

ಶಿವಮೊಗ್ಗ-ಭದ್ರಾವತಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಶಿವಮೊಗ್ಗ



2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ

(01-04-2020 ರಿಂದ 31-03-2021 ರವರೆಗೆ)

ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ಶಿವಮೊಗ್ಗ-ಭದ್ರಾವತಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

2020-21 ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

1. ಪೀಠಿಕೆ:

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಉದ್ದೇಶ :

1988 ರಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹಾಗೂ ಹಿಂದಿನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯು ವಿಲೀನಗೊಂಡು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಶಿವಮೊಗ್ಗ-ಭದ್ರಾವತಿ ನಗರವನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕವಾಗಿ ಯೋಜಿತ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬೆಳವಣಿಗೆ ಮಾಡುವ ದೃಷ್ಟಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಈ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ತಯಾರಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತವಾಗಿರುವ ಮಹಾ ಯೋಜನೆ (ಪ-II) 2031 ನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವುದು, ನಿವೇಶನ ರಹಿತರಿಗೆ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವುದು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಉದ್ದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹೀಗೆ ವಿವಿಧ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವಾಗ ಶಿವಮೊಗ್ಗ-ಭದ್ರಾವತಿ ಈ ಎರಡೂ ಅವಳಿ ನಗರಗಳ ಯೋಜಿತ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ರಚಿಸಲಾದ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ, ಒಳಚರಂಡಿ, ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ, ಇತ್ಯಾದಿ ಅನೇಕ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಿತಸಕ್ತಿಗಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

2. ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ರಚನೆ:

ಅ) ಶಿವಮೊಗ್ಗ-ಭದ್ರಾವತಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕೆಳಕಂಡ 5 ಶಾಖೆಗಳ ಮೂಲಕ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

- 1) ಯೋಜನಾ ಶಾಖೆ
- 2) ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಶಾಖೆ
- 3) ಲೆಕ್ಕ ಶಾಖೆ
- 4) ಕಾಮಗಾರಿ ಶಾಖೆ
- 5) ಆಡಳಿತ ಶಾಖೆ

ಮೇಲ್ಕಂಡ 5 ಶಾಖೆಗಳು ತಮ್ಮ ತಮ್ಮ ಶಾಖೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತವೆ.

ನಿವೇಶನಗಳ ರಚನೆ ಮತ್ತು ಹಂಚಿಕೆ:-

1988-89 ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದ ನಂತರ 2010-11 ನೇ ಅವಧಿಯವರೆಗೆ ಒಟ್ಟು 16 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಗಳನ್ನು ರಚಿಸಿದ್ದು, ಇದರಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಆಳತೆಯ ಒಟ್ಟು 9093 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಪೈಕಿ ವಾಸದ 7796 ನಿವೇಶನಗಳು ಹಾಗೂ 1297 ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ವಾಸದ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳ ಪೈಕಿ 473 ನಿವೇಶನಗಳು ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲು ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಬಡಾವಣೆ ಹಾಗೂ ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 440 ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಇದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ 88 ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ವಿವಿಧ ಸರ್ಕಾರಿ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ 232 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ವಿವಿಧ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಹಂಚಿಕೆಯಾಗದೇ ಉಳಿದಂತಹ 120 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ರಚಿಸಿದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿಯೂ ನಿಯಮ ಪ್ರಕಾರ ಉದ್ಯಾನವನ / ಬಯಲು ಜಾಗ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ / ವರ್ಗದ ಜನರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ನಿವೇಶನದ ದರದಲ್ಲಿ ಶೇ.50 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿ ದರದಂತೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೆ, ಶ್ರೀ ಸಾಮಾನ್ಯರ ಅಗತ್ಯತೆ ಮತ್ತು ಹಿತವನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತದೆ.

ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆಯಿಂದ, ಮೂಲೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಹರಾಜು ವಿಲೇವಾರಿಯಿಂದ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆಯಿಂದ, ಮನೆ ಕಂದಾಯ / ನೆಲ ಕಂದಾಯ, ನಿವೇಶನಗಳ ಖಾತೆ ವರ್ಗಾವಣೆಯಿಂದ, ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣಗಳ ಮಳಿಗೆಗಳ ಬಾಡಿಗೆಯಿಂದ, ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ, ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯದಿಂದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ತನ್ನದೇ ಆದ ಆರ್ಥಿಕ ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಸರ್ಕಾರದ ಯಾವುದೇ ಅನುದಾನವಿಲ್ಲದೇ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ.

