ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ:	398 (456)
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ:	30.01.2026
ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು:	ಶ್ರೀ ಮಂಜುನಾಥ ಭಂಡಾರಿ (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಚುನಾಯಿತರಾದವರು)
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದವರು:	ಮಾನ್ಯ ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಹಾಗೂ ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ಜೈವಿಕ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಸಚಿವರು.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ)	ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಇ-ಸ್ವತ್ತು 2.0 ತಂತ್ರಾಂಶ ಜಾರಿಯಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಈವರೆಗೆ ವಿತರಿಸಲಾದ ಇ-ಸ್ವತ್ತು ನಮೂನೆ 9, 11ಎ ಹಾಗೂ 11ಬಿ ಖಾತೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; ಎಷ್ಟು ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಇ-ಸ್ವತ್ತು ನಮೂನೆ ಮೂಲಕ ವಿತರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ; ಪ್ರಸ್ತುತ ಇ-ಸ್ವತ್ತು ನಮೂನೆಗಳ ವಿತರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ಕಡಿಮೆಯಾಗಲು ಕಾರಣಗಳೇನು;	ಇ-ಸ್ವತ್ತು 2.0 ತಂತ್ರಾಂಶದಡಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಇದುವರೆಗೆ ಒಟ್ಟು **44,508** ಅರ್ಜಿಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿವೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಹೊಸ ತಂತ್ರಾಂಶದ ಮೂಲಕ **21,037** ಅರ್ಜಿಗಳು ಹಾಗೂ ಹಳೆ ತಂತ್ರಾಂಶದ ಮೂಲಕ **23,471** ಅರ್ಜಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿದೆ. ಇದುವರೆಗೆ ಇ-ಸ್ವತ್ತು 2.0 ತಂತ್ರಾಂಶದಡಿ ಒಟ್ಟು 7978 ಅರ್ಜಿಗಳು ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡು ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಜಿಲ್ಲಾವಾರು ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
ಆ)	ಇ-ಸ್ವತ್ತು 2.0 ತಂತ್ರಾಂಶ ಜಾರಿಯಾದ ಬಳಿಕ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತಿ ಕಚೇರಿಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಹೆಲ್ಪ್ ಲೈನ್‌ಗಳ ಮೂಲಕ ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ಒಟ್ಟು ದೂರುಗಳೆಷ್ಟು; ಆ ಪೈಕಿ ಪರಿಹಾರ ಒದಗಿಸಲಾಗಿರುವ ದೂರುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; ಪರಿಹರಿಸಲು ಬಾಕಿ ಇರುವ ದೂರುಗಳೆಷ್ಟು;	ರಾಜ್ಯ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನ ಮಾಡಿರುವ ಇ-ಸ್ವತ್ತು ಸಹಾಯವಾಣಿಯಲ್ಲಿ ಬಂದಂತ ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾದ ದೂರವಾಣಿ ಕರೆಗಳ ವಿವರಗಳು ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ. ಆ ಪೈಕಿ 336 ತಾಂತ್ರಿಕ ದೂರುಗಳು ಸಹಾಯವಾಣಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿದ್ದು, 237 ತಾಂತ್ರಿಕ ದೂರುಗಳನ್ನು ಈವರೆಗೆ ಸರಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
ಇ)	ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಮತ್ತು ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಇ-ಸ್ವತ್ತು 2.0 ತಂತ್ರಾಂಶದ ತಾಂತ್ರಿಕ ದೋಷಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ದೂರುಗಳಿಗೆ ಯಾವ ರೀತಿಯ ಪರಿಹಾರ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ; ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಬಗೆಹರಿಸಲು ಯಾವ ಕಾಲಮಿತಿಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ;	ಅದರಂತೆ, ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರಮುಖ ಸಮಸ್ಯೆಗಳು ಕಂಡುಬಂದಿವೆ. • ಇ-ಸ್ವತ್ತು 2.0 ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ನಮೂನೆ–11ಬಿ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ನಮೂನೆ–11ಎ ಗಳಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಅವಕಾಶ • ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆಗಳು ಗಳಿಗೆ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅವಕಾಶ

		• KIADB ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅವಕಾಶ • ಇ-ಸ್ವತ್ತು ತಂತ್ರಾಂಶದ Citizen Interface ಮೂಲಕ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಲ್ಲಿ ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು Cents ನಲ್ಲಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಚ.ಮೀ ನಲ್ಲಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಅವಕಾಶ ಉಳಿದಂತೆ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಣ್ಣಪುಟ್ಟ ಸಮಸ್ಯೆಗಳು ಉಂಟಾಗುತ್ತಿರುವುದು ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆ. 1. ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಗಳನ್ನು fetch ಆಗದೇ ಇರುವುದು 2. ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಆನ್-ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ಸಲ್ಲಿಸುವಾಗ ಎದುರಾದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಸ್ಯೆಗಳು 3. ಇ-ಖಾತಾ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ದಲ್ಲಿರುವ ತಾಂತ್ರಿಕ ಲೋಪದೋಷಗಳು 4. ಹುಕ್ಕೇರಿ ಎಸ್ಕಾಂ ನೊಂದಿಗೆ ಸಂಯೋಜನೆ 5. ಇನ್ನೂ ಮುಂತಾದವು ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಆದ್ಯತೆ ಮೇರೆಗೆ ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಬಗೆಹರಿಸಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.
ಈ)	ಇ-ಸ್ವತ್ತು ಜಾರಿಯದಾಗಿನಿಂದ ಈವರೆಗೆ ಕಡಿಮೆ ರಸ್ತೆ ಅಗಲ, ಜಾಗದ ಮಾಲಿಕತ್ವ, ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಸ್ಯೆಗಳ ಕಾರಣದಿಂದ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡಲಾಗದೆ ಕೃಷಿ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡು ಕಟ್ಟಡ ಸಂಖ್ಯೆ/ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಪಡೆದಿದ್ದರೂ ಆಸ್ತಿ ದಾಖಲೆಯಿಲ್ಲದ ಮನೆಗಳು/ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ನಮೂನೆ 11ಬಿ ಖಾತೆ ನೀಡಲು ಸರ್ಕಾರ ಯಾವ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದೆ; ಇಂತಹ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸಲು ಯಾವಾಗ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗುವುದು ಇವುಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಆಸ್ತಿಗಳಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ನೀತಿ/ಯೋಜನೆಗಳಾವುವು	ಕರ್ನಾಟಕ ಗ್ರಾಮ ಸ್ವರಾಜ್ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ (ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳ ತೆರಿಗೆ, ದರ ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳು) 2025 ರ ಅನ್ವಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ನಮೂನೆ - 11ಬಿ ಪಡೆಯಲು ಅವಕಾಶವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಮೂನೆ-11ಬಿ ಪಡೆಯಲು ಇ-ಸ್ವತ್ತು 2.0 ತಂತ್ರಾಂಶವನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಕೆಲವೊಂದು ತಾಂತ್ರಿಕ ತೊಡಕುಗಳಿದ್ದು, ತುರ್ತಾಗಿ ಪರಿಹರಿಸಲು NIC ರವರಿಗೆ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
ಉ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಇ-ಸ್ವತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಡಿ ವಿವಿಧ ಆಸ್ತಿ ವರ್ಗಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾದ ದಾಖಲೆಗಳು ಯಾವುವು; ಈ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಗಳು ಪ್ರಾಯೋಗಿಕವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ವಿತರಿಸುತ್ತಿವೆಯೇ ಇದರಿಂದಾಗಿ	ಕರ್ನಾಟಕ ಗ್ರಾಮ ಸ್ವರಾಜ್ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ (ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳ ತೆರಿಗೆ, ದರ ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳು) 2025 ರ ನಿಯಮ 5 ರ ಅನ್ವಯ ಅನುಬಂಧ -1 ಹಾಗೂ ನಿಯಮ 8 ರ ಅನ್ವಯ ಅನುಬಂಧ-2

	ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗಿರುವ ಅಡಚಣೆಗಳನ್ನು ನಿವಾರಿಸಲು ಸರ್ಕಾರ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳೇನು?	ರಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಆಸ್ತಿ ವರ್ಗೀಕರಣದಡಿ ಅವಶ್ಯಕ ದಾಖಲೆಗಳ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. (ಅನುಬಂಧ-1 ಮತ್ತು 2 ನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ) ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ತೊಡಕುಗಳಿದ್ದು, ತುರ್ತಾಗಿ ಪರಿಹರಿಸಲು NIC ರವರಿಗೆ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ: ಗ್ರಾಅಪ/23/ಇಆಡಳಿತ 2026

(ಪ್ರಿಯಾಂಕ್ ಖರ್ಗೆ)
ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಹಾಗೂ
ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ಜೈವಿಕ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಸಚಿವರು.

ಪ್ರಶ್ನೆ (ಅ) ಗೆ ಅನುಬಂಧ-01

ಜಿಲ್ಲೆ	ಇ-ಸ್ವತ್ತು 2.0 ತಂತ್ರಾಂಶದ ಮೂಲಕ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ಇ-ಖಾತೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ
ಉಡುಪಿ	143
ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ	35
ಕಲಬುರಗಿ	194
ಕೊಡಗು	23
ಕೊಪ್ಪಳ	148
ಕೋಲಾರ	419
ಗದಗ	156
ಚಾಮರಾಜನಗರ	113
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ	237
ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು	189
ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	309
ತುಮಕೂರು	334
ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ	196
ದಾವಣಗೆರೆ	142
ಧಾರವಾಡ	315
ಬಳ್ಳಾರಿ	114
ಬಾಗಲಕೋಟೆ	154
ಬೀದರ್	59
ಬೆಂಗಳೂರು	1854
ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ	538
ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ	129
ಬೆಳಗಾವಿ	127
ಮಂಡ್ಯ	192
ಮೈಸೂರು	457
ಯಾದಗಿರಿ	28
ರಾಯಚೂರು	146
ವಿಜಯನಗರ	115
ವಿಜಯಾಪುರ	145
ಶಿವಮೊಗ್ಗ	333
ಹಾವೇರಿ	400
ಹಾಸನ	234
ಒಟ್ಟು	**7978**

ಪ್ರಶ್ನೆ (ಆ) ಗೆ ಅನುಬಂಧ-02

e-Swathu Call report	Dec-25	Jan-26
Total Calls Received	49202	21267
Answered	24419	19363
Call Abandon	24783	1904
Answered %	50	91
Abandon %	50	9
Call Status	**Dec-25**	**Jan-26**
Called to know the Procedure	13767	11074
Documents Enquiry	3971	2460
Fee enquiry	409	323
Application Status	1032	1391
Technical issue	4414	3685
Village details not reflecting in the portal	124	34
Correction Request	135	44
Enquiry about officer	50	14
Property details not Found	147	60
Need to Edit/Cancel Application	77	72
Duplicate Application	44	21
Mutation Related info	137	103
Owner Detail Mismatch	66	58
Wrong Document Upload	46	24
Grand Total	**24419**	**19363**

ಅನುಬಂಧ -1

(ನಿಯಮ-5)

