

**ANNUAL REPORT FOR THE YEAR 2020-2021 OF URBAN  
DEVELOPMENT AUTHORITY, ROBERTSONPET, K.G.F.  
(From 01-04-2020 to 31-03-2021)**

Kolar Gold Field is an important city situated in K.G.F Taluk, Kolar district as per the 2011 census the population is 1, 62,230 and Local Planning Area Population is 2,67,183. The city is under the administration of the city Municipal Council, Robertson pet, K.G.F. for the proper planned growth and control of the city. The Town Planning Authority was formed in 1961. The K.G.F. Urban Development Authority has been formed in the year 1988 as per the provision of the Karnataka Urban Development Authority Act 1988. The local planning area of the K.G.F. Urban Development Authority is about 216 sq km.

**AIMS & OBJECTS OF THE AUTHORITY:-**

1. The main objects of the Authority is to plan the Development of Local Planning area in accordance in the comprehensive Development plan (C.D.P.)
2. To take up development schemes.
3. To distribute the sites to needy people.
4. To develop residential layouts formed by Authority.
5. To approve private layouts according to norms. (Z.R.)
6. To issue commencement certificate for any developments within the Local planning area (LPA).

**2. Administrative Setup:-**

The Government vide its notification No ನಅಇ 156 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2019(ಇ-ಆಫೀಸ್) ದಿನಾಂಕ 02/01/2020 as per government order appointed, the Chairman of K.G.F. Urban Development Authority as follows :-

Sl.No.	Name of the Chairman	Period of Administration
1.	Smt. Ashwini.S	From 09-01-2020

The Commissioner of the K.G.F. Urban Development Authority is the head of the office and further. And other 7 officials/staff are working in the Development Authority out of which 3 have been employed on daily wages basis.

**a) Statement showing the No. of vacancy position(or) shortage of Officers during the year 2020-21.**

1. Town Planner	-	1
2. Draftsman	-	1
3. Tracer	-	1

**3. PHYSICAL PROGRESS:**

**PLANS / PROPOSALS**

1. The K.G.F. Urban Development Authority had planned to take up a Residential layout scheme at K.G.F Taluk, Garudadarihalli Village Sy. Nos.&Guttahalli Village Sy. Nos, in an Extent of 26 acres 28.08 guntas of land.

2. The K.G.F. Urban Development Authority has resolved to build New Office Building and Commercial Complex on the authority site measurements 100'x100'ft in Survey No.43, Swarnakuppam Village, located at Oorgaum Road, K.G.F.

**4.Financial soursc:**

(1) The authority augments its resources by collecting Betterment charges, Lake Development Charges, Supervision Charges, fines, slum cess, Revenue Generated from allotment of sites and C.A. Sites .

(2) **Municipality Fund: No.**

(3)**2020-21 year Budget:**

Income and Expenditure Incurred have been shown in Annexure I & II.

(4)**Financial Position:**

The authority augments its resources by collecting Betterment charges, Lake Development Charges, Supervision Charges, fines, slum cess, Revenue Generated from allotment of sites and C.A. Sites to public from 1-4-2020 to 31-03-2021. Income of Authority Rs. 8243405.00 and expenditure is **Rs.4045610.**

<b>BUDGET FOR 2020-21 :- Annual Budget &amp; Corresponding Expenditure.</b>		
Income	Rs.	<b>39975610.00</b>
Expenditure	Rs.	<b>36975000.00</b>
Surplus	Rs.	<b>3000610.00</b>

<b>PROVISIONAL INCOME:- INCOME 01-04-2020 TO 31-03-2021</b>	
Opening Balance	Rs. <b>1174610.00</b>
General & Capital Section	Rs. <b>70,68,795.00</b>
<b>Total Rs.</b>	<b>82,43,405.00</b>

<b>EXPENDITURE 01-04-2020 TO 31-03-2021 Annual Budget &amp; Corresponding Expenditure</b>	
Actual Expenditure	<b>40,45,610.00</b>

**5.2020-2021 year Budget Expenditure:**

Income and Expenditure Incurred have been shown in Annexure I & II.

**6.Physical Progress:**

There is no Physical progress in the year 2020-2021.

**7.Welfare Programs:**

1.	<b>Annual Grants from Government and corresponding Expenditure.</b>	The Government has not sanctioned any grants to K.G.F. Urban Development Authority.
2.	<b>(DCB)Demand, Collection and Balance sheet(DCB)</b>	The Urban Development Authority, K.G.F. does not have any permanent Sources of Income. Hence DCB cannot be ascertaining.
3.	<b>Prpgress pf Development works undertaken both Physical and Financial</b>	The detail is shown in the Administrative Report
4.	<b>Schedule Tribe, Woman and Minorities Welfare schemes Physical and Financial progress.</b>	The Government has not sanctioned the above mentioned Scheme to this Urban Development Authority
5.	<b>Special sector schemes/Tribal Development schemes</b>	The Government has not sanctioned any such Schemes to this Authority.
6.	<b>Central Government sponsored /Foreign Aid schemes</b>	No centrally sponsored (or) Foreign Aid schemes has not sanctioned to this Authority
7.	<b>SFC / Details about Special Grants from Government</b>	The Government has not sanctioned any such Schemes to this Authority
8.	<b>City Development and Chief Minister's Small and Middle City Development Schemes</b>	The Government has not sanctioned any such Schemes to this Authority

**8.Special Achievment/Award:**

2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿಯಾವುದೇ ವಿಶೇಷ ಸಾಧನೆ/ ಪ್ರಶಸ್ತಿ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

(Handover office vechile, and provide with Driver and fuel to Taluk Health officer to control of covid-19)

**9.The goal of the year 2020-21.**

a) The K.G.F. Urban Development Authority has planned to take up a residential layout scheme to an extent of 26 acres 28.08 guntas of land at Garudadhrihalli Sy. Nos and Guttahalli villages Sy. Nos, Bethamangala Hobli, K.G.F Taluk.

b) Authority plan to build commercial complex.

Sd/-

**Commissioner  
Urban Development Authority,  
K.G.F.**

**K.G.F Urban Development Authority, K.G.F**  
**BUDGET FOR THE YEAR 2020-21**

In Rupees

Source				
Sl.No	Particulars		2020-21 Estimated Budget Statistics	2020-21 Actual Budget Statistics
1	2		8	8
<b>I.</b>		<b><u>FUND: General Administration and Master Plan</u></b>		
	<b>i)</b>	<b>Section 18 (1) fees and related Rules and Guidelines.</b>		
	A	Amount From Issue of Layout Plan, Site Sketch etc.,		
		* Issue of Layout Plan	0.00	0.00
		* Site Sketch (Bulding Licence Comencement Certificate)		
	B	Scrutiny Fees	0.00	1311350.00
	B(a)	Layouts	1000000.00	723900.00
	B(b)	Buildings	750000.00	0.00
	C	Betterment Fee	1300000.00	1065170.00

		C(a)	Additional Plan copy fee	0.00	
		D	Amount Received for Paper Advertisement	625000.00	160000.00
		E	Dispose of old things (Scrap)	10000.00	0.00
		F	Staff Festival Advance	15000.00	0.00
		G	Recovery from Staff HBA Loan	0.00	0.00
		H	Interest on Deposits from Banks (Amolg)	0.00	10700.00
	ii)		Others	0.00	0.00
	iii)		Supervision Charges	2000000.00	0.00
	iv)		25% of the Development Fund 2	2500000.00	0.00
	v)		Interest generated from (i) to (iii) above.	350000.00	0.00
<b>II</b>			<b><u>FUND: lake Rejuvenation</u></b>		0.00
	i)		<u>Lake rejuvenation cess collected under section 18(1-A) and related rules and guidelines &amp;</u>	4500000.00	2164425.00
	ii)		<u>interest generated from above (i)</u>	275000.00	0.00
<b>III</b>			<b><u>Fund Fees collected in lieu of park and open space</u></b>	0.00	0.00
	i)		<u>Funds collected in lieu of park and open spaces as per government notification no.UDD 522 MyAaPra 2005, dated 10.3.2006</u>	0.00	0.00
	ii)		<u>Presently, if any development authority is permitted to collect the fees in lieu of <b>park</b> and open space.</u>	0.00	0.00
	iii)		<b><u>Interest generated from (i) and (ii) above</u></b>	0.00	0.00

IV			<b><u>FUND : SLUM DEVELOPMENT</u></b>		
	i)		<u>Slum cess collected as per section 18-A and related rules and guidelines.</u>	350000.00	137685.00
V			<b><u>FUND Development Fund 1:</u></b>		0.00
	i)		<u>Amount generated by allotment of sites in a layout developed by UDAs.</u>	500000.00	0.00
	ii)		<u>Amount generated by Auction of Commercial and Corner Sites in the layout developed by Development Authorities</u>	15000000.00	0.00
	iii)		<u>Amount generated by Allotment/Auction of House/Plots/units in a Group Housing Scheme (In a vertical development Scheme</u>	0.00	0.00
	iv)		<u>Amount generated by Allotment of C.A. Sites in the layout Developed by the UDA</u>	0.00	0.00
	v)		<u>25% of the Development Fund 2</u>	2500000.00	0.00
	vi)		<u>interest generated from (i) to (v) above</u>	1350000.00	0.00
		A	Sites Registration Fees	0.00	0.00
		B	Sites Initial Deposits	0.00	0.00
		C	Land Rent (Tax)	0.00	0.00
VI			<b><u>FUND :Development Fund 2:</u></b>		0.00
	i)		<u>Amount generated by allotment of C A sites of the private layout on lease basis.</u>	5000000.00	0.00
	ii)		<u>Amount generated by rent or lease of commercial complex or any other</u>	0.00	0.00

