ.ತಿ.ನೋ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

ಬಜಾಜ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿ, ಕೋಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬಿ71, ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ-585211
ತಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ: ಕಲಬುರಗಿ, Gmail: mstpachittapur56@gmail.com

ಸಂಖ್ಯೆ:ನಯೋಪ್ರಾಚಿ/ಕಛೇರಿ ಆದೇಶ/2023-24/ ದಿನಾಂಕ: 05/3/2024

ಇವರಿಗೆ,

ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2021-22 ಮತ್ತು 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ 2021-22 ಮತ್ತು 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳ ಬುಕ್‌ಲೆಟ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಸಿ.ಡಿ ಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಮಾನ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಸಭೆ ಸಚಿವಾಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಅ.ಸ.ಪ.ಕವಿಸಸ/ಸಕಾಪ/104/ನ.ಇ/2023-24 ದಿನಾಂಕ:29-02-2024

* * *

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖದನ್ವಯ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2021-22 ಮತ್ತು 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ 2021-22 ಮತ್ತು 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳ 50 ಸೆಟ್‌ಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಕೋರಲಾದ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕಾರಣಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುವ ನಮೂನೆಯ ರೀತ್ಯಾ ಕನ್ನಡ 50 ಪ್ರತಿಗಳು ಮತ್ತು 250 ಸಿ.ಡಿ.ಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿ ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಗೌರವಪೂರಕವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿತ್ತಾಪೂರ

ಯಥಾಪ್ರತಿಯನ್ನು:-

01. ಮಾನ್ಯ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು. ಇವರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ.
02. ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.

5/3/2024

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಕರ್ನಾಟಕರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ

ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ, ಕಲಬುರಗಿ

2012-13 ರಿಂದ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ

ಭಾಗ-1

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ

2012-13 ರಿಂದ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ವರೆಗಿನ ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣಾ ವರದಿ

ಪೀಠಿಕೆ:-

ಸರ್ಕಾರದ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವಾಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 193 ಗುಅಪ್ರಾ 2011 ದಿನಾಂಕ: 12-03-2012 ರಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಕಲಂ 4(ಎ) ರನ್ವಯ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 4 (ಸಿ)(3)ರನ್ವಯ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಇತರೆ ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಕಲಬುರಗಿ ಇವರನ್ನು ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯನ್ನಾಗಿ ನೇಮಿಸಲಾಗಿದೆ; ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ದಿನಾಂಕ: 26-04-2012 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಅಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ, ಕಛೇರಿ ಕಲಬುರಗಿ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸ್ಥಲೆವ/ಆಡಿಟ್/ನ.ಯೋ.ಪ್ರಾ.ಚಿತ್ತಾಪೂರ/2018-19/851 ದಿನಾಂಕ: 24-12-2018 ರಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2006-07 ರಿಂದ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗಿನ, ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 02-01-2019 ರಿಂದ 31-01-2019 ರವರೆಗೆ ಕೈಕೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಇವರು ತಮ್ಮ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಯೋಪ್ರಾಚಿ/ಲೆ.ಪ/2018-19/218 ದಿನಾಂಕ: 09-01-2018ರಲ್ಲಿ ಪತ್ರ ನೀಡಿ ಸದರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು 2012-13 ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿರುವುದರಿಂದ; 2012-13 ರಿಂದ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕಾರಣ, ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಈ ಕಛೇರಿಯ 2012-13 ರಿಂದ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗಿನ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಅ) ಸಾಮಾನ್ಯ ವಿವರ:

1) ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

: ಶ್ರೀ ಡಿ.ಕೆ. ರವಿ, ಭಾ.ಆ.ಸೇ,
ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಸೇಡಂ 26-4-2012 ರಿಂದ 23-2-2013

: ಶ್ರೀಮತಿ ಬಿ. ವಿಜಯಾ ಜ್ಯೋತ್ಸ್ನಾ, ಭಾ.ಆ.ಸೇ
ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಸೇಡಂ 23-2-13 ರಿಂದ 15-6-2013

; ಶ್ರೀ ಹರ್ಷಾ ಎಸ್. ಶೆಟ್ಟಿ, ಕೆ.ಎ.ಎಸ್
ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಸೇಡಂ, 15-6-2013 ರಿಂದ 4-9-2013

: ಶ್ರೀಮತಿ ಬಿ. ವಿಜಯಾ ಜ್ಯೋತ್ಸ್ನಾ, ಭಾ.ಆ.ಸೇ
ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಸೇಡಂ 4-9-2013 ರಿಂದ 31-12-2013

: ಶ್ರೀ ಪ್ರಕಾಶ ಬಿ. ಕುದರಿ, ಕೆ.ಎ.ಎಸ್,
ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಸೇಡಂ, 31-12-2013 ರಿಂದ 5-3-2014

: ಶ್ರೀ ಭೀಮಾಶಂಕರ, ಕೆ.ಆ.ಸೇ,
ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಸೇಡಂ, 5-3-2014 ರಿಂದ 11-3-2015

: ಶ್ರೀ ಈರಪ್ಪ ಸಾಯಿಬಣ್ಣ ಭೋವಿ, ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ
11-3-2015 ರಿಂದ 28-8-2016

: ಶ್ರೀ ಭೀಮಾಶಂಕರ, ಕೆ.ಆ.ಸೇ,
ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಸೇಡಂ, 29-8-2016 ರಿಂದ 30-1-2017

: ಶ್ರೀ ಸೂರ್ಯಕಾಂತ ಬಿ. ಪೂಜಾರಿ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ
30-1-2017 ರಿಂದ 4-6-2018

: ಡಾ॥ ಬಿ. ಸುಶೀಲಾ, ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಸೇಡಂ,
4-6-2018 ರಿಂದ 31-3-2018

2) ಸದಸ್ಯ/ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ : ಶ್ರೀ ಪ್ರಕಾಶ, ಸಿ. ಹರಕುಡೆ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನ ಮತ್ತು ಗ್ರಾ ಯೋ. ಇಲಾಖೆ ಕಲಬುರಗಿ 21-6-2012 ರಿಂದ 8-11-2012

: ಶ್ರೀ ಜಗದೀಶ ಎಸ್. ಡೋಶೆಟ್ಟಿ, ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನ ಮತ್ತು ಗ್ರಾ ಯೋ. ಇಲಾಖೆ ಕಲಬುರಗಿ 8-11-2012 ರಿಂದ 21-01-2013

: ಶ್ರೀ ಸುನೀಲ, ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನ ಮತ್ತು ಗ್ರಾ ಯೋ. ಇಲಾಖೆ ಕಲಬುರಗಿ 21-1-2013 ರಿಂದ 23-7-2015

: ಶ್ರೀ ಪ್ರಕಾಶ, ಸಿ. ಹರಕುಡೆ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನ ಮತ್ತು ಗ್ರಾ ಯೋ. ಇಲಾಖೆ ಕಲಬುರಗಿ 23-7-2015 ರಿಂದ 31-7-2015

: ಶ್ರೀ ವಿಷ್ಣು ಹೆಚ್. ಬಂಡಾರಿ, ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನ ಮತ್ತು ಗ್ರಾ ಯೋ. ಇಲಾಖೆ ಕಲಬುರಗಿ 31-7-2015 ರಿಂದ 12-5-2016

: ಶ್ರೀ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ ಎಸ್. ಮಾಂಗ್, ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನ ಮತ್ತು ಗ್ರಾ ಯೋ. ಇಲಾಖೆ ಕಲಬುರಗಿ 12-5-2016 ರಿಂದ 31-3-2018

ಬ) ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾತಂಡದ ಮಾಹಿತಿ:

1) ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು : ಶ್ರೀ ಎನ್. ಜಯರಾಜು , ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾಧಿಕಾರಿ
: ಶ್ರೀ ಶರಣಬಸಪ್ಪ ಆರ್.ಕೆ., ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು
: ಶ್ರೀ ಸಂಗಮೇಶ್ವರ, ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು
: ಶ್ರೀಮತಿ ಕವಿತಾ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು

2) ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ : 02-01-2019

3) ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ಮುಕ್ತಾಯದ ದಿನಾಂಕ : 31-01-2019

4) ಮಾನವ ದಿನಗಳು (92)

5) ಪರಿವೀಕ್ಷಣ ದಿನಾಂಕ : 25-4-2019

6) ಪರಿವೀಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು : ಶ್ರೀಮತಿ ಭಾರತಿ, ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಕ) ಸದರಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಅಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಹಿಂದೆ ಆಡಿಟ್ ಆಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಹಿಂದಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯ ವಸೂಲಾತಿ ಮತ್ತು ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಕಂಡಿಕೆಗಳು ಯಾವುದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಭಾಗ	ಕಂಡಿಕೆ	ವಿವರ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮೊತ್ತ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ
			ಯಾವುದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ		

ಡ) ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಮಾಹಿತಿ:

ಕ್ರ ಸಂ	ಭಾಗ	ಕಂಡಿಕೆ	ವಿವರ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮೊತ್ತ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ
1	2	5	ಮೇ॥ ಸಿಎಡಿಎಂಇ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಂದ ದಂಡ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ	0	42250
2	2	6	ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಡಿತಗೊಳಿಸದೇ ಬಿಲ್ಲು ಪಾವತಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ	0	67007
3	2	7	ಡಿಡಿ (ಡಿಮೆಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್) ಗಳನ್ನು ನಿಯಮಬಾಹಿರವಾಗಿ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ	0	40000
4	2	8	ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ ಕಾಯ್ದೆ 1999 ಹಾಗೂ 2000 ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿದ ಬಗ್ಗೆ	1303658	0
5	2	9	ಕಛೇರಿ ಬಾಡಿಗೆ ನಿಯಮ ಮೀರಿ ಪಾವತಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ	216000	0
6	2	10	ಇ.ಎಸ್.ಐ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡದೇ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ	0	57065
7	2	12	ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ನ್ನು ಬೇರೆ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸದೇ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ	43203	0
8	2	14	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ	1484113	0
9	2	15	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಶುಲ್ಕ ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ	0	10000
10	2	16	ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವಿಧ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ	0	15348
11	2	17	ಕೆರೆಹೊಂಡ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಿಸದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ	0	1000000
12	2	19	ಬಿನಶೇತಕಿ ನೀಡುವಲ್ಲಿ ಕಡಿಮೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ	0	16000
			ಒಟ್ಟು	**3046974**	**1247670**

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಕಲಬುರಗಿ

ಭಾಗ-2

ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಮಾಹಿತಿ

1) ಆಯವ್ಯಯ:

ಕರ್ನಾಟಕ ಟೌನ್ ಮತ್ತು ಕಂಟ್ರಿ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ನಿಯಮ 22 ರ ಅನ್ವಯ ಜಮೆ ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳ ತಃಖ್ತೆ ತಯಾರಿಸಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ನಂತರ ವೆಚ್ಚ ಭರಿಸಬೇಕು. ಆದರೆ 2012-13 ರಿಂದ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ಆಯವ್ಯಯ ತಯಾರಿಸಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕಾರಣ, ಆಯವ್ಯಯ ತಯಾರಿಸಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

2) ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ:

ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದ್ದು,ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ-2ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	ಜಮೆ	ಒಟ್ಟು	ವೆಚ್ಚ	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
40750901	73470083	114220984	65093188	49127796

3) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ:

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 68 ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಒಂದು ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ವಿವರವಾದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಗಲ್ಲಾದೆ ಇತರೆ ಸಂಬಂಧಿತ ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಆದರೆ 2012-13 ರಿಂದ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ಯಾವುದೇ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕಾರಣ, ಆಯಾ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ವಿವರ ಕಟ್ಟಡದ ಪರವಾನಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಗಳ ಮಾಹಿತಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಇನ್ನಿತರೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡ ಸಮಗ್ರವಾದ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖಾ ಕಛೇರಿಗೆಗಳಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

4) ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ವಿವರ:

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು 2012-13 ರಿಂದ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ರೂ. 30000000=00 ಗಳನ್ನು ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು	ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತ	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಠೇವಣಿ ಪಕ್ವಗೊಳ್ಳುವ ದಿನಾಂಕ
1	ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್	5000000	1071302000072/1	26-09-2019
2	-„-	5000000	1071302000073/1	-„-
3	-„-	20000000	1071302000066/1	28-06-2019
	ಒಟ್ಟು	**30000000**		

5) ಮೇ॥ ಸಿಎಡಿಎಂಇ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಂದ ದಂಡ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ:

ಚಿತ್ತಾಪುರ ನಗರ ಮಹಾ ಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆ ಗಣಕೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆದಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಮೇ॥ ಸಿಎಡಿಎಂಇ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ರೂ. 885000=00 ಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆಯೇ ದಿನಾಂಕ: 26-4-2014 ರಂದು ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಟೆಂಡರ್ ಕರಾರು ನಿಯಮ ಅಧ್ಯಾಯ-2 ಹಾಗೂ 3 ರ ಪ್ರಕಾರ ನಿಗಧಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಸದರಿ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಪ್ರತಿದಿನಕ್ಕೆ ರೂ. 50/- ರಂತೆ ಅಥವಾ ಶೇ.5% ರಂತೆ ದಂಡ ವಿಧಿಸಲು ಶರತ್ತು ಇರುತ್ತದೆ.

- ಕರಾರು ಮೊತ್ತ ರೂ. 885000=00
- ಕರಾರು ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 26-04-2014
- ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ನಿಗಧಿತ ಅವಧಿ: 225 ದಿನಗಳು

ದಿನಾಂಕ: 26-4-2014 ರಂದು ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು, ನಕ್ಷೆ ಗಣಕೀಕರಣ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿದ ಅವಧಿ 225 ದಿನಗಳಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅವಧಿಯೂ ದಿನಾಂಕ: 6-12-2014 ರಂದು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ನಕ್ಷೆ ಗಣಕೀಕರಣ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 31-3-2017 ರಂದು ಅಂದರೆ ಟೆಂಡರ್ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ಒಟ್ಟು 845 ದಿನಗಳು ಮೀರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಾರಣ, 845 ದಿನಗಳಿಗೆ ದಿನಕ್ಕೆ ರೂ. 50/- ರಂತೆ ಒಟ್ಟು ರೂ. 42250=00 ಗಳನ್ನು ದಂಡವಾಗಿ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ಷರತ್ತುಗಳನ್ವಯ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಸದರಿ ದಂಡವನ್ನು ಕಡಿತಗೊಳಿಸದೇ ಬಿಲ್ಲು ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ಇದು ಟೆಂಡರ್ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 9/9-1-2019 ರಂದು ವಿವರಣೆ ಕೇಳಲಾಗಿದ್ದು, ಸೂಕ್ತ ಸಮಜಾಯಿಸಿ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಕಾರಣ, ದಂಡದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 42250=00 ಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಂಸ್ಥೆಯಾದ M/s CADME Bengaluru ವಸೂಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

6) ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಡಿತಗೊಳಿಸದೇ ಬಿಲ್ಲು ಪಾವತಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ:

2012-13 ರಿಂದ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಇವರು ಕಛೇರಿ ಪೀಠೋಪಕರಣಗಳಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಚಿತ್ತಾಪುರ ನಗರದ ಮಹಾ ಯೋಜನೆಯ ಗಣಕೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ವಿವಿಧ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರಿಗೆ ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದರೆ, ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮ 194(ಸಿ) ಹಾಗೂ 194 (ಜೆ) ಪ್ರಕಾರ ಶೇ.2% ಹಾಗೂ ಮತ್ತು ಶೇ.10% ರಂತೆ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಯಾಗಿ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕ ಶಿರ್ಷಿಕೆಗೆ ತುಂಬಬೇಕಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಟಾಯಿಸದೇ ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇರುತ್ತವೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಏಜೆನ್ಸಿ ಹೆಸರು	ಒಟ್ಟು ಪಾವತಿಸಿದ ಮೊತ್ತ	ಶೇಕಡವಾರು ತೆರಿಗೆ	ಕಡಿತಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ
1	M/s CADME Bengaluru	619500	10%	61950
2	M/s Mudgal Bhimasenappa and Bros Chittapur	252835	2%	5057
		872335		67007

ಈ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 7/9-1-2019 ಮತ್ತು ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 10/16-1-2019 ರಂದು ನೀಡಿ ವಿವರಣೆ ಕೇಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆಯಾದರೂ, ಯಾವುದೇ ಉತ್ತರ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಪ್ರಯುಕ್ತ ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 67007=00 ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಾತಿಸಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕ ಶಿರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸುತ್ತಾ ಹಾಗೂ ಇ-ಟಿಡಿಎಸ್ 26ಕ್ಯೂ ಕೂಡಾ ಆನ್-ಲೈನ್ ನಲ್ಲಿ ಅಪ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

7) ಡಿಡಿ (ಡಿಮೆಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್) ಗಳನ್ನು ನಿಯಮಬಾಹಿರವಾಗಿ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ:

ಚಿತ್ತಾಪುರ ನಗರ ಮಹಾ ಯೋಜನೆಯ ಗಣಕೀಕರಣ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ಟೆಂಡರನ್ನು ಕರೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್ ಗೆ ಮೂರು ಏಜೆನ್ಸಿಗಳು ಟೆಂಡರ್ ಫಾರಂ ಬೆಲೆ ರೂ. 5000*3=15000/- ಡಿಡಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

- ಡಿಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 613410/13-12-2013 ರೂ. 5000=00
- ಡಿಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 613411/13-12-2013 ರೂ. 5000=00
- ಡಿಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 613412/13-12-2013 ರೂ. 5000=00

ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್ ಫಾರಂಗಳ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಹಿಂತಿರುಗಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದರೂ ಸಹ ಡಿಡಿ ಗಳನ್ನು ಪುನಃ ಟೆಂಡರದಾರರಿಗೆ ಮರಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. " ಹಾಗೂ M/s CADME Bengaluru ಇವರು ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿಯಾಗಿ (ಇ.ಎಂ.ಡಿ) ರೂ. 25000=00 ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಹ ಹಿಂತಿರುಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 9/9-1-2019 ರಲ್ಲಿ ಸಮಜಾಯಿಸಿ ಕೇಳಲಾಗಿದ್ದು, ಯಾವುದೇ ಉತ್ತರ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 40000=00 ಗಳನ್ನು ಸಂಬಧಿಸಿದ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳಿಂದ ವಸೂಲಿಸಿ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿಧಿಗೆ ಜಮೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

8) ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ ಕಾಯ್ದೆ 1999 ಹಾಗೂ 2000 ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿದ ಬಗ್ಗೆ:

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ದಿನಾಂಕ: 12-03-2012 ರಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೃಜನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿ ಸರಕಾರವು ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಕಛೇರಿಯ ಕೆಲಸಕ್ಕಾಗಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ನೇಮಕ ಹಾಗೂ ಕಛೇರಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಪಿಠೋಪಕರಣಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಟೆಂಡರನ್ನು ಕರೆಯದೇ ನೇರವಾಗಿ ಕೊಟೇಶನ್ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆ ಪ್ರಕಾರ ರೂ. 1.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮೊತ್ತ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ ಕರೆಯಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇಲ್ಲಿ ನಿಯಮ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಏಜೆನ್ಸಿ ಹೆಸರು	ಖರೀದಿ ಉದ್ದೇಶ	ಪಾವತಿಸಿದ ಮೊತ್ತ
1	M\s Industrial Security Service Kalaburagi	ಹೊರಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ನೇಮಕ	877924
2	M\s Mudgal Bhimashappa & Bro's Chittapur	ಪಿಠೋಕರಣ ಖರೀದಿ	162835
3	-,,-	-,,-	90000
4	Disha Enterprises Chittapur	-,,-	35000
5	Shree Vishwakarma Furniture	-,,-	57600
6	Jajee Electricals	-,,-	60899
7	-,,-	-,,-	19400
		ಒಟ್ಟು	1303658

ರೂ. 1303658=00 ಗಳಲ್ಲಿ ಹೊರಮೂಲ ಮಾನವ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಪಡೆಯುವುದು ಮತ್ತು ಖರೀದಿಗಾಗಿ ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ ಕಾಯ್ದೆ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿರುವುದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 2/8-1-2019 ಹಾಗೂ 6/9-1-2019 ರಂದು ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ನೀಡಿ ಸಮಜಾಯಿಸಿ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 1303658=00 ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಉಗ್ರಾಣ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಖರೀದಿಸಿದ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳನ್ನು ಸ್ಟಾಕ್ ರಜಿಸ್ಟರಿಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಇದು ಎಂ.ಸಿ.ಇ ನಿಯಮವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಸ್ಟಾಕ್ ರಜಿಸ್ಟರನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

9) ಕಛೇರಿ ಬಾಡಿಗೆ ನಿಯಮ ಮೀರಿ ಪಾವತಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ:

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಕಛೇರಿಯು 12-03-2012 ರಿಂದ ಹೊಸದಾಗಿ ಸರಕಾರದ ಆದೇಶದ ಪ್ರಕಾರ ಸೃಜನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. " ಹಾಗೂ ಕಛೇರಿ ದಿನಾಂಕ: 26-4-2012 ರಂದು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿರುತ್ತದೆ." ಸದರಿ ಕಛೇರಿಯು ಸ್ವಂತ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಬಾಡಿಗೆ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ರೂ. 8000=00 ದಂತೆ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಮೇ॥ ಬಜಾಜ್ ಬಿಲ್ಡರ್ಸ್ & ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಇವರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಬಾಡಿಗೆ ಮೊತ್ತವು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆಗೊಂಡು ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 4/8-1-2019 ರ ಪ್ರಕಾರ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಪಾವತಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 216000=00 ಬಾಡಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸುವವರೆಗೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

10) ಇ.ಎಸ್.ಐ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡದೇ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ:

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಇಲ್ಲಿ ಹೊರಮೂಲ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಮಾನವ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಪಡೆದು ಕಛೇರಿಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯವರ ವೇತನದಿಂದ ಹಾಗೂ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರಿಂದ ಶೇ.6.5 ರಷ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇ.ಎಸ್.ಐ ವಂತಿಕೆಯಾಗಿ ಕಟಾಯಿಸಿ ಕಾರ್ಮಿಕರ ರಾಜ್ಯ ವಿಮಾ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ಜಮೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಈ ರೀತಿ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 3/8-1-2019 ರಂದು ವಿವರಣೆ ಕೇಳಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಸೂಕ್ತ ಸಮಜಾಯಿಸಿ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಆದ್ದರಿಂದ M\s Industrial Security Service Kalaburagi ಇವರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ. 877924=00 ಗಳಿಗೆ ಶೇ.6.5% ರಂತೆ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 57065=00 ಗಳನ್ನು ಸದರಿ ಮಾನವ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಸರಬರಾಜು ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಂದ ವಸೂಲಿಸಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

11) ನಗದು ಪುಸ್ತಕ ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸದೇ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ:

2012-13 ರಿಂದ 2017-18ರ ವರೆಗಿನ ನಗದು ಪುಸ್ತಕವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳನ್ನು ನಗದು ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಜಮೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ; ಕೇವಲ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದು ಕೆ.ಎಫ್.ಸಿ-328 ಮತ್ತು 329ರ ನಿಯಮಗಳ ಸ್ಪಷ್ಟ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 5/9-1-2019 ರಂದು ವಿವರಣೆ ಕೇಳಲಾಗಿದ್ದು, ಯಾವುದೇ ಲಿಖಿತ ಸಮಜಾಯಿಸಿ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ಮೌಖಿಕವಾಗಿ ತಮ್ಮ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಹುದ್ದೆಗಳು ಖಾಲಿ ಇರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಲಿಪಿಕ ನೌಕರರ ಸೇವೆ ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ ಸೂಕ್ತ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ನಗದು ಪುಸ್ತಕವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಲೋಪದೋಷವನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಲು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

12) ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ನ್ನು ಬೇರೆ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸದೇ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ:

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರಿನ 2012-13 ರಿಂದ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗೆ ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ನ್ನು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದ್ದು ರೂ. 43203=00 ನ್ನು ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬೇರೆ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಕ್ಕೆ ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 18/30-1-2019 ರಂದು ವಿವರಣೆ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೆ ವಿವರಣೆ ನೀಡದಿರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 43203=00 ನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

13) ಕೈಗಾರಿಕೆಗಾಗಿ ನೀಡಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸವು ವಾಣಿಜ್ಯಕ್ಕೆ ನೀಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ:

ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 534/2 ಶ್ರೀ ಮಹಾದೇವ ತಂದೆ ಬಸಣ್ಣ ಪೂಜಾರಿ ಇವರಿಗೆ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಾಗಿ ಬಿನಶೆತಕಿಗಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಗೂ ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಜೂರು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೇ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಯನ್ನು ಕೂಡಾ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ " ಬಿನಶೆತಕಿ" ನೀಡುವ ಬದಲು ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವುದು ಆಡಿಟ್ ಗಮನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 17/17-1-2019 ರಂದು ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಯಾವುದೇ ವಿವರಣೆ ನೀಡದೇ ಇರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ಪಷ್ಟ ನಿಲುವು ಆಗುವವರೆಗೂ ನೀಡಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸವು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

14) ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ:

ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ಕಡತಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುತ್ತಿರುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 18-08-2015 ರಂದು ಶ್ರೀ ಪಿ.ಕೆ. ಸಿಂಗಾನಿಯಾ, ಸಿನಿಯರ್, ವೈಸ್-ಪ್ರೆಸಿಡೆಂಟ್ (ವರ್ಕ್ಸ್) ಮೆ॥ ಓರಿಯಂಟಲ್ ಸಿಮೆಂಟ್ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿ ಕಂ. ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇವರಿಗೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತೀರಿ. ಆದರೆ ವಿನ್ಯಾಸ ನೀಡುವಾಗ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿದ ಶುಲ್ಕಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದಾದ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕವು ಪ್ರತಿ ಚದರು ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ. 4/- ರಂತೆ ನೀಡಲು ತಮ್ಮ ಸಭೆಯ ನಡುವಳಿ ದಿನಾಂಕ: 27-07-2012 ರಲ್ಲಿ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುತ್ತೀರಿ. ಅದರಂತೆ ತಾವು ಕೂಡಾ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಶುಲ್ಕ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ದರಕ್ಕೆ ವಸೂಲಿಸಿದ್ದು, ಆಡಿಟ್ ಗಮನಿಸಿದೆ. ಆದರೆ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕವು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮಿ. ರೂ. 4/- ರ ಬದಲಾಗಿ ಚ.ಮಿ. ಗೆ ರೂ. 2.50/- ರಂತೆ ಪಡೆದಿದ್ದು, ಆಡಿಟ್ ಗಮನಿಸಿದೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 16/17-1-2019 ರಂದು ಒಟ್ಟು 243.33 ಎಕರೆಗೆ ಚ.ಮೀ. 984721.57 ಆಗುತ್ತದೆ. ಚ.ಮೀ. ರೂ. 4/- ರಂತೆ 3938886=00 ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ಎದುರಾಗಿ ತಾವು ರೂ. 2466910=00 ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಸೂಲಿಸಿರುತ್ತೀರಿ. ಆದರೆ ರೂ. 1471976=00 ವ್ಯತ್ಯಾಸವು ಆಗಿರುವುದಕ್ಕೆ ವಿವರಣೆ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಯಾವುದೇ ವಿವರಣೆಯನ್ನು ನೀಡದೇ ಇರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ತಾಲೂಕ ಕುರಿ ಸಂಗೋಪನಾ ಮತ್ತು ಉಣ್ಣೆ ಉತ್ಪಾದಕ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಸರ್ವೇ ನಂ. 535 ಇದರ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕವು ಪ್ರ.ಚ.ಮೀ ರೂ. 4/- ರಂತೆ ಒಟ್ಟು 8093 ಚ.ಮಿ. ಗೆ ರೂ. 32372=00 ಆಗುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ತಾವು ವಸೂಲಿಸಿದ್ದು, ರೂ. 20235=00 ಇನ್ನು ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಮೊತ್ತ ರೂ. 12137=00 ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿಸಿರುವುದಕ್ಕೆ ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 13/17-1-2019 ರಂದು ವಿವರಣೆ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಯಾವುದೇ ವಿವರಣೆ ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

15) ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಶುಲ್ಕ ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ:

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. 1000=00 ದಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಕಡತಗಳು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ಶ್ರೀ ಮಹ್ಮದ್ ಸಾಜೀದ್ ಅಲಿ, ಸರ್ವೇ ನಂ. 121/5 2.02 ಎಕರೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 2000=00, ಶ್ರೀಮತಿ ಸುಶೀಲಾಬಾಯಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 124/2, 124/8 ಇವರ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 5000=00 ಮತ್ತು ಶ್ರಿ ದಯಾನಂದ ಸರ್ವೇ ನಂ. 124/4 3.03 ಎಕರೆ ಇವರ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 3000=00 ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟು ರೂ. 10000=00 ಗಳು ವಸೂಲಿಸಿರುವುದಕ್ಕೆ ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 15/17-1-2019 ರಂದು ವಿವರಣೆ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ವಿವರಣೆ ನೀಡದೇ ಇರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

16) ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವಿಧ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ:

ಶ್ರೀ ವಿಜಯಕುಮಾರ ತಂದೆ ಮಲ್ಲಾರೆಡ್ಡಿ ದೇಶಮುಖ್ ಸರ್ವೇ ನಂ. 1/5/6/7 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 20.03 ಎಕರೆಗೆ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕಾಗಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದಿದ್ದು, ಆದರೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಶುಲ್ಕಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಪಡೆದಿರುವುದು ಆಡಿಟ್ ಗಮನಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 14/17-1-2019 ರಂದು ವಿವರಣೆ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಯಾವುದೇ ವಿವರಣೆಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 15348=00 ವನ್ನು ವಸೂಲಾತಿಯಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ವಿವರ		ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಶುಲ್ಕ	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ	ಒಟ್ಟು
1	ವಸೂಲಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ	ವಾಣಿಜ್ಯ 1.30	4000	21040	
		ವಸತಿ 19.40	19000	115578	
		ಒಟ್ಟು	**23000**	**136618**	
2	ವಸೂಲಿಸಿದ ಮೊತ್ತ		0	144270	
3	ವ್ಯತ್ಯಾಸ		23000	–7652	15348

17) ಕೆರೆಹೊಂಡ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಿಸದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ:

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಂವ್ಯಶಾಸನ 2011 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 03-01-2012 ರ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. 1.00 ಲಕ್ಷದಂತೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸಲು ಕಾಯ್ದೆ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ಕಡತಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಕೆರೆಹೊಂಡ ಶುಲ್ಕಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿಸಿದ್ದು, ಆಡಿಟ್ ಗಮನಿಸಲಾಗಿದೆ. ವಿವಿಧ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗೆ ಕೆರೆ ಪುನರ್ ಜೀವನ ಶುಲ್ಕ ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿಸಿರುವುದಕ್ಕೆ ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 12/17-1-2019 ರಂದು ವಿವರಣೆ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಇದಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ವಿವರಣೆ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಣೆ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ವಿವರ	ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಕೆರೆಹೊಂಡ ಶುಲ್ಕ	ವಸೂಲಿಸಿದ ಕೆರೆಹೊಂಡ ಶುಲ್ಕ	ಬಾಕಿ
1	ಶ್ರೀ ಶೇಖ್ ಅಬ್ದುಲ, ಸರ್ವೇ ನಂ. 715, 1 ಎಕರೆ	100000	0	100000
2	ಶ್ರೀ ಮಹ್ಮದ್ ಯೂಸುಫ್, 714, 1 ಎಕರೆ	100000	0	100000
3	ಶ್ರಿಮತಿ ಪ್ರೇಮಲತಾ ಗಂಡ ನಂದ ಕಿಶೋರ ಬಜಾಜ್, 10.19 ಎಕರೆ	1047500	547500	500000
4	ಶ್ರಿ ಬಸಣ್ಣ ತಂದೆ ಶರಣಪ್ಪ, ಸರ್ವೇ ನಂ. 535/2, 3.01 ಎಕರೆ	300000	0	300000
			ಒಟ್ಟು	1000000

18) ವಿನ್ಯಾಸಗಳು ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಎರಡು ವರ್ಷ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡ ನಂತರ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸದೇ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ

2012-13 ರಿಂದ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಲ್ಲಿ ಷರತ್ತುಗಳು ಒಳಪಟ್ಟಿದ್ದು,ಅದರಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳು ನಿಗಧಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದ್ದು, ಇರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಷರತ್ತುಗಳ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಅವಧಿಯು ಮುಗಿದರು, ವಿನ್ಯಾಸಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳದೇ ಇರುವುದು ಅದರ ಎದುರಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸದೇ ಇರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿದೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ **ಸಂಖ್ಯೆ: 20/30-1-2019 ರಂದು ವಿವರಣೆ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಯಾವುದೇ ವಿವರಣೆ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.**

ಮುಂದುವರೆದು, ಪ್ರತಿಯೊಂದು ವಿನ್ಯಾಸದ ಅವಧಿ ಮುಕ್ತಾಯದ ನಂತರ ವಿನ್ಯಾಸ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರಬೇಕು ಇಲ್ಲವಾದರೆ ಷರತ್ತುಗಳ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳು ತಾವೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಬೇಕು ಇಲ್ಲವಾದಲ್ಲಿ, ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರಿಂದ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ನೋಟಿಸ್ ಕ್ರಮವನ್ನು ಜರುಗಿಸುವುದು ಅತ್ಯವಶ್ಯಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದರಿಂದ ವಿನ್ಯಾಸಗಳು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳಲು ಅನುಕೂಲವಾಗುತ್ತದೆ. ಇನ್ನು ಮುಂದಾದರೂ, ತಾವು ತಕ್ಷಣ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

19) ಬಿನಶೇತಕಿ ನೀಡುವಲ್ಲಿ ಕಡಿಮೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ:

ಶ್ರೀ ಶರಣ ತಂದೆ ನಂದಗೌಡ ಇವರ 4 ಎಕರೆ ಬಿನಶೇತಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 4000=00 ವಸೂಲಿಸಿರುತ್ತೀರಿ. ಆದರೆ ತಮ್ಮ ಸಭೆಯ ನಡುವಳಿ ದಿನಾಂಕ; 29-1-2016 ರಂದು ತಾಂತ್ರಿಕ ಶುಲ್ಕ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ರೂ. 4000=00 ಹಾಗೂ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಶುಲ್ಕ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ರೂ. 1000=00 ದಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುತ್ತೀರಿ. ಆದರೆ ಸದರಿಯವರ ನಾಲ್ಕು ಎಕರೆಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಶುಲ್ಕವು ರೂ. 16000=00 ಗಳಾಗುತ್ತದೆ. ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಶುಲ್ಕವು ರೂ. 4000=00 ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟು ರೂ. 20000=00 ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ತಾವು ಕೇವಲ ರೂ. 4000=00 ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಸೂಲಿಸಿದ್ದು, ಆಡಿಟ್ ಗಮನಿಸಲಾಗಿದ್ದು, **ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 19/30-1-2019 ರಂದು ವಿವರಣೆ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಯಾವುದೇ ವಿವರಣೆ ನೀಡದೇ ಇರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಾತಿಯಲ್ಲಿ ಇಡಬಹುದಾಗಿದೆ.**

20) ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕ:

ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

- ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿ 73470083=00
- ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಪಾವತಿ 65093188=00
- ಒಟ್ಟು 138563271=00
- ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೆಚ್ಚ (-) **976750=00**
- ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ಅರ್ಹವಾದ ಮೊತ್ತ **137586521*0.20/100= 275173=00**

ಆರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	ಜಮೆ	ಒಟ್ಟು	ಇರಸಾಲು	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
0	275173	275173	0	275173

ಲೆಕ್ಕ ಶಿರ್ಷಿಕೆ:- 0070-60-110-0-01

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ 2012-13 ರಿಂದ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 275173=00 ಗಳನ್ನು ಬೇಗನೆ ಮೇಲೆ ನಮೂದಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ತುಂಬಿ ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಾಮಾನ್ಯಅಭಿಪ್ರಾಯ:

ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರಪಡಿಸಿದ ದಾಖಲಾತಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವರದಿಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆಯವ್ಯಯವನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮಾಸಿಕ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ತಯಾರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವಾರ್ಷಿಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ನಗದು ಪುಸ್ತಕ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ; ಚೆಕ್ ಮೆಮೋ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮೇಲೆಯೇ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಸ್ವೀಕೃತಿ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಸಮಗ್ರ ನಗದು ಪುಸ್ತಕ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಗದು ಪುಸ್ತಕ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಶೀಘ್ರ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ
ಕಲಬುರಗಿ

ಅನುಬಂಧ-1

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಬರುವ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ ವಿವರ

ಕ್ರ ಸಂ	ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು	ಗ್ರಾಮ /ಪಟ್ಟಣ	ಸರ್ವೇ ನಂ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ಉದ್ದೇಶ	ಲೇಔಟ್ ಪರಿಶೋಧನೆ ಫೀ	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ	ಕೆರೆಹೊಂದ ಶುಲ್ಕ	ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್	ಈಗಾಗಲೇ ಕಟ್ಟಿದ ಕಟ್ಟಿರುವುದಕ್ಕೆ ಶುಲ್ಕ	ಒಟ್ಟು
				ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ								
1	ಶ್ರೀ ಶೇಖ ಅಬ್ದುಲ ತಂದೆ ಅಬ್ದುಲ ಸಲೀಮ ನಾಲವಾರ	ಕೆ. ಚಿತ್ತಾಪೂ	7/5	1	0	11-10-2012	ವಸತಿ	1000	6075	0	0	0	7075
2	ಶ್ರೀ ಮಹ್ಮದ ಯುಸೂಫ ತಂದೆ ಅಬ್ದುಲ ಮೇಮಾರ	ಕೆ. ಚಿತ್ತಾಪೂ	7/4	1	0	12-01-2012	ವಸತಿ	500	6075	0	0	0	6575
3	ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಪುರಸಭೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರ		205/1 205/2	8	18	12-10-2012	ವಸತಿ	9000	0	0	0	0	9000
4	ಶ್ರೀಮತಿ ಪ್ರೇಮಲತಾ ಗಂಡ ನಂದಕಿಶೋರ ಬಜಾಜ್		116/1	10	19	12-10-2012	ವಸತಿ	11000	63590	547500	0	0	622090
							ಒಟ್ಟು	21500	75740	547500	0	0	644740
5	ಶ್ರೀ ಬಸಣ್ಣ ತಂದೆ ಶರಣಬಸಪ್ಪಾ	ಕೆ. ನಾಗಾಂವ	535/2	3	1	23-1-2013	ವಸತಿ	4000	18363	0	0	0	22363
6	ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ತಾಲೂಕು ಪರಿ ಸಂಗೋಪನಾ ಮತ್ತು ಉಣ್ಣೆ ಉತ್ಪಾದಕರ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಕೆ. ನಾಗಾಂವ	535/3	2	0	23-1-2013	ಕೈಗಾರಿಕೆ	4000	20235	0	0	0	24235
							ಒಟ್ಟು	8000	38598	0	0	0	46598
7	ಶ್ರೀ ವಿಜಯಕುಮಾರ ತಂದೆ ಮಲ್ಲರೆಡ್ಡಿ ದೇಶಮುಖ್	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	1/5/6/7	20	34	26-11-2014	ವಸತಿ	0	144270	2085000	0	0	2229270
							ಒಟ್ಟು	0	144270	2085000	0	0	2229270
8	ಶ್ರೀ ಮಹ್ಮದ ಸಾಜೀದ ಆಲಿ ತಂದೆ ಅಬ್ದುಲ ಖದೀರ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	121/5	2	2	10-2-2015	ವಸತಿ	0	12500	205000		0	217500
9	ಶ್ರೀಮತಿ ಸುಶೀಲಬಾಯಿ ಗಂಡ ತುಕಾರಾಮ ಗೌಳಿ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	124/2, 124/8	5	11	10-02-2015	ವಸತಿ	0	32050	527500		0	559550
10	ಶ್ರೀ ದಯಾನಂದ ತಂದೆ ಶೇತವಾಜಿ ಗೌಳಿ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	124/4, 124/10	1 2	7 0	10-12-2015	ವಸತಿ	0	19300	3075000	0	0	3094300
11	ಶ್ರೀ ಪಿ.ಕೆ. ಸಿಂಗಾನಿಯಾ ಸಿನಿಯರ ವೈಸ ಪ್ರೆಸಿಡೆಂಟ್ (ವರ್ಕ್ಸ್) ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್	ಚಿತ್ತಾಪೂರ	91,92,93,86,98,101, 102,103,104,105,106 ಎಫ್, 107,115,116,113,112, 81,82,83,84,109/1,110	237	3	18-8-2015	ಕೈಗಾರಿಕೆ (ಸಿಮೆಂಟ್ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿ)	1190000	2397855	23707500	0	110420	27405775
12	ಶ್ರೀ ಪಿ.ಕೆ. ಸಿಂಗಾನಿಯಾ ಸಿನಿಯರ ವೈಸ ಪ್ರೆಸಿಡೆಂಟ್ (ವರ್ಕ್ಸ್) ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್	ಚಿತ್ತಾಪೂರ	75	6	33	18-8-2015	ವಸತಿ	35000	69055	682500	0	27625	814180
							ಒಟ್ಟು	1225000	2530760	28197500	0	138045	32091305

13	ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಎಲ್ ಆರ್.ರಾಯ್ ಶಿಕ್ಷಣ ಸಂಸ್ಥೆ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	140/2	0	37	11-1-2016	ವಾಣಿಜ್ಯ (ಮಳಿಗೆಗಳು)	8000	14975	92500	1872	0	117347
14	ಶ್ರೀ ಪ್ರಭು ತಂದೆ ರೇವೂ ರಾಠೋಡ	ಕೆ.ಚಿತ್ತಾಪೂರ	643	1	4	18-1-2016	ವಸತಿ	2000	6680	110000	0	0	118680
15	ಶ್ರೀ ಸೋಮಶೇಖರ ತಂದೆ ಬಾಪುರಾವ ಪಾಟೀಲ್	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	95/1	05 ಎಕರೆ 13 ಗುಂಟೆ ಪೈಕಿ 1 ಎಕರೆ 00		12-4-2016	ವಾಣಿಜ್ಯ (ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪ)	16000	18620	115000	0	0	149620
16	ಶ್ರೀ ಶಿವಯೋಗಿ ತಂದೆ ಶಿವರಾಯ ಕಾಳಗಿ	ಕೆ.ಚಿತ್ತಾಪೂರ	208/3	0	30	22-6-2016	ವಸತಿ	4000	4553	75000	0	0	83553
17	ಶ್ರೀ ಮಹಾದೇವ ತಂದೆ ಬಸಣ್ಣ ಪೂಜಾರಿ	ಕೆ.ನಾಗಾಂವ	534/2ಅ	1	0	15-4-2016	ವಸತಿ	8000	6980	45000	0	0	59980
18	ಶ್ರೀ ಸುನಿಲಕುಮಾರ ತಂದೆ ಯಲ್ಲಪ್ಪಾ ಜಿತುರೆ ಹಾಗೂ ಶ್ರೀಮತಿ ರೇಖಾ ತಂಡ ಸುನಿಲಕುಮಾರ ಜಿತುರೆ	ಮುಡಬೂಳ	76/5, 76/4	02 ಎಕರೆ 04 ಗುಂಟೆ ಹಾಗೂ 02 ಎಕರೆ 04 ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 04 ಎಕರೆ 08 ಗುಂಟೆ		2-7-2016	ವಸತಿ	20000	25500	420000	0	0	465500
19	ಶ್ರೀ ಸಲೀಮ್ ಅಹಮ್ಮದ್ ತಂದೆ ಹಾಜಿಮಿಯಾ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	106/2	3	0	30-4-2016	ವಸತಿ	12000	18210	300000	0	0	330210
20	ಶ್ರೀ ಸಂದೀಪ ತಂದೆ ಬಸ್ಸಪ್ಪ ಬೈಟಿಪೂಲಿ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	101/1	2 ಎಕರೆ ಪೈಕಿ 9050 ಚ.ಅಡಿ	0	26-10-2016	ವಾಣಿಜಜ್ಯ ಲಾಡ್ಜಿಂಗ್ & ಬೋರ್ಡಿಂಗ್	8000	3365	20780	0	0	32145
21	ಶ್ರೀ ಮಲ್ಲಣ್ಣ ತಂದೆ ಶರಣಪ್ಪ ಮುಡಬೂಳ	ಕೆ.ಚಿತ್ತಾಪೂರ	5/3	2	0	15-11-2016	ವಸತಿ	8000	12141	200000	0	0	220141
							ಒಟ್ಟು	86000	111024	1378280	1872	0	1577176
22	ಶ್ರೀ ಮಹೇಶ ತಂದೆ ಮಹಾದೇವ ಕಡೆಚೂರ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	105/2	12 ಎಕರೆ 12 ಗುಂಟೆ ಪೈಕಿ 11 ಎಕರೆ 32 ಗುಂಟೆ		21-1-2017	ವಸತಿ	48000	71629	1180000	0	0	1299629
23	ಶ್ರೀ ಖಿಮರೋದ್ದಿನ್ ತಂದೆ ಅಬ್ದುಲ್ ಗನಿ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	1/4	(12.000 ಚ.ಅಡಿ) 1114.83 ಚ.ಮೀ)		16-9-2017	ವಾಣಿಜ್ಯ (ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪ)	8000	4459	5571	557	0	18587
24	ಶ್ರೀ ಸಿದ್ದಲಿಂಗರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ ಬಸಣ್ಣಾ ನಾಲವಾರ	ಕೆ.ಚಿತ್ತಾಪೂರ	301/1	0	23	8-11-2017	ವಾಣಿಜ್ಯ (ಯಾತ್ರಿಕ ನಿವಾಸ)	8000	9308	11635	1163	0	30106
25	ಶ್ರೀ ಅಬ್ದುಲ್ ಗಫೂರ ತಂದೆ ಅಬ್ದುಲ್ ಸಲೀಮ ಬಶೀರ ಗಂಜ	ಮುಡಬೂಳ	62/3	1	0	20-11-2017	ವಾನಿಜ್ಯ (ಪಂಕ್ಷನ್ ಹಾಲ್ ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮಳಿಗೆಗಳು	8000	9308	11635	1163	0	30106
26	ಶ್ರೀ ಮಹ್ಮದ್ ಸಾಬೀರ ತಂದೆ ಶೇಖ್ ಮಹ್ಮದ ಸಾಬ ಬಡೆಘರ, ಪೋಲಿಸ್ ಸ್ಟೇಶನ್ ರೋಡ್ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಮುಡಬೂಳ	62/2	1	0	20-11-2017	ವಾಣಿಜ್ಯ (ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್ ಹಾಗು ವಾಣಿಜ್ಯ ಮಳಿಗೆಗಳು	8000	16187	20234	2023	0	46444
							ಒಟ್ಟು	80000	110891	1229075	4906	0	1424872

27	ಶ್ರೀ ಹೀರಲಾಲ ತಂದೆ ಮಾರುತಿರಾವ ಕಾನಪುರ್ಕಿ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ: ಕಲಬುರಗಿ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	36	05 ಎಕರೆ 30 ಗುಂಟೆ ಪೈಕಿ 01 ಗುಂಟೆ ಪೋಟ ಖಿರಾಬ ಹೊರತಪಡಿಸಿ ಉಳಿದ 05 ಎಕರೆ 29 ಗುಂಟೆ		24-1-2018	ವಸತಿ	24000	34905	116350	11635	0	186890
28	ಶ್ರೀ ಪಾಂಡುರಂಗ ತಂದೆ ರೇವೂ ರಾಠೋಡ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ: ಕಲಬುರಗಿ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	37/2	6	11	24-1-2018	ವಸತಿ	28000	38093	126975	12698	0	205766
29	ಶ್ರೀ ಶಿವಾನಂದ ಮತ್ತು ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ್ ತಂದೆ ಚೆನ್ನಬಸಯ್ಯ ಸಾಲಿಮಠ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ: ಕಲಬುರಗಿ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	101/2	6	30	31-3-2018	ವಸತಿ	28000	40974	136582	13658	0	219214
							ಒಟ್ಟು	80000	113972	379907	37991	0	611870
							ಒಟ್ಟು	1414500	3125255	33817262	44769	138045	38625831

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ, ಕಲಬುರಗಿ

9

ಅನುಬಂಧ-2

ಜಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ ವಿವರ 2012 ರಿಂದ 2017-18 ರವರೆಗೆ

