

ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ :0816-2255761

ದೂರವಾಣಿ : 2272280

ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಬೆಳಗುಂಬ ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು - 572103

Website : tuda.co.in., email:tudatmk2009@yahoo.co.in

ನಂ:ಟಿಯುಡಿಎ/ಆಡಳಿತ/ಸಿಆರ್/

/2022-23

ದಿನಾಂಕ 06-05-2022

ರವರಿಗೆ,

ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ,

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ,

ವಿಕಾಸ ಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ :- 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.


ಉಲ್ಲೇಖ :- ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/05/ಪಿಎನ್‌ಜಿ/2022,

ದಿನಾಂಕ 08-02-2022

* * * * *

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖದ ಪತ್ರದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ದಿನಾಂಕ 01-04-2021 ರಿಂದ 31-03-2022 ರವರೆಗಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಯೋಜನೇತರ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಸಾಫ್ಟ್ ಕಾಪಿಯ ಸಹಿತ ಈ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ


ಆಯುಕ್ತರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
6/5 ತುಮಕೂರು 6/5

ಅವುಗಳೆಲ್ಲ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ



2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯ ವಿವರ

- | | |
|---|---|
| 01. ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕನುಗುಣವಾಗಿ
ಮಾಡಲಾದ ವೆಚ್ಚ | ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ. |
| 02. ಬೇಡಿಕೆ, ವಸೂಲಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಪಟ್ಟಿ (ಡಿ.ಸಿ.ಬಿ) | ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ
ಇರುವುದಿಲ್ಲ. |
| 03. ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ
ಆರ್ಥಿಕ / ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ | ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ. |
| 04. ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದ ಹೊಸ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ
ವಿವರಗಳು | ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ. |
| 05. ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ / ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ / ಮಹಿಳೆಯರ /
ಅಲ್ಪ ಸಂಖ್ಯಾತರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಆರ್ಥಿಕ /
ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ | ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ
ಅಂತಹ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ
ಇರುವುದಿಲ್ಲ. |
| 06. ವಿಶೇಷ ಘಟಕ ಯೋಜನೆ / ಗಿರಿಜನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ
ಯೋಜನೆಗಳ ವಿವರಗಳು | ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ
ಅಂತಹ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ
ಇರುವುದಿಲ್ಲ. |
| 07. ಕೇಂದ್ರ ಪುರಸ್ಕೃತ / ವಿದೇಶಿ ನೆರವಿನ ಯೋಜನೆಗಳ
ವಿವರಗಳು | ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ NLCP
ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಡಿ ಕೆರೆ |
| ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ | ಸಹಯೋಗದೊಂದಿಗೆ |
| ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ
ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ
ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು | ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. |
| 08. ಇತರೆ ಯೋಜನೆಗಳ ವಿವರಗಳು | ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ
ಅಂತಹ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ
ಇರುವುದಿಲ್ಲ. |

**2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ
ಪ್ರಾಧಿಕಾರ**

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಹಾಗೂ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸುಂದರ ಹಾಗೂ ಯೋಜಿತವಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ 02-06-1988 ರ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಹೆಚ್‌ಯುಡಿ/181/ಟಿಟಿಪಿ/88 (XII) ರನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ 31-03-2022 ಕ್ಕೆ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ಖರ್ಚು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ವರ್ಷ	ಆದಾಯ	ವೆಚ್ಚ
01-04-2020 ರಿಂದ 31-03-2021	44,82,26,425-00	31,35,67,654-00
01-04-2021 ರಿಂದ 31-03-2022	71,24,78,374-00	61,96,19,611-00

**I ತುಮಕೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ತಯಾರಿಸಲಾದ ಮಹಾಯೋಜನೆ
(ಪರಿಷ್ಕೃತ-III) ರ ಬಗ್ಗೆ**

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಹೆಚ್‌ಯುಡಿ/58/ಟಿಟಿಪಿ/77 ದಿನಾಂಕ 12-08-1977 ರಲ್ಲಿ ತುಮಕೂರು ನಗರ ಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಮತ್ತು ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ತುಮಕೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ತಯಾರಿಸಲಾದ ಮಾರ್ಸರ್ ಪ್ಲಾನ್‌ಗೆ ಸರ್ಕಾರವು ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/116/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2004 ದಿನಾಂಕ 14-06-2005 ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/64/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2006 ದಿನಾಂಕ 11-07-2007 ರಲ್ಲಿ ಹಾಲಿ ಇದ್ದ 75 ಚ.ಕಿ.ಮೀ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು 310 ಚ.ಕಿ.ಮೀ.ಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ವಿಸ್ತರಿಸಿದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಮಹಾಯೋಜನೆ (ಪರಿಷ್ಕೃತ-II) ಗೆ ಸರ್ಕಾರವು ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/377/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2010, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ 18-03-2011 ರಂದು ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ ಕಲಂ 13(ಡಿ) ರನ್ವಯ ಮಹಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕನಿಷ್ಠ ಹತ್ತು ವರ್ಷಕ್ಕೊಮ್ಮೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

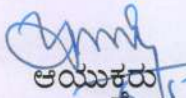
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯ ವತಿಯಿಂದ ಅಮೃತ್ ಮಿಷನ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಿ.ಐ.ಎಸ್. ಆಧಾರಿತ ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನ್ ಅನ್ನು ತಯಾರಿಸಲು 27 ನಗರ / ಪಟ್ಟಣಗಳನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿದ್ದು, ಇವುಗಳಲ್ಲಿ ತುಮಕೂರು ನಗರವು ಸಹ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಮಹಾಯೋಜನೆ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಸಂಬಂಧ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಸಲಹೆ / ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಆಹ್ವಾನಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ಕಲಂ 10(1) ರನ್ವಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ಈ ಕುರಿತು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 14-02-2019 ರಂದು ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸಹ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಜಿ.ಐ.ಎಸ್.ಆಧಾರಿತ ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಕೆ ಸಂಬಂಧ ಪೂರ್ವಭಾವಿಯಾಗಿ ಮೂಲ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು Karnataka State Remote Sensing Applications Centre (KSRSAC) ರವರು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಕೆ ಸಂಬಂಧ ಇ-ಟೆಂಡರ್ ಮೂಲಕ ಅರ್ಹ ಸಮಾಲೋಚಕ (Consultants) ರುಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದು, (ಪ್ಯಾಕೇಜ್-7) ಈ ಪೈಕಿ M/s Transerve Technologies Pvt. Ltd., Panaji, Goa ಇವರು ಆಯ್ಕೆ ಆಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಮಾಲೋಚಕರು ಮತ್ತು ಅಮೃತ್ ನೋಡೆಲ್ ಏಜೆನ್ಸಿ ಆದ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಅವರುಗಳ ಮಧ್ಯೆ ದಿನಾಂಕ 17-01-2020 ರಂದು 11 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದರೆ, ರಾಷ್ಟ್ರಾದ್ಯಂತ ವ್ಯಾಪಕವಾಗಿ ಹರಡಿರುವ ಕೋವಿಡ್-19 ಸೋಂಕಿನ ಪರಿಣಾಮದಿಂದ ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಕಾ ಕಾರ್ಯವು ವಿಳಂಬವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ Consultants ರವರು GIS ಆಧಾರಿತ ಮೂಲ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು Project Monitoring and Reviewing Unit (PMRU) ನ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ತರಲಾಗಿದ್ದು, PMRU ಹಾಗೂ Central Evaluation & Review Committee (CERC) ರ ನಿರ್ದೇಶನಗಳಂತೆ ಮೂಲ ನಕ್ಷೆ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವ ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ.

II ನಗರ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇತರ ವಿಷಯಗಳು :

- (i) ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಸಾಯ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ "ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ" ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಡೀಮ್ಡ್ / ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನ್ ಬೇಸ್ಡ್ ಕನ್‌ವರ್ಷನ್ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ 680 ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ii) ಭೂ ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದಿತ ಮಹಾಯೋಜನೆಯಂತೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ 217 ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (iii) ತುಮಕೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿತ ಮಹಾಯೋಜನೆ (ಪರಿಷ್ಕೃತ-11) - 2031 ರಂತೆ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆ ಸಂಬಂಧ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ ಕಲಂ 14(ಎ) ಮತ್ತು ಕಲಂ 69(2) ರಡಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ 14 ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (iv) ತುಮಕೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಬರುವ ಅನುಮೋದಿತ ಖಾಸಗಿ / ವಿನ್ಯಾಸ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ರಚಿಸಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿರುವ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಚಾಲ್ತಿ ಅನುಮೋದಿತ ಮಹಾಯೋಜನೆ ಹಾಗೂ ವಲಯ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ 143 ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.


