

7. ಸರ್ಕಾರದಿಂದ 535 ಎಕರೆ ಕರೆ ಜಾಗ ಒತ್ತುವರಿ

ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕರೆಗಳಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಖಾಸಗಿ ಒತ್ತುವರಿ ವಿವರವನ್ನು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಿದ್ದು, ಬರೋಬ್ಬರಿ 847.31 ಎಕರೆ ಕರೆ ಪ್ರದೇಶ ಒತ್ತುವರಿಯಿಗಿದೆ ಎಂಬ ಆಘಾತಕಾರಿ ಅಂಶ ಬೆಳಕಿಗೆ ಬಂದಿದೆ.

ಒಂದು ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರನ್ನು ಕರೆಗಳ ನಗರ ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತಿತ್ತು. ಆದರೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಬೆಳೆದಂತೆ ಅನೇಕ ಕರೆಗಳು ಬಡಾವಣೆ, ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ, ಸೈಡಿಯಂ ಸೇರಿದಂತೆ ಇನ್ನಿತರ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಇಂದಿಗೂ ಒತ್ತುವರಿ ಮುಂದುವರೆದಿದ್ದು, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕರೆಗಳ ಪ್ರಮೆಶ್ 160 ಕರೆಗಳ ಒತ್ತುವರಿ ಕುರಿತು ಭೂ ದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ದೃಢೀಕರಿಸಿ ಕರೆ ನಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಒತ್ತುವರಿ ವಿವರವನ್ನು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವೆಚ್‌ಸ್ಟೇನಲ್ಲಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸರ್ವೇ ಮೂರ್ಖಗೊಂಡ ಕರೆಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಕರೆಗಳಲ್ಲಿ ಅಷ್ಟೋ ಇಷ್ಟೋ ಒತ್ತುವರಿಯಾಗಿದೆ. ಕೆಲವು ಕರೆಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಒತ್ತುವರಿ ಆಗಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಕೆಲವು ಕರೆಗಳು ಸಂಮೂರ್ಖ ಮಾಯವಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಅಂಶ ಅಂಶದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ವಿವಿಧ ಇಲಾಖೆಗಳಾದ ರೈಲ್ವೇ, ಬಿಂಬಿಸಿ, ಅಂಗನವಾಡಿ, ಶಾಲೆ-ಕಾಲೇಜು, ಬಿಡಿವಿ, ಜಲಮಂಡಳಿ, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಸ್ಕೂಲ್: ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸೇರಿದಂತೆ ವಿವಿಧ ಇಲಾಖೆಗಳು ಒಟ್ಟು 535.21 ಎಕರೆ ಕರೆ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿ ರಸ್ತೆ, ಪಾರ್ಕ್ ಕಟ್ಟಡ, ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆ ಸೇರಿದಂತೆ ವಿವಿಧ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಬಳಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಇನ್ನು 249.30 ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಖಾಸಗಿ ಪ್ರಕ್ರಿಗಳು ಕೃಷಿ, ಕಟ್ಟಡ, ಶೆಡ್. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ದೇವಸ್ಥಾನ, ಮಸೀದಿ, ಚರ್ಚ್, ಖಾಸಗಿ ರಸ್ತೆ, ಖಾಸಗಿ ಶಾಲಾ, ಕಾಲೇಜುಗಳಿಗೆ ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದೆ.

11 ಕರೆಗಳ ಒತ್ತುವರಿ ಇಲ್ಲ: ಗುಂಜೂರು ಕರೆ 9.17 ಎಕರೆ, ಪನತೂರು ಕರೆ 6.30 ಎಕರೆ, ಗುಂಜೂರು ಪಾಳ್ಯ ಕರೆ 36.27 ಎಕರೆ, ಕಮ್ಮಿಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಕರೆ 23.10 ಎಕರೆ, ನಾಗರಬಾವಿ ಕರೆ 4.7 ಎಕರೆ, ಬೆಂಬಳ್ಳಿ ಕರೆ 1.32 ಎಕರೆ, ಭೀಮನಕಟ್ಟಿಕೆ ಕರೆ 1.23 ಎಕರೆ, ಕೆಂಜನಪುರ ಕರೆ 17.26 ಎಕರೆ, ಗೊಟ್ಟಿಗೆರೆಪಾಳ್ಯ ಕರೆ 17.38 ಎಕರೆ, ಬೆಳ್ಳಿಪಳ್ಳಿ ಕರೆ 18.32 ಎಕರೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಒಟ್ಟು 11 ಕರೆಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಒತ್ತುವರಿ ಆಗಿಲ್ಲ ಎಂದು ಹೇಳಿದೆ.

ಮಾಯವಾದ ಕರೆಗಳು: ಬಸಪ್ಪನಕಟ್ಟಿ ಕರೆ ಹಾಗೂ ಅಂಬುಲಿ ಕೆಳಗಿನ ಕರೆ ಸಂಮೂರ್ಖವಾಗಿ ಒತ್ತುವರಿ ಆಗಿವೆ. ದಾಸರಹಳ್ಳಿ ವಲಯದ ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಲಗ್ಗರೆಯ 4.11 ಎಕರೆಯ ಬಸಪ್ಪನಕಟ್ಟಿ ಕರೆಗಳಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿಯಿಂದ 0.19 ಗುಂಟೆ, ಸರ್ಕಾರದ ವಿವಿಧ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ 3.32 ಎಕರೆ ಒತ್ತುವರಿ ಆಗಿದೆ. ಈ ಮೂಲಕ ಕರೆ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಉಳಿದಿದ್ದು, ವಾಸ್ತವವಾಗಿ ಕಾಣೆಯಾಗಿದೆ. ಕರೆ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಈಗ ಬಿಬಿಎಂಪಿ 2 ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಪಾರ್ಕ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿದೆ. 1 ಎಕರೆಯಲ್ಲಿ ಆಟದ ಮೈದಾನ, 14 ಗುಂಟೆಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ, ಸರ್ಕಾರಿ ಶಾಲೆ ಮತ್ತು ದೇವಸ್ಥಾನ ಹಾಗೂ ಒತ್ತುವರಿದಾರರು ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಇನ್ನು ಮಹಡೆವಪುರ ವಲಯದ ಅಂಬುಲಿಪುರದ 4.09 ಎಕರೆ ಸಂಮೂರ್ಖವಾಗಿ ಒತ್ತುವರಿ ಆಗಿದೆ. ಈ ಕರೆಗಳನ್ನು ಕಾಪಾಡುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ಹೋತ್ತಿರುವ ಸ್ಕೂಲ್: ಬಿಬಿಎಂಪಿಯೇ ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿದೆ. ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿದ 4.09 ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಉದ್ದ್ಯಾನವನ ನಿರ್ಮಿಸಿದೆ ಎಂದು ಭೂ ದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ದೃಢೀಕರಿಸಿದ್ದಾರೆ.