			<u>commercial establishments.</u>		
	iii)		<u>Interest generated from (i) and (ii)</u>	350000.00	3558.00
		A	<u>Property Tax on building and Vacant site from Rajive Gandhi layout , Water conection Etc..</u>	500000.00	682990.00
		B	<u>Sale Deed Amount FromfromRajive Gandhi layout</u>	120000.00	128671.00
		C	<u>Authority Engineer Licence Fee</u>	25000.00	7500.00
		D	<u>Mrtp, water, Ringroad and others</u>		672846.00
			<b><u>TOTAL</u></b>	<b>38801000.00</b>	<b>7068795.00</b>

<b>Utilization</b>				
Sl.No	Particulars		2020-21 Estimated Budget Statistics	2020-21 Actual Budget Statistics
1	2		8	8
<b>I.</b>		<b><u>FUND: General Administration and Master Plan</u></b>		
	<b>i)</b>	<b>General office Administration and capacity building</b>		
		A Staff Salary	1,500,000.00	0.00
		B Officer`s Salary	2500000	3017462.00
		C Officers and Staff Leave Pension Contribution (Deputation)	500000	0.00
		D Authority Staff Pension	5000000	0.00
		E Qualified Daily Wages Salary (Kheshamibhiruddi Rules)	1200000	0.00
		F Officers and Staff Training and Study tour	10000	0.00
		G Chairman and Members Study tour	10000	0.00
		H Outsource staff and House Keeping salary, PF, ESI and other contribution	500000.00	0.00
		I Technical Scrutiny of Estimates	200000.00	208365.00
		J Store Cabin For Record Room	20000.00	0.00
		K Supply Of Cupboards and Interiors To Record Room	10000.00	0.00



	L	Telephone House Rent and Honorarium to Chairman AND Members	1000000.00	434300.00
	M	Travelling Allowance (Officers) ID CARDS	100000.00	2749.00
	N	Travelling Allowance (Staff)	50000.00	0.00
	P	<b>Purchase/Repairs</b> Computer/Laptop/Xerox, Genarator& UPS Battary	100000.00	90985.00
	Q	<b>Stationery</b>	30000.00	21748.00
	R	Auditors' Fee (Chartered Accountant) &	25000.00	2400.00
		Legal Advice and case Fee etc.	30000.00	0.00
	S	Meeting Expenditure	75000.00	6000.00
	T	Staff Festival Advance	50000.00	0.00
	U	Telephone Bill	20000.00	14383.00
	V	Purchase of Postal Stamps	10000.00	0.00
	W	Electricity Bill	40000.00	5649.00
	X	Contributions to National Programme Pulse Polio and others.	15000.00	4500.00
	Y	Water Supply Tax Payment and Building Tax to City CMC	25000.00	0.00
	Z	Medical Reimbursement	50000.00	0.00
	Aa	Insurance on Fixed and Floating Assets CM fund		8772.00
	Ab	Vehicle Fuel and Repairs/ Insurance	200000.00	158204.00
	Ac	Local Audit Fee	100000.00	0.00

	Ad	5% on Betterment Fee (For State Town Planning Board)	75000.00	0.00
	Ae	Income tax	50000.00	0.00
	Af	Beggars' Cess	50000.00	0.00
	Ag	Sales tax (GST)	10000.00	0.00
	Ah	Labour Welfare Cess	100000.00	0.00
	Ai	Contactoer Welfare Cess	50000.00	0.00
	Aj	Earnest money deposit and Functional Specification Document Refund	50000.00	0.00
	Ak	Royalty	500000.00	0.00
	Al	Flag Hosting	10000.00	3400.00
	Am	Refund of Deposit for Sites & CA Sits	200000.00	0.00
	An	Computerized of Old files, Commencement of E-Office	100000.00	0.00
	Ao	Paper Advertisements fee and Others	450000.00	63243.00
	Ap	Site amount refund	0.00	0.00
ii)		<b>Office site Purchase, building construction and maintenance office Furniture and others.</b>	500000.00	0.00
iii)		<b>Junction improvement schemes</b>	0.00	0.00
iv)		Development of Master Plan roads including land acquisition	500000.00	0.00
v)		development scheme for Rajiv Gandhi layout own by KUDA	3000000.00	0.00
vi)		Studies and Surveys related to taking up any schemes	100000.00	0.00

<b>II</b>		<b><u>FUND: lake Rejuvenation</u></b>		
		For the purpose of development and rejuvenation of existing water bodies and formation of water bodies, rejuvenation of extinct kalyanis and public wells within the local planning limits (25% to be Payable Lake Development Authority)	3375000.00	0.00
			1125000.00	0.00
<b>III</b>		<b>Fund Fees collected in lieu of park and open space</b>	0.00	0.00
		From acquiring land reserved for park and open space in the master plan.	500000.00	0.00
<b>IV</b>		<b>FUND : Slum Development</b>		0.00
	i)	As per government order no UDD 812 MIB 1995 , dated 15.06.1996 and corrigendum No UDD 912 MIB 1995, dated 08.07.1996, 70% shall be transferred to slum board	250000.00	0.00
	ii)	Remaining 30% shall be utilized for the improvement of the notified slums in consultation with the slum board and concerned urban local body.	100000.00	0.00
<b>V</b>		<b>FUND Development Fund 1:</b>		
	i)	Study and surveys related to taking up layout development scheme	0.00	0.00
	ii)	To take up new layout development schemes including of land acquisition cost and development expenditure	0.00	0.00
	iii)	To take up new layout development scheme on joint venture with land owners.	2500000.00	0.00

	iv)	To take up group housing scheme	0.00	0.00
	v)	To take up town planning schemes.	0.00	0.00
	vi)	Acquisition for areas proposed for park and open spaces reserved in the master plan	0.00	0.00
	vii)	Development of park in a layout developed by urban development authorities (except the parks which area handed to the local authority) and Including Fenceing for Old Layout Approved C.A. Sites	500000.00	0.00
<b>VI</b>		<b>FUND :Development Fund 2:</b>		
		<b>(50% of the Source)</b>		
	i)	Park development within local planning area	0.00	0.00
	ii)	Any development work relating to providing civic amenities, infrastructure development, street light , Arch , etc. in the local planning limits of respective urban development authority.	500000.00	0.00
	iii)	Arrears		0.00
	<b>A</b>	Contact work of CC Road		0.00
	<b>B</b>	High mask light		0.00
	<b>C</b>	contact Bill for play Equipmentsin parks		0.00
	<b>D</b>	Civil works of Park Development	8000000.00	0.00
	<b>E</b>	Burial ground shelter		0.00
	<b>F</b>	Other Miscellaneous works bills		0.00
		<b>Total</b>	<b>36975000.00</b>	<b>4045610.00</b>

**ANNEXURE -1**

**Statement Showing the Income of the K.G.F. Urban Development Authority  
during the year 2020-21 from 01-04-2020 to 31-03-2021**

ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಮಂಡಲದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಇಡಲಾದ ಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳ ಸಮಿತಿ.

2020-21 ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯ ನಮೂನೆ

ಇಲಾಖೆ: ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವರ್ಷವಾರು ಲೆಕ್ಕ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ವರ್ಷವಾರು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆ ರವರಿಗೆ ಪರಿಶೋಧನಾ ನಡವಳಿ ಕೋರಿ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆ ರವರು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆ ರವರು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಅಚ್ಚು ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕ	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ಸಚಿವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	15/04/2021	22/04/2021	ಕೋವಿಡ್-19 ಲಾಕ್ ಡೌನ್ ಹಿನ್ನೆಲೆ ವಿಳಂಬವಾಗಿರುತ್ತದೆ.	-	-	-	ದಿನಾಂಕ 30/09/2021ರಂದು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಮತ್ತು ಅಚ್ಚು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 12/10/2021ರಂದು ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.	ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/05/ಪಿಎನ್‌ಜಿ /2019	ಕೋವಿಡ್-19 ಲಾಕ್ ಡೌನ್ ಹಿನ್ನೆಲೆ ವಿಳಂಬವಾಗಿರುತ್ತ ದೆ.	

ಸಹಿ/-  
ಆಯುಕ್ತರು  
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ  
ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್.



