

**ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಚಿತ್ರದುರ್ಗ
2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ
ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ**

Office of the Senior Deputy Director
Local Audit Circle
Kelgote, opp-Basappa Hospital
Chitradurga-577501
E-mail: aclacchitradurga@gmail.com
Tel Phone No.08194-227410

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರ
ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಹಿರಿಯ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರವರ ಕಛೇರಿ
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ
ಬಸಪ್ಪ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಎದುರು, ಕೆಳಗೋಟೆ
ಚಿತ್ರದುರ್ಗ-೫೭೭೫೦೧

ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 08194-227410
E-mail: aclacchitradurga@gmail.com

ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ್ಥಲೆಚಿ/ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ/2019-20/355

ದಿನಾಂಕ:19/08/2019

ಇವರಿಗೆ,

ಆಯುಕ್ತರು,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿತ್ರದುರ್ಗ.

ವಿಷಯ : 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಲೆಕ್ಕ
ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

* * * *

2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯನ್ನು
ಇದರೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿ ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯು ತಲುಪಿದ ಒಂದು
ತಿಂಗಳೊಳಗಾಗಿ ಪಾಲನಾ ವರದಿಯನ್ನು ನಿಯಮಾವಳಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಕಳುಹಿಸಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

ಹಿರಿಯ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿನ ಪ್ರಮುಖ ನ್ಯೂನತೆಗಳ ವಿವರ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪ್ರಮುಖ ನ್ಯೂನತೆಗಳ ವಿವರ
1	4	ಹಿಂದಿನ ಸಾಲುಗಳ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳಿಗೆ ಪಾಲನ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವುದು.
2	8	ನಗದು ಪುಸ್ತಕ ನಿರ್ವಹಣೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದ ನ್ಯೂನತೆಗಳು
4	19	ಸ್ಲಂ ಇಂಪ್ರೋವ್‌ಮೆಂಟ್ ಸೆಸ್ಸು ಸಂಗ್ರಹ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನ ಮಂಡಳಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡದಿರುವುದು
5	20	ಸಾಧಿಲ್ವಾರು ಬಿಲ್ಲು ಪಾವತಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದಂತಹ ನ್ಯೂನತೆಗಳು
6	24	ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸದಿರುವುದು.
7	27	ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಿಯ ಶೇಕಡ 5ರಷ್ಟು ವಂತಿಕೆ ಪಾವತಿಸದಿರುವುದು.
8	28	ಪಿಂಚಣಿ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಫಂಡ್ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.



ಹಿರಿಯ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

**ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ 2018-19 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ
ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿನ ಆಕ್ಷೇಪಣಾ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತದ ವಿವರ**

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪ್ಯಾರಾ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ಆಕ್ಷೇಪಣಾ ಮೊತ್ತ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ
1	19	ವಸೂಲಿಸಿದ ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರವನ್ನು ಶೇ70, ಶೇ30ರ ನಿಧಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಜಮಾ ಮಾಡದಿರುವುದು.	201892	—
2	21	ವಸೂಲಿಸಿದ ಉಪಕರಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.	207305	—
3	26	ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಂದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.	546243847	—
		ಒಟ್ಟು	546653044	—


 ಹಿರಿಯ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
 ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
 ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ

1. ಪೀಠಿಕೆ:-

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯಿದೆ 1987ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 1(3)ರ ಅನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ : ಹೆಚ್‌ಯುಡಿ/181/ಟಿಪಿ/1988, ದಿನಾಂಕ:15-04-1988ರ ಅನ್ವಯ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ದಿನಾಂಕ:1-5-1988 ರಿಂದ ಅಸ್ಥಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಾಯ್ದೆ 1987ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 48(2)ರ ಅನ್ವಯ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾಪ್ರಾಧಿಕಾರ ನಿಯಮಾವಳಿ 1965ರ ನಿಯಮ 23(2)ರ ಅನ್ವಯ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಂತಹ ನ್ಯೂನತೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಅನುಸರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.

2. ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯ ವಿವರ:-

1	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಕೈಗೊಂಡ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪದನಾಮ	ಶ್ರೀ. ಶಿವಕುಮಾರ್, ಹೆಚ್. ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶ್ರೀ.ರವಿಚಂದ್ರ, ಟಿ, ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರು ಶ್ರೀಮತಿ ಸೌಭಾಗ್ಯಮ್ಮ, ಕೆ, ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರು,
2	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಪ್ರಾರಂಭ ದಿನಾಂಕ	06/05/2019
3	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮುಕ್ತಾಯ ದಿನಾಂಕ	23/05/2019
4	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮಾನವ ದಿನಗಳು	40 ಏಕ ಮಾನವದಿನಗಳು
5	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿದ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪದನಾಮ	ಶ್ರೀ. ಮಧು, ಡಿ.ಆರ್ ಹಿ.ಉ.ನಿ. ಸ್ಥ.ಲೆ.ಚಿ
6	ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲನಾ ದಿನಾಂಕ	2-7-2019

3. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಆಡಳಿತ ವರ್ಗದವರ ವಿವರ ಮತ್ತು ಅವಧಿ:

1	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ಶ್ರೀ. ಆರ್.ಕೆ.ಸರ್ವಾರ್ ಶ್ರೀಮತಿ ವಿ.ವಿ.ಜೋತ್ಸಾ, ಭಾ.ಆ.ಸೇ ಶ್ರೀ ಗಿರೀಶ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ ಶ್ರೀ ವಿನೂತ್‌ಪ್ರಿಯಾ, ಭಾ.ಆ.ಸೇ	ದಿ:1-4-2018 ರಿಂದ 04-06-2018 04-09-2018 ರಿಂದ 22-09-2018 22-09-2018 ರಿಂದ 04-12-2018 04-12-2018 ರಿಂದ 31-03-2019
2	ಆಯುಕ್ತರು	ಶ್ರೀ. ಎಂ.ಎಸ್. ಸೋಮಶೇಖರ್, ಕೆ.ಎಂ.ಎ.ಎಸ್	ದಿ:1-4-2018 ರಿಂದ 31-3-2018
3	ಸಹಾಯಕ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು	ಶ್ರೀ ಎಸ್.ಶಿವಾನಂದ ಸ್ವಾಮಿ ಶ್ರೀ ಅಲ್ಲಾಬಕಶ್	ದಿ:1-4-2018 ರಿಂದ 31-05-2018 01-06-2018 ರಿಂದ 31-03-2019
4	ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು	ಶ್ರೀ ಅಲ್ಲಾಬಕಶ್ ಶ್ರೀ ಗಂಗಾಧರ್. ಇ	ದಿ:01-04-2018 ರಿಂದ 06-02-2019 ದಿ: 07-02-2019 ರಿಂದ 31-03-2019

4. ಹಿಂದಿನ ಸಾಲುಗಳ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳಿಗೆ ಅನುಪಾಲನ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವುದು:-

ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹಿಂದಿನ ಸಾಲುಗಳ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳಲ್ಲಿ ತೀರುವಳಿಯಾಗದೇ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಪ್ರಾರಂಭಗಳಿಗೆ ಅನುಪಾಲನ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯಿದೆ 1987ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 48(6)ರ ಅನ್ವಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಸದರಿ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವ ಲೋಪದೋಷಗಳನ್ನು ಪರಿಹರಿಸಲು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದು ಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾದ ಲೋಪದೋಷಗಳ ನಿವಾರಣೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡು ಮೂರು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ಅನುಪಾಲನ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿನ ಲೋಪದೋಷಗಳ ನಿವಾರಣೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಸಕಾಲಕ್ಕೆ ಆಯುಕ್ತರು ಕ್ರಮತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೇ ಇದ್ದರೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು/ನೌಕರರ ವರ್ಗಾವಣೆ/ನಿವೃತ್ತಿ/ಮರಣ ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರೆ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ವಸೂಲಾತಿಯ ಮೊತ್ತ ಹಾಗೂ ಆಕ್ಷೇಪಣಾ ಮೊತ್ತ ತೀರುವಳಿ/ವಸೂಲಾಗದೇ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ನಷ್ಟಉಂಟಾಗುವ ಸಂಭವ ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಆಡಳಿತ ವರ್ಗ ಆದ್ಯ ಗಮನಹರಿಸಿ ಹಿಂದಿನ ಸಾಲುಗಳ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳಲ್ಲಿ ತೀರುವಳಿಯಾಗದೇ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ವಸೂಲಾತಿ ಹಾಗೂ ಆಕ್ಷೇಪಣಾ ಕಂಡಿಕೆಗಳಿಗೆ ಅನುಸರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು. ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹಿಂದಿನ ಸಾಲುಗಳ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳಲ್ಲಿ ತೀರುವಳಿಯಾಗದೇ ಇರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣಾ ಮೊತ್ತ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾತಿಯ ಮೊತ್ತದ ವರ್ಷವಾರು ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-1ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದೆ.

ವಿವರ	ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಆಕ್ಷೇಪಣಾ ಮೊತ್ತ	ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ
01-04-2018ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭ ಶಿಲ್ಕು	251	613961167	236	30546319
2018-19ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸೇರ್ಪಡೆ	3	546653044	-	-
ಒಟ್ಟು	254	1160614211	236	30546319
2018-19ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ತೀರುವಳಿ	-	-	-	-
31-03-2019ಕ್ಕೆ ಅಚ್ಚುರು ಶಿಲ್ಕು	254	1160614211	236	30546319

5. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆ:-

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ಥೂಲ ಕಾರ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

1. ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪರಿಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಕ್ಷೆ ಹಾಗೂ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸುವುದು.
2. ಮಹಾ ಯೋಜನೆಯ ಅನ್ವಯ ಸುಸ್ಥಿತಿಯಾದ ನಗರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸವನ್ನು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸುವುದು
3. ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ಉದ್ಯಾನವನ ಹಾಗೂ ಕೆರೆಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಹಮ್ಮಿಕೊಳ್ಳುವುದು.
4. ವಸತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಗಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದಿಸುವುದು.
5. ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವುದು.
6. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು.

6. ನಗದು ಶಿಲ್ಕು ಪರಿಶೀಲನೆ:

ದಿನಾಂಕ:06-05-2019 ರಂದು ಸದರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿನ ನಗದು ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಶಿಲ್ಕನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ನಗದು ಶಿಲ್ಕು ಯಾವುದೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

7. ಅಂಚೆ ಚೀಟಿಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆ:

ದಿನಾಂಕ:06-05-2019 ರಂದು ಅಂಚೆ ಚೀಟಿಗಳ ದಾಸ್ತಾನು ಮತ್ತು ವಿಲೇವಾರಿಯನ್ನು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಒಟ್ಟು ರೂ.5,075-00ಗಳ ಮೌಲ್ಯದ ಅಂಚೆ ಚೀಟಿಗಳು ಇದ್ದು ಇದು ಅಂದಿನ ಅಂಚೆ ಚೀಟಿಗಳ ದಾಸ್ತಾನು ಮತ್ತು ವಿಲೇವಾರಿ ಪುಸ್ತಕಕ್ಕೆ ತಾಳೆ ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.

8. ಆಯ-ವ್ಯಯದ ಬಗ್ಗೆ:

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 43ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಫೆಬ್ರವರಿ ಒಂದನೇ ತಾರೀಖಿನೊಳಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಯವ್ಯಯವನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆಯ ಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯ ಪತ್ರವನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ದಿನಾಂಕ:05-02-2018ರಂದು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ. ಆಯವ್ಯಯವನ್ನು ನಿಗದಿತ ಸಮಯದೊಳಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ. ಅನುಮೋದಿತ ಆಯವ್ಯಯವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಅನುಮೋದಿತ ಆಯವ್ಯಯ ಹಾಗೂ ವಾಸ್ತವಿಕ ಜಮಾ ಹಾಗೂ ಖರ್ಚಿನ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಆಯ-ವ್ಯಯ ಪತ್ರದ ಪ್ರಕಾರ		ವಾಸ್ತವಿಕ
1	ಒಟ್ಟು ಜಮಾ	543610000-00	48233995-00
2	ಒಟ್ಟು ಖರ್ಚು	509335000-00	55817689-00

2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ಆಯವ್ಯಯ ಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ವಾಸ್ತವಿಕ ಜಮಾ ಹಾಗೂ ಖರ್ಚು ಅಂಕಿ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ಬಾರಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಕಂಡುಬರುತ್ತಿದೆ. ವಾಸ್ತವಿಕ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿರಿಸಿಕೊಂಡು ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ವಾಸ್ತವಿಕ ಅಂಕಿ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ವಾಸ್ತವಿಕವಾಗಿ ಹತ್ತಿರವಿರುವಂತಹ ಅಂಕಿಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಆಯವ್ಯಯವನ್ನು ತಯಾರಿಸಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಡಳಿತ ವರ್ಗ ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

9. ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ:-

2018-19ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಎಲ್ಲಾ ನಿಧಿಗಳ ಕ್ರೋಢೀಕೃತ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ. (ಅನುಬಂಧ-2)

1	1/4/2018ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	52359029
2	2018-19ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಜಮಾ	48233995
3	ಒಟ್ಟು	100593024
4	2018-19ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಪಾವತಿ	55817689
5	31/3/2019ಅಖೈರು ಶಿಲ್ಕು	44775335

ದಿನಾಂಕ:31-3-2018ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಲೆಕ್ಕಗಳ ಸಮನ್ವಯ:-

1	ನಗದು ಪುಸ್ತಕದ ಪ್ರಕಾರ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	44775335
2	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಶೀಟ್ ಪ್ರಕಾರ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	44905122
3	ಒಟ್ಟು ವ್ಯತ್ಯಾಸ	-129787

ವ್ಯತ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಕಾರಣ:- ದಿ:31-3-2019ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ನಗದಾಗದೇ ಇರುವ ಚೆಕ್ಗಳು ಸದರಿ ಚೆಕ್ಗಳ ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ:-03ರಲ್ಲಿ ವರದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ ಹಾಗೂ ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ ನಿಧಿವಾರು ಹಾಗೂ ಕ್ರೋಡೀಕರಿಸಿದ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯ ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ:02ರಲ್ಲಿ ವರದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ. ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ವರ್ಗೀಕೃತ ಜಮಾ ಹಾಗೂ ಖರ್ಚಿನ ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ-4ರಲ್ಲಿ ವರದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

10. ನಗದು ಪುಸ್ತಕ ನಿರ್ವಹಣೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದತಹ ನ್ಯೂನತೆಗಳು:-

ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ನಿಧಿವಾರು ನಗದು ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ವಹಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡ ನ್ಯೂನತೆಗಳು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತವೆ.