ಆಯುಕ್ತರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ತುಮಕೂರು

ಮೇಳೇಕೋಟೆ - ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ : ಟಿಯುಡಿಎ/ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ/ ಸಿಆರ್/ 01/ 1990-91

ಮೇಳೇಕೋಟೆ - ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 115 ಎಕರೆ 29 ಗುಂಟೆ ಈ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 1821 ನಿವೇಶನಗಳಿದ್ದು, ಇದರಲ್ಲಿ 1505 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಉಳಿಕೆ ಮೂಲೆ /ವಾಣಿಜ್ಯ / ಮಧ್ಯಮ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ (ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ) ನಿಯಮಗಳು, 1991ರ ರೀತ್ಯಾ ವಿಲೇ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಕ್ಯಾತ್ಸಂದ್ರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ

ಕ್ಯಾತ್ಸಂದ್ರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 283 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಇದರಲ್ಲಿ 273 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ

ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 282 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಇದರಲ್ಲಿ 282 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ :

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ರಾಜ್ಯ / ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಕಛೇರಿಗಳಿಗೆ , ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಪ್ರಕಟಣೆ ನೀಡುವುದರ ಮೂಲಕ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 315 ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳಿದ್ದು, ಅವುಗಳಲ್ಲಿ 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪ್ರಸ್ತುತ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾದ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳು 159 ಸದರಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ 66 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಿ ಕಛೇರಿಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. 93 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಇತರೆ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಉಳಿಕೆ 156 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸದರಿ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ (ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ) ನಿಯಮಗಳು, 1991 ರ ರೀತ್ಯಾ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಹೊಸ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳು: ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಹೊಸ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

1. ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ : ಟಿಯುಡಿಎ/ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ/ಸಿಆರ್/01/2010-11

ರೈತರ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ರೈತರ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ04-09-2012ರ ಕ್ರಮಾಂಕ:ಟಿಯುಡಿಎ/ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ/ಸಿಆರ್/01/2010-11 ರಂತೆ 18 ಎಕರೆ 21 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನದ ಸಂಬಂಧ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ಪ್ರಕರಣ 17(1) ರಡಿ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ವಸತಿ

ಸಮುಚ್ಚಯ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಬೇಡಿಕೆ ಸಮೀಕ್ಷೆಗೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ಪ್ರಕರಣ 18(3) ರಡಿ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

2. ಮುತ್ತಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ : ಟಿಯುಡಿಎ/ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ/ಸಿಆರ್/02/2010-11

ದಿನಾಂಕ 26-06-2010 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದ್ದ ನಿರ್ಣಯದ ಮೇರೆಗೆ ಮುತ್ತಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ 170 ಎಕರೆ 07 ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು 42 ಎಕರೆ 14.5 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ 17(1) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿ 17(5) ರ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ತಕರಾರುಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 16-04-2012 ರ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ಪ್ರಕರಣ 18(3) ರಡಿ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

3. ವಡ್ಡರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ : ಟಿಯುಡಿಎ/ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ/ಸಿಆರ್/05/2010-11

ದಿನಾಂಕ 26-06-2010 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದ್ದ ನಿರ್ಣಯದ ಮೇರೆಗೆ ವಡ್ಡರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ 127 ಎಕರೆ 09 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಉದ್ದೇಶಿತ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ರೂ. 41.25 ಕೋಟಿಗಳ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಅಳತೆಯ 1289 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/390/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2010, ದಿನಾಂಕ 16-05-2011 ರನ್ವಯ 17(1) ರನ್ವಯ ಪ್ರಕಟಣೆ ಹೊರಡಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ 17(1) ರನ್ವಯ ಪ್ರಕಟಣೆ ಹೊರಡಿಸಲು ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

4. ಬೆಳಗುಂಬ ಗ್ರಾಮದ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ : ಟಿಯುಡಿಎ/ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ/ಸಿಆರ್/04/2010-11

ದಿನಾಂಕ 26-06-2010 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದ್ದ ನಿರ್ಣಯದ ಮೇರೆಗೆ ಬೆಳಗುಂಬ ಗ್ರಾಮದ 118 ಎಕರೆ 10 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಉದ್ದೇಶಿತ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ರೂ. 55.98 ಕೋಟಿಗಳ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಅಳತೆಯ 1256 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/367/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2010, ದಿನಾಂಕ 31-05-2011 ರನ್ವಯ 17(1) ರನ್ವಯ ಪ್ರಕಟಣೆ ಹೊರಡಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ 17(1) ರನ್ವಯ ಪ್ರಕಟಣೆ ಹೊರಡಿಸಲು ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.



ಆಯುಕ್ತರು,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
65 ತುಮಕೂರು. 16/5

ಮುತ್ತಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ

ದಿನಾಂಕ 26-06-2010 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದ್ದ ನಿರ್ಣಯದ ಮೇರೆಗೆ ಮುತ್ತಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ 170 ಎಕರೆ 07 ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು 42 ಎಕರೆ 14.5 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ 17(1) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿ 17(5) ರ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಒಟ್ಟಾರೆ 70 ಭೂ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ 212 ಎಕರೆ 28.5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸಂಬಂಧ ತಕರಾರುಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 16-04-2012ರ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಸರ್ಕಾರವು ದಿನಾಂಕ 26-07-2012ರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ : ನಅಇ/136/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2012 ರ ಪತ್ರವನ್ನು ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಉಪವಿಭಾಗ, ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ವಿಳಾಸಿಸಿರುವ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮುತ್ತಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಉದ್ದೇಶಿತ ಭೂಪ್ರದೇಶದ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳೆಂದು ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ಕಲಂ 18(3) ರನ್ವಯ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮುನ್ನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿ ತಯಾರಿಸಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲು ಸೂಚಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ದಿನಾಂಕ 05-08-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಲಹೆಗಾರರನ್ನು ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಕರೆದಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ 23-12-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ಟೆಂಡರ್‌ದಾರರೊಂದಿಗೆ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಲು ಸೂಚಿಸಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ದಿನಾಂಕ 7-1-2015 ರಂದು ಸಂಧಾನವನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ದರದ ಬಗ್ಗೆ ಏಜೆನ್ಸಿಯು ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ 26-04-2015 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರುಗಳು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ನೇತೃತ್ವದಲ್ಲಿ ರೈತರೊಂದಿಗೆ ಸಭೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ 6-1-2016 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುತ್ತಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ವಿವಿಧ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು 50:50 ಪದ್ಧತಿಯಡಿ ರೈತರ ಸಹಬಾಗಿತ್ವದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಧಕ -ಬಾಧಕ ಪರಿಶೀಲಿಸಿಕೊಂಡು ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಬೇಡಿಕೆ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಈ ಸಂಬಂಧ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲು ಹಲವಾರು ಬಾರಿ ಜನಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳ

ಸಮುಖದಲ್ಲಿ ಸಭೆ ನಡೆಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಮುತ್ಸಂದ್ರ / ಬೆಳಗುಂಬ /ವಡ್ಡರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಮೊದಲನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ 25 ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಭೂ ಮಾಲೀಕರ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ರಚಿಸುವ ಸಂಬಂಧ, ಭೂ ಮಾಲೀಕರು ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಡಿಪಿಆರ್ ತಯಾರಿಕೆ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ಮೊದಲನೇ ಹಂತದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಯೋಜನಾ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

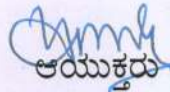
ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಬಗ್ಗೆ :-

ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 10.50 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆ ಇದ್ದು, ಇದು ಕ್ಯಾಂಪ್‌ದಿಂದ ಗುಬ್ಬಿ ಗೇಟ್ ಅನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಸ್ಮಾರ್ಟ್‌ಸಿಟಿ ಯೋಜನೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿರುತ್ತದೆ.

2ನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ 23 ಎಕರೆ 07 3/4 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 206 (ಗುಬ್ಬಿ ಗೇಟ್) ರಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ-4 (ಕನಕ ವೃತ್ತ) ಕ್ಕೆ ಸಂಪರ್ಕಿಸುವಂತೆ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಮಹಾ ಯೋಜನೆಗೆ (ಪರಿಷ್ಕೃತ - II) ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಸುಮಾರು 2.00 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ರಿಂಗ್‌ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 18 ಎಕರೆ 05.0.36 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ದಿನಾಂಕ 23-07-2017 ರಂದು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಸಂಬಂಧ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ/16/ಭೂ ಸ್ವಾತು/2019, ದಿನಾಂಕ 06-02-2020 ರಲ್ಲಿ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಸಂಬಂಧ ರೂ.25,22,17,229 ಗಳ ಅವಾರ್ಡ್ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಈಗಾಗಲೇ ಡಿ.ಪಿ.ಆರ್. (ವಿಸ್ತೃತ ಯೋಜನಾ ವರದಿ) ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಯೋಜನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.


ಆಯುಕ್ತರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
61> ತುಮಕೂರು. 6/5

ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರ

ಕ್ರೀಡಾ ಸಮುಚ್ಚಯ :

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಕ್ಯಾತ್ಸಂದ್ರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ಕ್ರೀಡಾ ಸಮುಚ್ಚಯ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ರೂ. 450.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 16-01-2014 ರ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕ್ರೀಡಾ ಸಮುಚ್ಚಯದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಕೋವಿಡ್ ಮಹಾಮಾರಿಯ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಕ್ಯಾತ್ಸಂದ್ರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಕ್ರೀಡಾ ಸಮುಚ್ಚಯ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ನೇತೃತ್ವದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಕರೋನಾ ಮೊದಲನೇ ಅಲೆ ಹಾಗೂ ಎರಡನೇ ಅಲೆಯಲ್ಲಿ ಕೋವಿಡ್ ಕೇರ್ ಸೆಂಟರ್ ಆಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. 3ನೇ ಅಲೆಯಲ್ಲಿ ಕೋವಿಡ್ ಕೇರ್ ಸೆಂಟರ್‌ಗಾಗಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಕ್ರೀಡಾ ಸಮುಚ್ಚಯವನ್ನು ಬಾಡಿಗೆ ನೀಡಲು ಟೆಂಡರ್ ಮೂಲಕ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ದಿಬ್ಬೂರು ರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್‌ನಿಂದ ಐ.ಡಿ.ಎಸ್.ಎಂ.ಟಿ ಲೇಔಟ್ (ಶಿರಾ ಗೇಟ್) ವರೆಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ. (1.50 ಕಿ.ಮೀ.) :

ನಗರದ ದಿಬ್ಬೂರು ರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್‌ನಿಂದ ಐ.ಡಿ.ಎಸ್.ಎಂ.ಟಿ ಲೇಔಟ್ (ಶಿರಾ ಗೇಟ್) ವರೆಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ವತಿಯಿಂದ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ 144 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2021 (ಇ-ಆಫೀಸ್) ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ 19.08.2021 ರಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್ ಗುತ್ತಿಗೆ ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಎಲ್.ಬಿ.ಎ. ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕೆಸರುಮಡು ಜೋಗಿಕಟ್ಟೆ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ :

ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆಸರುಮಡು ಪಂಚಾಯಿತಿ, ಕೆಸರುಮಡು ಜೋಗಿಕಟ್ಟೆ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಡಿ.ಪಿ.ಆರ್.ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/179/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2020 (ಇ-ಆಫೀಸ್) ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ 31-12-2020 ರಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದು, ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿದ್ದು, ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗುವುದು.

ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೈದಾಳ ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ :

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಮೈದಾಳ ಅಮಾನಿಕೆರೆ ತುಮಕೂರು ನಗರದ ನಾಗರೀಕರ (24/7 ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕುಡಿಯುವ ನೀರನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರು, ತುಮಕೂರು ನಗರ ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ ರವರು ಮೌಖಿಕವಾಗಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ 18-2-2021 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 75 ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಎರಡು ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

1) ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೈದಾಳ ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಕೆರೆ ಏರಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ

ರೂ. 52,00,000.00

2) ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೈದಾಳ ಅಮಾನಿಕೆರೆಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ರಸ್ತೆ ಕಾಮಗಾರಿ ರೂ. 63,00,000.00

ಒಟ್ಟು ರೂ. 1,15,00,000.00

ಒಟ್ಟು ರೂ. 1,15,00,000/- ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಎರಡು ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರೋವರ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರುರವರಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದ ನಂತರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆದು ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಗಂಗಸಂದ್ರ ಅಮಾನಿಹೊಸಕೆರೆಯ ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ :

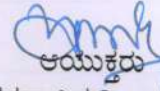
ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗಂಗಸಂದ್ರ ಹೊಸಕೆರೆಗಳನ್ನು ತುಮಕೂರು ನಗರದ ನಾಗರೀಕರ (24/7 ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕುಡಿಯುವ ನೀರನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರು, ತುಮಕೂರು ನಗರ ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ ರವರು ಮೌಖಿಕವಾಗಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ 26-08-2020 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 23 ರಲ್ಲಿ ರೂ. 6,30,00,000/- ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಕೆರೆಯ ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸೆಸ್‌ನಿಂದ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ದಿನಾಂಕ 13-4-2020 ರಂದು ಜಿ.ಎಸ್. ಪರಮಶಿವಯ್ಯನವರ ಅಧ್ಯಯನ ಪೀಠದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯ-ವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ರೂ. 6.30 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಮೀಸಲಿರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕೆರೆಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಸಣ್ಣ ನೀರಾವರಿ ಮತ್ತು ಅಂತರ್ಜಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯ ವತಿಯಿಂದ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ನಂತರ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವತಿಯಿಂದ 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಕಾಮಗಾರಿಯ ಹೆಸರು	ಆಂದಾಯ ಮೊತ್ತ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಆರ್ಥಿಕ ಪ್ರಗತಿ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಪರಾ
1	2	3	4	5	6	7
1	ಪ್ಯಾಕೇಜ್ -5 : ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಹೆಗ್ಗರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸಿ.ಸಿ. ಚರಂಡಿ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ ರೇಣುಕಾ ಮೆಡಿಕಲ್ (ಬಿ.ಹೆಚ್. ರಸ್ತೆ) ಯಿಂದ ಮಿಲಿಟರಿ ಗಂಗಾಧರಯ್ಯನವರ ಮನೆಯವರೆಗೆ , ರಾಘವೇಂದ್ರ ಸ್ಕೋಲ್‌ನಿಂದ ಪಂಚಣ್ಣಿ (ಸೊಸೈಟಿ) ನವರ ಮನೆಯವರೆಗೆ, ರೇಣುಕಯ್ಯ (ಬಿ.ಹೆಚ್. ರಸ್ತೆಯಿಂದ) ಮನೆಯಿಂದ ಪ್ರೇಮಕುಮಾರ್ & ವೀರಭದ್ರಯ್ಯ ಮನೆಯವರೆಗೆ	42.15	40.80	ರಮೇಶ್ ಎ.ಎನ್. ಗುಬ್ಬಿ ತಾ..	37.75	ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆ
2	ಪ್ಯಾಕೇಜ್ -6 : ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಹೆಗ್ಗರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸಿ.ಸಿ. ಚರಂಡಿ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ ನಿವೃತ್ತ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಮನೆಯಿಂದ ಮೈನ್ಸ್ ಗಂಗಾಧರಯ್ಯನವರ ಮನೆಯವರೆಗೆ , ಶುಕ್ಲಾ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ವರ್ಕ್‌ಶಾಪ್‌ನಿಂದ ಆನಂದ್‌ರವರ ಮನೆಯವರೆಗೆ , ದಯಾಶಾಪ್‌ನಿಂದ ಬಾರ್‌ಬೆಂಡರ್ ಆಯೂಟ್ ಮನೆಯವರೆಗೆ	44.85	39.19	ಚಿಕ್ಕಣ್ಣ ಕುಣಿಗಲ್ ತಾ.	34.99	ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆ
3	ಪ್ಯಾಕೇಜ್ -9 : ಮೆಳೆಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಚರಂಡಿ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಎ) 723ಎ ರಿಂದ 723ಬಿ ಬಿ) 549ಎ ರಿಂದ 563ಎ ಸಿ) ಪಾರ್ಕ್-2 ರ ಸುತ್ತಲೂ (ನಿ.ಸಂ. 160ಎ ರಿಂದ 171ಎ , ನಿ.ಸಂ. 172ಎ ರಿಂದ 180ಎ, ನಿ.ಸಂ. 93ಎ ರಿಂದ 102ಎ), ಡಿ) 691ಎ ರಿಂದ 700ಇಎ ಇ) 822ಎ ರಿಂದ 836ಎ	87.80	90.81	ಬಿ.ಹೆಚ್. ಲಕ್ಷ್ಮೀಕಾಂತ	87.19	ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆ
4	ಮೆಳೆಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಪಾರ್ಕ್-7 ಕ್ಕೆ ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ಫೆನ್ಸಿಂಗ್ ಅಳವಡಿಸುವುದು	15.40	10.50	ಶ್ರೇಯಸ್ ವಾಲ್ಮೀಕಿ	10.37	ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆ
5	ಮೆಳೆಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ನಿ.ಸಂ. 723ಎಂ ರಿಂದ 723ಹೆಚ್ ವರೆಗೆ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಚರಂಡಿ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ	11.40	8.73	ಶರತ್‌ಕುಮಾರ್ , ತುಮಕೂರು	7.71	ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆ
6	ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಗೂಳೂರು ಹೋಬಳಿ ಗೂಳೂರು ಕೆರೆಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ & ಸೌಂದರ್ಯೀಕರಣದ ಕಾಮಗಾರಿ	225.00	175.14	ಸೌಹಾರ್ದ ಇನ್‌ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿ. ಬೆಂಗಳೂರು	129.36	ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆ
7	ಪ್ಯಾಕೇಜ್ -8 : ಮೆಳೆಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಚರಂಡಿ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಎ) 1628 ರಿಂದ 1635 , ಬಿ) ಗಂಗಸಂದ್ರ ರಸ್ತೆ ವೆಟ್‌ವೆಲ್ ರಸ್ತೆಯವರೆಗೆ ಸಿ) 569ಎ ರಿಂದ 574ಎ, ಡಿ) ಎ1 ರಿಂದ ಎ10, ಇ) 583ಎ ರಿಂದ 591ಎ, ಎಫ್) ಎ60 ರಿಂದ ಎ68, ಜಿ) 651ಎ ರಿಂದ 664ಎ ವರೆಗೆ, ಹೆಚ್) 604ಎ ರಿಂದ 592ಎ ರವರೆಗೆ	91.00	93.39	ಎಸ್.ಬಿ. ಚಂದ್ರಶೇಖರ್	90.49	ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆ
8	ಪ್ಯಾಕೇಜ್ -10 : ಪಾರ್ಕ್‌ಗಳಿಗೆ ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ಫೆನ್ಸಿಂಗ್ ಅಳವಡಿಸುವುದು ಎ) ಮೆಳೆಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಪಾರ್ಕ್-3 ಬಿ) ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಸರ್ವೆ ನಂ. 62/3, 4 ರ ಸಿ) ಮೆಳೆಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಪಾರ್ಕ್-12	83.90	86.79	ಹೆಚ್.ಎಂ. ವಿಶ್ವನಾಥ್	37.66	ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ

9	ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಹೆಗ್ಗರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸಿ.ಸಿ. ಚರಂಡಿ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಛೇರಿ ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿಯವರ ಮನೆಯಿಂದ ಸ್ಕೂಲ್ ರಿಮೋಟರ್ ರೂಪರವರ ಮನೆಯವರೆಗೆ, 2. ಅಂಬಿಕಾ ಜವೆಲ್ಸ್ ನಿಂದ ಆಡಿಟ್ ಮನೆಯವರೆಗೆ, 3. ಲಿಮ್ನಾ ಟ್ರೇಡ್ಸ್ ನಿಂದ ಮೂರ್ತಿ ರವರ ಮನೆಯವರೆಗೆ, 4. ಲಕ್ಷ್ಮೀ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪ ದಿಂದ ವಿ.ಕೆ.ಟಿ. ಬಾಬು ಮಾಸ್ಟರ್ ಮನೆಯವರೆಗೆ, 5. ರಂಗನಾಥ ಪ್ರಾವಿಷನ್ ಸ್ಟೋರ್ಸ್ ನಿಂದ ಲಾಯರ್ ಸಿದ್ದರಾಮಣ್ಣನವರ ಮನೆಯವರೆಗೆ	94.11	81.04	ಕೆ. ಸುಬ್ಬಾರ್ಜುನ, ತುಮಕೂರು	70.51	ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ
10	ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಹೆಗ್ಗರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸಿ.ಸಿ. ಚರಂಡಿ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ 1. ಸಾದಿಕ್ ಮನೆಯಿಂದ ಹೆಗ್ಗರೆ ಕೆರೆಯವರೆಗೆ, 2. ವಾಯುಪುತ್ರ ಪ್ರಾವಿಷನ್ ಸ್ಟೋರ್ಸ್ ನಿಂದ ಡೆಡ್ ಎಂಡ್ ವರೆಗೆ, 3. ಬಿಂದು ಬ್ಯಾಂಗಲ್ ಸ್ಟೋರ್ಸ್ ನಿಂದ ಅಶೋಕ ಹೌಸ್ ವರೆಗೆ, 4. ಬಾಲಾಜಿ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪದಿಂದ ಧರ್ಮಸ್ಥಳ ಆಫೀಸ್ ವರೆಗೆ, 5. ಕಲ್ಲೇಶ್ವರ ಮೆಡಿಕಲ್ಸ್ ನಿಂದ ಆರ್.ಆರ್. ಕಾಂಪೌಂಡ್ ವರೆಗೆ, 6. ಓಲ್ಡ್ ಗೋಬಲ್ ಸ್ಟೋರ್ಸ್ ನಿಂದ ಅನಂದೇಶ್ವರರವರ ಮನೆಯವರೆಗೆ, 7. ನೂರ್ಜಾನ್ ಮಂಜಿಲ್ ಮನೆಯಿಂದ ಕಂಟ್ರಾಕ್ಟರ್ ವೆಂಕಟೇಶ್ ಮನೆಯವರೆಗೆ, 8. ನವ್ಯ ಟೀ ಸ್ಟಾಲ್ ನಿಂದ ಲಾಯರ್ ಪ್ರಕಾಶ್ ಮನೆಯವರೆಗೆ, 9. ಹಣ್ಣಿನ ವ್ಯಾಪಾರಿ ರಂಗನಾಥ ಮನೆಯಿಂದ ಚಂದ್ರಣ್ಣನ ಮನೆಯವರೆಗೆ	88.78	76.40	ಕೆ. ಸುಬ್ಬಾರ್ಜುನ, ತುಮಕೂರು	70.49	ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ
11	ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮಾರುತಿನಗರದ 3ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್ (ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 45/2) ಪಾರ್ಕ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ	21.90	-	-	-	ಎಲ್.ಓ.ಎ. ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
12	ತುಮಕೂರು ಕಸಬ ಸ.ನಂ. 181/1 ರ ಪಾರ್ಕ್ ಗೆ ವಾಕ್ ಪಾತ್ ಮತ್ತು ಬೆಂಚುಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ	10.80	-	-	-	ಎಲ್.ಓ.ಎ. ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
13	ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸದಾಶಿವನಗರದ (ಮರಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 65/12) ರ ಪಾರ್ಕ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ	20.15	-	-	-	ಎಲ್.ಓ.ಎ. ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
14	ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 44-2 ವಾಕ್ ಪಾತ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ	7.50	-	-	-	ಎಲ್.ಓ.ಎ. ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
15	ತುಮಕೂರು ನಗರ ಮಂಜುನಾಥನಗರದ (ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 68/2ಎ) ಪಾರ್ಕ್ ಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಾಕ್ ಪಾತ್ ಮತ್ತು ಬೆಂಚುಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ	8.30	-	-	-	ಎಲ್.ಓ.ಎ. ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
16	ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸರಸ್ವತಿಪುರಂ (ಮರಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 44/1) ಪಾರ್ಕ್ ಗೆ ಚೈನ್ ಲಿಂಕ್ ಫೆನ್ಸಿಂಗ್ ಅಳವಡಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ	8.50	-	-	-	ಎಲ್.ಓ.ಎ. ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
17	ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀನಗರದ (ಚನ್ನನದಿಕ್ಕೆ ಸ.ನಂ. 26) 5ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 2ನೇ ಮೈನ್ ನಲ್ಲಿರುವ ಪಾರ್ಕ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ	11.00	-	-	-	ಎಲ್.ಓ.ಎ. ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
18	ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62/3, 4 ರಲ್ಲಿ (ವಾಣಿಜ್ಯ ತೆರಿಗೆ ಕಛೇರಿ ಹಿಂಭಾಗ, ಜಯನಗರ ಪೂರ್ವ) ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಚರಂಡಿ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ	9.40	-	-	-	ಎಲ್.ಓ.ಎ. ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
19	ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕ್ಯಾಂಪ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಕೊಳವೆ ಬಾವಿಯನ್ನು ಕೊರೆಯುವುದು, ಪಂಪು ಮೋಟಾರ್ ಮತ್ತು ವೈರ್ ಲೈನ್ ಅಳವಡಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ.	6.70	-	-	-	ಎಲ್.ಓ.ಎ. ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
	ಒಟ್ಟು	888.64	702.79		576.52	


 ಆಯುಕ್ತರು
 ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
 ತುಮಕೂರು. 6/5

2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ಆಯ ವ್ಯಯ ಅಂದಾಜು ಮತ್ತು ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಆದಾಯ ತ:ಖ್ತೆ
(ಟೂಡಾ)

01-04-2021 ರಿಂದ 31-03-2022

ಒಟ್ಟು ಆಯ ವ್ಯಯ ಅಲೋಕೇಷನ್

ಒಟ್ಟು ಆದಾಯಗಳು

ರೂ. 194,23,09,000 /-

ರೂ. 71,24,78,374/-

ಕ್ರ ಸಂ	ಜಮಾಗಳು	01-04-2020 ರಿಂದ 31-03-2021 ರ ವರೆಗೆ	2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯ- ವ್ಯಯ ನೀರಿಕ್ಷಿತ ಅಂದಾಜು ಆದಾಯ	01-04-2021 ರಿಂದ 31-03-2022 ರ ವರೆಗೆ
1	2	3	4	5
1	ದಿನಾಂಕ 01-04-2021 ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶುಲ್ಕ	141416500	0	276075271
2	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	972840	3000000	1004520
3	ಭೂ ಬದಲಾವಣೆ ಶುಲ್ಕ	808649	10000000	4079622
4	ಸಾಮಾನ್ಯ ರಸೀತಿಗಳು	4120343	4000000	3743014
5	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ	21966387	20000000	16834338
6	ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆ ಸೆಸ್	6382566	10000000	3939325
7	ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ	20857306	20000000	8836222
8	ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣಾ ಶುಲ್ಕ	14060640	15000000	17843160
9	ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಶುಲ್ಕ	6874002	10000000	3939065
10	ಖಾತೆ ಮತ್ತು ಪರವಾನಗಿ	171972	500000	151111
11	ಕಂದಾಯ	489652	3000000	522955
12	ನಿವೇಶನಗಳ ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕ (ನೋಂದಣಿ)	0	500000	0
13	ಉ.ಖಾ./ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿಗಳ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ	5519477	30000000	10025872
14	ಹಾಲಿ ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿಗಳು		178000000	0
15	ಮನೆ ಕಂದಾಯ	7240521	6000000	2729801
16	ಭಿಕ್ಷುಕರ ಕರ	173180	100000	95965
17	ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಆಧಿನಿಯಮ	8287	10000	8522

18	ನೀರಿನ ಸಂಪರ್ಕ/ನೀರಿನ ಕಂದಾಯ	1285600	1500000	1265700
19	ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕ	1811500	4000000	3012500
20	ಲೇಬರ್ ಸೆಸ್	0	200000	0
21	ಆಡಿಟ್ ಆಕ್ಷೇಪಣಾ ಮೊತ್ತ	0	25000	0
22	ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಪ್ರವೇಶ ದರ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಮೂಲಗಳಿಂದ	730997	4000000	1660590
23	ತು.ಅ.ಕೆರೆ ಅಮ್ಯೂಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಪಾರ್ಕ್ ಶುಲ್ಕ	0	2000000	0
24	ವೀರಸೌಧ ಕಟ್ಟಡ ಸಮಿತಿ	0	1500000	0
25	ತು.ಅ.ಕೆರೆ ಗಾಜಿನ ಮನೆ ಬಾಡಿಗೆ	558500	3500000	575500
26	ತು.ಅ.ಕೆರೆ ಫುಡ್‌ಕೋರ್ಟ್ ಬಾಡಿಗೆ	0	500000	0
27	ಆರೋಗ್ಯ ಕರ	866551	800000	486669
28	ಗ್ರಂಥಾಲಯ ಕರ	578737	600000	324340
29	ರಸ್ತೆ ಕರ	57892	60000	32571
30	ಎಸ್.ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಎಂ ಸೆಸ್	235961	120000	220800
31	ಯುಜಿಡಿ ಸಂಪರ್ಕ	492500	400000	260000
32	ಯುಜಿಡಿ ಸೆಸ್	128801	120000	117800
33	ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನಗಳ ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕ	10400	10000	23100
34	ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆ ಜಾಹೀರಾತು	875153	2500000	390730
35	ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ	11745774	153842000	11080931
36	ಪಾರ್ಕ್ & ಸಿ.ಎ ವಿನಾಯಿತಿ ಶುಲ್ಕ	0	198522000	0
37	ಸ್ಲಾಂ ಸೆಸ್	3279071	3000000	1961968
38	ಮೇಳೆಕೋಟೆ ವ.ಯೋ.ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಯಿಂದ	0	6000000	987005
39	ಟ್ರಕ್ ಟರ್ಮಿನಲ್ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆಯಿಂದ	0	2000000	200000
40	ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ವ.ಯೋ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆಯಿಂದ	0	1000000	50000

41	ಮೆಳೇಕೋಟೆ, ಕ್ಯಾತ್ಲಂದ್ರ ಹಾಗೂ ಶೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ವಸತಿ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳ ಮಾರಾಟದಿಂದ ಬಂದ ಮೊತ್ತ	73760535	635000000	80647433
42	ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಂದ ಬರುವ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿ	0	110000000	0
43	ಉದ್ದೇಶಿತ ಹೊಸ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳಿಂದ, ಹುಡ್ಕೋ, ಸರ್ಕಾರದ ಸ್ವತ್ತು ನಿಧಿ, ಕೆ.ಯು.ಐ.ಡಿ.ಎಫ್.ಸಿ (ಮೊದಲನೇ ಕಂತಾಗಿ) ಸಾಲ ಪಡೆಯಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ	0	400000000	0
44	ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ/ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತ	11406228	100000000	40496295
45	ಶೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮಳಿಗೆ ಮಾರಾಟದಿಂದ (ಹರಾಜು) / ಮಾಸಿಕ ಪ್ರೀಮಿಯಂ	959183	1000000	628759
46	ಚೆಕ್ ರದ್ದುಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಜಮೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾದ ಮೊತ್ತ	96400	0	0
47	ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿ ವಾಪಸ್ಸು	249452131	0	255335163
48	ಇಎಂಡಿ /ಎಫ್‌ಎಸ್‌ಡಿ ಮೊತ್ತ	248689	0	0
49	ಫಂಡ್ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೊತ್ತ	0	0	238967028
	ಒಟ್ಟು	589642925	1942309000	988553645

ಆಯುಕ್ತರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಬಿಸ್ ತುಮಕೂರು.

