



**ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಹಾಸನ - 573 201**

**2016-2017ನೇ ಸಾಲಿನ
ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ**

Office of the Senior Deputy Director,
Karnataka State Audit & Accounts
Department,
Local Audit Circle,
Beside Lakshmi Nursing Home,
R.C Road, Hassan - 573201
Phone No:- 08172-268906
E-mail: hassanaclac@gmail.com



ಹಿರಿಯ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಕಚೇರಿ,
ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ & ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ
ಇಲಾಖೆ,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ
ಲಕ್ಷ್ಮಿ ನರ್ಸಿಂಗ್ ಹೋಂ ಪಕ್ಕ
ಆರ್.ಸಿ ರೋಡ್, ಹಾಸನ -573201
ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ:- 08172-268906
ಇ-ಮೇಲ್: hassanaclac@gmail.com

ಸಂ:ಹಿಉನಿ/ಲೆಕ್ಕತಪಾಸಣೆ/2016-17/17-18

ದಿನಾಂಕ:

ರವರಿಗೆ

ಆಯುಕ್ತರು,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಬಿ.ಎಂ. ರಸ್ತೆ,
ಹಾಸನ ನಗರ, ಹಾಸನ.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ :- 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣಾ ವರದಿ ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:-ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು, ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ, ಹಾಸನ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:

@ @ @ @ @

ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಂತೆ ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕತಪಾಸಣೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1987 ಸೆಕ್ಷನ್ (2) ರಂತೆ ಕೈಗೊಂಡು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಇದರೊಂದಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದೆ ಸದರಿ ವರದಿಗೆ ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ ಹಾಗೂ ವರದಿ ತಲುಪಿದ್ದಕ್ಕೆ ಸ್ವೀಕೃತಿಯನ್ನು ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

ಸಹಿ/-

ಅಪರನಿರ್ದೇಶಕರು,

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ

ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ,

ಮೈಸೂರು.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು:-

- 1) ಮಾನ್ಯ ಪ್ರಧಾನ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಗಳಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.
- 3) ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು, ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ, ಹಾಸನ.
- 4) ಕಛೇರಿ ಕಡತಕ್ಕೆ

ಅಪರನಿರ್ದೇಶಕರು,

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ

ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ, ಮೈಸೂರು.

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹಾಸನ ಕಛೇರಿಯ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದ ಪ್ರಮುಖ ನ್ಯೂನತೆಗಳು, ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿದ ಮೊಬಲಗಿನ ವಿವರ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಕಂಡಿಕೆ ಸಂ	ವಿವರಗಳು	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮೊತ್ತ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ
1	3	ಹಿಂದಿನ ಸಾಲಿನ ಕಂಡಿಕೆಗಳು ತೀರುವಳಯಾಗಿಲ್ಲದೇ ಇರುವುದು	○	○
2	4	ಆಯವ್ಯಯದ ಬಗ್ಗೆ	○	○
3	5	ನಗದು ಶಿಲ್ಕು ಪರಿಶೀಲನೆ	○	○
4	6	ಅಳತೆ ಪುಸ್ತಕ ದಾಸ್ತಾನು ನಿರ್ವಹಿಸದಿರುವುದು	○	○
5	7	ರಶೀದಿ ಪುಸ್ತಕ ದಾಸ್ತಾನು ನಿರ್ವಹಿಸದಿರುವುದು	○	○
6	8	ಅಂಚೆ-ಚೀಟಿ	○	○
7	9	ಸಮರ್ಗ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯ ಬಗ್ಗೆ	○	○
8	10	ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳ ಬಗ್ಗೆ	○	○
9	11	ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಧಿ ಖಾತೆ ವಿವರ ಖಾತೆಗೆ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ	○	○
10	12	ಹೂಡಿಕೆ ವಹಿಯ ಬಗ್ಗೆ	○	○
11	13	ಇ.ಎಂ.ಡಿ. ಎಸ್.ಎಸ್.ಡಿ.ಬಗ್ಗೆ	○	○
12	15	ಮನೆಕಂದಾಯ, ನೀರಿನ ಕಂದಾಯ ಡಿ.ಸಿ.ಬಿ. ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸದಿರುವುದು	○	○
13	16	ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಜಮೆ ಮಾಡದಿರುವುದು	271231	○
14	17	ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಬೇಕಾದ ತೆರಿಗೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ	12434542	○
15	18	ಕೊಳವೆ ಬಾವಿ ಕೊರೆಯುವ ಜಲಜಂದು ಗುರುತಿಸುವಿಕೆಯಲ್ಲಿನ ನ್ಯೂನತೆಗಳು	○	○
16	19	ರಾಜಧನ ಕಡಿಮೆ ಕಟಾಯಿಸಿರುವುದು	○	3497699
17	20	ಕಾಮಗಾರಿ ಬಿಲ್ಲುಗಳಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಮಿಕ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಿ ಜಮೆ ಮಾಡದಿರುವುದು	3451546	○

18	21	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಕ್ಷೇಮ ನಿಧಿ ವಸೂಲಿಸಿ ಜಮೆ ಮಾಡದಿರುವುದು	345160	0
19	22	ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಗಿ ನೀಡಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಾ.ಕ. ಶುಲ್ಕ ಕಡಿಮೆ ಕಟಾಯಿಸಿರುವುದು	501552	0
20	23	ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ನೀಡುವಾಗ ಕಾ.ಕ. ಶುಲ್ಕ ಕಡಿಮೆ ಕಟಾಯಿಸಿರುವುದು	0	38543
21	24	ಒಳಚರಂಡಿ ಕಾಮಗಾರಿಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪಾವತಿ	0	3142
22	25	ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪಾವತಿ	0	3999
23	26	ವಿಜಯನಗರ 2ನೇ ಹಂತದ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 974ರ ವಿಲೇವಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನ್ಯೂನತೆ	0	0
24	27	ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿ ಕಡಿಮೆ ಅಳತೆಗೆ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿರುವುದು	0	3281
25	28	ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯದೇ ಟೆಂಡರ್ ವಾಹನ ಖರೀದಿಸಿರುವುದು	170000	0
26	29	ವಕೀಲರ ಸಂಬಾವನೆಯೇ ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆ / ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಟಾಯಿಸದಿರುವುದು	0	27880
27	30	ಹಣಬಳಕೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಪಡೆಯದಿರುವುದು	1430000	0
28	31	ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಿಯಲ್ಲಿ ನಷ್ಟ ಉಂಟು ಮಾಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.	65090285	0
29	32	ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ಮಾಡುವಾಗ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸದೆ ಮೊತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.	0	68013
30	33	ಎಸ್.ಎಂ. ಕೃಷ್ಣ ನಗರ ಬಡಾವಣೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯಲ್ಲಿನ ನ್ಯೂನತೆಗಳು	0	0
31	34	ಬಿ.ಕಾಟೇಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ ಪೈಪ್ ಲೈನ್ ಕಾಮಗಾರಿಯಲ್ಲಿನ ನ್ಯೂನತೆ	0	0
32	35	ದಾಸ್ತಾನು ಪಡೆದು ವಿತರಣೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸದಿರುವುದು	0	0
33	36	2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲಾದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರ	0	0

34	37	ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆತಯಾರಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯುವ ಬಗ್ಗೆ	○	○
35	38	ಮಾಸ್ಟರ್ ಅನುಮೋದನೆ ವಿವರ ಹಾಜರುಪಡಿಸದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ	○	○
36	39	ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ವಹಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದ ನ್ಯೂನತೆಗಳು	○	○
37	40	ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಸಿ.ಸಿ. ಕಡತಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.	○	○
38	41	ಮೂಲ ನಿವೇಶನ ಹರಾಜು ಬಾಬು ಬಾಕಿ ವಸೂಲಿಸದಿರುವುದು	○	○
39	42	ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಬಾಕಿ ವಸೂಲಿಸದಿರುವುದು	○	○
40	43	ಲೇಔಟ್ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನಕ್ಷೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ	○	○
41	44	ಎಸ್.ಎಂ. ಕೃಷ್ಣ ನಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಪಡೆದ ಲೇವಣಿ ಬಳಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದು	○	○
42	45	ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೇತನ ಬಡಾವಣೆ ಬಗ್ಗೆ	○	○
43	46	ವೇತನ ಶ್ರೇಣಿ ವಹಿ ಬಗ್ಗೆ	○	○
44	47	ಸೇವಾ ವಹಿಗಳಲ್ಲಿನ ನ್ಯೂನತೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ	○	○
45	48	ದಾವಾ ವಹಿಯ ಬಗ್ಗೆ	○	○
46	49	ದೂರವಾಣಿ ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸದಿರುವುದು	○	○
47	50	ವಾಹನಲಾಗ್ ಪುಸ್ತಕದ ಬಗ್ಗೆ	○	○
48	51	ಪಿಂಚಣಿ ವಂತಿಕೆ ಬಗ್ಗೆ	○	○
49	52	ಆಸ್ತಿ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಬಗ್ಗೆ	○	○
50	53	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸದಿರುವುದು	○	6931219
		ಒಟ್ಟು	83694316	10573776

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ

1] ಪೀಠಿಕೆ :-

ದಿನಾಂಕ 15.6.1988 ರಂದು ಅಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದ ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು 42 ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಹಾಗೂ ಸುತ್ತ-ಮುತ್ತಲಿನ ಹಳ್ಳಿಗಳ ಯೋಜನಾಬದ್ಧ ಬೆಳವಣಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಅವಶ್ಯಕ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಚುಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಮರೋಭಿವೃದ್ಧಿ ತೆರಿಗೆ, ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ, ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಶುಲ್ಕ, ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣಾ ಶುಲ್ಕ, ರೂಪು-ರೇಷೆ ಅನುಮೋದನಾ ಶುಲ್ಕ, ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣೆ ಶುಲ್ಕ ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರೆ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡುವುದು, ಇನ್ನಿತರ ಆದಾಯಗಳು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬಡಾವಣೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹಂಚುವ ಪ್ರಕಾರ್ಯ ಮತ್ತು ಬರುವ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದು, ನಗರ ಪ್ರದೇಶದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆ ಪ್ರವರ್ಧನೆ, ಈ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ, ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ತನ್ನ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗಿರುವ ಚರ-ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅರ್ಜಿಸುವ, ಧಾರಣ ಮಾಡುವ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಮತ್ತು ವಿಲೇ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಬೈಲಾ ಮತ್ತು ಇನ್ನಿತರೆ ಆದೇಶಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ಕಲಂ 48(2) ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಚ್.ಯು.ಡಿ./580/ಎಂ.ಪಿ.ಇ./83 ದಿನಾಂಕ 12/1984 ರಂತೆ ಪ್ರಧಾನ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದಂತೆ ಸದರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕತಪಾಸಣೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು, ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದಿದ್ದು, ಪ್ರಮುಖ ನ್ಯೂನತೆಗಳು, ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕಂಡಿಕೆವಾರು ವಿವರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡು ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

2] ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಾಹಿತಿ :-

1.	ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹೆಸರು	:	ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹಾಸನ.
2.	ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣಾ ವರ್ಷ	:	2016-17
3.	ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣಾ ತಂಡದ ವಿವರ	:	ಶ್ರೀಮತಿ ಸರಸ್ವತಮ್ಮ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶ್ರೀ ಮಲ್ಲೇಶಪ್ಪ ಲೆಕ್ಕಾಧೀಕ್ಷಕರು ಶ್ರೀ ರಮೇಶ್ ಜಿ, ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು ಶ್ರೀ ವಿರೇಂದ್ರಕುಮಾರ್ ಬಿ.ಎಸ್. ಲೆ. ಪ.
4.	ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣಾ ಪ್ರಾರಂಭ ದಿನಾಂಕ	:	01.09.2017
5.	ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣಾ ಮುಕ್ತಾಯ ದಿನಾಂಕ	:	14.09.2017

6.	ತಪಾಸಣೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಮಾನವದಿನಗಳು	:	40 ಮಾನವ ದಿನಗಳು
7.	ಕರಡು ವರದಿ ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿದ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪದನಾಮ	:	ಶ್ರೀ ಡಿ.ಆರ್. ರಾಮಚಂದ್ರಯ್ಯ, ಅಪರ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ, ಪ್ರಾಂತೀಯ ಕಚೇರಿ, ಮೈಸೂರು. 09.10.2017
8.	ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲನಾ ದಿನಾಂಕ	:	09.10.2017

ಅಡಳಿತ ವರ್ಗದ ವಿವರ

1. ಅಧ್ಯಕ್ಷರು : ಎನ್. ಕೃಷ್ಣಕುಮಾರ್ ದಿನಾಂಕ: 24.01.2017 ರಿಂದ 31.03.2017
2. ಆಯುಕ್ತರು : ಶ್ರೀ ಕೆ.ಎಂ.ರಮೇಶ್, ದಿ.1.4.16 ರಿಂದ 31.3.2017

ಅಧಿಕಾರೇತರ ಸದಸ್ಯರುಗಳು:-

1. ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಪ್ರಕಾಶ್, ಶಾಸಕರು (ವಿಧಾನಸಭಾ)
2. ಶ್ರೀ ಡಾ|| ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಅನಿಲ್ ಕುಮಾರ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ನಗರಸಭೆ, ಹಾಸನ

ಅಧಿಕಾರಿ ಸದಸ್ಯರುಗಳು:

1. ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹಾಸನ.
2. ಜಿಲ್ಲಾ ಪೊಲೀಸ್ ವರಿಷ್ಠಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹಾಸನ.
3. ಆಯುಕ್ತರು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಹಾಸನ.
4. ಆಯುಕ್ತರು, ನಗರಸಭೆ, ಹಾಸನ.
5. ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಹಾಸನ ವಿಭಾಗ, ಹಾಸನ.
6. ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಸೆಸ್ಟ್, ಹಾಸನ ವಿಭಾಗ, ಹಾಸನ.
7. ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಮಂಡಳಿ, ಹಾಸನ ವಿಭಾಗ, ಹಾಸನ.
8. ಜಿಲ್ಲಾ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹಾಸನ.
9. ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಹಾಸನ.

4] ಹಿಂದಿನ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗೆ ಅನುವರ್ತನಾ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಧಿನಿಯಮ 1987ರ ಕಲಂ 48(5) ಮತ್ತು (6) ರಂತೆ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ವರದಿಗಳಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡು ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಅನುವರ್ತನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕಂಡಿಕೆವಾರು ತೀರುವಳಿಗೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಹಿಂದಿನ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳಲ್ಲಿ ವರದಿಗಳಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳದಿದ್ದರೆ, ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರ ವರ್ಗಾವಣೆ, ನಿವೃತ್ತಿ, ಮರಣ ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರ ನ್ಯಾಯಿಕ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ವಸೂಲಿಯಾಗಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ ವಸೂಲಾಗದೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಬಗ್ಗೆ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಗಮನ ಹರಿಸಿ, ಹಿಂದಿನ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳಲ್ಲಿ (1987-88 ರಿಂದ 2015-16ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗಿನ) ಸೂಚಿಸಿರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ಹಾಗೂ ನ್ಯೂನತೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕೈಗೊಂಡು ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಅನುವರ್ತನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲಾತಿಗಳೊಂದಿಗೆ, ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ತೀರುವಳಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ ಹಾಗೂ ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರ ಒದಗಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳಲ್ಲಿನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ವಿವರಗಳು ಹಾಗೂ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಅಗತ್ಯವಾದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ದಾಖಲಿಸಿ ಮುಂದಿನ ಲೆಕ್ಕತಪಾಸಣೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ 1987-88 ರಿಂದ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗಿನ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ವಿವರಗಳು :-

ಕ್ರ. ಸಂ	ವರ್ಷ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮೊತ್ತ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ	ತೀರುವಳಿ		31.03.2014ಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ	
				ಆಕ್ಷೇಪಣೆ	ವಸೂಲಾತಿ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ	ವಸೂಲಾತಿ
1.	1987-88	77213	224	-	-	77213	224
2.	1988-89	282557	19802	-	-	282557	19802
3.	1989-90	141767	22377	-	-	141767	22377
4.	1990-91	89529	35440	-	-	89529	35440
5.	1991-92	2291798	167416	-	-	2291798	167416
6.	1992-93	214899	72260	-	-	214899	72260
7.	1993-94	166429	78246	-	-	166429	78246
8.	1994-95	2776154	617604	-	-	2776154	617604
9.	1995-96	1287842	74367	-	-	1287842	74367

10.	1996-97	9022844	28428	-	-	9022844	28428
11.	1997-98	365000	70178	-	-	365000	70178
12.	1998-99	1682230	250300	-	-	1682230	250300
13.	1999-00	14275083	1046569	-	-	14275083	1046569
14.	2000-01	1375979	55240	-	-	1375979	55240
15.	2001-02	0	0	-	-	0	0
16.	2002-03	0	0	-	-	0	0
17.	2003-04	0	6495	-	-	0	6495
18.	2004-05	0	281013	-	-	0	281013
19.	2005-06	0	0	-	-	0	0
20.	2006-07	0	0	-	-	0	0
21.	2007-08	0	0	-	-	0	0
22.	2008-09	0	300	-	-	0	300
23.	2009-10	0	11763	-	-	0	11763
24.	2010-11	0	0	-	-	0	0
25.	2011-12	70692	670876	-	-	70692	670876
26.	2012-13	0	1179913	-	-	0	1179913
27.	2013-14	0	25325	-	-	0	25325
28.	2014-15	290515	364230	-	-	290515	364230
29.	2015-16	15267394	2662247	-	-	15267394	2662247
	ಒಟ್ಟು	49677925	7740613	-	-	49677925	7740613
30.	2016-17	83694316	10573776	-	-	83694316	10573776
	ಒಟ್ಟು	133372241	18314389	-	-	133372241	18314389

ಹಿಂದಿನ ಸಾಲುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ರೂ.49677925/- ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮೊಬಲಗು ರೂ.7740613/- ವಸೂಲಾತಿ ಮೊಬಲಗಿದ್ದು, ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಇವುಗಳನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಶಾಸನಬದ್ಧ ಕಟಾವಣಿಗಳಾದ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ, ಮಾರಾಟ ತೆರಿಗೆ, ರಾಜಧನ, ಸಿ.ಐ.ಎಫ್. ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಮಾ ಮಾಡದೇ ರೂ. 17697261/-ಗಳು ಇದ್ದು, ಇದನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖೆಯ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿ ಚಲನ್ ಒದಗಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಉಪಕರಗಳಾದ ಆರೋಗ್ಯ, ಗ್ರಂಥಾಲಯ, ಭಿಕ್ಷುಕ ಮತ್ತು ಸಾರಿಗೆ ಕರಗಳ ಬಾಬು ರೂ. 956964/-ಗಳನ್ನು ಇನ್ನೂ ಜಮಾ ಮಾಡದೆ ಬಾಕಿ ಇದ್ದು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಜಮಾ ಮಾಡಿ ವಿವರ ಒದಗಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆ ನಗದು ವಹಿ ಶಿಲ್ಕು ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಶೀಟ್‌ನ ಶಿಲ್ಕಿಗೆ ರೀಕನ್ಸಿಲೇಷನ್ ಮಾಡಿ ದೃಢೀಕರಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ನಗದು ವಹಿಯನ್ನು ದಿನವಹಿ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ ಅದರಲ್ಲಿ ಆರಂಭ ಶಿಲ್ಕನ್ನು ಪ್ರತಿ ವ್ಯವಹಾರಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೆ ಪ್ರತಿದಿನ ವ್ಯವಹಾರಕ್ಕೆ ನಗದು ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ ಇದರಿಂದಾಗಿ ನಗದು ವಹಿ ಶಿಲ್ಕು ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಶೀಟ್ ಶಿಲ್ಕಿಗೆ ತಾಳೆಯಾಗದೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ.

ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿಯಲ್ಲಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ತೊಡಗಿಸುವಾಗ ಯಾವ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿದರ ನೀಡುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿ ಇಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ ಇದರಿಂದಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಆರ್ಥಿಕ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗಿರುವುದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅವಧಿಗೆ ಮೊದಲೇ ಹೂಡಿಕೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಗದೀಕರಿಸಿರುವುದರಿಂದ ರೂ.1286546/- ಆರ್ಥಿಕ ನಷ್ಟವಾಗಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ.

ಒಂದು ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಒಂದೇ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಾಖೆಯ ಮೂಲಕ ವ್ಯವಹರಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಅನಾವಶ್ಯಕ ಮತ್ತು ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಮಾಡಿ ಶಿಲ್ಕನ್ನು ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡುವುದು. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿಗಳಿಂದ ರೂ. 48,36,096/- ಗಳಷ್ಟು ಇನ್ನೂ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿ ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಇದ್ದು, ಇದನ್ನು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿ ವಿವರ ಒದಗಿಸುವುದು. ಚರ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರದ ವಹಿಯನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದ ಅಂತ್ಯದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ದೃಢೀಕರಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದ ಮುಂದುವರೆದು ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕವನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿ ಅದನ್ನು ತಪಾಸಣೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ತೀರುವಳಿಯಾಗಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಪ್ಯಾರಾಗಳ ಮೊಬಲಗುವಿನ ವಿವರ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ವಿವರ	ಪ್ಯಾರಾ ಸಂಖ್ಯೆ	ಆಕ್ಷೇಪಣಾ ಮೊತ್ತ	ಪ್ಯಾರಾ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ
01.4.16ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು		49677925		7740613
16-17ನೇ ಸಾಲಿನ ನೇಪರ್ಡೆ	8	83694316	8	10573776
ಒಟ್ಟು ನೇಪರ್ಡೆ		133372241		18314389
2015-16ನೇ ಸಾಲಿನ ತೀರುವಳಿ		0	0	0

ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಪ ತೀರುವಳಿಗೆ ಬಾಕಿ 31.3.17ಕ್ಕೆ		13372241		18314389
---	--	----------	--	----------

5] ಆಯ-ವ್ಯಯ :-

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿನಿಯಮ 1987ರ ಕಲಂ 43 ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಫೆಬ್ರವರಿ ಮೊದಲನೇ ದಿನಾಂಕಕ್ಕಿಂತ ತಡವಾಗಿಯಿಲ್ಲದೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮುಂದಿನ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಯ-ವ್ಯಯ ಅಂದಾಜನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಅದನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ ಸಭೆಯ ಅಂಗೀಕಾರ ಪಡೆದು (ನಿಯಮ 44) ಅಂಗೀಕೃತ ಆಯ-ವ್ಯಯ ಅಂದಾಜನ್ನು ನಿಯಮ 45 ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ನಂತರ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ದಿನಾಂಕ:05.10.2016 ರಂದು 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ವಿವರ ಏನೂ ಒದಗಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸದರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಯ-ವ್ಯಯ ಪತ್ರ ತಯಾರಿಸಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆ ದಿ. 20.6.2015ರ ನಡಾವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ 03 ರಂತೆ 16-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯಕ್ಕೆ ಸಭೆಯ ಅಂಗೀಕಾರ ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಅಂಗೀಕೃತ ಆಯವ್ಯಯದಂತೆ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಜಮಾ ಹಾಗೂ ವೆಚ್ಚದ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

	ನಿರೀಕ್ಷಿತ	ವಾಸ್ತವಿಕ
ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಪ	93874677	50683170
ಆದಾಯ	3780001000	291577385
ಒಟ್ಟು	3873875677	342260555
ವೆಚ್ಚ	3344205000	316632158
ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಪ	529670677	25628397

ಮಂಜೂರಾತಿ ಆಯವ್ಯಯದಂತೆ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಜಮಾ-ಖರ್ಚಿನ ವಿವರಕ್ಕೆ ವಾಸ್ತವಿಕ ಜಮಾ-ಖರ್ಚಿನ ವಿವರಕ್ಕೆ ತಾಳೆ ಮಾಡಲಾಗಿ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ಹಾಗೂ ವಾಸ್ತವಿಕ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ವಿವರ	ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಆದಾಯ	ವಾಸ್ತವಿಕ ಆದಾಯ	ವಿವರ	ನಿರೀಕ್ಷಿತ ವೆಚ್ಚ	ವಾಸ್ತವಿಕ ವೆಚ್ಚ
1.	ಕಂದಾಯ ಶಾಖೆಯಿಂದ ನಿವೇಶನ ಹರಾಜು ನೀರು ತೆರಿಗೆ ಮನೆ ನಿವೇಶನ ತೆರಿಗೆ ಇತರೆ	77350000	48482586	ಆಡಳಿತ ವೆಚ್ಚ	18080000	13191425

2.	ಯೋಜನಾ ಶಾಖೆಯ ವಿವಿಧ ಬಾಬುಗಳಿಂದ	18345000	11213905	ಇತರೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು	387900000	12523366
3.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಶಾಖೆಯಿಂದ	320000	6000	ಇತರೇ ವೆಚ್ಚಗಳು	5325000	13508270
4.	ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿ ಬಡ್ಡಿ ಇತರೆ	183986000	231874894	0	0	0
5.	ಎಸ್.ಎಂ.ಕೃಷ್ಣ ನಗರ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆಯಿಂದ	3500000000	0	ಎಸ್.ಎಂ. ಕೃಷ್ಣನಗರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಾಗೂ ಇತರೇ	2932900000	277409097
	ಒಟ್ಟು	378001000	291577385		3344205000	316632158

5.(ಎ) ಆಯವ್ಯಯದ ಅಂಕಿ ಅಂಶಗಳಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸ:

- 2015-16ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಆಯವ್ಯಯದಂತೆ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು ರೂ.93874677/-ಗಳಿದ್ದು, ವಾಸ್ತವಿಕ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು ರೂ.50683170/-ಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ವ್ಯತ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಮೊತ್ತ ರೂ.43191507/-ಗಳಿಗೆ ಸಕಾರಣಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಒದಗಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಇಲ್ಲದೆ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಆದಾಯಕ್ಕೂ ವಾಸ್ತವಿಕ ಆದಾಯಕ್ಕೂ ಬಹಳಷ್ಟು ಅಂತರವಿದ್ದು, ಆಯವ್ಯಯ ತಯಾರಿಸುವಾಗ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಆದಾಯಗಳನ್ನು ವಾಸ್ತವಿಕವಾಗಿ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೆ ತಯಾರಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳಲ್ಲೂ ಸಹ ಅಂತರ ಇರುವುದನ್ನು ಸಹ ಗಮನಿಸಲಾಗಿದೆ.
- ಅನುಬಂಧ-1ರ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 6 ಮತ್ತು 8ರಲ್ಲಿ ಕೊಳಚೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಖಾತೆ ಮತ್ತು ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಖಾತೆಗಳ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಕೌಂಟ್ ಈಗಾಗಲೇ ಹೊಂದಿದ್ದು ಕ್ರ.ಸಂ.10 ಮತ್ತು 9 ರಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಹೊಸದಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಒಂದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಹಲವು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಔಚಿತ್ಯತೆ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಮತ್ತು ಹೊಸದಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ತೆರೆದಿರುವ ಮೊತ್ತವೇ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವುದು ಸಹ ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

6.(1) ನಗದು ಶಿಲ್ಕು ಪರಿಶೀಲನೆ:

ದಿನಾಂಕ 8.6.2016ರಂದು ನಗದು ಶಿಲ್ಕನ್ನು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ನಗದು ಶಿಲ್ಕು ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಇದು ನಗದು ಪುಸ್ತಕದ ಆಖ್ಯೆ ಶಿಲ್ಕಿಗೆ ತಾಳೆಯಾಗಿದೆ.

(2) ನಗದು ಪುಸ್ತಕ

ಹಿಂದಿನ ದಿನದ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕನ್ನು ನಗದು ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ ದಿನಕ್ಕೆ ಆರಂಭ ಶಿಲ್ಕಾಗಿ ನಮೂದಿಸಿ ಪ್ರಸುತ ದಿನದ ವಹಿವಾಟನ್ನು ಸೇರಿಸಿ ನಗದು ಪುಸ್ತಕ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಬದಲು ನೇರವಾಗಿ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕನ್ನು ನಮೂದಿಸುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ. ಇದನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

7.ಅಳತೆ ಪುಸ್ತಕ ದಾಸ್ತಾನು:

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಳತೆ ದಾಖಲೆಗಳು ಅಳತೆ ಪುಸ್ತಕವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿದ್ದು ಇರುವ ಅಳತೆ ಪುಸ್ತಕಗಳ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಮಾರ್ಚ್ ಅಂತ್ಯದಲ್ಲ ಕಛೇರಿಯ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ದೃಢೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ ಆದರೆ ಈ ಬಗ್ಗೆ ದಾಸ್ತಾನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿದ್ದು ಲಭ್ಯವಿರುವ, ಕಾಣೆಯಾಗಿರುವ, ಉಪಯೋಗಿಸಿರುವ, ಉಪಯೋಗಿಸದೇ ಇರುವ ಅಳತೆ ಪುಸ್ತಕಗಳ ವಿವರಗಳು ಲಭ್ಯವಾಗಿಲ್ಲ ಕೂಡಲೇ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

8.ರಶೀತಿ ಪುಸ್ತಕ ದಾಸ್ತಾನು:

ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳನ್ನು ಚಲನ್ ಮೂಲಕ ನೇರವಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದು, ಹಾಗೂ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಪು.ಸಂ. 05 000209/19.17 ರಿಂದ 229/28.03.2017 ರವರೆಗೆ ಬಳಸಲಾಗಿದೆ. ಇವುಗಳಾದ ಒಟ್ಟು ರೂ.14210936/- ವಸೂಲಿಸಿ ಜಮೆ ಮಾಡಿರುವುದನ್ನು ಗಮನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರ ರಶೀದಿ ಪುಸ್ತಕ ದಾಸ್ತಾನು ವಿವರಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿಲ್ಲ. ರೂ.230/-ನ್ನು 2017-18ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಬಳಸಲಾಗಿದೆ. ಮುಂದಿನ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ರಶೀದಿ ಪಾಸು ಮಾಡಿ ಜಮೆ ಮಾಡದೇ ಯಾವುದೇ ಹಣ ದುರುಪಯೋಗವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದವರೇ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತದೆ.

9.ಅಂಚೆ-ಚೀಟಿ ಬಗ್ಗೆ:

ದಿ.05.01.2017 ರಂದು ಅಂಚೆ-ಚೀಟಿ ದಾಸ್ತಾನನ್ನು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ದಾಸ್ತಾನಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ರೂ.725/- ಗಳ ಅಂಚೆ-ಚೀಟಿ ಇದ್ದು, ಇದು ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿಯ ಅಖೈರು ಶಿಲ್ಕಿಗೆ ತಾಳೆಯಾಗಿದೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

1.	10 * 40	400
2.	5 * 65	325
	ಒಟ್ಟು	725

10. ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಶ್ಲಿತಿ: (ಸಮಗ್ರ)

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಿದಂತೆ ಸಮಗ್ರ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಶ್ಲಿತಿ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು (1.4.2016ಕ್ಕೆ)	50683170
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಜಮಾ ವಿವರಗಳು	384313421
ಒಟ್ಟು ಜಮಾ	434996591
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಖರ್ಚಿನ ವಿವರಗಳು	409368194

ನಗದು ವಹಿ	25628397
ಅಂ.ಶಿ. ಬ್ಯಾಂಕಿನಂತೆ	27848487
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಿಲ್ಕು ವ್ಯತ್ಯಾಸ	2220090

ಅನುಬಂಧ-1ರಲ್ಲಿ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

10.1 ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳ ಬಗ್ಗೆ.

1. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಧಿನಿಯಮ 1987ಪ್ರಕರಣ 48ರಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಾರ್ಷಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಒದಗಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಮಾಹೆವಾರು ಜಮೆ ಮತ್ತು ಖರ್ಚಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು ವಿವಿಧ ಬಾಬುಗಳಲ್ಲಿ ವಿವರ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಇದರಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿದ್ದ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕನ್ನು 2016-17ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಆರಂಭ ಶಿಲ್ಕಾಗಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕಿನ ವಿವರವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿಲ್ಲ. ಇದರಿಂದಾಗಿ ಆಯವ್ಯಯಗಳಾದ ಆರಂಭ ಶಿಲ್ಕುಗಳೊಂದಿಗೆ ತಾಳೆ ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಾಗ ಆರಂಭ ಶಿಲ್ಕನ್ನು ಆಯವ್ಯಯದೊಂದಿಗೆ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಆಗುವಂತೆ ತಯಾರಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತ.
2. 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ಜಮೆ ರೂ.29,15,77,385/-ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಲ್ಲಿಸುವ ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರದಂತೆ ಜಮೆಯು ರೂ.29,06,93,385/-ಗಲಾಗಿದ್ದು, ವ್ಯತ್ಯಾಸ ರೂ.8,84,000/-ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ವ್ಯತ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಲೆಕ್ಕ ಸಮನ್ವಯಗೊಳಿಸಿ ವಿವರ ಒದಗಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
3. 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾಸ್ತವಿಕ ವೆಚ್ಚ ರೂ. 31,66,32,158/- ಗಳು ಆಗಿದ್ದು, ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರದಂತೆ ವೆಚ್ಚಕ್ಕೆ ರೂ. 3,16,30,551/- ಆಗಿದ್ದು, ರೂ.4,01,607/- ಗಳ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಕಂಡು ಬಂದಿದ್ದು, ಲೆಕ್ಕ ಸಮನ್ವಯಗೊಳಿಸಿ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

10(ಎ) ಎಸ್.ಎಂ.ಕೆ. ನಗರ ಸಾಮಾನ್ಯ ಖಾತೆ:

ಈ ಯೋಜನೆಯ ಆರ್ಥಿಕ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ವಿಜಯಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಹಾಸನ, ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ ಸಂ. 133901010011003663 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ್ದು, ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು (1.4.2016ಕ್ಕೆ)	834577
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿ	52196567
ಒಟ್ಟು ಜಮಾ	53031144
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ವೆಚ್ಚ	52365940
ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	665204

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶೆಲ್ಡು	2885294
ವ್ಯತ್ಯಾಸ	2220090

ಜಮಾ ವಿವರ:

ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನ ಮಾರಾಟ	16900403
ಬಡ್ಡಿ	145360
ವರ್ಗಾವಣೆ	21200000
ಬಾಡಿಗೆ	45100
ಮುಂಗಡದ ವಸೂಲಿ	10000
ಬೆಂಡರ್ ಪಾರಂನಿಂದ	6000
ನೀರು, ಮನೆ ಕಂದಾಯ ಇತರೇ	13889704
ಒಟ್ಟು	52196567

ವ್ಯತ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ವಿವರ:

ನಗದಾಗದ ಚೆಕ್ಗಳು:

ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ	1136974
122142/30.03.2017	
122143/31.03.2017	665629
122144/31.03.2017	96448
122145/31.03.2017	159577
122146/31.03.2017	161462
ಒಟ್ಟು	2220090

ಇ)ಐ.ಡಿ.ಐ.ಐ.ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 036510400083234 ರಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಿದ್ದು, ಅರ್ಥಿಕ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ.