1. ನಗದು ಪುಸ್ತಕ ಉಪಯೋಗಿಸುವ ಮುಂಚೆ ನಗದು ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಪೇಜ್ ನಂಬರ್ ಹಾಕಿ ಆಯುಕ್ತರು ದೃಢೀಕರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
2. ಪ್ರತಿ ದಿನದ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಕ್ಯಾಶ್ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಆಯುಕ್ತರು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ದೃಢೀಕರಿಸಿಲ್ಲ
3. ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ನಗದು ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಶಿಲ್ಕಿಗೂ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಶಿಲ್ಕಿಗೂ ಲೆಕ್ಕ ಸಮನ್ವಯ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ
4. ತಿಂಗಳು ವರ್ಷದ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ನಗದು ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕ ಸಮನ್ವಯ ಮಾಡಿ ನಗದಾಗದೇ ಇರುವ ಚೆಕ್ಗಳ ವಿವರ ನಮೂದಿಸಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಆಯುಕ್ತರು ದೃಢೀಕರಿಸಿಲ್ಲ

ಮೇಲ್ಕಂಡ ನ್ಯೂನತೆಗಳ ನಿವಾರಣೆಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಡಳಿತ ವರ್ಗ ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

11. ಠೇವಣಿಗಳು:-

ಠೇವಣಿ ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ವಹಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಠೇವಣಿಗಳ ವ್ಯವಹಾರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ವಿವರ	ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತ	ಸುರಕ್ಷಿತ ಠೇವಣಿ	ಒಟ್ಟು
1-4-2018ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭ ಶಿಲ್ಕು	766110	141498	907608
2018-19ರಲ್ಲಿನ ಠೇವಣಿಗಳು	-	-	
ಒಟ್ಟು ರೂ	766110	141498	907608
2018-19ರಲ್ಲಿ ಮರು ಪಾವತಿ	-	19566	19566
31-3-2019ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಶಿಲ್ಕು	766110	121932	888042

ಲೇವಣಿ ವಹಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ಸರಬರಾಜು ದಾರರು ಪಾವತಿಸಿರುವ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತಾ ಲೇವಣಿ ರೂ.888042/- ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಲೇವಣಿಗಳನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿಧಿಗೆ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಲೇವಣಿ ವಹಿಯನ್ನಲ್ಲಿ ತೀರುವಳಿ ಮಾಡಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಡಳಿತ ವರ್ಗ ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು.

12. ನಿಶ್ಚಿತ ಲೇವಣಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ:- (ಹೂಡಿಕೆಗಳು)

ನಿಶ್ಚಿತ ಲೇವಣಿವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ವಹಿಯನ್ನು ಹಾಗೂ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ತೊಡಗಿಸಿರುವ ನಿಶ್ಚಿತ ಲೇವಣಿ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡ ನ್ಯೂನತೆಗಳು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತವೆ.

1. ನಿಶ್ಚಿತ ಲೇವಣಿಯನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಲೇವಣಿ ಇಟ್ಟ ನಂತರ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಲೇವಣಿ ತೊಡಗಿಸಿದ ಮೊತ್ತದ ಬಗ್ಗೆ ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಪತ್ರದ ಮುಖೇನ ಖಾತ್ರಿ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿಲ್ಲ.
2. ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಸಿರುವ ನಿಶ್ಚಿತ ಲೇವಣಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಪತ್ರದ ಮುಖೇನ ಖಾತ್ರಿ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿಲ್ಲ.
3. ನಿಶ್ಚಿತ ಲೇವಣಿಯಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಸಲು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಹೂಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿಕೊಂಡಿಲ್ಲ (Investment committee) ಹಾಗೂ ನಿಶ್ಚಿತ ಲೇವಣಿಯಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಸಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿಲ್ಲ.
4. ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಿಶ್ಚಿತ ಲೇವಣಿಯಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಸುವ ಮುನ್ನ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಿಂದ ಬಡ್ಡಿಯ ದರಪಟ್ಟಿ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿಲ್ಲ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಲಾಭದಾಯಕವಾಗುವಂತೆ ಅತಿ ಹೆಚ್ಚು ಬಡ್ಡಿದರ ನೀಡಿದ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಲೇವಣಿ ತೊಡಗಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ನ್ಯೂನತೆಗಳ ನಿವಾರಣೆಯ ಬಗ್ಗೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. 2018-19ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ ನಿಶ್ಚಿತ ಲೇವಣಿಗಳ ವ್ಯವಹಾರ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ವಿವರ	ಒಟ್ಟು
1-4-2018ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	139969900
2018-19ಸಾಲಿಗೆ ನಿಶ್ಚಿತ ಲೇವಣಿ	15558613
ಒಟ್ಟು ರೂ	155528513
2018-19ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ	-
31-3-2019ಕ್ಕೆ ಉಳಿಕೆ ಲೇವಣಿ	155528513

ದಿನಾಂಕ:31-3-2019ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಇರುವ ನಿಶ್ಚಿತ ಲೇವಣಿಗಳ ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ:05ರಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದೆ.

13. ಸಾಲಗಳ ಬಗ್ಗೆ:-

ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದ ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಸಾಲದ ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ. 2018-19ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಸಾಲದ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಹಾಗೂ ಮರು ಪಾವತಿ ಯಾವುದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

14. ಮುಂಗಡಗಳ ಬಗ್ಗೆ:-

ಮುಂಗಡ ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ವಹಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಮುಂಗಡ ಪಾವತಿ, ವಸೂಲಿ ಹಾಗೂ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

15. ಅನುದಾನಗಳ ಬಗ್ಗೆ:-

ಅನುದಾನದ ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿದ್ದು, 2018-19ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಈ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಯಾವುದೇ ಅನುದಾನ ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

16. ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕಗಳ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಹಣ ಮೌಲ್ಯದ ಫಾರಂಗಳ ಸ್ವೀಕೃತಿ, ವಿತರಣೆ ಹಾಗೂ ಉಳಿಕೆಯ ಬಗ್ಗೆ:-

2018-19ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕಗಳ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಹಣ ಮೌಲ್ಯದ ಫಾರಂಗಳ ಸ್ವೀಕೃತಿ ವಿತರಣೆ, ಉಪಯೋಗ ಹಾಗೂ ಉಳಿಕೆಯ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ವಿವರಗಳು	1-4-2018ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭ ಶಿಲ್ಕು	2018-19 ರಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಿ	ಒಟ್ಟು	2018-19 ರಲ್ಲಿ ವಿತರಣೆ ಉಪಯೋಗ	31-3-2019ಕ್ಕೆ ಅಬ್ಬೆರು ಶಿಲ್ಕು
1	ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕಗಳು	27	-	27	17	10
2	ನೀರು ಪೂರೈಕೆ ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕಗಳು	07	-	07	-	07
3	ನಿವೇಶನ ನೋಂದಣಿ ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕಗಳು	02	-	02	-	02
4	ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕದ ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕಗಳು	07	-	07	-	07
5	ನಿವೇಶನ ಅರ್ಜಿಗಳು	2500	-	2500	-	2500
6	ನಿವೇಶನ ನೋಂದಣಿ ಕಾರ್ಡುಗಳು ಹಳದಿ	100	-	100	-	100
7	ನಿವೇಶನ ನೋಂದಣಿ ಕಾರ್ಡುಗಳು ಕೆಂಪು	25	-	25	-	25
8	ನಿವೇಶನ ನೋಂದಣಿ ಕಾರ್ಡುಗಳು ಬಿಳಿ	200	-	200	-	200
	ಒಟ್ಟು					

17. ಭಾಗಶಃ ಉಪಯೋಗಿಸಿರುವ ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕಗಳ ವಿವರ:

2018-19ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗಶಃ ಉಪಯೋಗಿಸಿರುವ ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕಗಳ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕ ಸಂಖ್ಯೆ	ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ ರಿಂದ ರವರೆಗೆ / ಉಪಯೋಗಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ
1	258	19401/27-3-2019 ರಿಂದ 19402/27-3-2019

ಸದರಿ ಭಾಗಶಃ ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕವನ್ನು 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

18. 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗಶಃ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣ ಪರಿಶೀಲಿಸಿರುವುದು:-

2017-18ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಾಣಿಸಿದ ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಭಾಗಶಃ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕವನ್ನು 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕ ಸಂಖ್ಯೆ	ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ ರಿಂದ ರವರೆಗೆ /ದಿನಾಂಕ
1	241	18525/4-4-2018 ರಿಂದ 18550/7-4-2018

19. ವಸೂಲಿಸಲಾದ ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಕರವನ್ನು ಶೇಕಡ 70 ಮತ್ತು ಶೇಕಡ 30ರ ನಿಧಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಜಮಾ ಮಾಡದಿರುವುದು:-

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಜಮಾ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೀಲನೆಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ರೂ.224327/-ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿಸಿ ತಮ್ಮ ಸಂಸ್ಥೆಯ ನಿಧಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಆಯುಕ್ತರು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡು ವಸೂಲಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಶೇಕಡ 10% ರಷ್ಟು ಆಡಳಿತ ವೆಚ್ಚಕ್ಕಿಂದು ಉಳಿಸಿಕೊಂಡು ಉಳಿದ ಹಣ ಶೇಕಡ 70% ಮತ್ತು ಶೇಕಡ 30%ಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿ ವಿವರವನ್ನು ಮುಂದಿನ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ಒಟ್ಟು ವಸೂಲಿ ಮೊಬಲಗು ರೂ. 224327
ಶೇಕಡ 10% ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು. ರೂ. 22432
ನಿವ್ವಳ ಮೊತ್ತ ರೂ. 201892

ಈ ಪೈಕಿ ಶೇಕಡ 30% ನಿಮ್ಮ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ:54044355724ರಲ್ಲಿ ರೂ.60568/- ಜಮಾ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಉಳಿದ ಶೇಕಡ 70%ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ 54044355156ರಲ್ಲಿ ಜಮಾ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದನ್ನು ಡ್ರಾ ಮಾಡಿ ಒಟ್ಟು ರೂ.141324/-ಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಚೆಗೆರಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ ದಾವಣಗೆರೆ ಉಪ ವಿಭಾಗ ಇವರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಅಲ್ಲಿಯವರೆಗೂ ಒಟ್ಟು ಶೇಕಡ 70% 141324/- ಮತ್ತು ಶೇಕಡ 30% ಒಟ್ಟು 60568/-ಗಳನ್ನು ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು ರೂ.2,01,892/-ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

20. ಸಾದಿಲ್ವಾರು ಪಾವತಿಯ ಬಿಲ್ಲುಗಳಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಂತಹ ನ್ಯೂನತೆಗಳು:-

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಲಾದ ಸಾದಿಲ್ವಾರು ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡ ನ್ಯೂನತೆಗಳು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತವೆ.

1. ಡಿ.ಸಿ. ಬಿಲ್ಲುಗಳಿಗೆ ನಂಬರ್, ಸಾಲು ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ ನಮೂದಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
2. ಸಾದಿಲ್ವಾರು ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಪಾಸು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ
3. ಸಾದಿಲ್ವಾರು ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ ಓಚರ್‌ಗಳ ಮೇಲೆ ಪಾವತಿಸಿ ರದ್ದು ಪಡಿಸಿದ ಪೇಯಿಡ್ ಅಂಡ್ ಕ್ಯಾನ್ಸೆಲ್ ಸೀಲು ಹಾಕಿ ದೃಢೀಕರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
4. ಪಾವತಿಯ ಬಿಲ್ಲುಗಳಲ್ಲಿ ಖರೀದಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಸ್ತಾನು ದೃಢೀಕರಣ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತಹ ಬಿಲ್ಲುಗಳಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯವಾದಂತಹ ದೃಢೀಕರಣ ಹಾಕಿರುವುದಿಲ್ಲ.

21. ಉಪಕರಗಳ ಬೇಡಿಕೆ ವಸೂಲಿ ಹಾಗೂ ಬಾಕಿಯ ವಿವರ :-

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕೆಂಚನಕಟ್ಟೆ ಹಂತ-1 ಹಾಗೂ ಹಂತ-2ರ ಬಡಾವಣೆಯ ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಿತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಒಟ್ಟು ರೂ.1116255/-ಪಾವಸಿದ್ದು ಸದರಿ ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಿತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಆರೋಗ್ಯಕರ ಶೇಕಡ 15, ಗ್ರಂಥಾಲಯಕರ ಶೇಕಡ 6, ಭಿಕ್ಷುಕರ ಕರ ಶೇಕಡ 3 ಹಾಗೂ ನಗರ ಸಾರಿಗೆ ಕರ ಶೇಕಡ 2 ಸೇರಿರುತ್ತವೆ. 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿರುವ ಉಪಕರಗಳ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಿವರ	ಸಂಗ್ರಹಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ	ಶೇಕಡ10ರಷ್ಟು ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಿ ಬೇಕಾಗಿರುವುದು
1	ಆರೋಗ್ಯಕರ	132887	13288	119599
2	ಗ್ರಂಥಾಲಯಕರ	53155	5315	47840
3	ಭಕ್ಷುಕರ ಕರ	26578	2657	23921
4	ನಗರ ಸಾರಿಗೆ ಕರ	17718	1771	15947

2018-19ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಉಪಕರಗಳ ಸಂಗ್ರಹ ಪಾವತಿ ಹಾಗೂ ಬಾಕಿಯ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಿವರ	ಆರೋಗ್ಯ ಕರ	ಗ್ರಂಥಾಲ ಯಕರ	ಭಕ್ಷುಕರ ಕರ	ನಗರ ಸಾರಿಗೆಕರ	ಒಟ್ಟು
1	1-4-2018ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	108109	43243	21622	14414	187388
2	2018-19ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ಮೊತ್ತ	119599	47840	23921	15947	207305
3	ಒಟ್ಟು	227708	91083	45543	30361	394693
4	2018-19ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಿರುವುದು	-	-	-	-	-
5	31-3-2019ಕ್ಕೆ ಉಳಿಕೆ	227708	91083	45543	30361	394693

ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಉಪಕರಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗಳಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಡಳಿತ ವರ್ಗ ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು ಅಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ರೂ.207305/-ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

22. ಶಾಸನಬದ್ಧ ಕಟಾವಣೆಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುವ ವಿವರ :-