3. ಈವರೆಗಿನ ಪ್ರಗತಿ:

ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಈವರೆಗೆ ಸಾಧಿಸಿರುವ ಒಟ್ಟಾರೆ ಪ್ರಗತಿಯ ಹೆಗ್ಗುರುತುಗಳ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ಮಾಹಿತಿಯ ಛಾಯಾಚಿತ್ರ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

I. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಯೋಜನೆಗಳ ವಿವರ 01-04-2020 ರಿಂದ 31-03-2021

ಕೆಳ ಮಧ್ಯಮ/ಮಧ್ಯಮ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಕೈಗೆಟುಕುವ ದರದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಬಡಾವಣೆ ರಚಿಸುವ ಕುರಿತು

ಕ್ರ ಸಂ.	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹೆಸರು	ಗ್ರಾಮ, ಸ.ನಂ. ಮತ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಬಡಾವಣೆ ಹೆಸರು	ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಿರುವ ಒಟ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳ ಮಾಹಿತಿ		ಷರಾ
1	ಶಿವಮೊಗ್ಗ-ಭದ್ರಾವತಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ	ಊರಗಡೂರು ಗ್ರಾಮ ಸ.ನಂ.340, 341, 342, 343, ಇತ್ಯಾದಿ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 60 ಎಕರೆ 30ಗುಂಟೆ	ಊರಗಡೂರು ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ	12ಮೀ x 18ಮೀ=109 9ಮೀ x 15ಮೀ=109 9ಮೀ x 12ಮೀ=293 6ಮೀ x 9ಮೀ=113 ಅನಿಯಮಿತ 63 ಒಟ್ಟು = 687	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕರಣ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿ: 02-12-1987 ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಜಮಾ ದಿ: 20-12-2004. ದಿ:13-07-2010. 20.69ಲಕ್ಷ ಹೈಕೋರ್ಟ್ ಆದೇಶ ದಿ: 07-02-2003	2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಯೋಜನೆ ಕುರಿತು ಇದ್ದಂತಹ ಕಾನೂನಾತ್ಮಕ ಅಡಚಣೆ/ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿದ್ದು ತಾಂತ್ರಿಕ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.
2	ಶಿವಮೊಗ್ಗ-ಭದ್ರಾವತಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ	ಸೋಮಿನಕೊಪ್ಪ ಗ್ರಾಮ ಸನಂ.122, 126/1 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 01ಎಕರೆ 09ಗುಂಟೆ	ಸೋಮಿನಕೊಪ್ಪ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಯೋಜನೆ	G + 3 x 3 250 ಮನೆಗಳು	ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಯೋಜನೆ	2019-20ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಮಸ್ಯೆಯಾಗಿದ್ದಂತಹ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕವನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

II. ಯೋಜನಾ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ವಿವರ:

01-04-2020 ರಿಂದ 31-03-2021 ರವರೆಗೆ

ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಮತ್ತು ಭದ್ರಾವತಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ತಯಾರಿಸಲಾದ ಪರಿಷ್ಕೃತ-II ಮಹಾ ಯೋಜನೆ 2031 ಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಕ್ರಮಾಂಕ ನ.ಅ.ಇ/159/ಬೆಂರೂಪಾ/2012 ದಿನಾಂಕ 27-08-2012ರಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವುದು. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಗಳಿಗೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವುದು, (ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಶಿವಮೊಗ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವಿಕೆಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು, ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು, ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವುದು. ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ/ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ನಗರ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಲಹೆ ನೀಡುವುದು ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಮಹತ್ವದ ಯೋಜನೆಯಾದ ರೈತರ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದೊಂದಿಗೆ 50:50 ರ ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸವನ್ನು ರಚಿಸಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆಮಾಡುವುದು ಇತರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕೆಲಸಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲಾದ ಪ್ರಕರಣಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

1. ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಸಿದ್ಧ ಪಡಿಸಿರುವುದು - 00
2. ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಿರುವುದು /ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಗಿ (ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ) - 34
3. ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗೆ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವುದು - 54
4. ಏಕನಿವೇಶನ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ - 70
5. ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಿರುವುದು - ಆನ್‌ಲೈನ್
6. ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಹಾಗೂ ಭದ್ರಾವತಿ ನಗರಸಭೆಯಿಂದ ಬರುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಗಿಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು - ಆನ್‌ಲೈನ್

4. ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳ ಕ್ರೋಢೀಕರಣ:

I. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿನ ವಿವಿಧ ಬಾಬುಗಳಲ್ಲಿ ಬೇಡಿಕೆ, ವಸೂಲಾತಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ದಿನಾಂಕ:01-04-2020 ರಿಂದ 31-03-2021 ರವರೆಗೆ ವಿವರ (ರೂ.ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)

