

ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

2020-21 ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

(ದಿನಾಂಕ:01-04-2020 ರಿಂದ 31-03-2021 ರವರೆಗೆ)

ಅಂಚೆ ಕಛೇರಿ ಪಕ್ಕ, 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಕೆ.ಆರ್.ಬಡಾವಣೆ, ತಿಪಟೂರು-572201.

ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ (Introduction)

ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಆಡಳಿತಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸ್ವಾಯತ್ತ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದಾಗಿದ್ದು, ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಛೇರಿಯು, ಅಂಚೆ ಕಛೇರಿ ಪಕ್ಕ, 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಕೆ.ಆರ್.ಬಡಾವಣೆ, ತಿಪಟೂರು-572201, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಇಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕಛೇರಿಯ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರಾಗಿದ್ದು ಇವರು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ನೇಮಕಗೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಸಂಬಂಧ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳಾಗಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಾರೆ.

ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯಾಂಶದ ಬಗ್ಗೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ಯುಡಿಡಿ/355/ಟಿ.ಟಿ.ಪಿ/1996, ದಿನಾಂಕ:02-09-1996 ರನ್ವಯ ತಿಪಟೂರು ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಪುರಸಭಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 189 ಬೆಂಗಳೂರು 2014 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ:20-02-2015 ರಂದು ತಿಪಟೂರು ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ 59 ಗ್ರಾಮಗಳಿದ್ದವು ತದನಂತರ ಕೆ.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 4(ಬಿ) ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 83 ಬೆಂಗಳೂರು 2019(ಇ-ಆಫೀಸ್), ದಿನಾಂಕ:19-05-2020 ರಂದು ತಿಪಟೂರು ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದ ವಿಸ್ತೃತ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ 25 ಗ್ರಾಮಗಳಿರುತ್ತದೆ.

ಅನುಬಂಧ-ಅ

ತಿಪಟೂರು ನಗರದ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬರುವ ಗ್ರಾಮಗಳ ಪಟ್ಟಿ:-

1. ತಿಪಟೂರು
2. ಗೊರಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ
3. ಮಾರನಗೆರೆ
4. ಲಿಂಗದಹಳ್ಳಿ
5. ಮಾದಿಹಳ್ಳಿ
6. ಕಂಚಾಘಟ್ಟ
7. ಅಣ್ಣಾಪುರ
8. ಈಡೇನಹಳ್ಳಿ
9. ಹಳೇಪಾಳ್ಯ
10. ಅನಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ
11. ಬೈರನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ
12. ಚೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ
13. ದೊಡ್ಡಮಾರ್ಪನಹಳ್ಳಿ
14. ಗೆದ್ದಹಳ್ಳಿ
15. ಹಾವೇನಹಳ್ಳಿ
16. ಹಿಂಡೆಸೆರೆ
17. ಹೊನ್ನೇನಹಳ್ಳಿ
18. ಹೊಸಹಳ್ಳಿ
19. ಹುಚ್ಚೆಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ
20. ಹುಲ್ಲುಕಟ್ಟೆ
21. ಕೊಪ್ಪ
22. ಮಡೇನೂರು
23. ಮಿಸೆತೀಮನಹಳ್ಳಿ
24. ರಾಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ
25. ಶಂಕರನಹಳ್ಳಿ

ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ತಿಪಟೂರು ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 83 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2019(ಇ-ಆಫೀಸ್), ದಿನಾಂಕ:19-05-2020 ರಲ್ಲಿ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸಲು ಮತ್ತು ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 4(ಸಿ) (i) ರನ್ವಯ ಮತ್ತು 4(ಸಿ) (3) (i) (ii) (iii) ರ ಎ ಹಾಗೂ (iv) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ತಿಪಟೂರು ನಗರಕ್ಕೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಅಂದರೆ ತಿಪಟೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ತಿಪಟೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಗರಸಭೆ, ತಿಪಟೂರು ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಸೇರಿಸಿ 25 ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿದ್ದು, ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು 8328.63 ಹೆಕ್ಟೇರ್ ಇರುತ್ತದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ297 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2016 ದಿನಾಂಕ:06-12-2016 ರಂತೆ ಶ್ರೀ ಸಿ.ಬಿ.ಶಶಿಧರ ಬಿನ್ ಲೇ||ಬೋರಪ್ಪ ಇವರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾಗಿ ಅಧಿಕಾರವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 91 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2017 ದಿನಾಂಕ:11-04-2017 ರಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸದಸ್ಯರುಗಳನ್ನು ನಾಮ ನಿರ್ದೇಶನ ಮಾಡಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ 109 ಬೆಂಮಪ್ರಾ 2018 ದಿನಾಂಕ:02-06-2018 ರಂತೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರುಗಳ ಅವಧಿಯು ಕೂಡಲೇ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಕೊನೆಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಕರ್ತವ್ಯವನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ನಿರ್ವಹಿಸುವಂತೆ ಸೂಚನೆ ನೀಡಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ದಿನಾಂಕ:13-08-2018 ರಿಂದ ದಿ02-11-2018 ರವರೆಗೆ ಶ್ರೀ ಎನ್.ಆರ್.ಉಮೇಶ್ ಚಂದ್ರ ಇವರು ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಪ್ರಭಾರವನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ ದಿನಾಂಕ:03-11-2018 ರಿಂದ 09-10-2019 ರವರೆಗೆ ಕು.ಪೂವಿತಾ ಇವರು ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಪ್ರಭಾರವನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ ದಿನಾಂಕ:10-10-2019 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ:25-08-2020 ಕು.ನಂದಿನಿ ಕೆ.ಆರ್. ಇವರು ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಪ್ರಭಾರವನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ ದಿನಾಂಕ:25-08-2020 ರಿಂದ ಶ್ರೀ ದಿಗ್ವಿಜಯ್ ಬೋಡ್ಡೆ ಇವರು ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಪ್ರಭಾರವನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

