

Office of The Joint Director,
Local Audit Circle,
Truck terminal, kyatsandra
Tumakuru- 572104
email:tmraudit@gmail.com



ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಕಚೇರಿ,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾವರ್ತುಲ,
ಟ್ರಕ್ ಟರ್ಮಿನಲ್, ಕ್ಯಾತ್ಸಂದ್ರ
ತುಮಕೂರು- 572104
ದೂರವಾಣಿ ಸಂ: 08162970115

ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಎಲ್‌ಎಟಿ: ಲೆಪವರದಿ;2018-19/

ದಿನಾಂಕ:-

ರವರಿಗೆ,
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ತಿಪಟೂರು

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ: 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಕಳುಹಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ

--*

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತಮ್ಮ ಸಂಸ್ಥೆಯ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ ಪ್ರಕಾರ ತಯಾರಿಸಿ ಈ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ.ವರದಿ ತಲುಪಿರುವುದಕ್ಕೆ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಕಳುಹಿಸಲು ಕೋರಿದೆ. ವರದಿಯಲ್ಲಿನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ಪ್ಯಾರಾಗಳಿಗೆ ಅನುಪಾಲನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಈ ವರದಿ ತಲುಪಿದ ಮೂರು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮೂಲಕ ಕಳುಹಿಸಲು ಕೋರಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ವರ್ತುಲ,
ತುಮಕೂರು

ವರದಿಯ ಪ್ರತಿಯನ್ನು,

- 1)ಅಪರ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪ್ರಾಂತೀಯ ಕಛೇರಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ,ಬಿ.ಎಂ.ಟಿ.ಸಿ 4 ನೇ ಮಹಡಿ, ಟಿಟಿಎಂಸಿ ಕಟ್ಟಡ ಶಾಂತಿನಗರ ಕೆ.ಹೆಚ್. ರಸ್ತೆ ಬೆಂಗಳೂರು-560027 ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
- 2)ನಿರ್ದೇಶಕರು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ ಬೆಂಗಳೂರು-560001 ರವರಿಗೆ
- 3)ಕಛೇರಿಗೆ ಪ್ರತಿ

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ವರ್ತುಲ,
ತುಮಕೂರು

**ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಿರುವ
ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾತಿ ವಿವರ:-**

ಕ್ರ.ಸಂ	ಭಾಗದ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ಆಕ್ಷೇಪಿತ ಮೊಬಲಗು	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊಬಲಗು
1	2	9	ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ವಿಧಿಸಿ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ್ದು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ವಸೂಲಿ ಮಾಡದಿರುವುದು	13425466	0
2	2	10	ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕ ಜಮೆ ಮಾಡದಿರುವುದು	10272	0
3	2	11	ನಿಶ್ಚಿತ ಶೇವಣಿಗಳ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ಹಣಕ್ಕೆ ಹಿಡಿದಿರುವ ಟಿಡಿಎಸ್ ಮೊಬಲಗಿಗೆ Form No 16 A ವಿವರದೊಂದಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕಟಾಯಿಸಿರುವ ಟಿಡಿಎಸ್ ಹಣ ವರಮಾನ ತೆರಿಗೆ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ವಾಪಸ್ಸು ಪಡೆಯುವುದು	0	231947
			ಒಟ್ಟು ರೂ	13435738	231947

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ವರ್ತುಲ,
ತುಮಕೂರು

ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ

ತನಿಖಾ ವರದಿ:-

ಪೀಠಿಕೆ:- ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ 189 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2014 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ:20.02.2015 ರಲ್ಲಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ತಿಪಟೂರು ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

-:ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಾಹಿತಿ:-

1	ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹೆಸರು	ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
2	ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಅವಧಿ	2017-18
3	ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಹೆಸರು ಪದನಾಮ	ಆರ್.ಎನ್ ತುಳಸೀರಾಮಯ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾಧಿಕಾರಿ ಪಿ.ನಳಿನಾ ಪಿ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರು
4	ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ಪ್ರಾರಂಭ ದಿನಾಂಕ	21.05.2018
5	ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ಮುಕ್ತಾಯ ದಿನಾಂಕ	23.05.2018
6	ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಒಟ್ಟು ಏಕಮಾನವ ದಿನ	6 ದಿನಗಳು
7	ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲನ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪದನಾಮ	ಶ್ರೀ ಶಿವರುದ್ರಪ್ಪ ಅಪರ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಪ್ರಾಂತೀಯ ಕಛೇರಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ ಬೆಂಗಳೂರು
8	ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲನ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪದನಾಮ	ಶ್ರೀ ಆರ್ ರೇವಣ್ಣ ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ, ತುಮಕೂರು
9	ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲನಾ ದಿನಾಂಕ	12.09.2018

ಸಂಸ್ಥೆಯ ಆಡಳಿತ ವರ್ಗದ ವಿವರ ಮತ್ತು ಅವಧಿ

1	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ಶ್ರೀ ಸಿ.ಬಿ ಶಶಿಧರ್ (01.04.2017 ರಿಂದ 27.03.2018)
2	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	ಶ್ರೀ ಬಿ ಹನುಮಂತರಾಯಪ್ಪ (01.04.2017 ರಿಂದ 27.07.2017) ಶ್ರೀ ಮುರಳೀಧರ್ (27.07.2017 ರಿಂದ 14.08.2017) ಶ್ರೀ ಅಂಜನ್ ಸಿ ಹಳೆಮನೆ (14.08.2017 ರಿಂದ 31.03.2018)

