



ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ Rajiv Gandhi Rural Housing Corporation Limited

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಇ-ಆಡಳಿತ ಪ್ರಶಸ್ತಿ



ರಾಷ್ಟ್ರ ಪ್ರಶಸ್ತಿ

18TH

ANNUAL REPORT AND AUDIT REPORT

ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರ ವರದಿ

2017-18

**ದಿನಾಂಕ 29-01-2019ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ
ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳ ಪ್ರಗತಿ ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಭೆ**



ದಿನಾಂಕ 04-01-2019 ರಂದು ನಡೆದ ನಿಗಮದ 18ನೇ ವಾರ್ಷಿಕ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆ



ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ
RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LIMITED

18^{ನೇ} ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ - 2017-2018
18th ANNUAL REPORT - 2017-2018

ಪರಿವಿಡಿ - INDEX

Sl.No ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಿಷಯ Subject	ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ ಕನ್ನಡ	Page No. English
1	ತಿಳುವಳಿಕೆ Notice	05	93
2	ನಿರ್ದೇಶಕರ ವರದಿ Directors' Report	10	98
3	ನಿರ್ದೇಶಕರ ವರದಿಗೆ ಅನುಬಂಧ Annexure to Directors' Report	38	126
4	ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರದ ಮಹತ್ತರ ಕಾರ್ಯನೀತಿಗಳು ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರದ ಅಂಗವಾಗಿರುವ ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು Significant Accounting Policies & Notes forming part of Accounts	48	155
5	ಭಾರತದ ಕಂಪ್ಟ್ರೋಲರ್ ಮತ್ತು ಆಡಿಟರ್ ಜನರಲ್ ರವರ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನ Comments of the Comptroller and Auditor General of India	66	141
6	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ವರದಿ Auditors' Report	—	142
7	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ವರದಿಗೆ ಅನುಬಂಧ Annexure to the Auditors' Report	—	146
8	ಸ್ಥಿತಿ ವಿವರಣಾ ಪಟ್ಟಿ Balance Sheet	67	173
9	ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ತಃಖ್ತೆ Income and Expenditure Account	69	175
10	ನಗದು ಚಲಾವಣೆಯ ತಃಖ್ತೆ Cash Flow Statement	71	177
11	ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು Notes	73	179
12	ಛಾಯಾಚಿತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ರೇಖಾಚಿತ್ರಗಳು Photographs and Charts	197	197

ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿ

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಟಿ. ಬಿ. ಎನ್. ನಾಗರಾಜು
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು (18.12.2018 ರಿಂದ)

ಡಾ|| ಜಿ. ರವಿಶಂಕರ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ.
ನಿರ್ದೇಶಕರು (31.08.2018 ರಿಂದ)

ಶ್ರೀಮತಿ ಡಾ|| ಏಕರೂಪ್ ಕೌರ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ.
ನಿರ್ದೇಶಕರು (18.09.2017 ರಿಂದ)

ಶ್ರೀ ಜಿ. ಎನ್. ಶಿವಮೂರ್ತಿ, ಭಾ.ಆ.ಸೇ.
ನಿರ್ದೇಶಕರು (09.10.2018 ರಿಂದ)

ಶ್ರೀ ವಿಕಾಸ್ ಕುಮಾರ್ ವಿಕಾಸ್, ಭಾ.ಪೋ.ಸೇ.
ನಿರ್ದೇಶಕರು (09.10.2018 ರಿಂದ)

ಶ್ರೀ ಆರ್. ರುದ್ರಯ್ಯ, ಕೆ.ಇ.ಎಸ್.
ನಿರ್ದೇಶಕರು (09.10.2018 ರಿಂದ)

ಶ್ರೀ ಬಿ. ಎಸ್. ಶೇಖರಪ್ಪ, ಭಾ.ಆ.ಸೇ.
ನಿರ್ದೇಶಕರು (09.10.2018 ರಿಂದ)

ಶ್ರೀ ಅಕ್ರಂ ಪಾಶಾ, ಭಾ.ಆ.ಸೇ.
ನಿರ್ದೇಶಕರು (09.10.2018 ರಿಂದ)

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಕೆ. ಕೆಂಪೇಗೌಡ
ನಿರ್ದೇಶಕರು (09.10.2018 ರಿಂದ)

ಶ್ರೀ ಜಿ. ಪ್ರಭು, ಕೆ.ಎ.ಎಸ್. (ಹಿ. ಶ್ರೀ)
ನಿರ್ದೇಶಕರು (09.10.2018 ರಿಂದ)

ಶ್ರೀ ಸುಬಾಷ್ ರೆಡ್ಡಿ
ನಿರ್ದೇಶಕರು (07.01.2019 ರಿಂದ)

ಶ್ರೀ ವಿ. ಅನ್ವುಕುಮಾರ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ.
ನಿರ್ದೇಶಕರು (28.09.2017 ರಿಂದ)

ಶ್ರೀ ಯು. ಟಿ. ಅಬ್ದುಲ್ ಖಾದರ್
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು (08.06.2018 ರಿಂದ 18.12.2018ರ ವರೆಗೆ)

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು (05.09.2016 ರಿಂದ 07.06.2018ರ ವರೆಗೆ)

ಶ್ರೀ ಕಪಿಲ್ ಮೋಹನ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ.
ನಿರ್ದೇಶಕರು (23.05.2017 ರಿಂದ 26.06.2018ರ ವರೆಗೆ)

ಶ್ರೀ ಜಿ. ಎಂ. ತಿಪ್ಪೇಸ್ವಾಮಿ
ಅಧಿಕಾರೇತರ ನಿರ್ದೇಶಕರು
(05.06.2016 ರಿಂದ 05.06.2018 ರ ವರೆಗೆ)

ಶ್ರೀ ಜಿ. ಕೆ. ಜಯರಾಮ,
ಅಧಿಕಾರೇತರ ನಿರ್ದೇಶಕರು
(05.06.2016 ರಿಂದ 05.06.2018 ರ ವರೆಗೆ)

ಶ್ರೀ ಮಧುಕರ ಜಾದವ
ಅಧಿಕಾರೇತರ ನಿರ್ದೇಶಕರು
(05.06.2016 ರಿಂದ 05.06.2018 ರ ವರೆಗೆ)

ಶ್ರೀ ಪ್ರಕಾಶ್ ಬಿ.ಪಿ.,
ಅಧಿಕಾರೇತರ ನಿರ್ದೇಶಕರು
(05.06.2016 ರಿಂದ 05.06.2018 ರ ವರೆಗೆ)

ಶ್ರೀ ಬೈರೇಗೌಡ
ಅಧಿಕಾರೇತರ ನಿರ್ದೇಶಕರು
(05.06.2016 ರಿಂದ 05.06.2018 ರ ವರೆಗೆ)

ಶ್ರೀ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ
ಅಧಿಕಾರೇತರ ನಿರ್ದೇಶಕರು
(05.06.2016 ರಿಂದ 05.06.2018 ರ ವರೆಗೆ)

ಶ್ರೀ ಗಂಗರಂಗಯ್ಯ
ಅಧಿಕಾರೇತರ ನಿರ್ದೇಶಕರು
(05.06.2016 ರಿಂದ 05.06.2018 ರ ವರೆಗೆ)

ಪದನಿಮಿತ್ತ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು:

ಎಲ್ಲಾ 30 ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು

ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು

ಮೆ|| ಸುಂದರರಾಜನ್ ಮತ್ತು ಹರೀಶ್
ಚಾರ್ಟೆಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ಸ್

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು

- ☐ ಹುಡ್ಕೊ
- ☐ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ
- ☐ ಹೆಚ್.ಡಿ.ಎಫ್.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂಕ್
- ☐ ಐ.ಡಿ.ಬಿ.ಐ. ಬ್ಯಾಂಕ್

- ☐ ಯೂನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ
- ☐ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್
- ☐ ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್
- ☐ ಕರ್ನಾಟಕ ಬ್ಯಾಂಕ್
- ☐ ಎಕ್ಸಿಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

- ☐ ಕಾವೇರಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ್
- ☐ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಕಾಸ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ್
- ☐ ಪ್ರಗತಿ ಕೃಷ್ಣ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ್
- ☐ ಐ.ಡಿ.ಎಫ್.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂಕ್
- ☐ ಇಂಡಸ್ ಇಂಡ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

BOARD OF DIRECTORS

Sri. M. T. B. N. Nagaraju
Chairman (from 18.12.2018)

Dr. J. Ravishankar, IAS
Director (from 31.08.2018)

Smt. Dr. Ekroop Kaur, IAS
Director (from 18.09.2017)

Sri G. N. Shivamurthy, IAS
Director (from 09.10.2018)

Sri Vikash Kumar Vikash, IPS
Director (from 09.10.2018)

Sri G. Prabhu, KAS (Sr. Sc)
Director (from 09.10.2018)

Sri B. S. Shekharappa, IAS
Director (from 09.10.2018)

Sri Akram Pasha, IAS
Director (from 09.10.2018)

Sri M. K. Kempegowda
Director (from 09.10.2018)

Sri R. Rudraiah, KES
Director (from 09.10.2018)

Sri Subash Reddy,
Director (from 07.01.2019)

Sri V. Anbukumar, IAS
Director (from 28.09.2017)

Sri U. T. Abdul Khader
Chairman (from 08.06.2018 to 18.12.2018)

Sri M. Krishnappa
Chairman (from 05.09.2016 to 07.06.2018)

Sri Kapil Mohan, IAS
Chairman (from 23.05.2017 to 26.06.2018)

Sri G. M. Thippeswamy
Non-Official Director
(from 05.06.2016 to 05.06.2018)

Sri G. K. Jayram
Non-Official Director
(from 05.06.2016 to 05.06.2018)

Sri Madhukar Jadhav
Non-Official Director
(from 05.06.2016 to 05.06.2018)

Sri B. P. Prakash
Non-Official Director
(from 05.06.2016 to 05.06.2018)

Sri Byregowda
Non-Official Director
(from 05.06.2016 to 05.06.2018)

Sri Mallikarjuna
Non-Official Director
(from 05.06.2016 to 05.06.2018)

Sri Gangarangaiah
Non-Official Director
(from 05.06.2016 to 05.06.2018)

Ex-Officio Executive Directors:

All 30 Deputy Commissioners of Districts and All Chief Executive Officers of Zilla Panchayats

STATUTORY AUDITORS

M/s. Sundarrajan & Harish
Chartered Accountants

BANKERS & FINANCIAL INSTITUTIONS

- | | | |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> HUDCO | <input type="checkbox"/> Union Bank of India | <input type="checkbox"/> Kaveri Grameena Bank |
| <input type="checkbox"/> State Bank of India | <input type="checkbox"/> Canara Bank | <input type="checkbox"/> Karnataka Vikasa Grameena Bank |
| <input type="checkbox"/> HDFC Bank | <input type="checkbox"/> Indian Bank | <input type="checkbox"/> Pragati Krishna Grameena Bank |
| <input type="checkbox"/> IDBI Bank | <input type="checkbox"/> Karnataka Bank | <input type="checkbox"/> IDFC Bank |
| | <input type="checkbox"/> Axis Bank | <input type="checkbox"/> Indusind Bank |

ನಿಗಮದ ಪ್ರಮುಖ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು PRINCIPAL OFFICERS OF THE COMPANY

ಶ್ರೀ ವಿ. ಅನ್ಬುಕುಮಾರ್, ಭಾಷೇ
ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

Sri V. Anbukkumar, IAS
Managing Director

ಶ್ರೀ ಬಿ. ಗುರುಪ್ರಸಾದ್
ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು

Sri B. Guruprasad
Chief Engineer

ಶ್ರೀಮತಿ ಶಾಂತಾ ಎಲ್. ಹುಲ್ಮನಿ, ಕಆಸೇ
ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು (ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಅನುಷ್ಠಾನ)

Smt. Shantha L. Hulmani, KAS
General Manager (Programme Implementation)

ಶ್ರೀ ಎಂ. ರವಿ
ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು, (ತಾಂತ್ರಿಕ)

Sri M. Ravi
General Manager (Technical)

ಶ್ರೀ ಬಿ. ಎನ್. ಬಿರಾದಾರ್
ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು (ಹ ಮತ್ತು ಲೆ)

Sri B. N. Biradar
General Manager (F & A)

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಎನ್. ಪರಶುರಾಮೇಗೌಡ
ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು (ಸಾಮಾಜಿಕ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ)

Sri S. N. Parasuramegowda
General Manager (Social Development)

ತಿಳುವಳಿಕೆ

ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತದ ಸರ್ವಸದಸ್ಯರ 18ನೇ ವಾರ್ಷಿಕ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 29.12.2018, ಶನಿವಾರದಂದು ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.30 ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು, ನಿಗಮದ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ, 9ನೇ ಮಹಡಿ, ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ. ಸಂಕೀರ್ಣ, ಇ & ಎಫ್ ಬ್ಲಾಕ್, ಕಾವೇರಿ ಭವನ, ಕೆಂಪೇಗೌಡ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 009 ರಲ್ಲಿ ಕರೆಯಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ನೋಟೀಸು ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.

ಸಾಮಾನ್ಯ ವ್ಯವಹಾರ

1. 31.03.2018 ಕ್ಕೆ ಅಂತ್ಯಗೊಂಡ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದ ಪರಿಶೋಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಆಸ್ತಿ ಹೊಣೆ ಪಟ್ಟಿ ಮತ್ತು ಆ ದಿನಾಂಕದಂದು ಕೊನೆಗೊಂಡ ವರ್ಷದ ನಿಗಮದ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದ ತಃಖ್ತೆ ಮತ್ತು ಅದರೊಂದಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ವರದಿ, ಕಂಪ್ಯೂಲರ್ ಮತ್ತು ಆಡಿಟರ್ ಜನರಲ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ನಿರ್ದೇಶಕರ ವರದಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವುದು, ಪರಿಗಣಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಅಂಗೀಕರಿಸುವುದು.
2. 2018-19ನೇ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಭಾರತದ ಕಂಪ್ಯೂಲರ್ ಮತ್ತು ಆಡಿಟರ್ ಜನರಲ್‌ರವರಿಂದ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರ ಸಂಭಾವನೆಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

ವಿಶೇಷ ವ್ಯವಹಾರ:

3. ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತದ ಹೆಸರನ್ನು ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ ಎಂದು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಗಣಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಚಿಂತನೆಯು ಸರಿಹೊಂದದಿದ್ದರೆ, ಮಾರ್ಪಾಡು (ಗಳು) ಇಲ್ಲದೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ವಿಶೇಷ ನಿರ್ಣಯವೆಂದು ಅಂಗೀಕರಿಸುವುದು.

“RESOLVED THAT pursuant to the provisions of Section 13 of the Companies Act, 2013 read with the rules made thereunder and all other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 and subject to the approval of the Central Government (power delegated to Registrar of Companies) consent of the members be and is hereby accorded for change of name of the Company from ‘**RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LIMITED**’ to ‘**RAJIV GANDHI HOUSING CORPORATION LIMITED**’ or such other name as may be approved by the Central Government/ Registrar of Companies, Bangalore, Karnataka.

RESOLVED FURTHER THAT Clause I of the Memorandum of Association is altered to be read as follows:

I The Name of the Company is **RAJIV GANDHI HOUSING CORPORATION LIMITED**

RESOLVED FURTHER THAT pursuant to the provisions of Section 14 of the Companies Act, the Articles of Association of the Company be and is hereby altered by substituting the name ‘**RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LIMITED**’ with ‘**RAJIV GANDHI HOUSING CORPORATION LIMITED**’ wherever it appears in the Articles of Association.

RESOLVED FURTHER THAT the Managing Director be and are hereby authorized to file the requisite returns with the Ministry of Corporate Affairs and to do all acts, deeds and things in connection therewith and incidental thereto for the purpose of giving effect to this resolution."

ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯ ಅಪ್ಪಣೆಯ ಮೇರೆಗೆ

ಸಹಿ/-

ಎನ್. ಪಿ. ಧೀರೇನ್

ಕಂಪನಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ದಿನಾಂಕ : 21.12.2018

ಟಿಪ್ಪಣಿ

1. ಸಭೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಮತದಾನ ಮಾಡುವ ಹಕ್ಕುಳ್ಳ ಸದಸ್ಯರು ತಮ್ಮ ಪರವಾಗಿ ಹಾಜರಾಗಿ ಮತ ನೀಡಲು ಪ್ರತಿನಿಧಿಯನ್ನು ನೇಮಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. ಈ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯು ಕಂಪನಿಯ ಸದಸ್ಯನಾಗಿರಬೇಕಾಗಿಲ್ಲ. ನಿಗಮದ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯ ನೇಮಕ ಪತ್ರವನ್ನು ವಿವರಗಳೊಂದಿಗೆ ಸಭೆ ಆರಂಭವಾಗುವ 48 ಗಂಟೆಗಳ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ತಲುಪಿಸಿರಬೇಕು.
2. ಸದಸ್ಯರ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ Proxy Form ನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
3. ಈ ನಿಗಮವು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ಸ್ವಾಮಿತ್ವದ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ, 1956ರ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆಯ 619(2)ರ ಪ್ರಕಾರ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರವು 31.03.2019ಕ್ಕೆ ಅಂತ್ಯಗೊಳ್ಳುವ ವರ್ಷದ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರನ್ನು ನೇಮಿಸುತ್ತದೆ.

ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2013 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 102ಕ್ಕೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ವಿವರಣಾತ್ಮಕ ಹೇಳಿಕೆ

ವಸ್ತು ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ : 3

The Company is involved in implementing housing programmes in not only rural areas but in urban areas also. Therefore in view of this the Board of Directors of the Company in its meeting held on 29th May 2015 had decided to drop the word 'RURAL' from the name of the Company and change it from 'RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LIMITED' to 'RAJIV GANDHI HOUSING CORPORATION LIMITED'.

The Company has applied for and has been allotted the name 'RAJIV GANDHI HOUSING CORPORATION LIMITED' and has sought the necessary approval of the Central Government for use of the words 'Corporation' and 'Gandhi' in the name.

According to the provisions of Section 13 of the Companies Act, 2013 change of name of the Company requires the approval of the members by way of special resolution. Further the change of name is subject to the approval of the Central Government (power delegated to Registrar of Companies). Hence the resolution is commended for your approval.

None of the Directors or Key managerial persons are interested in the resolution.

ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯ ಅಪ್ಪಣೆಯ ಮೇರೆಗೆ

ಸಹಿ/-

ಎನ್. ಪಿ. ಧೀರೇನ್

ಕಂಪನಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ದಿನಾಂಕ : 29.12.2018

ಮುಂದೂಡಲಾದ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರ

ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತದ ಸರ್ವಸದಸ್ಯರ 18ನೇ ವಾರ್ಷಿಕ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 08.01.2019, ಮಂಗಳವಾರದಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.30 ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು, ನಿಗಮದ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ, 9ನೇ ಮಹಡಿ, ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ. ಸಂಕೀರ್ಣ, ಇ & ಎಫ್ ಬ್ಲಾಕ್, ಕಾವೇರಿ ಭವನ, ಕೆಂಪೇಗೌಡ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 009 ರಲ್ಲಿ ಕರೆಯಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ನೋಟೀಸು ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.

ಸಾಮಾನ್ಯ ವ್ಯವಹಾರ

1. 31.03.2018 ಕ್ಕೆ ಅಂತ್ಯಗೊಂಡ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದ ಪರಿಶೋಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಆಸ್ತಿ ಹೊಣೆ ಪಟ್ಟಿ ಮತ್ತು ಆ ದಿನಾಂಕದಂದು ಕೊನೆಗೊಂಡ ವರ್ಷದ ನಿಗಮದ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದ ತಃಖ್ತೆ ಮತ್ತು ಅದರೊಂದಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ವರದಿ, ಕಂಪ್ಯೂಲರ್ ಮತ್ತು ಆಡಿಟರ್ ಜನರಲ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ನಿರ್ದೇಶಕರ ವರದಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವುದು, ಪರಿಗಣಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಅಂಗೀಕರಿಸುವುದು.
2. 2018-19ನೇ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಭಾರತದ ಕಂಪ್ಯೂಲರ್ ಮತ್ತು ಆಡಿಟರ್ ಜನರಲ್‌ರವರಿಂದ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರ ಸಂಭಾವನೆಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

ವಿಶೇಷ ವ್ಯವಹಾರ:

3. ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತದ ಹೆಸರನ್ನು ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ ಎಂದು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಗಣಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಚಿಂತನೆಯು ಸರಿಹೊಂದದಿದ್ದರೆ, ಮಾರ್ಪಾಡು (ಗಳು) ಇಲ್ಲದೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ವಿಶೇಷ ನಿರ್ಣಯವೆಂದು ಅಂಗೀಕರಿಸುವುದು.

“RESOLVED THAT pursuant to the provisions of Section 13 of the Companies Act, 2013 read with the rules made thereunder and all other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 and subject to the approval of the Central Government (power delegated to Registrar of Companies) consent of the members be and is hereby accorded for change of name of the Company from ‘**RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LIMITED**’ to ‘**RAJIV GANDHI HOUSING CORPORATION LIMITED**’ or such other name as may be approved by the Central Government/ Registrar of Companies, Bangalore, Karnataka.

RESOLVED FURTHER THAT Clause I of the Memorandum of Association is altered to be read as follows:

I The Name of the Company is **RAJIV GANDHI HOUSING CORPORATION LIMITED**

RESOLVED FURTHER THAT pursuant to the provisions of Section 14 of the Companies Act, the Articles of Association of the Company be and is hereby altered by substituting the name ‘**RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LIMITED**’ with ‘**RAJIV GANDHI HOUSING CORPORATION LIMITED**’ wherever it appears in the Articles of Association.

RESOLVED FURTHER THAT the Managing Director be and are hereby authorized to file the requisite returns with the Ministry of Corporate Affairs and to do all acts, deeds and things in connection therewith and incidental thereto for the purpose of giving effect to this resolution."

ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯ ಅಪ್ಪಣೆಯ ಮೇರೆಗೆ

ಸಹಿ/-

ಎನ್. ಪಿ. ಧೀರೇನ್

ಕಂಪನಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ದಿನಾಂಕ : 21.12.2018

ಟಿಪ್ಪಣಿ

1. ಸಭೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಮತದಾನ ಮಾಡುವ ಹಕ್ಕುಳ್ಳ ಸದಸ್ಯರು ತಮ್ಮ ಪರವಾಗಿ ಹಾಜರಾಗಿ ಮತ ನೀಡಲು ಪ್ರತಿನಿಧಿಯನ್ನು ನೇಮಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. ಈ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯು ಕಂಪನಿಯ ಸದಸ್ಯನಾಗಿರಬೇಕಾಗಿಲ್ಲ. ನಿಗಮದ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯ ನೇಮಕ ಪತ್ರವನ್ನು ವಿವರಗಳೊಂದಿಗೆ ಸಭೆ ಆರಂಭವಾಗುವ 48 ಗಂಟೆಗಳ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ತಲುಪಿಸಿರಬೇಕು.
2. ಸದಸ್ಯರ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ Proxy Form ನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
3. ಈ ನಿಗಮವು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ಸ್ವಾಮಿತ್ವದ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ, 1956ರ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆಯ 619(2)ರ ಪ್ರಕಾರ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರವು 31.03.2019ಕ್ಕೆ ಅಂತ್ಯಗೊಳ್ಳುವ ವರ್ಷದ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರನ್ನು ನೇಮಿಸುತ್ತದೆ.

ನಿರ್ದೇಶಕರ ವರದಿ

ಮಹಿಳೆಯರೇ ಮತ್ತು ಮಹನೀಯರೇ,

ದಿನಾಂಕ: 31.03.2018 ಕ್ಕೆ ಅಂತ್ಯಗೊಂಡ ವರ್ಷದ ಪರಿಶೋಧಿತ ಸ್ಥಿತಿ ವಿವರಣಾ ತಃಖ್ತೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ 01.04.2017 ರಿಂದ 31.03.2018 ರವರೆಗಿನ ಅವಧಿಯ ನಿಗಮದ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ತಃಖ್ತೆ ಹಾಗೂ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ವರದಿಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಹದಿನೆಂಟನೇ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ನಿಮ್ಮ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಹರ್ಷಿಸುತ್ತಾರೆ.

1. ನಿಗಮದ ಬಗ್ಗೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಮತ್ತು ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರಗಳ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ ರಾಜ್ಯದ ಗ್ರಾಮೀಣ ಮತ್ತು ನಗರ ಪ್ರದೇಶದ ಪ್ರತಿ ಭಾಗದಲ್ಲಿರುವ ಬಡ ಹಾಗೂ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವ ಜನರಿಗೆ ಸೂರನ್ನು ಒದಗಿಸುವಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ನಿಗಮವು ಒಂದು ಮಹತ್ವವಾದ ಪಾತ್ರವನ್ನು ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆದಿದೆ ಎಂದು ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಲು ಹರ್ಷಿಸುತ್ತೇವೆ. ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಹಿಂದುಳಿದವರಿಗಾಗಿ ವಸತಿಯನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸುವುದು ಮುಂಬರುವ ಸರ್ಕಾರಗಳ ಆದ್ಯತೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ ನಿಗಮದ ಪಾತ್ರ ಹಾಗೂ ಜವಾಬ್ದಾರಿಗಳು ವರ್ಷದಿಂದ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚುತ್ತಾ ಇದೆ.

ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲೂ ಕೂಡ ನಿಗಮವು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸರ್ಕಾರದ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಬದ್ಧವಾಗಿತ್ತು.

- ◆ ಬಸವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ
- ◆ ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ
- ◆ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಪುರಸ್ಕೃತ ಯೋಜನೆಯಾದ ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ [ಗ್ರಾಮೀಣ (ಐಎವೈ)]
- ◆ ಡಾ|| ಬಿ.ಆರ್. ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಿವಾಸ್ ಯೋಜನೆ
- ◆ ದೇವರಾಜ್ ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ (ವಿಶೇಷ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ) (ಗ್ರಾಮೀಣ ಮತ್ತು ನಗರ)
- ◆ ಇಂದಿರಾ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ಯೋಜನೆ
- ◆ ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ನಿವೇಶನ ಯೋಜನೆ
- ◆ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಪುರಸ್ಕೃತ ಯೋಜನೆಯಾದ ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ [ನಗರ]
- ◆ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಬೆಂಗಳೂರು ಒಂದು ಲಕ್ಷ ಬಹುಮಹಡಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ

ನಿಗಮವು 2017-18ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಹಿಂದಿನ ಶ್ರೇಣಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡು 3 ಲಕ್ಷ ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವ ಗುರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿತ್ತು. ಸದರಿ ಗುರಿಗೆ ಎದುರಾಗಿ, 31.03.2018 ರಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ 303623 ಮನೆಗಳನ್ನು ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು 44511 ಮನೆಗಳನ್ನು ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟು 348134 ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿಗಮವು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದೆ.

ನಿಗಮವು, 2018-19ನೇ ಸಾಲಿಗೆ 7 ಲಕ್ಷ ಮನೆಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷದಲ್ಲಿನ ಬಾಕಿ ನಿರ್ಮಿಸಬೇಕಾದ ಮನೆಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ 4 ಲಕ್ಷ ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವ ಗುರಿ ಹೊಂದಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ:

■ ಬಸವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ	1,60,000
■ ಡಾ ಬಿ.ಆರ್. ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಿವಾಸ್ ಯೋಜನೆ	1,12,000
■ ದೇವರಾಜ್ ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ	12,000
■ ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ಗ್ರಾ) ಐಎವೈ	44,000
■ ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ	28,000
■ ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ನ)	44,000
ಒಟ್ಟು	400000

ಬಡಜನರು ತಮ್ಮ ಸ್ಥಿತಿಗತಿಗಳಿಗೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅವರಿಗೆ ಅನುಕೂಲ ಮಾಡಿಕೊಡುವುದೇ ಈ ನಿಗಮದ ಕಾರ್ಯಕ್ಷೇತ್ರ. ಫಲಾನುಭವಿಯು ತನ್ನ ಮನೆಯನ್ನು ತಾನೇ ಕಟ್ಟಿಕೊಳ್ಳಲು ಮೊದಲ ಆದ್ಯತೆಯನ್ನು ನಿಗಮವು ನೀಡುತ್ತದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ವಿವಿಧ ಇತಿಮಿತಿಗಳಿಂದಾಗಿ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದೆ ಇದ್ದು ಫಲಾನುಭವಿಯು ತನ್ನ ಮನೆಯನ್ನು ತಾನೇ ಕಟ್ಟಿಕೊಳ್ಳಲಾಗದಂತಹ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ವಸತಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವನ್ನು, ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಾದ ಕರ್ನಾಟಕ ಗ್ರಾಮೀಣ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ (ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್.) ಮತ್ತು ಪ್ರತಿ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿರುವ ನಿರ್ಮಿತಿ ಕೇಂದ್ರಗಳು ಇವುಗಳಿಗೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಕಳೆದ ಹದಿನೆಂಟು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಭವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುವುದೇನೆಂದರೆ, ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ಸ್ವಸಹಾಯ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ತಾವೇ ಕಟ್ಟಿದ ಮನೆಗಳು, ಏಜೆನ್ಸಿಗಳ ಮೂಲಕ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿ ಕೊಡುವ ಮನೆಗಳಿಗಿಂತ ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದಲ್ಲಿವೆ. ಏಕೆಂದರೆ, ಮನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ಕಟ್ಟಿಸಿದಾಗ, ಬಹು ಮುಖ್ಯ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ಒದಗಿಸುವ ಮನೆಯನ್ನು (Core housing) ಸರ್ಕಾರ ನೀಡುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಫಲಾನುಭವಿಯು ಸ್ವತಃ ಕಟ್ಟಿದ ಮನೆಗಳಲ್ಲಿ ತನಗೆ ಬೇಕಾದ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸುವ ವಿನ್ಯಾಸವನ್ನು ಬಳಸುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ತನ್ನ ಸ್ವಂತದ ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳನ್ನು (ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಮತ್ತು ಶ್ರಮ ಎರಡನ್ನೂ) ಹೂಡುವುದರಿಂದ ಹೆಚ್ಚು ಅನುಕೂಲಕರವಾದ ಮನೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.

ನಿಗಮದ ಸಾಂಸ್ಥಿಕ ಹಂದರವನ್ನು ಸಣ್ಣದಾಗಿಯೇ ಮುಂದುವರಿಸುವಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ನಿಗಮದ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಗಾತ್ರಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಲ್ಲಿ, ಆಡಳಿತ ಮತ್ತು ಇತರ ಓವರ್‌ಹೆಡ್ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಹಿಡಿತದಲ್ಲಿಡಲು ನಿಮ್ಮ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಯಶಸ್ವಿಯಾಗಿದ್ದಾರೆ.

2. ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾ ಫಲಿತಾಂಶಗಳು

ಯೋಜನಾವಾರು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆಯ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇವೆ:

ಅ. ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಹಿಂದುಳಿದವರಿಗಾಗಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳು:

ಯೋಜನೆ	ಗುರಿ	ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಮನೆಗಳು
ಬಸವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ	1,60,000	56,247
ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ಗ್ರಾ)	44,000	21,144
ದೇವರಾಜ್ ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ	12,000	2,888
ಡಾ ಬಿ.ಆರ್.ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ಗ್ರಾ.)	1,02,000	2,3112
ಗ್ರಾಮೀಣ ಒಟ್ಟು	3,18,000	1,03,391
ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ	28,000	5,082
ಡಾ ಬಿ.ಆರ್.ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ನ)	10,000	3,806
ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ನ)	44,000	1,863
ನಗರ ಒಟ್ಟು	82,000	10,751
31.08.2018 ರಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ ಒಟ್ಟು	4,00,000	1,14,142

ಆ. ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಹಿಂದುಳಿದವರಿಗಾಗಿ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ಯೋಜನೆಗಳು:

ಯೋಜನೆ	ಗುರಿ	ಹಂಚಿಕೆಯಾದ ನಿವೇಶನಗಳು
ಇಂದಿರಾ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ಯೋಜನೆ	5,000	660
ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು		469
2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಗಸ್ಟ್ ಅಂತ್ಯದವರೆಗೆ ಒಟ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳು	5,000	1,129

3. ಆರ್ಥಿಕ ಫಲಿತಾಂಶಗಳು

ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ನಿಗಮವು ರೂ. 4,419.16 ಕೋಟಿಗಳ ಸಹಾಯಧನವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ ಅನುದಾನ ರೂ. 5,012.29 ಕೋಟಿಗಳು. ಇದಲ್ಲದೆ ನಿಗಮವು ತನ್ನ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಜಾಲದಲ್ಲಿ ಅಲ್ಪಾವಧಿಯಲ್ಲಿ ಇರಿಸಿದ ಹಣದಿಂದ ರೂ. 69.68 ಕೋಟಿಗಳ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಗಳಿಸಿದೆ.

ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷದ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಂದ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ರೂ. 1.60 ಕೋಟಿಗಳಷ್ಟು ವೆಚ್ಚಕ್ಕಿಂತ ಅಧಿಕ ಆದಾಯವಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಆದಾಯವು ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರವು 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ನಿಗಮವು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಖಾತರಿ ಕಮೀಷನ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 12.30 ಕೋಟಿಗಳ ಪೈಕಿ ರೂ. 11.63 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿದ್ದು, ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಂತೆ ಪುಸ್ತಕ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿ ನಿಗಮದ ಆದಾಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಉಂಟಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ನಿಗಮವು ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ರೂ. 22.30 ಕೋಟಿಗಳ ಸಂಚಿತ ನಷ್ಟವನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದರಿಂದ

ಈ ನಷ್ಟವನ್ನು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಆದಾಯಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ನಷ್ಟ ರೂ. 23.90 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಸ್ಥಿತಿ ವಿವರಣಾ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ನಿಗಮವು ಒಂದು ಲಾಭ-ನಷ್ಟ ರಹಿತ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ಸರ್ಕಾರವು ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನಕ್ಕಾಗಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಅನುದಾನದಲ್ಲಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಪಡೆಯಲಾದ ಸಾಲದಲ್ಲಾಗಲಿ ನಿಗಮವು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಲಾಭಾಂಶವನ್ನು ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದಲೇ ನಿಗಮದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮತ್ತು ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳಿಗೆ ಅವಶ್ಯಕವಿರುವ ಅನುದಾನವನ್ನು ಸರ್ಕಾರವೇ ಆಯವ್ಯಯದ ಮೂಲಕ ಒದಗಿಸಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುತ್ತದೆ.

4. ನನ್ನ ಮನೆ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ

ಸರ್ಕಾರವು ಮೊಟ್ಟ ಮೊದಲನೆಯ ಬಾರಿಗೆ ಕೈಗೆಟುಕುವ ದರದಲ್ಲಿ ದೊಡ್ಡ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಿನಿಯೋಗಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದೇ ಕಡಿಮೆ ಆದಾಯ ಹೊಂದಿರುವ ಬೀಡಿ ಕಾರ್ಮಿಕರು, ಆಟೋಚಾಲಕರು, ಚಲನಚಿತ್ರ ತಾಂತ್ರಿಕಗಾರರು, ಗಾರ್ಮೆಂಟ್ ಕೆಲಸಗಾರರು, ತರಕಾರಿ ಮಾರುವವರು, ಅಗರಬತ್ತಿ ಕೆಲಸಗಾರರು, ಸಣ್ಣಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು (Petty Contractors) 'ಡಿ' ಗ್ರೂಪ್ ನೌಕರರು, ಐಟಿ/ಐಟಿಸಿ ಕಂಪನಿಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿರುವವರು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ರೂ. 1,00,000/-ರವರೆಗೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯ ಹೊಂದಿದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿರುವ ನಿವೇಶನರಹಿತ ಮತ್ತು ವಸತಿರಹಿತರಿಗೆ ಶಾಶ್ವತವಾದ ನೆಲೆಯನ್ನು ನೀಡಲು ಎಲ್ಲಾ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳೊಂದಿಗೆ "ನನ್ನ ಮನೆ" ಎಂಬ ನೂತನ ಯೋಜನೆಯ ಮೂಲಕ ವಸತಿ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಪ್ರತಿ ಮನೆಯನ್ನು 425 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 576 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ (ಜಿ+2) ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಅಥವಾ ಎರಡು ಮಲಗುವ ಕೋಣೆಗಳುಳ್ಳ ಮನೆಗಳನ್ನು (Single/Double Bed Room House) ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುವುದು. ಇದರಲ್ಲಿ ಮೂರು ಮಾದರಿಯ ಮನೆಗಳನ್ನು ಅಂದರೆ ಭಾಗ್ಯ, ಸಂಪದ, ಯಶಸ್ಸು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುವುದು. ಪ್ರತಿ ಘಟಕದ ವೆಚ್ಚ ಕ್ರಮೇಣವಾಗಿ ರೂ. 4,57,325/-, ರೂ. 5,55,737/- ಮತ್ತು ರೂ. 6,07,837/-ಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ. ಪ್ರತಿ ಘಟಕ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಫಲಾನುಭವಿಯ ವಂತಿಕೆ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಾಲದ ಮೂಲಕ ಭರಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಮೊದಲನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ :

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸ್ಥಳ	ಭಾಗ್ಯ (425 sq.ft)	ಸಂಪದ (505 sq.ft)	ಯಶಸ್ಸು (576 sq.ft)	ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಸಂ.
1	ಕೊಡತಿ ಗ್ರಾಮ, ಸರ್ಜಾಪುರ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು	60	36	256	352
2	ಹುಣಸೇಮಾರನಹಳ್ಳಿ ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು	36	48	60	144
3	ಸಿಂಗನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು	48	60	84	192
4	ತಾಳಗುಪ್ಪ ಗ್ರಾಮ, ಬಿಡದಿ ಹೋಬಳಿ, ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ	72	108	696	876
	ಒಟ್ಟು	216	252	1084	1564

(ಜಿ+3) 13 ಬ್ಯಾಕ್, (ಜಿ+1) 3 ಬ್ಯಾಕ್,

ಇವುಗಳ ಪೈಕಿ ಮೊದಲನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ 1025 ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳನ್ನು ಲಾಟರಿ ಮೂಲಕ ಆಗಸ್ಟ್ 2011 ರಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಉಳಿಕೆ 539 ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಇನ್ನೂ ಹಂಚಿಕೆಯಾಗಬೇಕಿರುತ್ತದೆ.

ನಿರ್ಮಾಣ ಏಜೆನ್ಸಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಟೆಂಡರ್ ಷರತ್ತಿನನ್ವಯ ಏಜೆನ್ಸಿಯು ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಮೇ 2013 ರೊಳಗೆ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಬೇಕಿತ್ತು. ಆದರೆ ಸದರಿ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಏಜೆನ್ಸಿಯು ಯಾವುದೇ ಪ್ರೊಜೆಕ್ಟ್‌ನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಏಜೆನ್ಸಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾದ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ದಿನಾಂಕ : 14.10.2015 ರಂದು ವಜಾಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುವ ಬಾಕಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಪೈಕಿ ಸಿಂಗನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ 192 ಘಟಕಗಳು, ತಾಳಗುಪ್ಪದ 264 (ಭಾಗ್ಯ : 12 ಮತ್ತು ಯಶಸ್ಸು: 252) ಘಟಕಗಳು ಮತ್ತು ಕೊಡತಿ ಪ್ರದೇಶದ 304 (ಭಾಗ್ಯ : 48 ಮತ್ತು ಯಶಸ್ಸು : 256) ಘಟಕಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಪಾರದರ್ಶಕ ಕಾಯ್ದೆಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಹ್ಯಾಬಿಟೇಟ್ ಕೇಂದ್ರಕ್ಕೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಹ್ಯಾಬಿಟೇಟ್ ಕೇಂದ್ರವು ಸಿಂಗನಾಯಕನಹಳ್ಳಿಯಲ್ಲಿ 192 ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ (ಭಾಗ್ಯ : 48, ಸಂಪದ : 60 ಮತ್ತು ಯಶಸ್ಸು : 84 ಒಟ್ಟು 192) ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿದ್ದ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು

ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಸಿಂಗನಾಯಕನಹಳ್ಳಿಯಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ 192 ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 25.07.2016 ರಂದು ನಡೆದ ನಿಗಮದ 70ನೇ ಮಂಡಳಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಇದುವರೆಗೆ 175 ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಾಗೂ ಮಾರಾಟ ಒಪ್ಪಂದ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕೊಡತಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ (ಭಾಗ್ಯ : 48 ಮತ್ತು ಯಶಸ್ಸು : 256 ಒಟ್ಟು 304) ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಅವುಗಳನ್ನು ಆಗಸ್ಟ್ 2018ರ ಮಾಹೆಯ ಅಂತ್ಯದೊಳಗಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ, ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗುವುದು.

ತಾಳಗುಪ್ಪ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ (ಭಾಗ್ಯ : 12 ಮತ್ತು ಯಶಸ್ಸು : 252 ಒಟ್ಟು 264) ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಅವುಗಳನ್ನು ಮುಂದಿನ ಡಿಸೆಂಬರ್ ಮಾಹೆ 2018ರೊಳಗಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

5. ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಗುಡಿಸಲು ಮುಕ್ತ ರಾಜ್ಯವನ್ನಾಗಿ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿನ ಗುಡಿಸಲು ವಾಸಿಗಳ ಸಮೀಕ್ಷೆ ನಡೆಸಲಾಗಿದ್ದು, ಐದು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕವನ್ನು ಗುಡಿಸಲು ಮುಕ್ತ ರಾಜ್ಯವನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಲು ಗುರಿ ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಸಕ್ತ ಸರ್ಕಾರವು ಐದು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ 15 ಲಕ್ಷ ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವ ಗುರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಕಳೆದ ನಾಲ್ಕು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟಾರೆ, 11.84 ಲಕ್ಷ ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅ. ಬಸವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ

ಇದು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಾಯೋಜಕತ್ವದ ಯೋಜನೆಯಾಗಿದ್ದು, ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾಮಾಜಿಕವಾಗಿ ಹಿಂದುಳಿದ ವಸತಿ ರಹಿತರಿಗೆ ವಸತಿ ಸೌಲಭ್ಯ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಈ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯ ಮಿತಿಯನ್ನು ರೂ. 32,000/- ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಯ್ಕೆಯನ್ನು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯ ಗ್ರಾಮ ಸಭೆಯ ಮೂಲಕ ವಸತಿ ರಹಿತ ಪಟ್ಟಿಯಿಂದ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಪ್ರತಿ ಮನೆಗೆ ಆರ್ಥಿಕ ಸಹಾಯಧನ ರೂ. 1,20,000/- ಗಳಾಗಿದ್ದು, 2015-16 ರಿಂದ ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಡಿ ಮನೆಗಳ ಘಟಕ ವೆಚ್ಚ ರೂ. 1,50,000/- ಗಳಿರುತ್ತದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ರೂ. 1,20,000/- ಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಸಹಾಯಧನವಾಗಿ ನೀಡುತ್ತಿದ್ದು, ಉಳಿದ ರೂ. 30,000/- ಫಲಾನುಭವಿಯು ವಂತಿಕೆ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಭರಿಸಬೇಕಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರವು ನೀಡಲಾದ ಗುರಿಯಲ್ಲಿ ಶೇ.10% ಅಲ್ಪಸಂಖ್ಯಾತ ಹಾಗೂ ಉಳಿದ ಶೇ.90% ರಷ್ಟು ಗುರಿಯನ್ನು ಸಾಮಾನ್ಯ/ಇತರೆ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಮೀಸಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

ಫಲಾನುಭವಿಯ ಅರ್ಹತಾ ಮಾನದಂಡ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ :

- ಫಲಾನುಭವಿಯು ಗುಡಿಸಲು ವಾಸಿಗಳ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿದ್ದು ಅದೇ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಖಾಯಂ ವಾಸವಾಗಿರಬೇಕು.
- ಫಲಾನುಭವಿಯು ಬಡತನ ರೇಖೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಆದಾಯವುಳ್ಳವನಾಗಿರಬೇಕು (ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಡತನ ರೇಖೆಯ ಮಿತಿ ರೂ. 32,000/- ಇದೆ.)
- ಖರೀದಿ ಪತ್ರ/ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ/ ದಾನ ಪತ್ರ/ಖಾತಾ ಪತ್ರ/ಇತ್ಯಾದಿಗಳು ಮಹಿಳಾ ಫಲಾನುಭವಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿಯೇ ಇರಬೇಕು.
- ಫಲಾನುಭವಿಯು ಈ ಹಿಂದೆ ವಸತಿ ಇಲಾಖೆಯು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಿರುವ ಯಾವುದೇ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಇತರೆ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಮನೆ ಅಥವಾ ಮನೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಅನುದಾನ ಪಡೆದಿರಬಾರದು.

ಸರ್ಕಾರವು ಬಸವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ 2017-18ನೇ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 1,70,000 ಮನೆಗಳ ಗುರಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ್ದು 1,27,975 ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಬಸವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ 2010-11 ರಿಂದ 2017-18ರ ವರೆಗೆ 16,25,735 ಮನೆಗಳ ಗುರಿಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಈ ಗುರಿಗೆ ಎದುರಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ನಿಗಮವು 14,11,582 ಫಲಾನುಭವಿಗಳನ್ನು ಆಯ್ಕೆಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, 9,13,020 ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ವಿವರ ಇಂತಿದೆ.

ಶ್ರೇಣಿ	ಗುರಿ	ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಯ್ಕೆ	ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಮನೆಗಳು	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗಳು	ಪ್ರಾರಂಭ ವಾಗದೇ ಇರುವ ಮನೆಗಳು	ನಾಟ್ ಒಕೆ ಮನೆಗಳು
2017-18	394289	221447	27969	101630	88349	2524
2016-17	226500	202199	76905	61599	11474	2789
2015-16	197206	197206	138696	29218	1990	3006
2013-14	108722	108722	88781	8451	269	1730
2013-14 ಹೆಚ್ಚುವರಿ	51079	51079	37686	6330	430	800
2010-11	647939	647939	569875	61661	6991	9373
ಒಟ್ಟು	1625735	1428592	939912	268889	109503	20222

ಆ. ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ಗ್ರಾಮೀಣ)

ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ಗ್ರಾಮೀಣ) ಯು ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂತ್ರಾಲಯದ ಫ್ಲಾಗ್‌ಶಿಪ್ ಯೋಜನೆಯಾಗಿದ್ದು, 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಇಂದಿರಾ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮರುನಾಮಕರಣ ಮಾಡಿ, ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ಗ್ರಾಮೀಣ) ಯನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರವು ಸಾಮಾಜಿಕ ಆರ್ಥಿಕ ಜಾತಿ ಜನ ಗಣತಿ (SECC-2011) ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಒಟ್ಟು 6,38,757 ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಪಟ್ಟಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಯೋಜನೆಯ ಮಾರ್ಗ ಸೂಚಿಯಂತೆ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅರ್ಹ ಫಲಾನುಭವಿಗಳನ್ನೇ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಬೇಕಿರುತ್ತದೆ. ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, ಒಟ್ಟು 3,67,068 ಅರ್ಹ ಮತ್ತು 2,71,689 ಅನರ್ಹ ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ಇರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳನ್ನು ಗ್ರಾಮ ಸಭೆಯ ಮೂಲಕ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ಯೋಜನೆಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಂತೆ ಸಹಾಯಧನವನ್ನು ಶೇ.60% ರಷ್ಟು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಶೇ.15% ರಷ್ಟು ಅಲ್ಪಸಂಖ್ಯಾತರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಉಳಿದ ಶೇ.25% ರಷ್ಟು ಇತರೆ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಮೀಸಲಿಡಲಾಗಿದೆ. ಒಟ್ಟಾರೆ ಶೇ.3% ರಷ್ಟು ಅಂಗವಿಕಲರಿಗಾಗಿ ಮೀಸಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಯೋಜನೆಯಡಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಸಹಾಯಧನವನ್ನು ಶೇ.60:40ರ ಅನುಪಾತದಂತೆ ಕೇಂದ್ರ ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಗಳು ಭರಿಸುತ್ತಿವೆ. ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಂತೆ ಪ್ರತಿ ಮನೆಯ ಘಟಕ ವೆಚ್ಚ ರೂ.1,20,000/- ಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಾಯೋಜಕತ್ವದ ಎಲ್ಲಾ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸಾಮಾನ್ಯ ವರ್ಗದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಸಹಾಯಧನ ರೂ. 1.20 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡದವರಿಗೆ ರೂ 1.50 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ಗ್ರಾ) ಅಡಿ ರೂ. 30,000 ಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಹಾಯಧನ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವೇ ಭರಿಸುತ್ತಿದೆ.

ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರವು ಆರ್ಥಿಕ ಹಾಗೂ ಭೌತಿಕ ಗುರಿಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಅದರಂತೆ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಹೊಸ ಮನೆಗಳ ಭೌತಿಕ ಗುರಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಪ.ಜಾ.	ಪ.ಪಂ.	ಅಲ್ಪಸಂಖ್ಯಾತರು	ಇತರೆ	ಒಟ್ಟು
17776	13594	4826	16088	52284

ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆಯಡಿ (ಗ್ರಾಮೀಣ) 2017-18ನೇ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 85,000 ಮನೆಗಳ ಗುರಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ್ದು ಹಿಂದಿನ ಶ್ರೇಣಿಯ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗಳು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ 64,690 ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ಗ್ರಾಮೀಣ)/ಇಂದಿರಾ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆಯಡಿ 2011-12 ರಿಂದ 2017-18ರ ವರೆಗೆ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ 6,44,023 ಮನೆಗಳ ಗುರಿಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಈ ಗುರಿಗೆ ಎದುರಾಗಿ,

ನಿಗಮವು 7,30,750 ಫಲಾನುಭವಿಗಳನ್ನು ಆಯ್ಕೆಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, 5,82,546 ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ವಿವರ ಇಂತಿದೆ.

ಶ್ರೇಣಿ	ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಗುರಿ	ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಯ್ಕೆ	ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಮನೆಗಳು	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗಳು	ಪ್ರಾರಂಭ ವಾಗದೇ ಇರುವ ಮನೆಗಳು	ನಾಟ್ ಒಕೆ ಮನೆಗಳು
2011-12	96760	150658	141727	8135	0	796
2011-12 adnl	31806	39510	36139	3062	0	309
2012-13	107210	121737	111029	9452	0	1256
2013-14	87816	93524	83851	8759	0	914
2014-15	94995	95986	84224	10812	0	950
2015-16	80087	90183	77318	11786	0	1079
2016-17	93065	90733	40454	28003	20748	1528
2017-18	52284	48419	7804	21214	18895	506
ಒಟ್ಟು	644023	730750	582546	101223	39643	7338

ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಭೌತಿಕ ಹಾಗೂ ಆರ್ಥಿಕ ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು ಸಾಧಿಸುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ನಿಗಮವು ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಎಲ್ಲಾ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ನಿಗಮದಿಂದಲೇ ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ತೆರೆದು ನೇರವಾಗಿ ಆನ್-ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ಅವರ ಖಾತೆಗೆ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, 2017-18ನೇ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ರೂ. 888.64 ಕೋಟಿಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಖರ್ಚು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಇ. ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ

ಸರ್ಕಾರವು ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾಜಿಕವಾಗಿ ಹಿಂದುಳಿದ ವಸತಿ ರಹಿತರಿಗೆ ವಸತಿ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ 2010-11ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ನಗರ ಆಶ್ರಯ ಯೋಜನೆಯ ಬದಲಾಗಿ ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಎಂಬ ಹೊಸ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಯೋಜನೆಯಡಿ 2017-18ನೇ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ 25,000 ಗುರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು ಈವರೆಗೆ 27,677 ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ವಿವರ ಇಂತಿದೆ.

ನಗರ ಪ್ರದೇಶದ ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ 2010-11 ರಿಂದ 2017-18ನೇ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಳಲ್ಲಿ ಜುಲೈ 2018 ರಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ ಒಟ್ಟು 62,192 ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದೆ.

ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯ ಶ್ರೇಣಿವಾರು ವಿವರ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ : (ಆಗಸ್ಟ್ 2018ರ ಅಂತ್ಯದಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ)

ಶ್ರೇಣಿ	ಸರ್ಕಾರದ ಗುರಿ	ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಯ್ಕೆ	ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಮನೆಗಳು	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗಳು	ಪ್ರಾರಂಭ ವಾಗದೇ ಇರುವ ಮನೆಗಳು	ನಾಟ್ ಒಕೆ ಮನೆಗಳು
2010-11	50000	64237	26068	8177	185	834
2012-13	100000	9999	3280	1341	466	216
2013-14	20000	16089	10237	1676	81	453
2013-14 adnl	9275	2669	1431	305	623	74
2015-16	29080	23913	11970	4358	2670	366
2016-17	40000	18879	6905	5221	6488	265
2017-18	25000	13889	2238	6009	5373	269
2017-18 adnl	25000	3268	63	1145	1828	29
ಒಟ್ಟು	298355	152943	62192	28232	17714	2506

ರಾಜ್ಯ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳೊಡನೆ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ನಗರ) ಯ ಸಂಯೋಜನೆ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರವು ನಗರದ ಸರ್ವರಿಗೂ ಸೂರು ಒದಗಿಸುವ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಜೂನ್ 2015 ರಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿತು. ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ 4 ಉಪ ಘಟಕಗಳಿದ್ದು, ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಒಂದು ಉಪಘಟಕ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮನೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಅನುದಾನ ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ.

1. ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸಂಪನ್ಮೂಲವನ್ನಾಗಿಸಿಕೊಂಡು "In-situ" ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಪುನರ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ
2. ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಲಿಂಕ್ಡ್ ಸಬ್ಸಿಡಿ ಯೋಜನೆ (EWS/ LIG & MIG I & II).
3. Affordable Housing in Partnership (AHP)
4. ಫಲಾನುಭವಿ ನೇತೃತ್ವದಲ್ಲಿ ಸ್ವಯಂ ಮನೆ ನಿರ್ಮಾಣ

ಪ್ರಸ್ತುತ ಸದರಿ ಅಭಿಯಾನವು 271 ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳ್ಳುತ್ತಿದೆ. ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಬೇಡಿಕೆ ಸಮೀಕ್ಷೆಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, ಆಗಸ್ಟ್ 2018 ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಒಟ್ಟು 19.20 ಲಕ್ಷ ಬೇಡಿಕೆ ಇದ್ದು, ಸದರಿ ಕುಟುಂಬಗಳ ಮಾಹಿತಿಯು ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಎಂ.ಐ.ಎಸ್ ನಲ್ಲಿ ಅಪ್ ಲೋಡ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ರಾಜ್ಯದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಾದ ವಾಜಪೇಯಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ, ದೇವರಾಜು ಅರಸು ವಿಶೇಷ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ, ಪೌರ ಕಾರ್ಮಿಕ ಗೃಹ ಭಾಗ್ಯ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳ ಸಮನ್ವಯತೆಯೊಂದಿಗೆ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳ್ಳುತ್ತಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಪ್ರತಿ ಮನೆಗೆ ಸಾಮಾನ್ಯ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ರೂ. 2.70 ಲಕ್ಷ (ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ರೂ. 1.20 ಲಕ್ಷ ಮತ್ತು ಪಿಎಮ್‌ಎವೈ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರೂ. 1.50 ಲಕ್ಷ) ಮತ್ತು ಪ.ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪ.ಪಂಗಡ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ರೂ. 3.50 ಲಕ್ಷಗಳ (ರಾಜ್ಯ ವಸತಿ ಇಲಾಖೆಯ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಡಿಯಲ್ಲಿ ರೂ. 2.00 ಲಕ್ಷ ಮತ್ತು ಪಿಎಮ್‌ಎವೈ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರೂ. 1.50 ಲಕ್ಷ) ಸಹಾಯಧನ ನೀಡಲಾಗುವುದು.

ಈ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಚೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿ ಗುರುತಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈವರೆಗೆ ಸದರಿ ಅಭಿಯಾನದಡಿ 3,34,949 ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ರೂ. 16,82,012.99 ಲಕ್ಷ ಮೊತ್ತದ 968 ಯೋಜನೆಗಳು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳ್ಳುತ್ತಿವೆ. ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಪಾಲು ರೂ. 5,02,423.50 ಲಕ್ಷಗಳು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಪಾಲು ರೂ. 5,14,252.42 ಲಕ್ಷಗಳು, ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಪಾಲು ರೂ. 5,73,388.83 ಲಕ್ಷಗಳು ಮತ್ತು ನ.ಸ್ಯ.ಸಂ ಪಾಲು ರೂ. 97,017.05 ಲಕ್ಷಗಳಾಗಿದೆ. ಆಗಸ್ಟ್ 2018 ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ, ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರವು ರೂ. 1,73,528.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆಗೊಳಿಸಿದೆ. ಒಟ್ಟು 40,528 ಮನೆಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, 49,564 ಮನೆಗಳು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತವೆ.

ಈ. ದೇವರಾಜ್ ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ

ಸರ್ಕಾರವು ವಿಶೇಷ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ 2014-15ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಗುರಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ಈ ಕೆಳಕಂಡ 14 ವಿಶೇಷ ವರ್ಗದ ವಸತಿ ರಹಿತರಿಗೆ ವಸತಿ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ಒದಗಿಸುತ್ತಿದೆ. 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ವಿಶೇಷ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ದೇವರಾಜ್ ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಎಂದು ಮರು ನಾಮಕರಣ ಮಾಡಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. 14 ವಿಶೇಷ ವರ್ಗಗಳ ವಿವರ ಇಂತಿದೆ.

- ರಸ್ತೆ ಬದಿ/ಅಂಗಡಿಗಳ ಜಗುಲಿಯಲ್ಲಿ ರಾತ್ರಿ ವೇಳೆ ಮಲಗುವ ನಿರ್ಗತಿಕರು,
- ವಿಕಲಚೇತನರು,
- ಕುಷ್ಠರೋಗದಿಂದ ಗುಣಮುಖರಾದವರು,
- ಹೆಚ್.ಐ.ವಿ. ಸೋಂಕಿತರು,
- ಮಂಗಳಮುಖಿಯರು,
- ಲೈಂಗಿಕ ಕಾರ್ಯಕರ್ತೆಯರು,

- ದೇವದಾಸಿಯರು,
- ವಿಧವೆಯರು,
- ಜೀತದಿಂದ ಮುಕ್ತರಾದವರು,
- ಸಫಾಯಿ ಕರ್ಮಚಾರಿಗಳು,
- ದೌರ್ಜನ್ಯಕ್ಕೊಳಗಾದವರು,
- ಮತೀಯ ಗಲಭೆ ಹಾಗೂ ಚಳುವಳಿಗಳಿಂದ ಹಾನಿಗೊಳಗಾದವರು,
- ಅಲಮಾರಿ ಜನಾಂಗದವರು,
- ವಿಶೇಷ ವೃತ್ತಿಪರ ಗುಂಪುಗಳು.

ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಗುಂಪಿನ ಅರ್ಹ ಫಲಾನುಭವಿಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ, ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿ ಹಾಗೂ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ವಸತಿ ಸೌಲಭ್ಯ ಒದಗಿಸಲು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು

ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರು

ವಸತಿ ನೋಡಲ್ ಅಧಿಕಾರಿ, ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತಿ

ಸದಸ್ಯರು

ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಜಿಲ್ಲಾ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೋಷ, (ಶ)

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ

ಸದಸ್ಯರು

ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು

ಸದಸ್ಯರು

ಆಯುಕ್ತರು/ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಎಲ್ಲ ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು

ಸದಸ್ಯರು

ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯತಿಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು

ಸದಸ್ಯರು

ಸಂಬಂಧ ಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಯ ಜಿಲ್ಲಾ ಮಟ್ಟದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು

ದೇವರಾಜ್ ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ಹಾಗೂ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಇಲಾಖೆ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ನೀಡಲಾದ ಗುರಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ 2014-15 ರಿಂದ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ಒಟ್ಟು 33,457 ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದೆ. ವಿವರಗಳು ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ :

ಶ್ರೇಣಿ	ಗುರಿ	ಫಲಾನುಭವಿ- ಗಳ ಆಯ್ಕೆ	ಪೂರ್ಣ- ಗೊಂಡ ಮನೆಗಳು	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿ- ರುವ ಮನೆಗಳು	ಪ್ರಾರಂಭ ವಾಗದೇ ಇರುವ ಮನೆಗಳು	ನಾಟ್ ಒಕೆ ಮನೆಗಳು	ಪ್ರತಿ ಮನೆಗೆ ಸಹಾಯಧನ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
2014-15	17430	17430	11310	2457	3245	269	1.20
2015-16	12371	12371	7756	1979	2288	164	1.20/1.50
2016-17	22885	22885	13937	4960	3714	247	1.20/1.50
2017-18	69000	7598	454	2269	4773	29	1.20/1.50
ಒಟ್ಟು	121686	60284	33457	11665	14020	709	

ದೇವರಾಜ್ ಅರಸು ವಸತಿ 2017-18ನೇ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ 15,000 ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಗುರಿ ಹೊಂದಿದ್ದು, ವಿವಿಧ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ಹಿಂದಿನ ಶ್ರೇಣಿಯಡಿ ನೀಡಲಾದ ಮನೆಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಮಾರ್ಚ್-2018 ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ 15666 ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ದೇವರಾಜ್ ಅರಸು ವಸತಿ 2018-19ನೇ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ 12,000 ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಗುರಿ ಹೊಂದಿದ್ದು, ವಿವಿಧ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ಹಿಂದಿನ ಶ್ರೇಣಿಯಡಿ ನೀಡಲಾದ ಮನೆಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಆಗಸ್ಟ್-2018 ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ 2888 ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಉ. ಡಾ. ಬಿ.ಆರ್. ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಿವಾಸ್ ಯೋಜನೆ

ಸರ್ಕಾರವು ನಗರ ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾಜಿಕವಾಗಿ ಹಿಂದುಳಿದ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಹಾಗೂ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡದ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ವಸತಿ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ 2015-16ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಡಾ|| ಬಿ.ಆರ್. ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಿವಾಸ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ನೂತನವಾಗಿ ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ವಸತಿ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅರ್ಹತೆಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಹೊಂದಿರಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

1. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡದ ವರ್ಗದವರಾಗಿರಬೇಕು.
2. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಮಹಿಳೆಯಾಗಿರಬೇಕು (ವಿವಾಹಿತ ಅಥವಾ ಏಕ ಮಹಿಳಾ ಒಡೆತನದ ಗೃಹಿಣಿ) ಮಾಜಿ ಸೈನಿಕರು, ವಿಧುರರು, ಅಂಗವಿಕಲರು ಮತ್ತು ಹಿರಿಯ ನಾಗರಿಕರಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪುರುಷರು ಸಹ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.
3. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕುಟುಂಬವು ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾಮಾಜಿಕವಾಗಿ ಹಿಂದುಳಿದಿದ್ದು ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯ ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ರೂ. 32000/-ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಹಾಗೂ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ರೂ. 87600/- ಕ್ಕಿಂತ ಮೀರಿರಬಾರದು.

ಈ ಯೋಜನೆಯಡಿ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದ ಭಾಷಣದಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಹಾಗೂ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡದ ನಿವೇಶನ ಹೊಂದಿರುವ ವಸತಿ ರಹಿತರಿಗೆ ಬೇಡಿಕೆ ಮೇಲೆ ಮನೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಪ್ರತಿ ಮನೆಗೆ ಸಹಾಯಧನ ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ರೂ. 1,75,000/- ಹಾಗೂ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ರೂ. 2,00,000/- ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಡಾ. ಬಿ.ಆರ್. ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಿವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ಗ್ರಾಮೀಣ) ಪ್ರಗತಿ ವರದಿ :

ಶ್ರೇಣಿ	ಗುರಿ	ಫಲಾನುಭವಿ- ಗಳ ಆಯ್ಕೆ	ಪೂರ್ಣ- ಗೊಂಡ ಮನೆಗಳು	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿ- ರುವ ಮನೆಗಳು	ಪ್ರಾರಂಭ ವಾಗದೇ ಇರುವ ಮನೆಗಳು	ನಾಟ್ ಒಕೆ ಮನೆಗಳು	ಪ್ರತಿ ಮನೆಗೆ ಸಹಾಯಧನ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
2015-16	100000	98666	58102	20578	18226	1461	1.50
2016-17	160000	142352	66671	40273	33068	2039	1.50
2017-18	*156000	147634	6812	59889	76986	667	1.75
ಒಟ್ಟು	416000	388652	131585	120740	128280	4167	

* 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಬೇಡಿಕೆಯ ಮೇಲೆ ಮನೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಡಾ. ಬಿ.ಆರ್. ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಿವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ನಗರ) ಪ್ರಗತಿ ವರದಿ:

ಶ್ರೇಣಿ	ಗುರಿ	ಫಲಾನುಭವಿ- ಗಳ ಆಯ್ಕೆ	ಪೂರ್ಣ- ಗೊಂಡ ಮನೆಗಳು	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿ- ರುವ ಮನೆಗಳು	ಪ್ರಾರಂಭ ವಾಗದೇ ಇರುವ ಮನೆಗಳು	ನಾಟ್ ಒಕೆ ಮನೆಗಳು	ಪ್ರತಿ ಮನೆಗೆ ಸಹಾಯಧನ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
2015-16	50000	20077	9746	3892	6032	150	1.50
2016-17	90000	29685	11213	8287	9585	186	1.50
2017-18	*156000	7541	319	3454	3563	31	2.00
ಒಟ್ಟು	140000	57303	21278	15633	19180	367	

* 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಬೇಡಿಕೆಯ ಮೇಲೆ ಮನೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಈ ಯೋಜನೆಯಡಿ 2017-18ನೇ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ 1,05,000 ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಗುರಿ ಹೊಂದಿದ್ದು, ಹಿಂದಿನ ಶ್ರೇಣಿಯಡಿ ನೀಡಲಾದ ಮನೆಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಮಾರ್ಚ್-2018 ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ 1,12,159 ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಯೋಜನೆಯಡಿ 2018-19ನೇ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ 1,12,000 ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಗುರಿ ಹೊಂದಿದ್ದು, ಹಿಂದಿನ ಶ್ರೇಣಿಯಡಿ ನೀಡಲಾದ ಮನೆಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಆಗಸ್ಟ್-2018 ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ 26918 ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

೮೦. ಗ್ರಾಮೀಣ ಆಶ್ರಯ ಹಾಗೂ ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ಯೋಜನೆಗಳು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ನಿವೇಶನ ರಹಿತರಿಗೆ ನಿವೇಶನ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಪ್ರಮುಖ ಯೋಜನೆಗಳಾದ ಗ್ರಾಮೀಣ ಆಶ್ರಯ ನಿವೇಶನ ಯೋಜನೆ ಹಾಗೂ ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ನಿವೇಶನ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗದಲ್ಲಿಯೂ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುತ್ತಿದೆ. ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುತ್ತಿರುವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ವಸತಿ ಸೌಕರ್ಯ ಪಡೆಯಲು ಫಲಾನುಭವಿಯು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನಿವೇಶನ ಹೊಂದಿರಬೇಕೆಂಬ ಪೂರ್ವ ಷರತ್ತನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಗ್ರಾಮೀಣ ಮತ್ತು ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬಹಳಷ್ಟು ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ವಸತಿ ಸೌಕರ್ಯ ಪಡೆಯಲು ಅರ್ಹರಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹಿತ ನಿವೇಶನ ಹೊಂದದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ವಸತಿ ಸೌಲಭ್ಯದಿಂದ ವಂಚಿತರಾಗಿದ್ದಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ನಿವೇಶನ ರಹಿತರಿಗೆ ನಿವೇಶನ ಒದಗಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಸೂಕ್ತ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನು ಗುರುತಿಸುವಿಕೆ ಅಥವಾ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು ಖರೀದಿ ಮಾಡುವುದು ಅತ್ಯವಶ್ಯವಾಗಿದೆ. ಮುಂದುವರೆದು, ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಬಹಳಷ್ಟು ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ನಿವೇಶನ ಇಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಡಿ ನಿಗಮವು ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಗುರಿ ಸಾಧಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ನಿಗಮವು ಗ್ರಾಮೀಣ ಮತ್ತು ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ವಿಶೇಷ ಒತ್ತು ನೀಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. 2015-16ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಸರ್ಕಾರವು ಗ್ರಾಮೀಣ ಮತ್ತು ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ 20,000 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಗುರಿ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಇದಕ್ಕೆ ಎದುರಾಗಿ ಈಗಾಗಲೇ 10,002 ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಲಾಗಿದೆ. 2016-17ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಗ್ರಾಮೀಣ ಮತ್ತು ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ 20,000 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಗುರಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ಈವರೆಗೆ ಒಟ್ಟು 13,453 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು 2017-2018ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಗ್ರಾಮೀಣ ನಿವೇಶನ ಯೋಜನೆಯಡಿ 10,000 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಗುರಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣ ನಿವೇಶನ ಯೋಜನೆಯಡಿ 19,228 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಕ್ರಮ	ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ	ಗುರಿ	ಸಾಧನೆ	ಶೇಕಡೆ
1	2015-16	20000	10002	50.01
2	2016-17	20000	13453	35.93
3	2017-18	10000	19228	192.28
	ಒಟ್ಟು	50000	42683	85.37

ಗ್ರಾಮೀಣ ಹಾಗೂ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಜಮೀನು ಖರೀದಿ ಮಾಡುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಸರ್ಕಾರವು ಜಮೀನು ಖರೀದಿ ನೀತಿಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕೃತಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಸರ್ಕಾರವು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಜಮೀನು ಖರೀದಿ ದರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ ;

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪ್ರದೇಶ	ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಬೆಲೆ	ಗರಿಷ್ಠ ದರ
1	ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶ	ನಾಲ್ಕು ಪಟ್ಟು	ರೂ. 9.00 ಲಕ್ಷಗಳು
2	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತಿ	ಮೂರು ಪಟ್ಟು	ರೂ. 12.00 ಲಕ್ಷಗಳು
3	ಪುರಸಭೆ		ರೂ. 15.00 ಲಕ್ಷಗಳು
4	ನಗರಸಭೆ		ರೂ. 22.50 ಲಕ್ಷಗಳು
5	ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ		ರೂ. 37.50 ಲಕ್ಷಗಳು
6	ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ		ರೂ. 75.00 ಲಕ್ಷಗಳು

೨೩. ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಬೆಂಗಳೂರು ಒಂದು ಲಕ್ಷ ಬಹುಮಹಡಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ :-

“ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ 1 ಲಕ್ಷ ಬಹುಮಹಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗೆ” ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಯವರು ತಮ್ಮ ಆಯವ್ಯಯ ಭಾಷಣದ ಖಂಡಿಕೆ 232ರಂತೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ದುರ್ಬಲ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಒಂದು ಲಕ್ಷ ಬಹುಮಹಡಿ ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಘೋಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಚ್ 57 ಹೆಚ್‌ಎಚ್‌ಚ್ 2017, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ 23.10.2017ರ ಆದೇಶದಂತೆ ಈ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ವಹಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಯ್ಕೆ

ಒಂದು ಲಕ್ಷ ಬಹುಮಹಡಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ಆನ್ ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಇದಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯೆಯಾಗಿ ಒಟ್ಟು : 48,614 ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಅರ್ಜಿಗಳು ಅಂಗೀಕೃತವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಇವುಗಳ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಅರ್ಹ ಅರ್ಜಿದಾರರು			
ಪ. ಜಾ.	ಸಾಮಾನ್ಯ	ಅಲ್ಪ ಸಂಖ್ಯಾತರು	ಒಟ್ಟು
1257	24600	9371	48614

ವರ್ಗವಾರು	
ಮಾಜಿ ಸೈನಿಕರು	14
ವಿಧವೆ	1236
ವಿಧುರರು	72
ಹಿರಿಯ ನಾಗರಿಕರು	412
ದಿವ್ಯಾಂಗರು	634
ಅಂಗವಿಕಲ ಮಗು ಹೊಂದಿರುವ ಅರ್ಜಿದಾರರು	92
ಮೈತ್ರಿ	17
ಮನಸ್ವಿನಿ	35
ಇತರೆ	46102
ಒಟ್ಟು	48614

ಧರ್ಮವಾರು	
ಹಿಂದು	38518
ಮುಸಲ್ಮಾನ	9232
ಕ್ರಿಶ್ಚಿಯನ್	836
ಜೈನರು	20
ಬೌದ್ಧ	3
ಸಿಖ್ಖರು	5
ಒಟ್ಟು	48614

ವಲಯವಾರು ಅರ್ಹ ಅರ್ಜಿದಾರರು			
ಬೆಂ. ಪಶ್ಚಿಮ	ಬೆಂ. ಉತ್ತರ	ಬೆಂ. ದಕ್ಷಿಣ	ಒಟ್ಟು
4130	21570	13461	48614

ಅನರ್ಹ ಅರ್ಜಿದಾರರು	
ಆಧಾರ್ ನಕಲು	124
ಸಿಂಧುವಲ್ಲದ ಆಧಾರ್ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ	84
ದೂರವಾಣಿ ನಕಲು	28
ಹೆಸರು ಹೊಂದಾಣಿಕೆಯಾಗದಿರುವುದು	487
ಸಿಂಧುವಲ್ಲದ ವಾಸಸ್ಥಳ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ	115
ಬೆಂಗಳೂರು ನಿವಾಸಿಗಳಲ್ಲದವರು	163
ಒಟ್ಟು	1001

ಲಿಂಗವಾರು	
ಪುರುಷ	24259
ಮಹಿಳೆ	24333
ತೃತೀಯ ಲಿಂಗಿಗಳು	22
ಒಟ್ಟು	48614

ಸರಕಾರಿ ಜಮೀನಿನ ಮಂಜೂರಾತಿ.

ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಒಂದು ಲಕ್ಷ ಬಹುಮಹಡಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಮೊದಲ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ :ಆರ್‌ಡಿ 229 ಎಲ್‌ಜಿಬಿ 2017 ದಿನಾಂಕ 15.11.2017ರಂತೆ 49 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿನ 431.11 ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹಾಗೂ ಎರಡನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ :ಆರ್‌ಡಿ 19 ಎಲ್‌ಜಿಬಿ 2018 ದಿನಾಂಕ 19.03.2018ರಂತೆ 89 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿನ 582.39 ಎಕರೆಯಂತೆ ಒಟ್ಟು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 1,014.10 ಎಕರೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನನ್ನು ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಆದೇಶ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನಂತೆ ಮಂಜೂರಾದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಗ್ರಾಮ ಲೆಕ್ಕಿಗರು ಮತ್ತು ರಾಜಸ್ವ ನಿರೀಕ್ಷಕರುಗಳೊಂದಿಗೆ ನಿಗಮದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ತಂಡವು 49 ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆಕಾರ್ಯವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧ ಪಟ್ಟಂತೆ ಕಾಂಟಾರ್ ಸರ್ವೆಕಾರ್ಯವು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 7 ಜಮೀನುಗಳ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳಲ್ಲಿ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ, 55.21 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ರಾಜೀವ್‌ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ತಾಲ್ಲೂಕು	ಹೋಬಳಿ	ಗ್ರಾಮ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆಗಳಲ್ಲಿ)	ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಹಸ್ತಾಂತರ ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕ
1	ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ	ಬೇಗೂರು	ದೊಡ್ಡನಾಗಮಂಗಲ	11	6.21	30.12.2018
2	ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ	ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ	ಅರೆಹಳ್ಳಿ	28	17.00	30.12.2018
3	ಆನೇಕಲ್	ಸರ್ಜಾಪುರ	ಯಮರೆ	88	5.00	30.12.2018
4	ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ/ಯಲಹಂಕ)	ಜಾಲ	ಚಿಕ್ಕಜಾಲ	76/ಪಿ4	1.00	30.12.2018
5	ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ/ಯಲಹಂಕ)	ಜಾಲ	ಚಿಕ್ಕಜಾಲ	76/ಪಿ7	4.00	30.12.2018
6	ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ/ಯಲಹಂಕ)	ಜಾಲ	ಕುದುರೆಗೆರೆ	59	2.00	30.12.2018
7	ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ	ಬಿದರಹಳ್ಳಿ	ಬಿದರಹಳ್ಳಿ	193	20	03.02.2018
	ಒಟ್ಟು				55.21	

ಅಲ್ಲದೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತದ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ವರ್ಗಾಯಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ತಹಶೀಲ್ದಾರರವರಿಗೆ ಪತ್ರ ವ್ಯವಹರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ತಹಶೀಲ್ದಾರರವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 31.05.2018 ರಂದು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಿ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಖಾತೆ ಮಾಡಿಕೊಡಲು ಹಾಗೂ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಎ. ಇತರೆ ಇಲಾಖೆಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು

ಅ) ಶಿಕ್ಷಕರ ವಸತಿ ಗೃಹ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು :

ಕರ್ನಾಟಕದ ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ, ಶಾಲಾ ಶಿಕ್ಷಕರಿಗೆ ವಸತಿ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಯು ಗುರುಭವನ

ಯೋಜನೆಯಡಿ (ಹಂತ 1 ರಿಂದ 5 ರವರೆಗೆ) 2007-08 ರಿಂದ 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ವರೆಗೆ ಒಟ್ಟು ಯೋಜನಾ ಮೊತ್ತ ರೂ. 4925.42 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ವಿವಿಧ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 213 ವಸತಿ ಸಂಕೀರ್ಣ (ಬ್ಲಾಕ್) ಗಳನ್ನು (ಒಂದು ಸಂಕೀರ್ಣ 8 ಮನೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ) ನಿರ್ಮಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಈ ಯೋಜನೆಯ (ಹಂತ 1 ರಿಂದ 5 ರವರೆಗೆ) ಪ್ರತಿ ವಸತಿ ಗೃಹದ ಮಾದರಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ಮಣ್ಣಿನ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಘಟಕ ವೆಚ್ಚ ರೂ. 4.17 ಲಕ್ಷಗಳಿಂದ ರೂ. 5.59 ಲಕ್ಷಗಳವರೆಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇಲಾಖೆಯು ಈಗಾಗಲೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅನುದಾನವನ್ನು ಸಹ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಿಗಮವು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಆಯಾ ಜಿಲ್ಲೆಯ ನಿರ್ಮಿತಿ ಕೇಂದ್ರಗಳ ಮುಖಾಂತರ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಇಲಾಖೆಯ ಹೆಸರು	ಕಾಮಗಾರಿಯ ಹೆಸರು	ಹಂತ/ವರ್ಷ	ಒಟ್ಟು ಸಂಕೀರ್ಣ (ಬ್ಲಾಕ್)ಗಳು	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸಂಕೀರ್ಣ (ಬ್ಲಾಕ್)ಗಳು	ಹಸ್ತಾಂತರ ಗೊಂಡಿರುವ ಸಂಕೀರ್ಣ (ಬ್ಲಾಕ್)ಗಳು
1.	ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆ	ಶಾಲಾ ಶಿಕ್ಷಕರ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳು	2007-08	77	18	59
2			2008-09	23	04	19
3			2009-10	29	09	20
4			2010-11	26	05	21
5			2011-12	15	04	11
ಒಟ್ಟು				170	40	130

ನಿವೇಶನ ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲದೇ ಇರುವ 40 ಸಂಕೀರ್ಣಗಳ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಿಂದಿರುಗಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ 40 ಸಂಕೀರ್ಣಗಳನ್ನು ಡಿಸೆಂಬರ್-2018 ರ ಮಾಹೆಯ ಅಂತ್ಯದೊಳಗೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ, ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಆ) ಐ.ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಡಿ.ಪಿ. ಯೋಜನೆಯ ಅನುಷ್ಠಾನ :

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ವಇ 24 ಕಕೂಮಂ 2007 ದಿನಾಂಕ : 18.08.2008ರಲ್ಲಿ ಐ.ಎಚ್.ಎಸ್.ಡಿ.ಪಿ. ಯೋಜನೆಯಡಿ (ಹಂತ 1 ಹಾಗೂ 2) ರಾಮನಗರ, ಬೆಳಗಾವಿ, ಗದಗ, ಕೊಪ್ಪಳ, ಮೈಸೂರು, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ, ಗುಲಬರ್ಗಾ, ಬೆಂಗಳೂರು (ಗ್ರಾಮಾಂತರ), ಕೊಲಾರ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ಹಾಗೂ ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ವಿವಿಧ ನಗರ ಹಾಗೂ ಪಟ್ಟಣಗಳಲ್ಲಿ 5536 ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ವಹಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಪ್ರತಿ ಘಟಕದ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. 1,35,000/-ಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿಗಮವು ಆಯಾ ಜಿಲ್ಲಾ ನಿರ್ಮಿತಿ ಕೇಂದ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ಒಟ್ಟು ಯೋಜನಾ ಗಾತ್ರ ರೂ. 7,453.35 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ 5,536 ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವ ಕುರಿತು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಚೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯೊಂದಿಗೆ ಒಡಂಬಡಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ

5,536 ಮನೆಗಳ ಪೈಕಿ ಈಗಾಗಲೇ 5,467 ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಚೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ 69 ಮನೆಗಳ ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು ಡಿಸೆಂಬರ್ 2018 ರ ಅಂತ್ಯದೊಳಗೆ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಚೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯು ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ನೀಡುವ ಕುರಿತು ರೂ. 20.21 ಕೋಟಿ ಯೋಜನಾ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ, ಸಮುದಾಯಭವನ, ಕೊಳವೆ ಬಾವಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ನೀಡಲು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ನಿಗಮವು ನಿರ್ಮಿತಿ ಕೇಂದ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿದೆ. ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಚೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಇ) ಬಿ.ಎಸ್.ಯು.ಪಿ. ಯೋಜನೆಯ ಅನುಷ್ಠಾನ

ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಚೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಎ.ಡಿ.ಹಳ್ಳಿ, ಬೈರಸಂದ್ರ, ನೆಲ್ಲೂರಪುರಂ, ದೇಸಿಯ ನಗರ ಹಾಗೂ ವೆಂಕಟಾಲ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯದೊಂದಿಗೆ 659 ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ವಹಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಇದರ ಒಟ್ಟು ಯೋಜನಾ ಮೊತ್ತ ರೂ. 1,388.00 ಲಕ್ಷಗಳಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿತಿ ಕೇಂದ್ರ ಬೆಂಗಳೂರು (ನಗರ) ಹಾಗೂ ಕೆ.ಎಸ್.ಹೆಚ್.ಸಿ. ರವರ ಮುಖಾಂತರ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಈ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಇದುವರೆಗೆ 659 ಮನೆಗಳನ್ನು ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯದೊಂದಿಗೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಚೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ) ಬಹುಮಹಡಿ ಶಾಲಾ ಸಂಕೀರ್ಣ ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ (ಸರ್ವ ಶಿಕ್ಷಣ ಅಭಿಯಾನ)

ಸರ್ವ ಶಿಕ್ಷಣ ಅಭಿಯಾನ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಒಟ್ಟು 106 (ಹಂತ-1 ಮತ್ತು 2) ಬಹು ಮಹಡಿ ಶಾಲಾ ಸಂಕೀರ್ಣಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಒಟ್ಟು ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. 1,537.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ವಹಿಸಿತ್ತು. ಇವುಗಳನ್ನು ನಿಗಮವು ನಿರ್ಮಿತಿ ಕೇಂದ್ರ ಬೆಂಗಳೂರು (ನಗರ), ಕೆ.ಎಸ್.ಹೆಚ್.ಸಿ. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ನಿರ್ಮಿತಿ ಕೇಂದ್ರ ಹಾಗೂ ಕ್ಯಾಷೂಟೆಕ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಸೆಂಟರ್‌ಗಳ ಮುಖಾಂತರ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಾಗಿ ಇಲಾಖೆಯು ಈ ವರೆಗೆ ರೂ. 1,581.57 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಇವುಗಳ ಪೈಕಿ ಈವರೆಗೆ 86 ಬಹುಮಹಡಿ ಶಾಲಾ ಸಂಕೀರ್ಣಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಉಳಿದ 05 ಬಹುಮಹಡಿ ಶಾಲಾ ಸಂಕೀರ್ಣಗಳ ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು ಮಾರ್ಚ್-2018ರ ಅಂತ್ಯದೊಳಗೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಉ) ಪಶು ಚಿಕಿತ್ಸಾ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ (ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಫ್. 13 ಹಾಗೂ 14)

ಪಶು ಸಂಗೋಪನಾ ಮತ್ತು ಪಶು ವೈದ್ಯ ಸೇವಾ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು 2007-08ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ 2009-10ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ರಾಜ್ಯದ ವಿವಿಧ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 114 ಪಶು ವೈದ್ಯ ಚಿಕಿತ್ಸಾಲಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ವಹಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಇವುಗಳ ಒಟ್ಟು ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. 1,639.55 ಲಕ್ಷಗಳಾಗಿದ್ದು ಪೂರ್ಣ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಆಯಾ ಜಿಲ್ಲಾ ನಿರ್ಮಿತಿ ಕೇಂದ್ರಗಳ ಮುಖಾಂತರ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಇವುಗಳ ಪೈಕಿ ಈವರೆಗೆ 113 ಪಶು ವೈದ್ಯ ಚಿಕಿತ್ಸಾಲಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಉಳಿದ 1 ಪಶು ವೈದ್ಯ ಚಿಕಿತ್ಸಾಲಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು ನವೆಂಬರ್-2018ರ ಅಂತ್ಯದೊಳಗೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಉ) ಕೆ.ಕೆ.ಜಿ.ಬಿ.ವಿ. ವಸತಿ ಗೃಹ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು:

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಯು (ಹಂತ-1 ಮತ್ತು ಹಂತ-2ರಲ್ಲಿ) ಒಟ್ಟು 59 ಕೆ.ಕೆ.ಜಿ.ಬಿ.ವಿ. ವಸತಿ ಗೃಹ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. 3,453.25 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ವಹಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಆಯಾ ಜಿಲ್ಲಾ ನಿರ್ಮಿತಿ ಕೇಂದ್ರಗಳ ಮುಖಾಂತರ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಇವುಗಳ ಪೈಕಿ 10 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನದ ಲಭ್ಯತೆ ಇಲ್ಲದಿರುವುದನ್ನು ಗಮನಿಸಿ ಅವುಗಳನ್ನು ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಿಂತಿರುಗಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈವರೆಗೆ 36 ಕೆ.ಕೆ.ಜಿ.ಬಿ.ವಿ. ವಸತಿ ಗೃಹ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಉಳಿದ 13 ಕೆ.ಕೆ.ಜಿ.ಬಿ.ವಿ. ವಸತಿ ಗೃಹ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು ಡಿಸೆಂಬರ್-2018ರ ಅಂತ್ಯದೊಳಗೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಋ) ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿ ನಗರ ವಲಯದ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ಕಾಮಗಾರಿಗಳು

ಬಿಬಿಎಂಪಿಯ 2009-10ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿ ನಗರ ವಲಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 22.75% ಪ.ಜಾ. ಪ.ಪಂ. ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಒಟ್ಟು ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.1,335.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ವಸತಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡ, ಅಂಗನವಾಡಿ ಕೇಂದ್ರಗಳು, ಶೌಚಾಲಯ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ವಹಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಬಿಬಿಎಂಪಿಯಿಂದ ಈವರೆಗೆ ಒಟ್ಟು ಅನುದಾನ ರೂ. 1,147.00 ಲಕ್ಷಗಳು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿತಿ ಕೇಂದ್ರ ಬೆಂಗಳೂರು (ನಗರ), ಕೆ.ಎಸ್.ಹೆಚ್.ಸಿ ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರು (ಗ್ರಾಮಾಂತರ) ನಿರ್ಮಿತಿ ಕೇಂದ್ರಗಳ ಮುಖಾಂತರ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ನಿಗಮಕ್ಕೆ ವಹಿಸಲಾದ 476 ಮನೆಗಳ ಪೈಕಿ 345 ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಉಳಿದ 131 ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿವೇಶನದ ತೊಂದರೆಯಿಂದಾಗಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಿಂದಿರುಗಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ಒಳಚರಂಡಿ, ಕಲ್‌ವರ್ಕ್, ಸಿಮೆಂಟ್ ಕಾಂಕ್ರಿಟ್ ರಸ್ತೆ, ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡಗಳು, ಅಂಗನವಾಡಿ ಕೇಂದ್ರಗಳು ಹಾಗೂ ಶೌಚಾಲಯಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಬಿಬಿಎಂಪಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಿದ್ಧಾರ್ಥ ನಗರದ ಸಮುದಾಯ ಭವನದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಅಂತಿಮ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಡಿಸೆಂಬರ್-2018ರ ಅಂತ್ಯದೊಳಗೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ, ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಎ) ಆಸರೆ ಮನೆಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು :

ಉತ್ತರ ಕರ್ನಾಟಕದ ಪ್ರವಾಹ ಪೀಡಿತ ಪ್ರದೇಶಗಳಾದ ಬಾಗಲಕೋಟೆ, ಗದಗ, ಧಾರವಾಡ, ಬಿಜಾಪುರ ಹಾಗೂ ರಾಯಚೂರ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ 14,850 ಆಸರೆ ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಒಟ್ಟು ಯೋಜನಾ ಮೊತ್ತ ರೂ. 190.23 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ವಹಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಈವರೆಗೆ ಪೂರ್ಣ ಅನುದಾನವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಿಗಮವು ಈ ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಜಿಲ್ಲಾ ನಿರ್ಮಿತಿ ಕೇಂದ್ರಗಳ ಮುಖಾಂತರ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಸದರಿ ಮನೆಗಳ ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿಯ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಇಲಾಖೆಯ ಹೆಸರು	ಕಾಮಗಾರಿಯ ಹೆಸರು	ಹಂತ/ವರ್ಷ	ಒಟ್ಟು ಮನೆಗಳು	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗಳು	ಹಸ್ತಾಂತರ ಗೊಂಡಿರುವ ಮನೆಗಳು
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ	ಆಸರೆ ಮನೆಗಳು	2009-10	13704	119	13585

1,146 ಮನೆಗಳು ನಿವೇಶನ ಸಮಸ್ಯೆಯಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ 119 ಮನೆಗಳನ್ನು ಡಿಸೆಂಬರ್-2018ರ ಅಂತ್ಯದೊಳಗೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ, ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ನಿಗಮದಿಂದ ಈಗಾಗಲೇ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಇಲಾಖೆಯ ಹೆಸರು	ಕಾಮಗಾರಿಯ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ	ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ವರ್ಷ	ಕಾಮಗಾರಿಯ ಪ್ರಗತಿ
1	ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ದೂರ ಸಂವೇದಿ ಅನ್ವಯಿಕ ಕೇಂದ್ರ	ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಆವರಣದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ	450.00	2012-13	ಹಸ್ತಾಂತರ ಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ
2	ಸಾಮಾಜಿಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಬದಲಾವಣೆಯ ಅಧ್ಯಯನ ಸಂಸ್ಥೆಯ (ಐಸ್ಯಾಕ್)	ಫೆಸಿಲಿಟಿ ಸೆಂಟರ್ ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿ ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯದ್ವಾರ/ಕಮಾನು	113.47	2013-14	ಹಸ್ತಾಂತರ ಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ
3	ಕರ್ನಾಟಕ ಜೈವಿಕ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಸೇವೆಗಳ ಕೇಂದ್ರ	ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ ನಿರ್ಮಾಣ	864.29	2011-12	ಹಸ್ತಾಂತರ ಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ
4	ಧಾರ್ಮಿಕದತ್ತಿ ಇಲಾಖೆ	ಹಲಸೂರು ಶ್ರೀ. ಸುಬ್ರಮಣ್ಯೇಶ್ವರ ಸ್ವಾಮಿ ದೇವಾಲಯದ ಆವರಣದಲ್ಲಿ ಸಮುದಾಯ ಭವನ	337.45	2011-12	ಹಸ್ತಾಂತರ ಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ

6. ಹೊಸದಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಆಶ್ರಯ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಒದಗಿಸುವ ಕುರಿತು

ನಿಗಮವು ಗ್ರಾಮೀಣ ಹಾಗೂ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಡಿಯಲ್ಲಿ ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕೈಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಹಲವು ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಮನೆಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಹಲವು ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯವಿಲ್ಲದ ಕಾರಣ ಮನೆಗಳಲ್ಲಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ವಾಸ ಮಾಡುತ್ತಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದನ್ನು ಮನಗೊಂಡು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು 2013-14ನೇ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಆಶ್ರಯ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಒದಗಿಸುವುದಾಗಿ ಘೋಷಿಸಿದ್ದರು.

ಅದರಂತೆ ಸರ್ಕಾರವು ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ನೀಡುವ ಸಲುವಾಗಿ 2013-14ನೇ ಸಾಲಿಗೆ 25 ಕೋಟಿ, 2014-15ನೇ ಸಾಲಿಗೆ 1 ಕೋಟಿ ಮತ್ತು 2015-16ನೇ ಸಾಲಿಗೆ 25 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿದ್ದು, ನಿಗಮವು ಒಟ್ಟು 51 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ, 2016-17 ಮತ್ತು 2017-18ರಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅನುದಾನವನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ನಿಗಮವು ಈವರೆಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಡಳಿತದಿಂದ ಪಡೆದ 26 ಪ್ರದೇಶಗಳ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳಿಗೆ ಒಟ್ಟು ರೂ. 45.42 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ್ದು, ಈಗಾಗಲೇ ಈ ಪೈಕಿ 5 ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಉಳಿದ 21 ಪ್ರದೇಶಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಅವುಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)							
ಕ್ರಮ ಸಂ.	ಜಿಲ್ಲೆ	ಸ್ಥಳ	ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪ್ರದೇಶದ ಒಟ್ಟು ಎಕರೆ/ ಗುಂಟಾ	ಅನುಮೋದಿಸಲಾದ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯದ ವೆಚ್ಚ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಬಿಡುಗಡೆ ಗೊಳಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತ	ಪರಾ
1	ಬೆಳಗಾವಿ	ರಾಯಬಾಗ	150	8	190.33	152.25	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
2	ಗುಲಬರ್ಗಾ	ಗ್ರೀನ್ ಸಿಟಿ ಹಾಗೂ ಕೆಸರಟಗಿ	1374	38	1199.09	1079.16	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
3	ಗುಲಬರ್ಗಾ	ಎಸ್. ಎಮ್. ಕೃಷ್ಣ ಬಡಾವಣೆ	196	6	213.3	63.99	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂ.	ಜಿಲ್ಲೆ	ಸ್ಥಳ	ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪ್ರದೇಶದ ಒಟ್ಟು ಎಕರೆ/ ಗುಂಟಾ	ಅನುಮೋದಿಸಲಾದ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯದ ವೆಚ್ಚ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಬಿಡುಗಡೆ ಗೊಳಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತ	ಪರಾ
4	ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ಮುಧೋಳ	350	10	204.39	176.45	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
5	ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ರಬಕವಿ ಬನಹಟ್ಟಿ	750	27	379.67	341.70	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
6	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	ಬೊಮ್ಮನಕಟ್ಟೆ	220	8	195.8	58.74	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
7	ಗದಗ	ನರಗುಂದ	102	3.5	157.54	141.78	ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.
8	ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ಬಳ್ಳುರ	215	8.2	9.05	9.05	ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.
9	ಮೈಸೂರು	ಎಚ್. ಡಿ. ಕೋಟೆ	116	6.5	15.02	15.02	ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.
10	ಧಾರವಾಡ	ರೊಟ್ಟಿಗವಾಡ್	135	4.32	7.18	7.18	ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.
11	ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ಯಡಹಳ್ಳಿ	153	5	21.95	21.95	ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.
12	ತುಮಕೂರು	ಶಿರಾ ಬೀಡಿಕಾರ್ಮಿಕರ ಕಾಲೋನಿ	281	7.14	307.99	277.19	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
13	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ	ಬ್ಯಾಲಕೆರೆ	28	1	44.45	22.23	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
14	ದಕ್ಷಿಣಕನ್ನಡ	ಇಡ್ಯಾ	85	2.5	40.64	20.32	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
15	ರಾಯಚೂರು	ಮಾರಲ್ ದಿನ್ನ	59	2	30.03	15.015	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
16	ರಾಯಚೂರು	ಪೈಗಂಬರ್ ನಗರ			62.28	31.14	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
17	ರಾಯಚೂರು	ಲಿಂಗಸೂಗೂರು (ಮಟ್ಟೂರು)	73	2	44.20	22.10	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
18	ರಾಯಚೂರು	ಗದ್ರಟಗಿ	22	1	20.22	10.11	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
19	ರಾಯಚೂರು	ಬಪ್ಪೂರು			69.53	34.765	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
20	ರಾಯಚೂರು	ಸಿಂಧನೂರು (ಗುಂಡ)	22	1	21.04	10.52	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
21	ರಾಯಚೂರು	ಸಿಂಧನೂರು (ಗುಂಡ)	46	2.00	58.75	29.375	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
22	ರಾಯಚೂರು	ಲಿಂಗಸೂಗೂರು (ಮಟ್ಟೂರು ಸ.ನಂ:13/4)	26	1.00	18.59	9.295	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
23	ಕೋಲಾರ	ಶ್ರೀನಿವಾಸಪುರ		25.24	675.55	270.22	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
24	ಹಾಸನ	ಅರಸೀಕೆರೆ(ಬಾಣಾವರ)		9.00	316.33	25.00	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
25	ದಾವಣಗೆರೆ	ಹೊನ್ನಾಳಿ ನ್ಯಾಮತಿ ಶಿವಾನಂದಪ್ಪ ಆಶ್ರಯ ಬಡಾವಣೆ	561	10.08	197.46	78.98	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
26	ದಾವಣಗೆರೆ	ಹೊನ್ನಾಳಿ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತಿ	47	1.20	41.62	41.62	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
		ಒಟ್ಟು			4542	2965.15	

7. ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾದ ಹೊಸ ಪದ್ಧತಿಗಳು

ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಹೊಸ ಪದ್ಧತಿಗಳನ್ನು ನಿಗಮವು ಅಳವಡಿಸಿದೆ :

- **ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಭೌಗೋಳಿಕ ಮಾಹಿತಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ (GIS) ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪ್ರಗತಿ ಪರಿಶೀಲನೆ :** ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಡಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ನಿರ್ಮಿಸುವ ಮನೆಗಳನ್ನು ಜಿಪಿಎಸ್ ಆಧಾರಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಮೂಲಕ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಈ ಮನೆಗಳನ್ನು ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಭೌಗೋಳಿಕ ಮಾಹಿತಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ (GIS) ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪ್ರಗತಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡುವ ತಂತ್ರಾಂಶವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.
- **ಲಾಟರಿ ಮುಖಾಂತರ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಯ್ಕೆ :** ಸರ್ಕಾರವು ತನ್ನ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ : ವಇ 51 ಹೆಚ್‌ಎಚ್‌ಚ್ 2013 ದಿನಾಂಕ 05.08.2013 ರನ್ವಯ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ತಂದಿದೆ, ಅದು 'ಲಾಟರಿ ಮುಖಾಂತರ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಯ್ಕೆ'. ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ತಮಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಗುರಿಯನ್ನು ವರ್ಗವಾರು ವಿಂಗಡಿಸುವುದು. ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಗುರಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಅರ್ಹ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳನ್ನು ಗ್ರಾಮ ಸಭಾ / ಆಶ್ರಯ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಲಾಟರಿ ಮೂಲಕ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡುವುದು. ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಯ್ಕೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆಯನ್ನು ಕಾಪಾಡಲು, ಇಡೀ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ವಿಡಿಯೋ ಚಿತ್ರೀಕರಣ ಮಾಡುವುದು.
- **ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ಜಿಪಿಎಸ್ ದೃಢೀಕರಣ:** ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಮೂಲಕ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಯ್ಕೆಯಾದ ನಂತರ, ಪಿಡಿಓ / ಇಂಜಿನಿಯರ್‌ಗಳು ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಜಿಪಿಎಸ್ ಮೂಲಕ ದೃಢೀಕರಿಸಬೇಕು. ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಫಲಾನುಭವಿಯಾಗಿ ಆಯ್ಕೆಯಾಗಲು ಫಲಾನುಭವಿಯು ಸ್ವಂತ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಹೊಂದಿರಬೇಕು. ಈ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯು ಫಲಾನುಭವಿಯ ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತದೆ. ಸ್ವಂತ ನಿವೇಶನ ಹೊಂದಿಲ್ಲದಿರುವ ಫಲಾನುಭವಿಯನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಪಟ್ಟಿಯಿಂದ ಕೈಬಿಡಲಾಗುವುದು.
- **ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ಆಯ್ಕೆಯಾಗಿರುವ ಗ್ರಾಮ ಸಭಾ / ನಗರ ಆಶ್ರಯ ಸಮಿತಿಯ ಠರಾವುನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸುವುದು :** ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ ಜಿಪಿಎಸ್ ದೃಢೀಕರಣದ ನಂತರ ಅರ್ಹ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಗ್ರಾಮ ಸಭಾ / ನಗರ ಆಶ್ರಯ ಸಮಿತಿಯ ಠರಾವುನೊಂದಿಗೆ ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ನಗರ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು / ಆಯುಕ್ತರು ಇವರು ನಿಗಮದ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಠರಾವುನೊಂದಿಗೆ ತಾಳೆ ಮಾಡುವುದು. ಸರಿಹೊಂದಿದಲ್ಲಿ, ಅದನ್ನು ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಥವಾ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು / ಆಯುಕ್ತರು ಇವರು ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಹಿಯೊಂದಿಗೆ ಅನುಮೋದಿಸುತ್ತಾರೆ. ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ / ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲಾಗುವುದು.
- **ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಪಟ್ಟಿಗೆ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮದಿಂದ ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಹಿಯೊಂದಿಗೆ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ಅನುಮೋದನೆ :** ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು / ಆಯುಕ್ತರು ಇವರುಗಳಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾಡಳಿತದ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೂಲಕವೇ ಕಳುಹಿಸಲಾಗುವುದು. ಜಿಲ್ಲಾಡಳಿತವು ಪರಿಶೀಲನೆಯ ನಂತರ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಹಿಯೊಂದಿಗೆ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮಾಡಿ, ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೂಲಕವೇ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತದೆ. ನಿಗಮವು 24 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ ಸದರಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಪಟ್ಟಿಗೆ ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಹಿಯೊಂದಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತದೆ. ಈ ಹಿಂದೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳು / ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಖುದ್ದಾಗಿ ಬಂದು ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿತ್ತು. ಜಿಲ್ಲೆಯಿಂದ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಬರಲು ವ್ಯಯವಾಗುತ್ತಿದ್ದ ಸಮಯ ಹಾಗೂ ವೆಚ್ಚ ಎರಡನ್ನೂ ಈ ಹೊಸ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದೆ.
- **ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಮೋದನೆಯ ಕುರಿತು ಅನುಷ್ಠಾನಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ:** ನಿಗಮದಿಂದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಪಟ್ಟಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ ಕೂಡಲೇ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲಾ ಅನುಷ್ಠಾನಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಅಂದರೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್‌ನ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು / ಆಯುಕ್ತರು, ಪಿಡಿಓಗಳಿಗೆ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಪಟ್ಟಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಎಂಬ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಎಸ್‌ಎಮ್‌ಎಸ್ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗುವುದು.

- **ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ :** ನಿಗಮದಿಂದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಪಟ್ಟಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ ಕೂಡಲೇ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲಾ ಅನುಷ್ಠಾನಾಧಿಕಾರಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಅವರು ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಫಲಾನುಭವಿಯಾಗಿ ಆಯ್ಕೆಯಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಕಾಮಗಾರಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಡೆಯುವಂತೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಎಸ್‌ಎಮ್‌ಎಸ್ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗುವುದು. ಅನುಮೋದನೆಯಲ್ಲದೆ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯ ತೆರೆದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ, ಪ್ರಗತಿವಾರು ಬಿಡುಗಡೆಯಾದ ಅನುದಾನ, ತಿರಸ್ಕೃತ / ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗಿರುವುದಕ್ಕೆ ಕಾರಣ, ಇತರೆ ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಕೂಡ ಎಸ್‌ಎಮ್‌ಎಸ್ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗುವುದು. ಇದು ಫಲಾನುಭವಿ ಸ್ನೇಹಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಾಗಿದ್ದು, ಫಲಾನುಭವಿಯು ತನ್ನ ಅರ್ಜಿಯ ವಸ್ತುಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ತಿಳಿಯಲು ಪದೇ ಪದೇ ಅನುಷ್ಠಾನಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
- **ಕಾಮಗಾರಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ಮುದ್ರಿಸುವುದು :** ನಿಗಮದಿಂದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಪಟ್ಟಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದಾಕ್ಷಣ, ಫಲಾನುಭವಿವಾರು ಕಾಮಗಾರಿ ಆದೇಶವು ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ತಯಾರಾಗುವುದು. ಸದರಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಮುದ್ರಿಸಿ, ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ 3 ದಿನಗಳೊಳಗೆ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ವಿತರಿಸಲಾಗುವುದು. ಈ ಹಿಂದೆ ಕಾಮಗಾರಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಕೈ ಬರಹದಿಂದ ನೀಡುತ್ತಿದ್ದವು.
- **ಜಿಪಿಎಸ್ ಆಧಾರಿತ ಪ್ರಗತಿ ವರದಿಯ ಆನ್‌ಲೈನ್ ನಮೂದು :** ಪಂಚಾಯತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು / ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು ಜಿಪಿಎಸ್ ಆಧಾರಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಮೂಲಕ ಪಡೆದು ಕೊಂಡು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆಗೆ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತಿತ್ತು. ಒಂದು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಎಲ್ಲಾ ಹಳ್ಳಿಗಳಿಗೆ ಪಂಚಾಯತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಖುದ್ದು ಭೇಟಿ ನೀಡಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಹೆಚ್ಚು ಸಮಯಾವಾಕಾಶವಾಗುತ್ತಿದ್ದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳೇ ತಮ್ಮ ಮನೆಯ ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿಯ ಛಾಯಚಿತ್ರವನ್ನು ತೆಗೆದು ನಿಗಮದ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲು ನಿಗಮವು “ಇಂದಿರಾ ಮನೆ” ಮೊಬೈಲ್ ಆಪ್‌ನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆಗೊಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಇದರಿಂದ ಪ್ರಗತಿಯು ಉತ್ತಮಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ನಿಗಮವು ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ನಗರ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಅಭಿಯಂತರರಿಗೆ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ಜಿ.ಪಿ.ಎಸ್. ಆಧಾರಿತ ಪ್ರಗತಿ ವರದಿಯನ್ನು ಇಂದೀಕರಿಸುವ (ಅಪ್ಲೇಟ್ ಮಾಡುವ) ಕಾರ್ಯವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳಿಗೆ ನಿಗಮದಿಂದ ವ್ಯಾಪಕ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

- **ಗ್ರಾಹಕ ಸೇವಾ ಕೇಂದ್ರವನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ :-**

ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮದಿಂದ ಗ್ರಾಮೀಣ ಮತ್ತು ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಮತ್ತು ನಿವೇಶನ ರಹಿತರುಗಳನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವ ಗುರಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳನ್ನು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯ ಮೂಲಕ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿ ನೇರವಾಗಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ನಿಗಮದಿಂದ ಯೋಜನೆ ಅನುಷ್ಠಾನ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆ ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ತೊಂದರೆಗಳನ್ನು ನಿವಾರಿಸಲು ನಿಗಮದಿಂದ ಸುಸಜ್ಜಿತ ಸಹಾಯವಾಣಿಯನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಜಿಲ್ಲೆ/ತಾಲ್ಲೂಕುವಾರು/ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯತಿವಾರು/ಗ್ರಾಮಗಳಿಂದ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಬರುವ ಕರೆಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾದ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಬರುವ ದೂರುಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆ ಮಾಡಿ ಕೂಡಲೇ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಕಂಡುಕೊಳ್ಳಲು ಅನುಕೂಲವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಬರುವ ಪ್ರತಿ ಕರೆಗಳನ್ನು ನಿಗಮದಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ದೂರು ದಾಖಲು ಆಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಎಸ್.ಎಂ.ಎಸ್ ಮೂಲಕ ಸಂದೇಶವನ್ನು ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ ಮತ್ತು ದೂರು ಪರಿಹಾರ ಆದ ನಂತರವೂ ಸಹ ಎಸ್.ಎಂ.ಎಸ್ ಮೂಲಕ ಸಂದೇಶವನ್ನು ಕಳುಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಇದರಿಂದ ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲರಿಗೂ ಸಮಸ್ಯೆಯನ್ನು ಪರಿಹರಿಸಲು ಬಹಳ ಸಹಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

8. ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಖಾತೆಗೆ ನಿಗದಿತ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸರಿಯಾಗಿ (ಜಸ್ಟ್ ಇನ್ ಟಾಯಂ) ಹಣದ ಬಿಡುಗಡೆ

ನಿಗಮವು ‘ಹಣದ ಇ-ವರ್ಗಾವಣೆ ಮತ್ತು ಹಣಬಳಕೆಯ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆ’ಯ ಮುಂದಿನ ಹೆಜ್ಜೆಯಾಗಿ, ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಖಾತೆಗೆ ನೇರವಾಗಿ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ಹಣ ಬಿಡುಗಡೆಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತಂದಿದೆ. ಈ

ಹಿಂದೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳಿಗೆ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ಹಣ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗುತ್ತಿತ್ತು. ಆನಂತರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಅಕೌಂಟ್ ಪೇಯಿ ಚೆಕ್‌ನ್ನು ಫಲಾನುಭವಿಗೆ ನೀಡುತ್ತಿದ್ದರು. ಚೆಕ್ ನಗರೀಕರಣಕ್ಕೆ 7-10 ದಿನಗಳ ಕಾಲಾವಕಾಶ ಬೇಕಾಗುತ್ತಿತ್ತು. ಸದ್ಯ, ನಿಗಮವು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ನಮೂದು ಮಾಡುವ ಮನೆಗಳ ಪ್ರಗತಿಗನುಗುಣವಾಗಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಖಾತೆಗೆ ನೇರವಾಗಿ ಹಣವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದು, ಇದಕ್ಕಾಗಿ, ನಿಗಮವೇ ಫಲಾನುಭವಿವಾರು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯನ್ನು ಕೇಂದ್ರೀಕೃತವಾಗಿ ತೆರೆಯುತ್ತಿದೆ ಮತ್ತು ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿತ್ತು. ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲೂ ಸಹಾ ಮುಂದುವರೆದು ಫಲಾನುಭವಿಗಳ DBT ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಜೊಡಣೆಯಾಗಿರುವ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಬಿಡುಗಡೆಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಅನವಶ್ಯಕವಾಗಿ ಶೂನ್ಯ ಖಾತೆಯನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗುತ್ತಿದ್ದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಸಹಾ ನಿಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದರಿಂದಾಗಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ತಕ್ಷಣ ಅನುದಾನ ಜಮಾ ಆಗುವುದರಿಂದ ಈ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಹಣ ತಲುಪುವಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬವಾಗುವ ಪ್ರಶ್ನೆಯೇ ಇಲ್ಲ.

9. ಆಶ್ರಯ ಸಾಲದ ವಸೂಲಾತಿ ಹಾಗೂ ಸಾಲ ಮನ್ನಾ

ಸರ್ಕಾರವು “ನನ್ನ ಮನೆ ನನ್ನ ಸ್ವತ್ತು” ಎಂಬ ಹೊಸ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತಂದಿದ್ದು, ಈ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಅಸಲನ್ನು ಒಂದೇ ಕಂತಿನಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಮನ್ನಾ ಮಾಡುವುದಲ್ಲದೆ, ಅಂತಹ ಫಲಾನುಭವಿಗಳನ್ನು ಅಡಮಾನದಿಂದ ಬಿಡುಗಡೆಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು. ಈ ಯೋಜನೆಯು 2011-12 ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಯೋಜನೆಯಡಿ ನಿಗಮವು ರೂ. 7.38 ಕೋಟಿಗಳು ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ರೂ. 33.42 ಕೋಟಿಗಳು ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಸೂಲು ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಇದರಿಂದ 20753 ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ಅನುಕೂಲವನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ.

2014-15ನೇ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಗೌರವಾನ್ವಿತ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು ಆಶ್ರಯ ಸಾಲವನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ಸಮೇತ ಮನ್ನಾ ಮಾಡುವುದಾಗಿ ಘೋಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದರಿಂದ 10.84 ಲಕ್ಷ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಲಾಭ ದೊರಕಲಿದೆ. ಈ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೂ ರೂ. 5.1169 ಲಕ್ಷ ಸಾಲ ಮನ್ನಾ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

10. ಕೌಶಲ್ಯ ಶಾಲೆ (ಫಿನಿಷಿಂಗ್ ಸ್ಕೂಲ್) ಸ್ಥಾಪನೆ

ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಕೆಂಗೆರಿ ಉಪನಗರದಲ್ಲಿರುವ ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ತಾಂತ್ರಿಕ ಕೇಂದ್ರದಲ್ಲಿ ನಿಗಮವು ತನ್ನದೇ ಆದ ವಿಶಿಷ್ಟ ಶೈಲಿಯಲ್ಲಿ “ಕೌಶಲ್ಯ ಶಾಲೆ” ಎಂಬ ಒಂದು ತರಬೇತಿ ಕೇಂದ್ರವನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಿದೆ. ಸದರಿ ತರಬೇತಿ ಕೇಂದ್ರದಲ್ಲಿ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಪದವೀಧರರು, ಡಿಪ್ಲೋಮಾ ಪದವೀಧರರು, ಕುಶಲ ಕರ್ಮಿಗಳು, ಗಾರೆ ಕೆಲಸದವರು, ಮರ ಗೆಲಸದವರು, ವಿದ್ಯುತ್ ಕಾರ್ಮಿಕರು, ಇಟ್ಟಿಗೆ / ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ಸ್ ತಯಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ಕ್ರಯ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನಗಳಲ್ಲಿ ಅರೆ ತರಬೇತಿ ಉಳ್ಳವರು, ತರಬೇತಿ ಉಳ್ಳವರು ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯದ ಗ್ರಾಮೀಣ ಮತ್ತು ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿರುವ ಇತರೆ ನಿರುದ್ಯೋಗಿ ಯುವಕರಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ / ವೃತ್ತಿನಿರತ ತರಬೇತಿಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಜೂನ್ 2008 ರಿಂದ ತರಬೇತಿಗಳು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿವೆ. ಸದರಿ ಶಾಲೆಯು ತರಬೇತಿಗೆ ಬೇಕಾದಂತಹ ಎಲ್ಲಾ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು ಮತ್ತು ಹೆಸರಾಂತ ತಾಂತ್ರಿಕ ವಿದ್ಯಾಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಉತ್ತಮ ಅನುಭವವುಳ್ಳ ನುರಿತ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಂದ ತರಬೇತಿಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸುತ್ತೇವೆ.

ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಅವಶ್ಯಕತೆಗೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಜನರ ನೈಪುಣ್ಯತೆಯನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಲು ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಕೌಶಲ್ಯ ಶಾಲೆಯು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದೆ. ಇದರಿಂದ ಅವರ career prospectus ಹೆಚ್ಚುತ್ತದೆ. ಅತೀ ಅಲ್ಪಾವಧಿಯಲ್ಲಿಯೇ, ಬಹಳಷ್ಟು ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಡಿಪ್ಲೋಮಾ ಪದವಿಧರರು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟುವ ಕೆಲಸಗಾರರು ಇವರುಗಳಿಗೆ ತರಬೇತಿಗಳನ್ನು ಕೌಶಲ್ಯ ಶಾಲೆಯು ನೀಡಿದೆ. ಇತರೆ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಉದ್ಯೋಗವಾಕಾಶವು ಕೂಡ ದೊರೆತಿದೆ. ಬಹುತೇಕ ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳು ಕ್ಯಾಂಪಸ್ ಮೌಖಿಕ ಪರೀಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಆಯ್ಕೆಯಾಗಿದ್ದು, ಕಾರ್ಖಾನೆಯವರು ಅವರನ್ನು ನೇಮಕಾತಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಆಗಸ್ಟ್-2018ರಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ, ಕಟ್ಟಡ ಕೆಲಸ, ವಿದ್ಯುದೀಕರಣ, Plumbing and Sanitation, Painting, Mason Supervisor Mason Helpers ಹೀಗೆ ವಿವಿಧ ಕ್ಷೇತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ತರಬೇತಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗಿದ್ದು, ಒಟ್ಟು 6591 ಜನರಿಗೆ ತರಬೇತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ತರಬೇತಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಇತರೆ ಇಲಾಖೆಗಳಾದ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ರಾಜ್ಯ ವಿವಿಧ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು, ಸಮಾಜ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆ, ಕೌಶಲ್ಯ ಆಯೋಗ, ಕಾರ್ಮಿಕ

ಇಲಾಖೆ (ಕರ್ನಾಟಕ ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಇತರೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಡಳಿ), ದೇವರಾಜ ಅರಸ್ ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆ ಇವರು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಗಳ ತರಬೇತಿ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಭರಿಸುತ್ತವೆ. ಕೌಶಲ್ಯ ಶಾಲೆಯಿಂದ ನಡೆಸಲಾದ ತರಬೇತಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ;

- 2008-09ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಮೆ|| ಎಂ.ಎಸ್ ಅಲ್ಟ್ರಾಟೆಕ್ ಸಿಮೆಂಟ್ ಲಿ., ಸಮಾಜ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆ, ದೇವರಾಜ ಅರಸ್ ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗಗಳ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆ, ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಗಮ, ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ ಹಾಗೂ ಕೌಶಲ್ಯ ಶಾಲೆಯ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ/ಸಹಕಾರದೊಂದಿಗೆ 347 ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
 - 2009-10ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ವೃತ್ತಿಪರ ತರಬೇತಿ ಮತ್ತು ಕೌಶಲ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ, ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಗಮದ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ/ಸಹಕಾರದೊಂದಿಗೆ 468 ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
 - 2010-11ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ವೃತ್ತಿಪರ ತರಬೇತಿ ಮತ್ತು ಕೌಶಲ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ, ಮೆ|| ಎಂ.ಎಸ್ ಅಲ್ಟ್ರಾಟೆಕ್ ಸಿಮೆಂಟ್ ಲಿ., ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಗಮದ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ/ಸಹಕಾರದೊಂದಿಗೆ 394 ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
 - 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ವೃತ್ತಿಪರ ತರಬೇತಿ ಮತ್ತು ಕೌಶಲ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ, ಮೆ|| ಎಂ.ಎಸ್ ಅಲ್ಟ್ರಾಟೆಕ್ ಸಿಮೆಂಟ್ ಲಿ., ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಗಮದ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ/ಸಹಕಾರದೊಂದಿಗೆ 125 ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
 - 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಹಾಗೂ ಇಂದಿರಾ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆಯಡಿ 405 ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯದಡಿ ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ 767 ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಒಟ್ಟು 1172 ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
 - 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯದಡಿ ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ 1530 ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್, ಕೋಲಾರ/ಎಸ್.ಐ.ಆರ್.ಡಿ ತರಬೇತಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಡಿ 71 ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
 - 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯದಡಿ ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ 1530 ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್, ಕೋಲಾರ/ಎಸ್.ಐ.ಆರ್.ಡಿ ತರಬೇತಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಡಿ 71 ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
 - 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ಗ್ರಾಮ ವಿದ್ಯಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದಲ್ಲಿ 625 ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
 - 2014-15ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಡಿ 187 ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
 - 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯ್ತಿಗಳ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದಲ್ಲಿ 414 ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
 - 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ಕಾರವಾರ, ಬಳ್ಳಾರಿ, ರಾಮನಗರದಲ್ಲಿ 159 ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
 - 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪೈಂಟಿಂಗ್, ಪ್ಲಂಬಿಂಗ್ ಹಾಗೂ ತರಬೇತಿದಾರರ ತರಬೇತಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಲ್ಲಿ 99 ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
- ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ತರಬೇತಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳಿಂದ ಒಟ್ಟು 6591 ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ತರಬೇತಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
- 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ 1. ಮೇಸನ್ ಸಹಾಯಕ ದರ್ಜೆ-2, 2. ಮೇಸನ್ ಸೂಪರ್‌ವೈಸರ್ 3. ಪೈಂಟರ್ 4. ಟ್ರೈನರ್ಸ್ ತರಬೇತಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ (ಇಂಜಿನಿಯರ್‌ಗಳಿಗೆ)ದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 131 ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ತರಬೇತಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ವಿವಿಧ ಇಲಾಖೆ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರೀತರ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಉತ್ಸಾಹಪೂರ್ಣ ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು, ಈಗಿರುವ ಅವಕಾಶಗಳನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಗುಣಮಟ್ಟದ ತರಬೇತಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಹಮ್ಮಿಕೊಳ್ಳಲು ನಿಗಮವು ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಹಾಕಿಕೊಂಡು ಸಿದ್ಧಗೊಳ್ಳುತ್ತಿದೆ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯದ ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಗರಿಷ್ಠ ಜನರಿಗೆ ಅವಶ್ಯಕವಾದ ನೈಪುಣ್ಯತೆಯನ್ನು ನೀಡುವ ಮೂಲಕ ತನ್ನ ಸಾಮಾಜಿಕ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯನ್ನು ನೆರವೇರಿಸಿ ಸಮಾಜಕ್ಕೆ ಹಿಂದಿರುಗಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಸುತ್ತಿದೆ. ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಿದ್ಯಾವಂತರು / ಅಲ್ಪ ವಿದ್ಯಾವಂತರ ಕೌಶಲ್ಯವನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡೆಸಲು ಮತ್ತು ಅವರ ಕೌಶಲ್ಯಗಳನ್ನು ಉದ್ಯೋಗ ಅರ್ಹತೆಗಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಸಹಾಯ ಹಸ್ತವನ್ನು ಮತ್ತು ಅಲ್ಪ ನೆರವನ್ನು ನೀಡಲು ಕೌಶಲ್ಯ ಶಾಲೆಯು ಆಯ್ದ ಜಿಲ್ಲೆಯ ನಿರ್ಮಿತಿ ಕೇಂದ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಕಾಲೇಜುಗಳೊಂದಿಗೆ ಒಡಂಬಡಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿದೆ. ಇದರಿಂದ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ತರಬೇತಿ ಪಡೆದವರಿಗೆ ಮತ್ತು ಉದ್ಯಮಿಗಳಿಗೆ win-win ಅವಕಾಶವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಿದಂತಾಗುತ್ತದೆ.

11. ಆಶ್ರಯ ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣದಲ್ಲಿ ಫಾಸ್ಟ್ ಟ್ರ್ಯಾಕ್ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನದ ಬಳಕೆ

ನಿಗಮವು ಆರ್ಥಿಕ ಮತ್ತು ಸಾಮಾಜಿಕವಾಗಿ ಹಿಂದುಳಿದವರ ಹಾಗೂ ಅಲ್ಪ ಆದಾಯ ವರ್ಗದ ಜನರಿಗಾಗಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಲ್ಲಿ ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ 'ಫಾಸ್ಟ್ ಟ್ರ್ಯಾಕ್ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ' ವನ್ನು ಬಳಸುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಲು ನಿಮ್ಮ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಹರ್ಷಿಸುತ್ತಾರೆ. ಈ ಹೊಸ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಬಳಕೆಯು ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ, ಬಸವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಹಾಗೂ ನನ್ನ ಮನೆ ಯೋಜನೆಗಳಲ್ಲಿ ಯಶಸ್ವಿಯಾಗಿದೆ.

ನಿಗಮವು ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ರಾಮನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಟಿ.ಬೇಕುಪ್ಪೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯಲ್ಲಿ ಬಸವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ 65 ಮನೆಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ರಾಜನಕುಂಟೆ ಹಳ್ಳಿಯಲ್ಲಿ ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ 153 ಮನೆಗಳನ್ನು ಈ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಬಳಸಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ. ನಿಗಮವು ಸದರಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನವನ್ನು ಬಳಸಿ ಅಲ್ಪ ಆದಾಯ ವರ್ಗದವರ ನನ್ನ ಮನೆ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ 684 ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳನ್ನು ಜಿ+2 ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ಸಿಂಗನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ-192, ಕೊಡತಿ-228 ಮತ್ತು ತಾಳಗುಪ್ಪ-264 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

12. ಆರ್ಥಿಕ ಸಾರಾಂಶಗಳು

ರೂ. ಕೋಟಿಗಳಲ್ಲಿ

ವಿವರಗಳು	ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ವರದಿಯ ಅವಧಿಯ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ (31/03/2018)	ಈ ಹಿಂದೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುವ ವರದಿಯ ಅವಧಿಯ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ (31/03/2017)
ಒಟ್ಟು ಆದಾಯ	17.50	54.05
ಒಟ್ಟು ವೆಚ್ಚಗಳು	19.10	21.50
ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅಸಾಧಾರಣ ಹಾಗೂ ಅಸಾಮಾನ್ಯ ವಿಷಯಗಳ ಪೂರ್ವದ ಲಾಭ ಆದಾಯ ನಷ್ಟ	-1.60	32.54
ಕಳೆಯುವುದು: ಅಸಾಮಾನ್ಯ ವಿಷಯಗಳು	-	-
ಕಳೆಯುವುದು: ಅಸಾಧಾರಣ ವಿಷಯಗಳು	-	-
ತೆರಿಗೆ ಪೂರ್ವದ ಲಾಭ ಆದಾಯ ನಷ್ಟ	-1.60	32.54
ಕಳೆಯಿರಿ: ಪ್ರಸ್ತುತ ತೆರಿಗೆಗಳು	-	6.86
ಮುಂದೂಡಲ್ಪಟ್ಟ ತೆರಿಗೆಗಳು	-	-
ತೆರಿಗೆ ನಂತರದ ಲಾಭ ಆದಾಯ ನಷ್ಟ	-1.60	25.69
ಕಳೆಯುವುದು: ಕಳೆದ ವರ್ಷದ ಸ್ಥಿತಿ ವಿವರಣಾ ಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ಮುಂದೂಡಲ್ಪಟ್ಟ ನಷ್ಟ	-22.30	47.99
ಸ್ಥಿತಿ ವಿವರಣಾ ಪಟ್ಟಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾದ ಉಳಿದ ಶಿಲ್ಕು	23.90	-22.30

13. ಲಾಭಾಂಶ

ಪ್ರಸಕ್ತ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲಾಭಾಂಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

14. ಕ್ಲೇಮ್ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಲಾಭಾಂಶವನ್ನು ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ತರಬೇತಿ ಮತ್ತು ರಕ್ಷಣಾ ನಿಧಿಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆ

ಕಳೆದ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲಾಭಾಂಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ 2013 ರ ಪರಿಚ್ಛೇದ 125(2) ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

15. ವ್ಯವಹಾರದ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳು ಹಾಗೂ ಭವಿಷ್ಯದ ದೃಷ್ಟಿಕೋನಗಳ ಬಗ್ಗೆ ವಿಮರ್ಶೆ

ನಿಗಮವು ಸತತವಾಗಿ ಕಳೆದ ಎರಡು ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಗುರಿ ಸಾಧಿಸಿದ್ದು, ಮುಂದೆಯೂ ಗುರಿ ಸಾಧನೆ ಮಾಡುವ ಭರವಸೆ ಹೊಂದಿದೆ.

16. ಹಣಕಾಸಿನ ತಃಖ್ತೆಯ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದ ಮುಕ್ತಾಯದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ವರದಿಯ ದಿನಾಂಕದ ಮಧ್ಯೆ ನಿಗಮದ ಹಣಕಾಸಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಮಹತ್ತರ ಬದಲಾವಣೆ ಮತ್ತು ಬದ್ಧತೆ.

ಹಣಕಾಸಿನ ತಃಖ್ತೆಯ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದ ಮುಕ್ತಾಯದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ವರದಿಯ ದಿನಾಂಕದ ಮಧ್ಯೆ ನಿಗಮದ ಹಣಕಾಸಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಮಹತ್ತರ ಬದಲಾವಣೆ ಮತ್ತು ಬದ್ಧತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

17. ಇಂಧನ ಉಳಿತಾಯ, ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಅರಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುವಿಕೆ ಮತ್ತು ವಿದೇಶಿ ವಿನಿಮಯ ಗಳಿಕೆ ಮತ್ತು ಖರ್ಚು

2013ರ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ ಪರಿಚ್ಛೇದ 134 (ಎಮ್) ನಲ್ಲಿ ಅನುಸರಿಸುವಂತೆ ಇಂಧನ ಉಳಿತಾಯ, ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವಿಕೆ ಮತ್ತು ವಿದೇಶಿ ವಿನಿಮಯ ಗಳಿಕೆ ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳ ಬಗೆಗಿನ ಅನುಬಂಧವನ್ನು ವರದಿಯ ಭಾಗವಾಗಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

18. ಅಪಾಯ ನಿರ್ವಹಣಾ ನೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಾಗೂ ಅನುಷ್ಠಾನ ಬಗೆಗಿನ ಹೇಳಿಕೆ

ಕಂಪನಿ ಅಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬೆದರಿಕೆ ಬರುವಂತಹ ಅಪಾಯದ ಅಂಶಗಳು ತೀರ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಕಂಪನಿಯು ಯಾವುದೇ ಅಪಾಯ ನಿರ್ವಹಣಾ ನೀತಿ ಹೊಂದಿಲ್ಲ.

19. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸಾಮಾಜಿಕ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ :

ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸಾಮಾಜಿಕ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಿಗಮವು ನಷ್ಟದಲ್ಲಿರುವುದರಿಂದ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

20. ಸಂಬಂಧ ಪಟ್ಟ ಪಕ್ಷಗಳೊಂದಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಒಡಂಬಡಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರಗಳು

2013ರ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ ಪರಿಚ್ಛೇದ 188ನಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪಕ್ಷಗಳೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಒಡಂಬಡಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

21. ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು ಹಾಗೂ ಅಭ್ಯಸಿಸುತ್ತಿರುವ ಕಂಪನಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿದ ಅರ್ಹ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳು, ಮೀಸಲು, ಪ್ರತಿಕೂಲ ಟೀಕೆ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕು ನಿರಾಕರಣೆಗಳಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ವಿವರಣೆಗಳು

ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಅರ್ಹ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳು, ಮೀಸಲು, ಪ್ರತಿಕೂಲ ಟೀಕೆ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕು ನಿರಾಕರಣೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಗಳನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕರ ವರದಿಗೆ ಅನುಬಂಧಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

22. ನಿರ್ದೇಶಕರ ನೇಮಕಾತಿ, ಗೌರವಧನ ಪಾವತಿ ಹಾಗೂ ನಿರ್ವಹಿಸಲ್ಪಡಬೇಕಾದ ಕರ್ತವ್ಯಗಳ ಬಗ್ಗೆ ನಿಗಮದ ನೀತಿಗಳು.

2013ರ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ ಪರಿಚ್ಛೇದ 178 (1)ನಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ನಿರ್ದೇಶಕರ ನೇಮಕಾತಿ ಹಾಗೂ ಗೌರವಧನ ಪಾವತಿಯ ನೀತಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಮಿತಿ ರಚನೆ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

23. ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳ ವರದಿ (ANNUAL RETURN)

ನಿಯಮ 2014ರ ಪರಿಚ್ಛೇದ 92 ಹಾಗೂ ಇದರೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಪರಿಚ್ಛೇದ 12 ರಲ್ಲಿ (ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ) ಇರುವಂತೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳ ವರದಿಯ ಸಾರಾಂಶವನ್ನು ಅನುಬಂಧ-ಅ ನಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ವರದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ.

24. ವಿಮರ್ಶೆ ಮೂಲಕ ನಡೆಸಲಾದ ಮಂಡಳಿಯ ಸಭೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ

ನಿಗಮವು ದಿನಾಂಕ 01/06/2017, 09/11/2017, 29/12/2017 ಮತ್ತು 02/03/2018 ಗಳಂದು ನಾಲ್ಕು ಮಂಡಳಿಯ ಸಭೆಗಳನ್ನು ವಿಮರ್ಶೆಗಳ ಮೂಲಕ ನಡೆಸಲಾಗಿದೆ.

25. ನಿರ್ದೇಶಕರ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ಬಗ್ಗೆ ಹೇಳಿಕೆ

ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ 2013 ರ ಪರಿಚ್ಛೇದ 134(5) ರ ಪ್ರಕಾರ, ಮಂಡಳಿಯು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ:

(ಅ) ಹಣಕಾಸಿನ ವರದಿಯನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ವಸ್ತು ನಿರ್ಗಮನಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸರಿಯಾದ ವಿವರಣೆಗಳನ್ನು ನೀಡುವುದರೊಂದಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಎಲ್ಲ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ತತ್ವಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲಾಗಿದೆ.

(ಆ) ನಿಗಮದ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ನಿಗಮದ ಲಾಭ ಮತ್ತು ನಷ್ಟ ಹಾಗೂ ನಿಗಮದ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ನೈಜ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಯುತವಾಗಿ ತೋರಿಸಲು ಸಮಂಜಸವಾದ ದೂರದೃಷ್ಟಿಯ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳ ನೀತಿಗಳನ್ನು ಸತತವಾಗಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

(ಇ) ನಿರ್ದೇಶಕರು ಕಾಯ್ದೆಯಲ್ಲಿನ ಅವಕಾಶದಂತೆ ಹಾಗೂ ಅದಕ್ಕನುಗುಣವಾಗಿ ನಿಗಮದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ರಕ್ಷಿಸಲು ಮತ್ತು ಇತರೆ ಅಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ವಂಚನೆಗಳನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಲು ಹಾಗೂ ತಡೆಯಲು ಸರಿಯಾದ ಮತ್ತು ಸಾಕಷ್ಟು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗಿದೆ.

(ಈ) ನಿರ್ದೇಶಕರು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ನಿಗಮವು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದೆ.