ಕ್ರ ಸಂ	ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು	ಗ್ರಾಮ/ಪಟ್ಟಣ	ನೀರಾಪೇಕ್ಷಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡಿದ ದಿನಾಂಕ	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	ತಾಂತ್ರಿಕ ಶುಲ್ಕ	ಒಟ್ಟು
1	ಶ್ರೀ ಸಲಿಂ ಅಹ್ಮದ್ ತಂದೆ ಹಾಜಿಮಿಯಾ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸರ್ವೇ ನಂ. 166/2	03-01-12	0	0	0
2	ಶ್ರೀ ಶೇಖ್ ಯುನುಸ್ ತಂದೆ ಶೇಖಲಾಲ ಬಾದಶಾ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಕೆ. ನಾಗಾಂವ ಸರ್ವೇ ನಂ. 14/2	03-01-12	0		0
3	ಶ್ರೀಮತಿ ಖಿರಸಿದ ಬೇಗಂ ಗಂಡ ಅಬ್ದುಲ್ ಸಮದ ಕಸಬಾ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಕೆ. ನಾಗಾಂವ ಸರ್ವೇ ನಂ. 543	12-10-12	0		0
			ಒಟ್ಟು	0	0	0
4	ಶ್ರೀಮತಿ ಶ್ರೀದೇವಿ ಗಂಡ ಬಸವರಾಜ ಪಾಟೀಲ್ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸರ್ವೇ ನಂ. 87/2	31-01-13	5500	0	5500
5	ಶ್ರೀ ಸೂರ್ಯಕಾಂತ ತಂದೆ ಬಾಪುರಾವ ಪಾಟೀಲ್	ಮುಡಬೂಳ 76/4	19-01-13	3500	0	3500
6	ಶ್ರೀಮತಿ ರೇಖಾ ಗಂಡ ಸುನೀಲಕುಮಾರ	ಕೆ. ಚಿತ್ತಾಪೂರ 56/2	06-12-13	1100	1100	2200
			ಒಟ್ಟು	10100	1100	11200
7	ಶ್ರೀ ಹಣಮಂತ ತಂದೆ ಹಾಸಪ್ಪ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಕೆ. ಚಿತ್ತಾಪೂರ 56/2	22-04-14	1100	1100	2200
8	ಶ್ರೀ ದಯಾನಂದ ತಂದೆ ಶೇಠವಾಜಿ ಗೌಳಿ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 124/4 ಮತ್ತು 124/10	13-06-14	2590	2590	5180
9	ಶ್ರೀಮತಿ ಶುಶೀಲಬಾಯಿ ಗೌಳಿ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 124/2 ಮತ್ತು 124/8	13-06-14	3640	3640	7280
10	ಶ್ರೀ ಪ್ರಭು ರಾಠೋಡ ತಂದೆ ರೇವೂ ರಾಠೋಡ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 643	14-07-14	1100	1100	2200
11	ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಶೇಖರ ತಂದೆ ಶಿವರುದ್ರಪ್ಪ ತಾಂತ	ಕೆ. ಚಿತ್ತಾಪೂರ 327/2	30-08-14	1100	1100	2200
12	ಶ್ರೀ ಮಹ್ಮದ್ ಸಾಜೀದ ಅಲಿ ತಂದೆ ಅಬ್ದುಲ್ ಕಬೀರ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 121/5	10-10-14	2025	2025	4050
			ಒಟ್ಟು	11555	11555	23110
13	ಶ್ರೀ ಸಂದೀಪ ತಂದೆ ಬಸಪ್ಪ ಬೈಬಪೂಲ ಸಾ: ಮಳಖೇಡ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 101/1	27-01-15	0	500	500
14	ಶ್ರೀ ಧನರಾಜ ತಂದೆ ನರಸಪ್ಪ ಯಾದವ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 124/3	27-02-15	3000	0	3000
15	ಶ್ರೀ ಸುನೀಲಕುಮಾರ ತಂದೆ ಯಲ್ಲುಸಾ ಜಿತುರೆ	ಮುಡಬೂಳ 76/5	22-05-15	2100	2100	4200
16	ಓರಿಯಂಟ ಸಿಮೆಂಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್	ಇಟಗಾ 75/1	03-06-15	0	0	0
17	ಶ್ರೀ ಶಿವಯೋಗಿ ತಂದೆ ಶಿವರಾಯ ಕಾಳಗಿ	ಕೆ. ನಾಗಾಂವ 208/2	21-12-15	1000	8000	9000
18	ಶ್ರೀ ಶಿವಾನಂದ @ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ್ ತಂದೆ ಚನಬಸಪ್ಪ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 101/2	21-12-15	28000	28000	56000
			ಒಟ್ಟು	34100	38600	72700

19	ಶ್ರೀ ಮಹೇಶ ತಂದೆ ಮಹಾದೇವಪ್ಪ ಕಡೆಚೂರ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪುರ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 105/2	04-01-16	0	0	0
20	ಶ್ರೀ ಜಿ. ರವಿ ಪ್ರಕಾಶ ತಂದೆ ಸ್ವಯಂ ಪ್ರಕಾಶ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಕೆ. ನಾಗಾಂವ 533	16-01-16	16000	1000	17000
21	ಶ್ರೀ ಜಗನ್ನಾಥ ತಂದೆ ಲಕ್ಷ್ಮೀನಾರಾಯಣ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಮುಡಬೂಳ 78/3	18-01-16	20000	2500	22500
22	ಶ್ರೀ ಜಗನ್ನಾಥ ತಂದೆ ಲಕ್ಷ್ಮೀನಾರಾಯಣ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಮುಡಬೂಳ 62/6	18-01-16	20000	2500	22500
23	ಶ್ರೀ ಮೈಹಿಮೂದಮಿಯಾ ತಂದೆ ಮಕ್ತಮಸಾಬ ಸಾ: ದಂಡೋತಿ	ಮರಗೋಳ 132/1	18-04-16	0	0	0
24	ಶ್ರೀ ಶರಣಗೌಡ ತಂದೆ ನಂದಗೌಡ ಕೋರವಾರ	ಕೆ. ನಾಗಾಂವ 541/5	25-04-16	4000	0	4000
25	ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ ತಂದೆ ಅಂಬಣ್ಣಾ ಅಳ್ಳೊಳ್ಳಿ	ಕೆ. ಚಿತ್ತಾಪೂರ 309/7	13-05-16	1000	8000	9000
26	ಶ್ರೀ ಖಿಮರುದ್ದೀನ್ ತಂದೆ ಅಬ್ದುಲ್ ಗನಿ ಖುರೇಶಿ ಅಸರ ಮೊಹಲ್ಲಾ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 1/4	18-05-16	1000	8000	9000
27	ಶ್ರೀ ಇಕ್ಬಾಲ ಅಹ್ಮದ್ ತಂದೆ ಶೇಖ ಹುಸೇನ	ಮುಡಬೂಳ 76/1	18-05-16	5000	20000	25000
28	" ದಿ ಗ್ಲೂರಿ ಆಫ್ ಜೇಸಸ್ ಮಿನ್ಸಿಸ್ಟ್ರೀಸ್, ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ) ಸಾ: ಆಶ್ರಯ ಕಾಲೋನಿ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಕೆ. ನಾಗಾಂವ 214	30-06-16	0	0	0
29	ಶ್ರೀ ಹೀರಾಲಾಲ ತಂದೆ ಮಾರುತರಾವ ಕಾನಕುರ್ತಿ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 36	07-09-16	6000	24000	30000
30	ಶ್ರೀ ಪಾಂಡುರಂಗ ತಂದೆ ರೇವೂ ರಾಠೋಡ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 37/2	07-09-16	7000	28000	35000
31	ಶ್ರೀ ರವೀಂದ್ರ ತಂದೆ ಗೋಪಾಲರಾವ ಹಂಚಾಟೆ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 105/1	08-09-16	13000	52000	65000
32	ಶ್ರೀ ಸಿದ್ದಲಿಂಗರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ ಬಸಣ್ಣಾ ನಾಲವಾರ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಕೆ. ಚಿತ್ತಾಪೂರ 301/1	21-10-16	1000	8000	9000
33	ಶ್ರೀ ಶಿವಮಂದ್ರಪ್ಪ ತಂದೆ ರಾಮಣ್ಣ ಮುಡಬೂಳ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಕೆ. ಚಿತ್ತಾಪೂರ 33/1/ಬಿ	16-11-16	2000	16000	18000
			ಒಟ್ಟು	96000	170000	266000
34	ಶ್ರೀ ಅಬ್ದುಲ್ ಗಫೂರ್ ತಂದೆ ಅಬ್ದುಲ್ ಸಲೀಮ್ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 100/2/1	27-01-17	5000	20000	25000
35	ಶ್ರೀ ಅಬ್ದುಲ್ ಗಫೂರ್ ತಂದೆ ಅಬ್ದುಲ್ ಸಲೀಮ್ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಮುಡಬೂಳ 62/3	27-01-17	1000	8000	9000
36	ಶ್ರೀ ಮಹ್ಮದ್ ಸಾಬೀರ್ ತಂದೆ ಶೇಖ್ ಮಹ್ಮದ್ ಸಾಬ ಬಥೇಘರ್ ತಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಮುಡಬೂಳ 62/2	27-01-17	1000	8000	9000
37	ಶ್ರೀ ಅಶ್ವಥರಾಮ ತಂದೆ ತುಕರಾಮ ರಾಠೋಡ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಕೆ. ಚಿತ್ತಾಪೂರ 197/3	24-08-17	2000	16000	18000
38	ಶ್ರೀ ಬಸಪ್ಪ ತಂದೆ ಸಾಬಣ್ಣಾ ಹರಿಜನ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 108/3	04-09-17	2000	8000	10000
39	ಶ್ರೀಮತಿ ಶಾಂತಾ ಗಂಡ ಬಶೆಟ್ಟೆಪ್ಪಾ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 24/2	09-11-17	4000	16000	20000
40	ಶ್ರೀ ಸಿಮೆಂಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್	ಕೆ. ನಾಗಾಂವ & ಕೆ. ಚಿತ್ತಾಪೂರ	12-12-17	0	0	0
41	ಶ್ರೀಮತಿ ದೇವಕಮ್ಮ ಗಂಡ ಚಂದ್ರಶೇಖರ ಗೌನಳ್ಳೀ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 107/3	15-12-17	1000	8800	9800
			ಒಟ್ಟು	16000	84800	100800

42	ಶ್ರೀಮತಿ ಮಹೆಬೂಬ ಬಿ ಗಂಡ ಗೌಸ್ ಪಟೇಲ್	ಮರಗೋಳ 131/5	09-02-18	2000	16000	18000
43	ಶ್ರೀ ಮಹಾದೇವಿ ಗಂಡ ವಿರೇಶ ಹಾಗು ಇತರರು	ಕೆ. ಚಿತ್ತಾಪೂರ 1/1 ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಸರ್ವೆ	01-03-18	3000	12000	15000
44	ಶ್ರಿ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಶ್ರೀ ರೇಣುಕಾ ಯಲ್ಲಮ್ಮ ವೇಲ್‌ಫೇರ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ) ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಮುಡಬೂಳ 79/2	31-03-18	0	0	0
45	ಶ್ರೀ ನಾಗರೆಡ್ಡಿ ಪಾಟೀಲ ತಂದೆ ಬಸಣ್ಣಗೌಡ ಪಾಟೀಲ	ಕೆ. ನಾಗಾಂವ 540/6 ಮತ್ತು 541/4	20-08-18	2000	12000	14000
46	ಶ್ರೀ ಮಹ್ಮದ್ ಸಾಬೀರ್ ತಂದೆ ಶೇಖ್ ಮಹ್ಮದ್ ಸಾಬ ಬಢೇಘರ್ ತಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಪೇಠ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 90	18-09-18	1000	8000	9000
47	ಶ್ರೀ ನಾಗರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ ಬಸಣ್ಣ ನಾಲವಾರ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಕೆ. ಚಿತ್ತಾಪೂರ 301/7	23-10-18	1000		1000
48	ಶ್ರೀ ರವೀಂದ್ರ ತಂದೆ ಚಂದ್ರಶೇಖರ ಸಜ್ಜನಶೆಟ್ಟಿ	ಕೆ.ಚಿತ್ತಾಪೂರ 5/2, 5/5, 5/7	07-11-18	3000	12000	15000
			ಒಟ್ಟು	12000	60000	72000
				179755	366055	545810

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಕಲಬುರಗಿ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇದರ 2012-13 ರಿಂದ 2017-18 ವರೆಗಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ

ಕ್ರ ಸಂ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವರ್ಷ	ಪ್ರಾರಂಭ ಶಿಲ್ಕು	ಶುಲ್ಕ	ಬಡ್ಡಿ	ಇತರೆ	ವರ್ಗಾವಣೆ	ಒಟ್ಟು	ಖರ್ಚು	ವರ್ಗಾವಣೆ	ಒಟ್ಟು	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
1	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ	62233843387	2012-13	0	735065	9841	0	0	744906	0	0	0	744906
2	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ	62233843387	2013-14	744906	1575268	55076	0	0	2375250	3000	0	3000	2372250
3	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ	62233843387	2014-15	2372250	3502294	87669	0	0	5962213	185061	0	185061	5777152
4	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ	62233843387	2015-16	5777152	29166528	672578	0	0	35616258	1410272	20000000	21410272	14205986
5	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ	62233843387	2016-17	14228946	2995893	692138	0	0	17916977	1282242	0	1282242	16634735
6	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ	62233843387	2017-18	16634735	924035	441756	0	0	18000526	1906069	10000000	11906069	6094457
	ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್	1071201001528	2016-17	0	129420	1094870	0	20000000	21224290	20231378	0	20231378	992912
			2017-18	992912	0	1387652	0	10000000	12380564	10075166	0	10075166	2305398
				40750901	39028503	4441580	0	30000000	114220984	35093188	30000000	65093188	49127796

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಕಲಬುರಗಿ

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿಯ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ

ವರ್ಷ	ಆಡಳಿತ ವರದಿ ವರ್ಷವಾರು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ:	ವರ್ಷವಾರು ಆಡಳಿತ ವರದಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು ಇದ್ದರೆ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲು ಕೋರಿ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ ಪತ್ರ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಚಿವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:	ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು.	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2017-18	01-04-2017	31-03-2017	ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಕೊರತೆ	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲೆವ/ ಆಡಿಟ್/2012 -13 ರಿಂದ 17-18/2018-19/111 ದಿನಾಂಕ: 17-05-2019	02-01-2019 ರಿಂದ 31-01-2019	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲೆವ/ಆಡಿಟ್ /17-18/2018-19/ 289 ದಿನಾಂಕ: 26-07-2019	02-04-2018	----	ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಕೊರತೆಯಿಂದ ನಿಗಧಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವರದಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಳಂಬವಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಸಹಮತಿ ನೀಡಲು ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ವಿನಂತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.	

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

Town Planning Authority, Chittapura.

Bajaj Complex,1st Floor,Room No.B71, Bus Stand Road, Chittapura – 585211.
Kalaburagi District. Gmail: mstpChittapura56@gmail.com

No. No YoPra Chi/ KacheriAdesha/2023-24/ Dt. 05-02-2024.

To,

The Secretary,
Town Planning Department,
Bangalore.

Sir,

Sub: Submission of Booklets and CDs of Annual Reports of Town Planning Authority, Chittapura for the years 2017-18,2019-20, 2020-21 and Audit Reports for the years 2012-13 to 2017-18, 2018-19,2019-20,2020-21 reg.

Ref: Letter No. Aa Sa Pa. Ka Vi Sa Sa/ Sa Ka Pa/104/ Na e/2023-24 Dated 29-02-2024 of the Secretary, Legislative Assembly , Bangalore.

***

With reference to the above subject it was directed in the letter referred that 50 Booklets of Annual Reports of Town Planning Authority, Chittapura for the years 2017-18,2019-20, 2020-21 and Audit Reports for the years 2012-13 to 2017-18, 2018-19,2019-20,2020-21.

As per the orders the requested information with reasons and comments is submitted in Kannada 50 Copies and 250 CDs.

Sd/-
Member Secretary,
Town Planning Authority,
Chittapura .

Copies :

01. The Director, Town and Country Planning Department, Bangalore for information.
02. Office copy.

Sd/-
Member Secretary,
Town Planning Authority,
Chittapura .

Government of Karnataka

Karnataka State Audit and Accounts Department

Office of the Joint Director,

Local Audit Circle,

Kalaburagi.

Audit Report for the year from 2012-13 to 2017-18.

Town Planning Authority,

Chittapura.

Part – I

Town Planning Authority, Chittapura

Audit Inspection Report from 2012-13 to 2017-18.

Preamble:

Urban Development Department through its order No.NaAa E 9Gu AaPra 2011 Dt. 12-03-2012 for local plan area Town and Country Planning Act 1961 clause 4(a) Local Planning Authorities have been declared. After that as per Town and Country Planning Act 1961 clause 4(c)(3) Town Planning Authority, Chittapura has been formed.

According to that notification apart from the President, Member Secretary the number of other members has been mentioned. In the same notification Assistant Director, Town Planning, Kalaburagi has been nominated as Member Secretary. And the Town Planning Authority, Chittapura has come into existence on 26-04-2012 during 2012-13.

The Joint Director,Local Audit Circle,Kalaburagi, in his letter No. Sta Le Va/ Audit/ Na YoPra. Chittapura/2018-19/851 Dt.24-12-2018 has instructed to audit the accounts of Town Planning Authority, Chittapura from 2006-07 to 2017-18 from 02-01-2019 to 31-01-2019. But the Member Secretary Town Planning Authority, Chittapura has in his letter has requested to audit from 2012-13 to 2017-18 as the authority has come in to existence only from 2012-13.

Hence statutory audit of the office of Town Planning Authority, Chittapura has been done from 2012-13 to 2017-18.

a) General Details:

1) Presidents:

Sri. D. K. Ravi, IAS,
Asst. Commissioner, Sedam 26-04-2012 to 23-02-2013.
Smt. B. Vijaya Jyotsna, IAS,
Asst. Commissioner, Sedam 23-02-2013 to 15-06-2013.
Sri. Harsha S. Shetty, KAS,
Asst. Commissioner, Sedam 15-06-2013 to 04-09-2013
Smt. B. Vijyaotsna, IAS,
Asst. Commissioner, Sedam 04-09-2012 to 31-12-2013
Sri.Prakash B Kudari, KAS,
Asst. Commissioner, Sedam 31-2-2012 to 05-03-2014
Sri.Bheema Shankar, KAS,
Asst. Commissioner, Sedam 05-03-2014 to 11-03-2015
Sri.ErappaSaibanna, Sa. Chittapura
Asst. Commissioner, Sedam 11-03-2015 to 28-08-2016
Sri.Bheema Shankar, KAS,
Asst. Commissioner, Sedam 29-08-2016 to 30-01-2017
Sri.Suryakantha B Pujari, Sa. Cittapur
30-01-2017 to 04-06-2018
Dr. B. Susheela, Asst. Commissioner, Sedam.
04-06-2018 to 31-03-2019

2. Member Secretary:

Sri. Prakash C. Harkude, Asst. Director, DTCP, Kalaburagi
21-06-2012 to 08-11-2012
Sri.Agadish S Doshetty, Asst. Director, DTCP, Kalaburagi
08-11-2012 to 21-01-2013
Sri. Sunil, Asst. Director, DTCP, Kalaburagi
21-01-2013 to 23-07 2015
Sri. Prakash C. Harkude, Asst. Director, DTCP, Kalaburagi
23-07-2015 to 31-07-2015
Sri.Visnu H Bandari, Asst. Director, DTCP, Kalaburagi
31-07-2015 to 12-05-2016
Sri.Tippanna S Mong, Asst. Director, DTCP, Kalaburagi
12-05-2016 to 31-03-2018

b) Auditing Team:

1. Auditors: Sri. N Jayaraju, Audit Officer,
Sri.Sharanabasappa, RK Auditor,
Sri.Sangameshwar, Auditor,
Smt. Kavitha, Auditor.
2. Audit start date: 02-01-2019
3. Audit closing date: 31-01-2019
4. Man days: 92
5. Inspection date: 25-04-2019
6. Inspecting officer: Smt. Bharathi, Joint Director.

c) This authority has come into existence during 2012-13 and has not been audited previously; hence there are no pending audit paras of the previous years.

Sl. No.	Part	paras	Details	Objection Amount	Recovery Amount
			Nothing is there		

d) Details of current audit paras:

Sl No.	Part	Para	Details	Objection Amount	Collected Amount
1	2	5	Penalty collected from Ms.CADME, Bangalore.	0	42250
2	2	6	Payments made without deducting Income Tax	0	67007
3	2	7	Demand Drafts returned to the agencies in violation of the rules	0	40000
4	2	8	Violation of KTPP Act 1999 and 2000	1303658	0
5	2	9	Rent paid in violation of rules	216000	0
6	2	10	Non remittance of ESI amounts	0	57065
7	2	12	Not accounting Slum Cess in a different account	43203	0
8	2	14	Short collection of Development fee	1484113	0
9	2	15	Short collection of Audit Fee	0	10000
10	2	16	Short collection various charges of Plans	0	15348
11	2	17	Non Collection of Lake Fee (*Kerehonda*)	0	1000000
12	2	19	Short collection of Technical Fee *Binashethaki*	0	16000
			Total	**3046974**	**1247670**

Sd/-

Joint Director,
Local Audit Circle,
Kalaburagi.

Part – 2

Details of current paras

1. Budget:

   As per Rule 22 of Karnataka Town and Country Planning Act 1961 a register of Income and Expenditure has to be prepared and presented in the General Meeting and only on approval the expenditure can be incurred.

   But from 2012-13 to 2017-18 approval of the President has not been obtained after preparing the budget.

   Hence budget may be prepared and the approval of the competent authority may be obtained and reported.

2. Financial Position:

   Financial position during the current financial year is as follows. Details are shown in Annexure – 2.

Opening Balance	Credits	Total	Expenditure	Closing Balance
40750901	73470083	114220984	65093188	49127796

3. Non submission of Annual Reports of the Authority:

   As per Rule 68 of Karnataka Town and Country Planning Act 1961 a report of details activities undertaken during a financial year has to be prepared and submitted to the Urban Development Dept. But from 2012-13 to 2017-18 no such report has been prepared.

   Hence a comprehensive report containing details of Plans approved, Building licences issued, Meetings held and other administrative and financial activities during each F Y may be prepared and submitted to the Government and the concerned departments.

4. Fixed Deposit Details:

   Town Planning Authority, Chittapura has kept Rs.3,00,00,000/- in fixed deposits for the FY 2012-13 to 2017-18. Details are as follows:

Sl No	Name of the Bank	Amount	Account No.	Maturity Date
1	Canara Bank	50,00,000	1071302000072/1	26-09-2019
2	Canara Bank	50,00,000	1071302000073/1	26-09-2019
3	Canara Bank	2,00,00,000	1071302000066/1	28-06-2019
	Total	**3,00,00,000**		

5. Collecting penalty from M/s. CADME, Bangalore:

   A Tender has been called for digitising the Chittapura Town Mega Plan and the work has been entrusted to M/s. CADME, Bangalore for Rs.8,85,000- and an agreement is signed accordingly on 26-04-2014. According to Chapter-2 and 3 of the agreement conditions, if the work is not completed within the stipulated time a fine of Rs.50- per day of delay or 5% penalty may be levied.

   - Agreement amount : 8,85,000-
   - Agreement Date : 26-04-2014
   - Deadline for completion: 225 days.

Agreement has been signed on 26-04-2014 and time specified for digitising the plan is 255 days. The deadline is for 06-12-2014. But the plan digitisation has been completed on 31-03-2017, that is 845 beyond the deadline. Hence a penalty at the rate of Rs. 50 per day for 845 days of delay had to be deducted as per the agreement. But the payment has been done without deducting the penalty. This is violation of the terms of the agreement. An enquiry letter No.9/09-01-2019 was issued in this regard. But no satisfactory reply has been given. Hence penalty amount of Rs., 42,250- has to be collected from the concerned M/s. CADME, Bangalore.

6. During 2012-13 to 2017-18 Town Planning Authority, Chittapura has paid bills towards purchase of furniture and digitisation of plan.
   But as per Rule 194(c) and 194 (J) 2% and 10% Income Tax should have been deducted and remitted to the concerned head of account. But in violation of these provisions bills have been paid without deducting the Income Tax. Details are as follows.

Sl No	Name of the agency	Total amount paid	% of I T	Amount to be Deducted
1	M/s. CADME, Bangalore	6,19,500	10%	61,950
2	M/s. MudgalBhimasenappa& Bros, Chittapura	2,52,835	2%	5,057
	Total	**8,72,335**		**67,007**

An enquiry no. 7/09-01-2019 and 10/16-01-2019 was issued in this regard has not been given any reply. Hence they are requested to collect the amounts as mentioned above and remit the same to the concerned head of account and upload e-TDS 26Q online.

7. <u>Returning the Demand Drafts in violation of the rules:</u>
   For digitising the Chittapura mega plan tenders were invited. Three firms responded to the tender and cost of the form 5000 *3= 15,000 was received in the form of DDs. Details are as follows.
   DD No. 613410/13-12-2013 Rs.5,000-
   DD No. 613411/13-12-2013 Rs.5,000-
   DD No. 613412/13-12-2013 Rs.5,000-
   There is no provision to return the DDs but all the DDs have been returned and EMD amount of Rs.25,000- of M/s. CADME has also been returned. An enquiry issued in this regard No.9/09-01-2019 has not been replied. Hence Rs. 40,000- may be collected from the concerned agencies and remitted to the authorities account.

8. <u>Violation of KTPP Act 1999 and 2000:</u>
   Town Planning Authority, Chittapura was formed newly on 12-03-2012 by the Government. Accordingly enrolling staff and purchasing of furniture for the office have been done without calling for Tenders instead has been done on quotation basis. As per KTPP Act any transaction above Rs. One lakh has to be done by calling for tenders. Here there is a violation of rules details are as follows.

Sl No	Name of the Agency	Purpose of Purchase	Amount Paid
1	M/s. Industrial Security Services, Kalaburagi	Out sourced Manpower procurement	8,77,924
2	M/s. MudgalBheemasenappa& Bros, Chittapura.	Furniture Purchase	1,62,835
3	-"-	-"-	90,000
4	DishaEnterprisesChittapura	-"-	35,000
5	Sri Viswakarmaurniture	-"-	57,600
6	Jajee Electricals	-"-	60,890
7	-"-	-"-	19,400
	Total		**13,03,658**

Of Rs. 13,03,658- outsourcing manpower and purchases have been done in clear violation of KTPP Act. Enquiry issued in this regard No.2/08-01-2019 and 6/09-01-2019 have not been replied to. Hence the amount of Rs. 13,03,658- is kept in objection. In this office stores and stock registers have not been maintained and the material purchased has not been taken to stock register. This is violation rules of MCE. Hence directed to maintain the stock register properly in the future.

9. <u>Office rent paid in violation of the rules:</u>

Town Planning Authority, Chittapura has started on 12-03-2012 as per the Government order and "" has started functioning from 26-04-2012". This office does not have aown building. Hence it is situated in a rented building. A rent of Rs.8 ,000- is being paid to M/s. Bajaj Builders and Developers, Chittapura. But the rent has not been evaluated and approved by the PWD. An enquiry issued in this regard No.4/08-01-2019. An amount of Rs. 2,16,000, hence, is being held in objection.

10. <u>Non remittance of ESI amounts:</u>

Manpower in Town Planning Authority, Chittapura has been obtained from an outsourcing agency. 6.5% has to be deducted from the pay of staff and the agency and remitted to ESI as subscription every month. But no action has been taken in this regard. An enquiry issued No.3/08-01-2019 has not been replied satisfactorily.

Hence out of the amount of Rs.8,77,924- paid to M/s. Industrial Security Services, KalaburagiRs. 57,065- @ 6.5% has to be recovered and remitted to ESI.

11. <u>Non maintenance of proper Cash Book:</u>

On inspection of Cash book from 2012-13 to 2017-18 it was noticed that Receipts have not been recorded. Only the expenditure has been recorded. This is clear violation of Article 328 and 329 of KFC. An enquiry was issued in this regard No.5/09-01-2019. But no written reply has been given. But it was stated orally that due to non-availability of clerical staff Cash book could not be maintained properly. Directed to set right the lapses.

12. Not maintaining separate account for Slum Cess:

Accounts of Town Planning Authority, Chittapurafrom 2012-13 to 2017-18 were verified. An amount of Rs. 43,203- Slum cess has been collected during this period. An enquiry issued No. 18/30-01-2019 to explain has not been replied hence the amount is held in objection.

13. Plan issued for Industry has been given to Commercial:

It was noticed that survey No. 534/2 of Sri. Mahadev S/o BasannaPujari has been sanctioned conversion for *Binshethaki* for industry. It is under condition that the land will be used for purpose for which it has been given. But it is noticed that instead of giving Binshethaki for Industrial purpose approval has been given for the purpose of KalyanMantap. An enquiry issued in this regard No. 17/17-01-2019 calling for an explanation has not been answered hence the plan is held in objection.

14. Short Collection of Betterment Charges:

While verifying the Plan files it was noticed that on 18-08-2015 Sri. P.K.Singhania, Senior Vice President,(Works), M/s. Oriental factory Ltd., has been given plan approval. While giving approval in the meeting held on 27-07-2012 betterment charge was fixed at Rs. 4- per Sq. meter. On verification it was found that the betterment charges have been collected @ Rs.2.50- per Sq. meter. An enquiry issued in this regard No.16/17-01-2019 showing that 243.33 acers form 9,84,721.57 Sq. meters and @ Rs. 4- per Sq. meter charges come to Rs.39,38,886- against which Rs. 24,66910- only has been collected. Difference of Rs.14,71,976- was asked to be explained but no explanation was given hence the amount held in objection.

Further Secretary, Sheep Breeding and Wool Production Co-operative Sangh, Chittapura, was to pay betterment charges @ Rs.4- per Sq.meter for Survey No.535 for 8093 Sq. meters an amount of Rs. 32,372-. But whatever has been collected is 20,235-, an enquiry was issued No. 13/17-01-2019, for short collection of Rs.12,137/- as no reply was forthcoming the amount held in objection.

15. Short collection of Audit Fee:

Town Planning Authority, Chittapura has fixed audit fee at Rs. 1000- per acre. When files were verified it was found that Sri.MohamadSajid Ali, survey No. 121/5, 2.02 acres, Audit Fee Rs.2000-, Smt. SushhelaBai, S.No. 124/2, 124/8, Audit fee Rs. 5000- and Sri. Dayanand, S. No. 124/43.03 acres Audit fee Rs. 3000- in total have been collected Rs.10,000- hence an enquiry was issued No.15/17-01-2019, as explanation is given the amounts are held in objection.

16. Short collection of different plan fees:

Sri.Vijaya Kumar S/o Malla Reddy Deshmukh has obtained approval for plan for 20.03 acres in S.No1/5/6/7. But short collection of fee is noticed in audit. An enquiry issued No.14/17-01-2019 has not been replied hence an amount of Rs.15,348- is held in objection.

Sl no	Description		Audit Fee	Betterment Fee	Total
1	Amount to be collected	Commercial 1.30	4000	21040	
		Residential 19.40	19000	115578	
			23000	136618	
2	Amount Collected		0	144270	
3			23000	-7652	**15348**

17. Not collecting *Lake* Fee:

As per Government notification No.SamVyaShasana 2011Bangalore, Dt.03-01-2012 Rs. One lakf per acre has to be charged. In audit it was noticed that fee collected was less than the prescribed rate. An enquiry No.12/17-01-2019 issued was not replied.

Details are as follows:

Sl N	Description	Prescribed Lake Fee	Collected Fee	Amount Due
1	Sri. Sheik Abdulla, S. No.715 1 acre	1,00,000	0	1,00,000
2	Sri. Mohamad Yusuf, 714, 1 acre	1,00,000	0	1,00,000
3	Smt. Premalatha w/o Nanda Kishor Bajaj, 10.19 acres	10,47,500	5,47,500	5,00,000
4	Sri. Basanna s/o Sharanappa, S No. 535/2, 3.01 acrea	3,00,000	0	3,00,000
			Total	**10,00,000**

18. No action even after two years of plan approval:

Plan approvals given during 2012-13 to 2017-18 are conditional. There are instructions to complete in the prescribed time limits. During it was noticed that even when time limits were crossed and the work was not completed no action was taken. An enquiry issued No.20/30-01-2019 was not given any explanation.

Further, if the work is not completed within the prescribed time frame as per condition they have to develop. Action may be taken future.

19. Short collection of Technical fee while giving *Binshethaki:*

Rs. 4000- has been collected from Sri. Sharana S/o Nanda Gowda for 4 acres of Binshethaki. However as per your meeting held on 29-01-2016 Rs. 4000- for Technical Fee and Rs. 1000- Audit fee has been fixed .as per this for 4 acres Technical fee will be Rs.16,000- and Audit fee will be Rs.4,000-. But you have collected only Rs.. 4,000-.an enquiry was issued No.19/30-01-2019 but no reply is received, hence amount is held in objection.

20. Audit fee

Audit fee for the current period has been fixed as shown below.

- Receipts during current year 7,34,70,083-
- Payments during the year 6,50,93,188-
- Total 13,75,86,521-
- Pay of Staff 9,76,750-

- Amount eligible for fee 137586521*0.20/100=2,75,173-

O B	Receipt	Total	Remittance	C B
0	275173	275173	0	275173

Head of Account: 0070-60-110-0-01

Audit fee of Rs.275173- may be remitted to the above head of account.

General opinion:

Report has been prepared based on the records produced during the audit. Approval has not been obtained after preparing the budget. Annual accounts have not been maintained in the prescribed form. Annual administrative report has not been produced. Cash book has not been maintained. Audit has been conducted on the check memoregister. A comprehensive cash book containing both receipts and payments has to be maintained. It is instructed to take immediate action to maintain Cash book.

Sd/-
Joint Director,
Local Audit Circle,
Kalaburagi.

Annexure -1

DETAILS OF DESIGN APPROVED UNDER THE SCOPE OF URBAN PLANNING AUTHORITY

Sl. No.	Name of the Applicant	Village	Survey No	Area		Designed approved date	Purpose	Audit Fee	Betterment Charges	Lake Fee	Slum Cess	Fee for already const. building	Total
				Acres	Guntas								
1	Sri. Shake Abdul S/o Abdul Salem Nalewar	K. Chittapura	75/	1	0	11-10-2012	Housing	1000	6075	0	0	0	7075
2	Sri. Mohammed Usef S/o Abdul Memar	K. Chittapura	7/4	1	0	12-01-2012	Housing	500	6075	0	0	0	6575
3	Chief Officer, Municipal Chittapura		205/1, 205/2	8	18	12-10-2012	Housing	9000	0	0	0	0	9000
4	Smt. Premalatha W/o Nandakishore Bajaj		116/1	10	19	12-10-2012	Housing	11000	63590	547500	0	0	622090
							Total	**21500**	**75740**	**547500**	**0**	**0**	**644740**
5	Sri. Basanna s/o Sharanabasappa	K. Nagawa	535/2	3	1	23-1-2013	Housing	4000	18363	0	0	0	22363
6	Secretary, Sheep Rearing and Wool Producers co-operative Society	K. Nagawa	535/3	2	0	23-1-2013		4000	20235	0	0	0	24235
							Total	**8000**	**38598**	**0**	**0**	**0**	**46598**
7	Vijayakumar S/o MallareddyDeshmukha	P. Chittapura	1/5/6/7	20	34	26-11-2014	Housing	0	144270	2085000	0	0	2229270
							Total	**0**	**144270**	**2085000**	**0**	**0**	**2229270**

8	Sri. Mohammed Sajid Ali S/o Abdul Kadir	P. Chittapura	121/5	2	2	10-2-2015	Housing	0	12500	205000		0	217500
9	Smt. Sushilabai S/o Tukaram Gowli	P. Chittapura	124/2, 124/8	5	11	10-2-2015	Housing	0	32050	527500	0	0	559550
10	Sri. Dayananda S/o ShattvajiGowli	P. Chittapura	124/4, 124/10	1, 2	7, 0	10-12-2015	Housing	0	19300	3075000	0	0	3094300
11	Sri. P.K. Singaniya Senior Vice Presidnet (Works) Factory Company Limited	Chittapura	91,92,93,86,98, 101,102,103,104,105,106 F. 107,115,116,113,112,81,82, 83,84, 109/1, 110	237	3	18-8-2015	Industry (Cement Factory)	1190000	2397855	23707500	0	110420	27405775
12	Sri. P.K. Singaniya Senior Vice Presidnet (Works) Factory Company Limited	Chittapura	75	6	33	18-8-2015	Housing	35000	69055	682500	0	27625	814180
							Total	**1225000**	**2530760**	**28197500**	**0**	**138045**	**32091305**
13	Secretary, L.R. Ray Education Society	P. Chittapura	140/2	0	37	11-1-2016	Commercial (Stores)	8000	14975	92500	1872	0	117347
14	Sri Prabhu S/o Revu Rathod	K. Chittapura	643	1	4	18-1-2016	Housing	2000	6680	110000	0	0	118680
15	Sri. Somashekar S/o BapuraoKalagi	P. Chittapura	95/1	5A 13 G in 1 A		12-4-2016	Commercial (Kalyana Mantapa)	16000	18620	115000	0	0	149620
16	Sri. Shivayogi S/o	K.	208/3	0	30	22-6-2016	Housing	4000	4553	75000	0	0	83553

	ShivarayaKalagi	Chittapura											
17	Sri. Mahadeva s/o Basanna Poojari	K. Nagawa	534/2A	1	0	15-4-2016	Housing	8000	6980	45000	0	0	59980
18	Sri. Sunilkumar S/o Yalussajithure&smt. Rekha W/o Sunilkumarjithure	Mudubula	76/5, 76/4	2 acres 4 guntas& 2 acres 04 guntas T-4 acres 8 guntas		2-7-2016	Housing	20000	25500	420000	0	0	465500
19	Sri. Saleem Ahmed S/o Hajimiya	P. Chittapura	106/2	3	0	30-4-2016	Housing	12000	18210	300000	0	0	330210
20	Sri. Sandeep S/o Channappa Baitipoli	P. Chittapura	101/1	2 acres among 9050 sq.ft		26-10-16	Commercial (L&B)	8000	3365	20780	0	0	32145
21	Sri, Mallanna S/o SharanappaMudabula	K. Chittapura	5/3	2	0	15-11-16	Housing	8000	12141	200000	0	0	220141
							Total	**86000**	**111024**	**1378280**	**1872**	**0**	**1577176**
22	Sri. Mahesh S/o Mahadev Kadechur	P. Chittapura	105/2	12 acres 12 guntas among 11 acres 32 guntas		21-1-2017	Housing	48000	71629	1180000	0	0	1299629
23	Sri. Kamaroden s/o Abdul Gani	P. chittapura	1/4	(12.000 sq. feet) 1114.83 sq. mtr)		16-9-2017	Commercial (Kalyana Mantapa)	8000	4459	5571	557	0	18587
24	Sri. Siddalingareddy S/o Basanna Nalavara	K. Chittapura	301/1	0	23	8-11-2017	Commercial (Guest House)	8000	9308	11635	1163	0	30106

25	Sri, Abdul Gafar s/o Abdul Saleem Bashir Ganja	Mudabula	62/3	1	0	20-11-17	Commercial (Function Hall & stores)	8000	9308	11635	1163	0	30106
26	Sri. Mohammed Sabir S/o Shake Mohammed SabhBadegar , Police station road Chittapura	Mudabula	62/2	1	0	20-11-17	Commercial (Petrol Bunk & stores)	8000	16187	20234	2023	0	46444
							Total	**80000**	**110891**	**1229075**	**4906**	**0**	**1424872**
27	Hirelala S/o MaruthiraoKanakruthi , Chittapura , Kalaburagi	P. Chittapura	36	5 acres 30 guntas among 1 guntaPotak araba leaving 5 acres 29 guntas		24-1-2018	Housing	24000	34905	116350	11635	0	186890
28	Sri. Panduranga S/o Revu Rathod, Chittapura, Kalaburagi	P. Chittapura	37/2	6	11	24-1-2018	Housing	28000	38093	126975	12698	0	205766
29	Sri. Shivanad& Mallikarjun S/o ChannabasayaSalimath, Chittapura, Kalaburagi	P. Chittapura	101/2	6	30	31-3-2018	Housing	28000	40974	136582	13658	0	219214
							Total	**80000**	**113972**	**379907**	**37991**	**0**	**611870**
							Total	**1414500**	**3125255**	**33817262**	**44769**	**138045**	**38625831**

Annexure -2

DETAILS APPROVED BY BINSHETKI FROM 2012 TO 2017-18

Sl No.	Name of the Applicant	Grama/Pattana	NOC Dated	Audit Fee	Technical Fee	Total
1	Saleem Ahamed S/o Hajeemiya, Chittapura	P..Chittapura Survey No. 166/2	03-01-12	0	0	0
2	Sri. Shake Hunnis S/o ShakelalBadsha, Chittapura	K. Nagawa Survey No. 14/2	03-01-12	0		0
3	Smt. Kurasid Begam W/o Abdul Samad Kasaba, Chittapura	K. Nagawa Sy.no. 543	12-10-12	0		0
			Total	**0**	**0**	**0**
4	Smt. Shridevi W/o Basavaraj Patil, Chittapura	P.Chittapura sy.no. 87/2	31-01-13	5500	0	5500
5	Sri. Suryakanth S/o Bapurao Patil	Mudabula 76/4	19-01-13	3500	0	3500
6	Smt. Rekha W/o Sunilkumar	K. Chittapura 56/2	06-12-13	1100	1100	2200
			Total	**10100**	**1100**	**11200**
7	Sri. Hanamantha S/o Hasannappa, Chittapura	K. Chittapura 56/2	22-04-14	1100	1100	2200
8	Sri. Dayanand S/o ShattvajiGowli	P.. Chittapura 124/4 & 124/10	13-06-14	2590	2590	5180
9	Smt. SusheelabaiGowli, Chittapura	P.Chittapura 124/2 & 124/8	13-06-14	3640	3640	7280
10	Sri. Prabhu Rathod S/o Revu Rathod, Chittapura	P.. Chittapura 643	14-07-14	1100	1100	2200
11	Sri. Chandrashekar S/o ShivarudrappaThanta	K. Chittapura 327/2	30-08-14	1100	1100	2200
12	Sri. Mohammad Sajid Ali S/o Abdul Kabir	P.Chittapura 121/5	10-10-14	2025	2025	4050
			Total	**11555**	**11555**	**23110**
13	Sri. Sandeep S/o BasappaBaibapole, Malaked	P.Chittapura 101/1	27-01-15	0	500	500
14	Sri Dhanaraj S/o Narasappa Yadav	P.Chittapura 124/3	27-02-15	3000	0	3000
15	Sri. Suneelkumar S/o YalusaChitura	Mudabula 76/5	22-05-15	2100	2100	4200
16	Orient Cement Limited	Ittaga 75/1	03-06-15	0	0	0
17	Sri Shivayogi S/o ShivarayaKalagi	K. Nagawa 208/2	21-12-15	1000	8000	9000
18	Sri. Shivanand @ Mallikarjun S/o Channabasappa	P.Chittapura 101/2	21-12-15	28000	28000	56000
			Total	**34100**	**38600**	**72700**
19	Sri. Mahesh S/o MahadevappaKadechur , Chittapura	P.Chittapura 105/2	04-01-16	0	0	0

20	Sri. G. Ravi Prakash S/o Swayam Prakash, Chittapura	K. Nagawa 533	16-01-16	16000	1000	17000
21	Sri. Jagannath S/o Lakshminarayan, Chittapura	Mudabula 78/3	18-01-16	20000	2500	22500
22	Sri Jagannath S/o Lakshminarayan, Chittapura	Mudabula 62/6	18-01-16	20000	2500	22500
23	Sri. Myhimudamia S/o Maktamasaba, Dandoti	Maragola 132/1	18-04-16	0	0	0
24	Sri. Sharangowda S/o Nandagowda, Korawara	K. Nagawa 541/5	25-04-16	4000	0	4000
25	Sri Suresh s/o AmbannaAlloli	K. Chittapura 309/7	13-05-16	1000	8000	9000
26	Sri Kamarudin S/o Abdul Gani Kuresh Asar Mohala, Chittapura	P. Chittapura 1/4	18-05-16	1000	8000	9000
27	Sri. Ikabal Ahamed S/o Shake Hussain	Mudabula 76/1.	18-05-16	5000	20000	25000
28	The Gluri Of Jesus Ministries Trust (r) Ashraya Colony Chittapura	K. Nagawa 214	30-06-16	0	0	0
29	Sri. Hiralala S/o MarutharaoKanakruthi , Chittapura	P.. Chittapura 36	07-09-16	6000	24000	30000
30	Sri Panduranga S/o Revu Rathod, Chittapura	P.. Chittapura 37/2	07-09-16	7000	28000	35000
31	Sri. Ravindra S/o GopalaraoHanchati, Chittapura	P. Chittapura 105/1	08-09-16	13000	52000	65000
32	Sri. Siddalingegowda S/o Basanna Nalavara, Chittapura	K. Chittapura 301/1	21-10-16	1000	8000	9000
33	Sri. Shivamandrappa S/o RamannaMudabula, Chittapura	K. chittapura 33/1/b	16-11-16	2000	16000	18000
			Total	**96000**	**170000**	**266000**
34	Sri Abdula Gafur S/o Abdula Saleem, Chittapura	P. Chittapura 100/2/1	27-01-17	1000	8000	9000
35	Sri Abdula Gafur S/o Abdula Saleem, Chittapura	Mudabula 62/3	27-01-17	1000	8000	9000
36	Sri. Mohammed Sabir S/o Shake Mohammed Sab Badefer, Chittapur	Mudabula 62/2	27-01-17	1000	8000	9000
37	Sri Ashwatharam S/o Tukaram Rathod, Chittapura	K. Chittapura 197/3	24-08-17	2000	16000	18000
38	Sri.Basappa S/o Sabanna Harijan, Chittapura	P. chittapura 108/3	04-09-17	2000	8000	10000
39	Smt. Shantha W/o Bashattappa	P. chittapura 24/2	09-11-17	4000	16000	20000
40	Sri. Cement Limited	K. Nagawa & K. chittapura	12-12-17	0	0	0
41	Smt. Devakamma W/o Chandrashekar Gownalli	P. Chittapura 107/3	15-12-17	1000	8800	9800
			Total	**16000**	**84800**	**100800**

42	Smt. Mahaboob B. W/o Gowsa Patel	Maragola 131/5	09-02-18	2000	16000	18000
43	Sri. Mahadevi W/o Veerash and Others	K. Chittapura 1/1 and Other Survey	01-03-18	3000	12000	15000
44	Sri. Principal Secretary Shri. Renuka Yallamma Welfare Trust ® Chittapura	Mudabula 79/2	31-03-18	0	0	0
45	Sri. Nagareddy Patil S/o Basannagowda Patil	K. Nagawa 540/6 and 541/4	20-08-18	2000	12000	14000
46	Sri. Mohammed Sabir S/o Shake Mohammed SabhBadefer, Chittapura	P. chittapura 90	18-09-18	1000	8000	9000
47	Sri. Nagareddy S/o Basanna Nalawara, Chittapura	K. Chittapura 301/7	23-10-18	1000	0	1000
48	Sri. Ravindra S/o Chandrashekar Sajanshetty	K. Chittapura 5/2, 5/5, 5/7	07-11-18	3000	12000	15000
			Total	**12000**	**60000**	**72000**
				179755	**366055**	**545810**

-Sd-
Joint Director
Local Audit Circle,
Kalaburagi

FINANCIAL POSITION OF TOWN PLANNING AUTHORITY, CHITTAPURA FROM 2012-13 TO 2017-18

Sl. No.	Name of Bank	Account No.	Year	Opening Balance	Amount	Interest	Others	Transfer	Total	Expenditure	Transfer	Total	Closing Balance
1	SBI	62233843387	2012-13	0	735065	9841	0	0	744906	0	0	0	744906
2	SBI	62233843387	2013-14	744906	1575268	55076	0	0	2375250	3000	0	3000	2372250
3	SBI	62233843387	2014-15	2372250	3502294	87669	0	0	5962213	185061	0	185061	5777152
4	SBI	62233843387	2015-16	5777152	29166528	672578	0	0	35616258	1410272	20000000	21410272	14205986
5	SBI	62233843387	2016-17	14228946	2995893	692138	0	0	17916977	1282242	0	1282242	16634735
6	SBI	62233843387	2017-18	16634735	924035	441756	0	0	18000526	1906069	10000000	11906069	6094457
7	Canara Bank	1071201001528	2016-17	0	129420	1094870	0	20000000	21224290	20231378	0	20231378	992912
			2017-18	992912	0	1387652	0	10000000	12380564	10075166	0	10075166	2305398
				40750901	**39028503**	**4441580**	**0**	**30000000**	**114220984**	**35093188**	**30000000**	**65093188**	**49127796**

-Sd-
Joint Director
Local Audit Circle,
Kalaburagi

AUDIT REPORT OF TOWN PLANNING AUTHORITY CHITTAPURA OF 2017-18

Year	Date of completion and preparation of Annual Management Report	Date of Annual Management Report prepared	Reasons for delay if any	Request letter reference no. & dated to conduct State Audit	Period of State Audit department conducted	Certificate issued dated & reference no. to State Audit Department	Received date of the letters given for printing	Copies of letters submitted to the Ministry of LA with Date & Reference	Reasons for delay in submitting to LA	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2017-18	01-04-2017	31-03-2017	Lack of Staff	Letter No. Staleva/Audit/ 2012-13 to 17-18/2018-19/111 dated 17-05-2019	02-01-2019 to 31-01-2019	No. Staleva/Audit/17-18/2018-19/289 dated 26-07-2019	02-04-2018	-	Due to shortage of staff there is delay in submission of reports on time. It is requested to approve for the said delay	

-Sd-
Joint Director
Local Audit Circle,
Kalaburagi

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಕರ್ನಾಟಕರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ

ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ, ಕಲಬುರಗಿ

2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಚಿತ್ತಾಪೂರ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ
2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ವರೆಗಿನ ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣಾ ವರದಿ

ಪೀಠಿಕೆ:-

ಸರ್ಕಾರದ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವಾಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 193 ಗುಅಪ್ರಾ 2011 ದಿನಾಂಕ: 12-03-2012 ರಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಕಲಂ 4(ಎ) ರನ್ವಯ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 4 (ಸಿ)(3)ರನ್ವಯ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಇತರೆ ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಕಲಬುರಗಿ ಇವರನ್ನು ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯನ್ನಾಗಿ ನೇಮಿಸಲಾಗಿದೆ; ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ದಿನಾಂಕ: 26-04-2012 ರಿಂದ **ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಅಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.**

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಈ ಕಛೇರಿಯ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗಿನ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಅ) ಸಾಮಾನ್ಯ ವಿವರ:

1) ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
: 1) ಶ್ರೀ ಸೂರ್ಯಕಾಂತ ಬಿ. ಪೂಜಾರಿ ಸಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ 01-4-2018 ರಿಂದ 4-6-2018
: 2) ಡಾ. ಬಿ. ಸುಶೀಲಾ, ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ, ಭಾ.ಆ.ಸೇ ಸೇಡಂ, 4-6-2018 ರಿಂದ 04-2-2019
: 3) ಶ್ರೀ ಪಾಂಡುವೇ ರಾಹುಲ್ ತುಕಾರಾಮ, ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸೇಡಂ, 4-02-2019 ರಿಂದ 12-02-2019.
: **4) ಶ್ರೀ ಪೂಜಾರ್ ವೀರಮಲ್ಲಪ್ಪ, ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸೇಡಂ 13-2-2019 ರಿಂದ 31-3-19**

2) ಸದಸ್ಯ/ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
: ಶ್ರೀ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ ಎಸ್. ಮಾಂಗ್, ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನ ಮತ್ತು ಗ್ರಾ ಯೋ. ಇಲಾಖೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 1-4-2018 ರಿಂದ 31-3-2019

ಬ) ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾತಂಡದ ಮಾಹಿತಿ:

1) ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು	: ಶ್ರೀ ಶರಣಬಸಪ್ಪ ಆರ್.ಕೆ.,	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು
	: ಶ್ರೀ ಸಂಗಮೇಶ್ವರ,	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು
	: ಶ್ರೀ ಗುರುಲಿಂಗಪ್ಪ,	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು
	: ಶ್ರೀ ರ್‍ರಾಜ್ ಅಹ್ಮದ್,	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು
2) ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	: 25-11-2019	
3) ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ಮುಕ್ತಾಯದ ದಿನಾಂಕ	: 30-11-2019	
4) ಮಾನವ ದಿನಗಳು	(24)	
5) ಪರಿವೀಕ್ಷಣ ದಿನಾಂಕ	: 14-01-2020	
6) ಪರಿವೀಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು	: ಶ್ರೀ ಎಸ್.ಎಸ್ ದಿವಾಕರ ಅಪರ ನಿರ್ದೇಶಕರು	

ಕ) ಸದರಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಅಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಹಿಂದೆ ಆಡಿಟ್ ಆಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಹಿಂದಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯ ವಸೂಲಾತಿ ಮತ್ತು ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಕಂಡಿಕೆಗಳು ಯಾವುದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕ್ರ ಸಂ	ವರ್ಷ	ಕಂಡಿಕೆ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮೊತ್ತ	ಕಂಡಿಕೆ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ
01	2012–13 ರಿಂದ 2017–18	04	3046974	08	1247670
	ಒಟ್ಟು	04	3046974	08	1247670

ಡ) ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಮಾಹಿತಿ:

ಕ್ರ ಸಂ	ಭಾಗ	ಕಂಡಿಕೆ	ವಿವರ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮೊತ್ತ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ
1	2	5.(1&2)	ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ಕಡಿತಗೊಳಿಸದೇ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ	0	49136
2	2	6	ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆ ಉಲ್ಲಂಘನೆ	785933	0
3	2	7	ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ಬಾಡಿಗೆ ನಿಯಮ ಮೀರಿ ಪಾವತಿಸಿದ್ದು	120000	0
4	2	8	ಇ.ಎಸ್.ಐ. ಮತ್ತು ಇ.ಪಿ.ಎಫ್. ಭರಣ ಮಾಡದೇ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ0	0	138694
5	2	9	ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ಜಮೆ ಮಾಡದೇ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ	23876	0
6	2	10	ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿಯ ಬಡ್ಡಿ ನಷ್ಟ	90000	0
7	2	11	ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿಯ ಬಡ್ಡಿಯ ಮೇಲೆ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ	0	201256
			ಒಟ್ಟು	1019809	389086

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಕಲಬುರಗಿ

ಭಾಗ-2
ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಮಾಹಿತಿ

1) ಆಯವ್ಯಯ:

ಕರ್ನಾಟಕ ಟೌನ್ ಮತ್ತು ಕಂಟ್ರಿ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ನಿಯಮ 22 ರ ಅನ್ವಯ ಜಮೆ ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳ ತಃಖ್ತೆ ತಯಾರಿಸಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ನಂತರ ವೆಚ್ಚ ಭರಿಸಬೇಕು.

