ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	124 (140)
ಮಾನ್ಯ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	ಶ್ರೀ ಎನ್.ರವಿಕುಮಾರ್ (ವಿಧಾನಸಭೆ ಯಿಂದ ಚುನಾಯಿತರಾದವರು)
ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ	28-01-2026
ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು	ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ)	ಕೊಪ್ಪ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಟ್ರಸ್ಟ್ ತನ್ನ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಇನ್ನೊಂದು ಟ್ರಸ್ಟ್‌ಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕಡಿಮೆ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕದ ಮೂಲಕ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ರೂ.10.74 ಕೋಟಿಯ ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ನಷ್ಟವಾಗಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ; (ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ರೂ.22,73,165/- ಗಳಷ್ಟು ಕೊರತೆ ಶುಲ್ಕ ಉಂಟಾಗಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಶ್ರೀ ಸತ್ಯಸಾಯಿ ಸರಸ್ವತಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್‌ನ ಪರವಾಗಿ ಟ್ರಸ್ಟಿಯಾದ ಶ್ರೀ ರವಿ ಕಸ್ತೂರಿ ರವರು ಪ್ರಶಾಂತಿ ಬಾಲ ಮಂದಿರ ಟ್ರಸ್ಟ್‌ಗೆ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವ ವರ್ಗಾವಣೆ ಪತ್ರವು ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ:521/ 2020-21 ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 07-08-2020 ರಂದು ಕೊಪ್ಪ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ನೋಂದಣಿ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಶೇಕಡ.1% ರಷ್ಟು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರಕ್ಕೆ ಆಕರಿಸದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ರೂ.17,42,044/-ಗಳ ಕೊರತೆ ಶುಲ್ಕ ಉಂಟಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಮಹಾಲೇಖಪಾಲರು ಆಕ್ಷೇಪಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ರವರು ಸದರಿ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸಂಬಂಧ ಮಹಾಲೇಖಪಾಲರು ಆಕ್ಷೇಪಿಸಿ ರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು, ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957ರ ಕಲಂ-46A ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಕಾಯ್ದೆ, 1908ರ ಕಲಂ-80 A ರಡಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿಕೊಂಡು, ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಂಟಾದ ಕೊರತೆ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 22,73,165/- ಗಳನ್ನು ಭರಿಸುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪಕ್ಷಕಾರರಿಗೆ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ರವರು ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:DRO/Chi/46A(1)/KOP/02/ 2022-23, ದಿನಾಂಕ:16-04-2025 ರಲ್ಲಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆ)	ರೂ.10.74 ಕೋಟಿಯ ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಷ್ಟ ಮಾಡಿರುವ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಮೇಲೆ ಸರ್ಕಾರ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳೇನು; ಸದರಿ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಯವರನ್ನು ಅಮಾನತ್ತುಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ; ಇಲ್ಲವಾದ್ದಲ್ಲಿ ಯಾವಾಗ ಅಮಾನತ್ತುಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು; (ವಿವರ ನೀಡುವುದು);	ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ರೂ.22,73,165/- ಗಳಷ್ಟು ಕೊರತೆ ಶುಲ್ಕ ಉಂಟಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿರುವ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಕಾರಣ ಕೇಳುವ ನೋಟೀಸ್‌ನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ರವರು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ.
ಇ)	ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ನಷ್ಟವಾಗಿದ್ದು ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಯಿಂದಲೇ ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಸರ್ಕಾರ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳೇನು; ಯಾವಾಗ ವಸೂಲು ಮಾಡಲಾಗುವುದು? (ವಿವರ ನೀಡುವುದು);	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗಿರುವ ರೂ.22,73,165/- ಗಳ ಕೊರತೆ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಭರಿಸುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪಕ್ಷಕಾರರಿಗೆ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ರವರು ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:DRO/Chi/46A(1)/KOP /02/2022-23, ದಿನಾಂಕ:16-04-2025 ರಲ್ಲಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕಂಇ/28/ಎಂಎನ್ಎಸ್ಎ/2026

(ಕೃಷ್ಣ ಬೈರೇಗೌಡ)
ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು