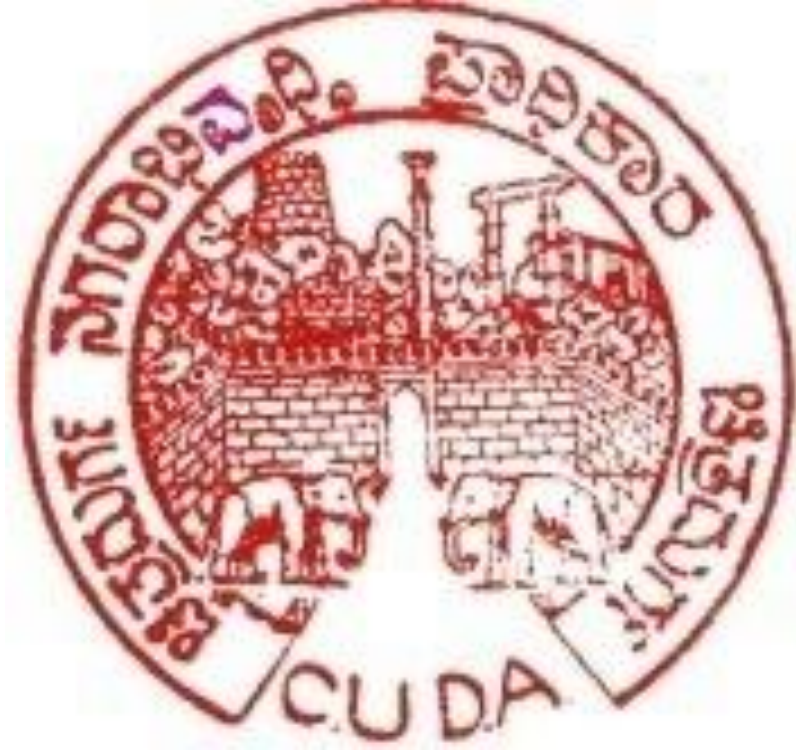


ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಚಿತ್ರದುರ್ಗ



2020-2021ನೇ ಸಾಲಿನ
ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

2020 - 2021 ನೇ ಸಾಲಿನ

ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

1.ಪೀಠಿಕೆ :

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1987ರ ಪ್ರಕಾರ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿಯು ದಿನಾಂಕ : 01-05-1988 ರಿಂದ ಆಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಮಹಾಯೋಜನೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ-1ರ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು 2011 ರಿಂದ 2021 ರವರೆಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/105/ಬೆಂದೂಪ್ರಾ/2009, ದಿನಾಂಕ:19-6-2009 ರಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಮೃತ ಯೋಜನೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಿಎಎಸ್ ಆಧಾರಿತ ಮಹಾಯೋಜನೆ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ - 2 ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 22 ಗ್ರಾಮಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ. ಒಟ್ಟು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿ 131.23ಚ.ಕಿಮೀ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ನಗರೀಕರಣದ ಎಲ್ಲೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2964.26 ಹೆಕ್ಟರ್ ಇರುತ್ತದೆ.

ಮಹಾಯೋಜನೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ-1ರ ಪ್ರಕಾರ ಉದ್ದೇಶಿತ ಭೂಉಪಯೋಗದ ವಿವರಗಳು :-

ವಾಸೋಪಯೋಗ	1163.037 ಹೆಕ್ಟರ್	43.35%
ವಾಣಿಜ್ಯ	119.719 ಹೆಕ್ಟರ್	4.46%
ಕೈಗಾರಿಕೆ	318.907 ಹೆಕ್ಟರ್	11.89%
ಸಾರ್ವಜನಿಕ/ಅರೆಸಾರ್ವಜನಿಕ	226.311 ಹೆಕ್ಟರ್	8.43%
ಉದ್ಯಾನವನ/ಆಟದ ಬಯಲು	312.101 ಹೆಕ್ಟರ್	11.63%
ಸಾರಿಗೆ ಸೌಕರ್ಯ	473.799 ಹೆಕ್ಟರ್	17.66%
ಪಬ್ಲಿಕ್‌ಯುಟಿಲಿಟಿ	37.034 ಹೆಕ್ಟರ್	1.38%
ವಾಟರ್ ಶೀಟ್	32.260 ಹೆಕ್ಟರ್	1.20%
ಒಟ್ಟು	2683.16 ಹೆಕ್ಟರ್	100.00%
ಸಂರಕ್ಷಿತ ಪ್ರದೇಶ/ಪ್ರಾಚೀನಕೋಟೆ	213.000 ಹೆಕ್ಟರ್	
ಚೋಳಗುಡ್ಡ ಪ್ರದೇಶ	<u>68.10 ಹೆಕ್ಟರ್</u>	
ಒಟ್ಟು	<u>2964.26 ಹೆಕ್ಟರ್</u>	

2. ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ರಚನೆ :

ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯಿದೆ 1987ರ ಕಲಂ 3 (3) ರಂತೆ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಒಳಗೊಂಡು ರಚಿತವಾಗಿದ್ದು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ ಅಧೀನದಲ್ಲಿ ಮಂಡಳಿಯ ನಿರ್ಣಯಗಳ ಮೂಲಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತದೆ.