2017-18ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಲಾದ ಕಾಮಗಾರಿ ಬಿಲ್ಲುಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಮಗ್ರಿ ಸರಬರಾಜು ಬಿಲ್ಲುಗಳಲ್ಲಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ವೇತನದಲ್ಲಿ ಕಟಾಯಿಸಲಾದ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ, ವ್ಯಾಟ್, ರಾಜಧನ, ಕಾರ್ಮಿಕರ ಕಲ್ಯಾಣ ಸುಂಕ, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಕ್ಷೇಮನಿಧಿ, ವೃತ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಕಟಾಯಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಕಟಾವಣೆಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುವ ವಿವರ ಹಾಗೂ ಉಳಿಕೆ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ವಿವರ	ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ	ವ್ಯಾಟ್	ರಾಜಧನ	ಕಾರ್ಮಿಕರ ಕಲ್ಯಾಣ ಸುಂಕ	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಕ್ಷೇಮನಿಧಿ
1-4-2018ಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ	-	522001	-	-	-
2018-19ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಕಟಾವಣೆ ಮೊತ್ತ	368627	197474	256803	247387	24223
ಒಟ್ಟು	368627	719475	256803	247387	24223
2018-19ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿ	368627	719475	256803	247387	24223
31-3-2019ಕ್ಕೆ ಉಳಿಕೆ	-	-	-	-	-

23. ನೆಹರು ಯುವ ಕೇಂದ್ರದ ಕೊಠಡಿ ಬಾಡಿಗೆ ಬಗ್ಗೆ:

ಸದರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ನೆಹರು ಯುವ ಕೇಂದ್ರಕ್ಕೆ ಒಂದು ಕೊಠಡಿಯನ್ನು ಬಾಡಿಗೆಯ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಮಾಹೆಯಾನ ರೂ.3000-00ಗಳಂತೆ ಬಾಡಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಬೇಡಿಕೆ ವಸೂಲಿ ಹಾಗೂ ಬಾಕಿಯ ಡಿ.ಸಿ.ಬಿ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

01-04-2018ಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ	9000
2018-19ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಬಾಡಿಗೆ ತಗಾದೆ	36000
ಒಟ್ಟು	45000
2018-19ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ವಸೂಲಿ	36000
31-03-2019ಕ್ಕೆ ಉಳಿಕೆ	9000

ಬಾಕಿ ಇರುವ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ವಸೂಲಿಸಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಡಳಿತ ವರ್ಗ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

24. ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿರುವುದು:-

ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಾಯ್ದೆ 1987ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 48(1)ರ ಅನ್ವಯ ಜಮಾ ಹಾಗೂ ಖರ್ಚಿನ ತಃಖ್ತೆ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದ ತಃಖ್ತೆ ಹಾಗೂ ಬ್ಯಾಲೆನ್‌ಶೀಟ್‌ನ್ನು ತಯಾರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಅನುಮೋದಿತ ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಗಳನ್ನು ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

25. ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಕೊರತೆಯ ಬಗ್ಗೆ:-

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : ಯು.ಡಿ.23 Aprase 2001 ದಿ:4-10-2004ರ ಅನ್ವಯ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ(ವೃಂದ ಮತ್ತು ನೇಮಕಾತಿ) ರೆಗ್ಯುಲೇಶನ್ 2004ರ ನಿಯಮ 6 ಅನ್ವಯ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ಹುದ್ದೆಗಳ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ಎದುರಾಗಿ ಹಾಗೂ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಭರ್ತಿಯಾಗಿರುವ ಹಾಗೂ ಖಾಲಿ ಇರುವ ಹುದ್ದೆಗಳ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತವೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಹುದ್ದೆಯ ಪದನಾಮ	ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭರ್ತಿಯಾದ ಹುದ್ದೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಖಾಲಿ ಇರುವ ಹುದ್ದೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ
1	ಆಯುಕ್ತರು	01	01	-
2	ನಗರ ಯೋಜನೆ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು	01	01	-
3	ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು	01	01	-
4	ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್	01	-	01
5	ಕಿರಿಯ ನಗರ ಯೋಜಕ	01	-	01
6	ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರು	01	-	01
7	ಕಛೇರಿ ಅಧೀಕ್ಷಕರು	01	-	01
8	ಸ್ಟೆನೋಗ್ರಾಫರ್	01	-	01
9	ಪ್ರಥಮ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕರು	01	-	01
10	ದ್ವಿತೀಯ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕ	01	-	01
11	ಟ್ರೇಸರ್	01	-	01

12	ಕ್ಲರ್ಕ್ ಕಂ ಬೆರಳ್ಚುಗಾರ	01	01	—
13	ಬ್ಲಾ ಪ್ರಿಂಟರ್	01	01	—
14	ವಾಹನ ಚಾಲಕರು	02	02	—
15	ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ'	01	—	01
	ಒಟ್ಟು	16	07	9

ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರಾದ 16 ಹುದ್ದೆಗಳಲ್ಲಿ ಗ್ರೂಪ್ "ಸಿ" ಹಾಗೂ "ಡಿ" ದರ್ಜೆಯ 09 ಹುದ್ದೆಗಳು ಖಾಲಿ ಉಳಿದಿರುತ್ತವೆ. ಗ್ರೂಪ್ 'ಸಿ' ಹಾಗೂ 'ಡಿ' ದರ್ಜೆಯ ಹುದ್ದೆಗಳು ಬಹುಕಾಲದಿಂದ ಖಾಲಿ ಉಳಿದಿದ್ದು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೇವೆಯ ಮೇಲೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೇವೆಯ ಉದ್ದೇಶ ಹೊಂದಿರುವುದರಿಂದ ಕಛೇರಿಯ ದಿನನಿತ್ಯದ ಆಡಳಿತ ಹಾಗೂ ಸೇವೆ ಒದಗಿಸಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಕಷ್ಟವಾಗುತ್ತಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಕೊರತೆಯಿಂದಾಗಿ ಹಾಲಿ ಇರುವ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗೆ ಕೆಲಸದ ಒತ್ತಡ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ಮನೋ ಸ್ಥರ್ಯ ಕುಗ್ಗುತ್ತದೆ ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಖಾಲಿ ಇರುವ ಹುದ್ದೆಗಳ ಭರ್ತಿಗೆ ನೇಮಕಾತಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಡಳಿತ ವರ್ಗ ಕ್ರಮವಹಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

26. ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ಕುರಿತು:-

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 37 "ಎ" ರ ಅನ್ವಯ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಉದ್ದೇಶ	ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀಟರಿಗೆ
1	ವಸತಿ	4
2	ಕೈಗಾರಿಕೆ	8
3	ವಾಣಿಜ್ಯ	12

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 18ರ ಪ್ರಕಾರ ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸೆಕ್ಷನ್ 14ಎ, 14ಬಿ, 15 ಹಾಗೂ 17ರಂತೆ ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲಾದ ನಿವೇಶನಗಳ ಲಾಭಾಂಶದ ಮೂರನೇ ಒಂದು ಭಾಗ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಕಾಯಿದೆಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಇರುತ್ತದೆ.

2018-19ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲಾದ ನಿವೇಶನಗಳ ಲಾಭಾಂಶದ ಮೂರನೇ ಒಂದು ಭಾಗ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಸದರಿ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದಿರುವ ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಿಸಿರುವ ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ-6ರಲ್ಲಿ ವರದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ಕಡಿಮೆ ಪಾವತಿಸಿರುವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ.1051156/-ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿಸಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಹಂತದಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 18ರ ಅನ್ವಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆದಾಯವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡು ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಗೆ ವರದಿ ಮಾಡುವವರೆಗೆ ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿಸಿರುವ ಮೊಬಲಗು ರೂ.546243847/-ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಿಸಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಕಾಯಿದೆಯಂತೆ ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸೆಕ್ಷನ್ 14ಎ 14ಬಿ 15 ಹಾಗೂ 18ರಂತೆ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಆದಾಯವನ್ನು ವೃದ್ಧಿಸಿಕೊಂಡು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಥದಲ್ಲಿ ಸಾಗಲು ಸದೃಢವಾಗುತ್ತದೆ.

27. ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಿಯ ವಂತಿಕೆ ಪಾವತಿಸದಿರುವುದು:-

2018-19ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ರೂ.2125210/-ಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ್ದು ಇದರಲ್ಲಿ ಶೇಕಡ 5ರಷ್ಟು ಅಂದರೆ ರೂ.106260/-ಗಳನ್ನು ರಾಜ್ಯ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

28. ಪಿಂಚಣಿ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಫಂಡ್ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ:-

ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ:ವನ224ಎಂ.ಐ.ಬಿ 1989 ದಿನಾಂಕ:27-9-1994 ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ:ನ.ಅ.ಇ:159 ಬೆಂ.ರೂ.ಪ್ರಾ 2011 ದಿನಾಂಕ:7-10-2014ರ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯದ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಖಾಯಂ ನೌಕರರ ನಿವೃತ್ತಿ ವೇತನ ಮತ್ತು ನಿವೃತ್ತಿ ವೇತನ ಸೌಲಭ್ಯ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ರೆಗ್ಯೂಲೇಶನ್ ನಿಯಮ 5ಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಪಿಂಚಣಿ ರೆಗ್ಯೂಲೇಶನ್ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಲ್ಲಿ ನಿವೃತ್ತಿಹೊಂದಿದ ಖಾಯಂ ಅಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ನೌಕರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸೇವೆಯಲ್ಲೇ ಮೃತರಾದ ಮತ್ತು ನಿವೃತ್ತಿಹೊಂದಿ ಮೃತರಾದ ಅರ್ಹ ಕುಟುಂಬಗಳಿಗೆ ಪಿಂಚಣಿ ರೆಗ್ಯೂಲೇಶನ್‌ಗೆ ತಂದಿರುವ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅನ್ವಯ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಸ್ವಂತ ಸಂಪನ್ಮೂಲದಿಂದಲೇ ನಿವೃತ್ತಿ ವೇತನ ಮತ್ತು ನಿವೃತ್ತಿ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿವೃತ್ತಿ ವೇತನಕ್ಕಾಗಿ ಎರಡು ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ರೂ.18300000/- ತೊಡಗಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿಯಿಂದ ಬರುತ್ತಿರುವ ಬಡ್ಡಿಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆರೆದಿದ್ದು ಸದರಿ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆಯಾಗುತ್ತಿರುವ ಬಡ್ಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 3 ನಿವೃತ್ತ ನೌಕರರಿಗೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ಪಿಂಚಣಿ ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ನಿವೃತ್ತ ನೌಕರರ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿರುವಾಗಲೇ ಮರಣ ಹೊಂದಿದ ಹಾಗೂ ನಿವೃತ್ತಿ ಹೊಂದಿ ಮೃತರಾದ ಅರ್ಹಕುಟುಂಬಗಳಿಗೆ ಭವಿಷ್ಯತ್ತಿನ ಸಾಮಾಜಿಕ ಭದ್ರತೆಯ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಪಿಂಚಣಿ ನಿಧಿಯನ್ನು ಸಕ್ಷಮ್ಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿಪಡೆದುಕೊಂಡು ಸದರಿ ನಿಧಿಯನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

29. ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ:-

ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯು 2018-19ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕದ ಲೆಕ್ಕ ಚಾರದ ತಃಖ್ತೆಯನ್ನು ಅನುಬಂಧ-07ರಲ್ಲಿ ವರದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ. ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕದ ಬೇಡಿಕೆ, ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಜಮಾ ಹಾಗೂ ಬಾಕಿಯ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

01-04-2018ಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ	171227
2018-19ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ತಗಾದೆ	172101
ಒಟ್ಟು	343328
2018-19ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಿರುವುದು.	171227
31-03-2019ಕ್ಕೆ ಉಳಿಕೆ	172101

ಚಾಲ್ತಿ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ಸರ್ಕಾರದ ಕೆಳಕಂಡ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿ ಚಲನ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಿರಿಯ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಕಛೇರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಕೊಡಲು ಕೋರಿದೆ.

0070-ಇತರೆ ಆಡಳಿತ ಸೇವೆಗಳು

60-ಇತರೆ ಸೇವೆಗಳು

100-ಸರ್ಕಾರಿ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ

01-ರಾಜಸ್ವ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ.

30. ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯ :

ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಕ್ರೋಢಿಕರಣಕ್ಕೆ ಆದ್ಯತೆ ನೀಡುವುದು. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕೆಂಚನಕಟ್ಟೆ ಹಂತ-1, ಹಾಗೂ ಹಂತ-2ರ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಉದ್ದಿಮೆಗಳಿಂದ ಉದ್ದಿಮೆ ಶುಲ್ಕ, ಜಾಹೀರಾತು ತೆರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಮೊಬೈಲ್ ಟವರ್‌ಗಳಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸಿ ವಸೂಲಿಸಲು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಕ್ರೋಢಿಕರಣಕ್ಕೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಇನ್ನು ಉತ್ತಮವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.



