



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಹಂಪನೂರು.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನಯೋಪ್ರಾಸಿಂ/ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ/2020-21/551-53

ದಿನಾಂಕ:23-02-2021

ಮಾನ್ಯ ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು, (ಯೋಜನೆ)
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ವಿಕಾಸ ಸೌಧ,
ಬೆಂಗಳೂರು-ಇವರಿಗೆ

ಮಾನ್ಯರೆ,


ವಿಷಯ:- 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ:- ಮಾನ್ಯ ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು, (ಯೋಜನೆ) ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರ
ಸಂ:ನಅಇ 04 ಏಎನ್‌ಜೆ 2021 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿ:18-02-2021 (ಇ-ಪತ್ರ ಮುಖಾಂತರ)

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ (ಇ-ಪತ್ರ ಮುಖಾಂತರ) ಸೂಚಿಸಿದಂತೆ ಈ
ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದಂತೆ ದಿ:01-04-2020 ರಿಂದ
31-01-2021ರ ವರೆಗೆ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಕನ್ನಡ ಮತ್ತು ಆಂಗ್ಲ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ತಯಾರಿಸಿ
ಸಾಫ್ಟ್ ಕಾಪಿ ಮತ್ತು ಹಾರ್ಡ್ ಕಾಪಿಯನ್ನು (ನುಡಿ-05) ತಯಾರಿಸಿ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಕನ್ನಡ-300 ಪ್ರತಿಗಳು
ಇಂಗ್ಲೀಷ್-50 ಪ್ರತಿಗಳು ಮತ್ತು ಸಿ.ಡಿ.ಗಳನ್ನು ಈ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಿಸಿ ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ
ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.


- ಅಡಕ:- 1) ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಕನ್ನಡ ಭಾಷೆ ಪ್ರತಿ-300
2) ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಆಂಗ್ಲ ಭಾಷೆ ಪ್ರತಿ-50
3) ಸಾಫ್ಟ್ ಕಾಪಿ ಸಿ.ಡಿ.-1

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,


23/2/21
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಹಂಪನೂರು.


23/2

ಪ್ರತಿಯನ್ನು :- 1) ಮಾನ್ಯ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಬೆಂಗಳೂರು. ಇವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ
ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.
2) ಮಾನ್ಯ ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ, ಕಲಬುರ್ಗಿ. ಇವರಿಗೆ
ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.


23/2/21
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಹಂಪನೂರು.


23/2

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಸಿಂಧನೂರು-584128
ಜಿಲ್ಲೆ : ರಾಯಚೂರು

ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

2020-21

TOWN PLANNING AUTHORITY, SINDHANUR-584128
Dist: Raichur

ANNUAL REPORT
2020-21

ಸಿಂಧನೂರು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

- 1) -: ವಾರ್ಷಿಕ ಅನುದಾನ ಮತ್ತು ಮಾಡಲಾದ ವೆಚ್ಚ :-
(ದಿನಾಂಕ:01-04-2020 ರಿಂದ 31-01-2021ರ ವರೆಗೆ)

ಸಿಂಧನೂರು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಯಾವುದೇ ಅನುದಾನ ಬರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದು ಸ್ವಯಂ ಅವಲಂಬಿತ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿದೆ. ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ, ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ ಜಮಾದ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಯುತ್ತಿದೆ. ದಿನಾಂಕ:01-04-2020 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ:31-01-2021ರ ವರೆಗೆ ಜಮಾ ಆದಾಯ ಖರ್ಚಿನ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	ಆದಾಯ	ಖರ್ಚು	ಕೊನೆಯ ಶಿಲ್ಕು
1	ರೂ.1,31,78,322=35	ರೂ.90,50,258=26	ರೂ.70,80,542=00	ರೂ.1,41,00,692=24

- ಮೇಲಿನ ತಖ್ತೆ: ಹೊರತು ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿವಿಧ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳಲ್ಲಿ(ರಾಷ್ಟ್ರೀಯತ) ಇಡಲಾಗಿದ್ದ ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಐ.ಡಿ.ಬಿ.ಐ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಲ್ಲಿ ರೂ.2,52,75,360,00=00, ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಲ್ಲಿ ರೂ.99,00,000=00, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡಾ ರೂ.66,82,126=00 ಎಲ್ಲಾ ಎಫ್.ಡಿ.ಗಳ ಒಟ್ಟು ರೂ.4,18,57,486=00 ಎಫ್.ಡಿ. (ಮುದ್ದತ್ತು ಠೇವಣಿಯಲ್ಲಿ) ತೊಡಗಿಸಲಾಗಿದೆ.