ಕ್ರ. ಸಂ	ವರ್ಗೀಕರಣ	ದಾಖಲೆಗಳು	ಷರಾ
1.	ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ*	1. ದಿಶಾಂಕ್/ತಹಶೀಲ್ದಾರರ ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ ನಕ್ಷೆ	ಕಡ್ಡಾಯ
		2. ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ-(ನಮೂನೆ-15)	ಐಚ್ಛಿಕ
		3.ಸೇಲ್ ಡೀಡ್/ ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತ ಆಸ್ತಿ/ಆಸ್ತಿ ವಿಭಜನೆ/ ಗಿಫ್ಟ್ ಡೀಡ್/ ವಿಲ್/ ಹಕ್ಕುಪತ್ರ/ ರಿಲೀಜ್ ಡೀಡ್/ ವರ್ಗಾವಣೆ/ ಸೆಟ್ಲಮೆಂಟ್/ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ/ ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸು/ ವಿಭಾಗ ಪತ್ರ / ಅದಲು ಬದಲು ಪತ್ರ	ಕಡ್ಡಾಯ
2.	ಸರ್ಕಾರದ ವಸತಿ ನಿಗಮದ ಯೋಜನೆಯ ಮಂಜೂರಾದ ಆಸ್ತಿ*	1. ಸರ್ಕಾರದ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ/ ಸ್ವಾಧೀನ ಪತ್ರ /ನಿಗಮದ/ ಮಂಡಳಿಯ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ	ಕಡ್ಡಾಯ
		2. ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ-(ನಮೂನೆ-15)	ಐಚ್ಛಿಕ
		3. ಸೇಲ್ ಡೀಡ್/ ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತ ಆಸ್ತಿ/ಆಸ್ತಿ ವಿಭಜನೆ/ ಗಿಫ್ಟ್ ಡೀಡ್/ ವಿಲ್/ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ/ ರಿಲೀಜ್ ಡೀಡ್/ ವರ್ಗಾವಣೆ/ ಸೆಟ್ಲಮೆಂಟ್/ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ/ ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸು/ ವಿಭಾಗ ಪತ್ರ / ಅದಲು ಬದಲು/ ಇತರೆ ಪತ್ರ (ನಮೂದಿಸಿ)	ಐಚ್ಛಿಕ
3.	ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಹೊರ ಭಾಗದಲ್ಲಿ/ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದಿತ ಆಸ್ತಿ*	1. ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶ ಪತ್ರ	ಕಡ್ಡಾಯ
		2. ಪ್ರಾಥಮಿಕ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ನಿವೇಶನ ಬಿಡುಗಡೆ ಆದೇಶ /ಅಂತಿಮ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ನಿವೇಶನ ಬಿಡುಗಡೆ ಆದೇಶ	ಕಡ್ಡಾಯ
		3. ಅನುಮೋದಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ	ಕಡ್ಡಾಯ
		4. ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಪತ್ರ/ಸ್ವಾಧೀನ ಪತ್ರ	ಐಚ್ಛಿಕ
		5. ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ-(ನಮೂನೆ-15)	ಐಚ್ಛಿಕ