1.	ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತಿಪಟೂರು	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
2.	ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ತುಮಕೂರು.	ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
3.	ಪೌರಾಯುಕ್ತರು ನಗರಸಭೆ, ತಿಪಟೂರು	ಸದಸ್ಯರು

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 189 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2014, ದಿನಾಂಕ:20-02-2015 ರಂತೆ ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:01-04-2020 ರಿಂದ 31-03-2021ರ ವರೆಗೆ ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿರವರ ವಿವರ:-

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ & ದಿನಾಂಕ	ಹುದ್ದೆಯ ಪದನಾಮ	ಹೆಸರು	ಅವಧಿ
1.	ನಅಇ 134 ನಯೋಸೇ 2018 (ಭಾ-2) ದಿನಾಂಕ:31-01-2019 ಹಾಗೂ ನಗ್ರಾಗೋ/ಸಿ(1)6985/ಸ.ನಿ.ವ/2019 02-02-2019	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	ಶ್ರೀಹನುಮಂತರಾಯಪ್ಪ ಬಿ (ಅಧಿಕ ಪ್ರಭಾರ)	04-2-2019 ರಿಂದ

ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವರದಿ.

ತಿಪಟೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವು ತಿಪಟೂರು ತಾಲ್ಲೂಕಿನ 25 ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ತಿಪಟೂರು ನಗರವು ತುಮಕೂರಿನಿಂದ 73 ಕಿ.ಮೀ ದೂರದಲ್ಲಿದ್ದು, ತಿಪಟೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ NH-206 ಮತ್ತು SH-71, ಮತ್ತು SH-47, ಹಾದು ಹೋಗುತ್ತವೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು

1. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಮಹಾಯೋಜನಾ ತಯಾರಿಕೆ: ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬರುವ ನಗರ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಥದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಗ್ರಾಮಗಳ ಭೌತಿಕ, ಸಾಮಾಜಿಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸಮೀಕ್ಷೆ ನಡೆಸಿ ಮಹಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರಂತೆ ಈ ಮಹಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕರು ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಮುಖಾಂತರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯುವುದು ಹಾಗೂ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವುದು.
2. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖೆ ಮತ್ತು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ನೆರವು ಮತ್ತು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು.
3. ವ್ಯವಸಾಯ ಭೂಮಿಯನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು.
4. ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುವ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ವಸತಿ, ವಾಣಿಜ್ಯ, ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಉದ್ದೇಶದ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವುದು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕಟ್ಟಲು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು.
5. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 69(3)&69(4)ರಂತೆ ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ಆಟದ ಮೈದಾನ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮತ್ತು ಅರೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಭೂ ಉಪಯೋಗದಿಂದ, ಪ್ರಶ್ನಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಸುತ್ತಲು ಆಗಿರುವ ಬೆಳವಣಿಗೆಗಳನ್ನಯ ಇತರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆ ಮೊದಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವುದು.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯ ವಿಧಾನ ಮತ್ತು ಕರ್ತವ್ಯಗಳು:

ಕ್ರ.ಸಂ	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	ಸದಸ್ಯರು
1.	ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಗಳ ನಿಯಮ 1965 ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯನ್ನು ಏರ್ಪಡಿಸುವುದು.	ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ-4(ಹೆಚ್)ರಂತೆ ಹಾಗೂ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು.	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ಸೂತ್ರಗಳು.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆಯು ವಿವಿಧ ಕಾಯ್ದೆಗಳಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳಂತೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾದ ಆದೇಶಗಳು, ಸುತ್ತೋಲೆಗಳು ಮತ್ತು ವಿವಿಧ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ತೀರ್ಮಾನಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿಯಮ/ಕಾಯ್ದೆಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

- a) ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961.
- b) ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ನಿಯಮಗಳು 1965.
- c) ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟೀಸ್ ಕಾಯ್ದೆ 1964.
- d) ಕರ್ನಾಟಕ ಸಿನಿಮಾ (Regulations) ಕಾಯ್ದೆ 1964.
- e) ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ 1956.
- f) ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಅಧಿನಿಯಮ 1964.
- g) ಕರ್ನಾಟಕ ಸ್ಲಂ ಏರಿಯಾ ಕಾಯ್ದೆ 1973.
- h) ಕರ್ನಾಟಕ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಏರಿಯಾ ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಾಯ್ದೆ 1966.
- i) ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ (K.H.B) ಕಾಯ್ದೆ 1962.
- j) ಕರ್ನಾಟಕ ನಾಗರೀಕ ಸೇವಾ ನಿಯಮಗಳು 1957.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕಛೇರಿಯ ಅಧೀನದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ದಾಸ್ತಾವೇಜುಗಳು:

1. ಅನುಮೋದಿತ ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆಗಳು ಹಾಗೂ ವರದಿ.
2. ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗ್ರಾಮಗಳ ನಕ್ಷೆಗಳು.
3. ಅನುಮೋದಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗಳು.
4. ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲಾದ ಕಡತಗಳು.
5. ಆಯವ್ಯಯ ನಗದು ಪುಸ್ತಕಗಳು.
6. ದಾಸ್ತಾನು ಪುಸ್ತಕ.

ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಅಧಿನಿಯಮ-2005 ರ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾಹಿತಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಾಗಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು:

1. ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ - ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ತಿಪಟೂರು.
2. ಅಫೀಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರ - ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತಿಪಟೂರು ಉಪವಿಭಾಗ ತಿಪಟೂರು.

ಅಂತರ್ಜಾಲ (website)

ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮಾಹಿತಿ ಅಂತರ್ಜಾಲವು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ಅಂತರ್ಜಾಲ ವಿಳಾಸ: www.tiptur.tpa.gov.in ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು.

ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಮುಖ ವಿಷಯಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಪ್ರಕಟಣೆಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಸೂಚನ ಫಲಕದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

1. **ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ** : ತಿಪಟೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗಾಗಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾದ ಮಹಾಯೋಜನೆಯಂತೆ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಹಾಗೂ ವಲಯ ನಿಯಮಗಳಂತೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ವ್ಯವಸಾಯದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ 15 ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

2. **ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ** : ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಿದ ನಂತರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಳಿಸಿದ ಆದೇಶವನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುತ್ತಾರೆ. ತದನಂತರ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶದ ಜೊತೆಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಾರೆ. ಈ ರೀತಿ ಸ್ವೀಕೃತಿಗೊಂಡ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ನಂತರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿ, ಸಭೆಯ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 17 ರಂತೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. 12 ಏಕನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಇತ್ತೀಚೆಗೆ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:-10-09-2015 ರಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 17(2) (Amendment of sec-17 sub sec-1&2) ರನ್ವಯ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶದ ವಿನ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಅಳವಡಿಸಲು ಹಾಗೂ ವಿನ್ಯಾಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದ ನಂತರ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ಕಾಮಗಾರಿ ಮುಗಿದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಎನ್.ಓ.ಸಿ ಪಡೆದು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ವರದಿ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ **Demarcation and Development** ಸಲುವಾಗಿ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಕರಡು ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಆದೇಶ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ 07 ಕರಡು ವಸತಿ ರೂಪು ರೇಖೆಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಂತಿಮವಾಗಿ ನಿಯಾಮಾನುಸಾರ 02 ವಸತಿ ರೂಪು ರೇಖೆಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಎಲ್ಲಾ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

3. **ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಲು ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ** : ತಿಪಟೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಕಲಂ 15 ರಂತೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಕೋರಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಅನುಮೋದಿತ ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಭಿಪ್ರಾಯದೊಂದಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ 81 ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

4. **ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆ**: ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂವ್ಯಾಇ/24/ಶಾಸನ/2015 ದಿನಾಂಕ:10-09-2015 ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) 2015ರ ಕಲಂ 69ರ ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ವಯ ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ಆಟದ ಮೈದಾನ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮತ್ತು ಅರೆಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನೀಡಲಾಗುವುದು. ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಮಹಾಯೋಜನೆ : ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂ:ನಅಇ:83 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2019(ಇ-ಆಫೀಸ್) ದಿನಾಂಕ:19-05-2020 ರನ್ವಯ ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಎಲ್ಲೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂ:ನಅಇ:189 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2014, ದಿನಾಂಕ:20-02-2015 ರಂತೆ ಅಧಿಸೂಚಿಸಲಾಗಿದ್ದ 60 ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ತಿಪಟೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಮಾರ್ಪಡಿಸಿ, ತಿಪಟೂರು ನಗರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಮತ್ತು ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಒಟ್ಟು 25 ಗ್ರಾಮಗಳಿಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸಿದ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಮಾರ್ಪಡಿತ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಮಹಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ದಿನಾಂಕ:20-05-2020ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:02ರ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಮೇರೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಕಲಂ 9ರ ಅನ್ವಯ ಮಹಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ರನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಸುವ ಇಚ್ಛೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ:28-05-2020, ಭಾಗ-3 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಲಹೆ/ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ರಾಜ್ಯಮಟ್ಟದ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಮಟ್ಟದ ದಿನಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:25-06-2020 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಕಾ ಕೆಲಸವು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಮಹಾಯೋಜನೆಗೆ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಸಲುವಾಗಿ ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕೆಲವು ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಮಹಾಯೋಜನೆಗೆ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲು ಶೀಘ್ರದಲ್ಲಿ ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗುವುದು.

ಅ)ತಿಪಟೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಡಿಪಿಆರ್ ಅನ್ನು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ದೊರೆತ ನಂತರ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗುವುದು.

1. **ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಗಳು :** ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 03 ಸಭೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಸಭೆಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡ ತೀರ್ಮಾನಗಳನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು, ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.
2. **ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಛೇರಿಯ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವಿವರ:** ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಂತೆ ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಛೇರಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ:-20-02-2015 ರಂದು ಪ್ರಾರಂಭ ಮಾಡಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಅಂಚೆ ಕಛೇರಿ ಪಕ್ಕ, 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಕೆ.ಆರ್.ಬಡಾವಣೆ, ತಿಪಟೂರು-572201, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಇಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕಛೇರಿಯ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳಾಗಿದ್ದು, ಕಛೇರಿಯ ಕಾರ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 189 ಬೆಂಗಳೂರು 2014, ದಿನಾಂಕ:20-02-2015 ರಂತೆ ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದು ದಿನಾಂಕ:01-04-2020 ರಿಂದ 31-01-2021ರ ವರೆಗೆ ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ನಗರ ಯೋಜಕರು ಹಾಗೂ ಸಹಾಯಕ ನಗರ ಯೋಜಕರ ವಿವರ:-

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ & ದಿನಾಂಕ	ಹುದ್ದೆಯ ಪದನಾಮ	ಹೆಸರು	ಅವಧಿ
1.	ನಗ್ರಾಯೋ/ಸಿ(1)/2299/ಸ.ನ.ಯೋ.ನೇ/2018. 02-08-2018	ಸಹಾಯಕ ನಗರ ಯೋಜಕರು	ಶ್ರೀ ಪ್ರದೀಪ್ ಎ.ಕೆ	09-08-2018 ರಿಂದ 29-01-2021
2.	ನಗ್ರಾಯೋ/ಸಿ(1)/936/ಸ.ಯೋ.ಮುಂ/2020. 22-06-2020	ನಗರ ಯೋಜಕರು	ಶ್ರೀ ರಘುನಾಥ ಎನ್	29-06-2020 ರಿಂದ