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶೆಲ್ಡು (1.4.2016ಕ್ಕೆ)	99970
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿ	3991
ಒಟ್ಟು	103961
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ವೆಚ್ಚ	0
ಅಂತಿಮ ಶೆಲ್ಡು	103961

ಜಮಾ ವಿವರ:

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ	3991
ಒಟ್ಟು	3991

10(ಸಿ) ಎಸ್.ಎಂ.ಕೆ. ನಗರ:

ಈ ಯೋಜನೆಯ ಆರ್ಥಿಕ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಆಕ್ಸೀಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಹಾಸನ, ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ ಸಂ. 29575 ರಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಿದಂತೆ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು (1.4.2016ಕ್ಕೆ)	7625274
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿ	23581629
ಒಟ್ಟು ಜಮಾ	31206903
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ವೆಚ್ಚ	31200000
ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	6903
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಿಲ್ಕು	6903
ವ್ಯತ್ಯಾಸ	0

ಜಮಾ ವಿವರ:

ನಿವೇಶನದ ಮಾರಾಟ ವಿವರ	23437151
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ ಮೂಲಕ ಜಮೆ	144478
ಒಟ್ಟು	23581629

ಡಿ) ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ:

ಎಸ್.ಐ.ಎಂ. ಹಾಸನ ಶಾಖೆಯ ಖಾತೆ ಸಂ. 64129270192ರಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಿದಂತೆ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು (1.4.2016ಕ್ಕೆ)	255521
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿ	12462
ಒಟ್ಟು ಜಮಾ	267983
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ವೆಚ್ಚ	1000
ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	266983
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಿಲ್ಕು	0
ವ್ಯತ್ಯಾಸ	0

ಬಡ್ಡಿ ಜಮೆಯ ವಿವರ:

30.06.2016	4716
25.09.2016	2466
25.12.2016	2603
25.03.2017	2607
ಒಟ್ಟು	12392
ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಶುಲ್ಕ ಜಮೆ	70
ಒಟ್ಟು ಜಮೆ	12462

ಷರಾ:- ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮಾಣನಾ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಿಸಲು ಜಮೆಗೆ 2016-17 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ವಿಜಯಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ಕಾತೆ ತೆರೆದು ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಒಂದೇ ರೀತಿಯ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸಲು ಎರಡು ಖಾತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಒಂದೇ ರೀತಿ ಆರ್ಥಿಕ ವ್ಯವಹಾರ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಅನಗತ್ಯವಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೇ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ನಿಯಮ ಬಾಹಿರ ಕೂಡಲೇ ಯಾವುದಾದರೂ ಒಂದು ಖಾತೆಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿ ಒಂದು ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಆರ್ಥಿಕ ವ್ಯವಹಾರ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಇ) ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಖಾತೆ:

ಎಸ್.ಜಿ.ಎಂ. ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಿದಂತೆ, ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ ಸಂ.64129270283, ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು (1.4.2016ಕ್ಕೆ)	11514834
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿ	589208
ಒಟ್ಟು ಜಮಾ	12104042
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ವೆಚ್ಚ	0
ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	12104042
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಿಲ್ಕು	12104042
ವ್ಯತ್ಯಾಸ	0

ಬಡ್ಡಿ ಜಮೆಯ ವಿವರ:

30.04.2016 ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ ಬಾಬು	15000
30.06.2016 ಬಡ್ಡಿ	226204
25.09.2016 ಬಡ್ಡಿ	111779

25.12.2016 ಬಡ್ಡಿ	118030
25.03.2017 ಬಡ್ಡಿ	118195
ಒಟ್ಟು	589208

ಷರಾ:- ಕರೆ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಖಾತೆಗೆ ವಿಜಯಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಖಾತೆ ತೆರೆದು ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಹಾಲ ಖಾತೆ ಇದ್ದು ಹೊಸದಾಗಿ ಖಾತೆ ತೆರೆಯುವುದರ ಉದ್ದೇಶವೇನಿತ್ತು. ಆದಷ್ಟು ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುವುದು ಅಗತ್ಯ. ಆದರೆ ಒಂದೇ ರೀತಿಯ ಶುಲ್ಕ ಜಮೆ ಎರಡು ಖಾತೆಯ ನಿರ್ವಹಣೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದಾದರೂ ಒಂದು ಖಾತೆಯನ್ನು ಉಳಿಸಿಕೊಂಡು ಒಂದು ಖಾತೆಯನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಎಫ್) ರಿಜರ್ವೇಷನ್ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಿ:

ಹಾಸನ ಎಸ್.ಐ.ಎಂ. ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ ಸಂ.64129270067ರಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಿದಂತೆ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಷ್ಕೃತಿ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು (1.4.2016ಕ್ಕೆ)	12658211
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿ	457240
ಒಟ್ಟು ಜಮಾ	13115451
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ವೆಚ್ಚ	5000000
ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	58115451
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಿಲ್ಕು	8115451
ವ್ಯತ್ಯಾಸ	0

ಸ್ವೀಕೃತಿಗೆ ವಿವರಗಳು:

30.06.2016 ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ	223912
25.09.2016 ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ	74945
25.12.2016 ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ	79136
25.03.2016 ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ	79247
ಒಟ್ಟು	457240

ಜ) ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನ ಖಾತೆ:

ಈ ಖಾತೆಯ ಆರ್ಥಿಕ ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ಕೊಞ್ಚಾಕ ಮಹಿಂಧ್ರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಹಾಸನ ಶಾಖೆಯ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 9211784822 ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಷ್ಕೃತಿಯ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು (1.4.2016ಕ್ಕೆ)	0
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿ	2861194

ಒಟ್ಟು ಜಮಾ	2861194
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ವೆಚ್ಚ	2830161
ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	31033

ಜಮೆಯ ವಿವರ:

ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನ ಬಾಬು ಜಮೆ	2830300
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ ಜಮೆ	30894
ಒಟ್ಟು	2861194

ವೆಚ್ಚ ವಿವರ:

ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಧಿ ಖಾತೆಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆ	2830300
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ ಜಮೆ	161
ಒಟ್ಟು	2830461

ಷರಾ: ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನಗಳ ವಸೂಲಿ ಬಾಬು ಹಣವನ್ನು ಜಮೆ ಮಾಡಲು ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಧಿ ಖಾತೆ ಇದ್ದರೂ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತವಲ್ಲದ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ಖಾತೆ ತೆರೆದು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ಅಗತ್ಯವಾದರೂ ಏನು? ಅಲ್ಲದೇ ಈ ಖಾತೆಯನ್ನು ತೆರೆಯಲು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದಿಲ್ಲ. ಆದಷ್ಟು ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಮೀತಿಗೊಳಿಸಿ ಆರ್ಥಿಕ ನಿರ್ವಹಣೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದ್ದರೂ ಅನಗತ್ಯವಾದ ವಿವಿಧ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಖಾತೆ ತೆರೆದಿರುವುದು ನಿಯಮ ಬಾಹಿರವಾಗಿದ್ದ ಕೂಡಲೇ ಸದರಿ ಖಾತೆಯನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಎಚ್) ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಖಾತೆ: (ಹೊಸಖಾತೆ)

ವಿಜಯಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಿದಂತೆ ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ ಸಂ.182801011000021 ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು (1.4.2016ಕ್ಕೆ)	0
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿ	181169
ಒಟ್ಟು ಜಮಾ	181169
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ವೆಚ್ಚ	6900
ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	174269
ವ್ಯತ್ಯಾಸ	0

ಜಮಾ ವಿವರ:

ಕೆರೆಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ವಸೂಲಿ ಜಮೆ	179647
ಬಡ್ಡಿ ಜಮೆ	1522
ಒಟ್ಟು	181169

ಐ) ಕೊಳಚೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಖಾತೆ (ಹೊಸದು)

ವಿಜಯಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಿದಂತೆ ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ ನಂ. 182801011000022 ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು (1.4.2016ಕ್ಕೆ)	0
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿ	3376856
ಒಟ್ಟು ಜಮಾ	3376856
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ವೆಚ್ಚ	0
ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	3376856
ವ್ಯತ್ಯಾಸ	0

ಜಮಾ ವಿವರಗಳು:

ಕೊಳಚೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಜಮೆ	3371648
ಬಡ್ಡಿ	5208
ಒಟ್ಟು	3376856

ಜೆ)ಪಿಂಚಣಿ ಖಾತೆ :

ಹಾಸನ ವಿಜಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಿದಂತೆ ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ ನಂ.182801011000003 ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು (1.4.2016ಕ್ಕೆ)	176647
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿ	910744
ಒಟ್ಟು ಜಮಾ	1087391
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ವೆಚ್ಚ	404522
ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	682869
ವ್ಯತ್ಯಾಸ	682869

ಅನುದಾನ ಜಮೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಬಡ್ಡಿ ಜಮೆ ವಿವರಗಳು:

ವಿಜಯಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 162501 ದಿ:05.11.2015ರಲ್ಲಿ ಮಾಸಿಕ ಬಡ್ಡಿ ಶೇ. 7.25%ರ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ರೂ. 1,00,00,000/-ಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ್ದು ಅದರಿಂದ ಬರುವ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಈ ಮೇಲಿನ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 182801011000003ಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿರುವುದನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

ವೆಚ್ಚಕ್ಕೆ ವಿವರಗಳು:

ಈ ಮೇಲೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ನೌಕರರುಗಳಿಗೆ ನಿವೃತ್ತಿ ವೇತನವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕೆ) ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಧಿ:

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಎಸ್.ಐ.ಎಂ. ಶಾಖೆಯ ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 64129269711 ರಲ್ಲಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಧಿ ಖಾತೆಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿದ್ದು, ಆರ್ಥಿಕ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು (1.4.2016ಕ್ಕೆ)	17518136
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿ	246291008
ಒಟ್ಟು ಜಮಾ	263809144
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ವೆಚ್ಚ	263719647
ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	89497
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಿಲ್ಕು	89497
ವ್ಯತ್ಯಾಸ	0

ಜಮಾ ವಿವರ:

ದಿನಾಂಕ	ಮೊತ್ತ	ವಿವರ
16.05.2016	55269704	ಎಫ್.ಡಿ.ಯನ್ನು ನಗರದೀಕರಣ ಮಾಡಿರುವುದು
16.05.2016	55269704	ಎಫ್.ಡಿ.ಯನ್ನು ನಗರದೀಕರಣ ಮಾಡಿರುವುದು
16.05.2016	55269704	ಎಫ್.ಡಿ.ಯನ್ನು ನಗರದೀಕರಣ ಮಾಡಿರುವುದು
10.05.2016	10000000	ಆಕ್ಸಿಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ವರ್ಗಾವಣೆ
09.05.2016	7964078	ಐ.ಡಿ.ಬಿ.ಐ. ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ಎಫ್.ಡಿ. ನಗರದೀಕರಣ
11.05.2016	5000000	ಎಸ್.ಐ.ಎಂ. ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ವರ್ಗಾವಣೆ
19.05.2016	3433962	ಎಫ್.ಡಿ.ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ವರ್ಗಾವಣೆ

23.05.2016	53706036	ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ವರ್ಗಾವಣೆ
	310484	ಬಡ್ಡಿ
	67336	ತೆರಿಗೆ ಜಮೆ
ಒಟ್ಟು	246291008	

ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಧಿ ಖಾತೆಗೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ನೀಡುವ ಅನುಮತಿ, ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕೆ.ಯು.ಡಿ.ಎ. ನಿಯಮ 1987 ಸೆಕ್ಷನ್ 32 ಹಾಗೂ ಕಂದಾಯ ವಸೂಲಿಯನ್ನು ಸದರಿ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

12) ಹೂಡಿಕೆಗಳ ವಹಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ:

ನಿಗದಿತ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿಲ್ಲ. ಹಾಜರು ಪಡಿಸಿರುವ ವಹಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು (1.4.2016ಕ್ಕೆ)	188493698
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿ	0
ಒಟ್ಟು ಜಮಾ	188493698
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ವೆಚ್ಚ	177207152
ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	10000000
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಿಲ್ಕು	11286546
ವ್ಯತ್ಯಾಸ	0

ಷರಾ: ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿರುವ ಹೂಡಿಕೆಯನ್ನು ಪಕ್ಕವಾಗುವುದಕ್ಕೆ ಮೊದಲೇ ಮುರಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ರೂ.1286546/- ಗಳ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗಿರುತ್ತದೆ.

12(ಎ) ಹೂಡಿಕೆಗಳ ಪಕ್ಕವಾಗುವ ಮೊದಲೇ ನಗರದೀಕರಿಸಿ ನಷ್ಟ ಉಂಟುಮಾಡಿರುವುದು:

2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ತಾವು ಹೂಡಿಕೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದರೆ 2015-16ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದ ಮೊಬಲಗು ಪಕ್ಕವಾಗುವುದಕ್ಕೆ ಮೊದಲೇ ಮುರಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ.

6309212	22.11.2015	7.25	3590122	3877371	
6309099	13.05.2015	8.45	3924890	4268189	7964078
292339	21.08.2015	8.10	3273116	3546401	3433962
743167	7.03.2016	7.00	54646879	55600579	55269704
743168	7.03.2016	7.00	54646879	55600579	55269704
743169	7.03.2016	7.00	54646879	55600579	55269704
			174728765	178493698	177207152

ಪಕ್ಷವಾಗುವುದಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವದಲ್ಲ ಮುರಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ರೂ.1286546/- ಗಳ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ವಿಜಯಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಪಿಂಚಣಿ ನಿಧಿ) ಠೇವಣಿ ಬಾಂಡ್ ಸಂ.16251 ದಿ:05.11.2015ರಲ್ಲಿ ಮಾಸಿಕ ಬಡ್ಡಿ 7.25% ರೂ. 10000000/- ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ್ದು ಅದು ಹಾಗೆಯೇ ಮುಂದುವರೆಯುತ್ತಿರುತ್ತದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಫ್.ಡಿ.ಎಸ್.ಟಿ.ಎ.ಆರ್. 2017 ದಿ:30.01.2017ರ ಅನ್ವಯ ಯಾವುದೇ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಮಾಡುವಂತಹ ಹೂಡಿಕೆಗಳನ್ನು ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಲ್ಲಿ ಇರಿಸಲು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತವಲ್ಲದ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. (ಅನುಬಂಧ 2ರಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.)

13. ಇ.ಎಂ.ಡಿ. ಮತ್ತು ಎಫ್.ಎಸ್.ಡಿ. ಬಗ್ಗೆ:

2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅದರ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ.

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು (1.4.2016ಕ್ಕೆ)	2270182
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿ	527488
ಒಟ್ಟು ಜಮಾ	2797670
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ವೆಚ್ಚ	421372
ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	2376298
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಿಲ್ಕು	0

2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಚಿಲ್ಲನ್ನು ಪಾವತಿಸುವಾಗ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿಯ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಶೇ.5 ಎಫ್.ಎಸ್.ಡಿ.ಯನ್ನು ಕಟಾಯಿಸಿರುವುದನ್ನು ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ನಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರಿನೊಂದಿಗೆ ನಮೂದಿಸಲಾಗಿರುವುದನ್ನು ಲೆಕ್ಕತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೆಯೇ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಮುಗಿದು ಅದರ ಅವಧಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಂತರ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಇ.ಎಂ.ಡಿ./ಎಫ್.ಎಸ್.ಡಿ.ಯನ್ನು ವಾಪಸ್ಸು ಕೊಟ್ಟಿರುವುದನ್ನು ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ನಲ್ಲಿ ಚೆಕ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ನಗದು ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲೂ ಸಹ ದಾಖಲಿಸಲಾಗಿದೆ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ನಲ್ಲಿ ಬರೆದಿರುವುದಕ್ಕೆ ಆಯುಕ್ತರಿಂದ ಸಹಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

14.ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಉಪಕರಗಳ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ:

2016-17ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ವಸೂಲಾದ ನಿವೇಶನ ಕಂದಾಯ ಹಾಗೂ ಮನೆಕಂದಾಯಗಳ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಉಪಕರಗಳ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ತೆರಿಗೆ ವಸೂಲಿ

ನಿವೇಶನ ತೆರಿಗೆ	802465
ಕಟ್ಟಡ ತೆರಿಗೆ	1492852
ಒಟ್ಟು	2295317

ಮೂಲ ತೆರಿಗೆ

ವಿವರ	ವಸೂಲಿ (16-17ರಲ್ಲಿ)	ಶೇ.10 ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪಾಲು	ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ್ದು
ಆರೋಗ್ಯಕರ	273252	27325	245927
ಗ್ರಂಥಾಲಯಕರ	109301	10930	98371
ಬಿಕ್ಕುಕರ ಕರ	54650	5465	49185
ಸಾರಿಗೆ ಕರ	36434	3643	32791
	473637	47363	426274

15.ಮನೆ ಕಂದಾಯ ವಸೂಲಿ ಬಗ್ಗೆ:

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಸೇರಿದ ವಿಜಯನಗರ ಬಡಾವಣೆಯ 1,2 ಮತ್ತು 3ನೇ ಹಂತದ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಮನೆಗಳಿಗೆ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಿತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪದ್ಧತಿಯಂತೆ ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯದ ಶೇ 0.3 ರಂತೆ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ತೆರಿಗೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ, ಮನೆ ಕಂದಾಯ ಬೇಡಿಕೆ ವಹಿಯನ್ನು ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದರಿಂದ ಮನೆ ತೆರಿಗೆಯ ವಸೂಲಿಯನ್ನು ನಿಖರವಾಗಿ ತಿಳಿಯಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಡಿ.ಸಿ.ಇ. ವಹಿಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದವರು ನೀಡಿರುವ ತೆರಿಗೆಯ ಬೇಡಿಕೆ, ವಸೂಲಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಬಡಾವಣೆ ವಿವರ	ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು 1.4.15ಕ್ಕೆ	ಬೇಡಿಕೆ	ಒಟ್ಟು	ವಸೂಲಿ	ಬಾಕಿ
1.	<u>ನಿವೇಶನದ ಕಂದಾಯ:</u> ವಿಜಯನಗರ ಬಡಾವಣೆ 1ನೇ ಹಂತ	162550	84746	247296	49974	197322
2.	ವಿಜಯನಗರ ಬಡಾವಣೆ 2ನೇ ಹಂತ	1192148	694283	1886431	699956	186475
3.	ವಿಜಯನಗರ ಬಡಾವಣೆ 3ನೇ ಹಂತ	135669	76993	212662	52535	160127
	ಒಟ್ಟು	1490367	856022	2346389	802465	543924
	<u>ಮನೆ ಕಂದಾಯ:</u>					
1.	ವಿಜಯನಗರ ಬಡಾವಣೆ 1ನೇ ಹಂತ	50693	217820	268513	128606	139907
2.	ವಿಜಯನಗರ ಬಡಾವಣೆ 2ನೇ ಹಂತ	3536536	2319897	5856433	1210204	4646229
3.	ವಿಜಯನಗರ	60916	143086	204002	154042	49960

	ಬಡಾವಣೆ 3ನೇ ಹಂತ					
	ಒಟ್ಟು	3648145	2680803	6328948	1492852	4836096

15.1) ನೀರಿನ ಕಂದಾಯ ವಸೂಲಿ ಬಗ್ಗೆ:

2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಿಜಯನಗರ ಬಡಾವಣೆಯ 1,2 ಮತ್ತು 3ನೇ ಹಂತಗಳ ಮನೆಗಳಿಗೆ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ನಲ್ಲಿ ಸಂಪರ್ಕಗಳಿಗೆ ನೀರಿನ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನ ಡಿ.ಸಿ.ಇ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಬಡಾವಣೆ ವಿವರ	ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	ಬೇಡಿಕೆ	ಒಟ್ಟು	ವಸೂಲಿ	ಬಾಕಿ
1.	ವಿಜಯನಗರ ಬಡಾವಣೆ 1ನೇ ಹಂತ	4499	34884	39383	19440	19943
2.	ವಿಜಯನಗರ ಬಡಾವಣೆ 2ನೇ ಹಂತ	566426	394831	961257	202498	758759
3.	ವಿಜಯನಗರ ಬಡಾವಣೆ 3ನೇ ಹಂತ	53392	27216	80608	25169	55439
	ಒಟ್ಟು	624317	456931	1081248	247107	834141

ಅನುಬಂಧ(8) ರಲ್ಲಿ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

16) ಉಪಕರಣಗಳ ಡಿ.ಸಿ.ಇ. :-

ವಿವರ	01.04.2016ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾ.ಶಿಲ್ಕು	ಬೇಡಿಕೆ	ಒಟ್ಟು	2016-17ರಲ್ಲಿ ಪಾವತಿ	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
ಆರೋಗ್ಯಕರ	386333	245927	632260	0	632260
ಗ್ರಂಥಾಲಯಕರ	186713	98371	285084	155043	130041
ಚಿಕ್ಕುಕರ ಕರ	77266	49185	126451	0	126451
ಸಾರಿಗೆ ಕರ	35421	32791	68212	0	68212
ಒಟ್ಟು	685733	426274	1112007	155043	956964

ಬಾಕಿ ಇರುವ ರೂ. 271231/- ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಿವಿಧ ಲೆಕ್ಕ ಶಿರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಲು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಅಗತ್ಯ. ಜಮೆ ಮಾಡಿ ಚಲನ್ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವವರೆಗೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಿಲ್ಲದಿರಲಾಗಿದೆ. ಹಿಂದಿನ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ.685733/-ನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಿಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ ಉಳಿಕೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ರೂ.271231/- ನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಿಲ್ಲದಿರಲಾಗಿದೆ.

17.ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ವಿವಿಧ ತೆರಿಗೆಗಳ ವಸೂಲಿ ಪಾವತಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ವಿವರ:

2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡ ಕಾಮಗಾರಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಬಿಲ್ಲುಗಳಲ್ಲಿ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದ ವಿವಿಧ ತೆರಿಗೆಗಳಾದ ಆದಾಯಕರ, ಮಾರಾಟ ಕರ, ರಾಜಧನ, ಕಾರ್ಮಿಕರ ಕಲ್ಯಾಣ ಸೆಸ್ಸು, ಮತ್ತು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಕ್ಷೇಮನಿಧಿಗಳ ವಸೂಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿ ಹಾಗೂ ಬಾಕಿ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

	ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ	ಮಾರಾಟ ತೆರಿಗೆ	ರಾಜಧನ	ಕ.ಕಾ.ಕ.ಸೆಸ್ಸು	ಗು.ಕ್ಷೇ.ನಿಧಿ
ಪ್ರಾ.ಶಿಲ್ಪ	5232093	2443278	2884937	3163600	316556
16-17ರಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿ	7459737	2545478	2429327	3953098	345160
ಒಟ್ಟು	12691830	4988756	5314264	7116698	661716
16-17ರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಜಮಾ(ವೆಚ್ಚ)	5507341	4683736	2884926	0	0
31.3.17ಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ	7184489	305020	2429338	7116698	661716
ಒಟ್ಟು	7184489	305020	2429338	7116698	661716

(ಅನುಬಂಧ-12 ರಂತೆ)

31.03.2017ಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ರೂ.17697261/-ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕೂಡಲೇ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪಾವತಿಸಿ ಚಲನ್ ಹಾಜರುಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಹಿಂದಿನ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ. 14040464/- ನ್ನು ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಿಲ್ಲದಲಾಗಿದೆ. ವರದಿಯಲ್ಲಿನ ಕಟಾವಣೆ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಜಮೆ ಮಾಡದಿರುವ ವಿವರಗಳು ಮುಂದಿನಂತಿದೆ.

17ಎ) 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಬಿಲ್ಲು ಹಾಗೂ ಇತರೇ ಬಿಲ್ಲುಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿರುವ ರಾಜಧನ ಮಾರಾಟ ತೆರಿಗೆ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡದಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಕ್ಷೇಮ ನಿಧಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಪಾವತಿಸಿರುವುದು ಕ್ಷೇಮ ನಿಧಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಪಾವತಿಸಿರುವುದು

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಿವರ	ಕಟಾಯಿಸಬೇಕಾದ್ದು	ಕಟಾಯಿಸಿರುವುದು	ಕಡಿಮೆ ಕಟಾಯಿಸಿರುವುದು	ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿರುವುದು
1.	ಶಾಸನಬದ್ಧ ಕಟಾವಣೆ	0	0	0	0
2.	ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ	7459737	7459737	0	0
3.	ಮಾರಾಟ ತೆರಿಗೆ	2545478	2545478	0	0
4.	ರಾಜಧನ	5927026	2429327	3497699	0
5.	ಕಾ.ಕ.ಸುಂಕ	3451546	3451546	0	0
6.	ಗು.ಕ್ಷೇಮ ನಿಧಿ	345160	345160	0	0
7.	ಒಟ್ಟು	19728947	16231248	3497699	0

ಕಟಾಯಸಿರುವ ಶಾಸನ ಬದ್ಧ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಮೊತ್ತ ರೂ.7459737/- ಮಾರಾಟ ತೆರಿಗೆ ಮೊತ್ತ ರೂ.2545478/- ರಾಜಧನ ಮೊತ್ತಧನ ಮೊತ್ತ ರೂ.2429327/-ನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕ ಶಿಕ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಜಮೆ ಮಾಡಿದ ಚಲನ್ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವವರೆಗೆ ರೂ. 12434542/- ನ್ನು ಆವೇಶಪಣಿಯಲ್ಲಿರಿಸಿದೆ. ಹಾಗೂ ಕಾ.ಕ. ಶುಲ್ಕ ರೂ.3451546/-ನ್ನು ಹಾಗೂ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರ ಕ್ಷೇಮ ನಿಧಿ ರೂ. 345160/-ನ್ನು ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ 30 ಹಾಗೂ 31ರಲ್ಲಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

18) ಕೊಳವೆ ಬಾವಿಯನ್ನು ಕೊರೆಯಲು ಜಲಬಿಂದು ಹಾಗೂ ನೀರಿನ ಇಳ ನಂ. ದೃಢೀಕರಣ ಬಗ್ಗೆ (ಎಸ್.ಎಂ.ಕೆ. ನಗರ)

ಸದರಿ ಇಲ್ಲಿನ ಐಟಂ ಕ್ರ.ಸಂ.311ರಲ್ಲಿ ಕೊಳವೆ ಬಾವಿಯ ಜಲಬಿಂದು ಗುರ್ತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ರೂ.20,400/- ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಜಲಬಿಂದು ಗುರ್ತಿಸುವ ವಸತಿ ಹಾಗೂ ನೀರು ಇಳುವಾ ದೃಢೀಕರಣ ಕೇರಿಂಗ್ ಪೈಪುಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಮಾಣದ ಬಗ್ಗೆ ಅಧಿಕೃತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ದೃಢೀಕರಣ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆಂದು ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ವಿವರ ಮಾಹಿತಿ ಒದಗಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

19) ರಾಜಧನ ಕಡಿಮೆ ಕಟಾಯಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

19.1) 2ನೇ ಮೈಲ್ ಸ್ಟೋನ್ ಇಲ್ಲಿನಲ್ಲಿ ಕಟಾಯಸಬೇಕಾದ ರಾಜಧನದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 5437863/- ಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ರೂ. 1940164/- ಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ಕಟಾಯಸಲಾಗಿದ್ದು ರೂ. 3497699/- ಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಐಟಂ ಸಂಬಳ	ಪ್ರಮಾಣ	ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ದರ	ಮೊತ್ತ
1	ಮಣ್ಣು	31020.08	30	930600
2	ಜೇಲ್ಲಿ	8298.71	108	896261
3	ಮರಳು	11548.54	104	1201048
4	ಸೈಜ್ ಸ್ಟೋನ್	15195.43	158	2400878
		151263.74	601000	90706

ಒಟ್ಟು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ರಾಜಧನ

ರೂ. 5437863/-

ಈ ಇಲ್ಲಿನಲ್ಲಿ ಕಟಾಯಸಿರುವ ರಾಜಧನದ ಮೊತ್ತ

ರೂ. 1940164/-

ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿರುವುದು

ರೂ. 3497699/-

19.2) ಅಲ್ಲದೇ ಮೊದಲನೆ ಇಲ್ಲಿನಲ್ಲಿ 2015-16 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಡಿಟ್ ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ 11 ರಲ್ಲಿ ರಾಜಧನ ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 2577612/- ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿದ್ದರೂ ಕೂಡ ಸದರಿ

ಇಲ್ಲಿನಲ್ಲಿ ಕಟಾಯಿಸಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ವಸೂಲಾತಿಯಲ್ಲಿ 2015-16 ಇಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕೂಡಲೇ ಕಟಾಯಿಸಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಜಮೆ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ನಿರ್ದೇಶಕರು ಗಣಿ ಮತ್ತು ಭೂವಿಜ್ಞಾನ ಇಲಾಖೆ ರವರ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ ದಿನಾಂಕ: 13.3.2014 ರ ದರದಂತೆ ರಾಜಧನ ಕಟಾಯಿಸುವ ಬದಲಾಗಿ ಕಡಿಮೆ ದರದಲ್ಲಿ ರಾಜಧನ ಕಟಾಯಿಸಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದ್ದು ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 3497699/- ಗಳನ್ನು ಕೂಡಲೇ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಂದ ಕಟಾಯಿಸಿ ಭೂವಿಜ್ಞಾನ ಇಲಾಖೆಗೆ ರವರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವವರೆಗೆ ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಇಡಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ರಾಜಧನ ಮೊತ್ತವನ್ನು 3ನೇ ಮೈಲ್ ಸ್ಟೋನ್ ಇಲ್ಲಿನಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಮುಂದಿನ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೀಲನೆಯಲ್ಲಿ ಗಮನಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

20) ವಸೂಲಿಸಲಾದ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಕಲ್ಯಾಣ ಸುಂಕವನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುವುದು.

ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಕಾರ್ಮಿಕ ಇಲಾಖೆ ರವರ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಲ್.ಡಿ 300 ಎಲ್.ಇ.ಡಿ 2006 ದಿನಾಂಕ: 18.0.2007 ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಕಲ್ಯಾಣ ಸುಂಕ ಅಧಿನಿಯಮ 1996 ರ ನಿಯಮ 2 ರನ್ವಯ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾಗಿದುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಒಟ್ಟು ವೆಚ್ಚದ ಶೇ.1 ರಷ್ಟು ಕಾರ್ಮಿಕ ಸುಂಕವನ್ನು ವಸೂಲಿಸಿದ 30 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಡಳಿ ಯ ಹೆಸರಿಗೆ ಡಿ.ಡಿ ಮೂಲಕ ಜಮೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹಾಸನ ಇಲ್ಲಿ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ (3)ರಂತೆ ವಸೂಲಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಕಾರ್ಮಿಕರ ಕಲ್ಯಾಣ ಸುಂಕ ರೂ. 34,15,546/- ಗಳಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಮೊಬಗಗನ್ನು ಮೇಲಿನಂತೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಕೂಡಲೇ ಜಮೆ ಮಾಡಿದ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ನೀಡುವುದು ಅಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ರೂ.34,15,546/- ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಸುಂಕದ ಮೊತ್ತ 2015-16ನೇ ಸಾಲಿನ ಬಾಕಿ ರೂ.3163600/- 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಕಾರ್ಮಿಕ ಸುಂಕ ರೂ.34,51,546/- ಗಳನ್ನು ಡಿ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ 765016/8.9.17ರ ಮೂಲಕ ಒಟ್ಟು 6548995/- ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

21) ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಕ್ಷೇಮ ನಿಧಿ ಜಮೆ ಮಾಡದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಮುಖ್ಯ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಸಂಪರ್ಕ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ಪಾವತಿಯಾಗುವಂತೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಇಲ್ಲುಗಳಲ್ಲಿ ಕಟಾಯಿಸಿದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಕ್ಷೇಮ ನಿಧಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಜಮೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಅನುಬಂಧ (3)ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕಟಾಯಿಸಲಾದ ಸಿ.ಇ.ಎಸ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 345160/- ಗಳನ್ನು ಕಟಾಯಿಸಿದ್ದರೂ ಮುಖ್ಯ ಇಂಜಿನಿಯರ್ಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲೇ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಕೂಡಲೇ ಮುಖ್ಯ ಇಂಜಿನಿಯರ್‌ರವರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ತಿಳಿಸಿ ರೂ.3,45,160/- ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿ ಇಲಿಸಿದೆ ಹಾಗೂ

ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಕ್ಷೇಮ ನೀಡಿ ಹಣವನ್ನು ಡಿ.ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 765017/8.9.17ರ ಮೂಲಕ ಸದರಿಯವರಿಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಡಿ.ಡಿ.ಸಂಖ್ಯೆ 765017 / 8.9.17 ರ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ಮುಂದಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಗಮನಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಿಲ್ಲದಲಾಗಿದೆ.

22) ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ನೀಡುವಾಗ ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ಸುಂಕ ವಸೂಲಿಸಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿರುವುದು.

ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಕಾರ್ಮಿಕ ಇಲಾಖೆ ರವರ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಲ್.ಡಿ 300 ಎಲ್.ಇ.ಡಿ 2006 ದಿನಾಂಕ: 18.1.2007 ರಂತೆ ಹಾಗೂ ಮತ್ತು ಇತರ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಕಲ್ಯಾಣ ಸುಂಕ ಅಧಿನಿಯಮ 1996 ರ ನಿಯಮ 2(ಡಿ)ರ ಅನ್ವಯ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಂದ ಪರವಾನಿಗೆ ಪಡೆದು ವೈಯಕ್ತಿಕ ವಸತಿ ಮನೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಕಟ್ಟಡ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ರೂ. 10 ಲಕ್ಷ ನಿರ್ಮಾಣ ವೆಚ್ಚ ಮೀರಿ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಮಾಲೀಕರಿಂದ ಶೇ. 1% ರಷ್ಟು ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ಸುಂಕವನ್ನು ವಸೂಲಿಸಿದ ನಂತರ ಪರವಾನಿಗೆ ನೀಡಬೇಕು. ಈ ರೀತಿ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ ಸುಂಕದ ಒಟ್ಟಾರೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿಸಿದ 30 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಯಾಯ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಮಸ್ಟೆಗಳ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಡಳಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಆದರೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹಾಸನ ಇಲ್ಲಿ 2016-17 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ಶುಲ್ಕದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ. 501552/- ನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮಂಡಳಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವವರೆಗೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಿಲ್ಲದಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು ವಿವರ	ಅಂದಾಜು ನಿರ್ಮಾಣ ವೆಚ್ಚ	ವಸೂಲಿಸಿನ ಶೇ. ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ಸುಂಕ
1	ಇ.ಎಸ್. ಇನ್ ಶಿವರಾಮೇಗೌಡ	1525378	15250
2	ಭವಾನಿ ಇನ್ ಮೋಹನ್	1756612	17600
3	ನೈರುತ್ ಇನ್ ಬಾಬಜಾನ್ ಸಾಬ್	1508989	15090
4	ಬೆಂ .ಎಸ್ ನಾಗರಾಜ ಇನ್ ನಾರಾಯಣಶೆಟ್ಟಿ	1190626	11930
5	ಫಾರೋಕ್ ಶೇಖ್	1297130	12971
6	ಮೀನಾಕುಮಾರಿ ಇನ್ ಸಿ. ಹರೀಶ್	1531143	15315
7	ಪುಟ್ಟೇಗೌಡ ಇನ್ ರಂಗೇಗೌಡ	1510201	15102
8	ಆರ್. ತನುಜಾ ಕೋಂ ಸಿ.ಟಿ ದೇವರಾಜು	1588464	15850

9	ಗಿಡ್ಡೇಗೌಡ ಬನ್ ತಮ್ಮೇಗೌಡ	1491840	14920
10	ನಜಮುನ್ನೀಸಾ ಕೋಂ ಅಕ್ರಂಪಾಷ	2125600	21260
11	ನತ್ಯಕುಮಾರ್ ಬನ್ ಪುಟ್ಟೇಗೌಡ	1458072	14580
12	ಆರ್. ಜಗದೀಶ್ ಬನ್ ರಾಮೇಗೌಡ	1550000	15500
13	ಎಲ್.ವಿ ಸ್ವಾಮಿ ಬನ್ ವೀರಭದ್ರೇಗೌಡ	1600000	14904
14	ಸೋಮೇಗೌಡ ಬನ್ ಬಸವೇಗೌಡ	4800000	48000
15	ಎ.ಕೆ ಆನಂದ	2030000	20300
16	ಆರ್. ನಾಗರಾಜ	1279044	12790
17	ಪುಟ್ಟಶೆಟ್ಟಿ	1525000	15250
18	ಕೆ.ಆರ್ ಜಗದೀಶ್	1760000	17600
19	ಪಿ.ಪಿ ರಂಗೇಗೌಡ	2984000	29840
20	ಮೊರಾಜಾನ್	2140000	21400
21	ಕೆ.ಎಸ್ ಶಶಿಕರಣ್	2020000	20200
22	ಕೆ.ವಿ ಧನಲಕ್ಷ್ಮಿ	4135000	41350
23	ಶಿವಣ್ಣಗೌಡ	2173000	21730
24	ಶೃತಿ	1630000	16300
25	ಕೆ.ಕೆ ಆಶಾ	1875000	18750
26	ಎಚ್.ಎನ್ ವೇದಮೂರ್ತಿ	1777000	17770
27	ಒಟ್ಟು	50262099	501552

23) ಕಟ್ಟಡದ ಪರವಾನಿಗೆ ನೀಡುವಾಗ ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ಸುಂಕ ವಸೂಲಿಸಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿಸಿರುವುದು.

ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಕಾರ್ಮಿಕ ಇಲಾಖೆ ರವರ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಲ್.ಡಿ 300 ಎಲ್.ಇ.ಐ 2006 ದಿನಾಂಕ: 18.1.2007 ರಂತೆ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಇತರ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಕಲ್ಯಾಣ ಸುಂಕ ಅಧಿನಿಯಮ 1996 ರ ನಿಯಮ 2(ಡಿ) ರ ಅನ್ವಯ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಪರವಾನಿಗೆ ಪಡೆದು ವೈಯಕ್ತಿಕ ವಸತಿ ಮನೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು

ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಕಟ್ಟಡ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ರೂ. 10 ಲಕ್ಷ ನಿರ್ಮಾಣ ವೆಚ್ಚ ಮೀರಿ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಮಾಲೀಕರಿಂದ ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ವೆಚ್ಚ ಶೇ. 1% ರಷ್ಟು ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ಸುಂಕವನ್ನು ವಸೂಲಿಸಬೇಕು ಆದರೆ ಸದರಿ ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕಟ್ಟಡ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ಶೇ. 1% ರಷ್ಟು ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ಸುಂಕ ವಸೂಲಿಸಿಲ್ಲ. ಹಾಗೂ ಕೆಲವು ಮಾಲೀಕರಿಂದ ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿಸಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ. ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿಸಿರುವ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಿಸದಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ. 38543/- ನ್ನು ವಸೂಲಿಸಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡುವವರೆಗೆ ವಸೂಲಾತಿಯಲ್ಲಿರಿಸಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು	ಅಳತೆ	ಅಂದಾಜು ನಿರ್ಮಾಣ ವೆಚ್ಚ	ವಸೂಲಿಸಿ ಬೇಕಾದದ್ದು	ವಸೂಲಿ	ಬಾಕಿ
1	ಲಕ್ಷ್ಮಯ್ಯ ಐನ್ ತಿರುಮಲಯ್ಯ ಕಡತ ಸಂ. 02/16-17 ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡ	0	900000	9000	0	9000
2	ಲತಾಕುಮಾರಿ ಐನ್ ಎ.ಸಿ ಲೋಕೇಶ ಕಡತ 465/16.2.17	12950	1533668	15337	0	15337
3	ಐ.ಐ ಪ್ರದೀಪ ಐನ್ ಬಸವೇಗೌಡ 365/16.2.17	11412	1270180	12701	0	12701
4	ಎಲ್.ವಿ ಸ್ವಾಮಿ ಐನ್ ವೀರಭದ್ರೇಗೌಡ	0	1600000	16000	14604	1096
5	ಆರ್. ಜಗದೀಶ ಐನ್ ರಾಮೇಗೌಡ	0	1550000	15500	15125	125
6	ಆರ್. ತನುಜಾ ಐನ್ ದೇವರಾಜು	0	1588464	15884	15850	34
				84422	45879	38543

24) ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾ.ಪಂ ಇಂದಿರಾನಗರ ಬಡಾವಣೆಯಿಂದ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್‌ಸೇರುವ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಚರಂಡಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಾಮಗಾರಿ.

ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ	ರೂ. 495000
ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿಸಿದ್ದು	24.4.2016
ಕರಾರು ದಿನಾಂಕ:	20.5.2016
ಕಾರ್ಯದೇಶ ದಿನಾಂಕ:	20.5.2016
ತುಂಡುಗುತ್ತಿಗೆಯಂತೆ ಕರಾರಿನ ಮೊತ್ತ	ರೂ. 491858

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಮುರಳೀಧರ್ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಂದಿಗೆ ಮೇಲಿನಂತೆ ರೂ.491858/- ಗಳಿಗೆ ತುಂಡು ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೇಲೆ ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದರೆ ಕರಾರಿನಂತೆ ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡದೆ ರೂ.495000/-ಗಳಿಗೆ ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡುವುದರ ಮೂಲಕ ರೂ.3142/- ಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವುದು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ರೂ.3142/- ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿದೆ.

25) ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಪಂ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಬಡಾವಣೆಯ ಶ್ರೀ ಕಂಠೇಶ್ವರ ಪ್ರಾವಿಜನ್ ಸ್ಟೋರಿನಿಂದ ಶಂಕರಣ್ಣನವರ ಮನೆಯವರೆಗೆ ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ:

ಅಂದಾಜು ರೂ. 495000

ಬೆಂಡರ್ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ. 485691 ಶೇ. 7.98 ಆರ್ಥಿಕ

ಅನುಮೋದಿತ ಬೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 524690

ಸೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವ ಅವಧಿ 90 ದಿನಗಳು

ಕಾರ್ಯದೇಶ ದಿನಾಂಕ : 25.9.15

ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಎಚ್ ಮುರುಳಿಧರ್

ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ 747665/3.3.17 ರೂ. 459831

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಪಾವತಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಲಾಗಿದ್ದು ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗಳು ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ.

1) ಇಸ್ಟಾಂಪ್‌ಗೆ ಖದೀರಿ ನಂತರದ ಆರು ತಿಂಗಳು ಮಾತ್ರ ಇದ್ದ ದಿನಾಂಕ: 3.7.2013 ರಲ್ಲಿ ಖದೀರಿಸಿದ ಇಸ್ಟಾಂಪ್ ಮೂಲಕ ದಿನಾಂಕ: 25.9.2015 ರಂದು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದು.

2) ಕಾರ್ಯದೇಶದಂತೆ ಅನುಮೋದನೆ ಬೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 524690/- ಗಳಾಗಿದ್ದು ಕರಾರಿನಂತೆ ಪಾವತಿಸಿದೆ ರೂ. 5,28,689/- ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದರ ಮೂಲಕ ರೂ. 3999/- ಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವುದು. ಈ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಂದ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು ಅಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ 3,999/-ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಾತಿಯಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

26) ವಿಜಯಾನಗರ ಎರಡನೇ ಹಂತದ ಮೂಲ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 974/- ರ ವಿಲೆವಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿರುವುದರಲ್ಲಿನ ನ್ಯೂನ್ಯತೆ.

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 974/- ನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 14.9.94 ರಲ್ಲಿ ಶ್ರೀಮತಿ ಪಾರ್ವತಮ್ಮ ಕೊಂ ಡಿ.ಎಂ ತಿಮ್ಮಪ್ಪ ಇವರಿಗೆ ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಿದ್ದು ಸದರಿ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಂದ ಖಾತೆ ಮಾಡಿ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. 2688/21.11.98ರಲ್ಲಿ ನೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ದಿನಾಂಕ: 25.3.99 ರಲ್ಲಿ 975/- ರ ಮೂಲಕರು ನಿವೇಶನ ಅಳತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿವಾದ ಉಂಟಾಗಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 974/-ರ ಚಿಡ್ಡದಾರರಾದ ಪಾರ್ವತಮ್ಮನವರು ಬದಲಿ ನಿವೇಶನಕ್ಕಾಗಿ ಮನವಿಯನ್ನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 16.7.2011 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಬದಲಿ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಪಾರ್ವತಮ್ಮ ರವರಿಗೆ ನೀಡಲು ಒಪ್ಪಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 974/- ರ ಬದಲಿಗೆ 831/- ನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿ ಖಾತೆ ಮಾಡಿಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 974/(ವಿಜಯನಗರ 2ನೇ ಹಂತ) 504 ಚ.ಅ (452 ಹಿಂದಿನ ಅಳತೆ) ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಲಾಗಿದೆಯೇ ಸದರಿ ನಿವೇಶನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಶದಲ್ಲಿದೆಯೇ ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ವಿವರಗಳು ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನ ಬಾಕಿ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 974/- ಸೇರಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಯಾರಿಗೆ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಿದೇ? ವಸೂಲಾದ ಮೊತ್ತ ಹಾಗೂ ಜಮೆ ಮಾಡಿರುವ ಮೊತ್ತದ ವಿವರ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಗೆ ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲ. ಈ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಬಾಕಿ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿದೆ. ನಿವೇಶನವು ಬೇರೆ ಯಾರಿಗಾದರೂ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿದ್ದಲ್ಲಿ ಇದರಿಂದ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯುಕ್ತರೇ ಇದಕ್ಕೆ ನೇರ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

27) ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿ ಕಡಿಮೆ ಅಳತೆಗೆ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿರುವುದು.

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದೊಡ್ಡಪುರ ಸರ್ವೆ 92/2.3.4.5 ಹಾಗೂ 93(2) ರಲ್ಲಿನ ಸಿ.ಎ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 44(3) ರಲ್ಲಿನ ಅಳತೆ ಸರ್ವೆಯರ್ ವರದಿಯಂತೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಂದ ಪತ್ರದಂತೆ 4450875/- ಚ.ಅ ಇದ್ದು ಅಷ್ಟೇ ಅಳತೆಗೆ ಸುಜಲಾ ಎಜುಕೇಷನ್ ಅಕಾಡಮಿ ಉತ್ತರ ಬಡಾವಣೆ ಹಾಸನ ಇವರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಇವರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಾಗ 44500/- ಚ.ಅ ಗೆ ಹಣ ನಗದಿಪಡಿಸಿದ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಅ ಗೆ 375/- ರಂತೆ ನಗದಿ ಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

1) ಒಪ್ಪಂದ ಪತ್ರ ಸರ್ವೆಯರ್ ವರದಿಯಂತೆ	ಅಳತೆ ಚ.ಅ	ನಿಗದಿ ಮೊತ್ತ
ನಿವೇಶನ ಅಳತೆ	4450875*375	16690781/-
2) ಸಂಸ್ಥೆ ನಗದಿ ಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನ	44500*375	16687500/-
ಅಳತೆ ಮತ್ತು ಮೊತ್ತ	ವ್ಯತ್ಯಾಸ	3281/-

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆ ಅಳತೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಹಣ ನಗದಿ ಪಡಿಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ 8.75 ಚ.ಅಡಿ ಗೆ ಹಣ ನಗದಿ ಪಡಿಸದಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದ್ದು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಳತೆಯಾದ 8.75 ಚ.ಅಡಿ ರೂ.375/- ರಂತೆ = 3281/-

ಕೈಟಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಕೈಟಲಾಗುವ ಅಳತೆಯ ಮೊತ್ತ ರೂ.3281/- ನ್ನು ವಸೂಲಿಸುವ ವಿವರಣೆಗೆ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಮೇಲೆ ರೂ. 3281/- ವಸೂಲಿಸಿಯಲ್ಲಿರಿಸಿದೆ.

28) ಬೆಂಡರ್ ಕರೆಯದೇ ಆಫ್ ಟೆನ್ಡರ್ ವಾಹನವನ್ನು ಖರೀದಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ವಿಜಯನಗರ ಬಡಾವಣೆ 1,2 ಮತ್ತು 3 ನೇ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಕಸ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲು ಆಫ್ ಟೆನ್ಡರ್ ವಾಹನವನ್ನು ಖರೀದಿಸುವ ಮೊದಲು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಬೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ ನಂತರ ಗುತ್ತಿಗೆ ಕರಾರನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಆಫ್ ಟೆನ್ಡರ್‌ನ್ನು ಖರೀದಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ನಿಯಮವನ್ನು ಅನುಸರಿಸದೆ ಇರುವುದು ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣಾ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಧನಾದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ 622146/ದಿನಾಂಕ: 31.3.17 ರಂದು ರೂ.1,70,000/- ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

29) ವಕೀಲರ ಸಂಭಾವನೆ ನೀಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಎಸ್.ಎಂ.ಕೆ ನಗರ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ರಿಬ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ 394/208 ರ ದಾವೆಯು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿದ್ದು ತತ್ಸಂಬಂಧವಾದ ಮಾಡಿದ ಬಾಬು ರೂ.164000/-ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುವುದಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಸೇವಾತೆರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಕಟಾಯಿಸಿ ಉಳಿಕೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಕೀಲರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಈ ನಿಯಮವನ್ನು ಅನುಸರಿಸದೆ ಇರುವುದು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ರೂ.27,880/- ಗಳನ್ನು ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗಿರುತ್ತದೆ. ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆ ರೂ.24600

ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ರೂ 3280

ಒಟ್ಟು ರೂ. 27880/-

ರೂ. 27880/- ಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರಿಂದ ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿದೆ.

30) ಧನಾದೇಶ ನೀಡಿರುವುದಕ್ಕೆ ಹಣ ಬಳಕೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಪಡೆಯದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದವರು ಹಾಸನ ನಗರಸಭೆಯ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಕೆ.ಯು ಡಬ್ಲ್ಯೂ ಎಸ್ (ಕೆ.ವಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಎಸ್) ವಿಭಾಗ ಹಾಸನ ರವರಿಗೆ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮಾಡಲು ಧನಾದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ 156801/- ದಿನಾಂಕ: 11.7.16 ರಲ್ಲಿ ರೂ. 1430000/- ಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದು ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಹಣ ಬಳಕೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ರೂ. 1430000/- ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

31) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ವಸೂಲಿಯಲ್ಲಿ ನಷ್ಟ ಉಂಟುಮಾಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

Karnataka Country and Town Planning Act 1961 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 18 ರನ್ವಯ ಖಾಸಗಿ ಭೂ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಕಾರರಿಂದ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಗೆ ನೋಂದಣಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರದಂತೆ ಲಾಭಾಂಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ 1/3 ಭಾಗವನ್ನು ಉತ್ತಮತೆಯ ಶುಲ್ಕವನ್ನಾಗಿ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಲೇಔಟ್ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಪ್ರಕರಣ 18 ರಂತೆ ಭೂಮಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ನಂತರದಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಉಪನೋಂದಾಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ನಿರ್ಧರಿಸಿದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದೊಂದಿಗೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಮುಂಚೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೊಂಡ ಮೌಲ್ಯ ಮತ್ತು ಲೇಔಟ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ವೆಚ್ಚ ಸೇರಿದಂತೆ 1/3 ರಷ್ಟು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಸೂಲಿಸಬೇಕಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಆ ರೀತಿಯ ಕ್ರಮ ಅನುಸರಿಸದೆ ಅನುಬಂಧ 10ರಲ್ಲಿ ಇರುವಂತೆ ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿಸಿರುವುದರಿಂದ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ರೀತಿ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.65,090,285/- ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಲೇಔಟ್ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದವರೇ ನೇರ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿ ಇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

32) ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ಮಾಡುವಾಗ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಮೊತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲು ಮಾಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವಾಗ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶಿಲ್ಕು ಪರವಾನಿಗೆ ಶುಲ್ಕ ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ ಪರಿವೀಕ್ಷಣ ಶಿಲ್ಕು ನಿವೇಶನ ಶಿಲ್ಕುಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿರುವ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ. ವಸೂಲಿಸಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ರೂ. 68013/- ನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಜಮೆ ಮಾಡುವವರೆಗೆ ವಸೂಲಾತಿಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

1) ಮೇಲೇಗೌಡ ಚನ್ ಜವರೇಗೌಡ ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ	52/16-17
ವಸೂಲಿಸಬೇಕಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶಿಲ್ಕು	69877/150=104815
ವಸೂಲಿಸಿದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶಿಲ್ಕು	55664*150=83500
ವ್ಯತ್ಯಾಸ	14213* 150= 21319
2) ಎ.ಸಿ ವಿರೋಪಾಕ್ಷೇಗೌಡ ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ	50/16-17
ವಸೂಲಿಸಬೇಕಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ	55142*150 =82713
ವಸೂಲಿಸಿದಅಭಿವೃದ್ಧಿಶುಲ್ಕ	40973*150=61460
ವ್ಯತ್ಯಾಸ	14169*150=21253

3) ಸುದರ್ಶನ ಮತ್ತು ಆಶಾ ಬಾಹುಬಲಿ ವಾಣೀಜ್ಯ ಯೋಜನೆ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ 54 ವಾಣೀಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಲ್ಪಾಗಿ ರೂ. 12 ರಂತೆ

ವಸೂಲಿಸಬೇಕಾದ್ದು ವರ್ಗೀಕರಣ

2673*12= 32076

ವಸೂಲಿಸಿರುವುದು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ

2673*4= 10692

ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿಸಿದ ನಿವೇಶನ ಶುಲ್ಕ

= 21384/-

4) ಮೊಗಣ್ಣಗೌಡ ಬಟ್ಟಗೋಡನಹಳ್ಳಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗ

ಪರಿಶೀಲಣ ಶಿಲ್ಕು 40483*2

ಪರಿವೀಕ್ಷಣಾ ಶಿಲ್ಕು 4*1089*0.20

ನಿವೇಶಣ ಶಿಲ್ಕು 40483*12

	ವಸೂಲಿಸಬೇಕಾದ್ದು	ವಸೂಲಿಸಿರುವುದು	ಬಾಕಿ
	809	410	399
	871	440	430
	4858	1620	3237
ಒಟ್ಟು	6538	2470	4067

33) ಎಸ್.ಎಂ ಕೃಷ್ಣ ನಗರದ ಬಡಾವಣೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ ನ್ಯೂನತೆಗಳು.

33.1) ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ ಎಸ್.ಎಂ ಕೃಷ್ಣನಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಸಲುವಾಗಿ ಹಾಸನ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಸಂಕೇತಹಳ್ಳಿ, ದೊಡ್ಡಪುರ, ಭುವನಹಳ್ಳಿ, ಗ್ರಾಮಗಳಿಗೆ ಸೇರಿದ 452.35 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದಕ್ಕಾಗಿ ರೂ.255.00 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿ ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ನಂ.ನಿ.59/ಮೈ ಅಪ್ರಾ 2013 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 27.10.2014ರಲ್ಲಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ, 2013-14 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಾಸನ ವೃತ್ತದ ಧನಸೂಚಿಯನ್ವಯ ರೂ.263.48/- ಕೋಟಿ ಮೊತ್ತದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಮುಖ್ಯ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಸಂಪರ್ಕ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಸಂಖ್ಯೆ ಮುಖಂ/ಸಂಕದ/ಮೇಫ/ಸಇಂ/ ಹಾಸನ 2013-14/20.2.2014 ರಂದು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಾಮಗಾರಿ ಬೆಂಡರ್ ಅನ್ನು ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ 234/14-15/23.2.2015 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ರೂ.246.96/- ಕೋಟಿಗಳಾಗಿದ್ದು ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು 18 ತಿಂಗಳ ಕಾಲಾವಧಿ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಬೆಂಡರ್‌ಗೆದುರಾಗಿ 3 ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ತಮ್ಮ ಬೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಅದರಲ್ಲಿ ಎರಡು ಬೆಂಡರ್‌ಗಳನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಿದ್ದು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಮೆ|| ಬಿ.ಎಸ್ .ಆರ್ ಇನ್ ಪ್ರಾಟಿಕ್ ಇಂಡಿಯಾ ಅಮಿಟೆಡ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮತ್ತು ಮೆ|| ಸ್ಟಾರ್ ಇಲ್ದರ್ ಅಂಡ್ ಡೆವಲಪ್ಪರ್ ಬೆಂಗಳೂರು (ಜಾಯಿಂಟ್ ವೆಂಚರ್ಸ್) ರವರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಡ್ ಅನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ ನಂ.ನಿ.349/ಮೈ ಅಪ್ರಾ 2015 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 30.12.15ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತಿನೊಂದಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

1) 2014-15ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಿಡ್ಲೂಡಿ ಚೆಸ್ತಾಂ ದರಗಳು ಹಾಗೂ 15-16ನೇ ಸಾಲಿನ ಕೆ.ಯ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಎಸ್.ಎಸ್.ಆರ್. ಧರಗಳನ್ವಯ ಕಾಂಪ್ರಾಕ್ಟ್ ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ. 298.59 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಶೇ.5.6 ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊತ್ತ ರೂ.15.284/- ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವುದು.

2) ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಿವೇಶನದಾರರಿಗೆ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನದಾರರಿಂದ ಶೇ.5.60% ರಷ್ಟು ತೆರಿಗೆ ವಸೂಲಿಸಿಕೊಂಡು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

3) ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 298.59 ಕೋಟಿಗಳು ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಶೇ.5.6% ರೂ. 15.284 ಕೋಟಿ ಒಟ್ಟು ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ನಿಲಮಿತಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರ ಲೇಟರ ಆಫ್ ಅಕ್ಸೆಪ್ಟೆನ್ಸ್ ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 31.12.2015 ರಂದು ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 7.1.2016 ರಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು ದಿನಾಂಕ: 7.10.2016 ರಂದು ಸೈಟು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ್ದು

33.2) ಮುಂಗಡ ಪಾವತಿ (Mobilisation Advance)

Conditions of Contract 42ರ ಪ್ರಕಾರ ರೂ.29.85 ಕೋಟಿ ಹಣವನ್ನು ಮುಂಗಡವಾಗಿ ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ 181380/ದಿನಾಂಕ: 5.2.2016 ರಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಪಾವತಿ ಮಾಡುವಾಗ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಫೆಡರಲ್ ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಸದರಿ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸರಿಸಮವಾಗಿ ಷರತ್ತು ರಹಿತ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗ್ಯಾರಂಟಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಹಕಾರನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು ಶಾಖೆಯಿಂದ ರೂ.29.85 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗ್ಯಾರಂಟಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ. ಈ ಕಾಲವಿಸ್ತರಣೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗ್ಯಾರಂಟಿಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಸಹ ವಿಸ್ತರಣೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂಗಡ ಪಾವತಿ ಹಣ ರೂ. 29.85 ಕೋಟಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ 414841/24.3.16 1ನೇ ಮೈಲ್ ಸ್ಟೋನ್ ಬಿಲ್ಲು ರೂ. 29850000

ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ 414868/10.5.16 2ನೇ ಮೈಲ್ ಸ್ಟೋನ್ ಬಿಲ್ಲು ರೂ. 60000000

ಒಟ್ಟು ವಸೂಲಿ ರೂ. 89850000/-

ದಿನಾಂಕ: 6.7.2017 ರ ಒಳಗಾಗಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರೈಸಲು (18 ತಿಂಗಳು ಕಾಲಾವಕಾಶ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಶೇ.5% ರಂತೆ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಡೆಪಾಸಿಟ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 14.93 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಗ್ಯಾರಂಟಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: : 5.1.2016 ರಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ. ಇದರ Defect Liability ಅವಧಿಯನ್ನು 2 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಪಡೆದಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 4.8.2019 ರವರೆಗೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಕಾಲಾವಧಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ 31.03.2017ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ 2ನೇ ಮೈಲ್ ಸ್ಟೋನ್ ಇಲ್ಲು ಪಾವತಿಸಿದ್ದು ಒಟ್ಟಾರೆಯಾಗಿ 59.13 ಕೋಟಿ ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಅಂದರೆ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ 298.59 ಕೋಟಿಗೆ ಎದುರಾಗಿ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ 59.13 ಕೋಟಿ ಆಗಿದ್ದು, ಶೇ. 19.08% ಪ್ರಗತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಉಳಿದ ನಾಲ್ಕು ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಶೇ. 80% ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು (10 ಮೈಲ್ ಸ್ಟೋನ್) ಸಾಧಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಿಳುವಳಿಕೆ ನೀಡುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮುಂದುವರೆದ ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಶೇ.60-70% ಪ್ರಗತಿ ಸಾಧಿಸಲಾಗಿದ್ದರೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇದ್ದು ಇಲ್ಲನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ ಕಾರಣ ಅವರ ಕೋರಿಕೆ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 6.6.2017 ರ ಮೇರೆಗೆ ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ದಿನಾಂಕ: 14.7.2017 ರಂದು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿಯವರ ಮನವಿಯನ್ನು ಪುನಃ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ 31.3.2018 ರ ವರೆಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಕಾಲಾವಧಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಣೆ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಿರ್ಣಯ ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು, ಕಾಲ ವಿಸ್ತರಣೆ ಬಗ್ಗೆ ದಿನಾಂಕ: 23.10.2017 ರಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

33.3) ಉಕ್ಕಿನ ಬಳಕೆ ಲೆಕ್ಕಚಾರದ ಬಗ್ಗೆ.

ಎಸ್.ಎಂ ಕೃಷ್ಣನಗರ ಬಡಾವಣೆಯ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿರುವ ಉಕ್ಕಿನ ಪೂರ್ವಾಳತೆಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಅಳತೆ ಪುಸ್ತಕ (ಸಂಖ್ಯೆ 50) ನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ಇಲ್ಲಿನ ಐಟಂ ಸಂಖ್ಯೆ 51, 59, 66, 73, 112, 113, 134, 141, 199, 157, 165, 173, 234 ಮತ್ತು 267 ರಲ್ಲಿ ಉಕ್ಕಿನ ಪ್ರಮಾಣಕ್ಕೆ ಫೋಲ್ಡ್ ಮಾರ್ಕ್ ದಾಖಲಿಸಿ ಪಾವತಿಯನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ಅಳತೆ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಸೂಕ್ತ ಮಾಹಿತಿ ಒದಗಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

33.4) ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಕಮಿಷನಿಂಗ್ ಬಗ್ಗೆ:

2ನೇ ಮೈಲ್ ಸ್ಟೋನ್ ಇಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂ 292 ರಿಂದ 30ರವರೆಗೆ ಎಚ್.ಡಿ.ಪಿ.ಪಿ ಪೈಪುಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಕಮಿಷನಿಂಗ್ ಆಗದಿರುವ ಕಾರಣ ಕಮಿಷನಿಂಗ್ ಬಾಬು ಮೊತ್ತವನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿದು (Reserved) ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಕಮಿಷನಿಂಗ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೇ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಸೂಕ್ತ ಮಾಹಿತಿ ಒದಗಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

33.5) ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಮ್ಯಾನೇಜಮೆಂಟ್ ಕನ್ಸಲ್ಟಿಂಗ್ ನೇಮಕ ಮಾಡಿರುವ ಬೆಂಡರ್ ಬಗ್ಗೆ.

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ಎಸ್.ಎಂ ಕೆ ನಗರ ಬಡಾವಣೆಯ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅನುಷ್ಠಾನಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಮ್ಯಾನೇಜ್ ಮೆಂಟ್ ಕನ್ಸಲ್ಟಿಂಗ್ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಬೆಂಡರ್ ಅಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ನಂ. ಅಇ/519 ಮೈ ಅಪ್ರಾ 2015 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 29.2.2016 ರಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ರತ್ನಾಕರ ರೆಡ್ಡಿ ಕೆ.ವಿ ಮೆ// ಇನ್‌ಪ್ರಾ ಸರ್ವೋಚ್ಚ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಕನ್ಸಲ್ಟಿಂಗ್ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ. 2.897 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರವು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಎಸ್.ಎಂ ಕೃಷ್ಣ ಯೋಜನೆಯ ವೆಚ್ಚ 246.96 ಕೋಟಿಗಳಾಗಿದ್ದು ಅದರ ಮೇಲೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ರೂ. 2.897 ಕೋಟಿಗೆ ಬೆಂಡರ್ ಶೇ.1.17% ಆಗಿದೆ. ಆದರೆ ಸರ್ಕಾರವು ಶೇ. 0.97% ಧರದಂತೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

1 ಮತ್ತು 2 ಮೈಲ್ ಸ್ಟೋನ್ ಇಲ್ಲಿನ ಮೇಲೆ ಸದರಿ ಕನ್ಸಲ್ಟಿಂಗ್ ಕಂಪನಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಇಲ್ಲಿನ ಮೊತ್ತ	ಕನ್ಸಲ್ಟಿಂಗ್‌ಗೆ ಪಾವತಿ
1) 1ನೇ ಮೈನ್ ಸ್ಟೋನ್ ರೂ. 259415220	2275925
2) 2ನೇ ಮೈನ್ ಸ್ಟೋನ್ ರೂ 331915530	2911321
ಒಟ್ಟು 591330750	5187246

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬೆಂಡರ್ ಅವಧಿಯು ದಿನಾಂಕ:6.7.2017 ರಂದು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಬೆಂಡರ್ ಕಾಲಾವಧಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಣೆ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಿರ್ಣಯ ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು, ಕಾಲ ವಿಸ್ತರಣೆ ಬಗ್ಗೆ ದಿನಾಂಕ: 23.10.2017 ರಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಬೆಂಡರ್ ಕಾಲ ವಿಸ್ತರಣೆ ಕಾಮಗಾರಿ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಕಾಮಗಾರಿ ವಿಳಂಬ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಕನ್ಸಲ್ಟಿಂಗ್ ಕಂಪನಿಗೂ ಕಾಲ ವಿಸ್ತರಣೆ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಅಗತ್ಯ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ನೀಡುವುದು.

34) ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸುಭಾಷ್‌ನಗರ ಬಿ. ಕಾಣಿಹಳ್ಳಿಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಪೂಪ್ ಕಲ್ವರ್ ಮತ್ತು ಚರಂಡಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನ್ಯೂನತೆಗಳು.

ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ	ರೂ. 6800000
ಬೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ	ರೂ. 6714665
ಬೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆ ಮೊತ್ತ	ರೂ. 5699570
ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು	ಶ್ರೀ ಬಿ.ಎಸ್ ಅಶೋಕ್

ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ 156850/7.11.16

ರೂ. 1000000

174395/30.12.16

ರೂ. 1200000

ಇಲ್ಲಿನ ಮೊತ್ತ

ರೂ. 3683071

ಅಳತೆ ಪುಸ್ತಕ 54 ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ 41 ಲಿಂದ 51

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಬೆಂಡರ್ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಶ್ರೀ. ಬಿ.ಎಸ್.ಅಶೋಕ್‌ರವರಿಗೆ ವಹಿಸಲಾಗಿದೆ. ದಿನಾಂಕ: 15.4.2016 ರಂದು ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.1ನೇ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲಿನ ಅಳತೆಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 8.7.16 ರಂದು ಶಾಖಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಹಾಯ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ದೃಢೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಇಲ್ಲಿನಲ್ಲಿ ಮಣ್ಣು ಕೆಲಸ ದಿನಾಂಕ: 17.6.16 ರಂದು ಉಕ್ತಿನ ಅಳತೆ 22.6.16 ರಂದು ಹೀಗೆ ಅಳತೆಗಳನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಇಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂ. 12, 18, 11 ಮತ್ತು 17 ರಲ್ಲಿ ಸಿಮೆಂಟ್ ಕಾಕ್ರಿಟ್ ಪ್ರಮಾಣ 180.317; 41.64; 107.018; 7.811 ಸಿ.ಎಂ.ಐ.ಆರ್ ಇಲ್ಲಿನ ಕ್ಲೈಮ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು 15 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ್ದು Specification ಪ್ರಕಾರ ಕನಿಷ್ಠ 22 ದಿನಗಳು ಕ್ಯೂರಿಂಗ್ ಅವಧಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಲ್ಲದೇ ಕಾಂಕ್ರಿಟ್‌ನ ಗುಣ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪರೀಕ್ಷಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.ಈ

ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಫಲಪ್ರದವಾಗಿರುವುದು ಆಡಿಟ್ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೇ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನ್ಯೂನತೆಗಳು ಇಂತಿದೆ.

- 1) ಈ ಐಟಂ 14 ಪ್ರಕಾರ ಉಕ್ತಿನ ಪೂರ್ವಾಳತೆಯನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- 2) ಕಾಮಗಾರಿಯ ಕರಾರು ಮಾಡುವ ಮುನ್ನ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿಯಾಗಿ ಪಡೆದಿರುವ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗ್ಯಾರಂಟಿಯನ್ನು ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಚೆನ್ನರಾಯಪಟ್ಟಣ ಶಾಖೆಯಿಂದಲೂ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಬಿ.ಜಿ. 0016149 ಬಿ.ಜಿ. 000007/7.1.16 ರಂತೆ ರೂ.285000/- ಮತ್ತು ವೈತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಇಲ್ಲಿನ ಬಿ.ಜಿ. 0016149 ಬಿ.ಜಿ. 0000006/7.1.16 ರಂತೆ ರೂ. 1016000/- ಗಳನ್ನು ಪಡೆದು ದಿನಾಂಕ: 15.4.16 ರಂದು ಕರಾರು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗ್ಯಾರಂಟಿಯನ್ನು ಸದರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ನೀಡಲಾದ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಗ್ಯಾರಂಟಿಯ ಪತ್ರಗಳು ಎಂದು ಖಾತರಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳದೇ ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಬಿ.ಜಿ.ಗಳ ದಿನಾಂಕ: 6.1.2017 ಕ್ಕೆ Validity ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು ಬಿ.ಜಿ ಗಳನ್ನು ಮರುನವೀಕರಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಲಭ್ಯ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- 3) (2) ಸಾಮಾನ್ಯ ಗುಣಮಟ್ಟ ಹಾಗೂ ತೃಪ್ತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ತಪಾಸಣೆಗೆ ಲಭ್ಯ ಮಾಡಿದ್ದೆ. ಆದರೆ ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಂದು ತಪಾಸಣೆ ಪಡಿಸಲಾಯಿತು ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ನಿಖರವಾದ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ವರದಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿಲ್ಲ.

4) ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು 90 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ ದಿನಾಂಕ:16.7.2016ಕ್ಕೆ ಕರಾಲಿನಂತೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ವಿಳಂಬವಾಗಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಈವರೆವಿಗೂ ಅಂತಿಮಗೊಂಡಲ್ಲದ ಕಾರಣ ಅಂತಿಮ ಬಿಲ್ಲನಲ್ಲಿ ಶೇ.10% ರಂತೆ ಗರಿಷ್ಠ ಶೇ. 10 ದಂಡ ವಿಧಿಸಿ ಅಂತಿಮ ಬಿಲ್ಲನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

35) ದಾಸ್ತಾನು ಪಡೆದು ವಿತರಣೆ ವಿವರಗಳನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸಿರುವುದು.

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಿವಿಧ ಬಡಾವಣೆಗಳನ್ನು ಕೊರೆಯಲಾಗಿರುವ ಕೊಳವೆ ಬಾವಿಗಳಿಗೆ ಮುಳಗುಯಂತ್ರಗಳು ಜಿ.ಐ ಪೈಪುಗಳು ಇನ್ನಿತರ ಸಣ್ಣ ಪುಟ್ಟ ಉಪಕರಣಗಳು ಮತ್ತು ಸೈಟುಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಿ ಕಮಿಷನಿಂಗ್ ಮಾಡುವ ಬಾಬು ಮೆ|| ಕಾವೇರಿ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ ವರ್ಕ್ಸ್ ಹಾಸನ ರವರಿಗೆ ತುಂಡುಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದರ ಮೂಲಕ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಅದರ ಸದರಿಯ ವರ ಮೇಲಿನಂತೆ ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಿದಂತೆ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳನ್ನು ದಾಸ್ತಾನಿಗೆ ಪಡೆದು ನಂತರ ವಿತರಣೆಯ ಮೂಲಕ ಕಮಿಷನಿಂಗ್ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೇ ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಿದ ಮುಳಗು ಯಂತ್ರಗಳು ಸೈಟುಗಳು ಟಿ.&ಪಿ (Tools & Plant) ಲೆಕ್ಕಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ವರ್ಷಕ್ಕೊಮ್ಮೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸದರಿ ಕ್ರಮವನ್ನು ಸಂಬಂಧ ಪಾವತಿಯ ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ /ದಿನಾಂಕ	ಪಾವತಿಯ ಮೊತ್ತ
1	156775/24.5.16	159018
2	156775/24.5.16	164049
3	747777/3.2.17	162029
	ಒಟ್ಟು	485096

ಈ ಸಂಬಂಧ ಕಾರ್ಯದೇಶದಂತೆ ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಿರುವ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳನ್ನು ದಾಸ್ತಾನಿಗೆ ಪಡೆದಿರುವ ಹಾಗೂ 17ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆಗಳು ಅಥವಾ ಲೇಔಟ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವುದು (Tools & Plant) ಲೆಕ್ಕಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಹಾಜರು ಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು.

36) 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲಾದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರ.

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರಿದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು 39 ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು ಅದರ ವಿವರಗಳು ಇಂತಿದೆ.

ವಿವರಗಳು	ಮುಂದುವರಿದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ	2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಹೊಸಕಾಮಗಾರಿಗ ಳು ಸೇರಿದಂತೆ	ಒಟ್ಟು ಕಾಮಗಾರಿಗ ಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪೂರ್ಣಗೊಂ ಡಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗ ಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ
ಬೆಂಡರ್ ಮೂಲಕ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗಿತ್ತಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅನುಬಂಧ ಕ್ರ.ಸಂಖ್ಯೆ	2 12.2.016	4 31,36	6	3	2
ತುಂಡು ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೇಲೆ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾಗಿ ರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು	0	35	35	35	0
ಒಟ್ಟು	2	39	41	38	23

2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ.5,00,000/- ಲಕ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ 35 ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ತುಂಡುಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವಹಿಸಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತುಂಡು ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರರಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಪ್ರತಿ ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಇದನ್ನು ಲಭ್ಯಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

37) ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೇ ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ ಪ್ರಕರಣ 15 ರಂತೆ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದು ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಿಂಗಳ ರೂಪಿಸಲು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಮಾಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಇದಕ್ಕೆ ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದ ಪೂರ್ವಾನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು ಅವಶ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೇ ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದ್ದು ಇದಕ್ಕೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಮಾಹಿತಿ ಒದಗಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

38) ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನ್ ಅನುಮೋದನೆ ಬಗ್ಗೆ :-

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಧಿನಿಯಮ 1987 ಪ್ರಕರಣ 19 ರಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಒಂದು ಸ್ಥಿಂನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಾಗ ಅದರಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶದ ಪರಿಮಿತಿಗಳು ಮತ್ತು ಯಾವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಎಂಬ ಬಗೆಗಿನ ಸ್ಥಿಂನ ವಿವರಗಳ ಅದರಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಲಕ್ಷ ಅರ್ಜಿಗೆ ಮಾಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸುವ ಮತ್ತು ಪುರೋಭಿವೃದ್ಧಿ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಭೂಮಿಯು ಕುರಿತ ಹೇಳಿಕೆ ನೀಡಿ ಎಲ್ಲಾ ಸಮೂಹಿತ ಅವಧಿಗಳನ್ನು ನೋಡಬಹುದಾದ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಹೆಸರಿಸುವಂತೆ ಒಂದು ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸದರಿ ಪಡಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮತ್ತು ಪ್ರಕರಣ 18 ರಂತೆ ಸ್ಥಿಂನ

ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ತರುವಾಯ ಮತ್ತು ಉಚಿತವೆಂದು ಭಾವಿಸುತ್ತಾ ಅಂತಹ ಮಾಪಾಡುಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹೀಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆಯೇ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳಿಯಲಾಗಿದ್ದರೂ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ವಿವರ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

39) ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನ ವಹಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದ ನ್ಯೂನತೆಗಳು:

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ವಹಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಲಾಗಿದೆ.

1. ವಹಿ ದಾಖಲಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳ ಅಳತೆಗಳನ್ನು ಈ ಮೊದಲೆ ನಮೂದಿಸಿ ಆನಂತರ ಅಳತೆಗಳನ್ನು ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಇದರಿಂದಾಗಿ ನಿವೇಶನ ನಿಖರವಾದ ಅಳತೆಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ ನಿಖರತೆಯನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತಿಲ್ಲ. ಅಳತೆ ಬದಲಾಯಿಸಿ ವಿಲೇವಾರಿಗೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ನಷ್ಟ ಉಂಟು ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯುಕ್ತರೇ ನೇರ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.
2. ವಹಿಯಲ್ಲಿ ಸಿ.ಎ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 32 ಈ ಹಿಂದೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿದ್ದ ಕ// ವಿದ್ಯುತ್‌ಚಕ್ತಿ ಮಂಡಳಿ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಸಂಘ(ರಿ) ಇವರಿಗೆ 2013 ರಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿದ್ದು ಆದರೆ 05169ರಲ್ಲಿ ವ್ಯಯಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಮೊಕದ್ದಮ್ಮೆ ಇದ್ದು ಅವರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಡ ಹಣವನ್ನು ಸದರಿ ವಾಪಸ್ ನೀಡಿ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ರದ್ದ ಪಡಿಸಿದ್ದು . ಆದರೆ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಿದ ವಿವರದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿದ್ದು ಇದು ವಿಲೇವಾರಿ (ಹಂಚಿಕೆ) ಗೆ ಬಾಕಿಯಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯ. ಈ ಕ್ರಮ ಅನುಸರಿಸಿಲ್ಲ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯ.
3. ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.104/12,149 ರಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 33(1) ನ್ನು 29.2.12 ರಲ್ಲಿ 6500 ಚ.ಅ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಸಮಗ್ರ ವಿಕಾಸ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ) ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ 975000/- ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿದ್ದ ಆನುಮತಿಯಲ್ಲಿ ಅದೇ ಸರ್ವೆ ನಂ.ಯಲ್ಲಿ 33(2) ರಲ್ಲಿದ್ದ 3942 ಚ.ಅ ನಿವೇಶನವನ್ನು 9406.25 ಚ.ಅ ಎಂದು ಭಾವಿಸಿ ಅಳತೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ 2906.25 ಚ.ಅ ದಾಖಲಿಸಿ ಚ.ಅ.ಗೆ 150ರಂತೆ 4,35,938/-ಕ್ಕೆ ಒಟ್ಟು ರೂ.14,10,938/- ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿದೆ ಎಂದು ನಮೂದಿಸಿದೆ 2906.25 ಚ.ಅ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ. ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ವಿವರಗಳ ವಹಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸಿಲ್ಲ.
4. 2016-17 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದೊಡ್ಡಪುರ ಸರ್ವೆ ನಂ. 100/ಇ.100/6.101/100601 ಇವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 4592)ನ್ನು ರತ್ನವೇಲು ಎಂ.ಡಿ ಪ್ರಾರ್ಥನಾ ವಿದ್ಯಾ ಸಂಸ್ಥೆ ರಕ್ಷಣಾ ಪ್ರಕರಣ ಇವರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿದ್ದು ಶೇ.10% ಮೊತ್ತ ರೂ. 330525/- ನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದು ಆನಂತರ 1.3.17 ರಲ್ಲಿ ರದ್ದು ಪಡಿಸಲು ಕೋರಿದ್ದು ರದ್ದುಪಡಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರಗಳನ್ನು ವಹಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸಿಲ್ಲ.