- 2) ಬೇಡಿಕೆ ವಸೂಲಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಪಟ್ಟಿ (ಡಿ.ಸಿ.ಬಿ)

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಯಾವುದೇ ಬೇಡಿಕೆ ವಸೂಲಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಪಟ್ಟಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

- 3) ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಆರ್ಥಿಕ / ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ:

ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

- 4) ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದ ಹೊಸ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ವಿವರ :-

ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

- 5) ಪರಿಷ್ಕ-ಜಾತಿ/ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ/ಮಹಿಳೆಯರ/ಅಲ್ಪಸಂಖ್ಯಾತರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಆರ್ಥಿಕ/ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ.

ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

- 6) ವಿಶೇಷ ಘಟಕ ಯೋಜನೆ/ಗಿರಿಜನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗಳ ವಿವರ.

ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

- 7) ಕೇಂದ್ರ ಯೋಜನೆ/ಕೇಂದ್ರ ಪುರಸ್ಕೃತ/ವಿದೇಶಿ ನೆರವಿನ ಯೋಜನೆಗಳ ವಿವರಗಳು.

ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

- 8) ಖರ್ಚು / ವಿಶೇಷ ಅನುದಾನದ ವಿವರಗಳು

ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

- 9) ನಗರೋತ್ಥಾನ-ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳ ಸಣ್ಣ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಪಟ್ಟಣಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆ.

ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

10) ಇತರ ಯೋಜನೆಗಳ ವಿವರಗಳು.

- 1) ಸಿಂಧನೂರು ನಗರಕ್ಕೆ ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನ್ ಸಿಂಧನೂರು ಮಹಾಯೋಜನೆ-1 ಅನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂ:ನಅಇ: 255 ಟಿಟಪಿ :ಬೆಂಪ್ರಾ:2006 ದಿ:4-7-2006. ಮಹಾಯೋಜನೆಯು ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡು ಸುಮಾರು 10ವರ್ಷಗಳಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ (9)ರನ್ವಯ ಮಹಾಯೋಜನಾ ಪರಿಷ್ಕೃತ-2 ಅನ್ನು ಮಾನ್ಯ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನ.ಗ್ರಾ.ಯೋ.ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂ:ನಗ್ರಾಯೋ/ಜಂ.ನಿ(ಕೇ.ಕಾ)/68/ಮ.ಯೋ. /ಸಿಂಧನೂರು/2012-13 ದಿ:16-06-2012 ರಂತೆ ಸದರಿ ಮಹಾಯೋಜನಾ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಕಾರ್ಯ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಸಂಬಂಧ ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆ ಮತ್ತು ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿ ತಯಾರಿಕೆ ಸಂಬಂಧ ಸದರಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಲು ಎರಡು ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಣಯಿಸಿದಂತೆ "ಕ್ಯಾಡ್ ಮಿ" ಬೆಂಗಳೂರು ಸಂಸ್ಥೆ ಇವರಿಗೆ ಸದರಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಮಾಡಿಕೊಡಲು ಒಡಂಬಡಿಕೆ ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಗುತ್ತಿಗೆ ಕೆಲಸ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಒಡಂಬಡಿಕೆ (ಷರತ್ತು)ನಲ್ಲಿನ ಆರು ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ಪೂರೈಸಿಕೊಡಲು ಮತ್ತು ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಬಾಬು ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿಸಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಂತೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲನಗಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. ಪರಿಷ್ಕೃತ ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ.
- 2) ಸಿಂಧನೂರು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಬಂಧ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಂದ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಸಿಂಧನೂರು ಶಾಸಕರ ಸೂಚನೆ ಮೇರೆಗೆ ಸಿಂಧನೂರು ನಗರ ಸಭೆಯ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಕೆರೆಯ ಸುತ್ತಲೂ "ಚೈನ್ಡ್ ಫೆನ್ಸಿಂಗ್" ಅಳವಡಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.68.00ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಸರ್ಕಾರವು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂ:ನಅಇ/166/ಗುಅಪ್ರಾ/2017 ದಿ:08-09-2017 ರಲ್ಲಿ ಕೆಲವೊಂದು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಬಂದ ನಂತರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯುವ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು.
- 3) ಸಿಂಧನೂರು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿರುವ ಪಾರ್ಕ್ ಶುಲ್ಕ(1.99ಕೋಟಿ) ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 07(ಎಳು) ಆಯ್ದ ಉದ್ಯಾನವನಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಣಯಿಸಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ರಾಯಚೂರು ಇವರಿಂದ ಅಂದಾಜು ಪತ್ರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.
- 4) ಸಿಂಧನೂರು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಬಂಧ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿರುವ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕದಲ್ಲಿ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಕೆರೆಗಳನ್ನು ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ದುರಸ್ತಿಗೊಳಿಸುವ/ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜು ಪತ್ರಿಕೆ ತಯಾರಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದ ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಣಯಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಹಿ/-