(ಉ) ನಿಗಮವು ಅನ್‌ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಆಗಿದ್ದು, 2013ರ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನುಚ್ಛೇದ 134(3) ಉಪಪರಿಚ್ಛೇದ (ಇ)ರಂತೆ ನಿಗಮದ ಆಂತರಿಕ ಆರ್ಥಿಕ ನಿಯಂತ್ರಣಕ್ಕೆ ಅಳವಡಿಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

(ಊ) ನಿರ್ದೇಶಕರು ಎಲ್ಲಾ ಅನ್ವಯಿಸುವ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ಸರಿಯಾದ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸಿದ್ದು, ಈ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳು ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿವೆ ಎಂದು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

26. ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳು, ಜಂಟಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ (JOINT VENTURES) ಹಾಗೂ ಸಹಯೋಗದ ಕಂಪನಿಗಳು ವಿಮರ್ಶೆಯಡಿ

ನಿಗಮವು ಯಾವುದೇ ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳನ್ನು, ಜಂಟಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ ಹಾಗೂ ಸಹಯೋಗದ ಕಂಪನಿಗಳನ್ನು ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

27. ಠೇವಣಿಗಳು

ವಿಮರ್ಶೆಯಡಿ ನಿಗಮವು ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ನವೀಕರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

28. ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳು

ದಿನಾಂಕ: 31.03.2018ರಂತೆ, ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ನಿರ್ದೇಶಕರು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ:

1.	ಶ್ರೀ ಎಂ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಮಾನ್ಯ ವಸತಿ ಸಚಿವರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ	—	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
2.	ಶ್ರೀ ಕಪಿಲ್ ಮೋಹನ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ. ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ವಸತಿ ಇಲಾಖೆ	—	ನಿರ್ದೇಶಕರು
3.	ಶ್ರೀ ಶೇಖರಪ್ಪ ಬಿ.ಎಸ್., ಭಾ.ಆ.ಸೇ. ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ	—	..
4.	ಶ್ರೀಮತಿ ಡಾ ಏಕರೂಪ್ ಕೌರ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ. ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ	—	..
5.	ಶ್ರೀ ಜಿ. ಎಂ. ತಿಪ್ಪೇಸ್ವಾಮಿ ಅಧಿಕಾರೇತರ ಸದಸ್ಯರು	—	..
6.	ಶ್ರೀ ಜಿ. ಕೆ. ಜಯರಾಮ ಅಧಿಕಾರೇತರ ಸದಸ್ಯರು	—	..
7.	ಶ್ರೀ ಮಧುಕರ ಚಾದವ ಅಧಿಕಾರೇತರ ಸದಸ್ಯರು	—	..
8.	ಶ್ರೀ ಪ್ರಕಾಶ್ ಬಿ. ಪಿ. ಅಧಿಕಾರೇತರ ಸದಸ್ಯರು	—	..
9.	ಶ್ರೀ ಬೈರೇಗೌಡ ಅಧಿಕಾರೇತರ ಸದಸ್ಯರು	—	..
10.	ಶ್ರೀ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಅಧಿಕಾರೇತರ ಸದಸ್ಯರು	—	..
11.	ಶ್ರೀ ಗಂಗರಂಗಯ್ಯ ಅಧಿಕಾರೇತರ ಸದಸ್ಯರು	—	..
12.	ಶ್ರೀ ವಿ. ಅಣ್ಣಕುಮಾರ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ. ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು	—	..

2017-18ರಲ್ಲಿ ನೇಮಕಾತಿಯಾಗಿರುವ ನಿರ್ದೇಶಕರು :

1. ಶ್ರೀ ಕಪಿಲ್ ಮೋಹನ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ.
ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ವಸತಿ ಇಲಾಖೆ
2. ಶ್ರೀಮತಿ ಡಾ|| ಏಕರೂಪ್ ಕೌರ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ.
ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ,
3. ಶ್ರೀ. ವಿ. ಅಣ್ಣಕುಮಾರ್ ಭಾ.ಆ.ಸೇ.
ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

2017-18ರಲ್ಲಿ ಹೊರಹೋಗುವ ನಿರ್ದೇಶಕರು :

1. ಶ್ರೀ ಮುನೀಷ್ ಮೌದ್ಗಲ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ.
ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ರಾ.ಗಾ.ಗ್ರಾ.ವ.ನಿ.
2. ಶ್ರೀ ರಾಜೀವ್ ಚಾವ್ಲಾ, ಭಾ.ಆ.ಸೇ.
ವಸತಿ ಇಲಾಖೆ
3. ಶ್ರೀ ರಿತೇಶ್ ಕುಮಾರ್ ಸಿಂಗ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ.
ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ

ದಿನಾಂಕ: 30.08.2018ರಂತೆ, ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ನಿರ್ದೇಶಕರು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ:

1. ಶ್ರೀ ಯು.ಟಿ ಖಾದರ್
ಮಾನ್ಯ ವಸತಿ ಸಚಿವರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ - ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
2. ಡಾ|| ಜಿ.ರವಿಶಂಕರ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ.
ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ವಸತಿ ಇಲಾಖೆ. - ನಿರ್ದೇಶಕರು
3. ಶ್ರೀಮತಿ ಡಾ|| ಏಕರೂಪ್ ಕೌರ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ.
ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ - ನಿರ್ದೇಶಕರು
4. ಶ್ರೀ. ವಿ. ಅನ್ವಕುಮಾರ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ.
ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು - ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪ್ರಮುಖ ನಿರ್ವಹಣಾ ವ್ಯಕ್ತಿ (Key Management Personnel)ಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ವಿ. ಅನ್ವಕುಮಾರ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ., ಇವರನ್ನು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರನ್ನಾಗಿ ಪ್ರಮುಖ ನಿರ್ವಹಣಾ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನಾಗಿ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

29. ಸ್ವತಂತ್ರ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಘೋಷಣೆಗಳು

ನಿಗಮವು ಸರ್ಕಾರಿ ಸಾಮ್ಯದ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ನಾಮ ನಿರ್ದೇಶಿತರಾಗಿರುವ ನಿರ್ದೇಶಕರಿರುತ್ತಾರೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಕೊರತೆ ಇರುವುದರಿಂದ ನಿಗಮವು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರವೇ ಮಾಡುತ್ತಿದೆ. 2013ರ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ ಪರಿಚ್ಛೇದ 149 ನಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಸ್ವತಂತ್ರ ನಿರ್ದೇಶಕರ ನೇಮಕಾತಿಯು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

30. ಹಣಕಾಸಿನ ಹೇಳಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಆಂತರಿಕ ಹಣಕಾಸಿನ ನಿಯಂತ್ರಣ

ನಿಗಮದಲ್ಲಿ ಹಣಕಾಸಿನ ಹೇಳಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಆಂತರಿಕ ಹಣಕಾಸಿನ ನಿಯಂತ್ರಣ ಇದೆ. ವಿಮರ್ಶೆಯಡಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಇಂತಹ ನಿಯಂತ್ರಣಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವಸ್ತು ದೌರ್ಬಲ್ಯ ಇರುವುದು ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

31. ಶಾಸನ ಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು

ಭಾರತದ ಕಂಪ್ಯೂಲರ್ ಮತ್ತು ಆಡಿಟರ್ ಜನರಲ್ ಇವರಿಂದ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರಾದ ಮೆ|| ಅಶೋಕ್ ಕುಮಾರ ಪ್ರಭಾಶಂಕರ್ ಮತ್ತು ಕಂ., ಚಾರ್ಟೆಡ್ ಅಕೌಂಟಂಟ್ಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರನ್ನು 2017-2018ನೇ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರನ್ನಾಗಿ ನೇಮಿಸಲಾಗಿದೆ.

32. ಲೆಕ್ಕ ಪರೀಶೋಧನಾ ಸಮಿತಿಯ ಸಂಯೋಜನೆ ಹಾಗೂ ಒದಗಿಸಲಾದ ಜಾಗರಣಾ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಬಹಿರಂಗ ಪಡಿಸುವಿಕೆ

ನಿಗಮವು ಸರ್ಕಾರಿ ಸಾಮ್ರದ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ನಾಮ ನಿರ್ದೇಶಿತರಾಗಿರುವ ನಿರ್ದೇಶಕರಿರುತ್ತಾರೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಕೊರತೆ ಇರುವುದರಿಂದ ನಿಗಮವು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರವೇ ಮಾಡುತ್ತಿದೆ. ಲೆಕ್ಕ ಪರೀಶೋಧನಾ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

33. ಶೇರುಗಳು

ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ವಿಮರ್ಶಿಸಲಾಗಿ ನಿಗಮವು ಈ ಕೆಳಗಿನ ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ಮಾಡಿದೆ;

ಷೇರು ಬಂಡವಾಳದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಳ	ಭದ್ರತೆಗಳ ಮರಳಿ ಖರೀದಿಸುವಿಕೆ (Buy Back)	ಸ್ಟೆಟ್ ಇಕ್ವಿಟಿ	ಲಾಭಾಂಶದ ಷೇರುಗಳು	ನೌಕರರ ಸ್ಟಾಕ್ ಆಪ್ಷನ್ ಯೋಜನೆ
ಸೊನ್ನೆ	ಸೊನ್ನೆ	ಸೊನ್ನೆ	ಸೊನ್ನೆ	ಸೊನ್ನೆ

34. ನಿಯಂತ್ರಕರು, ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಗಳಿಂದ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾದ ಗಮನಾರ್ಹ ಹಾಗೂ ವಸ್ತು ಅನ್ವಯಿಸುವ ಆದೇಶಗಳು (SIGNIFICANT AND MATERIAL ORDERS).

ನಿಯಂತ್ರಕರು, ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಗಳಿಂದ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ನಿಗಮದ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಯಾವುದೇ ಗಮನಾರ್ಹ ಹಾಗೂ ವಸ್ತು ಅನ್ವಯಿಸುವ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

35. ಆಂತರಿಕ ಮಹಿಳಾ ದೂರು ಸಮಿತಿ ರಚನೆ.

ಕಾರ್ಯಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಮಹಿಳಾ ಲೈಂಗಿಕ ಕಿರುಕುಳವನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟುವ ಸಲುವಾಗಿ ಆಂತರಿಕ ದೂರು ಸಮಿತಿಯನ್ನು (ತಡೆಗಟ್ಟುವಿಕೆ, ನಿಷೇಧ ಮತ್ತು ನಿವಾರಣೆ) ಆಕ್ಟ್, 2013 (14 of 2013) ರ ನಿಯಮದನ್ವಯ ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರನ್ನು ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯರನ್ನಾಗಿ ನೇಮಿಸಲಾಗಿದೆ.

1. ಶ್ರೀಮತಿ ಆಶಾ.ಎಸ್ - ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.
2. ಕುಮಾರಿ ಸುಮನಾ ಬಾಳಿಗ - ಕಾನೂನು ಸಲಹೆಗಾರರು (ವಕೀಲರು).
3. ಶ್ರೀಮತಿ ವಾರಿಜ - ಸದಸ್ಯರು.
4. ಶ್ರೀಮತಿ ಮಹಬೂಬಿ ಎ. ಬಡೇಖಾನವರ್ - ಸದಸ್ಯರು.
5. ಕುಮಾರಿ ಹೊನ್ನಮ್ಮ - ಸದಸ್ಯರು.
6. ಶ್ರೀಮತಿ ಪ್ರೇಮಲೀಲಾ.ಎಸ್ - ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು.

ಮಹಿಳಾ ನೌಕರರು ಕಂಪನಿಯಲ್ಲಿ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲು ಬದ್ಧತೆಯನ್ನು ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಕಂಪನಿಯ ಮಹಿಳಾ ನೌಕರರು ನೀಡುವ ದೂರುಗಳನ್ನು ಪಡೆದು ಸಕಾಲಕ್ಕೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗುವುದು.

37. ವೆಚ್ಚ ದಾಖಲೆಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆ

ವೆಚ್ಚ ದಾಖಲೆಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಯು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

38. ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಇ-ಆಡಳಿತ ಪ್ರಶಸ್ತಿ 2016-17

2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಾಗರಿಕ ಸ್ನೇಹಿ-ಇ-ಆಡಳಿತ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುತ್ತಿರುವ ಇಲಾಖೆಗಳು ಹಾಗೂ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ನೀಡುವ ರಾಜ್ಯ ಇ-ಆಡಳಿತ ಪ್ರಶಸ್ತಿಯನ್ನು ಇ-ಆಡಳಿತದಲ್ಲಿ ವಿನೂತನವಾಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕತೆಯ ಬಳಕೆ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತದ ಜಿ.ಪಿ.ಎಸ್ ಮೊಬೈಲ್ ಆಧಾರಿತ ಹೌಸಿಂಗ್ ಮಾನಿಟರಿಂಗ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಯೋಜನೆಯ ಅನುಷ್ಠಾನಕ್ಕೆ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಾಗರಿಕ ಸ್ನೇಹಿ-ಇ-ಆಡಳಿತ ಪ್ರಶಸ್ತಿ ಲಭಿಸಿದೆ.

39. ಕೃತಜ್ಞತೆ

ನಿಮ್ಮ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ, ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ, ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಾದ ಹುಡ್ಕೋ, ಬ್ಯಾಂಕುಗಳು ಮತ್ತು ಇನ್ನಿತರ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಪಡೆದ ನಿರಂತರ ಬೆಂಬಲ ಮತ್ತು ಸಹಕಾರಗಳಿಗಾಗಿ ತಮ್ಮ ಮೆಚ್ಚುಗೆಯನ್ನು ದಾಖಲಿಸಲು ಹರ್ಷಿಸುತ್ತಾರೆ. ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು, ಭಾರತದ ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಮತ್ತು ಆಡಿಟರ್ ಜನರಲ್, ಪ್ರಿನ್ಸಿಪಲ್ ಅಕೌಂಟಂಟ್ ಜನರಲ್ ಕರ್ನಾಟಕ, ಮತ್ತು ನಿಗಮದ ಬ್ಯಾಂಕರ್‌ಗಳು, ಇವರೆಲ್ಲರ ಕ್ರಿಯಾತ್ಮಕ ಮತ್ತು ಅಮೂಲ್ಯವಾದ ಸಹಕಾರಕ್ಕೆ ವಂದನೆಗಳನ್ನು ಅರ್ಪಿಸುತ್ತಾರೆ.

ವಸತಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದ ಅನುಷ್ಠಾನದಲ್ಲಿ ನಿಗಮದ ಪದನಿಮಿತ್ತ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳಾದ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತಿಗಳ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅತ್ಯುತ್ತಮ ಮುಂದಾಳತ್ವವನ್ನು ನೀಡಿದ್ದಾರೆ. ನಿಮ್ಮ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಇದಕ್ಕಾಗಿ ತಮ್ಮ ಮೆಚ್ಚುಗೆಯನ್ನು ದಾಖಲಿಸಲು ಹರ್ಷಿಸುತ್ತಾರೆ.

ರಾಜ್ಯ ಶಾಸನ ಸಭೆಯ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷವಾಗಿ ರಾಜ್ಯ ಶಾಸನಸಭೆಯ ಅಂದಾಜು ಸಮಿತಿಯ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ, ವಸತಿ ಮತ್ತು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ವಿಷಯ ಸಮಿತಿಯ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಸಮಿತಿಗೆ ಮತ್ತು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಸತ್ ಸಮಿತಿಗೆ ಅಮೂಲ್ಯ ಸಲಹೆಗಳನ್ನು, ಮಾರ್ಗದರ್ಶನ ಮತ್ತು ಪ್ರೋತ್ಸಾಹವನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಕ್ಕಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಕೃತಜ್ಞತೆಯನ್ನು ಅರ್ಪಿಸುತ್ತಾರೆ. ಇದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸೇವೆಗಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಪ್ರಾಮಾಣಿಕ ಮೆಚ್ಚುಗೆಯನ್ನು ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸುತ್ತಾರೆ.

ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯ ಅಪ್ಪಣೆಯ ಮೇರೆಗೆ

ಡಾ|| ಚಿ. ರವಿಶಂಕರ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ.,
ನಿರ್ದೇಶಕರು
ರಾ.ಗಾ.ಗ್ರಾ.ವ.ನಿ.ನಿ

ವಿ. ಅನ್ವುಕುಮಾರ, ಭಾ.ಆ.ಸೇ.,
ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ರಾ.ಗಾ.ಗ್ರಾ.ವ.ನಿ.ನಿ.

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ : 04-09-2018

ನಿರ್ದೇಶಕರ ವರದಿಗೆ ಅನುಬಂಧ ಅನುಬಂಧ - ಅ

ನಮೂನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಮ್.ಜಿ.ಟಿ -9

ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರ ವರದಿಯ ಸಾರಾಂಶ

ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ 31.03.2018 ರ ಅಂತ್ಯದಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ

ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಪರಿಚ್ಛೇದ 92 (3)ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಹಾಗೂ ನಿಯಮ 12(1) ಕಂಪನಿ

(ಮ್ಯಾನೇಜ್‌ಮೆಂಟ್ & ಆಡಳಿತ) ನಿಯಮಗಳು- 2014

I ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ವಿವರಗಳು:

i	ಸಿನ್ (CIN)	U85310KA2000SGC026951
ii	ದಾಖಲಾತಿ ದಿನಾಂಕ:	20/04/2000
iii	ಕಂಪನಿಯ ಹೆಸರು	ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ ಬೆಂಗಳೂರು.
iv	ಕಂಪನಿಯ ವರ್ಗ ಮತ್ತು ಉಪವರ್ಗ	ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಒಂದು ಉದ್ಯಮ
v	ನೋಂದಾಯಿತ ವಿಳಾಸದ ವಿಳಾಸ	ಕಾವೇರಿ ಭವನ, 9ನೇ ಮಹಡಿ, ಇ ಮತ್ತು ಎಫ್ ಬ್ಲಾಕ್, ಕೆಂಪೇಗೌಡ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560009
vi	ಕಂಪನಿ ಲಿಸ್ಟ್ ಆಗಿದೆಯೇ	ಇಲ್ಲ
vii	ನೋಂದಣಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಹಾಗೂ ವರ್ಗಾವಣೆ ಏಜೆಂಟರ ಹೆಸರು, ವಿಳಾಸ, ಸಂಪರ್ಕದ ವಿವರಗಳು	ಯಾವುದು ಇಲ್ಲ

II ಕಂಪನಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು;

ಕಂಪನಿಯ ಒಟ್ಟು ವಹಿವಾಟು 10% ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಇರುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಾಪಾರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಹೇಳುವುದು;

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೆಸರು ಹಾಗೂ ಮುಖ್ಯ ಉತ್ಪನ್ನಗಳು ಸೇವೆಗಳ ವಿವರಣೆ	ಆಪ್ ಎನ್.ಐ.ಸಿ ಕೋಡ್/ಉತ್ಪನ್ನ ಸೇವೆ	ಒಟ್ಟು ವಹಿವಾಟು % ಕಂಪನಿಯ
1	ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗದವರಿಗಾಗಿ ವಸತಿ	74	100

III ಹಿಡುವಳಿ ಅಂಗ ಸಂಸ್ಥೆ ಮತ್ತು ಸಹಾಯಕ ಕಂಪನಿಗಳ ವಿವರಗಳು :

ಕ್ರಮ ಸಂ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಕಂಪನಿ ವಿಳಾಸ	CIN / ಜಿ.ಎಲ್.ಎನ್	ಹೊಂದಿರು/ ಸಹಾಯಕ ಅಂಗ ಸಂಸ್ಥೆ	% ಹೊಂದಿರುವ ಷೇರುಗಳು	ಅನ್ವಯಿಸಲ್ಪಡುವ ವಿಭಾಗ
1		ಇಲ್ಲ			

IV ಷೇರು ಮಾದರಿ (ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ ಇಕ್ಕಟ್ಟಿ ಒಟ್ಟು %)

ಷೇರುದಾರರ ವರ್ಗ	ವರ್ಷದ ಆರಂಭದಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಷೇರುಗಳು				ವರ್ಷದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಷೇರುಗಳು				ವರ್ಷ- ದಲ್ಲಿ % ಬದಲಾ- ವಣಿ	
	ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್	ಶಾರೀರಿಕ	ಒಟ್ಟು	% ಒಟ್ಟು ಷೇರುಗಳು	ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್	ಶಾರೀರಿಕ	ಒಟ್ಟು	% ಒಟ್ಟು ಷೇರುಗಳು		
A. ಪ್ರವರ್ತಕರು										
(1) ಭಾರತೀಯ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a) ವೈಯಕ್ತಿಕ/ ಅವಿಭಾಜ್ಯ ಹಿಂದು ಕುಟುಂಬ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ/ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ	-	2,99,993	2,99,993	99.998	-	2,99,993	2,99,993	99.998	-	-
c) ಅಂಗ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
d) ಬ್ಯಾಂಕ್ /ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
e) ಇತರೆ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ಸರಾಸರಿ ಒಟ್ಟು (ಎ) (1)	-	2,99,993	2,99,993	99.998	-	2,99,993	2,99,993	99.998	-	-
(2) ವಿದೇಶಿ										
a) ಎನ್.ಆರ್.ಐ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
c) ಅಂಗ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
d) ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು/ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
e) ಇತರೆ -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ಪ್ರವರ್ತಕರು ಹೊಂದಿರುವ ಒಟ್ಟು ಷೇರುಗಳು ಷೇರು ಎ=ಎ (1) +(ಎ) (2)	-	2,99,993	2,99,993	99.998	-	2,99,993	2,99,993	99.998	-	-
B ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಷೇರು										
(1) ಸಂಸ್ಥೆಗಳು										
a) ಮ್ಯುಚುವಲ್ ಫಂಡ್	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು/ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
c) ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
d) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
e) ವೆಂಚರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫಂಡ್	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
f) ವಿಮಾ ಕಂಪನಿಗಳು	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
g) ಎಫ್.ಐ.ಐ.ಎಸ್	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
h) ವಿದೇಶಿ ವೆಂಚರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫಂಡ್	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
i) ಇತರೆ (ಸೂಚಿಸಿರಿ)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ಸರಾಸರಿ ಒಟ್ಟು (ಬಿ) (1) :	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(2) ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲದ										
a) ಅಂಗ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
i) ಭಾರತೀಯ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ii) ಸಾಗರೋತ್ತರ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
i) ವೈಯಕ್ತಿಕ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ii) ರೂ.1ಲಕ್ಷ ಹೊಂದಿರುವ ಅತ್ಯಲ್ಪ ಷೇರುದಾರರು	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
c) ಇತರೆ ಸೂಚಿ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ಉಪ ಒಟ್ಟು (ಬಿ) (2):	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ಒಟ್ಟು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಷೇರು (B) = (B) (1) + (B) (2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
c) ಪಾಲನಾ ಏರ್ಪಡಿಸಿದ ಷೇರುಗಳು	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ಸರಾಸರಿ ಒಟ್ಟು (ಎ+ಬಿ+ಸಿ)	-	2,99,993	2,99,993	99.998	-	2,99,993	2,99,993	99.998	-	-

(ii) ಪ್ರವರ್ತಕರು ಷೇರು:

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಷೇರುದಾರರು ಹೆಸರು	ಷೇರು ಆರಂಭದ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ			ಷೇರು ವರ್ಷಾಂತ್ಯದಲ್ಲಿ			
		ಷೇರುಗಳ ಅಂಕಿಗಳು	% ಕಂಪನಿಯ ಒಟ್ಟು ಷೇರುಗಳು	% ಷೇರುಗಳ ವಾಗ್ಗಾನ್ ಒಟ್ಟು ಷೇರುಗಳು	ಷೇರುಗಳ ಅಂಕಿ ಅಂಶಗಳು	% ಕಂಪನಿಯ ಒಟ್ಟು ಷೇರುಗಳು	% ಷೇರುಗಳ ವಾಗ್ಗಾನ್ ಒಟ್ಟು ಷೇರುಗಳನ್ನು ಎನ್‌ಒಬಿಆರ್‌ಎಫ್	ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಪಾಲು ಹೋಲ್ಡಿಂಗ್ % ಬದಲಾವಣೆ
1	ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ	2,99,993	99	ಇಲ್ಲ	2,99,993	99	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ
	ಒಟ್ಟು	2,99,993	99	ಇಲ್ಲ	2,99,993	99	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ

(iii) ಪ್ರವರ್ತಕರ ಷೇರು ಬದಲಾವಣೆ (ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ವೇಳೆ)

ಕ್ರ. ಸಂ.		ವರ್ಷದ ಆರಂಭದಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿರುವ ಷೇರುಗಳು		ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿರುವ ಸಂಚಿತ ಷೇರುಗಳು	
		ಷೇರುಗಳು	ಕಂಪನಿಯ ಒಟ್ಟು ಷೇರುಗಳ %	ಯಾವುದೇ ಷೇರುಗಳು	% ಕಂಪನಿಯ ಒಟ್ಟು ಷೇರುಗಳು
	ವರ್ಷದ ಆರಂಭದಲ್ಲಿ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ
	ಹೆಚ್ಚಳ ಕಡಿಮೆ ಸೂಚಿಸುವ ಪ್ರವರ್ತಕರು ಹಂಚಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಬೊನಸ್‌ಬೇವರು ಇಕ್ವಿಟಿ ಇತ್ಯಾದಿ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ
	ವರ್ಷದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ

(iv) (10 ಷೇರುದಾರರು ಹೊಂದಿರುವ)

ಕ್ರ. ಸಂ.		ವರ್ಷದ ಅಂತ್ಯದ ಷೇರು		ವರ್ಷ ಸಂಚಿತ ಷೇರು	
		ಷೇರುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	% ಕಂಪನಿಯ ಒಟ್ಟು ಷೇರುಗಳು	ಷೇರುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	% ಕಂಪನಿಯ ಒಟ್ಟು ಷೇರುಗಳು
	ಟಾಪ್ 10 ಷೇರುದಾರರು				
	ವರ್ಷದ ಆರಂಭದಲ್ಲಿ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ
	ಹೆಚ್ಚಳ ಕಡಿಮೆ ಸೂಚಿಸುವ ಪ್ರವರ್ತಕರು ಹಂಚಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಬೋನಸ್ ಬೇವರು ಇಕ್ವಿಟಿ ಇತ್ಯಾದಿ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ
	ವರ್ಷದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ (ಪ್ರತ್ಯೇಕತೆಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ವರ್ಷದ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ವೇಳೆ)	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ

V ನಿರ್ದೇಶಕರು ಮತ್ತು ಕೆ.ಎಂ.ಪಿ ಆಪ್ ಷೇರುದಾರರು:

ಕ್ರ. ಸಂ.		ವರ್ಷದ ಅಂತ್ಯದ ಷೇರು		ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಸಂಚಿತ ಷೇರು	
		ಷೇರುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	% ಕಂಪನಿಯ ಒಟ್ಟು ಷೇರುಗಳು	ಷೇರುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	% ಕಂಪನಿಯ ಒಟ್ಟು ಷೇರುಗಳು
	ಪ್ರತಿಯೊಂದು ನಿರ್ದೇಶಕರು ಮತ್ತು ಕೆ.ಎಂ.ಪಿ				
	ವರ್ಷದ ಆರಂಭದಲ್ಲಿ	07	01	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ
	ಪ್ರಸಕ್ತ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಪ್ರವರ್ತಕರ ಷೇರುಗಳಲ್ಲಾದ ದಿನಾಂಕವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ/ಕಡಿಮೆ ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚು/ಕಡಿಮೆ ಆಗಿರುವುದಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು (ಉದಾ: ಹಂಚಿಕೆ/ವರ್ಗಾವಣೆ/ಬೋನಸ್/ಶ್ರಮ/ಇಕ್ವಿಟಿ)	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ
	ವರ್ಷದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ	07	01	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ

ಗಮನಿಸಿ : (ಸರ್ಕಾರ ನೇಮಕ ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ನಿರ್ದೇಶಕರ ನಾಮನಿಗುತ್ತು ಮತ್ತು ಒಂದು ಪಾಲು ಸ್ಥಾನವನ್ನು ಆಧರಿಸಿ)

VI ಋಣಬಾಕಿ ಸಂಚಿತ ಹಾಗೂ ಪಾವತಿಗೆ ಕಾರಣ ಬಡ್ಡಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಕಂಪನಿ ಋಣ

ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ

	ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ	ಆಧಾರವಿಲ್ಲದ ಸಾಲ	ಠೇವಣಿಗಳು	ಒಟ್ಟು ಋಣ
ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದ ಆರಂಭದಲ್ಲಿನ ಋಣ				
i) ಅಸಲು ಮೊತ್ತ	-	125574.85	-	125574.85
ii) ಬಡ್ಡಿ ಬಾಕಿ ಇದ್ದು ಪಾವತಿಸದ ಮೊತ್ತ	-	-	-	-
iii) ಬಾಕಿ ಇರದ ಸಂಚಿತ ಬಡ್ಡಿ	-	748.66	-	748.66
ಒಟ್ಟು (i+ii+iii)	-	-	-	-
ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಋಣ ಬದಲಾವಣೆ		-	-	-
ಸೇರ್ಪಡೆ	-	12.55	-	14.57
ಕಡಿತ	-	18698.28	-	20207.40
ನಿವ್ವಳ ಬದಲಾವಣೆ	-	-	-	-
ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿನ ಋಣ	-	-	-	-
i) ಅಸಲು ಮೊತ್ತ	-	106876.56	-	125574.85
ii) ಬಡ್ಡಿ ಬಾಕಿ ಇದ್ದು ಪಾವತಿಸದ ಮೊತ್ತ	-	748.66	-	898.31
iii) ಬಾಕಿ ಇರದ ಸಂಚಿತ ಬಡ್ಡಿ	-	-	-	-
ಒಟ್ಟು (i+ii+iii)	-	89250.64	-	106732.23

ಟಿಪ್ಪಣಿ: ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಿರುವುದರಿಂದ ವರ್ಷದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿ ಬಾಕಿ ಇದ್ದು ಪಾವತಿಸದ ಮೊತ್ತ ಎಂದು ತೋರಿಸಲಾಗಿದೆ.

A ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಇಡಿ ಸಮಯ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಅಥವಾ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರ ಸಂಭಾವನೆ;

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಂಭಾವನೆಯ ವಿವರಗಳು	ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಹೆಸರು	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ
1	ಒಟ್ಟು ವೇತನ	ಮುನಿಷ್ ಮೌದ್ದಿಲ್	8,57,071
		ವಿ. ಅನ್ಬುಕುಮಾರ್	11,42,192
(a)	ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 17(1)ರ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಸಂಬಳ 1961	-	-
	(b) ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಾಯ್ದೆಯ 1961	-	-
	(c) 1961ರ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 17(3)ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಬಳದ ಬದಲಿಗೆ ಲಾಭ	-	-
2	ಸ್ವಾಕ್ ಆಯ್ಕೆ	-	-
3	ಬೇವರು ಇಕ್ಷಿತಿ	-	-
4	ಆಯೋಗದ	-	-
	ಲಾಭದ %	-	-
	ಇತರರು (ಸೂಚಿಸಲು)	-	-
5	ದಯವಿಟ್ಟು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪಡಿಸಿ	-	-
	ಒಟ್ಟು (A)	-	19,99,263
	ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸೀಲಿಂಗ್	-	-

B ಇತರೆ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳ ಸಂಭಾವನೆ :

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಂಭಾವನೆಯ ವಿವರಗಳು	ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳ ಹೆಸರು			ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ
1	ಸ್ವತಂತ್ರ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳು	-	-	-	-
	(a) ಮಂಡಳಿಯ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಗಳಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಲು ಶುಲ್ಕ	-	-	-	-
	(b) ಆಯೋಗ	-	-	-	-
	(c) ಇತರೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸುವುದು	-	-	-	-
	ಒಟ್ಟು (1)	-	-	-	-
2	ಇತರೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರಲ್ಲದ ನಿರ್ದೇಶಕರು	-	-	-	-
	(a) ಹಾಜರಾದ ಶುಲ್ಕ ಬೋರ್ಡ್ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆ (ಅನುಬಂಧ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ)	-	-	-	-
	(b) ಆಯೋಗದ	-	-	-	-
	(c) ಇತರೆ, ದಯವಿಟ್ಟು, ಸೂಚಿಸಿ	-	-	-	-
	ಒಟ್ಟು (2)	-	-	-	-
	ಒಟ್ಟು (B)=(1+2)	-	-	-	-
	ಒಟ್ಟು ನಿರ್ವಾಹಕ ಸಂಭಾವನೆ	-	-	-	-
	ಕಾಯ್ದೆ ಪ್ರಕಾರ ಒಟ್ಟಾರೆ ಸೀಲಿಂಗ್	-	-	-	-

C ಸಂಭಾವನೆಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳನ್ನು ಬೇರೆ ನಿರ್ದೇಶಕರು/ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು ಡಬ್ಲ್ಯೂ ಟಿ.ಡಿ ಸೋನ್ನೆ:

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸಂಭಾವನೆಯ ವಿವರ	ಬಹುಮುಖ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಸಿಬ್ಬಂದಿ			
		ಸಿಇಒ	ಕಂಪನಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	ಸಿ.ಎಫ್.ಓ	ಒಟ್ಟು
1	ಒಟ್ಟು ವೇತನ				
	a) ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 17(1) ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಪ್ರತಿ ಸಂಬಳ	-	-	-	-
	(b) ಮೌಲ್ಯ Perquisites u/s 17(2) ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಾಯ್ದೆಯ 1961	-	-	-	-
	(c) ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 17(3) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಬಳದ ಬದಲಿಗೆ ಲಾಭ	-	-	-	-
2	ಆಯ್ಕೆಯ ಸಂಗ್ರಹಣೆ	-	-	-	-
3	ಇಕ್ವಿಟಿ	-	-	-	-
4	ಆಯೋಗದ	-	-	-	-
	ಒಂದು % ಲಾಭದ	-	-	-	-
	ಇತರರು ಸೂಚಿಸಲು	-	-	-	-
5	ದಯವಿಟ್ಟು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿ	-	-	-	-
	ಒಟ್ಟು	-	-	-	-

VII ದಂಡ/ಶಿಕ್ಷೆ/ಅಪರಾಧಗಳು;

ಕೌಟುಂಬಿಕೆ	ಕಂಪನಿಯ ಕಾಯ್ದೆ ವಿಭಾಗ	ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಣೆ	ಸಂಯೋಜನೆ ಶುಲ್ಕದ ವಿವರಣೆ	ಪ್ರಾಧಿಕಾರ (ಆರ್‌ಡಿ/ ಎನ್‌ಸಿಎಲ್‌ಟಿ/ ಕೋರ್ಟ್)	ಮೇಲ್ಮನವಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ (ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಿ)
A. ಕಂಪನಿ					
ದಂಡ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ
ಶಿಕ್ಷೆ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ
ಸಂಯೋಜಿಸುವುದು	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ
B. ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳು:					
ದಂಡ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ
ಶಿಕ್ಷೆ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ
ಸಂಯೋಜಿಸುವುದು	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ
ಅ. ಇನ್ನಿತರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಕೊರತೆ :					
ದಂಡ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ
ಶಿಕ್ಷೆ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ
ಸಂಯೋಜಿಸುವುದು	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ

ಅನುಬಂಧ

B. ಇತರೆ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳ ಸಂಭಾವನೆ:

(2)- ಎ ಹಾಜರಾದ ಶುಲ್ಕ ಬೋರ್ಡ್ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆ

1	ಶ್ರೀ ಕಪಿಲ್ ಮೋಹನ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ	1500
2	ಶ್ರೀಮತಿ ಡಾ ಏಕರೂಪ ಕೌರ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ	1000
3	ಶ್ರೀ ಶೇಖರಪ್ಪ ಬಿ.ಎಸ್	500
4	ಶ್ರೀ ಬೈರೇಗೌಡ	12000
5	ಶ್ರೀ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ	12000
6	ಶ್ರೀ ಮಧುಕರ ಜಾದವ್	3000
7	ಶ್ರೀ ಗಂಗರಂಗಯ್ಯ	12000
8	ಶ್ರೀ ಪ್ರಕಾಶ್ ಬಿ.ಪಿ	12000
9	ಶ್ರೀ ಜಯರಾಮ ಜಿ.ಕೆ	12000
10	ಶ್ರೀ ತಿಪ್ಪೇಸ್ವಾಮಿ ಜಿ.ಎಂ	12000
	ಒಟ್ಟು	78000

ಅನುಬಂಧ ಬಿ

2013ರ ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯ 134 ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕಂಪನಿಯ (ಉದ್ಯೋಗಿಗಳ ವಿವರ) ನಿಯಮಾವಳಿ, 2014ರೊಡನೆ ಓದಿಕೊಂಡಾಗ ಕೊಡಬೇಕಾದ ಈ ಮಾಹಿತಿಯು 01.04.2016 ರಿಂದ 31.03.2017 ರ ವರೆಗಿನ ಅವಧಿಯ ನಿರ್ದೇಶಕರ ವರದಿಯ ಭಾಗವಾಗಿರುತ್ತದೆ:

(ಅ) ವರ್ಷದ ಪೂರ್ಣ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಉದ್ಯೋಗದಲ್ಲಿದ್ದ ವಾರ್ಷಿಕ ವೇತನ ರೂ.24 ಲಕ್ಷಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದ ಉದ್ಯೋಗಿಗಳ ವಿವರ

ಇಲ್ಲ

(ಆ) ವರ್ಷದ ಒಂದು ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಸಂಸ್ಥೆಯ ನೌಕರರಾಗಿದ್ದು ತಿಂಗಳೊಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 2,00,000/- ಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ವೇತನ ಪಡೆದವರ ವಿವರ

ಇಲ್ಲ

ಅನುಬಂಧ - ಸಿ**ನಿರ್ದೇಶಕರ ವರದಿಗೆ ಅನುಬಂಧ**

ಇಂಧನ ಉಳಿತಾಯ, ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಅರಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುವಿಕೆ ಮತ್ತು ವಿದೇಶಿ ವಿನಿಮಯ ಗಳಿಕೆ ಮತ್ತು ಖರ್ಚು
(ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಪರಿಚ್ಛೇದ 134 ಮತ್ತು 2014 ಕಂಪನಿ ನಿಯಮಾವಳಿ (ನಿರ್ದೇಶಕರ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಗಳ ಪ್ರಕಟಣೆ) 8ರ ನಿಯಮ

A. ಇಂಧನ ಉಳಿತಾಯ	
ಅ. ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮ	: ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ಸ್, RCC ಬಾಗಿಲು ಚೌಕಟ್ಟು, ಹಾರುಬೂದಿ ಬ್ಲಾಕ್ಸ್ ಇಂಧನ-ಬಳಕೆ-ರಹಿತ ಕಟ್ಟಡ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಮಟ್ಟಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಿ, ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಕೆಲವು ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಸೂರ್ಯಶಕ್ತಿ ದೀಪಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
ಆ. ಇಂಧನ ಬಳಕೆಯ ಕಡಿತಕ್ಕಾಗಿ ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡುವ ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳು	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ
ಇ. ಮೇಲೆ (ಅ) ಮತ್ತು (ಆ) ನಲ್ಲಿಯ : ಕ್ರಮಗಳಿಂದಾಗಿ ಇಂಧನ ಉಳಿತಾಯದ ಮೇಲೆ ಆದ ಪರಿಣಾಮ ಮತ್ತು ಆ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಉತ್ಪಾದನೆಯಲ್ಲಾದ ಲಾಭ	ಕಾಂಕ್ರೀಟು ಬ್ಲಾಕ್‌ಗಳು, ಹಾರುಬೂದಿ ಆಧಾರಿತ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಾಮಗ್ರಿ ಮತ್ತು ತಂತ್ರಜ್ಞಾನಗಳಿಗೆ ಉತ್ತೇಜನ ನೀಡಿದ್ದರ ಫಲವಾಗಿ ಅತಿ ಹೆಚ್ಚು ಜೈವಿಕ ಶಕ್ತಿಯ ಬಳಕೆಯ ಸುಟ್ಟ ಇಟ್ಟಿಗೆಗಳು, ಕಟ್ಟಿಗೆಯನ್ನು ಉರುವಲಾಗಿ ಬಳಸುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಇಳಿಮುಖತೆ ಸಾಧ್ಯವಾಯಿತು.
ಈ. ಶೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಗುರುತಿಸಿದ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ, ಅನುಬಂಧ 'ಎ' ಅನ್ವಯ, ಪ್ರತಿ ಉತ್ಪಾದನಾ ಘಟಕಕ್ಕೆ ಬಳಕೆಯಾದ ಒಟ್ಟು ಇಂಧನದ ಪ್ರಮಾಣ	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ
B. ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಅರಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುವಿಕೆ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಅರಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುವಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ಪ್ರಯತ್ನಗಳು:	ನಿಗಮವು ನಿರ್ಮಿತಿ ಕೇಂದ್ರಗಳ ಮೂಲಕ cost effective ಸಾಮಗ್ರಿಗಳ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಇಂಧನ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳೆಂದರೆ, Glass Fibre Reinforced Plastic (GFRP) ಬಾಗಿಲುಗಳು, sanitary pans, ಬಾಗಿಲು ಚೌಕಟ್ಟುಗಳು - ನಾರಿನ ಬಾಗಿಲುಗಳು, Baisan panel ಬಾಗಿಲುಗಳು, ಫೆರೋ ಸಿಮೆಂಟ್ ಪೀಠೋಪಕರಣಗಳು, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ಸ್, RCC ಬಾಗಿಲು ಮತ್ತು ಕಿಟಕಿ ಚೌಕಟ್ಟುಗಳು, ಜಾಕ್ ಆರ್ಟ್ ಛಾವಣಿ ಇತ್ಯಾದಿ.
	ನಮೂನೆ "ಬಿ"
ಸಂಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ (R&D)	
1. ನಿಗಮವು ಯಾವ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ಸಂಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ (R&D) ಯನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದೆ.	ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಹಿಂದುಳಿದವರ ವಸತಿ ನಿರ್ಮಾಣದಲ್ಲಿ ಸಂಮಿಶ್ರ ಕಟ್ಟಡ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಿಸಲು ಕೇಂದ್ರ

<p>ಸರ್ಕಾರದ ಆಶೋತ್ತರದ ಮೇರೆಗೆ ರೂ.5 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು RV-TIFAC Composite Design Centre, Bangalore ಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ನಾರು / ಬಿದಿರು / ಗ್ಲಾಸ್ ಫೈಬರ್‌ನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ ಮೇಲ್ಕಾವಣಿ ಪ್ಯಾನೆಲ್ / ಶೀಟ್‌ಗಳನ್ನು ಉತ್ಪಾದಿಸಲು ಬೇಕಾಗುವ ಮೂಲ-ಅಚ್ಚು ಮತ್ತು ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಲು ಈ ಅನುದಾನವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಈಗಾಗಲೇ ಮೂಲ ಅಚ್ಚುಗಳನ್ನು ಉತ್ಪಾದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರೋಟೋಟೈಪ್‌ಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಒಳ್ಳೆಯ ದೀರ್ಘಬಾಳಿಕೆ ಇರುವ ಸುಂದರವಾದ ಬಿದಿರು ಸಂಮಿಶ್ರ ಬಾಗಿಲುಗಳನ್ನು ತಕ್ಕ ಮಟ್ಟಿನ ಅಗ್ಗದ ದರದಲ್ಲಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ.</p>	
2. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಪ್ರಯತ್ನಗಳಿಂದ ದೊರಕಿದ ಲಾಭಗಳು	
3. ಭವಿಷ್ಯದ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದ ರೂಪರೇಷೆ :	ಮೇಲ್ಕಂಡ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದ ಹೊಸ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳು, ಕಟ್ಟಡ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಪಕವಾದ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆಗೊಳಪಡಬೇಕಿದೆ.
4. ಸಂಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ (R&D) ಮೇಲೆ ವೆಚ್ಚ	
ಅ. ಬಂಡವಾಳ	- ರೂ. 5,00,000/- ಗಳ ಅನುದಾನ (2000-01 ರಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿದ್ದು)
ಆ. ವಸೂಲಿ	- ಉದ್ಭವಿಸುವುದಿಲ್ಲ
ಇ. ಒಟ್ಟು	- ರೂ. 5,00,000/-
ಒಟ್ಟು ವಹಿವಾಟು (Turnover) ಗೆ ಸಂಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ (R&D) ಯ ಪ್ರತಿಶತ ವೆಚ್ಚ - ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.	
ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಅರಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುವಿಕೆ - ಹೊಂದಿಸಿಕೊಳ್ಳುವಿಕೆ - ಹೊಸ ಆವಿಷ್ಕಾರ	
1. ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಅರಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುವಿಕೆ, ಹೊಂದಿಸಿಕೊಳ್ಳುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಹೊಸ ಆವಿಷ್ಕಾರಗಳಿಗೆ ಮಾಡಿದ ಪ್ರಯತ್ನಗಳು	ನಿಗಮವು ನಿರ್ಮಿತಿ ಕೇಂದ್ರಗಳ ಮೂಲಕ cost effective ಸಾಮಗ್ರಿಗಳ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಇಂಥ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳೆಂದರೆ, Glass Fibre Reinforced Plastic (GFRP) ಬಾಗಿಲುಗಳು, sanitary pans, ಬಾಗಿಲು ಚೌಕಟ್ಟುಗಳು, ಫೆರೋ ಸಿಮೆಂಟ್ ಪೀರೋಪಕರಣಗಳು, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಬ್ಲಾಕ್, RCC ಬಾಗಿಲು ಮತ್ತು ಕಿಟಕಿ ಚೌಕಟ್ಟುಗಳು, ಜಾಕ್ ಆರ್ಟ್ ಛಾವಣಿ, ಫೆರೋ ಸಿಮೆಂಟ್ ರ‍್ಯಾಫ್ಟರ್‌ಗಳು, ಫೈನಿಕ್ಯುಲರ್ ಶೆಲ್ಲುಗಳು, ಫಿಲ್ಲರ್ ಛಾವಣಿ (ಸ್ಲ್ಯಾಬ್), ಫೆರೋಸಿಮೆಂಟ್ ಗಟಾರಗಳು (ಚರಂಡಿಗಳು), ನಾರಿನ ಮೂಲಾಧಾರಿತ ಸಂಮಿಶ್ರ ಬಾಗಿಲುಗಳು, ಬೈಸನ್ ಫಲಕದ

	<p>ಪ್ಯಾನೆಲ್‌ಗಳು, ಕಪ್ಪು ಮಣ್ಣಿನ ಕೆಳಗಡೆಯಲ್ಲಿ ಉಬ್ಬಿದ ಬಲ್ಲುಗಳಿಂದ ಸಂರಚಿತವಾದ ಆಳುಕಂಬಗಳು, ಸುಣ್ಣದಿಂದ ಸಬಲೀಕರಣಗೊಳಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಪ್ಪುಮಣ್ಣು, ಬಿದಿರಿನ ಚಾಪೆಯ ಛಾವಣಿ ಇತ್ಯಾದಿ. Cost effective ಸಾಮಗ್ರಿಗಳು ಮತ್ತು ಅವುಗಳ ಬಳಕೆಯನ್ನು ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸುವುದನ್ನು ಪ್ರತ್ಯಕ್ಷವಾಗಿ ತೋರಿಸಲು ಅನುವಾಗುವಂತೆ ಮಾದರಿ ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿತಿ ಕೇಂದ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಲಾಗಿದೆ.</p>	
2. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಪ್ರಯತ್ನಗಳಿಂದ ದೊರಕಿದ ಲಾಭಗಳು	<p>1. ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಕಡಿತ 2. ಗುಣಮಟ್ಟದ ಭರವಸೆ 3. ಪರಿಸರಾನುಕೂಲ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ 4. ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟುವಿಕೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕಡಿತ 5. ಪರ್ಯಾಯ ಕಟ್ಟಡ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳ ಬಳಕೆ</p>	
3. ತಂತ್ರಜ್ಞಾನವನ್ನು ಆಮದು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ (ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಿಂದ ಕಳೆದ 5 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಆಮದು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು) ಈ ಕೆಳಗಿನ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡುವುದು:		
ಅ. ಆಮದು ಮಾಡಿಕೊಂಡ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ	-	-ಇಲ್ಲ-
ಆ. ಆಮದು ಮಾಡಿಕೊಂಡ ವರ್ಷ	-	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ-
ಇ. ತಂತ್ರಜ್ಞಾನವನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅರಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆಯೇ?	-	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ-
ಈ. ತಂತ್ರಜ್ಞಾನವನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅರಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಯಾವ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ಅರಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ, ಅದಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಗಳ ರೂಪರೇಷೆ	-	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ
C. ವಿದೇಶೀ ವಿನಿಮಯ ಗಳಿಕೆ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ	-	- ಇಲ್ಲ -
ಅ. ರಫ್ತು ಯೋಜನೆಗಳು ಮತ್ತು ಹೊಸ ಸೇವೆಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ರಫ್ತನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳು		
ಆ. ಒಟ್ಟು ವಿದೇಶೀ ವಿನಿಮಯ ಗಳಿಕೆ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ		
ಗಳಿಸಿದ ವಿದೇಶೀ ವಿನಿಮಯ	-	- ಇಲ್ಲ -
ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಿದ ವಿದೇಶೀ ವಿನಿಮಯ	-	- ಇಲ್ಲ -

ಟಿಪ್ಪಣಿ - ೬

ಲೆಕ್ಕಪತ್ರದ ಮಹತ್ತರ ಕಾರ್ಯನೀತಿಗಳು ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರದ ಅಂಗವಾಗಿರುವ ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು

ಹಿನ್ನೆಲೆ:

ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ, ಸರ್ಕಾರದ ಒಂದು ಉದ್ದಿಮೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 183 ಹೆಚ್‌ಎಚ್‌ 99 ದಿನಾಂಕ 25.01.2000ರಲ್ಲಿ ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗದವರಿಗಾಗಿ ವಸತಿ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲು ಸ್ಥಾಪಿಸಲಾಯಿತು. ಈ ನಿಗಮದ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯ ರಾಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರಗಳ ಪ್ರಾಯೋಜಿತ ಎಲ್ಲಾ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಸುಸಜ್ಜಿತವಾಗಿ ಹಣದ ಬಿಡುಗಡೆ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಅನುಷ್ಠಾನದಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆಯನ್ನು ಖಾತರಿ ಪಡಿಸುವುದು. ನಿಗಮವು ಪ್ರಾರಂಭವಾದಾಗಿನಿಂದ 31.03.2018 ರವರೆಗೆ 39,48,339 ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು 3,43,579 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

I. ಲೆಕ್ಕ ಮಹತ್ತರ ಕಾರ್ಯನೀತಿಗಳು

1. **ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ/ಮಂಡನೆಯ ಆಧಾರ:** ನಿಗಮದ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರ ಮಂಡನೆಯು ನಗದು ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ (Cash basis) ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲಾದ ನಿಗಮದ ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆಗಳ ಮೇಲೆ ಗಳಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಆರ್ಥಿಕ ವಿವರಣಾ ಪಟ್ಟಿಗಳನ್ನು “ಐತಿಹಾಸಿಕ ಬೆಲೆ ಕಲ್ಪನೆ”ಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಒಪ್ಪಲ್ಪಟ್ಟ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ತತ್ವಗಳ ರೂಪಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಬೇರೊಂದನ್ನು ಹೇಳದ ಹೊರತು, ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಪ್ರಾಪ್ತಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ (Accrual basis) ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದೆ. GAAPಯು ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ 2013 ಅನುಚ್ಛೇದ 133 (ಕಾಯ್ದೆ) ಯ ಕಂಪನಿ ಕಾನೂನು (ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು) 2014 ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಕಡ್ಡಾಯ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಮಾನದಂಡಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಹಿಂದೆ ಅನುಪಾಲಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಮಾನದಂಡಗಳನ್ನು ಹೊಸದಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅಥವಾ ಪ್ರಸ್ತುತ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಮಾನದಂಡಗಳ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರ ನೀತಿಗಳಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆ ಆಗಬೇಕಾಗಿದ್ದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ನೀತಿಯನ್ನು ಸಮಂಜಸವಾಗಿ ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಎಲ್ಲಾ ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಭಾದ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಕಂಪನಿಯ ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿರ್ವಹಣಾ ಪದ್ಧತಿಯಂತೆ ಚಾಲ್ತಿ ಮತ್ತು ಅಚಾಲ್ತಿ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಣ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಇತರಗಳನ್ನು ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ 2013 ರ ಅನುಸೂಚಿ 3 ರನ್ವಯ ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಪದಾರ್ಥಗಳ ರೀತಿ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಗಳ ಸ್ವಾಧೀನ ಹಾಗೂ ಅವುಗಳ ನಗದೀಕರಣ ನಡುವಿನ ಅವಧಿ ಮತ್ತು ನಗದು ಸಮಾನತೆ, ಇವುಗಳ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಹಾಗೂ ಚಾಲ್ತಿ ಮತ್ತು ಅಚಾಲ್ತಿ ಆಸ್ತಿ, ಭಾದ್ಯತೆಗಳನ್ನಾಗಿ ವಿಂಗಡಣೆಗಾಗಿ ನಿಗಮವು 12 ತಿಂಗಳ ನಿರ್ವಹಣಾ ಅವಧಿಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ.

2. **ಅಂದಾಜಿನ ಉಪಯೋಗ:** GAAPರನ್ವಯ ಆರ್ಥಿಕ ತಃಖ್ತೆಗಳನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವಾಗ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯು ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಭಾದ್ಯತೆಗಳ ಶಿಲ್ಕಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರಭಾವ ಬೀರುವ ಬಗ್ಗೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಮತ್ತು ಅನಿಸಿಕೆಗಳನ್ನು ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ತಃಖ್ತೆಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ಇರುವ ಸಂಭವನೀಯ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಮತ್ತು ವರದಿಯ ಅವಧಿಯ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬಹಿರಂಗ ಪಡಿಸಬೇಕು.

ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳ ಅಂದಾಜು ಅವಧಿಯಿಂದ ಅವಧಿಗೆ ಬದಲಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ಅಂದಾಜುಗಳಿಂದ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪರಿಣಾಮಗಳು ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗುತ್ತವೆ. ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಅಂದಾಜುಗಳ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಗುರುತಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅದರ ಪರಿಣಾಮಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಬೇಕು.

3. ಆದಾಯ ಮಾನ್ಯತೆ (ರೆವೆನ್ಯೂ ರಿಕಗ್ನಿಷನ್):

- i. ಸರ್ಕಾರದ ಆಯವ್ಯಯ ಹವಣಿಕೆಯ ಮೂಲಕ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೆಚ್ಚಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಹಣವನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷದ ನಿಗಮದ ಆದಾಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.
- ii. ಗ್ಯಾರಂಟಿ ಕಮೀಷನ್‌ನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ನೀಡಲಾದ ಅನುದಾನವನ್ನು ನಿಗಮದ ಆದಾಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.
- iii. ನಿಗಮವು ತನ್ನ ಕಟ್ಟಡದ ಬಾಡಿಗೆಯಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕಾರ್ಯಾಚಾರಣೆಯಿಂದ ಬಂದ ಆದಾಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.
- iv. ವಿಶಿಷ್ಟ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ (Specific Housing Project) ಮತ್ತು ನಿಗಮವು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾದ ಇತರೆ ಯೋಜನೆಗಳಿಂದ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಬಂದ ಸಂಭವನೀಯ ಆದಾಯ (Incidental Income) ವನ್ನು ನಿಗಮದ ಆದಾಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.
- v. 'ನನ್ನ ಮನೆ' ಯೋಜನೆಯಿಂದ ಆದಾಯ ಪರಿಗಣನೆ:
ನಿಗಮವು ಕಡಿಮೆ ಆದಾಯ ಉಳ್ಳವರಿಗೆ ಅಂದರೆ ಕೈಗಾರಿಕಾ ನೌಕರರು, ಆಟೋ ಚಾಲಕರು, ಹಮಾಲರು, ಚಲನಚಿತ್ರ ತಾಂತ್ರಿಕ ವರ್ಗದವರು ಇವರಿಗೆ ಧಾರಣೀಯ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಹಮ್ಮಿಕೊಂಡಿದೆ.
ಒಪ್ಪಂದದ ಗುತ್ತಿಗೆ ಕಾರ್ಯಗಳ ಫಲಿತಾಂಶವನ್ನು ಖಚಿತವಾಗಿ ಅಳೆಯಬಹುದಾಗಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣದ ಗುತ್ತಿಗೆ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆದಾಯವನ್ನು ವರ್ಷದ ಅಂತ್ಯದವರೆಗೆ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಆಧಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಅಳೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ನಿಗಮವು ತನ್ನ ಗ್ರಾಹಕರೊಂದಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಒಪ್ಪಂದ / ಗುತ್ತಿಗೆ / ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಒಂದು ಯೋಜನೆಯ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಹಂತವನ್ನು ಅಳೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಯೋಜನೆಗಳು ನಿರ್ಮಾಣದ ವಿವಿಧ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವುದರಿಂದ ನಿಗಮವು ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷ ಆದಾಯವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿದಿರುವುದಿಲ್ಲ.
ಮುಂದುವರೆದು, ನಿಗಮವು affordable housing ಯೋಜನೆಯಡಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾದ ಫ್ಲಾಟ್‌ದಾರರಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾದ ಕಂತುಗಳ ಮೇಲೆ ಬಂದಿರುವ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಆ ಪ್ರೋಜೆಕ್ಟ್ ಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಅನುದಾನದಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಸ್ಥಿರ ಠೇವಣಿಗಳ ಮೇಲೆ ಪಡೆದ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಮೊದಲು ಅನುದಾನ ರಶೀದಿಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.
- vi. ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳ / ಸರ್ಕಾರ / ಇತರೆ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ತರಬೇತಿ ಫೀಯನ್ನು ನಿಗಮದ ಆದಾಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.
- vii. ನಿಗಮವು ಕೆಲವು ವಾಸ್ತವಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಭೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ನೀಡಿದೆ ಮತ್ತು ಭೋಗ್ಯದಲ್ಲಿ ಮಾಲಿಕತ್ವದ ಸಂಭಾವನೆ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ನಷ್ಟಗಳನ್ನು ನಿಗಮವು ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಂತಹ ಭೋಗ್ಯವನ್ನು ಹಣಕಾಸು ಭೋಗ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅಂತಹ ಹಣಕಾಸು ಭೋಗ್ಯದಿಂದ ಬಂದಂತಹ ಲಾಭವನ್ನು ಭೋಗ್ಯದ ಅವಧಿಯವರೆಗೆ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದ ತಃಖ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

4. ಸರ್ಕಾರಿ ಅನುದಾನಗಳು: ಅನುದಾನಗಳು ಮತ್ತು ಸಹಾಯಧನಗಳನ್ನು, ಕಟ್ಟಕಡೆಯಲ್ಲಾದರೂ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗುತ್ತವೆ ಎಂಬುದು ಸಾಧಾರಣವಾಗಿಯಾದರೂ ಖಚಿತವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅದನ್ನು "Reserves" ಎಂದು ಲೆಕ್ಕಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ:

- a. ವಿವಿಧ ಯೋಜನೆ/ ಪ್ರಾಯೋಜನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ, ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳಿಂದ ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಹಿಂದಿನ ಶ್ರೇಣಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಅನುಷ್ಠಾನಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಬಳಕೆಯಾಗದ ಶಿಲ್ಕುಗಳನ್ನು ಅದರಂತೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿ, ಇವರುಗಳಿಂದ ಸ್ವೀಕೃತವಾದ "ಬಂಡವಾಳ ಅನುದಾನ" (Capital grants) ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಈ ಹಣವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಯೋಜನೆಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಉಪಯೋಗಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

- b. 2000-01ರಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿ ರೂಪದ ಆದಾಯವನ್ನು ನಿಗಮದ ಆದಾಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. 2001-02 ರಿಂದ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಯೋಜನಾನಿಧಿಯ ಅಂಗವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ 2005-06ರಲ್ಲಿ ನಿಗಮವು ತನ್ನ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಕಾರ್ಯನೀತಿಯನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಿದ್ದು, 2001-02 ರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ ರೂಪದ ಆದಾಯವನ್ನು ನಿಗಮದ ಆದಾಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮತ್ತೆ, ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷ 2008-09 ರಲ್ಲಿ ನಿಗಮವು ತನ್ನ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರ ಕಾರ್ಯನೀತಿಯನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಿದ್ದು, 2000-01 ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಿಂದ ಬಡ್ಡಿ ರೂಪದ ಆದಾಯವನ್ನು ಯೋಜನಾ ನಿಧಿಯ ಅಂಗವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಿದೆ ಮತ್ತು ಆಶ್ರಯ ಮತ್ತು ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಕಾರ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಬಡ್ಡಿ ಹಣದಿಂದ ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಿದ ಅನುದಾನವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿದೆ. ನನ್ನ ಮನೆ ಯೋಜನೆಯಡಿಯ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿಯ ಮೇಲೆ ಗಳಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ನಿಗಮದಿಂದ ಗಳಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಯೋಜನಾನಿಧಿಯ ಮೇಲೆ ಗಳಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಅನುಸೂಚಿ 3 ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಬಳಕೆಯಾಗದ ಅನುದಾನವನ್ನು ಮೀಸಲು ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಇತರೆ ಮೀಸಲು ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತಿಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳು ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ ಹಣವನ್ನು “ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯೋಜನಾ ನಿಧಿಯ ಲೆಕ್ಕ” (program funds utilized account)ದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಬಳಸಿದ ಸಹಾಯಧನದ ಹಣವನ್ನು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ತೋರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಹಣವನ್ನು “ಉಪಯೋಗಿಸಿದ ಯೋಜನಾ ನಿಧಿ” ಎಂದು ತೋರಿಸಿದರೂ ಸಹ ಈ ಹಣವು ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಂದ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಾಲದ ಅಂಶವನ್ನೂ ಒಳಗೊಂಡಿದೆ. ವಸೂಲಾದ ಸಾಲದ ಹಣವನ್ನು ನಿಗಮದ ಲೆಕ್ಕ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿಲ್ಲ. ಏಕೆಂದರೆ, ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಂದ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ, ಸಾಲದ ಹಣವನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದ ಖಜಾನೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಯೋಜನಾ ನಿಧಿಯ ಬಳಕೆಯಿಂದ ಉತ್ಪತ್ತಿಯಾದ ಆಸ್ತಿಗಳು ನಿಗಮದ ಒಡೆತನಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಸವೆತವನ್ನು (depreciation) ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿಲ್ಲ. ಹುಡ್ಕೋ ಸಾಲಕ್ಕಾಗಿ ದಾಖಲೀಕರಣ ವೆಚ್ಚ, ಫಂಟ್ ಎಂಡ್ ಫೀಜು ಮತ್ತು ಸರಕಾರದ ಖಾತರಿ ಕಮೀಷನ್ ಇವುಗಳ ಬಾಬು ಸರಕಾರದಿಂದ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾದ ಅನುದಾನ ಇಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ತಃಖ್ತೆಯಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಉಪಯೋಗಿಸಿದ ಯೋಜನಾ ನಿಧಿಯು ಚಾಲ್ತಿ ಆಸ್ತಿ ಅಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ ಅದನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ನಂತರ ಸ್ಥಿತಿವಿವರಣಾ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲಾಗಿದೆ.

5. **ಹುಡ್ಕೋ / ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಾಲದ ಅಸಲು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಸರಿಸಿದ ವಿಧಾನ:** ಹುಡ್ಕೋ / ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಾಲದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಹಣವನ್ನು ಸರಕಾರವು ತನ್ನ ಆಯವ್ಯಯದ ಮೂಲಕ ಒದಗಿಸುವುದರಿಂದ, ಅದನ್ನು ಸರಕಾರದ ಅನುದಾನವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಸದರಿ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಹುಡ್ಕೋ / ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದಾಗ, ಸರಕಾರವು ಈ ಬಾಬಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ಸರಕಾರವು, ನಿಗಮದ ಪರವಾಗಿ ಹುಡ್ಕೋ / ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ ಅಸಲನ್ನು ಹುಡ್ಕೋ / ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿಗಾಗಿ ಆಯವ್ಯಯದ ಹವಣಿಕೆ (provision) ಮೂಲಕ ನೀಡಿದ ಬಂಡವಾಳ ಅನುದಾನ (Capital grants) ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

6. ಸರ್ಕಾರವು 2010-11 ರಲ್ಲಿ ಬಸವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಎಂಬ ಹೊಸ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿತು. ಈ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳು ನಿಗಮದ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಜಿಪಿಎಸ್ ಆಧಾರಿತ ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು ನಮೂದು ಮಾಡಿದ ಆಧಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಹಣವನ್ನು ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಖಾತೆಗೆ ನೇರವಾಗಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಇದಕ್ಕಾಗಿ ನಿಗಮವು ಕೇಂದ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳ ಶಾಖೆಗಳಲ್ಲಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ತೆರೆದಿದೆ. ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಖಾತೆಗೆ ಹಣ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ ಕೂಡಲೇ ಅದನ್ನು “ಬಳಕೆಯಾದ ಸಹಾಯಧನ” ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಏಕೆಂದರೆ ಬಸವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಪೂರ್ಣ ಘಟಕ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸಹಾಯಧನದ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.
7. 2014-15ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ನಿಗಮವು ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಯುಕ್ತರು/ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ/ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ/ಪುರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳು ಉಪಯೋಗ ಮಾಡಲಾದ ಅನುದಾನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತನ್ನ ಲೆಕ್ಕ ಕಾರ್ಯ ನೀತಿಯನ್ನು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗಮವು ಅನುದಾನವನ್ನು ಪ್ರಗತಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ನೇರವಾಗಿ ಆನ್ ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ಅನುಷ್ಠಾನಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಖಾತೆಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ, ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಮೂಲಭೂತ ಸೌಲಭ್ಯ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನುದಾನವನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಖಾತೆಗೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ನಿಗಮವು ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಹೆಸರಿಗೆ ಧನಾದೇಶ ವಿತರಿಸಲು ಅನುಷ್ಠಾನಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ನಿಗಮವು ಎಲ್ಲಾ ಅನುಷ್ಠಾನಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಹೆಸರಿಗೆ ತೆರೆಯಲಾದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಶೀಟ್ ಗಳನ್ನು ಪಡೆದು ಸದರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಶೀಟ್ ಗಳಿಂದ ನಿಗಮದಿಂದ ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾದ ಅನುದಾನ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಶೀಟ್ ಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಕಲಾದ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ತಾಳೆ ಹಾಕಲಾಗುತ್ತದೆ. ಆ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಶೀಟ್ ನಲ್ಲಿ ಹಾಕಲಾದ ಖರ್ಚನ್ನು “ಯೋಜನಾ ನಿಧಿ ಬಳಕೆ” ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.
8. 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರವು ಕೇಂದ್ರ ಪುರಸ್ಕೃತ ಯೋಜನೆಗಳಾದ ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ನಗರ) ಮತ್ತು ರಾಜೀವ್ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನದ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯನ್ನು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ವಹಿಸಿದೆ. ನಿಗಮವು ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಾದ ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ, ಡಾ|| ಬಿ.ಆರ್. ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಿವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ನಗರ) ಮತ್ತು ಡಿ. ದೇವರಾಜ್ ಅರಸ್ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಸಮನ್ವಯಗೊಳಿಸಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುತ್ತಿದೆ. ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ನಿಗಮವು ಸಹಾಯಧನವನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಖಾತೆಗೆ ಜಿ.ಪಿ.ಎಸ್. ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಬಿಡುಗಡೆಮಾಡುತ್ತಿದ್ದು, ಗುಂಪು ಮನೆಗಳ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಸಹಾಯಧನವನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಆಯುಕ್ತರು, ಕೆ.ಎಸ್.ಡಿ.ಬಿ. ರವರಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಈ ರೀತಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಆಯುಕ್ತರು, ಕೆ.ಎಸ್.ಡಿ.ಬಿ. ರವರಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾದ ಸಹಾಯಧನವನ್ನು “ಯೋಜನಾ ನಿಧಿ ಬಳಕೆ” ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.
9. ನಿಗಮವು ಯೋಜನಾ ನಿಧಿಯನ್ನು ವಿತರಣೆ ಮಾಡಲು ನಗದು ನಿರ್ವಹಣಾ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು (Cash Management System - CMS) ಜಾರಿಗೆ ತಂದಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಆಯಾ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿರುವ ಅನುಷ್ಠಾನಾಧಿಕಾರಿಗಳು ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕುಗಳು ಪಾವತಿಸಿದ ಚೆಕ್‌ಗಳನ್ನು ನಿಗಮದ ನೋಡಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳ ಅಕೌಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಖರ್ಚು ಹಾಕಲಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ರೀತಿ ವಾಸ್ತವವಾಗಿ ಯೋಜನಾ ಹಣವು ಖರ್ಚಾಗುವವರೆಗೆ ಅದನ್ನು ನೋಡಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಠೇವಣಿಯಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗುತ್ತದೆ.
10. **ವಾಸ್ತವಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳು (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು) :** ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಅವುಗಳ ಬೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸವೆತ ಕಳೆದು ನಿರ್ಧರಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಎ) ವಾಸ್ತವಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಕ್ರೋಢೀಕರಿಸಿದ ಸವೆತವನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಅಥವಾ ನಿರ್ಮಾಣದ ಮೂಲ ಬೆಲೆಗೆ ಕಳೆದು ನಿರ್ಧರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಬೆಲೆಯು ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲು ಖರ್ಚುಮಾಡಿದ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

(ಬಿ) ಬಂಡವಾಳ ಸಂಶೋಧನ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಧಿಯಿಂದ ಪಡೆದ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳು ನಿಗಮದ ಆಸ್ತಿಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ. ಆದರೆ ಈ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಬಂಡವಾಳ ನಿಧಿಯ ಬಳಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದುದರಿಂದ ಶೂನ್ಯ ಬೆಲೆಗೆ ವರದಿಸಲಾಗಿದೆ.