5. ಕೆಲವೊಂದು ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಪಟ್ಟಿಯಿಂದ ಕೈಬಡಲಾಗಿದೆ. ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಆದೇಶಂತೆ ಕೈಬಡಲಾಗಿದೆ. ಎಂದು ನಮೂದಿಸಲು ಪೂರ್ಣ ವಿವರ ದಾಖಲಿಸಿ ಷರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿಲ್ಲ. ಉದಾ: ಎಸ್.ಎ ನಿವೇಶನ 509127.27 ಚ.ಅ ಸಿ.ಎ ನಿವೇಶನ 6121780 ಚ.ಅ)
6. ಬಹಳಷ್ಟು ವರ್ಷ ಹಿಂದೆ ಹಂಚಿಕೆಯಾದ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಸುತ್ತಿನ ಮೊಬಲಗನ್ನು ವಸೂಲಿಸಿಲ್ಲ. 31.3.2017 ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ರೂ.7,45,39,252/- ಗಳು ಬಾಕಿ ಇದ್ದು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಈ ಹಿಂದೆಯೇ ಸಿ.ಎ ನಿವೇಶನ ಪಡೆದಿದ್ದು ಈ ಹಿಂದಿನ ನಿವೇಶನದ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊಬಲಗು ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದರೂ ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಅದೇ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಪೂರ್ಣ ಮೊತ್ತ ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯ.
7. ಹಂದಿನಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ 379 ಸರ್ವೆ 1, 3, 5, 9, 10ರ ಸಿ.ಎ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 7925.37 * 9.95=254.43 ಚ.ಅಡಿ ನಿವೇಶನ ವಿಲೇವಾರಿಯಾದ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಚಿಸಿದ್ದು ಯಾರಿಗೆ ವಿಲೇವಾರಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿದೆ ಎಂದು ನಮೂದಿಸಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಯಾಗದೇ ಖಾಲಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಈ ವಿವರ ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯ.

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ನ್ಯೂನತೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ವಿವರಣೆ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಅಲ್ಲದೇ ಹಂಚಿಕೆಯಾಗದೇ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿದ್ದು ರದ್ದು ಪಡಿಸಿ ಹಣ ಹಿಂದುರುಗಿಸಿರುವ ಸಿ.ಎ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ವಾರ್ಷಿಕವಾಗಿ ಫೋರ್ವ್ವಾರ್ಡ್ ದಾಖಲಿಸಿ ದೃಢೀಕರಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಸಿ.ಎ ನಿವೇಶನಗಳ ಚಿಡಿ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪ ಹಣ ಅಪವ್ಯಯವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯುಕ್ತರೇ ನೇರಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಆಡಿಟ್ ವಿವರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ 4/16-17 ನು 8.9.17 ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು ಉತ್ತರ ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿಲ್ಲ.

40) ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಸಿ.ಸಿ ಕಡತಗಳನ್ನು ತಪಾಸಣೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸದಿರುವುದು.

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಿರುವ ಸಿ.ಸಿ ಕಡತಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿಲ್ಲ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಆಡಿಟ್ ವಿಚಾರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಉತ್ತರ ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿಲ್ಲ. ಹಾಗೂ ಕಡತಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿಲ್ಲ.

ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ

ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಹೆಸರು

- | | |
|-------|----------------------------|
| 1. 07 | ಕೆ.ಇ ಚಂದ್ರಶೇಖರ |
| 2. 26 | ಎಂ. ಕರೀಗೌಡ |
| 3. 64 | ಎಚ್.ಪಿ ಅಣ್ಣಪ್ಪ |
| 4. 59 | ಎಚ್.ಟಿ ಸರಿತಾ |
| 5. 68 | ಅಂಗರಾಜು |
| 6. 81 | ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಖಜಾಂಜಿ ಬೆಂಗಳೂರು |
| 7. 95 | ತೀರ್ಥಪ್ರಸಾದ್ |

8. 121	ಬಿ.ಐ ರಾಮಯ್ಯ
9. 129	ಎಚ್.ಎಸ್ ಮಣೀಕಂಠ
10. 132	ಕೆ.ಸಿ ತಿಮ್ಮೇಗೌಡ
11. 152	ಎಚ್.ಐ ಶೇಖರ್
12. 175	ನೇತ್ರಾವತಿ
13. 216	ಮೊಗಣ್ಣಗೌಡ
14. 263	ಬಿ. ಸುಷ್ಮಾ
15. 306	ಮನುಪ್ರಸಾದ್
16. 317	ಎಚ್.ಎಂ ಮಂಜುನಾಥ
17. 334	ರಂಗೇಗೌಡ
18. 383	ವೈ.ಎನ್. ಶಿವನಂಜೇಗೌಡ
19. 381	ಐ.ಎಸ್ ಅಣ್ಣಯ್ಯ
20. 392	ಎಚ್.ಬಿ.ಹೇಮಾವತಿ
21. 393	ಅಬ್ದುಲ್ ಮಜೀದ್ ಖಾನ್
22.400	ಪರಶಿವಯ್ಯ ಸಿ.ಎಸ್
23.405	ಕಮಲಮ್ಮ
24.406	ನೀಲಮ್ಮ
25.422	ಎಚ್.ಇ ಪ್ರಸನ್ನಕುಮಾರ್
26.443	ಈಶ್ವರಪ್ಪ
27.454	ಎ.ಸ್ವಾಮಿಗೌಡ
28.484	ಶಿವಣ್ಣ
29.486	ಕವಿತಾ
30. 494	ಸಿದ್ದೇಶ್ ಕುಮಾರ್
31. 507	ಡಿ.ಎಂ ಹೇಮಂತ್ ಕುಮಾರ್
32.517	ಎಚ್.ಎಸ್ ಯೋಗನಾಯರ್
33.523	ತಮ್ಮಣ್ಣ

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸಿ.ಸಿ ಕಡತಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಕಡತಗಳಿಂದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ನಷ್ಟ ವಸೂಲಿಯಲ್ಲಿನ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಇನ್ನೀತರ ಅಪವ್ಯಯಗಳಿಗೆ ಇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ವಿಷಯ ನಿರ್ವಾಹಕರೇ ನೇರ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಅಲ್ಲದೇ ಕ್ರ.ಸಂ. 72, 70, 68, 68, 66, 63, 59, 55, 45, 44, 39, 11, 12 ರಲ್ಲಿನ ನಕ್ಷೆಯ ಅನುಮೋದನೆ ಕಡತಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ. ಈ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ

ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ವಸೂಲಿಯಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ವಿಷಯ ನಿರ್ವಹಕರೇ ನೇರ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

41) ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳ ಹರಾಜು ಬಾಬು ವಸೂಲಿಸದಿರುವುದು.

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ 2.9.15, 16.12.15, 28.2.17 ರಂದು ವಿಜಯನಗರ 3ನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿನ ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಹಿರಂಗ ಹಾಗೂ ಇ.ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ಬಡ್ಡಿ ಮಾಡಿದ್ದು 31.3.17ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಒಟ್ಟು ರೂ.1,08,71,647/- ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿದ್ದು ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿನ ಷರತ್ತಿನಂತೆ ಬಡ್ಡಿ ಮೊತ್ತದ ಶೇ.25% ರಷ್ಟಿನ ಬಡ್ಡಿ ಅಂಗೀಕೃತಗೊಂಡ 72 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ದಿನಾಂಕದ 45 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಬಡ್ಡಿನ ಪೂರ್ಣ ಹಣ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕು ಅದಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಶೇ.18% ರಂತೆ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ 90 ದಿನಗಳವರೆಗೆ ಕಾಲಾವಕಾಶ ನೀಡಿ ವಸೂಲಾತಿ ಮುಂಗಡ ಹಣವನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಅನುಬಂಧ-4 ಮತ್ತು 5 ರಲ್ಲಿರುವಂತೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವಸೂಲಿ ಜಮೆ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಆಡಿಟ್ ವಿಚಾರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ 04/8.9.17 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು ಉತ್ತರ ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿಲ್ಲ.

42) ಸಿ.ಎ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿ ಬಾಕಿ ವಸೂಲಿಸದಿರುವುದು.

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹಾಸನ ಇವರಿಂದ 31.3.2017 ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಒಟ್ಟು ಸಿ.ಎ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿದ್ದು ಅನುಬಂದ 9 ರಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದೆ. ಸಿ.ಎ ನಿವೇಶನ ನೀಡಿ 31.3.2017 ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ ರೂ.74,5,39,252/- ಗಳನ್ನು ನಿವೇಶನ ಪಡೆದ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ವಸೂಲಿಸಬೇಕಾಗಿತ್ತು ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಿಲ್ಲ. ಅಲ್ಲದೇ ಹಿಂದೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವಿಗೂ ಪುನಃ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ. (ಸುಜಲಾ ಎಜಿಕೇಷನ್ ಅಕಾಡಮಿ ಇವರಿಗೆ) ವಸೂಲಾತಿ ಕ್ರಮ ವಹಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಸಕಾಲಕ್ಕೆ ವಸೂಲಾತಿಯಾಗಿದೆ. ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗಿದೆ.

43) ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನಕ್ಷೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ (ಲೇಔಟ್)

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಾಸನ ರವರ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು 2016-17 ನೇ ಸಾಲಿನ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ 40 ಸಂಖ್ಯೆಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಅದರಲ್ಲಿ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ 6 ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ಕಡತಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಉಳಿಕೆ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗಳ ಕಡತಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸನಾ ಹಾಜರು ಪಡಿಸುವಂತೆ ಆಡಿಟ್ ವಿಚಾರಣೆ ಸಂ. 13 ದಿನಾಂಕ 14.6.2017 ರಂದು ನೀಡಿದ್ದರೂ ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುಂದಿನ ಆಗುಹೋಗುಗಳಿಗೆ ಆಯುಕ್ತರು ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ರವರೇ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

44) ಎಸ್.ಎಂ ಕೆ ನಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಅರ್ಜಿಗಳಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತದ ಬಗ್ಗೆ.

ಎಸ್.ಎಂ ಕೆ ನಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ 9507 ಅರ್ಜಿಗಳು ಬಂದಿದ್ದು ಸದರಿ ಅರ್ಜಿಗಳಿಂದ ಠೇವಣಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ರೂ.56,31,79,651/- ಗಳು ವಿವಿಧ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಲ್ಲಿ ಜಮೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳ ಸಂ 2,702/- ಗಳಾಗಿದ್ದು ಅದಕ್ಕೆ ತಗಲುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು

ಮೊತ್ತ ಬಲಿಸಲು ಠೇವಣಿ ಹಣವನ್ನು ಬಳಸಬೇಕಾಗಿತ್ತು ಉಳಿಕೆ 6,805/- ಅರ್ಜಿಗಳಿಂದ ಬಂದ ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ಹೊಡಿಕೆ ಮಾಡಿ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಯಾಗದ ಅರ್ಜಿ ದೂರುಗಳಿಂದ ಪುನರ್ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಬಳಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ಠೇವಣಿದಾರರಿಗೆ ಹಿಂತುರುಗಿಸಲು ಆಗದ ಕೊರತೆ ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ನಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿದೆ.

45) ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೇತನ ಬಟವಾಡೆ ವಹಿ ಪರಿಶೀಲನೆ.

2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು/ನೌಕರರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿರುವ ವೇತನ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಬಟವಾಡೆಗಳ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಮಾಹಿ	ಒಟ್ಟು ವೇತನ	ಕಟಾವಣಿ	ನಿವ್ವಳ ಮೊತ್ತ	ಷರಾ
1	ಮಾರ್ಚ್-2016	525498	107598	417900	0
2	ಡಿ.ಎ ಬಾಕಿ ಪಾವತಿ (32.50%36.00%)	0	0	38497	0
3	ಏಪ್ರಿಲ್-2016	538349	109598	428751	0
4	ಮೇ-2016	538349	110598	427751	0
5	ಜೂನ್-2016	538349	113133	425216	0
6	ಶ್ರೀ.ಕೆ.ಎಂ ರಮೇಶ್ ವೇತನ ವ್ಯತ್ಯಾಸ	1168	0	1168	0
7	ಜುಲೈ-2016	526060	115133	410927	0
8	ಶ್ರೀ ಕೆ.ವಿ ನಾಗರಾಜು ಬಾಕಿ ವೇತನ	5206	0	5206	0
9	ಎಚ್.ಎನ್ ಮಂಜುನಾಥ ಬಾಕಿ ವೇತನ	14756	0	14756	0
10	ಆಗಸ್ಟ್-2016	520600	124313	396287	0
11	ಹೆಚ್ಚಿದ ಮುಂಗಡ	40000	0	40000	0
12	ಗೌಡ ರಜೆ ನಗದೀಕರಣ	181807	0	181807	0
13	ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್-2016	497649	124313	373336	0
14	ಡಿ.ಎ ಬಾಕಿ ಪಾವತಿ (36.00%-40.25%)	44490	0	44490	0

15	ಅಕ್ಟೋಬರ್-2016	484322	136149	348173	0
16	ವಿ. ಕುಮಾರ್ ಬಾಕಿ ವೇತನ	46676	4184	42492	0
17	ವಿ. ಕುಮಾರ್ ಬಾಕಿ ವೇತನ	2017	0	2017	0
18	ನವೆಂಬರ್-2016	514847	123133	391714	0
19	ಎಚ್.ಎಸ್ ಮಂಜುನಾಥ ಬಾಕಿ ವೇತನ	24110	0	24110	0
20	ಡಿಸೆಂಬರ್-2016	554284	136297	417987	0
21	ಗಣಕ ರಜೆ ನಗದೀಕರಣ	42671	0	42671	0
22	ಎಚ್.ಎಸ್ ರಶ್ಮಿ ಕಿ.ಇಂ ಬಾಕಿ ವೇತನ	110121	13132	96986	0
23	ಜನವರಿ-2017	569373	135015	434358	0
24	ಫೆಬ್ರವರಿ-2017	569373	233539	335834	0
25	ಪಿ.ಎನ್ ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ ರಾ.ನಿ ಬಾಕಿ ವೇತನ	58524	11104	47420	0
26	ಒಟ್ಟು ರೂ	6987096	159239	5389854	0

2015-16ನೇ ಸಾಲಿನ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವರ್ಗದವರ ವೇತನ ಬಟವಾಡೆ ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು ಸದರಿ ವೇತನ ಬಟವಾಡೆ ವಹಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ವೇತನದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ನೌಕರರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳಿಗೆ ವೇತನದ ವಿವರ ಈ ಮೇಲಿನಂತಿದೆ.

46) ವೇತನ ಶ್ರೇಣಿ ವಹಿ ಬಗ್ಗೆ.

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಶ್ರೇಣಿ ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ್ದು 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ಮತ್ತು ಖಾಲಿ ಇರುವ ಹುದ್ದೆಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಹುದ್ದೆಯ ಹೆಸರು	ಮಂಜೂರಾತಿ ಹುದ್ದೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿ ುತ್ತಿರುವ ಹುದ್ದೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಖಾಲಿ ಇರುವ ಹುದ್ದೆಗಳು	ಷರಾ
1	ಆಯುಕ್ತರು	1	1	0	ಪೌರಾಡಳಿತ
2	ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್	1	1	0	ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ
3	ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು	1	0	1	----//---
4	ನಗರ ಯೋಜನಾ	1	1	0	ನಗರ ಯೋಜನಾ

	ಸದಸ್ಯರು				ಇಲಾಖೆ
5	ನಗರ ಯೋಜಕರು	1	1	0	-----//-----
6	ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್	1	1	0	ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ
7	ಸಹಾಯಕ ನಗರ ಯೋಜಕರು	1	0	1	ನಗರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ
8	ಕಿರಿಯ ಇಂಜಿನಿಯರ್	1	1	0	ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ
9	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾಧಿಕಾರಿ	1	1	0	ಕ.ರಾ.ಲೆ&ಲೆ ಇಲಾಖೆ
10	ಆಕೃತಿ ರಚನಾಕಾರರು	1	0	1	ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ
11	ಪ್ರ.ದ ಕಂದಾಯ ನಿರೀಕ್ಷಕರು	1	1	0	ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
12	ಪ್ರ.ದ ಮೋಜಣಿ ಸಹಾಯಕರು	1	1	0	ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ
13	ಪ್ರ.ದ.ಲೆ.ಸ	1	1	0	-----//-----
14	ಪ್ರ.ದ.ಸ	1	1	0	-----//-----
15	ಶೀಘ್ರಲಿಪಿಗಾರರು	1	0	1	---//-----
16	ಎರಡನೇ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕರು	1	1	0	---//-----
17	ಬೆರಳಚ್ಚುಗಾರರು - ಸಹಾಯಕರು	1	1	0	---//-----
18	ಬೆರಳಚ್ಚುಗಾರರು	1	0	1	---//-----
19	ರೇಖಕ - ಬ್ಲಾಪಿಂಟರ್	1	1	0	---//-----
20	ವಾಹನ ಚಾಲಕರು	2	2	0	---//-----
21	ಅನುಚಾರಕರು	1	1	0	---//-----
22	ಡಿ.ಗ್ರೂಪ್ ನೌಕರರು	3	2	1	---//-----
	ಒಟ್ಟು	25	19	6	

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಶ್ರೇಣಿ ವಂತಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ್ದು, 2015-16ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ಮತ್ತು ಖಾಲಿ ಇರುವ ಒಟ್ಟು ಹುದ್ದೆಗಳ ವಿವರ ಈ ಮೇಲಿನಂತಿದೆ. 7 ಜನ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳು ಕೆ.ಸಿ.ಎಸ್.ಆರ್. ನಿಯಮ 444 ರಂತೆ ಅನ್ಯ ಸೇವೆಗಾಗಿ ವಿವಿಧ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ನಿಯೋಜಿತರಾಗಿದ್ದು, ಉಳಿದ 12ಜನ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ ನೌಕರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಅನ್ಯ ಸೇವೆಯ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ರಜಾ ವಿವರಗಳು ಕೆ.ಸಿ.ಎಸ್.ಆರ್. ನಿಯಮ 436ರಂತೆ ಹುಡಾ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲ. ಉಳಿದ ನೌಕರರ ಸೇವಾ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

47) ಸೇವಾ ವಹಿಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದ ನ್ಯೂನತೆಗಳು

1. 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ (ಎರವಲು ಸೇವೆಯಲ್ಲಿರುವವರನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಹಾಜರುಡಿಸಿರುವ ಸೇವಾ ವಹಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು.

1. ಸೇವಾ ನೌಕರರು ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ದಿನಾಂಕ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
2. ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರ ಹಾಗೂ ಕುಟುಂಬದ ಸದಸ್ಯರ ವಾಸ ಸ್ಥಳ ವಿಳಾಸ (ಸುತ್ತೋಲೆ ಎಫ್.ಡಿ. ಸ್ಲೆಷ್‌ಲ್)17 ಸಿಡಿ 74/ಆ ದಿನಾಂಕ 14.06.1974ರಂತೆ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
3. ಮರಣ ನಿವೃತ್ತಿ ಉಪದಾನದ ನಾಮ ನಿವೇಶನ ನಮೂನೆ-2 ನಿಯಮ 302ರಂತೆ ವಿವರ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
4. ಕುಟುಂಬ ವೇತನದ ನಾಮನಿರ್ದೇಶನ ಪ್ರಪತ್ರ ನಿಯಮ 296ರಂತೆ ವಿವರ ಲಗತ್ತಿಸದಿರುವುದು.
5. ಕೆಲವು ನೌಕರರ ಜನ್ಮ ದಿನಾಂಕಗಳನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸದಿರುವುದು
6. ವೈದ್ಯಕೀಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಗುಣ ಪೂರ್ವಕವಿತ್ತೆ ಸಂವಿಧಾನ ನಿಷ್ಠೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ರಹಸ್ಯ ಪಾಲನಾ ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ವೈವಾಹಿಕ ಸ್ಥಿತಿ, ಸ್ವಗ್ರಾಮ ಮೊಷಣೆ ಭಾವ ಚಿತ್ರಗಳನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸದಿರುವುದು.

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಸರಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇವಾ ವಹಿಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿ ನಿಬ್ಬಂದಿಗಳಿಂದ ದೃಢೀಕರಣ ಸಹಿ ಪಡೆಯುವುದು ಅಗತ್ಯ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

48) ದಾವಾ ವಹಿ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿಯು ಬಗ್ಗೆ:

2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದವರು ನಿರ್ವಹಿಸಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುವುದರ ವಹಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ದಾವಾ ವಹಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮೇಲಿರುವ ದಾವೆಯ ವಿವರಗಳು ಮುದ್ದತ್ತ ದಿನಾಂಕಗಳು ದಾವೆಯ ಸ್ವರೂಪ ದಾವೆಯ ವಿಚಾರಣೆಯ ಯಾವ ಹಂತದಲ್ಲಿದೆ. ದಾವೆಯ ವಕಾಲತ್ತು ವಹಿಸಿರುವ ವಕೀಲರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿರುವ ಶುಲ್ಕ ವಿವರ ದಾವೆಯ ಮುಂದಿನ ಹಂತ ಇವುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ ಸೇವೆ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯ. ಆದ್ದರಿಂದ ಅಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ದಾವಾ ವಹಿಯನ್ನು ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದವರು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ ಹಾಗೂ ನೀಡಿರುವ ವಿವರದಂತೆ ದಾವೆಯ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ. ದಾವೆ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಸಥಳೀಯ ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲ ವಿಚಾರಣಾ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು. ಅದರಲ್ಲಿ ಹಲವು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡಿದ್ದು, ಬಾಕಿ ಇತ್ಯರ್ಥವಾದ ಪ್ರಕರಣದ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ದಾವೆ / ಪ್ರಕರಣಗಳು	01.04.2016ಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ ಇದ್ದ ಪ್ರಕರಣಗಳು	2016-17ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಇತ್ಯರ್ಥವಾದವು	31.03.2017ರ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳು	ಷರಾ
ಒ.ಎಸ್. (ಅಸಲು ದಾವೆ)	15	23	8	17
ಸಿ.ಸಿ.	3	5	2	3
ಒಟ್ಟು	18	28	10	20

49) ದೂರವಾಣಿ ವಹಿ:

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲ ಒಟ್ಟು ಐದು ಬಿ.ಎಸ್.ಎನ್.ಎಲ್. ಸ್ಥಿರ ದೂರವಾಣಿಗಳ ಸಂಪರ್ಕಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಇದರಲ್ಲಿ 08172-268876, 08172-266719, 08172-268992, 08172-262277 ಮತ್ತು 08172-268900 ದೂರವಾಣಿಗಳು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಸದರಿ ದೂರವಾಣಿ ಕರೆ ವಿವರಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸಲು ದೂರವಾಣಿ ವಹಿಗಳನ್ನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೂ ಖಾಸಗಿ 19 ಕರೆಗಳು ಬಾಬು ವೆಚ್ಚವನ್ನು ವಸೂಲಿಸಿಲ್ಲ. ಕೂಡಲೇ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. 2016-17ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಒಟ್ಟು ರೂ.35,418/- ಗಳನ್ನು ದೂರವಾಣಿ ವೆಚ್ಚ ಭರಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

50) ವಾಹನದ ಲಾಗ್ ಪುಸ್ತಕ ಪರಿಶೀಲನೆ:

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲ ಕೆ.ಎ. 13 ಜಿ 850 ಎರಿಟಗಾ ಕಾರ್ ಇದ್ದು ಸದರಿ ವಾಹನವನ್ನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಯುಕ್ತರು ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ಅದರ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಚಲನ ವಲನಗಳನ್ನು ಲಾಗ್ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ದಿನವಹಿ ನಮೂದಿಸಿರುವುದನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಡಿಸೇಲ್ ಲೆಕ್ಕ ವಿವರಗಳು :

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು (1.4.2016ಕ್ಕೆ)	13೮೬
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿ	3013೮೬
ಒಟ್ಟು ಜಮಾ	3026೮೬
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ವೆಚ್ಚ	3006೮೬
ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	20೮೬

ಸದರಿ ವಾಹನಕ್ಕೆ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಿರುವ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಇಂದನ ಖರೀದಿ ಮಾಹೆಯವಾರು ಆಗಿರುವ ಒಟ್ಟು ವೆಚ್ಚ	175319
ಕೆ.ಜಿ.ಐ.ಡಿ. ನವೀಕರಣ	12749
ಒಟ್ಟು	188068

51) ಪಿಂಚಣಿ ವಂತಿಕೆ ವಿವರ:

2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖಾ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂ.ಯುಡಿಡಿ 52 ಬಿ.ಎಂ.ಎಸ್.2009 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ 13.1.2017 ರಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿರುವ ನೌಕರರಿಗೆ ಪಿಂಚಣಿ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಆದೇಶವಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲ ಖಾಯಂ ಆಗಿ

ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಬೇರೆ ಕಡೆಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆ ಹೊಂದಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿ / ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಪಿಂಚಣಿ ವಂತಿಕೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ	ವೇತನ ಶ್ರೇಣಿ	2015-16ನೇ ಪಿಂಚಣಿ ವಂತಿಕೆ	ಒಟ್ಟು ವಂತಿಕೆ
1.	ಶ್ರೀ ಕೆ.ಎಂ.ರಮೇಶ್ ಆಯುಕ್ತರು	28100-520100	57551	57551
2.	ಶ್ರೀಹೆಚ್. ಎನ್. ಮಂಜುನಾಥ್, ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾಧಿಕಾರಿ, ದಿ.8.5.15 ರಂದು ಕರ್ತವ್ಯಕ್ಕೆ ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.	28100-50100	57000	51292
3.	ಕೆ.ಜಿ.ನಿಂಗರಾಜು, ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರು	28100-50100	57551	57551
4.	ಎನ್.ಸಿ.ಶಿವಕುಮಾರ್, ನಗರ ಯೋಜಕ	22820-43200	47801	47801
5.	ಕೆ.ಹೆಚ್.ಲತಾ, ಪ್ರ.ದ.ಸ. ದಿ.2.9.15ರಂದು ಕರ್ತವ್ಯಕ್ಕೆ ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.	14550-26700	29723	17269
6.	ಎಸ್.ಜಿ.ರವಿ, ಭೂಮಾಪಕರು	14550-26700	26034	26034
		ಒಟ್ಟು ಸಾವತಿ	275660	257498

ಪಿಂಚಣಿ ವಂತಿಕೆ ಡಿ.ಸಿ.ಇ. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು (1.4.2015ಕ್ಕೆ)	345795
2015-16ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೇಡಿಕೆ	257498
ಒಟ್ಟು ಜಮಾ	603293
2015-16ನೇ ಸಾಲಿನ ಸಾವತಿಸಿರುವುದು	0
ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	603293

52) ಅಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಬಗ್ಗೆ.

ಅಸ್ತಿಗಳು		ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ	
ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	25628395	ಖಾತೆಗಳಿಂದ ಉಳಿಕೆ ಅನುದಾನ	25628397
ಮನೆ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿ	4836096	ಠೇವಣಿ	2376298
ನೀರಿನ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿ	834141	ಆರೋಗ್ಯ ಕರ	632260
ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನ ಬಾಕಿ	74539252	ಗ್ರಂಥಾಲಯ	130041
ಮೂಲ ನಿವೇಶನ ಬಾಕಿ	10871647	ಭಿಕ್ಷುಕರ ಕರ	126451
ಹೂಡಿಕೆಗಳು	10000000	ಸಾಲಿಗೆ ಕರ	68212
ನಿವೇಶನ ಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ	1543924	ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ	7184489
	0	ಮಾರಾಟ ತೆರಿಗೆ	305020
	0	ರಾಜಧನ	2429338

	೦	ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ಶುಲ್ಕ	7116698
	೦	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಕ್ಷೇಮ ನಿಧಿ	661716
	೦	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	5875473
ಒಟ್ಟು	128253455	ಒಟ್ಟು	52534393
ಆಸ್ತಿಗಿಂತ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ	೦	ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಆಸ್ತಿ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ	75719064
ಒಟ್ಟು	128253455	ಒಟ್ಟು	128253457

53) ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕದ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ:

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1987 48(4)ರ ಪ್ರಕಾರ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಒಟ್ಟು ಜಮೆಗಳು		384313421
ವರ್ಗಾವಣೆಯಿಂದ ಜಮೆ	92736036	
ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ ಜಮೆ		
ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ		
ಮಾರಾಟ ತೆರಿಗೆ		
ರಾಜಧನ		
ಕಾ.ಕ. ಸುಂಕ		
ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಕ್ಷೇಮ ನಿಧಿ		
ಆರೋಗ್ಯ ಕರ		
ಗ್ರಂಥಾಲಯ ಕರ		
ಭಿಕ್ಷುಕರ ಕರ		
ಸಾರಿಗೆ ಕರ		
ಒಟ್ಟು		
ನಿವ್ವಳ ಜಮೆ		367154347
ಮೊತ್ತಗಳು	ಒಟ್ಟು ವೆಚ್ಚ	409368194

ವರ್ಗಾವಣೆಯಿಂದ ಜಮೆ	92736036	
ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ ಜಮೆ	0	
ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ	5507341	
ಮಾರಾಟ ತೆರಿಗೆ	4683736	
ರಾಜಧನ	2884926	
ಕಾ.ಕ. ಸುಂಕ	0	
ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಕ್ಷೇಮ ನಿಧಿ	0	
ಆರೋಗ್ಯಕರ	0	
ಗ್ರಂಥಾಲಯ ಕರ	155043	
ಭಿಕ್ಷುಕರ ಕರ	0	
ಸಾಲಿಗೆ ಕರ	0	
ಒಟ್ಟು	105967082	
	ನಿವ್ವಳ ವೆಚ್ಚ	30340112

ನಿವ್ವಳ ಜಮೆ : ರೂ. 367154347

ನಿವ್ವಳ ವೆಚ್ಚ : ರೂ. 30340112

ಒಟ್ಟು : ರೂ. 670555459

ಒಟ್ಟು ಜಮೆ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ = 0.20

670555459 * 0.20 = 134111

100

ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕದ ಡಿ.ಸಿ.ಇ. ವಿವರ

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	5590108
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	134111
ಒಟ್ಟು	6931219
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪಾವತಿ	0
ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	6931219

31.03.2017ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ರೂ.69,31,219/- ಮೊತ್ತ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರ ಇಲಾಖೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇದ್ದು ನಿಗದಿತ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡುವವರೆಗೆ ವಸೂಲಾತಿಯಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯ :-

ಹಾಸನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣೆಯನ್ನು ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ, ಹಾಸನ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 1.9.2017 ರಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ 14.9.2017 ರವರೆಗೆ ಮುಕ್ತಾಯ ಮಾಡಿ ವರದಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ 09.10.2017 ರಂದು ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿದ್ದು ಕೆಲವು ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಅಪೂರ್ಣವಾಗಿ ನೀಡಿದ ಕಾರಣ ಆಯುಕ್ತರಿಗೆ ಅಗತ್ಯ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದಾಗಿಯೂ ಸಹ ಆಯುಕ್ತರು ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಒದಗಿಸದ ಕಾರಣ ವರದಿ ಇಡುಗಡೆ ವಿಳಂಬವಾಗಿರುತ್ತದೆ. (ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರ ಮತ್ತು ಉತ್ತಮತೆಯ ಶುಲ್ಕದ ವಿವರ).

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹಿಂದಿನ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಆಡ್ವೈಟ್ ಆಕ್ಷೇಪಣಾ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಮೊತ್ತ ರೂ.1,86,04,031/- ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಮೊತ್ತ ರೂ.1,05,73,776/- ಗಳಾಗಿದ್ದು ಇವುಗಳನ್ನು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡ ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿಗಳನ್ನು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನೊಂದಿಗೆ ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ, ಹಾಸನ ಇವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಆಯವ್ಯಯವನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವಾಗ ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನ್ ಅನುಷ್ಠಾನವನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಆಯವ್ಯಯ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸದೆ ಇರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಇದರಿಂದ ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನ್ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನ ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ಆಗದಿರುವುದನ್ನು ಗಮನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಧಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಕ್ಷೇಮಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಭಿಕ್ಷುಕರ ಕರ, ಶಿಕ್ಷಣ ಕರ, ಆರೋಗ್ಯ ಕರ, ಗ್ರಂಥಾಲಯ ಕರ, ಇತ್ಯಾದಿ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಇಲಾಖೆಯ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡದೇ ಮಾರ್ಗಪಲ್ಲಟ ಮಾಡಿ ತದನಂತರ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿದೆ. ಇದನ್ನು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಕಾಮಗಾರಿ ಬಿಲ್ಲುಗಳಲ್ಲಿ ರೂ.34,97,699/- ಗಳ ರಾಜಧನ ಕಡಿಮೆ ಕಟಾಯಿಸಿದ್ದು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಂದ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿ ಸರ್ಕಾರದ ಲೆಕ್ಕಕ್ಕೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿ ವಿವರ ಒದಗಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವತಿಯಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವ ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರಿಂದ Country and Town Planning Act, Sec. 18(3) ರನ್ವಯ ಭೂಮಿ ಖರೀದಿ ಬೆಲೆ ಬಡಾವಣೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ವೆಚ್ಚ ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು ಮೊಬಲಗನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ತದನಂತರ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ನಂತರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರದ (Guidance value) ಚದರ ಅಡಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿ ಶೇ. 55% ರಷ್ಟು ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಲಭ್ಯವಾಗುವ ಮೊಬಲಗಿನಲ್ಲಿ ಭೂ ಖರೀದಿ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ವೆಚ್ಚ ಕಳೆದು ಲಾಭಾಂಶದಲ್ಲಿನ 1/3 ಭಾಗವನ್ನು ಉತ್ತಮತೆಯ ಶುಲ್ಕವನ್ನಾಗಿ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ರೀತಿ ಕ್ರಮವಹಿಸದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಆರ್ಥಿಕ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದರಿಂದಾಗಿ ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನ್ ಅನುಷ್ಠಾನಕ್ಕೆ ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳ ಕೊತರೆ ಉಂಟಾಗಿರುತ್ತದೆ.

2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಡಿಟ್ ವಿಚಾರಣೆ ನೀಡಿದ್ದು 6 ಬಡಾವಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಮಾತ್ರ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಿದ್ದು ಅದರ ಪ್ರಕಾರ ರೂ.6,50,80,285/- ಉತ್ತಮಕ್ಕೆ ಶುಲ್ಕ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಬೇಕಾಗಿದ್ದು ಇದನ್ನು ವಸೂಲಿಸದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಆರ್ಥಿಕ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗಿರುತ್ತದೆ.. ಇದೇ ರೀತಿ ವರ್ಷವಾರು ಬಡಾವಣೆಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ ವಿವರಗಳನ್ವಯ ಖಾಸಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಕಾರರಿಂದ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕಚಾರ ಮಾಡಲು ಮಾಹಿತಿ ನೀಡದ ಕಾರಣ ಉತ್ತಮತೆಯ ಶುಲ್ಕದ ನಷ್ಟದ ಬಗ್ಗೆ ಲೆಕ್ಕಚಾರ ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ವಿವರವನ್ನು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಒದಗಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವಾಗ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. 1 ಲಕ್ಷದಂತೆ ಕೆರೆಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿದ್ದು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮಾರ್ಗ ಸೂಚಿಯಂತೆ ಕೆರೆಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಬಳಕೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿರುವ ಹಣವನ್ನು ಬಳಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿವರ್ಷ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವಹಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸಿ ದೃಢೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ರೀತಿ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಿವೇಶನಗಳ ಲಭ್ಯತೆಯಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಅರ್ಜಿ ಕರೆದು ನಿವೇಶನಗಳು ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಂದ ಠೇವಣಿ.



HASSAN URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
Hassan – 573201

Audit Report
2016-17

Office of the senior Deputy Director
Karnataka States Audit & Accounts
Department, Local Audit Circle
Reside Lakshmi Nursing Home,
R.C.Road, Hassan-573201
Phone.No – 08172-268906
E-mail: hassanaclac@gmail.com



ಹಿರಿಯ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಕಛೇರಿ,
ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ&ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ
ಲಕ್ಷ್ಮಿ ನರ್ಸಿಂಗ್ ಹೋಂ ಪಕ್ಕ
ಆರ್.ಸಿ.ರೋಡ್, ಹಾಸನ-573201
ದೂರವಾಣಿ.ಸಂಖ್ಯೆ-08172-268906
ಇ-ಮೇಲ್ : hassanaclac@gmail.com

Ref: ಅನಿ/ಪ್ರಾಕಮೈ/ನ.ಪ್ರಾಂ.ಮಂ/ಲೆಪವ/2017-18/2305-2308

Date: 05.01.2018

To,

The Commissioner,
Urban Development Authority,
Hassan.

Sir,

Sub: About sending the Audit Report of the Urban Development Authority for the
year 2016-17

The report of the Karnataka Urban Development Authority Act, 48 (2) of 1987 has been
audited and released for the year 2016-17 by the Hassan Urban Development Authority.

In accordance with Article 49 (6) of the Urban Development Authorities Act, the
Compliance Report is requested to be sent within 1 month of receipt of this report.

Encl: Report

Your's sincerely

Additional Director
Karnataka State Audit
And Accounting Department,
Mysore

Copy:

- 1) Submitted to Honorary Principal Director, Karnataka State Audit and Accounting
Department, Bangalore.
- 2) Submitted by the Secretaries, Department of Urban Development, Bangalore for further
action
- 3) Senior Deputy Director, Local Audit Circle, Hassan
- 4) To the office file

Details of the major shortcomings, objections, resolution and collection, identified in the audit of 2016-17 by the Urban Development Authority Hassan Office.

Sl. No	Condition No	Description	Objection Amt	Collection Amt
1	3	The previous row is not the same as the previous one	0	0
2	4	About the balance sheet	0	0
3	5	Cash fee verification	0	0
4	6	Not maintaining the measured book inventory	0	0
5	7	Non-handling of receipt book inventory	0	0
6	8	Postal - voucher	0	0
7	9	About the economic situation	0	0
8	10	Financial condition	0	0
9	11	General Fund Account Profile The financial condition of the account	0	0
10	12	About the investment role	0	0
11	13	About EMD & FSDD	0	0
12	15	Home Revenue Water Revenue Non-performance of DCB.	0	0
13	16	Lack of equipment to the government	271231	0
14	17	Regarding taxes payable to the government	12434542	0
15	18	Shortcomings in tube well drilling water spot identification	0	0
16	19	The royalty is low cut	0	3497699
17	20	Non-payment of labor charges in the business bills	3451546	0
18	21	Non-availability of contractors' welfare fund	345160	0

19	22	Reduced building fees for workers in building permits	501552	0
20	23	Reduced building fees for workers when issuing building permits	0	38543
21	24	Additional payment in sewer works	0	3142
22	25	Additional payment for road development works	0	3999
23	26	Drawback related to disposal of Vijayanagara 2nd Stage Corner Site No. 974	0	0
24	27	Allocation of civilian utility rates and lower rates	0	3281
25	28	Buying a tipper vehicle without calling for a tender	170000	0
26	29	Service tax / income tax is not deductible	0	27880
27	30	Non-receipt of money certificate	1430000	0
28	31	Loss of development fee.	65090285	0
29	32	How to get less than the amount approved when the map is approved	0	68013
30	33	Drawbacks in SM Krishna Urban Development Project	0	0
31	34	Deficiency in B. Katihalli Road Pipeline Works	0	0
32	35	Non-availability of inventory and distribution details	0	0
33	36	Details of works undertaken by the Authority for the year 2016-17.	0	0
34	37	Prepare action plan and get approved	0	0
35	38	About not attending the Master Approval Profile	0	0
36	39	Shortcomings in the civilian facility allocation	0	0

37	40	About the approval of the map and the non-attendance of the C files	0	0
38	41	Non-receipt of corner Site auction	0	0
39	42	CA not to issue allocation dues.	0	0
40	43	About layout design approval maps	0	0
41	44	Utilizing public deposit for SM Krishnanagar residential project.	0	0
42	45	About staff salary delivery	0	0
43	46	About the pay range	0	0
44	47	About shortcomings in service transactions	0	0
45	48	About Dawa Wahi	0	0
46	49	Not handling the telephone	0	0
47	50	About the vehicle log book	0	0
48	51	About pension receipts	0	0
49	52	About asset liability	0	0
50	53	Non-payment of audit fees	0	6931219
		TOTAL	83694316	10573779

Additional Director
Karnataka State Audit
And Accounting Department,
Mysore.

Hassan Urban Development Authority's 2016-17 Audit Report.

1) Introduction:-

Hassan Urban Development Authority, which came into existence on 15.06.1988, has an area of 42 villages. Extending tuition tax, development fees, adjustment fees, supervision fees, form-fee approval fees, refund fees, and other fees to manage the authority's activities for the planning and development of the surrounding Villages, roads and to provide the public with necessary infrastructure. Others include revenues and authority to create, allocate, and incur costs to the public, maintaining and dismantling applying fixed-property assets within its jurisdiction to promote urban development planning, building, engineering and other activities and shall comply with the Bylaws of the Authority and other orders.

Section 48 (2) of the Karnataka Urban Development Act 1987 and the Government Notification No: HUD/580/MPB/83,dated 12/1984, the major shortcomings, objections and quotations found in the audit are explained in detail, the Compliance Report shall be submitted to the competent authority within the stipulated time period for the appropriate action to be taken on the objections and foreclosures.

2) General Information:

1	Name of the audit firm	:	Urban Development Authority Hassan
2	Year of audit	:	2016-17
3	Details of the audit team	:	1. Smt Saraswathamma. Auditing Officer 2. Sri Malleshappa Auditor 3. Sri Ramesh.B Auditor 4. Sri Verendrakumar, Auditor
4	Start date of accounting	:	01.09.2017
5	Closing date of audit	:	14.09.2017
6	Human days taken for inspection	:	40 Human days
7	Name and designation of the officer who reviewed the draft report	:	Sri D.R.Ramachandraiah Additional Director Karnataka State Audit and Accounting Department, Provincial Office, Mysore 09.10.2017
8	Re-verification date	:	09.10.2017

Profile of the ruling class:-

1. President	N.Krishna Kumar	24.01.2017 to 31.03.2017
2. Commissioner	Sri K.M.Ramesh	01.04.2016 to 31.03.2017

Non-authorized members:-

1. Sri H S Prakash, MLA (Assembly)
2. Sri Dr. H.S.Anil Kumar, President, Municipality, Hassan

Official Members:

1. District Commissioner, Hassan District, Hassan.
2. District Police Superintendents, Hassan District, Hassan.
3. Commissioner, Urban Development Authority, Hassan.
4. Commissioner, Municipality, Hassan.
5. Executive Engineer, PWD Office, Hassan Division, Hassan.
6. Executive Engineer, CESC, Hassan Division, Hassan.
7. Executive Engineer, Karnataka City Water Supply and Drainage Board, Hassan Division, Hassan
8. District Health and Family Welfare Officers, Hassan District, Hassan.
9. Urban Planning Member, Urban Development Authority, Hassan.

3) About submitting a compliance report to the previous row audit report.

The Karnataka Municipal Development Authority Act has to submit a compliance report to the competent authority for action to be taken for appropriate action for objection and reservation as referred to in clause 48 (5) and (6) of the Karnataka Urban Development Authority Act, 1987.

If the objection and reservation referred to in the previous audit reports are not taken promptly, the Authority may suffer loss of funds due to transfer, retirement, death and other reasons. Action on this is required. Therefore, taking a personal note of this, the relevant audit report on the objections and omissions and shortcomings indicated in the previous audit reports (1987-88 to 2015-16) has been submitted to the competent authority for the implementation of the report, with the necessary

documentation, and to provide details of the action taken in connection with the administrative report. Instructions to attend the next audit by documenting the objections in the current audit reports and the necessary action taken on the foreclosures. The details of the objection and reservation mentioned in the audit report for the period 1987-88 to 2016-17 are as follows.

Details of objections and Resolutions of the Urban Development Authority for the year ending 2016-17:

Sl. No	Year	Objection amount	Collection Amt	Clearing		Pending on 31.03.2014	
				Objection	Collection	Objection	Collection
1	1987-88	77213	224	-	-	77213	224
2	1988-89	282557	19802	-	-	282557	19802
3	1989-90	141767	22377	-	-	141767	22377
4	1990-91	89529	35440	-	-	89529	35440
5	1991-92	2291798	167416	-	-	2291798	167416
6	1992-93	214899	72260	-	-	214899	72260
7	1993-94	166429	78246	-	-	166429	78246
8	1994-95	2776154	617604	-	-	2776154	617604
9	1995-96	1287842	74367	-	-	1287842	74367
10	1996-97	9022844	28428	-	-	9022844	28428
11	1997-98	365000	70178	-	-	365000	70178
12	1998-99	1682230	250300	-	-	1682230	250300
13	1999-00	14275083	1046569	-	-	14275083	1046569
14	2000-01	1375979	55240	-	-	1375979	55240
15	2001-02	0	0	-	-	0	0
16	2002-03	0	0	-	-	0	0
17	2003-04	0	6495	-	-	0	6495
18	2004-05	0	281013	-	-	0	281013
19	2005-06	0	0	-	-	0	0
20	2006-07	0	0	-	-	0	0
21	2007-08	0	0	-	-	0	0
22	2008-09	0	300	-	-	0	300
23	2009-10	0	11763	-	-	0	11763

24	2010-11	0	0	-	-	0	0
25	2011-12	70692	670876	-	-	70692	670876
26	2012-13	0	1179913	-	-	0	1179913
27	2013-14	0	25325	-	-	0	25325
28	2014-15	290515	364230	-	-	290515	364230
29	2015-16	15267394	2662247	-	-	15267394	2662247
	Total	49677925	7740613			49677925	7740613
30	2016-17	83694316	10573776			83694316	10573776
		133372241	18314389			133372241	18314389

Rs.49677925/- for previous lines. the amount of the objection is Rs.7740613/- it has been suggested to settle these quickly. Statutory castles of Income Tax, Sales Tax, Royalty, CBF, etc without any timely payment of Rs.17697261/-, It has been credited to the relevant departmental accounting and directed to provide challan. It has been instructed to provide a quick and detailed account of the utilities such as health, library beggar and transport bills.

It has been instructed to renegotiate each month cash transaction fee and bank pass sheet fee. The cash voucher is written all day. It has been found to handle cash transactions on a daily basis without taking the initial fee per transaction. This has resulted in a difference between cash transaction fees and bank pass sheet fees.

The nationalized bank has advised to keep a fixed deposit in the bank at which higher interest rates are offered when making a fixed deposit amount. This can avoid financial loss to the authority. Since the amount of the investment has been liquidated before the end of the period, it has been found to be a financial loss of Rs.1286546/-

An accountant has been advised to deal with a single bank branch. Terminate unnecessary and ongoing bank accounts and deposit the fee into an interest-bearing account. Rs.4836096/- from the Residential Authority is now in the form of tax deductions, which is expedited and credited to the Authority's bank account. The specification of variable-fixed assets is not properly maintained and recommended to be verified at the end of each financial year. Continuing to prepare the annual account and not inspect it.

The following is a summary of the amount of paragraphs to be settled.

Description	Para No	Expenditure Amount	Para No	Pending amount
01.04.2016 Initial fee		49677925		7740613
Addition for 2016-17	8	83694316	8	10573776
Total inclusion		133372241		18314389
2015-16 Clearing		0	0	0
Final fee arrears due 31.03.2017		13372241		18314389

4) Budget (Income-Expense):-

Municipal Authority of Karnataka Act No 43 of 1987, not later than the 1st of February each year, prepare a budget and estimate the revenue and expenditure of the Authority for the next financial year and present it at the meeting of the Authority, after approval of the meeting (Rule 44), the approved cost-benefit estimate shall be sent to the Government for approval of Rule 45, with the approval of the Government and appropriate action. But on 05.10.2016, the budget estimates for the year 2016-17 were submitted to the government and the audit did not provide any details of the audit.

The Authority has prepared the budget and the meeting of the Authority dated 20.06.2015, Procedure as in No.03 the assembly is approved for the 2016-17, The expected balance of expenditure and expenditure as an approved balance sheet is as follows.

	Expected	Realistic
Initial fee	93874677	50683170
Income	3780001000	291577385
Total	3873875677	342260555
Cost	3344205000	316632158
According to the Bank	529670677	25628397

Expected Revenue and Expenditure and Actual Income and Expenditure as per the balance sheet of the approved balance sheet shall be as follows:

Sl. No	Description	Expected Income	Realistic Income	Description	Expected Income	Realistic Income
1	Location auction water tax from the Revenue Branch	77350000	48482586	Administration costs	18080000	13191425
2	Details of the Planning Branch from the buttons	18345000	11213905	Other development works	387900000	12523366
3	From the technical branch	320000	6000	Other expenses	5325000	13508270
4	Bank Fixed Deposit Interest Other	183986000	231874894	0	0	0
5	With the sharing of SM Krishna city sites	3500000000	0	SM Krishna nagar Works Bill, Service Tax, Location Allocation, Initial Deposit Refund	2932900000	277409097
	Total	378001000	291577385		3344205000	316632158

5) (a) The difference in the balance sheet figures:

- 1) The final fee for the year 2015-16 was Rs.93874677/- Actual final fee is Rs.50683170/-, Rs.43191507 for this difference, the reasons are not provided for auditing. Without it there is a lot of expected income and actual income, When preparing the balance sheet, it is found that the expected returns are prepared without being taken into account. And it is also noted that there is a gap in costs as well.
- 2) It is found that the bank accounts of the slum development account and pond conservation accounts are already in place in Appendix-I and Sections 6 and 8 of the Appendix I and the re-opening of new bank accounts in 10th and 9th. It has been suggested to detail the merits of having multiple bank accounts for the same purpose. And it is also found that the newly opened bank account is allowed in the balance sheet.

6) (1) Cash fee verification

Date: 08-06-2016 Cash Fee Physically verified Cash Fee No Cash Fee This is applicable to Cash Book Exchange.

(2) Cash Book:

It is found that the last day's fee is entered in the cash book as the starting fee for the next day and the current day's transaction is entered directly into the final fee rather than the cash book handled.

7) Measurement Book Inventory:

The Measurement Book is used to record the amount of work performed by the authority. Maintain the inventory of measurement books in the Authority and be verified by the Head of the Office at the end of March each year. But this is not about inventory management, missing available at authority, details of used, unused measure books are not available, It is advised to manage the inventory and attend immediately.

8) Receipt Book Inventory:

Receipts for reservation at the office are deposited directly to the bank through challan. And used from 2016-17 Page.No.05-000209 / 2019.17 to 229 / 28.03.2017. It has been observed that a total of Rs. 14210936 has been collected. But receipt book inventory details have not been attended to. Rs.230/- has been used for the year 2017-18. The next line can be checked. Any money misappropriated without the receipt of the receipt shall be held liable.

9) About the Postage Stamp:

The postal voucher was physically verified on 05.01.2017 and the inventory has a total postage stamp of Rs.725/- which matches the inventory holder. The details are as follows.

1	10X40	400
2	5X65	352
	Total Rs.	725

10)Financial situation (comprehensive):

The overall financial situation of Hassan Urban Development Authority in 2016-17 as dealt with various Banks is as follows.

Initial fee (for 01.04.2016)	50683170
Deposit Details for 2016-17	384313421
Total Deposit	434996591
Expenditure Details for 2016-17	409368194
Cash transactions	25628397
Like the final bank fees	27848487
Bank Difference Fees	2220090

Attached to the report in Appendix-1.

10.1) About annual accounting

- 1) As per case 48 of the Karnataka Urban Development Authority Act, 1987, the Authority has to prepare an annual list of audits. The Authority will detail the amount and expenditure of various companies in the year 2016-17. But in the previous row, the final fee is taken as the starting fee for 2016-17 and the final fee is not mentioned. This makes it impossible to reconcile the balance sheet with the start-up fees. When submitting annual accounts, it is important to prepare the start-up fee to match the balance sheet. It is appropriate to take action in this regard.
- 2) For the year 2016-17, the accepted amount will be Rs. 291577385/-. However, the annual accounting of the Authority is Rs.290693385/- and the difference is 884000/-, It is suggested to provide an accounting for this difference.
- 3) The actual cost for 2016-17 is Rs.316632158/-, the cost to the Authority as annual accounting Rs.290693385/- the difference between, suggested to submit the report to the auditor.

10a) General Account of SMK Nagar,

The financial transactions of this project were handled by Vijaya Bank, Hassan, Savings Accounts.33901010011003663

Initial fee (for 01.04.2016)	834577
Receipt for 2016-17	52196567
Total Deposit	53031144
Expenditure Details for 2016-17	52365940
The final fees	665204
Bank Fees	2885294
Difference	2220090

Credit Details

CA Site Sale	16900403
Interest	145360
Transfer	21200000
Rent	45100
Advance Collect	10000
About Tender From	6000
Water, House Revenue & Others	13889704
Total	52196567

Detail to the difference:

Non cash Cheques

Chque No	
122142/30.03.2017	1136974
122143/31.03.2017	665629
122144/31.03.2017	96448
122145/30.03.2017	159577
122146/31.03.2017	161462
Total	2220090

IDBI the bank account number is 036510400083234 and the financial transactions are as follows.

Initial fee (for 01.04.2016)	99970
Receipt for 2016-17	3991
Total	103961
Expenditure Details for 2016-17	0
The final fees	103961

Credit Details

Bank Interest	3991
Total	3991

10c) SMK Nagara:

The financial transaction of this project was handled by Axis Bank, Hassan, Savings Account No. 29575, The financial situation is as follows.

Initial fee (for 01.04.2016)	7625274
Receipt for 2016-17	23581629
Total Deposit	31206903
Expenditure Details for 2016-17	31200000
Final fees	6903
Bank Fees	6903
Difference	0

Credit Details

About site sale details	23437151
By bank interest	144478
total	23581629

10d) Slum Development Fees Account

A/c No.64129270192, SBI Bank, Hassan the financial situation is as follows:

Initial fee (for 01.04.2016)	255521
Receipt for 2016-17	12462
Total Deposit	267983
Expenditure Details for 2016-17	1000
Final fees	266983
Bank Fees	0
Difference	0

Details of Credit:

30.06.2016	4716
25.09.2016	2466
25.12.2016	2603
25.03.2017	2607
Total	12392
Slum Development Fees credit	70
Total Credit	12462

Remarks: The credit is being opened and maintained at Vijaya Bank in line with Credit 2016-17 for deduction of waste. There is no need for two people to run the same business. It is also unlawful to carry out without the approval of the competent authority to carry out similar financial transactions. It promptly canceled something and prompted action to maintain a financial deal.

10e) Lake Conservation Account

SBM As dealt with in the branch, Savings Account. No 64129270283 The financial situation is as follows.

Initial fee (for 01.04.2016)	11514834
Receipt for 2016-17	589208
Total Deposit	12104042
Expenditure Details for 2016-17	0
Final fees	12104042
Bank Fees	12104042
Difference	0

About Interest credit details:

30.04.2016 Lake Conservation Fee Payment	15000
30.06.2016 Interest	226204
25.09.2016 Interest	111779

25.12.2016 Interest	118030
25.03.2017 Interest	118195
Total	589208

Remarks: A new account is opened and maintained at Vijaya Bank for lake protection account. It is necessary to reduce as many accounts as possible. But it does not require two accounts management for the same fee. So it is suggested to close an account while maintaining any required account.

10f) Reservation Fee collected:-

Hassan SBM As dealt with in the branch, Savings Account. No 64129270067 The financial situation is as follows.

Initial fee (for 01.04.2016)	12658211
Receipt of 2016-17	457240
Total credit	13115451
Expenditure Details for 2016-17	5000000
Final fees	58115451
Bank Fees	8115451
Difference	0

Details on receipt:

30.06.2016 Bank Interest	223912
25.09.2016 Interest	74945
25.12.2016 Interest	79136
25.03.2017 Interest	79247
Total	457240

C A Site Account:

The financial transactions of this account are maintained in Kotak Mahindra Bank, Hassan Branch Account No.9211784822_. The details of the financial situation are as follows.

Initial fee (for 01.04.2016)	0
Receipt of 2016-17	2861194
Total credit	2861194
Expenditure Details for 2016-17	2830161
final fee	31033

About Credit details:

CA Site amount credit	2830300
Credit of Bank Interest	30894
Total	2861194

About Expenditure details:

Transfer to general fund account	2830300
Credit of Bank Interest	161
Total	2830461

Remarks: What if a common fund account is required to open and maintain an account in a non-national bank separately to facilitate the remittance of CA deposits? This account is not authorized by the competent authority to open the account. Although it is necessary to limit the number of accounts and carry out financial management, it is unlawful to open accounts in various banks which are unnecessary and advise to close the account immediately.

10(h) Lake Conservation Account (new account):

Account No. as in Vijaya Bank Account No.182801011000022 Financial situation is as follows.

Initial fee (for 01.04.2016)	0
Receipt of 2016-17	181169
Total credit	181169
Expenditure Details for 2016-17	6900

Final Fees	174269
Difference	0

About Credit details:

Lake development collected credit	179647
Interest credit	1522
Total	181169

10 (i) Slum Development Account:

Account No. as in Vijaya Bank Account No.182801011000022 Financial situation is as follows.

Initial fee (for 01.04.2016)	0
Receipt of 2016-17	3376856
Total credit	3376856
Expenditure Details for 2016-17	0
Final Fees	3376856
Difference	0

About Credit details:

Slum development credit	3371648
Interest	5208
Total	3376856

10 (j) Pension account:

Account No. as in Vijaya Bank Account No.182801011000022 Financial situation is as follows.

Initial fee (for 01.04.2016)	176647
Receipt of 2016-17	910744
Total credit	1087391
Expenditure Details for 2016-17	404522
Final Fees	682869
Difference	682869

There is no grant

About Interest credit details:

Investment Letter Number.162501, at Vijaya Bank Date:05.11.2015 Based on monthly interest of 7.25%, Rs.1,00,00,000/- and the interest accrued thereon has been verified by the account number 182801011000003.

Details on cost:

The retirement pay of the employees mentioned above has been verified in the investigation.

10(k) About General Fund:

The Urban Development Authority maintains a general fund account in the SBM Branch Savings Account No. 64129269711. The financial details are as follows.

Initial fee (for 01.04.2016)	17518136
Receipt of 2016-17	246291008
Total credit	263809144
Expenditure Details for 2016-17	263719647
Final Fees	89497
Bank Fees	89497
Difference	0

About Credit details:

Date	Amount	Details
16.05.2016	55269704	About FD Cashing
16.05.2016	55269704	About FD Cashing
16.05.2016	55269704	About FD Cashing
10.05.2016	10000000	Transfer from Axis bank
09.05.2016	7964078	FD Cashing by IDBI Bank
11.05.2016	6000000	Transfer from Indian bank
19.05.2016	3433962	Transfer from SBM bank
23.05.2016	53706036	Transfer from Syndicate bank
	310484	Interest
	67336	Tax Credit
Total	246291008	

The approval of the Urban Development Authority for building a general fund account and the approval of the map are credited to the section 32 of the KUDA Act 1987 and the Revenue Bill.

11) About investments trading:-

The investment role is not maintained in the prescribed format. The attendance checked is as follows.

Initial fee (for 01.04.2016)	188493698
Receipt of 2016-17	0
Total credit	188493698
Expenditure Details for 2016-17	177207152
Final Fees	10000000
Bank Fees	11286546
Difference	0

Remarks: Because the investments made are prematurely matured, there will be a loss of Rs.1286546/-

12) Cash-for-loss before investments mature:-

In 2016-17, the Hassan Municipal Authority did not make an investment. However, the amount invested in 2015-16 was broken before it matured. The details are as follows:

6309212	22.11.2015	7.25	3590122	3877371	
6309099	13.05.2015	8.45	3924890	4268189	7964078
292339	21.08.2015	8.10	3273116	3546401	3433962
743167	07.03.2016	7.00	54646879	55600579	55269704
743168	07.03.2016	7.00	54646879	55600579	55269704
743169	07.03.2016	7.00	54646879	55600579	55269704
			174728765	178493698	177207152

Because of a break in the east before ripening, The Authority incurs a loss of Rs.1286546/-.

Vijaya Bank (Pension Fund) Deposit Bond no. 16251, date:05.11.2015, the Monthly interest of 7.25% invested Rs.10000000/-, It continues to do so.

The government order number FDSTAR 2017, dated 30.01.2017 states that any investments made in any government institution are deposited in nationalized banks. The audit also found that the institution had invested in non-national banks. (Attached in Appendix-2).

13) About EMD & FSD:-

The management of EMD in the year 2016-17 has been verified and its business is as follows.

Initial fee (for 01.04.2016)	2270182
Receipt of 2016-17	527488
Total credit	2797670
Expenditure Details for 2016-17	421372
Final Fees	2376298
Bank Fees	0

It has been verified that in the year 2016-17, 5% FSD has been deducted in the form of security deposit when paying the bill of business, with the name of the contractor in each MAH Registrar. Similarly, when the work is completed and the contract is completed, the contractors will be provided with EMD/FSD is returned with a check in the register. Also recorded in the cash book is the signature from the commissioner for writing in the register.

14) Calculation of the payables to the government:

The calculation of the utilization of household revenue and household income for the year 2016-17 is as follows.

Site tax	802465
Building tax	1492852
Total	2295317

Source Tax (Original):-

Description	Collection (at 16-17)	10% Collection Charges	Pay to Government
Healthy fee	273252	27325	245927
Library fee	109301	10930	98371
Beggars fee	54650	5465	49185
Transportation fee	36434	3643	32791
	473637	47363	426274

15) About home revenue remittances:

For houses built in Phase 1,2 and 3 of Vijayanagar Extension Development Area under the Hassan Urban Development Authority, taxes will be taxed in the year 2016-17 as a self-proclaimed property tax system, with taxes set at 0.3% of the value of the property. But home revenue demand is not systematically managed. This makes it impossible to know exactly what the home tax bill is. DCB was not present during the investigation.

The tax demand, dues and arrears given by the Hassan Urban Development Authority are as follows.

Sl. No	Layout Profile	Opening Fee on 01.04.2015	Demand	Total	Collection	Pending
1	Site Revenue Vijayanagar 1st Stage	162550	84746	247296	49974	197322
2	Vijayanagara 2 nd Stage	1192148	694283	1886431	699956	186475
3	Vijayanagara 3 rd Stage	135669	76993	212662	52535	160127
	Total	1490367	856022	2346389	802465	563924
Home Revenue						
1	Vijayanagar 1st Stage	50693	217820	268513	128606	139907
2	Vijayanagara 2 nd Stage	3536536	2319897	5856433	1210204	4646229
3	Vijayanagara 3 rd Stage	60916	143086	204002	151042	49960
	Total	3648145	2680803	6328948	1492852	4836096

15.(1) About Water Revenue Disposal:

Water tax is being levied for drinking water supply to households in Stages 1,2 and 3 of the Vijayanagara Extension 2016-17. The DCB profile of the current line is as follows.

Sl. No	Layout Profile	Opening Fee	Demand	Total	Collection	Pending
1	Vijayanagar 1st Stage	4499	34884	39383	19440	19943
2	Vijayanagara 2 nd Stage	566426	394831	961257	202498	758759
3	Vijayanagara 3 rd Stage	53392	27216	80608	25169	55439
	Total	624317	456931	1081248	247107	834141

16) DCB of equipment:

Description	Opening Fee on 01.04.2016	Demand	Total	Payment in 2016-17	Final Fee
Healthy fee	386333	245927	632260	0	632260
Library fee	186713	98371	285084	155043	130041
Beggars fee	77266	49185	126451	0	126451
Transportation fee	35421	32791	68212	0	68121
	685733	426274	1112007	155043	956964

Appropriate action is required to deposit the outstanding payment Rs.271231/-, the objection is pending until the challan is presented. In the previous row Rs 685733/- has now been raised and the remaining amount of Rs 271231/- is objected.

17) Payment and dues of various taxes payable to the Government: -

The deduction of various taxes, such as income, sales, levies, royalties, workers' welfare cess, and contractor welfare, are deducted from the authority and other bills undertaken by the Authority in the year 2016-17.

Initial fee	Income Tax	Sales Tax	Royalty	workers' welfare cess	contractor welfare
Initial Fee	5232093	2443278	2884937	3163600	316556
collection from 2016-17	7459737	2545478	2429327	3953098	345160
Total	12691830	4988756	5314264	7116698	661716
Credit (Cost) for Government in 2016-17	5507341	7683736	2884926	0	0
31.03.2017 balance	7184489	305020	2429338	7116698	661716
Total	7184489	305020	2426338	7116698	661716

(As Annexure-12)

Challan has instructed the concerned department to pay the amount of Rs.17697261/- outstanding pending on 31.03.2017 immediately. In the previous line, Rs.14040464/- is placed in the report. The following are the details that are not included in the quota amount in the report.

18) To drill a tube well, Water Point and Water Line No. About authentication:-

Relationship with the water point of the nozzle well in item No. 311 of the bow Paid Rs.20,400/-, It has been asked to provide detailed information on the extent to which the installation of waterproof housing and water-proofing casing pipes have been approved by the authority.

19) About the royalty less:-

19.1) The amount of capital to be cut in the 2nd Milestone Bill is Rs. 5437863/-, But the detail is as follows. But only Rs.1940164/- has been deducted, The lowest collection of Rs.3497699/-has been found.

Sl.No	Item Salary	Qty	Fees to be collected	Amount
1	Soil	31020.08	30	930600
2	Jelly	8298.71	108	896261
3	Sand	11548.54	104	1201048
4	Size Stone	15195.43	158	2400878
		151263.74	601000	90706

Total Collected:

This bill deducted royalty amount : Rs. 1940164/-

Less collected : Rs.3497699/-

19.2) In the first bill of the year 2015-16, the audit Sl.No.11 of the royalty amounted to Rs 2577612 / -. The bill is not binding on the government. This amount has already been deposited in 2015-16. The government has cut this amount and is willing to contribute to the government.

Directors of the Department of Mines and Geology have shown that the royalty is deducted at a lower rate than the deduction dated 13.03.2014 and the amount is kept until the payment of the difference amount of Rs.3497699/-. The royalty amount was deposited in the 3rd Milestone Bill and sent to the concerned department. As can be seen in the next line calculation.

20) Failure to comply with the account title relating to the welfare tariff of vacated workers:

As per Government Circular, the Subordinate Secretaries of the Government are issued by the Department of L.D 300 LED 2006 dated 18.01.2007 to the name of the Karnataka State Building and Other Workers Welfare Board for 30 days after the implementation of the work total cost @ 1% Local Authorities Act, Rule 2 of the Building and Other Workers' Welfare Act 1996. D.D. has to be done. However, the total amount of welfare duty imposed by the Urban Development Authority Hassan as per Appendix (3) for the year 2016-17 is Rs.3415546 - which is not paid as above. As soon as the report is issued, Rs. 3415546/- is objected to. The amount of labor tariffs as on 2015-16 is Rs. 3163600/-. Total amount of Rs 6548995 has been paid by DD No. 765016/- 08-09-2017 to Rs 3451546/-.

21) About the contractors' welfare fund:-

The Chief Engineer shall be required to pay the Contractor's Wellness Fund, as deducted in the Contractor's Bills, to be paid to the Connector and Building, Bangalore. However, as stated in Appendix (3), the amount of CBF deducted in the Authority is Rs.345160 / - which has been retained in the Authority paid to the Chief Engineer. So, immediately the Chief Engineer informed them to pay Rs.345160/-. And the payment of

the welfare funds of the contractors through DD No.765017 / 08-09-2017 to the auditors. The next audit will be able to note the payment made by DD No.765017 / 08-09-2017 so that the amount has been placed on objection.

22) Failure to comply with labor title duty and related accounting title when issuing a building permit:

As per Government Circular, the Government Secretaries of the Ministry of Labor have issued the order no.L. D. 300 L.E. D. 2006, dated: 18.01.2007 and other labor welfare tariffs Act 1996 Rule 2 (d) of the Licensing of Local Authorities for building public property and commercial purpose by building owners for building purpose exceeds Rs.10.00 lakh The permit must be issued after the employer has imposed a 10% labor welfare tariff on the building. The total amount of tariffs so paid shall be paid to the Karnataka State Building and other workers' welfare board of the respective local issues within 30 days of the discharge. However, in the year 2016-17, the total amount of labor welfare fee is Rs.501552/-. Has objected to payment to the concerned Board.

Sl. No	Owner Name & Details	Approx Construction amount	Collected fund from labour welfare
1.	B.S.Shivaramgowda	1525378	15250
2.	Bhavani s/o mohan	1756612	17600
3.	Naijuth S/o Babajan Sab	1508989	15090
4.	B.S Nagaraj S/o Narayanashetty	1190626	11930
5.	Farooq Sheik	1297130	12971
6.	Meenakumari S/o S Harish	1531143	15315
7.	Puttegowda S/o Rangegowda	1510201	15102
8.	R.Tanuja W/o C.T.Devaraju	1588464	15850
9.	Giddegowda s/o Thammegowda	1491840	14920
10.	Nazamunnisa C/o Akram Pasha	2125600	21260
11.	Satyakumar s/o Puttegowda	1458072	14580

12.	R Jagadeesh s/o Ramegowda	1550000	15500
13.	L.V.Swamy s/o Veerabadregowda	1600000	14904
14.	Somegowda S/o Basavegowda	4800000	48000
15.	A K Ananda	2030000	20300
16.	R Nagaraja	1279044	12790
17.	Puttashetty	1525000	15250
18.	K R Jagadeesh	1760000	17600
19.	P P Rangegowda	2984000	29840
20.	Morajaan	2140000	21400
21.	K S Shashikiran	2020000	20200
22.	K V Dhanalakshmi	4135000	41350
23.	Shivannagowda	2173000	21730
24.	Shruti	1630000	16300
25.	K K Asha	1875000	18750
26.	H N Vedamurthy	1777000	17770
27.	Total	50262099	501552

23) Labor welfare tariffs and under-lending when building permits:-

As per Government Circular, the Government Secretaries of the Ministry of Labor have issued the order No. L.D. 300 L.E. D. 2006, dated: 18.01.2007 and other labor welfare tariffs Act 1996 Rule 2 (d) of the Licensing of Local Authorities for building public property and commercial purpose by building owners for building purpose exceeds Rs.10.00 lakh The permit must be issued after the employer has imposed a 1% of the Hassan Urban Development Authority does not impose a 1% of labor welfare duty on the following building owners. And some have been found to be less expensive by some owners. Less insulated as well Amount not to be paid is Rs. 38543/- The reserve account has been reserved until the affidavit is filed.

Sl. No	Owner Name	measure	approx. cost	to be collected	collected	balance
1	Lakkaiah S/o Tirumalaiah, File No-02/2016-17, Commercial Building	0	900000	9000	0	9000
2	Lathakumari D/o A C Lokesh, File No-465/16.12.2017	12950	1533668	15337	0	15337
3	L.V.Pradeepa S/o Basavegowda	11412	1270180	12701	0	12701
4	L.V.Swamy S/o Veerabadraswamy	0	1600000	16000	14604	1096
5	R Jagadeesha S/o Ramegowda	0	1550000	15500	15125	125
6	R Tanuja D/o Devaraju	0	1588464	15884	15850	34
				84422	45879	38543

24) Satyamangala Grama Panchayat from Indiranagar extension to on the road joining the Satyamangala Housing Board drainage Works: -

Estimated amount is Rs.495000

Technical sanctioned 24-04-2016

Contract Date: 20-05-2016

Function Date: 20-05-2016

Contractual sum of Rs. 491858/-

Great work for this project. Sri H.Muralidhar has contracted with the contractor on a piece of lease for Rs. 491858 / - as above.

However, the audit has found that the excess payment of Rs 3142/- has been paid by the government for a sum of Rs. Until then, Rs 3142/- has been suggested for reservation.

25) Road development from Sreekantheshwara Provision Store to Sankaranna's house in Satyamangala panchayat:-

Estimated amount is	Rs.495000
Tender Total amount	Rs.485691/- about Economic 7.98 %
Approved tender amount	Rs.524690/-
Completion Period	90 days
Work date	25.09.2015
Contractor	H.Muralidhar
Cheque No.747665/3.3.17	Rs. 459831/-

The following shortcomings have been observed when reviewing the payment details of the work.

- 1) E-Stamp Purchased by e-Stamp Purchased on 03/07/2013 Only Date for Six Months, after Purchase: 03/07/2013 The contract was found to be contracted on 25/09/2015.
- 2) Approved Tender Amount Rs. 524690/- has been paid as per procedure. Payment of Rs 528689 has been found to have paid an additional Rs 3999/-. This additional payment shall be borne by the concerned contractor and shall be communicated to the concerned accountant. Until then, Rs.3999 / - has been placed in the reserved fund.

26) Drawback to the disposal of Vijayanagar 2nd Stage Corner Site No 974:-

Hassan Urban Development Authority, disposed by action Date: 14.09.1994 to Smt Parvathamma W/o D M. Thimmappa. The Scheduled Property is accounted for by the Urban Development Authority registered at 2688/21.11.98. Date: 25.03.1999 Owners of site No. 975 have filed a petition with the Urban Development Authority regarding the dispute over the land measure. Parvathamma, the bidder of Site No. 974, has submitted a petition to the Urban Development Authority for a replacement site. Related Date: 16/07/2011 At the Authority Meeting, approval was granted for the replacement of Parvathamma, to Parvathamma, and the site of 831 instead of 974 was granted. But the site No.974, (Vijayanagara 2nd Stage) 504 sq.ft. Whether the disposal (former measure 452) is in the hands of the Urban Development Authority is not

available. But the corner site list does not include the site No.974. So who has disposed of this place? The details of the amount and amount of collection are not available for investigation. This location is shown in the pending list. If the site is disposed of by someone else, the concerned Commissioner is directly responsible for the loss to the Urban Development Authority. It is suggested to give this detail.

27) Allocation of civic amenities, and lower rates fixed to less measurement:

In the Hassan Urban Development Authority for the year 2016-17, the Doddapura Survey No. 92/2, 3,4,5 and 93/2, CA. As measured surveyor's report in site No.44/3 and letter of agreement 4450875 sq. Feet, HUDA has been allotted the same measurement to Sujala Education Academy Hassan in Northern extension. When allotted to them was 44500 sq.ft. The money for fixed the same measurement and has been allocated. The details are as follows. Each square foot is fixed at Rs.375/-.

1) As per agreement surveyor report:	measuring sq.ft	fixed amount
Site measuring	4450875X375	16690781/-
2) A place assigned to an organization	44500X375	16687500/-
Measure & amount	Difference	3281/-

At the time of the agency's review of the measure, it was found that 8.75 sq. Ft., amount has been fixed. The additional measure of 8.75 sq. Ft., Rs.3281/- has been dropped. Therefore, the amount of the deduction amounted to Rs.3281 / - is attributable to the allocation of liability for the amount allocated.

28) About APE Tipper purchased without calling for tender:

In order to dispose of garbage disposal in the Vijayanagara Stage 1, 2 and 3, the Ape Tipper vehicle must be approved by the competent authority before the purchase of the garbage disposal. Failure to comply with the rule is found during the audit period. Therefore, Grants No.622146/Date.31.03.2017 Rs.1,70,000/- amount has been placed on objection.

29) About lawyer's remuneration:

S.M.K. Litigation with Writ Petition No. 394/208 filed in the High Court, the corresponding amount of Rs.1,64,000/- has been already paid. In addition to paying the amount, the employer will have to pay the service tax and the income tax and pay the

balance to the lawyer. However, failure to comply with this rule will result in a loss of Rs.27,880/-. The details are as follows.

Service Tax	:	Rs.24,600/-
Income Tax	:	Rs.3,280/-
Total	:	Rs.27,880/-

Rs.27.880/- has been notified and -collected by the concerned person.

30) About not using a money use certificate for charity:-

Hassan Municipal Development Authority granted order No. 156801, to do work for KUWS (KVWS) Division Hassan for Rs.1430000/- has been paid on 11-07-2016, 1430000/- has been placed on objections as the relevant money usage certificate has not been submitted to the audit.

31) About the loss of development urban development:

Section 18 of the Karnataka Country and Town Planning Act 1961 requires that the land created by private land developers for residential purpose be deposited in the Authority's account by charging a fee of 1/3 of the dividend as a fee to the Registration Officers. But when the Hassan Urban Development Authority grants the layout for 2016-17, for land covered by Hassan Urban Development Authority, After the land has been transformed into Karnataka Urban Development Authority case 18, with the market value determined by the subordinates for the area of land available for sale, Before the land conversion the development fee had to be covered by 1/3 of the land value and the cost of layout development. However, such a measure would be a loss to the Urban Development Authority as it has been reduced in Appendix 10. The amount incurred in this way is Rs.65090285/-, only those who have approved the layout are directly liable for this and the amount has been placed on objection.

32) About the amount allocated when the map is approved:

The following are details of the development fee, license fee, inspection fee, observation fee, and deduction of settlement fees from the respective owners when the map is approved by the Hassan Urban Development Authority. The total amount of Rs.68013/- to be deposited has been reserved till the issue is made.