ಆದರೆ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ಆಯವ್ಯಯ ತಯಾರಿಸಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕಾರಣ, ಆಯವ್ಯಯ ತಯಾರಿಸಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

2) ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ:

ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದ್ದು,ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ-2ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	ಜಮೆ	ಒಟ್ಟು	ವೆಚ್ಚ	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
8399855	2624202	11024057	2092912	8931145

3) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ:

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 68 ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಒಂದು ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ವಿವರವಾದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಗಲ್ಲಾದೆ ಇತರೆ ಸಂಬಂಧಿತ ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಆದರೆ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಯಾವುದೇ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕಾರಣ, ಆಯಾ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ವಿವರ ಕಟ್ಟಡದ ಪರವಾನಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಗಳ ಮಾಹಿತಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಇನ್ನಿತರೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡ ಸಮಗ್ರವಾದ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖಾ ಕಛೇರಿಗಗಳಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

4) ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ವಿವರ:

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ರೂ. 30000000=00 ಗಳನ್ನು ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ. ಮುಂಬಬರುವ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ಬಡ್ಡಿ ದರಗಳನ್ನು ರಾಷ್ಟ್ರಿಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕಗಳಿಂದ ಕೋಟೇಶನ್ ಕರೆದು ಅತಿಹೆಚ್ಚು ಠೇವಣಿಗಳ ಮೇಲೆ ಬಡ್ಡಿ ದರಗಳನ್ನು ನೀಡುವ ಬ್ಯಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು	ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತ	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಠೇವಣಿ ಪಕ್ವಗೊಳ್ಳುವ ದಿನಾಂಕ
1	ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್	5000000	1071302000072/1	26-09-2020
2	-,,-	5000000	1071302000073/1	-,,-
3	-,,-	20000000	1071302000066/1	28-06-2020
	ಒಟ್ಟು	**30000000**		

5) ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ಕಡಿತಗೊಳಿಸದೇ ಬಿಲ್ಲು ಪಾವತಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ:

5.1) 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಇವರು ಕಛೇರಿ ಪೀಠೋಪಕರಣಗಳಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಚಿತ್ತಾಪುರ ನಗರದ ಮಹಾ ಯೋಜನೆಯ ಗಣಕೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರಿಗೆ ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದರೆ, ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮ 194 (ಜೆ) ಪ್ರಕಾರ ಶೇ.10% ರಂತೆ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಯಾಗಿ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕ ಶಿರ್ಷಿಕೆಗೆ ತುಂಬಬೇಕಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಟಾಯಿಸದೇ ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇರುತ್ತವೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಏಜೆನ್ಸಿ ಹೆಸರು	ಒಟ್ಟು ಪಾವತಿಸಿದ ಮೊತ್ತ	ಶೇಕಡವಾರು ತೆರಿಗೆ	ಕಡಿತಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ
1	M/s CADME Bengaluru	177000	10%	17700

5.2) ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮ 194 (ಸಿ) ಪ್ರಕಾರ ಶೇ.2% ರಂತೆ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ನಿಯಮ ಪ್ರಕಾರ ಶೇ. 2% ರಷ್ಟು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕ ಶಿರ್ಷಿಕೆಗೆ ತುಂಬಬೇಕಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಟಾಯಿಸದೇ ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇರುತ್ತವೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಏಜೆನ್ಸಿ ಹೆಸರು	ಒಟ್ಟು ಪಾವತಿಸಿದ ಮೊತ್ತ	ಶೇಕಡವಾರು ತೆರಿಗೆ		ಕಡಿತಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ
			ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಶೇ. 2%	ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಶೇ.2%	
1	M/s. Industrial Security Service Kalaburagi	379665	7593	7593	15186
2	M/s. Kumar Security Service Kalaburagi	52268	1045	1045	2090
3	M/s. Basava Tours & Travels Kalaburagi	354000	7080	7080	14160
	Total	**785933**	**15718**	**15718**	**31436**

ಈ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 7/27-11-2019 ಮತ್ತು ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 8/27-11-2019 ರಂದು ನೀಡಿ ವಿವರಣೆ ಕೇಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆಯಾದರೂ, ಯಾವುದೇ ಉತ್ತರ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಪ್ರಯುಕ್ತ ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದ ಮೊತ್ತ **ರೂ. 49136=00 ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಾತಿಸಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕ ಶಿರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸುತ್ತಾ ಹಾಗೂ ಇ-ಟಿಡಿಎಸ್ 26ಕ್ಯೂ ಕೂಡಾ ಆನ್-ಲೈನ್ ನಲ್ಲಿ ಅಪ್‌ಲೋಡ್ ಹಾಗೂ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ರಿಟರ್ನ್ಸ್ ಮಾಡಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.**

6) ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ ಕಾಯ್ದೆ 1999 ಹಾಗೂ 2000 ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿದ ಬಗ್ಗೆ:

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ದಿನಾಂಕ: 12-03-2012 ರಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೃಜನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿ ಸರಕಾರವು ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಕಛೇರಿಯ ಕೆಲಸಕ್ಕಾಗಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ನೇಮಕ ಹಾಗೂ ಕಛೇರಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಪಿಠೋಪಕರಣಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಟೆಂಡರನ್ನು ಕರೆಯದೇ ನೇರವಾಗಿ ಕೊಟೇಶನ್ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆ ಪ್ರಕಾರ ರೂ. 1.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮೊತ್ತ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ ಕರೆಯಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇಲ್ಲಿ ನಿಯಮ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಏಜೆನ್ಸಿ ಹೆಸರು	ಖರೀದಿ ಉದ್ದೇಶ	ಪಾವತಿಸಿದ ಮೊತ್ತ
1	M\s Industrial Security Service Kalaburagi	ಹೊರಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ನೇಮಕ	431933
2	M/s. Basava Tours & Travels Kalaburagi	ವಾಹನ ಬಾಡಿಗೆ	354000
		ಒಟ್ಟು	**785933**

ರೂ. 785933=00 ಗಳಲ್ಲಿ ಹೊರಮೂಲ ಮಾನವ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಹಾಗೂ ಕಛೇರಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ವಾಹನ ಬಾಡಿಗೆ ಪಡೆಯುವುದು ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ ಕಾಯ್ದೆ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿರುವುದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 6/27-11-2019 ರಂದು ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ನೀಡಿ ಸಮಜಾಯಿಸಿ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.785933=00 ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ಬಾಡಿಗೆ ನಿಯಮ ಮೀರಿ ಪಾವತಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ:

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಕಛೇರಿಯು 12-03-2012 ರಿಂದ ಹೊಸದಾಗಿ ಸರಕಾರದ ಆದೇಶದ ಪ್ರಕಾರ ಸೃಜನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. " ಹಾಗೂ ಕಛೇರಿ ದಿನಾಂಕ: 26-4-2012 ರಂದು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿರುತ್ತದೆ." ಸದರಿ ಕಛೇರಿಯು ಸ್ವಂತ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಬಾಡಿಗೆ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ರೂ. 10000=00 ದಂತೆ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಮೇ॥ ಬಜಾಜ್ ಬಿಲ್ಡರ್ಸ್ & ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಇವರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. **ಆದರೆ ಬಾಡಿಗೆ ಮೊತ್ತವು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆಗೊಂಡು** ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 10/27-11-2019 ರ ಪ್ರಕಾರ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಪಾವತಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 120000=00 ಬಾಡಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸುವವರೆಗೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

8) ಇ.ಎಸ್.ಐ ಮತ್ತು ಇ.ಪಿ.ಎಫ್ ಮೊತ್ತ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಚಲನ್ ಹಾಜರುಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ:

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಇಲ್ಲಿ ಹೊರಮೂಲ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಮಾನವ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಪಡೆದು ಕಛೇರಿಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯವರ ವೇತನದಿಂದ ಹಾಗೂ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರಿಂದ ಶೇ.6.5 ರಷ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇ.ಎಸ್.ಐ ವಂತಿಕೆಯಾಗಿ ಕಟಾಯಿಸಿ ಕಾರ್ಮಿಕರ ರಾಜ್ಯ ವಿಮಾ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ಜಮೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಈ ರೀತಿ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 11/27-11-2019 ರಂದು ವಿವರಣೆ ಕೇಳಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಸೂಕ್ತ ಸಮಜಾಯಿಸಿ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಆದ್ದರಿಂದ M\s Industrial Security Service Kalaburagi And M/s. Kumar Security Service Kalaburagi ಇವರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ. 431933=00 ಗಳಿಗೆ ಇ.ಎಸ್.ಐ ವಂತಿಕೆ ಶೇ.6.5% ರೂ. 28076=00 ಹಾಗೂ ಹಾಗೂ ಇ.ಪಿ.ಎಫ್. ವಂತಿಕೆ ಶೇ. 25.61% ರೂ. 110618=00 ಮೊತ್ತ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 138694=00 ಗಳನ್ನು ಸದರಿ ಮಾನವ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಸರಬರಾಜು ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಂದ ವಸೂಲಿಸಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

9) ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ನ್ನು ಜಮೆ ಮಾಡದೇ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ:

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರಿನ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗೆ ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ನ್ನು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದ್ದು ರೂ. 23876=00 ನ್ನು ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬೇರೆ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಕ್ಕೆ ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 13/27-11-2019 ರಂದು ವಿವರಣೆ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೆ ವಿವರಣೆ ನೀಡದಿರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 23876=00 ನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

10. ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿಯ ಬಡ್ಡಿ ನಷ್ಟವಾದ ಬಗ್ಗೆ:

2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಾಖೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರನಲ್ಲಿ ರೂ. 30000000=00 ಗಳನ್ನು ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದರಕ್ಕೆ ಸದರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಶೇ. 6.50% ರಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತೀರಿತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯವಹಾರವು ಎಸ್.ಬಿ.ಐ ಶಾಖೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ಸದರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ಮೇಲೆ ಶೇ. 6.80% ರಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುತ್ತಿದ್ದು, ಎರಡು ಬ್ಯಾಂಕುಗಳ ಬಡ್ಡಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ದರವು ಶೇ. 0.30% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ರೂ. 30000000=00 ಶೇ. **0.30%** ರಷ್ಟು ವ್ಯತ್ಯಸ ಮೊತ್ತ ರೂ. 90000=00 ಗಳನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಆರ್ಥಿಕ ನಷ್ಟವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಆರ್ಥಿಕ ನಷ್ಟವಾದ ಬಡ್ಡಿ ದರದ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ವಿವರಣೆಯನ್ನು ನೀಡಲು ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 12/27-11-2019 ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಯಾವುದೇ ವಿವರಣೆಯನ್ನು ಲಿಖಿತ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ ನಷ್ಟವಾದ ಬಗ್ಗೆ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಇವರು ವೈಯಕ್ತಿಕವಾದ ಗಮನಹರಿಸದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಈ ನಷ್ಟವು ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಮೊತ್ತ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರಣೆಯನ್ನು ನೀಡುವವರೆಗೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

11.. ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿಯ ಬಡ್ಡಿಯ ಮೇಲೆ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ.

2018–19ನೇ ಸಾಲಿನ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಾಖೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರನಲ್ಲಿ ರೂ. 30000000=00 ಗಳನ್ನು ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದರಕ್ಕೆ ಸದರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಶೇ. 6.50% ರಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿ ರೂ. 1867641=00 ನೀಡುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮ ಪ್ರಕಾರ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ರೂ. 201256=00 ಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯಿಂದ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವಾಗಿರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಹಾಗೂ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಯಾವುದೇ ಅನುದಾನವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುತ್ತಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮೂಲ ಆದಾಯದಿಂದಲೇ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು/ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೇತನ, ಕಛೇರಿ ವೆಚ್ಚ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಮೊತ್ತ ರೂ. 201256=00 ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಗೆ ಇ–ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಹಾಗೂ ಇ–ರಿಟರ್ನ್ಸ್ ಮೂಲಕ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸುವವರೆಗೆ ಹಾಗೂ ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸುವವರೆಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

12) ವಿನ್ಯಾಸಗಳು ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಎರಡು ವರ್ಷ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡ ನಂತರ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸದೇ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ

2018–19ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಲ್ಲಿ ಷರತ್ತುಗಳು ಒಳಪಟ್ಟಿದ್ದು,ಅದರಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳು ನಿಗಧಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದ್ದು, ಇರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಷರತ್ತುಗಳ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಅವಧಿಯು ಮುಗಿದರು, ವಿನ್ಯಾಸಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳದೇ ಇರುವುದು ಅದರ ಎದುರಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸದೇ ಇರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿದೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 09/27–11–2019 ರಂದು ವಿವರಣೆ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಯಾವುದೇ ವಿವರಣೆ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಪ್ರತಿಯೊಂದು ವಿನ್ಯಾಸದ ಅವಧಿ ಮುಕ್ತಾಯದ ನಂತರ ವಿನ್ಯಾಸ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರಬೇಕು ಇಲ್ಲವಾದರೆ ಷರತ್ತುಗಳ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳು ತಾವೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಬೇಕು ಇಲ್ಲವಾದಲ್ಲಿ, ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರಿಂದ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ನೋಟಿಸ್ ಕ್ರಮವನ್ನು ಜರುಗಿಸುವುದು ಅತ್ಯವಶ್ಯಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದರಿಂದ ವಿನ್ಯಾಸಗಳು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳಲು ಅನುಕೂಲವಾಗುತ್ತದೆ. ಇನ್ನು ಮುಂದಾದರೂ, ತಾವು ತಕ್ಷಣ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೇ ಸಂಖ್ಯೆ	ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ ದಿನಾಂಕ	ಮುಕ್ತಾಯ ದಿನಾಂಕ
1	ಶ್ರೀ ಸೋಮಶೇಖರ ತಂದೆ ಬಾಬುರಾವ	95/1	12-4-2016	11-4-2018
2	ಶ್ರೀ ಶಿವಯೋಗಿ ತಂದೆ ಶಿವರಾಯ	208/3	22-6-2016	21-6-2018
3	ಶ್ರೀ ಮಹಾದೇವ ತಂದೆ ಬಸಣ್ಣಾ	534/2	15-4-2016	14-4-2018
4	ಶ್ರೀ ಸುನೀಲಕುಮಾರ	76/5	2-7-2016	2-7-2018
5	ಶ್ರೀ ಸಲೀಮ ಅಹ್ಮದ್	106/2	30-4-2016	30-4-2018
6	ಶ್ರೀ ಸಂದೀಪ	101/1	26-10-2016	25-10-2018
7	ಶ್ರೀ ಮಲ್ಲಣ್ಣ ತಂದೆ ಶರಣಪ್ಪ ಮುಡಬೂಳ	5/3	15-11-2016	14-11-2018
8	ಶ್ರೀ ಮಹೇಶ ತಂದೆ ಮಹಾದೇವ ಕಡಚೂರ	105/2	21-1-2017	20-1-2019

ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕ:

ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

- ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿ 2624202=00
- ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಪಾವತಿ 2092912=00
- ಒಟ್ಟು 4717114=00
- ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೆಚ್ಚ (–) 1880821=00
- ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ಅರ್ಹವಾದ ಮೊತ್ತ 2836293/0.20/100= 5672=00

ಆರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	ಜಮೆ	ಒಟ್ಟು	ಇರಸಾಲು	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
275173	5672	280845	0	280845

ಲೆಕ್ಕ ಶಿರ್ಷಿಕೆ:– 0070-60-110-0-01

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ 2018–19ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 5672=00 ಗಳನ್ನು ಬೇಗನೆ ಮೇಲೆ ನಮೂದಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ತುಂಬಿ ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಾಮಾನ್ಯಅಭಿಪ್ರಾಯ:

ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರಪಡಿಸಿದ ದಾಖಲಾತಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವರದಿಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆಯವ್ಯಯವನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮಾಸಿಕ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ತಯಾರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವಾರ್ಷಿಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ ಕಾಯ್ದೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಆರ್ಥಿಕ ನಷ್ಟವಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಆಡಿಟ್ ಗಂಭೀರವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ
ಕಲಬುರಗಿ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇದರ 2018-19 ವರೆಗಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ

ಕ್ರ ಸಂ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವರ್ಷ	ಪ್ರಾರಂಭ ಶಿಲ್ಕು	ಶುಲ್ಕ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ	ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ಬಡ್ಡಿ	ಒಟ್ಟು ಸ್ವೀಕೃತಿ	ಸಮಗ್ರ ಒಟ್ಟು	ಖರ್ಚು	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
1	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ	62233843387	2018-19	6094457	576823	179738	0	756561	6851018	1880821	4970197
2	ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್	1071201001528	2018-19	2305398	0	0	1867641	1867641	4173039	212091	3960948
			ಒಟ್ಟು	8399855	576823	179738	1867641	2624202	11024057	2092912	8931145

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಕಲಬುರಗಿ

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿಯ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ

ವರ್ಷ	ಆಡಳಿತ ವರದಿ ವರ್ಷವಾರು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ:	ವರ್ಷವಾರು ಆಡಳಿತ ವರದಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು ಇದ್ದರೆ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲು ಕೋರಿ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ ಪತ್ರ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಚಿವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:	ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು.	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2018-19	01-04-2018	31-03-2018	ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಕೊರತೆ	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲೆವ/ಆಡಿಟ್/2019-20/762 ದಿನಾಂಕ: 20-11-2019	25-11-2019 ರಿಂದ 30-11-2019	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲೆವ/ಆಡಿಟ್/18-19/2019-20/1069 ದಿನಾಂಕ: 17-01-2020	30-04-2019	-----	ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಕೊರತೆಯಿಂದ ನಿಗಧಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವರದಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಳಂಬವಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಸಹಮತಿ ನೀಡಲು ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ವಿನಂತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.	

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

Government of Karnataka

Karnataka State Audit and Accounts Department

Office of the Joint Director,

Local Audit Circle,

Kalaburagi.

Audit Report for the year 2018-19.

Town Planning Authority,

Chittapura.

Part – I

Town Planning Authority, Chittapura

Audit Inspection Report for the year 2018-19

Preamble:

Urban Development Department through its order No.Na Aa E 9Gu Aa Pra 2011 Dt. 12-03-2012 for local plan area Town and Country Planning Act 1961 clause 4(a) Local Planning Authorities have been declared. After that as per Town and Country Planning Act 1961 clause 4(c)(3) Town Planning Authority, Chittapura has been formed.

According to that notification apart from the President, Member Secretary the number of other members has been mentioned. In the same notification Assistant Director, Town Planning, Kalaburagi has been nominated as Member Secretary. And the Town Planning Authority, Chittapura has come into existence on 26-04-2012 during 2012-13.

Statutory Audit for the office of Town Planning Authority, Chittapura has been done for year 2018-19.

a) General Details:

1) Presidents:

Sri. Suryakantha B Pujari, Sa. Chittapura 01-04-2018 to 04-06-2018

Dr. B. Susheela, Asst. Commissioner, Sedam. 04-06-2018 to 04-02-2019

Sri. Panduve Rahul Tukaram, Asst. Commissioner, Sedam 04-02-2019 to 12-02-2019

Sri Pujar Veeramallappa, Asst. Commissioner, Sedam, 01-04-2018 to 31-3-03-2019

2. Member Secretary:

Sri. Tippanna S Mong, Asst. Director, DTCP, Kalaburagi 12-05-2016 to 31-03-2018

b) Auditing Team:

1.	Auditors:	Sri. Sharanabasappa. RK, Auditor, Sri. Sangameshwar, Auditor, Sri. Gurulingappa, Auditor, Sri. Raj Ahamed, Auditor.
2.	Audit start date:	25-11-2019
3.	Audit closing date:	30-11-2019
4.	Man days:	24
5.	Inspection date:	14-01-2020
6.	Inspecting officer:	Sri. S S Diwakar, Addnl. Director.

c) This authority has come into existence during 2012-13 and has not been audited previously, hence there are no pending audit paras of the previous years.

Sl. No.	Year	paras	Objection Amount	Paras	Recovery Amount
01	2012-13 to 2017-18	04	3046974	08	1247670
	Total	**04**	**3046974**	**08**	**1247670**

a) Details of current audit paras:

Sl No.	Part	Para	Details	Objection Amount	Collected Amount
1	2	5 (1&2)	Payments made without deducting Income Tax and GST	0	49136
2	2	6	Violation of KTPP Act	785933	0
3	2	7	Office rent paid in violation of rules	120000	0
4	2	8	Non remittance of ESI & EPF amounts	0	138694
5	2	9	Not accounting Slum Cess regarding	23876	0
6	2	10	Loss of interest on Fixed Deposit	90000	0
7	2	11	TDS deducted on the interest amount of Fixed Deposit	0	201256
			Total	**1019809**	**389086**

Sd/-
Joint Director,
Local Audit Circle,
Kalaburagi.

Part – 2

Details current Paras

1. Budget:

As per Rule 22 of Karnataka Town and Country Planning Act 1961 a register of Income and Expenditure has to be prepared and presented in the General Meeting and only on approval the expenditure can be incurred.

But approval of the President has not been obtained after preparing the budget for the year 2018-19.

Hence budget may be prepared and the approval of the competent authority may be obtained and reported.

2. Financial Position:

Financial position during the current financial year is as follows. Details are shown in Annexure – 2.

O B	Credits	Total	Expenditure	C B
8399855	2624202	11024057	2092912	8931145

3. Non submission of Annual Reports of the Authority:

As per Rule 68 of Karnataka Town and Country Planning Act 1961 a report of details activities undertaken during a financial year has to be prepared and submitted to the Urban Development Dept. But for 2018-19 no such report has been prepared.

Hence a comprehensive report containing details of Plans approved, Building licences issued, Meetings held and other administrative and financial activities during each F Y may be prepared and submitted to the Government and the concerned departments.

4. Fixed Deposit Details:

Town Planning Authority, Chittapura has kept Rs.3,00,00,000- in fixed deposits. Details are as follows:

Sl No	Name of the Bank	Amount	Account No.	Maturity Date
1	Canara Bank	50,00,000-	1071302000072/1	26-09-2020
2	Canara Bank	50,00,000-	1071302000073/1	26-09-2020
3	Canara Bank	2,00,00,000-	1071302000066/1	28-06-2020
	Total	**3,00,00,000-**		

5. Payment made without deducting Income Tax and GST:

During 2018-19 Town Planning Authority, Chittapura has paid bills towards purchase of furniture and digitisation of plan.

But as per Rule 194(c) and 194 (J) 2% and 10% Income Tax should have been deducted and remitted to the concerned head of account. But in violation of these provisions bills have been paid without deducting the Income Tax. Details are as follows.

Sl No	**Name of the Agency**	**Total amount paid**	**% of I T**	**Amount to be Deducted**
1	M/s. CADME, Bangalore	1,77,000	10%	17,700

5.2) rule 194(C) of Income Tax Act 2% Income Tax and as per GST Rules 2% needs to be collected but in violation of these rules bills have been paid as detailed below.

Sl no	Name of the Agency	Total Amount Paid	Percentage of TAX		Amount to be Deducted
			Income Tax 2%	GST 2%	
1	M/s. Industrial Security Service Kalaburagi	379665	7593	7593	15186
2	M/s. Kumar Security Service Kalaburagi	52268	1045	1045	2090
3	M/s Basava Tours & Travels Kalaburagi	354000	7080	7080	14160
	Total	**785933**	**15718**	**15718**	**31436**

In this regard enquiry letter no. 7/27-11-2019 and 8/27-11-2019 have been issued to explain, but response is received. Hence Rs. 49,136 may be collected and remitted and e-TDS 26 Q may be filed online and GST returns may also be filed.

6. <u>Violation of KTPP Act 1999 and 2000:</u>
Town Planning Authority, Chittapura was formed newly on 12-03-2012 by the Government. Accordingly enrolling staff and purchasing of furniture for the office have been done without calling for Tenders instead has been done on quotation basis. As per KTPP Act any transaction above Rs. One lakh has to be done by calling for tenders. Here there is a violation of rules details are as follows.

Sl no.	Name of the Agency	Purchasing Purpose	Amount Paid
1	M/s. Industrial Security Service Kalaburagi	Manpower from outside agency	431933
2	M/s Basava Tours & Travels Kalaburagi	Rented Vehicle	354000
		Total	**785933**

Out of Rs.7,85,933/- outsourced human resources and vehicle rented for office use are in clear violation of KTPP Act. In this regard enquiry letter no. 6/27-11-2019 has been issued to explain, but response is received. Hence the amount of Rs. 7,85,933- is held in objection.

7) <u>Office rent paid in violation of the rules:</u>

Town Planning Authority, Chittapura has started on 12-03-2012 as per the Government order and "' has started functioning from 26-04-2012". This office does not have an own building. Hence it is situated in a rented building. A rent of Rs.8 ,000- is being paid to M/s. Bajaj Builders and Developers, Chittapura. An enquiry issued in this regard No.10/27-11-2019, but there is no response. An amount of Rs. 1,20,000, hence, is being held in objection until it is evaluated and approved by the PWD.

8) <u>Non production of Challan of remittance of ESI and EPF amounts:</u>

Manpower in Town Planning Authority, Chittapura has been obtained from an outsourcing agency. 6.5% has to be deducted from the pay of staff and the agency and remitted to ESI as subscription every month. But no action has been taken in this regard. An enquiry issued No.11/27-11-2019 has not been replied satisfactorily.

Hence out of the amount of Rs.4,31,933- paid to M/s. Industrial Security Services, Kalaburagi and M/s Kumar Security Service Rs. 28076- @ 6.5% has to be recovered and remitted to ESI and EP subscription Rs. 1,10,618 at 25.6 % in total Rs. 1,38,694- may be recovered and remitted to the concerned departments.

9) <u>Non Remittance of Slum Cess:</u>

Accounts of Town Planning Authority, Chittapurafor 2018-19 were verified. An amount of Rs. 23,876- Slum cess has been collected during this period. An enquiry was issued No. 13/27-11-2019 to know if the amount is remitted in to a separate account. It has not been replied hence the amount is held in objection.

10) <u>Loss of interest on Fixed Deposit:</u>

Fixed deposits of Rs. 3,00,00,000- Town Planning Authority, Chittapura are there in Canara Bank. The bank is paying 6.5 % interest. But all banking transactions of the authority are there in SBI which is paying 6.8% interest on fixed deposits. There is a difference of 0.3% between the two banks. Because of this the authority has lost the difference amount of Rs.90,000-. An enquiry issued with no.12/27-11-2019 was not answered in writing. The loss of interest is due to the lack of application by the Asst. Director. Hence the amount is held in objection.

11) <u>Deduction of TDS on the interest on Fixed Deposits:</u>

During 2018-19 Town Planning Authority, Chittapura had Rs.3,00,00,000- in fixed deposit in Canara Bank. At the rate of 6.5% bank has given interest of Rs.18,67,641-. As per IT rules bank has deducted Rs. 2,01,256- from the account. The authority is not getting any grants from the Government and out of its own income expenditures like officers/staff salary, office expenditure, etc are met. Hence by filing e-returns the refund of amount of e-TDS should be claimed.

12) <u>Taking no action on Plan approvals not executed even after two years:</u>

Plan approvals given during 201-19 come with conditions attached. In that it is suggested that the plans be completed within the stipulated time. During audit it was noticed that even after expiry of time limits when the plans were not completed no action was taken. An enquiry letter issued in this regard has not been answered.Further in each case the plan has to be completed in the specified time otherwise they have to complete the job or get the plan completed by issuing notices to the concerned. Suitable action be taken in the future.

Sl No.	Name of the Applicant	Survey No	Date of the Approval Given	Completed Date
1	Sri. Somashekar S/o Baburao	95/1	12/4/2016	11/4/2018
2	Sri. Shivayogi S/o Shivarai	208/3	22/6/2016	21/6/2018
3	Sri. Mahadeva S/o Basanna	534/2	15/4/2016	14/4/2018
4	Sri. Suneel Kumar	76/5	2/7/2016	2/7/2018
5	Sri. Saleem Ahmed	106/2	30/4/2016	30/4/2018
6	Sri. Sandeep	101/1	26/10/2016	25/10/2018
7	Sri. Mallanna S/o SharanapaMudabhola	5/3	15/11/2016	14/11/2018
8	Sri. Mahesh S/o Mahadeva Kadchur	105/2	21/1/2017	20/1/2019

13) <u>Audit Fee:</u>

Audit fee for the current year has been fixed as follows.

- Receipts during the current year 26,24,202-
- Expenditure during the current year 20,92,912-
- Total 47,17,114-
- Establishment expenditure 18,80,821-
- Eligible amount for fee 28,36,293/0.20/100=**5672**

O B	Receipts	Total	Remittance	C B
2,75,173	5672	2,80,845	0	2,80,845

Head of Account: 2070-60-110-0-01

Audit of the authority may be credited to the above account and compliance be filed.

<u>General Opinion:</u>

Report has been prepared based on the records produced during the audit. Approval has not been obtained after preparing the budget. Annual accounts have not been maintained in the prescribed form. Annual administrative report has not been produced. By violating KTPP Act financial loss has occurred. Audit has taken serious view of this.

Sd/-
Joint Director,
Local Audit Circle,
Kalaburagi.

FINANCIAL POSITION OF TOWN PLANNING AUTHORITY, CHITTAPURA 0F 2018-19

Sl. No	Name of Bank	Account No.	Year	Opening Balance	Amount	Bank Interest	Interest on FD	Total Received	Grand Total	Expenditure	Closing Balance
1	SBI	62233843387	2018-19	6094457	576823	179738	0	756561	6851018	1880821	4970197
2	Canara Bank	1071201001528	2018-19	2305398	0	0	1867641	1867641	4173039	212091	3960948
			Total	**8399855**	**576823**	**179738**	**1867641**	**2624202**	**11024057**	**2092912**	**8931145**

-Sd-
Joint Director
Local Audit Circle,
Kalaburagi

AUDIT REPORT OF TOWN PLANNING AUTHORITY OFFICE, CHITTAPURA OF 2018-19

Year	Date of completion and preparation of Annual Managemen t Report	Date of Annual Managemen t Report prepared	Reason s for delay if any	Request letter reference no. & dated to conduct State Audit	Period of State Audit departmen t conducted	Certificate issued dated & reference no. to State Audit Department	Receive d date of the letters given for printing	Copies of letters submitte d to the Ministry of LA with Date & Referenc e	Reasons for delay in submitting to LA	Rema rks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2018 -19	01-04-2018	31-03-2018	Lack of Staff	No. Staleva/Audit / 2019-20/762 dated 20-11-2019	25-11-2019 to 30-11-2019	No. Staleva/Audit/18 -19/2019-20/1069 dated 17-01-2020	30-04-2019	-	Due to shortage of staff there is delay in submission of reports on time. It is requested to approve for the said delay.	

-Sd-
Member Secretary
TOWN Planning Authority
Chittapura

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಕರ್ನಾಟಕರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ

ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ, ಕಲಬುರಗಿ

2019-20ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಚಿತ್ತಾಪೂರ

ಭಾಗ-1

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ

2019-20ನೇ ಸಾಲಿನ ವರೆಗಿನ ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣಾ ವರದಿ

ಪೀಠಿಕೆ:-

ಸರ್ಕಾರದ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವಾಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 193 ಗುಅಪ್ರಾ 2011 ದಿನಾಂಕ: 12-03-2012 ರಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಕಲಂ 4(ಎ) ರನ್ವಯ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 4 (ಸಿ)(3)ರನ್ವಯ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಇತರೆ ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಕಲಬುರಗಿ ಇವರನ್ನು ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯನ್ನಾಗಿ ನೇಮಿಸಲಾಗಿದೆ; ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ದಿನಾಂಕ: 26-04-2012 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಅಸ್ಥಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಈ ಕಛೇರಿಯ 2019-20ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗಿನ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಅ) ಸಾಮಾನ್ಯ ವಿವರ:

1) ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	: 1) ಶ್ರೀ ಪೂಜಾರ್ ವೀರಮಲ್ಲಪ್ಪ, ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸೇಡಂ 01-04-2019 ರಿಂದ 18-7-2019
	: 2) ಶ್ರೀ ರಮೇಶ ಕೋಲಾರ 19-7-2019 ರಿಂದ 31-03-2020
2) ಸದಸ್ಯ/ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	: ಶ್ರೀ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ ಎಸ್. ಮ್ಹಾಂಗ್, ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನ ಮತ್ತು ಗ್ರಾ ಯೋ. ಇಲಾಖೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 1-4-2019 ರಿಂದ 31-3-2020

ಬ) ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾತಂಡದ ಮಾಹಿತಿ:

1) ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು	: ಶ್ರೀ ಜೋಷಿ ಶ್ರೀಪಾದ ಭಟ್ಟ,	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾಧಿಕಾರಿ
	: ಶ್ರೀ ಉದಯಕುಮಾರ,	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು
	: ಶ್ರೀ ಶಫೀಕ್,	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು
	: ಶ್ರೀಮತಿ ಕವಿತಾ,	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು
2) ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	: 3-8-2020	
3) ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ಮುಕ್ತಾಯದ ದಿನಾಂಕ	: 10-8-2020	
4) ಮಾನವ ದಿನಗಳು	(24)	
5) ಪರಿವೀಕ್ಷಣ ದಿನಾಂಕ	: 2.11.2020	
6) ಪರಿವೀಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು	: ಶ್ರೀ ಬನ್ನಪ ಗುಡಿಮನಿ ಅಪರ ನಿರ್ದೇಶಕರು.	

ಕ) ಸದರಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಅಸ್ಥಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ12-13ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದಲೇ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು ಸದರಿ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳ ವಸೂಲಾತಿ ಹಾಗೂ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಕಂಡಿಕೆಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇರುತ್ತವೆ.

ಭಾಗ-2

ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಮಾಹಿತಿ

1) ಆಯವ್ಯಯ:

ಕರ್ನಾಟಕ ಟೌನ್ ಮತ್ತು ಕಂಟ್ರಿ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ನಿಯಮ 22 ರ ಅನ್ವಯ ಜಮೆ ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳ ತಃಖ್ತೆ ತಯಾರಿಸಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ನಂತರ ವೆಚ್ಚ ಭರಿಸಬೇಕು. ಆದರೆ 2019-20ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯ ತಯಾರಿಸಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಆಯವ್ಯಯ ತಯಾರಿಸಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು ವರದಿ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದಾರೆ.

2) ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ:

ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದ್ದು,ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ-2ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	ಜಮೆ	ಒಟ್ಟು	ವೆಚ್ಚ	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
8931145	2852074	11783219	2644968	9138251

3) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ:

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 68 ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಒಂದು ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ವಿವರವಾದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಗಲ್ಲದೆ ಇತರೆ ಸಂಬಂಧಿತ ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಆದರೆ 2019-20ನೇ ಸಾಲಿನ ಯಾವುದೇ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕಾರಣ, ಆಯಾ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ವಿವರ ಕಟ್ಟಡದ ಪರವಾನಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಗಳ ಮಾಹಿತಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಇನ್ನಿತರೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡ ಸಮಗ್ರವಾದ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖಾ ಕಛೇರಿಗೆಗಳಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

4) ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ವಿವರ:

ನಗಠ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ರೂ. 30000000=00 ಗಳನ್ನು ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ. ಮುಂಬರುವ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ಬಡ್ಡಿ ದರಗಳನ್ನು ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕಗಳಿಂದ ಕೋಟೇಶನ್ ಕರೇದು ಅತಿಹೆಚ್ಚು ಠೇವಣಿಗಳ ಮೇಲೆ ಬಡ್ಡಿ ದರಗಳನ್ನು ನೀಡುವ ಬ್ಯಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು	ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತ	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಠೇವಣಿ ಪಕ್ವಗೊಳ್ಳುವ ದಿನಾಂಕ
1	ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್	5000000	1071302000072/1	26-09-2020
2	-,,-	5000000	1071302000073/1	-,,-
3	-,,-	20000000	1071302000066/1	28-06-2021
	ಒಟ್ಟು	30000000		

5) ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ಕಡಿತಗೊಳಿಸದೇ ಬಿಲ್ಲು ಪಾವತಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ:

2019-20ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಾಹನ ಬಾಡಿಗೆ ಮೊತ್ತ ಹಾಗೂ ಬಾಹ್ಯ ಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಗೌರವಧನ ಪಾವತಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ಬಿಲ್ಲುಗಳಲ್ಲಿ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮ 194 (ಸಿ) ಪ್ರಕಾರ ಶೇ2% ರಷ್ಟು ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಹಾಗೂ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಶೇ2% ರಷ್ಟು ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಕಟಾಯಿಸಿ ಸಂಬಂದ ಪಟ್ಟ ಲೆಕ್ಕ ಶಿರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮಾಕರಿಸಬೇಕು. ಆದರೆ ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಮೊತ್ತ ಕಟಾಯಿಸದೇ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

7) ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ಬಾಡಿಗೆ ನಿಯಮ ಮೀರಿ ಪಾವತಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ:

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಕಛೇರಿಯು ಸ್ವಂತ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಹೊಂದಿರದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಬಾಡಿಗೆ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತದೆ. ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ರೂ. 11000=00 ರಂತೆ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಮೇ॥ ಬಜಾಜ್ ಬಿಲ್ಡರ್ಸ್ & ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಇವರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ಬಾಡಿಗೆ ಯಾವ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ ಎಂಬುಂದು ತಿಳಿದು ಬಂದಿಲ್ಲಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು Rent Control Act ಪ್ರಕಾರ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಮಾಡಿ ಕಟ್ಟಡದ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಬೇಕು. ಆದರೆ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಬಾಡಿಗೆ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಆದೇಶ ಇರುವದಿಲ್ಲಾ **ರೂ.11000=00**ಗಳ ಬಾಡಿಗೆ ಯಾವ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ ಎಂಬುದು ತಿಳಿದು ಬರದೆ ಇರದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಏಪ್ರೀಲ್–2019ರಿಂದ ಮಾರ್ಚ–2020ರವರೆಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡ ಬಾಡಿಗೆ ಹಣ **ರೂ.11000*12=132000=00**ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ **ಸಂಖೆ:5 ದಿ:6–8–2020**ರ ಪ್ರಕಾರ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು ವಿವರಣೆ ನೀಡಿರುವದಿಲ್ಲಾ.

8) ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ನ್ನು ಜಮೆ ಮಾಡದೇ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ:

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರಿನ 2019–20ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗೆ ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ನ್ನು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದ್ದು ರೂ. **38498=00** ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಖಾತೆ ತೆರೆದು ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಿರುವದಿಲ್ಲಾ ಹಾಗೂ ಸ್ಲಂ ಬೋರ್ಡಗೆ ಪಾವತಿಸಿರುವದಿಲ್ಲಾ ಆದಕಾರಣ ಸದರಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.**38498=00**ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

9) ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿಯ ಬಡ್ಡಿಯ ಮೇಲೆ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ.

2019–20ನೇ ಸಾಲಿನ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ **ಚಿತ್ತಾಪೂರ** ಇವರು ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಾಖೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರನಲ್ಲಿ ರೂ. **30000000=00** ಗಳನ್ನು ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದರಕ್ಕೆ ಸದರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಶೇ. **6.50%** ರಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿ ರೂ. **1934523=00** ನೀಡುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮ ಪ್ರಕಾರ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ರೂ. **161460=00** ಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯಿಂದ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವಾಗಿರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಹಾಗೂ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಯಾವುದೇ ಅನುದಾನವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುತ್ತಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮೂಲ ಆದಾಯದಿಂದಲೇ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು/ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೇತನ, ಕಛೇರಿ ವೆಚ್ಚ ಹಾಗೂ ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಮೊತ್ತ ರೂ. **161460=00** ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಗೆ ಇ–ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಹಾಗೂ ಇ–ರಿಟರ್ನ್ಸ್ ಮೂಲಕ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸುವವರೆಗೆ ಹಾಗೂ ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸುವವರೆಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ **ಸಂಖೆ:6/2019–20 ದಿ:10–8–2020**ರ ಪ್ರಕಾರ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು ಯಾವುದೇ ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವದಿಲ್ಲಾ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇದರ 2019-20 ವರೆಗಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ

ಕ್ರ ಸಂ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವರ್ಷ	ಪ್ರಾರಂಭ ಶಿಲ್ಕು	ಶುಲ್ಕ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ	ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ಬಡ್ಡಿ	ಒಟ್ಟು ಸ್ವೀಕೃತಿ	ಸಮಗ್ರ ಒಟ್ಟು	ಖರ್ಚು	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
1	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ	62233843387	2019-20	4970197	783007	134544	0	917551	5887748	2483436	3404312
2	ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್	107120100152820920	2019-20	3960948	0	0	1934523	1934523	5895471	161532	5733939
			ಒಟ್ಟು	8931145	783007	134544	1934523	2852074	11783219	2644968	9138251

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಕಲಬುರಗಿ

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿಯ 2019–20ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ

ವರ್ಷ	ಆಡಳಿತ ವರದಿ ವರ್ಷವಾರು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ದಪಡಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ:	ವರ್ಷವಾರು ಆಡಳಿತ ವರದಿ ಸಿದ್ದಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು ಇದ್ದರೆ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲು ಕೋರಿ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ ಪತ್ರ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಚಿವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:	ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು.	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2019–20	01–04–2019	31–03–2019	ಸಾಕ್ರಾಮಿಕ ರೋಗ ಕೋವಿಡ್–19 ಕಾರಣದಿಂದ ವಿಳಂಬವಾಗಿದೆ	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲೆವ/ಆಡಿಟ್/ನಯೋಪ್ರಾಸೇ/2020–21/276 ದಿನಾಂಕ 21–07–2020	03–08–2020 ರಿಂದ 10–08–2020	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲೆವ/ಆಡಿಟ್/ನಯೋಪ್ರಾಚಿ/2019–20/855 ದಿನಾಂಕ 30–11–2020	03–03–2020	----	ಸಾಕ್ರಾಮಿಕ ರೋಗ ಕೋವಿಡ್–19 ಕಾರಣದಿಂದ ವಿಳಂಬವಾಗಿದ್ದು. ಸದರಿ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಸಹಮತಿ ನೀಡಲು ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ವಿನಂತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.	

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

Government of Karnataka

Karnataka State Audit and Accounts Department

Office of the Joint Director,

Local Audit Circle,

Kalaburagi.

Audit Report for the year 2019-20.

Town Planning Authority,

Chittapura.

Part – I

Town Planning Authority, Chittapura

Audit Inspection Report for the year 2019-20

Preamble:

Urban Development Department through its order No.Na Aa E 9Gu Aa Pra 2011 Dt. 12-03-2012 for local plan area Town and Country Planning Act 1961 clause 4(a) Local Planning Authorities have been declared. After that as per Town and Country Planning Act 1961 clause 4(c)(3) Town Planning Authority, Chittapura has been formed.

According to that notification apart from the President, Member Secretary the number of other members has been mentioned. In the same notification Assistant Director, Town Planning, Kalaburagi has been nominated as Member Secretary. And the Town Planning Authority, Chittapura has come into existence on 26-04-2012 during 2012-13.

Statutory audit of the office of Town Planning Authority, Chittapura has been done for year 2019-20

a) General Details:

1) Presidents:

Sri Pujar Veeramallappa, Asst. Commissioner, Sedam, 01-04-2019 to 18--07-2019

Sri Ramesh Kolara 19-07-2019 to 31-03-2020

2. Member Secretary:

Sri. Tippanna S Mong, Asst. Director, DTCP, Kalaburagi 01-04-2019 to 31-03-2020

a) Auditing Team:

1.	Auditors:	Sri. Joshi Sripada Bhatta, Supervisor Auditor, Sri. Udaya Kumar, Auditor, Sri. Shafiq, Auditor, Smt. Kavitha, Auditor.
2.	Audit start date:	03-08-2020
3.	Audit closing date:	10-08-2020
4.	Man days:	24
5.	Inspection date:	02-11-2020
6.	Inspecting officer:	Sri. BannappaGudimani, Addnl. Director.

This authority has come into existence during 2012-13 and has been audited from 2012-13, following are the pending audit paras of the previous years.

Part – 2

Details of current paras

1. Budget:

As per Rule 22 of Karnataka Town and Country Planning Act 1961 a register of Income and Expenditure has to be prepared and presented in the General body Meeting and only on approval the expenditure can be incurred for the 2019-20.
Approval of the competent authority has been obtained after preparing the budget.

2. Financial Position:

Financial position during the current financial year is as follows. Details are shown in Annexure – 2.

O B	Credits	Total	Expenditure	C B
8931145	2852074	11783219	2644968	9138251

3. Non submission of Annual Reports of the Authority:

As per Rule 68 of Karnataka Town and Country Planning Act 1961 a report of details activities undertaken during a financial year has to be prepared and submitted to the Urban Development Dept. But for 2019-20 no such report has been prepared.
Hence a comprehensive report containing details of Plans approved, Building licences issued, Meetings held and other administrative and financial activities during each F Y may be prepared and submitted to the Government and the concerned departments.

4. Fixed Deposit Details:

Town Planning Authority, Chittapura has kept Rs.3,00,00,000- in fixed deposits during 2018-19.
Details are as follows:

Sl No	Name of the Bank	Amount	Account No.	Maturity Date
1	Canara Bank	50,00,000-	1071302000072/1	26-09-2020
2	Canara Bank	50,00,000-	1071302000073/1	26-09-2020
3	Canara Bank	2,00,00,000-	1071302000066/1	28-06-2021
	Total	**3,00,00,000-**		

5. Bills paid without deducting Income Tax and GST:

During 2019-20 Town Planning Authority, Chittapura has paid bills towards Rent and Honorarium to the outsourced staff. But as per Rule 194(c) 2% Income Tax and as per GST Rules 2% should have been deducted and remitted to the concerned head of account. But in violation of these provisions bills have been paid without deducting the Income Tax. Details are as follows.

Sl No	Name of the agency	Total amount paid	% of I T	Amount to be Deducted

6. X page 4 missing.

7) Office rent paid in violation of the rules:

This office does not have a own building. Hence it is situated in a rented building. A rent of Rs.11,000- is being paid to M/s. Bajaj Builders and Developers, Chittapura. It is not known how the rent has been fixed. Building rent has to be fixed according to Rent Control Act the PWD should evaluate and fix the rent. But no such orders from PWD are available. Hence Rent amount Rs.11,000 * 12=1,32,000- is held in objection. An enquiry issued in this regard No.5/06-08-2020, but there is no response.

