ರಾಮನಗರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ರಾಮನಗರ

2020–21ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ದಿನಾಂಕ: 01–04–2020 ರಿಂದ 31–03–2021 ರವರೆಗೆ

ರಾಮನಗರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
2020–21ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ
ದಿನಾಂಕ: 01–04–2020 ರಿಂದ 31–03–2021 ರವರೆಗೆ

1. ಪೀಠಿಕೆ

<u>ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ರಚನೆ:</u>

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ವನಿ.380.ಟಿಟಿಪಿ95(1) ದಿನಾಂಕ: 30–11–1995 ರಂತೆ ರಾಮನಗರ – ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ರಚನೆಯಾಗಿದ್ದು 1996 ರಿಂದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ರಾಮನಗರದಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪನೆಗೊಂಡು ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 237 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2016, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ 10.03.2017 ರಂತೆ ರಾಮನಗರ – ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಾಮನಗರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವಾಗಿಯೂ ಹಾಗೂ ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನಾಗಿಯೂ ವಿಭಜಿಸಿ ಎರಡೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಮರು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ರಾಮನಗರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ರಾಮನಗರದಲ್ಲಿನ 'ಕೆಂಗಲ್ ಹನುಮಂತಯ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಭವನ' (ಮಿನಿ ವಿಧಾನಸೌಧದ ಪಕ್ಕ), ಬೆಂಗಳೂರು–ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ, ರಾಮನಗರ – 562159 ಇಲ್ಲಿನ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ರಾಮನಗರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ರಾಮನಗರ ನಗರಸಭೆ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಸೇರಿದ 37 ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 169 ಚ.ಕಿ.ಮೀ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.

2. ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ರಚನೆ

<u>ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯರ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ:</u>

(1) ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ನಾಮನಿರ್ದೇಶನಗೊಂಡ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.

(2) ರಾಮನಗರ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಶಾಸಕರು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

(3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ.

(4) ಮಾನ್ಯ ಪೊಲೀಸ್ ಆಧೀಕ್ಷಕರು, ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ.

(5) ಆಯುಕ್ತರು, ರಾಮನಗರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ರಾಮನಗರ.

(6) ಪೌರಾಯುಕ್ತರು, ನಗರಸಭೆ, ರಾಮನಗರ.

(7) ಜಿಲ್ಲಾ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ರಾಮನಗರ.

(8) ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ರಾಮನಗರ.

(9) ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳ ಚರಂಡಿ ಮಂಡಳಿ, ರಾಮನಗರ.

(10) ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಬೆಸ್ಕಾಂ, ರಾಮನಗರ.

(11) ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರು, ರಾಮನಗರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ರಾಮನಗರ.

(12) ಮೂರು ಸದಸ್ಯರುಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ನಾಮ ನಿರ್ದೇಶನ ಮಾಡುತ್ತದೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಡಳಿತ ವರ್ಗ:

ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆಡಳಿತ ವರ್ಗ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದೆ.

1.	ಆಯುಕ್ತರು.	1
2.	ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರು (ಪ್ರಭಾರ)	1

ಮುಂದುವರೆದು, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಂತೆ ರಾಮನಗರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 13.03.2018 ರಿಂದ 12.03.2020 ರವರೆಗೆ 2 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಮುಂದುವರೆಸಿರುವುದಕ್ಕೆ ಘಟನ್ನೋತ್ತರ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ದಿನಾಂಕ 13.03.2020 ರಿಂದ 12.03.2021 ರವರೆಗೆ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಮುಂದುವರೆಸಲು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1. ಸಹಾಯಕ ಅಭಿಯಂತರರು
2. ಕಿರಿಯ ನಗರ ಯೋಜಕರು
3. ಬೆರಳಚ್ಚುಗಾರರು
4. ಪ್ರಥಮ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕರು
5. ವಾಹನ ಚಾಲಕರು
6. ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ' ನೌಕರ
7. ಮೋಜಣಿ ಸಹಾಯಕ

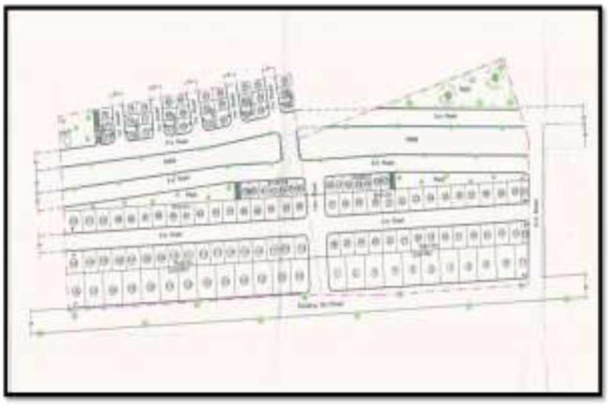
ಮೇಲ್ಕಂಡ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅನುಮೋದಿತ ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿತ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳನ್ನು ನಿಯೋಜನೆ ಮೇಲೆ ಮಾತ್ರ ತುಂಬತಕ್ಕದ್ದು ಎಂಬ ಷರತ್ತಿನೊಡನೆ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಸೇವೆಯನ್ನು ನಿಯೋಜನೆ ಮೇರೆಗೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳು ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲದ ಕಾರಣ ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಮಂಜೂರಾದ 07 ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ 06 ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಸೇವೆಯನ್ನು ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಾದ ಕಿಯೋನಿಕ್ಸ್ ಮೂಲಕ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಮತ್ತು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸುಗಮ ಕೆಲಸಕಾರ್ಯಗಳ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಒಬ್ಬರು ಬೆರಳಚ್ಚುಗಾರರನ್ನು (ಡೇಟಾ ಎಂಟ್ರೀ ಆಪರೇಟರ್) ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಕಿಯೋನಿಕ್ಸ್ ಮೂಲಕ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