1	Melegowda S/o Javaregowda File number Development fee to be paid Differential development fee charged	52/2016-17 69877/150=104815 55664X150=83500 14213X150=21319
2	A.C.Veerupakshegowda File number Development fee to be paid Differential development fee charged	50/2016-17 55142X150=82713 40973X150=61460 14169X150=21253
3	Map Approval File No. 54 for Sudarshana and Asha Bahubali Commercial Plan Use For commercial use Rs. 12 / - The area to be covered Area covered Less charged accommodation fee	 2673X12 = 32076 2673X4 = 10692 = 21384
4	The commercial use of Mogannagowda Bittagodahalli Inspection fee Observation fee Location fee	 40483x2 4X1089X0.20 40483X12

	To be collected	already Collected	Balance
	809	410	399
	871	440	430
	4858	1620	3237
Total	6538	2470	4067

33) Construction of SM Krishnanagar Drawbacks: -

- 1) Hassan Urban Development Authority It is proposed to acquire a 452.35 acre farm belonging to the villages of Sankenahalli, Doddapura, Bovannahalli villages of Hassan Taluk in order to build a Krishnanagar residential project. An estimated list of Rs.255.00 crore has been prepared for that, An estimated list of Rs.255.00 crores

has been prepared for that. Government order ನಐ59ಮೈಲಪ್ರಾ 2013, Bangalore, Administrative sanction was issued by the Urban Development Department on 27.10.2014, According to Hassan Circle Funds for the year 2013-14, a sum of Rs.263.48/-crores, chief Engineer Connections and Buildings Bangalore No. ಮುಇಂ/ಸಂಕದ/ಮೇಘ/ಸಇಂ/ಹಾಸನ/2013-14 Approved on 23.02.2015. The working tender is issued on Publication No. 234/14-15/23.02.2015, The tender was Rs.246.96 crore, There is an 18 month time limit to complete the work. Three companies submitted their tenders, two of which were rejected, Finally M/s B.S. R. Infra Tech India Limited Bangalore And M/s. Star Builder and Developer by (Joint Ventures), Acknowledging the technical bid submitted to the government, Government Order No. ನಅಇ/349/ಮೈಲಪ್ರಾ 2015, Bangalore Date: 30.12.2015 with the following condition:

- a) Contract amount, based on PWD Chesscom Rates for 2014-15 and KUWSB Rates for 15-16, to Rs.15.284 Crore and Service tax amount of 5.6% to Rs.298-59 crore, Service tax paid copies of the contractor, Payment of service tax to contractors if submitted to Hassan Urban Development Authority.
- b) In case of authority allocation of accommodation to the resident, the tax levied by the resident shall be taxed at 5.60%.
- c) This amount is Rs.298.59 crores and tax rate of 5.6% should be limited to Rs.15.284 crores. Use the letter of acceptance of the letter of acceptance under this order sent on 31.12.2015.

The work order was issued on 07.01.2016 and handed over to the site on 07.10.2016

2) Advance payment (Mobilization Advance):

Conditions of contract 42. Accordingly, Rs.29.85 crores has been paid to the contractor in advance on check no.181380/Date: 05.02.2016. When making this payment you will have to obtain a conditional bank guarantee equal to the amount from the nationalized Schedule Bank. Accordingly, a bank guarantee of Rs 29.85 crore has been received from the Corporation Bank Co-operative Bangalore Branch. This period also requires the extension of the bank guarantee period.

Advance payment of Rs.29.85 crore, is done in the following manner.

Cheque No.414841/24.3.16 1st Milestone Bill	Rs.29850000
---	-------------

Cheque No.414868/10.05.16 2 nd Milestone Bill	Rs.60000000
--	-------------

Total Collected	Rs.89850000/-
------------------------	----------------------

Date: 06.07.2017 18 months time allowed for the work to be completed. Also, a bank guarantee of 5% of the security deposit amounting to Rs.14.93 crores was obtained on 05.01.2016, Its default liability period is 2 years, The deadline for completing the tender is: 04.08.2019, The 2nd Milestone Bill was paid at the end of the financial year to 31.03.2017, in total, 59.13 crores have been made. this means that the tender amount was Rs 59.13 crore at the end of the financial year against Rs 298.59 crore 19.08% is progress. Over the remaining four months, 80% of the progress (10 Milestone) needs to be made known to contractors. This is due to the fact that the contractors paid 60% to 70% of the progress, but paid the outstanding bill to the contractor in the financial condition of the authority. Hassan Urban Development Authority Requests Their Request at the Meeting of the Authority on 14/07/2017 The Authority has taken a decision on the extension of the tender period till 31/03/2018. Time of extension regarding deadline on 23/10/2017, a proposal has been submitted to Government Secretaries.

3) Regarding the use of steel:

The Measurement Book (No. 50) was presented to check the details of steel preparations used in the construction works of SM Krishnanagar. Only Ghoshware will confirm the registration fee for the amount of steel in the bill item number .51,59,66,73, 112, 113, 134, 141, 199, 157, 165, 173, 234 & 267 However, the measure has suggested that the book provide adequate information for the audit.

4) About Water Supply Commissioning:

The HDPP pipes are numbered from the order number 292 to 30 of the 2nd Milestone Bill. Since the commission is not commissioned, the commissioning fee must be withheld and paid. It has been suggested to provide appropriate information for the audit of the water supply commissioning of this work.

5) About the Tender appointed by the Project Management Consultant:-

The Hassan Urban Development Authority has invited tenders for the project management consultant for the implementation of the SMK Urban Development Project. Shri Ratnakarareddy K.V., a contractor in Government Order No.ಅಇ/519 ಮೈಸೂರು 2015 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:29.02.2016, M/s Infra Support Engineering Consultant Bangalore, The PMC amounted to Rs 2,897 crore has been approved by the government. S. M. Krishna project is 246.96 crore and the tender is 1.17% of the tender for Rs.2.897 crore. But the government has approved it at the rate of 0.97%.

Amount of bill			Payment to Consultant
1	1 st Milestone	259415220	2275925
2	2 nd Milestone	331915530	2911321
	Total	591330750	5187246

The tender period of the institution will be completed on 06/07/2017. However, the Authority has decided on the extension of the tender period and has submitted a proposal to the Secretaries of Government on 23/10/2017 regarding the extension of time.

Not an extension work for this tender period. The consultant should also take appropriate action regarding the extension due to delays in work. To audit this.

34) Eastern culvert and sewer development shortcomings in Subhash Nagar B. Katihalli under Hassan Urban Development Authority:

1	Estimated amount	6800000
2	Amount of tender	6714665
3	Tender Approval Amount	5699570
4	Contractors	Sri B.S.Ashok
5	Late days	255
6	Check.No 156850 / 07-11-2016	1000000
7	174395 / 30-12-2016	1200000
8	Amount of bill	3683071

measuring book 54 pp. 41 to 51

The work has been handed over to Shri B.S.Ashok on a tender basis. Date: 15.04.2016. 1st and partial bill measurements dated: 08.07.2016 Branch Officers confirm Assistant Executive Engineer. Soil work on this bill will be confirmed by the steel measurement on 180, 317: 41.64:107.018:7.811, 17/06/2016 and on 22/06/2016. The order of the bill is 12, 18, 11 & 17 the climax of the bow has been made. This work was done in 15 days and according to Specification at least 22 days did not complete the curing period. The concrete quality control test report is not submitted.

The audit objection is that the work is effective in the background. The drawbacks are as follows;

- 1) This item 14 does not record steel prefabrication.
- 2) Bank Guarantee secured as a security deposit prior to the contract of contract from the Karnataka Bank Channarayapatnam Branch, B.G 0016149, for security deposit amount. Rs.285000/- as B.G. 000007/7.1.16 and differential Amount Bill B.G. 0016149, as in B.G. 0000006/07/01/16, Receiving Rs.1016000/- On 15/04/2016 has been contracted. But the bank guarantee is

not guaranteed to be a bank guarantee issued by the bank. And BJ completed Validity on 06/01/2017, about rehabilitating B J Not available for audit.

- 3) Made available for inspection by a third party on material quality and satisfaction. But the exact date for which the inspection was received is not stated in the report.
- 4) The work shall be completed within 90 days i.e., Date: 16/07/2016 as per contract. It is against this backdrop that the delay in completing the work has been found. Since the work has not yet been finalized, a maximum penalty of 10% of the final bill will be imposed by 10% of the final bill. I have been asked to provide information on the action taken.

35) Non-availability of inventory and distribution details:

Sinking machines for gutter wells in various areas of Hassan Urban Development Authority, GI pipes and other small accessories and sites, supply to M/s Kaveri Electrical Works on Commission basis handles the work for Hassan on a piecework basis. But they have to be stockpiled and then commissioned through distribution as supplied as above. Also, the supplied sinking machines, sites, T & P (Tools & Plant) have to be taken into account once a year. But the details of the payment from the Urban Development Authority are as follows

S.No	Cheque No/Date	Payment Amount
1	156775/24.05.2016	159018
2	156775/24.05.2016	164049
3	747777/03.02.2017	162029
	Total	485096

In this connection, the procurement of the equipment supplied and the construction of a new site or layout (Tools & Plant) instructed the auditors to attend the audit. Information about this.

36) Details of Works undertaken by the Authority for the year 2016-17:

A total of 39 works were undertaken by Hassan Urban Development Authority in the year 2016-17 along with the advanced works.

Details	Continued work	Including new works for 2016-17	Total number of works	Number of completed works	Number of works in progress
Supplementary Serial Number of Works Operated by Tender.	2 12.02.2016	4 31.36	6	3	2
Implemented works on piece lease	0	35	35	35	0
Total	2	39	41	39	23

35 works worth less than Rs 500,000/- in the year 2016-17, Completed on a piecemeal basis. The government's mandate to hand over the works to contractors on a piece-lease basis is requested to be filed, but it is not available for audit. It has been suggested to provide relevant information on this.

37) About spending on action plans without getting government approval:

As per case 15 of the Karnataka Urban Development Authorities Act, the Authority may undertake any works for the development of the urban area. And for that, costs can be made to formulate and implement development schemes. But this requires action plans and government precedent. However, the Hassan Urban Development Authority has found that no action plan has been prepared and spent without approval of the government.

38) About Master Plan Approval:

When the Karnataka Urban Development Authority Act made a scheme as in case 19 of 1987, Details of the boundaries of the area and the location of the Scheme of the land in which it is proposed make a statement on the land that may specify and levy development taxes, A notification will be required to name the place where all the specified periods can be viewed, And that the Authority shall submit to the Government any such modification as the case and notice of case 18 of the A Scheme of Case 18 shall be subsequently and free. Details of whether the sanction was obtained are known to be submitted but have not yet been submitted. Suggested filing of approval.

39) Drawbacks found in the civilian facility:

The role of civic utility inspections in the Hassan Urban Development Authority has been examined.

1. Enter the dimensions of the recently recorded locations and the measurements are then corrected using white ink. This makes it impossible to verify the accuracy of the measurements recorded on the location. Measure Disposal If there is a loss to the Authority, the concerned Commissioner is directly responsible.
2. In the record CA No. 32 was previously distributed to Karnataka Electricity Board Engineer's Association (R) in 2013, But if there was a lawsuit in 05169, there would be a lawsuit, which would have given the Urban Development Authority the building money and canceled the allocation. But the disposal details indicate (Distribution) that it is necessary to take it in arrears for disposal. This action is not followed. It is necessary to take appropriate administrative action on this.
3. In sathyamangala Village Survey No.104 / 12, 149 in place of Nos. 33 (1) of 6500 sq.ft. at the cost of Rs.975000/- allotted to M/s Samagra Vikasa Trust (R), Bengaluru, Thereafter, Assume that 9406.25 sq. M leaving the 3942 sq. Ft. Location in Survey No. 33 (2), Refine the measure and enter 2906.25 sqm and

allocate a total of Rs.1410938/- to 435938 as a sum of Rs.150/- sq. Approved by the General meeting as a 2906.25 sq. ft. allotment. The details that were discussed and shared at the meeting were not documented.

4. For the year 2016-17 Doddapura Survey No.100/ B100 / 6.101 / 100601 & site No 4592 to Rathnavelu M D of Prarthana Education Trust, Defense case is allotted to him, and 10% of the amount Rs.330525/- is paid, Thereafter, the request for cancellation on 01.03.2017, the details of the cancellation were not recorded in the complaint.
5. Some C A Sites have been dropped from the list. Full details are not entered in the clause to indicate that the order has been dropped. (for Example: SA location 509127 sq ft C. A Location 6121780 sq.ft).
6. Many years ago, the amount of outstanding asset from the issuing corporations was not transferred. Rs. 7,45,39,252/- are outstanding for the year ended 31.03.2017, Although the CA has already relocated to its former location, it has once again been allocated to the same organization. This detail needs to be recorded in the remaining locations.
7. The CA survey number of 39 survey 1, 3, 5, 9, 10 of the village of Hondinakere indicated the disposal of $7925.37 \times 9.95 = 254.43$ sq ft. Not to mention who disposed of the disposal. But the location will be empty without allocation. This detail needs to be recorded in the remaining locations.

It is suggested to give a detailed description of these shortcomings. The CA has instructed to annually record the details of the allocation of the CA location, which has been allocated, canceled and withdrawn. Audit Explanation No.4 / 16-17 dated 08/09/2017 The answer was not submitted.

40) Non-attendance of map approval and inspection of CC documents:-

The CC has been approved by the Hassan Urban Development Authority for the year 2016-17. The files have not been audited. The Audit inquiry number has not been answered and no files have been submitted.

Sl.No	File No	Name of beneficiary
1.	07	K E.Chandrashekara
2.	26	M KArigowda
3.	64	H C Annappa
4.	59	H.T.Saritha
5.	68	Lingaraju
6.	81	Secretary Treasurer Bengaluru
7.	95	Threethaprasad
8.	121	B.T.Ramaiah
9.	129	H.S.Manikanta
10.	132	K C Thimmegowda
11.	152	H C Shekar
12.	175	Netravathi
13.	216	Mogannagowda
14.	263	B Sushama
15.	306	Manuprasad
16.	317	H.M.Manjunatha
17.	334	Rangegwoda
18.	383	Y.N.Shivananjegowda
19.	381	T.S.Annaiah
20.	392	H.B.Hemavathi
21.	393	Abdul Mazeed Khan
22.	400	Parashivaiah C S
23.	405	Kamamma
24.	406	Neelamma
25.	422	H.S.Prasannakumar
26.	443	Eshwarappa
27.	454	A Swamygowda
28.	484	Shivanna

29.	486	Kavitha
30.	494	Siddeshkumar
31.	507	D.M.Hemanth Kumar
32.	517	H.S.Yoganayar
33.	523	Thammanna

None of these foregoing CC documents have been submitted to the audit. So it's not possible to check. The content manager is directly responsible for any discrepancies in the loss and other costs from these files. Also, the map approval files in action number 72, 70, 68, 68, 66, 63, 59, 55, 45, 44, 39, 11, 12 have not been audited. So not verified. We are solely responsible for any discrepancies in the content of this map approval.

41) Non-availability of corner Site auctions:-

The Hassan Urban Development Authority has opened the venue of the Vijayanagara 3rd Phase on 02/09/2015, 16/12/2015 & 28/02/2017 by bidding and e-auctioning. Rs.10871647/- is pending at the end of 31/03/2017, As per the auction condition, 25% of the bid amount must be paid within 72 hours of the bid being accepted. The full payment of the interest must be paid within 45 days of the date, In case of default, the deposit amount should be given up to 90 days with interest at 18%. The outstanding balance as appended in Appendix-4 and 5 shall not be amended. Instructed to take action. The audit inquiry in this regard was issued in No.04/ 08/09/2017.

42) Distribution of CA locations and non-payment of dues:-

Urban Development Authority Hassan has allocated the total number of CA locations to the end of 31/03/2017 as described in Appendix-9. The CA owed 74539252 to the end of 31/03/2017 and was required to be disbursed by the resident firms. No action has been taken for the resolution. It has also been redistributed to those who have previously issued to (Sujala Education

Academy). Non-availability of reservation has caused loss of time to the Urban Development Authority.

43) About Layout Approval Maps (Layout):

Hassan Urban Development Hassan's design map has been approved for 40 numbers by the end of 2016-17. It includes 6 design map-approved files for 2016-17. Audit Inquiry No.13 issued on 14/06/2017 for audit attendance of residual design maps files, but not been produced. Only the Commissioner and the concerned Engineer shall be responsible for further proceedings.

44) About the amount of deposit collected from public applications for SMK Nagar housing project:-

9507 applications have been received from the SMK Nagar Housing Development Public, which are deposited in the form of Rs.563179651/- at various banks. But the number of places available to the public is No.2702, and the deposit money must be used to cover the cost. The deposit amount from the remaining 6808 petitions had to be repaid by depositing in the bank with the application for the allotment. But due to the use of urban development, there is a shortage of returns for depositors. The attention of the competent authority has been drawn to this.

45) Review of staff pay delivery:-

List of Salaries and Other Transfers made to Authority Officers / Employees in the year 2016-17

Sl. No	Month	Total Salary	Deduction	Gross Salary	Remarks
1	March-2016	525498	10798	417900	0
2	D A Dues Payment (32.50% 36.00%)	0	0	38497	0

3	April-2016	538349	109598	425751	0
4	May-2016	538349	110598	427751	0
5	June-2016	538349	113133	425216	0
6	Sri K M Ramesh Salary difference	1168	0	1168	0
7	July-2016	526060	115133	410927	0
8	Sri K V Nagaraju Balance payment	5206	0	5206	0
9	H N Manjunath Balance Payment	14756	0	14576	0
10	August-2016	520500	124313	396287	0
11	Festival Advance	40000	0	40000	0
12	Gain Vacation Cashing	181807	0	181807	0
13	September 2016	497649	124313	373336	0
14	D.A.Balance Payment (36.00%-40.25%)	44490	0	44490	0
15	October 2016	484322	136149	348173	0
16	V.Kumar Balance Payment	46676	4184	42492	0
17	V.Kumar Balance Payment	2017	0	2017	0
18	November 2016	514847	123133	391714	0
19	H.S.Manjunath balance payment	24110	0	24110	0
20	December 2016	554284	136297	417987	0
21	Gain Vacation Cashing	42671	0	42671	0
22	H.S.Rashmi Asst Engineer balance payment	110121	13132	96986	0
23	January 2017	569373	135015	434358	0
45	Audit Report 2016-17 - Hassan Urban Development Authority				

24	February 2017	569373	233539	935834	0
25	C.N.Subramanya balance payment	58524	11104	47420	0
26	Total Rs.	5987096	159239	5389854	0

The payroll of the staff for the year 2015-16 is being maintained and the payroll of the staff is verified and credited to the employee's bank account.

The salary detail for the staff in the current line is as follows.

46) About the pay range:

Details of vacancies vacant and vacant during the year 2016-17 are as follows.

Sl. No	Name of Designation	Number of sanctioned posts	Number of vacancies to be operated	Vacancies that are vacant	Remarks
1.	Commissioner	1	1	0	Department of Civil Administration
2.	Asst Executive Engineer	1	1	0	HUDA
3.	Secretary	1	0	1	HUDA
4.	Urban Planning Members	1	1	0	Department of Civil Administration
5.	Urban planners	1	1	0	-
6.	Asst Engineer	1	1	0	HUDA
7.	Assistant city planners	1	0	1	Department of Civil Administration
8.	Junior Engineer	1	1	0	PWD
9.	Accountants (Temporary)	1	1	0	KARNATAKA STATE AUTHOR AND ACCOUNTING DEPARTMENT

10.	Shapeshifters	1	0	1	HUDA
11.	First Grade Revenue Inspector	1	1	0	REVENUE DEPT
12.	First-Grade Assistants	1	1	0	HUDA
13.	1 st Grade Accounts Asst	1	1	0	HUDA
14.	1 st Grade Assistants	1	1	0	HUDA
15.	Stenographers	1	0	1	HUDA
16.	2 nd Grade Assistants	1	1	0	HUDA
17.	Typist – Assistants	1	1	0	HUDA
18.	Typist	1	0	1	HUDA
19.	Linear Blue Printers	1	1	0	HUDA
20.	Vehicle Driver	2	2	0	HUDA
21.	Followers	1	1	0	HUDA
22.	‘D’ Group Workers	3	2	1	HUDA HUDA
	Total	25	19	06	

47) About inventory of Case Petition:

The total number of vacancies sanctioned and vacant in 2015-16 as maintained by Hassan Urban Development Authority is as follows, According to KCSR Rule 444, 7 personnel are assigned to different departments for the service and the remaining 12 are employees of the Urban Development Department. Holiday Service Details of Foreign Service Staff As with Rule 436, Huda is not available at the office. The remaining employees 'service details have been verified.

48) Innovations in the management of service transactions:

During the year 2016-17, the attendance service was reviewed, excluding those in the borrowing service of the staff working in the Urban Development Authority.

1. Service employees do not attach copies of the date of employment and government orders.
2. Residential Address of Government Employees and Family Members (Circular FD Special) 17 CD 74/b dated: 14/06/1974.
3. Mortgage Retirement Subsidiary Nomination Directive Form-2 Rule 302 does not include details.
4. Non-attachment of Rule 296 of the Family Wage Nomination Form.
5. Non-confirmation of birth dates of some employees.
6. Non-attachment of Medical Certificate, Confidentiality Certificate, Confidentiality Affidavit, Marital Status and Swagram Declaration.

These shortcomings need to be rectified in the near future, as well as details of service transactions at the end of each financial year, requiring authorization from staff. It has been suggested to take appropriate action on this.

The role of management and attendance of the Urban Development Authority for the year 2016-17 has not been adequately reviewed. Details of the lawsuit on the authority of the lawsuit, the dates of the lawsuit, the nature of the claim, the level of litigation. It is necessary to enter the details of the fees paid to the lawyer who has been involved in the litigation and the next stage of the litigation. So, suitably, I have been advised to handle the suit.

The details of the lawsuit, as detailed and attended by the authority, are as follows: Litigation cases are pending in local and high court. Many of these have been completed and the details of the pending settlement are as follows.

Litigation cases	Cases pending on 01.04.2016	Settlements for 2016-17	Cases pending on 31.03.2017	Remarks
OS (Original litigation)	15	23	8	17
CC	3	5	2	3
Total	18	28	10	20

49) Telephone transmission:

A total of five BSNL fixed line telephones were received at the Hassan Urban Development Authority. In which 08172-268876, 08172-266719, 08172-268992, 08172-262277 and 08172-268900 is operating. The telephone call details are not maintained by the Urban Development Authority. And the cost of the private 19 calls is not covered. Promptly advised to take action on this. A total of Rs.35418 / - was paid for the year 2016-17.

50) Inspection of vehicle log book:

The Hassan Urban Development Authority has a KA13G-850 Ertiga car which is used by the Urban Development Authority Commissioner, Its 2016-17 movement is recorded daily in the log book, which is verified in the investigation.

Initial fee (For 01.04.2016)	13 Ltrs
Receipt of 2016-17	3013 Ltrs
Total Credit	3026 Ltrs
Expenditure for the year 2016-17	3006 Ltrs
Total Amount	20 Ltrs

The cost of the vehicle for the year 2016-17 is as follows:

Total Cost of Fuel Purchase	175319
KGID Renewal,	12749
Total	188068

51) Pension Receipt Profile:

As the Urban Development Department Notification No. 52 BMS 2009 of Bangalore, dated: 13.01.2017 has been mandated to provide pension facilities to employees serving in the Authority. The pension receipts of the officers / staff who have been permanently serving in the Hassan Urban Development Authority and who have been transferred to the Authority are as follows.

Sl. No	Sri/Smt	Salary Scale	2016-17 th Pension Remittance	Total subscription
1	K.M.Ramesh, Commissioner	28100-520100	57551	57551
2	H.N.Manjunath , Auditor Date: 08.05.2015 attending to duty.	28100-50100	57000	51292
3	K.B.Ningaraju, Urban Planning Members	28100-50100	57550	57551
4	N.C.Shivakumar, Urban Planner	22820-43200	47801	47801
5	K.H.Latha, First Division Assistance	14550-26700	29723	17269
6	S.B.Ravi, Land Surveyor	14550-26700	26034	26034
		Total payment	275660	257498

The pension receipt DCB is as follows:

Initial fee (For 01.04.2015)	345795
Demand for 2015-16	257498
Total Credit	603293
Paid for 2015-16	0
Final amount	603293

52) About property and liability:-

Property		Liability	
Final Fee	26628395	Residual grants from accounts	25628397
Home tax dues	4836096	Deposit	2376298
Water tax arrears	834141	Health Care	632260
CA site pending	74539252	The library	130041
Corner site pending	10871647	Beggars Tax	126451
Investments	10000000	Transport Tax	68212
Site Revenue Dues	1543924	Income tax	7184489
	0	Sales tax	305020
	0	Royalty	2429338
	0	Labor welfare fees	7116698
	0	Contractor's Wellness Fund	661716
	0	Audit fees	5875473
Total	128253455	Total	52534393
Liability is greater than property	0		75719064
Total	128253455		128253457

53) Calculation of audit fees:

The Authority shall pay audit fees in accordance with the Karnataka Urban Development Authorities Act 1987 48 (4). The audit details for the year 2016-17 are as follows.

Total Credit		384313421
Credited by transfer	92736036	
Credited on behalf of the Government		
Income tax		
Sales Tax + GST		
Royalty		

Labor welfare Tax		
Contractor's Wellness Fund		
Health Tax		
The library		
Beggars Tax		
Transport Tax		
Total		
Net Credit		367154347
Amounts	Total cost	409368194
The cost from the transfer	92736036	
Credited on behalf of the Government	0	
Income tax	5507341	
Sales Tax	4683736	
Royalty	2884926	
Labor welfare Tax	0	
Contractor's Wellness Fund	0	
Health Tax	0	
The library	155043	
Beggars Tax	0	
Transport Tax	0	
Total	105967082	
	Net credit	303401112

Net credit : Rs.367154347/-

Net Cost : Rs.303401112/-

Total : Rs.670555459/-

Total credit & cost = 0.20

670555459 X 0.20 = 1341111/-
100

DCT Profile of Audit Fees

Initial fee	5590108
Accounting Fees Payable for 2016-17	1341111
Total	6931219
Payment in 2016-17	0
Final Fee	6931219

The amount of Rs.6931219/- as at 31.03.2017 is pending with the Karnataka State Audit and Accounting Department, It is kept in reserve until the fixed account title is secured.

General opinion:

Hassan Urban Development Authority 2016-17, The audit has been completed by the local auditor's office on 01/09/2017, closes the date: 14/09/2017, prepares the report and revised on Dt: 09/10/2017, Because some of the information was incomplete, the Commissioner did not provide the necessary information and documentation to the Commissioner, The report release will be delayed (Details of Works and Fees of Excellence).

In the previous lines of the Authority, the sum of the audit objection clauses was Rs.18604031/- and the amount of redemption links is Rs.10573776/-, Senior Deputy Directors, Local Audit Rural Hassan, are advised to submit detailed reports to the Senior Auditor General, with the recommendation of the competent authority, to resolve these issues quickly.

When the Authority prepares the balance sheet, it is found that the Master Plan implementation is not taken into account. It is observed that the implementation of the master plan works is not done timely.

It is seen that the welfare fund, the welfare of the contractors, the bureaucracy, the health, librarians, etc., are to be paid to the government department by the authority, without the need for timely accounting for the respective departmental accounts. It has been promptly deposited to the concerned departments.

It is suggested that the royalty of the Rs.3497699/- is low in the business bills, leased by the contractor and credited to the government account. The private land approved by the authority shall be purchased by the developer by the Land and Town Planning Act 18 (3), including the cost of development of the land, after taking into consideration the total cost of the land. The computation of sub-leveraged authority's guideline (Guidance Value) should be made up of the cost of land acquisition and development cost at the rate of 55% per square foot of land, and 1/3 of the profit margin should be made up of a fee.

An audit inquiry into the approval of private firms in 2016-17 revealed that only 6 firms were informed. Accordingly, Rs.65080285/- for good, there is a fee collection. By not providing this, the authority has a financial loss. Similarly, it is not possible to calculate the cost of a goodwill fee because the private developer is not informed of the goodwill fee as per the approved details for the yearly developments. It is suggested to provide this detail quickly.

When approving private farms by the authority, the development fee of the lake should be charged at the rate of Rs.1.00 lakh, The collected amount will not be used for the development of the lakes as a guideline of the Lake Development Authority, It has been approved by the competent authority and instructed to use the pending funds.

In respect of the Authority, the details of the self property have to verified every year and it has to be confirmed. It is advised to proceed this way, The deposit is secured by the applicant for the allocation of the sites by calling for the public to avail of the sites for the projects constructed by the Authority. Applications and deposits came from more applicants than the available locations, with the rest of the deposit being utilized legally, with most of the remaining money being applied to the business bills without putting in a fixed deposit. Non-allocated applicants have the option of paying interest on the deposit amount in a timely manner.

Attached is the detail of the loss due to investments in the Authority by lower interest rates without having to engage in national interest banks. The amount of this difference is suggested to be calculated & collected, There is a difference between the start-up fee and the final fee, which is specified in the appropriate accounting and accounting requirements.

Additional Directors
Karnataka State Audit and
Accounting Department,
Mysore.

Appendix-1
Hassan Urban Development Authority in the year 2016-17,
Details of the comprehensive financial situation dealt with in various bank accounts

Sl. n. o.	Description	Bank Name	A/c No	Initial fee 01.04.2016	Credit			Total	Total Amt	Expenditure	Transfer	Total Amt	Final Fee	Bank Initial fee	Difference
					Credit/ Tax	Int	Transfer								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	SMK Nagara	AXIS BANK	29575	7625274	23437151	14478	-	23581629	31206903		31200000	31200000	6903	6903	
2	General Fund	IDBI BANK	400083234	99970	-	3991		3991	103961			0	103961	103961	
3	SMK Nagar Genral Fund	VIJAYA BANK	1011003663	834577	28021207	145360	24030000	52196567	53031144	52365940		52365940	665204	2885294	2220090
4	Pension Fund New A/c	VIJAYA BANK	1011000003	176647	-	910749		910749	1087396	404522		404522	682874	682874	
5	General fund account	SBI	64129269711	17518136	67336	177517636	68706036	246291008	263809144	263719647		263719647	89497	89497	
6	Slum Development A/c	SBI	64129270192	255521	70	12392	0	12462	267983	100		100	267883	267883	
7	Park Reservation Account	SBI	64129270067	12658211	-	4240	0	457240	13115451	0	5000000	5000000	8115451	8115451	
8	Lake Conservation Account	SBI	64129270283	11514834	15000	574208	0	589208	12104042	0		0	12104042	12104042	
9	Lake Conservation Account	VIJAYA BANK	182801011000021	0	179647	1522	0	181169	181169	6900		6900	174269	174269	
10	Slum Development A/c	VIJAYA BANK	1828011000022	0	3371648	5208	0	3376856	3376856	0		0	3376856	3376856	
11	CA Sites A/c	KOTAK MAHINDRA	9211784822	0	2830300	30894	0	2861194	2861194	161	2830000	2830161	31033	31033	
12	Premium Saving A/c	SYNDICATE BANK	14002140000040	0	0	53851348	0	53851348	53851348	134888	53706036	53480924	10424	10424	
	Total			50683170	57922359	233655026	92736036	384313421	434996591	316632158	92736036	409368194	25628397	27848487	2220090

Appendix-2

List of investments made in various banks for the year ended 2016-17 (31.03.2017)

Sl.No	Bank Name	FD No	Investment Date	Int	Investment Amount	Finishing Date	Maturity Amount	before maturity deducted amount	Remarks
1	IDBI BANK K R PURAM, HASSAN	6309212 036510600000113	22.11.15	7.25	3590122	23.11.16	3877371	7964078	To pay for SMK Nagara Works Bill, Prematurely broken.
2	IDBI BANK K R PURAM, HASSAN	6309099 036510600000113	13.05.15	8.45	3924890	14.05.16	4268489	3433962	
3	IDBI BANK K R PURAM, HASSAN	292337 6059101270	21.08.15	8.1	3273116	21.08.16	3546401	55600579	
4	SBI BANK HASAN	743167	07.03.16	7	54646879	06.06.16	55600579	55600579	
5	SBI BANK HASAN	743168	07.03.16	7	54646879	06.06.16	55600579	55600579	
6	SBI BANK HASAN	743169	07.03.16	7	54646879	06.06.16	55600579		
7	VIJAYA BANK HASSAN	162501 Monthly Int	05.11.15	7.25	10000000	05.11.16	10000000		
					184728765		188493698	177207152	

Appendix-3

**The following are the details of the authority / other bills that were administered by the Authority
in the year 2016-17.**

Sl. No	Contractor Name	Work Detail	Approx Amt	Tender Approval Amt	Bill Amt	Mobilization adv	Income Tax	Sales Tax	Royalty Amt	Labour Welfare Fund	CBF	Total Deduction	Payment	Chq No/ Dt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	M/s BSR Infra Tech India Ltd, B'luru	Milestone-2 Payment of SMK Urban Housing Development Project	2729300000	2985900000	331915530	60000000	6638310	1991493	1940164	3319155	331915	74221037	257694493	414868/ 10.05.16
2.	Infra Support Engineering Consultant	SMK Urban Housing Project Payment of In-Voice Bill of PMC Work	28970000	28970000	2275925	-	45525	0	0	0	0	45525	2230400	414871/ 18.05.16
	Infra Support Engineering Consultant	Infra Support Engineering Consultant Pvt Ltd	0	0	2911321	-	473200	0	0	0	0	473200	2438121	155813/ 11.08
3.	Anand H S	Harahalli Gram Panchayat Chikohannenhalli Ramananda Tagadur Home Road Development Works	255000	253330	253330	-	5067	10134	17739	2534	254	35728	217602	414872/ 19.05.16
4.	Nagaraju B	Inside the park on the right side of Vijayanagar for water supply system Borewell drilled amount	90000	87272	85772	-	1716	3432	0	858	86	6092	79680	156733/ 23.05.16
5.	M/s Kaveri Electricals	Submersible Motor Installation Amount for Water Supply System at Left Park at Vijayanagar 2nd Stage	198000	176588	176588	-	3532	7064	0	1766	177	12539	164049	156775/ 24.05.16
6.	M/s Kaveri Electricals	Submersible Motor Installation Amount for Water Supply System at Left Park at Vijayanagar 2nd Stage	192500	171174	171174	-	3424	6848	0	1712	172	12156	159018	156775/ 24.05
7.	M/s Kaveri Electricals	Inside the park on the west side of Vijayanagar passing through ring road for water supply system	118000	101958	101958	-	2040	4080	0	1020	102	7242	94716	156776/ 25.05
8.	Murulidhar H	Satyamangala Gram Panchayati in front of Ramesh house road development work	305000	302347	302347	-	6050	12100	20400	3025	303	41878	260466	156786/ 13.06

9.	Shashidhar K P	Vijayanagar Extn Site No. 531 (opposite 6 X 9m) RCC Concrete Drainage Works.	249000	248047	248047	-	4956	9910	4070	2478	250	21664	226056	156794/ 28.06
10.	Shashidhar K P	Vijayanagar Extn Site No. 568 (opposite 6 X 9m) RCC Concrete Drainage Works.	249000	248499	248499	-	4970	9940	4060	2486	250	21706	226793	156794/ 28.06
11.	Prabhakar K P	Vijayanagar Extn Site No. 771, 768, 756, 760 & 995 Opp RCC Concrete Drainage Works.	249000	271972	271972	-	5440	10880	4110	2720	272	23422	248550	156795/ 28.06
12.	Somashekar	Hassan City Guddenahallikoppalu near the Cosmopolitan Club cross road work	225000	223876	192873	-	3858	7715	10800	1929	193	24495	168378	414875/ 18.07
13.	Nithin Patel K V	Hassan Taluk B.Katihalli Sy.No.31 Cross road Development Works	215000	199380	199409	-	3988	7980	12642	1995	200	29805	172604	414876/ 18.07.16
14.	Nithin Patel K V	Hassan Taluk B.Katihalli Sy.No.31 main road Development Works	225000	220601	220601	-	4412	8825	13884	2210	221	29552	191049	414876/ 18.07.16
15.	Girish S R	Road Development Works from Hassan Urban Regional Transport Office to KHB Layout	405000	402392	402392	-	8048	16096	28242	4024	403	56813	345579	174045/ 15.09.16
16.	Girish S R	Hassan Sathyamanagala KHB Extn 40 ft ring road development work	306000	305253	305253	-	6105	12210	20641	3052	306	42314	262939	174054/ 15.09.16
17.	Muralidhar H Contractor	Hassan sathyamangala Grama Panchayath Satyamangala extn to housing board link road under drainage link work	495000	495000	495000	-	9900	19800	4690	4950	495	39835	455165	174083/ 21.10.16
18.	Muralidhar H Contractor	Hassan sathyamangala Grama Panchayath Indiranagara extn near Hemamohan house under drainage link work	499500	498568	496980	-	9940	19879	7136	4970	497	42422	454558	174083/ 21.10.16
19.	M/s Kaveri Electricals	Hassan HUDA Sy No. 159 water & Electric transformer installation bill amount	90158	90158	90073	-	1802	3603	0	901	90	6396	83677	156843/ 27.10.16
20.	B.S.Ashok Contractor	Hassan Urban Development Authority Subhash Nagar B. Katihalli Road Pipe Culverts & Drainage Development Works Payment	6800000	5699569	5699569	-	73661	147323	170135	36831	3683	431633	2200000	156850/07.11.16
21.	Suresh kumar Contractor	The central section of the Hassan City Great Circle and the roadway of the Arboretum and Curb Stone	492090	491841	491841	-	9836	19673	1512	4918	491	34630	455411	174377/14.11.16