8) Non Remittance of Slum Cess:

Accounts of Town Planning Authority, Chittapurafor 2019-20 were verified. An amount of Rs.38,498- Slum cess has been collected during this period. The amount is not remitted in to a separate account and not paid to Slum Board. Hence the amount is held in objection.

9) Deduction of TDS on the interest on Fixed Deposits:

During 2019-20 Town Planning Authority, Chittapura had Rs.3,00,00,000- in fixed deposit in Canara Bank. At the rate of 6.5% bank has given interest of Rs.19,34,523-. As per IT rules bank has deducted Rs. 1,61,460- from the account. The authority is not getting any grants from the Government and out of its own income expenditures like officers/staff salary, office expenditure, etc are met. Hence by filing e-returns the refund of amount of e-TDS should be claimed. An enquiry issued with no 6/2019-20-10-08-2020 has not been answered.

Sd/-
Joint Director,
Local Audit Circle,
Kalaburagi.

FINANCIAL POSITION OF TOWN PLANNING AUTHORITY, CHITTAPURA 0F 2019-20

Sl. No	Name of Bank	Account No.	Year	Opening Balance	Amount	Bank Interest	Interest on FD	Total Received	Grand Total	Expenditure	Closing Balance
1	SBI	62233843387	2019-20	4970197	783007	134544	0	917551	5887748	2483436	3404312
2	Canara Bank	107120100152820920	2019-20	3960948	0	0	1934523	1934523	5895471	161532	5733939
			Total	**8931145**	**783007**	**134544**	**1934523**	**2852074**	**11783219**	**2644968**	**9138251**

-Sd-
Joint Director
Local Audit Circle,
Kalaburagi

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಕರ್ನಾಟಕರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ

ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ, ಕಲಬುರಗಿ

2020-21 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಅಂತಿಮ ವರದಿ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಚಿತ್ತಾಪೂರ

ಭಾಗ–1

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ
2020–21ನೇ ಸಾಲಿನ ವರೆಗಿನ ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣಾ ವರದಿ

ಪೀಠಿಕೆ:–

ಸರ್ಕಾರದ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವಾಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 193 ಗುಅಪ್ರಾ 2011 ದಿನಾಂಕ: 12-03-2012 ರಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಕಲಂ 4(ಎ) ರನ್ವಯ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ತದನಂತರ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 4 (ಸಿ)(3)ರನ್ವಯ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಇತರೆ ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಕಲಬುರಗಿ ಇವರನ್ನು ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯನ್ನಾಗಿ ನೇಮಿಸಲಾಗಿದೆ; ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ದಿನಾಂಕ: 26-04-2012 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಅಸ್ಥಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಈ ಕಛೇರಿಯ 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗಿನ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಅ) ಸಾಮಾನ್ಯ ವಿವರ:

1) ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	: 1) ಶ್ರೀ ರಮೇಶ ಕೋಲಾರ ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರರು, ಸೇಡಂ 01-04-2020 ರಿಂದ 12-06-2020
	: 2) ಶ್ರೀ ದೀಪಕ ಡಿ.ಹೋಸೂರಕರ್ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು 12-06-2020 ರಿಂದ 31-03-2021
2) ಸದಸ್ಯ/ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	: ಶ್ರೀ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ ಎಸ್. ಮಾಂಗ್, ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನ ಮತ್ತು ಗ್ರಾ ಯೋ. ಇಲಾಖೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರ 01-04-2020 ರಿಂದ 31-03-2021

ಬ) ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾತಂಡದ ಮಾಹಿತಿ:

1) ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು	: ಶ್ರೀ ಶಿವರಾಜ, ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾಧಿಕಾರಿ
	: ಶ್ರೀ ಗುರುಲಿಂಗಪ್ಪ, ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು
	: ಶ್ರೀ ಭೀಮಾಶಂಕರ, ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು
	: ಶ್ರೀ ವಿಜಯಕುಮಾರ,ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು
2) ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	: 03-01-2022
3) ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ಮುಕ್ತಾಯದ ದಿನಾಂಕ	: 07-01-2022
4) ಮಾನವ ದಿನಗಳು	(20)
5) ಪರಿವೀಕ್ಷಣ ದಿನಾಂಕ	: 16-03-2022
6) ಪರಿವೀಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು	: ಶ್ರೀ ಬನ್ನಪ ಗುಡಿಮನಿ ಅಪರ ನಿರ್ದೇಶಕರು.

ಕ) ಸದರಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಅಸ್ಥಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದಲೇ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು ಸದರಿ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳ ವಸೂಲಾತಿ ಹಾಗೂ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಕಂಡಿಕೆಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇರುತ್ತವೆ.

ಕ್ರಸಂ	ವರ್ಷ	ಕಂಡಿಕೆ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮೊತ್ತ	ಕಂಡಿಕೆ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ
01	2012-13 ರಿಂದ 2017-18	04	3046974	08	1247670
02	2018-19	04	1019809	03	389086
03	2019-20	03	940458	02	192258
	ಒಟ್ಟು	11	50,07,241	13	18,29,014

ಡ) ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಮಾಹಿತಿ:

ಕ್ರ ಸಂ	ಭಾಗ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಸೂಲಾತಿ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮೊತ್ತ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ
1	2	5	0	ಟೆಂಡರ ಆಹ್ವಾನಿಸದೆ ಬಾಹ್ಯಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಪಡೆದಿರುವುದು	469858	0
2	2	0	6	ಬಾಹ್ಯಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ವೇತನದಲ್ಲಿ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್ ಕಡಿತ ಹಾಗೂ ರಿಟರ್ನ ಫೈಲ್ ಮಾಡದಿರುವುದು	11566	7230
3	2	0	7	ಟೆಂಡರ ಆಹ್ವಾನಿಸದೆ ವಾಹನ ಬಾಡಿಗೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವುದು	355200	14654
4	2	8	0	ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ಬಾಡಿಗೆ ನಿಯಮ ಮೀರಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದು	11000	0
5	2	0	16	ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿಯ ಬಡ್ಡಿಯ ಮೇಲೆ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದ ವಿವರ	0	34525
6	2	17	0	ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆಯಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದ ವಿವರ ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವುದು	33106	0
7	2	18	0	ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನಿಡಿರುವುದು	762264	0
8	2	0	19	ಕಡಿಮೆ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಕಟಾಯಿಸಿರುವುದು	0	11440
	ಒಟ್ಟು	4	4		16,42,994	67,849

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಕಲಬುರಗಿ

AUDIT REPORT OF TOWN PLANNING AUTHORITY OFFICE, CHITTAPURA OF 2019-20

Year	Date of completion and preparation of Annual Management Report	Date of Annual Management Report prepared	Reasons for delay if any	Request letter reference no. & dated to conduct State Audit	Period of State Audit department conducted	Certificate issued dated & reference no. to State Audit Department	Received date of the letters given for printing	Copies of letters submitted to the Ministry of LA with Date & Reference	Reasons for delay in submitting to LA	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2019-20	01-04-2019	31-03-2019	It is delayed for COVID - 19	No. Staleva/Audit/ CPASe/2020-21/276 dated 21-07-2020	03-08-2020 to 10-08-2020	No. Staleva/Audit/ CPAC/2019-20/855 dated 17-01-2020	30-03-2020	-	Due to Covid -19 there is delay in submission of reports on time. It is requested to approve for the said delay	

-Sd-
Member Secretary
TOWN Planning Authority
Chittapura

ಭಾಗ-2
ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಮಾಹಿತಿ

1) ಆಯವ್ಯಯ:

ಕರ್ನಾಟಕ ಟೌನ್ ಮತ್ತು ಕಂಟ್ರಿ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ನಿಯಮ 22 ರ ಅನ್ವಯ ಜಮೆ ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳ ತಃಖ್ತೆ ತಯಾರಿಸಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ನಂತರ ವೆಚ್ಚ ಭರಿಸಬೇಕು ಆದರೆ 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯ ತಯಾರಿಸಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಆಯವ್ಯಯ ತಯಾರಿಸಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು ವರದಿ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದಾರೆ.

2) ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ:

ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದ್ದು,ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ-1ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	ಜಮೆ	ಒಟ್ಟು	ವೆಚ್ಚ	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
91,38,251	25,92,791	1,17,31,042	20,97,797	96,33,245

3) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವುದು:-

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 68 ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಒಂದು ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ವಿವರವಾದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಇತರೆ ಸಂಬಂಧಿತ ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಆದರೆ 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಯಾವುದೇ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕಾರಣ, ಆಯಾ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ವಿವರ ಕಟ್ಟಡದ ಪರವಾನಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಗಳ ಮಾಹಿತಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಇನ್ನಿತರೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡ ಸಮಗ್ರವಾದ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖಾ ಕಛೇರಿಗೆಗಳಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

4) ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ವಿವರ:-

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು 2019-20ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ರೂ. 3,00,00,000=00 ಗಳನ್ನು ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ. ಮುಂಬರುವ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ಬಡ್ಡಿ ದರಗಳನ್ನು ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕಗಳಿಂದ ಕೋಟೇಶನ್ ಕರೆದು ಅತಿಹೆಚ್ಚು ಠೇವಣಿಗಳ ಮೇಲೆ ಬಡ್ಡಿ ದರಗಳನ್ನು ನೀಡುವ ಬ್ಯಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ಇಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು	ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತ	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಠೇವಣಿ ಪಕ್ವಗೊಳ್ಳುವ ದಿನಾಂಕ
1	ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್	5000000	1071302000072/1	26-09-2022
2	-,,-	5000000	1071302000073/1	-,,-
3	-,,-	20000000	1071302000066/1	28-06-2022
	ಒಟ್ಟು	**3,00,00,000**		

5) ಟೆಂಡರ ಆಹ್ವಾನಿಸದೆ ಬಾಹ್ಯ ಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಪಡೆದಿರುವುದು:-

2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರವರು ಬಾಹ್ಯಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯಿಂದ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆದು ಕೊಳ್ಳಲು ಟೆಂಡರ ಆಹ್ವಾನಿಸದೆ ಕೊಟೇಶನ್ ಆಧಾರದ ಮೆಲೆ ಪಡೆದು ಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ KTPP ನಿಯಮ 2000ರ ಪ್ರಕಾರ ರೂ.1.00ಲಕ್ಷ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಪಾವತಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಬೇಕು. ಆದರೆ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸದೆ ಕೊಟೆಶನ್ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಬಾಹ್ಯ ಮೂಲದಿಂದ ಒಂದು ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಆಪರೇಟರ್ ಹಾಗೂ ಒಂದು ಜವಾನ ಹಿಗೇ ಇಬ್ಬರು ಸಿಬ್ಬಂದಿಯವರ ಸೇವೆಯನ್ನು M/s. Kumar Security Service Kalaburagi ರವರಿಂದ ಒಂದು

ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಆಪರೇಟರ್ ಹಾಗೂ ಜವಾನ/ಅಟೆಂಡರ್ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳನ್ನು ಪಡೆದು ರೂ.4,69,858=00ಗಳನ್ನು ಪ[illegible]ತಿಸಿದ್ದು ಟೆಂಡರ ಆವ್ಹಾನಿಸದೇ ಸದರಿ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ ನಿಯಮಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿದೆ ಎಂದು ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖೆ: 06, ದಿ:04-01-2022ರ ಪ್ರಕಾರ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು ಯಾವುದೇ ವಿವರಣೆ ನೀಡಿರುವದಿಲ್ಲಾ. ಪ್ರಯುಕ್ತ ಪಾವತಿಯ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ <u>ರೂ.4,69,858=00</u>ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೆಪಣೆಯಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

6) ಬಾಹ್ಯ ಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ವೇತನದಲ್ಲಿ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಕಡಿತ ಹಾಗೂ ರಿಟನ್ ಫೈಲ್ ಮಾಡದಿರುವುದು:-

2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರವರು ಬಾಹ್ಯಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯಿಂದ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆದು ಕೊಳ್ಳಲು ಟೆಂಡರ ಆವ್ಹಾನಿಸದೆ ದರಪಟ್ಟಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪಡೆದು ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ಪಾವತಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕೇಲವೊಂದು ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದ್ದು ಕೇಲವೊಂದು ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಕಡಿತಗೊಳಿಸದೇ ಇರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ತಿಂಗಳು	ಮೊತ್ತ	ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ	ಕಟಾವಣೆ ವಿವರ	ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ	ಕಟಾವಣೆ ವಿವರ
03,04,05-2020	108444	2169	ಕಟಾಯಿಸಿರುವರು	2169	ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ
06-2020	36148	723	"	723	"
07-2020	36148	723	"	723	"
08-2020	36148	723	"	723	"
09-2020	36148	723	"	723	"
10-2020	36148	723	"	723	"
11-2020	36148	723	"	723	"
12-2020	36148	723	"	723	"
				ಒಟ್ಟು 7230	
01-2021	36148	723	"	723	ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿರುವರು
02-2021	36148	723	"	723	"
02-2020	36082	722	"	722	"
				ಒಟ್ಟು 2168	
ಒಟ್ಟು ರೂ	469858	9398		ಸಮಗ್ರ ಒಟ್ಟು 9398	

ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ರೂ.9398.00 ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿರುವರು ಹಾಗೂ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.7230.00ಗಳು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ರೂ.2168.00 ಗಳು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿರುವುರು ಸದರಿ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ+ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ರೂ.9398+2168=11566 ಗಳು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿ ರೂ.7230.00ಗಳು ವಸೂಲಾತಿಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ. ರೂ.9398.00 ಗಳಿಗೆ ಟಿ.ಡಿಎಸ್. ಹಾಗೂ ರೂ2168.00 ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ರಿಟರ್ನ ಫೈಲ್ ಮಾಡಿದೇ ಇರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಯಿಂದ ತಡವಾಗಿ ತುಂಬಿರುವುದಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ರೂ.200 ರಂತೆ ದಂಡ ವಿಧಿಸಿದರೆ ತಮ್ಮನ್ನೆ ನೇರಹೊಣೆಗಾರರನ್ನಾಗಿ ದಂಡ ಸಹಿತ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿಸುವರು ಎಂದು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ಕುಮಾರ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಸರ್ವಿಸ್ ಕಲಬುರಗಿರವರಿಂದ ಬಿಲ್ಲು ವಿವರವಾಗಿ ಪಡೆದು ಸರ್ವಿಸ್ ಟ್ಯಾಕ್ಸ್ ಮೇಲೆ ಶೇ.2% ರಂತೆ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ.ಯನ್ನು 1% ಸಿ.ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ 1% ಎಸ್.ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ಕಡಿತಗೋಳಿಸಬೇಕು ಎಂದು ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ತ ಸಂಖ್ಯೆ: 09, ದಿನಾಂಕ: 05-01-2022ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿಯವರು ಯಾವುದೇ ಅನುಪಾಲನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ರೂ.11,566.00 ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ರೂ.72,30.00 ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಾತಿಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

7) ಟೆಂಡರ ಆವ್ಹಾನಿಸದೆ ವಾಹನ ಬಾಡಿಗೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವುದು:-

2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ ವಾಹನ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ದರಪಟ್ಟಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀ ಟೂರ್ಸ್ ಮತ್ತು ಟ್ರಾವೇಲ್ ಕೋಟನೂರ(ಡಿ) ರವರಿಂದ ಮಾಹೆಯಾನ ರೂ.29600 ಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ 29600*12=355200=00 ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಆದರೆ

ಸ್ಎರಿಯವರು ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಟಾವಣೆ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತ ರೂ.8132.00 ಹಾಗೂ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ.ಯನ್ನು ಕೂಡಾ ಬಿಲ್ಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ.6522 ಹೀಗೇ ಒಟ್ಟು 14654.00 ಗಳನ್ನು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದ್ದು ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್ ಹಾಗೂ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ.ಯನ್ನು ರೇಟರ್ನ್ಸ ಫೈಲ್ ಮಾಡಿದ ವಿವರ ಕಡತಗಳಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಟೆಂಡರ ಆಹ್ವಾನಿಸದೆ ದರಪಟ್ಟಿ ಪಡೆದು ಪಾವತಿಸಿದ್ದು ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ ನಿಯಮಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸುಕ್ತ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣವನ್ನು ನಿಡುವಂತೆ ವಿಚಾರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ:07, ದಿನಾಂಕ:05-01-2022 ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು ಸದರಿಯವರು ಯಾವುದೇ ಅನುಪಾಲನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಪಾವತಿಯಾದ ಮೊತ್ತ ರೂ.3,55,200.00 ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿ ರೂ.14,654.00 ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಾತಿಯಲ್ಲಿಡಲಾಗುವುದು.

8) ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ಬಾಡಿಗೆ ನಿಯಮ ಮೀರಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದು:-

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಕಛೇರಿಯು ಸ್ವಂತ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಹೊಂದಿರದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಬಾಡಿಗೆ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತದೆ. ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ರೂ. 11,000=00 ರಂತೆ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಮೇ॥ ಬಜಾಜ್ ಬಿಲ್ಡರ್ಸ್ & ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಇವರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ಬಾಡಿಗೆ ಯಾವ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ ಎಂಬುಂದು ತಿಳಿದು ಬಂದಿಲ್ಲಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು Rent Control Act ಪ್ರಕಾರ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಮಾಡಿ ಕಟ್ಟಡದ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಬೇಕು. ಆದರೆ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಬಾಡಿಗೆ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಆದೇಶ ಇರುವದಿಲ್ಲಾ ರೂ.11,000=00ಗಳ ಬಾಡಿಗೆ ಯಾವ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ ಎಂಬುದು ತಿಳಿದು ಬರದೆ ಇರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ರೂ.11,000=00 ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

9) ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸದಿರುವುದು:-

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರಿನ 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:14, ದಿನಾಂಕ: 05-01-2022 ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿಯವರು ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಮೌಖಿಕವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಇನ್ನೂ ಮುಂದೆ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

10) ಚೆಕ್ಕ ಬುಕ ವಹಿ ಹಾಗೂ ಚೆಕ್ಕ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸದಿರುವುದು:-

2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ಯಾವುದೇ ಚೆಕ್ಕ ಬುಕ ಹಾಗೂ ಚೆಕ್ಕ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಸದರಿ ವಹಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

11) ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕರಣಗಳ ವಿವರ:-

2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ಸೆಕ್ಷನ್-35,36, 19(7) KUDA Act ಪ್ರಕಾರ ಸದರಿ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಭೂಸ್ವಾದೀನ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

12) ಚಾರ್ಜ ಮತ್ತು ಸರಚಾರ್ಜಗಳ ವಿವರ:-

2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಸೆಕ್ಷನ್-27,28 ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮ 1965ರ ಪ್ರಕಾರ ಚಾರ್ಜ ಮತ್ತು ಸರಚಾರ್ಜಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

13) N.A. ಮುಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಗಳ ಕಡತಗಳ ವಿವರ:-

2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ಸದರಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ 2 ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸ ಕಡತಗಳು ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ N.A. ಮುಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಗಳ ಕಡತಗಳು ಯಾವುದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

14) ತಾಂತ್ರಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ವಿವರ:-

2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ಸದರಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ, ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ಕಡತಗಳು ಇರದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

15) ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಕಡತಗಳ ವಿವರ:-

2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ಸದರಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಕಡತಗಳು, ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಕಡತಗಳು, ಬಾಕಿ ಶುಲ್ಕಗಳ ಕಡತಗಳು, ಪ್ರಾರಂಭ ಶಿಲ್ಕುಗಳು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮತ್ತು ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಿದ ಕಡತಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿ **ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 03 ದಿನಾಂಕ: 03-01-2022 ರಂದು** ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು ಸದರಿಯವರು ಯಾವುದೆ ಅನುಪಾಲನೆ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲಾ ಸದರಿ ಕಂಡಿಕೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

16) ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿಯ ಬಡ್ಡಿಯ ಮೇಲೆ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದ ವಿವರ:-

2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ **ಚಿತ್ತಾಪೂರ** ಇವರು **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ:** 1071201001528 ರಲ್ಲಿ ರೂ. **30000000=00** ಗಳನ್ನು ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಸದರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಶೇ. 5.1% ರಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿ ಕ್ರಮವಾಗಿ ರೂ.5000000+5000000=10000000 ಹಾಗೂ ಶೇ.3.90% ಬಡ್ಡಿ ರೂ.20000000 ಗಳಿಗೆ ಬಡ್ಡಿ ರೂ. **1605802=00** ನೀಡುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮ ಪ್ರಕಾರ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ರೂ. **34525=00** ಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯಿಂದ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವಾಗಿರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಹಾಗೂ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಯಾವುದೇ ಅನುದಾನವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುತ್ತಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮೂಲ ಆದಾಯದಿಂದಲೇ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು/ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೇತನ, ಕಛೇರಿ ವೆಚ್ಚ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಮೊತ್ತ ರೂ. **34525=00** ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಗೆ ಇ-ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಹಾಗೂ ಇ-ರಿಟರ್ನ್ಸ್ ಮೂಲಕ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ **ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖೆ:11/2021-22 ದಿ:05-01-2022ರ** ಪ್ರಕಾರ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು ಸದರಿಯವರು ಯಾವುದೇ ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವದಿಲ್ಲಾ. ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸುವವರೆಗೆ ಸದರಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.34,525=00 ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

17) ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಗಿಯಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದ ವಿವರ ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವುದು:-

2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ **ಚಿತ್ತಾಪೂರರವರ** ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗಿ ವಸೂಲಿಸಿದ ಶುಲ್ಕಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 15 ಕಟಡತಳು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು ಅದರಲ್ಲಿ 4 ಅರ್ಜಿಗಳು ತಿರಸ್ಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ ಅದರಲ್ಲಿ 11 ಕಡತಗಳ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಶುಲ್ಕ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಪ್ರಕಾರ ರೂ 33,106=00 ಗಳು ಜಮೆಯಾಗಿರುತ್ತವೆ. ಸದರಿ 11 ಕಡತಗಳು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಹಾಜರ ಪಡಿಸುವಂತೆ **ವಿಚಾರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ:15,** ದಿನಾಂಕ: 05-01-2022ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು ಸದರಿಯವರು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಸಾದರ ಪಡಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಂಡಿಕೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸದರಿ **ಮೊತ್ತ ರೂ.33,106=00ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.**

18) ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೊದನೆ ನೀಡಿರುವುದು:-

ನಗರ ಯೋಜನೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರರವರು 2020-21 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೊದನೆಗೆ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದಾಗ ಅವರಿಂದ ವಿವಿಧ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿಸಿದ ವಿವರ ಆಯಾ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ಚಲನ ಮೂಲಕ/ಡಿ.ಡಿ. ಮೂಲಕ, ಕೆ-1, ಕೆ-2 ಮೂಲಕ ಭರಣ ಮಾಡಿರುವ ದಾಖಲಾತಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ. ವಿವಿರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ.

ಕ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ	ಕೆರೆ ಪುನರ್ ಜೀವನ ಶುಲ್ಕ	ಸ್ಲಂ ಸೇಸ್	ವಾಟರ್ ಸೇಸ್	ರಿಂಗ್ ರೋಡ ಸೇಸ್	ಒಟ್ಟು
01	112000	214797	286650	47125	50846	50846	7,62,264

ಮೇಲಿನ ಒಟ್ಟು ರೂ.762264=00 ಗಳಿಗೆ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚ ಭರಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ವಿಚಾರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 10, ದಿನಾಂಕ:05-01-2022 ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿಯವರು ಯಾವುದೇ ಅನುಪಾಲನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅದಕ್ಕಾಗಿ ರೂ.7,62,264.00 ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

19) ಕಡಿಮೆ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಕಟಾಯಿಸಿರುವುದು:-

ನಗರ ಯೋಜನೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರರವರು 2020-21 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ ಎಸ್.ಮಾಂಗ್ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಪ್ರಸ್ತೂತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ರೂ. 816266 ಗಳನ್ನು ಪಡೆದಿರುವರು ಅದರಲ್ಲಿ ಸ್ವಂತ ಮನೆ ಹೊಂದಿದ್ದರೆ ಮನೆಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಕ್ಲೇಮ್ ಮಾಡಲು ಬರುವುದಿಲ್ಲ ಸದರಿಯವರು ರೂ.54760 ಗಳನ್ನು ಕ್ಲೇಮು ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಉಳಿತಾಯ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕಡಿಮೆ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್ ಕಟಾಯಿಸಿರುವರು ಎಲ್ಲಾ ಉಳಿತಾಯಗಳನ್ನು 80ಸಿ ರಲ್ಲಿ ರೂ.150000 ಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸಿರುವರು. ಸದರಿಯವರಿಗೆ ಎಲ್ಲಾ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿ ರೂ.613866-500000=113866 ಗಳಿಗೆ *20%=22773+12500=35273 ಗಳ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ.ಅದಕ್ಕೆ 4% ಶಿಕ್ಷಣ ಕರವನ್ನು ಸೇರಿಸಿದರ ಒಟ್ಟು ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಅಂದರೆ ರೂ.36684 ಬರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಸದರಿಯವರು 25244 ಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಭರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಈನ್ನೂ ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ರೂ.11440=0 ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿಸಿ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ತುಂಬುವವರೆಗೆ ವಸೂಲಾತಿಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:12, ದಿನಾಂಕ:05-01-2022 ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು ಸದರಿಯವರು ಯಾವುದೇ ಅನುಪಾಲನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.ಅದಕ್ಕಾಗಿ 11,440=00 ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಾತಿಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

20) ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಯ Quarterly Return File ಮಾಡದಿರುವುದು:-

ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ Statement of TDS Under Section 200(3) of Income Tax Act 1961 ರ ಪ್ರಕಾರ Quarterly Return File ಮಾಡಬೇಕು. ಆದರೆ ಸದರಿಯವರು ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಯಾವುದೇ Quarterly Return File ಮಾಡಿರುವದಿಲ್ಲ. ಕಾರಣ ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಇಲಾಖೆ ವತಿಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ದಂಡ ವಿಧಿಸಿದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ನೇರ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

21) ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ.ಎನ್‌ರೋಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಮಾಡದಿರುವುದು ಮತ್ತು ರಿಟರ್ನ್ಸ್ ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವುದು:-

ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ಎನ್ ರೋಲ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನೊಂದಾಯಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಯಾವುದೇ ವಿವರ ಒದಗಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

22) ಖಾಯಂ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ವೇತನ ಪಾವತಿ ವಿವರ:-

ನಗರ ಯೋಜನೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರರವರು 2020-21 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ ಎಸ್.ಮಾಂಗ್ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಪ್ರಸ್ತೂತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ರೂ. 8,16,266=00 ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುವರು ಮತ್ತು ಸೇವಾ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೆ ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗಳು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

23) ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕ:-

ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

- ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿ 2592791=00
- ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಪಾವತಿ 2097797=00
- ಒಟ್ಟು 4690588=00
- ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೆಚ್ಚ (-) 1286124=00

- ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ಅರ್ಹವಾದ ಮೊತ್ತ 3404464/0.20/100= 6808=00

ಆರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	ಜಮೆ	ಒಟ್ಟು	ಇರಸಾಲು	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
8,574	6,808	15,382	8,574	6,808

ಲೆಕ್ಕ ಶಿರ್ಷಿಕೆ:- **0070-60-110-0-01**

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕ ರೂ. **6,808=00** ಗಳನ್ನು ಬೇಗನೆ ಮೇಲೆ ನಮೂದಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ತುಂಬಿ ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

24) ಸಾಮಾನ್ಯಅಭಿಪ್ರಾಯ:

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರ ಯೋಜನೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರರವರು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರಪಡಿಸಿದ ದಾಖಲಾತಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವರದಿಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆಯವ್ಯಯವನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಮಾಸಿಕ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ತಯಾರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಬಾಹ್ಯ ಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಸೇವೆಯನ್ನು ಟೆಂಡರ ಕರೆಯದೆ ಮತ್ತು ದರ ಪಟ್ಟಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪಡೆದು ಕೊಂಡಿದ್ದು ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ ಕಾಯ್ದೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಮುದ್ದತ ಠೇವಣಿಯಲ್ಲಿ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್ ಕಟಾಯಿಸಿದ್ದನ್ನು E-Retruns ಮೂಲಕ ಮರಳಿ ಪಡೆದು ಕೊಂಡಿರುವದಿಲ್ಲಾ. ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ರಿಟರ್ನ ಫೈಲ್ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ವಿನ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ನ್ಯೂನತೆಗಳು ಸರಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ
ಕಲಬುರಗಿ

ಅನುಬಂಧ-1

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇದರ 2020-21 ವರೆಗಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ

ಕ್ರ ಸಂ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವರ್ಷ	ಪ್ರಾರಂಭ ಶಿಲ್ಕು	ಶುಲ್ಕ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ	ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ಬಡ್ಡಿ	ಒಟ್ಟು ಸ್ವೀಕೃತಿ	ಸಮಗ್ರ ಒಟ್ಟು	ಖರ್ಚು	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
1	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ	62233843387	2020-21	3404312	910309	76680	0	986989	4391301	2063152	2328149
2	ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್	107120100152820920	2020-21	5733939	0	0	1605802	1605802	7339741	34645	7305096
			ಒಟ್ಟು	9138251	910309	76680	1605802	2592791	11731042	2097797	9633245

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಕಲಬುರಗಿ

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿಯ 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ

ವರ್ಷ	ಆಡಳಿತ ವರದಿ ವರ್ಷವಾರು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ದಪಡಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ:	ವರ್ಷವಾರು ಆಡಳಿತ ವರದಿ ಸಿದ್ದಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು ಇದ್ದರೆ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲು ಕೋರಿ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ ಪತ್ರ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಚಿವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:	ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು.	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2020-21	01-04-2021	31-03-2021	ಸಾಕ್ರಾಮಿಕ ರೋಗ ಕೋವಿಡ್-19 ಕಾರಣದಿಂದ ವಿಳಂಬವಾಗಿದೆ.	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲೆವ/ ಆಡಿಟ್/ನಪ್ರಾ/ 20-21/ 2021-22/ 804 ದಿನಾಂಕ 22-12-2021	03-01-2022 ರಿಂದ 07-01-2022	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲೆವ/ಆಡಿಟ್ /20-21/2021-22/ 1224 ದಿನಾಂಕ: 31-03-2022	23-02-2021 ರಿಂದ 26-02-2021	----	ಸಾಕ್ರಾಮಿಕ ರೋಗ ಕೋವಿಡ್-19 ಕಾರಣದಿಂದ ವಿಳಂಬವಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಸಹಮತಿ ನೀಡಲು ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ವಿನಂತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.	

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

Government of Karnataka

Karnataka State Audit and Accounts Department

Office of the Joint Director,
Local Audit Circle,
Kalaburagi.

Audit Report for the year 2020 - 21

Town Planning Authority,
Chittapura.

Part – I

Town Planning Authority, Chittapura

Audit Inspection Report for the year 2020-21

Preamble:

Urban Development Department through its order No.Na Aa E 9Gu Aa Pra 2011 Dt. 12-03-2012 for local plan area Town and Country Planning Act 1961 clause 4(a) Local Planning Authorities have been declared. After that as per Town and Country Planning Act 1961 clause 4(c)(3) Town Planning Authority, Chittapura has been formed.

According to that notification apart from the President, Member Secretary the number of other members has been mentioned. In the same notification Assistant Director, Town Planning, Kalaburagi has been nominated as Member Secretary. And the Town Planning Authority, Chittapura has come into existence on 26-04-2012 during 2012-13.

Statutory audit of the office of Town Planning Authority, Chittapura has been done for year 2020-21.

a) General Details:

1) Presidents:	Sri Ramesh Kolara, Asst. Commissioner, Sedam. 01-04-2020 to 12-06-2020 Sri. Deepak D Hosurkar 12-06-2020 to 31-03-2021.
2. Member Secretary:	Sri. Tippanna S Mong, Asst. Director, DTCP, Chittapura. 01-04-2020 31-03-2021

b) Auditing Team:

1.	Auditors:	Sri. Shivaraj , Supervisor Auditor, Sri. Gurulingappa, Auditor, Sri. Bheema Shankar, Auditor, Sri. Vijaya Kumar, Auditor.
2.	Audit start date:	03-01-2022
3.	Audit closing date:	07-01-2022
4.	Man days:	20
5.	Inspection date:	16-03-2022
6.	Inspecting officer:	Sri. BanappaGudimani, Addnl. Director.

c) This authority has come into existence during 2012-13 and has been audited from 2012-13, following are the pending audit paras of the previous years.

Sl. No.	Year	paras	Objection Amount	Paras	Recovery Amount
01	2012-13 to 2017-18	04	3046974	08	1247670
02	2018-19	04	1019809	03	389086
03	2019-20	03	940458	02	192258
	Total	**11**	**5007241**	**13**	**1829014**

d). Details of current audit paras:

Sl No.	Part	Objection Paras no.	Recovery Paras no.	Details	Objection Amount	Recovery Amount
1	2	5	0	Obtaining outsourced staff service without calling for Tender	469858	0
2	2	0	6	Bills of outsourced staff paid without deducting Income Tax and not filing the returns	11566	7230
3	2	0	7	Vehicle Rented without calling for Tenders	355200	14654
4	2	8	0	Office rent paid in violation of the rules	11000	0
5	2	0	16	Deduction of TDS on the interest on Fixed Deposits	0	34525
6	2	17	0	Not providing the details of fee collected for issuing Building Licences	33106	0
7	2	18	0	Plan Sketch approvals	762264	0
8	2	0	19	Short deduction of Income Tax	0	11440
		4	4	**Total**	**1642994**	**67849**

Sd/-
Joint Director,
Local Audit Circle,
Kalaburagi.

Part – 2

Details of current Paras

1. Budget:

As per Rule 22 of Karnataka Town and Country Planning Act 1961 a register of Income and Expenditure has to be prepared and presented in the General body Meeting and only on approval the expenditure can be incurred for the year 2020-21.
Approval of the competent authority has been obtained after preparing the budget for FY 2020-21.

2. Financial Position:

Financial position during the current financial year is as follows. Details are shown in Annexure – 1.

O B	Credits	Total	Expenditure	C B
9138251	2592791	11731042	2097797	9633245

3. Non submission of Annual Reports of the Authority:

As per Rule 68 of Karnataka Town and Country Planning Act 1961 a report of details of activities undertaken during a financial year has to be prepared and submitted to the Urban Development Dept. But for 2020-21 no such report has been prepared.
Hence a comprehensive report containing details of Plans approved, Building licences issued, Meetings held and other administrative and financial activities during each F Y may be prepared and submitted to the Government and the concerned departments.

4. Fixed Deposit Details:

Town Planning Authority, Chittapura has kept Rs.3,00,00,000- in fixed deposits during 2018-19. Details are as follows:

Sl No	Name of the Bank	Amount	Account No.	Maturity Date
1	Canara Bank	50,00,000-	1071302000072/1	26-09-2022
2	Canara Bank	50,00,000-	1071302000073/1	26-09-2022
3	Canara Bank	2,00,00,000-	1071302000066/1	28-06-2022
	Total	**3,00,00,000-**		

5. Obtaining outsourced staff service without calling for quotations:

During 2020-21 Town Planning Authority, Chittapura has obtained the services of outsourced staff without calling tenders but on the basis of quotations. But as per KTPP Act 2000 expenditures above Rs. One lakh has to be made through tenders. But the services of one computer operator and one peon were taken from M/s. Kumar Security Services, Kalaburagi and paid Rs. 4,69,858- an enquiry issued vide No.6/ 04-01-2022 as no reply is received the amount of Rs. 469858- is held in objection.

6. Bills of outsourced staff paid without deducting Income Tax and not filing the returns:

During 2020-21 Town Planning Authority, Chittapura has paid bills to the outsourced agencies employed by calling quotations instead of calling for Tenders. It can be seen from the following table that deduction has been done in some months and not done in some other months.

Month	Amount	Income Tax	Details of deduction	GST	Details of Deduction
03,04,05-2020	108444	2169	Deductor	2169	Not deducted
06-2020	36148	723	"	723	"
07-2020	36148	723	"	723	"
08-2020	36148	723	"	723	"
09-2020	36148	723	"	723	"
10-2020	36148	723	"	723	"
11-2020	36148	723	"	723	"
12-2020	36148	723	"	723	"
				Total 7230	
01-2021	36148	723	"	723	"
02-2021	36148	723	"	723	"
03-2021	36082	722	"	722	"
				Total 2168	
Total in Rs.	**469858**	**9398**		**Grand Total 9398**	

As shown above TDS of Rs. 9398- has been deducted and also GST amount of Rs.2168 is deducted. But Rs. Of GST 7230- is not deducted. Total amount Rs.9398+2168=11566- is not remitted to the concerned and returns filed. Rs.7230- GST not deducted is held under objections for collection. A penalty of Rs.200- for delay of month is levied by IT department for not filing returns. You will be personally held responsible for the penalty. It was informed through an Enquiry No.09 Dt. 05-01-2022 that a detailed bill be obtained from M/s. Kumar Security Service and TDS at 2% and GST at 2% be deducted. But no compliance has been provided hence the amount of Rs.11,566- and Rs.7230- are held in objection.

7) Vehicle Rented without calling for Tenders:

For the year 2020-21 the Town Planning AuthorityChittapura on basis of quotations has taken vehicle at a rent of Rs. 29600 per month and paid 29600*12= 355200 to Mahalakshmi Travels and Tours in violation of KTPP Act. Rs.8132- towards IT and Rs. 6522- towards GST, in total Rs. 14654- have been deducted but returns have not been filed. An enquiry issued no. 07 Dt. 05-01-2022 has not been replied to. Hence an amount of Rs. 14654 is held in objection.

8) Office rent paid in violation of the rules.

This office does not have a own building. Hence it is situated in a rented building. A rent of Rs.11,000- is being paid to M/s. Bajaj Builders and Developers, Chittapura. It is not known how the rent has been fixed. Building rent has to be fixed according to Rent Control Act the PWD should evaluate and fix the rent. But no such orders from PWD are available. Hence Rent amount Rs.11,000 is held in objection.

9) Non maintenance of Stock Register:

The authority at the time audit of 2020-21 was asked to produce the Stock Register through enquiry No.14 Dt.05-01-2022. It is informed orally that no stock register is maintained. Advised to maintain one in the future.

10) <u>Cheque book register and Cheque Stock book not maintained:</u>

For the year 2020-21 the Town Planning Authority Chittapura have not maintained any of the Cheque Book and Cheque registers. Advised to maintain in future.

11) <u>Details of Land Acquisition:</u>

There are no Land Acquisition cases during 2020-21 in the Town Planning Authority, Chittapura under Section – 35, 36, 19(7) of KUDA Act.

12) <u>Details of Charges and Surcharges collected:</u>

No Charges and Surcharges were collected during 2020-21 by the Town Planning Authority, Chittapura under Sections27,28 of Planning Authority Rules 1965.

13) <u>N A Sanctioning details:</u>

There are no files concerning N A Sanctioning during 2020-21 in the Town Planning Authority, Chittapura which were 2 yearold.

14) <u>Details of Technical Sanctions:</u>

There are no files concerning Technical Sanctions during 2020-21 in Town Planning Authority, Chittapura.

15) <u>Applications received for Design sketch:</u>

Details of Applications received for Design sketch during 2021-22 were requested through enquiry letter no.03, Dt. 03-01-2022. But Town Planning Authority, Chittapura has not provided any such details. Hence para is continued.

16) <u>Deduction of TDS on the interest on Fixed Deposits:</u>

During 2020-21 Town Planning Authority, Chittapura had Rs.3,00,00,000- in fixed deposit in Canara Bank. At the rate of 5.1% on 50,00,000- +50,00,000-= 1,00,00,000- and @ 3.90% on 2,00,00,000- bank has paid interest of Rs.16,05,802--. As per IT rules bank has deducted Rs. 34525- as TDS from the account. The authority is not getting any grants from the Government and out of its own income expenditures like officers/staff salary, office expenditure, etc., are met. Hence by filing e-returns the refund of amount of e-TDS should be claimed. An enquiry issued with no 11/2020-21, Dt.05-01-2022 has not been answered. Hence the amount is held in objection.

17) <u>Not providing the details of fee collected for issuing Building Licences:</u>

During 2020-21 the Authority has received 15 applications for building licence. Out of these 4 applications have been rejected. As per bank account from the 11 cases Rs. 33,106- has been

credited. It was requested that the 11 files be presented for audit through enquiry no. 15 Dt.05-01-2022, but no files were produced for audit. Hence the amount of Rs. 33,106- id held in objection.

18) Plan Sketch approvals:

The Authority was asked to produce details of fees collected for Plan sketch approval and remittance of amount to the concerned departments either through DD/K-1 or K-2. Details are as follows:

Sl No	Inspection Charges	Betterment Charges	Lake Rejuvenation Charges	Slum Cess	Water Cess	Ring Road Cess	Total
1	112000	214797	286650	47125	50846	50846	762264

Details of receipts and expenditure for the above shown amount of Rs.762264- was asked to be produced through enquiry no. 10, Dt. 05-01-2022. But no compliance is given. Hence the amount is held in objection.

19) Short deduction of Income Tax:

During FY 2020-21 the Authority has paid Rs. 8,16,266- to Sri. Thippanna S Mong, Member Secretary. Under IT Act if one owns a house then House Rent exemption cannot be claimed. But he has claimed exemption of Rs.54,760- and paid less IT. As maximum exemption allowed under section 80 C is Rs.1,50,000-. Hence after all deductions he had pay Tax on Rs. 6,13,866- which comes to Rs. 35,273-. But he has paid only Rs.25,244- only. Through enquiry letter no.12, Dt. 05-01-2022 was asked to remit the difference amount of Rs. 11,440-. As reply has been received the amount is held under collection.

20) Not filing quarterly IT returns:

Under section 200(3) of Income Tax act 1961 Quarterly reports have to be filed. But the Authority has failed to file any Quarterly reports so far. Hence the Member Secretary will be directly responsible for any penalties levied in future.

21) GST enrolment not done and returns not filed:

As per Govt. directions GST enrolment has not been done by the authority and no details are provided to the audit party in this regard.

22) Payment details of Permanent employees:

Rs.8,16,266- has been paid to Sri. Thippanna S Mong, Member Secretary during 2020-21 and deficiencies were noticed in the Service Register.

23) Audit Fee:

Audit fee for the current year is fixed as follows:

- Current year Receipts: 2592791-
- Current year Payments: 2097797-
- Total : 4690588-
- Establishment Expenses: 1286124-
- Amount eligible for Fee: 3404464/0.20/100=6808-

O B	Receipts	Payments	Paid	C B
8574	6808	15382	8574	6808

Head of Account: 0070-60-110-0-01

Audit fee of Rs. 6808/- for the current year 2020-21 may be remitted to the above shown head of account and the report may be sent to the concerned.

24) General opinion:

Audit report is prepared on the basis of records produced during audit by the Member Secretary. Monthly and annual accounts are not prepared in the prescribed format. Outsourced staff service has been obtained violating the KTPP Act by accepting quotations instead of Tenders. Refund has not been claimed on TDS deducted on interest on Fixed deposits by filing E-returns. IT returns have not been filed. It is the opinion of the Audit party that plans have to be approved in a specified time frame. Compliance report may be filed considering all the above observations.

Sd/-
Joint Director,
Local Audit Circle,
Kalaburagi.

ANNEXURE - 1

FINANCIAL POSITION OF TOWN PLANNING AUTHORITY, CHITTAPURA 0F 2020-21

Sl. No	Name of Bank	Account No.	Year	Opening Balance	Amount	Bank Interest	Interest on FD	Total Received	Grand Total	Expenditure	Closing Balance
1	SBI	62233843387	2020-21	3404312	910309	76680	0	986989	4391301	2063152	2328149
2	Canara Bank	1071201001528 20920	2020-21	5733939	0	0	1605802	1605802	7339741	34645	7305096
			Total	**9138251**	**910309**	**76680**	**1605802**	**2592791**	**11731042**	**2097797**	**9633245**

-Sd-
Joint Director
Local Audit Circle,
Kalaburagi

ಅನುಬಂಧ-I

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇದರ 2021-22 ವರೆಗಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವರ್ಷ	ಪ್ರಾರಂಭ ಶಿಲ್ಕು	ಶುಲ್ಕ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ	ವರ್ಗಾವಣೆ	ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣೆ ಬಡ್ಡಿ	ಒಟ್ಟು ಸ್ವೀಕೃತಿ	ಸಮಗ್ರ ಒಟ್ಟು	ಖರ್ಚು	ವರ್ಗಾವಣೆ	ಒಟ್ಟು ಪಾವತಿ	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
1	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ	62233843387	2021-22	2328149	971735	152724	7757126	0	8881585	11209734	2674207	0	2674207	8535527
2	ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್	107120100152820920	2021-22	7305096	0	0	0	1336740	1336740	8641836	22972	7757126	7780098	861738
ಒಟ್ಟು				**9633245**	**971735**	**152724**	**7757126**	**1336740**	**10218325**	**19851570**	**2697179**	**7757126**	**10454305**	**9397265**
								ವರ್ಗಾವಣೆ (-)	7757126	7757126	ವರ್ಗಾವಣೆ (-)		7757126	
									2461199	**12094444**			**2697179**	

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಕಲಬುರಗಿ

9.2 ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಮೊತ್ತ ಕಡಿಮೆ ಕಟಾಯಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ:-

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರದಲ್ಲಿ ವಾಹನ ಬಾಡಿಗೆಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿದ 9/2021, 10/2021, 11/2021, ಹಾಗೂ 12/2021ರ ಮಾಹೆಯ ಬಿಲ್ಲುಗಳ ಮೊತ್ತ ರೂ.1,19,400=00ಗಳಲ್ಲಿ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 2,388=00 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕಟಾವಣೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಇದಕ್ಕೆ ಸೂಕ್ತ ವಿವರಣೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿ ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 13 ದಿನಾಂಕ: 31/05/2022ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಇದಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ವಿವರಣೆಯನ್ನು ಸಾದರಪಡಿಸದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಕಟಾಯಿಸದೆ ಇರುವ **ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.2,388=00 ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಾತಿಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.**

10) ಸೆಸ್‌ಗಳ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸದೇ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆಗಳಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡದೇ ಇರುವುದು:-

2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ವಿವಿಧ ಬಡಾವಣೆಗಳ ವಾಣಿಜ್ಯ ಹಾಗೂ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳ (Layout) ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ಅನುಮೋದನೆಗಳಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಅನುಮೋದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ (Layout) ಬಡಾವಣೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದಿಸುವಾಗ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕಗಳ ಮೇಲೆ 1). ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್‌ನ ಮೊತ್ತ ರೂ. 15,085=00, 2). ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಸೆಸ್ ರೂ. 73,120=00, 3). ರೀಂಗ್ ರೂಡ್ ಸೆಸ್ ರೂ. 73,120=00 ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟು ರೂ. 1,61,325=00 ಗಳ ಸೆಸ್‌ಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸೆಸ್‌ಗಳ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಖಾತೆಯನ್ನು ತೆರೆದು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರಕಾರದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಈ ಎರಡು ಕೆಲಸವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಿಫಲವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 08, ದಿನಾಂಕ: 26-05-2022 ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕಶಿರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮೇ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ ಹಾಗೂ ಲಿಖಿತ ವಿವರಣೆ ಹಾಗೂ ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡುವರೆಗೆ ರೂ. 1,61,325=00 ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ. ಸೆಸ್ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ಮೊತ್ತ ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲಾಗಿದೆ.

11) ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ, ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ, ಬಿನ್ ಶೇತ್ಕಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಅರ್ಜಿ ವಿವರ ಬಗ್ಗೆ:-

2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಕಡತಗಳು, ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಕಡತಗಳು ಹಾಗೂ ಬಿನ್ ಶೇತ್ಕಿ ಕಡತಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮತ್ತು ಅನುಮೋದಿಸಿದ ಕಡತಗಳ ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ-03 ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲಾಗಿದೆ.