ಕ್ರ.ಸಂ	ಬೇಡಿಕೆ ಬಾಬುಗಳ ವಿವರ	ಹಿಂದಿನ ಬಾಕಿ	2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೇಡಿಕೆ	ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ	ವಸೂಲಾತಿ	ಬಾಕಿ	ಷರಾ
1	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಿವಿಧ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿವೇಶನಗಳಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಬು	7.88	-	7.88	-	7.88	
2	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಿವಿಧ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಹರಾಜು ನಿವೇಶನಗಳಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಬು	-	1597.50	1597.50	1597.50	-	
3	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಿವಿಧ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಮನೆ ಕಂದಾಯದಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಬು	0.99	5.21	6.2	4.70	1.5	
4	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಿವಿಧ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳ ನೆಲ ಕಂದಾಯದಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಬು	18.55	19.42	37.97	6.8	31.17	ಅಟಲ್ ಬಿಹಾರಿ ವಾಜಪೇಯಿ ಬಡಾವಣೆಯ ನಿವೇಶನಗಳಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಬುದ್ದು, ಸದರಿ ಯೋಜನೆ ಕುರಿತು ಲೋಕಾಯುಕ್ತ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿರುವುದರಿಂದ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಲು ರಹ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
5	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದ ಮಳಿಗೆಗಳ ಬಾಡಿಗೆಯಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಬು	17.91	40.78	58.69	57.11	1.58	
6	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಬಡಾವಣೆ ಮತ್ತು ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನಗಳಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಬು	739.54	172.05	911.59	355.60	555.99	ಸರ್ಕಾರಿ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನದ ಬಾಬು ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ.
	ಒಟ್ಟು ಜುಮ್ಲಾ	784.87	1834.96	2619.83	2021.7	598.12	

II. ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿ ನಿಧಿ: ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ

5 2020-21ರ ಆಯವ್ಯಯ:

2020-21ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಒದಗಿಸಿದ ಆಯವ್ಯಯದ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರ:

ಕ್ರ. ಸಂ	ವಿವರ	2020-21ರ ಆರಂಭ ಶಿಲ್ಕು ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	2020-21ರ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಆದಾಯ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	2020-21ರಲ್ಲಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕ್/ಹುಡ್ಕೋ/ಕೆಯುಐಡಿ ಎಫ್‌ಸಿ/ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಉದ್ದೇಶಿತ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲದ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಆರ್ಥಿಕ ನೆರವು ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	2020-21ರ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ವೆಚ್ಚ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	31-03-2021 ರವರೆಗೆ ಬಂದಂತಹ ಆದಾಯ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	31-03-2021 ರವರೆಗೆ ಆದಂತಹ ವೆಚ್ಚ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2020-2021 ರ ವಾರ್ಷಿಕ ಆಯವ್ಯಯ ಹಾಗೂ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತೆ ವೆಚ್ಚಗಳು	544.29	8964.30	800.00	9760.25	3057.05	877.1

6 ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ:

ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಆರ್ಥಿಕ / ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ

ಕಾಮಗಾರಿ ವಿಭಾಗ

01-04-2020 ರಿಂದ 31-03-2021 ರವರೆಗೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳ ಆರ್ಥಿಕ / ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಬಡಾವಣೆ ವಿವರ	ಸಿವಿಲ್ ಕಾಮಗಾರಿ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ		ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ		ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ		ನೀರು ಸರಬರಾಜು ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ		ಉದ್ಯಾನವನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ		ಷರಾ
		ಭೌತಿಕ	ಆರ್ಥಿಕ	ಭೌತಿಕ	ಆರ್ಥಿಕ	ಭೌತಿಕ	ಆರ್ಥಿಕ	ಭೌತಿಕ	ಆರ್ಥಿಕ	ಭೌತಿಕ	ಆರ್ಥಿಕ	
1	2	3		4		5		6		7		8
1	ಗೋಪಾಲಗೌಡ ಬಡಾವಣೆ 2ನೇ ಹಂತ	1	16.25	-	-	-	-	-	-	1	13.92	2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ 02 ಸಂಖ್ಯೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
2	ಕುವೆಂಪು ನಗರ (ತೆವರಚಟ್ಟುಹಳ್ಳಿ)	7	88.6	-	-	-	-	-	-	1	17.79	2020-21 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಎ.ಬಿ.ಸಿ.ಡಿ ಬ್ಲಾಕ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಆಯ್ದ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಡಾಂಬರೀಕರಣ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.
3	ನಿಧಿಗೆ-ಮಾಚೇನಹಳ್ಳಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ	-	-	-	-	-	-	-	-	2	35.51	2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಈ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ವೆಚ್ಚ ಭರಿಸಿದ್ದು, ಬಡಾವಣೆಯ ಒಳ ಭಾಗದ ರಸ್ತೆಗಳ ಡಾಂಬರೀಕರಣ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಯು.ಜಿ.ಡಿ. ಕಾಮಗಾರಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.
4	ಮಲ್ಲಿಗೆನಹಳ್ಳಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ (ಅಟಲ್ ಬಿಹಾರಿ ವಾಜಪೇಯಿ ಬಡಾವಣೆ)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ನಿರ್ವಹಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದು, 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣವು ಲೋಕಾರಂಭ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿರುವುದರಿಂದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
5	ತುಂಗಭದ್ರಾ ಬಡಾವಣೆ, ಭದ್ರಾವತಿ	1	24.75	-	-	-	-	-	-	-	-	2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
6	ಊರಗಡೂರು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ	-	-	1	116.54	-	-	-	-	-	-	ಸದರಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ದೊರೆತಿರುತ್ತದೆ. ಬಡಾವಣೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಬಗ್ಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿದೆ.

1	2	3		4		5		6		7		8
		ಭೌತಿಕ	ಆರ್ಥಿಕ	ಭೌತಿಕ	ಆರ್ಥಿಕ	ಭೌತಿಕ	ಆರ್ಥಿಕ	ಭೌತಿಕ	ಆರ್ಥಿಕ	ಭೌತಿಕ	ಆರ್ಥಿಕ	
7	ಸೋಮಿನಕೊಪ್ಪ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
8	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ಮೇಲ್ದಾಗಿ ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಮುಚ್ಚಯ ನಿರ್ಮಾಣ/ ಕಛೇರಿ ನಿರ್ವಹಣೆ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
9	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ ನಿರ್ಮಾಣ/ ನಿರ್ವಹಣೆ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ
10	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಬಡಾವಣೆಗಳ ವಾರ್ಷಿಕ ನಿರ್ವಹಣೆ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರ ಮಾಡದೇ ಇರುವ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಬಡಾವಣೆಗಳ ವಾರ್ಷಿಕ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
11	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆ	1	0.65	-	-	-	-	-	-	-	-	2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಆಯುಕ್ತರ ವಸತಿ ಗೃಹದಲ್ಲಿ ಬಣ್ಣ ಮಾಡುವುದು

1. ಇತರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರ:-

ಕ್ರ.ಸಂ	ಕಾಮಗಾರಿ ಹೆಸರು	ತಗುಲಿದ ವೆಚ್ಚ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಯೊಂದಿಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಷರಾ
1	2	3	4
1	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಗೋಪಾಳದ ಕೃಷ್ಣಮಠದ ಎದುರಿನ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿ ಹೊರಾಂಗಣ ವ್ಯಾಯಾಮ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ	7.95	ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆ

II ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಪ್ರಗತಿ ವಿವರ

ಕ್ರ.ಸಂ	ಕಾಮಗಾರಿ ಹೆಸರು	ಷರಾ
1	2	3
	ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ: FUND-II LAKE REJUVENATION	
1	Improvements to Thevera Chatnahalli (Pace College opp) Tank of Sy No.58, Cheelur road, Shivamogga Taluk, Shivamogga (ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 14ಎ-00ಗು)	ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ.
2	Improvements to Thevera Chatnahalli Tank in Kuvempunagara of Sy No.71, Shivamogga Taluk, Shivamogga (ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 18ಎ-13ಗು)	
3	Improvements to Nidige (Basikere Tank) Tank of Sy No.12, Shivamogga Taluk, Shivamogga (ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 06ಎ-27ಗು)	
	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	

III. ಶಿವಮೊಗ್ಗ-ಭದ್ರಾವತಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ:

ಕ್ರ.ಸಂ	ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರ	ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ
1	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ನಗರದ ಆಲ್ಕೊಳ ಸ.ನಂ.10 ರಲ್ಲಿನ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ	ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆ ಸಮಿತಿಗೆ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ
2	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ನಗರದ ಆಲ್ಕೊಳ ಸ.ನಂ.47 ರಲ್ಲಿನ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ	

7 ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಪ್ರಗತಿ:

1.	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ, ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡಗಳ (ಶೇ. 24.10%)	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ
2.	ಬಡಜನರ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಧಿ (ಶೇ.7.55%)	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ
3.	ದಿವ್ಯಾಂಗರ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಧಿ (ಶೇ. 5%)	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ

8 ವಿಶೇಷ ಸಾಧನೆ / ಪ್ರಶಸ್ತಿ: 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

9 2021-22ನೇ ವರ್ಷದ ಗುರಿ:

1. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಹೊಸ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ವಿವರ 2021-22ನೇ ಸಾಲು