22.	M/s K S Borewells, Hassan	Department of Income Tax Department at Guddenahalli Sy No. 56, amount of work drilling wells for drinking water system	93000	92705	92705	-	1854	3708	0	927	91	6582	86123	174393/12.12.16
23.	M/s K S Borewells, Hassan	Near 2 nd stage Vijayanagar, District Number Collectors Office borewell work for drinking water system development work	71000	70650	70650	-	1413	2826	0	707	71	5017	65633	174393/21.12.16
24.	M/s K S Borewells, Hassan	adjoining Guddenahalli stage 2 of Vijayanagar	87500	87098	87098	-	1742	3484	0	871	87	6184	80914	174393/21.12.16
25.	M/s K S Borewells, Hassan	Vijayanagara Development to 1st Stage, For the drinking water system near the SVM school, Bore well drilling work.	75500	75417	75417	-	1508	3017	0	755	75	5355	70062	174393/21.12.16
26.	Rama krishana Contractor	Hassan Vijayanagar Development 2nd Stage the amount of concrete drainage bill on both sides of the road on the north side of the left park	990000	816824	816030	-	16321	32641	16847	8160	816	74785	741245	747651/03.02.17
27.	Kaveri Electricals, Hassan	Sub-pump motor fitted to the pipeline near the road at Guddenahalli Survey No.56, adjacent to the Vijayanagara 2 nd stage project	198500	172371	172371	-	3447	6895	0	0	0	10342	162029	747777/03.02.17
28.	Muralidhar H	From Ring Road in Hassan City Rajkumar nagar to b y the way B.M. Joining the chaine link road 80 ft , 720 m to 1170 m Road development works.	400000	399886	400000	-	8000	16000	20970	4000	400	49370	350630	747665/04.03.17
29.	Muralidhar H	In the Guddenahalli Survey.No.56 adjacent to the Vijayanagar Project t he Bore Well and the Income Tax Department on the road are close to the back road Drinking water pipe line from Borewell main Pipe and Radhakrishna General Spare Parts Pipeline installation works	270000	269041	269037	-	5381	10761	0	2690	269	19101	249936	747665/04.03.17
30.	Muralidhar H	Strong room construction works for Vijaya Bank inside Hassan Urban Development Office	25000	23207	23207	-	464	928	0	232	23	1647	21560	747665/04.03.17
31.	Muralidhar H	Located in the Indiranagar building of Satyamangala Grama Panchayat Gayatri Multi purpose Co-operative Society Building Road to Chirantana School Road Sewer connecting works	203000	202523	202523	-	4051	8101	752	2026	203	15133	187390	747665/04.03.17

32.	Muralidhar H	Road Development Works from Shrikanteshwara Provision Stores to Shankaranna's Home at Indiranagar Development in Satyamangala Grama Panchayat	495000	524690	528689	-	18574	21148	31320	5287	529	68858	459831	747665/04.03.17
33.	M/s K S Borewells, Hassan	Work on drilling a Bore well for water supply near the road of the house of Shri Sambraya Acharya on 110 feet ring road adjoining Vijayanagar 2nd Stage	65500	65100	65100	-	1302	2604	0	651	65	4622	60478	747665/13.03.17
34.	B.S.Lokesh	Vijayanagar Development 1st Stage near SVM School From the newly installed borewell motor pump Pipeline installation works up to the main pipeline of the water supply	42500	42018	42018	-	840	1681	0	430	42	2993	39025	622141/25.03.17
35.	B.S.Lokesh	Vijayanagara Extension 2nd Stage, Level District Number Collectors Office, Around Pipeline installation works for water supply	80500	80280	80280	-	1606	3211	0	803	80	5700	74580	622141/25.03.17
36.	H.K.Rajanna	Hassan City, Vijayanagara Extension 1 st stage Park Development Works	1550000	147348	1247348	-	24947	49894	21813	12473	1247	110374	1136974	622142/30.03.17
37.	Muralidhar H	From Ring Road in Hassan City Rajkumar nagar to b y the way B.M. Joining the chaine link road 80 ft , 0 m to 720 m Road development works.	400000	399531	399819	-	7997	15993	40500	4000	400	68890	330929	622143/31.03.17
38.	Muralidhar H	From Ring Road in Hassan City Rajkumar nagar to b y the way B.M. Joining the chaine link road 80 ft , 1170m to 1830 m Road development works.	400000	399484	400000	-	8000	16000	36900	4000	400	65300	334700	622143/31.03.17
39.	Kaveri Electricals, Hassan	Vijayanagar 1st stage Near SVM School Provide a submersible motor Borewell Amount	197000	169763	169763	-	3395	6791	0	0	0	10186	159577	622145/31.03.17
			2775572158	3030495856	349630243	60000000	7428622	2534668	2429327	3451546	345160	76189323	273440920	

Annexure-3 (a)

The following are the details of the authority / other bills deducted by the Authority in the year 2016-17

Sl.No	Contractor Name	Work Details	Bill Amt	Mobili zation adv	Income Tax	Sales Tax	Royalty Amt	Labour Welfare Fund	CBF	Total Deduction	Payment	Chq No/ Dt
1	Seema Tours & Travels	The amount of a rental car to the Urban Development Authority.	25000	-	500	0	0	0	0	500	24500	181473/ 22.04.16
2	M/s BSR Infra Tech India Ltd, Bengaluru	Milestone-2 Payment Amount of SMK Urban Housing Development Works	331915530	60000000	6638310	1991493	1940164	3319155	331915	74221037	257694493	414868/ 10.05.16
3	Infra Support Engineering Consultant	Invoicing Bill Payment Amount of PMC Work in SMK Nagar Housing Development	2275925	-	45525	0	0	0	0	45525	2230400	414871/ 18.05.16
4	Ananda.H.S.	Haralahalli Gram Panchayat Chikka honnenahalli , Ramananda Tagadur Home Road Development Works	253330		5067	10134	17739	2534	254	35728	217602	414872/ 19.05.16
5	Somashekar	Date: 25.01.2016 & 26.01.2016 Republic Day Lighting Amount	12040		240	0	0	0	0	240	11800	156767/ 19.05.16
6	Nagaraju.B	The amount of water piped to the water supply system within the park on the right side of the Vijayana gara project	85772		1716	3432	0	858	86	6092	79680	156773/ 23.05.16
7	My computers	Amount purchased by Canon Printers for authority office use	8500		170	0	0	0	0	170	8330	156773/ 23.05.16
Sl.No	Contractor Name	Work Details	Bill Amt	Mobili zation adv	Income Tax	Sales Tax	Royalty Amt	Labour Welfare Fund	CBF	Total Deduction	Payment	Chq No/ Dt
8	Kaveri Electricals	in Vijayanagara left side of the park installation of Submersible motor & water supply work	176588		3532	7064	0	1766	177	12539	164049	156775/ 24.05.16
9	Kaveri Electricals	in Vijayanagara right side of the park installation of Submersible motor & water supply work	171174		3424	6848	0	1712	172	12156	159018	156775/ 24.05.16
10	Kaveri	Installation of starter to borewell motor near Vijayanagar 2nd stage	12700		260	0	0	0	0	260	12440	156775/

	Electricals	Kumaraswamy Mill										24.05.16
11	Kaveri Electricals	Repair and installation of Borewell Motor Pump, Vijayanagar 2nd Stage near Lorry Workshop	15780		320	0	0	0	0	320	15460	156775/ 24.05.16
12	Kaveri Electricals	Park on the left side of Vijayanagar 2nd Stage passing through the ring road water supply amount	101958		2040	4080	0	1020	102	7242	94716	156776/ 25.05.16
13	My computers	Amount purchased by UPS and Battery for use by the Authority	42000		840	0	0	0	0	840	41160	156781/ 01.06.16
14	Murulidhar H	Road development work of Satyamangala Gram Panchayati in-front of Ramesh house	302344		6050	12100	20400	3025	303	41878	260466	156786/ 13.06.16
15	Seema Tours & Trevels	Monthly Rental Car Amount to Urban Development Authority	50000		1000	0	0	0	0	1000	49000	156787/ 14.06.16
Sl.No	Contractor Name	Work Details	Bill Amt	Mobilization adv	Income Tax	Sales Tax	Royalty Amt	Labour Welfare Fund	CBF	Total Deduction	Payment	Chq No/ Dt
16	Shashidhara K P	Vijayanagara Extension site No. 568 (Opposite 6 * 9m) RCC Concrete drainge Works	247720		4956	9910	4070	2478	0\250	21664	226056	156794/ 28.06.16
17	Shashidhara K P	Vijayanagara Extension site No. 531 (Opposite 6 * 9m) RCC Concrete drainge Works	248499		4970	9940	4060	2486	250	21706	226793	156794/ 28.06.16
18	Prabhakar K P	RCC Concrete drainage Works in front of Vijayanagar Site No.771,768,756,760 and 995	271972		5440	10880	4110	2720	272	23422	248550	156795/ 28.06.16
19	Seema Tours & Trevels	Monthly Rental Car Amount to Urban Development Authority	25000		500	0	0	0	0	500	24500	156805/ 16.07.16
20	Ranganath Print & Graphics	The cost of the meeting held at the Ambedkar Bhavan to discuss the collaboration of the farmers of the SMK on 09/12/2013.	48000		1000	0	0	0	0	1000	47000	156806/ 16.07.16
21	Somashekar	Hassan City, Guddenahalli Near Cosma Politin Club, Cross road works	192873		3858	7715	10800	1929	193	24495	168378	414875/ 18.07.16

22	Nithin Patel K V	Cross Road Development Works of Hassan Taluk B.Katihalli Survey No.31	199409		3988	7980	12642	1995	200	26805	172604	414876/ 18.07.16
Sl.No	Contractor Name	Work Details	Bill Amt	Mobilization adv	Income Tax	Sales Tax	Royalty Amt	Labour Welfare Fund	CBF	Total Deduction	Payment	Chq No/ Dt
23	Nithin Patel K V	Cross Road Development Works of Hassan Taluk B.Katihalli Survey No.31	220601		4412	8825	13884	2210	221	29552	191049	414876/ 18.07.16
24	Infra Support Engineering Consultant	Infra Support Engineering Consultant	2911321		473200	0	0	0	0	473200	2438121	155813/ 11.08.16 174055/ 01.10.16
25	Girish S R	Hassan city Regional Transport Office to KHB colony Link Road Development work	402392		8048	16096	28242	4024	403	56813	345579	174054/ 15.09.16
26	Girish S R	40 ft Ring Road development work from Sathyamangala KHB colony in Hassan City	305253		6105	12210	20641	3052	306	42314	262939	174054/ 15.09.16
27	M/s Cold Waves Hassan	Payment of the amount of AC inserted into the Chamber of the Commissioner's Office	53409		1069	0	0	0	0	1069	52340	174074/ 21.10.16
28	H Muralidhar Contractor	From the Indiranagar area of Sathyamangala Grama Panchayath Drainage works on the road joining the Satyamangala Housing Board	496980		9940	19879	7136	4970	497	42422	454558	174083/ 21.10.16
29	H Muralidhar Contractor	In the Indiranagar extn of Satyamangala Grama Panchayat, Hema Mohan House Road drainage connecting works.	495000		19800	19800	4690	4950	495	39835	455165	174083/ 21.10.16
Sl.No	Contractor Name	Work Details	Bill Amt	Mobilization adv	Income Tax	Sales Tax	Royalty Amt	Labour Welfare Fund	CBF	Total Deduction	Payment	Chq No/ Dt
30	S.K. Ceramics, Hassan	Payment of Sintex Adapted to the Authority's Office for Drinking Water	20537		410	0	0	0	0	410	20127	156826/ 21.10.16

31	M/s SAS Engg Consultancy, Hassan	Two Typist / Computer Operators Outsourcing Service Payment Amount for Office	90000		1800	0	0	0	0	1800	88200	156830/21.10.16
32	Raghavendra Printers, Hassan	The amount of payment printed and supplied by the audit reports to the authority's office	67794		1355	0	0	0	0	1355	66439	156832/21.10.16
33	Raghavendra Printers, Hassan	Applications submitted by the Applicant for the SMK Urban Housing Development Site, Print a check list to verify the payment amount supplied	18568		371	0	0	0	0	371	18197	156832/21.10.16
34	Kaveri Electricals	Payment of Motor pump and Bore Well repairs to Bore Well near the Sivasanthappa house at Vijayanagar Development Stage I	20492		409	0	0	0	0	409	20083	156843/21.10.16
35	Kaveri Electricals	Bill Payment of Power Plant Installation of Water Supply System in Survey No.159 of Hassan Urban Development Authority	90073		1802	360	0	901	90	6396	83677	156843/27.10.16
Sl.No	Contractor Name	Work Details	Bill Amt	Mobilization adv	Income Tax	Sales Tax	Royalty Amt	Labour Welfare Fund	CBF	Total Deduction	Payment	Chq No/ Dt
36	B.S.Ashok, Contractor	Hassan Urban Development Authority Subhash Nagar B. Katihalli Road Pipe Culverts and drainage Development Works Payment Amount	1431633		73661	147323	170135	36831	3683	431633	1000000	156850/07.11.16
37	Suresh kumar Contractor	Hassan's downtown and arrival and exit road, Damperization and Curb Stone paint bill	491841		9836	19673	1512	4918	491	36430	455411	174377/14.11.16
38	M/s SAS Engg Consultancy, Hassan	In connection with the work of the Authority SMK Urban Housing Development amount paid for outsourcing the Written Support Service	54000		1080	0	0	0	0	1080	52920	174378/16.11.16
39	M/s KS Borewells, Hassan	adjacent to Vijayanagar Extension Phase 2 of Guddenahalli In Survey.No.56 Income Tax dept back side , paid amount of drilling bore	92705		1854	3708	0	927	93	6582	86123	174393/21.12.16

		wells for departmental drinking water system										
40	M/s KS Borewells, Hassan	Near Vijayanagar Extension Phase 2 District Number Collectors Office, amount paid for borewell drilling pipe work for drinking water system	70650		1413	2826	0	707	71	5017	65633	174393/21.12.16
Sl.No	Contractor Name	Work Details	Bill Amt	Mobilization adv	Income Tax	Sales Tax	Royalty Amt	Labour Welfare Fund	CBF	Total Deduction	Payment	Chq No/ Dt
41	M/s KS Borewells, Hassan	adjacent to Vijayanagar Extension Phase 2 of Guddenahalli In Survey.No.56 near road sides paid amount of drilling bore wells for drinking water system	87098		1742	3484	0	871	87	6184	80914	174393/21.12.16
42	M/s KS Borewells, Hassan	amount of pipeline works for drinking water system near SVM school in Vijayanagar Extension Phase 2	75417		1508	3017	0	755	75	5355	70062	174393/21.12.16
43	B.S.Ashok, Contractor	Subhash Nagar B.Katihalli Road Pipe Culverts and Drainage Development Bill Payment of Urban Development Authority	1200000		0	0	0	0	0	0	1200000	174395/30.12.16
44	Seema Tours & Travels	Rental car amount for the month 8-2016, 9/2016/10/2016	75000		1500	0	0	0	0	1500	73500	166382/12.01.17
45	Akruti Construction Hassan	Payment made to the Authority's 2 Typist Computer Operator Service (04/2016 to 9/16)	98400		1968	0	0	0	0	1968	96432	166424/03.02.17
46	Srinivas Hall, Hassan	Payment amount supplied by the Stationery for use by the Authority	40607		812	0	0	0	0	812	39795	166425/03.02.17
47	Ramakrishna Contractor	Hassan City Vijayanagar Extn 2nd Stage Left side Park Road North Side both side Concrete Drainage Construction Bill Amount	816030		16321	32641	16847	8160	816	74785	741245	747651/03.02.17
Sl.No	Contractor Name	Work Details	Bill Amt	Mobilization adv	Income Tax	Sales Tax	Royalty Amt	Labour Welfare Fund	CBF	Total Deduction	Payment	Chq No/ Dt

48	Kaveri Electricals	Borewell Motor Repair near Hassan City Vijayanagar 1st Stage Sivakanthappa House	16084		322	643	0	0	0	965	15119	747777/03.02.17
49	Kaveri Electricals	Vijayanagar Extn 3rd stage Lorry Workshop Near Bore Well Motor Repair	17948		359	718	0	0	0	1077	16871	747777/03.02.17
50	Kaveri Electricals	adjacent to Vijayanagar Extension Phase 2 of Guddenahalli In Survey.No.56 near road sides paid amount of drilling bore wells & adopted Submersible pump	172371		3447	6895	0	0	0	10342	162029	747777/03.02.17
51	Sharada Electricals Works, Hassan	Payment of Supply and Installation of Equipment for Repairing Street Lighting on the Right Side of Hassan-Belur Road, Vijayanagara Extn	84274		1685	3371	0	0	0	5056	79218	747652/04.02.17
52	A Somashekar Sri Someshwara Lighting & Decorator	Amount of Lighting and Decorated Payment for Independence Day Valuable Deputy Commissioner's Office Homes and Authorities	27780		556	111	0	0	0	1667	26113	747653/04.02.17
53	A Somashekar Sri Someshwara Lighting & Decorator	Lighting and Decorated Payments to District Officers' Homes and Authorities for Kannada Rajyotsava	18900		378	756	0	0	0	1134	17766	747655/06.02.17
Sl.No	Contractor Name	Work Details	Bill Amt	Mobilization adv	Income Tax	Sales Tax	Royalty Amt	Labour Welfare Fund	CBF	Total Deduction	Payment	Chq No/ Dt
54	Sri Shankar Commercial Atrs & Electrical Decorator, Hassan	Amounts paid to manufactured of Flux and Arch and fitted with the necessary equipment	92000		1840	0	0	0	0	1840	90160	747664/04.03.17
55	Sri Shankar Commercial Atrs & Electrical Decorator, Hassan	Date: 15/08/2016 The amount of tablo prepared information relating to the activities of the Independence Day Hassan Urban Development Authority	75000		1500	0	0	0	0	1500	73500	747664/04.03.17
56	Murualidhar H	From Ring Road in Hassan City Rajkumar nagar to b y the way B.M.	400000		8000	16000	20970	4000	400	49370	350630	747665/

		road joining the chain link road 80 ft , 720 m to 1170 m Road development works.										04.03.17
57	Murualidhar H	adjacent to Vijayanagar Extension Phase 2 of Guddenahalli In Survey.No.56 Income Tax dept back side , paid amount of drilling bore wells for General Spare parts in-front of Radhakrishna House road Pipeline installation works	269037		5381	10761	0	2690	269	19101	279936	747665/ 04.03.17
58	Murualidhar H	Strong room construction works for Vijaya Bank inside Hassan Urban Development Office	07		464	928	0	232	23	1647	21560	747665/ 04.03.17
Sl.No	Contractor Name	Work Details	Bill Amt	Mobilization adv	Income Tax	Sales Tax	Royalty Amt	Labour Welfare Fund	CBF	Total Deduction	Payment	Chq No/ Dt
59	Murualidhar H	Located in the Indiranagar building of Satyamangala Grama Panchayat Gayatri Multi purpose Co-operative Society Building Road to Chirantana School Road Sewer connecting works	202523		4051	8101	752	2026	203	15133	187390	747665/ 04.03.17
60	Murualidhar H	Road Development Works from Shrikanteshwara Provision Stores to Shankaranna's Home at Indiranagar Development in Satyamangala Grama Panchayat	528689		10574	21148	31320	5287	529	68858	459831	747665/ 04.03.17
61	K S Borewells, Hassan	Work on drilling a Bore well for water supply near the road of the house of Shri Sambraya Acharya on 110 feet ring road adjoining Vijayanagar 2nd Stage	65100		1302	2604	0	651	65	4622	60478	747675/ 13.03.17
62	B S Lokesh	Vijayanagar Development 1st Stage near SVM School From the newly installed borewell motor pump Pipeline installation works up to the main pipeline of the water supply	42018		840	1681	0	430	42	2993	39025	622141/ 25.03.17
Sl.No	Contractor Name	Work Details	Bill Amt	Mobilization adv	Income Tax	Sales Tax	Royalty Amt	Labour Welfare Fund	CBF	Total Deduction	Payment	Chq No/ Dt

63	B S Lokesh	Vijayanagara Extension 2nd Stage, Level District Number Collectors Office, Around Pipeline installation works for water supply	80280		1606	3211	0	803	80	5700	74580	622141/ 25.03.17
64	H.K.Rajanna	Hassan City, Vijayanagara Extension 1 st stage Park Development Works	1247348		24947	49894	21813	12473	1247	110374	1136974	622142/ 30.03.17
65	Murualidhar H	From Ring Road in Hassan City Rajkumar nagar to b y the way B.M. road Joining the chain link road 80 ft , 0 m to 720 m Road development works.	399819		7997	15993	40500	4000	400	68890	330929	622143/ 31.03.17
66	Murualidhar H	From Ring Road in Hassan City Rajkumar nagar to b y the way B.M. road Joining the chain link road 80 ft , 1170 m to 1830 m Road development works.	400000		8000	16000	36900	4000	400	65300	334700	622143/ 31.03.17
67	Sri Sharada Electricals Hassan	Tube Light, Fan and Other Electrical Equipment and Repair Amount paid in the Authority's Office	19575		402	803	0	0	0	1205	18370	622144/ 31.03.17
68	Sharada Electricals Works, Hassan	Payment of Supply and Installation of Equipment for Repairing Street Lighting on the Right Side of Hassan-Belur Road, Vijayanagara Extn	86190		1704	3408	0	0	0	5112	78078	622145/ 31.03.17
Sl.No	Contractor Name	Work Details	Bill Amt	Mobilization adv	Income Tax	Sales Tax	Royalty Amt	Labour Welfare Fund	CBF	Total Deduction	Payment	Chq No/ Dt
69	Kaveri Electricals, Hassan	Vijayanagara 1 st stage near SVM school Drilling of Borewell & Adapted submersible pump amount	169763		3395	6791	0	0	0	10186	159577	622146/ 31.03.17
70	M/s Farm Power Tractor, Hassan	in Vijaya Nagar, 1, 2 & 3 rd Stage purchasing a new Ape vehicle for dispose of garbage	168227		6765	0	0	0	0	6765	161462	
			411011048	60000000	7459737	2545478	2429327	3451546	345160	76231248	274779800	

Appendex-4
Collecting and Dues of Various Measures Auction at Vijayanagar 2nd Stage, 3rd Stage, on 28-02-2017

Sl. No	Site allotted names	Site no	Total sq ft	Bidding for sq ft.	Total amt of the site	Total collected for the year 2015-16	Collection 2016-17 (with int)	Balance	Total collected
1	U S Magan Kumar	73	1291.2	2180	2814816	2703704	0	111112+int	2703704
2	M N Nagaraju	94	942.57	2950	2780582	695146	2125964	Complete	2821110
3	Shobhavathi	701	903.84	2300	2078832	519708	0	1559124+int	519708
4	Vikram Kumar Sahalot	809	723.07	2410	1742560	435640	0	1306920+int	435640
5	Kiran	822	1045.87	2180	2279997	570000	0	1709997+int	570000
6	Thimmegowda	8	3873.63	1610	6236496	1560000	467696	Complete	6236496
7	Sikandar Pasha (No file verification attended)	17	2806.74	2010	5641547	1410857	4169873	60817+int	5580730
8	V.J.Joy (No file verification attended)	18	2324.16	1570	3648931	912500	2736431	Complete	3648931
9	Swaminath (No file verification attended)	95	1801.22	1760	3170147	793000	2377147	Complete	3170147
10	R Sathish	104	1126.57	2000	2253140	563300	1689840	Complete	2253140
	continue								

Appendex-4(a)

Sl. No	Site allotted names	Site no	Total sq ft	Bidding for sq ft.	Total amt of the site	Total collected for the year 2015-16	Collection 2016-17 (with int)	Balance	Total collected
1	G J R Girish	34	652.37	2400	1565448	391500	1193055		1584555
2	G R Gowrish	46	628.7	2260	1420862	355250	1082970		1438220
3	H C Chandan	764	439.76	1650	725604	0	0	725604+Int	0
4	Manjegowda	468	600.41	1950	1170800	961600	215522		1177122
5	For scrutiny	480	610.09	1620	988346	747100	250335		997435
6	K A Venugopal	496	750.51	2060	1546051	386600	1162883		1549483
7	H J Bharati	504	784.4	1900	1490366	373000	1117360		1490360
8	Mohamed Farooq	514	459.99	1780	818783	204696	639236		843932
9	S E Kamalamma	541	1041.03	2270	2363138	590785	0	1772353+Int	0
10					44736440	14174386	23437112	7246957	37611498

Appendex-5

Date: 28-02-2017 Vijayanagar 3rd Phase E-Auction Allotted Corner Sites Details of Bidder and Payment and Dues

Sl. No	Successive Allotted Bidders Name	Site no	Total sq ft	Bidding price of the Site	payment for the year 31.03.2017	Interest	Ending payment for the year 31.03.2017	Remarks
1	Yogesh H D Vijayanagara 2 nd stage	217	82.35 sq mtr	1172900	3000000	0	872900	
2	A Santhosh Kumar	227	5070 sq mtr	724500	190000	0	534500	
3	Champa singh S/o Achala singh	265	59.17 sq mtr	1068380	267100	0	801280	
4	Bharat Singh	277	62 sq mtr	889400	0	0	889400	
5	Shivaji Rao Purohit	287	48.82	703480	175870	0	527610	
6	Total			4558660	932970		3625690	

As per the e-auction provision, successful bidders must pay 25% of the bid amount to the Authority's account as per the auction clause within 72 hours of the end of the e-auction. The full payment of the bid must be paid within 45 days from the date of receipt of the notification of sales receipt. If the authority does not agree with the interest rate of 18% for 90 days, then the 21% interest rate should be given for 30 days and the reserve action. If this condition is met, 25% of the advance money will be forfeited. If the foreclosure is not paid in full within the period, appropriate action is required.

Appendex-6
Details of civic accommodation sites pending allocation

Sl.No	Village Name	Survey Number	CA Site No (vide Register Book)	Approximately measuring sq ft
1	2	3	4	5
1	Chikkakondagola	86/4	35	16920
2	Hassan Village	89	67	2789
3	Chikkakondagola	140/2 to 171/2	65(2) 65(3) 65(4)	1) 21182 2) 28756 3) 8383
4	Guddenahalli (Vijayanagara)	68	37(2)	581
5	Doddapura	91/2, 3,4,5, 93/2	44(2)	3906
6	Sathyamangala	254	61	21780
7	B.Katihalli	33/1, 24, 5, 8	26	6463
8	Chikkamandiganahalli	4/1a3, 4/5a, 7/1, 2 8, 9	52(3)	18019
9	Sathyamangala	100/5	32	9504
10	Handinakere	411/2	70	9590.71
11	Doddapura	215/1, 216, 217/1, 2,	71	15784.92

		229/2, 74/2b, 74/2a2		
12	Chikkakondagola	140/3	75	2784.90
13	Chikkakondagola	45/2	77	1315.62
14	Chikkakondagola	45/7	78	2118.32
15	Chikkahonnenahalli	17/1, 165a, 16/4a, 16/3b2, 17/5b2, 16/5b1, 17/7, 15/2b3, 15/2b2, 15/b1, 17/4c2, 17/5, 17/3, 17/4b2, 17/4b1, 17/4a1, 17/2, 17/4c1	76	12019.13
16	B Katihalli	100	50	9127
17	Chikkakondagola	69/2	53(1) 53(2)	1) 3360 2) 7500
18	B Katihalli	-	59	839
19	B Katihalli	20/107	72	2335
20	Handinakere	379/1,3,5,9,10	79	254.43

Appendix-7
List of Commercial / Residential Corner Sites Available for Auction at
Vijayanagar 1,2 & 3 Stage as at 31.03.2017

Sl. No	Extension	Site Measure (sq mtr)	Presently vacated sites no	total Site	Remarks
1	2 nd Stage	12 x 18 mtrs Residential CA sites	73	01	
2	2 nd Stage	9 x 12 mtrs Residential CA sites	63, 77, 433, 465, 490, 764, 1049, 1055, 1056, 1066, 1067, 1072, 1073, 1089a, 1113a	15	
3	2 nd Stage	6 x 9 mtrs Residential CA sites	13, 175, 190, 191, 204, 205, 218, 228, 236, 256, 257, 264, 290, 302, 303, 365, 378, 571, 619, 632, 645, 646, 657, 658, 667, 692, 693, 706, 718, 719, 745, 768	32	
4	3 rd Stage	15 x 24 mtrs Residential CA sites	0	0	
5	3 rd Stage	12 x 18 mtrs Residential CA sites	0	0	
6	3 rd Stage	9 x 12 mtrs Residential CA sites	0	0	
7	3 rd Stage	6 x 9 mtrs Residential CA sites	0	0	
8	1 st Stage	9 x 12 mtrs Commercial CA sites	173/2	1	
9	2 nd Stage	6 x 9 mtrs Residential CA sites	52, 68, 105, 116, 286	05	
			Total No	54	
1	Loose site	05			

1. Residential CA sites - 53
2. Commercial Site - 01
Total 54

Appendex-8
Details of parks in Hassan Urban Development Project

Sl. No	Name of the owner design	village & survey no	measure (Acre-Guntas)	Park measure & extension (sq mtrs)
1	Channegowda	Chikkakondagola 94/8	01-05	Park erratic : 683.60
2	Holy Krastar Society	Chikkakondagola 80/2	01-09	Park $\frac{1}{2}$ X82.9 x 45.1 = 1870.00
3	Gundegowda s/o Hanumanthegowda	Chikkakondagola 92/23-10	02-00	Park : 9.14 x 32 = 292.5
4	kamalamma w/o B R Thimmappa	Chikkakondagola 83/1	02-22	Park erratic:: 1228.63
5	B N Umesh & Abdul Vazeed	Guddenahalli 36/1a	09-35	Park: 30.48x19.81 = 603.80
6	B N Umesh & Abdul Vazeed	Guddenahalli 36/1a	09-35	Park: 24 x 19.20 = 460.80
7	B N Umesh & Abdul Vazeed	Guddenahalli 36/1a	09-35	Park: 21 x 18 = 378.00
8	B N Umesh & Abdul Vazeed	Guddenahalli 36/1a	09-35	Park: 13.8+6/2 x 18 = 178.20
9	C.A Manjunth & Others (Ashokanagara Layout)	Guddenahalli 57/13b, 13a, 14, 16-23, 32, 35, 36	25-15	Park: 25.2 x 76 = 1938.00
10	C.A Manjunth & Others	Guddenahalli 57/13b,	25-15	Park: 19.2 x 76.8 = 1474.56

	(Ashokanagara Layout)	13a, 14, 16-23, 32, 35, 36		
11	C.A Manjunth & Others (Ashokanagara Layout)	Guddenahalli 57/13b, 13a, 14, 16-23, 32, 35, 36	25-15	Park: $7+12/2 \times 288 = 280$
12	C.A Manjunth & Others (Ashokanagara Layout)	Guddenahalli 57/13b, 13a, 14, 16-23, 32, 35, 36	25-15	Park: $0.5 \times 5 \times 22 = 99$
13	C.A Manjunth & Others (Ashokanagara Layout)	Guddenahalli 57/13b, 13a, 14, 16-23, 32, 35, 36	25-15	Park: $32 \times 28.8 = 921.6$
14	Shivalingaswamigalu Thanniruhalla Matta	Guddenahalli 38/a, 40/3	03-21	Park: $44.28 \times 36.58 = 1693.00$
15	H.N.Vishwanath & Others	Guddenahalli 56/1a4,-1a7	07-27	Park: $22.88+2590 \times 24.64+24.38 = 597.80$
16	H.N.Vishwanath & Others	Guddenahalli 56/1a4,-1a7	07-27	Park: $\frac{1}{2} \times 34 \times 149 = 2542.60$
17	Ramashekaregowda & S D Somappa	B Katihalli 100/64a, 4b, 6b	05-07	Park erratic: $65.5+15/2 \times 41.15$ $\times 15=2198.50$
18	B.K.Krishnegowda Poornima G T Lakkegowda	B Katihalli 132	04-10	park: $\frac{1}{2} \times 48 \times 69 = 1656$

19	Bettegowda & others	B Katihalli 36/1 to 8	07-00	Park: $47.8 \times 67 = 3202.0$
20	K M Ramegowda	B Katihalli 100	02-00	Park: $30.4+41.4/2 \times 35+24.3/2 = 1062.00$
21	S B M Layout	B Katihalli 33/1,2,4,5,8	09-38	Park: $24.3 \times 24.3 = 590$
22	S B M Layout	B Katihalli 33/1,2,4,5,8	09-38	Park $2 \times \frac{1}{2} \times 10.6 \times 26 = 275.6$
23	Health Department	B Katihalli 29/p1, 30/p	06-04	Park $38 \times 38 = 1444.00$
24	B S BAsavaraju	B Katihalli 21	02-10	Park $18+22.8/2 \times 60 = 1225.00$
25	Sharadamma	B Katihalli 31/1	04-15	Park: $60.95+54.86/2 \times 42.67 + 39.62/2 = 2382.79$
26	Yashwanth Kumar	Doddapura 100/1	01-03	Park: $10.08 \times 6 + 13.5/2 = 106.92$
27	K S R T C Housing Development Society	Doddapura 92/2-5, 92/2	12-04	Park/CA: 10664.00
28	Shivaramu	Chikkahonnenahalli & Chikkakondagola 57 & 68	4-30	Park: $64 \times 24 = 1536$
29	Lakkegowda s/o Marulegowda	Satyamanga 92/1, 2	1-20	Park: $30.00 \times 90.0 \times 0.50 = 1350.00$

30	S T & S T Sanga	Satyamanga 254	04-20	Park $64+60/2 \times 34.75+31.30=2047$
31	S T & S T Sanga	Satyamanga 254	04-20	Park: $43.50+68.50/2 \times 27.40=1534.40$
32	Retd Army Layout	Satyamanga 253	01-19	Park erratic: $43.50+68.50/2 \times 27.40=1530.40$
33	H Rameshgowda	Satyamanga 9/3	01-26	Park erratic: 668.42
34	J B Mahantappa	Satyamanga 9/3	01-26	Park erratic: 593.0
35	Govindappa & Others	Hassan 164/1, 165/, 165/2, 165	05-02	Park : $10.6+19.8/2 \times 44.1 = 670.00$
36	Govindappa & others	Hassan 164/1, 165/1, 165/2, 165/2	05.02	Park erratic: 1304.00
37	T.G.Chandra s/o Govindappa	Hassan 89	01.11	Park erratic: 270.65
38	K N Praveen Kumar	Aduvalli 90/2	02.14	Park erratic: 1112.35
39	S Venkataramu (Pragatipara)	Aduvalli 90, 91	04.20	Park erratic:1823
40	H R Palaksha & others	Chikkamandiganahalli 4/1a3, 4/2&7/1	05.02	Park erratic:2045.7

41	H N Rangashetty	Javenahalli 5/3	01.16	Park: $36.50 \times 15.25 = 556$
42	Devegowda	Uddur 102/4	01.33	Park : $15 \times 30 = 450$
43	Ramakka W/o H N Thippa	Bommanayakanahalli 35	02.33	Park: $49.0 \times 16.8 = 823.20$
44	Revenue Department D Group Employees and Motorists Association	Devarayapattana 20	03.05	Park $45+52/2 \times 32.5+27.5/2 =$ 1455.00
45	Shivanna S/o Rangaiah	Satyamanagala 16/2	01.30	Park: $45.41+47.85/2 \times 22.80 =$ 1063.40
46	Vijayanagara 1 st stage	Doddamandiganahalli 43	00.31	Park: $436/2 \times 80 = 3200$
47	Vijayanagara 2 nd stage	Guddenahalli 53	01.38	Park $139+135/2 \times 72+44/2 = 7946$
48	Vijayanagara 2 nd stage	Guddenahalli	02.3 ½	Park: $92 \times 92 = 8464$
49	Vidyanagara Extension, Hassan	Chikkahonnenahalli 60 & 61	07-35	Park : $\frac{1}{2} \times 45 \times 115 = 2587.50$
50	Vivekananda(CDP) Park , Vidyanagara Extension, Hassan	Sathyamangala 77	04-26	Park $65 \times 40 = 2600$
51	chaluvaiah	Sathyamangala 61	04-00	Park : $1 \times 25.0 + 21.0/2 \times 58.60/2 =$ 1357

52	C.S.Ramanna	Chikkakondagola 90 & 91	4-00	$1 \times 105 + 108/2 \times 10 + 26/2 = 2449.50$
53	Police Housing Society	Beeranahalli 18	10-00	Park: 1) $1 \times 43 + 38/2 \times 19 + 14/2 = 668.25$ 2) $1 \times 26 + 25/2 \times 36 + 30/2 = 840.50$
54	Venkategowda & Rangegwoda	B Katihalli 132	4-10	Park: $0.5 \times 70 \times 52 = 1820$
55	Linganna	Chikkakondagola 81	4-09	Park $1 \times 18 \times 40 = 1200$
56	Secretary, SBM, Association	Chikkakondagola 47/2	13-38	Park: $26 + 35/2 \times 51 = 1555.00$
57	M/s Green Scare Properties & Others	Hassan Village 466	3-038 ½	Park: 7096.00
58	Vishwanath, Ramesh & Manjunatha	Doddapura Village Sy.No 85/2,3,4	8-15	Park 1604.15 sq mtrs
59	Chaya W/o Eshwar	Hassan Village Sy.No. 232, 234	01-26	Park: 3239.22
60	C V Anandamurthy	Haralahalli Sy.No.8/4	01.26	Park 769.34
61	M K.Rajesh	Hassan Sy No.159/1	01.33	Park 940.05
62	Knche Gowda & Others	Handinakere Village Sy	05.05	Park 2074.36

		No.74/1,2,3 & 675/1, 2,3,4		
63	M Thibbe Gowda & bOthers	Chikkakondagola Sy No.140/2 to 171/2	44.07¼	Park 20451.68
64	H.L.Ranganatah, Prasad & others	Sathyamangala Village Sy No.152/1	03.24	Park 1466.14
65	Y R Thippe Gowda and Rudra Shetty	Haralahalli Sy.No.71/3, 4,5,6,7	01.01	Park: 417.14
66	Basavaraju S/o Singri Gowda	B Katihalli Sy.No.22/3	01.05	Park: 456.43
67	Vinayaka Venkataramanabhatt	S.Tatekere Sy.No.14/2, 6	02-19 ½	Park:1008.46
68	H K Nagesh	B Katihally Sy.No. 29/4, 8,6,9,10, 11,12,14		Park: 323.00
69	H K Annaiah	Doddapura Sy.No.10/2/14	02-02	Park: 830.73
70	K C Puttaswamy Gowda	Bommanayakanahalli Sy.No.6/3	0-20	Park:300.00 st Mtrs
71	Praksh Satyamanagala	Sy.No.138/1	0-10	Park: 172.59 Sq mtrs
72	Lokesh, Doddapura	Sy.No.23/1	06-10	Park: 2740.62 sq mtrs

73	Krshne Gowda & Others	Manachanahalli 379/6,7,8, 380/1,9 648/2,3,4,5,6,7	06-02	Park: 1) $19.0 \times 69.96 = 1355.12$ sq mtrs 2) $50.95 + 34.05 / 2 \times 37.30 + 22.37 / 2$ =1267.98 sq mtrs
74	Putte Gowda & Others	Handinakere Village 411/2	03-06	Park: $3.01 + 25.50 / 2 \times 88.37 + 94.01 / 2$ =1299.45 sq mtrs
75	M/s.SLP Infra Engineers Pvt Ltd., Near Bengaluru-40.	Doddapura Village 215/1, 216, 217/1,2 229/2, 74/2b, 74/2a2	17-06	Park: 1) $1020 + 9.45 / 2 \times 9.21 + 9.08 / 2 = 89.80$ 2) Erratic 3926.73 sq mtrs 3) $41.05 + 44.44 / 2 \times 40.21 + 36.20 / 2$ =1556.47 xq mtrs 4) $20.0 + 12.42 / 2 \times 2 \times 13.54 = 222.60$ sq mtrs 5) $34.20 + 47.28 / 2 \times 13.50 = 549.99$ sq mtrs 6) $36.0 + 22.11 / 2 \times 12.60 = 366.09$ sq mtrs
76	B L Mohan S/o Late T.Lakshmaiah	B.Katihalli village, 20/1a7	02-13	Park: $32.67 + 33.55 / 2$ mtrs x $23.81 + 21.57 / 2$ mtrs = 751.76 cq mtrs