ಹಾಲಿ ಮಂಡಳಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

1	ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
2	ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರು, ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಸದಸ್ಯರು
3	ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ,	ಸದಸ್ಯರು
4	ಜಿಲ್ಲಾ ಪೊಲೀಸ್ ಅಧೀಕ್ಷಕರು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ	ಸದಸ್ಯರು
5	ಆಯುಕ್ತರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
6	ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಹಾಗೂ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಸದಸ್ಯರು
7	ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಬಂದರು ಮತ್ತು ಒಳನಾಡು ಜಲ ಸಾರಿಗೆ ಇಲಾಖೆ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಸದಸ್ಯರು
8	ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಬೆಸ್ಕಾಂ ವಿಭಾಗ, ಕಾರ್ಯ ಮತ್ತು ಪಾಲನಾ ವಿಭಾಗ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಸದಸ್ಯರು
9	ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಮಂಡಳಿ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಸದಸ್ಯರು
10	ಜಿಲ್ಲಾ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ	ಸದಸ್ಯರು
11	ಪೌರಾಯುಕ್ತರು, ನಗರಸಭೆ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಸದಸ್ಯರು
12	4 ಸಂಖ್ಯೆ ನಾಮ ನಿರ್ದೇಶಿತ ಸದಸ್ಯರು	ಸದಸ್ಯರು

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ UD/23/Aprse/2001, Bangalore, Dated : 4th October,

2004 ರಲ್ಲಿ ವೃಂದ ಮತ್ತು ನೇಮಕಾತಿಯಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಗಳು ಹಾಗೂ

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರ ವಿವರ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹುದ್ದೆಯ ಹೆಸರು	ಹುದ್ದೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಹುದ್ದೆಯ ವೇತನ ಶ್ರೇಣಿ	ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹಾಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವವರು	ಖಾಲಿ ಇರುವ ಹುದ್ದೆ	ಷರಾ
1	ಆಯುಕ್ತರು	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಯುಡಿಡಿ/99/ಇಎಂಸಿ/99, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:08-08-2001	74400-109600	1	1	-	
2	ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/ III/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2004, ದಿ:7-8-2004	52650-97100	1	1	-	
3	ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/5/ಅಪ್ರಾಸೇ/2004, ದಿ:17-2-2004	52650-97100	1	-	1	
4	ಸಹಾಯಕ ಅಭಿಯಂತರರು	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/5/ಅಪ್ರಾಸೇ/2004, ದಿ:17-2-2004	43100-83900	1	-	1	
5	ಕಿರಿಯ ನಗರ ಯೋಜಕರ ಹುದ್ದೆಯನ್ನು ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೇರಿಸಿ ನಗರ ಯೋಜಕರ ಹುದ್ದೆ ಎಂದು ಸೃಜಿಸಿದೆ.	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/28/ ಬೆಂಯೋಪ್ರಾ/2008, ದಿ:29-12-2008	43100-83900	1	1	-	
6	ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರು	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/23/ ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2004, ದಿನಾಂಕ:17-2-2004	33450-62600	1	-	1	
7	ಕಛೇರಿ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಕರು	Gazette No.UD/23/Aprse/2001, Bangalore, Dated : 4 th October, 2004	27650-52650	1	-	1	
8	ಶೀಘ್ರಲಿಪಿಗಾರರು	Gazette No.UD/23/Aprse/2001, Bangalore, Dated : 4 th October, 2004	27650-52650	1	-	1	
9	ಪ್ರಥಮ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕರು	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ವನಇ/70/ ಎಂಎಬಿ/94, ದಿನಾಂಕ:27-7-1996	27650-52650	1	-	1	
10	ದ್ವಿತೀಯ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕ	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 280/ಟಿಟಿಪಿ/81, ದಿನಾಂಕ:25-7-1986	23500-47650	1	1	-	
11	ಅನುರೇಖಕರು	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ವನಇ/533/ ಎಂಎಬಿ, ದಿನಾಂಕ:16-8-1991 ಹಾಗೂ 18-06-1992 ಮತ್ತು ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 842/ಎಂಎಬಿ/93, ದಿನಾಂಕ:28-10-1993	23500-47650	1	-	1	
12	ಟೈಪಿಸ್ಟ್	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 280/ಟಿಟಿಪಿ/81, ದಿನಾಂಕ:25-7-1986	23500-47650	1	1	-	
13	ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಕ	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/27/ ಬೈಯೋಪ್ರಾ/2008, ದಿನಾಂಕ:29-12-2008	23500-47650	1	1	-	
14	ವಾಹನ ಚಾಲಕ (ಜೀಪ್)	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ವನಇ/731/ಎಂಎಬಿ/90, ದಿ:18-7-1992	23500-47650	1	-	1	
	ವಾಹನ ಚಾಲಕ (ಕಾರ್)	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ವನಇ/1027/ಎಂಎಬಿ/93, ದಿ:28-6-1994	23500-47650	1	1	-	
15	'ಡಿ' ದರ್ಜೆ ನೌಕರರು, (ಜವಾನ, ರಾತ್ರಿ ಕಾವಲುಗಾರ)	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 280/ಟಿಟಿಪಿ/81, ದಿನಾಂಕ:25-7-1986, Gazette No.UD/23/Aprse/2001, Bangalore, Dated : 4 th October, 2004	18600-32600	1	-	1	
			ಒಟ್ಟು	16	7	9	