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

**ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್**  
**ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ**  
ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್ ಕೋಲಾರಜಿಲ್ಲೆ

2020-2021ನೇ ಸಾಲಿನ  
ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ಕನ್ನಡ ಮತ್ತು ಆಂಗ್ಲಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ

**ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ**  
**(ದಿನಾಂಕ : 01-04-2020ರಿಂದ 31-03-2021)**

**1) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ರಚನೆ :**

ಕೋಲಾರಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರವು ಒಂದು ಪ್ರಮುಖ ನಗರವಾಗಿದ್ದು, 2011 ನೇಜನಗಣತಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರದ ಜನ ಸಂಖ್ಯೆ 1,62,230 ಆಗಿರುತ್ತದೆ, ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಜನ ಸಂಖ್ಯೆ 2,67,183 ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ನಗರದ ಆಡಳಿತವನ್ನು ರಾಬರ್ಟ್‌ಸನ್‌ಪೇಟೆ ನಗರ ಸಭೆಯು ನೋಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದೆ. ನಗರದ ಯೋಜನಾ ಬದ್ಧ ಬೆಳವಣಿಗೆಯನ್ನು ನೋಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರನ್ವಯ ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು 1988 ರಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಹಾಲಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಸುಮಾರು 216 ಚ.ಕಿ.ಮೀ. ಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.

**ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಧ್ಯೇಯೋದ್ದೇಶಗಳು:-**

ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ಉದ್ದೇಶಗಳು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬಡಾವಣೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹಂಚುವುದು, ನಗರ ಪಟ್ಟಣಗಳ ಯೋಜನಾ ಬದ್ಧ ಬೆಳವಣಿಗೆಗಳಿಗೆ ವ್ಯಾಪಕಾಭಿವೃದ್ಧಿಯೋಜನೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡಲು ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡುವುದು ಹೊಸ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಲು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ರೂಪುರೇಖೆಗಳಿಗೆ ನಕ್ಷೆಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವುದು ಇತ್ಯಾದಿಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.

- (1) ನಗರ ಪಟ್ಟಣಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಬೆಳವಣಿಗೆ ಸೌಂದರ್ಯ ಮತ್ತು ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಸುವುದು.
- (2) ಮುಖ್ಯ ಗುರಿಗಳೇನೆಂದರೆ, ಕ್ರಮ ಬದ್ಧ ಭೂ-ಬಳಕೆ, ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಶಿಕ್ಷಣ, ಆರೋಗ್ಯ, ಮನರಂಜನೆ, ಅಗತ್ಯ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸಮೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸುವುದು.
- (3) ನಗರ ಮತ್ತು ಪಟ್ಟಣ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಬರುವ ಅನಧಿಕೃತ ಬೆಳವಣಿಗೆಗಳನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸುವುದು.
- (4) ಭೂಮಿಯ ಸಮತೋಲನ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಮನರಂಜನೆಯ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ಕಾಪಾಡಿಕೊಂಡು ಅದನ್ನು ಉತ್ತಮಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು.

ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸಿ ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯರೂಪಕ್ಕೆ ತಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡು ನಾಗರಿಕರಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ದರದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವುದು.

**2) ಆಡಳಿತ ವ್ಯವಸ್ಥೆ:**

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ 156 ಬೆಂಗಳೂರು 2019(ಇ-ಆಫೀಸ್) ದಿನಾಂಕ 02/01/2020 ರಂತೆ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅಧಿಕಾರ ವಹಿಸಿಕೊಂಡು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಹೆಸರು	ಅಧಿಕಾರ ಅವಧಿ
1	ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವಿನಿ.ಎಸ್	09-01-2020 ರಿಂದ ಅಧಿಕಾರದಲ್ಲಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆಯುಕ್ತರು, ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮುಖ್ಯಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ .ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಏಳು ಮಂದಿ ಅಧಿಕಾರಿ/ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಇದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ಮೂರುನೌಕರರು ದಿನಗೂಲಿ ನೌಕರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

**ಅ)ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ2020-2021 ನೇ ವಾರ್ಷಿಕಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಖಾಲಿ ಹುದ್ದೆಗಳ ವಿವರಗಳು :**

- |                  |    |
|------------------|----|
| (1) ನಗರಯೋಜಕರು    | -1 |
| (2) ಡ್ರಾಫ್ಟ್‌ಮನ್ | -1 |
| (3) ಟ್ರೇಸರ್      | -1 |

**3) ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರಗತಿ :**

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ರಚಿಸಿರುವ ಪೊಟ್ಟೀಪಲ್ಲಿ ರಾಜೀವ್‌ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಸರ್ವೆ ನಂ 55/1ರಲ್ಲಿ 0ಎಕರೆ-36 ಗುಂಟೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ದಿನಾಂಕ: 02/03/2020 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

**(2)ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮುಖ್ಯ ತೀರ್ಮಾನಗಳ ಬಗ್ಗೆ.**

- 1) (ಬಂಗಾರಪೇಟೆ)ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್‌ತಾಲ್ಲೂಕು, ಗರುಡಾದ್ರಿಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಗುಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ವಿವಿಧ ಸ. ನಂ. ಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 26ಎಕರೆ 28.8ಗುಂಟೆಜಮೀನಿನ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಗರುಡಾದ್ರಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆ ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ.
- 2) ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರದ ಸ್ವರ್ಣಕುಪ್ಪಂ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 43ರಲ್ಲಿ 100X100 ಅಡಿಗಳ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನೂತನ ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ ನಿರ್ಮಿಸಲು ತಾಂತ್ರಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

**4. (1) ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಕ್ರೋಡೀಕರಣ:**

- ಅ) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ರಚಿಸಿರುವ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಿಂದ ಬರುವ ಕಂದಾಯ ಶುಲ್ಕ, ನೀರಿನ ಶುಲ್ಕ, ಖಾತೆ ಬದಲಾವಣೆ ಶುಲ್ಕಗಳಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯ.
- ಆ) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸುವ ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯ.
- ಇ) ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಯಿಂದ ಬರುವಶೇಕಡ 25% ಆದಾಯ.
- ಈ) ವಸತಿ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆಯಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯ.

**(2) ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿ ನಿಧಿ**

ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

**(3) 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯ-ವ್ಯಯ**

ಅನುಬಂಧ-1 ಮತ್ತು 2ರಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.



**(4)ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹಣಕಾಸಿನ ಸ್ಥಿತಿ :**

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ, ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ, ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ, ಕೆರೆಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ, ತೆರಿಗೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳು ಆದಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ವಾರ್ಷಿಕ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ ದಿನಾಂಕ: 1-4-2020 ರಿಂದ 31-3-2021 ರ ವರೆವಿಗೆ, ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ಅನುಕ್ರಮವಾಗಿ ರೂ. 8243405.00 ಮತ್ತು ರೂ. 4045610.00 ರೂಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ, ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ, ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ, ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಶುಲ್ಕ, ದಂಡ ಮತ್ತು ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆಗಳಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯದಿಂದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಡಳಿತ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಹಾಗೂ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

**ವಾರ್ಷಿಕಆಯವ್ಯಯ :**

**2020-2021 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯ ಅಂದಾಜು**

ಒಟ್ಟು ಆದಾಯ ರೂ.	<b>39975610.00</b>
ಒಟ್ಟು ಖರ್ಚು ರೂ.	<b>36975000.00</b>
ಉಳಿಕೆ ರೂ.	<b>3000610.00</b>

**(ಅ) ನಿಖರ ಆದಾಯ :01-04-2020ರಿಂದ 31-3-2021ರವರೆಗೆ**

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.	<b>1174610.00</b>
ನಿಖರ ಆದಾಯ ರೂ.	<b>7068795.00</b>
ಒಟ್ಟು ರೂ.	<b>8243405.00</b>

**(ಆ) ನಿಖರ ವೆಚ್ಚ 01-04-2020ರಿಂದ 31-3-2021ರವರೆಗೆ**

ನಿಖರ ವೆಚ್ಚ: ರೂ.	<b>4045610.00</b>
-----------------	-------------------

**5. 2019-2020ನೇ ಸಾಲಿನ ಒದಗಿಸಿದ ಆಯ-ವ್ಯಯದ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರ.**

ಅನುಬಂಧ-1 ಮತ್ತು 2ರಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

**6. ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ.**

ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಹಮ್ಮಿಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

**7.ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಪ್ರಗತಿ.**

ಅ)	ವಾರ್ಷಿಕಅನುಧಾನ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಮಾಡಲಾದ ವೆಚ್ಚ.	ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ2020-21 ನೇ ಸಾಲಿನ ಯಾವುದೇ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
ಆ)	ಬೇಡಿಕೆ, ವಸೂಲಿಮತ್ತುಬಾಕಿಪಟ್ಟಿ(ಡಿ.ಸಿ.ಬಿ)	ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಖಾಯಂ ಆದಾಯದ ಯಾವುದೇ ಮೂಲ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
ಇ)	ವಿಶೇಷ ಘಟಕ ಯೋಜನೆ/ಗಿರಿಜನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗಳು.	ಯಾವುದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
ಈ)	SFC / ವಿಶೇಷ ಅನುದಾನದ ವಿವರಗಳು.	ಯಾವುದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
ಉ)	ನಗರೋತ್ಥಾನ ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳ ಸಣ್ಣ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಪಟ್ಟಣಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯೋಜನೆ.	ಯಾವುದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಊ)	ಇತರೆ ಯೋಜನೆ ವಿವರಗಳು.	ಯಾವುದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
ಋ)	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡಗಳ, ಬಡಜನರ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಧಿ, ಹಾಗೂ ದಿವ್ಯಾಂಗರ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಧಿ, ಯೋಜನೆಗಳ ಪ್ರಗತಿ ಮತ್ತು ವಿವರ.	ಯಾವುದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
ಎ)	ಕೇಂದ್ರ ಪುರಸ್ಕೃತ/ವಿದೇಶಿ ನೆರವಿನ ಯೋಜನೆಗಳು.	ಮಂಜೂರು ಆಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