3. ಈವರೆಗಿನ ಪ್ರಗತಿ

- **ಜೀಗೇನಹಳ್ಳಿಯಲ್ಲಿರುವ ಆರ್/ಅರ್ಕಾವತಿ** ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಕೆ.ಯು.ಐ.ಡಿ.ಎಫ್.ಸಿ. ರವರ ಸಹಯೋಗದೊಡನೆ ನಗರಸಭೆ, ರಾಮನಗರ ರವರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ 02–06–1999 ರಂದು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ 716 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ 661 ಸಂಖ್ಯೆಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ/ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ವಿಲೇ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

- ಸುಣ್ಣಘಟ್ಟದಲ್ಲಿರುವ ಕಣ್ವ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಕೆ.ಯು.ಐ.ಡಿ.ಎಫ್.ಸಿ. ರವರ ಸಹಯೋಗದೊಡನೆ ನಗರಸಭೆ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ರವರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ:19–07–2002 ರಂದು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ 989 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ 879 ಸಂಖ್ಯೆಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ/ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ವಿಲೇ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

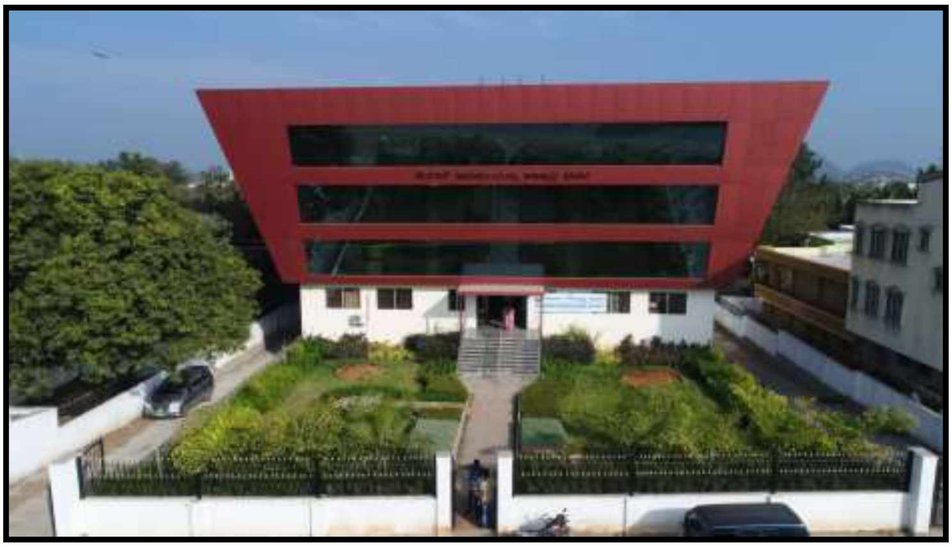
- ಅರ್ಚಕರಹಳ್ಳಿ ಹೆಲ್ತ್‌ಸಿಟಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು 60:40ರ ಅನುಪಾತದಂತೆ ಭೂಮಾಲೀಕರ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದಲ್ಲಿ ಅರ್ಚಕರಹಳ್ಳಿ ಹೆಲ್ತ್‌ಸಿಟಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಸರ್ಕಾರವು ದಿನಾಂಕ 01–04–2010ರಂತೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸದರಿ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿ ಒಟ್ಟು 132 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ 126 ಸಂಖ್ಯೆಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ/ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ವಿಲೇ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.



- ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ರಾಮನಗರದ ರಂಗರಾಯರದೊಡ್ಡಿ ಕೆರೆ ಏರಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಉದ್ಯಾನವನ್ನಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿ ನಂತರ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ರಾಮನಗರದ ರಂಗರಾಯರದೊಡ್ಡಿ ಕೆರೆ ಉದ್ಯಾನ ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು ನಗರಸಭೆ ರಾಮನಗರ ರವರಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ.