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಂಘಟನೆ :

ಸರ್ಕಾರ (ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ)



ಪ್ರಾಧಿಕಾರ



ಆಯುಕ್ತರು



ಸಾಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತ,

ಯೋಜನಾ ಶಾಖೆ,

ತಾಂತ್ರಿಕ ಶಾಖೆ, ಲೆಕ್ಕ ಶಾಖೆ

ಯೋಜನೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯಿದೆ 1987ರ ಪ್ರಕಾರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತವೆ.

- ಮಹಾಯೋಜನೆಯ ಅನ್ವಯ ಸುಸ್ಥಿರವಾದ ನಗರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸವನ್ನು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಬೆಳವಣಿಗೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸುವುದು.
- ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳನ್ನು, ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ, ಉದ್ಯಾನವನ ಹಾಗೂ ಕೆರೆಗಳನ್ನು ಪುನರುಜ್ಜೀವನಗೊಳಿಸುವ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಹಮ್ಮಿಕೊಳ್ಳುವುದು.
- ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಕ್ಕೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಕ್ಷೆ ಹಾಗೂ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಸುವುದು.
- ವಸತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಗಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದಿಸುವುದು.
- ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದಿಸುವುದು.

3. ಈವರೆಗಿನ ಪ್ರಮುಖ ಪ್ರಗತಿಯ ಹೆಗ್ಗುರುತುಗಳು 2020-2021 :

ನಗರದ ವಿವಿಧ ಉದ್ಯಾನವನಗಳಲ್ಲಿ ಲಘು ಜಿಮ್ ಉಪಕರಣಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ.



ನಗರದ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ವೃತ್ತದಲ್ಲಿನ ವಾಸವಿ ಉದ್ಯಾನವನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ



4. 2020-2021 ನೇ ಸಾಲಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳು :

ಅ.ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಪ್ರಗತಿ ವಿವರ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಾಮಗಾರಿ ವಿವರಗಳು	ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚ (ರೂ.ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ
1	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರದ ಮಠದ ಕುರುಬರ ಹಟ್ಟಿ ಅರಸನ ಕೆರೆ ಪುನರುಜ್ಜೀವನಗೊಳಿಸುವ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ	478.00	ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿದೆ
2	ಉದ್ಯಾನವನಗಳಲ್ಲಿ ವಾಯುವಿಹಾರಿಗಳ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರಿ ಇಲಾಖೆಗಳಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಿಕ್ಯಾಸ್ಡ್ ಬೆಂಚುಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಹಾಗೂ ಬೀದಿ ವಿದ್ಯುದ್ದೀಪಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಕಾಮಗಾರಿ	25.00	ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ
3	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗಳಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆದ ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಾಗೂ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನ	70.00	ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ
4	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಉದ್ಯಾನವನಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ	211.34	ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ

ಆ. ಕಛೇರಿ ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಗಣಕೀಕರಣಗೊಳಿಸುವುದು :

1) ಕಛೇರಿಯ ಆಡಳಿತ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಕಛೇರಿಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕ್ರೋಢೀಕರಿಸಿ ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಆಡಳಿತ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಕಛೇರಿ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಕಂಪ್ಯೂಟರೀಕರಣ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಡಾಟಾ ಸೊಸೈಟಿ (ರಿ), ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಂದ ಮಾಡಿರುವ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ <http://www.chitradurga.uda.gov.in> ಅನ್ನು ಅಪ್‌ಡೇಟ್ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

2) ನಗರ ಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ-2 ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿರುತ್ತದೆ.

3) ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಗೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಭೂಮಿ ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿರುತ್ತದೆ.

4) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ನಗದು ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ನಿಲ್ಲಿಸಿ, ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ **Multi Utility Payment** ಮೂಲಕ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಇ. ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ :

2020-2021ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಇಲಾಖೆ/ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ 30 ವರ್ಷಗಳ ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಒಟ್ಟು 03 ಸಂಖ್ಯೆಯ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಮೊತ್ತ
1	ಸಮಾಜ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆ ಇವರಿಗೆ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇವರಿಗೆ ಕೆಂಚನಕಟ್ಟೆ 4/2ರಲ್ಲಿನ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿರುವುದು	2080	62,40,000
2	ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಗಣಿ ಮತ್ತು ಭೂ ವಿಜ್ಞಾನ ಇಲಾಖೆ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಇವರಿಗೆ ಮದಕರಿಪುರ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.52/3 ರಲ್ಲಿನ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವುದು.	1138.00	39,26,100
3	ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಇವರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಗೆ ಕೆಂಚನಕಟ್ಟೆ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.2,3 ಮತ್ತು 4ರಲ್ಲಿನ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನ ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವುದು.	1634.4	50,52,000

5. ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳ ಕ್ರೋಢೀಕರಣ :

ಬೇಡಿಕೆ-ವಸೂಲಾತಿ ಬಾಕಿ ಪಟ್ಟಿ : (ಡಿ.ಸಿ.ಬಿ)

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಬೇಡಿಕೆ ಬಾಬುಗಳ ವಿವರ	ಹಿಂದಿನ ಬಾಕಿ	2020-2021ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೇಡಿಕೆ	ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ	ಒಟ್ಟು ವಸೂಲಾತಿ	ಬಾಕಿ
1	ಕೊಠಡಿ ಬಾಡಿಗೆ	9,000	36,000	45,000	36,000	9,000
2	ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಿತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ (ಕೆಂಚನ ಕಟ್ಟೆ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಹಂತ 1 & 2)	4,53,898	12,50,000	17,03,898	13,21,255	3,82,643

6. ಆಯ-ವ್ಯಯ : ವಾಸ್ತವಿಕ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ

ಆದಾಯ (ಆಯ-ವ್ಯಯ) ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ 2019 - 2020	ಖರ್ಚು (ಆಯ-ವ್ಯಯ) ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ 2019 - 2020	ಆದಾಯ (ಆಯ-ವ್ಯಯ) ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ 2020 - 2021	ಖರ್ಚು (ಆಯ-ವ್ಯಯ) ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ 2020 - 2021
21,29,55,000	21,14,30,000	18,58,30,290	16,85,30,000

7. ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳು :

ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಹಮ್ಮಿಕೊಂಡಿರುವ ನಿವೇಶನ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ಪರಿಶಿಷ್ಟ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ದುರ್ಬಲ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಮೀಸಲಿಡುವ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನದ ಬೆಲೆ ಶೇ.25.00ರಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಪಡೆದು ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಮಾಡಲು ಅವಕಾಶ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹೆಚ್ಚಿನ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುವ ಶೇ.10.00 ರಷ್ಟು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ ಮತ್ತು ಮಾಜಿ ಸೈನಿಕರಿಗೆ ರಿಯಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಶೇ.3.00ರಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಮಾತ್ರ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಮೂಲಕ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ (ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಗಳ) ಹಂಚಿಕೆ ನಿಯಮಗಳು 1991 ಅನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

8. ಇತರೆ ಮಾಹಿತಿ :

1) ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ವಿವರಗಳು :

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನದ 4 ಪ್ರಕರಣಗಳು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಇರುತ್ತವೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಹೆಸರು	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ
1	ಸ್ಥಳೀಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯ	-
2	ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯ	04
3	ಭಾರತದ ಸರ್ವೋಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯ	-
4	ಗ್ರಾಹಕರ ವೇದಿಕೆ	-
	ಒಟ್ಟು	04

2) ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ :-

2020-2021ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಕಾಯಿದೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ 12 ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಿ, ರೂ.120-00ಗಳ ಶುಲ್ಕ ಸಂದಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

3) ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನ ಮಂಡಳಿ ಶುಲ್ಕ :

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸಕ್ತ 2019-2020ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಮೂಲಗಳಿಂದ ರೂ.2,34,711-00 ಗಳ ಕೊಳಚೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರ ಸ್ವೀಕೃತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. 2019-2020ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಡಿಟ್ ಆದ ನಂತರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಶೇ.70ರಷ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಬಂಧ ಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಯ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ.