11. **ಸವೆತ / ಆಸ್ತಿಯ ಮೂಲ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಕ್ರಮೇಣ ಕಳೆಯುವುದು (Depreciation / Amortization):** ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಅನುಸೂಚಿ IIರ ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು ಅಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ದರದಲ್ಲಿ, ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಸವೆತವನ್ನು ನೇರ ಸಾಲಿನ ವಿಧಾನ (Straight Line Method) ಪ್ರಕಾರ ನಿಗಮವು ಒದಗಿಸಿದೆ. ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಖರೀದಿಸಲಾದ ಖರೀದಿ/ಮಾರಟ ಮಾಡಲಾದ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೇಲೆ ಪ್ರಮಾಣಾಗನುವಾಗಿ ಸವೆತಗಳನ್ನು ಹಾಕಲಾಗಿದೆ. ಅಮೂರ್ತ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಆ ಆಸ್ತಿಗಳ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಅಂದಾಜು ಬಾಳಿಕೆಯ ಅವಧಿಗೆ ಸ್ಟ್ರೇಟ್ ಲೈನ್ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಆಸ್ತಿಗಳು ನಿಗಮದಲ್ಲಿ ಬಳಕೆಗೆ ಬರುವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಭೋಗ್ಯ (amortized) ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಇತರೆ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಬಾಳಿಕೆ ಅವಧಿ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ:

ಕಟ್ಟಡಗಳು	60 ವರ್ಷ
ಸ್ಥಾವರ ಮತ್ತು ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳು	15 ವರ್ಷ
ಕಛೇರಿ ಉಪಕರಣಗಳು	05 ವರ್ಷ
ವಿದ್ಯುತ್ ಅನುಸ್ಥಾಪನೆ	10 ವರ್ಷ
ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಸಲಕರಣೆಗಳು	03 ವರ್ಷ
ಸರ್ವರ್	06 ವರ್ಷ
ಪೀಠೋಪಕರಣಗಳು	08 ವರ್ಷ
ವಾಹನಗಳು	08 ವರ್ಷ

12. **ತೆರಿಗೆ ವೆಚ್ಚವು ಚಾಲ್ತಿ ಮತ್ತು ಮುಂದೂಡಿದ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ :** ಚಾಲ್ತಿ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಭಾರತೀಯ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರನ್ವಯ ತೆರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮುಂದೂಡಿದ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರಸಕ್ತ ಅವಧಿಯ ತೆರಿಗೆ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರದ ಆದಾಯಗಳ ಮಧ್ಯದಲ್ಲಿನ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಹಾಗೂ ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿನ ಸಮಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳ ಹಿಮ್ಮುಖವನ್ನು ಪ್ರತಿಬಿಂಬಿಸುತ್ತಿದೆ. ಮುಂದೂಡಿಕೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸ್ಥಿತಿ ವಿವರಣಾ ಪಟ್ಟಿಯ ದಿನಾಂಕದಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ ಕಾನೂನಿನ ಶಾಸನಗಳಂತೆ ಅಥವಾ ವಾಸ್ತವಿಕ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನಿರ್ಧರಿಸಿದೆ.

ಮುಂದೂಡಿಕೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ನೀಡಬೇಕಾದ ತೆರಿಗೆ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ಇದಕ್ಕೆ ಎದುರಾಗಿ ಲಭ್ಯವಿದ್ದ ಯಾವುದೇ ಅನುಚಿತ ಮುಂದೂಡಿಕೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಗುರುತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮುಂದೂಡಿಕೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಮುಂದುವರೆಸಿದ ಸವಕಳಿ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ನಷ್ಟಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಗುರುತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅನುಚಿತ ಮುಂದೂಡಿಕೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿನ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಇರುವುದಾಗಿ ಗುರುತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿನ ಮುಂದೂಡಿಕೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಮರು ಮೌಲ್ಯ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿದ್ದ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಗೆ ಎದುರಾಗಿ ಇಂತ ಮುಂದೂಡಿಕೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

13. **ನಿವೃತ್ತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು:**

- ಸರ್ಕಾರದ ವಿವಿಧ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ನಿಯೋಜನೆ ಮೇರೆಗೆ ನಿಗಮದಲ್ಲಿರುವ ನೌಕರರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ರಜಾ ವೇತನ, ಪಿಂಚಣಿ-ವಂತಿಗೆ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಚ್ಯುಟಿಯನ್ನು ನಿಯೋಜನೆಯ ಷರತ್ತಿಗಳಿಗನುಗುಣವಾಗಿ ಉಪದಾನವನ್ನು ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಕೊಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.
- ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮತ್ತು ಖಾಯಂ ಆಗಿ ನೇಮಕಗೊಂಡ ನೌಕರರಿಗೆ, ಗ್ರಾಚ್ಯುಟಿಯನ್ನು ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದ ಅಂತ್ಯದಲ್ಲಿ ಯೋಜಿತ ಘಟಕ ಜಮಾ ವಿಧಾನದ ಮೇಲೆ ವಿಮಾ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ (actuarial valuation on projected unit credit method) ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದೆ.
- ನೌಕರರ ಭವಿಷ್ಯ ನಿಧಿ ವಂತಿಗೆಯನ್ನು ಆಯಕ್ತರು, ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಭವಿಷ್ಯ ನಿಧಿ ಕಛೇರಿಗೆ ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

II. ಲೆಕ್ಕಪತ್ರದ ಅಂಗವಾಗಿರುವ ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು

1. ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವುದು ನಿಗಮದ ಆದೇಶಿತ ಕರ್ತವ್ಯವಾಗಿದೆ. ನಿಗಮವು ಯಾವುದೇ ಲಾಭವನ್ನು ಗಳಿಸುತ್ತಿಲ್ಲ. ನಿಗಮವು “ಲಾಭ ನಷ್ಟ ರಹಿತ” ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಲಾಭ ಮತ್ತು ನಷ್ಟ ತಃಖ್ತೆ ಬದಲಾಗಿ ನಿಗಮವು “ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ತಃಖ್ತೆಯನ್ನು” ತಯಾರಿಸುತ್ತಿದೆ.

2. ಯೋಜನಾ ನಿಧಿಯ ಬಳಕೆ:

ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳು ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಹಾಗೂ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಿಗಮವು ಸ್ವೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲಾ ಹಣವನ್ನು ಅದರಂತೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿದ್ದು, ವಿತರಣೆಯಾದ ಹಣವನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಜಿಲ್ಲಾ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಖರ್ಚು ಹಾಕಲಾಗಿದೆ. ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸೃಜಿಸಿದಾಗ ಹಾಗೂ ಚಾರ್ಟರ್ಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್‌ರಿಂದ ದೃಢೀಕರಿಸಿದ ಹಣ ಉಪಯೋಗ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರಾದ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್‌ಗಳ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ನಂತರ “ಬಳಸಲಾದ ಅನುದಾನ” ಎಂದು ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲಾಗಿದೆ.

A. 2014-15ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ನಿಗಮವು ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಯುಕ್ತರು/ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ/ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ/ಪುರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳು ಉಪಯೋಗ ಮಾಡಲಾದ ಅನುದಾನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತನ್ನ ಲೆಕ್ಕ ಕಾರ್ಯ ನೀತಿಯನ್ನು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗಮವು ಅನುದಾನವನ್ನು ಪ್ರಗತಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ನೇರವಾಗಿ ಆನ್ ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ಅನುಷ್ಠಾನಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಖಾತೆಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ, ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಮೂಲಭೂತ ಸೌಲಭ್ಯ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನುದಾನವನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಖಾತೆಗೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ನಿಗಮವು ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಹೆಸರಿಗೆ ಧನಾದೇಶ ವಿತರಿಸಲು ಅನುಷ್ಠಾನಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ನಿಗಮವು ಎಲ್ಲಾ ಅನುಷ್ಠಾನಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಹೆಸರಿಗೆ ತೆರೆಯಲಾದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಶೀಟ್ ಗಳನ್ನು ಪಡೆದು ಸದರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಶೀಟ್ ಗಳಿಂದ ನಿಗಮದಿಂದ ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾದ ಅನುದಾನ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್‌ಶೀಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಕಲಾದ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ತಾಳೆ ಹಾಕಲಾಗುತ್ತದೆ. ಆ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್‌ಶೀಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಹಾಕಲಾದ ಖರ್ಚನ್ನು “ಯೋಜನಾ ನಿಧಿ ಬಳಕೆ” ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

B. ಸರ್ಕಾರವು 2010-11 ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಜಿಪಿಎಸ್ ಆಧಾರಿತ ಪ್ರಗತಿ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮತ್ತು ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಖಾತೆಗೆ ನೇರ ಹಣ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ಹೊಸ ಪದ್ಧತಿಯನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿದೆ. ಈ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ 01ನೇ ಎಪ್ರಿಲ್ 2011 ರಿಂದ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳು ನಗಮದ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲಾಗುವ ಜಿಪಿಎಸ್ ಆಧಾರಿತ ಪ್ರಗತಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅನುದಾನವನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಖಾತೆಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಇದಕ್ಕಾಗಿ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ನಿಗಮದಿಂದಲೇ ಕೇಂದ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳ ಮೂಲಕ ಆಯಾ ಶಾಖೆಗಳಲ್ಲಿ ಅವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಖಾತೆಗೆ ಹಣ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಅದನ್ನು ಆ ಯೋಜನೆಯಡಿ “ಬಳಕೆಯಾದ ಸಹಾಯಧನ” ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮುಂದುವರೆದು, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆ.ಇ. 06 ಸಿ.ಎ.ಎಮ್. 2013 ದಿನಾಂಕ: 23.11.2016 ರಂತೆ ಹೊಸ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಸಹಾಯಧನವನ್ನು ಅವಳ/ಅವನ ಆಧಾರ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವರ್ಗಾವಣೆ (ಡಿ.ಬಿ.ಟಿ.) ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಸದರಿ ಬಿಡುಗಡೆಯನ್ನು ಸಹ “ಬಳಕೆಯಾದ ಸಹಾಯಧನ” ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

- C. ಸರ್ಕಾರದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಸುಗಮ ಮತ್ತು ಉತ್ತಮ ರೀತಿಯ ಅನುಷ್ಠಾನಕ್ಕಾಗಿ ನಿಗಮವು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ವಇ 204 ಹೆಚ್.ಎ.ಎಂ. 2009, ದಿನಾಂಕ:22.02.2010ರಂತೆ ಹಾಗೂ ನಿಗಮದ ಮಂಡಳಿ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆ ಪ್ರಕಾರ ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಒಟ್ಟು 46 ಜನರ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದೆ. ಸದರಿ ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳಿಗೆ ಗೌರವಧನವನ್ನು ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದಂತೆ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಸಹಾಯಧನದಲ್ಲಿ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಲಾಗುವ ಮೊತ್ತದಿಂದ ಭರಿಸಲಾಗಿದೆ.
- D. ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಒಂದು ಲಕ್ಷ ಮನೆಗಳ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸುಗಮ ಮತ್ತು ಉತ್ತಮ ರೀತಿಯ ಅನುಷ್ಠಾನಕ್ಕಾಗಿ ನಿಗಮವು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ವಇ 57 ಹೆಚ್.ಎ.ಹೆಚ್. 2017, ದಿನಾಂಕ:23.10.2017ರಂತೆ ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಒಟ್ಟು 07 ಜನರ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದೆ. ಸದರಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳಿಗೆ ಗೌರವಧನವನ್ನು ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದಂತೆ ನಿಗಮದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಬಡ್ಡಿ ರೂಪದ ಮೊತ್ತದಿಂದ ಭರಿಸಲಾಗಿದೆ.
- E. ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಾಯೋಜಿತ ಯೋಜನೆ ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ನಗರ)ಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಂದ ಮೇರೆಗೆ ಒಟ್ಟು 25 ಜನರ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದೆ. ಸದರಿ ಜನರ ಗೌರವಧನವನ್ನು ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ನಗರ)ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಂತೆ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಪಾಲು 75%ರಷ್ಟು ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯದ ಪಾಲು 25%ರಷ್ಟು ಧನ ಸಹಾಯದಿಂದ ಭರಿಸಲಾಗಿದೆ.
- F. ನಿಗಮವು ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು 8 ಜನ ಜಿಲ್ಲೆ ಅಭಿಯಂತರರು, 3 ಜನ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, 71 ಜನ ಕ್ಷೇತ್ರ ಸಹಾಯಕರು, 74 ಜನ ಡೇಟಾ ಆಪರೇಟರ್ ರನ್ನು ಹಾಗೂ ಐ.ಇ.ಸಿ. ಚಟುವಟಿಕೆಯಡಿ ಕಾಲ್ ಸೆಂಟರ್‌ನಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕರೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಹಾಗೂ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ 15 ಜನ ಸೇವೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ವಇ 11 ಹೆಚ್.ಎ.ಎಂ. 2017, ದಿನಾಂಕ:05.06.2017ರ ಆದೇಶದಂತೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದೆ. ಸದರಿ ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಗೌರವಧನವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ವಇ 11 ಹೆಚ್.ಎ.ಎಂ. 2017, ದಿನಾಂಕ:05.06.2017ರಂತೆ ವಸತಿ ಇಲಾಖೆಯ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಗಾಗಿ ವಾರ್ಷಿಕ ಅಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸುವ ಅನುದಾನ ಮೊತ್ತದ ಶೇ.1ರಷ್ಟು ಮೊತ್ತದಿಂದ ಭರಿಸಲಾಗಿದೆ.
- ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ವಇ 11 ಹೆಚ್.ಎ.ಎಂ. 2017, ದಿನಾಂಕ:05.06.2017ರರ ಐ.ಇ.ಸಿ. ಚಟುವಟಿಕೆಯಡಿ ನಿಗಮವು ಒಟ್ಟಾರೆ 100 ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ಸ್, ಪೆರಿಪೇರಲ್ಸ್ ಮತ್ತು ಕಛೇರಿ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದೆ.

3. ನಿಗಮವು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಅನುದಾನವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದೆ:

ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ವಿವರಗಳು	ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
332821.00	ವಸತಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸಹಾಯಧನ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	419744.83
5337.20	ಬಿ.ಸಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿ.ಇಂದ ಅನುದಾನ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	3899.20
2000.00	ಮಹಿಳಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮದಿಂದ ಸಹಾಯಧನ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	2230.00
5.00	ಸಾಮಾಜಿಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಬದಲಾವಣೆ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಅನುದಾನ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	5.37
0.00	ಕೆಬಿಟ್ಸ್ ನಿಂದ ಅನುದಾನ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	21.46
4500.00	ಪ.ಜಾ./ಪ.ಪಂ. ನಿರ್ದೇಶಕರಿಂದ ಅನುದಾನ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	0.00

ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ವಿವರಗಳು	ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
0.00	ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಅನುದಾನ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	64.15
500.00	ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸಹಾಯಧನ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	1080.00
0.80	ವಿವಿಧ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ/ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತಿಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಆಶ್ರಯ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾದ ಬಳಕೆಯಾಗದ ಅನುದಾನ.	0.00
1000.00	ಕೈಮಗ್ಗ ಮತ್ತು ಜವಳಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸಹಾಯಧನ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	1000.00
8676.00	ಲೀಡ್‌ಕರ್ ಇಂದ ಅನುದಾನ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	2200.00
135.80	ಕಾರ್ಮಿಕ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಅನುದಾನ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು.	0.00
7500.00	ಸಮಾಜ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಅನುದಾನ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು.	0.00
20.00	ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಅನುದಾನ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು.	0.00
0.00	ಮೀನುಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	2070.00
0.00	ಅಲ್ಪಸಂಖ್ಯಾತರ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	67.27
0.00	ರಾಜೀವ್ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯದಿಂದ ಅನುದಾನ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು.	9533.48
362496.00	ಒಟ್ಟು	441915.76

ಹಿಂದಿರುಗಿಸಲಾದ ಅನುದಾನ

0.00	ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಗೆ 2014-15ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಗುರುಭವನ ಮತ್ತು ಕೆ.ಕೆ.ಜಿ.ಬಿ.ವಿ. ಗಳಡಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾದ ಅನುದಾನ ಮರಳಿಸಲಾಗಿದೆ.	2025.00
-------------	--	----------------

ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಆಶ್ರಯ ಯೋಜನೆಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನಕ್ಕಾಗಿ ಹುಡ್ಕೋ/ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಪಡೆದ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ರೂ. ಶೂನ್ಯ ಕೋಟಿಗಳು (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ.ಶೂನ್ಯ ಕೋಟಿಗಳು) ಸರ್ಕಾರಿ ಖಾತರಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನೀಡಬೇಕಾದ ಶೇ. 1 ರಷ್ಟು ಖಾತರಿ ಕಮೀಷನ್‌ನ್ನು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಅಸಲು ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಡ್ಡಿ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲಾಗಿದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷದ ಸರ್ಕಾರಿ ಖಾತರಿ ಕಮೀಷನ್ ರೂ. 1210.88 ಲಕ್ಷಗಳು. (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 1202.66 ಲಕ್ಷಗಳು).

ಸರ್ಕಾರವು ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಗ್ಯಾರಂಟಿ ಕಮೀಷನ್ ಪಾವತಿಗಾಗಿ ರೂ. 1163.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 2422.00 ಲಕ್ಷಗಳು) ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ನಿಗಮದ ಆದಾಯವೆಂದು ಪುಸ್ತಕ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಪಾವತಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಖಾತರಿ ಕಮೀಷನ್‌ನಿಗೆ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಮಾರ್ಚ್ 2018ಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಖಾತರಿ ಕಮೀಷನ್ ರೂ. 1277.81 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 1229.93 ಲಕ್ಷಗಳು)

4. ನಿಗಮವು ರೂ. 5,53,00,000/- (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 5,53,00,000/-) ಅನುದಾನವನ್ನು ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೆಚ್ಚಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ ಮೂಲಕ ಪಡೆಯಿತು. ಇದನ್ನು ನಿಗಮದ ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದ ಆದಾಯ ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಗಿದೆ.
5. ಇತರೆ ಆಸ್ತಿಗಳ ಖರೀದಿ ಮತ್ತು ಆಶ್ರಯ / ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಿದ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ನಿಗಮವು ಗಳಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿಯ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ charged off ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಗಳಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿಯಿಂದ ಮಾಡಿದ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ, ಮಿಸಲೇನಿಯಸ್ ಆಸ್ತಿ (purchase of miscellaneous assets) ಖರೀದಿ ಹಾಗೂ ವಿವಿಧ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಆಶ್ರಯ ಮತ್ತು ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿರುವ ಖರ್ಚುಗಳು ಸೇರಿರುತ್ತದೆ. ಇದನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಿದ ಬಳಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಲೆಕ್ಕಾಹಾಕಲಾಗಿದೆ. ಸರ್ವೆ ನಡೆಸಲು ಬಡ್ಡಿ ಮೊತ್ತದಿಂದ ಖರ್ಚು ಮಾಡಲಾದ ಹಣವನ್ನು “ಉಪಯೋಗಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿ ಅನುದಾನ” ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಯೋಜನಾನಿಧಿಯ ಮೇಲೆ ಗಳಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿಗೆ ಎದುರಾಗಿ charged off ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
6. ನಿಗಮದ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ:

ಸಂಭವನೀಯ ಭಾದ್ಯತೆ: ರೂ. 44,22,91,432/- (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 46,16,91,560/-) (ಟಿಪ್ಪಣಿ 13 ನ್ನು ನೋಡಿ)

ಬದ್ಧವಾಗುವಿಕೆ: 1. ಬಂಡವಾಳ ಖಾತೆಯ ಇನ್ನು ಕಾರ್ಯರೂಪಕ್ಕೆ ತರಲು ಉಳಿದ ಅಂದಾಜು ಗುತ್ತಿಗೆಯ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಹವಣಿಕೆ ಮಾಡದಿರುವುದು:

- ನನ್ನ ಮನೆ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ: ರೂ. 8772.21 ಲಕ್ಷ ಸಂಚಿತ ಮುಂಗಡ (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 9531.02 ಲಕ್ಷ)

7. ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರ ಫೀಗಾಗಿ ಹವಣಿಕೆ:

ವಿವರಗಳು	2017-18 ರೂ.	2016-17 ರೂ.
ಶಾಸನಬದ್ಧ ಪರಿಶೋಧನ ಫೀ	2,00,000	1,50,000
ತೆರಿಗೆ ಪರಿಶೋಧನ ಫೀ	50,000	25,000
ಮೇಲ್ಕಂಡವುಗಳಿಗೆ ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	45,000	25,375
ಒಟ್ಟು	2,95,000	2,00,375

8. ನಿರ್ದೇಶಕರ ವೇತನ: ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರ ನಿರ್ದೇಶಕರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ವೇತನ ರೂ. 19,99,263/- (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 19,63,753/-) ಮತ್ತು ರೂ. 92,000/- (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 23,500/-) ಗಳನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕರಗಳಿಗೆ ಗೌರವಧನವಾಗಿ (sitting fees) ಪಾವತಿಸಿದೆ.
9. ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ವಇ 64 ಹೆಚ್‌ಎವೈ 2004 ದಿನಾಂಕ 10.09.2004 ಮೂಲಕ ಕೇಂದ್ರ ಪುರಸ್ಕೃತ ಇಂದಿರಾ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆಯ ಅನುಷ್ಠಾನವನ್ನು ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್‌ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2004ರಲ್ಲಿ ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾಯಿತು. 2015-16ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸಹಾಯಧನ ಶೇ. 60ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸಹಾಯಧನ ಶೇ.40ರಷ್ಟು ಇದೆ ಎಂದು ಗಮನಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ನಿಗಮವು 2014-15ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಜಿಪಿಎಸ್ ಆಧಾರಿತ ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಗಳು ನಿಗಮದ ಅಂತ್ಯಜಾಲದಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸಿದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ನೇರವಾಗಿ ಅನುದಾನವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುತ್ತಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ, ನಿಗಮವು ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಖಾತೆಯನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಾಖೆಗಳಲ್ಲಿ ತೆರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಖಾತೆಗೆ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅನುದಾನವನ್ನು “ಸಹಾಯಧನ ಬಳಕೆ” ಯಡಿ ಲೆಕ್ಕಕ್ಕೆ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

10. ನನ್ನ ಮನೆ ಯೋಜನೆ: ನಿಗಮವು ಕಡಿಮೆ ಆದಾಯ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಅಂದರೆ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಕಾರ್ಮಿಕರು, ಆಟೋ ಚಾಲಕರು, ಹಮಾಲರು, ಚಲನಚಿತ್ರ ತಾಂತ್ರಿಕ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಕೈಗೆಟುವ ಬೆಲೆಯಲ್ಲಿ ವಸತಿಯನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲು “ನನ್ನ ಮನೆ” ಎಂಬ ಹೊಸ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಮತ್ತು ಆಸುಪಾಸಿನ ಈ ಕೆಳಕಂಡ 4 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡಿದೆ.

- ಎ) **ತಾಳಗುಪ್ಪ :** ಕೆಎಡಿಬಿಯ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ HO/Allot/AS/18300/3627/09-10 ದಿನಾಂಕ 08.07.2009 ರನ್ವಯ 32.5 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ದಿನಾಂಕ 31.03.2016 ರಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ ನಿಗಮವು ರೂ. 544.93 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 544.93) ಸಾಲವಾಗಿ ನೀಡಿದೆ. ಲಭ್ಯವಿರುವ 32.5 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಎದುರಾಗಿ 14 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಧಾರಣೀಯ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಮೀಸಲಿಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಈ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ್ಯ, ಸಂಪದ ಹಾಗೂ ಯಶಸ್ಸು ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ 876 ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿದೆ. ಅದರಂತೆ, 14 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ ವೆಚ್ಚ ರೂ. 222.07 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿ ಎಂದು ಲೆಕ್ಕಿಸಲಾಗಿದೆ.

ನಿಗಮವು 2004 ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಿಗಮದ ಮಂಡಳಿ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆಯೊಂದಿಗೆ ಆರ್.ಜಿ.ಆರ್.ಹೆಚ್.ಸಿ.ಎಲ್ ರೋಲ್ಯಾಂಡ್ ಮೆಡೋಸ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಒಂದು ESCROW ಖಾತೆಯನ್ನು ತೆರೆಯಿತು. ನಿಗಮವು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಮಾದರಿ ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ, ಸಲಕರಣೆಗಳ ಖರೀದಿಗೆ, ಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ತಜ್ಞರ ಸಮಾಲೋಚಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಇತರೇ ವೆಚ್ಚಗಳಿಗಾಗಿ ಒಟ್ಟು ರೂ.541.43 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ. ಮೂಲಕ ಭೂಮಿ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ರೂ.457.88 ಲಕ್ಷ, ಮಾದರಿ ಮನೆಗೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ರೂ.12.50 ಲಕ್ಷ, ಬ್ಲಾಕುಗಳ ಉತ್ಪಾದನೆಗೆ ಸಲಕರಣೆಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ರೂ.20.00 ಲಕ್ಷ, ಇತರೇ ರೂ.10.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:31.03.2018ರಂದು ESCROW ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿ ಮೊತ್ತದೊಂದಿಗೆ ರೂ.41.54 ಲಕ್ಷಗಳು ಜಮೆ ಇರುತ್ತದೆ.

- ಬಿ) **ಸಿಂಗನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಹುಣಸೇಮಾರನಹಳ್ಳಿ (ಯಲಹಂಕ ಬಳಿ) :** ಈ ಎರಡು ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ 4.02 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಜಿ+2 ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ್ಯ, ಸಂಪದ, ಯಶಸ್ಸು 336 ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ 31.03.2016ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಸಿಂಗನಾಯಕನಹಳ್ಳಿಯಲ್ಲಿ 192 ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ 176 ಫ್ಲಾಟ್‌ ಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ನೈಜವಾದ ಯೋಜನಾ ವೆಚ್ಚದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸಿಂಗನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಪ್ರದೇಶದ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಪರಿಸ್ಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಫ್ಲಾಟಿನ ವಿಧ	ಮೂಲ ಮಾರಾಟದ ದರ	ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರಾಟದ ದರ
ಭಾಗ್ಯ	3,95,000/-	4,57,325/-
ಸಂಪದ	4,80,000/-	5,55,737/-
ಯಶಸ್ಸು	5,25,000/-	6,07,837/-

- ಸಿ) **ಕೊಡತಿ :** ಸದರಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ನಿಗಮವು 352 ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದೆ. ಈ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಗರಿಷ್ಠ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳನ್ನು ಮಾಜಿ ಸೈನಿಕರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗಮವು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ದಿನಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಜಾಹಿರಾತಿನ ಮೂಲಕ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದೆ. ಅದರಂತೆ ತಾಳಗುಪ್ಪ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅರ್ಜಿಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರದ ಕಾರಣ ಇದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಉಳಿದ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ನಿಗಮವು ದಿನಾಂಕ 08.07.2012 ರಂದು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿದೆ ಆದರೆ ಹಂಚಿಕೆ

ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಇನ್ನೂ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಪ್ರತಿ ಯೋಜನೆಯ ವಿವರ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ:

ಸ್ಥಳ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆ ಗುಂಟೆ- ಗಳಲ್ಲಿ)	ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಮಾದರಿ				ಯೋಜನೆಯ ಮೂಲವೆಚ್ಚ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡು	ಯೋಜನೆಯ ವೆಚ್ಚ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡು
		ಭಾಗ್ಯ	ಸಂಪದ	ಯಶಸ್ಸು	ಒಟ್ಟು		
ಕೊಡತಿ	5:00	60	36	256	352	1209.58	2515.09
ಹುಣಸೆಮಾರನಹಳ್ಳಿ	02:01	36	48	60	144	572.87	1229.48
ಸಿಂಗನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ	02:01	48	60	84	192	857.78	692.40
ತಾಳಗುಪ್ಪ	14:00	72	108	696	876	3954.72	7647.44
ಒಟ್ಟು		216	252	1096	1564	6594.95	12084.41

ಮುಂದುವರೆದು, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಟೆಂಡರ್ ಷರತ್ತಿನನ್ವಯ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ನಿಗಮವು ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿದೆ ಹಾಗೂ ರೂ. 81.56 ಕೋಟಿಗಳ ಜುಲ್ಮಾನೆ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊರಿಸಲಾಗಿದೆ (ಅಂದರೆ ಬಾಕಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಲು ಬೇಕಾದ ಹಾನಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 48.81 ಕೋಟಿ + ಆಡಳಿತ, ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಹಾಗೂ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣಾ ವೆಚ್ಚ ರೂ. 27.54 ಕೋಟಿ ಹಾಗೂ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ ಡಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 5.21 ಕೋಟಿಗಳು). ಸದರಿ ವಿಷಯವು ಆರ್ಬಿಟ್ರೇಷನ್‌ನಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇದೆ. ಮುಂದುವರೆದು, ನಿಗಮವು 1564 ಯೂನಿಟ್‌ಗಳ ಪೈಕಿ 736 ಯೂನಿಟ್‌ಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವ ಸಂಬಂಧ 2015-16ನೇ ಸಾಲಿನ ಎಸ್ ಆರ್ ದರದಂತೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಯೋಜನಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದೆ.

ನಿಗಮವು ದಿನಾಂಕ ಮಾರ್ಚ್ 31 2018 ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿಗಳು, ಹಂಚಿಕೆಯಾದ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾದ ಅಲ್ಪ ಕಂತುಗಳು ಮೂಲ ಠೇವಣಿ ಹಾಗೂ ಕಂತುಗಳಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಗಳಿಸಲಾದ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಲಾದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ರೂ. 28,89,05,231/- ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದೆ. (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ 28,71,89,317/-)

11. ವರ್ಕ್ ಇನ್ ಪ್ರೊಗ್ರೆಸ್ : ನಿಗಮವು ದಿನಾಂಕ 31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2018ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ರೂ. 27,10,91,593/- ಗಳನ್ನು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಯೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಮೊನೆಟರಿಂಗ್ ಕನ್ಸಲ್ಟೆಂಟ್ ಹಾಗೂ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಂದಿಗೆ ಜಂಟಿ ಮಾಪನ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಕಾಮಗಾರಿಯ ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.
12. ನಿಗಮವು "ಲಾಭರಹಿತ ಸಂಸ್ಥೆ (not for profit organisation) ಯಾಗಿದ್ದು ಮತ್ತು ಇದು ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಹಿಂದುಳಿದವರಿಗಾಗಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವ ಒಂದು ವಿಶೇಷ ಉದ್ದೇಶ ವಾಹನವಾಗಿದ್ದು, ಇದರ ದೈನಂದಿನ ವೆಚ್ಚಗಳಾದ ವೇತನ, ಮುದ್ರಣ ಮತ್ತು ಲೇಖನ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳು, ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಅನುದಾನದಿಂದ ಭರಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. 2000-01ನೇ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ನಿಧಿಯ ಮೇಲೆ ಗಳಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ನಿಗಮವು ಆದಾಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿರುತ್ತದೆ. 2001-02 ರಿಂದ 2004-05 ರವರೆಗೆ, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ವಇ 103 ಹೆಚ್‌ಎಎಮ್ 2001 ದಿ. 12.04.2002 ರನ್ವಯ ನಿಗಮವು ಗಳಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಯೋಜನಾ ನಿಧಿಯ ಅಂಗವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ತೆರಿಗೆ ಇಲಾಖೆಯು ಇದನ್ನು ಒಪ್ಪಲಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ನಿಧಿಯ ಮೇಲೆ ಗಳಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿಯ ಮೇಲೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಹಾಕಿರುತ್ತದೆ. ನಿಗಮವು ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಆಯುಕ್ತರು (ಅಫೀಲು) ಇವರ ಮುಂದೆ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು ಇವರು ಹೊರಡಿಸಿದ ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆದೇಶಗಳ ಎದುರು ಅಫೀಲನ್ನು ದರ್ಜಿಸಿದೆ. ಆದರೆ ಇದನ್ನು ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಆಯುಕ್ತರು (ಅಫೀಲು) ಇವರು ಪರಿಗಣಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ 2005-06ನೇ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ನಿಗಮವು ತನ್ನ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ

ನೀತಿಯನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಿತು ಮತ್ತು ಯೋಜನಾನಿಧಿಯ ಮೇಲೆ ಗಳಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಆದಾಯ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿತು. ಅದರಂತೆ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಆಯುಕ್ತರು (ಅಫೀಲು) ಇವರ ನಿರ್ದೇಶದಂತೆ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲಾಯಿತು.

ಸಿ ಅಂಡ್ ಎಜಿ ಯವರ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ ಮತ್ತು ಕೆಯುಐಡಿಎಫ್‌ಸಿಗೆ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ನೀಡಿದ ತೀರ್ಪಿನ ಆಧಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಮತ್ತು ನಿಗಮದ ಕಾರ್ಯವು ಕೆಯುಐಡಿಎಫ್‌ಸಿಯ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ಸಮನಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಎರಡು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಉದ್ದಿಮೆಗಳಾಗಿರುವುದರಿಂದ 2008-09ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ನಿಗಮವು ಮತ್ತೆ ತನ್ನ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ನೀತಿಯನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಿತು ಮತ್ತು ಯೋಜನಾನಿಧಿಯ ಮೇಲೆ ಗಳಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಯೋಜನಾ ನಿಧಿಯ ಭಾಗವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿತು ಮತ್ತು ಅದರಂತೆ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿತು.

ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಸ್ಥಿತಿ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ:

ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ವರ್ಷ	ಒಟ್ಟು ಪಾವತಿಸಿದ ಟಿಡಿಎಸ್/ಸೆಲ್ಫ್ ಅಸೆಸ್ ಮೆಂಟ್	ಎ.ಸಿ.ಆರ್.ಟಿ.ಯ ಆದೇಶದಂತೆ ಪಾವತಿಸಲಾದ ತೆರಿಗೆ	ಒಟ್ಟು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಹಿಂಬರಿಕೆ	ಇನ್ನೂ ಸ್ವೀಕರಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ	ಪರಾ
2001-02	1,93,96,306	—	76,90,310	1,17,05,996	ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಗಿದಿದೆ.
2002-03	3,40,69,698	—	1,92,06,071	1,48,63,627	
2003-04	2,88,97,244	—	2,03,04,239	85,93,005	
2004-05	2,21,01,117	—	2,13,27,888	7,73,229	
2005-06	22,59,872	—	19,66,020	2,93,852	
2006-07	35,88,557	—	35,65,988	22,569	
2007-08	1,48,34,316	19,90,589	88,20,848	21,39,880	ಟ್ರಿಬುನಲ್ ಮುಂದೆ ಅಪೀಲು ಬಾಕಿ ಇದೆ.
2008-09	1,31,82,849	70,09,802	—	1,31,82,849	ಡಿ.ಸಿ.ಆರ್.ಟಿ. ಯ ಅಪೀಲನ್ನು ಟ್ರಿಬುನಲ್ ಮಂಜೂರು ಮಾಡದೇ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.
2009-10	5,08,18,489	3,06,67,285	—	5,08,18,489	ಎ.ಸಿ.ಆರ್.ಟಿ. ಯ ಅಪೀಲನ್ನು ಟ್ರಿಬುನಲ್ ಮಂಜೂರು ಮಾಡದೇ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.
2010-11	3,15,35,234	1,66,2,467	—	3,15,35,234	ಎ.ಸಿ.ಆರ್.ಟಿ. ಯ ಅಪೀಲನ್ನು ಟ್ರಿಬುನಲ್ ಮಂಜೂರು ಮಾಡದೇ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ವರ್ಷ	ಒಟ್ಟು ಪಾವತಿಸಿದ ಟಡಿಎಸ್/ಸೆಲ್ಫ್ ಅಸೆಸ್ ಮೆಂಟ್	ಎ.ಸಿ.ಆರ್.ಟಿ.ಯ ಆದೇಶದಂತೆ ಪಾವತಿಸಲಾದ ತೆರಿಗೆ	ಒಟ್ಟು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಹಿಂಬರಿಕೆ	ಇನ್ನೂ ಸ್ವೀಕರಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ	ಪರಾ
2011-12	5,57,26,667	3,93,35,508	-	5,57,26,667	ಟ್ರಿಬುನಲ್ ಮುಂದೆ ಅಪಿಲು ಬಾಕಿ ಇದೆ.
2012-13	3,89,33,312	2,08,99,229	-	3,89,33,312	ಡಿ.ಸಿ.ಆರ್.ಟಿ. ಯ ಅಪೀಲನ್ನು ಟ್ರಿಬುನಲ್ ಮಂಜೂರು ಮಾಡದೇ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.
2013-14	2,94,41,206	-	-	2,94,41,206	ಸಿ.ಆರ್.ಟಿ. (ಅಪೀಲು) ಇವರು ಸರ್ಕಾರಿ ಖಾತರಿ ಕಮಿಷನ್‌ನ್ನು ಅನುಮತಿಸದೇ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ನಿಗಮವು ಸದರಿ ಆದೇಶದ ಮೇಲೆ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ನಿರ್ಧರಿಸಿದೆ.
2014-15	1,09,80,022	-	-	1,09,80,022	
2015-16	5,83,45,321	-	-	5,83,45,321	
2016-17	5,88,60,350	-	-	5,88,60,350	
2017-18	5,00,16,975	-	-	5,00,16,975	ಎ.ಸಿ.ಆರ್.ಟಿ. ಮುಂದೆ ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಬಾಕಿ ಇದೆ.
ಒಟ್ಟು	40,64,22,655	11,65,64,879	8,28,81,364	44,01,06,170	

13. ಆದಾಯದ ಮೇಲಿನ ತೆರಿಗೆ:

ಅ) ಡೆಫರ್ಡ್ ತೆರಿಗೆಗಳು : ಮಾರ್ಚ್ 31, 2018 ರಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ ನಿವ್ವಳ ಡೆಫರ್ಡ್ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಕಂಡುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ವಿವರಗಳು	ಡೆಫರ್ಡ್ ತೆರಿಗೆಗಳ ಫಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಮೊತ್ತ	ಡೆಫರ್ಡ್ ತೆರಿಗೆಗಳ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು
ಸವಕಳಿ	12,86,524	(9,33,697)	3,52,827
ರಜೆ ನಗದೀಕರಣ	6,18,003	2,68,579	8,86,582
ಗ್ರಾಚ್ಯುಟಿ	19,71,902	0	19,71,902
ಒಟ್ಟು	38,76,429	(6,65,118)	32,11,311

ಭಾರತದ ಚಾರ್ಟೆಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಹೊರಡಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಮಾನದಂಡ 22 “ಆದಾಯ ಮೇಲಿನ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪರಿಗಣನೆ” ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಿಗಮವು ಮುಂದಿನ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತರಹದ ಆದಾಯವನ್ನು ಗಳಿಸುವ ಅನಿಶ್ಚಿತತೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಡೆಫರ್ಡ್ ತೆರಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ರೂ. 32,11,311/- ಗಳನ್ನು ಮುಂದಾಲೋಚನೆ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

14. ಹುಡ್ಕೋ / ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಾಲದ ಅಸಲು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಸರಿಸಿದ ವಿಧಾನ: ಹುಡ್ಕೋ / ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಾಲದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಹಣವನ್ನು ಸರಕಾರವು ತನ್ನ ಆಯವ್ಯಯದ ಮೂಲಕ ಒದಗಿಸುವುದರಿಂದ, ಅದನ್ನು ಸರಕಾರದ ಅನುದಾನವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಸದರಿ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಹುಡ್ಕೋ / ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದಾಗ, ಸರಕಾರವು ಈ ಬಾಬಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ಸರಕಾರವು, ನಿಗಮದ ಪರವಾಗಿ ಹುಡ್ಕೋ / ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ ಅಸಲನ್ನು ಹುಡ್ಕೋ / ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿಗಾಗಿ ಆಯವ್ಯಯದ ಹವಣಿಕೆ (provision) ಮೂಲಕ ನೀಡಿದ ಬಂಡವಾಳ ಅನುದಾನ (Capital grants) ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸಾಲದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ಹಣ ಪಾವತಿಗಾಗಿ ರೂ.105.69 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ರೂ.186.98 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ನೀಡಲಾದ ಅನುದಾನದಿಂದ ಖರ್ಚುಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
15. ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಿ ಗೆ ಟಿಪ್ಪಣಿ : ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಮತ್ತು ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸಾಲವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಹುಡ್ಕೋ / ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಪಡೆದ ಸಾಲಗಳು ಸರ್ಕಾರದ ಖಾತರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅಸಲು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಮರುಪಾವತಿಗಾಗಿ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಹವಣಿಕೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ.
16. ನಿಗಮವು ಸೂಕ್ಷ್ಮ, ಸಣ್ಣ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಉದ್ಯಮಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯಿದೆ 2006 ರಲ್ಲಿರುವಂತೆ ವಿಕ್ರಯಗಾರರ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ವರ್ಷದಂತಕ್ಕೆ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡಲಿರುವ ಅಥವಾ ನೀಡಬೇಕಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕೂಡಿ, ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಕಾಯಿದೆಯಡಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
17. ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಕೆಂಗೇರಿ ಉಪನಗರದಲ್ಲಿರುವ ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಕೇಂದ್ರದಲ್ಲಿ ನಿಗಮವು ತನ್ನದೇ ಆದ ವಿಶಿಷ್ಟ ಶೈಲಿಯಲ್ಲಿ “ಕೌಶಲ್ಯ ಶಾಲೆ” ಎಂಬ ಒಂದು ತರಬೇತಿ ಕೇಂದ್ರವನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಿದೆ. ಸದರಿ ತರಬೇತಿ ಕೇಂದ್ರದಲ್ಲಿ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಪದವೀಧರರು, ಡಿಪ್ಲೋಮಾ ಪದವೀಧರರು, ಕುಶಲ ಕರ್ಮಿಗಳು, ಗಾರ್ ಕೆಲಸದವರು, ಮರಗೆಲಸದವರು, ವಿದ್ಯುತ್ ಕಾರ್ಮಿಕ, ಇಟ್ಟಿಗೆ / ಕಾನ್ಕ್ರೀಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ ತಯಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ಕ್ರಯ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಧ ತರಬೇತಿವುಳ್ಳವರು, ತರಬೇತಿವುಳ್ಳವರು ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯದ ಗ್ರಾಮೀಣ ಮತ್ತು ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿರುವ ಇತರೆ ನಿರುದ್ಯೋಗಿಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ / ವೃತ್ತಿನಿರತ ತರಬೇತಿಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಈ ಶಾಲೆಯು ತರಬೇತಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಜೂನ್ 2008ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದೆ. 2017-18ನೇ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ನಿಗಮವು ರೂ. ಶೂನ್ಯ (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ಶೂನ್ಯ) ತರಬೇತಿ ಶುಲ್ಕ ರೂಪದಲ್ಲಿ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳಿಂದ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ರೂ. 6,87,469/- (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ.3,98,125/-). ತರಬೇತಿಯನ್ನು ನಡೆಸುವ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಖರ್ಚು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಹಾಗೂ ಆಡಳಿತ ವೆಚ್ಚದ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ:

ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ (ರೂ.)	ಖರ್ಚುಗಳು	ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷ (ರೂ.)
3,77,839	ವೇತನ, ತರಬೇತಿ ಫೀ ಮತ್ತು ಭತ್ಯೆ	6,62,000
13,853	ಕಛೇರಿ ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳು	0
	ಕಛೇರಿ ನಿರ್ವಹಣೆ	
0	ಅಂಚೆ ಮತ್ತು ಕೋರಿಯರ್ ಮುದ್ರಣ ಲೇಖನ ಸಾಮಗ್ರಿ ಮತ್ತು ಜಾಹೀರಾತು	22,884
6,433	ಪ್ರಯಾಣ ಭತ್ಯೆ / ದಿನಭತ್ಯೆ ವೆಚ್ಚಗಳು	2,585
3,98,125	ಒಟ್ಟು	6,87,469

18. ಡಿಪೈನ್ಡ್ ಬೆನಿಫಿಟ್ ಪ್ಲಾನ್: "Payment of Gratuity Act 1972" ರನ್ವಯ ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳನ್ನು ಗ್ರಾಚ್ಯುಟಿ ಪಾಲಿಸಿ ಅಡಿ ಕವರ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಯೋಜನೆಯು ಭಾರತೀಯ ಜೀವ ವಿಮಾ ನಿಗಮದಿಂದ ಹಣ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ವಿಯೋಜನೆ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮ ಮೂಲ ವೇತನ ಮತ್ತು ನಿಗಮದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸೇವೆಗಳ ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತದ ಅನುಕೂಲವನ್ನು ನೀಡುತ್ತದೆ. ಗ್ರಾಚ್ಯುಟಿಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸಲು ಬಳಸಲಾದ ವಿಮಾ ಗಣಿತದ ಅಂದಾಜು ಅಸಲು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ:

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಿವರಗಳು	ಗ್ರಾಚ್ಯುಟಿ ಉಪಯೋಗಗಳು		ಪರಿಹಾರ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿಗಳು	
		31-03-2018	31-03-2017	31-03-2018	31-03-2017
1	ಉದ್ಯೋಗದಾತರ ವೆಚ್ಚದ ಅಂಗಗಳು				
	ಪ್ರಸ್ತುತ ಸೇವಾ ವೆಚ್ಚ	5,06,930	5,37,141	9,97,502	9,66,572
	ಹಿಂದಿನ ಸೇವಾ ವೆಚ್ಚ - ಯೋಜನೆಯ ಮಾರ್ಪಾಡು	2,15,877	0	0	0
	ಬಡ್ಡಿ ವೆಚ್ಚ	4,80,532	4,34,961	1,97,286	1,59,020
	ಯೋಜನಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಂದ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಲಾದ ಆದಾಯ	0	0	0	0
	ವಿಮಾಗಣಿತ ನಷ್ಟ	(25,704)	65,957	(7,18,201)	(4,59,165)
	ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾದ ಒಟ್ಟು ವೆಚ್ಚಗಳು	11,77,634	10,38,060	4,76,587	6,66,427
2	ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಲಾದ ನೈಜ ಪ್ರಯೋಜನಗಳು ಮತ್ತು ಕೊಡುಗೆ				
	ಪಾವತಿಸಲಾದ ನೈಜವಾದ ಪ್ರಯೋಜನಗಳು	0	0	0	0
	ನೈಜ ಕೊಡುಗೆ	0	0	0	0
3	ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿ ವಿವರಣಾ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಗುರುತಿಸಲಾದ ನಿವ್ವಳ ಆಸ್ತಿಗಳು/(ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು) 31.03.2017 ರಂತೆ				
	ಡಿಪೈನ್ಡ್ ಬೆನಿಫಿಟ್ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಮೌಲ್ಯ	75,59,195	63,81,561	30,96,581	26,19,994
	ಯೋಜನೆ ಸ್ವತ್ತಿನ /ಆಸ್ತಿಯ ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಮೌಲ್ಯ				
	ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿ ವಿವರಣಾ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಗುರುತಿಸಲಾದ ನಿವ್ವಳ ಆಸ್ತಿಗಳು/(ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು)	(75,59,195)	(63,81,561)	(30,96,581)	(26,19,994)
4	ಮಾರ್ಚ್ 2017 ರ ಅಂತ್ಯದ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ				
	ವರ್ಷದ ಆರಂಭದಲ್ಲಿ ಡಿಪೈನ್ಡ್ ಬೆನಿಫಿಟ್ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಮೌಲ್ಯ	63,81,561	53,43,501	26,19,994	19,53,567
	ಪ್ರಸ್ತುತ ಸೇವಾ ವೆಚ್ಚ	5,06,930	5,37,141	9,97,502	9,66,572
	ಬಡ್ಡಿ ವೆಚ್ಚ	4,80,532	4,34,961	1,97,286	1,59,020
	ವಿಮಾಗಣಿತ ನಷ್ಟ	-25,704	65,957	(7,18,201)	(4,59,165)
	ಪಾವತಿಸಲಾದ ಪ್ರಯೋಜನಗಳು				

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಿವರಗಳು	ಗ್ರಾ.ಚುಟಿ ಉಪಯೋಗಗಳು		ಪರಿಹಾರ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿಗಳು	
		31-03-2018	31-03-2017	31-03-2018	31-03-2017
5	ವರ್ಷದ ಅಂತ್ಯದಲ್ಲಿ ಡಿಪೆನ್ಡೆ ಬೆನಿಫಿಟ್ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಮೌಲ್ಯ	75,59,195	63,81,561	30,96,581	26,19,994
	ಕೊನೆಗೊಂಡ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿ ಆದ ಬದಲಾವಣೆ 31.03.2017				
	ವರ್ಷದ ಆರಂಭದಲ್ಲಿನ ಯೋಜನೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳು	—	—	—	—
	ಯೋಜನೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೇಲಿನ ವಾಸ್ತವಿಕ ಆದಾಯ	—	—	—	—
	ಕಂಪನಿಯ ನಿಜವಾದ ಕೊಡುಗೆ	—	—	—	—
	ಯೋಜನೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲಿನ ವಿಮಾ ನಷ್ಟ	—	—	—	—
	ಪಾವತಿಸಲಾದ ಪ್ರಯೋಜನಗಳು	—	—	—	—
	ವರ್ಷದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳು	—	—	—	—
6	ಅನುಭವಿಕ ಹೊಂದಾಣಿಕೆಗಳು				
	ಯೋಜನೆ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಅನುಭವಿಕ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ	-25,704	65,957	(7,18,201)	(4,59,165)
	ವಿಮಾ ನಷ್ಟ / (ಗಳಿಕೆ) ಉಹಗಳಲ್ಲಾದ ಬದಲಾವಣೆ	0	0	0	0
	ಯೋಜನೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಅನುಭವ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ	0	0	0	0
	ವರ್ಷದ ನಿವ್ವಳ ವಿಮಾ ನಷ್ಟ/ (ಗಳಿಕೆ)	0	0	0	0
7	ವಿಮಾ ಗಣಿತ ಉಹಗಳು				
	ರಿಯಾಯಿತಿ ದರ	7.63%	7.53%	7.63%	7.53%
	ಯೋಜನೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಲಾದ ಆದಾಯ	0%	0%	0%	0%
	ವೇತನ ಹೆಚ್ಚಳ	7.00%	7.00%	7%	7.00%

ಡಿಪೆನ್ಡೆ ಕೊಡುಗೆ ಪ್ಲಾನ್: ಪ್ಲಾನ್‌ನ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನ: ಭವಿಷ್ಯ ನಿಧಿ ಮತ್ತು ಪಿಂಚಣಿ ನಿಧಿಗಳಿಗೆ ನೀಡುವ ಕೊಡುಗೆಯನ್ನು ಕೊಂಟ್ರಿಬ್ಯೂಷನ್ ಪ್ಲಾನ್ ಎಂದು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲಾಗಿದೆ. ನೌಕರನ ಸಂಬಳದ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಶೇಕಡೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನೌಕರ ಮತ್ತು ನಿಗಮವು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ಭವಿಷ್ಯ ನಿಧಿಗೆ ವಂತಿಕೆಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತಾರೆ. ನಿಗಮವು ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವಾಗ ಸಂಚಯ ಆಧಾರ ಮೇಲೆ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ಖರ್ಚು ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡುತ್ತದೆ. ಭವಿಷ್ಯ ನಿಧಿಗಳಲ್ಲದೇ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಕೊಡುಗೆ ನೀಡುವ ಹೊಣೆ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

19. ನಗದು ಹರಿವು : ಕ್ಯಾಷ್ ಫ್ಲೋ ತಃಖ್ತೆಯನ್ನು “ಪರೋಕ್ಷ ಪದ್ಧತಿ (Indirect Method)” ಯಲ್ಲಿ ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ತೆರಿಗೆಗಿಂತ ಮೊದಲು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಲಾದ ಆದಾಯಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ನಿವ್ವಳ ಖರ್ಚನ್ನು ನಗದು ರಹಿತ ಸ್ವಭಾವದ ವಹಿವಾಟುಗಳ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವಂತೆ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಹಿಂದಿನ ಅಥವಾ ಮುಂದಿನ ಆಪರೇಟಿಂಗ್ ನಗದಿನ ಯಾವುದೇ ಡೆಫರಲ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎಕ್ಸ್ಟೆನ್ಸಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿ ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಮತ್ತು ಆದಾಯ ಅಥವಾ ಖರ್ಚುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹೂಡಿಕೆ ಅಥವಾ ಹಣಕಾಸಿನ ಕ್ಯಾಷ್ ಫ್ಲೋಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸದ್ದಾಗಿದೆ. ಆಪರೇಟಿಂಗ್ ಹೂಡಿಕೆ ಮತ್ತು

ಹಣಕಾಸಿನ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಕ್ಯಾಷ್ ಫ್ಲೋ ನಲ್ಲಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನವನ್ನು ನಿಗಮವು ಸ್ಥಾಪನೆಯಾದಾಗಿನಿಂದ ಮೊಟ್ಟ ಮೊದಲ ಬಾರಿಗೆ ಚಾರ್ಟರ್ಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಹೊರಡಿಸಿದ ಕ್ಯಾಷ್ ಫ್ಲೋ ಮೇಲಿನ AS3 ಹೇಳಿಕೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

20. ನಿಗಮವು 69ನೆಯ ಮಂಡಳಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಣಯಿಸಿದಂತೆ, ತನ್ನ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿಯನ್ನು ರಾಜಾಜಿ ನಗರದಿಂದ ಖನಿಜ ಭವನಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಿದೆ. ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಒಳಾಂಗಣ ರಚನೆಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಾಗಿ ರೂ.23,79,030/-ಗಳನ್ನು ಖರ್ಚು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಸರ್ಕಾರವು ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ.ಇ. ಹೆಚ್.ಎ.ಎಮ್. 2015, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: ರಲ್ಲಿ12.04.2015 ಪ್ರಸ್ತುತ ಖನಿಜ ಭವನದಲ್ಲಿ ಭೃಷ್ಟಚಾರ ನಿಗ್ರಹ ದಳಕ್ಕೆ ಕಛೇರಿಯನ್ನು ನೀಡುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದರಿಂದ ನಿಗಮದ ಕಛೇರಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣ ರಾಜಾಜಿನಗರ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಿದೆ. ಅದರಂತೆ ನಿಗಮವು ಖನಿಜಭವನದಿಂದ ರಾಜಾಜಿನಗರಕ್ಕೆ ತನ್ನ ಕಛೇರಿಯನ್ನು ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಿದೆ. ಹಾಗೂ ಒಳಾಂಗಣ ರಚನೆಯ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭೃಷ್ಟಚಾರ ನಿಗ್ರಹ ದಳದಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತವೆಂದು ತೋರಿಸಲಾಗಿದೆ.

21. ಎರವಲು ವೆಚ್ಚ : ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಿಗಮವು ತನ್ನ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಬಂಡವಾಳ ಮಾಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಸಾಲವನ್ನು ತೆಗೆದು ಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

22. ನಿಗಮದ ಪ್ರಮುಖ ಹುದ್ದೆಗಳ ವಿವರ :

ನಿಗಮದ ಪ್ರಮುಖ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರು	ಹಣ ಪಾವತಿ ಮಾಡುವ ವಿಧಾನ	31.03.2018 ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ನಿಗಮದ ಪ್ರಮುಖ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರು	31.03.2017 ಮೊತ್ತ (ರೂ.)
ಮುನಿಷ್ ಮೌದ್ಗಿಲ್	ಸಂಭಾವನೆ ಎಪ್ರಿಲ್ 2017 ರಿಂದ ಅಗಸ್ಟ್ 5ರ ವರೆಗೆ	8,57,071	ಡಾ ಕೆ.ಜಿ. ಜಗದೀಶ್ ಎಪ್ರಿಲ್ 2016 ರಿಂದ ಜುಲೈ 2016 ರ ವರೆಗೆ	3,77,614
ವಿ. ಅನ್ಬುಕುಮಾರ್	ಸಂಭಾವನೆ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 4 2017 ರಿಂದ ಮಾರ್ಚ್ 2018 ವರೆಗೆ	11,42,192	ಮುನಿಷ್ ಮೌದ್ಗಿಲ್ ಅಗಸ್ಟ್ 2016 ರಿಂದ ಮಾರ್ಚ್ 2017ರ ವರೆಗೆ	15,86,139
ಒಟ್ಟು		19,99,263		19,63,753

ಮೇಲ್ಕಂಡವುಗಳೊಂದಿಗೆ, ನಿಗಮವು ರೂ. 92,000/- (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 23500/-) ಗಳನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕರ ಗೌರವಧನವಾಗಿ (sitting fee) ನೀಡಿದೆ.

23. ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷದ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಖಾತೆಯ ನಿವ್ವಳ ಖರ್ಚು ಶುಲ್ಕ ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ.

ಆದಾಯ	₹ 1,24,472/-	ಖರ್ಚು	₹ 11,235/-
------	--------------	-------	------------

24. ಸೆಗ್ಮೆಂಟ್ ರಿಪೋರ್ಟಿಂಗ್: ನಿಗಮದ ಪ್ರಮುಖ ವಿಭಾಗವು ಸರ್ಕಾರದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಸಣ್ಣ ವಿಭಾಗವು ನಿರ್ಮಾಣ / ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ತರಬೇತಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ. ಸಣ್ಣ ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾರ್ಯಗಳ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಪ್ರಮುಖವಾದುದಲ್ಲದ್ದರಿಂದ, ವಿಭಾಗವಾರು ವಿವರಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

25. ವಿದೇಶಿ ನಗದು: ಪ್ರಸಕ್ತ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವಿದೇಶಿ ನಗದಿನ ವಹಿವಾಟು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

26. ಠೇವಣಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು: ನಿಗಮವು ಕಾವೇರಿ ಭವನ ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ. ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್‌ನ 9ನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ಇಂಟಿರಿಯರ್ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಠೇವಣಿ ಕಾಮಗಾರಿ

ರೂ. 1,79,73,000/- ಗಳಿಗೆ ವಹಿಸಿದ್ದು, ಈ ವರೆಗೂ ಸದರಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಕಾಮಗಾರಿ ಮುಕ್ತಾಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

27. ಪ್ರತಿ ಷೇರಿನ ಮೇಲಿನ ಆದಾಯ: ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷದ ವ್ಹೇಟೆಡ್ ಆವರೆಜ್ ಬಾಕಿ ಷೇರುಗಳನ್ನು ಆದಾಯಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಖರ್ಚನ್ನು ಭಾಗಿಸಿ ಪ್ರತಿ ಷೇರಿನ ಆದಾಯವನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರತಿ ಷೇರಿನ ಆದಾಯ / (ನಷ್ಟ)

(ಷೇರಿನ ಅಂಕಗಳನ್ನು ಹೊರತು ಪಡಿಸಿ ಉಳಿದ ಅಂಕಗಳು ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)

ವಿವರಗಳು	31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2018ರ ಅಂತ್ಯದಲ್ಲಿದಂತೆ (ರೂ.)	31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2017ರ ಅಂತ್ಯದಲ್ಲಿದಂತೆ (ರೂ.)
ಈಕ್ವಿಟಿ ಷೇರುದಾರರಿಗೆ ಕಾರಣವಾಗುವ, ಅವಧಿಯ, ವೆಚ್ಚಕ್ಕಿಂತ ಅಧಿಕ ಆದಾಯ	(1,60,21,391)	25,68,45,505
ಪ್ರತಿ ಷೇರಿಗೆ ರೂ.100 ಗಳಂತೆ ಮೂಲ ಗಳಿಕೆಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲು ಬಳಸಲಾದ ಸರಾಸರಿ ಈಕ್ವಿಟಿ ಷೇರುಗಳ ಸರಾಸರಿ ಸಂಖ್ಯೆ	3,00,000	3,00,000
ಪ್ರತಿ ಷೇರಿನ ಮೂಲ ಸಂಪಾದನೆ /(ಲಾಭ)	(53.40)	856.15
ಪ್ರತಿ ಷೇರಿಗೆ ರೂ.100 ಗಳಂತೆ ಮೂಲ ಗಳಿಕೆಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲು ಡೈಲೂಟ್ ಮಾಡಲಾದ ಸರಾಸರಿ ಈಕ್ವಿಟಿ ಷೇರುಗಳ ಸರಾಸರಿ ಸಂಖ್ಯೆ	3,00,000	3,00,000
ಪ್ರತಿ ಷೇರಿನ ಡೈಲೂಟ್ ಮಾಡಲಾದ ಮೂಲ ಸಂಪಾದನೆ /(ಲಾಭ)	(53.40)	856.15

28. ಅವಶ್ಯವಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಹಿಂದಿನ ಅಂಕಿ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮರು ವಿಂಗಡಣೆ ಮತ್ತು ಮರು ವರ್ಗೀಕರಣ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಸಹಿ/-
ಡಾ|| ಜಿ. ರವಿಶಂಕರ್
ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಸಹಿ/-
ವಿ. ಅನ್ವುಕುಮಾರ್
ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಸಮ ದಿನಾಂಕದ ನಮ್ಮ ವರದಿಯಂತೆ
ಮೆ : ಸುಂದರ್ ರಾಜನ್ ಮತ್ತು ಹರಿಶ್ ಪರವಾಗಿ
ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಪರಿಶೋಧಕರು
FRN 004218 S

ಸಹಿ/-
ಬಿ. ಎನ್. ಬಿರಾದಾರ
ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು (ಹ ಮತ್ತು ಲೆ)

ಸಹಿ/-
ಸಂತೋಷ್ ಎಸ್.
(ಪಾಲುದಾರ)
ಸದಸ್ಯತ್ವ ಸಂ. 212254

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ : 04-09-2018

2013ರ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪರಿಚ್ಛೇದ 143(6)(ಬಿ) ಅನ್ವಯ ಭಾರತದ ಕಂಪ್ಲೋಲರ್ ಮತ್ತು ಆಡಿಟರ್ ಜನರಲ್‌ರವರು, ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತದ 31.03.2018ಕ್ಕೆ ಅಂತ್ಯಗೊಂಡ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ನೀಡಿದ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನ

2013ರ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪರಿಚ್ಛೇದ 143(6)(ಬಿ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಆರ್ಥಿಕ ವರದಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಸಮಯದೊಳಗೆ ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತದ 31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2018ಕ್ಕೆ ಅಂತ್ಯಗೊಂಡ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವುದು ಆಡಳಿತ ವರ್ಗದ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. 2013ರ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪರಿಚ್ಛೇದ 139(5)ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಭಾರತದ ಕಂಪ್ಲೋಲರ್ ಮತ್ತು ಆಡಿಟರ್ ಜನರಲ್ ನೇಮಿಸಿದ ಶಾಸನ ಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು 2013ರ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪರಿಚ್ಛೇದ 143(10)ರಂತೆ ಹಣಕಾಸು ಹೇಳಿಕೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಲು ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ದಿನಾಂಕ: 17.12.2018ರ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ವರದಿಯಿಂದ ಇದನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ.

ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಕಲಂ 143(6)(ಎ) ಅನ್ವಯ ನಾನು, ಭಾರತದ ಕಂಪ್ಲೋಲರ್ ಮತ್ತು ಆಡಿಟರ್ ಜನರಲ್‌ರವರ ಪರವಾಗಿ, “ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ”, ಬೆಂಗಳೂರು” 31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2018 ಕ್ಕೆ ಅಂತ್ಯಗೊಂಡ ಆರ್ಥಿಕ ತಃಖ್ತೆಗಳ ಪೂರಕ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮಾಡಿದ್ದೇನೆ. ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ವರ್ಕಿಂಗ್ ಪೇಪರನ್ನು ನೋಡದೆ ಸ್ವತಂತ್ರವಾಗಿ ಈ ಪೂರಕ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು ಮತ್ತು ನಿಗಮದ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳೊಡನೆ ನಡೆಸಿದ ವಿಚಾರಣೆ ಮತ್ತು ನಿಗಮದ ಕೆಲವು ಆಯ್ದ ದಾಖಲೆಗಳ ತಪಾಸಣೆ ಇಷ್ಟಕ್ಕೆ ಮೂಲತಃ ಈ ಪೂರಕ ಟಿಪ್ಪಣಿಯು ಸೀಮಿತವಾಗಿದೆ.