❖ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಚನ್ನಪಟ್ಟಣದ ಕುನ್ನೀರು ಕಟ್ಟೆ ಕೆರೆ ಏರಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಉದ್ಯಾನವನ್ನಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣದ ಕುನ್ನೀರು ಕಟ್ಟೆ ಕೆರೆ ಉದ್ಯಾನವನವು ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುತ್ತಿಲ್ಲದ ಕಾರಣ ಉದ್ಯಾನವನದ ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಉಪವಿಭಾಗ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ಇವರಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ.

❖ ರಾಮನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯಿತಿರವರೊಂದಿಗೆ ಜಂಟಿಯಾಗಿ, ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯಿತಿ, ರಾಮನಗರ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಚೇರಿ ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ.



4. ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳ ಕ್ರೋಢೀಕರಣ

ರಾಮನಗರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2020–21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿರುವ ಆದಾಯದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ–1ರಂತೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ/ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರವು ಯಾವುದೇ ಅನುದಾನವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

2020–21ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯ:

<u>2020–21ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿದ್ದ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳ ವಿವರ</u>

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಆದಾಯದ ವಿವರ	ಮೊಬಲಗು	ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖರ್ಚುಗಳ ವಿವರ	ಮೊಬಲಗು
1	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಗಳ ಬಾಬ್ತು	7,45,98,152	1	ಯೋಜನೆಗಳ ಬಾಬ್ತು	6,32,49,525
2	ಸಾಲಗಳು	76,49,525	2	ಸಾಲಗಳ ಮರುಪಾವತಿ	76,49,525
3	ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ (ಸ್ವಾಧೀನ ಪತ್ರ, ಖಾತಾ ಪತ್ರ, ಕ್ರಯಪತ್ರ ಮುದ್ರಣ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿ ಕಾರ್ಡ್ ಶುಲ್ಕ)	6,23,197	3	ಸಾಮಾನ್ಯ ಖಾತೆ	52,27,072
4	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಯ ರೂಪರೇಖಾ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನಾ ಶುಲ್ಕ	7,22,101	4	ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ವೆಚ್ಚಗಳು	8,60,80,180
5	ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಜಾರಿ ಮಾಡಿರುವ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳ ಬಾಬ್ತು	1,31,083			–
6.	ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ನಿವೇಶನಗಳ ಮಂಜೂರಾತಿಯಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯ	8,15,00,000			–
7.	ಇತರೆ ಅದಾಯ	23,73,425			–
	ಒಟ್ಟು	**16,75,97,483**		**ಒಟ್ಟು**	**16,22,06,302**

5. 2020–21ನೇ ಸಾಲಿನ ವೆಚ್ಚ.

ರಾಮನಗರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2020–21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ವಾಸ್ತವಿಕ ವೆಚ್ಚದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ–1ರಂತೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

6. ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ.

ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಹೊಸದಾಗಿ ಘೋಷಣೆಯಾದ ರಾಮನಗರ ನಗರಾಬಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹಾಗೂ ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂ: ನಅಇ 237 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2016, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ 22.03.2018ರನ್ವಯ ರಾಮನಗರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದಲೇ ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಸುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೇಸ್ ಮ್ಯಾಪ್ ತಯಾರಿಕೆಯಲ್ಲಿದ್ದು ಮುಂದಿನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತವೆ.

7. ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಪ್ರಗತಿ.

ರಾಮನಗರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ 2020–21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಈ ರೀತಿಯ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

8. ವಿಶೇಷ ಸಾಧನೆ/ಪ್ರಶಸ್ತಿ

2020–21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

9. 2020–21ನೇ ವರ್ಷದ ಗುರಿ

- ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಶದಲ್ಲಿರುವ 3 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ವಿಲೇ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೂಲ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಕ್ರಮವಹಿಸುವುದು.
- ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಶದಲ್ಲಿರುವ ಜೀಗೇನಹಳ್ಳಿ ಅರ್ಕಾವತಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ವಿದ್ಯುದ್ದೀಕರಣ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವುದು.
- ನಗರಸಭೆ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ರವರೊಂದಿಗೆ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವ ಖಾಸಗಿ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ ಕಟ್ಟಡ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ನೆರವಿನೊಂದಿಗೆ ಪುನರಾರಂಭಿಸುವುದು.

ಸಹಿ/–
ಆಯುಕ್ತರು
ರಾಮನಗರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ರಾಮನಗರ

ರಾಮನಗರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಏಪ್ರಿಲ್–2020 ರಿಂದ ಮಾರ್ಚ್–2021ರ ಮಾಹೆಯ ವರೆಗಿನ ಜಮಾ ಹಾಗೂ ವೆಚ್ಚದ ವಿವರ