ಕ್ರ ಸಂ	ಬಡಾವಣೆ ಹೆಸರು	ಸಿವಿಲ್/ಪಾರ್ಕ್ ಕಾಮಗಾರಿ (ರೂ.ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಸರಬರಾಜು (ರೂ.ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಬಡಾವಣೆ ವಿದ್ಯುದ್ದೀಕರಣ (ರೂ.ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಬಡಾವಣೆ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ (ರೂ.ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಒಟ್ಟು ವೆಚ್ಚ (ರೂ.ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
1	ಗೋಪಾಳ ಬಡಾವಣೆ 2ನೇ ಹಂತ	25.00	1.00	1.00	50.00	77.00
2	ಕುವೆಂಪು ನಗರ ಬಡಾವಣೆ	30.40	50.00	0.00	16.00	96.40
3	ನಿಧಿಗೆ ಮಾಚೇನಹಳ್ಳಿ	25.00	15.00	0.00	50.00	90.00
4	ಅಟಲ್ ಬಿಹಾರಿ ವಾಜಪೇಯಿ ಬಡಾವಣೆ	80.00	21.00	28.60	40.00	169.60
5	ತುಂಗಾ ಭದ್ರಾ ಬಡಾವಣೆ 2ನೇ ಹಂತ	1.00	1.00	1.00	0.00	3.00
6	ಮಿಳ್ಳೆಘಟ್ಟ ಪುನರ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ (ಎಂ.ಆನಂದರಾವ್ ಬಡಾವಣೆ)	15.00	0.00	0.00	0.00	15.00
7	ಊರಗಡೂರು 2ನೇ ಹಂತ (ಸಹರಾ ಸ್ಕೀಂ)	1.00	1.00	1.00	0.00	3.00
8	ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಪಾರ್ಕ್‌ಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ	150.00	0.00	0.00	0.00	150.00

2. 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ/ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ನಿರ್ಮಾಣ ವಿವರಗಳು:

ಕ್ರ.ಸಂ	ಬಡಾವಣೆ ಹೆಸರು	ಡಿ.ಪಿ.ಆರ್.ತಯಾರಿಸಲು ಕನ್ಸಲ್ಟೆನ್ಸಿ ಸರ್ವಿಸ್ ಬಗ್ಗೆ (ರೂ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಸಿವಿಲ್ ಕಾಮಗಾರಿ (ರೂ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಸರಬರಾಜು (ರೂ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ವಿದ್ಯುದ್ದೀಕರಣ (ರೂ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಒಳಚರಂಡಿ (ರೂ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಾರ್ಕ್‌ಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ (ರೂ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
1	ಊರಗಡೂರು ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ	15.00	2227.38	514.00	668.00	414.00	50.00
2	ನಿದಿಗೆ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ	10.00	110.00	50.00	30.00	50.00	50.00
3	ಸೋಮಿನಕೊಪ್ಪ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ	30.00	200.00	25.00	25.00	15.00	0.00

3. 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ರೀತ್ಯಾ ನಿಶ್ಚಿತ ಉದ್ದೇಶದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರಗಳು:

ಕ್ರ.ಸಂ	ಕೆರೆಗಳ ವಿವರ	ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚ ರೂ.ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಷರಾ
1	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ನಗರದ ಸೋಮಿನಕೊಪ್ಪ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ	370.00	ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿದೆ.ತಾಂತ್ರಿಕ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿದ್ದು ಆರ್ಥಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಅನುಮೋದನೆ ಹಂತದಲ್ಲಿದೆ
2	ಭದ್ರಾವತಿ ನಗರ ಜನ್ನಾಪುರ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ	460.00	ತಾಂತ್ರಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಅನುಮೋದನೆ ಹಂತದಲ್ಲಿದೆ.
	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	830.00	

4. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರ:

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರ	ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
1	(ಅ) ಶಿವಮೊಗ್ಗ-ಭದ್ರಾವತಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2ನೇ ಅಂತಸ್ತು /ಹೊಸ ಕಛೇರಿ ನಿರ್ಮಾಣ/ ನವೀಕರಣ ಕಾಮಗಾರಿ	250.00
	(ಆ) ಸ್ವಾಮಿ ವಿವೇಕಾನಂದ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಿಎ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ (DBOT) ಖಾಸಗಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಸಿಟಿ ಸೆಂಟರ್ ನಿರ್ಮಾಣ	
2	ಶಿವಮೊಗ್ಗ-ಭದ್ರಾವತಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಛೇರಿ/ಸಭಾಂಗಣ/ವಾಣಿಜ್ಯ ಮಳಿಗೆಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ಸೋಲಾರ್ ವಿದ್ಯುತ್ ಅಳವಡಿಕೆ ವೆಚ್ಚ	30.00
3	ಶಿವಮೊಗ್ಗ- ಭದ್ರಾವತಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು/ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವಸತಿ ಗೃಹ ನಿರ್ವಹಣೆ	20.00
4	ಶಿವಮೊಗ್ಗ-ಭದ್ರಾವತಿ ನಗರಗಳ ಸೌಂದರೀಕರಣ	250.00
5	ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ನಿರ್ವಹಣೆ	200.00
6	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ನಗರ ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ. ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣದ ಹಿಂಭಾಗ ಮಿಳಿಘಟ್ಟ ಬಡಾವಣೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ/ನಿಧಿಗೆ ಮಾಚೇನಹಳ್ಳಿ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ ನಿರ್ಮಾಣ	50.00
7	ಜಂಕ್ಷನ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು	50.00