2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ಆಯ ವ್ಯಯ ಅಂದಾಜು ಮತ್ತು ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಆದಾಯ ತ:ಖ್ತೆ
(ಓೂಡಾ)

01-04-2021 ರಿಂದ 31-03-2022

ಒಟ್ಟು ಆಯ ವ್ಯಯ ಅಲೂಕೇಷನ್

ರೂ. 193,74,75,000/-

ಒಟ್ಟು ಖರ್ಚುಗಳು

ರೂ. 61,96,19,611 /-

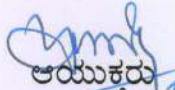
ಕ್ರ ಸಂ	ಖರ್ಚುಗಳು	01-04-2020 ರಿಂದ 31-03-2021 ರ ವರೆಗೆ	2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯ-ವ್ಯಯ ನೀರಿಕ್ಷಿತ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚುಗಳು	01-04-2021 ರಿಂದ 31-03-2022 ರ ವರೆಗೆ
1	2	3	4	5
1	ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೇತನ ಹಾಗೂ ಭತ್ಯೆಗಳು	9915795	20000000	11077664
2	ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಗೌರವ ಧನ	101435	500000	182050
3	ಸದಸ್ಯರ ಗೌರವ ಧನ	96775	300000	240000
4	ದೂರವಾಣಿ ವೆಚ್ಚ	80436	100000	94296
5	ಸಾದಿಲ್ವಾರು ವೆಚ್ಚ	26840	65000	22988
6	ಅತಿಥಿ ಆಬ್ಯಾಗತರ ವೆಚ್ಚ	27433	50000	0
7	ಸಭಾ ವೆಚ್ಚ	3700	75000	26892
8	ಪೀಠೋಪಕರಣ ಖರೀದಿ	224034	2000000	87000
9	ಮುದ್ರಣ ವೆಚ್ಚ	21600	400000	150528
10	ಲೇಖನ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳು	90606	300000	177636
11	ಜಾಹೀರಾತು	1623862	2500000	937471
12	ವಕೀಲರ ಸಂಭಾವನೆ	241200	1000000	397600
13	ವಾಹನಗಳ ಖರೀದಿ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆ ವೆಚ್ಚ	276264	1000000	420921
14	ಕಛೇರಿ ನಿರ್ವಹಣಾ ವೆಚ್ಚ	270589	1500000	709477
15	ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ವಾಹನದ ಬಾಡಿಗೆ ಮೂತ್ರ	744352	1000000	709856
16	ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿ (ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನ) ಹಿಂತಿರುಗಿಸಿರುವುದು	4491509	3000000	456900
17	ನಿವೇಶನ ನೂಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ವಾಪಸ್	1800	100000	750
18	ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ	50430	11000000	143535
19	ರಜೆ ಮತ್ತು ನಿವೃತ್ತಿ ವೇತನದ ಅಂಶದಾನ	898463	2500000	1015590

20	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನೌಕರರ ಕುಟುಂಬ ಪಿಂಚಣಿ ಮತ್ತು ನಿವೃತ್ತಿ ವೇತನ	512429	1000000	560120
21	ಸಭೆ ಸಮಾರಂಭ	81580	500000	127645
22	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	559813	1000000	0
23	ಅಂಚೆ ಚೀಟಿ	20000	200000	10000
24	ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಹಾಗೂ ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳ ದುರಸ್ತಿ/ಯುಪಿಎಸ್ ಜನರೇಟರ್ ವಾರ್ಷಿಕ ನಿರ್ವಹಣೆ	558916	1500000	485137
25	ಕಛೇರಿ ಗಣಕೀಕರಣಕ್ಕೆ ಗಣಕ ಯಂತ್ರ /ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಯಂತ್ರ ಖರೀದಿ ಮತ್ತು ಜಿ.ಐ.ಎಸ್. ಸಾಪ್‌ವೇರ್ ಅಳವಡಿಕೆ	0	1500000	0
26	ಕಛೇರಿ ಗಣಕೀಕರಣ - ಲೆಸ್‌ಪೇಪರ್ ಆಫೀಸ್ ಹಾಗೂ ಸಾಧನ ಸಲಕರಣೆ ಖರೀದಿ	0	3000000	0
27	ಭಿಕ್ಷುಕರ ಕರ ವಾಪಸ್	44312	100000	155875
28	ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ನೌಕರರ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತ	2095718	5000000	3716610
29	ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ವಾಪಸ್	0	25000	0
30	ಆರೋಗ್ಯ ಕರ	221566	1000000	781300
31	ಗ್ರಂಥಾಲಯ ಕರ	144711	1000000	520866
32	ರಸ್ತೆಕರ	0	50000	0
33	ಎಸ್.ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಎಂ ಸೆಸ್	157400	500000	135545
34	ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕ ವಾಪಸ್	0	5000000	2140000
35	ತು.ಅ.ಕೆರೆ ಅಮ್ಯೂಸ್ ಮೆಂಟ್ ಪಾರ್ಕ್ ಶುಲ್ಕ ವಾಪಸ್	0	1500000	0
36	ಸರ್ಕಾರಿ ಮುರಿತಗಳು	2485302	3000000	4092579
37	ಮಹಾ ಯೋಜನೆಯಡಿ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಮೀಸಲಿಟ್ಟ ಜಾಗವನ್ನು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಗುಬ್ಬಿಗೇಟ್ ಸರ್ಕಲ್‌ನಿಂದ ಶಿರಾ ಗೇಟ್‌ವರಗೆ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆಯ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ	243571710	55000000	0

38	ಮಹಾ ಯೋಜನೆಯಡಿ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಮೀಸಲಿಟ್ಟ ಜಾಗ ಗುಬ್ಬಿಗೇಟ್ ಸರ್ಕಲ್‌ನಿಂದ ಶಿರಾ ಗೇಟ್‌ವರೆಗೆ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ	0	10000000	28926437
39	ಲೇಔಟ್ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದ್ದ ಹಣ ಮರು ಪಾವತಿ	360261	5000000	326370
40	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಯುಕ್ತರ ವಸತಿ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ	0	7000000	0
41	ಮರಳೂರು ಸಮುದಾಯ ಭವನ ನಿರ್ವಹಣಾ ವೆಚ್ಚ	93112	2500000	692791
42	ಉದ್ಯಾನವನಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಟೂರಿಸಂ/ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ	0	10000000	0
43	ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಉದ್ಯಾನವನ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ಇತರೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ವೆಚ್ಚ	7333813	20000000	9703945
44	ರಾಜ್ಯ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸುವುದು ಎ)ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ಶೇಕಡ 5 ರಷ್ಟು	258027	1000000	1097319
45	ಕ್ಯಾಂಪ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಕ್ರೀಡಾ ಸಮುಚ್ಚಯದ ನಿರ್ವಹಣಾ ವೆಚ್ಚ	4486616	5000000	134781
46	ಇತರೆ	696498	5000000	690194
47	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕಮೀಷನ್	3983	10000	4990
48	ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಇಎಂಡಿ & ಎಫ್‌ಎಸ್‌ಡಿ ವಾಪಸ್ಸಾತಿ	147733	1000000	721323
49	ಶುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯಲ್ಲಿ ಗಾಜಿನ ಮನೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯಲ್ಲಿನ ಉಳಿಕೆ ಕಾಮಗಾರಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ನಿರ್ವಹಣಾ ವೆಚ್ಚ	1751707	5000000	2177095
50	ಶುಮಕೂರು ನಗರದ ವೀರಸೌಧ ಕಟ್ಟಡ ಸಮಿತಿ ನಿರ್ವಹಣೆ	420000	1000000	0
51	ಟಿಡಿಎಸ್ ಕಡಿತ ಮಾಡಿರುವ ಮೊತ್ತ	0	5000000	0
52	ಡೇಟಾ ಸೊಸೈಟಿ ಸದಸ್ಯತ್ವ ಶುಲ್ಕ	0	500000	800000
53	ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಮೊತ್ತ ವಾಪಸ್	0	1000000	0
54	ಶು.ಅ.ಕೆರೆ ಗಾಜಿನ ಮನೆ ಬಾಡಿಗೆ ವಾಪಸ್	0	1000000	300000
55	ಲೇಬರ್ ಸೆಸ್ ಕರ ಫಾವತಿ	0	500000	0