ಹಿರಿಯ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

ಅನುಬಂಧ - 7

2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕದ ಲೆಕ್ಕಚಾರದ ತಃಖ್ತೆ

ಜಮೆಗಳು:-		48233995
ಜಮೆಗಳಲ್ಲಿ ಕಳೆಯಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ		
ಅಂತರ್ ನಿಧಿ ವರ್ಗಾವಣೆ	6264135	
ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿ ನಗರೀಕರಣ	-	
<u>ನಿವ್ವಳ ಜಮೆ</u>	41969860	
ಪಾವತಿಯಲ್ಲಿ ಕಳೆಯಬೇಕಾಗಿರುವುದು:-		55817689
ಅಂತರ್ ನಿಧಿ ವರ್ಗಾವಣೆ	6264135	
ಹೂಡಿಕೆ	4400128	
ರಾಜಧನ	266603	
ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ	368627	
ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಧಿ ಸುಂಕ	242041	
ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಕ್ಷೇಮನಿಧಿ	24223	
ಆರೋಗ್ಯಕರ	0	
ಗ್ರಂಥಾಲಯ ಕರ	0	
ಭಿಕ್ಷುಕರ ಕರ	0	
ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	0	
	171227	44080705
<u>ನಿವ್ವಳ ಪಾವತಿ</u>	11736984	
ನಿವ್ವಳ ಜಮಾ	41969860	
ನಿವ್ವಳ ಪಾವತಿ	44080705	
<u>ಒಟ್ಟು</u>	86050565	
ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ $86050565 \times 0.20 = 172101$ 100		



ಹಿರಿಯ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
 ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
 ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

ವಿವಿಧ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಲ್ಲಿರುವ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2018 - 2019ನೇ ಸಾಲಿನ ಹೂಡಿಕೆಯ ವಿವರಗಳು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹೆಸರು	ಹೂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೂಡಿಕೆ ದಿನಾಂಕ	ಹೂಡಿಕೆ ಮುಖಬೆಲೆ	ಬಡ್ಡಿ ಮೊತ್ತ	ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ದಿನಾಂಕ	ಒಟ್ಟು (ಅಸಲು+ ಬಡ್ಡಿ)	ಷರಾ
1	ಐ.ಎನ್.ಜಿ.ವೈಶ್ಯ ಬ್ಯಾಂಕ್	103092042714	28/01/2018	3860633	370615	08/06/2019	4231248	ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಧಿ
2	ಐ.ಎನ್.ಜಿ.ವೈಶ್ಯ ಬ್ಯಾಂಕ್	103092042725	17/09/2016	4578087	439490	08/06/2019	5017577	ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಧಿ
3	ಐ.ಎನ್.ಜಿ.ವೈಶ್ಯ ಬ್ಯಾಂಕ್	103092042736	17/09/2016	7989219	766953	08/06/2019	8756172	ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಧಿ
4	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	338492	28/02/2019	9916781	871614	17/05/2020	10788395	ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ
5	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	338493	28/02/2019	9916779	871614	17/05/2020	10788393	ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ
6	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	338494	28/02/2019	9916778	871614	17/05/2020	10788392	ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ
7	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	338495	28/02/2019	9158319	804951	17/05/2020	9963270	ಭೂಮಿ ಮೌಲ್ಯ
8	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	338496	28/02/2019	9158328	804952	17/05/2020	9963280	ಭೂಮಿ ಮೌಲ್ಯ
9	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	338497	28/02/2019	9158331	804952	17/05/2020	9963283	ಭೂಮಿ ಮೌಲ್ಯ
10	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	338498	28/02/2019	9158325	804951	17/05/2020	9963276	ಭೂಮಿ ಮೌಲ್ಯ
11	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	338499	28/02/2019	9158320	804951	17/05/2020	9963271	ಭೂಮಿ ಮೌಲ್ಯ
12	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	338500	28/02/2019	9943000	873919	17/05/2020	10816919	ಸಾಮಾನ್ಯ ಖಾತೆ
13	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	338501	28/02/2019	9910000	871018	17/05/2020	10781018	ಸಾಮಾನ್ಯ ಖಾತೆ
14	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	338502	28/02/2019	9847000	865481	17/05/2020	10712481	ಸಾಮಾನ್ಯ ಖಾತೆ
15	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	338503	28/02/2019	9147000	0	17/05/2020	9147000	ಪಿಂಚಣಿ ಖಾತೆ
16	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	338504	28/02/2019	9153000	0	17/05/2020	9153000	ಪಿಂಚಣಿ ಖಾತೆ
17	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	338505	28/02/2019	7009284	229653	28/08/2019	7238937	ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ
18	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	338506	28/02/2019	8549329	280111	28/08/2019	8829440	ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ
				155528513	11336839		166865352	

1/4/2018ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭ ಶಿಲ್ಕು	139969900
2017-2018ರಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ	15558613
ಒಟ್ಟು	155528513
2018-2019ರಲ್ಲಿ ನಗದೀಕರಣ	0
ದಿನಾಂಕ:31-3-2019ಕ್ಕೆ ಅಖೈರುಶಿಲ್ಕು	155528513



ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು

ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

ಅನುಬಂಧ , ಕಂಡಿಕೆ

ಅನುಬಂಧ -5, ಕಂಡಿಕೆ 26

2018-19ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ಕಡಿತವು ವಸೂಲಿಸಿರುವ ವಿವರ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿನ್ಯಾಸ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದವರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ತಾಲ್ಲೂಕು	ಹೋಬಳಿ	ಗ್ರಾಮ	ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		ಭೂಮಿ ಬೆಲೆ ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ	ಜಮೀನಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ	ಅಂದಾಜು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ (ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ)	ಜಮೀನಿನ ಒಟ್ಟು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ (ಅಂದಾಜು)	ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲಾದ ನಿವೇಶನ ಗಳ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ (ಚಮೀ. ಒಂದಕ್ಕೆ)	ಒಟ್ಟು (13*14)	ಜಮೀನು ಖರೀದಿ ಬೆಲೆ + ಒಟ್ಟು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ವೆಚ್ಚ (10+12)	ಲಾಭಾಂಶ (15-16)	ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಬರಬೇಕಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ =17/3+	ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿರುವ ಮೊತ್ತ	ಒಟ್ಟು ನಷ್ಟ (18-19)
						ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	ಆರ್ ನಾಗರತ್ನಮ್ಮ ಬಿನ್ ನಾಗೇಂದ್ರಪ್ಪ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಕೆಳಕೋಟೆ	57/11	9	1	5105000	47604125	1720000	4450000.00	6675.96	8500	56745660.00	52054125.00	4691535	1563845.00	26703.84	1537141
2	ಶ್ರೀ ಜಯಲಕ್ಷ್ಮೀ ಟೆಕ್ನೊಲೊಜೀಸ್	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	3708/1	2	7	5105000	11103375	1720000	8300000.00	15111.80	8500	128450470.00	19403375.00	109047095	36349031.67	60447.28	36288584
3	ಸಿದ್ರಾಮಪ್ಪ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಜಾಲಿಕಟ್ಟೆ	8/	8	19	5105000	43264875	1720000	11500000.00	17116.78	8500	145492630.00	54764875.00	90727755	30242585.00	68467.12	30174118
4	ಮೈಲಾರಪ್ಪ ಬಿನ್ ದಿ.ಚಿಕ್ಕಪ್ಪ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಕಿರುಬನಕಲ್ಲು	16.6	0	27	3754000	2533950	1720000	1161000.00	1501.69	7500	11262675.00	3694950.00	7567725	2522575.00	6006.76	2516568
5	ನಿಜಲಿಂಗಪ್ಪ ಕೆ ಟಿ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಮಲ್ಲನಕಟ್ಟೆ	31.2	1	9	2000000	2450000	1720000	4450000.00	6675.96	7500	50069700.00	6900000.00	43169700	14389900.00	26703.84	14363196
6	ಶ್ರೀಮತಿ ಗಂಗಮ್ಮ ಬಿನ್ ಷಣ್ಮುಖಪ್ಪ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	72.1	1	12.1	5105000	6636500	1720000	2500000.00	2909.95	8500	24734575.00	9136500.00	15598075	5199358.33	11639.80	5187719
7	ಶ್ರೀ ಕೆ ವಿ ಪ್ರಭಾಕರ ಬಿನ್ ವೀರಭದ್ರಪ್ಪ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಮಲ್ಲನಕಟ್ಟೆ	64/ಎ	1	22	2000000	3100000	1720000	14600000.00	20020.91	7500	150156825.00	17700000.00	132456825	44152275.00	80083.64	44072191
8	ಶ್ರೀ ಶರಭಾಚಾರಿ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪಚಾರಿ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಮೆದೇಹಳ್ಳಿ	31/	1	21	3125000	4765625	1720000	14600000.00	3131.13	7500	23483475.00	19365625.00	4117850	1372616.67	12524.52	1360092
9	ಶ್ರೀ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಜಿ ಬಿನ್ ಗಿರಿಯಪ್ಪ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಮದಕರಿಪುರ	70/9	2	20	4254000	36052650	1720000	4800000.00	5080.81	8500	43186885.00	40852650.00	2334235	778078.33	20323.24	757755
10	ಶ್ರೀ ನರಸಿಂಹಮೂರ್ತಿ ಬಿನ್ ಮಲ್ಲಪ್ಪ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಮದಕರಿಪುರ	59/4	4	0	4254000	36052650	1720000	6300000.00	8884.66	8500	75519610	42352650	33166960	11055653.33	35538.64	11020114.69
11	ಶ್ರೀ ಶಿಶಿಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ವಾಸುದೇವ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಮದಕರಿಪುರ	57/3	1	0	4254000	4254000	1750000	1750000.00	2010.81	8500	17091885	6004000	11087885	3695961.67	8043.24	3687918.43
12	ಶ್ರೀಮತಿ ಎ ಎಂ ದೀಪಾರಾಣಿ ಬಿನ್ ಸಿ ಪಿ ಸಿದ್ಧಾಕರ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಕೆಳಕೋಟೆ	65/6	0	20	4254000	2127000	1750000	894000.00	942.40	8500	8010400	3021000	4989400	1663133.33	3769.60	1659363.73
13	ಶ್ರೀ ಪಿ ಎಸ್ ಹನುಮಂತಪ್ಪ ಬಿನ್ ಜಯಣ್ಣ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಪಿಳ್ಳೇಕೆರನಹಳ್ಳಿ	51/5	1	29	3125000	5390625	1750000	2900000	3701.80	7500	27763500	8290625	19472875	6490958.33	14807.20	6476151.13
14	ಶ್ರೀಮತಿ ಕೆ ಎನ್ ಉಮಾದೇವಿ ಬಿನ್ ದಿ ಮನೋಹರ್‌ಬಾಬು	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	65/14	2	0	5105000	10210000	1750000	4200000	4419.24	8500	37563540	14410000	23153540	7717846.67	17676.96	7700169.71
15	ಎಂ ಡಿ ನರಸಿಂಹಮೂರ್ತಿ ಬಿನ್ ಮಲ್ಲಪ್ಪ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಮದಕರಿಪುರ	59/4	4	0	4254000	17016000	1750000	6300000	8884.66	8500	75519610	23316000	52203610	17401203.33	35538.64	17365664.69
16	ಶ್ರೀ ಎಂ ಡಿ ನರಸಿಂಹ ಮೂರ್ತಿ ಬಿನ್ ಮಲ್ಲಪ್ಪ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಮದಕರಿಪುರ	59/1	8	0	4254000	34032000	1750000	32000000	17769.30	8500	151039220	66032000	85007220	28335740.00	71077.28	28264662.72
17	ಹೆಗ್ಗಪ್ಪ, ರಾಮಲಿಂಗಪ್ಪ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಕೆಂಚಪ್ಪ ಬಿನ್ ಬಂಗಾರಪ್ಪ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಮಲ್ಲನಕಟ್ಟೆ	21/2.	4	9	2000000	8450000	1720000	26200000	52366.60	8500	445116100	34650000	410466100	136822033.33	209466.40	136612566.93

18	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಎಸ್.ಜೆ.ಎಂ.ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಕೆಂಚನಕಟ್ಟೆ	4/2.	23	35	200000	4775000	1720000	26200000	51086.80	8500	434237800	30975000	403262758	134420919.17	204347.20	134216571.97
19	ಎಂ ಡಿ ನರಸಿಂಹಮೂರ್ತಿ ಬಿನ್ ಮಲ್ಲಪ್ಪ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಮದಕರಿಪುರ	59/4	4	0	4254000	34032000	1720000	6300000	8884.66	8500	75519610	40332000	35187610	11729203.33	35538.64	11693664.69
20	ಜೆ.ಎ.ಮಹೇಶ್ ಬಿನ್ ಜಿ.ಜಂಗಮಯ್ಯ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಮಲ್ಲನಕಟ್ಟೆ	21/2.	2	0	2000000	4000000	1720000	1000000	9345.72	7500	70092900	5000000	65092900	21697633.33	37382.88	21660250.45
21	ಶೋಭಾ ಕೋಂ ಎಂ.ಭಾಸ್ಕರ ರೆಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಎಂ.ಭಾಸ್ಕರ ರೆಡ್ಡಿ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಮಲ್ಲನಕಟ್ಟೆ	30/1ಎ1, 30/1ಎ2, 30/1ಎ3, 30/2ಎ	5	29	2000000	11450000	1720000	10000000	11985.89	7500	89894175	21450000	68444175	22814725.00	47943.56	22766781.44
22	ನಾಗೇಂದ್ರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಂಜಿನಪ್ಪ	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕಸಬಾ	ಕಿರುಬನಕಲ್ಲು	10/5.	2	1	3754000	8446500	1720000	2990000	4276.75	7500	32075625	11436500	20639125	6879708.33	17107.00	6862601.33
	ಒಟ್ಟು -					85	261		337746875		193395000	262784			531141875		5472950022.00	1051156.00	546243847.00



ಹಿರಿಯ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಮಂಡಲದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಇಡಲಾದಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳ ಸಮಿತಿ

ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ ನಮೂನೆ 2018-2019

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವರ್ಷವಾರು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದ ಪಡಿಸಿದ ಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ	ವರ್ಷವಾರು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ ಸಿದ್ಧ ಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು ಇದ್ದರೆ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲುಕೋರಿ ಬರೆದ ಪತ್ರದಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾಇಲಾಖೆಯವರು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾಇಲಾಖೆಯವರು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ ಪತ್ರದಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಜ್ಜಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಅಷ್ಟು ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕ	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಚಿವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2018-19	19-11-2019	ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ ಇವರಿಂದವರದಿಯು ವಿಳಂಬವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ: 19-11-2019ರಂದು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ವರದಿಯನ್ನುಆಂಗ್ಲ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಷಾಂತರಿಸಿ, ಮುದ್ರಿಸಲುಮತ್ತು ಇತರೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಕಾರಣಗಳಿಂದಾಗಿ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣ ವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸಹಮತಿ ನೀಡಲುಕೋರಿದೆ.	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ	ಪ್ರಾರಂಭ ದಿನಾಂಕ: 06-05-2019 ಮುಕ್ತಾಯ ದಿನಾಂಕ: 23-05-2019 ಮತ್ತು ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲನಾ ದಿನಾಂಕ: 02-07-2019	ಸ್ಥಲೆಚಿ/ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ/2019-20/ 353, ದಿನಾಂಕ: 19-08-2019ಇದ್ದು, ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕಛೇರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 19-11-2019ರಂದು ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.	ಅಜ್ಜಿಗೆ ನೀಡಿದ ದಿನಾಂಕ: 10-12-2019 ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕ: 18-12-2019	2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯು 200 ಮುದ್ರಿತಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.	ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ ಇವರಿಂದ ವರದಿಯು ವಿಳಂಬವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ: 19-11-2019 ರಂದುಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ವರದಿಯನ್ನುಆಂಗ್ಲ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಷಾಂತರಿಸಿ, ಮುದ್ರಿಸಲು ಮತ್ತು ಇತರೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಕಾರಣಗಳಿಂದಾಗಿ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣ ವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸಹಮತಿ ನೀಡಲುಕೋರಿದೆ.	-


 ಅಯುಕ್ತರು
 ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
 ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

ಅನುಬಂಧ-2

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2018-2019ನೇ ಸಾಲಿನ ಕ್ರೋಡೀಕೃತ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ (ಬ್ಯಾಂಕ್‌ವಾರು ವಿವರ)