### 8. ವಿಶೇಷ ಸಾಧನೆ / ಪ್ರಶಸ್ತಿ

2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವಿಶೇಷ ಸಾಧನೆ/ ಪ್ರಶಸ್ತಿ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

(ಕೋವಿಡ್-19 ರ ನಿರ್ಮೂಲನೆಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಾಹನವನ್ನು ಇಂಧನ ಮತ್ತು ಚಾಲಕ ಸಮೇತ ಏಪ್ರಿಲ್-2020 ರಿಂದ ತಹಲ್‌ವರೆವಿಗೂ ತಾಲ್ಲೂಕು ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳ ವಶಕ್ಕೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ)

### 9. 2020-21 ನೇ ಸಾಲಿನ ಗುರಿ.

ಅ) ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್‌ತಾಲ್ಲೂಕು, ಗರುಡಾದ್ರಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಗುಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ವಿವಿಧ ಸ. ನಂ. ಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 26ಎಕರೆ 28.8ಗುಂಟೆಜಮೀನಿನ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಗರುಡಾದ್ರಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ನಿರ್ಮಿಸಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ವಿಂಗಡಿಸಿ ನಿವೇಶನ ರಹಿತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಗುರಿ ಹೊಂದಲಾಗಿದೆ.

ಆ) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಹಿ/-

ಆಯುಕ್ತರು,

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,

ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್.

ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್

2020-21 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯ

ಆದಾಯದ ವಿವರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಿವರಗಳು	2020-21 ಅಂದಾಜು	2020-21 ನಿಖರಆದಾಯ
1	2	3	4
I	<b>FUND; ಸಾಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತ ಮತ್ತು ಮಹಾಯೋಜನೆ</b>		
	<b>i) ಕಲಂ 18 (1) ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನಿಯಮ ಮತ್ತು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯನ್ವಯ</b>		
a	ಲೇಔಟ್ ಪ್ಲಾನ್ ಮತ್ತು ನಿವೇಶನ ನಕ್ಷೆಯಿಂದ ಆದಾಯ		
	ಲೇಔಟ್ ಪ್ಲಾನ್ ವಿತರಣೆಯಿಂದ ಆದಾಯ	75000.00	0.00
	ನಿವೇಶನ ನಕ್ಷೆ(ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದಿಂದ ಆದಾಯ)	25000.00	0.00
b	ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ	0.00	1311350.00
b(a)	ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಂದ ಆದಾಯ	1000000.00	723900.00
b(b)	ಕಟ್ಟಡಗಳಿಂದ	750000.00	00.00
c	ಉತ್ತಮತ್ವ ಶುಲ್ಕ	1300000.00	1065170.00
(a)	ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಪ್ರತಿಗಳಿಂದ ಆದಾಯ	0.00	0.00
d	ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆಯಿಂದ ಆದಾಯ	625000.00	160000.00
e	ಅನುಪಯುಕ್ತ ವಸ್ತುಗಳ ವಿಲೇವಾರಿಯಿಂದ ಆದಾಯ	10000.00	0.00
f	ಸಿಬ್ಬಂದಿಯವರ ಹಬ್ಬದ ಮುಂಗಡ	15000.00	0.00
g	ನೌಕರರ ಗೃಹಸಾಲ ಮುಂಗಡ ಮರು ಪಾವತಿ	0.00	0.00

h	ಸ್ಥಿರ ಠೇವಣಿಯಿಂದ ಆಧಾರ್ಯ(ನಿವೇಶನ ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸಲು ಶುಲ್ಕ)	0.00	10700.00
i	ಇತರೆ	0.00	0.00
	ii) ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಶುಲ್ಕ	2000000.00	0.00
	iii) 25% ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಧಿ 2 ರಿಂದ ಆಧಾರ್ಯ	2500000.00	0.00
	IV) ಬಡ್ಡಿ(i) ರಿಂದ (iii) .	10000.00	0.00
II	ನಿಧಿ:ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ		0.00
	I) ನಿಯಮ ಮತ್ತು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ವಯ ಕಲಂ 18(1-ಎ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ವಸೂಲಾದ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರ ಮತ್ತು	4500000.00	2164425.00
	II) ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕದಿಂದ ಬಡ್ಡಿ (i)	275000.00	0.00
III	ಉದ್ಯಾನ ಮತ್ತು ತೆರೆದ ಜಾಗಗಳಿಂದ ವಸೂಲಿಯಾದ ಶುಲ್ಕಗಳು	0.00	0.00
	I) ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಪಾ 522 ಮೆಅಪಾ 2005 ದಿನಾಂಕ 10-03-2006 ರನ್ವಯ ಉದ್ಯಾನ ಮತ್ತು ತೆರೆದ ಜಾಗಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯಿಂದ ಆಧಾರ್ಯ	0.00	0.00
	II) ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ಬಯಲುಜಾಗ ಬದಲಾಗಿ ಶುಲ್ಕ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿರುವುದು.	0.00	0.00
	III) ಬಡ್ಡಿ ಸಂಗ್ರಹಣೆ (i) ಮತ್ತು (ii) ಮೇಲೆ	0.00	0.00
IV	ನಿಧಿ: ಕೊಳಗೇರಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ		0.00
	I) ಸೆಕ್ಷನ್ 18ಎ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಕೊಳಚೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಿ	350000.00	137685.00
	II) ಮೇಲಿನ (i) ರಿಂದ ಉತ್ಪತ್ತಿಯಾದ ಬಡ್ಡಿ	21000.00	0.00
V	ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಧಿ-1		0.00
	i) ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಬಡಾವಣೆಯ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಯಿಂದ ಆಧಾರ್ಯ	500000.00	0.00
	ii) ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಬಡಾವಣೆಯ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆಯಿಂದ ಆಧಾರ್ಯ	15000000.00	0.00

	iii) ವಸತಿಯೋಜನೆ /ಮನೆ/ನಿವೇಶನ ಘಟಕಗಳಿಂದ ಉತ್ಪತ್ತಿಯಾದ ಆದಾಯ	0.00	0.00
	iv) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿರುವ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿರುವ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಾಭ್ಯ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಯಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯ	0.00	0.00
	v) 25% ರಷ್ಟುಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ನಿಧಿ- 2	2500000.00	0.00
	vi) ಉತ್ಪತ್ತಿಯಾಗುವ ಬಡ್ಡಿ (i)ರಿಂದ (v) ವರೆಗೆ	1350000.00	0.00
a	ನಿವೇಶನ ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	0.00	0.00
b	ನಿವೇಶನ ಆರಂಭಿಕಠೇವಣಿ	0.00	0.00
c	ಭೂಬಾಡಿಗೆ(ಕಂದಾಯ)	0.00	0.00
VI	ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಧಿ-2		0.00
	i) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಖಾಸಗಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿರುವ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಾಭ್ಯ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಯಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯ	5000000.00	0.00
	ii) ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯ	0.00	0.00
	III) ಉತ್ಪತ್ತಿಯಾಗುವ ಬಡ್ಡಿ (i) ಮತ್ತು (ii)	350000.00	3558.00
a	ರಾಜೀವ್‌ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನ, ಕಟ್ಟಡ ಕಂದಾಯ, ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ನೀರು ಸಂಪರ್ಕದಿಂದ ಆದಾಯ	500000.00	682990.00
b	ರಾಜೀವ್‌ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದಿಂದ ಆದಾಯ	120000.00	128671.00
c	ಇಂಜಿನಿಯರ್ ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	25000.00	7500.00
d	ರಿಂಗ್‌ರಸ್ತೆ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು,ಎಂಆರ್‌ಟಿಪಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ		672846.00
	ಒಟ್ಟು	<b>38801000.00</b>	<b>7068795.00</b>

ಕೆ.ಬಿ.ಎಫ್ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಕೆ.ಬಿ.ಎಫ್

2020-21 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯ

(ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)