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ:229:ಬೆಂಗಳೂರು:2020,(ಇ-ಆಫೀಸ್)ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:21-12-2020, ರಲ್ಲಿ ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಸೃಜಿಸಿ ಈ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ನಿಯೋಜನೆ ಮೇಲೆ ನೇಮಕ ಮಾಡಲು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಮಂಜೂರಾದ/ಭರ್ತಿಯಾಗಿರುವ ಹುದ್ದೆಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಹುದ್ದೆಯ ಪದನಾಮ	ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆ	ಭರ್ತಿಯಾಗಿರುವ ಹುದ್ದೆ	ಖಾಲಿ ಇರುವ ಹುದ್ದೆ
01	ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	01	-	01
02	ನಗರ ಯೋಜಕರು	01	01	-
03	ಸಹಾಯಕ ನಗರ ಯೋಜಕರು	01	-	01
04	ಪ್ರಥಮ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕರು	01	-	01
05	ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಆಪರೇಟರ್	01	-	01
06	ಅನುಚಾರಕ ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ'	01	-	01
07	ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ'	01	-	01
	ಒಟ್ಟು	07	01	06

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದೈನಂದಿನ ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಬಾಹ್ಯ ಮೂಲದಿಂದ (Out Source) ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನೌಕರರ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

1.	ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಆಪರೇಟರ್	01
2.	ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ'	01
	ಒಟ್ಟು	02

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಯವ್ಯಯ (Budget) :

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 68 (ಬಿ) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳು 1965 ರ ನಿಯಮ 22 ರನ್ವಯ ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯವನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ದಿನಾಂಕ:16-01-2021 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಆಯವ್ಯಯವನ್ನು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ರೂ. 16,82,499-00 ಆದಾಯ ಅಂದಾಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು :

2020-21 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತವೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ತಿಂಗಳು	ಆದಾಯ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ	ವೆಚ್ಚ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ
1	ಏಪ್ರಿಲ್-2020	5465525	5022522
2	ಮೇ-2020	355660	164596
3	ಜೂನ್-2020	125094	147144
4	ಜುಲೈ-2020	81811	193010
5	ಆಗಸ್ಟ್-2020	35310	100043
6	ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್-2020	122634	206296
7	ಅಕ್ಟೋಬರ್-2020	91157	449628
8	ನವೆಂಬರ್-2020	2726368	161359
9	ಡಿಸೆಂಬರ್-2020	19831251	19657277

10	ಜನವರಿ- 2021	16690308	14853804
11	ಫೆಬ್ರವರಿ-2021	137738	233130
12	ಮಾರ್ಚ್-2021	428185	254059
	ಒಟ್ಟು	46091041	41442868
	ಪ್ರಾರಂಭ/ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	15010896	19659069
	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	61101937	61101937

2019-2020 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ವರದಿ ಬಗ್ಗೆ:

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 68 (ಸಿ) (2) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳು 1965ರ ನಿಯಮ 23 (2)ರಂತೆ ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ನಿಯಂತ್ರಕರು, ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ, ತುಮಕೂರು ಇವರು ದಿನಾಂಕ:02-06-2020 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ:06-06-2020 ರವರೆಗೆ ಕೈಗೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ವರದಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ:24-02-2021 ರಲ್ಲಿ ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2020-21 ನೇ ಸಾಲಿನ ವರ್ಗೀಕೃತ ಜಮಾ ಹಾಗೂ ಖರ್ಚಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ.

ನಮೂನೆ-2ಪಿ

31 ನೇ ಮಾರ್ಚ್-2021 ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಬಾಕಿ ತಪ್ಪೇಯ ವಿವರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಾಲಗಳು	ಕ್ರ.ಸಂ.	ಚರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು
1.	ಕೆಳಗಿನ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರ ದಿಂದ ಪಡೆದ ಹಣಕಾಸಿನ ವಿವರಗಳು	-	1. ಭೂಮಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಗಳು (ಸವಕಳಿವೆಚ್ಚದ ಹೊರಗಾಗಿನ ಮೊತ್ತ)
ಎ.	ಸಾಲಗಳು	-	2. ಮಿಷನರಿ ಹಾಗೂ ಪೀಠೋಪಕರಣಗಳು
ಬಿ.	ಮುಂಗಡ ಹಣ	-	3. ಮುಂಗಡಗಳು (ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬಹುದಾದಂತಹ ಹಣ)
ಸಿ.	ಅನುದಾನಗಳು	-	4. ಇತರೆ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ
ಡಿ.	ಸಾಲದ ಬಾಕಿ ವಿವರಗಳು	-	5. ಕೈಯಲ್ಲಿನ ಹಣ
2.	ಹೂಡಿಕೆಗಳು	38074771	6. ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿನ ಹಣ (ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ)
3.	ಖರ್ಚಿನ ಹೊರತಾಗಿಗಳಿಸಿದ ಆದಾಯ	-	7. ಸಾದಿಲ್ವಾರು ಮುಂಗಡ ಹಣ
	ಒಟ್ಟು	38074771	19659069