ಕ್ರಮ ಸಂ	ಯೋಜನೆ ಹೆಸರು	ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹೆಸರು	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪ್ರಾರಂಭ ಶಿಲ್ಕು	ಸ್ವೀಕೃತಿ	ಬಡ್ಡಿ	ಇತರೆ ಜಮಾ	ಒಟ್ಟು (6ರಿಂದ8)	ಒಟ್ಟು (5+9)	ಖರ್ಚು	ಅಖೈರು ಶಿಲ್ಕು (10-11)	ಖಜಾನೆ/ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪ್ರಕಾರ ಶಿಲ್ಕು	ಕಾಲಂ 12-13ರ ವ್ಯತ್ಯಾಸ	ವ್ಯತ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ	ವೈಶ್ಯಬ್ಯಾಂಕ್	103010002183	359110	18000	12512	0	30512	389622	389622	0	0	0	
2	ಭೂಮಿ(ಸ್ಥಿರ) ಮೌಲ್ಯ	ವೈಶ್ಯಬ್ಯಾಂಕ್	103010013203	108549	0	1027		1027	109576	109576	0	0	0	
3	ಶೇ.70 ಸ್ಲಂಪೆಸ್	ಎಸ್.ಬಿ.ಎಂ.	54044355156	604132	0	21424		21424	625556	0	625556	625556	0	
4	ಶೇ.30 ಸ್ಲಂಪೆಸ್	ಎಸ್.ಬಿ.ಎಂ.	54044355724	552157	0	11791		11791	563948	300000	263948	263948	0	
5	ಅಂಚೆ ಕಛೇರಿ	ಅಂಚೆ ಕಛೇರಿ	110569	100	0	0	0	0	100	0	100	100	0	
6	ಖಜಾನೆ	ಖಜಾನೆ		506	0	0	0	0	506	0	506	506	0	
7	ಕಂದಾಯ ಖಾತೆ	ವೈಶ್ಯಬ್ಯಾಂಕ್	103010048990	81754	46648	0	0	46648	128402	0	128402	128402	0	
8	ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ	ವೈಶ್ಯ ಬ್ಯಾಂಕ್	1030100111010	232188		2409	0	2409	234597	234597	0	0	0	
9	ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ	ವೈಶ್ಯ ಬ್ಯಾಂಕ್	2811822857	50931		474	0	474	51405	51405	0	0	0	
10	ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	6608828476	25292891	30510263	953001	0	31463264	56756155	40867256	15888899	16018686	-129787	ನಗದಿಕರಣವಾಗದ ಧನಾದೇಶಗಳ ಮೊತ್ತ
11	ಉಳಿತಾಯಖಾತೆ (ಸ್ವಯಂ ಫೋಷಿತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ)	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	6608831909	10103767	914744	201511	0	1116255	11220022	5049258	6170764	6170764	0	
12	ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	6608831783	2048713	13113502			13113502	15162215	0	15162215	15162215	0	
13	ಮೂಲಧನ ಖಾತೆ	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	6608832006	7600000	998457	0	0	998457	8598457	8549389	49068	49068	0	
14	ನಿವೇಶನ ಠೇವಣಿ	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	6611067390	5194560	202182			202182	5396742	22920	5373822	5373822	0	
15	ಪಿಂಚಣಿ ಖಾತೆ	ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	6608831965	129671	1226050			1226050	1355721	243666	1112055	1112055	0	
		ಒಟ್ಟು		52359029	47029846	1204149	0	48233995	100593024	55817689	44775335	44905122	-129787	0

ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು

ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

ಅನುಬಂಧ-1. ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 5

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:31-3-2019ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ತೀರುವಳಿಯಾಗದೇ ಇರುವ
ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ವಿವರಣಾ ಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಅವಧಿ	ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು			ತೀರುವಳಿ			ಅಪ್ಪೆರು ಶಿಲ್ಕು		
		ಬಾಕಿ ನಿಂತ ಪ್ರಾ.ಸಂ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮೊತ್ತ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ	ಬಾಕಿ ನಿಂತ ಪ್ರಾ.ಸಂ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮೊತ್ತ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ	ಬಾಕಿ ನಿಂತ ಪ್ರಾ.ಸಂ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮೊತ್ತ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1971-1978-1979	15	11310	71923	0	0	0	15	11310	71923
2	1979-1978-1980-1981	7	292	88767	0	0	0	7	292	88767
3	1981-1982	4	26307	0	0	0	0	4	26307	0
4	1982-1983	7	15530	10	0	0	0	7	15530	10
5	1983-1984	9	37163	818	0	0	0	9	37163	818
6	1984-1985	7	426856	60871	0	0	0	7	426856	60871
7	1985-1986	8	14420	34878	0	0	0	8	14420	34878
8	1986-1987	4	4400	639	0	0	0	4	4400	639
9	1987-1988	2	72741	0	0	0	0	2	72741	0
10	1988-1989	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	1989-1990	27	514185	635058	0	0	0	27	514185	635058
12	1990-1991	13	567019	1904	0	0	0	13	567019	1904
13	1991-1992	9	748414	-	0	0	0	9	748414	0
14	1992-1993	25	1954185	109681	0	0	0	25	1954185	109681
15	1993-1994	5	212619	15330	0	0	0	5	212619	15330
16	1994-1995	8	736576	70194	0	0	0	8	736576	70194
17	1995-1996	1	0	1428012	0	0	0	1	0	1428012
18	1996-1997	4	17628	382	0	0	0	4	17628	382
19	1997-1998	7	2549720	183118	0	0	0	7	2549720	183118
20	1998-1999	5	558275	521	0	0	0	5	558275	521
21	1999-2000	3	213992	5121	0	0	0	3	213992	5121
22	2000-2001	6	287763	0	0	0	0	6	287763	0
23	2001-2002	2	151210	0	0	0	0	2	151210	0
24	2002-2003	5	199731	2039089	0	0	0	5	199731	2039089
25	2003-2004	3	142945	112015	0	0	0	3	142945	112015
26	2004-2005	7	379366	1598968	0	0	0	7	379366	1598968
27	2005-2006	4	626016	8594800	0	0	0	4	626016	8594800
28	2006-2007	4	1141421	0	0	0	0	4	1141421	0
29	2007-2008	4	202127	1359750	0	0	0	4	202127	1359750
30	2008-2009	9	1764819	13556211	0	0	0	9	1764819	13556211
31	2009-2010	3	248781	449679	0	0	0	3	248781	449679
32	2010-2011	8	2603662	8400	0	0	0	8	2603662	8400
33	2011-2012	5	925974	10632	1	50402	10362	4	875542	0
34	2012-2013	3	470616	0	0	0	0	3	470616	0
35	2013-2014	3	472450	0	0	0	0	3	472450	0
36	2014-2015	3	397553	0	0	0	0	3	397553	0
37	2015-2016	3	394422	0	0	0	0	3	394422	0
38	2016-17	6	226958328	9125	0	0	0	6	226958328	9125
39	2017-18	2	368467471	0	0	0	0	0	0	111105
40	2018-19	3	546653044	0	0	0	0	3	546653044	0
	ಒಟ್ಟು	254	1160614211	30546319	-	-	-	254	1160614211	30546369



ಹಿರಿಯ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಜಮಾ - ಖರ್ಚಿನ ವಿವರ

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಜಮಾ ವಿವರಗಳು	ಒಟ್ಟು	ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಖರ್ಚಿನ ವಿವರಗಳು	ಒಟ್ಟು
1	ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ	1694538	1	ಅಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ವೇತನ	3372796
2	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ	2125210	2	ತುಟ್ಟಿಭತ್ಯೆ/ಪ್ರವಾಸಭತ್ಯೆ/ಗಳಿಕೆರಜೆ ನಗದೀಕರಣ / ಹಬ್ಬದ ಮುಂಗಡ/ಅಧಿಕಾರಿ, ಸಿಬ್ಬಂದಿ, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರ ತರಬೇತಿ ಪ್ರವಾಸ/ವೈದ್ಯಕೀಯ ಬಿಲ್	43695
3	ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ	224327	3	ನಿವೃತ್ತ ನೌಕರರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತಹ ಮೊತ್ತ/ಪಿಂಚಣಿ	4400128
4	ನಕಲು/ನಕ್ಷೆ ಮಾರಾಟ	94465	4	ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಗೌರವಧನ/ಸದಸ್ಯರ ಸಭಾ ಭತ್ಯೆ	11000
5	ನಿವೇಶನ ಮೌಲ್ಯ	215125	5	ಕಛೇರಿಗಾಗಿ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳ ಖರೀದಿ/ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ವಹಣೆ/ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ನವೀಕರಣ	226629
6	ಪೌರಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನ	6965338	6	ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ (ಬೆಸ್ಕಾಂ)	76566
7	ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣಾ ಶುಲ್ಕ	18855675	7	ದೂರವಾಣಿ (ಬಿ.ಎಸ್.ಎನ್.ಎಲ್)	69526
8	ಪ್ರಕಟಣಾ ಶುಲ್ಕ/ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳ ವಸೂಲಿ	113822	8	ವಾಹನ ಖರೀದಿ/ದುರಸ್ತಿ/ವಿಮೆ/ಇಂಧನ	0
9	ವಾಸ್ತುಶಿಲ್ಪಿಗಳ ನೋಂದಣಿ/ ನವೀಕರಣ	19000		ಇಂಧನ	307133
10	ಟೆಂಡರ್ ನಮೂನೆಗಳ ಮಾರಾಟ	5900		ವಾಹನ ದುರಸ್ತಿ	288392
11	ಟೆಂಡರ್ ಖಾತರಿ ಠೇವಣಿ	0		ವಾಹನ ವಿಮೆ	25884
12	ನೆಹರು ಯುವಕೇಂದ್ರದ ಬಾಡಿಗೆ	36000		ವಾಹನ ಖರೀದಿ	0
13	ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಿಂದ ಗಳಿಸಲಾದ ಬಡ್ಡಿ ಮೊತ್ತ	3630838	9	ಗಣಕ ಯಂತ್ರ/ಪ್ಲಾಟ್‌ಫಾರ್ಮ್/ಜೆರಾಕ್ಸ್/ಯುಪಿಎಸ್/ ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳ ಖರೀದಿ/ನಿರ್ವಹಣೆ	144826
14	ಭೂಮಿ ಮೌಲ್ಯ	0	10	ದಿನಪತ್ರಿಕೆಗಳ ಚಂದಾ/ಪ್ರಕಟಣೆ/ಜಾಹಿರಾತು	215764
15	ಕಂದಾಯ ಖಾತೆ	1116255	11	ಲೇಖನಾಸಾಮಗ್ರಿ/ಸಾಧಿಲ್ವಾರು/ಇತರೆ	106738
16	ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ	13113502	12	ಅಂಚೆ ಚೀಟಿ	10000
17	ಜಿಲ್ಲಾ ಹಾಪ್‌ಕಾಮ್ಸ್, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	24000	13	ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ/ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಮುದ್ರಣ	42303
			14	ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿ ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಶುಲ್ಕಗಳ ಪಾವತಿ	88900
			15	ಉಪಹಾರ	0
			16	ಕಾನೂನು ಸಲಹೆಗಾರರ/ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ/ಇತರೆ ಶುಲ್ಕ	579000
			17	ನಿವೇಶನ ಠೇವಣಿ/ಪೌರಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನ ಮೌಲ್ಯ/ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಶುಲ್ಕ ಮರುಪಾವತಿ	461960
			18	ಉದ್ಯಾನವನ/ರಸ್ತೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ/ನಿರ್ವಹಣೆ	761186
			19	ಗಣಿ ಮತ್ತು ಭೂವಿಜ್ಞಾನ ಇಲಾಖೆ (ರಾಜಸ್ವ ಧನ)	266603
			20	ವಾಣಿಜ್ಯ ತೆರಿಗೆ/ಜಿಎಸ್‌ಟಿ	522001
			21	ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ	368627
			22	ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಧಿ	242041
			23	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಧಿ	24223
			24	ಟೆಂಡರ್/ಸುರಕ್ಷಾತಾ ಖಾತರಿ ಠೇವಣಿ ಮರುಪಾವತಿ	0

			25	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕದಲ್ಲಿ ಶೇ.5 ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ಪಾವತಿ	173420
			26	ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	171227
			27	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹಬ್ಬಗಳಿಗೆ ವಂತಿಗೆ	15000
			28	ಆರೋಗ್ಯ ಕರ ಪಾವತಿ	0
			29	ಗ್ರಂಥಾಲಯಕರ/ಭಿಕ್ಷುಕರ ಕರ ಪಾವತಿ	0
			30	ಸಾರಿಗೆ ಕರ	0
			31	ಕೊಳಚೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಗೆ ಪಾವತಿ	0
			32	ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಡಾಟಾ ಸೊಸೈಟಿಗೆ ಸದಸ್ಯತ್ವಕ್ಕಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ	0
			33	ಮಹಾಯೋಜನೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ-2ರ ನವೀಕರಣ	460899
			34	ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ನೌಕರರ ವೇತನ	1529667
			35	ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿಗಳಲ್ಲಿರುವ ಮೊತ್ತದಿಂದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಉದ್ಯಾನವನ ಜಾಗ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಹಾಗೂ ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣೆಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗ	0
			36	ಕೆಂಚನಕಟ್ಟೆ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ	14362713
			37	ಜಿಎಂ ಸಾಮಗ್ರಿ ಖರೀದಿ/ಪ್ರಿಕ್ಯಾಸ್ ಬೆಂಚುಗಳ ಖರೀದಿ, ಅರಸನ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ವಿಸ್ತೃತ ವರದಿ ತಯಾರಿಕೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ವಿವಿಧ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು	6985391
			38	2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಕಛೇರಿ ಆದಾಯ ಕರ ಪಾವತಿ	1434930
			39	2017-18ನೇ ಸಾಲಿಗೆ(accumulated) ಹೊಸ ಹೂಡಿಕೆ	9264389
			40	ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಜನರಲ್, ಹೈ ಕೋರ್ಟ್ ಆಫ್ ಕರ್ನಾಟಕ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಎಲ್.ಎ.ಸಿ /1,2,3./2002 ಮೊತ್ತ ಜಮಾ ಮಾಡಲು	492313
			41	ಕುಂಚಿಗನಾಳ್ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.45 ಮತ್ತು 84ರಲ್ಲಿನ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಕಾಮಗಾರಿ	1820296
			42	ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಿತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಅಂತರ್‌ನಿಧಿ ವರ್ಗಾವಣೆ	6264135
			43	ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಿತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಉಪಕರಗಳಾದ ಆರೋಗ್ಯಕರ ಗ್ರಂಥಾಲಯಕರ ಭಿಕ್ಷುಕರ ಮತ್ತು ನಗರ ಸಾರಿಗೆ ಕರ ಗಳ ಜಮಾ	187388
	ಒಟ್ಟು	48233995		ಒಟ್ಟು	55817689


 ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು
 ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ
 ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

ಅನುಬಂಧ : , ಕಂಡಿಕೆ :