ಭಾಗ-2

1) ಹಿಂದಿನ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನ ವರದಿ ಬಗ್ಗೆ:-

ಹಿಂದಿನ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ವರದಿಗಳಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾತಿ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಿವರ	ಕಂಡಿಕೆ	ಆಕ್ಷೇಪಿತ ಮೊಬಲಗು	ಕಂಡಿಕೆ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊಬಲಗು
1	01.04.2017 ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	1	42554639	1	16805
2	2017-18 ರಲ್ಲಿ ಸೇರ್ಪಡೆ	2	13435738	1	231947
3	ಒಟ್ಟು	3	55990377	2	248752
4	2017-18 ರಲ್ಲಿ ತೀರುವಳಿ	0	0	01	16805
5	ಒಟ್ಟು	03	559990377	01	231947

2) ಆಯ-ವ್ಯಯದ ಬಗ್ಗೆ:-

ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯ-ವ್ಯಯ ಮಂಜೂರಾತಿ ವಿವರ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಆದಾಯ		ವೆಚ್ಚ	
ನಿರೀಕ್ಷಿತ	59742611	ನಿರೀಕ್ಷಿತ	29999000
ವಾಸ್ತವಿಕ	48107811	ವಾಸ್ತವಿಕ	1913753

3) ವಿವಿಧ ಯೋಜನೆಗಳ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ:-

2017-18 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿವಿಧ ಯೋಜನೆಗಳ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಯೋಜನೆ	ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹೆಸರು ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	ಸ್ವೀಕೃತಿ	ಬಡ್ಡಿ	ಒಟ್ಟು	ವೆಚ್ಚ	ಉಳಿಕೆ
1	ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣೆ	ಎಸ್‌ಬಿಐ ತಿಪಟೂರು /64171965626	7557794	1498562	1170245	10226601	956	10225644
2	ಉತ್ತಮತೆ ಮತ್ತು ಭೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	ಎಸ್‌ಬಿಐ ತಿಪಟೂರು/ 64171965604	5493521	1775183	431441	7700145	1912773	5787371
3	ಉದ್ಯಾನ ವನ ರಿಯಾಯಿತಿ	ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ತಿಪಟೂರು / 20012200056539	60427	0	2306	62733	0	62733
4	ಉತ್ತಮತೆ ಮತ್ತು ಭೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ತಿಪಟೂರು / 20012200054930	15017	0	573	15590	0	15590
5	ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣೆ	ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ತಿಪಟೂರು / 20012200083749	23017	0	879	23896	0	23896
6	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ	ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ತಿಪಟೂರು / 0699101036138	237616	0	33126	270742	24	270718
		ಒಟ್ಟು	13387392	3273745	1638570	18299707	1913753	16385952

4)ಹೂಡಿಕೆಗಳ ವಿವರ:-

2017-18 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಹೂಡಿಕೆಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

1	ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ತಿಪಟೂರು K J 760026 ಪಾರ್ಕ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ	4864040	5187993	30/12/17	6.5 30.12.2018
2	ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ತಿಪಟೂರು K J 760025 ಪಾರ್ಕ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ	5244064	5593327	30/12/17	6.5 30.12.18
3	ಕೆನರಾಬ್ಯಾಂಕ್ ತಿಪಟೂರು ಕೆಜಿ 760024 ಪಾರ್ಕ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ	5000000	5333008	30/12/17	30.12.18
4	ಎಸ್‌ಬಿಐ ತಿಪಟೂರು 64208002166 Lake	9000000	9575821	09.01.2018	09.01.2019
5	ಎಸ್‌ಬಿಐ ತಿಪಟೂರು 64208002086 Betterment	3000000	3191940	09.01.2018	09.01.2019
6	ಎಸ್‌ಬಿಐ ತಿಪಟೂರು 64185954845 Lake	2700000	2872746	09.01.2018	09.01.2019
7	ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ತಿಪಟೂರು 2012405000285311	5000000	5346139	17.04.18	17.04.19
	ಒಟ್ಟು ರೂ				

5)ಹೂಡಿಕೆಗಳು:-

2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

01.04.2017 ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	28700000
2017-18 ರಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆಗಳು	29808104
ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	58508104
2017-18 ರಲ್ಲಿ ನಗದೀಕರಣ	28700000
31.03.2018 ಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	29808104

6)ಉಪಯೋಗಿಸಿದ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕಗಳ ವಿವರ:-

2017-18 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕದ ಬಗ್ಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಪುಸ್ತಕ ಸಂಖ್ಯೆ	ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ	ದಿನಾಂಕ
1	4	179-200	01.04.2017 ರಿಂದ 23.05.2017
2	24	1152-1200	28.07.2017 ರಿಂದ 15.12.2017
3	5	201-250	23.05.2017 ರಿಂದ 25.07.2017
4	7	251-291	19.12.2017 ರಿಂದ 28.03.2018 ಬಾಗಶಃ

ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕ ಸಂಖ್ಯೆ 301 ರಿಂದ 350 ದಿನಾಂಕ:18.05.2018 ರಿಂದ ಉಪಯೋಗದಲ್ಲಿದೆ.

ಪುಸ್ತಕ ಸಂಖ್ಯೆ 8 ರಿಂದ 50 (24 ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ 351 ರಿಂದ 2500 ಒಟ್ಟು 42 ಪುಸ್ತಕ ಉಪಯೋಗಿಸದೇ ಖಾಲಿ ಇರುತ್ತವೆ

7) ಉಪಯೋಗಿಸಿದ ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣ ಶುಲ್ಕದ ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕ ವಿವರ:-

2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕೆರೆಸಂರಕ್ಷಣ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಪುಸ್ತಕ ಸಂಖ್ಯೆ	ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ	ದಿನಾಂಕ
1	2	51-100	01.04.2017 ರಿಂದ 17.11.2017
2	3	101-136	17.11.2017 ರಿಂದ 28.03.2018

ಪುಸ್ತಕ ಸಂಖ್ಯೆ 4 ರಿಂದ 28 ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ 151 ರಿಂದ 1400 ಒಟ್ಟು 25 ಪುಸ್ತಕ ಉಪಯೋಗಿಸಿದೇ ಖಾಲಿ ಇರುತ್ತದೆ.

8) ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ಹಾಗೂ ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಶುಲ್ಕದ ವಿವರ :-

2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳ ಸಂಬಂಧ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ಹಾಗೂ ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಶುಲ್ಕದ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ಮೊಬಲಗು
1	56	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ	1775183
2	42	ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಶುಲ್ಕ	1498562
		ಒಟ್ಟು ರೂ	3273745

9) ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ:-

ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲನೆ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಾಲಂ 18 ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರವು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ತಿಪಟೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗುತ್ತಿದೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ತಿಳಿಸಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಉದ್ದೇಶ	ಶುಲ್ಕ ರೂಗಳಲ್ಲಿ
1	ವಸತಿ	4
2	ಕೈಗಾರಿಕೆ	8
3	ವಾಣಿಜ್ಯ	12

ಸೆಕ್ಷನ್ 18 ರ ಪ್ರಕಾರ ಲಾಭಾಂಶದ ಶೇ.1/3 ಭಾಗದಷ್ಟು ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಅವಕಾಶವಿದ್ದು ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಈ ದರದಲ್ಲಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ. 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಕಾಲಂ 18 ರ ಪ್ರಕಾರ ಶುಲ್ಕ ವಿಧಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹವಾಗುತ್ತಿದ್ದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಒಟ್ಟು 7 ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ರೂ.14094311 ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಬೇಕಾಗಿದ್ದು ಈ ಬಾಬು ರೂ.66845/-ಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ಮೇಲಿನ ದರದಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ್ದು ಬಾಕಿ ರೂ.13425466/-ಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರಿಂದ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕದ ಬಾಬು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಸರ್ಕಾರದ ಹಂತದಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಿ ಕಾಲಂ 18 ರ ಪ್ರಕಾರ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆದಾಯವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾಕಾಯ್ದೆ ಕಾಲಂ 18 ರ ಪ್ರಕಾರ ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿದೆ. ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿರುವ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದವರಿಂದ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ನಿಧಿಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡುವವರೆವಿಗೆ ರೂ 13425466/- ಆಕ್ಷೇಪಿಸಿದೆ. ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಉದಾಹರಣೆಗೆ ಮಾತ್ರ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದ್ದು 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ನಿವೇಶನದ ಮಂಜೂರಾತಿಗಳಿಗೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 18 ರಂತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು.

10) ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕದ ಬಗ್ಗೆ :-

ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕದ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರದ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಆದಾಯ	ಮೊಬಲಗು	ವೆಚ್ಚ	ಮೊಬಲಗು
1	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ	1775183	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ	1912773
2	ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣೆ	1498562	ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣೆ	956
	ಒಟ್ಟು	3273745		1913729
	ಮೂಲ ಆದಾಯ + ವೆಚ್ಚ			5187474

ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕದ ವಿನಾಯಿತಿ ವಿವರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಿವರ	ಮೊಬಲಗು
1	ಆರೋಗ್ಯಕರ	0
2	ಗ್ರಂಥಾಲಯಕರ	0
3	ಭಿಕ್ಷುಕರಕರ	0
4	ರಾಜಧನ	0
5	ಮಾರಾಟ ತೆರಿಗೆ	0
6	ಅದಾಯ ತೆರಿಗೆ	34461
7	ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಧಿ	0
8	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಕ್ಷೇಮ ನಿಧಿ	0
9	ಎಫ್‌ಡಿ ಮೊತ್ತ	0
10	ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕ	16805

ಅದಾಯ	3273745
ವೆಚ್ಚ	1913729
ಒಟ್ಟು	5187474
ವಿನಾಯಿತಿ	51266
ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗುವ ಮೊಬಲಗು	5136208

ಪ್ರತಿ ರೂ.100 ಗಳಿಗೆ 0.20 ಪೈಸೆಯಂತೆ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕ ವಿಧಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

$$\frac{5136208 \times 0.20}{100} = 10272$$

100

01.04.2017 ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	16805
2017-18 ರ ತೆಗಾದೆ	10272
ಒಟ್ಟು	27077
2017-18 ರಲ್ಲಿ ಜಮೆ	16805
31.03.2018 ಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ	10272

ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ 0070-60-110-0-01 ಕ್ಕೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ವರ್ತುಲ, ತುಮಕೂರು ರವರಿಗೆ ವರದಿ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

11) ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾದ ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿಗಳಿಗೆ ಹೂಡಿರುವ ಹಣಕ್ಕೆ ನೀಡಿರುವ ಬಡ್ಡಿ ಹಣಕ್ಕೆ ಟಿಡಿಎಸ್ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದಿರುವುದು:-

ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ತಿಪಟೂರು ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ 3 ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿಗಳಲ್ಲಿ ಹೂಡಿರುವ ಹಣಕ್ಕೆ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಬಡ್ಡಿ ನೀಡಿದ್ದು ಈ ಬಡ್ಡಿ ಹಣದಲ್ಲಿ ಟಿಡಿಎಸ್ ಕಡಿತ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. Form No16 A ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ.

ಟಿಡಿಎಸ್ ಹಿಡಿದಿರುವ ದಿನಾಂಕ	ಮೊಬಲಗು
12.04.2016	ರೂ.85352
07.12.2016	ರೂ.30215
07.04.2017	ರೂ.35793
ಒಟ್ಟು ರೂ	151460

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ 16 ಎ Form ಗಳನ್ನು ವರಮಾನ ತೆರಿಗೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ಲೆಕ್ಕಗಳನ್ನು on-Line ನಲ್ಲಿ Upload ಮಾಡಿ ಹಿಡಿದಿರುವ ಟಿಡಿಎಸ್ ವಾಪಸ್ಸು ಪಡೆಯಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ Form No16 A ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ತ್ರೈಮಾಸಿಕಗಳಿಗೆ ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ Form No16 A ಪಡೆಯುವುದು.