56	ಬ್ಯಾಟ್‌ಮಿಟನ್, ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಮಲ್ಟಿಸ್ಟೋರ್ಸ್ ಮೆಳೇಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ)	0	25000000	84225
57	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯರುಗಳ ಅಧ್ಯಯನ ಪ್ರವಾಸ/ ತರಬೇತಿ	0	1500000	0
58	ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಕಾರಿನ ಇಂಧನ/ ಚಾಲಕರ ಭತ್ಯೆ	222204	0	487389
59	ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿ ಮಾಡಿರುವ ಮೊತ್ತ	0	0	251415068
60	ಗಂಗಸಂದ್ರ ಕೆರೆ ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ.	0	63000000	0
61	ಮೈದಾಳ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ	0	11500000	150521
62	ಗೂಳೂರು ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ	2364586	30000000	5070164
63	ಕೆಸರುಮಡು ಜೋಗಿ ಕಟ್ಟೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆ	0	20000000	0
64	ಗಾರನರಸಯ್ಯನ ಕಟ್ಟೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ	0	9000000	0
65	ಹೆಗ್ಗರೆ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ	0	5000000	0
66	ಮಹಾಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಿಟ್ಟಿರುವ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮತ್ತು ಅರೆಸಾರ್ವಜನಿಕ ವಲಯ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	0	200000000	0
67	ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ಪಾವತಿ	51976	700000	2348166
68	ತು.ಅಮಾನಿಕೆರೆ ರೈತರ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದೊಂದಿಗೆ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ & ಅಭಿವೃದ್ಧಿ	0	100000000	0
69	ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳಿಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದ್ದ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಹಣ ವಾಪಸ್	2168330	5000000	0
70	ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ & ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ (ಬೆಳಗುಂಬ, ವಡ್ಡರಹಳ್ಳಿ, ಮುತ್ಸಂದ್ರ	0	400000000	69491
71	ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳ ಭೂಸ್ವಾಧೀನದ ತುರ್ತು ಕಾಮಗಾರಿಗಾಗಿ	0	100000000	0
72	ಕ್ಯಾನ್ಸರ್‌ದಿಂದ ಗುಬ್ಬಿಗೇಟ್ ವರೆಗಿನ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನದ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪರಿಹಾರದ ಮೊತ್ತ	474299	150000000	9269454
73	ಕ್ಯಾನ್ಸರ್ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಸಿವಿಲ್ ಕಾಮಗಾರಿ	97685	2500000	1312247
74	ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ	12309	500000	81774
75	ತುಮಕೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಇತರೆ / ಬಾಕಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು.	3075201	40000000	19610804

76	ಮಳೇಕೋಟೆ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ವಿದ್ಯುತ್, ಸಿವಿಲ್, ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಮಂಡಳಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು	18637629	40000000	15406288
77	ಇತರೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು / ಪಾರ್ಕ್ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಚೈನ್ ಲಿಂಕ್ ಫೆನ್ಸಿಂಗ್ ಕಾಮಗಾರಿ/ನಾಮ ಫಲಕ ಅಳವಡಿಸುವುದು.	266827	25000000	92607
78	ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮಳಿಗೆಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆ & ಠೇವಣಿ ವಾಪಸ್	4278	1000000	29004
79	ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ ಉದ್ಘಾಟನದ ಶಂಕು ಸ್ಥಾಪನೆಗೆ ಮಾಡಲಾದ ವೆಚ್ಚ	0	0	73305
80	ಕೋವಿಡ್-19 ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳ ಪರಿಹಾರ ನಿಧಿಗೆ ಹಣ ಫಾವತಿ	1000000	0	0
81	ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿ ಮೊತ್ತ	0	400000000	0
82	ಫಂಡ್ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡಿರುವ ಮೊತ್ತ	0	0	238967028
83	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	276075271	0	368934034
	ಒಟ್ಟು	589642925	1937475000	988553645


 ಆಯುಕ್ತರು
 ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
 ಬೆಂಗಳೂರು.

**Tumkur Urban Development Authority
Tumkur.**



Annual Report of 2021-22

PARTICULARS OF ANNUAL INCOME AND EXPENDITURE

- | | |
|--|--|
| 1. Annual Income & Expenditure | - Enclosed - |
| 2. Demand collection and balance (DCB) | There is no specific DCB to this authority |
| 3. Physical and Financial progress of the works taken | Statement enclosed |
| 4. Details of proposed new works | Statement enclosed |
| 5. Progress in implementation of SC/ST minorities and women development programmes | No such programmes have been taken by this Authority. |
| 6. Progress achieved in Housing scheme (Ashraya, Ambedkar) | ----- ----- |
| 7. Progress achieved in the schemes taken under Central Govt. Assistance Tumkur Amanikere as been development Authority. | Under NLCP programme of Govt. of India Integrated taken in association with Lake |
| 8. Incurred under different schemes | ----- ----- |

TUMKUR URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY, TUMKUR ANNUAL REPORT FOR THE YEAR 2021-22

Tumkur Urban Development Authority has come in to existence vide govt. notification HUD/181/TTP/88 (XII) dated 2-6-1988 with a view to improve the Tumkur City and its surroundings to have an aesthetic appearance and improvements.

Income and Expenditure for the year ending with 31-03-2022

Year	Income	Expenditure
01-04-2020 to 31-03-2021	44,82,26,425-00	31,35,67,654-00
01-04-2021 to 31-03-2022	71,24,78,374-00	61,96,19,611-00

I Preparation of Master Plan (Revision-III) for Tumakuru Local Planning Area

Govt. have constituted Local Planning Area comprising of Tumakuru town and surrounding areas vide Govt. order No.HUD/58/TTP/77 dated 12-08-1977. Master Plan for this Local Planning Area was approved by the Govt. vide order No.NaAeE/116/BeRuPra/2004 dated 14-06-2005. The Local Planning Area was extended to 310 sq.km.adding 75 sq.km by vide Govt Notification No.NaAeE/64/BeRuPra/2006 dated 11-07-2007.

Govt. have accorded final approval of Master Plan (Revision-II) for the Local Planning Area prepared by the authority vide Notification No. NaAeE/377/BeRuPra/2010, dated 18-03-2011. Revision of the Master Plan should be taken up at present. As per sec 13(D) of KTCP ACT 1961, Tumakuru is one among the cities. Notification has been published for public notice regarding the revision of Master Plan as per sec 10(1) of Karnataka Town and Country Planning Act, 1961 and the same is published in the official Gazette dated 14-02-2019 included for the preparation of GIS based Master Plan under Amruth Mission out of 27 towns Base map of the Tumakur local planning area is provided by Karnataka State Remote Sensing Applications Centre (KSRSAC) for the preparation of GIS based master plan.Through E-tendering process .

M/s Transerve Technologies Pvt. Ltd., Panaji, Goa selected and Agreement signed with this consultant and DTCP, Bangalore the nodal agency for amruth has been made on 17-01-2020 for a period of 11 months.

Since, the pandemic spread of Covid across the country the progress of the Master Plan have been delayed, presently the consultant have submitted the base map which is under the evaluation of Project Monitoring and Reviewing Unit (PMRU). The work progress have been monitored has per the instructions of PMRU and CERC.



II Other subjects under Town planning.

i) Authority is furnishing for to conversion of agricultural to non agricultural purposes to applications received through Deemed / Master Plan based online conversion portal from Revenue Department and in this current year, action has been taken to furnish opinion for 680 cases.

ii) As per the resolutions of the Development Authority meetings and in accordance with present approved Master Plan and Zonal regulations, layouts are being approved for the alienated land for the intended purposes and in this current year, action has been taken regarding 217 cases.

iii) Cases seeking Change of Land Use of the land under section 14(A) & section 69(2) as per the Karnataka Town and Country Planning Act, 1961 are scrutinized by the Authority and after publishing public notification in the news papers, are placed in the Authority meeting Action is taken as per the resolutions of meeting for these cases and in this current year, action has been taken regarding 14 cases.

iv) Commencement Certificate is issued by the Authority for the plots located in approved residential layouts excluding Tumakuru City Corporation limits and layouts formed and developed by the Authority within the Local Planning Area and in this current year, action has been taken to furnish opinion regarding 143 cases.


Commissioner
Urban Development Authority,
Tumkur 

Residential Layout Developed Authority

Melekote - Veerasagara Residential Layout:

The layout is formed in an extent of 115 Acres 29 guntas comprising of 1821 sites, out of which 1505 sites have been already allotted. Remaining sites are available, Which include corner and other sites and will be disposed of in accordance with Karnataka Urban Development Authorities (Allotment of sites) Rules 1991.

Kyathsandra residential layout

Total number of sites is 283 out of which 273 sites have been allotted. Remaining sites comprising of are Corner and other sites available and the same will also be disposed of in accordance with the said Rules.

Shettihalli residential layout

Total number of sites is 282 out of which 282 sites have been allotted.

Civic Amenity Sites:

Tumkur Urban Development Authority has 315 C.A Sites. Out of which 159 C.A. Sites have been already allotted till the end of 2021-22 to the State / Central Government Departments and to the other eligible institutions by giving wide publicity. Out of 159 CA Sites 66 sites are Allotted to Govt office and remaining 93 sites to eligible institutions as per Karnataka Urban Development Authorities (Allotment of Civic amenity sites) Rules, 1991. There are 156 C.A Sites available for allotment. After publishing the notification, Action will be taken to allot these remaining sites in accordance with the Said Rules.


Commissioner
Urban Development Authority,
Tumkur
6/5
How
6/5

Proposed Residential Layouts:

TUDA has proposed following Residential schemes and are under progress as following.

1. Tumkur Amanikere Residential layout:

Notification under Sec 17 (1) of the Karnataka Urban Development Authority Act, 1987 is published vide No. TUDA/LAQ /CR /01/2010-11, Dated 04-09-2012 covering an extent of 18 acres 21 Guntas for formation of Tumkur Amanikere layout under joint venture with land owners / farmers. Demand survey for construction of Apartments will be done and on finalising the same, proposal under section 18(3) of the Karnataka Urban Development Authority Act, 1987 will be submitted to the Government for according Administrative approval.

2. Mutsandra Residential layout :

Notification under Sec 17 (1) of the Karnataka Urban Development Authority Act 1987 is published vide No. TUDA/LAQ /CR /02/2010-11, Dated 15-07-2011 to form layout in Muthsandra village covering 170 acres 7 guntas and 42 acres 14.5 guntas as per the resolution of TUDA meeting held on 26-06-2010. Notices under Sec 17(5) were served to the land holders and objections received were placed in the meeting held on 16-04-2012 and decision was taken. Proposal under Sec 18(3) of the Karnataka Urban Development Authority Act, 1987 will be submitted to the Government seeking administrative approval.

3. Vaddarahally Residential layout :

A proposal to form a residential layout in an area of 127 acres 09 guntas of land in Vaddarahally village having 1289 sites with a cost of Rs. 41.25 cross

was submitted to Government based on the resolution of TUDA Meeting held on 26-06-2010. Government have accorded permission in its letter No. ನಅಇ/390/ಬೆಂರೂಪಾ/2010, ದಿನಾಂಕ 16-05-2011 to publish notification under 17(1) of the Karnataka Urban Development Authority Act, Action will be taken by the Authority to publish the same.