ದಿನಾಂಕ:31-03-2018ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 6608828476 ರಲ್ಲಿ ನಗದಾಗದೇ ಇರುವ
ಧನಾದೇಶಗಳ ವಿವರ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ದಿನಾಂಕ	ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮೊತ್ತ
1	10/05/2018	298876	1,200
2	08/08/2018	250975	14,160
3	27/10/2018	330163	4,480
4	05/11/2018	330173	181
5	07/01/2018	330176	4,480
6	08/01/2019	330211	2,479
7	06/02/2019	330225	3,562
8	11/03/2019	298979	18,394
9	22/03/2019	298982	30,128
10	22/03/2019	298984	9,800
	ಒಟ್ಟು		88,864

40923

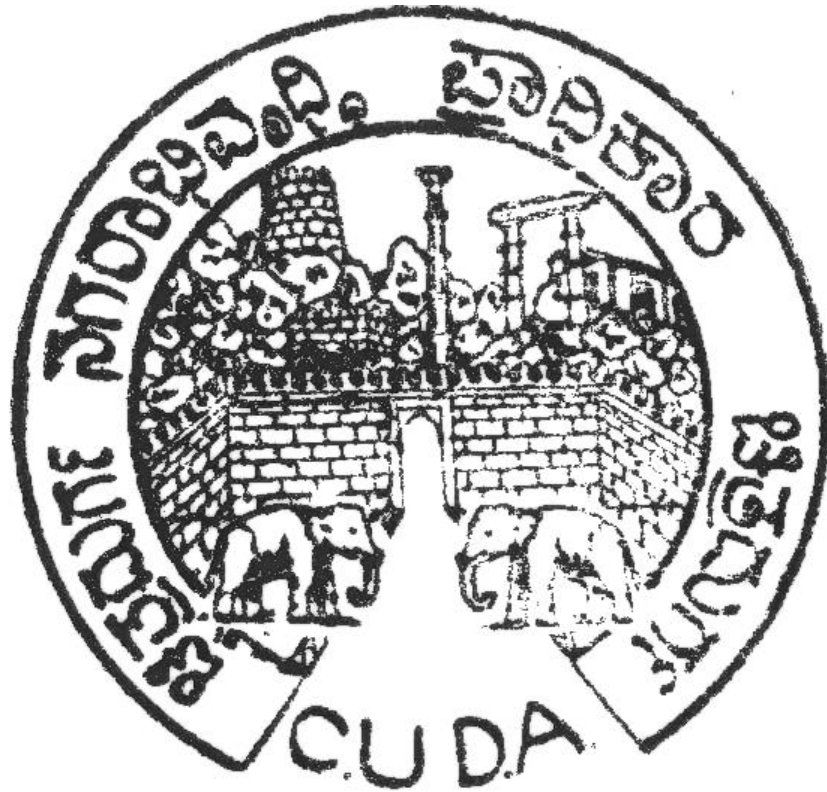
129,787

ಹಿರಿಯ ಕಂಪ್ಯೂಟರ್‌ಶಕ್ತರು

ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ

ಜಿತ್ತದುರ್ಗ

**CHITRADURGA
URBAN DEVELOPMENT
AUTHORITY**



**2018-19
AUDIT REPORT**

Office of the Senior Deputy Director
Local Audit Circle
Kelagote, opp-Basappa Hospital
Chitradurga-577501
E-mail: aclacchitradurga@gmail.com
Tel Phone No.08194-227410

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ



ಕರ್ನಾಟಕರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರ
ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಹಿರಿಯ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರವರಕಛೇರಿ
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ
ಬಸಪ್ಪಆಸ್ಪತ್ರೆಯದುರು, ಕೆಳಗೋಟೆ
ಚಿತ್ರದುರ್ಗ-೫೭೭೫೦೧
ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 08194-227410
E-mail: aclacchitradurga@gmail.com

No: Urban Development Authority/2019-20/353

Date:19-08-2019

To,

The Commissioner,
Urban Development Authority,
Chitradurga.

Subject: Submission of Audit Report of Chitradurga Urban
Development Authority for the F.Y. 2018-19.

* * * *

Please find enclosed herewith the Audit Report of Chitradurga Urban
Development Authority for the Financial Year 2018-19. The Compliance Report should
be sent within one month from the date of receipt of Audit Report as per the guidelines.

Sd/-

Senior Deputy Director,
Local Auditor Circle,
Chitradurga.

Chitradurga Urban Development Authority

Major shortcomings noticed in the audit report for the year 2018-19

Sl. No.	Para No.	Major shortcomings noticed
1	4	Previous years compliance report not been submitted.
2	8	Shortcomings noticed in cash book management.
3	19	Non remittance of slum improvement cess to the slum development board.
4	20	Shortcomings noticed in payment of contingency bill.
5	24	Annual statement of accounts has not been prepared.
6	27	Non remittance of 5 % proceeds from betterment fee to State Town Planning Board .
7	28	About not managing pension trust fund .

Sd/-

Senior Deputy Director,
Local Auditor Circle,
Chitradurga.

Chitradurga Urban Development Authority

Audit Objection and Recovery Amount Details for 2018-19

Sl. No.	Para No.	Details	Objection Amount	Recovery Amount
1	19	Slum cess collected has not been remitted in separate fund in ratio of 70 % and 30%.	201892	–
2	21	Proceeds from cess collected not remitted to separate Government account heads.	207305	–
3	26	Less amount collected as betterment fee from private layouts.	546243847	–
		total	546653044	–

Sd/-

Senior Deputy Director,
Local Auditor Circle,
Chitradurga.

CHITRADURGA URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
Audit Report-2018-19

1. Preamble:-

Chitradurga Urbandevelopment Authority came into existence on 01-05-1988 under the section 1 (3) of Karnataka urban development authority act 1987, notification dated HUD/181/TTP/1988, dated:15-04-1988.

For 2018-19 the audit for this office is taken up as per section 48 (2) of Karnataka urban development authority act 1987 and section 23 (2) of Karnataka planning authority rules 1965. Compliance report to be submitted after taking necessary steps to resolve the shortcomings noticed in the audit report.

2. Audit details:-

1	Audit personnel and their designations	Shri. Shivakumar.H, Audit officer, Shri. Ravichandra.T, Auditor, Smt. Sowbhagayamma.K. Auditor,
2	Audit commencement date	06/05/2019
3	Audit concluded date	23/05/2019
4	Totalman days utilized for audit	40 man days
5	Audit report reviewed officer and the designation	Shri. Madhu D.R. S.D.D.L.a.c.
6	Audit review date	02-07-2019

3. Authority Administrative Staff details and duration:-

1	Chairman	Shri.R.K.Sardar (Nominated) Smt.Jyotsna, I.A.S. Shri. Girish, I.A.S. Smt.Vinothpriya, I.A.S.	01-04-2018 to 04-06-2018 04-09-2018 to 22-09-2018 22-09-2018 to 04-12-2018 04-12-2018 to 31-03-2019
2	Commissioner	Shri M.S.Somashekar, K.M.A.S	01-04-2018 to 31-03-2018
3	Assistant director of Town planning	Shri.Shivananda swamy Shri. Allha Baksh	01-04-2018 to 31-05-2018 01-06-2018 to 31-03-2019
4	Assistant Executive Eengineer	Shri. Alla Bakash Shri. Gangadhar.E	01-04-2018 to 06-02-2019 07-02-2019 to 31-03-2019

4. Compliance report has not been submitted for the previous year's audit: -

The authority has not submitted the compliance report on pending paras for the previous year's audit. According to section 48(6) of KUDA act 1987, on receiving the audit report, the authority shall take appropriate action to resolve the shortcomings noticed in the report and compliance report shall be submitted within three months. Due to various reasons like officer's/employees transfers/retirement/death, if the commissioner couldn't take appropriate action to comply with the pending audit objections/recoveries as well as shortcomings noticed in the audit report there would be chances of loss to the institution. In this view the administration to give utmost priority in complying to the pending objections/recoveries mentioned in the previous year's audit report.

In annexure-1 details shown regarding pending objections and recovery dues for the previous year's.

Details	Para No.	Objection Amount	Para No.	Recovery Amount
Opening Balance 01-04-2018	251	613961167	236	30546319
Addition for the year 2018-19	3	546653044	–	–
Total	254	1160614211	236	30546319
Clearance for the year 2018-19	–	–	–	–
Closing Balance 31-03-2019	254	1160614211	236	30546319

5. Functions of the Authority:-

1. Preparation of developmental plan for local planning area.
2. As per the master plan, the urban development authority takes up sustainable urban development activities and permits planned residential layouts.
3. Takes up residential schemes, provides civic amenity, development of lakes and parks.
4. To sanction planned layouts.
5. Approving building plans and issuing commencement certificates
6. To take up the statutory activities stipulated under KTCP act 1961.

6. Cash balance scrutiny :-

On verification of the cash books on 06-05-2019, the authority has no cash balance.

7. Postal stamp scrutiny :-

On 06-05-2019 physical verification of postal stamp stocks and issuance, Rs.5075/- postal stamps found and the same is correspond with the stocks and issuance.

8. Budget details :-

According to section 43 of Karnataka Urban Development Authority act 1987, the authority required to prepare the budget and get the budget approved with in the first day of February each year. The authority approved 2018-19 budget on 05-02-2018. The approved budget has been sent to Government for its assent. Budget for the year 2018-19 and actual receipts and expenditure details is as shown below.

Sl. No.	As per budget paper		Actual
1	Total receipts	543610000-00	48233995-00
2	Total expenditure	509335000-00	55817689-00

On verification of budget 2018-19 a large gap found between actual receipts and expenditure.

It is suitable that, the administration to prepare the realistic budget in keeping & considering the previous year's actual data

9. Financial status :-

The authority's total accumulated found for the year 2018-19 is as mentioned below

1	Opening Balance as on 1/4/2018	52359029
2	Receipts for 2018-19	48233995
3	Total	100593024
4	Payment for 2018-19	55817689
5	Closing Balance as on 31/3/2019	44775335

Reconciliation of accounts as on 31-03-2018 :-

1	Closing balance as per cash book	44775335
2	Closing balance as per bank pass sheet	44905122
3	Total difference	-129787

Reasons for difference:-

Ending on 31-3-2019, the uncashed cheques and their details are attached in annexure-03 and foundwise financial status attached in annexure-02. In 2018-19, the authorities accumulated receipts & expenditure details enclosed in annexure-04 of this report.

10.Shortcomings noticed in management of the cash books :-

The authority has kept foundwise cash books. On their verification the following shortcomings have been noticed.

1. Before using the cash books, the commissioner has not certified the cash books by mentioning the page numbers.
2. The commissioner has not certified the daily transactions in the cash book.
3. Ending each month cash books balance and bank pass book balance has not been reconciled.
4. At the end of month reconciliation of cash book need to be done and details of uncashed chques has not been mentained & certified by the commissioner.

It is essential that the administration need to take suitable steps to resolve the shortcomings noticed above.

11. Deposits:-

Deposit register is maintained. On their examination the transactions for the year 2018-19 is as below.

Details	E.M.D. Amount	Security Deposit	Total
Opening balance on 01-04-2018	766110	141498	907608
Deposits for 2018-19	–	–	
Total rupees	766110	141498	907608
Repayments for 2018-19	–	19566	19566
Closing balance on 31-03-2019	766110	121932	888042

On scrutiny of deposit register, Rs.80,000/- deposits made by the contractors and suppliers in the form of EMD & FSD has been found and the same need to be adjusted to the authority funds.

12. Fixed deposits:-

The authority has maintained deposit register. On verification of the register and certificate of deposits, the following shortcomings have been noticed

1. On keeping fixed deposits, the authority has not made any letter correspondence with the bank to take confirmation on the deposited amount.

2. At the end of the year, the authority has not made letter correspondence with the bank to take confirmation on the fixed deposits.

3. Urban development authority has not formed investment committee to invest in fixed deposit and the authority permission is not taken to invest in fixed deposits.

4. Before making investments in deposits, interest rate list has not been taken from the nationalized banks. For the financial benefit of the authority, deposits are to be made in such nationalised bank which offers highest interest rate.

It is essential for the administration to take steps to resolve above mentioned shortcomings. Details of deposits invested in 2018-19, is as shown below.

Details	Total
Opening balance on 01-04-2018	139969900
Fixed deposit for 2018-19	15558613
Total Rupees	155528513
Encashment for 2018-19	—
Savings deposits 31-3-2019	155528513

Ending on 31-03-2019, fixed deposit details is given in annexure-05

13. Loan details:-

Loan register is not maintained & directed to maintain the loan register. In 2018-19, there is no loan receipt and repayment in the authority.

14. Advance detail:-

Advance register has been maintained. On verification of the register for year 2018-19 the authority has not made any advances, hence no recovery and no readjustment.

15. Grant details:-

Grant register has been maintained. In 2018-19 the authority has not received any grants from the government.

16. Issued and remaining receipt books and other forms:-

The details of issued & remaining receipt books & other forms are as below.

Sl. No	Details	Opening balance on 01-04-2018	Receipts for 2018-19	Total	Used in 2018-19	Closing balance on 31-03-2019
1	Receipt books	27	–	27	17	10
2	Water supply receipt books	07	–	07	–	07
3	Site registration receipt books	02	–	02	–	02
4	Development charges receipt books	07	–	07	–	07
5	Site applications	2500	–	2500	–	2500
6	site registration cards - yellow	100	–	100	–	100
7	site registration cards - red	25	–	25	–	25
8	site registration cards - white	200	–	200	–	200
	total					

17. Details of partly used receipt book:-

In 2018-19, partly used receipt book details is as below.

Sl. No.	Receipt book No.	Used receipts and their numbers
1	258	19401/27-3-2019 to 19402/27-3-2019

It is directed to produce partly used receipt book for the audit.

18. Complete verification of partly used receipt book in 2018-19 audit:-

In 2017-18 below mentioned receipt book was partly verified. The same receipt book is verified entirely in 2018-19. Details as below.

Sl. No.	Receipt book Number	Used receipts and their numbers
1	241	18525/4-4-2018 to 18550/7-4-2018

19. Proceeds of the slum improvement cess has not been credited to a separate accounts in the ratio of 70% & 30% :-

In 2018-19 audit, the authority has credited Rs.2,24,327/- to authority account. It's is directed to the commissioner to take necessary step to deduct 10% as administrative expense and remitted the remaining amount to 70 % & 30% accounts separately and produce the same in next audit. Details is as mentioned below.