ಅನುಬಂಧ-1

ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ 2020-21 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದ ವಿವರ					
ಕ್ರ.ಸಂ	ಆದಾಯ	ಮೊತ್ತ	ಕ್ರ.ಸಂ	ವೆಚ್ಚ	ಮೊತ್ತ
1	ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶುಲ್ಕ ನಗದು ಪುಸ್ತಕದಂತೆ ನಗದು ಶುಲ್ಕ	15010896	1	ಅಧಿಕಾರಿ/ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೇತನ	863294
2	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ	2339316	2	ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ವೇತನ	-
3	ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ		3	ದೂರವಾಣಿ ವೆಚ್ಚ	4167
4	ಉಸ್ತುವಾರಿ ಶುಲ್ಕ		4	ವಿದ್ಯುತ್ ವೆಚ್ಚ	5113
5	ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕ		-		1003
6	ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ	154116	5	ಗಣಕಯಂತ್ರ ಹಾಗೂ ಪ್ರಿಂಟರ್ ದುರಸ್ತಿ ಬಾಬು ಹಾಗೂ ನಾಮಫಲಕ ದುರಸ್ತಿ ಬಾಬು	
7	ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾತಿ ನೀಡುವ ಶುಲ್ಕ	-	6	ಫರ್ನಿಚರ್	-
8	ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕ	-	7	ಜೆರಾಕ್ಸ್ & ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ದುರಸ್ತಿ ಬಾಬು	-
9	ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ ಶುಲ್ಕ	38074771	8	ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಯಂತ್ರದ ಟೋನರ್ ಕಾಟ್ರಿಡ್ಜ್ ಖರೀದಿ ಹಾಗೂ ಬಾಬು	6708
10	ದೃಢೀಕೃತ ನಕ್ಷೆ/ ದಾಖಲಾತಿ ನೀಡುವ ಶುಲ್ಕ	3578	9	ಸಾದಿಲ್ವಾರ್	25333
11	ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆ ಶುಲ್ಕ	-	10	ಬಾಡಿಗೆ ಆಧಾರದ ವಾಹನ ಬಾಬು	173285
12	ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆ ಶುಲ್ಕ	-	11	ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ಬಾಡಿಗೆ ಬಾಬು	147000
13	ವಿಭಜನೆ ಶುಲ್ಕ	-	12	ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಕೋವಿಡ್ ಪರಿಹಾರ ನಿಧಿಯ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆ	1321
14	ಅಮಾಲ್ಗಮೇಷನ್ / ಸಮಾಮೇಲನ ಶುಲ್ಕ	4950	13	ಅಂಚೆ ಚೀಟಿ ಖರೀದಿ ಬಾಬು	500
15	ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಶುಲ್ಕ	688105	14	ಇತರೆ	
16	ಕೆರೆಗಳ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಶುಲ್ಕದ ಬಡ್ಡಿ	269250	15	ಗಣಕಯಂತ್ರ ಖರೀದಿ ಬಾಬು	
17	ಎಫ್.ಡಿ. ಖಾತೆಯಿಂದ ಬಂದ ಬಡ್ಡಿ(ಉತ್ತಮತೆ, ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಶುಲ್ಕ)	2572707	16	ಹಿಂಪಾವತಿ ಬಾಬು	

18	ಚೆಕ್ ಬುಕ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕಮಿಷನ್ ಹಿಂಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ ಬಾಬು	-	17	ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ನೌಕರರ ವೇತನ ಪಾವತಿ	500496
19	M.P (p) Map, CD, Z.R & A3 size colour map book ಮಾರಾಟ	-	18	ದಿನ ಪತ್ರಿಕೆ ಬಾಬು	2232
20	ರದ್ದು ಪಡಿಸಿದ ಚೆಕ್ ಬಾಬು	-	19	ಪ್ರಿಂಟಿಂಗ್ / ಮುದ್ರಣ ವೆಚ್ಚ	-
21	ಇತರೆ(ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪಾವತಿ)	-	20	ಲೇಖನ ಸಾಮಗ್ರಿ ವೆಚ್ಚ	
22	ಇತರೆ ಜಮಾ	-	21	Electric wiring & LAN Making Charges	
23	ಪಕ್ಕವಾದ ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆ	-	22	ವಕೀಲರ ಬಿಲ್ ಪಾವತಿ	27500
24	ಹಿಂದಿನ ಪಾರ್ಕ್ ವಿನಾಯಿತಿ ಶುಲ್ಕ	-	23	ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ	
25	ಹಳೇ ನ್ಯೂಸ್ ಪೇಪರ್ ಮಾರಾಟ	-	24	ದಿನ ಪತ್ರಿಕೆಯ ಜಾಹಿರಾತು ವೆಚ್ಚ	16201
26	ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಮರುಪಾವತಿ	98072	25	ಇಂಟರ್ ನೆಟ್ ಬಾಬು	9240
27	ಧೃಡೀಕೃತ ನಕಲು ಪ್ರತಿ		26	ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನ್ ತಯಾರಿಕೆ	92618
28	ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಯೋಜನಾ, ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ , ಕೊಳಗೇರಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ	1884690	27	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕದ ಶೇ. 5ರ ಭಾಗ KSTPB ಗೆ ಪಾವತಿಸಿ ಚಾರ್ಜಸ್	140392
			28	ಚೆಕ್ ಬುಕ್ /ಡಿಡಿ ಕಮಿಷನ್ /ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ವ್ಯವಹರಿಸಿದ ಚಾರ್ಜಸ್	706
			29	ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ	-
			30	ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಶುಲ್ಕದ ಎಸ್.ಬಿ.ಐ ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆಯ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ಏಫ್.ಡಿ ಮಾಡಿದ ಬಾಬು	1130401
			31	IT/TDS ಪಾವತಿ ಬಾಬು	28383
			32	TDS ಕಟಾವು	22522
			33	ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತ	38074771
			34	ವ್ಯವಹಾರ ವೆಚ್ಚ	169682
			35	ಅಂತಿಮ ಶುಲ್ಕ ನಗದು ಪುಸ್ತಕದಂತೆ	19659069
	ಒಟ್ಟು	61101937		ಒಟ್ಟು	61101937

ಸಹಿ/-

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ತಿಪಟೂರು

ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಮಂಡಲದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳ ಸಮಿತಿ

2020-2021ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯ ನಮೂನೆ

ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ತಿಪಟೂರು

ಕ್ರ. ಸಂ	ವರ್ಷವಾರು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಬೇಕಾದ ವರ್ಷ	ವರ್ಷವಾರು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು ಇದ್ದರೆ	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಅಚ್ಚು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕ	ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು	ಷರಾ
1	2020-21	05-06-2021	ವಿಳಂಬವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.	19-06-2021 25-06-2021	ವಿಳಂಬವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ	-----

ಸಹಿ/-

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ತಿಪಟೂರು

Tiptur Planning Authority
Annual Report for the year 2020-21
(01-04-2020 to 31-03-2021)

