

ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	:	908(1113)
ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	:	ಶ್ರೀ ಚಿದಾನಂದ್ ಎಂ. ಗೌಡ (ಪದವೀಧರರ ಕ್ಷೇತ್ರ)
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ	:	25.07.2024
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ಸಚಿವರು	:	ಉಪ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಯವರು

ಕ್ರ. ಸಂ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ																																																									
ಅ	ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವತಿಯಿಂದ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ಡಾ.ಶಿವರಾಮ ಕಾರಂತ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಿರುವ ಒಟ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ರೈತರಿಗೆ ವಿತರಿಸುವ ನಿವೇಶನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಉಳಿಯುವ ನಿವೇಶನಗಳೆಷ್ಟು; (ವಿವರಗಳನ್ನು ಚದರ ಮೀಟರ್/ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದು)	ಡಾ ಕೆ. ಶಿವರಾಮ ಕಾರಂತ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಅಳತೆಯ ಅಂದಾಜು 34,764 ಸಂಖ್ಯೆಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು (ವಸತಿ, ವಾಣಿಜ್ಯ ಹಾಗೂ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ) ರಚಿಸಲು ಯೋಜಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅವುಗಳ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 63.06 ಲಕ್ಷ ಚ.ಮೀ. ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ 30,400 ಸಂಖ್ಯೆಯ ವಿವಿಧ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಭೂಪರಿಹಾರ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಬೇಕಾದ ನಿವೇಶನಗಳ ಅಂದಾಜು ಒಟ್ಟು ಅಳತೆಯ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ :- <table border="1"> <thead> <tr> <th>ಕ್ರ ಸಂ.</th><th>ಗ್ರಾಮ</th><th>ಕಾಯ್ದಿರಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ)</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>ಗಾಣಿಗರಹಳ್ಳಿ</td><td>23,15,386</td></tr> <tr><td>2</td><td>ಕಾಳತಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ</td><td>38,25,129</td></tr> <tr><td>3</td><td>ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ</td><td>11,46,585</td></tr> <tr><td>4</td><td>ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ</td><td>26,43,684</td></tr> <tr><td>5</td><td>ಕೆಂಪಾಪುರ</td><td>5,75,083</td></tr> <tr><td>6</td><td>ರಾಮಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ</td><td>20,39,314</td></tr> <tr><td>7</td><td>ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ</td><td>2,79,583</td></tr> <tr><td>8</td><td>ಆವಲಹಳ್ಳಿ</td><td>11,32,420</td></tr> <tr><td>9</td><td>ಗುಣಿಆಗ್ರಹಾರ</td><td>20,50,403</td></tr> <tr><td>10</td><td>ಮೇಡಿಆಗ್ರಹಾರ</td><td>13,49,164</td></tr> <tr><td>11</td><td>ಶ್ಯಾಮರಾಜಪುರ</td><td>9,75,537</td></tr> <tr><td>12</td><td>ವೀರಸಾಗರ</td><td>14,60,409</td></tr> <tr><td>13</td><td>ಜಿ.ಬಿ.ಕಾವಲ್</td><td>8,61,106</td></tr> <tr><td>14</td><td>ದೊಡ್ಡಬೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ</td><td>10,34,328</td></tr> <tr><td>15</td><td>ವಡೇರಹಳ್ಳಿ</td><td>3,32,349</td></tr> <tr><td>16</td><td>ಕೆಂಪನಹಳ್ಳಿ</td><td>4,57,417</td></tr> <tr><td>17</td><td>ಬ್ಯಾಲಕೆರೆ</td><td>19,31,901</td></tr> <tr> <td></td><td>ಒಟ್ಟು</td><td>2,44,09,798</td></tr> </tbody> </table>	ಕ್ರ ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ	ಕಾಯ್ದಿರಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ)	1	ಗಾಣಿಗರಹಳ್ಳಿ	23,15,386	2	ಕಾಳತಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ	38,25,129	3	ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ	11,46,585	4	ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ	26,43,684	5	ಕೆಂಪಾಪುರ	5,75,083	6	ರಾಮಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ	20,39,314	7	ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ	2,79,583	8	ಆವಲಹಳ್ಳಿ	11,32,420	9	ಗುಣಿಆಗ್ರಹಾರ	20,50,403	10	ಮೇಡಿಆಗ್ರಹಾರ	13,49,164	11	ಶ್ಯಾಮರಾಜಪುರ	9,75,537	12	ವೀರಸಾಗರ	14,60,409	13	ಜಿ.ಬಿ.ಕಾವಲ್	8,61,106	14	ದೊಡ್ಡಬೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ	10,34,328	15	ವಡೇರಹಳ್ಳಿ	3,32,349	16	ಕೆಂಪನಹಳ್ಳಿ	4,57,417	17	ಬ್ಯಾಲಕೆರೆ	19,31,901		ಒಟ್ಟು	2,44,09,798
ಕ್ರ ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ	ಕಾಯ್ದಿರಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ)																																																									
1	ಗಾಣಿಗರಹಳ್ಳಿ	23,15,386																																																									
2	ಕಾಳತಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ	38,25,129																																																									
3	ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ	11,46,585																																																									
4	ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ	26,43,684																																																									
5	ಕೆಂಪಾಪುರ	5,75,083																																																									
6	ರಾಮಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ	20,39,314																																																									
7	ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ	2,79,583																																																									
8	ಆವಲಹಳ್ಳಿ	11,32,420																																																									
9	ಗುಣಿಆಗ್ರಹಾರ	20,50,403																																																									
10	ಮೇಡಿಆಗ್ರಹಾರ	13,49,164																																																									
11	ಶ್ಯಾಮರಾಜಪುರ	9,75,537																																																									
12	ವೀರಸಾಗರ	14,60,409																																																									
13	ಜಿ.ಬಿ.ಕಾವಲ್	8,61,106																																																									
14	ದೊಡ್ಡಬೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ	10,34,328																																																									
15	ವಡೇರಹಳ್ಳಿ	3,32,349																																																									
16	ಕೆಂಪನಹಳ್ಳಿ	4,57,417																																																									
17	ಬ್ಯಾಲಕೆರೆ	19,31,901																																																									
	ಒಟ್ಟು	2,44,09,798																																																									