ಕ್ರ ಸಂ.	ಆದಾಯ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಕ್ರ ಸಂ.	ವೆಚ್ಚ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
1	ಜೀಗೇನಹಳ್ಳಿ/ಅರ್ಕಾವತಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ	2,88,080	1	ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ವಾಹನ ನಿರ್ವಹಣೆ	2,04,325
2	ಸುಣ್ಣಘಟ್ಟ/ಕಣ್ವ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ	4,05,492	2	ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ವಾಹನ ವಿಮೆ	20,042
3	ಅರ್ಚಕರಹಳ್ಳಿ/ಹೆಲ್ತ್‌ಸಿಟಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆ	38,828	3	ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ವಾಹನದ ಡಿಸೇಲ್ ಬಾಬ್ತು	1,85,465
4	ಬೆಂ.ವಿ.ವಿ. ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಕೇಂದ್ರದ ಬಾಡಿಗೆ ಬಾಬ್ತು	36,87,168	4	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರ ಗೌರವಧನ	2,34,581
5	ಬೆಂ.ವಿ.ವಿ. ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಕೇಂದ್ರದ ವಿದ್ಯುತ್ ಬಿಲ್ ಬಾಬ್ತು	26,956	5	ಖಾಯಂ ನೌಕರರ ವೇತನ	7,31,402
6	ನಕ್ಷೆ, ಆರ್.ಟಿ.ಐ.	5,524	6	ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ ಹಿಂದಿರುಗಿಸಿದ್ದು	4,582
7	ನೆಲಬಾಡಿಗೆ	6,000	7	ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ನೌಕರರ ವೇತನ	17,27,049
8	ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆಗಳ ಬಡ್ಡಿ	91,270	8	ಮುದ್ರಣ ವೆಚ್ಚ	1,42,134
9	ಪ್ರಕರಣ 18(1)ಎ ರನ್ವಯ ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ	29,55,399	9	ಎಪ್ಸನ್ ಪ್ರಿಂಟರ್ & ಇಂಕ್ ಖರೀಧಿ ಮತ್ತು ದುರಸ್ತಿ	52,351
10	ಪ್ರಕರಣ 18(1)ಬಿ ರನ್ವಯ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ	3,35,191	10	ದೂರವಾಣಿ & ಇಂಟರ್‌ನೆಟ್	56,262
11	ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ	68,475	11	ಲೇಖನ ಸಾಮಗ್ರಿ	16,771
12	ಪ್ರಕರಣ 18(1)(i)ರಂತೆ ಶುಲ್ಕ (ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಯೋಜನೆ ಸೆಸ್)	4,09,569	12	ಕಛೇರಿಯ ವಿದ್ಯುತ್ ಬಿಲ್	1,61,672
13	ಪ್ರಕರಣ 18(1)(ii)ರಂತೆ ಶುಲ್ಕ (ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ಸರ್‌ಚಾರ್ಜ್)	4,03,409	13	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಡೆಪಾಸಿಟ್ ಚಾರ್ಜಸ್	28,569
14	ಪ್ರಕರಣ 18(1)(iii)ರಂತೆ ಶುಲ್ಕ (ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್)	2,05,305	14	ಅಂಚೆ ಚೀಟಿ	16,000
15	ಪ್ರಕರಣ 18(1)(iv)ರಂತೆ ಶುಲ್ಕ (ಎಂ.ಆರ್.ಟಿ.ಎಸ್.)	10,02,673	15	ಕಛೇರಿ ಪಿಠೋಪಕರಣ	1,15,062
16	ಕೆರೆ ಪುನರುಜ್ಜೀವನ ಶುಲ್ಕ	12,71,821	16	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹಬ್ಬ, ಜಯಂತಿಗಳು ಮತ್ತು ಇತರೆ ವೆಚ್ಚ	7,672
17	ರಸ್ತೆ ಕಟಿಂಗ್	1,500	17	ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯ ಉಪಹಾರ ವೆಚ್ಚ	16,575
18	ನೆಲಬಾಡಿಗೆ ಠೇವಣಿ ಶುಲ್ಕ	750	18	ಕಛೇರಿ ಬಲಭಾಗದ ಕೊಠಡಿಗೆ ವಿದ್ಯುತ್ ದುರಸ್ತಿ	26,988
19	ನಕ್ಷೆ ಶುಲ್ಕ	975	19	ಕಚೇರಿ ಸ್ವಚ್ಛತಾ ಸಾಮಾಗ್ರಿ ಖರೀಧಿ	2,356
20	ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಧಿ	59,400	20	ಕಚೇರಿಯ ಶೌಚಾಲಯ ದುರಸ್ಥಿ	9,497
21	ವೆಬ್ ಚಾರ್ಜಸ್	18,000	21	ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರ ಸಭೆಗೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸಿದರ ಬಾಬ್ತು	4,358
22	ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿ ಹಿಂತೆಗೆತ	4,40,331	22	ಕಛೇರಿಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಸೀಲ್ ಮಾಡಿಸಿದ್ದು	1,720
23	ಭೂ ವಿನ್ಯಾಸ ಬದಲಾವಣೆ ಪತ್ರಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ	1,70,000	23	ಅಡಿಟ್ ಫೀ	98,508
24	ಸಿ.ಎ ನಿವೇಶನದ ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕ	1,500	24	ದುರ್ಗಾಂಭ ಟೂರ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಟ್ರಾವಲ್ಸ್	88,200
25	ವಸೂಲಾತಿ	1,628	25	ವಕೀಲರ ಫೀ	63,700
			26	ದಿನ ಪತ್ರಿಕೆಯ ಬಾಬ್ತು	10,050
			27	ಜೀಗೇನಹಳ್ಳಿ ಲೇಔಟ್‌ಗೆ ಕಳೆ ನಾಶಕ ಸಿಂಪಡಣೆ ಬಿಲ್	95,060
			28	ಆಯುಕ್ತರ ವಾಹನ ನಿರ್ವಹಣೆ	16,294