**1st Main, 7th Cross, K.R.Extention,
Near post office, tiptur-572201.**

Contents

Sl. No	Description
1	Introduction
2	Functioning of Tiptur Planning Authority office since inception
3	Brief report on Tiptur Planning Authority
4	Functions & Activities of Tiptur Planning Authority
5	Duties & functions of the Planning Authority
6	Various goals set for the discharge of the Planning Authority
7	Various acts/rules comes under the purview of day to day functions of the Authority
8	Details of the assets & inventories available at the Planning Authority office
9	Details of the Officers designated in the Planning Authority to work under the right to information act 2005
10	Planning Authority Website
11	Facilities available for the information of the General public
12	Meetings of the Planning Authority
13	Staff Details of the Tiptur Planning Authority
14	Budget
15	Details of Income & expenditure
16	Annexure-2p
17	Annexure-1

Introduction:

The Karnataka State Government has declared Tiptur Planning Authority Local planning Area vide notification No:UDD:335:TTP:1996 Dated: 02-09-1996 & as per the clause 4 C of Karnataka Town & Country Planning Act 1961. The Karnataka State Government has declared new tiptur local planning area vide Notification No:NAE:189 Bemrupra:2014 Dated:20-02-2015, Which consists 59 villages. In continuation again the Karnataka state government has declared revised tiptur local planning area . vide notification number NAE 83Bem rupra 2019(E-office) date ;19-05-2020. Which consist 25 villages.

Functioning of Tiptur Planning Authority office since inception:

The Local Planning Area of Tiptur Planning Authority consists 25 villages in Tiptur taluk, the Local Planning Area measures 8328.63 Hacters. After the constitution of the planning authority office by the government, the Assistant Commissioner, Tiptur sub-division was made as the chairman of the planning authority & Assistant Director of Town & Country Planning, Town and Country Planning Office, Tumkur Branch was made as the Member Secretary of the Planning Authority.

Annexure-A**The following villages comes under the local planning area of Tiptur Planning Authority**

- 1)Tiptur,
- 2)Maranagere,
- 3)Lingadhahalli,
- 4)Madhihalli,
- 5)Kanchagatta,
- 6)Annapura,
- 7)Edenahalli,
- 8)Halepalya,
- 9)Goragondanahalli,
- 10)Huchagondanahalli,
- 11)Ramashettihalli,
- 12)Dhoddamarpanahalli
- 13)Hindascare,
- 14)Hullukatte,
- 15)Havenahali
- 16)Hosahalli,
- 17)Anagondanahalli,
- 18)Shankaranahalli,
- 19)Chatnahalli,
- 20)Honnenahalli,
- 21)Madenuru,
- 22)Geddalahalli,
- 23)Mesethimmanahalli,
- 24)Biranayakanahalli
- 25)Koppa

1.	Assistant Commissioner, Tiptur sub division	Chairman
2.	Assistant Director of Town & Country planning Tumkur	Member -Secretary
3.	Municipal Commissioner, CMC Tiptur coming under LPA from existing local body with in this planning authority.	Member

Brief report on Tiptur Planning Authority for 2020-2021:

Government of Karnataka nominated Sri.C.B.Shashidar S/o Late. Borappa as chairman of Tiptur Planning Authority as per Govt. order No.NAE:297: Bem ru pra :2016 dated:06-12-2016 authority subsequently members of tiptur planning authority were nominated as per Govt. order No.:NAE:91:Bem ru pra:2017 dated:11-04-2017. & Their term Closed as per Government Circuler: NAE 109 Bem ru pra 2018 Date:02-06-2018 & instructed to Asst commissioner, tiptur to take charge of Planning authority, tiptur as Chairman. The Chairman's who functioning in Tiptur Planning Authority are as follows Sri.Umeshchandra N.R From 31-08-2018 to 2-11-2018, kum.poovitha from 3-11-2018 to 10-10-2019, kum.Nandini K.R from 10-10-20019 to 25-08-2020 and Shree Degvijay bodke 25-08-2020 to till date working as chairman of the tiptur planning Authority.

1.	Assistant Commissioner Tiptur	Chairman
2.	Assistant Director of Town & Country planning	Member -Secretary
3.	Commissioner CMC Tiptur	Member

The Member Secretary working in Tiptur Planning Authority. (From 01-04-2020 to 31-03-2021)

Sl.no	Government order Number and Date	Name of the Designation	Name	Period
1.	NAE 134 NAYOSE 2018 (BA-2) Date:31-01-2019 & NAGRAGO/C(1)6985/SA.NI.VA/ 2019 Date:02-02-2019	Member Secretary	Hanumantharayappa B (In charge)	04-02-2019

Functions & Activities of Tiptur Planning Authority:

1. Preparation of master plan for the local planning area: To conduct physical, socio & economic survey & to prepare the master plan for the local planning area & to submit the same for the approval of the government as per the Karnataka Town & Country planning act 1961 besides control of the developments & to ensure the enforcement of the master plan in the-local planning area.
2. Furnishing technical opinion to the Revenue Department for conversion of agricultural lands to non-agricultural purposes.

3. Furnishing Technical Opinion to the local bodies coming under the jurisdiction of local planning area for the construction of the buildings & as well as giving approval to the residential, commercial, industrial & other layouts in the converted lands in its jurisdiction.
4. Furnishing Technical opinion & assistance to the various concerned departments/institutions under the Karnataka Town & Country planning act 1961.

Duties & functions of the Planning Authority:

Chairman	Member-secretary	Members
Conduct the authority meeting in the jurisdiction of LPA as per the Karnataka planning authority rules 1965	To carrying out Overall supervision/execution of the office works & to implement the planning authority meeting decisions as per the sec 4(H) of the Karnataka town & country planning act 1961.	To participate in the authority meetings & to discuss the various subjects in the meeting in the decision making aspects

Various goals set for the discharge of the Planning Authority:

The Planning authority is discharging its duties as per the guidelines of the various government order & circulars to carry out its functions in implementing the decisions taken at the authority meetings at various stages.