-ಸಹಿ-
ಆಯುಕ್ತರು
ಶಿವಮೊಗ್ಗ-ಭದ್ರಾವತಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಶಿವಮೊಗ್ಗ

**Shivamogga-Bhadravathi Urban Development Authority, Shivamogga
Annual Report For 2020-21**

**1. Introduction:
Objectives**

In The Year 1988 Government has formed Shivamogga-Bhadravathi Urban Development Authority with the Merger of City Improvement Trust Board and Town Planning Authority.

The Object of the Authority is planning and promoting and securing the Development of the urban Area scientifically for this The Master Plan (R-II) 2031 has been Approved by the Government and it is being implemented. The purposes of the authority shall have Distribution of sites to site less persons also development of Shivamogga-Bhadravathi twin cities with planned and Layout formed by the Authority providing basic civic amenities like water supply, Electricity, UGD, Road Development and other necessary public Utility Services.

2. Administrative Functions:

Shivamogga-Bhadravathi Urban Development Authority has Functioning in Five Sections Below:

1. Planning Section
2. Land Acquisition Section
3. Financial Section
4. Works Section
5. Administrative Section

Shivamogga-Bhadravathi Urban Development Authority has formed 16 Residential Layout In Urban area upto 2010-11. In these layout 9093 sites has formed in different dimensions and allotted to public. These includes 7796 residential and 1297 corner sites also. In these 473 corner sites has been Reserved for action.

Authority has formed 440 civic amenities sites in Authority and Private lay outs. In these 88 civic amenities sites has Distributed to Government Institution and 232 CA Sites Firms and Societies. 120 CA sites has been taken action to allotment

Authority has Reserved Public Utilities Like parks/open space and civic amenities cites in its Residential Layouts and also Reserve sites for Distribution at 50% Concession to SC/ST, Economically Backward classes.

Authority has Functioning in its own Financial Resources without Government Grants. By earning Revenue Like Site Distribution, Action of Corner and Commercial sites, civic amenity sites, Ground Tax, House Tax, Khatha Transfer, Commercial Complex Rent, Building License Fee, Layout Approval and other Sources.

3. Progress Reports: 1.Enclosed Progress of Developmental Works Photos

I. Land Acquisition schemes Executed by the Shivamogga-Bhadravathi Urban Development Authority for the period 01-04-2020 to 31-03-2021

Details of Residential Scheme Implanted by Authority From 01-04-2020 to 31-03-2021 in Order to meet Housing need of Lower Middle/Upper Middle Class Category

SI No.	Authority Name	Village Sy.no.Extent	Residential Name	Proposed Sites in the Residential Layout	Land Acquisition Details	Remarks
1	Shivamogga-Bhadravathi Urban Development Authority	Urgadur village,sy no.340,341,342,343 and others,total extent 60A-30G	Urgadur Residential Layout Scheme	12*18=109 9*15=109 9*12=293 6*9=113 Odd sites=63 Total=687	Final notification Dated:02-12-1987 Deposited to court on Dated:20-12-2004 & 13-07-2010 sum of Rs:20.69 lakhs High court order Dated:07-02-2003	The Write petition in the High Court of Karnataka regarding Land litigations has been Settled in favor of Authority.Tender process has started for technical approval file has sent to government.
2	Shivamogga-Bhadravathi Urban Development	Sominakoppa village, sy.no.122,126/1 Extent=01A-09G	Sominakoppa residential apartment scheme	(G+3)*3=250 units)	Residential apartment scheme (vertical Growth)	The Approach road issue has been Solved and for action plan file has sent to government

II. Functions of Planning Division for the period 01-04-2020 to 31-03-2021

The government vide letter no. NaAaEee/159/ BemRuPra/2012 dated 27-08-2012 has approved final sanction to the revised –II Master Plan -2031 for Shivamogga and Bhadravathi local planning area.

For the areas within the Shivamogga – Bhadravathi local planning area, Shivamogga Urban Development Authority is preparing and making Residential scheme through joint venture in the ratio 50:50 involving farmers and distribute sites to the public.

- Preparing Authority residential scheme
- Issuing commencement certificates for building construction (Excluding Shivamogga Corporation Jurisdiction)
- Approving private layouts
- Giving technical opinion to Revenue Authorities for conversation of lands.
- Giving opinion to local bodies and other departments in matters related to Urban Planning.
- Giving technical opinion for commencement certificates at Shivamogga Urban Development Authority Jurisdiction.

Details of the above cases disposed are as follows:

1) No of Residential schemes formed	- 00	
2) No of Commencement certificates issued in the Authority residential layout	-34	
3) No of Approved private lay outs	- 54	
4) Single site approval	- 70	
5) No of technical opinion issued for conversion of lands	- Online	
6) No of technical opinion for building license from Shivamogga City Corporation and Bhadravthi CMC	- Online	-

4. Accumulation of Financial Resources:

1. Demand, Collection and balance for the period 01-04-2020 to 31-03-2021 of Shivamogga-Bhadravathi Urban Development Authority

S.No.	Particulars	Previous Balance	2020-21 Additional Demand	Total	Collection	Balance	Remarks
1	Site value amount to be collected by the SBUDA layouts. (Allotment Site Value)	7.88	-	7.88	-	7.88	
2	Site value amount to be collected by the SBUDA layouts (Auction site value).	-	1597.50	1597.50	1597.50	-	
3	House tax amount to be collected by the SBUDA layouts.	0.99	5.21	6.2	4.70	1.5	
4	Land tax amount to be collected by the SBUDA layouts	18.55	19.42	37.97	6.8	31.17	Because of lokayuktha case of the Atal bihari vajapayee layout, authority has no power to collect the Site tax
5	Shop rent amount to be collected by the SBUDA commercial complex.	17.91	40.78	58.69	57.11	1.58	
6	Civic amenity sites amount to be collected allotted by the SBUDA layouts and private layouts.	739.54	172.05	911.59	355.60	555.99	Allotment of CA Sites has been made to Government Department, its demand has been due outstanding further action has been taken
	Total	784.87	1834.96	2619.83	2021.7	598.12	

II. Municipal Fund: Not Applicable

5. 2020-21 Budget :**Statement showing the annual budget for the period of 2020-21**

Sl No	Particulars	Opening Balance 2020-21 in Rs.	Expected income 2020-21 in Rs.	Financial Assistance/Loan by bank hudco/KUIDFC/Gov approved firms for implementation of Housing Scheme	Expected expenditure 2020-21 in Rs.	Income upto 31-03-2021 in Rs.	Amount spent upto 31-03- 2021 in Rs.
1	Annual budget for the year 2020-21 and connected expenditure	544.29	8964.30	800.00	9760.25	3057.05	877.1

6. Physical Progress:

Implemented developmental projects financial / physical progress for 2020-21

S. No.	Extension	Civil Works Rs. In lakh		Electrification Rs. In lakh		Underground Drainage System Rs. In lakh		Water Supply Rs. In lakh		Development of Parks Rs. In lakh		Remarks
		3		4		5		6		7		
		P	F	P	F	P	F	P	F	P	F	
1	2											8
1	Gopalagowda Extension 2 nd Stage	1	16.25	-	-	-	-	-	-	1	13.92	2 works has been taken in the Year 2020-21
2	Kuvempu Nagara (Thevarachatnahalli) Layout	7	88.6	-	-	-	-	-	-	1	17.79	In Year of 2020-21 Asphaltting Works Completed in A,B,C,D, Blocks, Roads.
3	Nidige – Machenahalli	-	-	-	-	-	-	-	-	2	35.51	In 2020-21 Other expenditure is incurred for this Layout. Except UGD and asphaltting works for the cross roads to be taken up.
4	Atal Bihari Vajapayee Badavane (Malligenahalli)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	In 2020-21 Other expenditure is incurred for this Layout. Asphaltting works for the cross roads to be taken up.
5	Tungabhadra Extension	1	24.75	-	-	-	-	-	-	-	-	1works has been taken in the Year 2020-21
6	Urgadur Housing Scheme	-	-	1	116.54	-	-	-	-	-	-	administrative approval has been given by govt work will start shortly.
7	Sominakoppa Housing Scheme	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Any Development works Not taken in the Year 2020-21

1	2	3		4		5		6		7		8
		P	F	P	F	P	F	P	F	P	F	
8	Construction of Second floor commercial complex at SUDA Complex / Office Maintenance	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Any Development works Not taken in the Year 2020-21
9	Construction of SUDA commercial complex /maintenance	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Any Development works Not taken in the Year 2020-21
10	Shivamogga-Bhadravathi urban development Authority Layouts Annual Maintenance	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Annual maintenance works is made at SBUDA layouts which are not handed over to Shivamogga city corporation.
11	Shivamogga-Bhadravathi urban development Authority Residential Quarters Maintenance	1	0.65	-	-	-	-	-	-	-	-	Annual maintenance works of SBUDA Residential Quarters for 2020-21 is completed.