4.	ದಿನಾಂಕ:11.11.2014 ರ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಹೊರ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಗ್ರೂಪ್/ಮಂಡಲ ಪಂಚಾಯತಿಯ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದಿತ ಆಸ್ತಿ*	1. ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶ ಪತ್ರ	ಕಡ್ಡಾಯ
		2. ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಹೊರ ಭಾಗದಲ್ಲಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ	ಕಡ್ಡಾಯ
		3. ಗ್ರೂಪ್/ಮಂಡಲ ಪಂಚಾಯತಿಯ ಅನುಮೋದಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ	ಕಡ್ಡಾಯ
		4. ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ-(ನಮೂನೆ-15)	ಐಚ್ಛಿಕ
		5. ಸೇಲ್ ಡೀಡ್/ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತ ಆಸ್ತಿ/ಆಸ್ತಿ ವಿಭಜನೆ/ ಗಿಫ್ಟ್ ಡೀಡ್/ ವಿಲ್/ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ/ ರಿಲೀಜ್ ಡೀಡ್/ ವರ್ಗಾವಣೆ/ ಸೆಟ್ಲ್‌ಮೆಂಟ್/ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ/ ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸು/ ವಿಭಾಗ ಪತ್ರ/ಅದಲು ಬದಲು/ ಇತರೆ ಪತ್ರ (ನಮೂದಿಸಿ)	ಐಚ್ಛಿಕ
5.	ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:16-11-1992ರ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಗ್ರೂಪ್/ಮಂಡಲ ಪಂಚಾಯಿತಿಯಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ*	1. ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶ ಪತ್ರ	ಕಡ್ಡಾಯ
		2. ಹಕ್ಕುಪತ್ರ	ಐಚ್ಛಿಕ
		3. ಅನುಮೋದಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ	ಕಡ್ಡಾಯ
		4. ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ-(ನಮೂನೆ-15)	ಐಚ್ಛಿಕ
		5. ಸೇಲ್ ಡೀಡ್/ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತ ಆಸ್ತಿ/ಆಸ್ತಿ ವಿಭಜನೆ/ ಗಿಫ್ಟ್ ಡೀಡ್/ ವಿಲ್/ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ/ ರಿಲೀಜ್ ಡೀಡ್/ ವರ್ಗಾವಣೆ/ ಸೆಟ್ಲ್‌ಮೆಂಟ್/ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ/ ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸು/ ವಿಭಾಗ ಪತ್ರ /ಅದಲು ಬದಲು/ ಇತರೆ ಪತ್ರ(ನಮೂದಿಸಿ)	ಐಚ್ಛಿಕ
6.	ಮಂಡಲ ಪಂಚಾಯತಿ ಅವಧಿಯ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ನೋಟಿ ಪೈಡ್ ಏರಿಯಾ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿ/ ಅಧಿಸೂಚಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಆಸ್ತಿ*	1. ಜಮಾಬಂದಿ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ / ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ರಿಜಿಸ್ಟರ್	ಕಡ್ಡಾಯ
		2. ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ-(ನಮೂನೆ-15)	ಐಚ್ಛಿಕ
		3. ಇತರೆ ದಾಖಲೆ (ನಮೂದಿಸಿ)	ಐಚ್ಛಿಕ

7.	ಕೆಐಎಡಿಬಿ/ಕೆಎಸ್ಎಸ್ಐಡಿಸಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದಿತ ಆಸ್ತಿ*	1. ಕೆಐಎಡಿಬಿ/ಕೆಎಸ್ಎಸ್ಐಡಿಸಿ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪತ್ರ	ಕಡ್ಡಾಯ
		2. ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ ನಕ್ಷೆ	ಕಡ್ಡಾಯ
		3. ಕೈಗಾರಿಕಾ ನಿವೇಶನ ನಕ್ಷೆ	ಕಡ್ಡಾಯ
		4. ಕೈಗಾರಿಕಾ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಪತ್ರ	ಕಡ್ಡಾಯ
		5. ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪರವಾನಿಗೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ	ಐಚ್ಛಿಕ
		6. ಪರ್ಮನೆಂಟ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಸರ್ಟಿಫಿಕೇಟ್/ಲೆಟರ್ ಆಫ್ ಇನ್ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್	ಐಚ್ಛಿಕ
		7. ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ (ನಮೂನೆ-15)	ಐಚ್ಛಿಕ
		8. ಸೇಲ್ ಡೀಡ್/ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತ ಆಸ್ತಿ/ಆಸ್ತಿ ವಿಭಜನೆ/ ಗಿಫ್ಟ್ ಡೀಡ್/ ವಿಲ್/ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ/ ರಿಲೀಜ್ ಡೀಡ್/ ವರ್ಗಾವಣೆ/ ಸೆಟ್ಲಮೆಂಟ್/ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ/ ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸು/ ವಿಭಾಗ ಪತ್ರ /ಅದಲು ಬದಲು/ ಇತರೆ ಪತ್ರ (ನಮೂದಿಸಿ)	ಐಚ್ಛಿಕ
8.	ದಿನಾಂಕ:16.11.1992 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ:14-06-2013 ರವರೆಗೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅನುಮತಿ ಪತ್ರ/ಅನುಮೋದಿತ ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿತ ಭೂ ಪರಿವರ್ತಿತ ಆಸ್ತಿ	1. ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶ ಪತ್ರ	ಕಡ್ಡಾಯ
		2. ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಅನುಮತಿ ಪತ್ರ/ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅನುಮೋದಿತ ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆ	ಕಡ್ಡಾಯ
		3. ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ (ನಮೂನೆ-15)	ಐಚ್ಛಿಕ
		4. ಸೇಲ್ ಡೀಡ್/ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತ ಆಸ್ತಿ/ಆಸ್ತಿ ವಿಭಜನೆ/ ಗಿಫ್ಟ್ ಡೀಡ್/ ವಿಲ್/ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ/ ರಿಲೀಜ್ ಡೀಡ್/ ವರ್ಗಾವಣೆ/ ಸೆಟ್ಲಮೆಂಟ್/ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ/ ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸು/ ವಿಭಾಗ ಪತ್ರ /ಅದಲು ಬದಲು/ ಇತರೆ ಪತ್ರ (ನಮೂದಿಸಿ)	ಐಚ್ಛಿಕ