ನನ್ನ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲಿನ ವರದಿಯಂತೆ, ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಸ್ವತಂತ್ರ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾದ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ ಪರಿಚ್ಛೇದ 143(6)(ಬಿ)ರಂತೆ ವಿಷಯಗಳ ಮೇಲಿನ ಮಹತ್ವ ಇವುಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ವರದಿಗೆ ಪೂರಕವಾಗಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಮಾಡಬೇಕಾದಂತಹ ಯಾವುದೇ ಮಹತ್ವದ ಅಂಶಗಳು ಸದರಿ ಪೂರಕ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಭಾರತದ ಕಂಪ್ಲೋಲರ್ ಮತ್ತು ಆಡಿಟರ್ ಜನರಲ್‌ರವರ ಪರವಾಗಿ

ಸಹಿ/-

(ಇ. ಪಿ. ನಿವೇದಿತಾ)

ಪ್ರಧಾನ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ ಜನರಲ್

(ಸಾಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ಸಾಮಾಜಿಕ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ)

ಕರ್ನಾಟಕ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ದಿನಾಂಕ : 27 ಡಿಸೆಂಬರ್ 2018



ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ

9ನೇ ಮಹಡಿ, ಇ ಮತ್ತು ಎಫ್ ಬ್ಲಾಕ್, ಕಾವೇರಿ ಭವನ, ಕೆ. ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 009

ಸ್ಥಿತಿ ವಿವರಣಾ ಪಟ್ಟಿ 31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2018ರಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ

ಮೊತ್ತ (₹)ಗಳಲ್ಲಿ

ವಿವರಗಳು	ಟಿಪ್ಪಣಿ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ		ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	
ಆಸ್ತಿ ಹೊಣೆಗಳ ನಾತಿ					
ಪೇರುದಾರರ ನಿಧಿ					
ಪೇರು ಬಂಡವಾಳ	A	3,00,00,000		3,00,00,000	
ಮೀಸಲು ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ	B	(23,90,81,412)		(22,30,60,021)	
			(20,90,81,412)		(19,30,60,021)
ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಪೇರುಗಳ ಅರ್ಜಿ ಹಣ					
ಚಾರ್ಜ್ ಅಲ್ಲದ ಹೊಣೆಗಳು					
ದೀರ್ಘ ಅವಧಿ ಸಾಲ	C	8,92,50,64,797		10,67,32,23,860	
ಇತರೆ ದೀರ್ಘಾವಧಿ ಹೊಣೆಗಳು	D	9,50,000		9,50,000	
			8,92,60,14,797		10,67,41,73,860
ಚಾರ್ಜ್ ಹೊಣೆಗಳು					
ಚಾರ್ಜ್ ಹೊಣೆಗಳು	E	5,06,07,80,654		12,98,96,28,421	
ಇತರೆ ಚಾರ್ಜ್ ಹೊಣೆಗಳು	F	2,36,35,39,775		2,47,20,64,033	
ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಹವಣಿಕೆಗಳು		71,90,685		29,94,167	
			7,43,15,11,114		15,46,46,86,621
ಒಟ್ಟು			16,14,84,44,500		25,94,58,00,460
ಆಸ್ತಿಗಳು					
ಇತರೆ ಚಾರ್ಜ್ ಆಸ್ತಿಗಳು					
ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳು					
- ಗೋಡೆರ ಆಸ್ತಿಗಳು	G	6,59,28,934		6,27,39,609	
ದೀರ್ಘಾವಧಿ ಸಾಲ ಮತ್ತು ಮುಂಗಡ	H	74,82,658		49,82,658	
ಇತರೆ ಚಾರ್ಜ್‌ಯಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಆಸ್ತಿಗಳು	I	40,38,27,500		35,38,10,525	
			47,72,39,092		42,15,32,792



ವಿವರಗಳು	ಟಿಪ್ಪಣಿ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ		ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	
ಚಾರ್ಟ್ ಆಫೀಸುಗಳು					
ದಾಸ್ತಾನು	J	27,10,91,593		20,95,72,073	
ನಗದು ಮತ್ತು ನಗದು ಸಮಾನ	K	15,00,97,69,724		25,08,89,60,390	
ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಸಾಲ ಮತ್ತು ಮುಂಗಡ	L	8,58,14,968		4,95,32,038	
ಇತರೆ ಚಾರ್ಟ್ ಆಫೀಸುಗಳು	M	30,45,29,123		17,62,03,166	
			15,67,12,05,408		25,52,42,67,668
ಒಟ್ಟು			16,14,84,44,500		25,94,58,00,460
ಪ್ರಮುಖ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ನೀತಿಗಳು ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರದ ಮೇಲಿನ ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು	T				

ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿ ಪರವಾಗಿ

ಸಮ ದಿನಾಂಕದ ನಮ್ಮ ವರದಿಯಂತೆ

ಸಹಿ/-
ಡಾ|| ಜಿ. ರವಿಶಂಕರ್, ಛಾ.ಅ.ಸೇ.
ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಸಹಿ/-
ವಿ. ಅನ್ವುಕುಮಾರ್, ಛಾ.ಅ.ಸೇ.
ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಮೆ|| ಸುಂದರದಾಜನ್ & ಹರೀಶ್
ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು
(ಎಫ್.ಆರ್. ಎನ್.: 004218 ಎಸ್)

ಸಹಿ/-
ಬಿ. ಎನ್. ಬಿರಾದಾರ್
ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು (ಹ & ಲೆ)

ಸಹಿ/-
ಸಂತೋಷ್ ಎಸ್.
ಪಾಲುದಾರರು (ಸದಸ್ಯತ್ವ ಸಂಖ್ಯೆ : 212254)

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ : 04-09-2018

**ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ**

9ನೇ ಮಹಡಿ, ಇ ಮತ್ತು ಎಫ್ ಬ್ಲಾಕ್, ಕಾವೇರಿ ಭವನ, ಕೆ. ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 009

ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳ ಖಾತೆ

ದಿನಾಂಕ 31-03-2018ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ಲಾಭ ಮತ್ತು ನಷ್ಟ ತಃಖ್ತೆ ಬದಲಾಗಿ

ಮೊತ್ತ (ರ)ಗಳಲ್ಲಿ

ವಿವರಗಳು	ಟಿಪ್ಪಣಿ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ
ಆದಾಯ			
ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯಿಂದ ಬಂದ ಆದಾಯ	N	29,24,847	27,80,839
ಇತರೆ ಆದಾಯ	O	17,20,40,960	49,76,79,715
ಒಟ್ಟು ಆದಾಯ - I		17,49,65,807	50,04,60,554
ವೆಚ್ಚ			
ನನ್ನ ಮನೆ - ಯೋಜನಾ ವೆಚ್ಚ	P	-	-
ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಶ್ರೇಯಾಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ವೆಚ್ಚ	Q	2,80,55,626	2,35,16,996
ಸವಕಳಿ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಲ್ಲಿ ಹಿಂಬರಿಸಿದ ವೆಚ್ಚಗಳು	G	24,74,905	26,06,679
ಇತರೆ ವೆಚ್ಚ	R	16,04,56,667	14,89,03,289
ಒಟ್ಟು ವೆಚ್ಚ - II		19,09,87,198	17,50,26,964
ಅಸಾಧಾರಣ ಹಾಗೂ ಅಸಾಮಾನ್ಯ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ವಿಷಯಗಳಿಗಿಂತ ಮುಂಚಿನ ಲಾಭ / (ನಷ್ಟ)		(1,60,21,391)	32,54,33,590
ಅಸಾಧಾರಣ ಅಂಶಗಳು		-	-
ಅಸಾಮಾನ್ಯ / ವಿಷಯ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆಗೆ ಮುಂಚಿನ ಶಾಫಾರ / ನಷ್ಟ		(1,60,21,391)	32,54,33,590
ವಿಶೇಷ ಅಂಶಗಳು		-	-
ತೆರಿಗೆಗಿಂತ ಮುಂಚಿನ ಲಾಭ		(1,60,21,391)	32,54,33,590
ತೆರಿಗೆ ವೆಚ್ಚ	S		
1) ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ		-	6,85,88,086
2) ಮುಂದೂಡಿದ ತೆರಿಗೆ		-	-



ವಿವರಗಳು	ಟಿಪ್ಪಣಿ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ
ಮುಂದುವರೆದ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯ ಅವಧಿಯ ಲಾಭ (ನಷ್ಟ)		(1,60,21,391)	25,68,45,505
ಮುಂದುವರಿಸದಿರುವ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳಿಂದಾದ ಅವಧಿಯ ಲಾಭ (ನಷ್ಟ)		-	-
ಮುಂದುವರಿಸದೇ ಇರುವ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯ ಮೇಲೆ ತೆರಿಗೆ ವಜ್ಜೆ		-	-
ಅವಧಿಯ ಲಾಭ /(ನಷ್ಟ)		(1,60,21,391)	25,68,45,505

ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿ ಪರವಾಗಿ

ಸಹಿ/-

ಡಾ|| ಜಿ. ರವಿಶಂಕರ್, ಫಾ.ಆ.ಸೀ.
ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಸಹಿ/-

ವಿ. ಅನ್ವಕುಮಾರ್, ಫಾ.ಆ.ಸೀ.
ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಸಹಿ/-

ಬಿ. ಎನ್. ಬಿರಾದಾರ್
ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು (ಹ & ಲೆ)

ಸಮ ದಿನಾಂಕದ ನಮ್ಮ ವರದಿಯಂತೆ

ಮೆ|| ಸುಂದರರಾಜನ್ & ಹರೀಶ್
ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು
(ಎಫ್.ಆರ್. ಎನ್.: 004218 ಎಸ್)

ಸಹಿ/-

ಸಂತೋಷ್ ಎಸ್.
ಪಾಲುದಾರರು (ಸದಸ್ಯತ್ವ ಸಂಖ್ಯೆ : 212254)ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ : 04-09-2018

**ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ**

9ನೇ ಮಹಡಿ, ಇ ಮತ್ತು ಎಫ್ ಬ್ಲಾಕ್, ಕಾವೇರಿ ಭವನ, ಕೆ. ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 009

2017-18ನೇ ವರ್ಷದ ನಗದು ಚಲಾವಣೆಯ ತಃಖ್ತೆ

ಮೊತ್ತ (ರೂಗಳಲ್ಲಿ)

ವಿವರಗಳು	ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ
ಎ. ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯ ಚಟುವಟಿಕೆಯಿಂದ ಬಂದ ನಗದು ಚಲಾವಣೆ		
ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದ ತಃಖ್ತೆಯಂತೆ ವೆಚ್ಚಕ್ಕಿಂತ ಆದಾಯದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಳ	(1,60,21,391)	25,68,45,505
ಹೊಂದಾಣಿಕೆ:		
ಸವಕಳಿ	24,74,905	26,06,679
ಬಂಡವಾಳ ಬದಲಾವಣೆ ಕೆಲಸದ ಮುಂಚಿನ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ಕೊರತೆ ಹೊಂದಾಣಿಕೆಗಾಗಿ:	(1,35,46,486)	25,94,52,184
ಇತರೆ ಸಾಲಗಾರರು (ಹೆಚ್ಚು)/ಕಡಿಮೆ	(5,00,16,975)	(1,44,81,195)
ಸಾಲ, ಮುಂಗಡ ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಳ	(16,71,08,887)	4,24,49,35,078
ಚಾಲ್ತಿ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಹವಣಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಳ	1,51,77,150	(1,10,66,87,437)
ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಂದ ಬಂದ ನಿವ್ವಳ ನಗದು	(21,54,95,197)	3,38,32,18,630
ಬಿ. ಹೂಡಿಕೆ ಚಟುವಟಿಕೆಯಿಂದ ಬಂದ ನಗದು ಚಲಾವಣೆ		
ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಳ	(56,64,232)	(10,34,747)
ಹೂಡಿಕೆ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಂದ ಬಂದ ನಿವ್ವಳ ನಗದು ಚಲಾವಣೆ	(56,64,232)	(10,34,747)
ಸಿ. ಹಣಕಾಸು ಚಟುವಟಿಕೆಯಿಂದ ಬಂದ ನಗದು ಚಲಾವಣೆ		
ನಿರಾಧಾರಿತ ಸಾಲಗಳಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಳ / ಕಡಿಮೆ	(1,86,98,28,953)	69,72,59,587
ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಳ / ಕಡಿಮೆ	(6,15,19,520)	(4,00,18,680)
ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ವಂತಿಕೆ	21,65,000	48,70,000
ಪ್ರಸ್ತುತ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಳ / ಕಡಿಮೆ	(7,92,88,47,766)	(1,86,16,01,804)
ಯೋಜನಾ ನಿಧಿ ಬಳಕೆ	0	2,85,95,53,171



ವಿವರಗಳು	ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ
ಹಣಕಾಸು ಚಟುವಟಿಕೆಯಿಂದ ಬಂದ ನಿವ್ವಳ ನಗದು ಚಲಾವಣೆ	(9,85,80,31,237)	1,66,00,62,273
ನಗದು ಮತ್ತು ನಗದಿನ ಸಮಾನಾಂತರ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ನಿವ್ವಳ ಹೆಚ್ಚಳ/ಕಡಿತ	(10,07,91,90,666)	5,04,22,46,156
ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿದ್ದ ನಗದು ಮತ್ತು ಸಮಾನಾಂತರ ನಗದು	25,08,89,60,390	20,04,67,14,234
ವರ್ಷದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿದ್ದ ನಗದು ಮತ್ತು ಸಮಾನಾಂತರ ನಗದು	15,00,97,69,724	25,08,89,60,390

ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿ ಪರವಾಗಿ

ಸಮ ದಿನಾಂಕದ ನಮ್ಮ ವರದಿಯಂತೆ

ಸಹಿ/-
ಡಾ|| ಬಿ. ರವಿಶಂಕರ್, ಭಾ.ಆ.ಸೀ.
ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಸಹಿ/-
ವಿ. ಅನ್ವುಕುಮಾರ್, ಭಾ.ಆ.ಸೀ.
ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಮೆ|| ಸುಂದರರಾಜನ್ & ಹರೀಶ್
ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು
(ಎಫ್.ಆರ್. ಎನ್.: 004218 ಎಸ್)

ಸಹಿ/-
ಬಿ. ಎನ್. ಬಿರಾದಾರ್
ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು (ಹ & ಲೆ)

ಸಹಿ/-
ಸಂತೋಷ್ ಎಸ್.
ಪಾಲುದಾರರು (ಸದಸ್ಯತ್ವ ಸಂಖ್ಯೆ : 212254)

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ : 04-09-2018



31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2018ಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡ ಆರ್ಥಿಕ ವಿವರಣಾ ಪಟ್ಟಿಯ ಟಿಪ್ಪಣಿ

ಟಿಪ್ಪಣಿ - ಎ		
ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ		
ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ
ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ		
ತಲಾ ರೂ. 100/-ರ 10,00,000 ಷೇರುಗಳು	10,00,00,000	10,00,00,000
ನೀಡಿದ, ಚಂದಾಯಿಸಿದ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಯಾದ ಬಂಡವಾಳ		
ತಲಾ ರೂ. 100/- 3,00,000 ಷೇರುಗಳು	3,00,00,000	3,00,00,000
ವಿವರಗಳು	ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ ಒಟ್ಟು ಸಾವ್ಯೂ ಷೇರುಗಳು
ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟಿರಿದ ಷೇರುಗಳು	3,00,00,000	3,00,00,000
ಕೂಟ : ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಷೇರುಗಳು	-	-
ಕಳೆಯಿರಿ : ಹಿಂದಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿದ ಇಟ್ಟಿರಿದ ಷೇರುಗಳು	-	-
ವರ್ಷದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟಿರಿದ ಷೇರುಗಳು	3,00,00,000	3,00,00,000

ಇಟ್ಟಿರಿ ಷೇರುಗಳು

ನಿಗಮವು ರೂ. 100/-ರ ಸಮನಾದ ಮೌಲ್ಯವುಳ್ಳ ಒಂದೇ ವರ್ಗದ ಇಟ್ಟಿರಿ ಷೇರುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. ನಿಗಮದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಇಟ್ಟಿರಿ ಷೇರುದಾರನು ಮತವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ. ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಇಟ್ಟಿರಿಗೆ ಒಂದು ಮತ, ಇಟ್ಟಿರಿ ಷೇರುಗಳು, ಡಿವಿಡೆಂಡ್, ಲಾಭ ಮತ್ತು ಬಂಡವಾಳ ಕಾಟಿರಿಸಿದ ನಂತರದ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರನ್ವಯ ಮರಳಿ ವಿರೇದಿಸುವ (ಬೈ ಬ್ಯಾಕ್) ಬಂಡವಾಳ ಮರುವಿಂಗಡಣೆಯ ಸಂದರ್ಭಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಈ ಷೇರುಗಳನ್ನು ನಿಗಮ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವಾಗ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ. ನಿಗಮವು ಮುಚ್ಚುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಈ ಇಟ್ಟಿರಿ ಷೇರುದಾರರು ಆದ್ಯತೆಯ ಅನುದಾನದ ಪಂಚಿಕೆಯ ನಂತರ ನಿಗಮದ ಉಳಿದ ಅಸ್ತಿಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಷೇರುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಪಡೆಯಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ತಲಾ ರೂ. 100/- ರ 2,99,993 ಷೇರುಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ ಗೌರವಾನ್ವಿತ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು ಇವರು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ತಲಾ ರೂ. 100/- ರ ಉಳಿದ 7 ಷೇರುಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಾಮ ನಿರ್ದೇಶಿತರು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ.

**ತೇ. 5ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಪೇರುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಪೇರುದಾರರ ವಿವರಗಳು**

ಪೇರುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವವರ ಹೆಸರು	ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	
	ಹೊಂದಿರುವ ಪೇರುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪೇರುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	% ಒಟ್ಟು ಹಿಡುವಳಿ
ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ ಗೌರವಾನ್ವಿತ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು	2,99,993	2,99,993	99.998%
ವಿವರಗಳು	ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	
ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ನಗದು ಬದಲಾಗಿ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪೇರುಗಳ ಪಾವತಿ	3,00,000	3,00,000	
ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಲಾದ ಬೋನಸ್ ಪೇರುಗಳು	-	-	
ಮರುಖರೀದಿಸಿದ ಪೇರುಗಳು	-	-	

ನಿಗಮವು ನಗದು ರೂಪದಲ್ಲಿ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಯಾವುದೇ ಇಕ್ವಿಟಿ ಪೇರುಗಳನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಬೋನಸ್ ಪೇರುಗಳನ್ನು ಹಿಂದಿನ 5 ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಪರಿವರ್ತಿತ ಸಾಧನಗಳು : ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಇಕ್ವಿಟಿ ಪೇರುಗಳಿಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸುವ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಭದ್ರತೆ / ಸಾಧನಗಳನ್ನು ನಿಗಮವು ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಪಾವತಿಯಾಗದ ಕರೆಗಳು	ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ
ನಿರ್ದೇಶಿತವಿಲ್ಲ	-	-
ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ	-	-

ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾದ ಪೇರುಗಳು : ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪೇರುಗಳನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಇಎಸ್‌ಪಿಐ : ಯಾವುದೇ ಇಕ್ವಿಟಿ ಪೇರುಗಳನ್ನು ನಿಗಮವು ಎಂಪ್ಲಾಯಿ ಸ್ಟಾಕ್ ಆಪ್ಷನ್ ಪ್ಲಾನ್ ಗೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.



ಟಿಪ್ಪಣಿ - ಬಿ				
ಮೀಸಲು ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ				
ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ		ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	
ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	(22,30,60,021)		(47,99,05,526)	
ಕೂಡಲಿ : ಅವಧಿಗೆ ಲಾಭ/ನಷ್ಟ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಳ	(1,60,21,391)		25,68,45,505	
ಒಟ್ಟು		(23,90,81,412)		(22,30,60,021)

ಟಿಪ್ಪಣಿ - ಸಿ				
ದೀರ್ಘಾವಧಿ ಸಾಲಗಳು				
ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ		ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	
ನಿರಾಧಾರಿತ				
ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	12,55,74,85,692		11,86,02,26,105	
ಕೂಡಲಿ : ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳಿಂದ / ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	0	12,55,74,85,692	2,71,80,00,000	14,57,82,26,105
ಕಳೆಯಿರಿ : ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿಸಿರುವುದು		1,86,98,28,952		2,02,07,40,413
ಮುಕ್ತಾಯದ ಶಿಲ್ಕು		10,68,76,56,740		12,55,74,85,692
ಮೇಲಿನ ಶಿಲ್ಕಿನ ಒಳಗೊಂಡ ವಿವರ :				
ಹುಡ್ಕೋ	10,53,83,17,011		12,26,19,47,017	
ಎ.ಎನ್.ಪಿ. ವೈಶ್ಯಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಕೋಟಕ್ ಮಹೇಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್)	9,45,99,005		18,60,08,418	
ಯೂನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ	5,39,85,420		10,52,00,515	
ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	7,55,304		43,29,741	
ಕಳೆಯಿರಿ : ಚಾಲ್ತಿ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲಾದ ದೀರ್ಘಾವಧಿ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡ ಸಾಲದ ಪ್ರಸ್ತುತ ಹಣದ ವಿವರ		1,76,25,91,942		1,88,42,61,832
ಒಟ್ಟು (ಎ-ಬಿ)		8,92,50,64,797		10,67,32,23,860

ಮೇಲೆ ತೋರಿಸಲಾದ ಚಾಲ್ತಿ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ರೂ. 1,76,25,91,942/- ಗಳು ಪ್ರಸ್ತುತ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡ ದೀರ್ಘಾವಧಿ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.



ಟಿಪ್ಪಣಿ - ಡಿ				
ಇತರೆ ದೀರ್ಘಾವಧಿ ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು				
ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರೆಗೆ		ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರೆಗೆ	
ಬಾಡಿಗೆ ಶೇವಾಣಿ		9,50,000		9,50,000
ಒಟ್ಟು		9,50,000		9,50,000

ಟಿಪ್ಪಣಿ - ಇ				
ಚಾಲ್ತ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು				
ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರೆಗೆ		ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರೆಗೆ	
1. ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ಅನುದಾನ				
(ಎ) 2000-01 ರಿಂದ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	1,65,64,32,46,564		1,29,39,37,26,864	
ಕಳೆಯಿರಿ : ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ ಸಹಾಯಧನ (2000-01 ರಿಂದ 2016-17ರವರೆಗೆ)	1,59,80,08,27,475		1,20,62,81,55,579	
ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು		5,63,99,19,089		8,76,55,71,185
ಕಳೆಯಿರಿ : ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಿಂದಿರುಗಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತ	20,25,00,000		-	
(ಬಿ) ಕೂಡಿಸಿರಿ : ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷ 2017-18ರಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು				
ವಸತಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	41,97,44,83,000		33,28,21,19,700	
ಹಿಂದಿರುಗಿದ ವರ್ಗಗಳ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	38,99,20,000		53,37,20,000	
ಮಹಿಳಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	22,30,00,000		20,00,00,000	
ಸಾಮಾಜಿಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಬದಲಾವಣೆ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	5,37,436		5,00,000	
ಕರ್ನಾಟಕ ಬಯೋ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಹಾಗೂ ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಸೇವೆಗಳ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	21,16,375		-	



ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆವಧಿಯ ವರದಿ	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಆವಧಿಯ ವರದಿ
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	10,80,00,000	5,00,00,000
ಹೆಚ್ & ಟಿ. ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	10,00,00,000	10,00,00,000
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	-	20,00,000
ಕಾರ್ಮಿಕ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	-	1,35,80,000
ಎಸ್.ಸಿ./ಎಸ್.ಟಿ.ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	-	45,00,00,000
ಲಿಡ್ಗರ್‌ನಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	22,00,00,000	86,76,00,000
ಎಂ.ಎಸ್.ಡಿ.ಪಿ. ಯಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	67,27,000	-
ಎಸ್. ಹಬ್ಬೂರ್. ಡಿ. ಯಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	-	75,00,00,000
ಮಿನುಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	20,70,00,000	-
ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	64,15,000	-
ರಾಜೀವ್ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ನ) ರಡಿ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	95,33,47,738	-
2017-18ರ ಆವಧಿಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ	44,19,15,76,549	36,24,95,19,700
(ಸಿ) ಕೂಡಲಿ : ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದ ನಿಧಿಯಿಂದ ಗಳಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿ		
ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	3,96,05,64,696	3,09,72,60,745
ಕೂಡಲಿ : ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	69,68,20,615	1,06,51,80,111
ಕಳೆಯಿರಿ : ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಬಳಕೆಯಾದದ್ದು	3,90,78,632	20,18,76,160
	4,61,83,06,679	3,96,05,64,696
ಕಳೆಯಿರಿ : ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಅನುಷ್ಠಾನಗಳಿಗಾಗಿ ಸಹಾಯಧನ ಬಳಕೆ(2017-18)	50,12,28,86,793	39,17,26,71,796
ಒಟ್ಟು	4,32,69,15,524	9,80,29,83,785
(ಡಿ) ಹುದ್ದೋ/ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಸಾಲದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ವರ್ಗಾವಣೆಯಾದ ಅನುದಾನ	1,05,69,30,576	1,06,92,02,689
ಕಳೆಯಿರಿ : ಹುದ್ದೋ/ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಸಾಲದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದು. (ಉದ್ಧರಣೆ ಅನುಸೂಚಿ - ಟಿ - 1 - 5)	1,05,69,30,576	1,06,92,02,689
ಒಟ್ಟು I	4,32,69,15,524	9,80,29,83,785



ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆವಧಿಯ ವರದಿ		ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದಿನ ಆವಧಿಯ ವರದಿ	
II. ಹುಡ್ಕೋ/ಪೂರ್ವಾಪು ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಅನುದಾನ				
ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	2,45,27,98,507		3,29,88,40,367	
ಕೂಡಲಿ : ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	2,95,37,56,664		3,10,27,14,001	
ಕಳೆಯಿರಿ : ಸಹಾಯಧನ ನಿಧಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿರುವುದು	5,40,65,55,171		3,94,87,55,861	
ಕಳೆಯಿರಿ : ಬಳಕೆ ಮಾಡಲಾದ ಯೋಜನಾ ನಿಧಿಯನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡ ಶ್ರೇಣಿಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ	-		-	
ಒಟ್ಟು II		0		2,45,27,98,507
III. ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಂದ ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾದ ಹಳೆಯ ಯೋಜನೆಗಳ ಹಣ				
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು / ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು/ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯ ಬಳಕೆಯಾಗದ ನಿಧಿಯ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	73,38,46,129		73,37,66,492	
ಕೂಡಲಿ : ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	19,000		79,637	
ಕಳೆಯಿರಿ : ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಬಳಕೆಯಾದದ್ದು	-		-	
ಒಟ್ಟು III		73,38,46,129		73,38,46,129
ಒಟ್ಟು : I+II+III		5,06,07,80,654		12,98,96,28,421



ಟಿಪ್ಪಣಿ - ಎಫ್				
ಇತರೆ ಚಾಲ್ತಿ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು				
ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರೆಗೆ		ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರೆಗೆ	
ಪ್ರಸ್ತುತ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡ ದೀರ್ಘಾವಧಿಯ ಸಾಲಗಳು	1,76,25,91,942		1,88,42,61,832	
ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಂದ ವಂತಿಗೆ ಸ್ವೀಕೃತಿ	2,29,20,357		2,07,55,357	
ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಸಕಾರಿ ಖಾತರಿ ಕಮೀಷನ್	12,77,80,541		12,29,92,513	
ನನ್ನ ಮನೆ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಬಾಕಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದು (ಟಿಡಿಎಸ್ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದು)	28,89,05,231		28,71,89,317	
ವೃತ್ತೀಯ ಶುಲ್ಕ (ಯುಸಿ) ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದು	20,29,557		4,31,586	
ನಿರ್ಮಿತಿ ಕೇಂದ್ರಗಳಿಗೆ ಯೋಜನಾ ವೆಚ್ಚ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದು	3,99,000		2,58,750	
31.03.2017 ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದು	31,55,695		31,55,695	
ಟೆಂಡರ್ ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದು	14,25,000		14,25,000	
ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ	22,60,264		16,91,549	
ಕಾರ್ಮಿಕರ ತೆರಿಗೆ (ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ) ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದು	17,00,000		17,00,000	
ಸಾಲದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದು	4,10,244		4,10,244	
ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ	7,48,66,983		8,98,31,965	
ಮಾನ್ಯ ಶಾಲಾಕಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ	82,42,960		82,42,960	
ಮುಮನಾಬಾದ್ ಪುರ ಸಭೆಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ	72,000		72,000	
ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಖರ್ಚಿನ ಮೊತ್ತ	5,25,000		5,25,000	
ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಕೌಶಲ್ಯಶಾಲೆಯ ವೆಚ್ಚ	3,44,29,004		1,02,51,441	
ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಕೌಶಲ್ಯಶಾಲೆಯ ಖರ್ಚಿನ ಮೊತ್ತ	-		6,500	
ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಕೌಶಲ್ಯಶಾಲೆಯ ಖರ್ಚಿನ ಮೊತ್ತಗಳು	50,54,075		51,64,439	
ತಾಲ್ಲೂಕು ನೋಡಲ್ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಗೌರವಧನ	-		3,32,19,149	
ಕೆಎಸ್‌ಎಚ್‌ಸಿ ಕಛೇರಿ ಕಾಮಗಾರಿ ವೆಚ್ಚ	3,16,776		4,78,736	
ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಒಂದು ಲಕ್ಷ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ	2,63,05,346		-	
ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಒಂದು ಲಕ್ಷ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ	1,49,800		-	
ಒಟ್ಟು		2,36,35,39,775		2,47,20,64,033



ಪೂರ್ಣಾಂಕ ಸಂಖ್ಯೆ ವೇಷದ	31-03-2018 ರಬ್ಬರಂತೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಸಾಲ	ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ	ಬಡ್ಡಿಯ ದರ	ಭದ್ರತೆ	ಮರುಪಾವತಿಯ ಕರಾರುಗಳು	31-03-2018 ರಬ್ಬರಂತೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಕಂತುಗಳು	31-03-2018 ರಬ್ಬರಂತೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಸಾಲ	31-03-2017 ರಬ್ಬರಂತೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಸಾಲ	31-03-2018 ರಬ್ಬರಂತೆ ಮುಂದಿನ 12 ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ತೀರಿಸಬೇಕಾದ	31-03-2017 ರಬ್ಬರಂತೆ ಮುಂದಿನ 12 ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ತೀರಿಸಬೇಕಾದ
ಹುಡ್ಕೋ ಯೋಜನೆ ಸಂಖ್ಯೆ-17713	ರೂ. 0/- (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 99,40,000/-)	21,00,40,000	ಅಲ್ಪಕಾಲಿಕ 11.25%	ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಮ ಖಾತೆ	56 ಕಂತುಗಳು ರೂ.36,85,000/- & 57ನೇ ಕಂತು ರೂ.36,80,000/- ತ್ರಿಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿ ಬೇಕಾಗಿರುವುದು.	0 ಕಂತುಗಳು	0	99,40,017	0	1,10,55,000
ಹುಡ್ಕೋ ಯೋಜನೆ ಸಂಖ್ಯೆ-70053	ರೂ. 0/- (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ.6,40,86,000/-)	1,19,50,00,000	ಅಲ್ಪಕಾಲಿಕ 11.25%	ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಮ ಖಾತೆ	55 ಕಂತುಗಳು ರೂ.2,13,38,000/- & 56ನೇ ಕಂತು ರೂ.2,14,00,000/- ತ್ರಿಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿ ಬೇಕಾಗಿರುವುದು.	0 ಕಂತುಗಳು	0	6,40,86,000	0	6,40,14,000
ಹುಡ್ಕೋ ಯೋಜನೆ ಸಂಖ್ಯೆ-18054	ರೂ. 79,41,010/- (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 1,58,01,000/-)	8,33,40,000	ಅಲ್ಪಕಾಲಿಕ 11.25%	ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಮ ಖಾತೆ	57 ಕಂತುಗಳು ರೂ.14,37,000/- & 58ನೇ ಕಂತು ರೂ.14,31,000/- ತ್ರಿಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿ ಬೇಕಾಗಿರುವುದು.	07 ಕಂತುಗಳು	79,41,010	1,58,01,000	57,48,000	57,48,000
ಹುಡ್ಕೋ ಯೋಜನೆ ಸಂಖ್ಯೆ-18610	ರೂ. 3,88,08,000/- (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 5,43,24,000/-)	22,50,00,000	ಅಲ್ಪಕಾಲಿಕ 8.50%	ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಮ ಖಾತೆ	57 ಕಂತುಗಳು ರೂ.38,79,000/- & 58ನೇ ಕಂತು ರೂ.38,97,000/- ತ್ರಿಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿ ಬೇಕಾಗಿರುವುದು.	10 ಕಂತುಗಳು	3,88,08,000	5,43,24,000	1,55,18,000	1,55,18,000
ಹುಡ್ಕೋ ಯೋಜನೆ ಸಂಖ್ಯೆ-19808	ರೂ. 8,44,18,000/- (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ.16,88,46,000/-)	75,98,42,000	ಅಲ್ಪಕಾಲಿಕ 8.50%	ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಮ ಖಾತೆ	35 ಕಂತುಗಳು ರೂ.2,11,07,000/- & 36ನೇ ಕಂತು ರೂ.2,10,97,000/- ತ್ರಿಮಾಸಿಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿ ಬೇಕಾಗಿರುವುದು.	04 ಕಂತುಗಳು	8,44,18,000	16,88,46,000	8,44,18,000	8,44,28,000



ಪೂರ್ಣ ಸಂಸ್ಥೆ ಪೆಸರು	31-03-2018 ರಠ್ಯಂತೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಸಾಲ	ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ	ಬಡ್ಡಿಯ ದರ	ಭದ್ರತೆ	ಮರುಪಾವತಿಯ ಕರಾರುಗಳು	31-03-2018 ರಠ್ಯಂತೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಕಂತುಗಳು	31-03-2018 ರಠ್ಯಂತೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಸಾಲ	31-03-2017 ರಠ್ಯಂತೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಸಾಲ	31-03-2018 ರಠ್ಯಂತೆ ಮುಂದಿನ 12 ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ತೀರಿಸಬೇಕಾದ	31-03-2017 ರಠ್ಯಂತೆ ಮುಂದಿನ 12 ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ತೀರಿಸಬೇಕಾದ
ಹುಡ್ಕೋ ಯೋಜನೆ ಸಂಸ್ಥೆ-20414	ರೂ. 5,20,35,75,000/- (ಮುಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 5,97,44,75,000/-)	7,70,90,00,000 ಅಲ್ಪಕಾಲಿಕ	8.50%	ಕರ್ಪಡಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಮಾಡಲು	32 ಕಂತುಗಳು ರೂ. 19,27,25,000/- & 33ನೇ ಕಂತು ರೂ. 19,27,25,000/- ತೀರಿಸಬೇಕಾಗಿ ಬಾಕಿ ಬೇಕಾಗಿರುವುದು.	20 ಕಂತುಗಳು	5,20,35,75,000	5,97,44,75,000	77,09,00,000	77,09,00,000
ಹುಡ್ಕೋ ಯೋಜನೆ ಸಂಸ್ಥೆ-20415	ರೂ. 5,20,35,75,000/- (ಮುಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 5,97,44,75,000/-)	7,70,90,00,000 ಅಲ್ಪಕಾಲಿಕ	8.36%	ಕರ್ಪಡಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಮಾಡಲು	32 ಕಂತುಗಳು ರೂ. 19,27,25,000/- & 33ನೇ ಕಂತು ರೂ. 19,27,25,000/- ತೀರಿಸಬೇಕಾಗಿ ಬಾಕಿ ಬೇಕಾಗಿರುವುದು.	20 ಕಂತುಗಳು	5,20,35,75,000	5,97,44,75,000	77,09,00,000	77,09,00,000
ಕೋಟಕ್ ಮಹಿಳಾ (ಐಎಸ್‌ಎಫ್ ವೈಶ್ಯ ವ್ಯಾಂಕ್)	ರೂ. 78,34,23,32/- (ಮುಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 3,45,40,122.62/-)	25,00,00,000 ಅಲ್ಪಕಾಲಿಕ	7.50%	ಕರ್ಪಡಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಮಾಡಲು	50 ಕಂತುಗಳು ರೂ. 71,34,374/- & 60 ಕಂತುಗಳು ರೂ. 7,146,190/- ತೀರಿಸಬೇಕಾಗಿ ಬಾಕಿ ಬೇಕಾಗಿರುವುದು.	01 ಕಂತುಗಳು	78,34,231.32	3,45,40,123	77,46,190	2,85,37,486
ಕೋಟಕ್ ಮಹಿಳಾ (ಐಎಸ್‌ಎಫ್ ವೈಶ್ಯ ವ್ಯಾಂಕ್)	ರೂ. 8,67,64,773.84/- (ಮುಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 15,14,68,295.87/-)	50,00,00,000 ಅಲ್ಪಕಾಲಿಕ	10.75%	ಕರ್ಪಡಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಮಾಡಲು	40 ಕಂತುಗಳು ರೂ. 1,72,74,942/- ತೀರಿಸಬೇಕಾಗಿ ಬಾಕಿ ಬೇಕಾಗಿರುವುದು.	06 ಕಂತುಗಳು	8,67,64,773.84	15,14,68,296	6,90,99,769	7,84,01,428
ಯೂನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ	ರೂ. 41,75,34/- (ಮುಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 2,20,40,604/-)	24,98,49,000 ಅಲ್ಪಕಾಲಿಕ	7.50%	ಕರ್ಪಡಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಮಾಡಲು	55 ಕಂತುಗಳು ರೂ. 44,64,286/- & 56ನೇ ಕಂತು ರೂ. 43,13,000/- ತೀರಿಸಬೇಕಾಗಿ ಬಾಕಿ ಬೇಕಾಗಿರುವುದು.	01 ಕಂತುಗಳು	41,75,344	2,20,40,604	41,75,344	1,78,57,144



ಪೂರ್ಣಾಂಕ ಸಂಖ್ಯೆ ಹೆಸರು	31-03-2018 ರಲ್ಲಿರುವ ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಸಾಲ	ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ	ಬಡ್ಡಿಯ ದರ	ಫದ್ದೆ	ಮರುಪಾವತಿಯ ಕಡತಗಳು	31-03-2018 ರಲ್ಲಿರುವ ಉಳಿದ ಕಂತುಗಳು	31-03-2018 ರಲ್ಲಿರುವ ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಸಾಲ	31-03-2017 ರಲ್ಲಿರುವ ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಸಾಲ	31-03-2018 ರಲ್ಲಿರುವ ಮುಂದಿನ 12 ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ತೀರಿಸಬೇಕಾದ	31-03-2017 ರಲ್ಲಿರುವ ಮುಂದಿನ 12 ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ತೀರಿಸಬೇಕಾದ
ಯೂನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ	ರೂ. 4,98,10,076/- (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 8,31,59,911/-)	50,00,00,000	ಅಲ್ಪಕಾಲಿಕ 7.50%	ಗರ್ವಾಂಟಿ ಸರ್ವಿಸ್ಡ್ ಫಾರ್ಮಲ್ ಮೆಂಬರ್	59 ಕಂತುಗಳು ರೂ.83,33,334/- & 60ನೇ ಕಂತು ರೂ.83,33,33,000/- ಶ್ರೀಮತಿ ಕಮಲಾ ವಾಸಂತಿ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.	10 ಕಂತುಗಳು	4,98,10,076	8,31,59,911	3,33,33,336	3,33,33,336
ಜಂಪಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	ರೂ. 7,55,304/- (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 43,29,741/-)	5,00,00,000	ಅಲ್ಪಕಾಲಿಕ 7.50%	NIL	55 ಕಂತುಗಳು ರೂ.8,92,857/- & 56ನೇ ಕಂತು ರೂ.8,92,865/- ಶ್ರೀಮತಿ ಕಮಲಾ ವಾಸಂತಿ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.	01 ಕಂತುಗಳು	7,55,304	43,29,741	7,55,304	35,71,428
ಒಟ್ಟು	ರೂ. 10,68,76,56,719.16/- (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 12,55,74,85,691.44/-)	19,44,10,71,000					10,68,76,56,738.16	12,55,74,85,691.44	1,78,25,91,942	1,88,42,01,832

ಕೂಲಿಟ್ ಮನೀರವಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಎಂಎಸ್.ಜಿ. ವೈಕ್ಯ ಬ್ಯಾಂಕ್) ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಸೇರಿಸಿ ಶ್ರಮಾಕರ್ತಾಗೆ ತಂತನ್ನು ಸಮಪ್ರವಾಹದಲ್ಲಿ ವಾಪಸುಡಾಗುವುದು.



ಟಿಪ್ಪಣಿ - ಜಿ										
ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು										
ಎ. ಪ್ರತ್ಯಕ್ಷ ಆಸ್ತಿ	ಒಟ್ಟು ಆಸ್ತಿ ಮೌಲ್ಯ					ಸಮಕಳಿ				ನಿವೃತ್ತ ಆಸ್ತಿ ಮೌಲ್ಯ
	01.04.2017 ರಲ್ಲಿರುವಂತೆ	ಈ ವರ್ಷದ ಆದಾಯ ಹಂಚಿಕೆ	31.03.2018 ರಲ್ಲಿರುವಂತೆ	01.04.2017 ರವರೆಗೆ	ಈ ವರ್ಷದ ಆದಾಯ ಹಂಚಿಕೆ	ಈ ವರ್ಷದ ಆದಾಯ ಹಂಚಿಕೆ	ಈ ವರ್ಷದ ಆದಾಯ ಹಂಚಿಕೆ	31.03.2018 ರವರೆಗೆ	31.03.2018 ರಲ್ಲಿರುವಂತೆ	31.03.2017 ರಲ್ಲಿರುವಂತೆ
ವಿವರಗಳು										
ಸ್ಥಾವರ ಮತ್ತು ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳು	17,69,377	-	17,69,377	14,15,463	34,378	-	-	14,49,841	3,19,536	3,53,914
ಪೀಠೋಪಕರಣಗಳು ಮತ್ತು ಬೋರ್ಡ್‌ಗಳು	75,83,132	45,425	75,28,557	49,20,241	4,31,246	-	-	53,51,487	22,77,070	26,62,891
ಕೃಷಿ	3,52,18,091	-	3,52,18,091	88,16,997	4,67,517	-	-	92,84,514	2,59,33,577	2,64,01,094
ವಾಹನ	59,98,495	44,67,864	7,39,763	50,16,407	3,01,698	6,71,337	-	46,48,768	50,57,828	9,80,088
ಕಛೇರಿ ಸಾಧನ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳು	40,68,743	8,99,338	49,68,081	31,44,442	3,47,413	-	-	34,91,855	14,76,226	9,24,301
ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ ಅಳವಡಿಕೆಗಳು	9,87,201	-	9,87,201	7,26,545	71,137	-	-	7,97,682	1,89,519	2,60,056
ಗಣಕಯಂತ್ರಗಳು	1,05,38,611	3,40,031	1,08,78,642	88,57,202	7,70,994	-	-	96,28,196	12,50,446	16,81,409
ಸರ್ವೆಗಳ (ಗಣಕಯಂತ್ರ)	6,80,188	-	6,80,188	5,51,768	50,522	-	-	6,02,290	77,898	1,28,420
ಜಮೀನು	2,93,46,837	-	2,93,46,837	-	-	-	-	-	2,93,46,837	2,93,46,837
	9,61,90,675	57,52,658	7,59,763	3,34,51,067	24,74,905	-	-	3,52,54,633	6,59,28,937	6,27,39,609
ಅನೇಕರ ಆಸ್ತಿ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ಒಟ್ಟು	9,61,90,675	57,52,658	7,59,763	3,34,51,067	24,74,905	6,71,337	-	3,52,54,633	6,59,28,937	6,27,39,609
ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷದ ಅಂಕಗಳು	9,51,55,928	10,46,747	-	9,61,90,675	26,06,679	-	-	3,34,51,067	6,27,39,609	6,43,11,541



ಟಿಪ್ಪಣಿ - ಹೆಚ್				
ದೀರ್ಘಾವಧಿ ಸಾಲಗಳು ಮತ್ತು ಮುಂಗಡಗಳು				
ಸ್ಥಿತಿ ವಿವರಣಾ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಲು ನಂ.6 ಎಲ್ ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸೂಚನೆಗಳು				
ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ		ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	
ನಿರಾಧಾರಿತ, ಒಳ್ಳೆಯದೆಂದು ಪರಿಗಣನೆ				
ಬೆಸ್ಕಾಂಗೆ ಠೇವಣಿಗಳು	2,28,000		2,28,000	
ಇತರೆ ಠೇವಣಿಗಳು	11,608		11,608	
ಯುನಿಟಿ ಮೇಲೆ ಮಾರ್ಬೆನ್ ಮೊತ್ತದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗ್ಯಾರಂಟಿ	25,00,000		0	
ಕೆಎಸ್‌ಐಎಡಿಸಿಗೆ ಬಾಡಿಗೆ ಠೇವಣಿ	47,43,050		47,43,050	
ಒಟ್ಟು		74,82,658		49,82,658

ಟಿಪ್ಪಣಿ - ಐ				
ಇತರೆ ಅಪ್ರಚಲಿತ ಆಸ್ತಿ				
ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ		ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	
ತೆರಿಗೆ ಮೂಲ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ	33,88,05,524		28,87,88,549	
ಕೂಡಲಿ : ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿ	14,40,51,426		14,40,51,426	
2015-16ನೇ ಸಾಲಿನ ಮ್ಯಾಟ್ರನ್ ಸಾಲದ ಅರ್ಹತೆ	5,33,33,528		5,33,33,528	
2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಮ್ಯಾಟ್ರನ್ ಸಾಲದ ಅರ್ಹತೆ	8,64,649		8,64,649	
		53,70,55,127		48,70,38,152
ಕಳೆದಿರಿ : ವಾರ್ಷಿಕ ವರ್ಷ 2007-08 & 08-09ಕ್ಕೆ ಐ.ಟಿ ಮ್ಯಾಟ್ರನ್ ಹಂಚಿಕೆ	1,04,41,364		1,04,41,364	
2015-16ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ (ಮ್ಯಾಟ್ರನ್)	5,33,33,528		5,33,33,528	
2016-17ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ (ಮ್ಯಾಟ್ರನ್)	6,94,52,735		6,94,52,735	
		13,32,27,627		13,32,27,627
ಕಳೆದಿರಿ : ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿರುವುದು.	-		-	
ಒಟ್ಟು		40,38,27,500		35,38,10,525



ಟಿಪ್ಪಣಿ - ಬಿ				
ದಾಸ್ತಾನುಗಳು				
ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆವಧಿಯ ವರದಿ		ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಆವಧಿಯ ವರದಿ	
ಕಾರ್ಯಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯೋಜನೆ ಕಾರ್ಯಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯೋಜನೆ : ನನ್ನ ಮನೆ ಯೋಜನೆ	27,10,91,593		20,95,72,073	

(T - II - 11 ಟಿಪ್ಪಣಿ ನೋಡುವುದು)

ಟಿಪ್ಪಣಿ - ಕೆ				
ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆವಧಿಯ ವರದಿ		ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಆವಧಿಯ ವರದಿ	
ನಗದು ಮತ್ತು ನಗದು ಸಮಾನವಾದ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಶೇಷಗಳು				
i) ಸೂಚಿತ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳು				
ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ				
ಎ) ಪ್ರಧಾನ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು	10,75,81,87,965		8,57,72,07,140	
ಬಿ) ಜಿಲ್ಲೆಗಳ	75,80,35,444		69,63,13,170	
ii) ನಗದು ಹಣ	6,026		14,929	
	11,51,62,33,435		9,27,35,35,239	
iii) ಸಾವಧಿತ ಶೇಷಣಿಗಳು				
ಎ) ಸಾವಧಿತ ಶೇಷಣಿಗಳು, ಪ್ರಧಾನ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು	1,41,67,84,280			
ಬಿ) ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಸಾವಧಿತ ಶೇಷಣಿಗಳು.	2,07,67,52,009		15,81,54,25,151	
	3,49,35,36,289		15,81,54,25,151	
ಒಟ್ಟು	15,00,97,69,724		25,08,89,60,390	



ಟಿಪ್ಪಣಿ - ಎಲ್				
ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಸಾಲ ಮತ್ತು ಮುಂಗಡಗಳು				
ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ರೆ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ		ಮೊತ್ತ ರೆ ಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	
ಪೂರ್ವ ಸಂದಾಯಿತ ವೆಚ್ಚ	10,04,567		9,63,588	
ನನ್ನ ಮನೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಮುಂಗಡ	6,01,28,522		4,57,66,973	
ಕೆ.ಹೆಚ್.ಜಿ. ಜಮೀನಿಗೆ ಮುಂಗಡ ಹಣ	-		26,79,275	
ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯ 8ನೇ ಮಹಡಿಯ ಒಳಾಂಗಣ ಕಾಮಗಾರಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಹ್ಯಾಬಿಟೇಟ್ ಕೇಂದ್ರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಲಾದ ಮುಂಗಡ	34,56,400		-	
ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯ 9ನೇ ಮಹಡಿಯ ಒಳಾಂಗಣ ಕಾಮಗಾರಿಗಾಗಿ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪಾವತಿಸಲಾದ ಮುಂಗಡ	1,79,73,000		-	
ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳಿಗೆ ಹಬ್ಬದ ಮುಂಗಡ ಹಣ	7,000		45,000	
ವಿಶೇಷ ಉದ್ಯೋಗ ವಸತಿಯೋಜನೆಯಡಿ ಶಿರಾ ನಗರಸಭೆಗೆ ಪಾವತಿಸಲಾದ ಮುಂಗಡ	32,45,000		-	
ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳಿಗೆ ಮುಂಗಡ ಹಣ	479		77,202	
ಒಟ್ಟು		8,58,14,968		4,95,32,038.14

ಟಿಪ್ಪಣಿ - ಎಮ್				
ಇತರ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆಸ್ತಿಗಳು				
ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ರೆ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ		ಮೊತ್ತ ರೆ ಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	
ಎ. ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಬೇಕಾದ ಮರುಪಾವತಿ ಅನುದಾನ	18,88,92,439		-	
ಒಟ್ಟು ಎ :		18,88,92,439		0
ಬಿ. ಇತರ ಸ್ವೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದು				
ಎ) ಇತರರಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದು	1,18,58,931		1,02,03,610	
ಬಿ) ಶೇವಣಿ				
i) ಮೂರವಾಣಿ ಶೇವಣಿ	38,504		28,005	
ii) ವಾಹನಗಳ - ಇಂಧನಕ್ಕಾಗಿ ಶೇವಣಿ	1,50,911		80,000	
ಸಿ) ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಶೇವಣಿಯ ಮೇಲೆ ಗಳಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿ	1,74,27,263		7,90,39,376	
ಡಿ) ಯೋಜನಾ ಮೊತ್ತ ಸ್ವೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದು	8,23,50,825		8,23,50,825	
ಇ) ಕೌತಲ್ಯವಾಲೆಯಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದು	35,76,750		44,22,750	
ಎಫ್) ಫ್ಯೋಗ್ಗದ ಮೊತ್ತ ಹಣವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದು	2,33,500		78,600	
ಒಟ್ಟು ಬಿ.		11,56,36,684		17,62,03,166
ಒಟ್ಟು ಎ+ಬಿ.		30,45,29,123		17,62,03,166



Notes on Financial Statements for the year ended 31st March 2018

ಟಿಪ್ಪಣಿ - ಎನ್		
ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯಿಂದ ಆದಾಯ ಉತ್ಪತ್ತಿ		
ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ
ಯೋಜನೆಗಳಿಂದ ಬಂದ ಆದಾಯ	3,25,387	3,06,151
ಬಾಡಿಗೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಿರುವುದು	25,99,460	24,74,688
ಒಟ್ಟು	29,24,847	27,80,839

ಟಿಪ್ಪಣಿ - ಓ		
ಇತರೆ ಆದಾಯ		
ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ
ಇತರೆ ಆದಾಯ	3,16,488	92,159
ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ವೆಚ್ಚ	5,53,00,000	5,53,00,000
ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಖಾತರಿ ಕಮೀಷನ್‌ಗಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಅನುದಾನ	11,63,00,000	44,22,00,000
ಅವಧಿಯ ಮುಂಚಿನ ಆದಾಯ	1,24,472	87,556
ಒಟ್ಟು	17,20,40,960	49,76,79,715

ಟಿಪ್ಪಣಿ - ಪಿ		
ಸಿದ್ಧವಸ್ತುಗಳ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಯ ವಿವರಣಾ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಬದಲಾವಣೆ ಮತ್ತು ವ್ಯಾಪಾರ ಬಂಡವಾಳ		
ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ
ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿ	20,95,72,073	16,95,53,393
ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷದ ವೆಚ್ಚ	6,15,19,520	4,00,18,680
ಕಳೆಯಿತು : ಅಂತಿಮ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿ	27,10,91,593	20,95,72,073
ಒಟ್ಟು	0	0



ಟಿಪ್ಪಣಿ - ಕ್ಯಾ		
ನೌಕರರ ಹಿತ ವೆಚ್ಚ		
ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆವಧಿಯ ವರದಿ	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಆವಧಿಯ ವರದಿ
ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಸಂಬಳ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ	1,95,87,532	1,64,74,618
ರಜೆ ಸಂಬಳ ಮತ್ತು ನಿವೃತ್ತಿ ವೇತನ ಹಕ್ಕು / ಭವಿಷ್ಯ ನಿಧಿ ಕೊಡುಗೆ	35,12,437	23,63,515
ಅಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳಿಗೆ ನೀಡಲಾಗುವ ಗ್ರಾಟ್ಯುಟಿ	12,81,194	12,19,124
ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಕಲ್ಯಾಣ ವೆಚ್ಚ	9,87,731	10,14,061
ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರಿಗೆ ಸಂಬಳ	19,99,263	19,63,753
ಕೌಶಲ್ಯ ಶಾಲೆ ಸಂಬಳಗಳು	6,87,469	63,353
ಶಾಸಕಾಂಗ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಸಂಬಳ	-	4,18,572
ಒಟ್ಟು	2,80,55,626	2,35,16,996

ಟಿಪ್ಪಣಿ - ಆರ್		
ಇತರೆ ವೆಚ್ಚ		
ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆವಧಿಯ ವರದಿ	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಆವಧಿಯ ವರದಿ
ಹುಡ್ಕೋ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಗ್ಯಾರಂಟಿ ಕಮೀಷನ್	12,10,88,028	12,02,65,831
ಪ್ರವಾಸ ಭತ್ಯೆ	18,30,505	16,14,377
ಅದ್ವೈತ ಕಛೇರಿ ವೆಚ್ಚ	3,08,542	1,22,318
ನಿಗಮದ ಮಂಡಳಿಯ ಸಭೆಯ ವೆಚ್ಚ	3,17,604	1,07,972
ಇತರೆ ಸಭೆಯ ವೆಚ್ಚ	89,725	1,30,841
ಜಾಹೀರಾತು ವೆಚ್ಚ	11,78,938	82,209
ದಸರಾ ವಸ್ತು ಪ್ರದರ್ಶನದ ವೆಚ್ಚ	9,46,360	6,94,406
ಪತ್ರಿಕೆಗಳು ನಿಯತಕಾಲಿಕ ಮತ್ತು ಜಿಂದಾ	67,622	8,131
ವಾಹನ ಭತ್ಯೆ ಹಿಂಬರಿಕೆ	10,21,561	11,50,684
ಏಮೆ	1,46,877	73,431
ಕಛೇರಿಯ ಸಾಮಾನ್ಯ ವೆಚ್ಚಗಳು	23,28,799	15,02,377
ಕಛೇರಿ ಉಪಕರಣಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆ	21,84,536	23,05,717
ಅಂಚೆ ಮತ್ತು ದಿನಪತ್ರಿಕೆ ವೆಚ್ಚ	2,39,226	2,40,793
ಮುದ್ರಣ ಮತ್ತು ಸ್ಟೇಷನರಿ	12,14,251	8,50,554



ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ
ಕೆಎಸ್‌ಎಫ್‌ಡಿಎಸ್ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ವಹಣಾ ಶುಲ್ಕ	32,08,781	22,59,610
ಬಾಡಿಗೆ ಶುಲ್ಕ	1,57,01,032	1,21,75,810
ದೂರವಾಣಿ, ಸಂಚಾರಿ ದೂರವಾಣಿ ಮತ್ತು ಅಂತರಜಾಲ ಸಂವರ್ಧನ ಶುಲ್ಕ	18,62,896	14,81,883
ವಾಹನ ನಿರ್ವಹಣೆ	26,15,851	11,46,673
ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಶುಲ್ಕ	1,14,697	-
ನೋಂದಣಿ, ಆರ್‌ಒ, ಪರವಾನಿಗೆ ಮತ್ತು ಕಾನೂನು ಶುಲ್ಕ	5,37,935	65,776
ಕೌಶಲ್ಯಶಾಲೆ ತರಬೇತಿ ವೆಚ್ಚ	1,66,369	99,272
ಉಪಯೋಗತಾ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಶುಲ್ಕ	59,000	1,07,000
ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	2,45,000	1,50,000
ತೆರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	50,000	25,000
ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	-	31,050
ಸಾಫ್ಟ್‌ವೇರ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಹಾರ್ಡ್‌ವೇರ್ ನಿರ್ವಹಣಾ ಶುಲ್ಕ	13,26,746	9,13,867
ಕಛೇರಿ ಸಹಾಯಕರು	7,42,640	6,53,600
ವೃತ್ತಿಯ ಶುಲ್ಕ	7,20,997	6,38,011
ಮುಂಚಿತ ಅವಧಿಯ ವೆಚ್ಚ	11,235	-
ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್. ಮತ್ತು ಇತರೆ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿರುವುದು	5,445	6,097
ವೃತ್ತಿಯ ಶುಲ್ಕ	1,25,469	-
ಒಟ್ಟು	16,04,56,667	14,89,03,289

ಟಿಪ್ಪಣಿ - ಎಸ್		
ತೆರಿಗೆ ವೆಚ್ಚ		
ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ವರದಿ	ಮೊತ್ತ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ವರದಿ
ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ		
ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷದ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಗಾಗಿ ಹಂಚಿಕೆ	-	6,94,52,735
ಕಳೆಯಿರಿ: ಮ್ಯಾಟ್ರನ್ ಸಾಲದ ಆವಕತೆ	-	8,64,649
ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷಗಳ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಗಾಗಿ ಹಂಚಿಕೆ	-	-
ಒಟ್ಟು	0	6,85,88,086



Annual Report & Audit Report English Version

NOTICE

Notice is hereby given that the 18th Annual General Meeting of the members of Rajiv Gandhi Rural Housing Corporation Limited will be held at on Saturday, 29.12.2018 at 2.30pm at the registered office at 9th Floor, KHB Complex, Cauvery Bhavan, K.G.Road, Bengaluru-560 009 to transact the following business:

ORDINARY BUSINESS

1. To receive and adopt the audited Balance Sheet as at 31.03.2018 and Income and Expenditure Statement for the year ended on that date together with the Directors' Report and Report of the Statutory Auditors and the Schedules attached thereto, and comments of Comptroller and Auditor General of India.
2. To note the appointment of the Statutory Auditors who have been appointed by C & AG and fix remuneration for the year 2018-2019.

SPECIAL BUSINESS:

3. **Change in name in from RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LIMITED' to 'RAJIV GANDHI HOUSING CORPORATION LIMITED'**

To consider and if thought fit, to pass with or without modification(s), the following resolution as a Special Resolution ;

"RESOLVED THAT pursuant to the provisions of Section 13 of the Companies Act, 2013 read with the rules made thereunder and all other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 and subject to the approval of the Central Government (power delegated to Registrar of Companies) consent of the members be and is hereby accorded for change of name of the Company from 'RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LIMITED' to 'RAJIV GANDHI HOUSING CORPORATION LIMITED' or such other name as may be approved by the Central Government/ Registrar of Companies, Bangalore, Karnataka.

RESOLVED FURTHER THAT Clause I of the Memorandum of Association is altered to be read as follows:

I The Name of the Company is RAJIV GANDHI HOUSING CORPORATION LIMITED

RESOLVED FURTHER THAT pursuant to the provisions of Section 14 of the Companies Act, the Articles of Association of the Company be and is hereby altered by substituting the name 'RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LIMITED' with 'RAJIV GANDHI HOUSING CORPORATION LIMITED' wherever it appears in the Articles of Association.

RESOLVED FURTHER THAT the Managing Director be and are hereby authorized to file the requisite returns with the Ministry of Corporate Affairs and to do all acts, deeds and things in connection therewith and incidental thereto for the purpose of giving effect to this resolution."

By order of the Board of Directors,

N. P. Dhiren
Company Secretary

Place: Bangalore

Date: 22.12.2018

Note:

1. A member entitled to attend and vote at the General Meeting is entitled to appoint a proxy to attend and vote for himself / herself and the proxy need not be a member of the Company.
2. Proxy forms, in order to be effective, should be duly stamped, completed and signed and must be deposited at the Registered Office of the Company at least 48 hours before the commencement of the meeting.
3. Statement pursuant to Section 102 of the Companies Act, 2013 is attached hereto.
4. Consent letter for shorter notice is annexed hereto.

Explanatory Statement pursuant to Section 102 of the Companies Act, 2013:

Item No 3:

The Company is involved in implementing housing programmes in not only rural areas but in urban areas also. Therefore in view of this the Board of Directors of the Company in its meeting held on 29th May 2015 had decided to drop the word 'RURAL' from the name of the Company and change it from 'RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LIMITED' to 'RAJIV GANDHI HOUSING CORPORATION LIMITED'.

The Company has applied for and has been allotted the name 'RAJIV GANDHI HOUSING CORPORATION LIMITED' and has sought the necessary approval of the Central Government for use of the words 'Corporation' and 'Gandhi' in the name.

According to the provisions of Section 13 of the Companies Act, 2013 change of name of the Company requires the approval of the members by way of special resolution. Further the change of name is subject to the approval of the Central Government (power delegated to Registrar of Companies). Hence the resolution is commended for your approval.

None of the Directors or Key managerial persons are interested in the resolution.

By order of the Board of Directors,

N. P. Dhiren
Company Secretary

Place: Bangalore
Date: 22.12.2018

POSTPONED NOTICE

Notice is hereby given that the 18th Annual General Meeting of the members of Rajiv Gandhi Rural Housing Corporation Limited will be held at shorter notice on Tuesday, 08.01.2019 at 11.30 am at the registered office at 9th Floor, KHB Complex, Cauvery Bhavan, K.G.Road, Bengaluru-560 009 to transact the following business:

ORDINARY BUSINESS

1. To receive and adopt the audited Balance Sheet as at 31.03.2018 and Income and Expenditure Statement for the year ended on that date together with the Directors' Report and Report of the Statutory Auditors and the Schedules attached thereto, and comments of Comptroller and Auditor General of India.
2. To note the appointment of the Statutory Auditors who have been appointed by C & AG and fix remuneration for the year 2018-2019.

SPECIAL BUSINESS:

3. **Change in name in from RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LIMITED' to 'RAJIV GANDHI HOUSING CORPORATION LIMITED'**

To consider and if thought fit, to pass with or without modification(s), the following resolution as a Special Resolution ;

"RESOLVED THAT pursuant to the provisions of Section 13 of the Companies Act, 2013 read with the rules made thereunder and all other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 and subject to the approval of the Central Government (power delegated to Registrar of Companies) consent of the members be and is hereby accorded for change of name of the Company from 'RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LIMITED' to 'RAJIV GANDHI HOUSING CORPORATION LIMITED' or such other name as may be approved by the Central Government/ Registrar of Companies, Bangalore, Karnataka.

RESOLVED FURTHER THAT Clause I of the Memorandum of Association is altered to be read as follows:

I The Name of the Company is RAJIV GANDHI HOUSING CORPORATION LIMITED

RESOLVED FURTHER THAT pursuant to the provisions of Section 14 of the Companies Act, the Articles of Association of the Company be and is hereby altered by substituting the name 'RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LIMITED' with 'RAJIV GANDHI HOUSING CORPORATION LIMITED' wherever it appears in the Articles of Association.

RESOLVED FURTHER THAT the Managing Director be and are hereby authorized to file the requisite returns with the Ministry of Corporate Affairs and to do all acts, deeds and things in connection therewith and incidental thereto for the purpose of giving effect to this resolution."

By order of the Board of Directors,

N. P. Dhiren
Company Secretary

Place: Bangalore

Date: 22.12.2018

Note:

1. A member entitled to attend and vote at the General Meeting is entitled to appoint a proxy to attend and vote for himself / herself and the proxy need not be a member of the Company.
2. Proxy forms, in order to be effective, should be duly stamped, completed and signed and must be deposited at the Registered Office of the Company at least 48 hours before the commencement of the meeting.
3. Statement pursuant to Section 102 of the Companies Act, 2013 is attached hereto.
4. Consent letter for shorter notice is annexed hereto.

DIRECTORS' REPORT

Ladies and Gentleman,

Directors have the pleasure in presenting the 18th Annual Report of your Corporation for the financial year, together with the Audited Balance Sheet as on 31.03.2018 and the Income and Expenditure statement for the period from 01.04.2017 to 31.03.2018.

1. ABOUT THE CORPORATION

We are glad to inform you that your Corporation has continued to play a vital role in providing shelter to the poor and needy in every nook and corner of the State, both in Rural and Urban areas as per the policy directions issued by the Government of Karnataka and the Government of India. The role and responsibility of the Corporation increased year after year since housing continues to be a priority of successive Governments in the State.

During the year the Corporation continues to be responsible for the implementation of the following programs of the Government:

- Basava Housing Scheme
- Vajpayee Urban Housing Scheme
- Pradhan Mantri Awaas Yojana (Gramin) [Indira Awas Yojana (IAY)], a Centrally sponsored scheme
- Dr. B.R. Ambedkar Nivas Housing Scheme
- Devaraj Urs Housing Scheme (Special Housing Scheme) (Rural and Urban)
- Indira Rural House Sites Schemes
- Vajpayee Urban House Sites Schemes
- Pradhan Mantri Awaas Yojana (Urban), a Centrally sponsored scheme.
- Chief Minister's 1 LAKH Multi-Storied Bengaluru Housing Scheme.

The Corporation envisaged to build 3,00,000 houses for the year 2017-18. As against this target the Corporation has completed 3,48,134 houses as on 31.03.2018, which includes 3,03,623 houses in rural areas and 44,511 houses in urban areas.

During 2018-19, the Corporation envisages to complete 4,00,000 houses including balance houses of previous years is as follows:

Name of the Scheme	Target
Basava Housing Scheme	1,60,000
Dr. B.R. Ambedkar Nivas Yojana	1,12,000
Devaraja Urs Housing Scheme	12,000
Pradhan Mantri Awaas Yojana (Gramin)(IAY)	44,000
Vajapeyee Urban Housing Scheme	28,000
Pradhan Mantri Awaas Yojana (Urban)	44,000
TOTAL	4,00,000

The Corporation is in the business of facilitating and providing affordable Housing to the poor. The beneficiary has the first option to construct her/his own house and the role of the Corporation in this case is to facilitate. In case of the beneficiary is not in a position to construct on her/his own due to constraints, construction of the dwelling unit is entrusted to State construction agencies such as KRIDL and District Nirmithi Kendras.

The experience of the Corporation in the last eighteen years has shown that self construction of houses by the beneficiary has addressed housing needs better than building houses by the other agencies, since self-construction facilitates better utilization and appreciation of inputs contributed by the beneficiary (both material and labour). The government issues the core housing only. But the beneficiary will construct his own house by providing his/her one needs and use of designs.

Directors have ensured that the Corporation has remained lean in its organization structure and has been able to keep its administration and other overheads at the minimum possible level as compared to the volume of activities involved.

2. OPERATIONAL RESULTS

The scheme-wise details are given below:

A. Housing schemes for EWS:

Schemes	Target	Completed
Basava Housing/Rural Ashraya Backlog	1,60,000	56,247
Pradhan Mantri Awaas Yojana (Rural)	44,000	21,144
Devraj Urs Housing Scheme	12,000	2,888
Dr. B.R. Ambedkar Nivas Yojana (Rural)	1,02,000	23,112
Rural Total	3,18,000	1,03,391
Vajpayee Urban Housing Scheme	28,000	5,082
Dr. B.R. Ambedkar Nivas Yojana (Urban)	10,000	3,806
Pradhan Mantri Awaas Yojana (Urban)	44,000	1,863
Urban Total	82,000	10,751
GRAND TOTAL as on 31.08.2018	4,00,000	1,14,142

B. Sites schemes for EWS:

Schemes	Target	Distributed
Indira Rural House Sites Schemes	5000	660
Vajpayee Urban House Sites		469
Total sites for the end of August 2018-19	5000	1,129

3. FINANCIAL RESULTS

During the year, the Corporation has received grants of Rs. 4,419.16 crores from Government. The fund utilized during the year is Rs. 5,012.29 crores. Besides this, the Corporation has incidentally earned an interest of Rs. 69.68 crores by parking the funds in Banks as short term deposits.

The operations of the Corporation during the current financial year resulted in an excess of Income of Rs. 1.60 crores over Expenditure. The said income is mainly due to grants provided by the Government in 2017-18 budget towards payment of Guarantee

Commission of Rs. 12.30 crores as against the outstanding due of Rs. 11.63 crores. As per the Government direction this amount has been made book adjustment considering income of the Company. But due to set-off of carry over excess expenditure over income Rs. 22.30 crores there is an excess expenditure over income of Rs. 23.90 crores, the same has been carried to the balance sheet.