- 01.04.2017 ರಿಂದ 30.06.2017 - 1 ನೇ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ
- 01.07.2017 ರಿಂದ 30.09.2017 - 2 ನೇ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ
- 01.10.2017 ರಿಂದ 31.12.2017 - 3 ನೇ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ
- 01.01.2018 ರಿಂದ 31.03.2018 - 4 ನೇ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ

on-Line ನಲ್ಲಿ Upload ಮಾಡಿಸಿ ವರಮಾನ ತೆರಿಗೆ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಹಿಡಿದಿರುವ ಟಿಡಿಎಸ್ ಹಣ ವಾಪಸ್ಸು ಪಡೆಯುವುದು.

ತಿಪಟೂರು ಕೆನರಾಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ 3 ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿಗಳಿದ್ದು ಸದರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಟಿಡಿಎಸ್ ಕಡಿತ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾದವರು ಮಾತ್ರ ಟಿಡಿಎಸ್ ಕಡಿತ ಮಾಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿದೆ. ಅದುದರಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಟಿಡಿಎಸ್ ವಿನಾಯಿತಿ ಇದೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಮನವರಿಕೆ ಮಾಡಿ ಟಿಡಿಎಸ್ ಹಣ ವಾಪಸ್ಸು ಪಡೆಯುವುದು.

ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ತಿಪಟೂರು ಶಾಖೆಯವರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿಗಳಿಗೆ ಟಿಡಿಎಸ್ ಕಡಿತ ಮಾಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿಡಿಎಸ್ ಕಡಿತ ಮಾಡಿರುವ ದಿನಾಂಕ	ಮೊಬಲಗು
1	64208002086	24.11.2017 09.01.2018	13912 2514
2	64208002166	24.11.2017 09.01.2018	41736 7541
3	64185954845	24.11.2017 09.01.2018	12521 2263
		ಒಟ್ಟು ರೂ	80487

ಒಟ್ಟಾರೆ ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ 2 ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಕಡಿತ ಮಾಡಿರುವ ಟಿಡಿಎಸ್ ಹಣ ರೂ.231947 ಹಿಂಪಡೆಯಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು.

12) ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವಿವರ:-

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂ:ನಿ/344/ಬೆಂ ರೂಪ್ರಾ/2014 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿ:20.01.2015 ರ ಆದೇಶದಂತೆ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿರವರನ್ನು ನಿಯೋಜನೆ ಮೇರೆಗೆ ಖಾಯಂ ಹುದ್ದೆಗೆ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಉಳಿದ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಹುದ್ದೆಗಳು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿದ್ದು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ನವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಹುದ್ದೆಯ ಪದನಾಮ	ಮಂಜೂರು	ಭರ್ತಿ	ಖಾಲಿ
1	ಸಹಾಯಕನಿರ್ದೇಶಕರು (ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ)	1	1	-
2	ನಗರ ಯೋಜಕರು	1	0	1
3	ಸಹಾಯಕ ನಗರ ಯೋಜಕರು	1	0	1
4	ಪ್ರಥಮ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕ	1	0	1
5	ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಆಪರೇಟರ್	1	0	1
6	ಗ್ರೂಪ್ ಡಿ	2	0	2
	ಒಟ್ಟು	7	1	6

ಶ್ರೀ ಆಂಜನ್ ಸಿ.ಹಳೇಮನೆ ರವರ ವೇತನ 14.08.2017 ರಿಂದ ಫೆಬ್ರವರಿ 2018 ರವರೆಗೆ 287081 ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಡ್ರಾ ಮಾಡಿದೆ.01.03.2017 ರಿಂದ 13.08.2017 ರವರೆಗೆ ಅವರ ಒಟ್ಟು ವೇತನದ ವಿವರ ಹಿಂದಿನ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಪಡೆದು ಅದರಲ್ಲಿ ಉಳಿತಾಯದ ಮೊಬಲಗು ಅವರು ಜಾಸ್ತಿ ಉಳಿತಾಯ ಮಾಡಿದ್ದರೂ ಗರಿಷ್ಠ 150000 ಮಾತ್ರ (ಅಂದರೆ ಕೆಜಿಐಡಿ, ಎಲ್‌ಐಸಿ, ಜಿಪಿಎಫ್, ಪಿಟಿ, ಜಿಐಎಸ್) ಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಆದರೆ ಇವರ ವೇತನದಲ್ಲಿ ಕೆಜಿಐಡಿ, ಪಿಟಿ, ಜಿಐಎಸ್ ಹೊರತು ಬೇರೆ ಉಳಿತಾಯ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ನಂತರ 250000 ವಿನಾಯಿತಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದರೂ ಇವರು ಉಳಿತಾಯ ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಇವರಿಗೆ ವರಮಾನ ತೆರಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ ಆದುದರಿಂದ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಅದಾಯ ತೆರಿಗೆ ರಿಟರ್ನ್ ಪಡೆದು ವರಮಾನ ತೆರಿಗೆ ಮೊಬಲಗು ಸದರಿ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಪಾವತಿಸಿ ವರದಿ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.ವೃತ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಆಯಾ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡುವುದು.

13)ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯ :-

ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಹಾಯೋಜನೆ ವರದಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಭೌತಿಕ ಹಾಗೂ ಆರ್ಥಿಕ ಗುರಿ ಸಾಧಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಆದಾಯ ತರುವ ಹೊಸ ಮೂಲಗಳನ್ನು ಹುಡುಕುವುದು ಸಹ ಅಷ್ಟೇ ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಮುದ್ರಣಾಲಯಗಳಿಂದ ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಮುದ್ರಣ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡು ಉಪಯೋಗಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು. ಈಗ ಪಡೆದಿರುವ ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕಗಳು ಸಂಪೂರ್ಣ ಉಪಯೋಗಿಸಿ ಮುಂದೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಮುದ್ರಣಾಲಯದಿಂದ ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕ ಮುದ್ರಿಸಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು.

ನೌಕರರ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೇತನಕ್ಕೆ ಆಗುವಷ್ಟು ಆದಾಯ Betterment Feeಯಿಂದ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿ ವೇತನಕ್ಕೆ ಆಗುವ ಹಣ ಸರಿದೂಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು.ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಕಾಯ್ದೆ ಕಾಲಂ 18 ರ ಪ್ರಕಾರ ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸುವಾಗ ಲಾಭಾಂಶದ ಶೇ.1/3 ರಷ್ಟು ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು.ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿದ್ದು ಆದ್ದರಿಂದ ಬರುವ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಬಾರದು. ಸದರಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಲು ಸರ್ಕಾರದೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹಾರಿಸಲು ಅಪರ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲನ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅದಾಯ 1775183/- ರಷ್ಟಿದ್ದು ವೆಚ್ಚವು 1912773 ಆಗಿರುವುದರಿಂದ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯೇ ಜಾಸ್ತಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಅದಾಯವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸೆಕ್ಷನ್ 18 ರಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು.

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ವರ್ತುಲ,
ತುಮಕೂರು

ಅನುಬಂಧ-2

ತಿಪಟೂರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು

ಕ್ರ ಸಂ	ಕಡರದ ಸಂಖ್ಯೆ	ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ತಾಲ್ಲೂಕು	ಹೋಬಳಿ	ಗ್ರಾಮ	ಸ.ನಂ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	1 ಎಕರೆ ಬೆಲೆ	ಐಮೀನಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ	ಅಂದಾಜು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ(ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ)	ಐಮೀನಿನ ಒಟ್ಟು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ (ಅಂದಾಜು)	ಐಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲಾದ ನಿವೇಶನಗಳ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದಿದ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಮಾರಿಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ (ಚ.ವಿ.ಒಂದಕ್ಕೆ)	ಒಟ್ಟು(13+14)	ಐಮೀನು ಖರೀದಿ ಬೆಲೆ+ಒಟ್ಟು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ವೆಚ್ಚ(10+12)	ಲಾಭಾಂಶ (15-16)	ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಖರೀದಿಸಲಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ (=1/3)	ವಸೂಲಾದ ಮಾರ್ಚಿ ರುವ ಮೊತ್ತ	ಒಟ್ಟು ನಷ್ಟ (18-19)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	80	ಶ್ರೀಮತಿ ವಿಜಯಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ ಟಿ.ಎಂ.ಶಿವಣ್ಣ ಗೋವಿನಪುರ, ತಿಪಟೂರು	ತಿಪಟೂರು	ಕಸಬಾ	ತಿಪಟೂರು	35/3	0-36	1205000	1084500	40.00000	36,00,000	2003	3600	7210800	46,84,500	25,26,300	8,42,100,	31068	8,11,0
2	207	ಶ್ರೀ ಎಮ್.ಆರ್.ಕಾಂತ್‌ರಾಜು ಬಿನ್ ರುದ್ರಪ್ಪ ಮಾದಿಹಳ್ಳಿ ತಿಪಟೂರು	ತಿಪಟೂರು	ಕಸಬಾ	ಮಾದಿಹಳ್ಳಿ	165/1	05-34	484000	2831400	40,00,000	2,34,00,000	13010,6	3500	45537100	2,62,31,400	1,93,05,700,	64,35,233	236850	61,98,383
3	04	ಶ್ರೀ ಎಂ.ಜಿ.ಸಿದ್ದರಾಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ಗಂಗಾಧರಯ್ಯ ಮಾದಿಹಳ್ಳಿ ತಿಪಟೂರು	ತಿಪಟೂರು	ಕಸಬಾ	ಮಾದಿಹಳ್ಳಿ	123	0-12.08 (Residential) 0-12.08 (Commercial)	484000	302500	40,00,000	25,00,000	851,70 685.50	3500	2980950 2399250	28,02,500	25,77,700	8,59,233	43010	8,16,223
4	01	ಶ್ರೀ ಎಮ್.ಕೆ.ಉಮಾಪತಿ ಬಿನ್ ಎಮ್.ಎಸ್.ಕಲ್ಲಪ್ಪ ಮಾರನಗೆರೆ, ತಿಪಟೂರು	ತಿಪಟೂರು	ಕಸಬಾ	ಮಾರನಗೆರೆ	41/1b3	01-12	660000	85800	4000000	52,00,000	2849	2500	7122500	60,58,000	10,64,500	3,54,833	52610	3,02,223
5	14	ಶ್ರೀಮತಿ ಚನ್ನಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ ಕೆ.ಸಿ.ಶಿವಣ್ಣ ಕಂಚಾಘಟ್ಟ, ತಿಪಟೂರು	ತಿಪಟೂರು	ಕಸಬಾ	ಕಂಚಾಘಟ್ಟ	37/3	0-33	615000	507375	4000000	33,00,000	1806,6	2900	5239140	38,07,375	14,31,765	4,77,255	3,170	4,40,0
6	179	ಸುಲೋಚನಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ// ನಂಜಪ್ಪ ನಂಜಪ್ಪ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ಹಿಂಬಾಗ ಬಿ.ಹೆಚ್. ರಸ್ತೆ ತಿಪಟೂರು	ತಿಪಟೂರು	ಕಸಬಾ	ಮಾರನಗೆರೆ	188/3/ 189/3/ 190/3	1-17	660000	940500	4000000	57,00,000	3170	2500	7925000	66,40,500	12,84,500	4,28,167	57675	3,70,492
7	35	ಶ್ರೀ ಡಿ.ತಿಪ್ಪಸಾಹ್ ಬಿನ್ ದೋಡ್ಡಯ್ಯ ರೈಲ್ವೆ ಸ್ಟೇಷನ್ ರಸ್ತೆ, ತಿಪಟೂರು ಟೌನ್	ತಿಪಟೂರು	ಕಸಬಾ	ತಿಪಟೂರು	137/2 140/4	5-10	120500	6326250	4000000	2,10,00,000	11505,2	3600	41418720	2,73,26,250	1,40,92,470,	46,97,490	212462	44,85,025
ಒಟ್ಟು																	14094311	668845	13425466