9.	ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯಿದೆ 1964ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 94ಸಿ/ 94ಸಿಸಿ/ 94ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾದ ಆಸ್ತಿ	1. ಸರ್ಕಾರದ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ/ ಸ್ವಾಧೀನ ಪತ್ರ/ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶ/ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ	ಕಡ್ಡಾಯ
		2. ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ (ನಮೂನೆ-15/16)	ಕಡ್ಡಾಯ
		3. ಸೇಲ್ ಡೀಡ್/ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕಾರ್ಡ್/ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತ ಆಸ್ತಿ/ಆಸ್ತಿ ವಿಭಜನೆ/ ಗಿಫ್ಟ್ ಡೀಡ್/ ವಿಲ್/ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ/ ರಿಲೀಜ್ ಡೀಡ್/ ವರ್ಗಾವಣೆ/ ಸೆಟ್ಲ್‌ಮೆಂಟ್/ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ/ ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸು/ ವಿಭಾಗ ಪತ್ರ /ಅದಲು ಬದಲು/ ಇತರೆ ಪತ್ರ(ನಮೂದಿಸಿ)	ಐಚ್ಛಿಕ
10	ಪುನರ್ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯ ಆಸ್ತಿ*	1. ಸರ್ಕಾರದ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ/ ಸ್ವಾಧೀನ ಪತ್ರ	ಕಡ್ಡಾಯ
		2. ಅನುಮೋದಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ	ಕಡ್ಡಾಯ
		3. ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ-(ನಮೂನೆ-15)	ಐಚ್ಛಿಕ
		4. ಸೇಲ್ ಡೀಡ್/ ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತ ಆಸ್ತಿ/ಆಸ್ತಿ ವಿಭಜನೆ/ ಗಿಫ್ಟ್ ಡೀಡ್/ ವಿಲ್/ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ/ ರಿಲೀಜ್ ಡೀಡ್/ ವರ್ಗಾವಣೆ/ ಸೆಟ್ಲ್‌ಮೆಂಟ್/ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ/ ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸು/ ವಿಭಾಗ ಪತ್ರ / ಅದಲು ಬದಲು/ ಇತರೆ ಪತ್ರ(ನಮೂದಿಸಿ)	ಐಚ್ಛಿಕ
11.	ನೋಂದಾಯಿತ ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಪತ್ರದಂತೆ ಪೋಡಿ/ಹಿಸ್ಸಾ, ನಂಬರ್ ಪಡೆದ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಕುಟುಂಬದ ಆಸ್ತಿ (ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಮತ್ತು ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ)*	1. ತಹಶೀಲ್ದಾರರ ಹಿಂಬರಹ ಪತ್ರ/ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶ ಪತ್ರ	ಕಡ್ಡಾಯ
		2. ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ನಕ್ಷೆ/ ಪಹಣಿ ಪತ್ರ	ಕಡ್ಡಾಯ
		3. ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ(ನಮೂನೆ-15)	ಐಚ್ಛಿಕ
		4. ಸೇಲ್ ಡೀಡ್/ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತ ಆಸ್ತಿ/ಆಸ್ತಿ ವಿಭಜನೆ/ ಗಿಫ್ಟ್ ಡೀಡ್/ ವಿಲ್/ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ/ ರಿಲೀಜ್ ಡೀಡ್/ ವರ್ಗಾವಣೆ/ ಸೆಟ್ಲ್‌ಮೆಂಟ್/ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ/ ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸು/ ವಿಭಾಗ ಪತ್ರ / ಅದಲು ಬದಲು/ ಇತರೆ ಪತ್ರ (ನಮೂದಿಸಿ)	ಐಚ್ಛಿಕ