ವೆಚ್ಚದ ವಿವರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ವೆಚ್ಚದ ವಿವರಗಳು	2020-21 ಅಂದಾಜು	2020-21 ನಿಖರ
1	2	3	4
I.	ನಿಧಿ :ಸಾಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತ ಮತ್ತು ಮಹಾಯೋಜನೆ	0.00	
i)	ಸಾಮಾನ್ಯಕಛೇರಿ ಆಡಳಿತ ಮತ್ತು ಸಾಮರ್ಥ್ಯವೃದ್ಧಿ	0.00	
a	ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ವೇತನ	1500000.00	0.00
b	ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ವೇತನ	2500000.00	3017462.00
c	ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಮತ್ತು ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ರಜೆ ಮತ್ತು ಪಿಂಚಣಿ ವೇತನ ಪಾವತಿಗಾಗಿ	500000.00	0.00
d	ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಪಿಂಚಣಿಗಾಗಿ	5000000.00	0.00
e	ಅಧಿಸೂಚಿತ ದಿನಗೂಲಿ ನೌಕರರ ವೇತನ (ಕ್ಷೇಮಾಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಯಮ)	1200000.00	0.00
f	ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಹಾಗೂ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ತರಬೇತಿ ಪ್ರಯಾಣಕ್ಕಾಗಿ	10000.00	0.00
g	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯ ತರಬೇತಿ ಪ್ರಯಾಣಕ್ಕಾಗಿ	10000.00	0.00
h	ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಸಿಬ್ಬಂದಿ, ಸ್ಟೀಪರ್, ಕಾವಲುಗಾರ ರವರ ವೇತನ, ಇ.ಎಸ್.ಐ ಮತ್ತು ಇ.ಪಿ.ಎಫ್ ಪಾವತಿ	500000.00	0.00
i	ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗಳನ್ನು ತಾಂತ್ರಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ	200000.00	208365.00

j	ಅಭಿಲೇಖಾಲಯ ಮತ್ತು ದಾಸ್ತಾನು ದುರಸ್ತಿಗಾಗಿ	20000.00	
k	ಅಭಿಲೇಖಾಲಯಕ್ಕೆ ಅಲ್ಟೇರ ಖರೀದಿ	10000.00	
l	ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯರ ಗೌರವಧನ, ದೂರವಾಣಿ ಮತ್ತು ಮನೆ ಬಾಡಿಗೆ ಪಾವತಿ	1000000.00	434200.00
m	ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಪ್ರಯಾಣ ಭತ್ಯೆ ಪಾವತಿ(ಗುರ್ತಿನಚೀಟಿ)	100000.00	2749.00
n	ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಪ್ರಯಾಣ ಭತ್ಯೆ ಪಾವತಿ	50000.00	0.00
p	ದುರಸ್ತಿ/ಖರೀದಿ ಕಂಪ್ಯೂಟರ್/ಲ್ಯಾಪ್‌ಟಾಪ್/ಜೆರಾಕ್ಸ್/ ಜನರೇಟರ್/ಯು.ಪಿ.ಎಸ್	100000.00	90985.00
q	ಲೇಖನಾ ಸಾಮಗ್ರಿ	30000.00	21748.00
r	ಆಡಿಟರ್ (ಚಾರ್ಟೆಡ್‌ಅಕೌಂಟ್) ಮತ್ತು ಕಾನೂನು ಸಲಹೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರಕರಣಗಳ ವಕೀಲರ ಬಾಬು	25000.00	2400.00
s	ಸಭೆಖರ್ಚು ಮತ್ತು ಇತರೆ	30000.00	0.00
t	ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಹಬ್ಬದ ಮುಂಗಡ	75000.00	6000.00
u	ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಹಬ್ಬದ ಮುಂಗಡ	50000.00	0.00
u	ದೂರವಾಣಿ ಬಿಲ್	20000.00	14383.00
v	ಪೋಸ್ಟಲ್ ಸ್ಟಾಂಪ್ ಖರೀದಿ	10000.00	0.00
w	ವಿದ್ಯುತ್ ಬಿಲ್	40000.00	5649.00
x	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹಬ್ಬ ಮತ್ತು ಪಲ್ಸ್ ಪೋಲಿಯೋ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ಇತರೆ	15000.00	4500.00
y	ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ ಕಂದಾಯ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ	25000.00	0.00
z	ವೈದ್ಯಕೀಯ ವೆಚ್ಚ ಮರು ಪಾವತಿ	50000.00	0.00
aa	ವಾಹನ ವಿಮೆ (ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಯವರ ಪರಿಹಾರನಿಧಿ)	10000.00	8772.00
ab	ವಾಹನ ದುರಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಇಂಧನ ಖರೀದಿ	200000.00	158204.00
ac	ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	100000.00	0.00
ad	ಶೇ: 5%ರಷ್ಟು ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ (ನ&ಗ್ರಾ.ಯೋ.ಇಲಾಖೆ)	75000.00	0.00
ae	ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ	50000.00	0.00
af	ಬಿಕ್ಷುಕರ ಕರ	50000.00	0.00
ag	ಮಾರಾಟ ತೆರಿಗೆ (ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ)	10000.00	0.00
ah	ಎಲ್.ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಎಫ್ ಕರ	100000.00	0.00

ai	ಸಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಎಫ್ ಕರ	50000.00	0.00
ak	ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮತ್ತುಎಫ್.ಎಸ್.ಡಿ ಮರುಪಾವತಿ	50000.00	0.00
aj	ರಾಯಲ್ಟಿ	500000.00	0.00
aj	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹಬ್ಬ	10000.00	0.00
ak	ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನ ಮುಂಗಡ ಮರುಪಾವತಿ	200000.00	0.00
al	ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸ್ಕ್ಯಾನ್ ಮತ್ತು ಗಣಕೀಕರಣ ಮಾಡಲು	100000.00	3400.00
am	ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ	450000.00	63243.00
an	ನಿವೇಶನ ಶುಲ್ಕ ಮರುಪಾವತಿ	0.00	0.00
	<b>II ಕಛೇರಿಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನ ಖರೀದಿಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಪೀಠೋಪಕರಣ ವೆಚ್ಚ</b>	500000.00	0.00
	<b>III ವೃತ್ತಅಭಿವೃದ್ಧಿಯೋಜನೆ</b>	0.00	0.00
	<b>IV ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ</b>	500000.00	0.00
	<b>V ರಾಜೀವ್‌ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು</b>	3000000.00	0.00
	<b>VI ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಅಧ್ಯಯನ ಮತ್ತು ಸಮೀಕ್ಷೆ</b>	100000.00	0.00
II	<b>VI ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ</b>	3375000.00	0.00
	For the purpose of development and rejuvenation of existing water bodies and formation of water bodies, rejuvenation of extinct kalyanis and public wells within the local planning limits (25% to be Payable Lake Development Authority)	1125000.00	0.00
III	<b><u>Fund Fees collected in lieu of park and open space</u></b>	0.00	0.00
	<b><u>From acquiring land reserved for park and open space in the master plan.</u></b>	500000.00	0.00
ba	Reserved for Park in Master Plan-Land Acquisition and Roads	1000000.00	0.00
IV	<b><u>FUND : Slum Development</u></b>		
	transferred to slum board	250000.00	0.00



	ii) Remaining 30% shall be utilized for the improvement of he notified slums in consultation with the slum board and concerned urban local body.	100000.00	0.00
V	<b><u>FUND Development Fund 1:</u></b>		
	i) Study and surveys related to taking up layout development scheme	0.00	0.00
	ii) To take up new layout development schemes including of land acquisition cost and development expenditure	0.00	0.00
	iii) To take up new layout development scheme on joint venture with land owners.	2500000.00	0.00
	iv) To take up group housing scheme	0.00	0.00
	v) To take up town planning schemes.	0.00	0.00
	Vi) Acquisition for areas proposed for park and open spaces reserved in the master plan	0.00	0.00
	vii) <u>Development of park in a layout developed by urban development authorities (except the parks which area handed to the local authority) and Including Fenceing for Old Layout Approved C.A. Sites</u>	500000.00	0.00
VI	<b><u>FUND :Development Fund 2:</u></b>		
	<u>(50% of the Source)</u>		0.00
	i) Park development within local planning area	0.00	0.00
	ii) Any development work relating to providing civic amenities, infrastructure development, street light , Arch , etc. in the local planning limits of respective urban development authority.	500000.00	0.00
iii)	ಹಿಂದಿನ ಕಾಮಗಾರಿ ಬಿಲ್ ಪಾವತಿ		0.00
a)	ಸಿಮೆಂಟ್ ರಸ್ತೆ		0.00
b)	ಎತ್ತರ ವಿದ್ಯುತ್ ದೀಪ		0.00
c)	contact Bill for play Equipmentsin parks		0.00
d)	Civil works of Park Development	8000000.00	0.00

e)	Burial ground shelter		0.00
f)	Other Miscellaneous works bills		0.00
		<b>36975000.00</b>	<b>4045610.00</b>

2020-21 ನೇ ಸಾಲಿನ ಒಟ್ಟು ಆದಾಯ: **7068795.00**

2020-21 ನೇ ಸಾಲಿನ ಒಟ್ಟು ಆದಾಯ: **4045610.00**

ಸಹಿ/-

ಆಯುಕ್ತರು,  
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,  
ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್.



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

**ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್**  
**ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ**  
ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ.