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ
ತುಮಕೂರು



Office of The Joint Director,
Local Audit Circle,
Truck terminal, kyatsandra
Tumakuru- 572104
email:tmraudit@gmail.com

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಕಚೇರಿ,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಟ್ರಕ್ ಟರ್ಮಿನಲ್, ಕ್ಯಾತ್ಸಂದ್ರ
ತುಮಕೂರು- 572104
ದೂರವಾಣಿ ಸಂ:0816-2970115

ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ

No:LAT:LEPAVARADI/2018-19/901-903

Date:19-09-2018

To,

Member Secretary,
Tiptur Planning Authority,
Tiptur.

Sir,

Subject: Regarding submission of Audit report of the Tiptur Planning Authority for the year 2017-18.

With reference to above subject, the audit for the year 2017-18 is enclosed with this letter. As per report send compliance report to the Objections and recovery paras to this office.

Your's faithfully
Sd/-
Joint Director
Local Audit Circle
Tumakuru

Audit report copies to

1. Additional Director, Regional office, Karnataka state Audit and accounts department, BMTC, 4th floor, TTMC building, Shanthinagar, KH Road Bangalore-560027 for perusal.
2. Director, DTCP, MS Building, Gate No-04, PB No:5257, Dr B.R. Ambedkar road Bangalore-560001. for information.
3. Office copy.

Sd/-
Joint Director
Local Audit Circle
Tumakuru

List of finding observations and amount recovery as reported in the audit report for the year 2017-18 of Tiptur Planning Authority.

Sl. No	Part	Find out	Details	Objection Amount	Recovery Amount
1	2	9	Short collection of betterment fee by levying less fee for private layouts, the due amount to be recovered.	13425466.00	0
2	2	10	Audit fee not remitted	10272.00	0
3	2	12		0	231947.00
Total				13435738.00	231947.00

Sd/-
Joint Director
Local Audit Circle
Tumakuru

Audit Report of Tiptur Planning Authority 2017-18

1	Authority Name	Tiptur Planning Authority
2	Audit year	2017-18
3	Name of auditors	Sri R.N. Thulasiramaiah, Officer of Audit Smt P. Nalina, Auditor
4	Commencement date of Audit	21-05-2018
5	Completion date of Audit	23-05-2018
6	Man days used for audit	6 single man days
7	Submission of draft audit report for review to	Sri Shivarudrappa. Additional Director, Regional office, Bengaluru
8	Name and designation of the review officer	Sri R. Revanna, Joint Director, Local audit Circle, Tumkur.
9	Date of review	12-09-2018

Administrative details of Tiptur planning Authority

1	Chairman	Sri C.B.Shashidhar (01-04-2017 to 27-03-2018)
2	Member-Secretary	Sri Hanumantharayappa B. (01-04-2017 to 27-07-2017) Sri Muralidhara (27-07-2017 to 14-08-2018.) Sri.Anjan L.Halemane(14-08-2018 to31-03-2018)

Part-2

1.Regarding answers to the previous audit reports

Answers to the previous audit report, due details is as follows.

Sl.No	Details	Find out	Objection Amount	Find out	Recovery amount
1	Opening balance as on 01-04-2017	1	42554639	01	16805
2	Addition for the year 2017-18	02	13435738	01	231947
3	Total	03	55990377	02	248752
4	Clearance For the year 2017-18	0	0	01	16805
5	Total	03	55990377	0	231947

2.Budget :

The 2017-18 budget of Tiptur Planning Authority was submitted for inspection. The details of 2017-18 budget is shown below.

Income		Expenditure	
Estimates	59742611	Estimates	29999000
Actuals	48107811	Actuals	1913753

3.Financial status of different schemes

The 2017-18 financial status of different schemes is as shown below

Sl. No	Scheme	Bank Name & A/c No	Opening Balance	Receipts	Interest	Total	Expend iture	Savings
1	Lake Rejuvenation fee	SBI Bank Tiptur 64171965626	7557794	1498562	1170245	10226601	956	10225644
2	Betterment fee	SBI Bank Tiptur 64171965604	5493521	1775183	431441	7700145	1912773	5787371
3.	Park Fee	Syndicate bank Tiptur 20012200056539	60427	0	2306	62733	0	62733

4	Betterment fee	Syndicate bank Tiptur 20012200054930	15017	0	573	15590	0	15590
5	Lake Rejuvenation fee	Syndicate bank Tiptur 20012200083749	23017	0	879	23896	0	23896
6	Park fees	Canara Bank Tiptur 0699101036138	237616	0	33126	270742	24	270718
Total			13387392	3273745	1638570	18299707	1913753	16385952

4.Investment details

Investment details for the year 2017-18 is as follows

Sl. No	Name of the Bank	FD No	Investment Amount	Maturity Amount	Peroid	
					From	To
1	Canara Bank, Tiptur Park devolpment	KJ760026	4864040	5187993	30/12/17	6.5% 30/12/2018
2	Canara Bank, Tiptur Park devolpment	KJ760025	5244064	5593327	30/12/17	6.5% 30/12/2018
3	Canara Bank, Tiptur Park devolpment	KJ760024	5000000	5333008	30/12/17	6.5% 30/12/2018
4	SBI Tiptur Lake Fees	64208002166	9000000	9575821	09/01/2018	09/01/2019
4	SBI Tiptur Bettermnet Fees	64208002086	3000000	3191940	09/01/2018	09/01/2019
5	SBI Tiptur Lake Fees	64185954845	2700000	2872746	09/01/2018	09/01/2019
6	Syndicate bank Echanuru Lake fees	20124050002 85311	5000000	5346139	17/04/2018	17/04/2019