			29	ಆಯುಕ್ತರ ವಾಹನದ ಡಿಸೇಲ್ ಬಾಬ್ತು	53,739
			30	ಆಯುಕ್ತರ ವಾಹನದ ವಿಮೇ	15,657
			31	ಕಚೇರಿ ಗಣಕಯಂತ್ರ ನಿರ್ವಹಣೆ	4,949
			32	ತಾಂತ್ರಿಕ ಪರಿಶೀಲನ ಶುಲ್ಕ	16,030
			33	ಕಚೇರಿಯ ಯು.ಪಿ.ಎಸ್ ನಿರ್ವಹಣೆ	97,844
			34	ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್ ಪಾವತಿ	54,406
			35	ವಾಟರ್ ಫಿಲ್ಟರ್ ಖರೀದಿ	12,600
			36	ಕಚೇರಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಿ.ಸಿ ಕ್ಯಾಮರ ಅಳವಡಿಕೆ	74,483
			37	ಆರೋಗ್ಯ ಕರ	126342
			38	ಬಿಕ್ಷುಕರ ಕರ	25287
			39	ರಸ್ತೆ ಕರ	16858
			40	ಗ್ರಂಥಾಲಯ ಕರ	50574
			41	ಸ್ಲಂ ಕರ	66456
			42	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ಶೇ.0.5%	492013
			43	ಕಚೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಉದ್ಯಾನವನ ನಿರ್ವಹಣೆ	1,25,440
			44	ಜಾಹಿರಾತು ಬಿಲ್	1,23,064
			45	ನೀರಿನ ಬಿಲ್	12,016
	ಒಟ್ಟು	**1,18,95,244**		**ಒಟ್ಟು**	**55,05,003**
	01–04–2020ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	**5,54,181**		**31–03–2021ರ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು**	**69,44,422**
	ಒಟ್ಟು ರೂ.	**1,24,49,425**		**ಒಟ್ಟು ರೂ.**	**1,24,49,425**

ರಾಮನಗರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ರಾಮನಗರ.

2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ವರ್ಷ	ಆಡಳಿತ ವರದಿ ವರ್ಷವಾರು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ, ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ	ವರ್ಷವಾರು ಆಡಳಿತ ವರದಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು ಇದ್ದರೆ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲು ಕೋರಿ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಅಚ್ಚು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕ	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಚಿವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ	ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2020–21	ಏಪ್ರಿಲ್–2021	ಏಪ್ರಿಲ್–2021	ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ, ರಾಮನಗರ ರವರ ಪತ್ರ ಸಂ: ಸ್ಥಲೆಪವರಾ:ರಾ.ಪ್ರಾ/2021–22/2, ದಿನಾಂಕ 27–08–2021 ರಂತೆ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 31.08.2021 ರಂದು ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ 2020–21ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಕನ್ನಡ ಮತ್ತು ಆಂಗ್ಲ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ಅಚ್ಚು ಮಾಡಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.	ಪತ್ರ ಸಂ:ಸ್ಥ.ಲೆ.ಪ.ವ:ಯೋ.ಪ್ರಾ:2021–22/350, ದಿನಾಂಕ 17.04.2021	ದಿನಾಂಕ 02–06–2021 ರಂದು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ದಿನಾಂಕ 07–06–2021 ರಂದು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆ.	ಸ್ಥಲೆಪವರಾ:ರಾ.ಪ್ರಾ/2021–22/2, ದಿನಾಂಕ 27–08–2021	ದಿನಾಂಕ 16–09–2021 ರಂದು ಅಚ್ಚಿಗೆ ನೀಡಿದ್ದು ದಿನಾಂಕ 20–09–2021 ರಂದು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದೆ.	–	ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ, ರಾಮನಗರ ರವರ ಪತ್ರ ಸಂ: ಸ್ಥಲೆಪವರಾ:ರಾ.ಪ್ರಾ/2021–22/2, ದಿನಾಂಕ 27–08–2021 ರಂತೆ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 31.08.2021 ರಂದು ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ 2020–21ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಕನ್ನಡ ಮತ್ತು ಆಂಗ್ಲ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ಅಚ್ಚು ಮಾಡಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.	–

ಸಹಿ/–
ಆಯುಕ್ತರು
ರಾಮನಗರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ರಾಮನಗರ

Ramanagara Urban Development Authority Ramanagara

Annual Report-2020-21

01-04-2020 To 31-03-2021

Ramanagara Urban Development Authority
2020-21 Annual Report
01-04-2020 To 31-03-2021

1. Preamble:

Constitution of Authority

Ramanagara-Channapatna Urban development Authority constituted as per the Govt order VaNi.380.TTP 95(1) dated 30-11-1995 and working in Ramanagara.

Ramanagara-Channapatna Urban development Authority divided into Ramanagara Urban development authority and Channaptna Planning authority by fixing separate local planning area for both the authorities as per govt notification NaAaEe 237, BemRuPra 2016, Bengaluru dated 10.03.2017. presently Ramanagara urban development authority office is situated in 'Kengal Hanumanthaiah Abhivruddhi Bhavan' (beside mini vidhanasoudha) B.M. Road, Ramanagara. Ramanagara Urban Development Authority local planning Area consists of Ramanagara CMC and 37 villages with extent of 169.00 Sq.kms.

2. Administrative setup

Details of the authority members.

(1) Chairman nominated by Govt..
(2) Member of legislative assembly, Ramanagara assembly constituency.
(3) Deputy Commissioner, Ramanagara District.
(4) Police superintendent, Ramanagara District.
(5) Commissioner, Ramanagara Urban Development Authority.
(6) Commissioner, City Municipal Council, Ramanagara.
(7) District Health Officer, Ramanagara District.
(8) Executive Engineer, PWD, Ramanagara.
(9) Executive Engineer, Karnataka urban water supply and drianage board, Ramanagara.
(10) Executive Engineer, Bescom, Ramanagara.

(11) Town Planning Member, Ramanagara Urban development authority..

(12) Three members nominated by Govt.

Details of the authority Staff:

Currently below staff pattern is working in the authority.

1. Commissioner 1
2. Town Planning Member (in-charge) 1

In continuation as per Government order the temporary 7 posts sanctioned to Ramanagara Urban Development Authority were continued from 13.03.2018 to 12.03.2020 on post approval and government approved to continue the posts temporarily abiding to conditions till 12.03.2021. And they are as below:

1. Assistant Engineer.
2. Junior Town Planner.
3. Typist.
4. First Division Assistant.
5. Driver.
6. Group D
7. Survey Assistant.

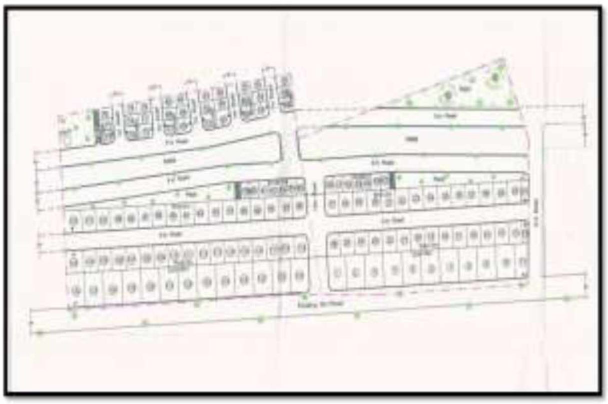
Above temporary posts were approved with the condition to be filled via deputation basis only. But due to non-availability of staff to work on deputation basis the said posts were outsourced through KEONICS (a Government Agency) and 6 staff are working via outsourced against the said posts and for the sake of public and authority concern an extra Typist (DEO) had been outsourced via the said agency.

3. Progress:

- Jigenahalli RG/Arkavathi residential Layout was developed in association with KUIDFC by CMC Ramanagara and handed over to Authority on 02.06.1999 the said layout consists of 716 sites and 661 sites were allotted/auctioned to public.

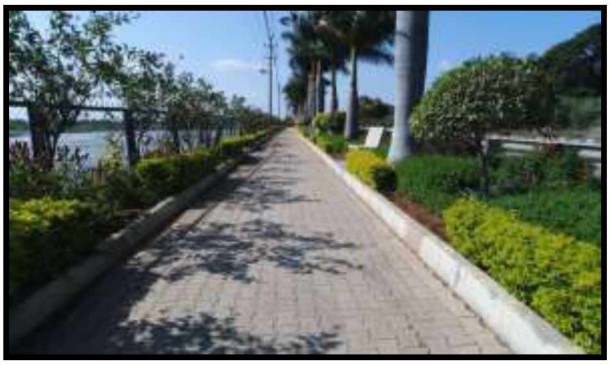
- Sunnaghatta CG/Kanva residential Layout was developed in association with KUIDFC by CMC Channapatna and handed over to Authority on 19.07.2002 the said layout consists of 989 sites and 879 sites were allotted/auctioned to public.

- Archakarahalli Health City residential Layout was developed by the authority in association with farmers by the then RCUDA on 60:40 basis with the approval via government dated 01.04.2010 the said layout consists of 132 sites and 126 sites were allotted/auctioned to public.