Total collected amount	Rs.2,24,327
The authority shall retain 10%	Rs. 22,432
Net amount	Rs.2,01,892

Of this proceeds 30%, Rs.60,568/- shall be credited to the account No.54044355724 and remaining 70%, Rs.1,41,327/- shall be credited to the account No.54044355156 and paid to Assistant Executive Engineer, Karnataka Slum Improvement Board, Davanagere sub-division. Until then, 30%, Rs.60,568/- and 70% Rs.1,41,324/-, a total of Rs.2,01,892/- is kept in objection

20.Shortcomings noticed in contingency bills :-

On verification of contingency bill payments in 2018-19, following shortcomings has been found.

1. Number, year, date is not mentioned for D.C. bills.
2. Contingency bills does not have passing orders.
3. On payment of contingency bills, the voucher has not been cancelled & not certified with paid & cancelled stamp
4. While making payments for purchases, inventory authentication is not made.

21. Details of demand, collection and balance of cess :-

The property owners of buildings & vacant sites from authority's layout kenchanakatte stage-1 and stage-2 have paid self assessment property tax Rs.11,16,255/-. Self assessment tax includes health cess 15%, library cess 6%, and begger cess 3% and transport cess 3% .

In 2018-19, the authority has collected cesses, and is as follows.

Sl. No.	Details	Collected amount	10 % service charges	To be paid to the government
1	Health cess	132887	13288	119599
2	Library cess	53155	5315	47840
3	Beggar cess	26578	2657	23921
4	Transport cess	17718	1771	15947

Details of cess collection and balance for the year 2018-19 is as follows.

Sl. No.	Details	Health cess	Library cess	Beggar cess	Transport cess	Total
1	Opening balance on 01-04-2018	108109	43243	21622	14414	187388
2	Collected amount for 2018-19	119599	47840	23921	15947	207305
3	Total	227708	91083	45543	30361	394693
4	Paid to be Government for 2018-19	-	-	-	-	-
5	Due on 31-03-2019	227708	91083	45543	30361	394693

The authority shall take steps to credit the balance cess to the related government heads of account. Until Rs.207305/- is kept in objection.

22. Details of Statutory deductions and remittances to Government :-

In 2018-19 the authority has deducted IT, VAT, Royalty, Labour benevolent cess, contractor benevolent fund from contractor's bill, material supply bills and professional tax from staff salary bills. And these deductions are credited to various government accounts and details is as bellow.

Details	Income tax	VAT	Royalty	Labour benevolent cess	Contractor benevolent fund
Due as on 01-04-2018	-	522001	-	-	-
Deduction amount for 2018-19	368627	197474	256803	247387	24223
Total	368627	719475	256803	247387	24223
Paid to be Government for 2018-19	368627	719475	256803	247387	24223
Due as on 31-03-2019	-	-	-	-	-

23. About Nehru Yuva Kendra room rent:-

Authority has rented a room to Nehru Yuva Kendra with a monthly rent of Rs.3000/-.

Demand, collection& balance details is as below,

Due as on 01-04-2018	9000
Demand for 2018-19	36000
Total	45000
Collection for 2018-19	36000
Due as on 31-03-2019	9000

Administration shall take steps to collect the rental dues.

24. Non preparation of annual accounts:-

Authority has not prepared Annual Accounts. As per section 48 (1) of KUDA act 1987, the authority has not prepared receipts and expenditure details, income and expenses and balance sheet. It is directed that, the authority shall prepare annual account for 2018-19 and place before the authority for its approval. The same shall be submit to the Local Audit Circle.

25. About staff shortage : -

As per Notification No:U.D.23 Aprase 2001 Date:04-10-2004, the Chitradurga Urban Development Authority (C&R) Regulation 2004 Rule (6), the details of the postssanctioned to the authority are as below. Against the sanctioned posts, for the year 2018-19, filled post and vacant post is as follows.

Sl. No.	Designation	Sanctioned posts No	Filled posts No	Vacant posts No
1	Commissioner	01	01	-
2	Assistant Director of Town Planning	01	01	-
3	Assistant executive engineer	01	01	-
4	Assistant engineer	01	-	01
5	Junior town planner	01	-	01
6	Town planning supervisor	01	-	01
7	Office manager	01	-	01
8	Stenographer	01	-	01
9	First division assistant	01	-	01
10	Second division assistant	01	-	01

11	Tracer	01	-	01
12	Clerk cum typist	01	01	-
13	Blue printer	01	01	-
14	Vehicle driver	02	02	-
15	Group 'D'	01	-	01
	Total	16	07	09

Of the 16 sanctioned posts, 09 group 'C' & 'D' are vacant. For long time these group 'C' & 'D' posts are vacant. This is causing adverse impact in providing public services. It would be difficult for the authority to perform day to day administration and facing difficulty in providing services to the public. Due to shortage of staff existing working staff being subjected to additional work burden. This would reduce morale of the staff. In this view, authority administration to take steps to fill the sanctioned posts by submitting report to the recruiting authority.

26. Less collection of betterment fee :-

According to section 37-A of Karnataka Planning Authority rules, 1965, while approving the private layouts Chitradurga Urban Development Authority levied betterment fee and is as follows.

Sl. No.	Purpose	Betterment fee per Sq.Mt.
1	Residential	4
2	Industrial	8
3	Commercial	12

As per the section 18 of Karnataka Town and Country Planning Act, 1961 where permission for change of land use or development of land or building is granted under section 14A or 14B or section 15 or section 17, the authority may levy a fee not exceeding one third of the estimated increase in the value of the land.

In 2018-19, while approving layouts the authority has not collected the prescribed one third of the estimated increase in the value of land.

For this year while approving the layouts the authority has collected Rs.10,51,156/- towards betterment fee. The details is enclosed in annexure-6 of this report.

In this regard, the authority may take up the issue with the government & take steps to enhance its income by levying betterment fee according to section 18 of KTCP 1961.

Until this is taken into account and reported to the audit, the less collected amount Rs.54,62,43,847/- is kept in objection. The details is in annexure-06

While approving layouts, if the betterment fee levied as per section 14A, 14B, 15 & 18 of the Karnataka Town and Country Planning Act, 1961. The authority will be able to increase its revenue and move on the path of development.

27. Non payment of betterment fee to the Karnataka State Planning

Board:-

In 2018-19, the authority has collected Rs.21,25,210/- as betterment fee. 5% of this proceeds Rs.106260/- is to be credited to State Town Planning Board.

28.Management of pension trust found:-

As per Government letter No:224 MIB. 1989, dated:27-09-1994 and letter No NaAaEe 159 bemrupra 2011, dated:07-10-2014 pension facilities has been provided. To this effect amended notification to rule 5 of the pension regulation is issued. It is directed to sanction pension as per amended pension regulation rules for the permanent officers/ employees and family pension beneficiaries. Authority for its three retired employees has kept Rs.1,83,000,00/-, in fixed deposits and paying the pension from the interest earned from the deposits. On the model of Bangalore Development Authority, it is suitable to manage a separate pension fund for pensioners and family pension beneficiaries after taking permission from the competent authority.

29. Audit fee:-

Details of audit fee for 2018-19 is attached in annexure - 07 of this report. The demand, collection and balance of audit fee is as mentioned below.

Due as on 01-04-2018	171227
Demand for 2018-19	172101
Total	343328
Paid to the government in 2018-19	171227
Balance on 31-03-2019	172101

Soon after receiving the audit report it is requested to credit the audit fee to the following government head of account and submit a challan copy to the office of Senior Deputy Director, Local Audit Circle, Chitradurga.

0070	–	Other administrative services
60	–	Other services
100	–	Government audit fees
01	–	Revenue account head.

30. General opinion: -

The authority is required to impose trade license fee, advertisement tax and tax on mobile towers located in its layout Kenchanakatte-1 & 2 for resource mobilisation and suggested to manage the accounts in better way.

Sd/-

Senior Deputy Director,
Local Auditor Circle,
Chitradurga.

Annexure – 7**Details of audit fee for 2018-19**

Receipts :-		
<u>Deduction in Receipts</u>		
Inter Fund Transaction	6264135	
Encashment of Fixed Deposits	-	
Total Receipts	41969860	
<u>Deduction in Payments</u>		55817689
Inter fund transaction	6264135	
Investments in Fixed Deposits	4400128	
Royalty	266603	
Income Tax	368627	
Labour Benevolent Fund	242041	
Contractor Benevolent Fund	24223	
Health cess	0	
Library cess	0	
Beggar cess	0	
Audit Fee	0	
	171227	44080705
Net payable	11736984	
1. Net Receipt	41969860	
2. Net Payment	44080705	
Total	86050565	
Audit Fee <u>86050565*0.20=172101</u> 100		

Sd/-

Senior Deputy Director,
Local Auditor Circle,
Chitradurga

ಅನುಬಂಧ , ಕಂಡಿಕೆ

The Details of Betterment Fee Collected in 2018-19

Annexure - 06 Para No. 26

Sl. No.	Owners name	Taluk	Hobali	Village	Sy.No.	Extent		Land value per acre	Total land value	Approximate Betterment cost per acre	Total Betterment Cost (aproximate)	Total developed sital area	Market value per Sq.m.,	Total (13+14)	Land value +total Betterment cost (10+12)	Profit (15+16)	Betterment fee to be collected by CUDA =17/3+	Betterment fee Collected	Total Loss (18-19)
						Acre	Guntas												
1	R.Nagaratnamma S/o Nagendrappa	Chitradurga	Kasaba	kelagote	57/11	9	1	5105000	47604125	1720000	4450000	6675.96	8500	56745660	52054125	4691535	1563845.00	26703.84	1537141
2	Jayalakshmi Textiles	Chitradurga	Chitradurga	Chitradurga	3708/1	2	7	5105000	11103375	1720000	8300000	15111.80	8500	128450470	19403375	109047095	36349031.67	60447.28	36288584
3	Siddramappa	Chitradurga	Kasaba	Jalikkatte	8/	8	19	5105000	43264875	1720000	11500000	17116.78	8500	145492630	54764875	90727755	30242585.00	68467.12	30174118
4	Mylarappa S/o Late Chikkappa	Chitradurga	Kasaba	Kirubanakallu	16.6	0	27	3754000	2533950	1720000	1161000	1501.69	7500	11262675	3694950	7567725	2522575.00	6006.76	2516568
5	Nijalingappa K.T.	Chitradurga	Kasaba	Mallanakatte	31.2	1	9	2000000	2450000	1720000	4450000	6675.96	7500	50069700	6900000	43169700	14389900.00	26703.84	14363196
6	Shrimathi Gangamma S/o Shanmukappa	Chitradurga	ksaba	chitrtadurga	72.1	1	12.08	5105000	6636500	1720000	2500000	2909.95	8500	24734575	9136500	15598075	5199358.33	11639.80	5187719
7	Shree K.V.Prabhakar S/o Virabhadrapa	Chitradurga	Kasaba	Mallanakatte	64/ಎ	1	22	2000000	3100000	1720000	14600000	20020.91	7500	150156825	17700000	132456825	44152275.00	80083.64	44072191
8	Shree Shabhachari S/o Basappachari	Chitradurga	Kasaba	Medehalli	31/	1	21	3125000	4765625	1720000	14600000	3131.13	7500	23483475	19365625	4117850	1372616.67	12524.52	1360092
9	Shree Narayanappa G. S/o Giririyappa	Chitradurga	Kasaba	Madkaripura	70/9	2	20	4254000	36052650	1720000	4800000	5080.81	8500	43186885	40852650	2334235	778078.33	20323.24	757755
10	Shree Narasimhamurthy S/o Mallappa	Chitradurga	Kasaba	Madkaripura	59/4	4	0	4254000	36052650	1720000	6300000	8884.66	8500	75519610	42352650	33166960	11055653.33	35538.64	11020114.69
11	Shree Shashikumar S/o Vasudeva	Chitradurga	Kasaba	Madkaripura	57/3	1	0	4254000	4254000	1750000	1750000	2010.81	8500	17091885	6004000	11087885	3695961.67	8043.24	3687918.43
12	Shrimati M.M.Deeparani S/o C.P.Sudhakara	Chitradurga	Kasaba	kelagote	65/6	0	20	4254000	2127000	1750000	894000	942.40	8500	8010400	3021000	4989400	1663133.33	3769.60	1659363.73
13	Shree P.S.Hanumantappa S/o Jayanna	Chitradurga	Kasaba	Pillekerenahalli	51/5	1	29	3125000	5390625	1750000	2900000	3701.80	7500	27763500	8290625	19472875	6490958.33	14807.20	6476151.13
14	Shrimathi K.N.Umadevi S/o Late Manoharbabu	Chitradurga	Kasaba	chitrtadurga	65/14	2	0	5105000	10210000	1750000	4200000	4419.24	8500	37563540	14410000	23153540	7717846.67	17676.96	7700169.71
15	Shree M.D.Narashima murthy S/o Mallappa	Chitradurga	Kasaba	Madkaripura	59/4	4	0	4254000	17016000	1750000	6300000	8884.66	8500	75519610	23316000	52203610	17401203.33	35538.64	17365664.69
16	Shree M.D.Narashima murthy S/o Mallappa	Chitradurga	Kasaba	Madkaripura	59/1	8	0	4254000	34032000	1750000	32000000	17769.30	8500	151039220	66032000	85007220	28335740.00	71077.28	28264662.72
17	Shrimathi Kenchappa S/o Bangarappa	Chitradurga	Kasaba	Mallanakatte	21/2.	4	9	2000000	8450000	1720000	26200000	52366.60	8500	445116100	34650000	410466100	136822033.33	209466.40	136612566.93
18	Nirmana Sahakara Sanga, Chitradurga	Chitradurga	Kasaba	Kenchanakatte	4/2.	23	35	200000	4775000	1720000	26200000	51086.80	8500	434237800	30975000	403262758	134420919.17	204347.20	134216571.97
19	Shree M.D.Narashima murthy S/o Mallappa	Chitradurga	Kasaba	Madakaripura	59/4	4	0	4254000	34032000	1720000	6300000	8884.66	8500	75519610	40332000	35187610	11729203.33	35538.64	11693664.69
20	Shree J.A.Mahesh S/o G.Jangamayya	Chitradurga	Kasaba	Mallanakatte	21/2.	2	0	2000000	4000000	1720000	1000000	9345.72	7500	70092900	5000000	65092900	21697633.33	37382.88	21660250.45
21	Shree Reddy & Shree M.Bhasakar Reddy	Chitradurga	Kasaba	Mallanakatte	30/1ಎ2, 30/1ಎ3,	5	29	2000000	11450000	1720000	10000000	11985.89	7500	89894175	21450000	68444175	22814725.00	47943.56	22766781.44
22	Shree Nagendrappa S/o Shree Anjinappa M.Bhasakar Reddy	Chitradurga	Kasaba	Kirubanakallu	10/5.	2	1	3754000	8446500	1720000	2990000	4276.75	7500	32075625	11436500	20639125	6879708.33	17107.00	6862601.33
	Total					85	261		337746875		193395000	262784			531141875		5472950022.00	1051156.00	546243847.00

sd/-

Senior Deputy Director

Local Audit Circle

Chitradurga

Annexure -3 Para No.9

As on 31-03-2018 Uncashed cheques Details of Bank A/C No.6608828476

Sl.No.	Date	Cheque No.	Amount
1	05/10/2018	298876	1,200
2	08/08/2018	250975	14,160
3	10/27/2018	330163	4,480
4	11/05/2018	330173	181
5	01/07/2018	330176	4,480
6	01/08/2019	330211	2,479
7	02/06/2019	330225	3,562
8	03/11/2019	298979	18,394
9	03/22/2019	298982	30,128
10	03/22/2019	298984	9,800
	Total		88,864