5.Investment:-

Investment details for the year 2017-18 is as follows

Opening balance on 01-04-2017	28700000
Fixed deposits on 2017-18	29808104
Total Amount	58508104
Renuals on 2017-18	28700000
Closing balance on 31/03/2018	29808104

6.For the year 2017-18 details of receipt books used for betterment fee

In the year 2017-18 Details of receipt books regarding betterment fee As follows

Sl.No	Receipt book	Receipt No	Date
1	04	179-200	01-04-2017 To 23-05-2017
2	24	1152-1200	28-07-2017 To 15-12-2017
3	5	201-250	23-05-2017 To 25-07-2017
4	7	251-291	19-12-2017 To 28-03-2018 (Partly Use)

Receipts books numbered 301-350 are being used from date 18/5/2018 book numbered 8 to 50 (Except 24)receipts numberd 351 -2500 total 42 books remain unused.

7.For the year 2017-18 regarding lake fee details of receipt book used in the office

In the year 2017-18 regarding lake fee Details of receipts is used as follows.

Sl.No	Receipt book	Receipt No	Date
1	02	51-100	01-04-2017 to 17-11-2017
2	03	101-136	17-03-2017 to 28-03-2018

Receipt book numbered 4-28. Receipt numbered 151-1400, Total 25 books in total remain unused

8.Details of collection of betterment fees And lake Fees for private layouts.

In the year 2017-18 collection of betterment fees And lake Fees for private layouts as follow

SL No	Chase No	Particulars	Amount
01	56	Betterment Fees	1775183
02	42	Lake Rejuvenation Fees	1498562
		Total	3273745

9.Details of short collection of betterment fees for private layouts.

As discussed in the review regarding short levy of betterment fee in Private lay-outs, Member secretary briefed that the fees are collected as per the section 18 of Karnataka town and country planning act 1961 and the fee details are shown below

Sl. No	Purpose	Fee in Rs
1	Residential	4
2	Industrial	8
3	Commercial	12

As per section 18 of KTCP Act the betterment could be levied upto 1/3rd of net gain of developed property and the same should be levied as it strengthens the finance of the Authority. For the year 2016-17, those privately developed layouts which have got

final approval from tiptur planning authority, the betterment fee that could be levied as per KTCP act 1961 act 1961 sec 18 is mentioned in Annexure 2 and as per the calculation in 7 such cases, total amount as betterment fees is calculated as Rs.14094311/- and for the same cases , betterment fee levied is Rs 668845/- only and remaining Rs13425466/- has to be recovered from the Applicants. It is informed that Tiptur Planning Authority has bring to the notice of government and recover the amount to enhance the finance of the Authority. The Amount to be recovered in these cases are maintained Annexure 2, Until such fee is recovered from the Applicant this cases of Rs 13425466/- is kept under objection.

10.Regarding audit fee:

For the year 2017-18 the calculation of audit fee is as follows.

Sl.No	Income	Amount	Expenditure	Amount
1	Betterment fee	1775183.00	Betterment fee	191277300
2.	Lake fee	1498562.00	Lake fee	956.00
Total		3273745.00	Total	1913729.00

Audit fee exemption details

Sl.No	Details	Amount
1	Health cess	0
2	Library cess	0
3	Beggars cess	0
4	Royalty	0
5	Trade cess	0
6	Income tax	34461
7	Labour Welfare fund	0
8	Contractor Welfare fund	0
9	Fixed Deposit	0
10	Audit Fees	16805

Income	3273745
Expenditure	1913729
Total	5187474
Exemption	51266
Regarding audite fee	5136208

Every Rs.100/- Rs.0.20 paisa may be charged as audit fee

$$\frac{5136208.00 \times 0.20}{100} = 10272.00$$

100

Opening balance as on 1.04.2017	16805
Demand 2017-18	10272
Total	27077
Receipt 2017-18	16805

Closing balance as on 31.3.2018	10272
---------------------------------	-------

The audit fee due is to be deposited to the Govt. account head 0070-60-110-0-01 and the details of the same should be sent to Joint Director, local audit circle, Tumakuru.

Remaining audit fees should be deposited the Govt Account head 0070-60-110-0-01 & the same detail should be sent to joint director , local audit circle, tumkur

11.T.D.S deducted on fixed deposited intrest amount At State bank of India

The 3 fixed deposit Accounts maintained SBI Tiptur have yielded intrest & TDS has been deducted from the same Form No 16A has been received from the bank as shown below

Date of TDS deducted	Amount
12.04.2016	85352
07.12.2016	30215
07.04.2017	35793
Total	151460

As the above 16a form , income tax accounts online updation to be done to collect the TDS which has been deducted. For the year 2017-18 Form 16a had not been Claimed From the bank hence for the year 2017-18. The form 16 a must be collected Accordingly with the trimester scheme As shown below.

- 1.04.2017 To 30.06.2017- 1st trimester
- 1.07.2017 To 30.09.2017- 2nd trimester
- 1.10.2017 To 31.12.2017- 3rd trimester
- 1.01.2018 To 31.03.2018- 4th trimester

Three Fixed deposit are being maintained at canara bank (Tiptur) from which the bank has not deducted TDS Where as it has been found that SBI has deducted TDS choosen From the Fixed deposit Maintained At their branch. hence they should be made aware that there is an exemption of TDS for govt related transaction and the deducted amount should be reflected back to the account

SL No	A/C Number	Date of TDS deducted	Amount
01	64208002086	24.11.2017	13912
		09.01.2018	2514
02	64208002166	24.11.2017	41736
		09.01.2018	7541
03	64185954845	24.11.2017	12521
		09.01.2018	2263
		Total	80487

12.Staff details:

As per the govt order No:NAE 344/BEMRUPRA/2014/Bangalore Dated 20-01-2015 member secretary is a permanent post according to order of Government, Other posts are temporarily working and to be renewed every year.

Sl. No	Name of the post & Designation	Sanctioned post	Filled post	Vacant post
1	Member secretary and assistant director of town and country planning Authority Tiptur	01	01	0
2	Town Planner	01	0	01
3	Assistant town planner	01	0	01
4	First division clerk	01	0	01
5	Computer operator	01	0	01
6	Group "D"	02	0	02
Total		07	01	06

The Salary of Mr. Anjan L. Halemane From 4/9/2017 to Feb 2018 2,87,081-00 Has been drawn from this Office & From his Salary Details Date From 1/3/17 To 13/8/2017 in that Saved Amount should be More than 1,50,000/- if he saved more than this Amount From this limit he should Take the (KGID, LIC,GPF,PT,,GIS) & there is no Saving is Found Except KGID , GIS, PT Further he has tax relaxation up to 250000/- since the saving done by him is less so that he should file to income tax return & Professional Tax amount should be deposited to head of account.

13.General Opinion:

It is found that receipt books are printed at private printing press. Appropriate measure to be taken to print the receipt books at Govt. printing press.

While collecting betterment levy for approval of private layout take steps to collect $\frac{1}{3}$ rd of profit as betterment levy as per section 18 of KTCP Act. The lake rejuvenation fee amount is in bank account and its interest should not be used. Regarding depositing the lake rejuvenation fee to concerned authority, it is suggested do letter correspondence with Govt. as discussed in the audit review by additional director ,The income of planning authority is Rs.17,75,183.00 and expenditure is Rs.19,12,773.00. It is found that liability is more. Therefore take necessary steps to increase income by using section 18.

Sd/-
Joint Director
Local Audit Circle
Tumakuru

Annexure-2

Details of betterment fee to be collected from approved layouts for the year 2017-18 in the office of Tiptur planning authority.

Sl No	File No	Application Name	Taluk	Hobli	Village	Sy.No	Area	Purchase rate per acre	Total purchase value	Estimated amount for development	Purchase value + Estimated amount for development	Market rates per sq.m	Estimated sum from selling sites	Land value + Estimated amount	Profit	1/3 of profit sum as per section 18	Due Betterment Fee	Fees collected	Difference (18-19)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	80	Smt vijiyamma w/o T.M.Shivanna, Govinapura, Tiptur	Tiptur	Kasaba	Tiptur	35/3	0-36	1205000	1084500	40.00000	36,00,000	2003	3600	7210800	46.84.500	25,26,300	8,42,100,	31068	8,11,0
2	207	Sri M.R. Kantharaju, S/O Rudrappa, madhihalli Tiptur	Tiptur	Kasaba	Madhihalli	165/1	05-34	484000	2831400	40,00,000	2,34,00,000	13010,6	3500	45537100	2,62,31,400	1,93,05,700,	64,35,233	236850	61,98,383
3	04	Sri M.G.Siddaramaiah S/o Gangadharaih Madhihalli, Tiptur	Tiptur	Kasaba	Madhihalli	123	0-12.08 (Residential) 0-12.08 (Commercial)	484000	302500	40,00,000	25,00,000	851,70 685.50	3500	2980950 2399250	28,02,500	25,77,700	8,59,233	43010	8,16,223
4	01	Sri M.K.Umapathi S/O M.S.Kallappa Maranagere, Tiptur	Tiptur	Kasaba	Maranagere	41/1b3	01-12	660000	85800	4000000	52,00,000	2849	2500	7122500	60,58,000	10,64,500	3,54,833	52610	3,02,223
5	14	Srm Chennamma W/o LateShivanna Kanchagatta Tiptur	Tiptur	Kasaba	Kanchagatta	37/3	0-33	615000	507375	4000000	33,00,000	1806,6	2900	5239140	38,07,375	14,31,765	4,77,255	3,170	4,40,0
6	179	Srm sulochanamma W/o Late Nanjappa Tiptur	Tiptur	Kasaba	Maranagere	188/3/ 189/3/ 190/3	1-17	660000	940500	4000000	57,00,000	3170	2500	7925000	66,40,500	12,84,500	4,28,167	57675	3,70,492
7	35	Sri D Shivaprasadh S/o Dhoddaiah Tiptur	Tiptur	Kasaba	Tiptur	137/2 140/4	5-10	120500	6326250	4000000	2,10,00,000	11505,2	3600	41418720	2,73,26,250	1,40,92,470,	46,97,490	212462	44,85,025
Total Amount																	14094311	668845	13425466

Sd/-
Joint Director
Local Audit Circle
Tumkuru

Authority Name:Tiptur Planning Authority Tiptur

Sl. No	Year on which Accounts are to be prepared for Audit	Date of Annual accounts submitted	Reason for delay	Date of correspondence by state audit department to conduct audit	Commence date and closing date of Audit by State Audit Dept	State audit department citation letter and Date regarding audit completion certificate	Date on which Reports given for printing and Date of receipt of Audit reports	Reasons for delay to present the audit reports before State legislature
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	2017-18	31-03-2018	-	19-05-2018	Commence date 21-05-2018 Closing date 23-05-2018	No:LAT:LEPAVARADI/ 2018-19/901 Date:19-09-2018	On 14-03-2019 reports were given for printing and on 19-03-2019 reports were received .	Not delayed.

Sd/-
 Member secretary
 Tiptur planning authority
 Tiptur