* **P=Physically, F=Financially**

1. Other Development Works :

S.No.	Particulars of works	Expenditure Amount Rs.	Remarks
1	Providing & fixing of Out Door Gym equipment @ Park opposite to Krishna Mutt Gopala, under mahanagara palike	7,95,000.00	Works completed

2. Development of Lakes at Shivamogga-Bhadravathi Urban Development Authority Jurisdiction

S.No	Development works	Progress
1	Development of Lake at Thevarachatnahalli Village Sy.No-58 of Shivamogga City	Work under progress
2	Development of Lake at Thevarachatnahalli Village Sy.No-71 of Shivamogga City	
3	Development of Lake at Nidige Village Sy.No-12 of Shivamogga Taluk	

3. Development of Lakes at Shivamogga-Bhadravathi Urban Development Authority Jurisdiction

S.No	Development works	Progress
1	Development of Lake at Alkola Sy.No-10 of Shivamogga City	Proposal submitted to tender accepting committee for financial bid approved
2	Development of Lake at Alkola Sy.No-47 of Shivamogga City	

7. Kalyana Karyakramagala Pragathi

1. Development works connected to SC/ST (24.10%)	- Not Applicable -
2. Development of Poverty line (7.25%)	- Not Applicable -
3. Divyangara Kalyana Nidhi (5%)	- Not Applicable -

8. Special Achievements/awards: Not Applicable

9. 2021-22 Targets:

1. Proposed fresh works to be taken by the Shivamogga-Bhadravathi Urban Development Authority for the Year 2021-22

Sl No.	Extension	Civil/Park Development Woks (Rs in Lakh)	Water supply (Rs in Lakh)	Electrification (Rs in Lakh)	Underground drainage System (Rs in Lakh)	Total Expenditure (Rs in Lakh)
1	2	3	4	5	6	7
1	Gopalagowda Extension 2 nd Stage	25.00	1.00	1.00	50.00	77.00
2	Kuvempu Nagara Extension (Tevara chatnahalli)	30.40	50.00	0.00	16.00	96.40
3	Nidige – Machenalli	25.00	15.00	0.00	50.00	90.00
4	Atal Bihari Vajapayee Badavane (Malligenahalli)	80.00	21.00	28.60	40.00	169.60
5	Tunga Bhadra Extension Bhadravathi	1.00	1.00	1.00	0.00	3.00
6	Millaghatta sy no.104 (M Ananda rao Extension)	15.00	0.00	0.00	0.00	15.00
7	Urgadur 2 nd Stage (Sahara scheme)	1.00	1.00	1.00	0.00	3.00
8	Parks development in Local Planning Area	150.00	0.00	0.00	0.00	150.00
	Total Amount	327.40	89.00	31.60	156.00	604.00

2. Proposed Formation of Residential Layout and Construction of Housing Scheme in the year 2021-22

Sl. No	Extension	Preparation of DPR Consultancy Services	Civil Works (In Lakhs)	Water Supply (In Lakhs)	Electricity (In Lakhs)	Park Developments (In Lakhs)	Drainage (In Lakhs)
1	Urgadur Residential Layout	15.00	2227.38	514.00	668.00	414.00	50.00
2	Nidige Residential Layout	10.00	110.00	50.00	30.00	50.00	50.00
2	Sominakoppa Group Housing Scheme	30.00	200.00	25.00	25.00	15.00	0.00

3. Development Works of CA and park/Lake Development in the year 2021-22

Sl. No	Works	Amount (in Lakhs)	Remarks
1	Development of lake in Sominakoppa Village	370.00	Development of lake Tender is in Progress
2	Development of lake in Jannapura Bhadravathi	460.00	Development of lake Tender is in Progress
	Total Rs.	830.00	

4. Proposed development works to be taken by the Shivamogga-Bhadravathi Urban Development Authority for the Year 2021-22

Sl No.	Extension	Estimated Cost in lakh
1	2	3
1	(A) Construction of 2 nd floor office building at SBUDA premises/office Complex	250.00
	(B) Construction of City Centre with the Private Assistance (DBOT Scheme) at Swamy Vivekananda Extension CA site	
2	Maintenance of SBUDA Commercial Complex/office/fixing of solar electrification	30.00
3	Maintenance of officers/officials Quarters	20.00
4	Beautification of Shivamogga-Bhadravathi City	250.00
5	Construction of market building in CA site of shimoga city	200.00
6	Construction of Commercial Complex in civic ammuny site Reserved at behind KSRTC (Milaghatta) / Nidhige Machenahalli	50.00
7	Junction Development Scheme	50.00

-sd-

**Commissioner
Shivamogga-Bhadravathi Urban
Development Authority
Shivamogga**