4. Belagumba Residential layout :

A proposal to form a residential layout in an area of 118 acres 10 guntas of land in Belagumba village having 1256 sites with a cost of Rs. 55.98 cross was submitted to Government based on the resolution of TUDA meeting held on 26-06-2010. Government have accorded permission in its letter No. ನಅಇ/367/ಬೆಂರೂಪಾ/2010, ದಿನಾಂಕ 31-05-2011 to publish notification under 17(1) of the Karnataka Urban Development Authority Act, Action will be taken by the Authority to publish the same.


Commissioner
Urban Development Authority,
Tumkur 

Muthsandra village residential layout development :

As per the decision of the Authority meeting held on 26-6-2010 , 17(1) and 17(5) notification has been published for the acquisition of 212 Acres 28.5 guntas for Muthsandra layout and issued notice to 70 landholders to submit their objections and the same placed before the Authority meeting on 16-4-2012 and decision has been taken. The Assistant Commissioner, Tumkur Sub-Division, Tumkur has been appointed as Land Acquisition Officer vide Govt. letter No. ನಅಇ/136/ಬೆಂರೂಪಾ/2012 dated 26-07-2012.

As per the Karnataka Urban Development Authority rules 1987 column 18(3) prior to submission of proposal for administrative approval it is instructed to obtain approval to D.P.R. from the competent authority. Accordingly tenders have been invited on 5-8-2014 for appointing Technical Consultants by following the tender process. As per the proceedings of the meeting held on 23-12-2014, negotiation with lowest tenderor has been done on 7-1-2015 , the agency has agreed the negotiated rates and accordingly the work order has been issued. On 26-4-2015 the Hon'ble M.L.A. and TUDA President have conducted the meeting with concerned farmers. During authority meeting held on 6-1-2016 the layout plan of Muthsandra layout is approved .

Checking the pros and cons of the housing project by the Tumkur Urban Urban Development Authority in different survey numbers of the Muthsandra village under the 50:50 system, This has been carried out several times meeting was held before the House of Representatives to carry out the project. Accordingly 25 acres in Muthsandra / Belugumba / Vaddarahalli villages. The landowner has agreed to create a housing scheme in partnership with landowners in the area.

Improvement of Ring Road :

The Ring Road from Kyathsandra to Gubbigate with a length of 10.5 kms comes under the jurisdiction of Tumkur Urban Development Authority. Development works on the Road are being carried out, under the Smart City project.

In 2nd phase 2.00 kms from Gubbigate to N.H. 206 (Sira gate) is to be constructed after completion of acquisition proceedings of total extent 18 acres 05.0.36 guntas of land. A proposal for acquisition has been submitted to Assistant Commissioner, Tumkur and final notification under is also issued on 23.07.2017.

In related to land acquisition Award Rs. 25,22,17,229/- is approved by Secretary of Government, Revenue Department, Bengaluru letter vide no. ಕಂಇ/16/ಭೂಸ್ವಾತು/2019, ದಿನಾಂಕ 06-02-2020 The award amount has been paid to land Acquisition officer.

The proposal of Ring road development D.P.R. (Detailed Project Report) is prepared. The proposal will have to submit for the approval to the Government.


Commissioner
Urban Development Authority,
Tumkur

Details of Works taken up by TUDA

Sports Complex :

The detailed estimate for the construction of Sports complex for Rs. 450.00 lakhs is administratively sanctioned on date 16-01-2014. All the works of Sports complex are completed.

The same building is utilized for the Covid care centre on the 1st & 2nd waves of Corona Pandemic vide the order Deputy Commissioner, Tumkur. The building is reserved for the 3rd Covid care wave. In future action will be taken to let out the building on lease tender basis.

Improvement of Ring road from Dibbur Junction to IDSMT layout (Sira Gate) (1.50 k.m.)

Improvement of Ring road from Dibbur Junction to IDSMT layout (Sira Gate) work is administrative sanctioned to take up the work on tender basis through PWD vide GO order ನಅಇ 144 ಬೆಂದೂಪ್ರಾ 2021 (ಇ-ಆಫೀಸ್) ಬೆಂಗಲೂರು dated 19.08.2021 . The financial bid for the above work is approved by PWD, Tumkur and LAO issued to the contractor.

Development of Kesarumadu Jogikatte tank in Tumakuru Taluk :

The Administrative approval by Urban Development Department GOK vide order no. ನಅಇ/179/ಬೆಂದೂಪ್ರಾ/2020 (ಇ ಆಫೀಸ್) ಬೆಂಗಲೂರು dated 31-12-2020. The tenders are invited through e-procurement. Proposal will be submitted to the Government for approval of Financial bid.

Development of Mydala Amanikere Tank :

As per the oral instructions issued by the Hon'ble MLA of the Tumakuru City Constituency Tumakuru Mydala Amanikere MI tank for the sake of drinking water supply 24*7 Tumkur Taluk. The subject is approved during in the TUDA meeting on 18-2-2021 vide subject no. 75, for the below works.

1) Development of Bund of Mydala Tank, Tumakuru Taluk	Rs. 52,00,000.00
2) Approach road to Mydala Tank Tumakuru Taluk	Rs. 63,00,000.00
Total	Rs. 1,15,00,00.00

Total Amount is Rs. 1,15,00,000/- . Administrative approval is accorded by the Deputy Commissioner, Tumkur. On receipt of approval by Karnataka Lake Conservation & Development Authority (KLC & DA). Tenders will be called for.

Development of Gangasandra Amani Hosakere in Tumakuru Taluk :

As per the oral instructions issued by the Hon'ble MLA of the Tumakuru City Constituency during his kind inspection of Tumakuru Gangasandra Amani Hosakere MI tank for Drinking water supply (24*7) to the Tumakuru City and also in view of rising the underground recharge.

The subject is approved in the TUDA meeting on 26-08-2020 vide subject no. 23, for Rs. 6,30,00,000/-. The said improvement is to be taken out of funds under Lake development cess as decided on 13-4-2020 in the Meeting of G.S. Paramashivaiah Adhyayana Peeta. Hence amount Rs. 6,30,00,000/- is reserved under 2020-21 annual budget.

It is decided that the work is to be taken up by Minor irrigation department after the getting approval by the Urban Development Department, Government of Karnataka.



Commissioner
Urban Development Authority,
6/5 Tumkur 6/5

Details of works approved during 2021-22

Sl. No	Particulars	Estimat ed amount (Rs. in lakhs)	Tender amount (Rs. in lakhs)	Name of the Contracto r	Financial Progress (Rs. in lakhs)	Remark s
1	2	3	4	5	6	7
1	Package -5 : Construction of Concrete Drain & Road a) from Renuka Medicals (B.H. road) to Military Gangadharaiah's house b) Raghavendra stores to Panchanna's (society) house, c) Renukaiah's house to Premkumar & Veerabhadraiah's house in Heggere village, Tumakuru Taluk	42.15	40.80	Ramesh A.N. Gubbi Tq.	37.75	Work is complet ed
2	Package -6 : Construction of Concrete Drian & Road a) from Retd. Thasildar house to Mines Gangadharaiah's house b) from Taqua Engineering work shop to Anand's house, c) from Dayashop to Bar bender Ayub's house in Heggere village, Tumakuru Taluk	44.85	39.19	Chikkanna, Kunigal Tq.	34.99	Work is complet ed
3	Package -9: Improvement Road & Construction of Concrete Drain in Melekote Veerasagara Residential layout, Tumakuru City. a) S.no. 723A to 723G, b) 549A to 563A, c) Park-2 (S.No. 160A to 171A, S.No. 172A to 180A, S.No. 93A to 102A) d) 691A to 700E, e) 822A to 836A in Melekote Veerasagara Residential layout, Tumakuru City.	87.80	90.81	B.H.Laksh mikanth	87.19	Work is complet ed
4	Providing Chainlink fencing to the park 7 in Melekote-Veerasagara Residential layout, Tumakuru City.	15.40	10.50	Shreyas Valmiki	10.37	Work is complet ed
5	Construction of Concrete Drain & Road from S.no. 723M to 723H in Melekote-Veerasagara TUDA layout, Tumkur City.	11.40	8.73	Sharathku mar Tumkur	7.71	Work is complet ed
6	Improvement and Beautification of Guluru Tank, Tumkuru Taluk	225.00	175.14	Souharda Infratech Pvt. Ltd., Bengaluru	129.36	Work is complet ed

7	Package-8:Construction of Concrete Drain and Road in Melekote-Veerasagara Residential layout a) 1628 to 1635 , b) Gangasandra road, c) 569A to 574A, d) A1 to A10, e) 583A to 591A, f) A60 to A68, g) 651 A to 664 A, h) 604 A to 592 A	91.00	93.39	S.B. Chandrash ekhar,	90.49	Work is complet ed
8	Package -10:Providing Chainlink fencing to parks in Melekote-Veerasagara and Shettihally Residential layout a) Park-3 in Melekote-Veerasagara layout, b) S.No. 62/3, 4 in Shettihally c) Park-12 in Melekote-Veerasagara Residential layout, Tumakuru City.	83.90	86.79	H.M. Vishwanath	37.66	Work is under progress
9	Package -11 : Construction of Concrete Drian & Road a) from Taluk Office Krishnamurthy's house to Rupa, New reporter's house b) from Ambika Jeweller's to Auditor's house c) from Limra traders to Murthy's house d) from Lakshmivenkateshwara kalyana mantapa to V.K.T. Babu master's house, e) From Ranganatha Provision stores to Lawyer siddaramanna's house in Heggere village, Tumakuru Taluk	94.11	81.04	K. SubbareddyTumkur	70.51	Work is under progress
10	Package -12 : Construction of Concrete Drian & Road a) from Sadiq's house to Heggere tank b) from Vayuputra provisions stores to Dead end c) from Bindu bangle's stores to Ashoka house d) Balaji Kalyana Mantapa to Dharmasthala Office e) Kalleshwara Medicals to R.R. Compound f) Old global school to Anandeshwara's house, g) Noorjan Manzil's house to Contractor venkatesh's house h) Navya Tea stall to Lawyer prakash house in Heggere village, Tumakuru Taluk	88.78	76.40	K. Subbareddy Tumkur	70.49	Work is under progress
11	IMPROVEMENT OF PARK AT 3rd 'A' Cross, MARUTHINAGARA (Shettihally villalge S.No. 45/2) TUMAKURU CITY	21.90	-	-	-	Issued LOA