The Corporation functions as a non-profit organization and earns no margin on the funds provided by the Government for implementation of Housing schemes. So the administrative and other expenditures of the Corporation are provided by the Government through Budgetary provisions.

4. NANNA MANE AFFORDABLE HOUSING SCHEME:

In order to provide permanent shelter to the LIG families viz., beedi workers, auto rikshaw drivers, film industry technicians, garment workers, vegetable sellers, agarbatti workers, petty contractors residing in Bengaluru, whose annual income is upto Rs.1,00,000, the Government has envisaged to provide shelter at the affordable price with all the basic infrastructure through a new scheme viz., "NANNA MANE".

The super built up area of house will be 425 sq.ft. to 576 sq.ft. with G+2, G+3 model with single / double bed room house. There are 3 types of houses viz., Bhagya, Sampada and Yashassu. As of now, 192 flats constructed at Singanayakanahalli, in which 175 flats allotted. The unit cost is Rs. 4,57,325/-, Rs. 5,55,737/- and Rs. 6,07,837/- respectively. The entire unit cost is borne by the beneficiary through own contribution and loan from banks.

In the 1st Phase the Corporation has taken up the project in the following places:

(Figures are in dwelling units)

Sl. No.	Place	Bhagya (425 sq.ft)	Sampada (505 sq.ft)	Yashassu (576 sq.ft)	Total
1	Kodathi Village, Sarjapur Road, Bengaluru	60	36	256	352
2	Hunasamaranalli, Yelahanka, Bengaluru	36	48	60	144
3	Singhanayakana, Yelahanka, Bengaluru	48	60	84	192
4	Talaguppa Village, Ramanagara	72	108	696	876
	Total	216	252	1084	1564

* (G+3) 13 Blocks, (G+1) 3 Blocks

Out of the above, in 1st Phase, 1,025 flats have been allotted through lottery system during August 2011 and 539 flats are yet to be allotted.

As per the Tender conditions the construction agency had to complete the project and hand over the same by May 2013. The agency has not completed a single project as on dated 14.10.2015. Decision to terminate the contract has been taken and notice has been issued.

Out of uncompleted balance works Singanayakanahalli 192 flats, talaguppa 264 (Bhagya 12 and Yashassu 252) flats and Kodathi place 304 (Bhagya 48 and Yashassu 256) flats work order has been issued to M/s. KSHC (Karnataka State Habitat Centre)

as per KTHP Act. M/s. KSHC has completed the balance works in Singanayakanahalli of construction of 192 flats (Bhagya 48, Sampad 60 and Yeshassu 84 Total 192). As per 70th Board Decision dated: 25.07.2016 as of now 175 flats have been allotted to the allottee and lease cum sale deed has been issued.

The completion of balance works in Kodati place (Bhagya 48 and Yeshassu 256 Total 304) is under progress & will be completed before August-2018.

The completion of balance works in Talaguppa place (Bhagya 12 and Yeshassu 252 Total 264) is under progress & will be completed before December-2018.

5. HOUSING SCHEMES

The State Government has planned to make Karnataka a "Hutless State". With the intention the State Government has conducted a survey of the hut dwellers of the State (Karnataka) and Government has a target of eradicating the huts in the state in five years.

The present Government has targeted to build 15 lakh houses in 5 years. Over the last four financial years, a total number of 11.84 lakhs houses have been built.

A. BASAVA HOUSING SCHEME:

This is a scheme in which making provision of housing facilities to economically and socially backward houseless sponsored by State Government for rural houseless poor. Rs.32,000/- has fixed as annual income of the beneficiary under this scheme. The beneficiaries are selected by Gram Panchayats through Gram Sabhas from the list of houseless and siteless prepared by the Gram Panchayats. The financial assistance under this scheme is Rs. 1,20,000/-. From 2015-16, Rs. 1,50,000/- is the unit cost under all schemes, in which Rs. 1,20,000/- is government subsidy and the balance of Rs. 30,000/- is beneficiary's contribution. (Rs. 30,000/- for SC & ST beneficiaries, the government will pay). The Government has reserved 10% for Minority and balance 90% of the target for general/other categories.

The beneficiary eligibility criteria are as follows:

- The beneficiary should be a permanent resident of the same village and enlisted in the list of hut dwellers.
- The beneficiary's income should fall below the poverty line. (the present BPL limit is Rs. 32,000/- per annum)
- Sale deed/Hakku Patra/Gift deed/Khatha patra should be in the name of women beneficiary.
- The beneficiary should not have availed housing facilities under any other scheme or department.

During the year 2017-18, the Government has fixed a target of 1,70,000 houses under Basava Housing Scheme, in which 1,27,975 houses have been constructed. The details as under:

Since 2010-11 to 2017-18, 16,25,735 target has been given under Basava Housing Scheme, the Corporation as against this target, 14,11,582 beneficiaries has been selected and 9,13,020 houses have been completed. The details are given below;

Series	Target	Selection of Beneficiaries	Completed Houses	Under progress Houses	Unstarted Houses	Not OK houses
2017-18	394289	221447	27969	101630	88349	2524
2016-17	226500	202199	76905	61599	11474	2789
2015-16	197206	197206	138696	29218	1990	3006
2013-14	108722	108722	88781	8451	269	1730
2013-14 additional	51079	51079	37686	6330	430	800
2010-11	647939	647939	569875	61661	6991	9373
Total	1625735	1428592	939912	268889	109503	20222

B. PRADHAN MANTRI AWAAS YOJANE (RURAL):

Pradhan Mantri Awaas Yojana (Rural), is a flagship scheme of the Ministry of Rural Development, from 2016-17 the Indira Awaas Yojana has been renamed as Pradhan Mantri Awaas Yojana and is implemented. The Central Government as per Socio-Economic Caste Senses data (SECC-2011) 6,38,757 beneficiaries need to be provided houses and as per this data the eligible beneficiaries needs to be selected. The SECC data has been verified from the grama panchayaths and as per this there are 3,67,068 eligible and 2,71,689 ineligible beneficiaries are identified.

The scheme is designed to enable BPL households identified by the community through Grama Sabha. As per Scheme guidelines 60% of the funds would be earmarked for SCs & STs, 15% for minorities and remaining 25% for other categories. Over all 3% reserved for physically handicap.

The cost of the scheme shared in between Government of India and State Government in the ratio of 60:40. As per Government of India unit cost for per house is Rs. 1,20,000/-. Under State Government sponsored scheme subsidy component for SC/ST subsidy component is Rs. 1,50,000/- fixed. To bring uniformity in all housing schemes, the State Government is funding additional amount of Rs. 30,000/-.

Every year Government of India is allocating physical and financial target, during 2017-18 financial year following category wise physical target has been allocated.

SC	ST	MIN	Others	TOTAL
17,776	13,594	4,826	16,088	52,284

During the financial year 2017-18, a total of 85,000 houses target have been fixed, upto end of the March-2017 64,690 houses have been completed.

Since 2011-12 to 2017-18, the Central Government has issued a target of 6,44,023 houses under Indira Awaas Yojane / PMAY (Gramin), as against this target, the Corporation has been selected 7,30,750 beneficiaries and 5,82,546 houses have been completed. The details are given below;

Series	Central Government Target	Selection of Beneficiaries	Completed Houses	Under progress Houses	Unstarted Houses	Not OK houses
2011-12	96760	150658	141727	8135	0	796
2011-12adnl	31806	39510	36139	3062	0	309
2012-13	107210	121737	111029	9452	0	1256
2013-14	87816	93524	83851	8759	0	914
2014-15	94995	95986	84224	10812	0	950
2015-16	80087	90183	77318	11786	0	1079
2016-17	93065	90733	40454	28003	20748	1528
2017-18	52284	48419	7804	21214	18895	506
Total	644023	730750	582546	101223	39643	7338

To achieve physical and financial progress in time, the corporation has opened Bank account for selected beneficiaries and the system of releasing funds to beneficiaries' account directly through online is in practice. The expenditure of Rs. 888.64 crore has been made during the year 2017-18.

C. VAJPAYEE URBAN HOUSING SCHEME:

The Government is implementing "Vajapayee Urban Housing Scheme" in order to provide housing facility to the Urban EWS houseless (before 2010-11 it was named as Urban Ashraya). Under the said scheme a target of 25,000 houses was envisaged for the year 2017-18 and as against the said target 27,677 houses are completed, the details are below:

Under the various Urban Housing schemes a total of 62,192 houses are completed as on July 2018 pertaining to 2010-11 to 2017-18 series, details are below:

Vajapeyee Urban Housing Scheme (As on August 2018)

Series	Target	Beneficiaries selected	Completed Houses	Under progress	Unstarted Houses	Not OK houses
2010-11	50000	64237	26068	8177	185	834
2012-13	100000	9999	3280	1341	466	216
2013-14	20000	16089	10237	1676	81	453
2013-14 Additional	9275	2669	1431	305	623	74
2015-16	29080	23913	11970	4358	2670	366

Series	Target	Beneficiaries selected	Completed Houses	Under progress	Unstarted Houses	Not OK houses
2016-17	40000	18879	6905	5221	6488	265
2017-18	25000	13889	2238	6009	5373	269
2017-18 Additional	25000	3268	63	1145	1828	29
Total	298355	152943	62192	28232	17714	2506

Integration of the Central Government Pradhan Mantri Awaas Yojane (Urban) with State Urban Housing Schemes :

The Central Government is implementing the Prime Minister Awaas project in June 2015 to facilitate the city's government. Under the scheme, there are 4 sub-units, which can be funded to construct a house under any sub-unit for construction of houses.

1. Resource the land and rebuild the slums in the "In-situ" model
2. Credit Linked Subsidy Plan (EWS / LIG & MIG I & II).
3. Affordable Housing in Partnership (AHP)
4. Self-house construction under the beneficiary

Currently the campaign is being implemented in 271 urban local bodies. The demand surveys have been completed in the state, with the demand for a total of 19.20 lakhs by the end of August 2018, the information has been uploaded to the M.I.S of the Central Government. The current Prime Minister's Awaas Yojane project is being implemented with the state housing schemes such as the Vajpayee Housing Scheme and the Dr. Ambedkar Housing Scheme, the Devaraju Urs Special Housing Scheme, Municipal Labor housing schemes with the integration of housing schemes.

Similarly, Rs. 2.70 lakhs for General Category (Rs 1.20 lakhs under the Vajpayee Urban Housing Scheme and Rs 1.50 lakh under PMAY) and Rs. 50,000 for SC / ST candidates Rs. 3.50 lakhs (Rs. 2.00 lakhs under the State Housing Department's housing schemes and Rs. 1.50 lakhs under PMAY) will be given subsidy.

Karnataka Slum Development Board, Karnataka Housing Board, Urban Development Authorities, and Urban Local Companies have been identified as implementation agencies for implementation of this scheme.

To build 3,34,949 houses so far, 968 projects worth Rs. 16,82,012.99 lakhs are being implemented. Central Government share Rs. 5,02,423.50 lakhs, State Government share Rs. 5,14,252.42 lakhs, beneficiaries share Rs. 5,73,388.83 lakhs and NSRs Rs. 97,017.05 lakhs. By the end of August 2018, the central government is Rs. 1,73,528.00 lakhs have been released. There were 40,528 homes completed and 49,564 homes were in progress.

D. DEVARAJ URS HOUSING SCHEME:

The Government is targeting the budget under the Special Housing Scheme for the year 2014-15, providing accommodation for the following 14 specialist houseless. The special housing scheme is being renamed as Devaraj Raj Housing Scheme from 2016-17. There are 14 special category details.

- People living on footpath/living in public places
- Physically handicapped
- Leprosy cured
- HIV affected
- Transgender
- Sex workers
- Devadasis
- Widows
- Freed bonded labourers
- Scavengers
- Exploited
- People affected in communal riots & during strikes
- Nomadic Tribes
- Special occupation groups

The following committee has been constituted in each district to identify, select and approve the eligible beneficiaries of the above special categories:

Deputy Commissioner	Chairman
Chief Executive Officer	Deputy Chairman
Housing Nodal officer, Zilla Panchayath	Member
Project Director, DUDC, DC Office	Member
Assistant Commissioner	Member
Commissioner/Chief Officer of all Urban Local body	Member
Executive officer of Taluk panchayath	Member
District level officer of the concerned department	Member Secretary

During the year 2014-15 and 2017-18, under Devaraj Urs Housing Scheme, target given by Housing Department and inclusion of target of other departments. Upto

August-2018, 33,457 houses have been completed. The details are as follows:

Series	Central Govt. Target	Selection of Beneficiaries	Completed Houses	Under progress Houses	Un-started Houses	Not OK houses	Subsidy to each unit (in Rs.)
2014-15	17430	17430	11310	2457	3245	269	1.20
2015-16	12371	12371	7756	1979	2288	164	1.20/1.50
2016-17	22885	22885	13937	4960	3714	247	1.20/1.50
2017-18	69000	7598	454	2269	4773	29	1.20/1.50
Total	121686	60284	33457	11665	14020	709	

During the financial year 2017-18, under Devaraj Urs Housing Scheme having the target of completion of 15,000 houses including target given under previous year. Upto the end of March-2018, 15,666 houses have been completed.

During the financial year 2018-19, under Devaraj Urs Housing Scheme having the target of completion of 12,000 houses including target given under previous year. Upto the end of August-2018, 2,888 houses have been completed.

E. Dr. B.R. AMBEDKAR NIVAS SCHEME

The Government is implementing the Dr. B.R. Ambedkar Nivas Scheme from 2015-16 series to provide housing facilities for economically and socially backward SC and ST beneficiaries of Urban and Rural areas. Under the scheme, the applicant must comply with all the following qualifications to obtain residential facility.

- Applicants must be mandatory Scheduled Castes and Scheduled Tribes.
- Applicants must also be mandatory (married or single-woman homeowner), even if former soldiers, widows, disabled persons and senior citizens are also eligible.
- The applicant's family is financially and socially backward and the annual income is less than Rs. 32000/- in rural areas and Rs. 87600/- in the urban area.

Under this scheme the budget speech of 2017-18 has been announced to provide houses for all Scheduled Castes and Scheduled Tribes in need of non-resident persons. Rs. 1,75,000/- per family subsidy rural area and Rs. 2,00,000/- in the urban area.

Dr. BR Ambedkar Niwas Scheme (Rural) Progress Report :

Series	Target	Selection of Beneficiaries	Completed Houses	Under progress Houses	Un-started Houses	Not OK houses	Subsidy to each unit (in Rs.)
2015-16	100000	98666	58102	20578	18226	1461	1.50
2016-17	160000	142352	66671	40273	33068	2039	1.50
2017-18	*156000	147634	6812	59889	76986	667	1.75
Total	416000	388652	131585	120740	128280	4167	

* Providing homes on demand in 2017-18

Dr. BR Ambedkar Niwas Scheme (Urban) Progress Report :

Series	Target	Selection of Beneficiaries	Completed Houses	Under progress Houses	Un-started Houses	Not OK houses	Subsidy to each unit (in Rs.)
2015-16	50000	20077	9746	3892	6032	150	1.50
2016-17	90000	29685	11213	8287	9585	186	1.50
2017-18	*156000	7541	319	3454	3563	31	2.00
Total	140000	57303	21278	15633	19180	367	

* Providing homes on demand in 2017-18

The project aims to complete 1,05,000 homes during the 2017-18 financial year, with 1,12,159 houses completed by March 2018, including houses provided under the previous ranks.

The project aims to complete 1,12,000 homes during the 2018-19 financial year and 26918 homes are completed by the end of August-2018, including homes provided under the previous ranks.

F. RURAL ASHRAYA AND VAJPAYEE URBAN SITE SCHEMES:

The Government of Karnataka is implementing two main sites Schemes for providing to site-less beneficiaries' through-out the state viz., Rural Ashraya House Sites Scheme and Vajapayee Urban House Site Scheme. Under all the Housing Schemes, one of the pre-condition for selection of beneficiaries is the beneficiary should have a housing site. The Corporation is not able to achieve housing target in the urban areas due to non-availability of beneficiaries having sites. A large number of deserving families do not get the benefit of housing scheme as they do not have sites both in rural and urban areas. So it is important to either identify suitable Government land or purchase suitable private land to provide housing sites for the site-less eligible beneficiaries. For the financial year 2015-16, the Government has given target of 20000 sites for distribution to the site less beneficiaries under Rural and Urban Site Scheme. The corporation has already distributed 10002 sites. During the financial year 2016-17, the government has given target of 20000 sites. Upto the end of August-2016, 7185 sites have been distributed. During the financial year 2017-18, the government has given target of 10000 sites for distribution to the site less beneficiaries. The Corporation has already distributed 19228 sites under Urban and Rural site scheme. The details are as follows:

Sl.No.	Financial Year	Target	Achievement	Percentage
1	2015-16	20000	10002	50.01
2	2016-17	20000	13453	35.93
3	2017-18	10000	19228	192.28
	Total	50000	42683	85.37

In order to facilitate to purchase land in rural and urban areas, the government has revised its land purchase rates. The details of the revised land purchase rates fixed by the Government for purchase of land is as under.

Sl. No.	Area	Guidelines Values	Maximum Rates
1	Rural Area	Guidelines Value 4 times	Rs.9.00 Lakhs
2	Town Panchayath	Guidelines Value 3 times	Rs.12.00 Lakhs
3	Town Municipal Corporation		Rs.15.00 Lakhs
4	CMC		Rs.22.50 Lakhs
5	City Corporation		Rs.37.50 Lakhs
6	BBMP Limits		Rs.75.00 Lakhs

G. CHIEF MINISTER'S 1 LAKH MULTI-STOREY BANGALORE HOUSING PROJECT:-

In the Para 232 of Annual Budget speech 2017-18, Government has announced plans to construct 1lakh Affordable houses at Bengaluru for Economically Weaker Sections. As per Government Order number DOH 57 HAH 2017 Bengaluru dated 23.10.2017, the action taken will be as follows:

BENEFICIARIES' SELECTION:

Under the "Chief Minister's 1 lakh Multi-Storey Bangalore housing project" allow the beneficiaries' to apply the online applications. In contrast, 48,614 applications are accepted as follows.

Eligible applicants			
S.C	General	Minor-ities	Total
1257	24600	9371	48614

Special Category	
Category Type	Count
Ex Service Man	14
Widow	1236
Widower	72
Senior Citizen	412
Physically handicapped	634
Applicant with handicapped kid	92
Mytri	17
Manaswini	35
Others	46102
Total	48614

Zonal wise Eligible applicants			
B'lore West	B'lore North	B'lore South	Total
4130	21570	13461	48614

Ineligible applicants	
Adhar duplicate	124
Invalid income certificate	84
Phone duplicate	28
Name mismatch	487
Invalid residential certificate	115
Non-residents of Bangalore	163
Total	1001

Religion wise	
Hindu	38518
Muslim	9232
Christian	836
Jain	20
Buddha	3
Sikh	5
Total	48614

Gender wise	
Male	24259
Female	24333
Transgender	22
Total	48614

SANCTIONED OF GOVERNMENT LAND:

As per the Government order number RD 229 LGB 2017 dated 15.11.2017 and RD 19 LGB 2018 dated 19.03.2018, the government sectioned 431-11 acres and 582-39 acres of land respectively, for the implementation of the scheme. Like this government sanctioned the 1014-10 acres of land in 138 places at two phases.

In these sanctioned lands, officers of RGRHCL finished the survey work at 49 survey numbers with Village Accountants and Revenue Inspectors. And contour survey work in progress for the related survey numbers.

55-21 acres of land handed over by the RGRHCL from this sanctioned land.

Sl. No.	Talukh					
1	Bangalore South	Begur	Doddanagamangla	11	6.21	30.12.2018
2	Bangalore South	Uttarahalli	Arehalli	28	17.00	30.12.2018
3	Anekal	Sarjapura	Yamare	88	5.00	30.12.2018
4	Bangalore North (Apara/Yalahanka)	Jaala	Chikkajaala	76/P4	1.00	30.12.2018
5	Bangalore North (Apara/Yalahanka)	Jaala	Chikkajaala	76/P7	4.00	30.12.2018
6	Bangalore North (Apara/Yalahanka)	Jaala	Kuduregere	59	2.00	30.12.2018
7	Bangalore East	Bidarahalli	Bidarahalli	193	20	03.02.2018
Total					55.21	

And the letter is handled with the concerned Tahsildar for changes of khatha into the name of the RGRHCL. For relating to this matter Deputy Commissioner of Bengaluru Urban district directed to the concerned Tahsildar for changes of Khatha and hanede over of the lands.

H. OTHER DEPARTMENT WORKS

A. GOVERNMENT PRIMARY SCHOOL TEACHERS QUARTERS-GURUBHAVAN

The Corporation was entrusted with task of construction of 213 Blocks (each block consisting of 8 house) in Phase-I to Phase-5 from 2007-2008 to 2011-2012 at the total cost of Rs 4925.42 Lakhs by the Department of Public Instruction to provide Houses for the Primary School Teachers working in different Rural Backward areas in Karnataka. The Corporation had prepared Type Designs along with the Estimates based on the soil conditions and got the administrative approval from the Education Department for construction of Gurubhavans in Raichur, Belgavi, Gadag, Haveri, Uttar Kannada, Kolar, Shimoga, Chickmagalur, Mandya, Mysore, Bellary, Koppal, Bagalkot, Bijapur, Chitradurga, Davanagere, Chikkaballapur, Tumkur and Chamarajanagar, Gulbarga, Bidar and Bengaluru (Rural) districts in Phase-I to Phase-V at an unit cost ranging from Rs. 4.17 lakhs to unit cost of Rs 5.59 lakhs.

The construction works of Gurubhavans were entrusted to the Nirmithi Kendras of concerned districts. The Department of Public Instruction has released the entire amount. The detail progress of the work is as follows

Sl. No.	Name of the Department	Name of the Works	Phase/ year	Number of Units	Under progress	Handed over
1.	Department of Public Instruction	Teachers' Quarters (Gurubhavans)	2007-08	77	18	59
2			2008-09	23	04	19
3			2009-10	29	09	20
4			2010-11	26	05	21
5			2011-12	15	04	11
		Total		170	40	130

Out of 210 units 40 have been returned to Department due to non availability of sites. The 40 works which under progress action has been taken to complete before Dec-18 & hand-over to the department.

B. IMPLEMENTATION OF IHSDP PROJECT

The Corporation has been entrusted with the task of construction of 5536 houses in Phase-I & II under IHSDP in various cities and towns in Ramanagar, Belagavi, Gadag, Koppal, Mysore, Chikkaballapur, Gulbarga, Bengaluru (Rural), Kolar, Chikkamangaluru & Mandya districts, funded by KSDB (Karnataka Slum Development Board), Bengaluru as per the Government order No. DOH 24 KSB 2007 dtd. 18.08.2008. The unit cost of

each house is Rs. 1,35,000. RGRHCL is implementing these projects through its network of Nirmithi Kendras and has entered into an agreement with KSDB for the construction of 5,536 houses at the total project cost of Rs. 7,453.35 Lakhs.

Out of 5,536 houses 5,467 houses have been completed and handed over to Karnataka Slum Development Board. The balance of 69 houses are under progress and action has been taken to complete the work before end of December 2018.

KSDB has also entrusted the infrastructure works in the IHSDP project to the Corporation at the total project cost of Rs. 20.21 crores. The infrastructure works includes drinking water supply, drainage, UGD, Roads, community halls, bore-well, etc. These Infrastructure Projects are again implemented through Nirmithi Kendras. The infrastructure works have completed and handed over.

C. IMPLEMENTATION OF BSUP PROJECT

RGRHCL was entrusted BSUP Project by KSDB at the total project cost of Rs. 1,388.0 Lakhs including infrastructure works at A.D. Halli, Byrasandra, Nellurpuram, Desiya Nagar and Venkataala for slum dwellers of Bengaluru Urban. In turn RGRHCL entrusted these works to KSHC and Bengaluru Nirmithi Kendra Urban.

Under this scheme as on 659 houses have been completed along with infrastructure and handed over to Karnataka Slum Development Board. The balance of 15 houses are under progress and action has been taken to complete the work before end of December 2018.

D. CONSTRUCTION OF MULTI-LEVEL SCHOOL COMPLEX BUILDING (SARVA SIKHSANA ABHIYANA)

Sarva Shikshana Abhiyana, Karnataka, Office of Director of State Planning has entrusted work of construction of a total 106 (stage 1 and 2) multi-level school complex buildings with an average amount of Rs. 1,537.00 lakhs. RGRHCL entrusted these works to KSHC and Bengaluru Nirmithi Kendra (Urban), Bengaluru Nirmithi Kendra (Rural) and Cashutec Building center. For this work the department has released Rs. 1,581.57 lakhs to the company as on date.

Out of these as on 86 multi-level school complex buildings have been constructed and handed over to Education Department.

The balance of 05 buildings are under progress and action has been taken to complete the work before end of March 2018.

E. CONSTRUCTION OF VETERINARY DISPENSARY BUILDING (RIDF-13 & RIDF-14)

Department of Animal Husbandry & Veterinary Services has entrusted the construction of 114 Veterinary Dispensary Buildings in various

Districts of Karnataka from 2007-08 to 2009-10 to RGRHCL, at the Total Project cost of Rs. 1639.55 Lakhs. The Veterinary Department has released entire total amount of Rs. 1639.55 Lakhs. RGRHCL is implementing this project through Nirmithi Kendras.

Out of these as on 113 Veterinary Dispensary buildings have been constructed and handed over to Education Department.

The balance of 1 building is under progress and action has been taken to complete the work before end of November 2018.

F. CONSTRUCTION OF KKGBV HOSTEL BUILDING

Department of Public Instruction has entrusted the construction of 59 (G+1) KKGBV Hostels buildings to RGRHCL at the Total Project cost of Rs. 3,453.25 lakhs. The work is entrusted to the concerned District Nirmithi Kendras.

Out of these at 10 places due to non availability of site the construction of Hostels buildings have been returned to Education Department.

The balance of 13 buildings are under progress and action has been taken to complete the work before end of December 2018.

G. CONSTRUCTION OF BBMP WORKS OF RAJRAJESHWARI NAGAR ZONE

BBMP, Rajrajeshwari Nagar zone has entrusted with the task of implementation of Housing and Infrastructure works under 22.75% SC/ST Development Programme which includes the construction of Houses, School Buildings, Anganawadi Kendras, Toilets and other development works and infrastructure works coming under its Jurisdiction. The Total Cost of Project is Rs. 1335.00 lakhs. In this regard, the Corporation has entered into an agreement with BBMP, Rajrajeshwari Nagar Zone. The work has entrusted to Karnataka State Habitat Centre, Bengaluru Nirmithi Kendra (Rural) and Bengaluru Nirmithi Kendra (Urban). 345 houses were completed as against 476 houses and 131 houses were not started due to site problem. The infrastructure works like, providing drainages, culverts, CC roads, School Buildings, Anganawadi Kendras, Toilets were completed and handed over to BBMP. Construction of Samudaya Bhavan at Siddharth Nagar is under finishing, and action has been taken to complete the work before end of December 2018.

H. IMPLEMENTATION OF ASAARE PROJECT

Department of Housing has entrusted the Construction of 14850 houses under Aasare Scheme for flood victims in North Karnataka Districts of Bagalkote,

Gadag, Dharward, Bijapur and Raichur at the total project cost of Rs. 190.23 Crores to RGRHCL. In-turn RGRHCL has entrusted these houses to Nirmithi Kendras. The detail progress of the work is as follows:

Sl No	Name of the Dept.	Name of the Works	Phase/year	Number of Houses Started	Under Progress	Handed over
1.	Revenue Dep.	Assare Houses	2009-10	13704	119	13585

1146 houses have not been taken-up due to site problem.

The 119 houses which are under progress will be completed before end of December 2018.

Sl. No	Name of the Department	Name of the Works	Total Estimated cost (Rs. In Lakhs)	Year in which the work started	Under Progress	Remarks
1	KRSAC	Construction of Corporate office at GKVK Campus	450.00	2012-13	Completed	Handed over to Department
2	ISEC	Construction of Facility Centre & Arch/Gate	113.47	2013-14	Completed	Handed over to Department
3	KBITS	Construction of Corporate office at Electronic City	864.29	2011-12	Completed	Handed over to Department
4	Endowment department	Multipurpose hall at Subhramanya Temple premises	337.45	2011.12	Completed	Handed over to Department

6. BASIC INFRASTRUCTURE FACILITY TO NEW ASHRAYA LAYOUT

The Corporation has formed Ashraya layouts both in Urban and Rural areas. In some of the Layout formed has not been occupied by the beneficiaries, due to lack of infrastructure facilities. The budgetary provision was not made earlier, taking note of this, The Hon'ble Chief Minister has announced in the budget 2013-14 that "the Government has proposed to provide required funds for basic infrastructure in the new developing layout".

Subsequently, Government of Karnataka earmarked Rs. 25 crores for the year 2013-14, Rs. 1.00 crore for the year 2014-15 and Rs. 25 crores for the year 2015-16 for providing basic infrastructure facilities to the new developing Layout. As on date the corporation has received Rs. 51 crores of grants. But, no grants is granted in 2016-17 and 2017-18.

The Corporation has received proposal from 26 places from the districts and approval is accorded for Rs. 45.42 crores, out of which 5 places work is completed. The balance 21 places the work is under progress the details are as follows;

Infrastructure Work (In Lakhs)							
Sl. No.	District	Place	No. of Houses	Total Acres/guntas of Land	Approved Infra. cost (In Lakhs)	Released Amount	Remarks
1	Belgum	Raibag	150	8	190.33	152.25	Under Progress
2	Gulbarga	Green City & Kesartagi	1374	38	1199.09	1079.16	Under Progress
3	Gulbarga	S.M. Krishna colony	196	6	213.3	63.99	Under Progress
4	Bagalkot	Mudhol	350	10	204.39	176.45	Under Progress
5	Bagalkot	Rabkavi Banhatti	750	27	379.67	341.70	Under Progress
6	Shimoga	Bommanakatte	220	8	195.8	58.74	Under Progress
7	Gadag	Naragund	102	3.5	157.54	141.78	Completed
8	Bagalkot	Ballur	215	8.2	9.05	9.05	Completed
9	Mysore	H.D. Kote	116	6.5	15.02	15.02	Completed
10	Dharwad	Rottigawad	135	4.32	7.18	7.18	Completed
11	Bagalkot	Yadahalli	153	5	21.95	21.95	Completed
12	Tumkur	Sira Beedi workers Layout	281	7.14	307.99	277.19	Under Progress
13	Bangalore Urban	Byalakere	28	1	44.45	22.23	Under Progress
14	Dakshina Kannada	Idya	85	2.5	40.64	20.32	Under Progress
15	Raichur	Maraldinni	59	2	30.03	15.015	Under Progress
16	Raichur	Paigambar Nagar			62.28	31.14	Under Progress
17	Raichur	Lingsugur (Mattur)	73	2	44.20	22.10	Under Progress
18	Raichur	Gadratagi	22	1	20.22	10.11	Under Progress
19	Raichur	Bappur			69.53	34.765	Under Progress
20	Raichur	Sindhnur (Gunda)	22	1	21.04	10.52	Under Progress
21	Raichur	Sindhnur (Gunda)	46	2.00	58.75	29.375	Under Progress
22	Raichur	Lingsugur (Mattur S.No: 13/4)	26	1.00	18.59	9.295	Under Progress
23	Kolar	Srinivasapur		25.24	675.55	270.22	Under Progress
24	Hassan	Arsikere (Banavara)		9.00	316.33	25.00	Under Progress
25	Davangere	Honnali, Nyamathi, Shivanandappa ashraya Badavane	561	10.08	197.46	78.98	Under Progress
26	Davangere	Honnali Town Panchayath	47	1.20	41.62	41.62	Under Progress
		Total			4542	2965.15	

7. NEW PROCEDURES INTRODUCED IN IMPLEMENTATION OF HOUSING SCHEMES:

The following new procedures which were adopted by the Corporation in the implementation of housing schemes are continued in the present year under all the scheme:

- **Review of progress based on automatic Global Information System (GIS):** Beneficiaries constructing houses are uploading online through GPS based mobile. The technology is being installed to review of these houses through automatic Global Information system.
- **Selection of beneficiary through lottery system:** Government vide its Circular No. DOH 51 HAH 2013 dt. 05.08.2013 has brought a change in selection of beneficiary i.e., "selection through Lottery". The Local Bodies have to classify the target given to them category-wise. In case the eligible beneficiaries are more than the target, in such cases the beneficiaries should be selected in Gram Sabha / Ashraya Committees through lottery system. In order have transparency in the selection process, the entire beneficiary selection process is video graphed.
- **GPS verification of Vacant Site:** After beneficiary selection by the LBs, the PDOs/ Engineers will do GPS verification of vacant site of the selected beneficiaries. One of the eligibility criteria for the selection of beneficiary is that the beneficiary should own a site. This process authenticates the said eligibility criteria of selected beneficiaries. In case the vacant site is not available, the said beneficiary will be deleted from the selection.
- **Enclosure of Gram Sabha / Urban Ashraya Committee Resolution of the selected beneficiaries:** After GPS verification of vacant site, the eligible beneficiaries details along with the Gram Sabha / Urban Ashraya Committee Resolution copy should be uploaded in Corporation's Website by the Executive Officer of TP in respect of Rural and Chief officer/Commissioner in respect of Urban, after verification of beneficiary list to the respective Resolutions. If found correct, the same will be approved by EO of TP / Chief officer or Commissioner through Digital Signature. If there is any diversion, the list will be sent back to GP/ULB for correction.
- **Online approval to beneficiaries list by CEOs of ZP and also by RGRHCL only through DSC (Digital Signature Certificate):** After the approval by EO of TP / Chief officer or Commissioner the proposal will be sent to District Administration for approval through online only. The District Administration after verification will approve the list through its DSC and forward the same to the RGRHCL for final approval through online. RGRHCL after receipt of the proposal swill give its final approval to the list immediately. The said new system reduces the time and cost incurred in traveling from district to Head Office.
- **Intimation to all the Implementing Officers regarding approval of the list:** Once the approval has been given from RGRHCL, the SMS will be sent automatically to all the Implementing officers i.e., DCs, CEOs of ZPs, EOs of TP, COs/Commissioners, PDOs informing that the approval to beneficiaries list submitted has been sanctioned.

- **Intimation to the selected beneficiaries:** Once the approval has been given from RGRHCL, along with the implementing officers, SMS will be sent automatically to the beneficiaries informing them that they have been selected as beneficiaries and collect the work order from the respective Local Bodies. Apart from the approval, details of bank account opening, stage-wise fund release information, reasons for non-release / rejection will also be intimated to the beneficiary. This is a beneficiary-friendly mechanism wherein beneficiary need not go to Implementing Officer often to know about the status of his application.
- **Online printing of work order:** As soon as the beneficiary list is approved by RGRHCL, beneficiary-wise work order will be generated online and the same can be taken print out by the Local Bodies and issued within 3 days of approval.
- **GPS Enabled Progress report online updation:** The PDOs / Engineers will update the progress through GPS enabled mobile handset. The GPS photo capture will update the progress. In case of GPS Enabled Progress report online updation, the PDOs/Engineers will capture the stage-wise i.e., Foundation, Lintel, Roof and Completion photos and update the same in the Corporation's website. By this both the GPS verification of progress and stage of house will be automatically updated in the website.

The Corporation has delegated the GPS enabled progress report online updation to PDOs in respect of rural area and ULB Engineers in respect of Urban areas. The Corporation has given extensive training to the said officials in this regard.

- **About Installing Customer Service Center: -**

Residential and non-resident persons are being implemented by the Rajiv Gandhi Housing Corporation in the rural and urban areas. The beneficiaries are selected by the Gram Panchayat in accordance with the target set by the Government each year and the beneficiaries are directly released on the Aadhaar number basis.

A well-established assistance from the corporation has been opened to help with the implementation of Plan Implementation Grants and Technical Issues by the Corporation. Separate personnel have been appointed to receive calls from the district / taluk / villages to the corporation, to facilitate immediate compensation for the corporation complaints. Each call to the corporation is recorded in the corporation. The message is sent through the SMS about the complaint filed and the SMS is sent through the SMS even after the complaint is resolved. This will greatly help the state solve the problem.

8. "JUST IN TIME" RELEASE OF FUNDS TO THE BENEFICIARIES ACCOUNT

Directors are very happy to inform you that the Corporation as a step forward to E-Fund Transfer system, has introduced Online Transfer of Funds to the Beneficiaries Account. At present, the Corporation is releasing amount directly to the Beneficiaries Bank Account based on the progress report updated by the Local Bodies. For this, the Corporation itself is opening beneficiary-wise bank accounts centrally and the account

numbers of the beneficiaries is intimated to the Implementing officers. The main advantages of the said fund transfer is sitting at the RGRHCL Office funds can be transferred online to the thousands of selected Beneficiaries' Bank accounts at a time, within hours. This ensures elimination of various intermediate stages in fund transfer and consequent delay. It also ensures instant credit to respective beneficiaries.

9. RECOVERY OF ASHRAYA LOANS & LOAN WAIVER

The Government had introduced a new scheme viz., "Nanna Mane Nanna Swathu" wherein the interest is waived off if the outstanding principal amount is repaid in single installment and the said beneficiary is released from the mortgage deed. This scheme is effective from the year 2011-12. Under this scheme, the Corporation has recovered Rs. 7.38 crores in Rural area and Rs. 33.42 crores in Urban area and 20753 beneficiaries have been benefited.

During the year 2014-15 Budget the Hon'ble Chief Minister has announced the waiver of Ashraya loan along with interest. This will benefit 10.84 lakh beneficiaries. As on date 5.1169 lakh certificates have been issued to concerned local bodies.

10. ESTABLISHMENT OF KOUSHALYA SHAALE-FINISHING SCHOOL

Directors are happy to inform that your Corporation has established an unique Training Institution in the State at Rajiv Gandhi Technology Centre (Corporate Office Building) at Kengeri Satellite Town, Bengaluru. It is envisaged to impart technical/professional training to the fresh Engineering Graduates, Diploma-holder, semi-skilled, un-skilled and other unemployed people in both Rural and Urban Areas in the State. The School commenced its training activities from June 2008. Koushalya Shaale is accommodated in a sprawling building with necessary infrastructure and is being well equipped with the state-of the art technology and faculty with hands on experience drawn from most Reputed Institutions and Industry.

The School aims to enhance the skills of targeted people and develop them as per the Industries requirement which enhances their career prospects. Within a short span of its existence, Koushalya Shaale was able to train and develop a good number of Diploma-holders and others. All of them got placements in the Campus interviews and were picked up by the Industries. As on August-2018, training programmes were conducted in various fields viz., masonry, electrification, plumbing and sanitation, painting, mason supervisor, mason helper, etc., providing training to 6,591 people.

The School has also received proposals from various Government Departments viz., Social Welfare Department, Koushalya Ayoga, Department of Labour, Devraj Urs Backward Class Development Corporation and RDPR for imparting training to the unemployed youth throughout the State for the beneficiaries selected by them for which the Departments concerned would provide the cost of training. The details of training programmes held in Kaushalya Shaale are as follows:

- In 2008-09, 347 candidates have been trained by MS Ultra Tech Cement Ltd., Social Welfare Department, Devaraj Urs Backward Classes Welfare Department, Labor Welfare Corporation, Bangalore University and Skill School.

- The Karnataka Professional Training and Skill Development Corporation has co-aided 468 candidates with the participation / cooperation of the Labor Welfare Corporation during 2009-10.
- In 2010-11, Karnataka Professional Training and Skill Development Corporation, 394 candidates have been trained by MS Ultra Tech Cement Ltd., and the partnership / cooperation of the Labor Welfare Corporation.
- In 2011-12, Karnataka Professional Training and Skill Development Corporation, 125 candidates are trained in partnership with MS Ultra Tech Cement Ltd., and Labor Welfare Corporation.
- Vajpayee Urban Housing Scheme and Indira Awas program for the year 2012-13 are trained for the total of 1172 candidates, including 767 candidates for urban local bodies under 405 candidates and municipal corporation.
- Under the Urban Municipal Council 2013-14, there are 1530 candidates for urban local bodies and 71 candidates under the Zilla Panchayat, Kolar / S.I.R.D Training Program.
- From 2013-14 to 2016-17, 625 candidates have been trained in partnership with Grama Vidya Organization.
- 187 candidates have been trained under the Municipal Direction Program in the year 2014-15.
- The 414 candidates are trained in partnership with the Gram Panchayat / Taluk Panchayats under the Prime Minister Awaaz Yojane in 2016-17.
- In 2017-18, the Directorate of Internal Affairs has been trained in 159 candidates in Karwar, Bellary and Ramanagar.
- In the 2017-18, 99 candidates are trained in the Painting, Plumbing and Trainer Training Program.

A total of 6591 candidates have been trained by the above training programs.

- Mason Assistant Grade 2, 2. Mason Supervisor 3. Painter 4. Trainers Training Program (Engineers) is a training program for 131 candidates in 2017-18.

Considering the enthusiastic response received from various Departments and Organizations, your Corporation is getting itself prepared to draw up plans to tap the opportunity thrown open to it and also willing to discharge its social responsibility to pay back to the Society by imparting required skills to the maximum number of people particularly from the Rural Areas in the State. In order to spread its wings and contribute its mite to the cause of developing the skill of the educated / semi qualified and to improve their employable skills in all regions of the State, Kaushalya Shaale proposed to have a tie up with all Nirmithi Kendras and Engineering colleges to evenly distribute the trained manpower in all districts. Thus, creating a win-win situation for the trained personnel and industry in the local areas.

11. USAGE OF FAST TRACK TECHNOLOGY IN CONSTRUCTION OF HOUSES

Directors are happy to inform you that the Corporation is using new building technologies such as fast track technology in EWS and LIG housing schemes. The Corporation is successful in implementing fast track technology under Vajpayee Urban Housing scheme, Basava Housing Scheme and Affordable Housing Scheme.

Using "Fast Track Technology", the Corporation has constructed 65 houses under Basava Housing Scheme in T. Bekuppe GP, Ramanagar Taluk, Ramanagar district and 153 houses under Vajpayee Urban Housing scheme in Rajanukunte, Bengaluru North Taluk, Bengaluru Rural district so far and 684 flats (G+2 model) are being constructed under "Nanna Mane" (Affordable Housing Scheme) at Singanayakanahalli-192, Kodathi-228 and Talguppa-264 places for low income category beneficiaries.

12. FINANCIAL SUMMARY

Rs. in Crores

	As at the end of current reporting period (31/03/2018)	As at the end of previous reporting period (31/03/2017)
Total Revenue	17.50	54.05
Total Expenses	19.10	21.50
Profit or Loss before Exceptional and Extraordinary items and Tax	-1.60	32.54
Less: Exceptional Items	-	-
Less: Extraordinary Items	-	-
Profit or Loss Before Tax	-1.60	32.54
Less: Current Tax	-	6.86
Less: Deferred Tax	-	-
Profit or Loss After Tax	-1.60	25.69
Less: Transfer to Reserves	-22.30	47.99
Balance Transferred to Balance Sheet	23.90	-22.30

13. DIVIDEND:

No Dividend was declared for the current financial year.

14. TRANSFER OF UNCLAIMED DIVIDEND TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND:

The provisions of Section 125(2) of the Companies Act, 2013 do not apply as there was no dividend declared and paid last year.

15. REVIEW OF BUSINESS OPERATIONS AND FUTURE PROSPECTS:

The Corporation has consistently achieved the housing targets for the last two consecutive years and is hopeful that it will achieve the target in the future.

16. MATERIAL CHANGES AND COMMITMENT IF ANY AFFECTING THE FINANCIAL POSITION OF THE COMPANY OCCURRED BETWEEN THE END OF THE FINANCIAL YEAR TO WHICH THIS FINANCIAL STATEMENTS RELATE AND THE DATE OF THE REPORT:

No material changes and commitments affecting the financial position of the Company occurred between the end of the financial year to which this financial statements relate on the date of this report

17. CONSERVATION OF ENERGY, TECHNOLOGY ABSORPTION, FOREIGN EXCHANGE EARNINGS AND OUTGO:

A statement of conservation of energy, technology absorption and foreign exchange earnings and outgo pursuant to section 134(m) of the Companies Act, 2013 is annexed hereto forming part of the report.

18. STATEMENT CONCERNING DEVELOPMENT AND IMPLEMENTATION OF RISK MANAGEMENT POLICY OF THE COMPANY:

The Company does not have any Risk Management Policy as the elements of risk threatening the Company's existence are very minimal.

19. CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY:

Since the Corporation is under loss the Corporate Social Responsibility does not apply.

20. PARTICULARS OF CONTRACTS OR ARRANGEMENTS MADE WITH RELATED PARTIES:

There were no contract or arrangements made with related parties as defined under Section 188 of the Companies Act, 2013 during the year under review.

21. EXPLANATION OR COMMENTS ON QUALIFICATIONS, RESERVATIONS OR ADVERSE REMARKS OR DISCLAIMERS MADE BY THE AUDITORS AND THE PRACTICING COMPANY SECRETARY IN THEIR REPORTS:

The adverse remarks of the auditor's have been answered in the addendum in detail to the director's report.

22. COMPANY'S POLICY RELATING TO DIRECTORS APPOINTMENT, PAYMENT OF REMUNERATION AND DISCHARGE OF THEIR DUTIES:

The provisions of Section 178(1) relating to constitution of Nomination and Remuneration Committee are not applicable to the Company.

23. ANNUAL RETURN:

The extracts of Annual Return pursuant to the provisions of Section 92 read with Rule 12 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 is furnished in **Annexure A** and is attached to this Report.

24. NUMBER OF BOARD MEETINGS CONDUCTED DURING THE YEAR UNDER REVIEW:

The Company has conducted Four Board meetings dated 01/06/2017, 09/11/2017, 29/12/2017 and 02/03/2018 during the financial year under review.

25. DIRECTORS RESPONSIBILITY STATEMENT:

In accordance with the provisions of Section 134(5) of the Companies Act, 2013 the Board hereby submits its responsibility Statement:

- (a) in the preparation of the annual accounts, the applicable accounting standards had been followed along with proper explanation relating to material departures;
- (b) the directors had selected such accounting policies and applied them consistently and made judgments and estimates that are reasonable and prudent so as to give a true and fair view of the state of affairs of the company at the end of the financial year and of the profit and loss of the company for that period;
- (c) the directors had taken proper and sufficient care for the maintenance of adequate accounting records in accordance with the provisions of this Act for safeguarding the assets of the company and for preventing and detecting fraud and other irregularities;
- (d) the directors had prepared the annual accounts on a going concern basis;
- (e) the Company being unlisted, sub clause (e) of section 134(5) of the Companies Act, 2013 pertaining to laying down internal financial controls is not applicable to the Company; and
- (f) the directors had devised proper systems to ensure compliance with the provisions of all applicable laws and that such systems were adequate and operating effectively.

26. SUBSIDIARIES, JOINT VENTURES AND ASSOCIATE COMPANIES:

The Company does not have any Subsidiary, Joint venture or Associate Company during the year under review.

27. DEPOSITS:

The Company has neither accepted nor renewed any deposits during the year under review.

28. DIRECTORS

As on 31.03.2018, Chairman & Directors of RGRHCL is as follows;

- | | | | |
|-----|---|---|----------|
| 1. | Sri. M.Krishnappa | - | Chairman |
| 2. | Sri. Kapil Mohan, IAS
Principal Secretary to Government, Housing Department | - | Director |
| 3. | Sri. B. S. Shekharappa, IAS
Secretary to Chief Minister, Govt.of Karnataka | - | " |
| 4. | Dr Ekroop Kaur, IAS
Secretary to Government, Finance Dept. | - | " |
| 5. | Sri. G. M. Tippeswamy
Non Official Director | - | " |
| 6. | Sri. G. K. Jayaram
Non Official Director | - | " |
| 7. | Sri. Madhukar Jadhav
Non Official Director | - | " |
| 8. | Sri. Prakash B. P.
Non Official Director | - | " |
| 9. | Sri. Bairegowda
Non Official Director | - | " |
| 10. | Sri. Mallikarjuna
Non Official Director | - | " |
| 11. | Sri. Gangarangaiah
Non Official Director | - | " |
| 12. | Sri. V. Anbukumar, IAS
Managing Director, RGRHCL | - | " |

During 2017-18 incoming Directors;

1. **Sri.Kapil Mohan, IAS**
Principal Secretary to Government, Housing Department

2. **Dr Ekroop Kaur, IAS**
Secretary to Government, Finance Dept.

3. **Sri. V Anbukumar, IAS**
Managing Director, RGRHCL

During 2017-18 outgoing Directors;

1. **Sri Munish Moudgil, IAS**
Managing Director, RGRHCL.
2. **Sri Rajeev Chavla, IAS**
Housing Department.
3. **Sri. Ritesh Kumar Singh, IAS**
Finance Department.

As on 30.08.2018 Chairman, Directors of RGRHCL as follows;

- | | | |
|--|---|-----------------|
| 1. Sri U T Khadhar
Hon'ble Minister for Housing | - | Chairman |
| 2. Dr. J Ravishankar, IAS
Secretary to Government, Housing Department. | - | Director |
| 3. Dr. Ekroop Kaur, IAS
Secretary to Government, Finance Dept. | - | „ |
| 4. Sri. V Anbukumar, IAS
Managing Director, RGRHCL | | |

Company is not mandatorily required to appoint any whole time Key Management Personnel (KMP), However Mr. V. ANBUKUMAR, is appointed as managing director of the compnay as Key Management Personnel (KMP).

29. DECLARATION OF INDEPENDENT DIRECTORS:

The Corporation being a Government undertaking has only nominee directors who are nominated by the Government of Karnataka. The loans borrowed by the company are on behalf of the Government of Karnataka, the borrowal by the state government was due to budgetary deficit, the repayment is also by the government. Provisions of Section 149 for appointment of Independent Directors do not apply to the company.

30. ADEQUACY OF INTERNAL FINANCIAL CONTROLS WITH REFERENCE TO FINANCIAL STATEMENTS:

The Company has in place adequate internal financial controls with reference to financial statements. During the year under review, such controls were tested and no reportable material weakness in the design or operation were observed.

31. STATUTORY AUDITORS:

The Comptroller and Auditor General of India appointed **M/s. ASHOK KUMAR, PRABHASHANKAR & Co.,** Chartered Accountants, Bangalore as Statutory Auditors of the Company for the year 2017-18.

32. DISCLOSURE OF COMPOSITION OF AUDIT COMMITTEE AND PROVIDING VIGIL MECHANISM :

The Corporation being a Government undertaking has only nominee directors who are nominated by the Government of Karnataka. The loans borrowed by the company are on behalf of the Government of Karnataka, the borrowal by the state government was due to budgetary deficit, the repayment is also by the government. Provisions of the audit committee do not apply to the company.

33. SHARES:

During the year under review, the company has undertaken following transactions:

Increase in Share Capital	Buy Back of Securities	Sweat Equity	Bonus Shares	Employees Stock Option Plan
Nil	Nil	Nil	Nil	Nil

34. DETAILS OF SIGNIFICANT AND MATERIAL ORDERS PASSED BY THE REGULATORS, COURTS AND TRIBUNALS:

No significant and material order has been passed by the regulators, courts, tribunals impacting the going concern status and Company's operations in future.

35. FORMATION OF INTERNAL WOMEN'S COMPLAINT COMMITTEE:

In accordance with the provisions of the Internal Complaint Committee (Prevention, Prohibition and Elimination) Act, 2013 (14 of 2013) in order to prevent women's sexual harassment at workplace.

The following officers / employees are appointed as chairman and member of the committee:

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| 1. Mrs. Asha S | - President. |
| 2. Kumari Sumana Baliga | - Legal Advisor (Advocate). |
| 3. Mrs. Varija | - Member. |
| 4. Mrs. Mahaboobi A. Badekanavar | - Member. |
| 5. Kumari Honnamma | - Member. |
| 6. Mrs. Premalilla S. | - Member Secretary. |

Women Employees are committed to working safely in the company, and complaints from the company's women employees will be taken up timely.

36. MAINTENANCE OF COST RECORDS:

Maintenance of cost records does not apply to the corporation.

37. KARNATAKA STATE E-GOVERNANCE AWARD 2016-17:

2016-17 for the implementation of the Rajiv Gandhi Rural Housing Regulatory GPS Mobile Based Housing Monitoring System project in the e-Governance for providing civilian friendly and e-governance projects at the state level in 2016-17, has won the Civil Friendly e-Governance Award in Series of 2016-17.

38. ACKNOWLEDGEMENTS:

Directors would like to record their appreciation for the continuous support accorded to the Company by the Government of Karnataka, Government of India, National Housing Bank, Financial Institutions like HUDCO, Statutory Auditors, Comptroller and Auditor General of India, Accountant General, Karnataka and the Company's Bankers for their active and valuable co-operation.

Directors wish to record the appreciation of the efforts of Deputy Commissioners of the Districts and the Chief Executive Officers of Zilla Panchayats, who are the Executive Directors of the Company for their Leadership in implementation of the housing program.

Directors also wish to thank the Members of the State Legislature and in particular the Members of the Estimate Committee of the State Legislature, the Subject Committee on Housing and Urban Development, the Public Accounts Committee and also the Parliamentary Committee on Urban Development, for their valuable suggestions, guidance and words of encouragement. Directors also take this opportunity to express their sincere appreciation of the services rendered at all levels.

FOR AND ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

Dr. J. Ravishankar, IAS
DIRECTOR
RGRHCL

V. ANBUKUMAR, IAS
MANAGING DIRECTOR
RGRHCL

Place: Bengaluru
Date: 04-09-2018



ANNEXURE TO DIRECTORS' REPORT

ANNEXTURE 'A'

FORM NO. MGT 9

EXTRACT OF ANNUAL RETURN

as on financial year ended on 31.03.2018

Pursuant to Section 92 (3) of the Companies Act, 2013 and rule 12(1) of the Company
(Management & Administration) Rules, 2014.

I REGISTRATION & OTHER DETAILS :

i	CIN	U85310KA2000SGC026951
ii	Registration Date	20/04/2000
iii	Name of the Company	RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LIMITED
iv	Category/Sub-category of the Company	State Government Company
v	Address of the Registered office & contact details	# CAUVERY BHAVAN, 9TH FLOOR, E & F BLOCK, K. G. ROAD, BENGALURU - 560 009, KARNATAKA
vi	Whether listed company	No
vii	Name, Address & contact details of the Registrar & Transfer Agent, if any.	NIL

II PRINCIPAL BUSINESS ACTIVITIES OF THE COMPANY

All the business activities contributing 10% or more of the total turnover of the company shall be stated

SL No	Name & Description of main products/services	NIC Code of the Product / service	% to total turnover of the company
1	Housing for Economically weaker section	74	100

III PARTICULARS OF HOLDING , SUBSIDIARY & ASSOCIATE COMPANIES

Sl. No	Name & Address of the Company	CIN/GLN	HOLDING/ SUBSIDIARY/ ASSOCIATE	% OF SHARES HELD	APPLICABLE SECTION
1	Nil				

IV SHAREHOLDING PATTERN (Equity Share Capital break up as % to total Equity)

Category of Shareholders	No. of Shares held at the beginning of the year				No. of Shares held at the end of the year				% change during the year	
	Demat	Physical	Total	% of Total Shares	Demat	Physical	Total	% of Total Shares		
A. Promoters										
(1) Indian	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a) Individual/HUF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Central Govt. or State Govt.	-	2,99,993	2,99,993	99.998	-	2,99,993	2,99,993	99.998	-	-
c) Bodies Corporates	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
d) Bank/FI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
e) Any other	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SUB TOTAL:(A) (1)	-	2,99,993	2,99,993	99.998	-	2,99,993	2,99,993	99.998	-	-
(2) Foreign										
a) NRI- Individuals	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Other Individuals	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
c) Bodies Corp.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
d) Banks/FI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
e) Any other...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Shareholding of Promoter (A)= (A)(1)+(A)(2)	-	2,99,993	2,99,993	99.998	-	2,99,993	2,99,993	99.998	-	-
B. PUBLIC SHAREHOLDING										
(1) Institutions										
a) Mutual Funds	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Banks/FI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
c) Central govt.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
d) State Govt.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
e) Venture Capital Fund	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
f) Insurance Companies	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
g) FIIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
h) Foreign Venture Capital Funds	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
i) Others (specify)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SUB TOTAL (B)(1):	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(2) Non Institutions										
a) Bodies corporate	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
i) Indian	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ii) Overseas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

b) Individuals	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
i) Individual shareholders holding nominal share capital upto Rs. 1 lakh	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ii) Individuals shareholders holding nominal share capital in excess of Rs. 1 lakh	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
c) Others (specify)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SUB TOTAL (B)(2):	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Public Shareholding (B)= (B)(1)+(B)(2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C. Shares held by Custodian for GDRs & ADRs	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Grand Total (A+B+C)	-	2,99,993	2,99,993	99.998	-	2,99,993	2,99,993	99.998	-	-

(ii) SHAREHOLDING OF PROMOTERS

Sl. No.	Shareholders Name	Shareholding at the beginning of the year			Shareholding at the end of the year			% change in share holding during the year
		No. of shares	% of total shares of the company	% of shares pledged encumbered to total shares	No. of shares	% of total shares of the company	% of pledged encumbered to total shares	
1	Government of Karnataka	2,99,993	99.998	Nil	2,99,993	99.998	Nil	Nil
	Total	2,99,993	99.998	Nil	2,99,993	99.998	Nil	Nil

(iii) CHANGE IN PROMOTERS' SHAREHOLDINGS (SPECIFY IF THERE IS NO CHANGE)

Sl. No.		Share holding at the beginning of the Year		Cumulative Share holding during the year	
		No. of Shares	% of total shares of the company	No of shares	% of total shares of the company
	At the beginning of the year	Nil	Nil	Nil	Nil
	Date wise increase/decrease in Promoters Share holding during the year specifying the reasons for increase/decrease (e.g. allotment/transfer /bonus/sweat equity etc)	Nil	Nil	Nil	Nil
	At the end of the year	Nil	Nil	Nil	Nil

(iv) Shareholding Pattern of top ten Shareholders (other than Directors, Promoters & Holders of GDRs & ADRs)

Sl. No.		Share holding at the end of the Year		Cumulative Shareholding during the year	
	For Each of the Top 10 Shareholders	No. of Shares	% of total shares of the company	No of shares	% of total shares of the company
	At the beginning of the year	Nil	Nil	Nil	Nil
	Date wise increase/decrease in Promoters Share holding during the year specifying the reasons for increase/decrease (e.g. allotment/transfer/bonus/sweat equity etc)	Nil	Nil	Nil	Nil
	At the end of the year (or on the date of separation, if separated during the year)	Nil	Nil	Nil	Nil

(v) Shareholding of Directors & KMP

Sl. No.		Share holding at the end of the Year		Cumulative Shareholding during the year	
	For Each of the Directors & KMP	No. of Shares	% of total shares of the company	No of shares	% of total shares of the company
	At the beginning of the year	07	01	Nil	Nil
	Date wise increase/decrease in Promoters Share holding during the year specifying the reasons for increase/decrease (e.g. allotment/transfer/bonus/sweat equity etc)	Nil	Nil	Nil	Nil
	At the end of the year	07	01	Nil	Nil

Note: The Corporation is being the Government undertaking the directors appointed are government nominees and one share is allotted based on the position held in the government.

(vi) INDEBTEDNESS :

Indebtedness of the Company including interest outstanding/accrued but not due for payment

Rs. in Lakhs

	Secured Loans excluding deposits	Unsecured Loans	Deposits	Total Indebtedness
Indebtness at the beginning of the financial year				
i) Principal Amount	-	125574.85	-	125574.85
ii) Interest due but not paid	-	-	-	-
iii) Interest accrued but not due	-	748.66	-	748.66
Total (i+ii+iii)	-	-	-	-
Change in Indebtedness during the financial year				
Additions	-	12.55	-	14.57
Reduction	-	18698.28	-	20207.40
Net Change	-	-	-	-
Indebtedness at the end of the financial year				
i) Principal Amount	-	106876.56	-	125574.85
ii) Interest due but not paid	-	748.66	-	898.31
iii) Interest accrued but not due	-	-	-	-
Total (i+ii+iii)	-	89250.64	-	106732.23

Note: The Interest is payment is made in the month of April. Hence, it is shown as due not paid at the end of the year.

A Remuneration to Managing Director, Whole time director and/or Manager :

Sl. No.	Particulars of Remuneration	Name of the Managing Director	Total Amount
1	Gross salary	MUNISH MOUDGIL	8,57,071/-
		V. ANUBUKKUMAR	11,42,192/-
	(a) Salary as per provisions contained in section 17(1) of the Income Tax 1961.	-	-
	(b) Value of perquisites u/s 17(2) of the Income tax Act, 1961	-	-
	(c) Profits in lieu of salary under section 17(3) of the Income Tax Act, 1961	-	-
2	Stock option	-	-
3	Sweat Equity	-	-
4	Commission as % of profit others (specify)	-	-
5	Others, please specify	-	-
	Total (A)	-	19,99,263/-
	Ceiling as per the Act	-	-

**B Remuneration to other directors : Nil**

Sl. No.	Particulars of Remuneration	Name of the Directors			Total Amount
1	Independent Directors	-	-	-	-
	(a) Fee for attending board committee meetings	-	-	-	-
	(b) Commission	-	-	-	-
	(c) Others, please specify	-	-	-	-
	Total (1)	-	-	-	-
2	Other Non Executive Directors	-	-	-	-
	(a) Fee for attending board committee meetings (Annexure enclosed)	-	-	-	-
	(b) Commission	-	-	-	-
	(c) Others, please specify.	-	-	-	-
	Total (2)	-	-	-	-
	Total (B)=(1+2)	-	-	-	-
	Total Managerial Remuneration	-	-	-	-
	Overall Ceiling as per the Act.	-	-	-	-

C Remuneration to Key Managerial Personnel other than MD/MANAGER/WTD : Nil

Sl. No.	Particulars of Remuneration	Key Managerial Personnel			
1		CEO	Company Secretary	CFO	Total
	Gross Salary				
	(a) Salary as per provisions contained in section 17(1) of the Income Tax Act, 1961.	-	-	-	-
	(b) Value of perquisites u/s 17(2) of the Income Tax Act, 1961	-	-	-	-
	(c) Profits in lieu of salary under section 17(3) of the Income Tax Act, 1961	-	-	-	-
2	Stock Option	-	-	-	-
3	Sweat Equity	-	-	-	-
4	Commission as % of profit others, specify	- - -	- - -	- - -	- - -
5	Others, please specify	-	-	-	-
	Total	-	-	-	-

VII PENALTIES / PUNISHMENT / COMPOUNDING OF OFFENCES : Nil

Type	Section of the Companies Act	Brief Description	Details of Penalty/ Punishment/ Compounding fees imposed	Authority (RD/NCLT/ Court)	Appeal made if any (give details)
A. COMPANY					
Penalty	None	None	None	None	None
Punishment	None	None	None	None	None
Compounding	None	None	None	None	None
B. DIRECTORS					
Penalty	None	None	None	None	None
Punishment	None	None	None	None	None
Compounding	None	None	None	None	None
C. OTHER OFFICERS IN DEFAULT					
Penalty	None	None	None	None	None
Punishment	None	None	None	None	None
Compounding	None	None	None	None	None

ANNEXURE

B. Remuneration other Directors

1	Sri Kapil Mohan, IAS	1500
2	Dr Ekroop Kaur, IAS	1000
3	Sri. Shekharappa B.S.	500
4	Sri. Byregowda	12000
5	Sri. Mallikarjuna	12000
6	Sri. MadhukarJadhav	3000
7	Sri. Gangarangaiah	12000
8	Sri.Prakash B.P.	12000
9	Sri. G.K.Jayaram	12000
10	Sri. Tippeswamy	12000
	Total	78000

ANNEXURE 'B'

Information under Section 134 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Accounts) Rules, 2014 and forming part of the Directors' Report for period from 01.04.2016 to 31.03.2017:

- A. Employed throughout the year and were in receipt of remuneration which in the aggregate was not less than Rs. 24 lakhs per annum.

- Nil -

- B. Names of the employees employed for part of the year and who were in receipt of remuneration, which in the aggregate was not less than Rs. 2,00,000/- per month.

- Nil -

**ANNEXURE 'C'****CONSERVATION OF ENERGY, TECHNOLOGY
ABSORPTION AND FOREIGN EXCHANGE EARNINGS AND OUTGO**

(Section 134 of the Companies Act, 2013) and
Rule 8 of the Companies (Accounts) Rules, 2014

A. CONSERVATION OF ENERGY	
a. Measures taken	: The Housing programme is being implemented by using, as far as possible, non-energy consuming building materials like Concrete blocks, RCC Door frames, Fly-ash blocks.
b. Additional investments and proposals, if any, being implemented for reduction of consumption of energy	: Not applicable.
c. Impact of the measures at (a) and (b) above for reduction of energy consumption and consequent impact on the production of goods.	: Promotion of concrete blocks and fly ash based building products and technologies have resulted in reduction in the usage of high-energy intensive burnt bricks and consequently reduction in consumption of wood as fuel.
d. Total energy consumption and energy consumption per unit of production as per form 'A' of the Annexure in respect of Industries specified in the Schedule thereto.	: Not applicable.
B. TECHNOLOGY ABSORPTION	
Efforts made in technology absorption	: Through Nirmithi Kendras the Company is promoting cost effective materials such as Glass Fiber Reinforced plastic (GFRP) Door shutters, Sanitary pans, Door frames-Coir doors, Baisan panel doors, Ferro cement furniture, Concrete blocks, RCC Doors and window frames, Jack Arch roofing, etc.