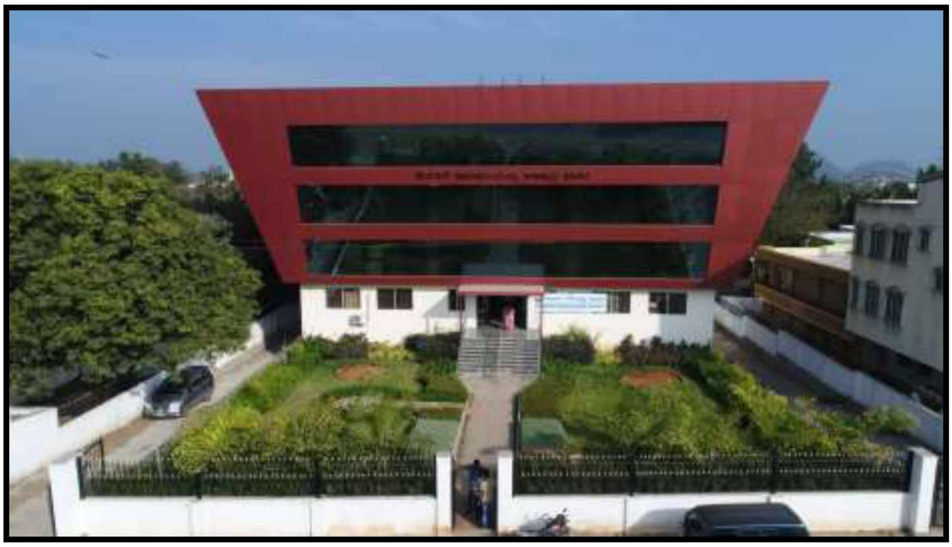


- Lake bund area of Rangarayaradoddi lake situated in Ramanagara was developed as a park and maintained by the authority presentaly the maintenance of lake park was handed over to CMC Ramanagara.

- Lake bund area of Kudineeru Katte lake situated in Channapatna was developed as a park and maintained by the authority as it in non LPA of of the Authority presentaly the maintenance of lake park was handed over to Zilla Panchayat Engineering Sub Division, Channapatna.



- Authority office and commercial complex is built jointly with Taluk panchayat, Ramanagara in the area belong to Taluk panchayat, Ramanagara



4. **Resource accumulation.**
   Resource accumulated in the authority in 2020-21 is attached in annexure-1.
   There is no grant sanctioned or released from State/Central Govt.

Budget 2020-21

Expected Income and Expenditure for the financial year 2020-21

Sl. No.	Details of Income	Amount	Sl. No.	Details of Expenditure	Amount
1	Income from residential layout of the authority.	7,45,98,152	1	Projects.	6,32,49,525
2	Loans.	76,49,525	2	Repayment of Loans.	76,49,525
3	Property tax of RUDA's layouts.	6,23,197	3	General	52,27,072
4	Fees collected in approval of private layout.	7,22,101	4	Administrative Expenses	8,60,80,180
5	Fees collected in issuing of commencement certificate from building construction.	1,31,083			–
6	Income from the allotment of CA sites reserved in private layouts.	8,15,00,000			–
7	Other income	23,73,425			–
	Total	**16,75,97,483**		**Total**	**16,22,06,302**

5. **Expenditure 2020-21**
   Actual expenditure made in the financial year 2020-21 by the authority is attached in annexure-1.

6. **Physical Progress**
   - preparation of separate master plan for newly declared Ramanagara Urban Development Authority and Channapatna Planning Authority local planning areas by Ramanagara Urban Development Authority as per Government order Na.Aa.Ee.237Bem.Ru.Pra.2016 dated 22.03.2018 is ongoing. The preparation of Base map is under progress. Further process is in progress.

7. **Progress in welfare Programmes**
   Ramanagara urban development authority is not taking up this kind of programs in the financial year 2020-21.

8. **Special achievements/awards**
   There are no Special achievements/awards in the financial year 2020-21.

9. **Objectives in the financial year 2020-21**
   - Action to be taken to complete all the pending civil works in the authority's 3 layouts by disposing the available sites in the layouts.
   - Completing the in progress electrification work in arkavathi residential layout.
   - Restart the construction of private bus terminus and commercial complex project at Channapatna which is joint venture project with CMC Channapatna.