12	PROVIDING WALKPATH AND BENCHES TO THE PARK IN Sy. No. 181/1 IN TUMKUR KASABA	10.80	-	-	-	Issued LOA
13	IMPROVEMENT TO PARK IN SADASHIVANAGARA (MARALURU VILLAGE 65/12) TUMAKURU CITY	20.15	-	-	-	Issued LOA
14	IMPROVEMENT WALKPATH IN THE PARK IN Sy. No. 44-2 SHETTIHALLY VILLAGE TUMKUR CITY.	7.50	-	-	-	Issued LOA
15	IMPROVEMENT OF ADDITIONAL WALKPATH AT THE PARK IN MANJUNATHA NAGARA (SHETTIHALLY VILLAGE S.No.68./2A) TUMKUR CITY.	8.30	-	-	-	Issued LOA
16	PROVIDING CHAINLINK FENCING TO THE PARK IN SARASWATHIPURAM (MARALURU S.No. 44-1) TUMKUR CITY.	8.50	-	-	-	Issued LOA
17	IMPROVEMENT OF PARK AT 5TH CROSS, 2ND MAIN IN MAHALAKSMINAGAR, (CHANNANADINNE S.NO. 26) TUMAKURU CITY.	11.00	-	-	-	Issued LOA
18	Improvement of CC Drain and Road in S.No. 62/3, 4 (Behind Commercial Tax Office Jayanagara East) Shettihally village, Tumakuru city.	9.40	-	-	-	Issued LOA
19	Sinking of Borewell , Erection of Pump & motor and providing pipeline at Kyatsandra TUDA Layout, Tumakuru city.	6.70	-	-	-	Issued LOA
Total		888.64	702.79		576.52	


 Commissioner
 Urban Development Authority,
 6/5 Tumkur 

Annual Income report for the year 2021-22 (TUDA)

01-04-2021 to 31-03-2022

Total Budget allocation

Rs. 194,23,09,000/-

Total receipts

Rs. 71,24,78,374/-

SI No	Income	01-04-2020 to 31-03-2021	2021-22 Budget Income Estimates	01-04-2021 to 31-03-2022
1	2	3	4	5
1	Opening Balance 01-04-2020	141416500	0	276075271
2	Scrutiny Fee	972840	3000000	1004520
3	change of Land use Fee	808649	10000000	4079622
4	General receipts	4120343	4000000	3743014
5	Betterment Fees	21966387	20000000	16834338
6	Ring Road cess	6382566	10000000	3939325
7	Development Fees	20857306	20000000	8836222
8	Supervision Charges	14060640	15000000	17843160
9	Water Supply Fees	6874002	10000000	3939065
10	Licence & Khatha Fees	171972	500000	151111
11	SiteTax	489652	3000000	522955
12	Collected of registered site fee	0	500000	0
13	Interest on S.B.A/c / F.D	5519477	30000000	10025872
14	Fixed Deposits	0	178000000	0
15	House Tax	7240521	6000000	2729801
16	Begger Cess	173180	100000	95965
17	Right to Information Act Fee	8287	10000	8522
18	Water Tax/Water Connection Fee	1285600	1500000	1265700
19	Forest protection Fee	1811500	4000000	3012500
20	Labour Cess	0	200000	0
21	Audit Abujection Fee	0	25000	0
22	Collection of Tumkur Amanikere Entrence Fee	730997	4000000	1660590

23	Tumkur Amanikere Amusement park fee	0	2000000	0
24	Veerasoudha Commercial building	0	1500000	0
25	Rent Amount of Tumkur Amanikere Glass house	558500	3500000	575500
26	Rent Amount of Tumkur Amanikere Food Court	0	500000	0
27	Collection of Health fee	866551	800000	486669
28	Collection of Library fee	578737	600000	324340
29	Road cess	57892	60000	32571
30	SWM Cess	235961	120000	220800
31	Collection of UGD	492500	400000	260000
32	UGD Cess	128801	120000	117800
33	CA Sites Application fee	10400	10000	23100
34	Advertisement	875153	2500000	390730
35	Lake Development Fee	11745774	153842000	11080931
36	Collected of Park & CA Fee	0	198522000	0
37	Slum Cess	3279071	3000000	1961968
38	Sale Amount of MVRSS	0	6000000	987005
39	Sale Amount of Kyathasandra Sites	0	2000000	200000
40	Sale Amount of Shettihalli Sites	0	1000000	50000
41	Sale Amount of Corners sites in MVRSS, KTT, SH Layouts	73760535	635000000	80647433
42	Initial deposit from Sale of Sites	0	110000000	0
43	Amount of Loan from Nationalized Banks Hudcoo, Govt Assets Fund, Kuidfc For Land Acquisition & Development of Proposed Housing Schemes	0	400000000	0
44	Lease Amount CA sites	11406228	100000000	40496295
45	Shettihalli Commercial Complex Monthly premium (Action)	959183	1000000	628759
46	Amount credited by cancellation of cheques	96400	0	0
47	Withdrawn of fixed deposit	249452131	0	255335163

48	Refund of EMD / FSD	248689	0	0
49	Fund Transfer Amount	0	0	238967028
	Total	589642925	1942309000	988553645


 Commissioner
 Urban Development Authority,
 Tumkur

pls *New* *PLS*

Annual report for the year 2021-22 Expenditure (TUDA)

01-04-2021 to 31-03-2022

Total Budget allocation

Rs. 193,74,75,000/-

Total Expenditure

Rs. 61,96,19,611/-

SI No	Expenditure	01-04-2020 to 31-03-2021	2021-22 Budget Exps Estimate	01-04-2021 to 31-03-2022
1	2	3	4	5
1	Staff Salary and allowance	9915795	20000000	11077664
2	Chairman allowance	101435	500000	182050
3	Member allowance	96775	300000	240000
4	Telephone Bills	80436	100000	94296
5	Contingencies expenditure	26840	65000	22988
6	Guest expenditure	27433	50000	0
7	Meeting expenditure	3700	75000	26892
8	Purchase of furniture	224034	2000000	87000
9	Printing expenditure	21600	400000	150528
10	Stationery	90606	300000	177636
11	Advertisements	1623862	2500000	937471
12	Advocate Fee	241200	1000000	397600
13	Maintenance of Vehicles and Purchase	276264	1000000	420921
14	Office maintenance charges	270589	1500000	709477
15	Rent amount of out source vehicle	744352	1000000	709856
16	Refund of CA Sites lease Amount	4491509	3000000	456900
17	Refund of registered site fee	1800	100000	750
18	Refund of Akrama Sakarma Fee	50430	11000000	143535
19	Contribution towards leave salary	898463	2500000	1015590
20	Contribution towards employees pension	512429	10000000	560120

21	Meeting & Function expenses	81580	500000	127645
22	Postal Stamps	20000	200000	10000
23	Audit fee	559813	1000000	0
24	Maintenance of Machinerics & Computer	558916	1500000	485137
25	Digitalization of office Intercom system expenses & LAN	0	1500000	0
26	Purchased on Sadana salakarane , Less Papper Office & Digitalization of Computers	0	3000000	0
27	Refund of begger cess	44312	100000	155875
28	Out source staff salary	2095718	5000000	3716610
29	Refund of Right to Information Act Amount	0	25000	0
30	Refund of health Fee	221566	1000000	781300
31	Refund of Library fee	144711	1000000	520866
32	Refund of Road Cess	0	50000	0
33	Refund of SWM Sess	157400	500000	135545
34	Refund of the forest protection Fee	0	5000000	2140000
35	Refund of Tumkur Amanikere Ammusment park amount	0	1500000	0
36	Govt Deductions (Works)	2485302	3000000	4092579
37	Land Acqition & Development of Ring Road, (Gubbi gate Circle from Sira gate)	243571710	55000000	0
38	Development of Ring Road, (Gubbi gate Circle from Sira gate)	0	100000000	28926437
39	Refund of Lay out formation Amount	360261	5000000	326370
40	Construction of the Housing of the Commissioner	0	7000000	0
41	Samudaya Bhavana in Private Layout of Maralur / Kaidala Village	93112	2500000	692791

42	For Tourism / Infrastructure Development of Parks	0	10000000	0
43	Expenditure / Maintenance of Parks and others at Tumkur Amanikere	7333813	20000000	9703945
44	Transfer of Betterment fees S.T.P.B. (5%)	258027	1000000	1097319
45	Construction of sports complex in Kyathsandra residential lay out instead of CMC Property in sy 87/2 of Maralur village	4486616	5000000	134781
46	Miscellaneous	696498	5000000	690194
47	Commission charges to Bank	3983	10000	4990
48	Refund of /EMD / FSD for Construction Works.	147733	1000000	721323
49	Maintenance of Tumkur Amanikere Glass house	1751707	5000000	2177095
50	Civil works at Veersoudha Commercial building	420000	1000000	0
51	Deducted in TDS Amt	0	5000000	0
52	Member Ship on Data Society	0	500000	800000
53	Refund of Allotted sites	0	1000000	0
54	Refund of Tumakuru Amanikere rent Amt	0	1000000	300000
55	Refund of Labour Cess	0	500000	0
56	Badminton, complex, Multi Sports for Melekote & Shettihalli layouts/T.Amanikere village	0	25000000	84225
57	Study Tours of Authority Chairmen & Members	0	1500000	0
58	Chairman vehicle fuel / Driver cess	222204	0	487389
59	Fixed Deposits	0	0	251415068
60	Development work of Gangasandra Lake	0	63000000	0