FORM - "B"**RESEARCH & DEVELOPMENT (R&D)**

RESEARCH & DEVELOPMENT (R&D)		
1. Specific areas in which R&D carried out by the Company	:	At the initiation of the Government of India, a grant of Rs. 5 lakhs has been given to RV-TIFAC Composite Design Center, Bengaluru to design and fabricate basic moulds, tooling etc., for production of coir / bamboo / glass fiber roofing panels / sheets for usage in EWS housing. Already moulds have been manufactured and prototypes have been produced. Qualitative durable and elegant bamboo composite doors made available to beneficiaries at affordable cost.
2. Benefit derived as a result of the above efforts	:	
3. FUTURE PLAN OF ACTION	:	Products developed on the above project has to undergo extensive field level trials.
4. EXPENDITURE ON R&D		
a. Capital	-	Rs. 5,00,000/- as grant (paid in 2000-01)
b. Recoveries	-	- does not arise -
Total	-	Rs. 5,00,000/-
Total R&D expenditure as a percentage of total turnover - Not applicable		

B. TECHNOLOGY ABSORPTION - ADAPTATION AND INNOVATION	
1. Efforts, in brief, made towards technology absorption, adaptation and innovation	Through Nirmithi Kendras the Company is promoting cost effective materials such as Glass Fiber Reinforced Plastic (GFRP) Door shutters, Sanitary pans, Door frames, Ferro cement furniture, Concrete blocks, RCC doors and window frames, Jack Arch roofing, Ferro cement rafters, Furnicular Shells, Filler slab roofing, Ferro cement drains, Coir based composite doors, Bison panel shutters, Under reamed pile foundation in BC soils, Lime stabilization, Bamboo mat roofing, etc. Demo houses have been built in Nirmithi Kendras for demonstration of these cost effective technologies and materials and their usage in housing programmes.
2. Benefit derived as a result of the above efforts.	1. Reduced cost 2. Quality assurance 3. Eco-friendly 4. Reduction in construction time 5. Use of alternative building materials
3. In case of imported technology (imported during the last 5 years reckoned from the beginning of the financial year) following information may be furnished.	
a. Technology imported	: Nil
b. Year of import	: Not applicable
c. Has the technology been fully absorbed	: Not applicable
d. If not fully absorbed, areas where this has not taken place, reasons therefor and future plan of action	: Not applicable
C. FOREIGN EXCHANGE EARNINGS AND OUTGO	
a. Activities relating to export initiative to increase exports, development of new services and export plans	: Nil
b. Total Foreign Exchange earned and used	
Foreign exchange earned	: Nil
Foreign exchange used	: Nil

ADDENDUM TO DIRECTORS REPORT

Compliances to the Statutory Auditors Qualifications 2017-18

Sl.No.	Statutory Auditors Qualifications	Replies
1.	<p>The company has been allotted to undertake a specific construction project by name 'Nanna Mane Project'. The company has not followed Accounting Standard - 7 on accounting of Construction Contracts, issued by the Institute of Chartered Accountants of India. This has an effect of recognition of revenue on proportional completion method and accounting of related costs, recognition inventory and related asset or liability on the contract. The company is currently accounting a specified percentage of the amount disbursed for such projects as its income for administering the contract and the undisbursed portion is being taken as part of government grants. The effect of the same on the Income & Expenditure Account and on the Balance Sheet cannot be determined as the company does not have the required information and details to determine the same. Further, the Company has accounted Work in Process as at 31st March 2017 at cost only based on the valuation of actual work done on the basis of joint measurement of Project Monitoring Consultant along with the contractor and other expenditure pertaining to the project.</p>	<p>The Company has taken up special project called "Nanna Mane" to provide Affordable Housing for Low Income Group people like industrial workers, Auto drivers, Hamals etc., in 4 places in and around Bangalore. The Construction work has been awarded to a contractor but as on balance sheet date the contractor has not completed even 30% of the work. Further, the Company has terminated the contractor due to non performance as per the tender clause vide letter No.MD RGRHCL 01 TECH 211 2010, dtd.13.10.2015. For the balance work required estimate has been made based on 2015-16 SR and as per required estimate the total cost of the project comes to Rs.93.3547crores.Out of which the Company has assigned the work to the extent of Rs.36.34crores to KSHC for completing the part of work. So the Company is unable to recognise the revenue on proportional completion method. Further, it may kindly be noted that as per the tender agreement, the cost of construction varies based on the material cost like steel and cement. Therefore, the Company is unable to recognise revenue as on the balance sheet date. However, this has been explained in the Accounting Policy of the Company under revenue recognition.</p>
2.	<p>The Company has not provided for tax liability of Rs.3,62,29,709/- in respect of Assessment Years 2001-02 to 2005-06 as per the Assessment Orders received from the Income tax Department and the company has not filed any further appeal against these orders till date. Further the company</p>	<p>As the Company is a 'not for profit organisation' and it is only a Nodal agency created as SPV for implementation of all the Government sponsored housing schemes for economically and socially weaker sections of the society, even the day today administrative expenses like salaries, printing & stationeries etc are provided by</p>

Sl.No.	Statutory Auditors Qualifications	Replies
	<p>has also not provided the tax liability of Rs.42,54,61,851/- as per the assessment orders received by the company for Assessment year 2013-14 and 2014-15 for which assessment has been completed. However the company has filed an appeal before the Commissioner Income Tax (Appeals) on the order passed by the ACIT for Assessment Year 2013-14 and 2014-15. Due to this, the Reserves & Surplus of the company is overstated by Rs.46,16,91,560/- and the Current Liabilities is understated by Rs.46,16,91,560/- (refer Note U-II para no 17 of notes to Accounts).</p>	<p>the Government through budgetary provision.</p> <p>In the year 2000-01 the Company has treated the interest earned on program fund as income of the Company. From the year 2001-02 to 2004-05, as per the Government direction No. DOH 103 HAM 2001, dt. 12.04.2002, the interest earned on programme funds has been treated as part of the programme funds. But the Income Tax Department has not agreed the same and levied the tax on interest earned on programme funds.</p> <p>The Company filed an Appeal before the Commissioner of Income Tax (Appeals) against the Assessment Orders passed by the Assistant Commissioner of Income Tax which was not considered favourably by the Commissioner of Income Tax (Appeals).</p> <p>As per the income Tax decision, in the year 2005-06 the Company has changed its accounting policy and recognized the interest earned on programme funds as income of the Company with retrospective effect.</p> <p>In the year 2008-09 the Company has again changed the accounting policy as directed by C & AG and considered the interest earned on programme funds as part of the program funds with retrospective effect. These changes have been made in view of the judgment passed by the Hon'ble High Court of Karnataka in respect of Karnataka Urban Infrastructure Development Finance Corporation as the business of the Company is similar to the business of KUIDFC and both the organizations are State Public Sector Undertakings.</p> <p>Accordingly, revised Income Tax returns for the Assessment Year 2007-08 and 2008-09 have been filed. The Company had submitted a proposal before the Assistant Commissioner of Income Tax, Circle 12(4) vide it letter No.</p>

Sl.No.	Statutory Auditors Qualifications	Replies															
		<p>MD RGRHCL 36 FIN 05 2007 dtd. 09.07.2008 regarding refund of TDS/self assessment tax paid by the Company but no decision has been communicated by the IT Dept. Subsequently, the Company has submitted a proposal before the Commissioner' of Income Tax (Appeals) Bangalore for consideration of refund or the tax and also for exemption of Income Tax on interest income of the Company. The decision of the Income Tax Department is awaited. The Company also proposes to file a writ petition before the Hon'ble High Court or Karnataka for the refund of TDS/Self assessment Taxes paid for the Assessment Year 2001-02 to 2008-09.</p> <p>In view of the above, the Company has not created any liability for payment of Income Tax even though the Income Tax Department has passed the Assessment Orders for the year 2009-10 to 2011-12 and not adjusted the tax liability against the receivable.</p>															
3.	The company has not complied with the provisions of Service Tax Act on earnings of Rent and provision in respect of these obligations are not made in the books of account. The Obligation in these matters are not quantified.	<p>The company has collected Rs.10,934/- on receipt of rent of Rs.72,896/- in respect of Koramagala Guest House & same has been paid to the Commercial Tax Authorities.</p> <p>Further, on receipt of rent Rs.5,79,000/- from CDD towards rent for the Kengeri building the Company has made Service Tax provision of Rs.86,850/-. The details are as follows:</p> <table><tr><th>Place</th><th>Collected Rent</th><th>S.T. collected</th><th>S.T. Paid</th><th>provision made</th></tr><tr><td>Koramagala Guest</td><td>72,896</td><td>10,934</td><td>10,934</td><td>-</td></tr><tr><td>Kengeri Building</td><td>5,79,000</td><td></td><td>-</td><td>86,850</td></tr></table> <p>The Government of India has introduced Goods & Service Tax (GST) applicable from July-2018. Accordingly, the Company has registered under GST. Due to introduction of GST the online payment of service tax was stopped during last year. So, the payment was not made. However, in the current financial year, the entire due has been paid to the authorities.</p>	Place	Collected Rent	S.T. collected	S.T. Paid	provision made	Koramagala Guest	72,896	10,934	10,934	-	Kengeri Building	5,79,000		-	86,850
Place	Collected Rent	S.T. collected	S.T. Paid	provision made													
Koramagala Guest	72,896	10,934	10,934	-													
Kengeri Building	5,79,000		-	86,850													

Sl.No.	Statutory Auditors Qualifications	Replies
4.	<p>The Company treats its obligation in respect of Guarantee Commission Payable to the Government of Karnataka towards the Guarantee extended by the Karnataka State Government on the Term Loans contracted by the Company to fund its schemes as operating expenditure. Government of Karnataka by itself provides for the Guarantee fee to the Company, which is treated as Income though it is a book adjustment. Routing the funds provided by the government of Karnataka to manage scheme related expenditure through the Profit and Loss Account is distorting the Profit/Loss position of the Company for the year, since the receipt and expenditure on this account is not of equal Value. During the year the Income is overstated by Rs.11,63,00,000/- and Expenditure is overstated by Rs.12,10,88,028/. The Policy to account for this should be viewed from the fact that the Company by its charter is a 'Not for profit organization'.</p>	<p>Since inception the company has accounted the Guarantee Commission payable to Government as financial expenditure and accounted as expenditure in Income & Expenditure Account and also under current Liabilities shown as Guarantee Commission payable to Government.</p> <p>RGRHCL is non profit organisations the Company do not have any income source to pay the Guarantee Commission to the Government. Hence, the proposal was submitted to Government for providing the Guarantee Commission amount in the Budget. Accordingly, the Government has started making the budgetary provision for the Guarantee Commission from 2014-15. Based on the Budgetary allocation, the book adjustment was passed 2014-15 to 2017-18. Similarly for the year 2017-18 Rs.11.63 crores, budgetary allocation was made and accordingly book adjustment order was issued. Further, we would like to clarify that every year the company submits the proposal to Government for budgetary provisions on actual basis i.e., for current year requirement the proposal will be submitted to next year. Hence, there is a difference in the amount shown in both sides of income & expenditure accounts.</p> <p>As regard to distorting of profit and loss account as observed by Statutory Auditor, the Company opines that the Guarantee Commission payable to Government is booked as financial expenditure to avoid future litigations from Income Tax Department if any adverse decision received against the appeal filed by the Company with respect to interest earned by the Company on Government Grants. Hence, in the view of above there is no distorting in Profit & Loss account.</p>

COMMENTS OF THE COMPTROLLER AND AUDITOR GENERAL OF INDIA UNDER SECTION 143(6)(b) OF THE COMPANIES ACT, 2013 ON THE FINANCIAL STATEMENT OF RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LIMITED, BANGALORE, FOR THE YEAR ENDED 31 MARCH 2018.

The preparation of Financial Statements of **Rajiv Gandhi Rural Housing Corporation Limited**, Bangalore, for the year ended **31 March 2018** in accordance with the financial reporting framework prescribed under the Companies Act, 2013 is the responsibility of the management of the Company. The Statutory Auditor appointed by the Comptroller and Auditor General of India under Section 139(5) of Companies Act, 2013 are responsible for expressing opinion on the Financial Statements under Section 143 of the Act based on independent audit in accordance with the standards on auditing prescribed under Section 143(10) of the Act. This is stated to have been done by them vide their Audit Report dated 17.12.2018 which supersedes their earlier Audit Report dated 04.09.2018

I, on behalf of the Comptroller and Auditor General of India, have conducted a supplementary audit under Section 143(6)(a) of the Act of the Financial Statements of **Rajiv Gandhi Rural Housing Corporation Limited, Bangalore** for the year ended **31 March 2018**. This supplementary audit has been carried out independently without access to the working papers of the statutory auditors and is limited primarily to inquiries of the statutory auditors and company personnel and a selective examination of some of the accounting records.

In view of the revisions made in the Independent Auditors Report by the statutory auditors, as a result of my audit observation raised during supplementary audit, I have no further comments to offer upon or supplement to the statutory auditor's report under Section 143(6) (b) of Act.

**For and on behalf of the
Comptroller and Auditors General of India**

Sd/-

(E. P. NIVEDITA)

**PRINCIPAL ACCOUNTANT GENERAL
(GENERAL & SOCIAL SECTOR AUDIT)
KARNATAKA, BANGALORE**

BANGALORE

Date: 27th December 2018

INDEPENDENT AUDITORS' REPORT

To the Members of

RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LTD, BANGALORE

Report on the Financial Statements

This revised independent auditors' report has been issued in pursuance of the observations made by the Principal Account General (G&SSA) Karnataka, Bengaluru under Section 143(6)(b) of the Companies Act, 2013. The earlier Audit Report dated September 4, 2018 stands withdrawn.

We have audited the accompanying financial statements of **RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LIMITED** ("the Company") which comprise the Balance Sheet as at March 31, 2018, and the Statement of Income and Expenditure account and Cash Flow Statement for the year ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

Management's Responsibility for the Financial Statements

The Company's Board of Directors is responsible for the matters stated in Section 134(5) of the Companies Act, 2013 ("the Act") with respect to preparation of these financial statements that give a true and fair view of the financial position, financial performance and cash flows of the Company in accordance with the accounting principles generally accepted in India, including the Accounting Standards specified under Section 133 of the Act, read with Rule 7 of the Companies (Accounts) Rules, 2014. This responsibility also includes maintenance of adequate accounting records in accordance with the provisions of the Act for safeguarding of the assets of the Company and for preventing and detecting frauds and other irregularities; selection and application of appropriate accounting policies; making judgments and estimates that are reasonable and prudent; and design, implementation and maintenance of adequate internal financial controls, that were operating effectively for ensuring the accuracy and completeness of the accounting records, relevant to the preparation and presentation of the financial statements that give a true and fair view and are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditors' Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.

We have taken into account the provisions of the Act, the accounting and auditing standards and matters which are required to be included in the audit report under the provisions of the Act and the Rules made thereunder.

We conducted our audit in accordance with the Standards on Auditing specified under Section 143(10) of the Act. Those Standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and the disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal financial control relevant to the Company's preparation of the financial statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that policies used and the reasonableness of the accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements on the financial statement.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our qualified audit opinion.

Basis for Qualified Opinion

1. The Company has undertaken a Long Term construction contract by the name "Nanna Mane Project". The company is incurring construction expenses from the Grants received for this project and to that extent is recognising revenue, which is a deviation from the methodology prescribed under Accounting Standard 7, issued by ICAI to recognise revenue on long term contracts. Correspondingly, to the value of expenditure incurred, the company is creating inventory in the books of Accounts. From the records we are not able to ascertain the carrying value of the Inventory ' At Cost or realizable value' whichever is less. For this reason, to the extent of Rs.615.19 lakhs the revenue from operations is getting overstated and the reasonableness of the carrying value of the inventory is not known. The impact of this transaction on the Profit and Loss account is not ascertainable. At present the construction contract with the contractor is under dispute and the company has made claims on the contractor. No provisions has been made for possible losses that may occur due to delay in completion of the project.
2. The company has not provided the Income Tax liability of Rs.41,44,81,829/- as per the assessment orders received by the company for Assessment year 2013-14 and 2014-15. However the company has filed an appeal before the Commissioner of Income Tax (Appeals) on the order passed by the ACIT for Assessment Year 2013-14 and 2014-15. Due to this, the Reserves & Surplus of the Company is overstated by Rs.41,44,81,829/- and Current Liabilities is understated by Rs.41,44,81,829/- (refer Note U-II para no 17 of notes to Accounts).
3. The company has not complied with the provisions of Service Tax Act on earnings of Rent and provision in respect of these obligations are not made in the books of account. The Obligation in these matters are not quantified.
4. The Company treats its obligation in respect of Guarantee Commission Payable to the Government of Karnataka towards the Guarantee extended by the Karnataka State Government on the Term Loans contracted by the Company to fund its schemes as operating expenditure. Government of Karnataka by itself provides for the Guarantee

fee to the Company, which is treated as Income though it is a book adjustment. Routing the funds provided by the government of Karnataka to manage scheme related expenditure through the Profit and Loss Account is distorting the Profit/Loss position of the Company for the year, since the receipt and expenditure on this account is not of equal Value. During the year the Income is overstated by Rs.11,63,00,000/- and Expenditure is overstated by Rs.12,10,88,028/-. The Policy to account for this should be viewed from the fact that the Company by its charter is a 'Not for profit organization'.

Note: The Company is preparing an Income and Expenditure account in lieu of 'Profit and Loss account'. So, the above paragraphs may be suitably read wherever reference is drawn to 'Profit & Loss Account'.

Opinion

In our opinion and to the best of our information and according to the explanations given to us, subject to the qualifications mentioned in the above paragraph, the aforesaid financial statements give the information required by the Act in the manner so required and give a true and fair view in conformity with the accounting principles generally accepted in India.

- a) In case of the Balance Sheet, state of affairs of the Company as at March 31, 2018.
- b) In case of Income and Expenditure Account, of the excess of expenditure over income for the year ended on that date, and
- c) In the case of the Cash Flow Statement, of the cash flows for the year ended on that date.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

1. As required by section 143(3) of the Act, we report that:

- a) We have sought and obtained all the information and explanations, which to the best of our knowledge and belief were necessary for the purposes of our audit;
- b) In our opinion, proper books of account as required by law have been kept by the Company so far as it appears from our examination of those books;
- c) The Balance Sheet, Statement of Income and Expenditure and the Cash Flow Statement dealt with by this Report are in agreement with the books of accounts;
- d) **Except for the effects of the matter described under the Basis for Qualified Opinion paragraphs**, in our opinion, the Balance Sheet, Statement of Income and Expenditure Account and Cash Flow Statement comply with the Accounting Standards specified under Section 133 of the Act, read with Rule 7 of the Companies (Accounts) Rules, 2014;

- e) On the basis of the written representation received from the Directors as on March 31, 2018, and taken on record by Board of Directors, none of the Directors is disqualified as on March 31, 2018 from being appointed as a Director in terms of section 164(2) of the Act.
 - f) With respect to the adequacy of the internal financial controls over Financial reporting of the company and operating effectiveness of such controls, refer to our separate report in 'Annexure A'.
 - g) With respect to the other matters to be included in the Auditor's Report in accordance with Rule 11 of the Companies (Audit and Auditor's) Rules, 2014, in our opinion and to the best of our information and according to the explanations given to us:
 - (i) The Company has disclosed the impact of pending litigations on its financial position in its financial statements-Refer Note U-II-12A to the financial statements.
 - (ii) The Company did not have any long-term contracts including derivative contracts for which there were any material foreseeable losses.
 - (iii) There were no amounts which were required to be transferred to the Investor Education and Protection Fund by the Company.
2. As required by Companies (Auditor's Report) Order, 2016 ("the order") issued by the Central Government of India in terms of sub-section (11) of Section 143 of the Act, we give in the 'Annexure-B' a statement on the matters specified in paragraphs 3 and 4 of the Order, to the extent applicable.
3. As required by the Directions and Specific sub-directions section 143(5) of the Act, we give in the 'Annexure-C' a statement on the matters specified in the Directions.

for SUNDARARAJAN & HARISH

Chartered Accountants

Firm Regn No. 004218S

Sd/-

(Santhosh S.)

Partner

Membership No. 212254

Place : Bengaluru

Date : 17-12-2018

Annexure A to the Independent Auditors' Report

(Referred to in paragraph 1(f) under 'Report on Other Legal and Regulatory Requirements' section of our report to the Members of
Rajiv Gandhi Rural Housing Corporation Ltd)

Report on the Internal Financial Controls under Clause(i) of Sub-section 3 of Section 143 of the Companies Act, 2013 ("The Act")

We have reviewed the internal financial controls over financial reporting of Rajiv Gandhi Rural Housing Corporation Limited ("the Company") as of March 31, 2018 in conjunction with our audit of the financial statements of the Company for the year ended on that date.

Management's Responsibility for Internal Financial Controls

The Company's management is responsible for establishing and maintain internal financial controls based on the internal control over financial criteria established by the Company considering the essential components of internal control stated in the Guidance Note on Audit of Internal Financial Controls over Financial Reporting issued by the Institute of Chartered Accountants of India ('ICAI'). These responsibilities include the design, implementation and maintenance of adequate internal financial controls that were operating effectively for ensuring the orderly and efficient conduct of its business, including adherence to Company's policies, the safeguarding of its assets, the prevention and detection of frauds and errors, the accuracy and completeness of the accounting records, and the timely preparation of reliable financial information, as required under the Companies Act, 2013.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on the Company's internal financial controls over financial reporting based on our audit. We conducted our audit in accordance with the Guidance Note on Audit of Internal Financial Controls over Financial Reporting (the "Guidance Note") and the Standards on Auditing, issued by ICAI and deemed to be prescribed under Section 143(10) of the Companies Act, 2013, to the extent applicable to an audit of internal financial controls, both applicable to an audit of Internal Financial Controls and, both issued by the Institute of Chartered Accountants of India. Those Standards and the Guidance Note require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether adequate internal financial controls over financial reporting was established and maintained and if such controls operated effectively in all material respects.

Our audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the adequacy of the internal financial controls system over financial reporting and their operating effectiveness. Our audit of internal financial controls over financial reporting included obtaining an understanding of internal financial controls over financial reporting, assessing the risk that

a material weakness exists, and testing and evaluating the design and operating effectiveness of internal control based on the assessed risk. The procedures selected depend on the auditor's judgement, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion on the Company's internal financial controls system over financial reporting

Meaning of Internal Financial Controls over Financial Reporting

A Company's internal financial control over financial reporting is a process designed to provide reasonable assurance regarding the reliability of financial reporting and the presentation of financial statements for external purposes in accordance with generally accepted accounting principles. A company's internal financial control over financial reporting includes those policies and procedures that

1. pertain to the maintenance of records that, in reasonable detail, accurately and fairly reflect the transactions and dispositions of the assets of the company;
2. provide reasonable assurance that transactions are recorded as necessary to permit preparation of financial statements in accordance with generally accepted accounting principles, and that receipts and expenditures of the company are being made only in accordance with authorisations of management and directors of the company; and
3. provide reasonable assurance regarding prevention or timely detection of unauthorised acquisition, use, or disposition of the company's assets that could have a material effect on the financial statements.

Inherent Limitations of Financial Controls over Financial Reporting

Because of the inherent limitations of internal financial controls over financial reporting, including the possibility of collusion or improper management override of controls, material misstatements due to error or fraud may occur and not to be detected. Also, projections of any evaluation of the internal financial controls over financial reporting to future periods are subject to the risk that the internal financial control over financial reporting may become inadequate because of changes in conditions, or that the degree of compliance with the policies or procedures may deteriorate.

Opinion

In our opinion, to the best of our information and according to the explanations given to us, the Company has, in all material respects, and adequate internal financial controls system over financial reporting and such internal financial controls over financial reporting were operating effectively as on March 31, 2018, based on the internal control over financial

reporting criteria established by the Company considering the essential components of internal control stated in the Guidance Note on Audit of internal Financial Controls over Financial reporting by the Institute of Chartered Accountants of India, subject to the qualifications mentioned in the main body of the report, which were not quantified and impact on Assets, liabilities, Income or expenditure are not ascertained however, we suggest the company to introduce a formal document on the internal control procedures that are being followed and define the roles and responsibilities of all the staff members in connection with the same for verification and audit trail.

for SUNDARARAJAN & HARISH

Chartered Accountants

Firm Regn No. 004218S

Sd/-

(Santhosh S.)

Partner

Membership No. 212254

Place : Bengaluru

Date : 17-12-2018

Annexure B to the Independent Auditors' Report

The Annexure referred to in our Independent Auditors' Report to the members of the Rajiv Gandhi Housing Corporation Limited for the year ended March 31,2018. We report that:

- (i) Fixed Assets
 - (a) The Company has records of fixed assets without the particulars of quantitative details and situation of fixed assets.
 - (b) As explained to us, the management has physically verified fixed assets during the year, but there are no records / working papers of this activity being undertaken.
 - (c) According to the information and explanations given to us and on the basis of our examination of the records of the company, the title deeds of all the immovable properties are held in the name of the company.
- (ii) The Company is a Government Company engaged in the service industry by carrying out various schemes approved by Government. Even though the Company undertakes certain civil works contract related to its activities, the Company is directly not involved in execution of such civil works contract. Such civil works are completely sub-contracted to third parties. The work in progress disclosed in the financial statements reflect the funds utilised under various schemes of the Government. The valuation of work in progress should be in conformity with the methodology prescribed by the Institute of Chartered Accountants of India under Accounting Standard-7.
- (iii) According to the information and explanation given to us, the Company has not granted any loan, secured or unsecured to Companies, Firms, Limited Liability Partnerships or other parties covered in the register maintained under section 189 of the Companies Act,2013.
- (iv) According to the information and explanations given to us, the Company has no loans, investments, guarantees and securities that requires compliance under section 185 and 186 of the Companies Act,2013.
- (v) According to the information and explanations given to us, the Company has not accepted any deposits from the public, hence reporting on clause 3(v) of the order is not applicable.
- (vi) According to the information and explanation given to us, the company is not required to maintain cost records under section 148(1) of the Companies Act, 2013.
- (vii) According to the information and explanation given to us and as per the books of records examined by us,
 - a. there are no undisputed amounts payable in respect of Provident Fund, Employees' State Insurance, Income Tax, Sales Tax, Service Tax, Duty of Customs,

Duty of Excise, Value Added Tax, Cess and any other statutory dues with appropriate authorities outstanding as at March 31, 2018 for a period in excess of six months as on March 31, 2018 from the date they became payable except its Service tax obligations in respect of Rents Received. The amounts are not ascertained.

- b. there are no dues of Sales Tax, Customs Duty, Wealth Tax, Excise Duty and cess, which have not been deposited on account of any dispute except for the following cases:

Name of the Statute	Nature of Dues	Amount (Rs.)	Period to which the amount relates	Forum where Dispute is pending
Income Tax Act, 1961	Income Tax	26.13	A.Y. 2013-14	CIT (Appeals)
Income Tax Act, 1961	Income Tax	15.31	A.Y. 2014-15	CIT (Appeals)
Total		41.44		

Since this is disclosed under contingent liability, under CARO this may not be required.

- (viii) The Company has borrowed funds from banks and financial institutions but has not raised funds by way of debentures. In our opinion and according to the information and explanations given to us, there has been no delay in repayment of principal and interest on term loans from banks and financial institutions
- (ix) During the year the Company has not raised money by way of initial public offer or further public offer (including debt instruments) or term loans. We have been confirmed by management that the term loans continuing from previous years were applied for the purpose for which they were obtained.
- (x) As per information and explanation given to us and on the basis of our examination of books and records, there were no frauds on or by the company has been noticed or reported during the year.
- (xi) The Company has paid/provided the managerial remuneration in accordance with the requisite approvals mandated by the provisions of section 197 read with schedule V of the Companies Act, 2013.
- (xii) In our opinion and according to the information and explanations given to us, the Company is not carrying on any business of Nidhi and hence the Clause 3(xii) of the Companies (Auditor's Report) Order, 2016 ('the Order') is not applicable.
- (xiii) According to the information and explanations given to us and basis of the examination of the books and records, all the transactions with the related parties are in compliance with section 177 and 188 of the Companies Act, 2013 where applicable and the details have been disclosed in the Financial Statements as required by the applicable accounting standards.

- (xiv) According to the information and explanations given to us and based on our examination of the records of the Company, the Company has not made any preferential allotment or private placement or fully or partly convertible debentures during the year.
- (xv) According to the information and explanations given to us and based on our examination of the records of the Company, the Company has not entered into non-cash transactions with directors or persons connected with him. Accordingly, paragraph 3(xv) of the Order is not applicable.
- (xvi) In our opinion and according to the information given to us, the Company is not required to be registered under section 45-IA of the Reserve Bank of India Act 1934.

for SUNDARARAJAN & HARISH

Chartered Accountants

Firm Regn No. 004218S

Sd/-

(Santhosh S.)

Partner

Membership No. 212254

Place : Bengaluru

Date : 17-12-2018



Annexure C to the Independent Auditors' Report

The Annexure referred to in our Independent Auditors' Report to the members of the Rajiv Gandhi Housing Corporation Limited for the year ended March 31, 2018. We report that:

Directions under Section 143(5) of the Act:

Sl no.	Direction	Report
1	If the Company has been selected for disinvestment, a complete status report in terms of valuation of assets (including intangible assets and land) and liabilities (including committed and general reserve) may be examined, including the mode and present state of disinvestment process.	As explained by the management , the Company is not selected for any kind of disinvestment.
2	To report whether there are any cases of waiver / write off of debts / loans interest, etc, if yes, the reason thereof, and the amount involved.	Waivers of loans or interest on loans under the Government promoted schemes is carried out at the Government level and the company has not written off any debts or loans.
3	Whether proper records are maintained for inventories lying with third parties and assets received as gift from Government or other authorities.	The Company is not holding any inventory with third parties. In respect of payments made to the contractor towards construction of houses under the ' Namma Mane' project, which is classified as inventory, please refer to the qualification note in the main body of the audit report. As explained to us the Company has not received any gift from Government or other authorities.
4	A report on age-wise analysis of pending legal / arbitration cases, including the reasons of pendency and existence / effectiveness of a monitoring mechanism of expenditure on all legal cases (foreign and local) may be given.	Cases as obtained from the Management of the Company are listed Annexure-1.

Sub-Directions under Section 143(5) of the Act:

Sl no.	Direction	Report
1	Whether the company follows an accounting system that enables to individually ascertain the completed cost of each construction contracts / projects. In the absence of any such system, it may be seen as to how the company is ascertaining the individual cost of construction contracts.	The Company is a Government Company engaged in the service industry by carrying out various schemes approved by Government. The Company has taken up a housing project called Namma Mane . The construction of these houses has been outsourced. Payments made to the contractor towards construction has been classified as 'work in process' under Inventories.
2	Whether the company has assessed / estimated the losses in the ongoing contracts and the company has made adequate provision for the losses in the accounts.	As explained to us there are no such instances.
3	Evaluate and report on the system of planning, preparing estimates and awarding the work. List out the cases where the scope of work has been increased beyond 10 percent of the original value of the contract.	As explained to us there are no such instances.
4	What is the system regarding payment of interest on deposits made by other Government departments in terms of instructions of Finance Departments of the State Government.	During the year the Company has not accepted any deposits from other Government Departments.
5	What is the system of accounting for the grants / subsidies received form Central / State Government or its agencies for performing various activities? Comment on the cases of diversion where in the grants were not utilised for the purpose for which these were received.	Grants / subsidies in the nature of establishment expenses are recognised as income of the company. Grants / subsidies received with specific direction for utilisation are treated as current liability till such utilisation is made.

for SUNDARARAJAN & HARISH

Chartered Accountants

Firm Regn No. 004218S

Sd/-

(Santhosh S.)

Partner

Membership No. 212254

Place : Bengaluru

Date : 17-12-2018

Annexure 1 - referred to point 4 of Annexure C to the Independent Auditor's Report of Rajiv Gandhi Housing Corporation Limited for the year ended March 31, 2018.

Sl.No.	W.P.NOS	Subjects	Year	Pending Since	Reasons for Pending
1	W.P.No. 55805/2014	S.N Parasuramegowda Service Continuation in RGHCL	2014	4 Year	Interim order Extended Argument filed by RGRHCL, hearing under process.
2	W.P.No. 12894/2015	Sri Narasimappa, Taluk Nodal Officer Service Continuation	2015	3 Year	Pending for admission Argument filed by RGRHCL , hearing under Process.
3	W.A.No. 5880-6079/2017 & 6080-6084/2017	Taluk Nodal Officer Service Continuation	2017	1 Year	Interim order extended Argument filed by RGRHCL, hearing under Process.
4	A.S 169/2017	Termination Of KCP and MJR	2017	1 Year	Argument filled by RGRHCL, hearing under Process.
5	W.P.No. 10503/2018 W.P.No. 10687/2018	District Level 1649 posts stay	2018	6 months	Interim Order continued. Argument filed by RGRHL, hearing under process.

Note - T

**SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES &
NOTES FORMING PART OF ACCOUNTS****BACKGROUND:**

The Rajiv Gandhi Rural Housing Corporation limited is a Government Company established by the Government of Karnataka vide its Order No. DOH 183 HAH 99, dated 25.01.2000 to cater to the housing needs of the economically and Socially Weaker Sections of the society. The mandate of the Company is to implement all state and centrally sponsored housing programmes ensure smooth flow of funds and ensuring transparency in implementation of programmes. The Company has successfully completed 39,48,339 houses and 3,43,579 sites has been distributed from its inception to 31.03.2018.

I. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

- 1. Basis of presentation / Accounting :** These financial statements are prepared in accordance with Indian Generally Accepted Accounting Principles (GAAP) under the historical cost convention on the accrual basis except interest earned on all the Savings Bank accounts of the Company. GAAP comprises mandatory accounting standards as prescribed under Section 133 of the Companies Act 2013 ('the Act') read with Rule of the Companies (Accounts) Rules, 2014, the provision of the Act (to the extent notified). Accounting policies have been consistently applied except where a newly issued accounting standard initially adopted or a revision to an existing accounting standard requires a change in the accounting policy hitherto in use.

All assets and liabilities have been classified as current or non-current as per the Company's normal operating cycle and other criteria set out in the Schedule III to the Companies Act, 2013. Based on the nature of products and the time between the acquisition of assets for processing and their realization in cash and cash equivalents, the Company has ascertained its operating cycle as 12 months for the purpose of current - non-current classification of assets and liabilities.

- 2. Use of estimates :** The preparation of financial statements in conformity with GAAP requires management to make estimates and assumptions that affect the reported balances of assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities at the date of the financial statements and the reported amounts of revenues and expenses during the reporting period. Example of such estimates includes useful life of the fixed assets, future obligations under employee retirement benefit plans etc.

Accounting estimates could change from period to period. Actual results could differ from these estimates. Any revision to accounting estimates is recognized prospectively in current and future years and if material, their effects are disclosed in the notes to the financial statements.

3. Revenue recognition :

- a) Grants received from the Government of Karnataka through budgetary allocation, to meet the establishment expenses of the company, are treated as the income of the company during the year on receipt of such grants.
- b) Grants received from Government of Karnataka towards payment of Government guarantee commission is treated as income of the Company.
- c) Incidental income generated out of specific Housing Projects and any other projects taken up by the Company is treated as income of the Company at the time of disbursement of the funds for the project.
- d) Recognition of revenue from Affordable Housing Developmental Project: The Company has taken up the Affordable Housing Scheme for low-income groups like industrial workers, auto drivers, hamals, film technicians etc.

If the outcome of contractual contract can be reliably measured, revenue associated with the construction contract is recognized by reference to the stage of completion of the contract activity at year-end (the percentage of completion method). The stage of completion on a project is measured based on completion of a physical proportion of the contract work/ based upon the contracts / agreements entered into by the Company with its customer.

Further, the interest earned on earnest money deposit received by the Company and interest earned on the installment amount received from the allottees has been credited to the project account.

Interest earned on Fixed Deposits maintained out of the grants received, before they are utilized has been classified under Grant receipts only.

- e) Training Fees collected from students/Government/other agencies are accounted as income of the Company.
- f) The Company has leased certain tangible assets and such leases where the Company has substantially retained all the risks and rewards of ownership are classified as finance lease. Lease income on such finance leases are recognized in the Statement of Income and Expenditure over the lease term.

4. Government Grants : Subsidy/ Assistance are accounted as current liabilities, where it is reasonably certain that ultimate collection will be made, accordingly:

- a) All the amounts received towards various schemes / Projects from the Government of Karnataka, Government of India, other Government Agencies and unspent balances received from the Implementing Officers in respect of earlier series are credited as such and treated as current liabilities. These amounts are utilized only for implementation of government programmes.
- b) In the financial year 2000-01, interest income was treated as income of the Company. From financial year 2001-02, the interest income was treated

as part of program funds. However, in the financial year 2005-06, the Company has changed its accounting policy and the interest income was treated as income of the Company retrospectively from 2001-02.

Again, in the Financial Year 2008-09, the Company has changed its accounting policy and accordingly interest income has been treated as part of the programme funds retrospectively from the financial year 2000-01. The expenditure made out of the interest funds towards providing the basic facilities in Ashraya/Ambedkar layouts and any other specific purpose as directed by the Government for the housing programmes are treated as interest fund utilized. All types of interest earned by the company are treated as interest earned on program funds except interest earned on the amount received under Nanna Mane Project.

As per the Schedule III of Company's Act 2013, the unspent/unutilized Grants subsidy/Assistance received from Government and various Government Departments have been classified under current liabilities.

The program funds utilized during the year by the Deputy Commissioners of the Districts, Chief Executive Officers of the Zilla Panchayats of the Districts, Executive Officers of the Taluka Panchayaths, Commissioner/Chief Officers of Urban Local Bodies, Gram Panchayats and funds released directly to beneficiaries of the schemes through an electronic transfers accounts through on-line have been shown under the head "Program Funds Utilized Account". The company monitors and regulates the flow of grants to the beneficiary as per the scheme and such utilization does not result in any assets to the company. The company enables implementation of government schemes through distribution of scheme grants to the beneficiaries.

5. **Treatment of payment of interest and principal on HUDCO/Bank Loan :** The interest payable on HUDCO/Bank loan is received from Government of Karnataka from its budgetary allocation, the same is accounted as grants received and on payment of interest to HUDCO/Bank, the same is adjusted out of grants received towards interest. Repayment made by the Government of Karnataka to HUDCO/Banks, through budgetary provision for payment of principal amount is shown as Grants towards repayment of HUDCO/Bank loans.
6. The Government, during the year 2010-11 has introduced a new system called "GPS based progress monitoring and online direct release of funds to beneficiary account". The company uses this system for transferring the funds directly to the beneficiaries based on the progress updated by the Gram Panchayats in the Company's web portal. As and when the money is being released to the beneficiary's accounts, the same has been accounted as "subsidy utilized", as the entire unit cost is released by the Company as subsidy.

7. For the year 2014-15, the Company has changed the accounting policy in respect of funds utilized by the Deputy Commissioners of the districts, Chief Executive Officers of the Zilla Panchayat, Executive Officers of the Taluka Panchayaths and Commissioners/Chief Officers of the CMCs/TMCs/TPs. Under this system, the Company is directly transferring the funds to the concerned implementing officers accounts through Internet banking, based on the progress updated and in case of Site schemes and infrastructure scheme proposals received from Deputy Commissioners. The Company has authorized the Implementing Officers to issue the cheques to the beneficiaries. The Company gets the bank pass sheets of all the implementing Officers and reconciles the same with the fund transferred by the Company and cheques debited in the bank accounts. The cheques debited in the bank pass sheets during the financial year are treated as "Program Fund Utilized".
8. During the year 2017-18 the Government of Karnataka has transferred the responsibility of implementation of Pradan mantri Awasa Yojana (Urban) - PMAY(U) and Rajiv Awasa Yojana (Centrally sponsored Schemes) to RGRHCL. The Company is implementing this Scheme dovetailing with State schemes viz. Vajpayee Urban Housing Scheme, Dr. B.R. Ambedkar Nivas Yojane and D.Devaraj Urs Housing Scheme. Under this scheme the Company is releasing the subsidy components directly to the beneficiaries accounts based on GPS progress, in case of Group Housing Scheme subsidy is being released to Deputy Commissioner/ULB's account and Commissioner, KSDB. The subsidy released to the Deputy Commissioner/ULB's/KSDB/Beneficiaries have been treated as programme fund utilized.
9. The Company has introduced Cash Management System (CMS) for disbursement of its program funds. Accordingly, cheques issued by the Implementing Officers and paid by the Bank in all the districts are debited at the Company's nodal Bank accounts. Pending such actual utilization, the programme funds are kept in the nodal Banks.
10. **Tangible Assets (Fixed Assets) :** Tangible Assets are stated at cost less depreciation/Amortization. (a) Tangible Assets are stated at their original cost of acquisition or construction less accumulated depreciation. Costs include all expenses incurred to bring the assets to its working condition for its intended use. Subsequent improvements thereto including taxes, duties, freight and other incidental expenses related to acquisition and installation of the assets concerned is capitalized if it increases the future economic benefits from the existing asset beyond its previously assessed standard of performance. (b) Fixed Assets acquired from Capital R & D Grants are Assets of the company but are recorded at Zero cost as these assets are acquired utilizing these capital grants.

- 11. Depreciation/Amortization :** Depreciation on tangible assets is provided as per the useful life specified in Schedule II of the Companies Act 2013 on Straight-line method. Depreciation for assets purchased/sold during a period is proportionately charged. Intangible assets are amortized over their respective individual estimated useful lives on a Straight-line basis, commencing from the date asset is available to the Company for its use. The useful life for the other fixed assets as follows:

Buildings	60 years
Plant and machinery	15 years
Office equipments	05 years
Electrical Installation	10 years
Computer equipment	03 years
Server	06 years
Furniture and fixtures	10 years
Vehicles	08 years

- 12. Tax expense comprises both current and deferred tax :** Current income- tax is measured at the amount expected to be paid to the tax authorities in accordance with the Indian Income Tax Act, 1961. Deferred income taxes reflect the impact of current period timing differences between taxable income and accounting income for the period and reversal of timing differences of earlier year.

Deferred tax is measured based on the tax rates and the tax laws enacted or substantively enacted at the balance sheet date. Deferred tax assets are recognized only to the extent that there is reasonable certainty that sufficient future taxable income will be available against which such deferred tax assets can be realized. Deferred tax assets are recognized if the Company has carry forward unabsorbed depreciation and losses, only if there is virtual certainty that such deferred tax assets can be realised against future taxable profits. Unrecognized deferred tax assets of earlier years are re-assessed and recognised to the extent that it has become reasonably certain that future taxable income will be available against which such deferred tax assets can be realized.

13. Retirement Benefits:

- For the employees of the Corporation on deputation from various Government Departments, leave salary, pension contribution and gratuity are being paid regularly as per terms of deputation.
- For employees appointed on permanent/contract basis, gratuity has been provided for based on an actuarial valuation on projected unit credit method and leave salary has been accounted based on the actual liability made at the end of the financial year.
- Contributions to Employees Provident Fund are being made regularly to the Commissioner, Regional Provident Fund Office.

II. OTHER NOTES TO ACCOUNTS:

1. The mandate of the Company is to implement the Housing programs of the Government for Socially & Economically Weaker Sections of the society. The Company does not earn any income. The Company is a “No Profit No Loss” Company. Therefore, in lieu of Profit & Loss Account, the Company prepares “Income and Expenditure Account”.

2. Program Funds Utilization:

The Programme funds received by the Company in respect of Urban Housing Schemes, House Sites and Infrastructure Development Schemes are credited as such and all the disbursements have been debited to the respective district heads. On creation of assets and on receipt of utilization certificate from all the concerned district heads viz., Deputy Commissioners of the Districts, duly certified by Chartered Accountants, the payments from district heads account is transferred to ‘Funds Utilized account’.

- a. However, for the year 2014-15 the Company has changed the accounting policy in respect of funds utilized by the Deputy Commissioners of the Districts, Chief Executive Officers of the Zilla Panchayat, and Executive Officers of the Taluka Panchayat’s and Commissioners/Chief Officers of the CMCs/TMCs/TPs. Under this system, the Company is directly transferring the funds to the concerned implementing officer’s accounts through Internet banking, based on the progress updated and proposals received from Deputy Commissioners in case of Site schemes and infrastructure scheme. The Company has authorized the Implementing Officers to issue the cheques to the beneficiaries. The Company gets the bank pass sheets of all the implementing Officers and reconciles the same with the fund transferred by the Company and cheques debited in the bank accounts. The cheques debited in the bank pass sheets during the financial year are treated as “Program Fund Utilized”.
- b. The Government, during the year 2010-11 has introduced a new system called “GPS based progress monitoring and online direct release of funds to beneficiary account”. Under this scheme, the Company is directly transferring the funds to the beneficiary’s accounts based on the GPS (Global Positioning System) progress updated by the GPs in the Company’s website from 1st April 2011 and onwards. In this regard, the Company has opened the beneficiary’s accounts for all the approved beneficiaries in the respective bank branches. As and when the money is being released to the beneficiary’s accounts, the entire amount so released has been accounted as “Subsidy utilized” under the scheme. Further, as per the government order vide No. FD 06 CAM 2013 dtd. 23.11.2016 the subsidy is being credited (DBT) to the new beneficiaries based on her/his aadhar number & the same is also accounted as subsidy utilized.

- c. The Company has taken the services of 46 persons on outsourcing basis for smooth and better implementation of housing schemes as per G.O. No: DOH 204 HAM 2009 Dtd: 22.02.2010 and Board approval. The payment made to these outsourced persons out of amount deducted from Beneficiaries as per above Government order.
- d. The Company has taken the services of 7 persons on outsourcing basis for smooth and better implementation of Chief Minister Multi Storage One Lakh Housing Scheme as per order no G.O.No: DOH 57 HAH 2017 Dtd:23.10.2017. The above persons services have been obtained and payment has been made out of interest funds.
- e. Under PMAY-U the Company has taken the services of 25 Persons on Outsourcing and contract to implement the PMAY-U Central sponsored housing scheme. As per scheme Guidelines the payment has been made to these persons 75% from Central Government Grants and 25% from State Government Grants.
- f. The Company has taken the services of 8 persons as District Engineers, 3 persons as Section Officers, 71 persons as Field Assistant & 74 Data Entry Operator on Outsourcing in Districts for implementing of Housing Schemes and in addition to this under IEC activities 15 Persons on Outsourcing for call centre to provide information to public on housing schemes and attend public calls. The above persons services have been obtained based on Government approval as per Govt. Order No: DOH 11 HAM 2017 Dtd: 05.06.2017. The payment made to these outsourced persons out of 1% of Administrative Grant as instructed in said Government Order.

The Company has purchased 100Nos. of Computers & peripherals and other office equipments assets out of 1% grants earmarked by Government for IEC activities as per Govt. Order No: DOH 11 HAM 2017 Dtd: 05.06.2017.

3. The Company has received subsidy/assistance as follows:

Previous year (₹ in lakhs)	Particulars	Current year (₹ in lakhs)
332821.00	Received from Housing Department	419744.83
5337.20	Received from BCWD	3899.20
2000.00	Received from Women Development Corporation	2230.00
5.00	Received from Institute for Social & Eco Change	5.37
0.00	Received from KBITS	21.46
4500.00	Received from Directorate SC/ST	0.00

Previous year (₹ in lakhs)	Particulars	Current year (₹ in lakhs)
0.00	Received from Education Department	64.15
500.00	Received from Industry & Commerce	1080.00
0.80	Unspent Balances of Ashraya Schemes received from the DCs / CEOs of ZPs of various districts	0.00
1000.00	Received from Handloom & Textile Department	1000.00
8676.00	Received from LIDKAR	2200.00
135.80	Received from Labour Department	0.00
7500.00	Grants Recd From SWD	0.00
20.00	Received from Revenue Department	0.00
0.00	Received from Fisheries Department	2070.00
0.00	Received from Minority Department	67.27
0.00	Received from DMA under RAY Project	9533.48
362496.00	TOTAL	441915.76

Grants Returned

0.00	Returned an amount received from Education Department towards Gurubhavan & KKGBV during the F.Y. 2014-15	2025.00
------	--	---------

During the year the GOK has provided Guarantee of ₹ Nil lakhs (previous year ₹ Nil lakhs) for drawl of loan from HUDCO to meet the shortfall of subsidy for implementation of Ashraya Programmes. The Guarantee Commission payable to Government of Karnataka is 1% p.a. on the principal and interest amount outstanding has been calculated on monthly basis. The Government Guarantee Commission for the current year is ₹ 1210.88 lakhs (previous year ₹ 1202.66 lakhs).

The Government during financial year 2017-18 has provided ₹ 1163.00 lakhs (previous year ₹ 2422.00.00 lakhs) in the budget towards payment of Government Guarantee Commission and same has been accounted as book adjustment as income of the Company and payment has been adjusted against to the outstanding Guarantee Commission payable. The outstanding Guarantee Commission as at end of March 2018 is ₹ 1277.81 lakhs (previous year ₹ 1229.93 lakhs).

- The Company has received a grant of ₹ 5,53,00,000/- (previous year ₹ 5,53,00,000/-) onwards establishment expenses, as per the Government Order. The same has been treated as income during the year.

5. The amount spent from the interest fund towards purchase of miscellaneous assets, payment made towards providing basic amenities in Ashraya / Ambedkar layouts is charged off against the interest earned by the Company. Expenses incurred out of the interest earned include purchases of miscellaneous assets and provision of basic amenities in Ashraya and Ambedkar Layouts at the Districts. This has been accounted based on reconciliation of bank pass sheets. The interest amount spent by the Company for conducting survey / any other specific related expenses as approved by the board are treated as interest fund utilized and same has been charged off against the interest earned on program funds.

6. In the opinion of the Company,

Contingent Liability: ₹ 44,22,91,432/- (Previous Year ₹ 46,16,91,560/-) Refer Note 13 Below.

Commitment: 1) Estimated amount of contracts remaining to be executed and not provided for:

- In respect of Nanna Mane Project as per revised estimated cost ₹ 8772.21 lakhs (Net off advances and work in process) (Previous year ₹ 9531.02 lakhs)

7. Provision for Audit Fees:

Particulars	2017-18 ₹	2016-17 ₹
Statutory Audit Fees	2,00,000	1,50,000
Tax Audit Fees	50,000	25,000
Service Tax on above	45,000	25,375
Total	2,95,000	2,00,375

8. Directors Remuneration : Remuneration paid to Managing Director ₹ 19,99,263/- (Previous year ₹ 19,63,753/-) and ₹ 92,000/- (Previous year ₹ 23,500/-) paid towards sitting fees to Directors.
9. Pradhan Mantri Awaas Yojana (Grameena), a Centrally Sponsored Scheme, the Scheme envisages 60% funding from Central Government and 40% from State Government, both as subsidy. Under this scheme, the Company is directly transferring the funds to the beneficiary's accounts based on the GPS (Global Positioning System) progress updated by the GPs in the Company's website. As and when the money is being released to the beneficiary's accounts, the entire amount so released has been accounted as "Subsidy utilized" under the scheme.
10. Nanna Mane Project : The Company has taken up a new project called "Nanna Mane" to provide affordable housing for low income groups in the following 4 places in and around Bangalore.

- a. Talaguppa : Company has been allotted 32.5 acres land by KIADB vide their allotment letter No HO/Allot/AS/18300/3627/09-10 dated 08.07.2009 for a consideration of Rs.544.93 lakhs of this, 14 acres has been earmarked for affordable housing project and it is proposed to construct 876 flats under Bhagya, sampada and Yashassu scheme. Accordingly , land cost of 222.07 lakhs in respect of the 14 Acres has been accounted as work in progress.

In the year 2004, the company has opened an ESCROW account in the name of RGRHCL Roland Medows Housing Project as per the approval of Board. The Company has transferred Rs.541.43Lakhs for acquisition of land, Construction of Model houses, purchase of Equipments, Consultancy & Technical Service charges & other expenses. Out of which Rs.457.88Lakhs was spent for acquiring land through KIADB, Rs.12.50Lakhs was spent for construction of Model Houses, Rs.20.00Lakhs for purchase of Equipments for Blocks Production & Rs.10.05Lakhs was spent for other miscellaneous. As on 31.03.2018 there is a balance of Rs.41.54Lakhs in ESCROW Account which includes interest earned on ESCROW account.

- b. Singhanayakanahalli and Hunasemaranahalli (near Yelahanka) : In these two places, the Company has planned to construct to 336 flats on G+2 models in 4.02 acres of land allotted by the Government under Bhagya, Sampada and Yashassu. Out of this Company has successfully completed 192 flats in Singhanayakanahalli as at end of March 2016 and 175 flats have been allotted. The cost of the flats in Singhanayakanahalli has been revised as detailed below;

Type of flat	Original salable price	Revised salable price
Bhagya	3,95,000/-	4,57,325/-
Sampada	4,80,000/-	5,55,737/-
Yashasu	5,25,000/-	6,07,837/-

- c. Kodathi : The Company has proposed to construct 352 flats on the land allotted by the Government in Kodathi. Under this project, the majority of the flats are allotted to the Ex-servicemen's.

For the above said projects, the Company has called the applications from the public through advertisement for allotment of flats and accordingly, the allotment process has been completed except in case of Talaguppa due to non receipt of sufficient applications. The Company has again invited the applications on dated 08.07.2012 for the remaining 780 flats. However, the allotment process is yet to

be completed due to delay in construction work. The details of each project are given at below:

(Rs. in lakhs)

Place	Area	Dwelling Unit Types to be constructed at each location				Original project cost including infrastructure	Cost of the project including infrastructure
	A:G	Bhagya	Sampada	Yesassu	Total		
Kodathi	5:00	60	36	256	352	1209.58	2515.09
Hunasemarana Halli	02:01	36	48	60	144	572.87	1229.48
Singhanayakanahalli	02:01	48	60	84	192	857.78	692.40
Talguppa Village (JV)	14:00	72	108	696	876	3954.72	7647.44
Total		216	252	1096	1564	6594.95	12084.41

Further, the Company has terminated the contractor due to non-performance of work as per the tender clause and penalty claim has been made for ₹ 81.56 crores (i.e. damages payable for completion of balance work ₹ 48.81 crores + administrative, overhead and supervision ₹ 27.54 crores and LD payable ₹ 5.21 crores). The arbitration has issued an order vide No. 21/2016, dtd. 7th September 2017 and rejected all the claims made by the Company. However, the Company has decided to file an appeal before the Hon'ble High Court challenging the order issued by the arbitration. Further, the Company has made revised estimated cost to complete the project based on 2015-16 SR.

The Company has received ₹ 28,89,05,231/- as at end of 31st of March 2018 (previous year ₹ 28,71,89,317/-) that includes initial deposit, part of the installments amount from the allottees, interest earned on initial deposits and installment amount and confiscation of Bank guarantee.

11. Work in Process : The Company has accounted ₹ 27,10,91,593/- as work in process as at end of 31st March 2018 this includes the actual work as per joint measurement of Project Monitoring Consultant along with contractor and so other expenditure pertains to the project.
12. As the Company is 'not for profit organization' and it is only a Nodal agency created by the State Government for implementation of all the State and Central Government sponsored housing schemes for economically weaker sections of the society. The day-to-day administrative expenses of the Company like salaries, printing etc., are provided by the Government through budgetary provision. In the year 2000-01, the Company has treated the interest earned on program fund

as income of the Company. From the year 2001-02 to 2004-05, as per the Government direction No.DOH 103 HAM 2001, dtd.12.04.2002, the interest earned on programme funds has been treated as part of the programme funds. However, the Income Tax Department has not agreed on the same. The Company has filed an Appeal before the Commissioner of Income Tax (Appeals) against the Assessment Orders passed by the Assistant Commissioner of Income Tax and which was not considered favorably. Hence, in the year 2005-06 the Company has changed its accounting policy and recognized the interest earned on programme funds as income of the Company and accordingly the accounts have been revised with retrospective effect based on the decision of the Commissioner, Income Tax (Appeals).

In the year 2008-09 the Company has again changed the accounting policy and considered the interest earned on programme funds as part of the program fund and accordingly the accounts have been revised with retrospective effect as directed by C&AG and in view of the judgment passed by the Hon'ble High Court of Karnataka in respect of Karnataka Urban Infrastructure Development Corporation (KUIDFC) as the business of the Company is similar to the business of KUIDFC and both the organizations are State Public Sector Undertakings.

- 12A. The Company for the Assessment year 2001-02 to 2017-18 has paid TDS/Self Assessment taxes to the Income Tax department for Rs.52,29,87,534/-. Out of this, Rs.8,28,81,364/- refund has been received from the Income Tax department. However, the Company has filed an appeal before the Commissioner of Income Tax (Appeals) for an order passed by the assistant Commissioner of Income Tax on Assessment Year 2006-07 to 2014-15.

Further, the Commissioner of Income Tax (Appeals) has passed an order for the Assessment Year 2006-07 to 2014-15, allowing the appeals filed by the Company. The Income Tax Department has further filed an appeal before the appellate tribunal for the Assessment Year 2007-08 to 2012-13 and appellate tribunal has passed an order disallowing the appeal filed by DCIT for the Assessment Year 2008-09 to 2010-11 and 2012-13. For the Assessment Year 2007-08 & 2011-12 the hearing is under process.

Based on the order passed by the Commissioner of Income Tax (Appeals), Appellate Tribunal and Hon'ble High Court of Karnataka in case of the Karnataka Urban Infrastructure Development Corporation (KUIDFC), the company has not made any provision for payment of Income Tax in respect for A Y 2013-14 and 2014-15. The company has filed an appeal before the Commissioner of Income

Tax (Appeals) on order passed by ACIT. The present status as below:-

Assessment Year	Total TDS Paid	Based on ACIT tax Paid	Total Refund received	Balance to be receivable	Remarks
2001-02	1,93,96,306	-	76,90,310	17,05,996	Assessment Completed
2002-03	3,40,69,698	-	1,92,06,071	1,48,63,627	
2003-04	2,88,97,244	-	2,03,04,239	85,93,005	
2004-05	2,21,01,117	-	2,13,27,888	7,73,229	
2005-06	22,59,872	-	19,66,020	2,93,852	
2006-07	35,88,557	-	35,65,988	22,569	
2007-08	1,28,43,727	19,90,589	88,20,848	60,13,468	Appeal pending before tribunal
2008-09	61,73,047	70,09,802	-	1,31,82,849	Order issued by tribunal disallowing the appeal filed by DCIT
2009-10	2,01,51,204	3,06,67,285	-	5,08,18,489	Order issued by tribunal disallowing the appeal filed by ACIT
2010-11	1,48,72,767	1,66,62,467	-	3,15,35,234	Order issued by tribunal disallowing the appeal filed by ACIT
2011-12	1,63,91,159	3,93,35,508	-	5,57,26,667	Appeal pending before tribunal
2012-13	1,80,34,083	2,08,99,229	-	3,89,33,312	Order issued by tribunal disallowing the appeal filed by DCIT
2013-14	2,94,41,206	-	-	2,94,41,206	The CIT (appeals) has passed order disallowing the Government guarantee Commission. However, the Company has decided to file further appeal.
2014-15	1,09,80,022	-	-	1,09,80,022	
2015-16	5,83,45,321	-	-	5,83,45,321	Assessment pending before ACIT
2016-17	5,88,60,350	-	-	5,88,60,350	
2017-18	5,00,16,975	-	-	5,00,16,975	
Total	40,64,22,655	11,65,64,879	8,28,81,364	44,01,06,170	

13. Tax on Income :

Deferred Taxation: The net Deferred Tax (Asset) as on 31st March 2018 has been arrived at as follows:

Particulars	Opening Balance of Deferred Tax Assets	Current Year charge/(Credit)	Closing Balance of Deferred Tax Assets
Depreciation	12,86,524	(9,33,697)	3,52,827
Leave Encashment	6,18,003	2,68,579	8,86,582
Gratuity	19,71,902	0	19,71,902
Total	38,76,429	(6,65,118)	32,11,311

In accordance with Accounting Standard 22 "Accounting for Taxes on Income" Issued by the Institute of Chartered Accountants of India Deferred tax Asset of ₹ 32,11,311/- arising during year has not been considered as a matter of prudence in accordance with the said standard in view of the uncertainty of the company earning taxable income in future year.

14. Treatment of payment of interest and principal on HUDCO/Bank Loan : The interest payable on HUDCO/Bank loan is received from Government of Karnataka from its budgetary allocation, the same is accounted as grants received and on payment of interest to HUDCO/Bank, the same is adjusted out of grants received towards interest. Repayment made by the Government of Karnataka to HUDCO/Banks, through budgetary provision for payment of principal amount is shown as Grants towards repayment of HUDCO/Bank loans. During the year, an amount of Rs.105.69 crores was utilized for payment of interest towards term loans and Rs.186.98 crores towards repayment of principal from the government of Karnataka Grant.
15. Note for Note No. "C" : The loan drawn from the HUDCO/Financial Institutions are generally secured by the sovereign guarantee of Government of Karnataka with budgetary provision for repayment of principal and interest.
16. The Company does not have the information of vendors regarding their status under the Micro Small and Medium Enterprises Development Act 2006 and hence the disclosure relating to amount unpaid as at the end of the year together with interest paid or payable under this Act has not been given.
17. The Company has established a unique Training Institution at Rajiv Gandhi Technology Centre (Corporate Office Building) at Kengeri Satellite Town as a self-sustaining organization. It is envisaged to impart technical/professional training to the fresh Engineering Graduates Diploma-holder semi-skilled un-skilled and other unemployed people in both Rural and Urban Areas in the State. The

School commenced its training activities from June 2008. During the Financial Year 2016-17 the Company has received ₹Nil towards training (previous year ₹Nil) and ₹6,87,469/- has been spent for operation expenses (previous year ₹3,98,125/-) including conducting the courses. The operational expenses break-up is given below:

Previous Year (₹)	Expenses	Current Year (₹)
3,77,839	Salary, Training Fees & Conveyance	6,62,000
13,853	Office General Expenses	0
	Office Maintenance	
0	Telephone and Mobile charges	22,884
6,433	TA/DA Charges	2,585
3,98,125	Total	6,87,469

18. Defined benefit plans : The Company has a gratuity policy covering all the employees in compliance with the requirement of "The Payment of Gratuity Act 1972". The scheme is funded with Life Insurance Corporation of India and provides lump-sum benefit linked to final basic salary and completed year of service to the Company at the time of separation. The details of Gratuity benefits as per actuarial valuation are as under:

Sl. No.	Particulars	Gratuity Benefits		Compensated Absences	
		31-03-2018	31-03-2017	31-03-2018	31-03-2017
1	Components of Employer Expenses				
	Current Service cost	5,06,930	5,37,141	9,97,502	9,66,572
	Past Service Cost-Plan Amendment	2,15,877	0	0	0
	Interest Cost	4,80,532	4,34,961	1,97,286	1,59,020
	Expected return on plan assets	0	0	0	0
	Actuarial Losses	(25,704)	65,957	(7,18,201)	(4,59,165)
	Total Expenses recognized in P&L	11,77,634	10,38,060	4,76,587	6,66,427
2	Actual Contribution and benefits paid during the year				
	Actual Benefits paid				
	Actual Contribution				
3	Net Assets/(Liability) recognized in the balance sheet as on 31.03.2017				
	Present Value of Defined Benefit Obligation (DBO)	75,59,195	63,81,561	30,96,581	26,19,994
	Fair Value of Plan Asset				
	Net Assets/(Liability) recognized in the balance sheet	(75,59,195)	(63,81,561)	(30,96,581)	(26,19,994)

4	Change in DBO during the year ended 31st March 2017				
	Present value of DBO at beginning of the year	63,81,561	53,43,501	26,19,994	19,53,567
	Current Service Cost	5,06,930	5,37,141	9,97,502	9,66,572
	Interest Cost	4,80,532	4,34,961	1,97,286	1,59,020
	Actuarial Losses	-25,704	65,957	(7,18,201)	(4,59,165)
	Benefit paid				
5	Present value of DBO at end of the year	75,59,195	63,81,561	30,96,581	26,19,994
	Change in Fair Value of Assets during the year ended 31st March 2017				
	Plan Assets at beginning of the year	-	-	-	-
	Actual return on plan Assets	-	-	-	-
	Actual Company contribution	-	-	-	-
	Actuarial losses on plan Assets	-	-	-	-
	Benefits paid	-	-	-	-
	Plan Assets at end of the year	-	-	-	-
6	Experience Adjustments				
	Experience Adjustments on Plan Liabilities	-25,704	65,957	(7,18,201)	(4,59,165)
	Actuarial Loss/(Gain) due to change in assumptions	0	0	0	0
	Experience Adjustments on Plan Assets	0	0	0	0
	Net Actuarial Loss/(Gain) for the year	0	0	0	0
7	Actuarial Assumptions				
	Discount Rate	7.63%	7.53%	7.63%	7.53%
	Expected Return on Plan Assets	0%	0%	0%	0%
	Salary Escalation	7.00%	7.00%	7.00%	7.00%

Defined Contribution plan : Contribution to the provident fund and pension fund are defined contribution plan. Both the employee and the Company make monthly contribution to the provident fund plan equal to a specified percentage of employees salary. The Company's contributions are charged to Income and Expenditure Account on an accrual basis when the contributions to the fund are due. There are no other obligations other than the Contribution payable to PF authorities.

19. Cash flow : The cash flow statement has been prepared as per the "Indirect Method" whereby net expenditure over income adjusted before tax is adjusted for the effects of transactions of a non cash nature any deferrals or accruals of past or future operating cash receipts or payments and item of income or expenses associated with investing or financing cash flow. The cash flows from operating investing and financing activities are segregated. This statement is being presented

for the first time since the inception of the company as per the requirement of AS-3 on Cash Flow Statement issued by the Institute of Chartered Accountants of India.

20. The Corporation as per the decision of the 69th Board Meeting held on 04.01.2016 has shifted its corporate office from Rajajinagar to Khanija Bhavan. In this regard, ₹ 23,79,030/- has been spent for interior works. However, the Government vide Order No. DOH HAM 2015, BANGALORE, dtd.12.04.2015 has instructed the Corporation to shift back the office to again Rajajinagar premises as the present premises in Khanija Bhavan needs to be provided to ACB. Accordingly, the company has shifted its office back to Rajajinagar and the amount paid for interior works has been relatively shown as receivable from Anti Corrupt Bureau (ACB).
21. Borrowing Cost : During the year, the Company has not borrowed any loan for capitalizing its Assets.
22. Related Party Transactions :

Key management personnel	Nature of Payment	31.03.2018 Amount (₹)	Key management personnel	31.03.2017 Amount(₹)
Munish Moudgil	Remuneration from April 2017 to Aug 05 th 2017	8,57,071	Dr. K.G. Jagadeesha (from April 2016 to July 25 th 2016)	3,77,614
V. Anbukumar	Remuneration from Oct 4 th 2017 to March 2018	11,42,192	Munish Moudgil (from August 2016 to March 2017)	15,86,139
Total		19,99,263		19,63,753

In addition to the above the Company has paid ₹ 92,000/- (Previous year ₹23,500/-) as sitting fees to the Directors.

23. Prior period adjustment account (Net) credit balance consists of the following.
- | | | | |
|--------|--------------|-------------|-----------|
| Income | ₹ 1,24,472/- | Expenditure | ₹ 11,235- |
|--------|--------------|-------------|-----------|
24. Segment reporting : The prime segment of the Company is in implementation of Government Housing schemes along with two other minor segments of Construction/Development activities and Vocational training activities. Since the transactions relating to the minor segments are not significant, segment details are not maintained.
25. Foreign Currency : No foreign currency transactions have been made during the financial year.
26. Deposit Contribution Works : The company has entrusted of providing Interior of 9th floor in KHB Building to Public Work Department as deposit Contribution for Rs.1,79,73,000/- So far the company has not received Work Completion Certificate.

27. Earnings per share : The basic earnings per share is computed by dividing the Excess of Income over expenditure by the weighted average number of equity share outstanding during the year.