Sd/-
Commissioner
Ramanagara Urban
Development Authority
Ramanagara

Ramanagara Urban Development Authority
Income and Expenditure for the year April 2020 to March 2021

Sl. No	Income	Amount (in Rs.)	Sl. No	Expenses	Amount (in Rs.)
1	Ramanagara Jigenahalli Arkavathi (R.G.layout) Property tax	2,88,080	1	Chairman's Vehicle maintenance	2,04,325
2	Channapatna Kanva (C.G layout) Property tax	4,05,492	2	Chairman's Vehicle Insurance	20,042
3	Ramanagara Archakarahalli (Health city layout) Property tax	38,828	3	Chairman's Vehicle Fuel Bill	1,85,465
4	Bangalore University Post Graduation Center Rent	36,87,168	4	Remunaration paid to Chairman and Members.	2,34,581
5	Electricity bill paid by the Rental Space by Bangalore University Post Graduation Center.	26,956	5	Regular Officers salary	7,31,402
6	Plan and RTI	5,524	6	Property Tax difference amount Returned	4,582
7	Ground Rent Fee	6,000	7	Outsource Employees salary	17,27,049
8	SB accounts Interest	91,270	8	Printing Charges	1,42,134
9	Betterment Fee as per 18(1)(a) for sital area	29,55,399	9	Epson Printer, Ink purchase and Repair	52,351
10	Betterment Fee as per 18(1)(b) for building area	3,35,191	10	Office Telephone and internet	56,262
11	Inspection fee	68,475	11	Stationary	16,771
12	Water supply scheme cess as per 18(1)(i)	4,09,569	12	Office Electricity bill.	1,61,672
13	Ring road surcharge as per 18(1)(ii)	4,03,409	13	Bank Deposit Charges	28,569
14	Slum cess as per 18(1)(iii)	2,05,305	14	Stamps	16,000
15	Mass rapid transport system (MRTS) cess as per 18(1)(iv)	10,02,673	15	Office Furniture	1,15,062
16	lake development fee	12,71,821	16	National festival, Jayanthi and other function charges.	7,672
17	Road Cutting Charges	1,500	17	Meeting Tiffen expences	16,575
18	Ground Rent Deposit fee	750	18	Office right wing rooms Electrical Work	26,988
19	Plan Fee	975	19	Office Cleaning material purchase	2,356
20	Labour Welfare Cess	59,400	20	Office Toilet Repair.	9,497
21	Web Charges	18,000	21	UD Minisiter visit's preparation expences.	4,358
22	Fixed Deposit Closure	4,40,331	22	Office Seal purchase	1,720
23	Paper Notification for Fee CLU	1,70,000	23	Auditor Fees (CA)	98,508
24	CA Site Application Fee	1,500	24	Durgamba Tours & Travells	88,200
25	Recovery	1,628	25	Leagal Advisor's Remuneration (Advocate)	63,700
			26	News Paper expences	10,050
			27	Weedisite spraying at Jigenahalli Layout	95,060
			28	Commissioner's Vehicle maintenance	16,294
			29	Commissioner's Vehicle Fuel	53,739

			30	Commissioner's Vehicle Insurance	15,657
			31	Office Computer maintenance	4,949
			32	Technical Opinion Fee	16,030
			33	Office UPS maintenance	97,844
			34	TDS Payment	54,406
			35	Water Purifier purchase	12,600
			36	Additional CC cameras installation in office building	74,483
			37	Health Cess	1,26,342
			38	Begger Cess	25,287
			39	Road Cess	16,858
			40	Library Cess	50,574
			41	Slum Cess	66,456
			42	betterment fee of 5% paid to KSTPB	4,92,013
			43	Office Building and Park maintenance	1,25,440
			44	Advertisements bill	1,23,064
			45	Office Building Water bill (KUWS&DB)	12,016
	Total	**1,18,95,244**		**Total**	**55,05,003**
	Opening balance on 01-04-2020	**5,54,181**		**Closing balance on 31-03-2021**	**69,44,422**
	Total	**1,24,49,425**		**Total**	**1,24,49,425**

Ramanagara Urban Development Authority. Ramanagara.

Annual Report for the year 2020-21

Year	Administrative Report to be completed on	Administrative Report prepared on	Any Reasons for delay	Details of letter written to state accounts department for Auditing	Duration in which audit had been conducted by State Accounts Department	Details of auditing certificate issued by state accounts department	Details of Reports given for printing and Printed Reports received on date.	Said Reports submitted to the Ministry to present in the meeting. i.e., letter of submission date and reference.	Reasons for the delay caused to present the report in legislative meeting	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2020–21	April-2021	April-2021	Audit Report had been received from Local Audit Cirle Ramanagara vide letter No. Stha.Le.Pa.Va.Ra./Ra.Pra/2021-22/2, dated 27-08-2021 in this office on 31-08-2021. After which annual report for FY 2020-21 was prepared and printed in both Kannada and English and submitted.	letter No. Stha.Le.Pa.Va.Yo.Praa./2020-21/350, dated 17-04-2021	Started on 02–06–2021 Completed on 07–06–2021	letter No. Stha.Le.Pa.Va.Ra./Ra.Pra/2021-22/2, dated 27-08-2021	Given for printing on 16-09-2021 and received on 20-09-2021	–	Audit Report had been received from Local Audit Cirle Ramanagara vide letter No. Stha.Le.Pa.Va.Ra./Ra.Pra/2021-22/2, dated 27-08-2021 in this office on 31-08-2021. After which annual report for FY 2020-21 was prepared and printed in both Kannada and English and submitted.	–

Sd/-
COMMISSIONER
RAMANAGARA URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
RAMANAGARA