**2019-2020**  
ನೇ ಸಾಲಿನ  
ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

**ಕನ್ನಡ ಮತ್ತು ಆಂಗ್ಲ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ**

**ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2019-20ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ**  
**(ದಿನಾಂಕ : 01-04-2019 ರಿಂದ 31-03-2020)**

**1) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ರಚನೆ :**

ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರವು ಒಂದು ಪ್ರಮುಖ ನಗರವಾಗಿದ್ದು, 2011 ನೇ ಜನಗಣತಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರದ ಜನ ಸಂಖ್ಯೆ 1,62,230 ಆಗಿರುತ್ತದೆ, ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಜನ ಸಂಖ್ಯೆ 2,67,183 ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ನಗರದ ಆಡಳಿತವನ್ನು ರಾಬರ್ಟ್‌ಸನ್‌ಪೇಟೆ ನಗರ ಸಭೆಯು ನೋಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದೆ. ನಗರದ ಯೋಜನಾ ಬದ್ಧ ಬೆಳವಣಿಗೆಯನ್ನು ನೋಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರನ್ವಯ ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು 1988 ರಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಹಾಲಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಸುಮಾರು 216 ಚ.ಕಿ.ಮೀ. ಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.

**ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಧ್ಯೇಯೋದ್ದೇಶಗಳು:-**

ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ಉದ್ದೇಶಗಳು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬಡಾವಣೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹಂಚುವುದು, ನಗರ ಪಟ್ಟಣಗಳ ಯೋಜನಾ ಬದ್ಧ ಬೆಳವಣಿಗೆಗಳಿಗೆ ವ್ಯಾಪಕಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡಲು ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡುವುದು ಹೊಸ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಲು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ರೂಪುರೇಖೆಗಳಿಗೆ ನಕ್ಷೆಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವುದು ಇತ್ಯಾದಿಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.

- (1) ನಗರ ಪಟ್ಟಣ ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಬೆಳವಣಿಗೆ ಸೌಂದರ್ಯ ಮತ್ತು ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಸುವುದು.
- (2) ಮುಖ್ಯ ಗುರಿಗಳೇನೆಂದರೆ, ಕ್ರಮ ಬದ್ಧ ಭೂ-ಬಳಕೆ, ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಶೀಕ್ಷಣ, ಆರೋಗ್ಯ, ಮನರಂಜನೆ, ಅಗತ್ಯ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸಮೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸುವುದು.
- (3) ನಗರ ಮತ್ತು ಪಟ್ಟಣ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಬರುವ ಅನಧಿಕೃತ ಬೆಳವಣಿಗೆಗಳನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸುವುದು.
- (4) ಭೂಮಿಯ ಸಮತೋಲನ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಮನರಂಜನೆಯ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ಕಾಪಾಡಿಕೊಂಡು ಅದನ್ನು ಉತ್ತಮಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು.

ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸಿ ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯರೂಪಕ್ಕೆ ತಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡು ನಾಗರಿಕರಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ದರದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವುದು.

**2) ಆಡಳಿತ ವ್ಯವಸ್ಥೆ:**

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ (1) ನಅಇ264/ಬೆಚಿರೂಪ್ರಾ2017, ದಿನಾಂಕ: 20-11-2017 ಮತ್ತು (2) ನಅಇ109/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ2018, ದಿನಾಂಕ: 02/06/2018ರ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ 156 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2019(ಇ-ಆಫೀಸ್) ದಿನಾಂಕ 02/01/2020 ರಂತೆ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅಧಿಕಾರ ವಹಿಸಿಕೊಂಡು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಹೆಸರು	ಅಧಿಕಾರ ಅವಧಿ
1	ಶ್ರೀ ಜೆ.ಮಂಜುನಾಥ ಭಾ.ಆ.ಸೇ	30-07-2018 ರಿಂದ 08-01-2020 ವರೆಗೆ
2	ಶ್ರೀಮತಿ ಅಶ್ವಿನಿ.ಎಸ್	09-01-2020 ರಿಂದ ಅಧಿಕಾರದಲ್ಲಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆಯುಕ್ತರು, ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಏಳು ಮಂದಿ ಅಧಿಕಾರಿ/ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಇದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ನಾಲ್ಕು ನೌಕರರು ದಿನಗೂಲಿ ನೌಕರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅ) ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ 2019-2020 ನೇ ವಾರ್ಷಿಕ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಖಾಲಿ ಹುದ್ದೆಗಳ ವಿವರಗಳು :

- |                   |    |
|-------------------|----|
| (1) ನಗರ ಯೋಜಕರು    | -1 |
| (2) ಡ್ರಾಫ್ಟ್‌ಮೆನ್ | -1 |
| (3) ಟ್ರೇಸರ್       | -1 |

### 3) ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಪ್ರಗತಿ :

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ರಚಿಸಿರುವ ಪೊಟ್ಟೀಪಲ್ಲಿ ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಸರ್ವೆ ನಂ 55/1 ರಲ್ಲಿ 0ಎಕರೆ-36 ಗುಂಟೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ದಿನಾಂಕ: 02/03/2020 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

### (2)ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮುಖ್ಯ ತೀರ್ಮಾನಗಳ ಬಗ್ಗೆ.

- (1) (ಬಂಗಾರಪೇಟೆ) ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಗರುಡಾದ್ರಿಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಗುಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ವಿವಿಧ ಸ. ನಂ. ಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 26 ಎಕರೆ 28.8 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಗರುಡಾದ್ರಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆ ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ.
- (2) ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರದ ಸ್ವರ್ಣಕುಪ್ಪಂ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 43 ರಲ್ಲಿ 100X100 ಅಡಿಗಳ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನೂತನ ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

### 4. (1) ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಕ್ರೋಡೀಕರಣ:

- ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ರಚಿಸಿರುವ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಿಂದ ಬರುವ ಕಂದಾಯ ಶುಲ್ಕ, ನೀರಿನ ಶುಲ್ಕ, ಖಾತೆ ಬದಲಾವಣೆ ಶುಲ್ಕಗಳಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯ.
- ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸುವ ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯ.
- ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಯಿಂದ ಬರುವ ಶೇಕಡ 25% ಆದಾಯ.
- ವಸತಿ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆಯಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯ.

### (2) ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿ ನಿಧಿ

ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

(3) 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯ-ವ್ಯಯ  
ಅನುಬಂಧ-1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

(4) ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹಣಕಾಸಿನ ಸ್ಥಿತಿ :  
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ, ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ, ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ, ಕೆರೆ  
ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ, ತೆರಿಗೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳು ಆದಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ವಾರ್ಷಿಕ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ ದಿನಾಂಕ: 1-4-2019 ರಿಂದ 31-3-2020ರ ವರೆಗೆ, ಆದಾಯ  
ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ಅನುಕ್ರಮವಾಗಿ ರೂ. 30,84,174-00 ಮತ್ತು ರೂ. 32,49,990-00 ರೂಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.  
ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ, ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ, ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ, ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಶುಲ್ಕ, ದಂಡ ಮತ್ತು  
ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆಗಳಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯದಿಂದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಡಳಿತ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಹಾಗೂ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ  
ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ವಾರ್ಷಿಕ ಆಯವ್ಯಯ :

2019-2020 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯ ಅಂದಾಜು	
ಒಟ್ಟು ಆದಾಯ ರೂ.	3,56,32,343-00
ಒಟ್ಟು ಖರ್ಚು ರೂ.	2,29,50,000-00
ಉಳಿಕೆ ರೂ.	<u>1,26,82,343-00</u>

(ಅ) ನಿಖರ ಆದಾಯ : 01-04-2019 ರಿಂದ 31-3-2020 ರವರೆಗೆ

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶುಲ್ಕ	ರೂ.	98,30,843-00
ನಿಖರ ಆದಾಯ	ರೂ.	30,84,174-00
ಒಟ್ಟು ರೂ.		<u>1,29,15,017-00</u>

(ಆ) ನಿಖರ ವೆಚ್ಚ 01-04-2019 ರಿಂದ 31-3-2020 ರವರೆಗೆ

ನಿಖರ ವೆಚ್ಚ:	ರೂ.	32,49,990-00
-------------	-----	--------------

5. 2019-2020ನೇ ಸಾಲಿನ ಒದಗಿಸಿದ ಆಯ-ವ್ಯಯದ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರ.  
ಅನುಬಂಧ-1 ಮತ್ತು 2ರಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

6. ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ.

ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಹಮ್ಮಿಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

**7. ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಪ್ರಗತಿ.**

ಅ)	ವಾರ್ಷಿಕ ಅನುಧಾನ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಮಾಡಲಾದ ವೆಚ್ಚ.	ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ಯಾವುದೇ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
ಆ)	ಬೇಡಿಕೆ, ವಸೂಲಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಪಟ್ಟಿ(ಡಿ.ಸಿ.ಬಿ)	ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಖಾಯಂ ಆದಾಯದ ಯಾವ ಮೂಲ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
ಇ)	ವಿಶೇಷ ಘಟಕ ಯೋಜನೆ/ಗಿರಿಜನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗಳು.	ಯಾವುದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
ಈ)	SFC / ವಿಶೇಷ ಅನುದಾನದ ವಿವರಗಳು.	ಯಾವುದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
ಉ)	ನಗರೋತ್ಥಾನ ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳ ಸಣ್ಣ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಪಟ್ಟಣಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆ.	ಯಾವುದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
ಊ)	ಇತರೆ ಯೋಜನೆ ವಿವರಗಳು.	ಯಾವುದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
ಋ)	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡಗಳ, ಬಡ ಜನರ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಧಿ, ಹಾಗೂ ದಿವ್ಯಾಂಗರ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಧಿ, ಯೋಜನೆಗಳ ಪ್ರಗತಿ ಮತ್ತು ವಿವರ.	ಯಾವುದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
ಎ)	ಕೇಂದ್ರ ಪುರಸ್ಕೃತ/ವಿದೇಶಿ ನೆರವಿನ ಯೋಜನೆಗಳು.	ಮಂಜೂರು ಆಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

**8. ವಿಶೇಷ ಸಾಧನೆ / ಪ್ರಶಸ್ತಿ**

2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವಿಶೇಷ ಸಾಧನೆ/ ಪ್ರಶಸ್ತಿ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

**9. 2019-2020ನೇ ಸಾಲಿನ ಗುರಿ.**

ಅ) ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಗರುಡಾದ್ರಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಗುಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ವಿವಿಧ ಸ. ನಂ. ಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 26 ಎಕರೆ 28.8 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಗರುಡಾದ್ರಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ನಿರ್ಮಿಸಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ವಿಂಗಡಿಸಿ ನಿವೇಶನ ರಹಿತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಗುರಿ ಹೊಂದಲಾಗಿದೆ.

ಸಹಿ/-  
ಆಯುಕ್ತರು,  
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,  
ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್.

**ಅನುಬಂಧ-1**

**ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2019-2020ನೇ ಸಾಲಿನ ಆದಾಯದ ವಿವರಗಳು**

ಕ್ರ.ಸಂ	ಆದಾಯದ ವಿವರಗಳು	2019-2020ನೇ ಸಾಲಿನ ಅಂದಾಜು ಆದಾಯ	2019-2020ನೇ ಸಾಲಿನ ನಿಖರ ಆದಾಯ
1	2	3	
01	ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶುಲ್ಕ	15,00,000.00	15,00,000-00
02	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ	12,00,000.00	22,505-00
03	ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ	15,00,000.00	5,90,035-00
04	ಹೆಚ್ಚುವರಿ ನಕ್ಷೆಗಳ ಶುಲ್ಕ	40,000.00	8,200-00
05	ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕ	1,500.00	120-00
06	ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಶುಲ್ಕ	3,50,000.00	2,560-00
07	ಅನುಮೋದಿತ ಖಾಸಗಿ ವಿದ್ಯುತ್‌ಗಳ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣಾ ಶುಲ್ಕ	70,00,000.00	19,66,830-00
08	ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ	65,00,000.00	4,660-00
09	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ	2,50,000.00	13,773-00



10	ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಯಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯ	15,00,000.00	00
11	ವಸತಿ/ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ ಯಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯ	55,00,000.00	00
12	ಕಟ್ಟಡ & ನಿವೇಶನ ಕಂದಾಯ, ನೀರು ಸರಭರಾಜು & ಖಾತೆ ಶುಲ್ಕ	4,50,000.00	4,52,491-00
13	ಇಂಜಿನಿಯರ್ ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	10,000.00	9,000-00
14	ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲು ಶುಲ್ಕ	00	15,500-00
	<b>ಒಟ್ಟು-</b>	<b>2,58,01,500.00</b>	<b>30,84,174-00</b>

ಆಯುಕ್ತರು  
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ  
ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್

ಅನುಬಂಧ-2

ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2019-2020ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯ-ವ್ಯಯದ ವೆಚ್ಚದ ವಿವರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ವೆಚ್ಚದ ವಿವರಗಳು	2019-2020ನೇ ಸಾಲಿನ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚದ ವಿವರ	2019-2020ನೇ ಸಾಲಿನ ನಿಖರ ವೆಚ್ಚದ ವಿವರ
01	ಕಛೇರಿ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರ ವೇತನ, ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳು	65,00,000.00	28,75,245-00
02	ವಾಹನ ಇಂದನ, ವಾಹನ ದುರಸ್ತಿ ವೆಚ್ಚ	2,00,000.00	83,555-00
03	ಪೀಠೋಪಕರಣಗಳ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ಯು.ಪಿ.ಎಸ್ ಖರೀದಿ, ಹಾಗೂ ಇತರೆ ದುರಸ್ತಿ ವೆಚ್ಚಗಳು.(ಜೆರಾಕ್ಸ್, ಕೊಳವೆಬಾವಿ, )	10,000.00	54,693-00
04	ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ವೆಚ್ಚ	50,000.00	38,000-00
05	ವಿವಿಧ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆ ವೆಚ್ಚ	30,000.00	5,427-00
06	ಲೇಖನ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳು & ಮುದ್ರಣ ವೆಚ್ಚ	1,50,000.00	28,503-00
07	ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಕೆ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ಇತರೆ ವೆಚ್ಚ	50,000.00	00
08	ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಮಂಡಳಿ ವಂತಿಗೆ, ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ವಂತಿಗೆ & ಕೆಎಂಡಿಎಸ್ ವೆಚ್ಚ	10,00,000.00	00
09	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಉದ್ಯಾನ ವನಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ವೆಚ್ಚ	0.00	00
10	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ದಾರಿ ದೀಪ ವ್ಯವಸ್ಥೆ	0.00	00
11	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸಿವಿಲ್ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವೆಚ್ಚ	40,00,000.00	00

12	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ	15,00,000.00	00
13	ಕಲ್ಟರ್ಸ್	0.00	00
14	ವಿದ್ಯುತ್ ಹಾಗೂ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ವೆಚ್ಚ	5,00,000.00	21,894-00
15	ಚರಂಡಿಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ (ಒಳಚರಂಡಿ)	0.00	00
16	ಗರುಡಾದ್ರಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ವೆಚ್ಚ	50,00,000.00	00
17	ನಾಡಹಬ್ಬ ಮತ್ತು ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹಬ್ಬಗಳ ಆಚರಣೆ ವೆಚ್ಚ	10,000.00	12,600-00
18	ನಿವೇಶನ ಮುಂಗಡ ಮೊತ್ತ ಮರು ಪಾವತಿ	0.00	00
19	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರ ಗೌರವಧನ, ಸಾರಿಗೆ ವೆಚ್ಚ & ಇತರೆ ವೆಚ್ಚ (ಸಭೆಯ ಉಪಾಹಾರ ವೆಚ್ಚ)	1,50,000.00	68,900-00
20	ಆದಾಯ (ಐ.ಟಿ) & ಮಾರಾಟ (ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ) ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು(ಆಡಿಟ್, ದಿನಪತ್ರಿಕೆ ವೆಚ್ಚ, ಸಿ.ಎಂ.ಪಂಡ್)	5,00,000.00	19,252-00
21	ದೂರವಾಣಿ ವೆಚ್ಚ	1,00,000.00	18,021-00
22	ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣೆ ಭಾಷಾಂತರ ಶುಲ್ಕದ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಣ	2,00,000.00	23,900-00
23	ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮತ್ತು ಠೇವಣಿ ವೆಚ್ಚ	25,00,000.00	00
24	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರದೇಶ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನ್ ರೂಪಿಸಲು	5,00,000.00	00
	<b>ಒಟ್ಟು-</b>	<b>2,29,50,000.00</b>	<b>32,49,990-00</b>

2019-2020ನೇ ಸಾಲಿನ ಒಟ್ಟು ಆದಾಯ ರೂ.- **30,84,174-00**

2019-2020ನೇ ಸಾಲಿನ ಒಟ್ಟು ಖರ್ಚು ರೂ.- **32,49,990-00**

ಸಹಿ/-

ಆಯುಕ್ತರು

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ  
ಕೆ.ಬಿ.ಎಫ್

**ANNUAL REPORT FOR THE YEAR 2019-2020 OF URBAN  
DEVELOPMENT AUTHORITY, ROBERTSONPET, K.G.F.  
(From 01-04-2019 to 31-03-2020)**

Kolar Gold Field is an important city situated in K.G.F Taluk, Kolar district as per the 2011 census the population is 1, 62,230 and Local Planning Area Population is 2,67,183. The city is under the administration of the city Municipal Council, Robertson pet, K.G.F. for the proper planned growth and control of the city. The Town Planning Authority was formed in 1961. The K.G.F. Urban Development Authority has been formed in the year 1988 as per the provision of the Karnataka Urban Development Authority Act 1988. The local planning area of the K.G.F. Urban Development Authority is about 216 sq km.

**AIMS & OBJECTS OF THE AUTHORITY:-**

1. The main objects of the Authority is to plan the Development of Local Planning area in accordance in the comprehensive Development plan (C.D.P.)
2. To take up development schemes.
3. To distribute the sites to needy people.
4. To develop residential layouts formed by Authority.
5. To approve private layouts according to norms. (Z.R.)
6. To issue commencement certificate for any developments within the Local planning area (LPA).