Various acts/rules come under the purview of day to day functions of the Authority:

- a. The Karnataka town & country planning act 1961.
- b. The Karnataka Planning authority rules 1965.
- c. The Karnataka Municipality Act 1964
- d. The Karnataka Cinema {regulations} Act 1964.
- e. The National Highway Act 1956
- f. The Karnataka Highway Authority rules 1964
- g. The Karnataka Slum Area Act 1973
- h. The Karnataka Industrial Area Development Act 1966
- i. The Karnataka housing Board (K.H.B) Act 1962
- j. K.C.S.R. 1957

Details of the assets & inventories available at the Planning Authority office:

1. The government approved Master plan maps & zonal regulations.
2. Village maps of all the villages coming under the jurisdiction of LPA.
3. Layout maps Approved by the planning authority since its inception.
4. The files pertaining to the technical opinion given to the revenue department.
5. Budget & Cash Books.
6. Stock Register

Details of the Officers designated in the Planning Authority to work under the Right to Information Act 2005:

1. Public information officer – ADTP and Member Secretary, Tiptur planning Authority, Tiptur.
2. Appellate Authority – Assistant commissioner, Tiptur Sub-Division.

Planning Authority Website:

Tiptur Planning Authority website is under working.

Website Address:www.tiptur.tpa.gov.in

Facilities available for the information of the General public:

All the information & notifications pertaining to the Tiptur planning Authority office are displayed in the notice board meant for the general public.

1. **Land Conversion:** The Planning Authority is giving the technical opinion for the conversion of the lands from agriculture to non-agricultural purpose to the proposals received from the office of the Deputy Commissioner, Tumkur District as per the provisions of zonal Regulations & The approved master plan for the local planning area of Tiptur. In the current financial year, the planning authority office has given the technical opinion for 15 no. of cases to the revenue department for the conversion of the land.
2. **Layout Approvals:** once the technical opinion is given to the office of the deputy commissioner, the land conversion order will be issued by the concerned revenue department. The applicants submit the layout application form along with all The concerned documents to the planning authority. After scrutinizing the submitted documents, the layout approval proposal will be placed in the ensuing planning authority meeting to get the administrative approval for the proposed layout plan. After obtaining the administrative approval, the fee notice for the remittance of the development/scrutinization & lake development fee will be given to the applicants. Once the stipulated fee will be paid by the applicants to the office as per the section 17 of the Karnataka Town & country Planning Act 1961, 12 single site layouts in the current financial year & sent to the approval layout maps to the concerned local bodies to take up further action & to initiate the implementation works.

Now adopted recent procedure, that is the developer has to do all the civil works and other works in their layout as per the draft layout plan approved by the Tiptur planning authority and to get the NOC from the concerned department for

the final approval of their layout as per the notification in the state gazette under Karnataka town and country planning act 1961 section 17, sub clause 01 and 02 dated:-10-09-2015. In the financial year Authority approved 07 draft layout and 02 final residential layout plans.

3. **Issue of technical opinion for the construction of buildings:** The planning authority will issue technical opinion in respect of the proposals received from the local bodies of its jurisdictions for the construction of the buildings under sec 15 of the Karnataka Town & Country Planning Act 1961. The approved building plan along with the technical opinion will be sent to the concerned local authority to take up further action at their end. In the financial year the authority has given 81 such technical opinions.
4. **Change of Landuse:** As per Government of Karnataka order Sam Vya Sha Ee/24/Shasana/2015 dated: 10/09/2015 and KTCP act (amended) 2015 sec69, if planning authority fails to acquire land designated for Parks, Playgrounds and Public and Semi-public use within 5 years of publication of master plan, Planning authority can change the land use for the land in question on receipt of application for change of land use from the land owner requesting for the same. For the year 2020-21 there is no proposal for change of land use for park, public Zone to Residential Zone.
5. **Master Plan:** Tiptur Local Planning Area, which includes 59 villages, has been declared a republished local planning area for 25 villages, including the Tiptur Municipality and surrounding villages. Approval of the General Meeting of the Authority on 20-05-2020 was unanimously approved by the resolution No. 02 of the Karnataka Urban and Rural Planning Act, 1961, in accordance with Article 11 of the Karnataka Statement. Publication will be published on 28-05-2020, Part-3. 'Release of Advisory/Objection to Procurement of Public Procurement is published in State Level and Local Level Newspapers. The masonry preparation work was completed and the maps were submitted to the head office for inspection. Check the map from the headquarters to indicate some shortcomings. Soon, the maps will be submitted to the headquarters once again to obtain a Provisional approval.
 - A. For development of tiptur lake in sy.no.1, the DPR proposal as been already sent to lake authority for technical approval. After approval for lake authority the proposal will be sent to government for approval.

Meetings of the Planning Authority:

The Planning Authority has conducted 03 no of meetings in the current financial year. The decision taken in the authority meetings are drawn in the form of proceedings & maintained at the office in a separate register. All necessary actions will be initiated by the authority to implement the decisions taken at the authority meetings.

Staff details of the Tiptur Planning Authority:

The Tiptur Planning Authority office started functioning independently at Tiptur since 20-02-2015 at Near post office, 7th cross, K.R.Extension , Tiptur-572201 Tumkur District. The chairman nominated by the government will be the head of the office and the member secretary of the planning authority being the chief executive officer who will look after & supervises all the administrative and technical functions in the office.

Town planners/ATP worked in Tiptur Planning Authority in the Financial Year 2020-21

Sl.no	Government order Number and Date	Name of the Designation	Name	Period
1.	NAGRAYO/C(1)2299/SA.NA.YO.NE/2018.02-08-2018	Assistant Town Planner	Pradeep A.K	09-08-2018 To 29-01-2021
2.	NAGRAYO/C(1)936/NA.YO.Mum/2020.22-06-2020	Town Planner	Ragunatha N	29-06-2020 To

The state government vide in the orders bearing No: NAE:189:Bem.ru.pra.:2014 Bangalore dated:-20-02-2015 appointed assistant director of town & country planning as the Member secretary to authority and Govt. order No:NAE:229:Bem.ru.pra.:2020(E-office) Bangalore. dated:-21-12-2020 has created the following (technical & non-technical) posts temporarily for a period of 01 year and to fill the following technical posts on deputation from the department of Town & Country planning.