12) ಭೂಸ್ವಾದೀನ ಪ್ರಕರಣಗಳ ವಿವರ:-

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ಸೆಕ್ಷನ್-35,36, 19(7) KUDA Act ಪ್ರಕಾರ ಸದರಿ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಭೂಸ್ವಾದೀನ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

13) ಚಾರ್ಜ ಮತ್ತು ಸರಚಾರ್ಜಗಳ ವಿವರ:-

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಸೆಕ್ಷನ್-27,28 ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮ 1965ರ ಪ್ರಕಾರ ಚಾರ್ಜ ಮತ್ತು ಸರಚಾರ್ಜಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

14) N.A. ಮುಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಗಳ ಕಡತಗಳ ವಿವರ:-

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ಸದರಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ 2 ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸ ಕಡತಗಳು ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ N.A. ಮುಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಗಳ ಕಡತಗಳು ಯಾವುದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

15) ತಾಂತ್ರಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ವಿವರ:-

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ಸದರಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ಕಡತಗಳು ಇರದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

16) ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಯ **Quarterly Return File** ಮಾಡದಿರುವುದು:-

ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ Statement of TDS Under Section 200(3) of Income Tax Act 1961 ರ ಪ್ರಕಾರ Quarterly Return File ಮಾಡಬೇಕು. ಆದರೆ ಸದರಿಯವರು ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಯಾವುದೇ Quarterly Return File ಮಾಡಿರುವದಿಲ್ಲ. ಕಾರಣ ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಇಲಾಖೆ ವತಿಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ದಂಡ ವಿಧಿಸಿದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ನೇರ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

17) ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ.ಎನ್‌ರೋಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಮಾಡದಿರುವುದು ಮತ್ತು ರಿಟರ್ನ್ ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವುದು:-

ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ಎನ್ ರೋಲ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನೊಂದಾಯಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. **ಅದಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಯಾವುದೇ ವಿವರ ಒದಗಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.**

18) **ಖಾಯಂ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ವೇತನ ಪಾವತಿ ವಿವರ:-**

ನಗರ ಯೋಜನೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರರವರು 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ ಎಸ್.ಮಾಂಗ್ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿರವರಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ರೂ. **11,54,575=00** ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುವುದು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಗಮನಿಸಿದೆ. ದಿನಾಂಕ: 13.01.2022 ರಂದು ವರ್ಗಾವಣೆಯಾಗಿರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿಯವರ ಸೇವಾ ಪುಸ್ತಕವನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಸಾದರಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕ್ರಸಂ	ಚೆಕ್‌ಸಂಖ್ಯೆ/ದಿನಾಂಕ	ಮೊತ್ತ	ಷರಾ	
1	311026/03.04.2021	69463	ಮಾರ್ಚ-2021	
2	311032/03.05.2021	69463	ಏಪ್ರೀಲ್-2021	
3	311041/01.06.2021	69463	ಮೇ-2021	
4	311046/01.07.2021	69463	ಜೂನ್-2021	
5	311049/16.07.2021	164022	ರಜಾ ವೇತನ ಅಂಶದಾನ	ಮಹಾಲೇಖಪಾಲರು ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದೆ.
6	311050/16.07.2021	186389	ನಿವೃತ್ತಿ ವೇತನ ಅಂಶದಾನ	
7	311053/02.08.2021	75434	ಜುಲೈ-2021	
8	311058/01.09.2021	75434	ಆಗಸ್ಟ-2021	
9	311063/01.10.2021	75434	ಸಪ್ಟೆಂಬರ್-2021	
10	791896/04.11.2021	77181	ಅಕ್ಟೋಬರ್-2021	
	791900/08.11.2021	38591	2021ನೇ ಸಾಲಿನ ಗಳಿಕೆ ರಜೆ ನಗದೀಕರಣ	
11	791905/01.12.2021	77181	ನವೆಂಬರ್-2021	
12	791909/01.01.2022	77181	ಡಿಸೆಂಬರ್-2021	
13	791918/16.02.2022	29876	01.01.2022 ರಿಂದ 13.01.2022 ವರೆಗಿನ ವೇತನ	
ಒಟ್ಟು		11,54,575		

19) ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕ:-

ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

- ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿ 24,61,199=00
- ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಪಾವತಿ 26,97,179=00
- ಒಟ್ಟು **51,58,378=00**
- ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೆಚ್ಚ (-) **11,54,575=00**
- ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ಅರ್ಹವಾದ ಮೊತ್ತ 40,03,803/0.20/100= 8,008=00

ಆರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	ಜಮೆ	ಒಟ್ಟು	ಇರಸಾಲು	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
6,808	8,008	14,816	-	14816

ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ:- 0070-60-110-0-01

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕ ರೂ. **14,816=00** ಗಳನ್ನು ಬೇಗನೆ ಮೇಲೆ ನಮೂದಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ತುಂಬಿ ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

20) ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯ:-

ಸದಸ್ಯರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರ ಯೋಜನೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರರವರು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರಪಡಿಸಿದ ದಾಖಲಾತಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವರದಿಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮಾಸಿಕ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ತಯಾರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಬಾಹ್ಯ ಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಸೇವೆಯನ್ನು ಟೆಂಡರ ಕರೆಯದೆ ಮತ್ತು ದರ ಪಟ್ಟಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪಡೆದು ಕೊಂಡಿದ್ದು ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ ಕಾಯ್ದೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿಯಲ್ಲಿ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್ ಕಟಾಯಿಸಿದ್ದನ್ನು E-Retruns ಮೂಲಕ ಮರಳಿ ಪಡೆದು ಕೊಂಡಿರುವದಿಲ್ಲಾ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ರಿಟರ್ನ ಫೈಲ್ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಕಟಾಯಿಸಿದ ಸೆಸ್‌ಗಳಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಖಾತೆಗಳು ತೆರಿದಿರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ಭರಣ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವಿನ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ನಿಗಧಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ನ್ಯೂನತೆಗಳು ಸರಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ
ಕಲಬುರಗಿ

ಅನುಬಂಧ–3

2021–22 ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಕಟ್ಟಡಗಳ ವಿವರ

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಿವರ	2021–22 ರಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	2021–22 ರಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದ ಕಡತಗಳು	ತಿರಸ್ಕರಿಸಿದ ಕಡತಗಳು
1	ಹೊಸ ಹಾಗೂ ನವೀಕರಿಸಿದ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗಳ ಕಡತಗಳು	08	08	0
2	ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಕಡತಗಳು	18	13	05
3	ಬಿನ್ ಶೇತ್ಕಿ ಕಡತಗಳು	ಯಾವುದೇ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.		
	ಒಟ್ಟು	**26**	**21**	**5**

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ
ಕಲಬುರಗಿ.

ಅನುಬಂಧ-2

ಸೆಸ್‌ಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ಮೊತ್ತದ ವಿವರ

ಕ್ರಸಂ	ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ,ನಂ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಗುಂ	ಸ್ಲಂ.ಸೆಸ್ ಮೊತ್ತ	ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಸೆಸ್ ಮೊತ್ತ	ರೀಂಗ್ ರೂಡ್ ಸೆಸ್ ಮೊತ್ತ
1	ಶ್ರೀ ಸೂರ್ಯಕಾಂತ ತಂದೆ ರಾಮಶೆಟ್ಟಿ	112/3	01 ಎ. 00 ಗು	4856	9712	9712
2	ಶ್ರೀ ರಮೇಶ ತಂದೆ ಮಲ್ಲಣ್ಣ	529/3	00 ಎ. 27 ಗು	3278	6557	6557
3	ಶ್ರೀ ಸಂಗಣ್ಣ ತಂದೆ ಸೋಮಶೇಖರ	529/5	00 ಎ. 26 ಗು	3157	6314	6314
4	ಶ್ರೀ ಸವೇಶ್ವರ ತಂದೆ ಶಂಭುಲಿಂಗಯ್ಯ	1/I, 1/II, 1/3	03 ಎ. 00 ಗು	0	9105	9105
5	ಶ್ರೀ ಸೈಯ್ಯದ ನಿಜಾಮೋದ್ದಿನ ತಂದೆ ಆಸೀಪೋದ್ದಿನ್	102/3	03 ಎ. 03 ಗು	0	9334	9334
6	ಶ್ರೀ ಅಬ್ದುಲ ಗಫೂರ ತಂದೆ ಅಬ್ದುಲ ಸಲೀಮ	100/2/1	05 ಎ. 00 ಗು	0	15176	15176
7	ಶ್ರೀ ವಿಠ್ಠಲ ಮಹಾರಾಜ ತಂದೆ ಖೀರು ರಾಠೋಡ	203/3	01 ಎ. 00 ಗು	3794	7588	7588
8	ಶ್ರೀ ಇಮ್ರಾನ ಅಲಿ ತಂದೆ ಅಬ್ದಲ ಕರೀಮ	102/2	03 ಎ. 03 ಗು	0	9334	9334
			ಒಟ್ಟು	**15085**	**73120**	**73120**

ಘೋಷ್ವಾರೆ		
1	ಸ್ಲಂಸೆಸ್	15085
2	ನೀರು ಸರಬರಾಜು	73120
3	ರಿಂಗ್ ರೋಡ್ ಸೆಸ್	73120
	ಒಟ್ಟು	**161325**

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಕಲಬುರಗಿ

AUDIT REPORT OF TOWN PLANNING AUTHORITY OFFICE, CHITTAPURA OF 2020-21

Year	Date of completion and preparation of Annual Management Report	Date of Annual Management Report prepared	Reasons for delay if any	Request letter reference no. & dated to conduct State Audit	Period of State Audit department conducted	Certificate issued dated & reference no. to State Audit Department	Received date of the letters given for printing	Copies of letters submitted to the Ministry of LA with Date & Reference	Reasons for delay in submitting to LA	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2020-21	01-04-2021	31-03-2021	It is delayed for COVID - 19	No. Staleva/Audit/CA/20-21/2021-22/804 dated 22-12-2021	03-01-2022 to 07-01-2022	No. Staleva/Audit/20-21/2021-22/1224 dated 17-01-2020	23-02-2021 to 26-02-2021	-	Due to Covid – 19 there is delay in submission of reports on time. It is requested to approve for the said delay	

-Sd-
Member Secretary
TOWN Planning Authority
Chittapura

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಕರ್ನಾಟಕರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ

ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ, ಕಲಬುರಗಿ

2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಅಂತಿಮ ವರದಿ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಚಿತ್ತಾಪೂರ

ಭಾಗ-1

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ
2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ವರೆಗಿನ ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣಾ ವರದಿ

ಪೀಠಿಕೆ:-

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧೀಕಾರವು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಆಡಳಿತಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸ್ವಾಯಕ್ತ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದಾಗಿದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 4(ಎ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ52 ಗುಅಪ್ರಾ 2009 ದಿನಾಂಕ: 16-06-2009 ರಲ್ಲಿ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಗ್ರಾಮಗಳ ವಿವರ ಹಾಗೂ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಸರ್ಕಾರ ಅಧಿಸೂನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನ.ಅ.ಇ/193/ಗುಅಪ್ರಾ-2011. ದಿನಾಂಕ: 12-03-2012 ರನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 4 (ಸಿ)(3)ರನ್ವಯ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಪುರಸಭೆಯ ಪೂರ್ಣ ಪ್ರದೇಶ ಹಾಗೂ ಪೂರ್ಣ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಮರಗೊಳ, ಮುಡಬುಳ, ಮೋಘಲಾ, ಮತ್ತು ಇಟಗಾ 4 ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ದಿನಾಂಕ: 26-04-2012 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಅಸ್ಥಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕಛೇರಿಯ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರಾಗಿದ್ದು, ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮ 1965 ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಸಂಬಂಧ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಣಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಈ ಕಛೇರಿಯ 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗಿನ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಅ) ಸಾಮಾನ್ಯ ವಿವರ:-

1) ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	: 1) ಶ್ರೀ ದೀಪಕ ಡಿ.ಹೋಸೂರಕರ್ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು (01-04-2021 ರಿಂದ 31-03-2022)
2) ಸದಸ್ಯ/ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	: 1) ಶ್ರೀ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ ಎಸ್. ಮಾಂಗ್, ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನ ಮತ್ತು ಗ್ರಾ ಯೋ. ಇಲಾಖೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರ (01-04-2021 ರಿಂದ 13-01-2022)
	: 2)ಶ್ರೀಮತಿ ವಿದ್ಯಾ ಬೆಳಂಕರ್ (ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು/ಪ್ರಭಾರ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧೀಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ (13-01-2022 ರಿಂದ 31-03-2022)
	: 3) ಶ್ರೀ ಸಂತೋಷ ನಗರ ಯೋಜಕರು (30-07-2021 ರಿಂದ 31-03-2022)

ಬ) ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾತಂಡದ ಮಾಹಿತಿ:-

1) ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು	: ಶ್ರೀ ಪವನ.ಸಿ.ಸನಗುಂದಿ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾಧಿಕಾರಿ : ಶ್ರೀ ಉದಯಕುಮಾರ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು : ಶ್ರೀ ಶಫೀಕ್ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು : ಶ್ರೀ ವಿಶ್ವನಾಥ, ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು
2) ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	: 25-05-2022
3) ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ಮುಕ್ತಾಯದ ದಿನಾಂಕ	: 31-05-2022
4) ಮಾನವ ದಿನಗಳು	(20)
5) ಪರಿಶೀಲನಾಧಿಕಾರಿಗಳು	: ಶ್ರೀಮತಿ ಭಾರತಿ ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು.
6) ಪುನರ ಪರಿಶೀಲನೆ ದಿನಾಂಕ	: 25.07.2022
7) ಪುನರ ಪರಿಶೀಲನಾಧಿಕಾರಿಗಳು	: ಶ್ರೀ ಬಸ್ಸಪ ಗುಡಿಮನಿ ಅಪರ ನಿರ್ದೇಶಕರು.

ಕ) ಸದರಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು 2012–13ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಅಸ್ಥಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ 201[illegible]3ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದಲೇ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು ಸದರಿ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳ ವಸೂಲಾತಿ ಹಾಗೂ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಕಂಡಿಕೆಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇರುತ್ತವೆ.

ಕ್ರಸಂ	ವರ್ಷ	ಕಂಡಿಕೆ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮೊತ್ತ	ಕಂಡಿಕೆ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ
01	2012–13 ರಿಂದ 2017–18	04	3046974	08	1247670
02	2018–19	04	1019809	03	389086
03	2019–20	03	940458	02	192258
04	2020–21	06	1642994	04	67849
	ಒಟ್ಟು	17	66,50,235	17	18,96,863

ಡ) ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಮಾಹಿತಿ:

ಕ್ರ ಸಂ	ಭಾಗ	ವಿವರ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮೊತ್ತ	ವಸೂಲಾತಿ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ
1	2	ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿಯ ಬಡ್ಡಿಯ ಮೇಲೆ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದ ವಿವರ	0	0	7	22,852
2	2	ದರಪಟ್ಟಿ ಮುಖಾಂತರ ಹೊರ ಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಪಡೆದಿರುವುದು	8	5,32,050	0	0
3	2	ಕಟಾಯಿಸಿದ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ. ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿಗಳ ರಿಟರ್ನ್ ಫೈಲ್	8.1	24,322	0	0
4	2	ಟೆಂಡರ ಆಹ್ವಾನಿಸದೆ ವಾಹನ ಬಾಡಿಗೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವುದು	9	2,88,948	0	0
5	2	ವಾಹನ ಬಾಡಿಗೆ ಬಿಲ್ಲುಗಳಲ್ಲಿ ಕಟಾಯಿಸಿದ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ರಿಟರ್ನ್ ಫೈಲ್ ಮಾಡದೆ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ.	9.1	9,552	0	0
6	2	ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಮೊತ್ತ ಕಡಿಮೆ ಕಟಾಯಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.	0	0	9.2	2,388
7	2	ಸೆಸ್‌ಗಳ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸದೇ ಇರುವುದು	10	1,61,325	0	0
		ಒಟ್ಟು	5	10,16,197	2	25,240

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಕಲಬುರಗಿ

ಭಾಗ-2
ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಮಾಹಿತಿ

1) ಆಯವ್ಯಯ:-

ಕರ್ನಾಟಕ ಟೌನ್ ಮತ್ತು ಕಂಟ್ರಿ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ನಿಯಮ 22 ರ ಅನ್ವಯ ಜಮೆ ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳ ತಃಖ್ತೆ ತಯಾರಿಸಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ನಂತರ ವೆಚ್ಚ ಭರಿಸಬೇಕು. 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯ ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದೆ. ದಿನಾಂಕ: 28.01.2021 ರಂದು ಅಧ್ಯಕ್ಷರಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ದಿನಾಂಕ: 29.01.2021 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಕಲಬುರಗಿ ಇವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ದಿನಾಂಕ: 10.03.2021 ರಂದು ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ

ಸ್ವೀಕೃತಿ		ವೆಚ್ಚ	
ಆಯವ್ಯಯ ಅಂದಾಜು	ವಾಸ್ತವಿಕ ಸ್ವೀಕೃತಿ	ಆಯವ್ಯಯ ಅಂದಾಜು	ವಾಸ್ತವಿಕ ವೆಚ್ಚ
40,00,000	24,61,199	35,00,000	26,97,179

2) ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ:-

ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದ್ದು,ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ-1ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	ಜಮೆ	ಒಟ್ಟು	ವೆಚ್ಚ	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
96,33,245	24,61,199	1,20,94,444	26,97,179	93,97,265

3) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವುದು:-

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 68 ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಒಂದು ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ವಿವರವಾದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಇತರೆ ಸಂಬಂಧಿತ ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಆದರೆ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಯಾವುದೇ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕಾರಣ, ಆಯಾ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ವಿವರ ಕಟ್ಟಡದ ಪರವಾನಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಗಳ ಮಾಹಿತಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಇನ್ನಿತರೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡ ಸಮಗ್ರವಾದ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖಾ ಕಛೇರಿಗಳಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

4) ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸದಿರುವುದು:-

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇದರ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ವಿಚಾರಣೆ **ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 09, ದಿನಾಂಕ: 27-05-2022** ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಕೆ.ಎಫ್.ಸಿ 164(ಎ), (ii) ಅನ್ವಯ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕು ಆದರೆ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಇನ್ನೂ ಮುಂದೆ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

5) ಚೆಕ್ಕ ಬುಕ ವಹಿ ಹಾಗೂ ಚೆಕ್ಕ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸದಿರುವುದು:-

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ಯಾವುದೇ ಚೆಕ್ಕಬುಕ್ ಹಾಗೂ ಚೆಕ್ಕ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಸದರಿ ವಹಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

6) ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ವಿವರ:-

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು 2019-20ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ರೂ. 3,00,00,000=00 ಗಳನ್ನು ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು	ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತ	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಠೇವಣಿ ಪಕ್ವಗೊಳ್ಳುವ ದಿನಾಂಕ
1	ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್	50,00,000	1071302000072/1	26-09-2022
2	-,,-	50,00,000	1071302000073/1	-,,-
3	-,,-	2,00,00,000	1071302000066/1	28-06-2022
	ಒಟ್ಟು	**3,00,00,000**		

ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಫ್.ಡಿ 38 ಟಿ.ಎ.ಆರ್-2018 ಅನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಮಂಡಳಿಗಳು, ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು, ಪ್ರಾಧೀಕಾರ, ನಿಗಮಗಳು, ಮತ್ತು ಸ್ವಯತ್ತ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ತಮ್ಮಲ್ಲಿರುವಂತಹ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಹಣವನ್ನು ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿಗಳಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಬಗ್ಗೆ ಮತ್ತು ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ನಿಭಾಯಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ವಿವರಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸುತ್ತೋಲೆಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ವಯ ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ಬಡ್ಡಿ ದರಗಳನ್ನು ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕಗಳಿಂದ ಕ್ಯೂಟೇಶನ್ ಕರೆದು ಅತಿ ಹೆಚ್ಚು ಬಡ್ಡಿ ದರಗಳ ನೀಡುವ ಬ್ಯಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಇಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದ್ದರೂ, ದರಪಟ್ಟಿಗಳನ್ನು ಕರೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ದರಪಟ್ಟಿ ಕರೆದು ಅತಿ ಹೆಚ್ಚು ಠೇವಣಿಗಳ ಮೇಲೆ ಬಡ್ಡದರವನ್ನು ನೀಡುವ ಬ್ಯಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ಇಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

7) ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿಯ ಬಡ್ಡಿಯ ಮೇಲೆ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದ ವಿವರ:-

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 1071201001528 ರಲ್ಲಿ ರೂ. **3,00,00,000=00** ಗಳನ್ನು ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಸದರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಶೇ. 5.1% ರಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿ ಕ್ರಮವಾಗಿ ರೂ.50,00,000+50,00,000=1,00,00,000 ಹಾಗೂ ಶೇ.3.90% ಬಡ್ಡಿ **ರೂ.2,00,00,000** ಗಳಿಗೆ ಬಡ್ಡಿ ರೂ. 13,36,740=00 ನೀಡುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ನಿಯಮ 80ಸಿ ಪ್ರಕಾರ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ರೂ. **22,852=00** ಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯಿಂದ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವಾಗಿರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಹಾಗೂ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಯಾವುದೇ ಅನುದಾನವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುತ್ತಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮೂಲ ಆದಾಯದಿಂದಲೇ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು/ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೇತನ, ಕಛೇರಿ ವೆಚ್ಚ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಮೊತ್ತ ರೂ. **22,852=00** ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಗೆ ಇ-ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಹಾಗೂ ಇ-ರಿಟರ್ನ್ಸ್ ಮೂಲಕ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖೆ: **06/2021-22 ದಿ:25-05-2022**ರ ಪ್ರಕಾರ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು ಸದರಿಯವರು ಯಾವುದೇ ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವದಿಲ್ಲಾ. ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸುವವರೆಗೆ ಸದರಿ **ಮೊತ್ತ ರೂ.22,852=00 ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.**

8) ಟೆಂಡರ ಕರೆಯದೆ ದರಪಟ್ಟ ಮುಖಾಂತರ ಹೊರ ಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಪಡೆದಿರುವುದು:-

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರವರು ಹೊರಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಸೇವೆ ಒದಗಿಸುವ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಬೆರಳಚ್ಚುಗಾರ ಹಾಗೂ ಗ್ರೂಪ 'ಡಿ' ನೌಕರರನ್ನು ಪಡೆಯಲು ದಿನಾಂಕ:11-02-2021 ರಂದು ದರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಕರೆದಿದ್ದು, ಕಡಿಮೆ ದರ ಸೂಚಿಸಿದ ಮೆ॥ ಕುಮಾರ ಸೇಕ್ಯೂರಿಟಿ ಸರ್ವಿಸಸ್ ಅವರಿಂದ ದಿನಾಂಕ:01-03-2021 ರಿಂದ 28-02-2022ರ ಅವಧಿಗೆ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ KTPP ನಿಯಮ 1999 ರ ನಿಯಮ 5 ರಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 4 ಇ (ವಿ) ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ರೂ.1.00 ಲಕ್ಷ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲಾ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಟೆಂಡರ

ಕರೆಯುವುದರ ಮುಖಾಂತರ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕು. ಆದ್ದರಿಂದ ಟೆಂಡರ ಕರೆಯದೆ ದರ ಪಟ್ಟಿಯ ಮುಖಾಂತರ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆದು ಮೆ॥ ಕುಮಾರ ಸೇಕ್ಯೂರಿಟಿ ಸರ್ವಿಸಸ್ ರವರಿಗೆ ಒಟ್ಟು ರೂ.5,32,050=00 ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಸೂಕ್ತ ವಿವರಣೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿ **ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 10** ದಿನಾಂಕ:**31-05-2022** ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು ಸದರಿಯವರು ಯಾವುದೇ ವಿವರಣೆ ನೀಡದೆ ಇರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 5,32,050=00 ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡತಿದೆ.

ಕ್ರಸಂ	ಚೆಕ್‌ಸಂಖ್ಯೆ/ದಿನಾಂಕ	ಒಟ್ಟು ಬಿಲ್ಲಿನ ಮೊತ್ತ	ಕಟಾವಣೆಗಳು		ಒಟ್ಟು ಕಟಾವಣೆಗಳು	ಪಾವತಿಸಿದ ನಿವ್ವಳ ಮೊತ್ತ
			ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ	ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ		
1	311028/07.04.2021	55309	1106	1106	2212	53097
2	311033/05.05.2021	55309	1106	1106	2212	53097
3	311042/03.06.2021	55309	1106	1106	2212	53097
4	311047/03.07.2021	55309	1106	1106	2212	53097
5	311054/04.08.2021	55309	1106	1106	2212	53097
6	311059/10.09.2021	55309	1106	1106	2212	53097
7	311064/05.10.2021	55309	1106	1106	2212	53097
8	311070/11.11.2021	55309	1106	1106	2212	53097
9	791904/03.12.2021	37970	1106	1106	2212	35758
10	791910/04.01.2022	37970	1106	1106	2212	35758
11	791916/24.02.2022	37970	1106	1106	2212	35758
ಒಟ್ಟು		**5,56,382**	**12,166**	**12,166**	**24,332**	**5,32,050**

8.1 ಬಾಹ್ಯ ಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ವೇತನದಲ್ಲಿ ಕಟಾಯಿಸಿದ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ. ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿಗಳ ರಿರ್ಟನ್ ಫೈಲ್ ಮಾಡದಿರುವುದು:-

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರವರು ಬಾಹ್ಯಮೂಲ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆದು ಮೆ॥ ಕುಮಾರ ಸೇಕ್ಯೂರಿಟಿ ಸರ್ವಿಸಸ್ ಕಲಬುರಗಿಯವರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ಬಿಲ್ಲುಗಳ ಮೊತ್ತ ರೂ. **5,56,382=00**ಗಳಲ್ಲಿ ರೂ.**12,166=00** ಗಳನ್ನು ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ರೂ.**12,166=00**ಗಳ ಮೊತ್ತದ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ (ಎಸ್.ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ+ ಸಿ.ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ) ಕಟಾವಣೆ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ಮರುಭರಣ ಮಾಡಿ ರಿಟನ್ ಫೈಲ್ ಮಾಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಾದರಪಡಿಸಲು ಕೋರಿ ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 11 ದಿನಾಂಕ: 31-05-2022ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸದೇ ಇರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ರೂ. 24,322=00 ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

9) ಟೆಂಡರ ಆಹ್ವಾನಿಸದೆ ವಾಹನ ಬಾಡಿಗೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವುದು:-

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ವಾಹನ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಟೆಂಡರ ಕರೆಯದೆ ದರಪಟ್ಟಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀ ಟೂರ್ಸ್ ಮತ್ತು ಟ್ರಾವೇಲ್ ಕೋಟನೂರ(ಡಿ) ರವರಿಂದ ಪಡೆದು ಒಟ್ಟು **ರೂ.2,88,948=00** ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ ನಿಯಮದ 1999 ರ ನಿಯಮ 5 ರಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 4 ಇ (ವಿ) ರ ಪ್ರಕಾರ ರೂ.1.00 ಲಕ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲಾ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಟೆಂಡರ ಮುಕಾಂತರ ಪಡೆಯಬೇಕು. ಆದ್ದರಿಂದ ಇದಕ್ಕೆ ಸೂಕ್ತ ವಿವರಣೆಯನ್ನು ನೀಡಲು ಕೋರಿ **ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 12 ದಿನಾಂಕ:31-05-2022 ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದ್ದರೂ,** ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದಕಾರಣ ರೂ. **2,88,948=00** ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ'	ಚೆಕ್.ಸಂಖ್ಯೆ/ದಿನಾಂಕ	ತಿಂಗಳು	ಬಿಲ್ಲಿನ ಮೊತ್ತ	ಕಟಾವಣೆಗಳು		ಪಾವತಿಸಿ ನಿವ್ವಳ ಮೊತ್ತ	ಷರಾ
				ಐಟಿ	ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ		
1	311027/09.04.2021	03/2021	29850	597	597	28656	
2	311033/07.05.2021	04/2021	29850	597	597	28656	
3	311043/04.06.2021	05/2021	29850	597	597	28656	
4	311048/25.07.2021	06/2021	29850	597	597	28656	
5	311055/06.08.2021	07/2021	29850	597	0	29253	ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ಕಟಾಯಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ
6	311060/07.09.2021	18/2021	29850	597	1194	28059	ಹಿಂದಿನ ತಿಂಗಳ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಮೊತ್ತ ಸೇರಿಸಿ ಕಟಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ.
7	311065/11.10.2021	09/2021	29850	597	0	29253	**ರೂ.2388=00** (597*4) ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಮೊತ್ತ ಕಟಾವಣೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.
8	791899/09.11.2021	10/2021	29850	597	0	29253	
9	791906/04.12.2021	11/2021	29850	597	0	29253	
10	791913/06.01.2021	12/2021	29850	597	0	29253	
	ಒಟ್ಟು		**2,98,500**	**5,970**	**3,582**	**2,88,948**	

9.1 **ವಾಹನ ಬಾಡಿಗೆ ಬಿಲ್ಲುಗಳಲ್ಲಿ ಕಟಾಯಿಸಿದ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ರಿಟರ್ನ್ ಫೈಲ್ ಮಾಡದೆ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ:-**

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರದಲ್ಲಿ ವಾಹನ ಬಾಡಿಗೆಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿದ ಬಿಲ್ಲುಗಳ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ **ರೂ.2,98,500=00**ಗಳಲ್ಲಿ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಮೊತ್ತ **ರೂ.5,970=00** ಮತ್ತು ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಮೊತ್ತ **ರೂ.3,582=00** ಗಳನ್ನು ಕಟಾವಣೆ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ಭರಣೆ ಮಾಡಿರುವ ಹಾಗೂ ರಿಟರ್ನ್ ಫೈಲ್ ಮಾಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಾದರಪಡಿಸಲು **ಕೊರಿ ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 13 ದಿನಾಂಕ: 31/05/2022ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು.** ಆದರೆ ಯಾವುದೇ ಅನುಪಾಲನೆ ಸಲ್ಲಿಸದೇ ಇರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ರಿಟರ್ನ್ ಫೈಲ್ ಮಾಡದೇ ಇರುವ ಮೊತ್ತ **ರೂ.9,552=00** (ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ರೂ. 5,970 + ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ರೂ. 3,582) ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿಯ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ

ವರ್ಷ	ಆಡಳಿತ ವರದಿ ವರ್ಷವಾರು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ದಪಡಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ:	ವರ್ಷವಾರು ಆಡಳಿತ ವರದಿ ಸಿದ್ದಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು ಇದ್ದರೆ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲು ಕೋರಿ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ ಪತ್ರ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಚಿವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:	ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು.	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2021-22	01-04-2022	31-03-2022	ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಕೊರತೆ	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲೆವ/ ಆಡಿಟ್/ 2022-23/ 107 ದಿನಾಂಕ: 04-05-2022	25-05-2022 ರಿಂದ 31-05-2022	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲೆವ/ಆಡಿಟ್ /20-21/2021-22/ 631 ದಿನಾಂಕ: 02-09-2022	28-12-2022	----	ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಕೊರತೆಯಿಂದ ನಿಗಧಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವರದಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಳಂಬವಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಸಹಮತಿ ನೀಡಲು ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ವಿನಂತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.	

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ.
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

Government of Karnataka

Karnataka State Audit and Accounts Department

Office of the Joint Director,

Local Audit Circle, Kalaburagi.

Final Audit Report for the year 2021-22

Town Planning Authority,

Chittapura.

Part -1

Town Planning Authority, Chittapura

Audit Inspection Report for the year 2021-22

Preamble :

Town Planning Authority, Chittapura, is one of the autonomous institution under the State Government. Town Planning Authority, Chittapura was formed by the Notification No. Na Aa E /193/Gu Aa Pra2009 Dt. 16-06-2009 under Rule 4(A) of The Karnataka Urban and Country Planning. Act 1961. Under this authority complete area of Chittapura Municipality, complete Revenue village and surrounding Maragola, Mudabula, Moghala and Itaga are included.

The planning Authority has come in to existence on 26-04-2012 President as the head and Member Secretary are discharging the duties under of The Karnataka Urban and Country Planning. Act 1961.

Statutory audit of the authority upto the year 2022-23 is under taken.

a. General Details:

1.	President :	1.Sri Deepak D Hosurkar, (01-04-2021 to 31-03-2022)
2.	Member Secretary:	1. Sri. Thippanna S Mong, Asst. Director, T & C P Dept., Chittapura. From 01-04-2021 to 13-01-2022 2. Smt Vidya Belankar, (Asst. Director/I/c Member Secretary (13-01-2022 to 31-03-2022) 3. Sri. Santosh, Town Planner (30-07-2021 to 31-03-2022)

b. Details of Audit Team:

1.	Auditors:	: Sri. Pavana C Sanagundi , Audit Officer, : Sri. Udaya Kumar, Auditor, : Sri. Shafiq, Auditor, : Sri. Viswanath, Auditor.
2.	Start Date:	26-05-2022
3.	End Date:	: 31-05-2022
4.	Man Days	: 20
5.	Inspecting Officer	: Smt. Bharathi, Joint Director,
6.	Re-examination Date	: 25-07-2022.
7.	Re-examining Officer	: Sri. BanappaGudimani, Addnl. Director.

c. The Authority has come into existence during 2012-13 auditing has been done since 2012-13. Details of objection paras is as follows.

Sl No	Year	Paras	Obj. Amount	Collection Paras	Collection Amount
1	2012-13 to 2017-18	4	3046974	8	1247670
2	2018-19	4	1019809	3	389086
3	2019-20	3	940458	2	192258
4	2020-21	6	1642994	4	67849
	Total	**17**	**66,50,235**	**17**	**18,96,863**

d. Details of current year paras:

Sl. No	Part	Details	Obj. Paras	Obj. Amount	Collection Paras	Collection Amount
1	2	Deduction of TDS on the Fixed Deposits	0	0	7	22852
2	2	Contracting Outsourcing staff by Quotations	8	532050	0	0
3	2	Filing of returns for Income Tax and GST deducted	8.1	24322	0	0
4	2	Procuring vehicle service without calling for Tenders	9	288948	0	0
5	2	Non-filing of returns for TDS and GST deducted out of Vehicle rent	9.1	9552	0	0
6	2	Short deduction of GST	0	0	9.2	2388
7	2	Non-maintenance of separate account for Cesses	10	161325	0	0
		Total	**5**	**1016197**	**2**	**25240**

-sd-
Joint Director,
Local Audit Circle,
Kalaburagi.

Part –II

Details of Current Year Paras

1. Budget:

According to Rule 22 of Karnataka Town and Country Planning Act 1961 after preparing the register of Income and Expenditure it has to be presented in the General body meeting and approval has to be obtained and then expenditure has to be incurred. For the year 2021-22 budget has been prepared and approved by the president on 28-01-2021 and submitted to the Deputy Commissioner on 29-01-2021 and approval has been obtained on 10-03-2021.

Details are as follows

Receipts		Payments	
Estimate	Actuals	Estimate	Actuals
40,00,000	24,61,199	35,00,000	26,97,179

2. Financial Position:

Financial position during the current is as shown below. Details provided in Annexure – 1.

O B	Receipts	Total	Expenditure	C B
96,33,245	24,66,199	1,20,94,444	26,97,179	93,97,265

3. Non-submission of Annual Report:

According to Rule 22 of Karnataka Town and Country Planning Act 1961 after preparing an Annual report on the activities of the Authority the same has to be submitted to the Urban Development dept. But during 2021-22 no such report has been prepared.

Hence every year a report on the Plan approvals given, Building plans approved, Meetings held and other Administrative and Financial activities be prepared and submitted to the Government and the concerned offices.

4. Non-maintenance of Stock Register:

Town Planning Authority, Chittapura during the audit was asked to submit the Stock register for verification by enquiry letter no. 09, Dt. 27-05-2022. As per article 164 (A),(ii) of KFC a Stock Register has to be maintained, but the Authority has not maintained one. They have been instructed to maintain stock register in future.

5. During 2021-22 the Authority has not maintained Cheque book register and Cheque Stock register. A proper register may be maintained.

6. Details of Fixed Deposits:

Town Planning Authority, Chittapura had fixed deposits of Rs. 3,00,00,000/- during 2019-20, details are as follows:

Sl No	Name of the Bank	Amount	Account No	Maturity Date
1	Canara Bank	50,00,000	1071302000072/1	26-09-2022
2	- " -	50,00,000	1071302000073/1	26-09-2022
3	- " -	2,00,00,000	1071302000066/1	28-06-2022
	Total	**3,00,00,000**		

The procedure depositing excess money in Fixed deposits by the Government Boards, Corporations, Local bodies and Autonomous bodies has been detailed in circular No. FD 38 TAR 2018. According to it quotations should be called from the Nationalised banks for the rate of interest and be deposited with the bank offering highest rate of interest. But no quotations have been called. Quotations may be called in future and deposit accounts be opened with the bank offering highest rate of interest.

7. Deduction of TDS on the interest on Fixed deposits:

During 2021-22 Town Planning Authority, Chittapura has deposited Rs. 3,00,00,000- in Fixed deposits with Canara Bank. Bank has given interest @ 5.1% and the interest earned is Rs.50,000- + Rs.50,000- = 1,00,000- and @ 3.9% on Rs. 2,00,00,000- interest is Rs.13,36,740-. On these amounts as per Rule 80c of Income Tax Act 1961 an amount of Rs. 22,852- has been deducted as TDS. As Town Planning Authority, Chittapura is an Authority under the Government of Karnataka and no grants are received from the Government and all the expenditure of the Authority like pay of officers/officials, office expenditure and other expenditures are met by its own resources. Itwas instructed through the enquiry letter No. 06/2021, Dt. 25-05-2022 to claim refund of Rs.22,852- but ni compliance has been reported. Hence instructed get the amount refunded.

8. Procuring the services of outsourced staff by Quotations instead of floating Tender:

Town Planning Authority, Chittapura during 2021-22 has procured the services of Typist and Group D officials by calling for Quotations on 11-02-2021. Services have been taken from M/s. Kumar Security Services from 01-03-2021 to 28-02-2022 as they had quoted the lowest amount. But according to KTPP Act any services costing more than Rs. One lakh have to be procured compulsorily through Tenders. But without calling Tenders M/s Kumar Security Services has been paid Rs. 5,32,050-. An explanation is called for through enquiry letter No. 10 Dt. 31-05-2022. As no reply has been received the amount is held in objection.

Sl no.	Chq. No/Date	Total Bill Amount	Deductions		Total Deductions	Net Amount Paid
			Income Tax	GST		
1	311028/07-04-2021	55309	1106	1106	2212	53097
2	311033/05-05-2021	55309	1106	1106	2212	53097
3	311042/03-06-2021	55309	1106	1106	2212	53097
4	311047/03-07-2021	55309	1106	1106	2212	53097
5	311054/04-08-2021	55309	1106	1106	2212	53097
6	311059/10-09-2021	55309	1106	1106	2212	53097
7	311064/05-10-2021	55309	1106	1106	2212	53097
8	311070/11-11-2021	55309	1106	1106	2212	53097
9	791904/03-12-2021	37970	1106	1106	2212	35758
10	791910/04-01-2022	37970	1106	1106	2212	35758
11	791916/24-02-2022	37970	1106	1106	2212	35758
	Total	**556382**	**12166**	**12166**	**24332**	**532050**

8.1<u>Non-filing of Returns for the TDS recovered from the pay of staff and the GST:</u>

During 2021-22 Town Planning Authority, Chittapura has deducted Rs.12,166- as TDS and Rs. 12,166- as GST from the bills of Rs. 5,56,382- paid to M/s. Kumar Security Service. An enquiry letter no.11 Dt. 31-05-2022 issued to produce the Returns filed after remitting the amounts to the concerned departments. As no documents have been produced the amounts are held in objection.

9. <u>Procuring the services of vehicle without floating Tenders:</u>

During 2021-22 the Town Planning Authority, Chittapura has procured vehicle service through quotations from Lakshmi Tours and Travels, Kotanur (D) instead of floating tenders and Rs. 2,88,948- have been paid. But as per rule 4 e (V) and 5 all procurements of more than Rs. One lakh have to be done through Tenders. Hence an enquiry no.12 Dt.31-05-2022 was issued but no reply is received. Rs. 2,88,948- is held in objection.

Sl no.	Cheque No/Date	Month	Bill Amount	Deductions		Net Amount Paid	Remarks
				Income Tax	GST		
1	311027/09-04-2021	03/2021	29850	597	597	28656	
2	311033/07-05-2021	04/2021	29850	597	597	28656	
3	311043/04-06-2021	05/2021	29850	597	597	28656	
4	311048/25-07-2021	06/2021	29850	597	597	28656	
5	311055/06-08-2021	07/2021	29850	597	0	29253	GST not deducted
6	311060/07-09-2021	08/2021	29850	597	1194	28059	GST amount has been deducted including last month
7	311065/11-10-2021	09/2021	29850	597	0	29253	GST amount has not been deducted of Rs. 2388=00 (597*4)
8	791899/09-11-2021	10/2021	29850	597	0	29253	
9	791906/04-12-2021	11/2021	29850	597	0	29253	
10	791913/06-01-2021	12/2021	29850	597	0	29253	
		Total	**298500**	**5970**	**3582**	**288948**	

9.1 Non remittance of IT and GST recovered from the Rent on Vehicle and filing no returns:

During 2021-22 the Town Planning Authority, Chittapura has paid Rs. 2,98,500- as rent on vehicle and Rs. 5970- and Rs.3582- have been recovered towards IT and GST respectively. Hence an enquiry no.13 Dt31-05.-2022 was issued but no reply is received. Amounts of Rs. 9552- (IT) and Rs. 3582- (GST) are held in objection.

9.2 Short deduction of GST:

During 2021-22 Town Planning Authority, Chittapura has paid bills worth Rs. 1,19,400- towards Vehicle rent for the months of 9/2021, 10/2021, 11/2021 and 12/2021. But GST of Rs. 2388- has not been recovered. An enquiry no. 13,Dt.31-05-2022 was issued but no reply is received, hence the amounts are held in collection.

10. Not maintaining separate account for Cess and not remitting the amount to the concerned account:

During 2021-22 Town Planning Authority, Chittapura has received proposals for approval of Layout plans and approved Residential and Commercial layout plans. During approval of such plans 1) Slum cess of Rs. 15,085- and 2) Water supply cess of Rs. 73,120- 3) Ring Road cess of Rs. 73,120-, in total Rs. 1,61,325- has been collected. These have to be kept in separate accounts and remitted to the respective heads of account, but Town Planning Authority, Chittapura has failed in both the counts. Hence an enquiry no.08 Dt.25-01-2022 was issued but no reply is received. Until the amounts are credited and a written compliance is filed the amounts are held in objection. Cess collection details are given in Annexure – 2.

11. Applications received for Design sketch, building license, binshethki:

Details of Applications received for Design sketch, building license, binshethki during 2021-22 bu Town Planning Authority, Chittapura are listed in Annexure – 3.

12. Details of Land Acquisition:

There are no Land Acquisition casesz during 2021-22 in the Town Planning Authority, Chittapura.

13. Details of Charges and Surcharges collected:

No Charges and Surcharges were collected during 2021-22 by the Town Planning Authority, Chittapura.

14. N A Sanctioning details:

There are no files concerning N A Sanctioning during 2021-22 in the Town Planning Authority, Chittapura.

15. Details of Technical Sanctions:

There are no files concerning Technical Sanctions during 2021-22 in Town Planning Authority, Chittapura.

16. Not filing Quarterly IT returns:

Under section 200(3) of IT Act 1961 Quarterly returns have to be filed. But no returns are filed. If any fines are imposed concerned Member Secretary will be personally responsible.

17. Non enrollment under GST and not filing returns:

According to Government orders enrollment under GST is compulsory. No details are provided to the audit team in this regard.

18. Details Salary paid to Permanent employees:

In the year 2021-22 Town Planning Authority Chittapura Audit has been noted that Sri. Thippanna S. Mang, Member Secretary has paid the amount of Rs. 11,54,575/- .Hence he is transferred on dated 13-01-2022 the Service Book has not been submitted to Audit.

Sl. No.	Cheque No./Date	Amount	Remarks	
1	311026/03-04-2021	69463	March 2021	
2	311032/03-05-2021	69463	April 2021	
3	311041/01-06-2021	69463	May 2021	
4	311046/01-07-2021	69463	June 2021	
5	311049/16-07-2021	164022	Leave allowance	Amount paid to AG Bangalore
6	311050/16-07-2021	186389	Retirement benefits	
7	311053/02-08-2021	75434	July 2021	
8	311058/01-09-2021	75434	August 2021	
9	311063/01-10-2021	75434	September 2021	
10	791896/04-11-2021	77181	October 2021	
	791900/08-11-2021	38591	EL Encashment of the year 2021	
11	791905/01-12-2021	77181	November 2021	
12	791909/01-01-2022	77181	December 2021	
13	791918/16-02-2022	29876	Salary from 01-01-2022 to 13-01-2022	
	Total	**1154575**		

19. Audit fee:

Audit fee for the current year is prescribed as follows:

- Receipts During the FY 24,61,199-
- Payments during FY 26,97,179-
- Total 51,58,378-
- Establishment spend (-) 11,54,575-
- Amount eligible for fee 40,03,803/0.20/100=8,008-

O B	Receipts	Total	Remittance	C B
6,808	8,008	14,816	-	14816

Head of Account: 0070-60-110-0-01

Audit fee of Rs. 14,816/- for the current year 2021-22 may be remitted to the above shown head of account and the report may be sent to the concerned.

20. General Opinion:

Audit report is prepared on the basis of records produced during audit by the Member Secretary. Monthly and annual accounts are not prepared in the prescribed format. Outsourced staff service has been obtained violating the KTPP Act. TDS deducted on the FDs has not been claimed through refund. IT returns have not been filed. Cess deducted has not been credited to a separate account and remitted to the concerned departments. It is the opinion of the Audit party that plans have to be approved in a specified time frame. Compliance report may be filed considering all the above observations.

-sd-
Joint Director,
Local Audit Circle,
Kalaburagi.

ANNEXURE - 1

FINANCIAL POSITION OF TOWN PLANNING AUTHORITY, CHITTAPURA OF 2021-22

Sl. No	Name of Bank	Account No.	Year	Opening Balance	Amount	Bank Interest	Transfer	Interest on FD	Total Received	Grand Total	Expenditure	Transfer	Total Payment	Closing Balance
1	SBI	62233843387	2021-22	2328149	971735	152724	7757126	0	8881585	11209734	2674207	0	2674207	8535527
2	Canara Bank	107120100152820920	2021-22	7305096	0	0	0	1336740	1336740	8641836	22972	7757126	7780098	861738
Total				**9633245**	**971735**	**152724**	**7757126**	**1336740**	**10218325**	**19851570**	**2697179**	**7757126**	**10454305**	**9397265**
								Transfer (-)	7757126	7757126	Transfer (-)		7757126	
									2461199	**12094444**			**2697179**	

-Sd-
Joint Director
Local Audit Circle,
Kalaburagi

ANNEXURE -2

DETAILS OF CESS COLLECTED AMOUNT

Sl No.	Name	Survey No	Area acres/Guntas	Slum Cess Amount	Water Supply Cess amount	Ring Road Cess Amount
1	Sri Suryakanth S/o Ramesh Shetty	112/3	01 A 00 G	4856	9712	9712
2	Sri Ramesh S/o Mallanna	529/3	00 A 27 G	3278	6557	6557
3	Sri Sanganna S/o Somashekar	529/3	00 A 26 G	3157	6314	6314
4	Sri. Saidshwara S/o Shambulinga	1/1,1/11, 1/3	03 A 00 G	0	9105	9105
5	Sri. Syed Nijammudin S/o Asifuddin	102/3	03 A 03 G	0	9334	9334
6	Sri. Abdul Gafur S/o Abdul Saleem	100/2/1	05 A 00 G	0	15176	15176
7	Sri. Vittal Maharaja S/o Keeru Rathod	203/3	01 A 00 G	3794	7588	7588
8	Sri. Imran Ali S/o Abdula Kareem	102/2	03 A 03 G	0	9334	9334
			Total	**15085**	**73120**	**73120**

1	Slum Cess	15085
2	Water Supply	73120
3	Ring Road Cess	73120
	Total	**161325**

-Sd-
Joint Director
Local Audit Circle,
Kalaburagi

Annexure – 3

DETAILS OF BUILDING HOUSE DESIGN, MAP AND BUILDING LICENSE FOR THE YEAR 2021-22

SL NO.	Details	Received in 2021-22	Files Approved in 2021-22	Rejected Files
1	Files of new and updated design map	08	08	0
2	Files of Building license	18	13	05
3	Files of binshethik		Nothing	
	Total	**26**	**21**	**5**

-Sd-
Joint Director
Local Audit Circle,
Kalaburagi

AUDIT REPORT OF TOWN PLANNING AUTHORITY OFFICE, CHITTAPURA OF 2021-22

Year	Date of completion and preparation of Annual Management Report	Date of Annual Management Report prepared	Reasons for delay if any	Request letter reference no. & dated to conduct State Audit	Period of State Audit department conducted	Certificate issued dated & reference no. to State Audit Department	Received date of the letters given for printing	Copies of letters submitted to the Ministry of LA with Date & Reference	Reasons for delay in submitting to LA	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2021-22	01-04-2022	31-03-2022	Lack of Staff	No. Staleva/Audit/ 2022-23/107 dated 04-05-2022	25-05-2022	No. Staleva/Audit/ 20-21/2021-22/631 dated 02-09-2022	28-12-2022	-	Due to shortage of staff there is delay in submission of reports on time. It is requested to approve for the said delay	

-Sd-
Member Secretary
TOWN Planning Authority
Chittapura

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಕರ್ನಾಟಕರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ

ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ, ಕಲಬುರಗಿ

2022-23 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಅಂತಿಮ ವರದಿ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಚಿತ್ತಾಪೂರ

ಭಾಗ-1

2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ನಗರಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ
ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣಾ ವರದಿ

ಪೀಠಿಕೆ:-

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧೀಕಾರವು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಆಡಳಿತಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸ್ವಾಯಕ್ತ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದಾಗಿದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 4(ಎ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ52 ಗುಅಪ್ರಾ 2009 ದಿನಾಂಕ: 16-06-2009 ರಲ್ಲಿ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಗ್ರಾಮಗಳ ವಿವರ ಹಾಗೂ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಸರ್ಕಾರ ಅಧಿಸೂನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನ.ಅ.ಇ/193/ಗುಅಪ್ರಾ-2011. ದಿನಾಂಕ: 12-03-2012 ರನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 4 (ಸಿ)(3)ರನ್ವಯ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಪುರಸಭೆಯ ಪೂರ್ಣ ಪ್ರದೇಶ ಹಾಗೂ ಪೂರ್ಣ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಮರಗೊಳ, ಮುಡಬುಳ, ಮೋಘಲಾ, ಮತ್ತು ಇಟಗಾ 4 ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ದಿನಾಂಕ: 26-04-2012 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಅಸ್ಥಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕಛೇರಿಯ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರಾಗಿದ್ದು, ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮ 1965 ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಸಂಬಂಧ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಣಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪುರ ಈ ಕಛೇರಿಯ 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗಿನ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಅ) ಸಾಮಾನ್ಯ ವಿವರ:-

1) ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	: 1) ಶ್ರೀ ದೀಪಕ ಡಿ.ಹೋಸೂರಕರ್ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು (01-04-2022 ರಿಂದ 11-07-2022)
	: 2) ಶ್ರೀ ಆನಂದ ಎಸ್. ಪಾಟೀಲ್ ನರಿಬೋಳಿ (11-07-2022 ರಿಂದ 31-03-2023)
2) ಸದಸ್ಯ/ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	: 1) ಶ್ರೀಮತಿ ವಿದ್ಯಾ ಬೆಳಂಕರ್ (ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು/ಪ್ರಭಾರ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧೀಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ (01-04-2022 ರಿಂದ 02-11-2022)
	: 2)ಶ್ರೀ ಸೈಯದ ಸಮೀರ್ ಪಾಶಾ(ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು/ಪ್ರಭಾರ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧೀಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ (02-11-2022 ರಿಂದ 31-03-2023)
	: 3) ಶ್ರೀ ಸಂತೋಷ ನಗರ ಯೋಜಕರು (01-04-2022 ರಿಂದ 24-01-2023)

ಬ) ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾತಂಡದ ಮಾಹಿತಿ:-

1) ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು	: ಶ್ರೀ ಶಿವರಾಜ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾಧಿಕಾರಿ
	: ಶ್ರೀ ಕಾಂತೀಕರ ಸುದರ್ಶನ, ಲೆಕ್ಕಅಧೀಕ್ಷಕರು
	: ಶ್ರೀಮತಿ ಕವಿತಾ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು
2) ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	: 03-05-2023
3) ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ಮುಕ್ತಾಯದ ದಿನಾಂಕ	: 06-05-2023
4) ಮಾನವ ದಿನಗಳು	: (12)
5) ಪರಿಶೀಲನಾಧಿಕಾರಿಗಳು	: ಶ್ರೀಮತಿ ಭಾರತಿ ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
6) ಪುನರ ಪರಿಶೀಲನೆ ದಿನಾಂಕ	: 17.07.2023

7) ಪುನರ ಪರಿಶೀಲನಾಧಿಕಾರಿಗಳು : ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಪಾದ ಭಟ್ಟ ಜೋಷಿ (ಪ್ರಭಾರ ಅಪರ ನಿರ್ದೇಶಕರು)

ಕ) ಸದರಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು 2012-13 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಅಸ್ಥಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದಲೇ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು ಸದರಿ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳ ವಸೂಲಾತಿ ಹಾಗೂ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಕಂಡಿಕೆಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇರುತ್ತವೆ.