12.	ದಿನಾಂಕ: 11.11.2014 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ:10.01.2025ರವರೆಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಹೊರ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದಿತ ಆಸ್ತಿ *	1. ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶ ಪತ್ರ	ಕಡ್ಡಾಯ
		2.ಪ್ರಾಥಮಿಕ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ನಿವೇಶನ ಬಿಡುಗಡೆ ಆದೇಶ/ ಅಂತಿಮ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ನಿವೇಶನ ಬಿಡುಗಡೆ ಆದೇಶ	ಕಡ್ಡಾಯ
		3. ಅನುಮೋದಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ	ಕಡ್ಡಾಯ
		4.ಋಣ ಭಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ(ನಮೂನೆ-15)	ಐಚ್ಛಿಕ
		5.ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಹೊರ ಭಾಗದಲ್ಲಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ	ಕಡ್ಡಾಯ
		6. ಸೇಲ್ ಡೀಡ್/ ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತ ಆಸ್ತಿ/ಆಸ್ತಿ ವಿಭಜನೆ/ ಗಿಫ್ಟ್ ಡೀಡ್/ ವಿಲ್/ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ/ ರಿಲೀಜ್ ಡೀಡ್/ ವರ್ಗಾವಣೆ/ ಸೆಟ್ಲ್‌ಮೆಂಟ್/ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ/ ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸು/ ವಿಭಾಗ ಪತ್ರ / ಅದಲು ಬದಲು/ ಇತರೆ ಪತ್ರ (ನಮೂದಿಸಿ)	ಐಚ್ಛಿಕ
13.	ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ/ರಾಜ್ಯಸರ್ಕಾರ/ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ನಿವೇಶನ/ಕಟ್ಟಡ	1. ಪಹಣಿ ಪತ್ರ	ಐಚ್ಛಿಕ
		2. ಪರಿತ್ಯಾಜನ ಪತ್ರ	ಐಚ್ಛಿಕ
		3. ಇತರೆ ದಾಖಲೆಗಳು	ಕಡ್ಡಾಯ

14.	ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ-ಸುಧಾರಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ 1961 ರಪ್ರಕರಣ 38ಎ ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾದ ಆಸ್ತಿ	1. ಸರ್ಕಾರದ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ/ಸ್ವಾಧೀನ ಪತ್ರ/ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶ/ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ	ಕಡ್ಡಾಯ
		2. ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ (ನಮೂನೆ-15/16)	ಕಡ್ಡಾಯ
		3. ಸೇಲ್ ಡೀಡ್/ ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತ ಆಸ್ತಿ/ಆಸ್ತಿ ವಿಭಜನೆ/ ಗಿಫ್ಟ್ ಡೀಡ್/ ವಿಲ್/ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ/ ರಿಲೀಜ್ ಡೀಡ್/ ವರ್ಗಾವಣೆ/ ಸೆಟ್ಲಮೆಂಟ್/ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ/ ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸು/ ವಿಭಾಗ ಪತ್ರ / ಅದಲು ಬದಲು/ ಇತರೆ ಪತ್ರ (ನಮೂದಿಸಿ)	ಐಚ್ಛಿಕ
15.	ನಿಗಮ/ಮಂಡಳಿ/ನಿಯಮಿತ/ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿವೇಶನ/ಕಟ್ಟಡ*	1. ಭೂ-ಸ್ವಾಧೀನ ಪತ್ರ	ಕಡ್ಡಾಯ
		2. ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ	ಐಚ್ಛಿಕ
		3. ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳು	ಕಡ್ಡಾಯ