Details of the sanctioned/filled post in the planning authority office

Sl. No	Name of the Post	Sanctioned Post	Filled post	Vacant Post
1.	Assistant Director of Town & Country Planning/ Member Secretary	01	-	01
2.	Town Planner	01	01	-
3.	Assistant Town Planner	01	-	01
4.	First Division Assistant	01	-	01
5.	Typist	01	-	01
6.	Group 'D'	02	-	02
Total		07	01	06

In order carry out the day to day functions smoothly/effectively, The Planning authority has outsourced the following staff.

1	Computer Operator	01
2	'D' Group	01
	Total	02

Budget:

As per section 68 (b) of the Karnataka Town & Country Planning Act 1961 & as per the rule 22 of the Karnataka Planning Authority Rules 1965, the planning authority has prepared the budget for the financial year 2021-22 & placed the subject & obtained the approval in its authority meeting held on 16-01-2021. And it has to be submitted to the deputy commissioner to get the approval. In the budget an income of Rs.16,82,499-00 has been envisaged for the financial year 2021-22.

Details of Income & expenditure:-

Income & expenditure details for the year 2020-2021

Sl. No	Months	Income (in Rs.)	Deposits & expenditure (in Rs.)
01	April-20	5465525	5022522
02	May-20	355660	164596
03	June-20	125094	147144
04	July-20	81811	193010
05	August-20	35310	100043
06	September-20	122634	206296
07	October-20	91157	449628
08	November-20	2726368	161359
09	December-20	19831251	19657277
10	January-21	16690308	14853804
11	February	137738	233130
12	March	428185	254059
13	Total	46091041	41442868
14	Opening/closing balance	15010896	19659069
	TOTAL	61101937	61101937

Audit report for year 2019-20:

As per KTCP Act 1961 sec 68 (C) (2) and Karnataka Planning Authority rules 1965 Rul No.23 (2), the audit of Tiptur Planning Authority for the financial year 2019-20 is been carried out by assistant controller, local audit circle, Tumakuru from 02-06-2020 to 06-06-2020 . Audit report was received on 24-02-2021.

Separate deposits and expenditure details of Tiptur planning authority for the year 2020-21 are enclosed in annexure-1.

Annexure-2p**Assets & liability details of Tiptur Planning Authority as on 31st March 2021**

Sl. No	Loans		Sl. No	Movable & immovable assets	
1.	Sources of funds raised from the government		1.	Land & building charges (excluding depreciation)	-
a.	Loans	-	2.	Machineries & equipments	-
b.	Advances	-	3.	Advances (recoverable amount)	-
c.	Government Grants	-	4.	Details of other assets	-
d.	Loans balance Details	-	5.	Cash on Hand	-
2.	Investment	38074771	6.	Cash at bank (in savings account)	19659069
3.	Income earned over expenditure		7.	Petty cash advance	
Total Amount		38074771	Total Amount		19659069

Annexure-1**Classification of Income & Expenditure statement of Tiptur Planning Authority for the year 2020-21**

Sl. No	Income	Total	Sl. No	Expenditure	Total
1	Opening Balance Cash Book Cash on hand	15010896	1	Salary of Office/Staff	863294
2	Betterment levy		2	Chairman's salary	-
3	Scrutiny fee		3	Telephone bill	4167
4	Super vision fee	2339316	4	Electricity bill	5113
5	Documentation fee collected as per RTI act	-	5	Purchase of computer	-
6	Security deposit	-	6	Furniture	-
7	Documentation & plan issuing fee	-	7	AMC of computer & Printer	-
8	Sale of Old news Paper		8	Repair of computer	1003

		1486		and printer	-
9	Bank intrest on Saving A/c	154116	9	Purchase of Xerox machine	-
10	Sale of MP Maps		10	Purchase of toner cartridge for Xerox machine & repair charges	6708
11	Bifurcation fee	-	11	Miscellaneous	25333
12	Amalgamation fee	4950	12	Hired vehicles rent	173285
13	Tank rejuvenation fee	688105	13	Office building rent	147000
14	Tank rejuvenation fee interest	269250	14	Impress amount	
15	Bank interest on FD(Lake , betterment,park)	2572707	15	Repayment	
16	Repayment of cheque book & bank commission	-	16	Stamp purchase	500
17	Sale of M.P (P) Map, CD, ZR & A3 size colour map book	-	17	Printing charges	-
18	TDS refund	98072	18	Paper advertisement	16201
19	Cancelled cheques	-	19	Out source employees salary	500496
20	Others (Paid excess)	-	20	Printing charges	-
21	Others Deposit	-	21	Chief minister fund transfer to covid	1321
22	Maturity of FD	38074771	22	Electric wiring & LAN making charges	-
23	Park Exemption Fee.(Old)	-	23	Advocate bill payment	27500
24	Certified copy	3578	24	Payment of local Audit fee	-
25	Fees collected for water supply, road development, And Slum fees	1884690	25	Medicle Allowances	169682
			26	Office Internet charges	9240
			27	Master plan preparation & map printing	92618
			28	5% of Betterment levy fee paid to KSTPB	140392
			29	News paper bill	2232
			29	Cheque book /DD Commission / Excess transaction	706
			30	Payment of RTI fee	-
			31	Amount transwer by lake saving A/c to Syndicate bank	

			32	Payment of IT / TDS	28383
			33	Park interest amount transfer to new FD Band	1130401
			34	FD	38074771
			35	TDS Deducted	22522
			36	Closing Balance	19659069
	Total Amont	61101937		Total Amount	61101937

Sd/-
Member-Secretary
Tiptur Planning Authority,
Tiptur

Tiptur Planning Authority, Tiptur

Sl. No	Year of annual report to be prepared	Date of Annual Report prepared	Reasons for Delay if any	Date on which report given for Printing	Date of receiving the Annual Report	Reason for delay to present in legislative meeting	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2020-21	05-06-2021	Not delayed	19-06-2021	25-06-2021	Not delayed	-

Sd/-
Member-Secretary
Tiptur Planning Authority,
Tiptur