ಕ್ರಸಂ	ವರ್ಷ	ಕಂಡಿಕೆ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮೊತ್ತ	ಕಂಡಿಕೆ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ
01	2012-13 ರಿಂದ 2017-18	04	30,46,974	08	12,47,670
02	2018-19	04	10,19,809	03	3,89,086
03	2019-20	03	9,40,458	02	1,92,258
04	2020-21	06	16,42,994	04	67,849
05	2021-22	05	10,16,197	02	25,240
	ಒಟ್ಟು	22	76,66,432	19	19,22,103

ಡ) ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಮಾಹಿತಿ:-

ಕ್ರ ಸಂ	ಭಾಗ	ವಿವರ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮೊತ್ತ	ವಸೂಲಾತಿ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ
1	2	ಟೆಂಡರ ಕರೆಯದೆ ದರಪಟ್ಟಿ ಮುಖಾಂತರ ಹೊರ ಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಪಡೆದಿರುವುದು	8	4,98,882	0	0
2	2	ಬಾಹ್ಯ ಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ವೇತನದಲ್ಲಿ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ. ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿಗಳನ್ನು ಕಟಾಯಿಸದಿರುವುದು ಮತ್ತು ರಿರ್ಟನ್ ಫೈಲ್ ಮಾಡದಿರುವುದು	0	0	8.1	19,954
3	2	ವಾಹನ ಬಾಡಿಗೆ ವೋಚರಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಸಾದರಪಡಿಸದಿರುವ ಕುರಿತು	9	86,730	0	0
		ಒಟ್ಟು	2	5,85,612	1	19,954

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಕಲಬುರಗಿ.

ಭಾಗ-2
ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಮಾಹಿತಿ

1) ಆಯವ್ಯಯ:-

ಕರ್ನಾಟಕ ಟೌನ್ ಮತ್ತು ಕಂಟ್ರಿ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ನಿಯಮ 22 ರ ಅನ್ವಯ ಜಮೆ ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳ ತಃಖ್ತೆ ತಯಾರಿಸಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ನಂತರ ವೆಚ್ಚ ಭರಿಸಬೇಕು.2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯ ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದೆ. ದಿನಾಂಕ: 28.01.2021 ರಂದು ಅಧ್ಯಕ್ಷರಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ದಿನಾಂಕ: 29.01.2021 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಕಲಬುರಗಿ ಇವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ದಿನಾಂಕ: 10.03.2021 ರಂದು ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ

ಸ್ವೀಕೃತಿ		ವೆಚ್ಚ	
ಆಯವ್ಯಯ ಅಂದಾಜು	ವಾಸ್ತವಿಕ ಸ್ವೀಕೃತಿ	ಆಯವ್ಯಯ ಅಂದಾಜು	ವಾಸ್ತವಿಕ ವೆಚ್ಚ
52,10,475	3,28,10,885	40,32,120	3,29,56,209

2) ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ:-

ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದ್ದು, ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ-1ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	ಜಮೆ	ಒಟ್ಟು	ವೆಚ್ಚ	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
93,97,265	3,28,10,885	4,22,08,150	3,29,56,209	92,51,941

3) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವುದು:-

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 68 ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಒಂದು ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ವಿವರವಾದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಇತರೆ ಸಂಬಂಧಿತ ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಆದರೆ 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ಯಾವುದೇ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.
ಕಾರಣ, ಆಯಾ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ವಿವರ ಕಟ್ಟಡದ ಪರವಾನಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಗಳ ಮಾಹಿತಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಇನ್ನಿತರೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡ ಸಮಗ್ರವಾದ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖಾ ಕಛೇರಿಗಳಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

4) ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸದಿರುವುದು:-

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇದರ 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು, ಕೆ.ಎಫ್.ಸಿ 164(ಎ), (ii) ಅನ್ವಯ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕು ಆದರೆ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಇನ್ನೂ ಮುಂದೆ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

5) ಚೆಕ್ಕ ಬುಕ ವಹಿ ಹಾಗೂ ಚೆಕ್ಕ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸದಿರುವುದು:-

2022-23ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ಯಾವುದೇ ಚೆಕ್ಕಬುಕ್ ಹಾಗೂ ಚೆಕ್ಕ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಸದರಿ ವಹಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

6) ಹೊಸ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ತೆರೆದಿದ್ದು ಸರ್ಕಾರದ ನಿಯಮ ಪಾಲಿಸದಿರುವ ಕುರಿತು:-

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಾಲ್ಕು(4) ಹೊಸ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ತೆರೆದಿದ್ದು ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹೆಸರು	ಯೋಜನೆಯ ಹೆಸರು	ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ಅಂತೀಮ ಶಿಲ್ಕು
01	40988164922	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ವಾಟರ್ ಸಪ್ಲಾಯಿ	ಮೇ-2022	1,82,617
02	40988165926	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ರಿಂಗ್ ರೋಡ	ಮೇ-2022	1,82,617
03	40988163372	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಸ್ಲಂ ಸೇಸ್	ಮೇ-2022	2,34,963
04	40987985702	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	ಲೇಕ್ ರೇಜುವನೇಷನ್	ಮೇ-2022	28,14,796

ಸದರಿ 4 ಹೊಸ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ತೆರೆಯಬೇಕಾದರೆ ಸರಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಫ್.ಡಿ5ಟಿಎಆರ್2017,ದಿನಾಂಕ:30-01-2017ರ ಪ್ಯಾರಾ 2ರಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಸರಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆದು ನಂತರ ಹೊಸ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ತೆರೆಯಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಸದರಿಯವರು ನಿಯಮ ಪಾಲಿಸದಿರುವುದು ಮೇಲ್ನೋಟಕ್ಕೆ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಸೂಕ್ತ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣ ನೀಡುವಂತೆ **ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 05 ದಿನಾಂಕ:05-05-2023ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು.** ಸದರಿಯವರು ಯಾವುದೇ ಅನುಪಾಲನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ನಿಯಮವನ್ನು ಪಾಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

7) ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿಗಳಲ್ಲಿ ಹಣ ಇಡುವಾಗ ಸರಕಾರದ ನಿಯಮ ಪಾಲಿಸದಿರುವ ಕುರಿತು:-

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ರೂ. 3,14,00,000=00 ಗಳ ಎರಡು(2) ಹೊಸ ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು	ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತ	ಎಫ್ ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ	ಠೇವಣಿ ಪ್ರಾರಂಭ ದಿನಾಂಕ	ಠೇವಣಿ ಪಕ್ವಗೊಳ್ಳುವ ದಿನಾಂಕ
1	ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಚಿತ್ತಾಪೂರ	1,57,00,000	ಕೆಕೆ0436866	21-10-2022	17-08-2024
2	-,,-	1,57,00,000	ಕೆಕೆ0436867	21-10-2022	17-08-2024
	ಒಟ್ಟು	**3,14,00,000**			

ಸರ್ಕಾರದ ಮಂಡಳಿಗಳು, ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು, ಪ್ರಾಧೀಕಾರ, ನಿಗಮಗಳು, ಮತ್ತು ಸ್ವಯತ್ತ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು **ತಮ್ಮಲ್ಲಿರುವಂತಹ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಹಣವನ್ನು ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವಾಗ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ:** ಎಫ್.ಡಿ 38 ಟಿ.ಎ.ಆರ್-2018 ದಿನಾಂಕ:27-08-2018ರಲ್ಲಿಯ ಸುತ್ತೋಲೆ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 6 V(a)ರಲ್ಲಿ "All Investments Exceeding Rs.1.00 crore & above or as May be Prescribed by Govt from time to time to be invested in FD & FDs shall be made only by obtaing compitative Quotations through e-bidding in the E-Procurement Portal of Govt of Karnataka without availing or using the services of intermediaries/agents/broker etc"ಎಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ ಆದರೆ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರಮೆಂಟ್ ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಇ-ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಮಾಡದೇ ನೇರವಾಗಿ ರೂ.1.00 ಕೋಟಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮೊತ್ತದ 02 ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಇಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದಕ್ಕಾಗಿ

ಸದರಿಯವರು ಸರಕಾರದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದ್ದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಸೂಕ್ತ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣ ನೀಡುವಂತೆ **ವಿಚಾರಣೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 06,ದಿನಾಂಕ:05-05-2023ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು.** ಸದರಿಯವರು ಯಾವುದೇ ಅನುಪಾಲನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸರಕಾರದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

8) ಟೆಂಡರ ಕರೆಯದೆ ದರಪಟ್ಟಿ ಮುಖಾಂತರ ಹೊರ ಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಪಡೆದಿರುವುದು:-

2022-23ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರವರು ಹೊರಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಸೇವೆ ಒದಗಿಸುವ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಬೆರಳಚ್ಚುಗಾರ ಹಾಗೂ ಗ್ರೂಪ 'ಡಿ' ನೌಕರರನ್ನು ಪಡೆಯಲು ದರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಕರೆದಿದ್ದು, ಕಡಿಮೆ ದರ ಸೂಚಿಸಿದ ಮೆ॥ ಪ್ರಜ್ವಲ್ ಮ್ಯಾನ್ ಪಾವರ ಎಜೇನ್ಸಿ ಕಲಬುರಗಿ ಅವರಿಂದ ದಿನಾಂಕ:01-03-2022 ರಿಂದ 31-03-2023ರ ಅವಧಿಗೆ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ KTPP ನಿಯಮ 1999 ರ ನಿಯಮ 5 ರಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 4 ಇ (ವಿ) ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ರೂ.1.00 ಲಕ್ಷ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲಾ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಟೆಂಡರ ಕರೆಯುವುದರ ಮುಖಾಂತರ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕು. ಆದ್ದರಿಂದ ಟೆಂಡರ ಕರೆಯದೆ ದರ ಪಟ್ಟಿಯ ಮುಖಾಂತರ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆದು ಮೆ॥ ಪ್ರಜ್ವಲ್ ಮ್ಯಾನ್ ಪಾವರ ಎಜೇನ್ಸಿ ಕಲಬುರಗಿರವರಿಗೆ ಒಟ್ಟು ರೂ. **4,98,882=00** ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಸೂಕ್ತ ವಿವರಣೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿ **ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 03 ದಿನಾಂಕ:05-05-2023** ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು ಸದರಿಯವರು ಯಾವುದೇ ವಿವರಣೆ ನೀಡದೆ ಇರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. **4,98,882=00** ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡತಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಚೆಕ್‌ಸಂಖ್ಯೆ/ದಿನಾಂಕ	ಒಟ್ಟು ಬಿಲ್ಲಿನ ಮೊತ್ತ	ಕಟಾವಣೆಗಳು		ಒಟ್ಟು ಕಟಾವಣೆಗಳು	ಪಾವತಿಸಿದ ನಿವ್ವಳ ಮೊತ್ತ
			ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ	ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ		
1	791934/	1,19,652	2,393	2,393	4,786	1,14,866
2	791935	1,19,652	2,393	2,393	4,786	1,14,866
3	791943	86,526	1,731	1,731	3,462	83,064
4	791945/29.11.2022	43,263	865	865	1,730	41,533
5	791950/07.01.2023	43,263	865	865	1,730	41,533
6	791954/06.02.2023	43,263	865	865	1,730	41,533
7	791958/04.03.2023	43,263	865	865	1,730	41,533
ಒಟ್ಟು		**4,98,882**	**9,977**	**9,977**	**19,954**	**4,78,928**

8.1 ಬಾಹ್ಯ ಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ವೇತನದಲ್ಲಿ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ. ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿಗಳನ್ನು ಕಟಾಯಿಸದಿರುವುದು ಮತ್ತು ರಿರ್ಟನ್ ಫೈಲ್ ಮಾಡದಿರುವುದು:-

2022-23ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರವರು ಬಾಹ್ಯಮೂಲ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆದು ಮೆ॥ ಮೆ॥ ಪ್ರಜ್ವಲ್ ಮ್ಯಾನ್ ಪಾವರ ಎಜೇನ್ಸಿ ಕಲಬುರಗಿಯವರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ಬಿಲ್ಲುಗಳ ಮೊತ್ತ ರೂ.**4,98,882=00**ಗಳಲ್ಲಿ ರೂ.**9,977=00** ಗಳನ್ನು ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ರೂ.**9,977=00**ಗಳ

ಮೊತ್ತದ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ (ಎಸ್.ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ+ ಸಿ.ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ) ಕಟಾವಣೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸದರಿ [illegible]ತ್ತಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ಮರುಭರಣ ಮಾಡಿ ರಿಟನ್ ಫೈಲ್ ಮಾಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಾದರಪಡಿಸಲು ಕೋರಿ **ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 04 ದಿನಾಂಕ: 05-05-2023ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸದೇ ಇರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ರೂ. 19,954=00 ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಾತಿಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.**

ಕ್ರ.ಸಂ	ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ/ದಿನಾಂಕ	ಒಟ್ಟು ಬಿಲ್ಲಿನ ಮೊತ್ತ	ಕಟಾವಣೆಗಳು		ಒಟ್ಟು ಕಟಾವಣೆಗಳು	ಪಾವತಿಸಿದ ನಿವ್ವಳ ಮೊತ್ತ
			ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ	ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ		
1	791934/	1,19,652	2,393	2,393	4,786	1,14,866
2	791935	1,19,652	2,393	2,393	4,786	1,14,866
3	791943	86,526	1,731	1,731	3,462	83,064
4	791945/29.11.2022	43,263	865	865	1,730	41,533
5	791950/07.01.2023	43,263	865	865	1,730	41,533
6	791954/06.02.2023	43,263	865	865	1,730	41,533
7	791958/04.03.2023	43,263	865	865	1,730	41,533
ಒಟ್ಟು		**4,98,882**	**9,977**	**9,977**	**19,954**	**4,78,928**

9) ವಾಹನ ಬಾಡಿಗೆ ವೋಚರಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಸಾದರಪಡಿಸದಿರುವ ಕುರಿತು:-

2022-23ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ವಾಹನ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಪಡೆದ ವೋಚರಗಳನ್ನು ಸಾದರಪಡಿಸ ಕೋರಿ **ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:07 ದಿನಾಂಕ:05-05-2023 ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದ್ದರೂ,** ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದಕಾರಣ ರೂ. **86,730=00** ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ'	ಚೆಕ್.ಸಂಖ್ಯೆ/ದಿನಾಂಕ	ಬಿಲ್ಲಿನ ಮೊತ್ತ
1	791937/09.09.2022	57,820
2	791940/18.10.2022	28,910
	ಒಟ್ಟು	**86,730**

10) ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ, ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ, ಬಿನ್ ಶೇತ್ಕಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಅರ್ಜಿ ವಿವರ ಬಗ್ಗೆ:-

2022-23 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಕಡತಗಳು, ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಕಡತಗಳು ಹಾಗೂ ಬಿನ್ ಶೇತ್ಕಿ ಕಡತಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮತ್ತು ಅನುಮೋದಿಸಿದ ಕಡತಗಳ ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ-02 ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲಾಗಿದೆ.

11) ಭೂಸ್ವಾದೀನ ಪ್ರಕರಣಗಳ ವಿವರ:-

2022-23ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ಸೆಕ್ಷನ್-35,36, 19(7) KUDA Act ಪ್ರಕಾರ ಸದರಿ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಭೂಸ್ವಾದೀನ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

12) ಚಾರ್ಜ ಮತ್ತು ಸರಚಾರ್ಜಗಳ ವಿವರ:-

202-23ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಸೆಕ್ಷನ್-27,28 ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮ 1965ರ ಪ್ರಕಾರ ಚಾರ್ಜ ಮತ್ತು ಸರಚಾರ್ಜಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

13) N.A. ಮುಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಗಳ ಕಡತಗಳ ವಿವರ:-

2022-23ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ಸದರಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ 2 ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸ ಕಡತಗಳು ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ N.A. ಮುಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಗಳ ಕಡತಗಳು ಯಾವುದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

14) ತಾಂತ್ರಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ವಿವರ:-

2022-23ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರು ಸದರಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ಕಡತಗಳು ಇರದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

15) ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಯ **Quarterly Return File** ಮಾಡದಿರುವುದು:-

ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ Statement of TDS Under Section 200(3) of Income Tax Act 1961 ರ ಪ್ರಕಾರ Quarterly Return File ಮಾಡಬೇಕು. ಆದರೆ ಸದರಿಯವರು ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಯಾವುದೇ Quarterly Return File ಮಾಡಿರುವದಿಲ್ಲ. ಕಾರಣ ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಇಲಾಖೆ ವತಿಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ದಂಡ ವಿಧಿಸಿದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ನೇರ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

16) ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ.ಎನ್‌ರೋಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಮಾಡದಿರುವುದು ಮತ್ತು ರಿಟರ್ನ್ ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವುದು:-

ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ಎನ್ ರೋಲ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನೊಂದಾಯಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಯಾವುದೇ ವಿವರ ಒದಗಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

17) ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕ:-

ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

- ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿ 3,28,10,885=00
- ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಪಾವತಿ 3,29,56,209=00
- ಒಟ್ಟು **6,57,67,094=00**
- ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೆಚ್ಚ (-) **4,98,882=00**
- ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ಅರ್ಹವಾದ ಮೊತ್ತ **6,52,68,212/0.20/100= 1,30,536=00**

ಆರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	ಜಮೆ	ಒಟ್ಟು	ಇರಸಾಲು	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
14,816	1,30,536	1,45,352	–	1,45,352

ಲೆಕ್ಕ ಶಿರ್ಷಿಕೆ:– 0070-60-110-0-01

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ 2022–23ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 1,45,352=00 ಗಳನ್ನು ಬೇಗನೆ ಮೇಲೆ ನಮೂದಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ತುಂಬಿ ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

18) ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯ:–

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರರವರು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ ದಾಖಲಾತಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವರದಿಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮಾಸಿಕ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ತಯಾರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹೊಸ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ತೆರೆಯಬೇಕಾದರೆ ಸರಕಾರದ ಅನುಮೊದನೆ ಪಡೆಯದಿರುವುದು, ಬಾಹ್ಯ ಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಸೇವೆಯನ್ನು ಟೆಂಡರ ಕರೆಯದೆ ಮತ್ತು ದರ ಪಟ್ಟಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪಡೆದು ಕೊಂಡಿದ್ದು ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ ಕಾಯ್ದೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿಯಲ್ಲಿ ಸರಕಾರದ ನಿಯಮ ಪಾಲಿಸದಿರುವುದು, ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ರಿಟರ್ನ ಫೈಲ್ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಕಟಾಯಿಸಿದ ಸೆಸ್‌ಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ಭರಣ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವಿನ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ನಿಗಧಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ನ್ಯೂನತೆಗಳು ಸರಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ
ಕಲಬುರಗಿ

ಅನುಬಂಧ-1

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇದರ 2022-23 ವರೆಗಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ														
ಕ್ರ ಸಂ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವರ್ಷ	ಪ್ರಾರಂಭ ಶಿಲ್ಕು	ಶುಲ್ಕ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ	ವರ್ಗಾವಣೆ	ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣೆ ಬಡ್ಡಿ	ಒಟ್ಟು ಸ್ವೀಕೃತಿ	ಸಮಗ್ರ ಒಟ್ಟು	ಖರ್ಚು	ವರ್ಗಾವಣೆ	ಒಟ್ಟು ಪಾವತಿ	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
1	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ	62233843387	2022-23	85,35,527	11,75,883	1,63,193	-	-	13,39,076	98,74,603	7,71,477	33,43,184	41,14,661	57,59,942
2	ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್	107120100152820920	2022-23	8,61,738	-	-	-	3,14,00,000	3,14,00,000	3,22,61,738	3,21,84,732	-	3,21,84,732	77,006
3	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ	40988164922	2022-23	-	-	3,186	1,79,431	-	1,82,617	1,82,617	-	-	-	1,82,617
4	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ	40988165926	2022-23	-	-	3,186	1,79,431	-	1,82,617	1,82,617	-	-	-	1,82,617
5	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ	40987985702	2022-23	-	-	60,499	27,54,297	-	28,14,796	28,14,796	-	-	-	28,14,796
6	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ	40988163372	2022-23	-	-	4,938	2,30,025	-	2,34,963	2,34,963	-	-	-	2,34,963
ಒಟ್ಟು				93,97,265	11,75,883	2,35,002	33,43,184	3,14,00,000	3,61,54,069	4,55,51,334	3,29,56,209	33,43,184	3,62,99,393	92,51,941
								ವರ್ಗಾವಣೆ (-)	33,43,184	33,43,184	ವರ್ಗಾವಣೆ (-)		33,43,184	
									3,28,10,885	4,22,08,150			3,29,56,209	

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಕಲಬುರಗಿ

ಅನುಬಂಧ–2

2022–23 ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಕಟ್ಟಡಗಳ ವಿವರ

ಕ್ರಸಂ	ವಿವರ	2022–23 ರಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	2022–23 ರಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದ ಕಡತಗಳು	ತಿರಸ್ಕರಿಸಿದ ಕಡತಗಳು
1	ಹೊಸ ಹಾಗೂ ನವೀಕರಿಸಿದ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗಳ ಕಡತಗಳು	07	07	0
2	ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಕಡತಗಳು	24	05	19
3	ಬಿನ್ ಶೇತ್ಕಿ ಕಡತಗಳು	33	19	14
ಒಟ್ಟು		64	31	33

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ
ಕಲಬುರಗಿ.

Government of Karnataka

Karnataka State Audit and Accounts Department

Office of the Joint Director,

Local Audit Circle, Kalaburagi.

Final Audit Report for the year 2022-23

Town Planning Authority,

Chittapura.

Part – I

Audit Inspection Report for the year 2022-23

Preamble:

Town Planning Authority, Chittapura, is one of the autonomous institution under the State Government. Town Planning Authority, Chittapura was formed by the Notification No. Na Aa E /193/Gu Aa Pra2009 Dt. 16-06-2009 under Rule 4(A) of The Karnataka Urban and Country Planning. Act 1961. Under this authority complete area of Chittapura Municipality, complete Revenue 4 village and surrounding Maragola, Mudabula, Moghala and Itaga are included.

The planning Authority has come in to existence on 26-04-2012 President as the head and Member Secretary are discharging the duties under of The Karnataka Urban and Country Planning. Act 1961.

Statutory audit of the authority upto the year 2022-23 is under taken.

a. General Details:

1. President: 1.Sri Deepak D Hosurkar, (01-04-2022 to 11-07-2022)
   . Sri Anand S Patil Nariboli, (11-07-2022 to 31-03-2023)
2. Member Secretary: 1. Smt Vidya Belankar, (Asst. Director/I/c Member Secretary, Town Planning Authority, Chittapura. (01-04-2022 To 02-11-2022)
   2. Sri Syed Sameer Pasha, (Asst. Director/I/c Member Secretary, Town Planning Authority, Chittapura. (02-11-2022 to 31-032023)
   3. Sri. Santosh, Town Planner, (01-04-2022 to 24-01-2023)

b. Details of Audit Team:

1. Auditors: : Sri. Shivaraj , Audit Officer,
   : Sri. KanthikaraSudershana, Accounts Supervisor,
   : Smt. Kavitha, Auditor,
2. Start Date: : 03-05-2023
3. End Date: : 06-05-2023
4. Man Days : 12
5. Inspecting Officer : Smt. Bharathi, Joint Director,
6. Re-examination Date : 17-07-2023.
7. Re-examining Officer : Sri. Sripada Bhatta Joshi, I/c Addnl. Director.

c. The Authority has come into existence during 2012-13 auditing has been done since 2012-13. Details of objection paras is as follows.

Sl No	Year	Paras	Obj. Amount	Collection Paras	Collection Amount
1	2012-13 to 2017-18	4	3046974	8	1247670
2	2018-19	4	1019809	3	389086
3	2019-20	3	940458	2	192258
4	2020-21	6	1642994	4	67849
5	2021-22	5	1016197	2	25240
	Total	**22**	**76,66,432**	**19**	**19,22,103**

d. Details of current year paras:

Sl. No	Part	Details	Obj. Paras	Obj. Amount	Collection Paras	Collection Amount
1	2	Contracting Outsourcing staff by Quotations	8	498882	0	0
2	2	Not deducting TDS & GST from the Pay of outsourced employees and not Filing of returns for Income Tax and GST deducted	0	0	8.1	19954
3	2	Procuring vehicle service without calling for Tenders	9	86730	0	0
		Total	**2**	**585612**	**1**	**19954**

-sd-
Joint Director,
Local Audit Circle,
Kalaburagi.

Part –II

Details of Current Year Audit

1. **Budget:**

According to Rule 22 of Karnataka Town and Country Planning Act 1961 after preparing the register of Income and Expenditure it has to be presented in the General body meeting and approval has to be obtained and then expenditure has to be incurred. For the year 2022-23 budget has been prepared and approved by the president on 28-01-2021 and submitted to the Deputy Commissioner on 29-01-2021 and approval has been obtained on 10-03-2021.Details are as follows

Receipts		Payments	
Estimate	Actuals	Estimate	Actuals
52,10,475	3,28,10,885	40,32,120	3,29,56,209

2. **Financial Position:**

Financial position during the current is as shown below. Details provided in Annexure – 1.

O B	Receipts	Total	Expenditure	C B
93,97,265	3,28,10,885	4,22,08,150	3,29,56,209	92,51,941

3. **Non-submission of Annual Report:**

According to Rule 22 of Karnataka Town and Country Planning Act 1961 after preparing an Annual report on the activities of the Authority the same has to be submitted to the Urban Development dept. But during 2021-22 no such report has been prepared.

Hence every year a report on the Plan approvals given, Building plans approved, Meetings held and other Administrative and Financial activities be prepared and submitted to the Government and the concerned offices.

4. **Non-maintenance of Stock Register:**

As per article 164 (A),(ii) of KFC a Stock Register has to be maintained, but the Authority has not maintained one. They have been instructed to maintain stock register in future.

5. **Not maintaining Cheque book register and Cheque Stock register:**

During 2022-23 the Authority has not maintained Cheque book register and Cheque Stock register. A proper register may be maintained.

6. **Opening new Accounts and not following Government rules:**

Town Planning Authority, Chittapuraopened four new bank accounts during 2022-23, details are as follows:

Sl No	Bank A/c No	Name of the Bank	Name of the Scheme	Opening Date	Closing Balance
1	40988164922	SBI,Chittapura	Water supply	May-2022	182617
2	40988164926	SBI,Chittapura	Ring road	May-2022	182617
3	40988163372	SBI,Chittapura	Slum cess	May-2022	234963
4	40987985702	SBI,Chittapura	Lake rejuvenation	May-2022	2814796

As per para 4 of Government order no. FD5 TAR 2017 Dt.30-01-2017 before opening new bank accounts approval of the departments has to be obtained. But this rule prima facie appears to have not been followed. Hence an enquiry no. 05, Dt.05-05-2023 was issued but no reply is received. Advised to follow the rule.

7. **<u>Violation of Government rule while keeping Fixed Deposit reg :</u>**

Town Planning Authority, Chittapura had fixed deposits of Rs. 3,14,00,000/- Two (2) during2022-23, details are as follows:

Sl No	Name of the Bank	Deposit Amount	FD No	Deposit Date	Maturity Date
1	Canara Bank, Chittapura	15700000	KK 0436866	21-10-2022	17-08-2024
2	- " -	15700000	KK0436867	21-10-2022	17-08-2024
	Total	**3,14,00,000**			

The procedure depositing excess money in Fixed deposits by the Government Boards, Corporations, Local bodies and Autonomous bodies is detailed at Sl. No.6 V(a) in circular No. FD 38 TAR 2018. According to it " all investments exceeding Rs. 1.00 crore or may be as prescribed by the Government from time to time to be invested in Fixed Depositsonly by obtaining competitive quotations through e-bidding in the E-procurement portal of the Government of Karnataka without using the services of intermediaries /agents/brokers, etc. But Town Planning Authority, Chittapura has without going for E-bidding, has deposited two amounts in excess of Rs. One crore. This is violation of directions of the Government. Hence an enquiry no. 06, Dt.05-05-2023 was issued but no reply is received. Advised to follow directions of the Government in future.

8. **<u>Procuring the services of outsourced staff without calling for Tenders:</u>**

Town Planning Authority, Chittapura during 2022-23 has procured the services of Typist and Group D officials by calling for Quotations. Services have been taken from M/s. Prajwal Manpower Agency, Kalaburagi from 01-03-2022 to 31-03-2023 as they had quoted the lowest amount. But according to KTPP Act any services costing more than Rs. One lakh have to be procured compulsorily through Tenders. But without calling Tenders M/s. Prajwal Manpower Agency0 has been paid Rs. 4,98,882-. An explanation is called for through enquiry letter No. 03 Dt. 05-05-2023. As no reply has been received the amount of Rs. **4,98,882**- is held in objection. Details are as follows

Sl no.	Chq. No/Date	Total Bill Amount	Deductions		Total Deductions	Net Amount Paid
			Income Tax	GST		
1	791934	119652	2393	2393	4786	114866
2	791935	119652	2393	2393	4786	114866
3	791943	86526	1731	**1731**	3462	83064
4	791945/29-11-2022	43263	865	865	1730	41533
5	791950/07-01-2023	43263	865	865	1730	41533
6	791954/06-02-2023	43263	865	865	1730	41533
7	791958/04-03-2023	43263	865	865	1730	41533
	Total	**498882**	**9977**	**9977**	**19954**	**478928**

8.1 Non-recovery and Non-filing of Returns for the TDS and GST from the pay of staff:

During 2022-23 Town Planning Authority, Chittapurahas not deducted Rs.9,977- as TDS and Rs. 9,977- as GST from the bills of Rs. **4,98,882**- paid to M/s. Prajwal Manpower Agency. An enquiry letter no. 04, Dt. 05-05-2023 issued to produce the Returns filed after remitting the amounts to the concerned departments. As no documents have been produced the amounts are held in objection.

Sl no.	Chq. No/Date	Total Bill Amount	Deductions		Total Deductions	Net Amount Paid
			Income Tax	GST		
1	791934	119652	2393	2393	4786	114866
2	791935	119652	2393	2393	4786	114866
3	791943	86526	1731	**1731**	3462	83064
4	791945/29-11-2022	43263	865	865	1730	41533
5	791950/07-01-2023	43263	865	865	1730	41533
6	791954/06-02-2023	43263	865	865	1730	41533
7	791958/04-03-2023	43263	865	865	1730	41533
	Total	**498882**	**9977**	**9977**	**19954**	**478928**

9. **Not producing Vouchers related to vehicle hiring:**

Vouchers related to Vehicle rented during 2022-23 by the Town Planning Authority, Chittapura have not been produced during audit. Hence an enquiry no. 07, Dt.05-05-2023 was issued but no reply is received. Hence the amount of Rs. 86,730- is held in objection.

Sl No.	Cheque No & Date	Bill Amount
1	791937 – 09-09-2022	57,820
2	791940 – 18-10-2022	28,910
	Total	**86,730**

10. **Applications received for Design sketch, building license, binshethki:**

Details of Applications received for Design sketch, building license, binshethki during 2021-22 Town Planning Authority, Chittapura are listed in Annexure – 3.

11. **Details Land Acquisition:**

There are no Land Acquisition cases during 2022-23 in the Town Planning Authority, Chittapura.

12. **Details of Charges and Surcharges collected:**

No Charges and Surcharges were collected during 2022-23 by the Town Planning Authority, Chittapura.

13. **N A Sanctioning details:**

There are no files concerning N A Sanctioning during 2022-23 in the Town Planning Authority, Chittapura.

14. **Details of Technical Sanctions:**

There are no files concerning Technical Sanctions during 2022-23 in Town Planning Authority, Chittapura.

15. **Not filing Quarterly IT returns:**

Under section 200(3) of IT Act 1961 Quarterly returns have to be filed. But no returns are filed. If any fines are imposed concerned Member Secretary will be personally responsible.

16. **Non enrollment under GST and not filing returns:**

According to Government orders enrollment under GST is compulsory. No details are provided to the audit team in this regard.

17. **Audit fee:**

Audit fee for the current year is prescribed as follows:

- Receipts During the FY 3,28,10,885-
- Payments during FY 3,29,56,209-
- Total 6,57,67,094-
- Establishment spend (-) 4,98,882-
- Amount eligible for fee 6,52,68,212-/0.20/100=1,30,536/-

O B	Receipts	Total	Remittance	C B
14,816	1,30,536-	1,45,352-	-	1,45,352-

18. **General Opinion:**

Audit report is prepared on the basis of records produced during audit by the Member Secretary. Monthly and annual accounts are not prepared in the prescribed format. New bank accounts have been opened without the approval of the Government. Outsourced staff service has been obtained violating the KTPP Act. Government instructions are not followed in Fixed deposits. IT returns have not been filed. Cess deducted has not been remitted to the concerned departments. It is the opinion of the Audit party that plans have to be approved in a specified time frame. Compliance report may be filed considering all the above observations.

-sd-
Joint Director,
Local Audit Circle,
Kalaburagi.

ANNEXURE - 1

FINANCIAL POSITION OF TOWN PLANNING AUTHORITY, CHITTAPURA 0F 2022-23

Sl. No	Name of Bank	Account No.	Year	Opening Balance	Amount	Bank Interest	Transfer	Interest on FD	Total Received	Grand Total	Expenditure	Transfer	Total Payment	Closing Balance
1	SBI	62233843387	2022-23	8535527	1175883	163193	-	-	1339076	9874603	771477	3343184	4114661	5759942
2	Canara Bank	107120100152820920	2022-23	861738	-	-	-	31400000	31400000	32261738	32184732	-	32184732	77006
3	SBI	40988164922	2022-23	-	-	3186	179431	-	182617	182617	-	-	-	182617
4	SBI	40988165926	2022-23	-		3186	179431	-	182617	182617	-	-	-	182617
5	SBI	40987985702	2022-23	-		60499	2754297	-	2814796	2814796	-	-	-	2814796
6	SBI	40988163372	2022-23	-		4938	230025	-	234963	234963	-	-	-	234963
Total				9397265	1175883	235002	3343184	31400000	36154069	45551334	32956209	3343184	36299393	9251941
								Transfer (-)	3343184	3343184	Transfer (-)		3343184	
									32810885	42208150			32956209	

-Sd-
Joint Director
Local Audit Circle,
Kalaburagi

Annexure – 2

DETAILS OF BUILDING HOUSE DESIGN, MAP AND BUILDING LICENSE FOR THE YEAR 2022-23

SL NO.	Details	Received in 2022-23	Files Approved in 2022-23	Rejected Files
1	Files of new and updated design map	07	07	0
2	Files of Building license	24	05	19
3	Files of binshethik	33	19	14
	Total	**64**	**31**	**33**

-Sd-
Joint Director
Local Audit Circle,
Kalaburagi

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

ಬಜಾಜ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿ, ಕೋಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬಿ7l. ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ-585211

ತಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ: ಕಲಬುರಗಿ, Gmail: mstpachittapur56@gmail.com

ಸಂಖ್ಯೆ:ನಯೋಪ್ರಾಚಿ/ಕಛೇರಿ ಆದೇಶ/2023-24/ ದಿನಾಂಕ: 05/03/2024

ಇವರಿಗೆ,
ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು.
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2017-18, 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ 2012-13 - 2017-18. 2018-19. 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳ ಬುಕ್‌ಲೆಟ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಸಿ.ಡಿ ಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಮಾನ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಸಭೆ ಸಚಿವಾಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಅ.ಸ.ಪ.ಕವಿಸಸ/ಸಕಾಪ/104/ನ.ಇ/2023-24 ದಿನಾಂಕ:29-02-2024

* * *

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖದನ್ವಯ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2017-18, 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ 2012-13-2017-18. 2018-19. 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳ 50 ಸೆಟ್‌ಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಕೋರಲಾದ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕಾರಣಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುವ ನಮೂನೆಯ ರೀತ್ಯಾ ಕನ್ನಡ 50 ಪ್ರತಿಗಳು ಮತ್ತು 250 ಸಿ.ಡಿ.ಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿ ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಗೌರವಪೂರಕವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

5/3/24 5/3/2024

ಸಹಿ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿತ್ತಾಪೂರ

ಯಥಾಪ್ರತಿಯನ್ನು:-

01. ಮಾನ್ಯ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು. ಇವರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ.
02. ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.

5/3/2024
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

→ ಪ್ರ.ತಿ.ನೋ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

ಬಜಾಜ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿ, ಕೋಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬಿ71, ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ-585211
ತಾ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ: ಕಲಬುರಗಿ, Gmail: mstpachittapur56@gmail.com

ಸಂಖ್ಯೆ:ನಯೋಪ್ರಾಚಿ/ಕಛೇರಿ ಆದೇಶ/2023-24/ ದಿನಾಂಕ: 05/3/2024

ಇವರಿಗೆ,
ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲ್ಲಾಖೆ
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ: ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2021-22 ಮತ್ತು 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ 2021-22 ಮತ್ತು 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳ ಬುಕ್‌ಲೆಟ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಸಿ.ಡಿ ಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಮಾನ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಸಭೆ ಸಚಿವಾಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಅ.ಸ.ಪ.ಕವಿಸಸ/ಸಕಾಪ/104/ನ.ಇ/2023-24 ದಿನಾಂಕ:29-02-2024

* * *

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖದನ್ವಯ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2021-22 ಮತ್ತು 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ 2021-22 ಮತ್ತು 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳ 50 ಸೆಟ್‌ಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಕೋರಲಾದ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕಾರಣಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುವ ನಮೂನೆಯ ರೀತ್ಯಾ ಕನ್ನಡ 50 ಪ್ರತಿಗಳು ಮತ್ತು 250 ಸಿ.ಡಿ.ಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿ ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಗೌರವಪೂರಕವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿತ್ತಾಪೂರ

ಯಥಾಪ್ರತಿಯನ್ನು:-

01. ಮಾನ್ಯ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು. ಇವರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ.
02. ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.

5/3/2024

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ

2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ
ಬಜಾಜ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ, ಬಿ. 71
ಬಸ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ - 585211
ತಾ|| ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ|| ಕಲಬುರಗಿ

-: ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ :-

ದಿನಾಂಕ: 01-04-2017 ರಿಂದ 31-03-2018 ರವರೆಗಿನ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ.

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನ.ಅ.ಇ/193/ಗುಅಪ್ರಾ-2011. ದಿನಾಂಕ: 12-03-2012 ರಂದು ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಮುಂದುವರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇದ್ದಾರೆ.

1.	ಅ)	ಶ್ರೀ.ಸೂರ್ಯಕಾಂತ.ಬಿ.ಪೂಜಾರಿ	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ದಿ. 01-04-2017 – 31-03-2018
2.	ಆ)	ಶ್ರೀ.ತಿಪ್ಪಣ್ಣ.ಎಸ್.ಮಾಂಗ್ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ನ.ಯೋ.ಪ್ರಾ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ.	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	ದಿ. 01-04-2017 – 31-03-2018
3.	ಇ)	ಶ್ರೀ.ಹನುಮಂತಗೌಡ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಪುರಸಭೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರ.	ಸದಸ್ಯ	ದಿ. 01-04-2017 – 30-06-2017
	ಈ)	ಶ್ರೀ.ವೆಂಕಟ ತೆಲಂಗ್. ಪ್ರಭಾರ, ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಪುರಸಭೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರ.	ಸದಸ್ಯ	ದಿ. 30-06-2017 – 04-12-2017
	ಉ)	ಶ್ರೀ.ಡಿ.ಎಲ್.ಮಂಜುನಾಥ ರೆಡ್ಡಿ. ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಪುರಸಭೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರ.	ಸದಸ್ಯ	ದಿ. 04-12-2017 – 31-03-2018

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಕಛೇರಿಯು ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ಸಮೀಪ ಖಾಸಗಿ ಬಜಾಜ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ಕಟ್ಟಡ ಹೊಂದುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ನಿವೇಶನ ಖರೀದಿಸಲು ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸರ್ವೆ ನಂ. 124/2ರ ಹಾಗೂ 124/8ರಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯದ (ಸಿ.ಎ) ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1080.40 ಚ.ಮೀ. (11,625.10 ಚ.ಅಡಿ)ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 19-08-2016 ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 11-10-2017ರಂದು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ನಿರ್ಣಯ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ.

ಪುಟ2...ಕ್ಕೆ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ
ಬಜಾಜ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ, ಬಿ. 71
ಬಸ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ - 585211
ತಾ|| ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ|| ಕಲಬುರಗಿ

ಸಿಬ್ಬಂಧಿ:-

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಕಛೇರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಹುದ್ದೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುತ್ತದೆ ಆದರೆ ತಾಂತ್ರಿಕ, (ನಗರ ಯೋಜಕ, ಅಥವಾ ಸಹಾಯಕ ನಗರ ಯೋಜಕ) ಲಿಪಿಕ ಎರಡನೇ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕ (ಕ್ಲರ್ಕ್ ಕಮ್ ಟೈಪಿಸ್ಟ್), (ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ') ಸೇವಕರ ಹುದ್ದೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವ ಒಂದು ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಿಬ್ಬಂಧಿ, (ನಗರ ಯೋಜಕ, ಅಥವಾ ಸಹಾಯಕ ನಗರ ಯೋಜಕ) ಮತ್ತು ಒಂದು ಲಿಪಿಕ ಎರಡನೇ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕ, (ಕ್ಲರ್ಕ್ ಕಮ್ ಟೈಪಿಸ್ಟ್) ಹುದ್ದೆ ಹಾಗೂ ಎರಡು ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ' (ಅಟೆಂಡರ್ ಮತ್ತು ಸೇವಕ) ಹುದ್ದೆ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ಸಧ್ಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲಿಪಿಕ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ನೋಂದಾಯಿತ ಎಜನ್ಸಿಯ ಬೆರಳಚ್ಚುಗಾರನಿಂದ (ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಆಪರೇಟರ್) ಹಾಗೂ ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ' 2 ಹುದ್ದೆ (ಅಟೆಂಡರ್ ಮತ್ತು ಸೇವಕ) ಇವರಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ:-

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ **ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶ**ವೆಂದು, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/52/ಗುಅಪ್ರಾ/2009.ದಿನಾಂಕ: 16-06-2009ರ ಪ್ರಕಾರ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ/193/ಗುಅಪ್ರಾ/2011. ದಿನಾಂಕ:12-03-2012ರ ಪ್ರಕಾರ **ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ**ವೆಂದು ಕಾರ್ಯರೂಪಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದು, **ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 9ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಮಹಾಯೋಜನೆ (ತಾತ್ಕಾಲಿಕ) ತಯಾರಿಸುವ** ಕೆಲಸವನ್ನು ನಿಯಾಮಾನುಸಾರ (ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಾರ) ಮೇ// ಕ್ಯಾಡಮ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 26-04-2014ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಅದರಂತೆ ಮಹಾಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಸಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು. ಇವರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿನ ಕೆಲವು ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು. ರವರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗುವುದು.

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಪುರಸಭೆಯಿಂದ ಬರುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಬರುವ ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವಲಯ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಮತ್ತು ಖಾಸಗಿ ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಜಮೀನುಗಳ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ಆಶ್ರಯ ಇತರೆ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ವಿನ್ಯಾಸ ತಯಾರಿಸಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

9. ದಿನಾಂಕ:- 01-04-2017 ರಿಂದ 31-03-2018ರವರೆಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವ ಸಭೆಗಳು : 06
10. ದಿನಾಂಕ:- 01-04-2017 ರಿಂದ 31-03-2018ರವರೆಗೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ನೀಡಿದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳು : 49
11. ದಿನಾಂಕ: 01-04-2017 ರಿಂದ 31-03-2018 ರವರೆಗೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳು : 07
12. ದಿನಾಂಕ: 01-04-2017 ರಿಂದ 31-03-2018 ರವರೆಗೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡಿದ ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳು : 08

ಪುಟ..3ಕ್ಕೆ

ನಗರ ಯೋಜನಾ [illegible], ಚಿತ್ತಾಪೂರ
ಬಜಾಜ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ, ಐ. 71
ಬಸ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ - 585211
ತಾ॥ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ॥ ಕಲಬುರಗಿ

ದಿನಾಂಕ:- 1-04-2017 ರಿಂದ 31-03-2018 ರವರೆಗಿನ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ಖರ್ಚು.

ಆದಾಯ:-

ಸದರಿ ಅವದಿಯಲ್ಲಿ ರೂ. 40,05,351/- (ರೂಪಾಯಿ ನಲವತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಐದು ಸಾವಿರದ ಮೂರು ನೂರಾ ಐವತ್ತೊಂದು ಮಾತ್ರ) ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಆದಾಯವಾಗಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ, ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಮತ್ತು ವಿನ್ಯಾಸದ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ, ಕೆರೆ ಹೊಂಡ ಪುನರುಜ್ಜೀವನ ಶುಲ್ಕ ಹಾಗೂ ಸ್ಲಂ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಠೇವಣಿಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ನಕ್ಷೆಯ ನಕಲು ಪ್ರತಿಗಳಿಗಾಗಿ ಶುಲ್ಕಗಳು ಇತ್ಯಾಧಿ.

ಖರ್ಚು:-

ಸದರಿ ಅವದಿಯಲ್ಲಿ ರೂ. 19,14,507/- (ರೂಪಾಯಿ ಹತ್ತೊಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಹದಿನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಐದು ನೂರಾ ಏಳು ಮಾತ್ರ) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಖರ್ಚು ಆಗಿದ್ದು, ಅದರಲ್ಲಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಮತ್ತು ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೇತನ, ಪ್ರಯಾಣ ವೆಚ್ಚ, ಕಛೇರಿ ಪಿಠೋಪಕರಣಗಳ ಖರೀದಿ, ಲೇಖನ ಸಾಮಾಗ್ರಿ ಖರೀದಿ, ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ಬಾಡಿಗೆ, ದೂರವಾಣಿ ಬಿಲ್ಲು, ವಿದ್ಯುತ್ ಬಿಲ್ಲು, ಝರಾಕ್ಸ್ ಖರ್ಚು, ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನ್ ಯೋಜನೆಯ ವೆಚ್ಚ, ಮತ್ತು ಇತರೆ ಖರ್ಚು.

ಪತ್ರ ವ್ಯವಹಾರ:-

ದಿನಾಂಕ: 01-04-2017 ರಿಂದ 31-03-2018 ರವರೆಗೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆವಕ ಜಾವಕ ಪತ್ರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ: ಈ ರೀತಿ ಇವೆ.

ಆವಕ ಪತ್ರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ:	: 189
ಜಾವಕ ಪತ್ರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ:	: 393

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ
02/4/2018
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

ನಗರ ಯೋಜನ... [illegible]ರ, ಚಿತ್ತಾಪುರ
ಬಜಾಜ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ, ಬ.
ಬಸ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ - 585321
ತಾ॥ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ॥ ಕಲಬುರಗಿ

ANNUAL REPORT
TOWN PLANNING ATHORITY , CHITTAPUR

(for the period 01-04-2017 to 31-03-2018)

The chittapur town planning authority was constituted by the government of Karnataka vide notification no. UDD193.GDA.211 dated: 12-03-2012. The authority is being continued from time to time.

CHAIRMAN AND MEMBERS OF PLANNING AUTHORITY

01.	a)	Sri.Suryakanth.B.Pujari.	Chairman	D. 01-04-2017 ರಿಂದ 31-03-2018
02.	b)	Sri. Tippanna.S.Mang Member Secretary, T.P.A Chittapur.	Member secretary	D. 01-04-2017 ರಿಂದ 31-03-2018
03.	c)	Sri. Hanumanthgoud; Chief officer, TMC Chittapur	Member	D. 01-04-2017 ರಿಂದ 30-06-2017
	d)	Sri. Venkat, Telanga; Chief officer, TMC Chittapur I/C	Member	D. 30-06-2017 ರಿಂದ 04-12-2017
	e)	Sri. Manjunath Reddy; Chief officer, TMC Chittapur	Member	D. 04-12-2017 ರಿಂದ 31-03-2018

Chittapur TOwn Planning Authority, Office is currently maintaining in a private Bajaj Complex building near bus stand. The Authority has the right to buy a site for its own building. The Authority has decisided to buy C.A Site area 1080.40 sq.m. (11,625.10 sq.ft) in meeting date:19-08-2016 And 11-10-2017 which reserved in approved layout, chittapur Sy.No 124/2 and 124/8

➢ STAFF:

Chittapur town planning authority has one sanctioned post i.e officer (member secretary) but not sanctioned the technical post (Town planner Or Asst.town planner) and one S.D.A post two group 'D'(attender, peon) posts, The authority has the necessity of four posts one technical post, Town planner Or Asst.town planner. one S.D.A (clerk cum typist), and two peon posts (attend & peon) so now the proposal is sent to govt. for approval. The Authority work is being carried by computer operator, and D' group2 Post (attender & peon) of approved agency.