**2. Administrative Setup:-**

The Government vide its notification No. (1)ನ.ಅ.ಇ/264/ಬೆಂರೂಪಾ/2017 Dated 20-11-2017, and (2)ನ.ಅ.ಇ/109/ಬೆಂರೂಪಾ/2018 Dated 02/06/2018 & ನಅಇ 156 ಬೆಂರೂಪಾ 2019(ಇ-ಆಫೀಸ್) ದಿನಾಂಕ 02/01/2020 as per government order appointed, the Chairman of K.G.F. Urban Development Authority as follows :-

Sl. No.	Name of the Chairman	Period of Administration
1.	Sri. J.Manjunatha IAS	From 30-07-2018 To 08-01-2020
2.	Smt Ashwini.S	From 09-01-2020

The Commissioner of the K.G.F. Urban Development Authority is the head of the office and further. And other 7 officials/staff are working in the Development Authority out of which 4 have been employed on daily wages basis.

**a) Statement showing the No. of vacancy position (or) shortage of Officers during the year 2019-2020.**

- |                 |   |   |
|-----------------|---|---|
| 1. Town Planner | - | 1 |
| 2. Draftsman    | - | 1 |
| 3. Tracer       | - | 1 |

### **3. PHYSICAL PROGRESS:**

#### **PLANS / PROPOSALS**

1. The K.G.F. Urban Development Authority had planned to take up a Residential layout scheme at K.G.F Taluk, Garudarihalli Village Sy. Nos. & Guttahalli Village Sy. Nos, in an Extent of 26 acres 28.08 guntas of land.
2. The K.G.F. Urban Development Authority has resolved to build New Office Building and Commercial Complex on the authority site measurements 100'x100'ft in Survey No.43, Swarnakuppam Village, located at Oorgaum Road, K.G.F.

#### **4. Financial source:**

(1) The authority augments its resources by collecting Betterment charges, Lake Development Charges, Supervision Charges, fines, slum cess, Revenue Generated from allotment of sites and C.A. Sites .

(2) **Municipality Fund: No.**

(3) **2019-20 year Budget:**

Income and Expenditure Incurred have been shown in Annexure I & II.

(4) **Financial Position:**

The authority augments its resources by collecting Betterment charges, Lake Development Charges, Supervision Charges, fines, slum cess, Revenue Generated from allotment of sites and C.A. Sites to public from 1-4-2019 to 31-03-2020. Income of Authority **Rs. 30,84,174-00-** and expenditure is **Rs.32,49,990-00.**

<b>BUDGET FOR 2019-20 :- Annual Budget &amp; Corresponding Expenditure.</b>		
Income	Rs.	3,56,32,343-00
Expenditure	Rs.	2,29,50,000-00
Surplus	Rs.	<b>1,26,82,343-0000</b>

<b>PROVISIONAL INCOME:- INCOME 01-04-2019 TO 31-03-2020</b>		
Opening Balance	Rs.	98,30,843-00
General & Capital Section	Rs.	30,84,174-00
<b>Total</b>	<b>Rs.</b>	<b>1,29,15,017-00</b>

**EXPENDITURE 01-04-2019 TO 31-03-2020**  
**Annual Budget & Corresponding**  
**Expenditure**

Actual Expenditure	32,49,990-00
--------------------	--------------

**5. 2019-2020 year Budget Expenditure:**

Income and Expenditure Incurred have been shown in Annexure I & II.

**6. Physical Progress:**

There is no Physical progress in the year 2018-2019.

**7. Welfare Programs:**

1.	<b>Annual Grants from Government and corresponding Expenditure.</b>	The Government has not sanctioned any grants to K.G.F. Urban Development Authority.
2.	<b>(DCB) Demand, Collection and Balance sheet (DCB)</b>	The Urban Development Authority, K.G.F. does not have any permanent Sources of Income. Hence DCB cannot be ascertaining.
3.	<b>Prpgress pf Development works undertaken both Physical and Financial</b>	The detail is shown in the Administrative Report
4.	<b>Schedule Tribe, Woman and Minorities Welfare schemes Physical and Financial progress.</b>	The Government has not sanctioned the above mentioned Scheme to this Urban Development Authority
5.	<b>Special sector schemes/Tribal Development schemes</b>	The Government has not sanctioned any such Schemes to this Authority.
6.	<b>Central Government sponsored /Foreign Aid schemes</b>	No centrally sponsored (or) Foreign Aid schemes has not sanctioned to this Authority
7.	<b>SFC / Details about Special Grants from Government</b>	The Government has not sanctioned any such Schemes to this Authority
8.	<b>City Development and Chief Minister's Small and Middle City Development Schemes</b>	The Government has not sanctioned any such Schemes to this Authority

**8. Special Achievment/Award:**

No special Achievment/Award During the year 2019-2020.

**9. The goal of the year 2019-2020 .**

The K.G.F. Urban Development Authority has planned to take up a residential layout scheme to an extent of 26 acres 28.08 guntas of land at Garudadhrihalli Sy. Nos and Guttahalli villages Sy. Nos, Bethamangala Hobli, K.G.F Taluk.

Sd/-  
**Commissioner**  
**Urban Development Authority,**  
**K.G.F.**

**ANNEXURE -1**

**Statement Showing the Income of the K.G.F. Urban Development Authority  
during the year 2019-2020 from 01-04-2019 to 31-03-2020**

<b>Sl.No</b>	<b>Details regarding Income</b>	<b>Income as per 2019-20 Budget Estimation</b>	<b>Actual Income Received during the year 2019-20</b>
1	Opening Balance	1500000=00	1500000=00
2	Betterment fee	1200000=00	22505=00
3	Parishilana sulka	1500000=00	590035=00
4	Layout plan fee	40000=00	8200=00
5	Application fee	1500=00	120=00
6	Slum development fee	350000=00	2560=00
7	Approved private layout sputnik fee	7000000=00	1966830=00
8	Lake development fee	6500000=00	4660=00
9	Interest	250000=00	13773=00
10	Allotment of CA sites	1500000=00	00
11	Allotment of Residential and commercial sites	5500000=00	00
12	Tax collected for sites, buildings , water and Khatha change fee	450000=00	452491=00
13	Engineer fee	10000=00	9000=00
	<b>Total</b>	<b>25801500=00</b>	<b>3084174=00</b>

Sd/-

**COMMISSIONER**  
**Urban Development Authority, K.G.F**

**ANNEXURE-2****Statement showing the K.G.F. Urban Development Authority  
2019-20 Expenditure Incurred during 01-04-2019 to 31-03-2020**

<b>Sl. No.</b>	<b>Particulars of Expenditure</b>	<b>Budget provision Expenditure for the year 2019-20</b>	<b>Actual Expenditure for the year 2019-20</b>
1	Office officer/Staff payment	6500000=00	2875245=00
2	Fuel and Repair for Vehicle	200000=00	83555=00
3	Procuring of furniture, ups, borewell repair and Xerox	10000=00	54693=00
4	Court fee	50000=00	38000=00
5	Paper publication fee	30000=00	5427=00
6	Stationery materials and printing costs	150000=00	28503=00
7	Map and other charges	50000=00	00
8	Cess payment to slum board, KMDS annual subscription and KSTPB	1000000=00	00
9	Development of parks	00	00
10	Street Lights	0	0
11	Civil works	4000000=00	00
12	Development of Roads	1500000=00	00
13	Development of Culvert	00	00
14	Electric Supply and water supply	500000=00	21894=00
15	UGD	00	00
16	Development of Garudadri Layout	5000000=00	00
17	Celebration of National festivals	10000=00	12600=00
18	Site EMD Amount Refund	00	00
19	Honorium of chairman and members	150000=00	68900=00
20	Payment of Income tax, GST, (Audit, CM fund, Daily paper)	5,00,000.00	19252=00
21	Telephone Bill	100000=00	18021=00



22	Translation of Audit reports and printing charges	200000=00	23900=00
23	Refund of EMD and Deposit	2500000=00	00
24	To make a master plan within the local area of the Authority	500000=00	00
	<b>TOTAL</b>	<b>2,29,50,000=00</b>	<b>32,49,990=00</b>

**Total Income in 2019-2020      Rs-3084174=00**

**Total Expenditure in 2019-20      Rs-3249990=00**

Sd/-

**COMMISSIONER**  
**Urban Development Authority,**  
**K.G.F.**

ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಮಂಡಲದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಇಡಲಾದ ಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳ ಸಮಿತಿ.  
 2019-2020ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯ ನಮೂನೆ  
 ಇಲಾಖೆ: ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್. ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವರ್ಷವಾರು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ವರ್ಷವಾರು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆ ರವರಿಗೆ ಪರಿಶೋಧನಾ ನಡವಳಿ ಕೋರಿ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆ ರವರು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆ ರವರು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಅಚ್ಚು ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕ	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ಸಚಿವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	15/04/2021	22/04/2021	ಕೊವಿಡ್-19 ಲಾಕ್ ಡೌನ್ ಹಿನ್ನೆಲೆ ವಿಳಂಬವಾಗಿರುತ್ತದೆ	-	-	-	ದಿನಾಂಕ 30/09/2021 ರಂದು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಮತ್ತು ಅಚ್ಚು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 12/10/2021 ರಂದು ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.	ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/05/ಪಿಎನ್‌ಜಿ/2019	ಕೊವಿಡ್-19 ಲಾಕ್ ಡೌನ್ ಹಿನ್ನೆಲೆ ವಿಳಂಬವಾಗಿರುತ್ತದೆ	

ಸಹಿ/-  
 ಆಯುಕ್ತರು,  
 ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,  
 ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್.