ಆ	ಸದರಿ ಬಡಾವಣೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ತಗಲುವ ಒಟ್ಟು ವೆಚ್ಚವೆಷ್ಟು;	ಸದರಿ ಬಡಾವಣೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ರೂ.5,337.00 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
ಇ	(2023ರ ಮಂಡಳಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ದರವೆಷ್ಟು; (ದರ ನಿಗದಿ ಆದೇಶದ ಪ್ರತಿ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಯ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ನೀಡುವುದು)	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದಿನಾಂಕ 25.09.2023 ರ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ ರೂ.4900/- ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
ಈ	2024 ರಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ದರ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಿದೆಯೇ; ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸದರಿ ದರ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯ ಆದೇಶದ ಪ್ರತಿ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಯ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ನೀಡುವುದು;	ದರ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
ಉ	ಸರ್ಕಾರ ಹೊಸದಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಬೆಲೆ ಹೆಚ್ಚಾಗಿದ್ದು, ಬಡವರು ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ವರ್ಗದವರು ಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದಿರುವುದರಿಂದ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಕಡಿಗೊಳಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದೆಯೇ; ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಎಷ್ಟು ಬೆಲೆಯನ್ನು ಕಡಿಮೆಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು?	ಪ್ರಸ್ತುತ ದರ ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುವ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 150 ಬೆಂಗಳೂರು 2024

(ಡಿ.ಕೆ ಶಿವಕುಮಾರ್)
ಉಪ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