---2

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ
ಬಜಾಜ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ, ಬಿ. 71
ಬಸ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ –585211
ತಾ॥ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ॥ ಕಲಬುರಗಿ

➢ PHYSICAL ACTIVETES:-

The LPA (Local Planning Area) of chittapur town is declared by Government as per order No. UDD/52/GDA/2009 dated: 16-06-2009 and the chittapur town planning Authority work has started as per government order No. UDD/193/GDA/2011 dated: 12-03-2012

The Chittapur master plan (provisional) work has given to m/s CADME, Banglore as per tender on Date:26-04-2014 and the preparation of master plan (provisional) maps work is in progress as per KTCP ACT 1961 Section 9

The Authority is furnishing technical assistance to Revenue Authorities and public in the matter of land conversion from agriculture use to non-agriculture and also preparing the Layout maps of Local Authorities (Chittapur TMC) Housing Schemes, Ashraya layouts and private layouts and as well as giving the technical opinion (Approval of Building Maps) to local authorities to issue Commencement Certificate for the construction of Building as per model Zoning Regulations within the limit the of chittapur Local Planning Area.

The planning authority carried out following works during the period

Date: 01-04-2017 to 31-03-2018

- planning authority meeting conducted. : 06
- Technical opinion given local authority for issue of commencement certificate. : 49
- Layout approved . : 07
- Non agriculture. : 08

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ
ಬಜಾಜ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ, ಬಿ. 71
ಬಸ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ – 585211
ತಾ॥ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ॥ ಕಲಬುರಗಿ

INCOME AND EXPENDITURE FOR THE PERIOD OF

DATE: 01-04-2017 TO 31-03-2018

> INCOME

Durnig this period the income of the planning authority is Rs. 40,05,351/- (Rs, Fourty Lakhs Five Thousand Three Hundred Fiftyone only)Throughv collection of scrutiny fees for building permission files, N.A conversion, layout cases and betterment levy, lake rejuvenation fees & Slam Fees bank Interest on Fix Deposit, & supplyof maps.

> EXPENDITURE:

Durnig this period the expenditure of the planning Authority is Rs. 19,14,507/-(Ninteen Lakhs, Fourteen Thousand Five Hundred Seven only) towards payment of planning authority chairman, offcer & official salary, travelling allowances, office rent, electricity bill telephone bill, purchase of office equipments charges, Master plan expenses and scrutiny charge & Other expenses.

CORRESPONDENCE PARTICULAS:

- During the period from date: 01-04-2017 to 31-03-2018
  Particulars of correspondence are as follows.

  ✓ Inward letters. : 189

  ✓ Outward letters. : 393

02/4/2018

Member -secretary.
Town Planning Authority,
Chittapur

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿಯ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ವರ್ಷ	ಆಡಳಿತ ವರದಿ ವರ್ಷವಾರು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ದಪಡಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ:	ವರ್ಷವಾರು ಆಡಳಿತ ವರದಿ ಸಿದ್ದಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು ಇದ್ದರೆ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲು ಕೋರಿ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ ಪತ್ರ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಚಿವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:	ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು.	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2017-18	01-04-2017	31-03-2017	ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಕೊರತೆ	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲವ/ಆಡಿಟ್/2012-13 ರಿಂದ 17-18/2018-19/111 ದಿನಾಂಕ: 17-05-2019	02-01-2019 ರಿಂದ 31-01-2019	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲವ/ಆಡಿಟ್/17-18/2018-19/289 ದಿನಾಂಕ: 26-07-2019	02-04-2018	----	ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಕೊರತೆಯಿಂದ ನಿಗಧಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವರದಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಳಂಬವಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಸಹಮತಿ ನೀಡಲು ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ವಿನಂತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.	

5/3/2021

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿತ್ತಾಪೂರ
2018-19 ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾದಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ
ಬಜಾಜ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ. ಜ. 71
ಬಸ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ - ೫೮೫೨೧೧
ತಾ॥ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ॥ ಕಲಬುರಗಿ

-: ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ :-

ದಿನಾಂಕ: 01-04-2018 ರಿಂದ 31-03-2019 ರವರೆಗಿನ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ.

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನ.ಅ.ಇ/193/ಗುಅಪ್ರಾ-2011. ದಿನಾಂಕ: 12-03-2012 ರಂದು ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಮುಂದುವರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

<u>ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇದ್ದಾರೆ.</u>

1.	ಅ)	ಶ್ರೀ.ಸೂರ್ಯಕಾಂತ.ಬಿ.ಪೂಜಾರಿ.	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ದಿ. 01-04-2018 – 04-06-2018
2.	ಆ)	ಡಾ॥ಬಿ.ಸುಶೀಲಾ. ಭಾ.ಆ.ಸೇ ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ, ಸೇಡಂ.	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ದಿ. 04-06-2018 – 04-02-2019
3.	ಇ)	ಶ್ರೀ.ಪಾಂಡ್ವೆ ರಾಹುಲ ತುಕಾರಾಮ ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ, ಸೇಡಂ.	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ದಿ. 04-02-2019 – 12-02-2019
4.	ಈ)	ಶ್ರೀ.ಪೂಜಾರ ವೀರಮಲ್ಲಪ್ಪ ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ, ಸೇಡಂ.	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ದಿ. 13-02-2019 – 31-03-2019
5.	ಉ)	ಶ್ರೀ.ತಿಪ್ಪಣ್ಣ.ಎಸ್.ಮಾಂಗ್ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ನ.ಯೋ.ಪ್ರಾ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ.	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	ದಿ. 01-04-2018 – 31-03-2019
6.	ಊ)	ಶ್ರೀ.ವೆಂಕಟ ತೆಲಂಗ್. ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಪುರಸಭೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರ.	ಸದಸ್ಯ	ದಿ. 19-04-2018 – 11-12-2018
7.	ಋ)	ಶ್ರೀ.ಮನೋಜಕುಮಾರ. ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಪುರಸಭೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರ.	ಸದಸ್ಯ	ದಿ. 11-12-2018 – 31-03-2019

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಕಛೇರಿಯು ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ಸಮೀಪ ಖಾಸಗಿ ಬಜಾಜ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ಕಟ್ಟಡ ಹೊಂದುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ನಿವೇಶನ ಖರೀದಿಸಲು ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸರ್ವೆ ನಂ. 124/2ರ ಹಾಗೂ 124/8ರಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯದ (ಸಿ.ಎ) ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1080.40 ಚ.ಮೀ. (11,625.10 ಚ.ಅಡಿ)ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 19-08-2016 ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 11-10-2017ರಂದು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ನಿರ್ಣಯ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ.

ಪುಟ2...ಕ್ಕೆ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪುರ
ಬಜಾಜ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ, ಬಿ. 71
ಬಸ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ – 585211
ತಾ॥ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ॥ ಕಲಬುರಗಿ

ಸಿಬ್ಬಂದಿ:–

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಕಛೇರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಹುದ್ದೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುತ್ತದೆ ಆದರೆ ತಾಂತ್ರಿಕ, (ನಗರ ಯೋಜಕ, ಅಥವಾ ಸಹಾಯಕ ನಗರ ಯೋಜಕ) ಲಿಪಿಕ ಎರಡನೇ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕ (ಕ್ಲರ್ಕ ಕಮ್ ಟೈಪಿಸ್ಟ್), (ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ') ಸೇವಕರ ಹುದ್ದೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವ ಒಂದು ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಿಬ್ಬಂಧಿ, (ನಗರ ಯೋಜಕ, ಅಥವಾ ಸಹಾಯಕ ನಗರ ಯೋಜಕ) ಮತ್ತು ಒಂದು ಲಿಪಿಕ ಎರಡನೇ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕ, (ಕ್ಲರ್ಕ ಕಮ್ ಟೈಪಿಸ್ಟ್) ಹುದ್ದೆ ಹಾಗೂ ಎರಡು ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ' (ಅಟೆಂಡರ್ ಮತ್ತು ಸೇವಕ) ಹುದ್ದೆ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ಸಧ್ಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲಿಪಿಕ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ನೋಂದಾಯಿತ ಏಜನ್ಸಿಯಿಂದ ಬೆರಳಚ್ಚುಗಾರ (ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಆಪರೇಟರ್) ಹಾಗೂ ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ' 2 ಹುದ್ದೆ (ಅಟೆಂಡರ್ ಮತ್ತು ಸೇವಕ) ಇವರಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ:–

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/52/ಗುಅಪ್ರಾ/2009.ದಿನಾಂಕ: 16–06–2009ರ ಪ್ರಕಾರ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ/193/ಗುಅಪ್ರಾ/2011. ದಿನಾಂಕ:12–03–2012ರ ಪ್ರಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವೆಂದು ಕಾರ್ಯರೂಪಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 9ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಮಹಾಯೋಜನೆ (ತಾತ್ಕಾಲಿಕ) ತಯಾರಿಸುವ ಕೆಲಸವನ್ನು ನಿಯಾಮಾನುಸಾರ (ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಾರ) ಮೇ// ಕ್ಯಾಡಮ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 26–04–2014ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಅದರಂತೆ ಮಹಾಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಸಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು. ಇವರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿನ ಕೆಲವು ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ:21–01–2019ರಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು. ಇವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಪುರಸಭೆಯಿಂದ ಬರುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಬರುವ ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವಲಯ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಮತ್ತು ಖಾಸಗಿ ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಜಮೀನುಗಳ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ಆಶ್ರಯ ಇತರೆ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ವಿನ್ಯಾಸ ತಯಾರಿಸಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

1. ದಿನಾಂಕ:– 01–04–2018 ರಿಂದ 31–03–2019ರವರೆಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವ ಸಭೆಗಳು : 02
2. ದಿನಾಂಕ:– 01–04–2018 ರಿಂದ 31–03–2019ರವರೆಗೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ನೀಡಿದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳು : 26
3. ದಿನಾಂಕ: 01–04–2018 ರಿಂದ 31–03–2019 ರವರೆಗೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳು : 01
4. ದಿನಾಂಕ: 01–04–2018 ರಿಂದ 31–03–2019 ರವರೆಗೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡಿದ ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳು : 06

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ
ಬಜಾಜ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ, ಬಿ. 71
ಬಸ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ - ೫೮೫೨೧೧
ತಾ॥ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ॥ ಕಲಬುರಗಿ

ದಿನಾಂಕ:- 1-04-2018 ರಿಂದ 31-03-2019 ರವರೆಗಿನ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ಖರ್ಚು.

ಆದಾಯ:-

ಸದರಿ ಅವದಿಯಲ್ಲಿ ರೂ. 28,43,083/- (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತೆಂಟು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತಮೂರು ಸಾವಿರದ ಎಂಬತ್ತಮೂರು ಮಾತ್ರ) ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಆದಾಯವಾಗಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ, ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಮತ್ತು ವಿನ್ಯಾಸದ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ, ಕೆರೆ ಹೊಂಡ ಪುನರುಜ್ಜೀವನ ಶುಲ್ಕ ಹಾಗೂ ಸ್ಲಂ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಠೇವಣಿಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ನಕ್ಷೆಯ ನಕಲು ಪ್ರತಿಗಳಿಗಾಗಿ ಶುಲ್ಕಗಳು ಇತ್ಯಾಧಿ.

ಖರ್ಚು:-

ಸದರಿ ಅವದಿಯಲ್ಲಿ ರೂ. 23,44,965/- (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತಮೂರು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಒಂಭತ್ತು ನೂರಾ ಅರವತ್ತೈದು ಮಾತ್ರ) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಖರ್ಚು ಆಗಿದ್ದು, ಅದರಲ್ಲಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಮತ್ತು ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೇತನ, ಪ್ರಯಾಣ ವೆಚ್ಚ, ಕಛೇರಿ ಪಿಠೋಪಕರಣಗಳ ಖರೀದಿ, ಲೇಖನ ಸಾಮಾಗ್ರಿ ಖರೀದಿ, ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ಬಾಡಿಗೆ, ದೂರವಾಣಿ ಬಿಲ್ಲು, ವಿದ್ಯುತ್ ಬಿಲ್ಲು, ಝರಾಕ್ಸ್ ಖರ್ಚು, ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನ್ ಯೋಜನೆಯ ವೆಚ್ಚ, ಮತ್ತು ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಇತರೆ ಖರ್ಚು.

ಪತ್ರ ವ್ಯವಹಾರ:-

ದಿನಾಂಕ: 01-04-2018 ರಿಂದ 31-03-2019 ರವರೆಗೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆವಕ ಜಾವಕ ಪತ್ರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ: ಈ ರೀತಿ ಇವೆ.

ಆವಕ ಪತ್ರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ:	: 136
ಜಾವಕ ಪತ್ರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ:	: 336

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ
30/4/201
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ
ಬಜಾಜ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ, ಐ. 71
ಬಸ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ - 585211
ತಾ॥ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ॥ ಕಲಬುರಗಿ

ANNUAL REPORT

TOWN PLANNING ATHORITY , CHITTAPUR

(for the period 01-04-2018 to 31-03-2019)

The chittapur town planning authority was constituted by the government of Karnataka vide notification no. UDD193.GDA.211 dated: 12-03-2012. The authority is being continued from time to time.

CHAIRMAN AND MEMBERS OF PLANNING AUTHORITY

01.	a)	Shri.Suryakanth.B.Pujari	Chairman	D. 01-04-2018 - 04-06-2018
	b)	Dr:B.Susheela, Assistant commissioner, sub division, sedam	Chairman	D. 04-06-2018 – 04-02-2019
	c)	Shri.Padve Rahul Tukaram, Assistant commissioner, sub division, sedam	Chairman	D. 04-02-2019 – 12-02-2019
	d)	Shri. Pujar veermalappa, Assistant commissioner, sub division, sedam	Chairman	D. 13-02-2019 - 31-03-2019
02.	e)	Sri. Tippanna.S.Mang Member Secretary, T.P.A Chittapur.	Member secretary	D. 01-04-2018 - 31-03-2019
03.	f)	Sri. Venkat, Telanga; Chief officer, TMC Chittapur	Member	D. 19-04-2018 – 11-12-2018
	g)	Sri. Manojkumar; Chief officer, TMC Chittapur	Member	D. 11-12-2018 - 31-03-2019

Chittapur TOwn Planning Authority, Office is currently maintaining in a private Bajaj Complex building near bus stand. The Authority has the right to buy a site for its own building. The Authority has decisided to buy C.A Site area 1080.40 sq.m. (11,625.10 sq.ft) in meeting date:19-08-2016 And 11-10-2017 which reserved in approved layout, chittapur Sy.No 124/2 and 124/8

➢ STAFF:

Chittapur town planning authority has one sanctioned post i.e officer (member secretary) but not sanctioned the technical post (Town planner Or Asst.town planner) and one S.D.A post two group 'D'(attender, peon) posts, The authority has the necessity of four posts one technical post, Town planner Or Asst.town planner. one S.D.A (clerk cum typist), and two peon posts (attend & peon) so now the proposal is sent to govt. for approval. The Authority work is being carried by computer operator, and D' group2 Post (attender & peon) of approved agency.

---2

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ
ಬಜಾಜ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ, ಬ. 71
ಬಸ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ - 585211
ತಾ॥ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ॥ ಕಲಬುರಗಿ

➢ PHYSICAL ACTIVETES:-

The LPA (Local Planning Area) of chittapur town is declared by Government as per order No. UDD/52/GDA/2009 dated: 16-06-2009 and the chittapur town planning Authority work has started as per government order No. UDD/193/GDA/2011 dated: 12-03-2012

The Chittapur master plan (provisional) Maps are completed and 3 sets are Submited to the Director Of Town Planning Department of Bengalore. For The Further Action.

The Authority is furnishing technical assistance to Revenue Authorities and public in the matter of land conversion from agriculture use to non-agriculture and also preparing the Layout maps of Local Authorities (Chittapur TMC) Housing Schemes, Ashraya layouts and private layouts and as well as giving the technical opinion (Approval of Building Maps) to local authorities to issue Commencement Certificate for the construction of Building as per model Zoning Regulations within the limit the of chittapur Local Planning Area.

The planning authority carried out following works during the period

Date: 01-04-2018 to 31-03-2019

- planning authority meeting conducted. : 02
- Technical opinion given local authority for issue of commencement certificate. : 26
- Layout approved . : 01
- Non agriculture. : 06

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ
ಬಜಾಜ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ, ಬಿ. 71
ಬಸ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ - 585211
ತಾ॥ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ॥ ಕಲಬುರಗಿ

INCOME AND EXPENDITURE FOR THE PERIOD OF DATE: 01-04-2018 TO 31-03-2019

➢ INCOME

Durnig this period the income of the planning authority is Rs. 28,43,083/– (Rs, Twentyeight Lakhs Fourty Three Thousand Eightythree only)Throughv collection of scrutiny fees for building permission files, N.A conversion, layout cases and betterment levy, lake rejuvenation fees & Slam Fees bank Interest on Fix Deposit, & supplyof maps.

➢ EXPENDITURE:

Durnig this period the expenditure of the planning Authority is Rs. 23,44,965/– (Twentythree Lakhs, Fourtyfour Thousand Nine Hundred Sixtyfive only) towards payment of planning authority chairman, offcer & official salary, travelling allowances, office rent, electricity bill telephone bill, purchase of office equipments charges, Master plan expenses and T.D.S charge & Other expenses.

CORRESPONDENCE PARTICULAS:

- During the period from date: 01-04-2018 to 31-03-2019
  Particulars of correspondence are as follows.

✓ Inward letters. : 136
✓ Outward letters. : 336

30/4/2019

Member -secretary,
Town Planning Authority,
Chittapur

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿಯ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ವರ್ಷ	ಆಡಳಿತ ವರದಿ ವರ್ಷವಾರು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ದಪಡಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ:	ವರ್ಷವಾರು ಆಡಳಿತ ವರದಿ ಸಿದ್ದಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು ಇದ್ದರೆ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲು ಕೋರಿ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ ಪತ್ರ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಚಿವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:	ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು.	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2018-19	01-04-2018	31-03-2018	ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಕೊರತೆ	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲೆವ/ ಆಡಿಟ್/2019 -20/762 ದಿನಾಂಕ: 20-11-2019	25-11-2019 ರಿಂದ 30-11-2019	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲೆವ/ಆಡಿಟ್ /18-19/2019-20/ 1069 ದಿನಾಂಕ: 17-01-2020	30-04-2019	----	ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಕೊರತೆಯಿಂದ ನಿಗಧಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವರದಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಳಂಬವಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಸಹಮತಿ ನೀಡಲು ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ವಿನಂತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.	

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿತ್ತಾಪೂರ
2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

-: ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ :-

ದಿನಾಂಕ: 01-04-2019 ರಿಂದ 31-01-2020 ರವರೆಗಿನ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ.

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನ.ಅ.ಇ/193/ಗುಅಪ್ರಾ-2011. ದಿನಾಂಕ: 12-03-2012 ರಂದು ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಮುಂದುವರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

<u>ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇದ್ದಾರೆ.</u>

1.	ಅ)	ಶ್ರೀ.ಪೂಜಾರ ವೀರಮಲ್ಲಪ್ಪ ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ, ಸೇಡಂ.	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ದಿ. 01-04-2019 – 18-07-2019
2.	ಆ)	ಶ್ರೀ.ರಮೇಶ ಕೋಲಾರ ಕ.ಆ.ಸೇ. ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ, ಸೇಡಂ.	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ದಿ. 18-07-2019 – 31-01-2020
3.	ಇ)	ಶ್ರೀ.ತಿಪ್ಪಣ್ಣ.ಎಸ್.ಮಾಂಗ್ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ನ.ಯೋ.ಪ್ರಾ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ.	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	ದಿ. 01-04-2019 – 31-01-2020
4.	ಈ)	ಶ್ರೀ.ಮನೋಜಕುಮಾರ. ಗುರಿಕಾರ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಪುರಸಭೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರ.	ಸದಸ್ಯ	ದಿ. 01-04-2019 – 31-01-2020

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಕಛೇರಿಯು ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ಸಮೀಪ ಖಾಸಗಿ ಬಜಾಜ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ಕಟ್ಟಡ ಹೊಂದುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ನಿವೇಶನ ಖರೀದಿಸಲು ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸರ್ವೆ ನಂ. 124/2ರ ಹಾಗೂ 124/8ರಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯದ (ಸಿ.ಎ) ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1080.40 ಚ.ಮೀ. (11,625.10 ಚ.ಅಡಿ)ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 19-08-2016 ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 11-10-2017ರಂದು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ನಿರ್ಣಯ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ.

<u>**ಸಿಬ್ಬಂಧಿ:-**</u>

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಕಛೇರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಹುದ್ದೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುತ್ತದೆ ಆದರೆ ತಾಂತ್ರಿಕ, (ನಗರ ಯೋಜಕ, ಅಥವಾ ಸಹಾಯಕ ನಗರ ಯೋಜಕ) ಲಿಪಿಕ ಎರಡನೇ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕ (ಕ್ಲರ್ಕ ಕಮ್ ಟೈಪಿಸ್ಟ್), (ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ') ಸೇವಕರ ಹುದ್ದೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವ ಒಂದು ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಿಬ್ಬಂಧಿ, (ನಗರ ಯೋಜಕ, ಅಥವಾ ಸಹಾಯಕ ನಗರ ಯೋಜಕ) ಮತ್ತು ಒಂದು ಲಿಪಿಕ ಎರಡನೇ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕ, (ಕ್ಲರ್ಕ ಕಮ್ ಟೈಪಿಸ್ಟ್) ಹುದ್ದೆ ಹಾಗೂ ಎರಡು ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ' (ಅಟೆಂಡರ್ ಮತ್ತು ಸೇವಕ) ಹುದ್ದೆ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ಸಧ್ಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲಿಪಿಕ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ನೋಂದಾಯಿತ ಎಜನ್ಸಿಯಿಂದ ಬೆರಳಚ್ಚುಗಾರ (ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಆಪರೇಟರ್) ಹಾಗೂ ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ' 2 ಹುದ್ದೆ (ಅಟೆಂಡರ್ ಮತ್ತು ಸೇವಕ) ಇವರಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

<u>**ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ:-**</u>

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ <u>ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶ</u>ವೆಂದು, ಸರ್ಕಾರದ **ಆದೇಶ** ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/52/ಗುಅಪ್ರಾ/2009.ದಿನಾಂಕ: 16-06-2009ರ ಪ್ರಕಾರ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ/193/ಗುಅಪ್ರಾ/2011. ದಿನಾಂಕ:12-03-2012ರ ಪ್ರಕಾರ <u>ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ</u>ವೆಂದು ಕಾರ್ಯರೂಪಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ **ಕಲಂ** 9ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಮಹಾಯೋಜನೆ (ತಾತ್ಕಾಲಿಕ) ತಯಾರಿಸುವ ಕೆಲಸವನ್ನು ನಿಯಾಮಾನುಸಾರ **(ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಾರ)** ಮೇ// ಕ್ಯಾಡಮೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 26-04-2014ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದೆ **ಅದರಂತೆ ಮಹಾಯೋಜನೆಗೆ** ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಸಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ, **ಬೆಂಗಳೂರು**. ಇವರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿತ್ತು, ಆದರೆ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ **ಯೋಜನಾ** ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿನ ಕೆಲವು ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. **ಅದರಂತೆ** ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ:21-01-2019ರಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದ**ನೆಗಾಗಿ** ಮಾನ್ಯ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು. ಇವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಚಿತ್ತಾಪೂರ **ಪುರಸಭೆಯಿಂದ** ಬರುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಕಂದಾಯ **ಇಲಾಖೆ** ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಬರುವ ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ **ವಲಯ** ನಿಯಮಾನುಸಾರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಮತ್ತು ಖಾಸಗಿ ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಜಮೀನುಗಳ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಳೀಯ **ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ** ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ಆಶ್ರಯ ಇತರೆ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ವಿನ್ಯಾಸ ತಯಾರಿಸಿ **ತಾಂತ್ರಿಕ** ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

1. ದಿನಾಂಕ:- 01-04-2019 ರಿಂದ 31-01-2020ರವರೆಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವ **ಸಭೆಗಳು** : 02
2. ದಿನಾಂಕ:- 01-04-2019 ರಿಂದ 31-01-2020ರವರೆಗೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ **ಪರವಾನಿಗೆ** ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ನೀಡಿದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳು : 09
3. ದಿನಾಂಕ: 01-04-2019 ರಿಂದ 31-01-2020 ರವರೆಗೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳು : 06
4. ದಿನಾಂಕ: 01-04-2019 ರಿಂದ 31-01-2020 ರವರೆಗೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡಿದ ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳು : 19

ಪುಟ..3ಕ್ಕೆ

ANNUAL REPORT

TOWN PLANNING ATHORITY , CHITTAPUR

(for the period 01-04-2019 to 31-01-2020)

The chittapur town planning authority was constituted by the government of Karnataka vide notification no. UDD193.GDA.211 dated: 12-03-2012. The authority is being continued from time to time.

CHAIRMAN AND MEMBERS OF PLANNING AUTHORITY

01.	a)	Shri. Pujar veermalappa, Assistant commissioner, sub division, sedam	Chairman	D. 01-04-2019 - 18-07-2019
	b)	Shri. Ramesh kolar. Assistant commissioner, sub division, sedam	Chairman	D. 18-07-2019- 31-01-2020
02.	c)	Sri. Tippanna.S.Mang Member Secretary, T.P.A Chittapur.	Member secretary	D. 01-04-2019 - 31-01-2020
03.	d)	Sri. Manojkumar Gurikar. Chief officer, TMC Chittapur	Member	D. 01-04-2019 - 31-01-2020

Chittapur TOwn Planning Authority, Office is currently maintaining in a private Bajaj Complex building near bus stand. The Authority has the right to buy a site for its own building. The Authority has decisided to buy C.A Site area 1080.40 sq.m. (11,625.10 sq.ft) in meeting date:19-08-2016 And 11-10-2017 which reserved in approved layout, chittapur Sy.No 124/2 and 124/8

- STAFF:

Chittapur town planning authority has one sanctioned post i.e officer (member secretary) but not sanctioned the technical post (Town planner Or Asst.town planner) and one S.D.A post two group 'D'(attender, peon) posts, The authority has the necessity of four posts one technical post, Town planner Or Asst.town planner. one S.D.A (clerk cum typist), and two peon posts (attend & peon) so now the proposal is sent to govt. for approval. The Authority work is being carried by computer operator, and D' group2 Post (attender & peon) of approved agency.

[faint Kannada stamp, illegible]

- PHYSICAL ACTIVETES:-

The LPA (Local Planning Area) of chittapur town is declared by Government as per order No. UDD/52/GDA/2009 dated: 16-06-2009 and the chittapur town planning Authority work has started as per government order No. UDD/193/GDA/2011 dated: 12-03-2012

The Chittapur master plan (provisional) Maps are completed and 3 sets are Submited to the Director Of Town Planning Department of Bengalore. For The Further Action.

The Authority is furnishing technical assistance to Revenue Authorities and public in the matter of land conversion from agriculture use to non-agriculture and also preparing the Layout maps of Local Authorities (Chittapur TMC) Housing Schemes, Ashraya layouts and private layouts and as well as giving the technical opinion (Approval of Building Maps) to local authorities to issue Commencement Certificate for the construction of Building as per model Zoning Regulations within the limit the of chittapur Local Planning Area.

The planning authority carried out following works during the period

Date: 01-04-2019 to 31-01-2020

- planning authority meeting conducted. : 02
- Technical opinion given local authority for issue of commencement certificate. : 09
- Layout approved. : 06
- Non agriculture. : 19

INCOME AND EXPENDITURE FOR THE PERIOD OF

DATE: 01-04-2019 TO 31-01-2020

> INCOME

Durnig this period the income of the planning authority is Rs. 22,84,317/- (Rs, Twentytwo Lakhs Eightyfour Thousand Three Hundrand Seventeen only) Throughv collection of scrutiny fees for building permission files, N.A conversion, layout cases and betterment levy, lake rejuvenation fees & Slam Fees bank Interest on Fix Deposit, & supplyof maps.

> EXPENDITURE:

Durnig this period the expenditure of the planning Authority is Rs. 20,37,276/- (Twenty Lakhs, Thirtyseven Thousand Two Hundred Seventysix only) towards payment of planning authority chairman, offcer & official salary, travelling allowances, office rent, electricity bill telephone bill, purchase of office equipments charges, Master plan expenses and T.D.S charge & Other expenses.

CORRESPONDENCE PARTICULAS:

- During the period from date: 01-04-2019 to 31-01-2020 Particulars of correspondence are as follows.

  - ✓ Inward letters. : 127
  - ✓ Outward letters. : 445

03/03/2020.

Member -secretary,
Town Planning Authority,
Chittapur

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿಯ 2019-20ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ವರ್ಷ	ಆಡಳಿತ ವರದಿ ವರ್ಷವಾರು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ದಪಡಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ:	ವರ್ಷವಾರು ಆಡಳಿತ ವರದಿ ಸಿದ್ದಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು ಇದ್ದರೆ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲು ಕೋರಿ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ ಪತ್ರ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಚಿವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:	ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು.	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2019-20	01-04-2019	31-03-2019	ಸಾಕ್ರಾಮಿಕ ರೋಗ ಕೋವಿಡ್-19 ಕಾರಣದಿಂದ ವಿಳಂಬವಾಗಿದೆ.	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲವ/ಆಡಿಟ್/ನಯೋಪ್ರಾಸೇ/2020-21/276 ದಿನಾಂಕ 21-07-2020	03-08-2020 ರಿಂದ 10-08-2020	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲವ/ಆಡಿಟ್/ನಯೋಪ್ರಾಚಿ/2019-20/855 ದಿನಾಂಕ 30-11-2020	03-03-2020	----	ಸಾಕ್ರಾಮಿಕ ರೋಗ ಕೋವಿಡ್-19 ಕಾರಣದಿಂದ ವಿಳಂಬವಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಸಹಮತಿ ನೀಡಲು ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ವಿನಂತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.	

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ
ಕಟಾಣ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ
ನಂ.71, ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ - 585211
ತಾ॥ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ॥ ಕಲಬುರಗಿ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,

ಚಿತ್ತಾಪೂರ

2020 - 2021ನೇ ಸಾಲಿನ

ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ.

-: ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ :-

ದಿನಾಂಕ: 01-04-2020 ರಿಂದ 31-01-2021 ರವರೆಗಿನ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ.

1.	ಪೀಠಿಕೆ:-	ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಆಡಳಿತಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸ್ವಾಯತ್ತ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿಯು ಪ್ರಸ್ತುತ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ಸಮೀಪ ಖಾಸಗಿ ಬಜಾಜ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕಛೇರಿಯ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರಾಗಿದ್ದು ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮ 1965ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಸಂಬಂಧ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 52 ಗುಅಪ್ರಾ 2009 ದಿನಾಂಕ: 16-06-2009 ರಲ್ಲಿ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಗ್ರಾಮಗಳ ವಿವರ ಹಾಗೂ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನ.ಅ.ಇ/193/ಗುಅಪ್ರಾ-2011. ದಿನಾಂಕ: 12-03-2012 ರಂದು ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಪುರಸಭೆಯ ಪೂರ್ಣ ಪ್ರದೇಶ ಹಾಗೂ ಪೂರ್ಣ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ 04 ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪೂರ್ಣ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳು 1.ಮರಗೊಳ, 2.ಮುಡಬುಳ, 3.ಮೊಗ್ಲಾ, 4.ಇಟಗಾ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವು 9320.00 ಚದರ ಕಿಲೋಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಹೊಂದಿದ್ದು ಅದರಲ್ಲಿ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರ. 04 ಗ್ರಾಮಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು (SH) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಒಂದು ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಹಾದು ಹೋಗಿರುತ್ತದೆ. ಮತ್ತು ಹೈದ್ರಾಬಾದದಿಂದ ಮುಂಬೈಗೆ ಬೀದರನಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರಿಗೆ ಹೋಗುವ ರೈಲ್ವೆ ಮಾರ್ಗಗಳ ಮುಖಾಂತರ ಹಾದು ಹೋಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಕಾಗಿಣಾ ನದಿಯು ದಂಡೋತಿ ಮತ್ತು ಭಾಗೋಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಮುಖಾಂತರ ಹಾದು ಹೋಗಿರುತ್ತದೆ. 1) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಮಹಾಯೋಜನಾ ತಯಾರಿಕೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬರುವ ನಗರ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಥದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಗ್ರಾಮಗಳ ಭೌತಿಕ, ಸಾಮಾಜಿಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸಮೀಕ್ಷೆ ನಡೆಸಿ ಮಹಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ದಪಡಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರಂತೆ ಮಹಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಮುಂಖಾತರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯುವುದು ಹಾಗೂ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವುದು. 2) ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇಲಾಖೆ ಮತ್ತು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ನೆರವು ಮತ್ತು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು. **3) ವ್ಯವಸಾಯದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ** ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು. 4) ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುವ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ವಸತಿ, ವಾಣಿಜ್ಯ, ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಉದ್ದೇಶದ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವುದು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕಟ್ಟಲು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು.

2. ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ರಚನೆ:-

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯ ವಿಧಾನ ಮತ್ತು ಕರ್ತವ್ಯಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	ಸದಸ್ಯರು
1.	ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮ 1965 ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯನ್ನು ಏರ್ಪಡಿಸುವುದು.	ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ-4 (ಹೆಚ್) ರಂತೆ ಹಾಗೂ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು.	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿ ನಿರ್ಣಯ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರು, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದ್ದಾರೆ.

1	ಅ	ಶ್ರೀ.ರಮೇಶ ಕೋಲಾರ ಕ.ಆ.ಸೇ. ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ, ಸೇಡಂ.	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ದಿನಾಂಕ:01-04-2020 ರಿಂದ 12-06-2020
2	ಆ	ಶ್ರೀ.ದೀಪಕ್.ಡಿ.ಹೊಸ್ಲೂರಕರ್.	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ದಿನಾಂಕ:12-06-2020 ರಿಂದ 31-01-2021
3	ಇ	ಶ್ರೀ.ತಿಪ್ಪಣ್ಣ.ಎಸ್.ಮಾಂಗ್. ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನ,ಗ್ರಾ,ಯೋ. ಇಲಾಖೆ.	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	ದಿನಾಂಕ:01-04-2020 ರಿಂದ 31-01-2021
4	ಈ	ಶ್ರೀ.ಮನೋಜಕುಮಾರ. ಗುರಿಕಾರ. ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಪುರಸಭೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರ.	ಸದಸ್ಯ	ದಿನಾಂಕ:01-04-2020 ರಿಂದ 31-01-2021

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆಯು ವಿವಿಧ ಕಾಯ್ದೆಗಳಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳಂತೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾದ ಆದೇಶಗಳು, ಸುತ್ತೋಲೆಗಳು ಮತ್ತು ವಿವಿಧ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ತೀರ್ಮಾನಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

<u>ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿಯಮ/ಕಾಯ್ದೆಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ</u>

1. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961.
2. ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ನಿಯಮಗಳು 1965.
3. ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟೀಸ್ ಕಾಯ್ದೆ 1964.
4. ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ 1956.
5. ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಅಧಿನಿಯಮ 1964.
6. ಕರ್ನಾಟಕ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಯಲ್ ಏರಿಯಾ ಡೆವಲಪ್ಮೆಂಟ್ ಕಾಯ್ದೆ 1966.
7. ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ಕಾಯ್ದೆ 1962.
8. ಕೆ.ಎಲ್.ಆರ್ ಕಾಯ್ದೆ 1964.
9. ಕೆ.ಸಿ.ಎಸ್.ಆರ್ 1957.

3. ಈವರೆಗಿನ ಪ್ರಗತಿ:-

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಕಛೇರಿಯು ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ಸಮೀಪ ಖಾಸಗಿ ಬಜಾಜ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ಕಟ್ಟಡ ಹೊಂದುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ನಿವೇಶನ ಖರೀದಿಸಲು ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸರ್ವೆ ನಂ. 124/2ರ ಹಾಗೂ 124/8ರಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯದ (ಸಿ.ಎ) ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1080.40 ಚ.ಮೀ. ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 19-08-2016 ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 11-10-2017ರಂದು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲ ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ನಿರ್ಣಯ ಪಡೆಯಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 124/2ರ ಹಾಗೂ 124/8ರಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯದ (ಸಿ.ಎ) ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1080.40 ಚ.ಮೀ. ಜಮೀನು ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಪರಸಭೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರ ಅಧೀನದಲ್ಲಿರುವುದರಿಂದ ಬೇರೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಕಾರಣ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಇವರ ಸರ್ವೆ.ನಂ.101/2ರಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯದ (ಸಿ.ಎ) ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1419.63 ಚ.ಮೀ. ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 28-01-2021 ರಂದು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ನಿರ್ಣಯಿಸಲಾಗಿದೆ.

--3

1.	ದಿನಾಂಕ:01-04-2020 ರಿಂದ 31-01-2021ರವರೆಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವ ಸಭೆಗಳು	03
2.	ದಿನಾಂಕ:01-04-2020 ರಿಂದ 31-01-2021ರವರೆಗೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ನೀಡಿದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳು	09
3.	ದಿನಾಂಕ:01-04-2020 ರಿಂದ 31-01-2021 ರವರೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳು	07
4.	ದಿನಾಂಕ:01-04-2020 ರಿಂದ 31-01-2021 ರವರೆಗೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡಿದ ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳು	04

ಪತ್ರ ವ್ಯವಹಾರ	
ಆವಕ ಪತ್ರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	126
ಜಾವಕ ಪತ್ರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	337

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಛೇರಿಯ ಅಧೀನದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು:-

1. ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗ್ರಾಮಗಳ ನಕ್ಷೆಗಳು.
2. ಅನುಮೋದಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗಳು.
3. ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲಾದ ಕಡತಗಳು.
4. ಆಯವ್ಯಯ ನಗದು ಪುಸ್ತಕಗಳು.
5. ದಾಸ್ತಾನು ಪುಸ್ತಕ
6. ಆಸ್ತಿ ವಹಿ.
7. ವಿನ್ಯಾಸ ವಹಿ.
8. ಸ್ವೀಕೃತಿ ಮತ್ತು ರವಾನೆ ವಹಿ.

ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಅಧಿನಿಯಮ -2005ರ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾಹಿತಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಾಗಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು.

1. ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾಹಿತಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು- ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ.
2. ಮೇಲ್ಮನವಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ- ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸೇಡಂ ಉಪವಿಭಾಗ, ಸೇಡಂ.

ಅಂತರ್ ಜಾಲ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಂತರ್‌ಜಾಲವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು www.chittapur.tpa.gov.in ರಲ್ಲಿ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

4. ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳ ಕ್ರೋಢೀಕರಣ:-

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ, ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಮತ್ತು ವಿನ್ಯಾಸ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 18ರ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ, ನಕ್ಷೆ ಪ್ರತಿ ಪೂರೈಕೆ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ:-

1. ರೂಪಾಯಿ 2,00,00,000/-ಠೇವಣಿ ದಿನಾಂಕ: 28-06-2017
2. ರೂಪಾಯಿ 50,00,000/-ಠೇವಣಿ ದಿನಾಂಕ: 26-09-2018
3. ರೂಪಾಯಿ 50,00,000/-ಠೇವಣಿ ದಿನಾಂಕ: 26-09-2018

1. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಎಸ್.ಬಿ.ಐ. ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 31-01-2021ರ ವರೆಗೆ ಇರುವ ಮೊತ್ತ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು ರೂ. 23,50,299=50
2. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 31-01-2021ರ ವರೆಗೆ ಇರುವ ಮೊತ್ತ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು ರೂ. 70,61,130=00

<table>
<tr><td></td><td>2020–2021ರ ಆಯ–ವ್ಯಯ:–</td><td>ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ–1961 ಕಲಂ 68 (ಬಿ) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳು–1965 ರ ನಿಯಮ 22 ರನ್ವಯ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2020–21ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯ–ವ್ಯಯ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕಲಬುರಗಿ. ಇವರಿಂದ ದಿನಾಂಕ:15-09-2020ರಂದು ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮತ್ತು 2021–22ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಆಯ–ವ್ಯಯ ಅಂದಾಜು ಪತ್ರ ತಯಾರಿಸಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:28-01-2021ರ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:02ರ ನಿರ್ಣಯದ ಪ್ರಕಾರ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಆಯ–ವ್ಯಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯನ್ವಯ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕಲಬುರಗಿ ಇವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಆಯ–ವ್ಯಯದಲ್ಲಿ 2021–2022ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ರೂ.5,00,000/– ಆದಾಯ ಅಂದಾಜಿಸಲಾಗಿದೆ.</td></tr>
<tr><td>5.</td><td>2020–21ರ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ:–</td><td>
<table>
<tr><th>ಕ್ರ.ಸ.</th><th>ತಿಂಗಳು</th><th>ಎಸ್.ಬಿ.ಐ ಆದಾಯ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ</th><th>ಎಸ್.ಬಿ.ಐ ವೆಚ್ಚ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ</th><th>ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆದಾಯರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ</th><th>ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವೆಚ್ಚ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>ಏಪ್ರಿಲ್–2020</td><td>–</td><td>1,27,612/–</td><td>1,59,974/–</td><td>14,039/–</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>ಮೇ–2020</td><td>–</td><td>1,03,669/–</td><td>1,59,974/–</td><td>8,488/–</td></tr>
<tr><td>3.</td><td>ಜೂನ್–2020</td><td>30,492/–</td><td>2,58,040/–</td><td>1,59,974/–</td><td>12,028/–</td></tr>
<tr><td>4.</td><td>ಜುಲೈ–2020</td><td>2,85,616/–</td><td>1,61,129/–</td><td>1,31,074/–</td><td>–</td></tr>
<tr><td>5.</td><td>ಆಗಸ್ಟ್–2020</td><td>1,74,167/–</td><td>1,32,323/–</td><td>1,31,074/–</td><td>–</td></tr>
<tr><td>6.</td><td>ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್–2020</td><td>19,987/–</td><td>1,42,132/–</td><td>1,31,074/–</td><td>30/–</td></tr>
<tr><td>7.</td><td>ಅಕ್ಟೋಬರ್–2020</td><td>1,026/–</td><td>2,56,094/–</td><td>1,22,436/–</td><td>–</td></tr>
<tr><td>8.</td><td>ನವಂಬರ್–2020</td><td>1,776/–</td><td>1,71,245/–</td><td>1,22,230/–</td><td>–</td></tr>
<tr><td>9.</td><td>ಡಿಸೆಂಬರ್–2020</td><td>1,08,538/–</td><td>96,742/–</td><td>1,21,998/–</td><td>30/–</td></tr>
<tr><td>10.</td><td>ಜನವರಿ–2021</td><td>13,330/–</td><td>2,39,959/–</td><td>1,21,998/–</td><td>–</td></tr>
<tr><td></td><td>ಒಟ್ಟು</td><td>6,34,932/–</td><td>16,88,945/–</td><td>13,61,806/–</td><td>34,615/–</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>6.</td><td>ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ:–</td><td>ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/52/ಗುಅಪ್ರಾ/2009. ದಿನಾಂಕ: 16–06–2009ರ ಪ್ರಕಾರ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ/193/ಗುಅಪ್ರಾ/2011. ದಿನಾಂಕ:12–03–2012ರ ಪ್ರಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವೆಂದು ಕಾರ್ಯರೂಪಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 9ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಮಹಾಯೋಜನೆ (ಪ–1ತಾತ್ಕಾಲಿಕ) ತಯಾರಿಸುವ ಕೆಲಸವನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ (ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಾರ) ಮೇ// ಕ್ಯಾಡಮ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 26–04–2014ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಅದರಂತೆ ಮಹಾಯೋಜನೆಗೆ (ಪ–1 ತಾತ್ಕಾಲಿಕ) ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಮಾನ್ಯ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು. ಇವರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಮಾನ್ಯ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಮಹಾಯೋಜನೆ (ಪ–1ತಾತ್ಕಾಲಿಕ) ನಕ್ಷೆಗಳಲ್ಲಿನ ಕೆಲವು ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಮಹಾಯೋಜನೆ (ಪ–1 ತಾತ್ಕಾಲಿಕ) ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ವರದಿಗಳನ್ನು (3) ಮೂರು ಸೆಟ್‌ಗಳೊಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:21–01–2019ರಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು. ಇವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ</td></tr>
<tr><td>7.</td><td>ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಪ್ರಗತಿ:–</td><td>ಯಾವುದೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.</td></tr>
<tr><td>8.</td><td>ವಿಶೇಷ ಸಾಧನೆ/ಪ್ರಶಸ್ತಿ:–</td><td>ಯಾವುದೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.</td></tr>
</table>

9.	**2020–2021ನೇ** ವರ್ಷದ ಗುರಿ:-	ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಪಟ್ಟಣದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ತಯಾರಿಸಲಾದ ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆ (ಪ-1 ತಾತ್ಕಾಲಿಕ) ಹಾಗೂ ವರದಿ-2031 ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ-13(1) ರನ್ವಯ, ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡು, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಲಹೆ: ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿ, ಸದರಿ (ಪ-1 ತಾತ್ಕಾಲಿಕ) ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ಮಹಾಯೋಜನೆ "ಸರ್ಕಾರದ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ" ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗುವುದು.

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ
ಐಜಾಜ ಕಾಂಪ್ಲೇಕ್ಸ್, ಮೋದಲನೇ ಮಹಡಿ
ಪಿ.ಗಿ. ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ - ೫೮೫೨೧೧
ತಾ|| ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ|| ಕಲಬುರಗಿ

ANNUAL REPORT

TOWN PLANNING AUTHORITY

CHITTAPUR

YEAR OF 2020 - 2021

ANNUAL REPORT

TOWN PLANNING AUTHORITY, CHITTAPUR

(For the period of Date:-01-04-2020 TO 31-01-2021)

1.	Introduction:	The Karnataka State Government has declared Local planning Area for Chittapur Planning Authority Date: 16–06–2009 & as per the clause 4[A] of Karnataka Town & Country Planning Act 1961. And The revised local Planning Area has been declared as per Notification No: HUD-171-TTP-88(1) dtae:12-03-2012 The planning Authority Office is functioning under the legal jurisdiction of the KTCP Act 1961 and as per the guidelines of the Karnataka Planning Authority rules 1965. No:VaNaE /193/ Bem. ru.pra 2011 Date: 12-03-2012 functioning independently at Chittapur Bajaj Complex Bus Stand Road Chittapur town. The Chairman will be head of the office he will be appointed by the State Government. The Member secretary being the chief executive officer of the Authority & he will look after all the activities of the office. The Local Planning Area of Chittapur is 9320.00 sq km. the Authority consists of 04 villages including Chittapur town and Two Highways are passing Through Authority one State Highway [SH] and one Distic Main Road. The central Railway is passing through Chittapur towards Hyderabad and mubai Route. The KAGINA River is passing Through Dandothi And Bhagodi village with in the limit of Chittapur Local planning area. The 04 village Names are as follows. 1. Maragola 2. mudabul 3. Mogla 4. Itaga 1) Preparation of master plan for the local planning area: To conduct physical, socio & economic survey &to prepare the master plan for the local planning area & submit the same to government for approval as per the Karnataka Town & Country planning act 1961 besides control of the developments & to ensure the enforcement of the master plan in the-local planning area. 2) Furnishing the Technical opinion & assistance to the various concerned departments/Institutions under the Karnataka Town & Country planningact1961, regarding town planning. 3) Furnishing technical opinion to the Revenue Department for conversionof agricultural lands to non-agricultural purposes. 4) Furnishing the Technical Opinion to the local bodies in the jurisdiction for the construction of the buildings as well as giving approval to the residential, commercial, industrial & other layouts in the converted lands in its jurisdiction.

2. **Administrative structure**

Duties & functions of the Planning Authority:

Sl. No	Chairman	Member Secretary	Members
1.	To Conduct the Authority meeting in the jurisdiction of LPA as per Karnataka Planning authority rules 1965	To carry out overall supervision/ excution of the office works & to implement the Planning authority meeting decision as per the section 4(H) of the Karnataka town & country planning act 1961	To participate in the authority meeting & to discuss the various subjects in the meeting and in the decision making aspects.

CHAIRMAN AND MEMBERS OF PLANNING AUTHORITY.

2.	Sri. Ramesh Kolara K.A.S Asst.Commissioner, Sedam.	Chairman	Dt. 01-04-2020 to 12-06-2021
3.	Shri. Dipak.D.Hosoorkar	Chairman	Dt. 12-06-2020 to 31-01-2021
4.	Sri. Tippanna.S.Mang Member Secretary, T.P.A Chittapur.	Member Secretary	Dt. 01-04-2020 to 31-01-2021
5.	Sri. Manojkumar Gurikar Chief officer, T.M.C. Chittapur	Member	Dt. 01-04-2020 to 31-01-2021

The Planning Authority is discharging its duties as per the guidelines of the various government order, circulars & carries its functions in implementing the decisions taken at the Authority meeting at various stages.