9. 2021-2022 ನೇ ವರ್ಷದ ಗುರಿ :

- 1) ಮಹಾಯೋಜನೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ-1ನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿ 10 ವರ್ಷಗಳಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮಹಾಯೋಜನೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ-2 ಅಮೃತ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಜಿಐಎಸ್ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನದಲ್ಲಿ ತಯಾರಿಸುವ ಕಾರ್ಯಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
- 2) ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕದಲ್ಲಿ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರದ ಮಠದ ಕುರುಬರ ಹಟ್ಟಿಯ ಅರಸನಕೆರೆಯ ಪುನರುಜ್ಜೀವನಕ್ಕಾಗಿ ವಿಸ್ತೃತ ಯೋಜನಾ ವರದಿಯನ್ನು ರೂ.500.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ತಯಾರಿಸಿ, ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಕಾಮಗಾರಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಉಳಿದ ಸಮಗ್ರ ಪುನರುಜ್ಜೀವನ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಸೌಂದರ್ಯೀಕರಣದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ರೂ.300.00 ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ 2ನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
- 3) ಸುಮಾರು 15ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಭೂ ಮಾಲೀಕರೊಂದಿಗೆ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದಲ್ಲಿ (50:50) ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ರಚಿಸಲು ರೈತರ ಮನವೊಲಿಸಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸುವುದು.
- 4) ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿರುವ ಪ್ರಕರಣ ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಿಕೊಂಡು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಕವಾಡಿಗರ ಹಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.11ರಲ್ಲಿ 09ಎಕರೆ 12ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿನ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚುವುದು.
- 5) ಕ್ರೋಢೀಕೃತ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕದ ಮೊತ್ತದಿಂದ ಮಲ್ಲಾಪುರ ಕೆರೆ ಹಾಗೂ ಚಂದ್ರವಳ್ಳಿ ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಮಾಡುವುದು.
- 6) ಉದ್ಯಾನವನ ವಿನಾಯಿತಿ ಶುಲ್ಕದಿಂದ ಕ್ರೋಢೀಕೃತವಾದ ಮೊತ್ತದಿಂದ ಮಹಾಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಉದ್ಯಾನವನ ಜಾಗವನ್ನು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು.
- 7) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಕೆಂಚನಕಟ್ಟೆ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಹಾಗೂ ಉದ್ಯಾನವನಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವುದು.
- 8) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕ್ರೋಢೀಕೃತವಾಗುವ ಸಂಪನ್ಮೂಲದನ್ವಯ ಉದ್ಯಾನವನ ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು.
- 9) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕ್ರೋಢೀಕೃತವಾಗುವ ಕೊಳಗೇರಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರದ ಶೇ.30ರ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಅಂಗನವಾಡಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.



ಆಯುಕ್ತರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಮಂಡಲದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಇಡಲಾದ ಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳ ಸಮಿತಿ

ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ನಮೂನೆ

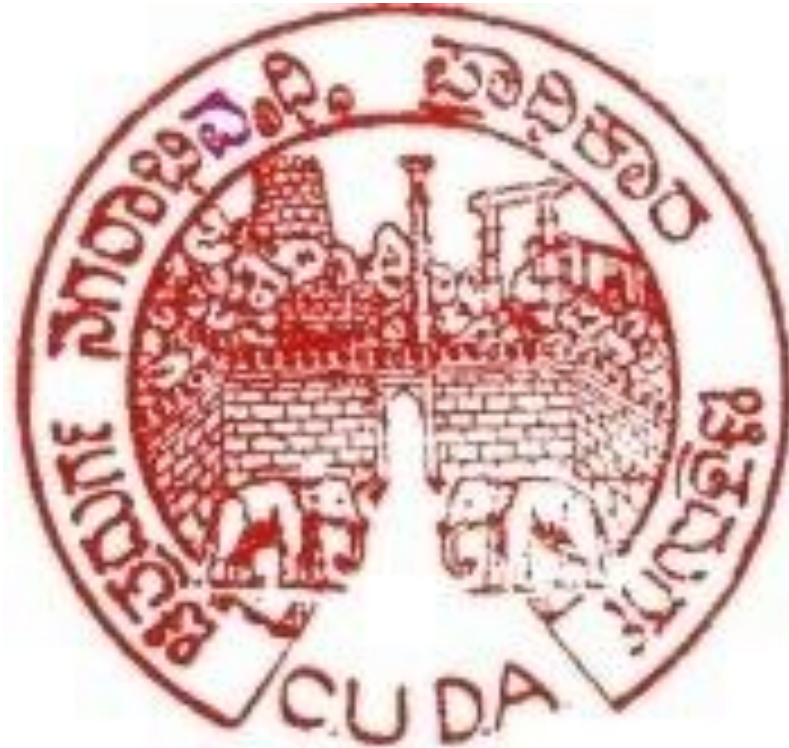
ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವರ್ಷವಾರು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ	ವರ್ಷವಾರು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಸಿದ್ಧ ಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು ಇದ್ದರೆ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲು ಕೋರಿ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆಯವರು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆಯವರು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಅಚ್ಚು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕ	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಚಿವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2020-2021	ಮಾರ್ಚ್ 2021	2020-2021ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಮುದ್ರಣ ವಿಳಂಬ ಕಾರಣವಾಗಿದ್ದು, ಸಹಮತಿ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ	ಮುದ್ರಣಕ್ಕೆ ನೀಡಿದ ದಿನಾಂಕ: 09-07-2021 ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಮುದ್ರಣಾಲಯದಿಂದ ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕ: 31-07-2021	2020-2021ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯ 80 ಮುದ್ರಿತ ಪುಸ್ತಿಕೆ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ 275 ಸಿಡಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.	ಮುದ್ರಣ ವಿಳಂಬ ಕಾರಣವಾಗಿದ್ದು, ಸಹಮತಿ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.	-



ಆಯುಕ್ತರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

**CHITRADURGA URBAN
DEVELOPMENT AUTHORITY**



**ANNUAL REPORT
2020-2021**

CHITRADURGA URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

ANNUAL REPORT FOR THE YEAR 2020 - 2021

1.PREAMBLE :-

Chitradurga Urban Development Authority is constituted under the Karnataka Urban Development Authority Act 1987 Under section 3(3), Dated on 01-05-1988.

Master Plan Revision-1 for the Chitradurga Urban Development Authority is approved for the year 2011 - 2021 vide G.O.No:NaAE/105/BemRuPra/2009, dated: 19-6-2009. GIS based Master Plan Revision -2 under the AMRUTH scheme is in progress.

Local planning area of the authority covers to an extent of 131.23 sq.km., with 22 villages. As per Master plan revision - 1, the existing land use covers the extent of 1790.67 hectare., proposed land use for 2021 is estimated at 2964.26 hectare. (Conurbation area)

Proposed land use as per the Master plan (2011-2021)

Residential	1163.037 hectare	43.35%
Commercial	119.719 hectare	4.46%
Industrial	318.907 hectare	11.89%
Public / Semi-Public	226.311 hectare	8.43%
Park/Open spaces	312.101 hectare	11.63%
Roads Infrastructure	473.799 hectare	17.66%
Public Utility	37.034 hectare	1.38%
Water Sheet	32.260 hectare	1.20%
Total	2683.16 hectare	100.00%
Protected Area/ Ancient Fort	213.00hectare	
CholaguddaArea	<u>68.10 hectare</u>	
Total	<u>2964.26 hectare</u>	

2. Administrative Structure:

1	Chairman, Urban Development Authority,Chitradurga	Chairman
2	M.L.A., Chitradurga Constituency	Member
3	Deputy Commissioner Chitradurga District, Chitradurga	Member
4	Superintendent of Police Chitradurga District, Chitradurga	Member
5	Commissioner Urban Development Authority, Chitradurga	Member Secretary
6	Town Planner Member Urban Development Authority, Chitradurga	Member
7	Executive Engineer Public Works Department, Chitradurga	Member
8	Executive Engineer BESCOM, Chitradurga	Member
9	Executive Engineer K.U.W.S & D.B., Chitradurga	Member
10	District Health Officer Chitradurga District	Member
11	Municipal Commissioner City Municipal Council, Chitradurga	Member
12	4 No's Nominated Member	Member

Notification No.UD/23/Aprse/2001, Bangalore, Dated : 4th October, 2004

Sanctioned Posts and working strength:

Sl. No.	Designation	Order No. of Job sanctioned by the Government and date	Pay Scale	Sanctioned Posts	working	Vacancies	Remarks
1	Commissioner	Govt. Order No.UDD/99/EMC/99, Bangalore, Dated 08-08-2001	74400-109600	1	1	-	
2	Assistant Director of Town Planning	G.O.No. NAE/111/ Bemrupra/2004, Dated:7-8-2004	52650-97100	1	1	-	
3	Assistant Executive Engineer	G.O.No. NAE/5/Aprase/2004, Dated:17-2-2004	52650-97100	1	-	1	
4	Assistant Engineer	G.O.No. NAE/5/ Aprase/2004, Dated:17-2-2004	43100-83900	1	-	1	
5	Junior Town planner Up graded to Town planner	G.O.No. NAE/28/ Bayopra/2008, Dated:29-12-2008	43100-83900	1	1	-	
6	Town Planning Supervisor	G.O.No. NAE/23/ Bemrupra /2004, Dated:17-2-2004	33450-62600	1	-	1	
7	Office Superintendent	Gazette No.UD/23/ Aprse/2001, Bangalore, Dated : 4 th October, 2004	27650-52650	1	-	1	
8	Stenographer	Gazette No.UD/23/Aprse/2001, Bangalore, Dated : 4 th October, 2004	27650-52650	1	-	1	
9	First Division Assistant	G.O.No.VaNaE/70/ MIB/1994, Dated:27-7-1996	27650-52650	1	-	1	
10	Second Division Assistant	G.O.No.VaNaE/280/ TTP/ 81, Dated:25-7-1986	23500-47650	1	1	-	
11	Tracer	G.O.No. VaNaE/533/ MIB,1991, Dated:16-8-1991 & 18-6-1992, 842/MIB/93, Dated:28-10-1993	23500-47650	1	-	1	
12	Typist	G.O.No.VaNaE/280/ TTP/ 81, Dated:25-7-1986	23500-47650	1	1	-	
13	Blue printer	G.O.No.NAE/27/Bayopra/ 2008, Dated:29-12-2008	23500-47650	1	1	-	
14	Driver	G.O.No.VaNaE/731/MIB, 1990, Dated:18-7-1992	23500-47650	1	-	1	
	Driver	G.O.No.VaNaE/1027/ MIB/ 1993, Dated:28-6-1994	23500-47650	1	1	-	
15	Night watchman	Gazette No.UD/23/Aprse/2001, Bangalore, Dated : 4 th October, 2004	18600-32600	1	-	1	
Total				16	7	9	

Origination :

Government (Secretary, UDD)



Authority



Commissioner



General Admn., Planning section, Technical Sec., Accounts Sec.,

Planning :

The planning activities are carried out as per KTCP act, 1961 and

KUDA act 1987, such as

- Preparation of Master Plan for Chitradurga Local Planning Area limit.
- Accord sanction to the residential and non residential development plan/layout plan and promote planned urbanization as per the Master plan.
- Authority shall be planning and promoting and securing the development of urban area.
- Take up residential layout schemes and approve residential layout plan as per the Master plan.
- Accord technical sanction, issuing commencement certificate and issuing building license. Under taking developmental scheme and allotting sites at affordable rates, allotting civic amenity sites, development of Parks and lakes and creating other infrastructure.

3.Development works in 2020 -2021 :

Open air gym equipment's at various parks in Chitradurga city.



Development of park near Vasavi circle, in front of D.C.Office, in Chitradurga City



4. 2020 -2021 development works :-

A. Details of works :

Sl. No.	Details	Cost (Rs. in lakhs)	Physical Progress
1	Rejuvenation of Arasanakere lake of Matada Kurubarahatti in Chitrdurga city From lake development fees collected in authority.	478.00	Under tender process
2	Supply and fixing of precast concrete benches in parks / Street Lights at various places in Chitrdurga city	25.00	Work in progress
3	Formation of roads and infrastructure works in development scheme of Urban Development Authority.	70.00	Work in progress
4	Parks Development works with in LPA limit	211.34	Work in progress

B. Computerization :

- 1) For ease of administration point of view computerization has been done. The web site developed by Municipal Data Society has been launched and available for general public to access the information of this authority. (<http://www.chitradurga.uda.gov.in/>).
- 2) Technical opinion for building licenses for the CMC are approved online through the web portal NIRMANA – 2, developed by DMA.
- 3) Deemed conversion opinion for the conversion of the land are approved online through Bhoomi portal developed by Revenue department.
- 4) Cash transaction has been done away and **Multi Utility Payment** system has been adopted.