77	Ganesh Gowda & Others	Bommanayakanahalli 37/1,2,3,5,6 & 39/1,7,8,9,14	04-1 ½	Park: $23.22+16.59/2$ mtrs x $54.12+54.43/2$ mtrs = 1080.00 sq mtrs
78	Ramamma W/o Late Mavinakere Gowda (Lakshme Gowda & Children's)	Doddapura 100/1p	01-05	Park: $20.4+20.1/2 \times 9.0 = 182.25$ sq mtrs
79	C R Hemanth S/o B Range Gowda	Chikkakondagola	01-30	Park: $0.5 \times 19.85 \times 57.45$ mtrs = 554.17 sq mtrs
80	H S Mohan Kumar	Thamlapura Sy.No.44/8	01-22	Park: 650.27 sq mtrs
81	Ranga Swamy S/o Thimme Gowda	Chikkakondagola, Sy.No.45/2	00-08	Park: 131.25 sq mtrs
82	Uday S/o Manjunath & Others	Chikkahonnenahalli 17/1, 16/5a, 16/4a, 16/3b2 17/4a2, 17/6, 15/2a, 16/5b3, 16/5b2, 16/5b1, 17/7, 15/2b3, 15/2b2, 15/b1, 17/4c2, 17/5, 17/3, 17/4b2, 17/4b2, 17/4a1, 17/2, 17/4c1	12-14	Park: 1) Erratic: 5304.87 mtrs 2) $53.85 \times 12.0 + 4.50/2 = 444.26$ sq mtrs 3) $40.0 \times 2.45 + 9.24/2 = 233.80$ sq mtrs

83	Venkatedase Gowda S/o Late Lakke Gowda	chikkakondagola 45/7	1-16 ½	Park: $21.85 + 20.85/2 \times 26.5 + 27.35/2$ mtrs = 574.74
84	Debiramma W/o Keche Gowda	Handinakere 379/1, 3,5,9,10	02-15 ½	Park: 1) 463.00 (2) 403.72
85	Ratan Kumar S/o Hanumanthaiah	Mavinakere 29/3	1-11 ½	Park: 1) 282.125 (2) 380.23
86	Srinivas & Others	Haralahalli 35/2, 29 30 31	0-25	Park: 379.71
87	B T Puttaswamy S/o Thape Gowda	Mavinahalli	01-00	Park: 416.50
88	S K Rangaswamy S/o Velapuri Gowda	Thamlapura 10/1b	01-36	Park: 422.04
88A	D V Ramesh S/o Velapuri Gowda	Chikkakondagola 54/12	00-12 ¾	Park: $14.43 + 9.55/2 \times 17.05 + 17.51/2 =$ 203.00
89	Kalpana W/o A T Yogeesh, & Ramegowda S/o Dasegowda	Hassan Village 177/2, 178/2,3, 180/1, 181/4,5	02-16	Park: 864.00
90	Krishanaiah & Others	Kenchattahalli 50/1,2,3	01-08	Park: 864.70 sq mtrs
91	J E Chandregowda	Sathyamangala 9/7,8,9,15	0-38	Park: 387.17 sq mtrs
92	Thimmamma	Channapattana 16/4	1-29	Park: 801.86 sq mtrs

93	Rangaswamy S/o Thimmegowda	Chikkakondagola	0-08	Park:131.25 sq mtrs
94	K B Gurumurthy	Channapattana 55/10	0-20	Park:410.29 sq mtrs
95	K K Rudramma	Channapatna 55/16	0-20	Park: 304.72 sq mtrs
96	D T Puttaswamy	Mavinahalli 29/2	1-00	Park:416.50 sq mtrs
97	D P Chandrashekar	Handinakere 671/1, 681, 380/3, 729	14-16	Park: 5779.75 sq mtrs

Appendix-9

Hassan Urban Development Authority, Hassan Details of CA Reservation in Layout (Government / Private Sector) from date of commencement of Urban Development Authority to date

End of Date: 31/03/2017 Information:

Full details of CA locations allocated to Government / Non-Governmental / Private Institutions (Number of Area of CA Sites, Area to which Department is Allocated, Lease Period etc.,)															
Sl. No	Name & Address	Construction Layout name	Sy No	Site No	measure ment in sq ft	Allot ment date	Reg & Acquiring date	date of Acquiring to 3 years	date of Acquiring to 10 years	Lease period	Intention	Tender amt	Install ment Amt	Balance	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	General Manager, Telephone Exchange Dept, Hassan	Vijayanagara 2 nd stage	Guddenahalli 56	1	10000	4.11.2000	08.05.2001	07.05.2011	07.05.2011	30	Office Building	1100000.	1100000	-	Building is not built
2.	income tax officers, income tax office, Hassan	Vijayanagara 2 nd stage	Guddenahalli Vijayanagara 2 nd	2	1341.00	15.10.1996	10.08.2004	09.08.2007	09.08.2014	30	Office Building	1475540	1475540	-	Building has been built

			stage .56/p												
3.	A S Ravi, President Sri Vivekanada Trust®, Hassan	Vijayanagara 2 nd stage	Guddenahalli 56	3	114.00	28.05.2005	20.07.2005	19.07.2008	19.07.2015	30	Meditation Center	371866	371866	-	building has been built
4.	A S Ravi, President Sri Vivekanada Trust®, Hassan	Vijayanagara 2 nd stage	Guddenahalli 52	4	3168.00	28.05.2005	20.07.2005	19.07.2008	19.07.2015	30	Temple	283257	283257	-	building has been built
5.	Dr.M.P Ashoka Gowda, Secretary, Mangala Education Trust @, Hassan	Vijayanagara 2 nd stage	Guddenahalli 51	5	20040	28.05.2005	09.12.2005	08.12.2008	08.12.2015	30	Education Trust	1803600	1803600	-	building has been built
6.	President, Pratidvani Samudaya Development Society, Sri Laxmikrupa, Near NDRK College, Udayagiri Extn, Hassan	Vijayanagara 2 nd stage	Guddenahalli Vijayanagara 2 nd stage .67	6	1185.00	30.10.2006	02.03.2007	01.03.2010	01.03.2017	30	Office Building	106650	106650	-	building has been built
7.	President, Phirdos Suha, Citizens Education Society, Hassan	Vijayanagara 2 nd stage	Guddenhaalli 71	7	3201.10	28.05.2005	14.12.2005	13.12.2008	13.12.2015	30	Education Trust	144050	144050		building has been built
8.	Secretary, Sri Pushpagiri Mahasamsthan Trust @, NR Extn, Hassan	Vijayanagara 2 nd stage	Vijayanagara 2 nd Stage Guddenahalli Sy.No.65 & 68	8	8544.00	30.10.2006	02.03.2007	01.03.2010	01.03.2017	30	Education Trust	382418	382418		building has been built
9.	Sunitha Education Trust, Doddamandiganahalli, Hassan	Vijayanagara 1 st stage 1987-88	Doddaman diganahalli 42/1b	9	3920.00	01.06.2004	24.06.2004	23.06.2007	23.06.2014	30	Education Trust	137200	137200		building has been built
10.	President, Sri Ranganatha Seva Sanga®, Channapura, Kundoor Hobli, Alur Tq & Hsn Dist	Guddenahalli	Guddenahalli 43	10	8914.00	06.06.2007	15.11.2007	14.11.2010	14.11.2017	30	Samudhaya bhavana	1069680	520904	548776	Plan Approved

11.	B E Shivarama gowda, Secretary, Kuvempu Education Trust, Boovanahalli, Hassan	B.Katihalli	B.Katihalli 33/9, 10/14	11	22738.50	19.01.2002	22.04.2003	21.04.2006	21.04.2013	30	Education Trust	682155	682155		building has been built
12.	Secretary, Saraswathi Education Trust, Holi Children Convent, Opp MCE, Hassan	Jayanagara Extn	Jayanagara Extn 69/1	12	7750.00	10.02.2004	23.04.2004	22.04.2007	22.04.2014	30	Education Trust	271250	271250		building has been built
13.	Dr.Nagaraju, President, ayasheela Health Center, Hassan	Chikkakon dagola	Chikka kondgagola 61/1p	13	4134.50	28.05.2005	06.08.2009	05.08.2012	05.08.2019	30	Hospital	496140	496140		Building is not built
14.	V.Y.Shanthegowda, Secretary, Sri Venkateshwara Education Trust, Hosaline road, Hassan	Chikkakon dagola	Chikka kondgagola 93/10	14	11220.00	28.05.2005	19.05.2006	18.05.2009	18.05.2016	30	Education Trust	561000	561000		Building is not built
15.	Scretary, Sri Ranga Education Trust, Opp Akashavani, Hemavathinagara, Hassan.	Chikkakon dagola	Chikka kondgagola 94/7	15	8645.00	02.09.2005	08.02.2006	07.02.2009	07.02.2016	30	Education Trust	345800	169160	176640	building has been built
16.	President, Kaveri Education Trust @ Kaveri High School, Tejur Road, Hassan	Thamlapura	Thamlapura 29/6	16	2204.00	08.05.2005	18.01.2006	17.01.2009	17.01.2016	30	Education Trust	116000	116000		building has been built
17.	President/Secretary Sri Gayatri Pattina Sahakara Sanga @, Hassan	Satyamangala Village	Satyamangala Village 45/1	17	3900.00	10.01.2006	27.04.2007	26.04.2010	26.04.2017	30	Bank Building	390000	390000		building has been built
18.	Secretary Sri Lakshmi Education Trust @,	Sathyamangala village	Sathyamangala village 106/3	18	4500	04.08.2004	01.03.2007	28.02.2010	28.02.2017	30	Education Trust	135450	135450		building has been built

	Hassan														
19.	Secretray Sri Swetha Education Trust @, Dasarakoppalu, Hassan	Sathyamangala village	Sathyamangala village 106/4	19	4560	30.10.2006	26.03.2008	25.03.2011	25.03.2018	30	Education Trust	296400	296400		building has been built
20.	President, Kamadenu Sahakari Vidyashrama Ltd, Hassan	B Katihalli	B Katihalli 36/1 to 8	21	19250	08.05.2001	24.03.2011	23.03.2014	23.03.2021	30	Education Trust	481250	260600	220650	Building is not built
21.	Secretary, Hassan District Consulting Civil Engineers & Architect Sanga @, Hassan	Chikka honnenahalli	Chikka honnenahalli 59/2b	22	4000	30.10.2006	15.12.2006	14.12.2009	14.12.2016	30	Office Building	400000	400000		building has been built
22.	President Sujala Education Trust @, Apoorva Hotel Road, NR Extn, Hassan	B Katihalli	132	23	18513	29.02.2012	07.09.2012	06.09.2015	06.09.2022	30	Education Trust	3332340	900234	2432106	Building is not built
23.	President Hassan District Pattasali weavers Sanga@, Hassan	B Katihalli	29p & 30p	24	10800	29.02.2012	14.12.2012	13.12.2015	13.12.2022	30	Hostel & Samudhaya bhavana	1620000	1053336	566664	plan Approved
24.	District Manager, Dr.B.R.Ambedkar Development Corporation, Near Sahyadri Clinic, Hassan	B Katihalli	29P & 30P	24ba	9120	29.02.2012	08.11.2013	07.11.2016	07.11.2023	30	Office Building	1276800	1276800		Building is not built
25.	President Kshmbhivruddhi Sanga @, SBM Colony, Hassan	B Katihalli	33/1, 2,4,5,8	25	4304	29.02.2012	06.07.2012	05.07.2015	05.07.2022	30	Library & Meditation building	430400	240604	189796	building has been built
26.	Deputy Commissioner of Excise, Hassan Dist, Hassan	B Katihalli	21	27	9843	20.06.2015	08.03.2016	07.03.2019	07.03.2026	30	Office Building	3051330	3051330		Building is not built

27.	President, Vakkaligara Sanga @, K.R.Road, Vishweshvarapuram, Bengaluru	B Katihalli	33/5	28	10251	29.02.2012	26.07.2012	25.07.2015	25.07.2022	30	Hostel Building	1845180	1845180		Building Under construction
28.	President Thavaru Charitable Trust@, Hassan	Kathiyamangala village	108/2	30	8481	29.02.2012	-	-		30	Office Building	1696200	769350	926850	Building is not built
29.	President, Sneha Shuttle Bad minton Association @ Hassan	Kathiyamangala village	9/3	31	4812.50	29.02.2012	05.06.2012	04.06.2015	04.06.2012	30	Sports Club	1443750	1010625	433125	Building is not built
30.	KPTCL Engg Association @ Hassan	Kathiyamangala village	100/5	32	9504	17.12.2013	-	-	-	30	Engg Bhavana	2851200	2851200		SBM Chq No.490076
31.	Vishwastha Trust Samagra Vikasa Trust, Bengaluru	Kathiyamangala village	104/12 & 149	33	9406.25	29.02.2012	05.06.2014	04.06.2017	04.06.2024	30	Cultural & Human Resource Trust	1410938	1410938		Building Under construction
32.	Hassan District Tax Advisor Association, Subhash Chowka, Hassan	Chika kondagola	61/2	34	1072	06.11.2015	-	-	-	30	Office Building	566016	566016		Building is not built
33.	President/Secretary, Karnataka State Approved Electrical Contractor Association, No.33, Avenue Road, Bengaluru	Vijayana nagara 2 nd Stage	56	36	2250	29.02.2012	04.09.2013	03.07.2016	03.07.2023	30	Office Building	1012500	1012500		Building Under construction
34.	President Vijayangara Extension Public Welfare Association Hassan	Vijayana nagara 2 nd Stage	67	37	3200	29.02.2012	-	-	-	30	Office Building	1440000	432000	1008000	Building is not built
35.	Siddartha SC/ST Group Employees Multipurpose CoOperative Society,	Vijayana nagara 2 nd Stage	50	38	2400	06.11.2015	-	-	-	30	Office Building	1776000	106600	710000	Building is not built

	EWS-707, 26 th Cross, Kuvempunagara, Hassan														
36.	Hassan Taluk Graduates Co-operative Society, Hass	Vijayana nagara 2 nd Stage	52	39	807	06.11.2015	-	-	-	30	Office Building	597180	59718	537462	Building is not built
37.	President, Science Development Center@, Hemavathinagara, Hassan	Guddenahalli	56/1a4, 5 6 & 7	40	19570	29.02.2012	03.04.2012	02.04.2015	02.04.2022	30	Education Trust	3522600	106578	2456820	Building is not built
38.	President, United Education Society@, Chikkamagaluru	Guddenahalli	57/13b, 13a, 14, 16, 23, 32, 35 & 36	41a	26254.40	29.02.2012	13.06.2012	12.06.2015	17.06.2022	30	Education Trust	3306073	1501299	180477	Building is not built
39.	Chief-Secretary KPTCL Employees Association Regd No.659, Ananda rao Circle, Bengaluru	Guddenahalli	57/13b, 14,16, 23,32,35,36	41b	10050	29.02.2012	23.04.2012	22.06.2015	22.06.2022	30	Samudaya Bhavana	1809000	1809000		Building has been built
40.	Sri Kaginele Mahasamsthan, Kanakaguru Peeta, Sri Kaginele Kshetra, Byadagi Tq, Haveri Dist	Guddenahalli	57/13b, 14,16, 23,32,35,36	41c	10157	29.02.2012	-	-	-	30	Maha Samstana	914130	372826	541304	Building is not built
41.	President, Karnataka Arya Ediga Women's Association@, Bengaluru, Hassan District Branch, President Arya Ediga Women's Association@, Hassan	Hassan Village	89	42	3060	29.02.2012	08.11.2012	07.11.2015	07.11.2022	30	Ladies Hostel	459000	459000		Building is not built
42.	President, Sri Boudha Mahasabha, Hassan	Hassan Village	165/1,2,3 & 164/3	43	11700	29.02.2012	16.01.2013	15.12.2016	15.12.2023	30	Religious Center	1755000	526740	1228260	Building is not built
43.	President Sri	Doddapura	92/2,3,4,5 &	44(1)	12054	11.01.2017	-	-	-	30	Office Building	4520250	452025	4068225	Building is not built

	Shwethambara Sthanakvasi Jain Association, K.r.Puram, Hassan		93/2												
44.	President, Sujala Education Academy, NR Extn, Hasssan	Doddapura	92/2,3,4,5 & 93/2	44(3)	44500	11.01.2017	-	-	-	30	Office Building	16687500	3468750	13218950	Building is not built
45.	Regional Manager, Kaveri Grameena Bank, Regional Office, Hassan	Doddapura	100/6b, 1a1	45	9985.50	05.07.2013	-	-	-	30	Bank Building	2496375	2496375		Building is not built
46.	Managing Trustee, Prathana Education Trust, Rakshanapuram, Hassan	Doddapura	100/6b, 100/6 1a1, 100/6a1b	45(2)	8814	11.01.2017	-	-	-	30	Office Building	3305250	330525	297425	Building is not built
47.	Deputy Superintendent of Police, Hassan District, Hassan	Aduvalli	90, 91	46	11168	05.07.2014	23.04.2015	22.04.2018	24.04.2025	30	Police Station & Office Building	1872000	1872000		Building is not built
48.	Secretary, Diasis of Mandya Bishops House, Mandya	Devaraya Pattana	20	47	15300	29.02.2012	22.07.2013	21.07.2016	21.07.2023	30	Prayer and Worship	2295000	1688500	606500	Building Under construction
49.	Assistant Controller, Local Auditing section circle, State Auditing & Paper department, Hassan	Chikkakon dagola	66/1a	48	4270.50	10.11.2011	18.05.2013	17.05.2016	17.05.2023	30	Office Building	747338	747338	-	Building is not built
50.	District Number collector, R.C.Road, Hassan	Vijayana nagara 2 nd Stage	Guddenahalli Nagar 2 nd Stage 54	49	3270	10.11.2011	31.12.2012	30.12.2015	30.12.2022	30	Office Building	1472293	1472293	-	Building is not built
51.	District Khadi Rural Employment Co-	Vijayana nagara 2 nd	Guddenahalli 54	49/2	3200	06.11.2015	-	-	-	30	Office Building	2368000	236800	2131200	Building is not built

	Cooperative Society Limited, Old Bus stand Road, Hassan	Stage													
52.	President, Hassan District Women's Okkaligara Association @, Salagame Road, Hassan.	Chikkakon dagola	94/8	51	4917	11.01.2017	-	-	-	30	Office Building	3196050	319605	2816445	Building is not built
53.	President, Hassan District Nayanaja Kshatriya Sri Channakeshava swamy Sanga @, Mirza Mohalla, Hassan	Chikkamandi ganahalli	4/1a, 4/2a, 7/1, 7/2, 3 & 9	52(1)	3097.50	29.02.2012	11.01.2013	10.01.2016	10.01.2023	30	Sanga Building	588525	237705	350820	Building is not built
54.	Superintendent of police Hassan District, Hassan	Chikkamandi ganahalli	4/1a, 4/2a, 7/1, 7/2, 3 & 9	52(2)	2468.34	05.07.2014	23.04.2015	22.04.2018	22.04.2025	30	Police Station & Office Building	693000	693000	0.00	Building is not built
55.	District Social Welfare Department Hassan	Hassan Village	422/a1	54	9397	06.04.2016	-	-	-	30	Samudhaya Bhavana	4672315	-	4672315	Building is not built
56.	President, Hassan District Viprapaka Thagnara Welfare Association@ NR Extn, Hassan	Doddapura	92/2,3,4,5 & 93/2	55	6200	11.01.2017	-	-	-	30	Office Building	2325000	232500	2092500	Building is not built
57.	Hassan District Ganigara Association @, Hassan	Hassan Village	232 & 234	56	8120	06.11.2015	-	-	-	30	Office Building	3248000	324800	2923200	Building is not built
58.	Retried Military Para military Force, Hassan Dist	Kechattahalli	50/1,2,3	57	2237.86	18.03.2017	31.03.2017	-	-	30	Office Building	696000	206602	489398	Building is not built
59.	Deputy Superintendent of Police, State Secretariat, Hassan	B.Katihalli	31/1	58	9130	20.06.2015	-	-	-	30	Office Building	2830300	2830300	-	Building is not built
60.	Senior Scientist, Mines & Geology Department,	Satyamangala	18	60	12255	05.07.2014	18.02.2015	17.02.2018	17.02.2015	30	Office Building	2451000	2451000	-	Building is not built

	Kanija Division, Hassan	Village													
61.	Superintendent of police Hassan District, Hassan	Satyamangala Village	253	62	3338.18	05.07.2014	23.04.2015	22.04.2018	22.04.2025	30	Police Station & Office Building	666800	666800		Building is not built
62.	President Karnataka State Government Vehicle Drivers Association@, Hassan	Aduvalli	90/2	63	2814	29.02.2012	12.06.2014	11.06.2017	11.06.2024	30	Sanga Building	844200	279420	564780	Building is not built
63.	Superintendent of police Hassan District, Hassan	Satyamangala Village	151/2, 152/1 to 6, 153/1,2 to 156/2,3	64(1)	4749.46	05.07.2014	23.04.2015	22.04.2018	22.04.2025	30	Police Station & Office Building	871600	871600		Building is not built
64.	Hassan District Printers Assoications Hassan	Satyamangala Village	151/2, 152/1 to 6, 153/1,2 to 156/2,3	64(2)	390	06.11.2015	-	-	-	30	Sanga Building	210600	21060	189540	Building is not built
65.	Hassan Friends Sports & Recreation Association, Hassan	Chikka kondagola	140/2 to 171/2	65(1)	38025	06.11.2015	-	-	-	30	Sanga Building	20077200	2007720	18069480	Building is not built
66.	Shwetha Education Trust@, Dasakoppalu, Salagame Road, Hassan	Chikka kondagola	47/2, 48	68	3787	06.11.2015	-	-	-	30	Sanga Building	19999536	199954	1799582	Building is not built
67.	Managing Trustee, Tavaru Public Charitable Trust @, NR Extn, Hassan	Doddapura	92/2,3,4,5 & 93/2	69	10109.45	11.01.2017	-	-	-	30	Office Building	3791044	1004104	2786940	Building is not built
68.	District Manager, Karnataka State Food & Civil Supplies Corporation Ltd, Hassan	Bommanaya kanahalli	1,2,3,5,6,& 39/1, 7,8,9,17	73	3065.30	03.10.2016	23.03.2017	-	-	30	Office Building	1839180	1839180	-	Building is not built
69.	Chief Librarian, City Library Center, Hassan	vijayanagara 2 nd Stage	Park place 65	74	3788	17.09.2012	10.11.2014	09.11.2017	09.11.2024	30	Library Building	261450	261450	-	Building is not built
70.	Dr.B.R.Ambedkar Bhavan	vijayanagara	CA site 46	-	3789	17.12.2013	-	-	-	30	Dr. Ambedkar Bhavana	1037625	100000	937625	Building is not built

	Development, Manachanahalli Gramapanchayathi, Hassan	2 nd Stage												
	Total											135228914	60689522	74539252

**Appendix-10,
which incurred a financial loss on the development fee approved by the layout in 2016-17**

Sl No	Name of place & Sy.No	Total area converted	The total area of land available for sale	Office of the Deputy Superintendent for the Year 2016-17 on land available for sale	Total market value of land available for sale (4 + 5)	Land value before conversion (as per Registrar's Office)	Layout Development Cost (Estimated)	Total Cost (7+ 8)	Residual benefit (6-9)	1/3 of Section 18	Fees already paid to the Authority	Net loss
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Satyamangala 9/7,8,15	3245.98	2115.3	7400	15652850	555000	3701000	4256000	11396850	3798950	15390	3783560
2	Thamlapura 10/13	4691.8	4226.6	6300	26627832	192095					37250	0
3	Maavinahalli 29/2	4048.3	2218.5	6500	14419990	0	2440000	2440000	11979990	3993330	16200	3977130
4	Haralahalli 35/2, 29, 30	2030	1389.8	4400	6114900	300000	447000	747000	5367900	1789300	10200	1779100
5	Chennapatna 16/4	6882	3759.2	8000	30073520	10	1110000	1110010	28963510	9654503	27130	9627373
6	Handinakere 681	57490	31505	4900	154372148	2640000	13092000	15732000	138640148	46213382	290260	45923122

Remarks: Only checked files for 2016-17, which saw the approval of the layout, was recorded. It is not possible to verify that the files approved by the layout are not present in the previous rows.

Appendix-11,
Details of Hassan Urban Development Authority for the year 2016-17

Sl. No	Description	4/16	5/16	6/16	7/16	8/16	9/16	10/16	11/16	12/16	1/17	2/17	3/17	Total
1	Inspection fee	157131	102794	77943	25090	158808	70990	24040	59500	21620	41330	53001	73180	865427
2	Observation fee	159466	117420	76858	23240	31880	72970	22427	59510	20240	9790	50000	73910	717711
3	Goodness Fees	140480	249690	84363	161445	79150	31850	54220	89560	50105	141667	71110	298770	1452410
4	Development fee	185710	102500	222036	219600	144920	59920	12750	233120	278790	47086	132680	152670	1791782
5	Reservation fee	7500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7500
6	License fee	578370	2500	7200	4000	6000	3000	5500	5500	4500	3800	7000	4000	631370
7	C.C renewal fee	8293	2000	5268	6532	4370	3420	22220	1800	1000	1245	1200	250	57598
8	Site Revenue (Vijayanagar)	154182	127028	81896	85803	88503	80317	43073	58930	40996	74983	33780	67972	937463
9	Home Revenue	211016	155310	61072	146093	94355	62419	59933	129189	136761	147712	108061	212032	1523953
10	Water charges	55110	56925	50404	44267	2810	5620	16860	14050	16860	16050	16860	23560	319376
11	Account Copy Fee	2600	4730	10375	14380	7800	2700	3100	2100	9100	1550	1900	1630	61985
12	Account registration fee	8610	9350	5750	3870	5600	4950	7750	8750	1850	11350	6570	15500	90080
13	Health care fee	32413	39527	24323	34738	29252	22730	18391	28544	25077	32683	21000	46301	354979
14	Library fees	13084	16456	12071	14703	12613	9223	18957	11210	10080	14105	8254	18280	159036

15	Beggars fee	6720	8027	5085	7419	6188	8041	3581	5616	5174	6542	4328	8921	75642
16	Lease fee	0	0	0	0	0	120	1150	1200	2000	1800	0	150	6420
17	Land Sale (NOC)	0	0	123	4397	0	164	0	0	0	0	0	0	4684
18	Excerpt / Right to Information	0	0	1538	0	5684	0	0	0	0	1160	0	0	8382
19	Layout / CDP copy fee	0	0	0	0	270	0	0	0	0	0	0	0	270
20	C.A Site Amount	300000	0	550000	420	4498850	1722504	137602	34060	1338925	1800000	126660	5483683	15992704
21	Partition fee	75590	10820	680	5400	50175	940	31000	138800	15500	112970	10770	21500	474145
22	Hassan Local Area Development Grant	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23	Labor cess	39050	0	38030	21400	36520	48000	59529	52212	0	15900	105756	28130	444527
24	License fee by a private engineer	0	0	10000	5000	25000	0	500	0	0	10000	0	0	55000
25	Slum development fee audit objection	12115	60020	12115	6089	6830	8620	7042	11900	5350	13818	7670	32670	184239
26	Land Transaction Fee (NOC)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27	Supervision fee	18960	6000	13520	0	0	1800	15003	3270	100	0	9130	970	68753
28	Tender Form Fee	0	0	356000	0	0	0	0	557440	0	98200	0	0	1011640

29	Bank interest	2000	4000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6000
30	Lake Conservation Improvement Fee	65359	0	0	28853	0	0	34125	0	0	17023	0	0	145360
31	UGD connection fee	378670	527630	168690	393188	176680	34370	156983	269430	62200	247355	123030	865800	3404026
32	Hassan Local Area Development Grant	460040	3589900	198200	211600	264700	173151	111800	202600	158500	152800	121000	179000	2592291
33	Land change fee	81380	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	81380
34	Work EMD amount	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
35	S. Kumar Auditors Computer Advance Repayment	0	10000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000
36	Amalgamation Fee	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37	25% of the settlement amount	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38	Layout fee	0	0	0	0	0	200	0	0	0	0	0	0	200
39	Corner Auction Auction Amount	2617360	1724254	0		0	0	0	0	100	55	0	0	4341769
40	Bank rent amount	0	4100	4100	0	8200	8200	0	4100	4100	4100	0	8200	45100
41	FD canceled and	0	230913188	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	230913188

	deposited to the bank													
42	Location -e- Auction Amount	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
43	Location Revenue Interest	28796	21442	10196	7705	5878	5374	7056	5980	5593	0	9228	25731	132979
44	Transfer from bank to bank	0	0	0	600000 0	1400000 0	0	1200000	0	0	0	0	0	21200000
45	A worker's fund	0	0	0	20200	0	0	0	0	0	0	0	0	28200
46	Water Revenue	0	0	0	0	28644	27894	15230	27860	14040	214740	16259	39155	190822
47	Non-cash	0	0	0	0	0	0	0	158759	0	0	0	0	158759
48	Transportation Cess	0	0	0	0	0	0	0	0	2571	4595	4226	6414	17806
49	Others	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1570	0	0	1570
50	Maramalki Fee	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12750	0	780	13530
51	Revision fee	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300	0	300
52	Pension Fund (MIS)	60976	60053	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	121029
	Total	5860981	234694664	2087836	74954 32	197796 80	2469487	2094322	2174990	2231132	3065729	1049953	7689179	290693385

Appendix-12

Expenditure Profile for the year 2016-17

Sl. No	Description	4/16	5/16	6/16	7/16	8/16	9/16	10/16	11/16	12/16	1/17	2/17	3/17	Total
1	Salaries of officers staff and seasonal pay staff	417900	467248	852967	0	868344	0	373336	828886	0	442097	531347	383254	5165379
2	Advance of the festival	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Cash Leave Cash	0	0	0	0	0	181807	0	0	0	42671			224478
4	Pension receipts and holiday pay expenses	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Postal costs	7027	0	0	0	0	0	0	0	7714	0	0	0	14741
6	Phone cost	3948	5302	0	0	11787	0	6881	0	3783	3553	3915	3400	42569
7	Cost of office power	4605	8627	4343	0	0	0	16220	0	4195	7988	0	10441	56419
8	Fuel costs	0	0	61712	0	0	0	33665	0	0	0	0	80556	175933
9	Vehicle maintenance cost	0	0	29322	3218	0	0	15805	0	0	0	0	29692	78037
10	Vehicle Insurance Renewal	0	0	0	0	0	0	10183	0	0	0	0	0	10137
11	Xerox Machine Maintenance and Repair	0	0	0	0	0	0	13842	0	0	9448	2750	0	26040
12	Buy / Sell Computers	0	4800	63274	0	0	0	4800	0	0	0	8147	0	81021
13	Purchase UPS for office	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	The cost of the newspaper	1728	0	0	0	2520	0	1290	0	1185	590	0	1385	8698
15	Press publication costs and advertising	44424	8356	0	0	58112	0	120593	0	0	17100	52880	0	301465

16	Printing cost	0	0	0	47000	55890	0	98716	0	0	4136	0	0	205742
17	Purchase stationery / other materials	0	12182	8782	0	0	0	0	0	0	0	39795	0	60759
18	Legal Fee	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	166500	166500
19	The cost of meetings, breakfast and national festivals	5012	0	0	0	0	0	12971	0	0	55069	0	0	73052
20	Income tax	0	0	0	5507341	0	0	0	0	0	0	432267	0	5939608
21	Sales tax debit	0	0	0	2565029	0	0	0	0	0	0	0	2118707	4683736
22	Royalty	0	0	0	2884926	0	0	0	0	0	0	0	0	28884926
23	Transfer	0	0	3030	-	0	0	100	0	0	0	0	11900	15100
24	Cost of works	0	257912095	961865	532031	0	608518	909723	1455411	1200000	0	741245	3164900	267485788
25	Bore Well, Motor Repair of Vijayanagar Fields	0	534853	0	0	0	0	58071	0	302732	0	194019	259080	1348755
26	Other costs of materials street and water supply	4871	4871	4871	4871	0	0	9780	0	0	9760	14640	4880	58524
27	Authority management of the garden	0	0	0	1430000	0	0	0	0	0	0	0	0	1430000
28	Advance payment for drainage system to Vijayanagara office	-	-	-	-	-	-	2400	-	-	-	-	-	-

29	Payment of Cable Rental of the President's Room TV at the Authority	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30	Vishweshwaramoorthy, a retired follower Amount of Provision	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31	Nagaraju, a retired D grade employee amount of Provision	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13590	-	-
32	Maintenance of Street Lighting Repair of Vijayanagara Plantations	0	123897	120645	0	0	0	0	0	0	0	79218	78078	401838
33	Security deposit of Vijayanagara Plantation Street Lighting & Water Supply Power Plants, Asst Executive Engg Urban Subdivision, Hassan	0	20698	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20698
34	Payment of Bank Commissioner fee	400	0	0	0	0	250	0	0	617	1720	0	125	3112
35	LIC amount	39027	39027	39027	0	77124	0	0	152108	0	39226	45378	41690	472607
36	G I S Amount	600	600	600	0	0	0	0	3600	0	600	600	600	7200
37	KGID, GPF, FBF Others	67971	69971	70971	0	0	0	0	499526	0	88471	90431	92091	979432
38	Water Management in	0	8000	0	16000	16000	0	16000	0	0	0	16000	8000	80000

	Vijayanagar													
39	Republic Day, Independence Day and other decorations	0	11800	0	0	0	0	0	0	0	0	49809	0	61609
40	Jalendra Auditor TDS Filing	0	0	0	0	0	0	1450	0	750	0	0	0	2200
41	Outline Map CDP Print, Blueprint Other Print	60450	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60450
42	Initial deposit repayment of 10% of settlements in SMK Nagar	0	0	183027	10700	0	0	183027	0	36606	36606	0	0	449966
43	EMD withdrawal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
44	Repairs and supplies to the Authority's office table and shelves only	0	0	0	0	0	0	84157	0	0	0	0	0	84157
45	Seema Tours and Travels Rental Amount	24500	0	49000	24500	24500	0	0	0	0	98000	0	0	220500
46	Flex Arch and Tablo insertion amount for different situations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	163660	163660
47	Joint Account of Valid District Officers and Principals	0	0	0	0	0	0	0	0	500000	0	0	0	500000
48	Return of Authority's Income	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32000	8000	110262	150262

	Tax Deposit													
49	The security deposit is deducted from the works	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	43842	43842
50	Sewerage Development Board is 70 per cent.	0	0	0	0	0	0	178865	0	0	0	0	178865	357730
51	Relief by order of the Information Commission	0	0	0	0	0	0	0	1000	0	0	0	0	1000
52	Amount hired by a computer operator on outsourcing	0	0	0	0	0	0	88200	52920	0	0	96432	0	237552
53	Pension amount of retired employees	0	17596	15859	15859	15859	0	0	17074	8210	8210	49045	16352	164064
54	Medical Expense Reimbursement	0	10000	184294	0	0	0	21214	0	39565	0	0	0	255073
55	Amount adopted by the AC to the Commissioner's Room	0	3940	0	0	0	0	55140	0	0	0	0	0	59080
56	Library payment	0	155043	0	0	0	0	0	0	155043	0	0	0	310086
57	Disclosure auction advance payment	0	0	50000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50000
58	M/s BSR Infratech Service Tax Refund	0	0	0	0	15046083	0	0	0	0	0	0	0	15046083
59	M/s Infra Support Consultancy, Bengaluru	0	2230400	0	0	1500000	0	938121	0	0	0	0	0	4668521

60	Installation of power poles in the SMK city center	0	0	0	0	26250	0	16222	0	0	0	0	0	42472
61	District Office Home Office Newspaper Supply Amount	0	0	0	0	4480	0	2240	0	1120	2296	0	1160	11296
62	Payment of goodness fee of 5%	0	0	0	0	0	0	94898	0	0	0	0	0	94898
63	The amount of syntax applied to the drinking water of the authority's office	0	0	0	0	0	0	20127	0	0	0	0	0	20127
64	UGD amount refund	0	0	0	0	0	0	33600	0	0	0	0	0	33600
65	Power cable	0	0	0	0	0	0	83677						83677
66	Video and photo totals of farmers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4480	0	0	4480
67	Amount received for SMK urban housing project	0	0	0	0	0	0	0	0	0	650	0	0	650
68	Dated: 01.01.2017 The President's Chairperson Speech Expenditure Amount	0	0	0	0	0	0	0	0	0	48000	0	2780	50780
69	Kannada Literature Conference Amount	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50000	0	0	50000

70	Amount prepared by the nominee for the chamber of the president and the chamber of the commissioner	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20000	18560	38580
71	1,2 and 3 of the Vijayanagara Development Project amount supplied by Ape Tipper for garbage disposal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	170000	161462	331462
72	Payment of Presidential honorarium and rent allowance	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16984	16984
73	Amount provided by the Auxiliary Service of the Authority President	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7500	7500
74	Expenditure incurred during a valid Urban Development Minister's tour	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35400	35400
75	Xerox and Spiral Binding	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4500	4500
	Total	682463	261649306	2703589	13041475	17706949	790575	3505294	3010525	2261590	1002671	2659508	7216608	316230551

II Demand, Dues and Dues List (DCB) 2016-17

Sl.No	Extension	Details	Initial fee 01.04.2016	Total Demand (Demand) (in Rupees) for the year 2016-17	Total Amt	from 01.04.2016 to 31.03.2017. collection Amt (in Rupees)	balance Amt to be collected (in Rupees)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Vijayanagara 1 st Stage	Site Revenue	162550	84746	277296	49974	197322
		House Revenue	50693	217820	268513	128606	139907
		Water Revenue	4499	34884	39383	19440	19943
	Total		217742	337450	555192	198020	357172
2	Vijayanagara 2 nd stage	Site Revenue	1192148	694283	1886431	699956	1186475
		House Revenue	3536536	2319897	5856433	1210204	4646229
		Water Revenue	566426	394831	961257	202498	758759
	Total		5295110	3409011	8704121	2112658	6591463
3	Vijayanagara 3 rd Stage	Site Revenue	135669	76993	212662	52535	160127
		House Revenue	60916	143086	204002	154042	49960
		Water Revenue	53392	27216	80608	25169	55439
	Total		249977	247295	497272	231746	265526
Total Amount			5762829	3993756	9756585	2542424	7214161