Various Acts/Rules comes undr the purview of day to day functions of the Authority:

1. The Karnataka Town & country planning Act 1961.
2. The Karnataka Planning authority rules 1965
3. The Karnataka Municipality Act 1964
4. The National Higway Act 1956
5. The Karnataka Highway Authority rules 1964
6. The Karanataka Industrial Area Dvelopment Act 1966
7. The Karanataka Housing Board [K.H.B] Act 1962
8. The Karanataka Land Revenue Act 1964.
9. K.C.S.R. 1957.

3.	Progress so far:	At present office of the planning authority is functioning in private rented building situated at Near Bus Stand road, First Floor Room Nm.73 Bajaj Complex Chittapur. For office building a C.A site had been Proposed to the Chief Officer, T.M.C Chittapur for grant c.a. site but the approval by government, vide no. Na.Aa.Ee. Dtd. The Chittapur city planning authority, the office, is currently working on a private Bajaj complex near the bus stop. Chittapur Survey no. 124/02 and 124/8 The 1080.40 sq.mt area of the civilian facility (CA) reserved on was unanimously resolved at the Authority's General Meeting on 19-08-2016 and dated 11-10-2017. However, the Survey No. 124/2 and 124/8 Reserved Citizenship Facility (CA) has an area of 1080.40 sq.mt Survey of Urban Planning Authority Chittapur as land chiefs are subordinate to the municipality and Chittapur. No. The area of the civilian facility (CA) reserved in 101/2 is 1419.63 sq.mt For the Authority office building C.A (Civic Amenity)site is demanded in approved layout of Chittapur sy.no.101/2 C.A Site Area 1419.63 sq.mt on the Authority's General Meeting on date:-28-01-2021 for allotting the C.A (Civic Amenity) site to the planning authority office.

1.	Planning Aurthority has conducted the meetings. Date:01-04-2020 to 31-01-2021	:	03
2.	Technical opinion given to local authorities to issue of commenecement certificate.(Building permission)Date:01-04-2020 to 31-01-2021	:	09
3.	Layouts approved. Date:01-04-2020 to 31-01-2021	:	07
4.	Non Agriculture (N.A) opinion. Date:01-04-2020 to 31-01-2021	:	04

CORRESPONDENCE PARTICULARS:

During the period from date: 01-04-2020 to 31-01-2021

Particulars of correspondence are as follows.

1.	Inward letters	126
2.	Outward letters	337

		<u>**Details of the assets & inventories available at the Planning Authority office:**</u> 1. Village maps of all the coming under the jurisdiction of LPA. 2. Layout plan Approved by the planning Authority since its inception. 3. The files pertaining to the technical opinion given to the revenue department. 4. Budget & cashbooks. 5. Stock Register. 6. Property Register. 7. Layout Register. 8. Inward and outwrd Register. <u>**Details of the officers designated in the Planning Authority to work under the Right To information [RTI] ACT 2005:**</u> 1. Public information officer – Member Secretary, Town planning Authority, Chittapur 2. Appellate Authority – Assistant Commissioner, Sedam Sub-Division Sedam. <u>**Planning AuthOrity Website:**</u> Action has been taken for Implementing website of Town Planning Authority, Chittapur and established website. www.chittapur.tpa.gov.in
4.	<u>**Resource mobilization**</u>	The Planning Authority is collecting the fees as per section 18 of Karnataka town and country planning Act 1961 and bank interest, map supplying and other fees for the building permission, N.A and Layout cases with in the authority limit. <u>**Fix deposits:**</u> 1) **Rs. 2,00,00,000/- Fd date:28-06-2017** 2) **Rs.50,00,000/- Fd date:26-09-2018** 3) **Rs.50,00,000/- Fd date:26-09-2018** 1. As per S.B.I Savings Bank account of Authority, the closing balance is Rs.**23,50,299=50 For date:31-01-2021** 2. As per Canara Bank Savings Bank account of Authority, the closing balance is **Rs.70,61,130/- For date:31-01-2021**
	<u>**Budget for 2020-2021**</u>	As per section 68[b] of the Karnataka Town & and Country planning Act 1961 & as per the rule 22 of the Karnataka Planning Authority Rules 1965, the planning authority has prepared the budget for the financial year 2020-21 as approval by the distic commissioner of Kalaburagi & prepared the budget for the financial year 2021-2022 the subeject no:02 & obtained the approval in its authority meeting held on 28-01-2021. The Budget has been submitted to Kalaburagi DC office for approval as per Govrnmnet circular. In the budget an income of Rs. 5,00,000/- has been envisaged for the financial year 2020-2021

-5

5. **Income and Expenditure for 2020-2021**

S.N	Month	S.B.I. Income [in Rs.]	S.B.I Expenditure [in Rs.]	C.BANK Income [in Rs.]	C.B Expenditure [inRs.]
3.	April-2020	-	1,27,612/-	1,59,974/-	14,039/-
4.	May-2020	-	1,03,669/-	1,59,974/-	8,488/-
5.	June-2020	30,492/-	2,58,040/-	1,59,974/-	12,028/-
6.	July-2020	2,85,616/-	1,61,129/-	1,31,074/-	-
7.	August-2020	174,167/-	1,32,323/-	1,31,074/-	-
8.	September-2020	19,987/-	1,42,132/-	1,31,074/-	30/-
9.	October-2020	1,026/-	2,56,094/-	1,22,436/-	-
10.	November-2020	1,776/-	1,71,245/-	1,22,230/-	-
11.	December-2020	1,08,538/-	96,742/-	1,21,998/-	30/-
12.	january-2021	13,330/-	2,39,959/-	1,21,998/-	-
	Total	6,34,932/-	16,88,945/-	13,61,806/-	34,615/-

6. **Physical progress**

Local Planning Area for Chittapur Town, Government Order No: NAE/52/ GUAPRA/2009. Date: 16-06-2009 Notification No: UDA /193/ GUAPR / 2011. Chittapur Urban Planning Authority was functioning as of 12-03-2012 and the work on preparation of Chittapur mahogany (P-1 temporary) under Section 9 of Karnataka Urban and Rural Planning Act, 1961 was issued on May 26. Issued on 04-2014 Prepare a map related to the majors (P-1 tentative) as well as decision makers, valid city and country planning department, Bengaluru They were submitted for government approval. But valid city and countryside planning directors point out some of the shortcomings in the majors (P-1 temporary) maps. Correct the shortcomings accordingly, with three sets of majors (P-1 temporary) maps and reports (3) Date: 21-01-2019 Valid City and Rural Planning decision makers for government approval, Bangalore. Submitted to him.

contractors/organization through e-tender to prepare this master plan Revision-II prevailing technology.

7. **Progress of welfare programs**

No.

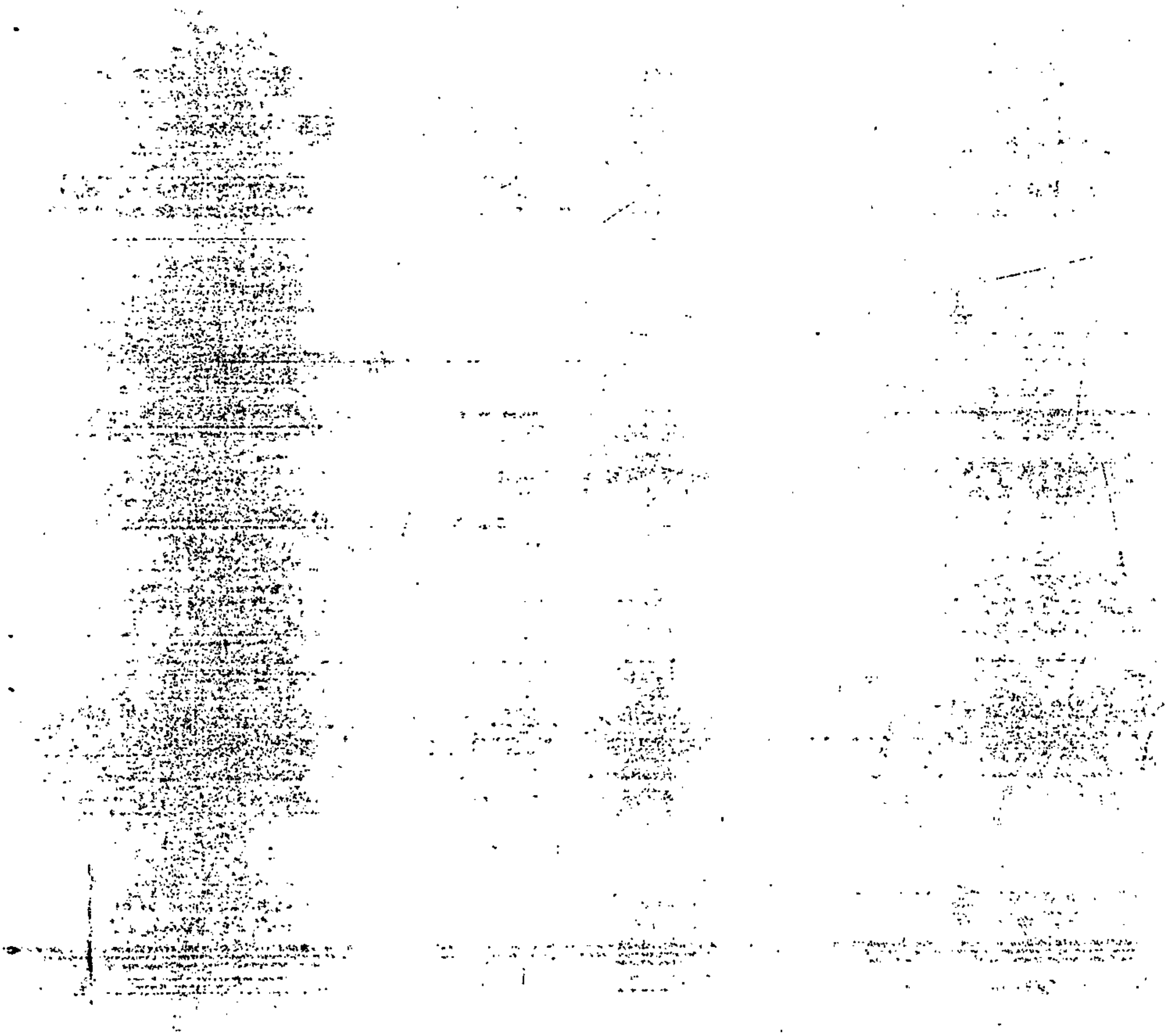
8. **Special Achievement**

No.

9. **Goal of the year 2020-21**

Publication Map (P-1 Provisional) prepared for the Local Planning Area of Chittapur Town approved by the Government and Report-2012 (Section 13 (1) of Karnataka Urban and Rural Planning Act, 1961 Running, taking necessary action, public consultation: inviting objections, this (approved by the P-1 provisional) will be submitted for "final approval of the Government".

Member-secretary,
Town Planning Authority,
Chittapur.



ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿಯ 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ವರ್ಷ	ಆಡಳಿತ ವರದಿ ವರ್ಷವಾರು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ದಪಡಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ:	ವರ್ಷವಾರು ಆಡಳಿತ ವರದಿ ಸಿದ್ದಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು ಇದ್ದರೆ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲು ಕೋರಿ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ ಪತ್ರ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಚಿವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:	ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು.	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2020-21	01-04-2021	31-03-2021	ಸಾಕ್ರಾಮಿಕ ರೋಗ ಕೋವಿಡ್-19 ಕಾರಣದಿಂದ ವಿಳಂಬವಾಗಿದೆ.	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲೆವ/ ಆಡಿಟ್/ನಪ್ರಾ/ 20-21/ 2021-22/ 804 ದಿನಾಂಕ 22-12-2021	03-01-2022 ರಿಂದ 07-01-2022	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲೆವ/ಆಡಿಟ್ /20-21/2021-22/ 1224 ದಿನಾಂಕ: 31-03-2022	23-02-2021 ರಿಂದ 26-02-2021	----	ಸಾಕ್ರಾಮಿಕ ರೋಗ ಕೋವಿಡ್-19 ಕಾರಣದಿಂದ ವಿಳಂಬವಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಸಹಮತಿ ನೀಡಲು ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ವಿನಂತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.	

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ

2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ
ಬಜಾಜ ಕಾಂಪ್ಲೇಕ್ಸ್, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ
ಬಿ.71, ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ - 585211
ತಾ।। ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ।। ಕಲಬುರಗಿ

-: ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ :-

ದಿನಾಂಕ: 01-02-2021 ರಿಂದ 31-03-2022 ರವರೆಗಿನ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ.

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನ.ಅ.ಇ/193/ಗುಅಪ್ರಾ-2011. ದಿನಾಂಕ: 12-03-2012 ರಂದು ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಮುಂದುವರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇದ್ದಾರೆ.

1.	ಅ)	ಶ್ರೀ.ದೀಪಕ್.ಡಿ.ಹೊಸ್ಲೂರಕರ್.	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ದಿ. 01-02-2021 – 31-03-2022
2.	ಆ)	ಶ್ರೀಮತಿ.ವಿದ್ಯಾ ಬೆಳಂಕರ್ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನ,ಗ್ರಾ,ಯೋ. ಇಲಾಖೆ.	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	ದಿ. 01-02-2021 – 31-03-2022
3.	ಇ)	ಶ್ರೀ.ಗಂಗಾದರ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಪುರಸಭೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರ.	ಸದಸ್ಯ	ದಿ. 01-07-2021 – 05-01-2022
4.	ಈ)	ಶ್ರೀ.ಮನೋಜಕುಮಾರ. ಗುರಿಕಾರ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಪುರಸಭೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರ.	ಸದಸ್ಯ	ದಿ. 06-01-2022 – 31-03-2022

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಕಛೇರಿಯು ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ಸಮೀಪ ಖಾಸಗಿ ಬಜಾಜ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ಕಟ್ಟಡ ಹೊಂದುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ನಿವೇಶನ ಖರೀದಿಸಲು ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸರ್ವೆ ನಂ. 124/2ರ ಹಾಗೂ 124/8ರಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯದ (ಸಿ.ಎ) ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1080.40 ಚ.ಮೀ. (11,625.10 ಚ.ಅಡಿ)ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 19-08-2016 ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 11-10-2017ರಂದು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ನಿರ್ಣಯ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ.

ಪುಟ2...ಕ್ಕೆ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ
ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್,
ನಂ.71, ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ -
ತಾ|| ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ|| ಕಲಬುರಗಿ

ಸಿಬ್ಬಂದಿ:-

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಕಛೇರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಹುದ್ದೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುತ್ತದೆ ಆದರೆ ತಾಂತ್ರಿಕ, (ನಗರ ಯೋಜಕ, ಅಥವಾ ಸಹಾಯಕ ನಗರ ಯೋಜಕ) ಲಿಪಿಕ ಎರಡನೇ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕ (ಕ್ಲರ್ಕ್ ಕಮ್ ಟೈಪಿಸ್ಟ್), (ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ') ಸೇವಕರ ಹುದ್ದೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವ ಒಂದು ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಿಬ್ಬಂಧಿ, (ನಗರ ಯೋಜಕ, ಅಥವಾ ಸಹಾಯಕ ನಗರ ಯೋಜಕ) ಮತ್ತು ಒಂದು ಲಿಪಿಕ ಎರಡನೇ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕ, (ಕ್ಲರ್ಕ್ ಕಮ್ ಟೈಪಿಸ್ಟ್) ಹುದ್ದೆ ಹಾಗೂ ಎರಡು ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ' (ಅಟೆಂಡರ್ ಮತ್ತು ಸೇವಕ) ಹುದ್ದೆ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ಸಧ್ಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲಿಪಿಕ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ನೋಂದಾಯಿತ ಎಜನ್ಸಿಯಿಂದ ಬೆರಳಚ್ಚುಗಾರ (ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಆಪರೇಟರ್) ಹಾಗೂ **ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ' 2 ಹುದ್ದೆ (ಅಟೆಂಡರ್ ಮತ್ತು ಸೇವಕ) ಇವರಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.**

ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ:-

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/52/ಗುಅಪ್ರಾ/2009.ದಿನಾಂಕ: 16-06-2009ರ ಪ್ರಕಾರ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ/193/ಗುಅಪ್ರಾ/2011. ದಿನಾಂಕ:12-03-2012ರ ಪ್ರಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವೆಂದು ಕಾರ್ಯರೂಪಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 9ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಮಹಾಯೋಜನೆ (ತಾತ್ಕಾಲಿಕ) ತಯಾರಿಸುವ ಕೆಲಸವನ್ನು ನಿಯಾಮಾನುಸಾರ (ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಾರ) ಮೇ// ಕ್ಯಾಡಮೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 26-04-2014ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಅದರಂತೆ ಮಹಾಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಸಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು. ಇವರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿತ್ತು, ಆದರೆ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ **ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿನ ಕೆಲವು ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.** ಅದರಂತೆ ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ:21-01-2019ರಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು. ಇವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಪುರಸಭೆಯಿಂದ ಬರುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಬರುವ ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವಲಯ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಮತ್ತು ಖಾಸಗಿ ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಜಮೀನುಗಳ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ಆಶ್ರಯ ಇತರೆ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ವಿನ್ಯಾಸ ತಯಾರಿಸಿ ತಾಂತ್ರಿಕ **ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.**

1. **ದಿನಾಂಕ:- 01-02-2021 ರಿಂದ 31-03-2022ರವರೆಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವ ಸಭೆಗಳು : 03**
2. **ದಿನಾಂಕ:- 01-02-2021 ರಿಂದ 31-03-2022ರವರೆಗೆ** ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ನೀಡಿದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳು : 18
3. ದಿನಾಂಕ: 01-02-2021 ರಿಂದ 31-03-2022 ರವರೆಗೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳು : 03
4. ದಿನಾಂಕ: 01-02-2021 ರಿಂದ 31-03-2022 ರವರೆಗೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡಿದ ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳು : 03

ಮುಟ..3ಕ್ಕೆ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ
ನಿಜಾಮ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ
ಎ.71, ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ - [illegible]
ತಾ|| ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ|| ಕಲಬುರಗಿ

ದಿನಾಂಕ:- 1-02-2021 ರಿಂದ 31-03-2022 ರವರೆಗಿನ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ಖರ್ಚು.

<u>ಆದಾಯ:-</u>

ಸದರಿ ಅವದಿಯಲ್ಲಿ ರೂ. 27,62,321/- (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷದ ಅರವತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರದ ಮೂರು ನೂರಾ ಇಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಮಾತ್ರ) ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಆದಾಯವಾಗಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ, ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಮತ್ತು ವಿನ್ಯಾಸದ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ, ಕೆರೆ ಹೊಂಡ ಮನರುಜ್ಜೀವನ ಶುಲ್ಕ ಹಾಗೂ ಸ್ಲಂ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಠೇವಣಿಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ನಕ್ಷೆಯ ನಕಲು ಪ್ರತಿಗಳಿಗಾಗಿ ಶುಲ್ಕಗಳು ಇತ್ಯಾಧಿ.

<u>ಖರ್ಚು:-</u>

ಸದರಿ ಅವದಿಯಲ್ಲಿ ರೂ. 30,61,326.50/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಅರವತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಮೂರು ನೂರಾ ಇಪ್ಪತ್ತಾರು ರೂಪಾಯಿ ಐವತ್ತು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಖರ್ಚು ಆಗಿದ್ದು, ಅದರಲ್ಲಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಮತ್ತು ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೇತನ, ಪ್ರಯಾಣ ವೆಚ್ಚ, ಕಛೇರಿ ಪಿಠೋಪಕರಣಗಳ ಖರೀದಿ, ಲೇಖನ ಸಾಮಾಗ್ರಿ ಖರೀದಿ, ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ಬಾಡಿಗೆ, ದೂರವಾಣಿ ಬಿಲ್ಲು, ವಿದ್ಯುತ್ ಬಿಲ್ಲು, ಝುರಾಕ್ಸ್ ಖರ್ಚು, ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನ್ ಯೋಜನೆಯ ವೆಚ್ಚ, ಮತ್ತು ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಇತರೆ ಖರ್ಚು.

<u>ಪತ್ರ ವ್ಯವಹಾರ:-</u>

ದಿನಾಂಕ: 01-02-2020 **ರಿಂದ** 31-01-2021 **ರವರೆಗೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆವಕ ಜಾವಕ** ಪತ್ರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ: ಈ ರೀತಿ ಇವೆ.

ಆವಕ ಪತ್ರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ: : 180

ಜಾವಕ ಪತ್ರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ: : 595

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ
28/12/2022
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪುರ

ANNUAL REPORT
TOWN PLANNING ATHORITY , CHITTAPUR
(for the period 01-02-2021 to 31-03-2022)

The chittapur town planning authority was constituted by the government of Karnataka vide notification no. UDD193.GDA.211 dated: 12-03-2012. The authority is being continued from time to time.

CHAIRMAN AND MEMBERS OF PLANNING AUTHORITY

01.	a)	Shri. Dipak.D.Hosoorkar	Chairman	D. 01-02-2021 – 31-03-2022
02.	b)	Smt.Vidya Belamkar Member Secretary, T.P.A Chittapur.	Member secretary	D. 01-02-2021 – 31-03-2022
03.	c)	Sri. Gangadar. Chief officer, TMC Chittapur	Member	D. 01-07-2021 – 05-01-2022
	d)	Sri. Manojkumar Gurikar. Chief officer, TMC Chittapur	Member	D. 06-01-2022 – 31-03-2022

Chittapur TOwn Planning Authority, Office is currently maintaining in a private Bajaj Complex building near bus stand. The Authority has the right to buy a site for its own building. The Authority has decisided to buy C.A Site area 1080.40 sq.m. (11,625.10 sq.ft) in meeting date:19-08-2016 And 11-10-2017 which reserved in approved layout, chittapur Sy.No 124/2 and 124/8

- STAFF:

  Chittapur town planning authority has one sanctioned post i.e officer (member secretary) but not sanctioned the technical post (Town planner Or Asst.town planner) and one S.D.A post two group 'D'(attender, peon) posts, The authority has the necessity of four posts one technical post, Town planner Or Asst.town planner. one S.D.A (clerk cum typist), and two peon posts (attend & peon) so now the proposal is sent to govt. for approval. The Authority work is being carried by computer operator, and D' group2 Post (attender & peon) of approved agency.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ

> PHYSICAL ACTIVETES:-

The LPA (Local Planning Area) of chittapur town is declared by Government as per order No. UDD/52/GDA/2009 dated: 16-06-2009 and the chittapur town planning Authority work has started as per government order No. UDD/193/GDA/2011 dated: 12-03-2012

The Chittapur master plan (provisional) Maps are completed and 3 sets are Submited to the Director Of Town Planning Department of Bengalore. For The Further Action.

The Authority is furnishing technical assistance to Revenue Authorities and public in the matter of land conversion from agriculture use to non-agriculture and also preparing the Layout maps of Local Authorities (Chittapur TMC) Housing Schemes, Ashraya layouts and private layouts and as well as giving the technical opinion (Approval of Building Maps) to local authorities to issue Commencement Certificate for the construction of Building as per model Zoning Regulations within the limit the of chittapur Local Planning Area.

The planning authority carried out following works during the period

Date: 01-02-2021 to 31-03-2022

- planning authority meeting conducted. : 03
- Technical opinion given local authority for issue of commencement certificate. : 18
- Layout approved . : 03
- Non agriculture. : 03

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ
ಅಜಾದ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿ
ನಂ.71, ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ - ೫೮೫೨೧೧
ತಾ॥ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಜಿ॥ ಕಲಬುರಗಿ

INCOME AND EXPENDITURE FOR THE PERIOD OF

DATE: 01-02-2021 TO 31-03-2022

- INCOME

Durnig this period the income of the planning authority is Rs. 27,62,321/- (Rs, Twentyseven Lakhs Sixtytwo Thousand Three Hundrend Twentyone only) Throughv collection of scrutiny fees for building permission files, N.A conversion, layout cases and betterment levy, lake rejuvenation fees & Slam Fees bank Interest on Fix Deposit, & supplyof maps.

- EXPENDITURE:

Durnig this period the expenditure of the planning Authority is Rs. 30,61,326.50/- (Thirty Lakhs, Sistyone Thousand Three Hundred Twentysix rupees Fifty paisa only) towards payment of planning authority chairman, offcer & official salary, travelling allowances, office rent, electricity bill telephone bill, purchase of office equipments charges, Master plan expenses and T.D.S charge & Other expenses.

CORRESPONDENCE PARTICULAS:

- During the period from date: 01-02-2021 to 31-01-2022
  Particulars of correspondence are as follows.

  - ✓ Inward letters. : 180
  - ✓ Outward letters. : 595

28/12/2022

Member -secretary,
Town Planning Authority,
Chittapur

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿಯ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ										
ವರ್ಷ	ಆಡಳಿತ ವರದಿ ವರ್ಷವಾರು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ:	ವರ್ಷವಾರು ಆಡಳಿತ ವರದಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು ಇದ್ದರೆ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲು ಕೋರಿ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ ಪತ್ರ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಚಿವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:	ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು.	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2021-22	01-04-2021	31-03-2021	ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಕೊರತೆ	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲವ/ ಆಡಿಟ್/ 2022-23/ 107 ದಿನಾಂಕ: 04-05-2022	25-05-2022 ರಿಂದ 31-05-2022	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲವ/ಆಡಿಟ್ /20-21/2021-22/ 631 ದಿನಾಂಕ: 02-09-2022	28-12-2022	----	ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಕೊರತೆಯಿಂದ ನಿಗಧಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವರದಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಳಂಬವಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಸಹಮತಿ ನೀಡಲು ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ವಿನಂತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.	

(signature)

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ

2022-23 ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ
ಬಜಾಜ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ
[illegible] ಕಲ್ಯಾಣ ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ - [illegible]

-: ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ :-

ದಿನಾಂಕ: 01–04–2022 ರಿಂದ 31–03–2023 ರವರೆಗಿನ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ.

1.	ಪೀಠಿಕೆ:–	ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಆಡಳಿತಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸ್ವಾಯಕ್ತ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿಯು ಪ್ರಸ್ತುತ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ಸಮೀಪ ಖಾಸಗಿ ಬಜಾಜ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕಛೇರಿಯ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರಾಗಿದ್ದು ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮ 1965ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಸಂಬಂಧ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 52 ಗುಅಪ್ರಾ 2009 ದಿನಾಂಕ: 16–06–2009 ರಲ್ಲಿ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಗ್ರಾಮಗಳ ವಿವರ ಹಾಗೂ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನ.ಅ.ಇ/193/ಗುಅಪ್ರಾ–2011. ದಿನಾಂಕ: 12–03–2012 ರಂದು ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಪುರಸಭೆಯ ಪೂರ್ಣ ಪ್ರದೇಶ ಹಾಗೂ ಪೂರ್ಣ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ 04 ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪೂರ್ಣ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳು 1.ಮರಗೊಳ, 2.ಮುಡಬುಳ, 3.ಮೊಗ್ಲಾ, 4.ಇಟಗಾ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವು 9320.00 ಚದರ ಕಿಲೋಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಹೊಂದಿದ್ದು ಅದರಲ್ಲಿ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರ. 04 ಗ್ರಾಮಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು (SH) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಒಂದು ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಹಾದು ಹೋಗಿರುತ್ತದೆ. ಮತ್ತು ಹೈದ್ರಾಬಾದದಿಂದ ಮುಂಬೈಗೆ ಬೀದರನಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರಿಗೆ ಹೋಗುವ ರೈಲ್ವೆ ಮಾರ್ಗಗಳ ಮುಖಾಂತರ ಹಾದು ಹೋಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಕಾಗಿಣಾ ನದಿಯು ದಂಡೋತಿ ಮತ್ತು ಭಾಗೋಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಮುಖಾಂತರ ಹಾದು ಹೋಗಿರುತ್ತದೆ. 1) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಮಹಾಯೋಜನಾ ತಯಾರಿಕೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬರುವ ನಗರ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಥದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಗ್ರಾಮಗಳ ಭೌತಿಕ, ಸಾಮಾಜಿಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸಮೀಕ್ಷೆ ನಡೆಸಿ ಮಹಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ದಪಡಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರಂತೆ ಮಹಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಮುಂಖಾತರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯುವುದು ಹಾಗೂ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವುದು. 2) ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇಲಾಖೆ ಮತ್ತು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ನೆರವು ಮತ್ತು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು. 3) ವ್ಯವಸಾಯದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು. 4) ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುವ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ವಸತಿ, ವಾಣಿಜ್ಯ, ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಉದ್ದೇಶದ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವುದು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕಟ್ಟಲು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು.

--2

2. ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ರಚನೆ:-

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯ ವಿಧಾನ ಮತ್ತು ಕರ್ತವ್ಯಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	
1.	ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮ 1965 ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯನ್ನು ಏರ್ಪಡಿಸುವುದು.	ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ-4 (ಹೆಚ್) ರಂತೆ ಹಾಗೂ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು.	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿ ನಿರ್ಣಯ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರು, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದ್ದಾರೆ.

1	ಅ	ಶ್ರೀ.ದೀಪಕ್.ಡಿ.ಹೊಸ್ಸೂರಕರ್.	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ದಿನಾಂಕ:01-04-2022 ರಿಂದ 11-07-2022
2	ಆ	ಶ್ರೀ.ಆನಂದ ಪಾಟೀಲ್.	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ದಿನಾಂಕ:11-07-2022 ರಿಂದ 31-03-2023
3	ಇ	ಶ್ರೀಮತಿ.ವಿದ್ಯಾ ಬೆಳಂಕರ್ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನ,ಗ್ರಾ,ಯೋ. ಇಲಾಖೆ.	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	ದಿನಾಂಕ:01-04-2022 ರಿಂದ 02-11-2022
4	ಈ	ಶ್ರೀ.ಸೈಯದ ಶಮೀರ್ ಪಾಷ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	ದಿನಾಂಕ:02-11-2022 ರಿಂದ 31-03-2023
5	ಉ	ಶ್ರೀ.ಮನೋಜಕುಮಾರ. ಗುರಿಕಾರ. ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಪುರಸಭೆ ಚಿತ್ತಾಪೂರ.	ಸದಸ್ಯ	ದಿನಾಂಕ:01-04-2022 ರಿಂದ 31-03-2023

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆಯು ವಿವಿಧ ಕಾಯ್ದೆಗಳಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳಂತೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾದ ಆದೇಶಗಳು, ಸುತ್ತೋಲೆಗಳು ಮತ್ತು ವಿವಿಧ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ತೀರ್ಮಾನಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

<u>ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿಯಮ/ಕಾಯ್ದೆಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ</u>

1. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961.
2. **ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ನಿಯಮಗಳು 1965.**
3. **ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟೀಸ್ ಕಾಯ್ದೆ 1964.**
4. ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ 1956.
5. ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಅಧಿನಿಯಮ 1964.
6. ಕರ್ನಾಟಕ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಯಲ್ ಏರಿಯಾ ಡೆವಲಪ್ಮೆಂಟ್ ಕಾಯ್ದೆ 1966.
7. ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ಕಾಯ್ದೆ 1962.
8. ಕೆ.ಎಲ್.ಆರ್ ಕಾಯ್ದೆ 1964.
9. ಕೆ.ಸಿ.ಎಸ್.ಆರ್ 1957.

3. ಸಿಬ್ಬಂದಿ:-

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಕಛೇರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಹುದ್ದೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುತ್ತದೆ ಆದರೆ ತಾಂತ್ರಿಕ, (ನಗರ ಯೋಜಕ, ಅಥವಾ ಸಹಾಯಕ ನಗರ ಯೋಜಕ) ಲಿಪಿಕ ಎರಡನೇ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕ (ಕ್ಲರ್ಕ್ ಕಮ್ ಟೈಪಿಸ್ಟ್), (ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ') ಸೇವಕರ ಹುದ್ದೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವ ಒಂದು ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಿಬ್ಬಂಧಿ, (ನಗರ ಯೋಜಕ, ಅಥವಾ ಸಹಾಯಕ ನಗರ ಯೋಜಕ) ಮತ್ತು ಒಂದು ಲಿಪಿಕ ಎರಡನೇ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕ, (ಕ್ಲರ್ಕ್ ಕಮ್ ಟೈಪಿಸ್ಟ್) ಹುದ್ದೆ ಹಾಗೂ ಎರಡು ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ' (ಅಟೆಂಡರ್ ಮತ್ತು ಸೇವಕ) ಹುದ್ದೆ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ಸಧ್ಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲಿಪಿಕ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ನೋಂದಾಯಿತ ಏಜನ್ಸಿಯಿಂದ ಬೆರಳಚ್ಚುಗಾರ (ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಆಪರೇಟರ್) ಹಾಗೂ ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ' 1 ಹುದ್ದೆ (ಸೇವಕ) ಇವರಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

1.	ದಿನಾಂಕ:01-04-2022 ರಿಂದ 31-03-2023ರವರೆಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವ ಸಭೆಗಳು	03
2.	ದಿನಾಂಕ:01-04-2022 ರಿಂದ 31-03-2023ರವರೆಗೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ನೀಡಿದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳು 19 ಹಾಗೂ ತಿರಸ್ಕರಿಸಿದ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳು 19 ಒಟ್ಟು	24
3.	ದಿನಾಂಕ: 01-04-2022 ರಿಂದ 31-03-2023 ರವರೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳು	07
4.	ದಿನಾಂಕ:01-04-2022 ರಿಂದ 31-03-2023 ರವರೆಗೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡಿದ ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳು:14 ಹಾಗೂ ತಿರಸ್ಕರಿಸಿದ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳು 19 ಒಟ್ಟು	33

ಪತ್ರ ವ್ಯವಹಾರ	
ಆವಕ ಪತ್ರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	88
ಜಾವಕ ಪತ್ರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	373

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಛೇರಿಯ ಅಧೀನದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು:-

1. ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗ್ರಾಮಗಳ ನಕ್ಷೆಗಳು.
2. ಅನುಮೋದಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗಳು.
3. ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲಾದ ಕಡತಗಳು.
4. ಆಯವ್ಯಯ ನಗದು ಪುಸ್ತಕಗಳು.
5. ದಾಸ್ತಾನು ಪುಸ್ತಕ
6. ವಿನ್ಯಾಸ ವಹಿ.
7. ಸ್ವೀಕೃತಿ ಮತ್ತು ರವಾನೆ ವಹಿ.

ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಅಧಿನಿಯಮ -2005ರ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾಹಿತಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಾಗಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು.

1. ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾಹಿತಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು- ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪೂರ.
2. ಮೇಲ್ಮನವಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ- ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸೇಡಂ ಉಪವಿಭಾಗ, ಸೇಡಂ.

ಅಂತರ್ ಜಾಲ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಂತರ್‌ಜಾಲವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು www.chittapur.tpa.gov.in ರಲ್ಲಿ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

4. **ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳ ಕ್ರೋಢೀಕರಣ:-**

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ, ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಮತ್ತು ವಿನ್ಯಾಸ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 18ರ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ, ನಕ್ಷೆ ಪ್ರತಿ ಪೂರೈಕೆ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿ:-

1. ರೂಪಾಯಿ 3,14,00,000/-ಠೇವಣಿ ದಿನಾಂಕ: -0 -2022

1. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಎಸ್.ಬಿ.ಐ. ಐದು ಖಾತೆಯಲಿನ್ಲ ದಿನಾಂಕ: 31-03-2023ರ ವರೆಗೆ ಇರುವ ಮೊತ್ತ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು ರೂ. 91,74,935=50
2. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 31-03-2023ರ ವರೆಗೆ ಇರುವ ಮೊತ್ತ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು ರೂ. 76,710=00

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,

	2022–2023ರ ಆಯ–ವ್ಯಯ:–	ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 68(ಬಿ) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳು–1965ರ ನಿಯಮ 22 ರನ್ವಯ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2022–23ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯ–ವ್ಯಯ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕಲಬುರಗಿ. ಇವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:05–05–2022 ರಂದು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು 2023–24ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಆಯ–ವ್ಯಯ ಅಂದಾಜು ಪತ್ರ ತಯಾರಿಸಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:17–01–2023ರ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:02ರ ನಿರ್ಣಯದ ಪ್ರಕಾರ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಆಯ–ವ್ಯಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯನ್ವಯ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕಲಬುರಗಿ ಇವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಆಯ–ವ್ಯಯದಲ್ಲಿ 2023–2024ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ರೂ.5,00,000/– ಆದಾಯ ಅಂದಾಜಿಸಲಾಗಿದೆ.
5.	2022–23ರ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ:–	(see table below)

ಕ್ರಸ.	ತಿಂಗಳು	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ ಆದಾಯ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ ವೆಚ್ಚ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆದಾಯರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವೆಚ್ಚ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1.	ಏಪ್ರಿಲ್–2022	2,300/–	–	107109/–	–
2.	ಮೇ–2022	13,964/–	30,39,986/–	107109/–	–
3.	ಜೂನ್–2022	84,734/–	–	107109/–	30/–
4.	ಜುಲೈ–2022	21,270/–	31,600/–	1,22,001/–	–
5.	ಆಗಸ್ಟ್–2022	1,26,964 /–	33,538	1,22,001/–	–
6.	ಸೆಪ್ಟಂಬರ್–2022	5,12,913/–	4,43,663/–	3,00,49,999/–	30/–
7.	ಅಕ್ಟೋಬರ್–2022	90,000/–	56,165/–	–	3,14,00,000/–
8.	ನವಂಬರ್–2022	46,519/–	1,32,022/–	–	–
9.	ಡಿಸೆಂಬರ್–2022	76,573/–	1,81,913/–	–	296/–
10.	ಜನವರಿ–2023	7,486/–	57,763/–	–	–
11.	ಫೆಬ್ರವರಿ–2023	472,950/–	58,163/–	–	–
12.	ಮಾರ್ಚ್–2023	2,47,243/–	79,848/–	–	–
	ಒಟ್ಟು	17,02,916/–	41,14,661/–	3,06,15,328/–	3,14,00,356/–

6.	ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ:–	ಡಿಸೆಂಬರ್–2022ರ ಮಾಹೆಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ವಿಭಾಗೀಯ ಕಛೇರಿ ಕಲಬುರಗಿ. ಇವರು ಮೌಖಿಕ ಆದೇಶದಂತೆ ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ಮೇ॥ಕ್ಯಾಡ್ಮೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಏಜೆನ್ಸಿರವರಿಗೆ ಅನಿವಾರ್ಯ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಕಛೇರಿಯ ಜನರಲ್ ಖಾತೆಯಿಂದ ರೂ.1,38,650/–(ಒಂದು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತೆಂಟು ಸಾವಿರದ ಆರು ನೂರಾ ಐವತ್ತು ಮಾತ್ರ)ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಒಂದು ಸೆಟ್ ನಕ್ಷೆ ಹಾಗೂ ವರದಿಯನ್ನು ಸಿದ್ದಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.
7.	ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಪ್ರಗತಿ:–	ಯಾವುದೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
8.	ವಿಶೇಷ ಸಾಧನೆ/ಪ್ರಶಸ್ತಿ:–	ಯಾವುದೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
9.	2022–2023ನೇ ವರ್ಷದ ಗುರಿ:–	ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಪಟ್ಟಣದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ತಯಾರಿಸಲಾದ ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆ (ಪ–1 ತಾತ್ಕಾಲಿಕ) ಹಾಗೂ ವರದಿ–2031 ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ–13(1) ರನ್ವಯ, ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡು, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಲಹೆ: ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿ, ಸದರಿ (ಪ–1 ತಾತ್ಕಾಲಿಕ) ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ಮಹಾಯೋಜನೆ "ಸರ್ಕಾರದ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ" ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗುವುದು.

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪುರ
ಬಜಾಜ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ

ANNUAL REPORT

TOWN PLANNING AUTHORITY, CHITTAPUR

(For the period of Date:-01-04-2022 TO 31-03-2023)

1.	Introduction:	The Karnataka State Government has declared Local planning Area for Chittapur Planning Authority Date: 16–06–2009 & as per the clause 4[A] of Karnataka Town & Country Planning Act 1961. And The revised local Planning Area has been declared as per Notification No: HUD-171-TTP-88(1) dtae:12-03-2012 The planning Authority Office is functioning under the legal jurisdiction of the KTCP Act 1961 and as per the guidelines of the Karnataka Planning Authority rules 1965. No:VaNaE /193/ Bem. ru.pra 2011 Date: 12-03-2012 functioning independently at Chittapur Bajaj Complex Bus Stand Road Chittapur town. The Chairman will be head of the office he will be appointed by the State Government. The Member secretary being the chief executive officer of the Authority & he will look after all the activities of the office. The Local Planning Area of Chittapur is 9320.00 sq km. the Authority consists of 04 villages including Chittapur town and Two Highways are passing Through Authority one State Highway [SH] and one Distic Main Road. The central Railway is passing through Chittapur towards Hyderabad and mubai Route. The KAGINA River is passing Through Dandothi And Bhagodi village with in the limit of Chittapur Local planning area. The 04 village Names are as follows. 1. Maragola 2. mudabul 3. Mogla 4. Itaga 9) Preparation of master plan for the local planning area: To conduct physical, socio & economic survey &to prepare the master plan for the local planning area & submit the same to government for approval as per the Karnataka Town & Country planning act 1961 besides control of the developments & to ensure the enforcement of the master plan in the-local planning area. 10) Furnishing the Technical opinion & assistance to the various concerned departments/Institutions under the Karnataka Town & Country planningact1961, regarding town planning. 11) Furnishing technical opinion to the Revenue Department for conversionof agricultural lands to non-agricultural purposes. 12) Furnishing the Technical Opinion to the local bodies in the jurisdiction for the construction of the buildings as well as giving approval to the residential, commercial, industrial & other layouts in the converted lands in its jurisdiction.

2. Administrative structure

- Duties & functions of the Planning Authority:

Sl. No	Chairman	Member Secretary	Members
1.	To Conduct the Authority meeting in the jurisdiction of LPA as per Karnataka Planning authority rules 1965	To carry out overall supervision/ excution of the office works & to implement the Planning authority meeting decision as per the section 4(H) of the Karnataka town & country planning act 1961	To participate in the authority meeting & to discuss the various subjects in the meeting and in the decision making aspects.

CHAIRMAN AND MEMBERS OF PLANNING AUTHORITY.

1.	Shri. Dipak.D.Hosoorkar	Chairman	Dt. 01-04-2022 to 11-07-2022
2.	Shri. Anand Patil	Chairman	Dt.11-07-2022 to 31-03-2023
3.	Smt.Vidya Belamkar Member Secretary, T.P.A Chittapur.	Member Secretary	Dt. 01-04-2022 to 02-11-2022
4.	Shri. Syed Shameer Pasha Member Secretary, T.P.A Chittapur.	Member Secretary	Dt. 02-11-2022 to 31-03-2023
5.	Shri. Manojkumar Gurikar Chief officer, T.M.C. Chittapur	Member	Dt. 01-04-2022 to 31-03-2023

The Planning Authority is discharging its duties as per the guidelines of the various government order, circulars & carries its functions in implementing the decisions taken at the Authority meeting at various stages.

Various Acts/Rules comes undr the purview of day to day functions of the Authority:

1. The Karnataka Town & country planning Act 1961.
2. The Karnataka Planning authority rules 1965
3. The Karnataka Municipality Act 1964
4. The National Higway Act 1956
5. The Karnataka Highway Authority rules 1964
6. The Karanataka Industrial Area Dvelopment Act 1966
7. The Karanataka Housing Board [K.H.B] Act 1962
8. The Karanataka Land Revenue Act 1964.
9. K.C.S.R. 1957.

3.	**Staff :**	Chittapur town planning authority has one sanctioned post i.e officer (member secretary) but not sanctioned the technical post (Town planner Or Asst.town planner) and one S.D.A post two group 'D'(attender, peon) posts, The authority has the necessity of four posts one technical post, Town planner Or Asst.town planner. one S.D.A (clerk cum typist), and two peon posts (attend & peon) so now the proposal is sent to govt. for approval. The Authority work is being carried by computer operator, and D' group1 Post (peon) of approved agency.

1.	Planning Aurthority has conducted the meetings. Date:01-04-2022 to 31-03-2023	:	03
2.	Date: 01-04-2022 to 31-03-2023 Technical opinion given to local authorities to issue of commenecement certificate.(Building permission) & Rejected Total	:	24
3.	Layouts approved. Date: 01-04-2022 to 31-03-2023	:	07
4.	Date:01-04-2022 to 31-03-2023 Non Agriculture (N.A) opinion14 & Rejected 19 Total	:	33

CORRESPONDENCE PARTICULARS:

During the period from date: 01-04-2020 to 31-01-2021

Particulars of correspondence are as follows.

1.	Inward letters	88
2.	Outward letters	373

Details of the assets & inventories available at the Planning Authority office:

1. Village maps of all the coming under the jurisdiction of LPA.
2. Layout plan Approved by the planning Authority since its inception.
3. The files pertaining to the technical opinion given to the revenue department.
4. Budget & cashbooks.
5. Stock Register.
6. Property Register.
7. Layout Register.
8. Inward and outwrd Register.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ತಾಪುರ

		Details of the officers designated in the Planning Authority to work under the Right To information [RTI] ACT 2005: 5. Public information officer – Member Secretary, Town planning Authority, Chittapur 6. Appellate Authority – Assistant Commissioner, Sedam Sub-Division Sedam. **Planning AuthOrity Website:** Action has been taken for Implementing website of Town Planning Authority, Chittapur and established website. www.chittapur.tpa.gov.in
4.	Resource mobilization	The Planning Authority is collecting the fees as per section 18 of Karnataka town and country planning Act 1961 and bank interest, map supplying and other fees for the building permission, N.A and Layout cases with in the authority limit. **Fix deposits:** 1) **Rs. 3,14,00,000/- Fd date:28-06-2017** 1. As per S.B.I Savings Bank account of Authority, the closing balance is **Rs.23,50,299=50 For date:31-01-2021** 2. As per Canara Bank Savings Bank account of Authority, the closing balance is **Rs.70,61,130/- For date:31-01-2021**
	Budget for 2020-2021	As per section 68[b] of the Karnataka Town & and Country planning Act 1961 & as per the rule 22 of the Karnataka Planning Authority Rules 1965, the planning authority has prepared the budget for the financial year 2020-21 as approval by the distic commissioner of Kalaburagi & prepared the budget for the financial year 2021-2022 the subeject no:02 & obtained the approval in its authority meeting held on 28-01-2021. The Budget has been submitted to Kalaburagi DC office for approval as per Govrnmnet circular. In the budget an income of Rs. 5,00,000/- has been envisaged for the financial year 2020-2021

5. **Income and Expenditure for 2020-2021**

S.N	Month	S.B.I. Income [in Rs.]	S.B.I Expenditure [in Rs.]	C.BANK Income [in Rs.]	C.B Expenditure[inRs.]
1.	April-2022	-	1,27,612/-	1,59,974/-	14,039/-
2.	May-2022	-	1,03,669/-	1,59,974/-	8,488/-
3.	June-2022	30,492/-	2,58,040/-	1,59,974/-	12,028/-
4.	July-2022	2,85,616/-	1,61,129/-	1,31,074/-	-
5.	August-2022	174,167/-	1,32,323/-	1,31,074/-	-
6.	September-2022	19,987/-	1,42,132/-	1,31,074/-	30/-
7.	October-2022	1,026/-	2,56,094/-	1,22,436/-	-
8.	November-2022	1,776/-	1,71,245/-	1,22,230/-	-
9.	December-2022	1,08,538/-	96,742/-	1,21,998/-	30/-
10.	january-2023	13,330/-	2,39,959/-	1,21,998/-	-
11.	Febuary-2023				
12.	March-2023				
	Total	6,34,932/-	16,88,945/-	13,61,806/-	34,615/-

6.	**Physical progress**	Local Planning Area for Chittapur Town, Government Order No: NAE/52/ GUAPRA/2009. Date: 16-06-2009 Notification No: UDA /193/ GUAPR / 2011. Chittapur Urban Planning Authority was functioning as of 12-03-2012 and the work on preparation of Chittapur mahogany (P-1 temporary) under Section 9 of Karnataka Urban and Rural Planning Act, 1961 was issued on May 26. Issued on 04-2014 Prepare a map related to the majors (P-1 tentative) as well as decision makers, valid city and country planning department, Bengaluru They were submitted for government approval. But valid city and countryside planning directors point out some of the shortcomings in the majors (P-1 temporary) maps. Correct the shortcomings accordingly, with three sets of majors (P-1 temporary) maps and reports (3) Date: 21-01-2019 Valid City and Rural Planning decision makers for government approval, Bangalore. Submitted to him. contractors/organization through e-tender to prepare this master plan Revision-II prevailing technology.
7.	**Progress of welfare programs**	No.
8.	**Special Achievement**	No.
9.	**Goal of the year 2020-21**	Publication Map (P-1 Provisional) prepared for the Local Planning Area of Chittapur Town approved by the Government and Report-2012 (Section 13 (1) of Karnataka Urban and Rural Planning Act, 1961 Running, taking necessary action, public consultation: inviting objections, this (approved by the P-1 provisional) will be submitted for "final approval of the Government".

Member-secretary,
Town Planning Authority,
Chittapur.

ಚಿತ್ತಾಪೂರ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿಯ 2022–23ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ವರ್ಷ	ಆಡಳಿತ ವರದಿ ವರ್ಷವಾರು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ:	ವರ್ಷವಾರು ಆಡಳಿತ ವರದಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು ಇದ್ದರೆ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲು ಕೋರಿ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ ಪತ್ರ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಚಿವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:	ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು.	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2022–23	01–04–2023	31–03–2023	ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಕೊರತೆ	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲೆವ/ಆಡಿಟ್/2022–23/23–24/43 ದಿನಾಂಕ: 24–04–2023	03–05–2023 ರಿಂದ 06–05–2023	ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲೆವ/ಆಡಿಟ್/2022–23/23–24 393 ದಿನಾಂಕ: 26–07–2023	06–04–2023	----	ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಕೊರತೆಯಿಂದ ನಿಗಧಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವರದಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಳಂಬವಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಸಹಮತಿ ನೀಡಲು ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ವಿನಂತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.	

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.