C. C.A.Site Allotment :

03 Civic amenity sites have been allotted to various Government departments in
2020-2021.

Sl. No.	Details	Extant in Sq. mts.,	Amount
1	Allotment of Civic amenity site located at Kenchanakatte Sy. No.4/2 for District Officer, Social Welfare Department, Chitradurga.	2080	62,40,000
2	Allotment of Civic amenity site located at Madakaripura Sy. No.52/3 allotted for Deputy Director, Department of Mines and Geology, Chitradurga in	1138.00	39,26,100
3	Allotment of Civic amenity site located at Kenchanakatte Sy. No.2, 3 & 4 for Dist. Registrar office and Sub Registrar office, Chitradurga in	1634.4	50,52,000

5. Accumulation of funds :

Demand and Collection Balance (DCB)

Sl. No.	Collecting details	Balance	2018-19 Demand	Total Demand	Total collection	Balance
1	Office space Rent	9,000	36,000	45,000	36,000	9,000
2	S.A.S (Kenchanakatte Residential layout 1 & 2)	4,53,898	12,50,000	17,03,898	13,21,355	3,82,643

6. Income and Expenditure Statement as per Budget :

Income (as per Budget) (2019-2020)	Expenditure (as per Budget) (2019-2020)	Income (as per Budget) (2020-2021)	Expenditure (as per Budget) (2020-2021)
21,29,55,000	21,14,30,000	18,58,30,290	16,85,30,000

7. Welfare programmes :

In all developmental scheme the authority shall reserve 40% of sites (50sq.m) out of total residential sites for economically weaker sections, Further for Scheduled Caste, Schedule Tribes the authority fixes 25% of the sites while allotting (50sq.m) sites. And authority normally fixes 10% initial deposit for the applicants seeking for allotments of sites (20x30sqft) but for SC/ST applicants, it is 3% and sites are allotted as per the site allotment rules 1991.

8. Other Details :

1. Court Cases :

There are 4 court cases pending in different courts.

Sl. No.	Court	Land acquisition cases
1	Local courts	-
2	High courts	04
3	Supreme court	-
4	Consumer court	-
	Total	04

2. RTI Act :

Under RTI Act the authority has received 12 applications in 2020-2021 and collected Rs.120-00 toward fees.

3. Slum Development cess:

Slum development cess of Rs.2,34,711-00 collected for the year 2019-2020. Of this amount 70% has been transferred to the Slum Board.

9. Objectives of the Authority for the 2020-2021:

1. Master plan revision- 1 was approved 10 years back and now the revision of Master plan revision – 2 (GIS based) is in progress under the AMRUT scheme.
2. Administrative approval has been obtained for Arasanakere Lake rejuvenation for Rs.478.00 by the Government and tender has been invited for the above said work. Additional rejuvenation / beautification works for Rs.300 lakhs will be taken up in second phase.
3. The Authority is in discussion with the land owners and also positive response has been given by the land owners for 15 acre (50:50) Joint Venture scheme.
4. Kavadigarahatti Survey.No.11, (09Acre 12Guntas) scheme will be Developed and allotment of sites to beneficiaries after the Hon'ble Court judgement.
5. Development and rejuvenation of Mallapura and Chandravalli lake from the lake rejuvenation cess.
6. Park and open space exemption fee will be used for the Acquisition of land reserved for the park and open space in master plan.
7. To take up Infrastructure development works in Authority's Kenchanakatte development schemes.
8. Development of Park and other infrastructure works in the Authority's limit will be taken up from financial resource generated in the Authority.
9. From the funds collected in the Slum cess, of which 30% of which will be utilized for construction of anganawadi building.



**Commissioner
Urban Development Authority
Chitradurga**

Karnataka Legislative Committee On Papers Laid On The Table

Audit Report Proforma

Chitradurga Urban Development Authority, Chitradurga

Sl. No.	Audit Report to be prepared date	Audit Report prepared date	Reason for delay in submission	Letter reference and date requesting the state audit department to audit	Commencement and completion date of audit by state accounts department	Letter date and reference of submission of audit report by state accounts department	Audit Report given for the printing and received from printing	Date and reference of submission of audit report to the legislative	Reasons for delay of audit report for submission	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2020-2021	March 2021	Submission of Annual Report is delayed due to delay of printing. Hence concurrence is solicited.	Not applicable	Not applicable	Not applicable	Given for printing on 09-07-2021 and received on 31-07-2021	80 books and 275 CD's of Annual Report are submitted to the Government for the year 2020-2021.	Submission of Annual Report is delayed due to delay of printing. Hence concurrence is solicited.	-



**Commissioner
Urban Development Authority
Chitradurga**