Earning/ (profit) per share

(Figures in rupees except number of shares)

PARTICULARS	Year ended 31 st March, 2018	Year ended 31 st March, 2017
Excess Income over Expenditure for the period attributable to equity shareholders	(1,60,21,391)	25,68,45,505
Weighted average number of equity shares of ₹ 100 each used for calculation of basic earnings per share	3,00,000	3,00,000
Earning/(profit) per share Basic	(53.40)	856.15
Weighted average number of equity shares of ₹ 100 each used for calculation of diluted earnings per share.	3,00,000	3,00,000
Earning/(profit) per share Diluted	(53.40)	856.15

28. Previous year figures have been reclassified and regrouped wherever necessary.

Sd/-
DR. J. RAVISHANKAR (I.A.S.)
Director

Sd/-
V. ANBUKUMAR (I.A.S.)
Managing Director

TO BE READ WITH OUR
REPORT OF EVEN DATE
For **SUNDARRAJAN & HARISH**
CHARTERED ACCOUNTANTS
FRN 004218 S

Sd/-
B. N. BIRADAR (F & A)
General Manager

Sd/-
SANTHOSH S.
(Partner)
Membership No.212254

Place : Bengaluru
Date : 04-09-2018

**RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LIMITED**

9th Floor, E & F Block, Cauvery Bhavan, K. G. Road, Bengaluru - 560 009

Balance Sheet as at 31st March 2018

Amount (₹)

Particulars	Note	Current Reporting Period		Previous Reporting Period	
EQUITY AND LIABILITIES					
Shareholder's Funds					
Share Capital	A	3,00,00,000		3,00,00,000	
Reserves and Surplus	B	(23,90,81,412)	(20,90,81,412)	(22,30,60,021)	(19,30,60,021)
Share application Money pending allotment					
Non - Current Liabilities					
Long Term Borrowings	C	8,92,50,64,797		10,67,32,23,860	
Other Long Term Liabilities	D	9,50,000	8,92,60,14,797	9,50,000	10,67,41,73,860
Current Liabilities					
Current Liabilities	E	5,06,07,80,654		12,98,96,28,421	
Other Current Liabilities	F	2,36,35,39,775		2,47,20,64,033	
Short Term Provisions		71,90,585	7,43,15,11,114	29,94,167	15,46,46,86,621
Total			16,14,84,44,500		25,94,58,00,460
ASSETS					
Non-Current Assets					
Fixed Assets					
- Tangible Assets	G	6,59,28,934		6,27,39,609	
Long Term Loans and Advances	H	74,82,658		49,82,658	
Other Non Current Assets	I	40,38,27,500	47,72,39,092	35,38,10,525	42,15,32,792



Particulars	Note	Current Reporting Period		Previous Reporting Period	
Current Assets					
Inventories	J	27,10,91,593		20,95,72,073	
Cash and Cash equivalents	K	15,00,97,69,724		25,08,89,60,390	
Short Term Loans and Advances	L	8,58,14,968		4,95,32,038	
Other Current Assets	M	30,45,29,123		17,62,03,166	
			15,67,12,05,408		25,52,42,67,668
Total			16,14,84,44,500		25,94,58,00,460
Significant Accounting Policies and Other Notes to Accounts	T				

For and on behalf of the Board

To be read with our Report of even date

Dr. J. RAVISHANKAR (I.A.S.)
DirectorV. ANBUKUMAR (I.A.S.)
Managing DirectorFor M/s. SUNDARARAJAN & HARISH
Chartered Accountants
(F.R.N. 004218 S)B.N. Biradar (F & A)
General ManagerSantosh S.
Partner, Mem. No. 212254Place : Bengaluru
Date : 04-09-2018

**RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LIMITED**

9th Floor, E & F Block, Cauvery Bhavan, K. G. Road, Bengaluru - 560 009

Income and Expenditure account**In Lieu of Statement of Profit and Loss for the year ended 31st March, 2018**

Amount (₹)

Particulars	Note	Current Reporting Period	Previous Reporting Period
INCOME			
Revenue From Operations	N	29,24,847	27,80,839
Other Income	O	17,20,40,960	49,76,79,715
Total Revenue - I		17,49,65,807	50,04,60,554
EXPENDITURE			
Project Expenditure - Nanna Mane	P	-	-
Employee Benefits Expenses	Q	2,80,55,626	2,35,16,996
Depreciation and Amortisation Expenses	G	24,74,905	26,06,679
Other Expenses	R	16,04,56,667	14,89,03,289
Total Expenditure - II.		19,09,87,198	17,50,26,964
Profit / (Loss) before exceptional and extraordinary items and tax		(1,60,21,391)	32,54,33,590
Exceptional Items		-	-
Profit / Loss before extraordinary items and tax		(1,60,21,391)	32,54,33,590
Extraordinary Items		-	-
Profit Before Tax		(1,60,21,391)	32,54,33,590
Tax Expenses:	S		
1) Income Tax		-	6,85,88,086
2) Deferred Tax		-	-



Particulars	Note	Current Reporting Period	Previous Reporting Period
Profit / (Loss) from the period from continuing operations		(1,60,21,391)	25,68,45,505
Profit / (Loss) from discontinuing operations		-	-
Tax expense of discounting operations		-	-
Profit / (Loss) for the period		(1,60,21,391)	25,68,45,505

For and on behalf of the Board

Dr. J. RAVISHANKAR, I.A.S.
DirectorV. ANBUKUMAR, I.A.S.
Managing DirectorB.N. Biradar (F & A)
General Manager

To be read with our Report of even date

For M/s. SUNDARARAJAN & HARISH
Chartered Accountants
(F.R.N. 004218 S)Santosh S.
Partner, Mem. No. 212254Place : Bengaluru
Date : 04-09-2018

**RAJIV GANDHI RURAL HOUSING CORPORATION LIMITED**

9th Floor, E & F Block, Cauvery Bhavan, K. G. Road, Bengaluru - 560 009

Cash Flow Statement for the Year 2017-18

Amount (₹)

Particulars	Current Reporting Period	Previous Reporting Period
A. CASH FLOW FROM OPERATING ACTIVITIES		
Excess of Income over Expenditure as per Income and Expenditure A/c	(1,60,21,391)	25,68,45,505
Adjustment for :		
Depreciation	24,74,905	26,06,679
Operating Deficit before working Capital Changes	(1,35,46,486)	25,94,52,184
Adjusted for :		
Increase in Other Current Assets	(5,00,16,975)	(1,44,81,195)
(Increase)/Decrease in Loans & Advances & Receivables	(16,71,08,887)	4,24,49,35,078
Increase in other Current Liabilities and Provisions	1,51,77,150	(1,10,66,87,437)
Net Cash Flow from Operating Activities	(21,54,95,197)	3,38,32,18,630
B. CASH FLOW FROM INVESTING ACTIVITIES :		
Increase in Fixed Assets	(56,64,232)	(10,34,747)
Net Cash Flow from Investing Activities	(56,64,232)	(10,34,747)
C. CASH FLOW FROM FINANCING ACTIVITIES:		
Increase/ Decrease in Unsecured Loans	(1,86,98,28,953)	69,72,59,587
Interest / Decrease in Work in Process	(6,15,19,520)	(4,00,18,680)
Beneficiary Contribution	21,65,000	48,70,000
Increase / Decrease in Current Liabilities	(7,92,88,47,766)	(1,86,16,01,804)
Program Fund Utilized	0	2,85,95,53,171



Particulars	Current Reporting Period	Previous Reporting Period
Net Cash Flow from Financing Activities	(9,85,80,31,237)	1,66,00,62,273
Net Increase / Decrease in Cash and Cash Equivalent	(10,07,91,90,666)	5,04,22,46,156
Cash and Cash Equivalent as at the beginning of the year	25,08,89,60,390	20,04,67,14,234
Cash and Cash Equivalent as at the end of the year	15,00,97,69,724	25,08,89,60,390

For and on behalf of the Board

To be read with our Report of even date

Dr. J. RAVISHANKAR, I.A.S.
Director

V. ANBUKUMAR, I.A.S.
Managing Director

For M/s. SUNDARARAJAN & HARISH
Chartered Accountants
(F.R.N. 004218 S)

B.N. Biradar (F & A)
General Manager

Santosh S.
Partner, Mem. No. 212254

Place : Bengaluru
Date : 04-09-2018



Notes on Financial Statements for the year ended 31st March 2018

Note - A		
SHARE CAPITAL		
Particulars	Amount (₹) Current Reporting Period	Amount (₹) Previous Reporting Period
Authorised Share Capital :		
10,00,000 Equity shares of Rs.100/- each	10,00,00,000	10,00,00,000
Issued, Subscribed & Paid up		
3,00,000 Equity shares of Rs.100/- each	3,00,00,000	3,00,00,000
Particulars	Current Reporting Period	As at 31 March 2018 No. of Equity Shares
Equity Shares at the beginning of the year	3,00,00,000	3,00,00,000
Add : Shares issued during the year	-	-
Less: Shares cancelled on buy back of Equity Shares	-	-
Equity Shares at the end of the year	3,00,00,000	3,00,00,000

Equity Shares

The company has one class of Equity shares having a par value of Rs.100/- each. Each equity share holder carry the right to vote (one vote per equity share) at the general meetings of the Company. Equity shares have the residual rights to dividend, profits and capital. These shares are not repayable during the lifetime of the Company, except in cases of buy back, capital reorganisation etc. under the Companies Act of 2013. In the event of liquidation, the equity shareholders are eligible to receive the remaining assets of the Company after distribution of all the preferential amounts, in proportion to their shareholding.

2,99,993 shares @ Rs.100/- each are held by His Excellency the Governor of Karnataka on behalf of Government of Karnataka and remaining seven shares @ Rs.100/- each are held by seven nominees of the Government of Karnataka.

**The Details of Shareholders holding more than 5% shares :**

Name of the Shareholder	Current Reporting Period	Previous Reporting Period	
	No. of Shares held	No. of Shares	% of Holding
His Excellency The Governor of Karnataka on the behalf of Government of Karnataka	2,99,993	2,99,993	99.998%
Particulars	Current Reporting Period	Previous Reporting Period	
Fully paid up pursuant to contract(s) without payment being received in cash	3,00,000	3,00,000	
Fully Paid up by way of bonus Shares	-	-	
Shares bought back	-	-	

The company has neither issued any equity shares for consideration other than cash nor any bonus shares during the immediately preceding 5 financial years. Also there has been no buy back of shares either in the aforesaid period.

Convertible Instruments - The Company has not issued any kind of convertible securities / instruments which would be converted to equity shares in the near future.

Unpaid Calls	Current Reporting Period	Previous Reporting Period
By Directors	-	-
By Officers	-	-

Forfeiture of Shares - None of the shares have been forfeited during the year.

ESOP - No equity shares of the company has been reserved towards Employee Stock Option Plan.



Note - B				
RESERVES AND SURPLUS				
Particulars	Amount (₹) Current Reporting Period		Amount (₹) Previous Reporting Period	
Opening Balance	(22,30,60,021)		(47,99,05,526)	
Add: Profit/(Loss) for the period	(1,60,21,391)		25,68,45,505	
Total		(23,90,81,412)		(22,30,60,021)

Note - C				
LONG TERM BORROWINGS				
Particulars	Amount (₹) Current Reporting Period		Amount (₹) Previous Reporting Period	
Unsecured				
Opening Balance:	12,55,74,85,692		11,86,02,26,105	
Add: Received during the year From Banks/FI s	0	12,55,74,85,692	2,71,80,00,000	14,57,82,26,105
Less: Repaid during the year		1,86,98,28,952		2,02,07,40,413
Closing Balance A		10,68,76,56,740		12,55,74,85,692
The Above Balance Comprises of :-				
HUDCO	10,53,83,17,011		12,26,19,47,017	
ING Vysya Bank (Kotak Mahindra Bank)	9,45,99,005		18,60,08,418	
Union Bank of India	5,39,85,420		10,52,00,515	
Indian Bank	7,55,304		43,29,741	
Less : Amount shown under Current maturities of Long term Loans under Current Liabilities B		1,76,25,91,942		1,88,42,61,832
TOTAL (A-B)		8,92,50,64,797		10,67,32,23,860

Note : Out of the above balance, Rs.1,76,25,91,942 /- is shown under Current Liabilities as "Current maturities of Long term Loans"



Note - D				
OTHER LONG TERM LIABILITIES				
Particulars	Amount (₹) Current Reporting Period		Amount (₹) Previous Reporting Period	
Rental Deposit		9,50,000		9,50,000
TOTAL		9,50,000		9,50,000

Note - E				
CURRENT LIABILITIES				
Particulars	Amount (₹) Current Reporting Period		Amount (₹) Previous Reporting Period	
1. Subsidy Received from Government & Government Institutions				
(a) Received during 2000-01 to 2016-17	1,65,64,32,46,564		1,29,39,37,26,864	
Less: Subsidy Utilised towards programmes (2000-01 to 2016-17)	1,59,80,08,27,475		1,20,62,81,55,679	
Opening Balance				
Less: Amount returned to the Education Department	20,25,00,000		-	
TOTAL		5,63,99,19,089		8,76,55,71,185
(b) Add: Received during the year 2017-18				
Received from Housing Department	41,97,44,83,000		33,28,21,19,700	
Received from BCWD	38,99,20,000		53,37,20,000	
Received from Women Development Corporation.	22,30,00,000		20,00,00,000	
Received from Institute for Social & Eco Change	5,37,436		5,00,000	
Received from KBITS	21,46,375		-	
Received from Industries & Commerce Dept.	10,80,00,000		5,00,00,000	
Received from H & T Department	10,00,00,000		10,00,00,000	



Particulars	Amount (₹)		Amount (₹)	
	Current Reporting Period		Previous Reporting Period	
Received from Revenue	-		20,00,000	
Received from Labour	-		1,35,80,000	
Received from Directorate of SC/ST	-		45,00,00,000	
Received from Lidkar	22,00,00,000		85,76,00,000	
Received from MSDP	67,27,000		-	
Received from SWD	-		75,00,00,000	
Received from Fisheries Dept	20,70,00,000		-	
Received from Education Department	64,15,000		-	
Received from DMA-RAY & PMAY (U)	95,33,47,738		-	
Total Received during 2017-18		44,19,15,76,549		36,24,95,19,700
(c) Add: Interest earned on Programme funds				
Opening Balance	3,96,05,64,696		3,09,72,60,745	
Add: Received during the year	69,68,20,615		1,06,51,80,111	
Less: Interest funds utilised during the year	3,90,78,632		20,18,76,160	
	4,61,83,06,679		3,86,05,64,696	
Less: Subsidy Utilised towards programmes (2017-2018)	50,12,28,86,793		39,17,26,71,796	
Total		4,32,69,15,524		9,80,29,83,785
(d) Transferred from GOK fund towards repayment of interest on Hudco/Fis loans	1,05,69,30,576		1,08,92,02,689	
Less: Utilized for repayment of Interest on HUDCO / Fis loans (Refer Note No. T - 1 - 5)	1,05,69,30,576		1,08,92,02,689	
Total I.		4,32,69,15,524		9,80,29,83,785



Particulars	Amount (₹)		Amount (₹)	
	Current Reporting Period		Previous Reporting Period	
II. Grants from Govt. of Karnataka towards HUDCO / Fis				
Loan Repayment				
Opening Balance	2,45,27,98,507		3,29,88,40,367	
Add: Received during the year	2,95,37,56,664		3,10,27,14,001	
Less: Transferred to Subsidy Fund	5,40,65,55,171		3,94,87,55,861	
Less: Closure of series Set off against program fund utilised	-		-	
Total II		0		2,45,27,98,507
III. Amount transferred out of old schemes from Districts				
Opening Balance of DC/CEO/KHB'S Unspent Funds	73,38,46,129		73,37,66,492	
Add: Received during the year	19,000		79,637	
Less: Utilized During the year	-		-	
Total III		73,38,46,129		73,38,46,129
TOTAL : I+II+III		5,06,07,80,654		12,98,96,28,421



Note - F				
OTHER CURRENT LIABILITIES				
Particulars	Amount (₹) Current Reporting Period		Amount (₹) Previous Reporting Period	
Current maturities of Long term Loans	1,76,25,91,942		1,88,42,61,832	
Beneficiary Contribution Received	2,29,20,357		2,07,55,357	
Govt. Guarantee Commission payable to GOK	12,77,80,541		12,29,92,513	
Nanna Mane Project initial Deposit	28,89,05,231		28,71,89,317	
Statutory Dues Payable (TDS Payable)	20,29,557		4,31,586	
Professional Fees (UC) payable	3,99,000		2,58,750	
Project amount payable to NKS	31,55,695		31,55,695	
Tender Deposit Amount Payable	14,25,000		14,25,000	
Loan recovery payable to Govt.	22,60,264		16,91,549	
Payable to DC Tumkur	17,00,000		17,00,000	
Labour Cess payable (Infrastructure)	4,10,244		4,10,244	
Interest on Loan payable	7,48,66,983		8,98,31,965	
Payable to DC Bellary	82,42,960		82,42,960	
Payable to EO TP Marvi	72,000		72,000	
Payable to CO TMC Humnabad	5,25,000		5,25,000	
Expenses Payable	3,44,29,004		1,02,51,441	
Payable to Koushalya Shaale	-		6,500	
Koushalya Shaale Expenses Payable	50,54,075		51,64,439	
TNO's Honorarium Payable	-		3,32,19,149	
KSHC Office Renovation	3,16,776		4,78,736	
CM One Lac Housing Project Expenses Payable	2,63,05,346		-	
Wrong entry payable to Canara Bank	1,49,800		-	
TOTAL		2,36,35,39,775		2,47,20,64,033



Name of the Flt/Bank	Details of Loan outstanding as on 31.03.2018	Loan Amount	Rate of Interest	Security	Terms of Repayment	No. of Installments due as on 31.03.2018	Loan O/S as on 31.03.2018	Loan O/S as on 31.03.2017	Falling due in next 12 months as on 31.03.2018	Falling due in next 12 months as on 31.03.2017
HUDCO Scheme No-17713	Rs. NIL/- (previous year Rs. 89,40,017/-)	21,00,40,000	Floating 11.25%	Sovereign Guarantee by Government of Karnataka	56 Installments of Rs.36,85,000/- and 57th installment Rs.36,80,000/- payable quarterly	0 Installments	0	99,40,017	0	1,10,55,000
HUDCO Scheme No-70053	Rs. NIL/- (previous year Rs. 6,40,86,000/-)	1,19,50,00,000	Floating 11.25%	Sovereign Guarantee by Government of Karnataka	55 Installments of Rs.2,13,38,000/- and 56th installment Rs.2,14,10,000/- payable quarterly	0 Installments	0	6,40,86,000	0	6,40,14,000
HUDCO Scheme No-18054	Rs. 79,41,010/- (previous year Rs. 1,58,01,000/-)	8,33,40,000	Floating 11.25%	Sovereign Guarantee by Government of Karnataka	57 Installments of Rs.14,37,000/- and 58th installment Rs. 14,31,000/- payable quarterly	07 Installment	79,41,010	1,58,01,000	57,48,000	57,48,000
HUDCO Scheme No-18610	Rs. 3,88,08,000/- (previous year Rs. 5,43,24,000/-)	22,50,00,000	Floating 8.50%	Sovereign Guarantee by Government of Karnataka	57 Installments of Rs.38,79,000/- and 58th installment Rs. 38,97,000/- payable quarterly	10 Installments	3,88,08,000	5,43,24,000	1,55,16,000	1,55,16,000
HUDCO Scheme No-19808	Rs. 8,44,16,000/- (previous year Rs. 16,88,46,000/-)	75,98,42,000	Floating 8.50%	Sovereign Guarantee by Government of Karnataka	35 Installments of Rs.2,11,07,000/- and 36th installment Rs.2,10,97,000/- payable quarterly	04 Installments	8,44,16,000	16,88,46,000	8,44,16,000	8,44,28,000



Name of the Flt/Bank	Details of Loan outstanding as on 31.03.2018	Loan Amount	Rate of Interest	Security	Terms of Repayment	No. of Installments due as on 31.03.2018	Loan O/S as on 31.03.2018	Loan O/S as on 31.03.2017	Falling due in next 12 months as on 31.03.2018	Falling due in next 12 months as on 31.03.2017
HUDCO Scheme No-20414	Rs. 5,20,35,75,000/- (previous year) Rs. 5,97,44,75,000/-	7,70,90,00,000	Floating 8.50%	Sovereign Guarantee by Government of Karnataka	32 Installments of Rs.19,27,25,000/- and 33th installment Rs.19,27,25,000/- payable quarterly	20 Installments	5,20,35,75,000	5,97,44,75,000	77,09,00,000	77,09,00,000
HUDCO Scheme No-20415	Rs. 5,20,35,75,000/- (previous year) Rs. 5,97,44,75,000/-	7,70,90,00,000	Floating 8.35%	Sovereign Guarantee by Government of Karnataka	32 Installments of Rs.19,27,25,000/- and 33th installment Rs.19,27,25,000/- payable quarterly	20 Installments	5,20,35,75,000	5,97,44,75,000	77,09,00,000	77,09,00,000
Kotak Mahindra (ING. Vysya) Bank	Rs. 78,34,231,32/- (previous year) Rs. 3,45,40,122,62/-	25,00,00,000	Fixed 7.50%	Sovereign Guarantee by Government of Karnataka	59 equalized Quarterly installment of Rs.71,34,374/- and 60th installment of Rs. 77,46,190/- payable quarterly	01 Installments	78,34,231.32	3,45,40,123	77,46,190	2,85,37,486
Kotak Mahindra (ING. Vysya) Bank	Rs. 8,67,84,773.84/- (previous year) Rs. 15,14,88,296.82/-	50,00,00,000	Fixed 10.75%	Sovereign Guarantee by Government of Karnataka	40 equalized Quarterly installment of Rs. 1,72,74,942/- payable quarterly	06 Installments	8,67,84,773.84	15,14,88,296	6,90,96,768	7,84,01,428
Union Bank of India	Rs. 41,75,344/- (previous year) Rs. 2,20,40,604/-	24,98,49,000	Fixed 7.50%	Sovereign Guarantee by Government of Karnataka	55 Installments of Rs.44,84,236/- and 56th installment Rs. 43,13,000/- payable quarterly	01 Installments	41,75,344	2,20,40,604	41,75,344	1,78,57,164



Name of the Fis/Bank	Details of Loan outstanding as on 31.03.2018	Loan Amount	Rate of Interest	Security	Terms of Repayment	No. of Installments due as on 31.03.2018	Loan O/S as on 31.03.2018	Loan O/S as on 31.03.2017	Falling due in next 12 months as on 31.03.2018	Falling due in next 12 months as on 31.03.2017
Union Bank of India	Rs.4,98,10,076/- (previous year Rs.8,31,59,911/-)	50,00,00,000	Fixed 7.50%	Sovereign Guarantee by Government of Karnataka	59 Installments of Rs.83,33,334/- and 60th installment Rs. 83,33,000/- payable quarterly	10 Installments	4,98,10,076	8,31,59,911	3,33,33,336	3,33,33,336
Indian Bank	Rs.7,55,304/- (previous year Rs.43,29,741/-)	5,00,00,000	Fixed 7.50%	NIL	55 Installments of Rs.8,92,857/- and 56th installment Rs. 8,92,855/- payable quarterly.	01 Installments	7,55,304	43,29,741	7,55,304	35,71,428
Total	Rs. 10,68,78,58,739.16/- (Previous year Rs. 12,55,74,85,691.44/-)	19,44,10,71,000					10,68,78,58,739.16	12,55,74,85,691.44	1,76,25,91,942	1,88,42,61,832

Loan Repayment in respect of Kotak Mahindra Bank (MG Vyasa Bank) includes interest as the payments are made in Equated Quarterly Installments



Note - G											
FIXED ASSETS											
Amount in Rs.											
A. Tangible Assets	Particulars	GROSS CARRYING VALUE				DEPRECIATION			NET CARRYING VALUE		
		As at 01.04.2017	Additions during the year	Deletions during the year	As at 31.03.2018	Upto 01.04.2017	Additions during the year	Deletions during the year	Upto 31.03.2018	As at 31.03.2018	As at 31.03.2017
	PLANT AND MACHINERY	17,69,377	-	-	17,69,377	14,15,463	34,378	-	14,49,841	3,19,536	3,53,914
	FURNITURE & FIXTURES	75,83,132	45,425	-	76,28,557	49,20,241	4,31,246	-	53,51,487	22,77,070	26,62,891
	BUILDING RCC FRAME STRUCTURE	3,52,18,091	-	-	3,52,18,091	88,16,997	4,67,517	-	92,84,514	2,59,33,577	2,64,01,094
	MOTOR VEHICLE	59,98,495	44,67,854	7,59,763	97,06,596	50,18,407	3,01,698	6,71,337	46,48,768	50,57,828	9,80,088
	OFFICE EQUIPMENTS	40,68,743	8,99,338	-	49,68,081	31,44,442	3,47,413	-	34,91,855	14,76,226	9,24,301
	ELECTRICAL INSTALLATIONS	9,87,201	-	-	9,87,201	7,26,545	71,137	-	7,97,682	1,89,519	2,60,556
	COMPUTERS	1,05,38,611	3,40,031	-	1,08,78,642	88,57,202	7,70,994	-	96,28,196	12,50,446	16,81,409
	COMPUTER SERVERS	6,80,188	-	-	6,80,188	5,51,768	50,522	-	6,02,290	77,898	1,28,420
	LAND	2,93,46,837	-	-	2,93,46,837	-	-	-	-	2,93,46,837	2,93,46,837
		9,61,90,675	57,52,658	7,59,763	10,11,83,570	3,34,51,067	24,74,905	-	3,52,54,633	6,59,28,937	6,27,39,809
	INTANGIBLE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	TOTAL	9,61,90,675	57,52,658	7,59,763	10,11,83,570	3,34,51,066	24,74,905	6,71,337	3,52,54,633	6,59,28,937	6,27,39,609
	PREVIOUS YEAR FIGURES	9,51,55,928	10,46,747	-	9,61,90,675	3,08,44,387	26,06,679	-	3,34,51,067	6,27,39,609	6,43,11,541



Note - H				
LONG TERM LOANS AND ADVANCES				
As per Point No.6L of General Instructions for Preparation of Balance Sheet				
Particulars	Amount (₹) Current Reporting Period		Amount (₹) Previous Reporting Period	
Unsecured, Considered Good:				
BESCOM Deposits	2,28,000		2,28,000	
Other Deposits	11,608		11,608	
Margin Money on BG for UID	25,00,000		0	
Rent Deposits to KSIIDC	47,43,050		47,43,050	
TOTAL		74,82,658		49,82,658

Note - I				
OTHER NON CURRENT ASSETS				
Particulars	Amount (₹) Current Reporting Period		Amount (₹) Previous Reporting Period	
Tax Deducted at Source	33,88,05,524		28,87,88,549	
Add: Income Tax Paid	14,40,51,426		14,40,51,426	
MAT credit entitlement for 2015-16	5,33,33,528		5,33,33,528	
MAT credit entitlement for 2016-17	8,64,649		8,64,649	
		53,70,55,127		48,70,38,152
Less: Provision for IT MAT for A.Y. 2007-08 & 08-09	1,04,41,364		1,04,41,364	
Provision for Income Tax (MAT) for 2015-16	5,33,33,528		5,33,33,528	
Provision for Income Tax (MAT) for 2016-17	6,94,52,735		6,94,52,735	
		13,32,27,627		13,32,27,627
Less: Refund received during the year	-		-	
TOTAL		40,38,27,500		35,38,10,525



Note - J				
INVENTORIES				
Particulars	Amount (₹) Current Reporting Period		Amount (₹) Previous Reporting Period	
Project Work in process				
Work in process: Nanna Mane Project		27,10,91,593		20,95,72,073

(Refer Note No. T - II - 11)

Note - K				
CASH & CASH EQUIVALENTS				
Particulars	Amount (₹) Current Reporting Period		Amount (₹) Previous Reporting Period	
Bank Balances				
i) With Scheduled Banks				
<u>Savings Accounts</u>				
a) at H.O. Bengaluru	10,75,81,87,955		8,57,72,07,140	
b) at Districts	75,80,39,444		69,63,13,170	
ii) Cash-in-hand	6,026		14,929	
		11,51,62,33,435		9,27,35,35,239
iii) Fixed Deposits				
a) Fixed Deposits at H.O Bengaluru	1,41,67,84,280		-	
b) Fixed Deposits at Districts	2,07,67,52,009		15,81,54,25,151	
		3,49,35,36,289		15,81,54,25,151
TOTAL		15,00,97,69,724		25,08,89,60,390



Note - L				
SHORT TERM LOANS AND ADVANCES				
Particulars	Amount (₹) Current Reporting Period		Amount (₹) Previous Reporting Period	
Prepaid Expenses	10,04,567		9,63,588	
Advance to Nanna Mane Project	6,01,28,522		4,57,66,973	
Advance paid to KHB for Land	-		26,79,275	
Advance paid to KSHC for KHB Interior Work	34,56,400		-	
Advance paid to PWD for KHB Interior Work	1,79,73,000		-	
Festival Advance to Staff	7,000		45,000	
Advance paid to Sira CMC for SOG Scheme	32,45,000		-	
Advance Paid to Staff	479		77,202	
TOTAL :		8,58,14,968		4,95,32,038

Note - M				
OTHER CURRENT ASSETS				
Particulars	Amount (₹) Current Reporting Period		Amount (₹) Previous Reporting Period	
A. Receivable from Government of Karnataka				
Repayment Grants Receivable from GOK	18,88,92,439		-	
TOTAL : A		18,88,92,439		0
B. Other Receivables				
a) Receivables Others	1,18,58,931		1,02,03,610	
b) Deposits				
i) Telephone Deposit	38,504		28,005	
ii) Vehicles - Fuel Deposit	1,50,911		80,000	
c) Interest Accrued on Bank Deposits	1,74,27,263		7,90,39,376	
d) Project amount Receivables	8,23,50,825		8,23,50,825	
e) Koushalya Shaale Receivables	35,76,750		44,22,750	
f) Lease Amount Receivables	2,33,500		78,600	
TOTAL : B		11,56,36,684		17,62,03,166
TOTAL : A+B		30,45,29,123		17,62,03,166



Notes on Financial Statements for the year ended 31st March 2018

Note - N		
REVENUE FROM OPERATIONS		
Particulars	Amount (₹) Current Reporting Period	Amount (₹) Previous Reporting Period
Income from the Projects	3,25,387	3,06,151
Rent Received	25,99,460	24,74,688
TOTAL	29,24,847	27,80,839

Note - O		
OTHER INCOME		
Particulars	Amount (₹) Current Reporting Period	Amount (₹) Previous Reporting Period
Misc. Income	3,16,488	92,159
Grants Recd. from GOK towards Establishment Exp.	5,53,00,000	5,53,00,000
Grants Recd. from GOK towards Payment of Govt. Guarantee Commission	11,63,00,000	44,22,00,000
Prior Period Income	1,24,472	87,556
TOTAL	17,20,40,960	49,76,79,715

Note - P		
Changes in Inventories of Finished Goods Work-in-Progress and Stock-Trade		
Particulars	Amount (₹) Current Reporting Period	Amount (₹) Previous Reporting Period
Opening WIP	20,95,72,073	16,95,53,393
Expenses during the year	6,15,19,520	4,00,18,680
Less : Closing WIP	27,10,91,593	20,95,72,073
TOTAL :	0	0



Note - Q		
EMPLOYEE BENEFIT EXPENSES		
Particulars	Amount (₹) Current Reporting Period	Amount (₹) Previous Reporting Period
Salary & Salary Arrears to Staff	1,95,87,532	1,64,74,618
Leave Salary & Pension / PF Contribution	35,12,437	23,63,515
Gratuity to Staff and Officers	12,81,194	12,19,124
Staff Welfare Expenses	9,87,731	10,14,061
Remuneration to Managing Director	19,99,263	19,63,753
Koushalya Shaale Salaries	6,87,469	63,353
Legislative Secretary Staff Salaries	-	4,18,572
TOTAL	2,80,55,626	2,35,16,996

Note - R		
OTHER EXPENSES		
Particulars	Amount (₹) Current Reporting Period	Amount (₹) Previous Reporting Period
Guarantee Comm. to Govt. on HUDCO/FI's Loans	12,10,88,028	12,02,65,831
Travelling expenses	18,30,505	16,14,377
Chairman office expenses	3,08,542	1,22,318
Board Meeting Expenses	3,17,604	1,07,972
Other Meeting Expenses	89,725	1,30,841
Advertisement Expenses	11,78,938	82,209
Dasara Exhibition Charges	9,46,360	6,94,406
Newspaper, Books, Periodicals & Subscription	67,622	8,131
Conveyance reimbursement	10,21,561	11,50,684
Insurance	1,46,877	73,431
Office General Expenses	23,28,799	15,02,377
Maintenance of Office Equipment	21,84,536	23,05,717
Postage & Courier	2,39,226	2,40,793
Printing & Stationary	12,14,251	8,50,554

Particulars	Amount (₹) Current Reporting Period	Amount (₹) Previous Reporting Period
KSIIDC Building Maintenance charges	32,08,781	22,59,610
Rent Charges	1,57,01,032	1,21,75,810
Telephone, Mobile and Internet Connection charges	18,62,896	14,81,883
Vehicle Maintenance	26,15,851	11,46,673
Website Maintenance charges	1,14,697	-
Registration , ROC, License & Legal Fees	5,37,935	65,776
Koushalya Shaale Training Expenses	1,66,369	99,272
Utilization Certificate Fees	59,000	1,07,000
Statutory Audit Fees	2,45,000	1,50,000
Tax Audit Fees	50,000	25,000
Service Tax on Audit Fees	-	31,050
Software Development & Hardware Maint. charges	13,26,746	9,13,867
Wages to office boys	7,42,640	6,53,600
Professional Charges	7,20,997	6,38,011
Prior Period Expenses	11,235	-
TDS & Other Taxes Paid	5,445	6,097
Interest on TDS & NPS Paid	1,25,469	-
TOTAL	16,04,56,667	14,89,03,289

Note - S**TAX EXPENSES**

Particulars	Amount (₹) Current Reporting Period	Amount (₹) Previous Reporting Period
Income Tax		
Provision for Current Year Income Tax	-	6,94,52,735
Less : MAT credit entitlement	-	8,64,649
Provision Income Tax of earlier years	-	-
TOTAL	0	6,85,88,086



ಛಾಯಾಚಿತ್ರಗಳು Photographs



ವಿವಿಧ ವಸತಿ
ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ
ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಮನೆಗಳ
ಭಾಯಾಚಿತ್ರಗಳು

ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಮನೆಗಳು



ಅಚಬೇಡ್ಕರ್ ನಿವಾಸ್ (ಗ್ರಾ) ಯೋಜನೆ
ಕುಂದಾಪುರ ತಾ|| ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ.



ಪ್ರಧಾನಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ನ)
ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾ||
ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ.



ಬಸವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ
ಹುಬಳ್ಳಿ ತಾ||
ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆ.

ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಮನೆಗಳು



ಬಸವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ
ಗಂಗಾವತಿ ತಾ|| ಕೊಪ್ಪಳ ಜಿಲ್ಲೆ.



ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ
ಕಾರ್ಕಳ ಪುರಸಭೆ, ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ.



ಪ್ರಧಾನಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ಗ್ರಾ)
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ತಾ|| ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆ.

ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಮನೆಗಳು



ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ
ಮೊಳಕಾಲ್ಮೂರು ತಾ||
ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.



ಪ್ರಧಾನಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ಗ್ರಾ)
ಬ್ಯಾಡಗಿ ತಾ|| ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆ.



ಬಸವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ
ಮೈಸೂರು ತಾ|| ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ.

ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಮನೆಗಳು



ಪ್ರಧಾನಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ನ)
ಶಿವಮೊಗ್ಗ ನಗರ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.



ಧಾರಣೀಯ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ
ಗದಗ-ಬೆಟಗೇರಿ ನಗರ, ಗದಗ ಜಿಲ್ಲೆ.



ಧಾರಣೀಯ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ
ಕನಕಪುರ ತಾ||, ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ.

ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಮನೆಗಳು



ಧಾರಣೇಯ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ, ಶಿಗ್ಗಾಂವ್ ತಾ|| ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆ



ಧಾರಣೇಯ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ ಮಾದರಿ ಮನೆಗಳು, ದಾಂಡೇಲಿ, ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ

ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಮನೆಗಳು



ಧಾರಣೀಯ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಕೊಡತಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಿರುವ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು





ದಿನಾಂಕ 30-01-2019ರಂದು ಶ್ರೀ ಹೆಚ್. ಡಿ. ಕುಮಾರಸ್ವಾಮಿ, ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಹಾಗೂ ಶ್ರೀ ಎಂ. ಟಿ. ಬಿ. ಎನ್. ನಾಗರಾಜು, ಮಾನ್ಯ ವಸತಿ ಸಚಿವರು ಧಾರಣೀಯ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ (ಭಾಗ್ಯ, ಸಂಪದ, ಯಶಸ್ಸು) ಕೊಡತಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಿರುವ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಹಂಚಿಕೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಹಂಚಿಕೆದಾರರಿಗೆ ವಿತರಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದ ಛಾಯಾಚಿತ್ರಗಳು





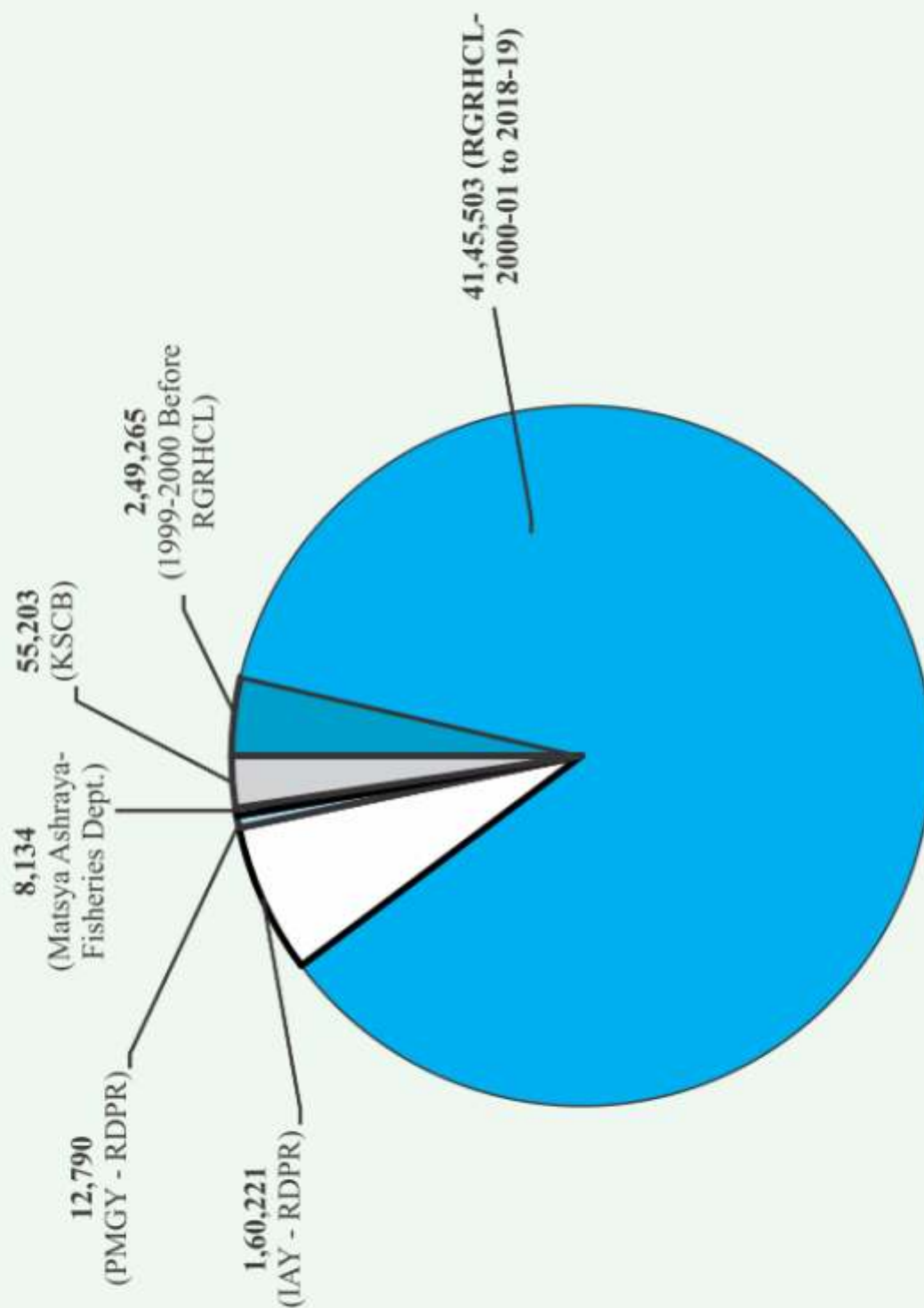
“ಸ್ವಂದನ-ವಸತಿ ಸಹಾಯವಾಣಿ” ಕೇಂದ್ರದ ಉದ್ಘಾಟನಾ ಸಂದರ್ಭದ ಛಾಯಚಿತ್ರಗಳು





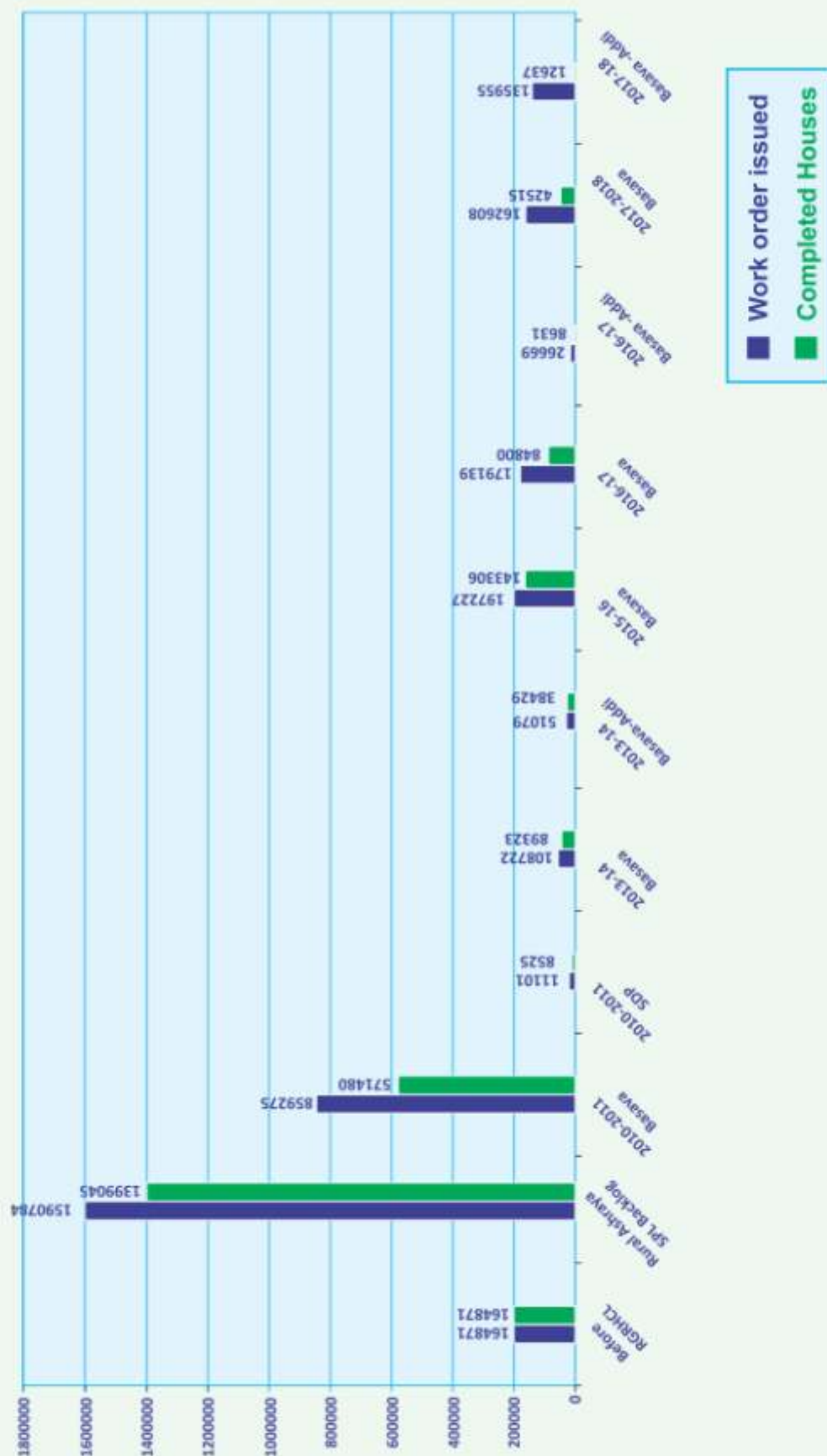
ರೇಖಾಚಿತ್ರಗಳು CHARTS

46.31 Lakh EWS Houses Completed (1999-2000 to 2018-19 - as on dt. 31-12-2018)



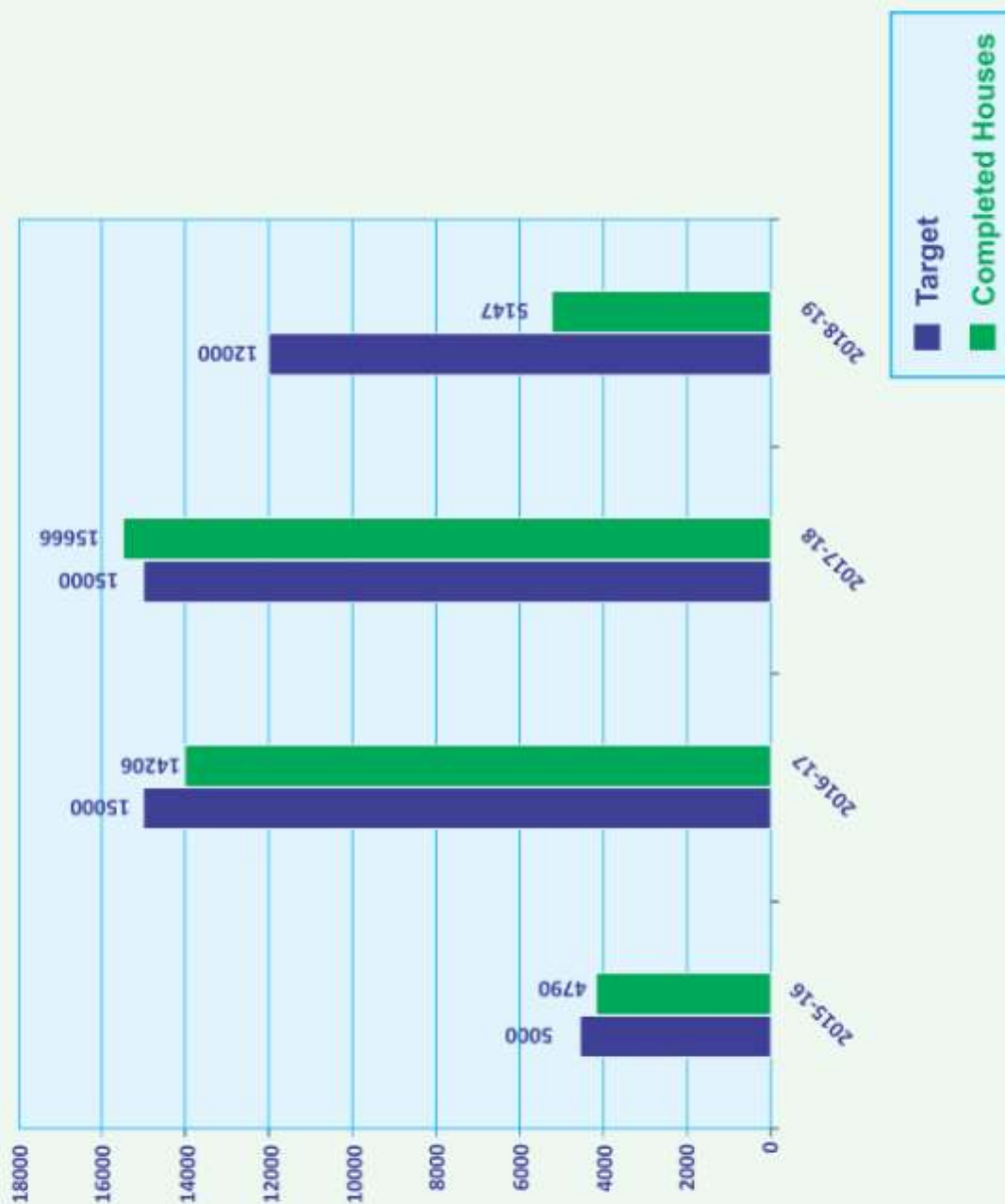


Rural Ashraya/SPL Backlog and Basava Housing Series-wise Targets & Houses Completed as on 31.12.2018



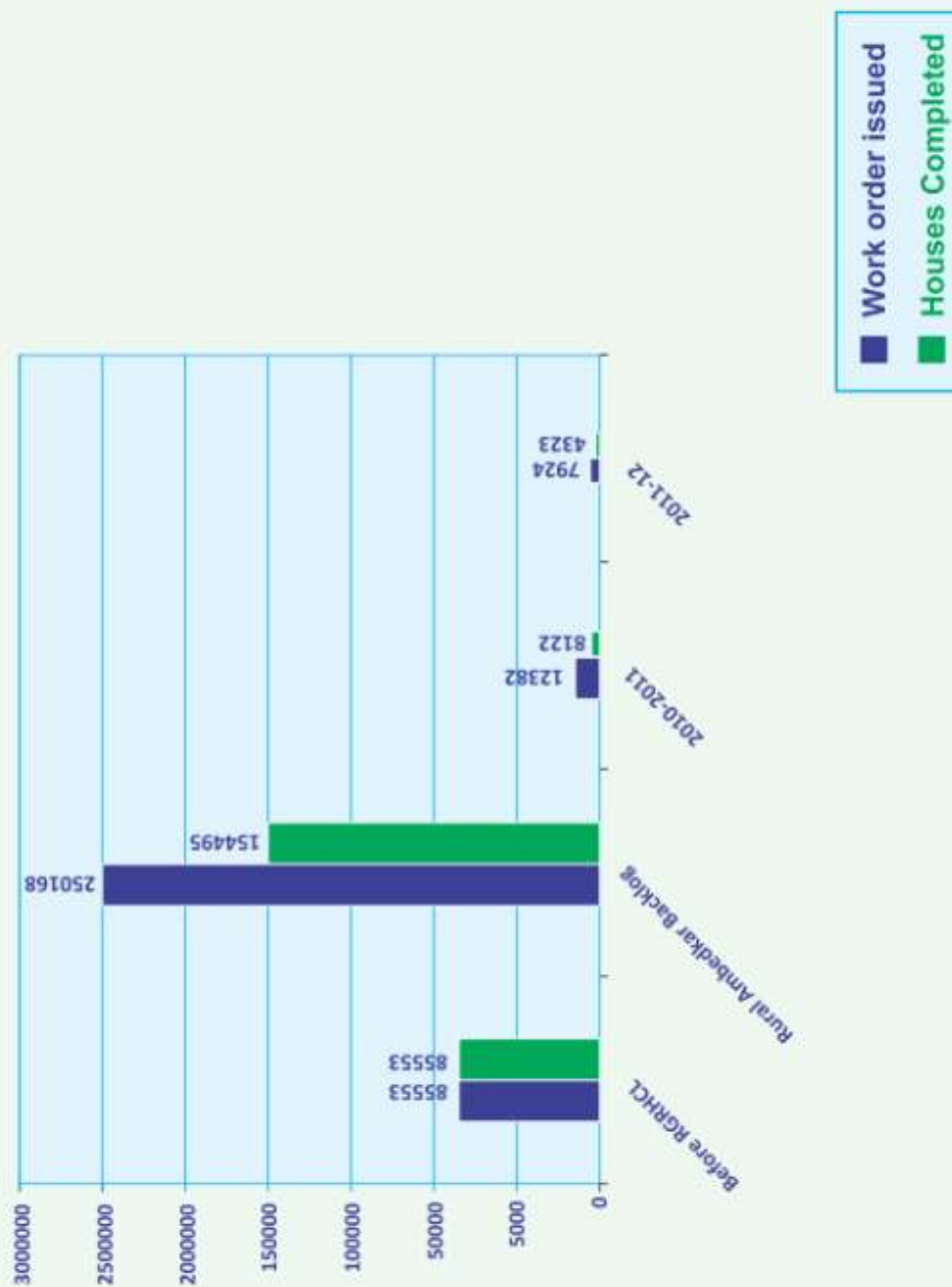


Devaraj Urs Housing Financial Year Wise Target & House Completed as on 31-12-2018

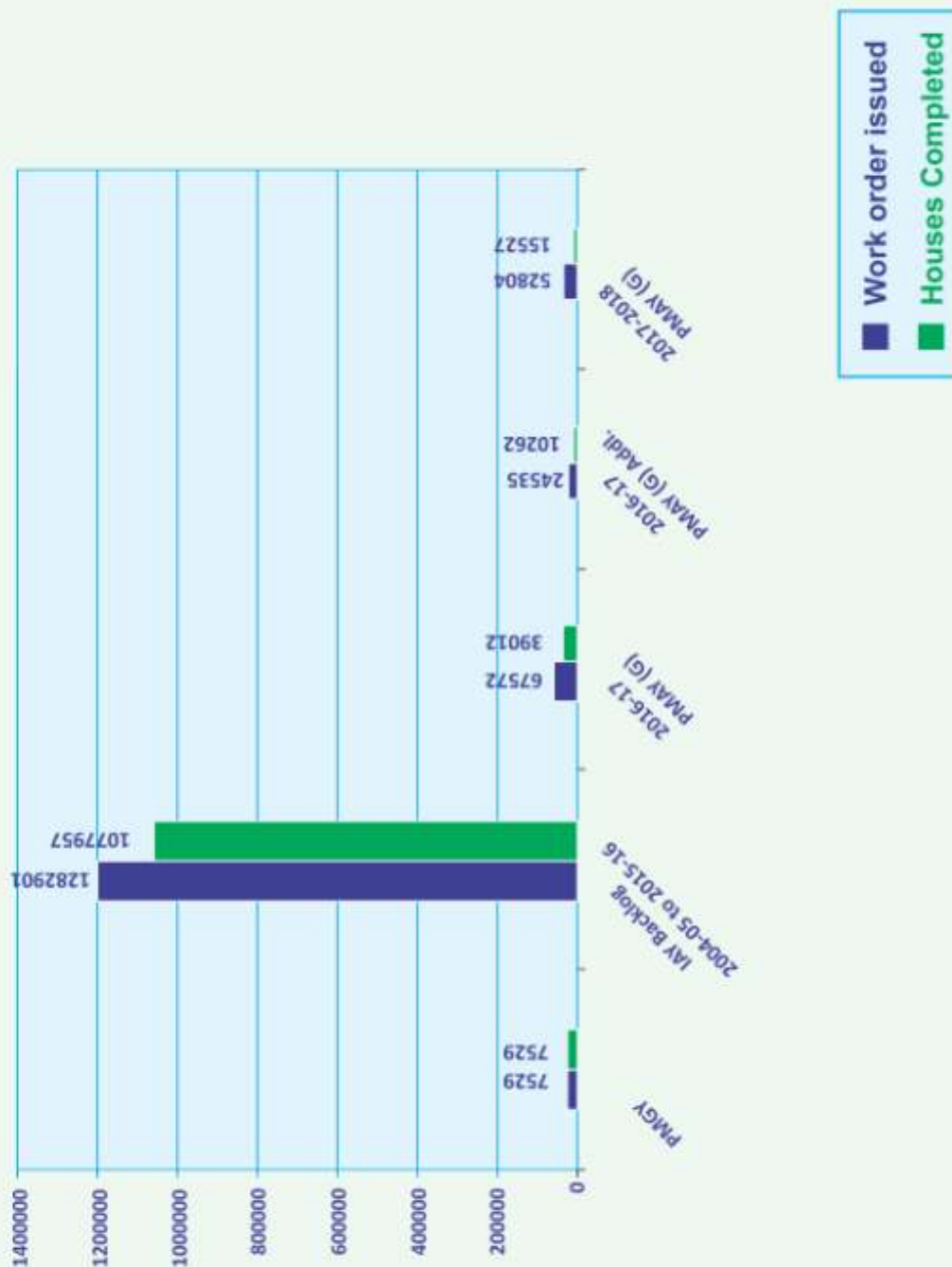




Rural Ambedkar - Series-wise Targets & Houses Completed as on 31.12.2018

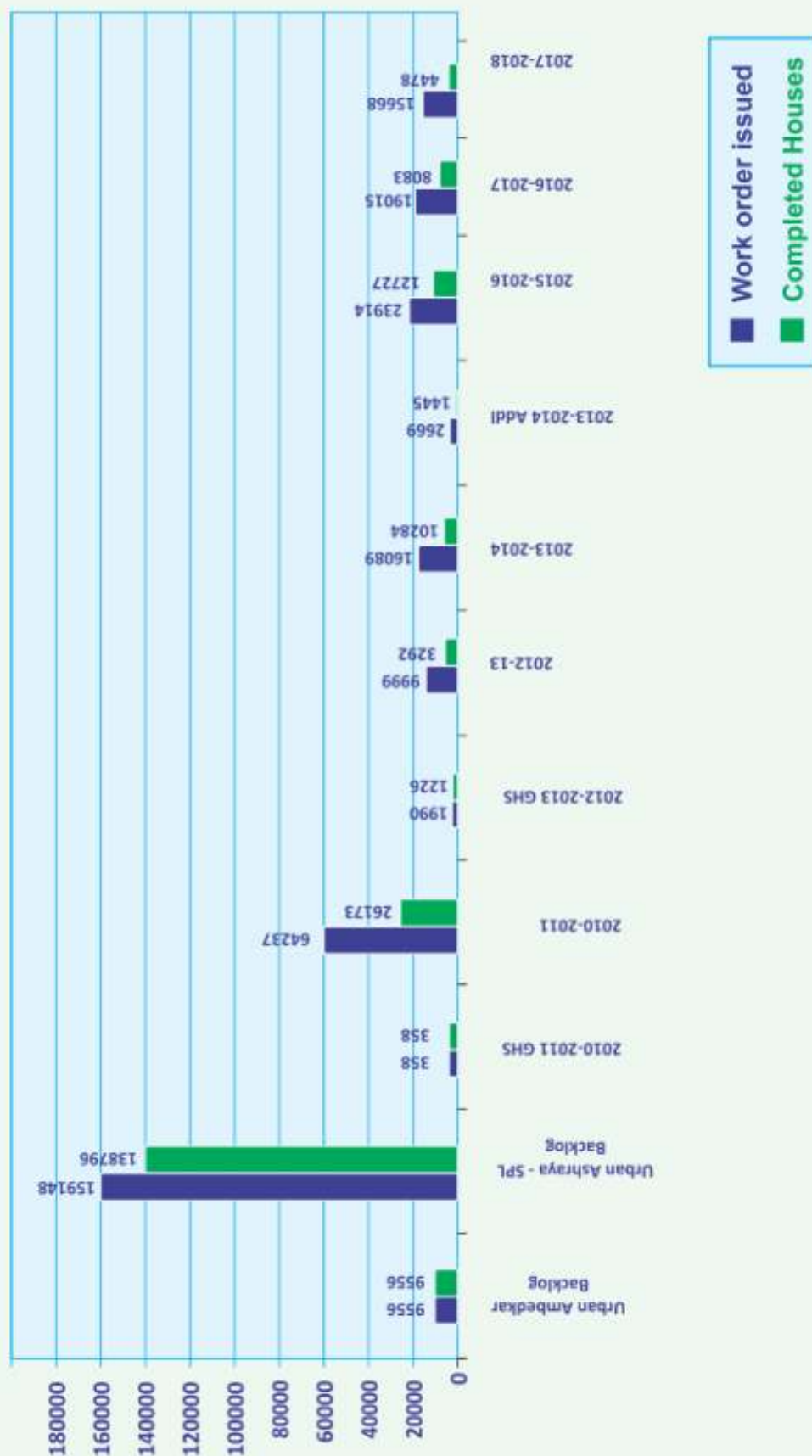


PMGY - IAY Backlog and PMAY (G) Series-wise Targets & Houses Completed as on 31-12-2018



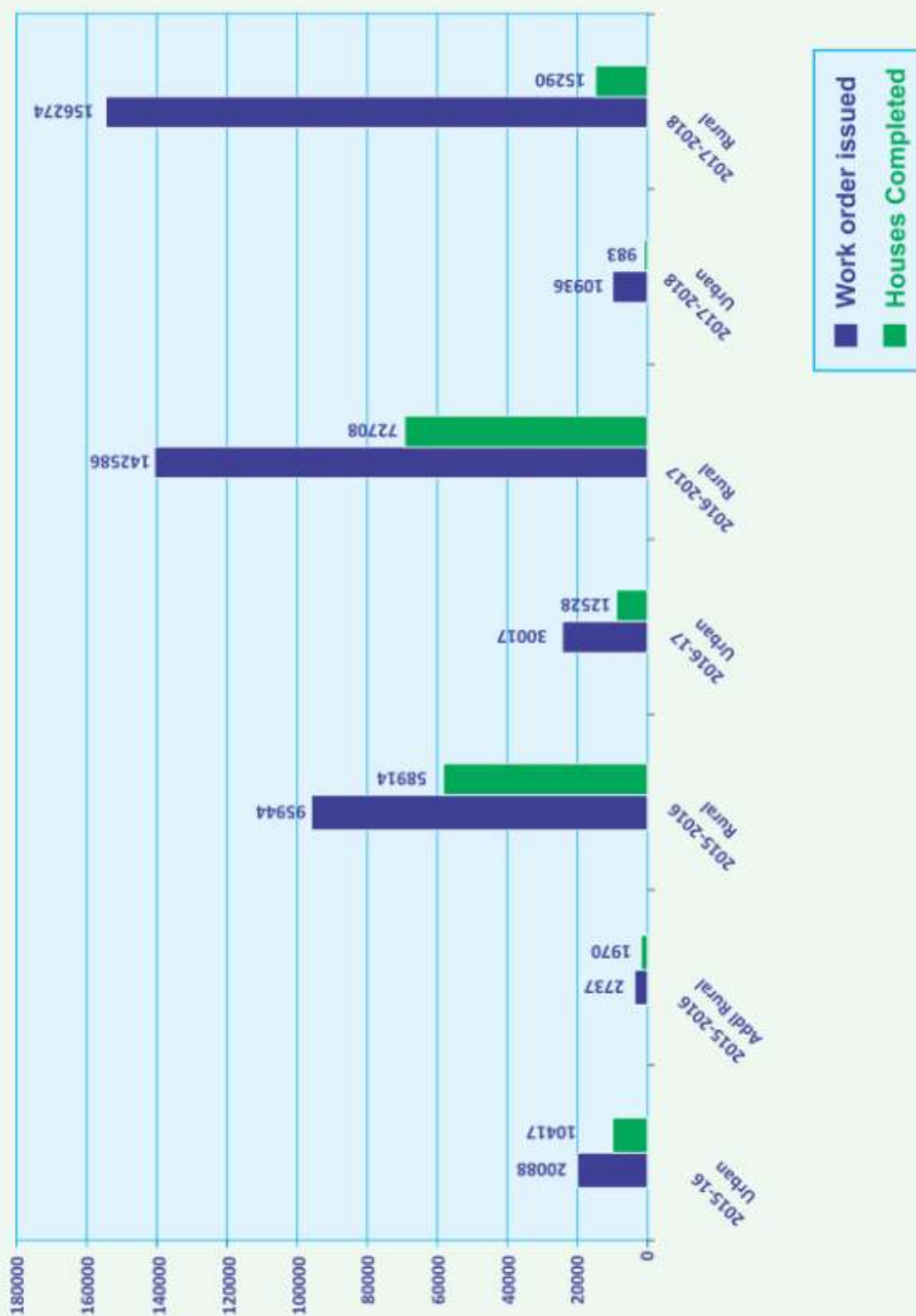


Urban Ashraya - Spl Backlog and Vajapayee Urban Housing Schemes Series-wise Targets & Houses Completed as on 31-12-2018

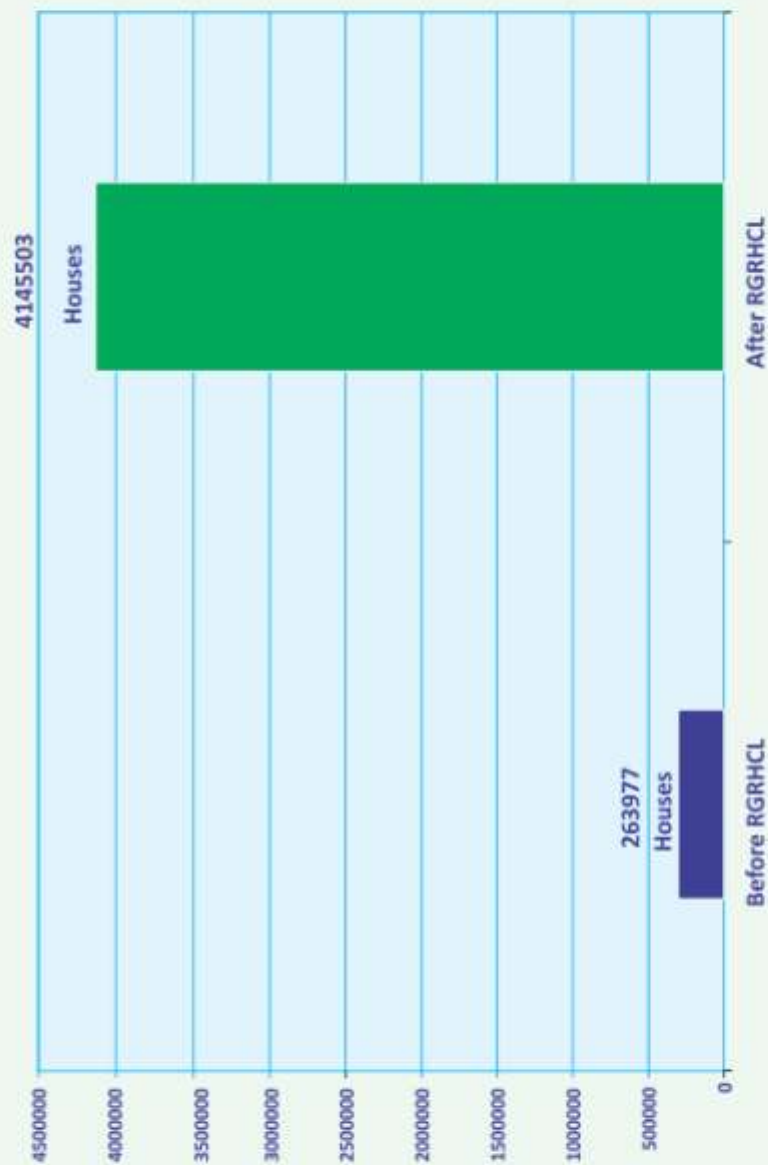




Dr. B. R. Ambedkar Nivas Yojana Series Year wise Targets & Houses Completed as on 31-12-2018



Houses Constructed BEFORE < > AFTER in the Corporation as of 31-12-2018



MINISTRY OF RURAL DEVELOPMENT
राष्ट्रीय पुरस्कार वितरण समारोह
National Awards Distribution Function

11 सितंबर, 2018
 विज्ञान भवन, नई दिल्ली
 11th September, 2018
 Vigyan Bhavan, New Delhi



ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ಗ್ರಾಮೀಣ) ರಡಿ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಮನೆಗಳ (ಗುರಿ : 2 ಲಕ್ಷ ೬೪೫) ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಸಂದ ಮೊದಲನೇ ರಾಷ್ಟ್ರ ಪ್ರಶಸ್ತಿಯನ್ನು ಶ್ರೀ ನರೇಂದ್ರ ಸಿಂಗ್ ತೋಮರ್, ಮಾನ್ಯ ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ, ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಮತ್ತು ಗಣಿ ಇಲಾಖೆ, ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ ಇವರಿಂದ ದಿನಾಂಕ 11-09-2018ರಂದು ನವದೆಹಲಿಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಮಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ವಿ. ಅನ್ವಕುಮಾರ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ., ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ರಾ.ಗಾಂ.ಗ್ರಾ.ವ.ನಿ. ಹಾಗೂ ನಿಗಮದ ಇತರೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಶಸ್ತಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದರು.



2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುತ್ತಿರುವ ಇಲಾಖೆಗಳು ಹಾಗೂ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ನೀಡುವ ರಾಜ್ಯ ಇ-ಆಡಳಿತ ಪ್ರಶಸ್ತಿಯನ್ನು ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತದ ಜಿಪಿಎಸ್ ಮೊಬೈಲ್ ಆಧಾರಿತ ಹೌಸಿಂಗ್ ಮಾನಿಟರಿಂಗ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಯೋಜನೆಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ದಿನಾಂಕ : 31-08-2018 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಶಸ್ತಿ ಪ್ರದಾನ ಸಮಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಟಿ. ಎಂ. ವಿಜಯ ಭಾಸ್ಕರ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ., ಸರ್ಕಾರದ ಮುಖ್ಯಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಶ್ರೀ ರಾಜೀವ್ ಚಾವ್ಲಾ, ಭಾ.ಆ.ಸೇ., ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಸಿ.ಆ.ಸು.ಇ. ಇವರಿಂದ ಡಾ|| ಜಿ. ರವಿಶಂಕರ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ., ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ವಸತಿ ಇಲಾಖೆ ಹಾಗೂ ಶ್ರೀ ವಿ. ಅನ್ವಕುಮಾರ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ., ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ರಾ.ಗಾಂ.ಗ್ರಾ.ವ.ನಿ. ಹಾಗೂ ನಿಗಮದ ಇತರೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಶಸ್ತಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದರು.



ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ Rajiv Gandhi Rural Housing Corporation Limited

(ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಒಂದು ಉದ್ದಿಮೆ) (A Government of Karnataka Enterprises)

೨ನೇ ಮಹಡಿ, 'E & F' ಬ್ಲಾಕ್, ಕಾವೇರಿ ಭವನ, ಕೆಂಪೇಗೌಡ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 009

ಸಹಾಯವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 080-23118888 ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : 22247317,

ಇ-ಮೇಲ್ : rgrhcl@rediffmail.com, ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ : <https://ashraya.karnataka.gov.in>

9th Floor, 'E & F' Block, Cauvery Bhavan, K. G. Road, Bangalore - 560 009.

Helpline No. : Tel : 080-23118888, Fax : 22247317

E-mail : rgrhcl@rediffmail.com, Website : <https://ashraya.karnataka.gov.in>