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಸಿಂಧನೂರು.

2020-21ರಲ್ಲಿ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ದಿಂದ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲಾದ ಪ್ರಕರಣಗಳ ವಿವರ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಬಂದ ಪ್ರಕರಣಗಳು	ವಿಲೇಯಾದ ಪ್ರಕರಣಗಳು	ತಿರಸ್ಕೃತ/ತಡೆಹಿಡಿದ ಪ್ರಕರಣಗಳು	ಷರಾ
1.	ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಪ್ರಕರಣಗಳು-22	12	10 ತಡೆಹಿಡಿಯಲಾಗಿದೆ	ಕೆ.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಣಯಿಸಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.
2.	ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆ ಪ್ರಕರಣಗಳು-04	03	01 ತಡೆಹಿಡಿಯಲಾಗಿದೆ	ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಬಂದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಕೆ.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆಯನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
3.	ಬಿನ್ ಶೇಷ್ಠಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪ್ರಕರಣಗಳು-54	37	17 ತಡೆಹಿಡಿಯಲಾಗಿದೆ	ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಬಂದ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ Land Records Affidavit Based Conversion ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಆನ್ ಲೈನ್ ಮಹಾಯೋಜನೆ ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿ ಪ್ರಕಾರ, ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಪ್ರಕಾರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
4.	ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಪ್ರಕರಣಗಳು-179	97	78 ತಿರಸ್ಕೃತ 04 ತಡೆಹಿಡಿಯಲಾಗಿದೆ	ನಗರಸಭೆಯಿಂದ (LBPASS) ಆನ್ ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ಬಂದ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ.
5.	ಆರ್.ಟಿ.ಐ. ಪ್ರಕರಣಗಳು-10	10	ಬಾಕಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.	ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಅಧಿನಿಯಮ 2005ರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಿ ವಿವರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 01-04-2020 ರಿಂದ 31-01-2021ರ ವರೆಗಿನ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳಲ್ಲಿರುವ ಮೊತ್ತ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು	01-04-2020 ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	31-01-2021 ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
01	ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	ರೂ:2499149=35	ರೂ:1004373=24
02	ಎಸ್.ಬಿ.ಐ. (ಎಸ್.ಬಿ.ಎಮ್.)	ರೂ:7090=00	ರೂ:7236=00
03	ಐ.ಡಿ.ಬಿ.ಐ.ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ & ಸ್ಲಂಪೆಸ್	ರೂ:6818261=00	ರೂ:7010882=00
04	ಐ.ಡಿ.ಬಿ.ಐ.ಬ್ಯಾಂಕ್	ರೂ:1380420=00	ರೂ:143777=00
05	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡಾ ಸ್ಲಂಪೆಸ್	ರೂ:119038=00	ರೂ:210024=00
06	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡಾ ಕರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ	ರೂ:2354364=00	ರೂ:5724400=00
	ಒಟ್ಟು ರೂ.	ರೂ.1,31,78,322.35	ರೂ:1,41,00,692.24

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಶುಲ್ಕಗಳು 01-04-2020 ರಿಂದ 31-01-2021ರ ವರೆಗೆ

- 01. ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ರೂ: 1,88,862=00
- 02. ಕರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ:32,92,399=00
- 03. ಸ್ಲಂಪೆಸ್ ಶುಲ್ಕ ರೂ: 2,17,477=00

ಸಹಿ/-
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಸಿಂಧನೂರು.

Annual Report of Town Planning Authority, Sindhanur.
From : 01-04-2020 to 31-01-2021

1) Annual Grants and Expenditures :

There is no grants recived to Town Planning Authority, Sindhanur and the office is functioning depending upon betterment levy and Scrutiny charges of private layouts. The Annual Income and Expenditure of the Authority From 01-04-2020 to 31-01-2021 as fallows (2019-20)

Opening Balance	Year	Income	Expenditure	Closing Balance
Rs.1,31,78,322=35	Rs.90,50,258=26	Rs.70,80,542=00	Rs.1,41,00,692=24	Rs.1,31,78,322=35

- Town Planning Authority's Accounts in various National Banks details are as Shown in above table and derails of Fixed deposits are Rs.2,52,75,360,00/- (FD) in IDBI Bank and Rs. 99,00,000,00=00 (FD) in Corporation a Bank, Bank of Baroda Rs.66,82,126=00 which Summed up to Rs.4,18,57,486/-

2) Demand Collection and Balance (DCB) :

There is no DCB in the authority, as there are no layouts maintained by the authority.

3) Development works (Physically and Financially) :

Null .

4) The New Schemes if any is to be proposed :

Null .

5) SC/ST/Women/Minorities /Development works (Physically and Financially) :

Null .

6) Special component programme/ST development schemes :

Null .

7) The details of central scheme/Foreign Aids Schemes:

Null

8) SFC/Special Funds details:

Null

9) Chief Minister's Small and Medium Towns Development Program :

Null

10) Any other schemes if any.

- 1) Final Master Plan for sindhanur Local planning Area was approved on govt. Order no.:ನಅಇ:255 ಟಿಟಿಪಿ :ಬೆಮಪ್ರಾ:2006 ದಿ:4-7-2006. After completing 10years of planning, seeking for the revision of master plan as per the KTCP act Section (9) from Director of town and country planning, Bangalore letter no:ನಗ್ರಾಯೋ/ಜಂ.ನಿ(ಕೇ.ಕಾ) /68/ಮ.ಯೋ./ ಸಿಂಧನೂರು/2012-13 dated :16-06-2012 Revision of master plan (II) was started through calling tender for contract appeared in two State circulated news papers after passing resolution from Authority meeting the contract was allotted to " CADME " Bangalore agreeing to the conditions and six (6) schedule of payments the contractor shall completed the work within said six stages, out of which two (2) stages of and payments had been completed which includes data collection and Reconnaissance survey using flying Drone and the same was submitted to authority in draft copies for reviewing the rest of work is in progress.
- 2) Sindhanur Local planning Authority had been collecting Tank Rejuvenation fees from the layout applicants and of which sindhanur MLA has appealed to invest in chain linked fencing for drinking water tank which was artificially created before A sum of 68.00lakhs was Estimated and through govt. letter no.:ನಅಇ/166/ಗುಅಪ್ರಾ/2017 dated: 08-09-2017 govt. Has approved for the same thus the Estimate has been forwarded for technical approved, the tendering process will be taken up as per rules.
- 3) Sindhanur planning Authority had collected park fee of (Rs.1.99Cr.) from the layouts and the same collect amount will be used for the sake of public interest, on the Request of Chairmen and members, the amount will be used in developing seven (7) parks of the Sindhanur city (Within LPA Limits) by the District Commissioner s' Approval and the sum of amount Estimated is 1.99 Cr.
- 4) Sindhanur planning Authority had been Collecting Tank Rejuvenation fees from layout Owners /developers in Order to Rejuvenation Tanks /Lakes/Water bodies of the Planning Authority had proposed Rejuvenating few Drinking water bodies/ponds in the rural Sindhanur (Within LPA Limits) the proposal had been passed in general body meeting and will be forwarded to Govt. for approval

Sd/-
Member Secretary
Town Planning Authority
Sindhanur.

Details of the subjects dealt in 2020-21

Sl. no.	Subject Descriptions	Put up/ Dispatched Subjects	Rejected/Pending Subjects	Remarks
1.	Layout Cases -22	12	10	As per KTCP act and govt circulars all layout files are pursued
2.	Change of Land use Cases -04	03	01	As per KTCP act, Received application had been forward to govt for pursuance
3.	Non-Agriculture (N.A.) Opinion Cases -54	37	17	Opinion for the N.A. conversion received from D.C., had been pursued Online Land Records Affidavit Based Conversion as per Master Plan regulations and related circulars
4.	Opinion for Building construction Cases-179	97	78 Rejected 04 Pending	Technical opinion has been given to the received from CMC, Online (LBPASS) Sindhanur
5.	R T I Cases -10	10	-Nill-	As per RTI act 2005, requested information had been pursued to govt.

Sd/-
Member Secretary,
Town Planning Authority,
SINDHANUR.