*** - ವರ್ಗೀಕರಣದಡಿ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಟ್ಟಡಗಳನಿರ್ಮಾಣದ ಉಪಬಂಧಗಳ / ನಿಯಮಗಳ / ಉಪವಿಧಿಗಳ ಅನುಸಾರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನಮೂನೆ – 11ಎ ವಿತರಿಸುವುದು.**

ಅನುಬಂಧ-2

(ನಿಯಮ-8)

ಕ್ರ. ಸಂ	ವರ್ಗೀಕರಣ	ದಾಖಲೆಗಳು	ಷರಾ
1	ಮಾದರಿ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿನ ಅಥವಾ ಭೂ-ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಗಳು.	1. ನೋಂದಾಯಿತ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ / ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿ ರಶೀದಿ (ದಿನಾಂಕ: 07.04.2025 ರ ಪೂರ್ವದ್ದು)	ಕಡ್ಡಾಯ
		2. ವಿದ್ಯುತ್ ಬಿಲ್ (ದಿನಾಂಕ: 07.04.2025 ರ ಪೂರ್ವದ್ದು)	ಕಡ್ಡಾಯ
		3. RTC	ಕಡ್ಡಾಯ
		4. ಭೂ- ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ	ಐಚ್ಛಿಕ
		5. ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ (EC)	ಕಡ್ಡಾಯ
2	ಪರಿವರ್ತಿತ/ ಪರಿವರ್ತನೆಯಿಲ್ಲದ ಅಥವಾ ಕೃಷಿ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿನ ನಿವೇಶನಗಳು.	1. ನೋಂದಾಯಿತ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.	ಕಡ್ಡಾಯ
		2. RTC	ಕಡ್ಡಾಯ
		3. ಭೂ- ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ	ಐಚ್ಛಿಕ
		4. ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ (EC)	ಕಡ್ಡಾಯ
3	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಮಾದರಿ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಅಥವಾ ಅಧಿಭೋಗ ಅಥವಾ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯದೆ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಕಟ್ಟಡಗಳು.	1. ನೋಂದಾಯಿತ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.	ಕಡ್ಡಾಯ
		2. ಭೂ- ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ	ಕಡ್ಡಾಯ
		3. ಬಡಾವಣೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದಿತ ಆದೇಶ	ಕಡ್ಡಾಯ
		4. ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ	ಕಡ್ಡಾಯ
		5.ನಿವೇಶನ ಬಿಡುಗಡೆ ಆದೇಶ	ಕಡ್ಡಾಯ
		6. ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ (EC)	ಕಡ್ಡಾಯ
4	ಬಡಾವಣೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆಯಿಲ್ಲದ, ಆದರೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿ, ಉದ್ಯಾನವನ, ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನ, ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು	1. RTC	ಕಡ್ಡಾಯ
		2. ನೋಂದಾಯಿತ ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರ	ಕಡ್ಡಾಯ
		3. ಭೂ-ಪರಿವರ್ತಿತ ಆದೇಶ	ಐಚ್ಛಿಕ

	ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961 ರ ಪ್ರಕರಣ 17 ರನ್ವಯ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಗೆ ಉಚಿತವಾಗಿ ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ವರ್ಗಾಯಿಸಿರುವ /ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಂಡು ಕಂದಾಯ ಭೂಮಿ/ ಭೂ-ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿನ ನಿವೇಶನಗಳು	4. ಋಣ ಭಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ (EC)	ಕಡ್ಡಾಯ
5.	ಭೂ-ಪರಿವರ್ತಿತ / ಭಾವಿತ ಭೂ-ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನುಗಳು (ಏಕ ನಿವೇಶನ)	ಭೂ-ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ / ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶ	ಕಡ್ಡಾಯ