40923

129,787

sd/-

Senior Deputy Director

Local Audit Circle

Chitradurga

Annexure – 7
Details of Audit fee for 2018-19

Receipts:-		
Deduction in Receipts		
Inter Fund Transaction	6264135	
Encashment of Fixed Deposits		
Total Receipts	41969860	
Deduction in Payments		55817689
Inter fund transaction	6264135	
Investments in Fixed Deposits	4400128	
Royalty	266603	
Income Tax	368627	
Labour Benevolent Fund	242041	
Contractor Benevolent Fund	24223	
Health cess	0	
Library cess	0	
Beggar cess	0	
Audit Fee	0	
	171227	44080705
Net payable	11736984	
1. Net Receipt	41969860	
2. Net Payment	44080705	
Total	86050565	
	Audit Fee	
Audit Fee $86050565 * 0.20 = 172101$ 100		

sd/-

Senior Deputy Director
Local Audit Circle
Chitradurga



Karnataka Legislature Committee on Papers Laid on the Table

Audit Report Performa, 2018-19

Chitradurga Urban Development Authority, Chitradurga

Sl. No.	Annual audit report to be prepared date	Annual audit report prepared date	Reason for delay in submission	Letter reference and date requesting the State audit department to audit	commencement and completion date of audit by state accounts department	The letter date and reference of submission of audit report by state accounts department	Audit report given for the printing and received form printing	Date and reference of submission of audit report to the legislature	Reasons for delay of audit report for submission	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2018-19	19-11-2019	Delay in submission of audit report to the authority by the local audit circle, (date: 19-11-2019), delay in translation to English, to get it printed, and other administrative reasons are the reasons for delay in submission of the audit report. Hence concurrence is solicited.	Not applicable	Audit Commencement date : 06-05-2019 Completion date : 23-05-2019 Audit Reviewed dated : 02-07-2019	Letter No. LAC/ urban development authority/2019-20/ 353, dated:19-08-2019 and the authority received the audit report on 19-11-2019	Given for the printing on dated 10-12-2019 and received on dated 18-12-2019	200 copies of 2018-19 audit report submitted to the Government.	Delay in submission of the audit report to the authority by the local audit circle (date: 19-11-2019), delay in translation to English, to get it printed, and other administrative reasons are the reasons for delay in submission of the audit report. Hence concurrence is solicited.	-



Commissioner
Urban Development Authority
Chitradurga

Annexure-05
Details of deposits invested in various banks by Urban Development Authority in 2018-19

Sl.No	Bank Name	Deposit No.	Deposited Date	Deposit Value	Interest Amount	Maturity Date	Total (Principal + Interest)	Remarks
1	I.N.G. Vysya Bank	103092042714	28/01/2018	3860633	370615	08/06/2019	4231248	General fund
2	I.N.G. Vysya Bank	103092042725	17/09/2016	4578087	439490	08/06/2019	5017577	General fund
3	I.N.G. Vysya Bank	103092042736	17/09/2016	7989219	766953	08/06/2019	8756172	General fund
4	Indian Bank	338492	28/02/2019	9916781	871614	17/05/2020	10788395	Lake development fee
5	Indian Bank	338493	28/02/2019	9916779	871614	17/05/2020	10788393	Lake development fee
6	Indian Bank	338494	28/02/2019	9916778	871614	17/05/2020	10788392	Lake development fund
7	Indian Bank	338495	28/02/2019	9158319	804951	17/05/2020	9963270	Land value
8	Indian Bank	338496	28/02/2019	9158328	804952	17/05/2020	9963280	Land value
9	Indian Bank	338497	28/02/2019	9158331	804952	17/05/2020	9963283	Land value
10	Indian Bank	338498	28/02/2019	9158325	804951	17/05/2020	9963276	Land value
11	Indian Bank	338499	28/02/2019	9158320	804951	17/05/2020	9963271	Land value
12	Indian Bank	338500	28/02/2019	9943000	873919	17/05/2020	10816919	General Account
13	Indian Bank	338501	28/02/2019	9910000	871018	17/05/2020	10781018	General Account
14	Indian Bank	338502	28/02/2019	9847000	865481	17/05/2020	10712481	General Account
15	Indian Bank	338503	28/02/2019	9147000	0	17/05/2020	9147000	Pension Account
16	Indian Bank	338504	28/02/2019	9153000	0	17/05/2020	9153000	Pension Account
17	Indian Bank	338505	28/02/2019	7009284	229653	28/08/2019	7238937	Lake development fee
18	Indian Bank	338506	28/02/2019	8549329	280111	28/08/2019	8829440	Lake development fee
				155528513	11336839		166865352	

Opening balacne as on 01-04-2018	139969900
Deposits in 2017-18	15558613
Total	155528513
Encashments in 2018-19	0
Closing balance as on 31-03-2019	155528513

sd/-
Senior Deputy Director
Local Audit Circle
Chitradurga

Annexure -02

Summerised Financial status of Chitradurga Urban Development Authority for the 2018-19 (Bank wise)

Sl. No.	Account name	Bank Name	Account No.	Opening Balance	Receipts	Interest	Other Receipts	Total (6 to 8)	Total (5+9)	Expenditure	Colsing Balance (10-11)	As, per Treasury/ Bank Balance	Difference between (12-13)	Reasons for Diffrence
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Savings Account	Vyashya Bank	103010002183	359110	18000	12512	0	30512	389622	389622	0	0	0	
2	Land value	Vyashya Bank	103010013203	108549	0	1027		1027	109576	109576	0	0	0	
3	70% Slum cess	S.B.M	54044355156	604132	0	21424		21424	625556	0	625556	625556	0	
4	30% Slum cess	S.B.M	54044355724	552157	0	11791		11791	563948	300000	263948	263948	0	
5	Post Office	Post Office	110569	100	0	0	0	0	100	0	100	100	0	
6	Treasury	Treasury		506	0	0	0	0	506	0	506	506	0	
7	Revenue account(S.A.S.)	Vyashya Bank	103010048990	81754	46648	0	0	46648	128402	0	128402	128402	0	
8	Savings Account	Vyashya Bank	1030100111010	232188		2409	0	2409	234597	234597	0	0	0	
9	Savings Account	Vyashya Bank	2811822857	50931		474	0	474	51405	51405	0	0	0	
10	Savings Account	Indian Bank	6608828476	25292891	30510263	953001	0	31463264	56756155	40867256	15888899	16018686	-129787	Uncashed Ammount
11	Savings Account(self assesment property tax)	Indian Bank	6608831909	10103767	914744	201511	0	1116255	11220022	5049258	6170764	6170764	0	
12	Lake development fee	Indian Bank	6608831783	2048713	13113502			13113502	15162215	0	15162215	15162215	0	
13	Basic Account	Indian Bank	6608832006	7600000	998457	0	0	998457	8598457	8549389	49068	49068	0	
14	Intial deposit	Indian Bank	6611067390	5194560	202182			202182	5396742	22920	5373822	5373822	0	
15	Pension account	Indian Bank	6608831965	129671	1226050			1226050	1355721	243666	1112055	1112055	0	
	Total			52359029	47029846	1204149	0	48233995	100593024	55817689	44775335	44905122	-129787	0

sd/-
Senior Deputy Director
Local Audit Circle
Chitradurga

Annexure -01, Para Number : 04

Chitradurga Urban Development Authority

Pending Objection and Recovery Detail list as on 31-03-2019

Sl. No.	Audit year	Opening Balance			Clearance			Closing Balance		
		Outstand- ing Para No.	Objection amount	Recovery Amount	Outstand- ing Para No.	Objection amount	Recovery Amount	Outstand- ing Para No.	Objection amount	Recovery Amount
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1971-1978- 1979	15	11310	71923	0	0	0	15	11310	71923
2	1979-1978- 1980-1981	7	292	88767	0	0	0	7	292	88767
3	1981-1982	4	26307	0	0	0	0	4	26307	0
4	1982-1983	7	15530	10	0	0	0	7	15530	10
5	1983-1984	9	37163	818	0	0	0	9	37163	818
6	1984-1985	7	426856	60871	0	0	0	7	426856	60871
7	1985-1986	8	14420	34878	0	0	0	8	14420	34878
8	1986-1987	4	4400	639	0	0	0	4	4400	639
9	1987-1988	2	72741	0	0	0	0	2	72741	0
10	1988-1989	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	1989-1990	27	514185	635058	0	0	0	27	514185	635058
12	1990-1991	13	567019	1904	0	0	0	13	567019	1904
13	1991-1992	9	748414	-	0	0	0	9	748414	0
14	1992-1993	25	1954185	109681	0	0	0	25	1954185	109681
15	1993-1994	5	212619	15330	0	0	0	5	212619	15330
16	1994-1995	8	736576	70194	0	0	0	8	736576	70194
17	1995-1996	1	0	1428012	0	0	0	1	0	1428012
18	1996-1997	4	17628	382	0	0	0	4	17628	382
19	1997-1998	7	2549720	183118	0	0	0	7	2549720	183118
20	1998-1999	5	558275	521	0	0	0	5	558275	521
21	1999-2000	3	213992	5121	0	0	0	3	213992	5121
22	2000-2001	6	287763	0	0	0	0	6	287763	0
23	2001-2002	2	151210	0	0	0	0	2	151210	0
24	2002-2003	5	199731	2039089	0	0	0	5	199731	2039089
25	2003-2004	3	142945	112015	0	0	0	3	142945	112015
26	2004-2005	7	379366	1598968	0	0	0	7	379366	1598968
27	2005-2006	4	626016	8594800	0	0	0	4	626016	8594800
28	2006-2007	4	1141421	0	0	0	0	4	1141421	0
29	2007-2008	4	202127	1359750	0	0	0	4	202127	1359750
30	2008-2009	9	1764819	13556211	0	0	0	9	1764819	13556211
31	2009-2010	3	248781	449679	0	0	0	3	248781	449679
32	2010-2011	8	2603662	8400	0	0	0	8	2603662	8400
33	2011-2012	5	925974	10632	1	50402	10362	4	875542	0
34	2012-2013	3	470616	0	0	0	0	3	470616	0
35	2013-2014	3	472450	0	0	0	0	3	472450	0
36	2014-2015	3	397553	0	0	0	0	3	397553	0
37	2015-2016	3	394422	0	0	0	0	3	394422	0
38	2016-17	6	226958328	9125	0	0	0	6	226958328	9125
39	2017-18	2	368467471	111055	0	0	0	0	368597162	111105
40	2018-19	3	546653044	0	0	0	0	3	546653044	0
	Total	254	1160614211	30546319	0	0	0	254	1160614211	30546319

sd/-

Senior Deputy Director

Local Audit Circle

Chitradurga

Annexure-04

Receipts and Expenditure Details for 2018-19 Urban Development Authority, Chitradurga

Sl. No.	Receipt Details	Total	Sl. No.	Expenditure Details	Total
1	Scrutiny Fee	1694538	1	Officers and Staff Salary	3372796
2	Betterment Fee	2125210	2	D.A/Travel allowance / Earned leave Encashment/Festival allowance	43695
3	Slum cess	224327	3	Payment of pension for retired employees	4400128
4	Copy/plan fee	94465	4	Honorarium for chairman/members meeting allowance	11000
5	Site value	215125	5	Stationery purchase/office maintenance/ office building renovation	226629
6	Civic Amenity Site Value	6965338	6	Electricity bill (BESCOM)	76566
7	Supervision Fee	18855675	7	Telephone bill (BSNL)	69526
8	Receipt from Publicity/other	113822	8	Vehicle Purchase/ Repair/ insurance /fuel	0
9	Architect & engineers registration/ Renewal fee	19000		Fuel	307133
10	Tender booklet fee	5900		Vehicle repair	288392
11	Tender Security Deposit	0		Vehicle insurance	25884
12	Rent form Neharu Yuva Kendra	36000		Vehicle Purchase	0
13	Interest earned from banks	3630838	9	computer/plotter/xerox/ups/ machinery purchase/maintenance	144826
14	land value	0	10	News paper's subscription/publication/ advertisement	215764
15	Revenue Account	1116255	11	Stationery / contingent bills/ others	106738
16	lake Development fee	13113502	12	Postal stamps	10000
17	District Hopcom's, Chitradurga	24000	13	printing of audit report, annual report and others	42303
			14	Estimation scrutiny Fee and payment of other fees	88900
			15	Breakfast	0
			16	Legal adviser/ Auditors/other fees	579000
			17	Initial depositits /civic amenity site value/ repayment of betterment fee	461960
			18	Parks/road constructions/maintenance	761186
			19	Mines and Geology department (Royalty)	266603
			20	Commercial tax/GST	522001
			21	Income tax	368627
			22	labour benevolent Fund	242041
			23	Contractor benevolent Fund	24223
			24	Repayment of security deposit	0
			25	Contribution of 5% of betterment fee to Karnataka State Planning Board	173420

			26	Audit Fee	171227
			27	Contribution towards National Festivals	15000
			28	Health Cess	0
			29	Liabrary Cess/ begger cess	0
			30	Transport cess	0
			31	payment to slum improvement board	0
			32	Payment made for Karnataka Muncipal Data Society for its membership	0
			33	Master plan (Revision-2)	460899
			34	Payment for outsourcing labourers	1529667
			35	Use of fixed deposit amount for acquisition of park space and lake development	0
			36	Developmental works at Kenchanakatte Residential layout	14362713
			37	Purchase of Gym equipment/pre cast concrete benches/DPR preparation for Arasanakere Tank/various works taken up by authority	6985391
			38	Income tax payment in 2018-19	1434930
			39	New investments (Accumulated) for 2018-19	9264389
			40	Amount paid for registrar general High Court of Karnataka case no. LAC/1,2,3/2002	492313
			41	Works at authority residential scheme, Kunchiganal survey no:45& 84	1820296
			42	Inter fund transfer self assessment property tax	6264135
			43	Cess collected from self assessment property tax and proceeds from health cess, beggar cess, library cess and tranport cess	187388
	Total	48233995		Total	55817689

sd/-

Senior Deputy Director
Local Audit Circle
Chitradurga