ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	:	ಶ್ರೀ ತಳವಾರ್ ಸಾಬಣ್ಣ (ನಾಮನಿರ್ದೇಶನ ಹೊಂದಿದವರು)
ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	:	**856**
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ	:	24.07.2024
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ಸಚಿವರು	:	ವಸತಿ, ವಕ್ಫ್ ಮತ್ತು ಅಲ್ಪಸಂಖ್ಯಾತರ ಕಲ್ಯಾಣ ಸಚಿವರು

<table>
<tr><th>ಕ್ರ.ಸಂ</th><th>ಪ್ರಶ್ನೆ</th><th>ಉತ್ತರ</th></tr>
<tr><td>ಅ)</td><td>ಕಲಬುರಗಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಶಹಾಬಾದ ನಗರದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ವತಿಯಿಂದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದ 341 ನಿವೇಶನಗಳು/ಮನೆಗಳನ್ನು ವಸತಿದಾರರಿಗೆ ಈವರೆಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡದಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ ;</td><td>ಕಲಬುರಗಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಶಹಾಬಾದ ನಗರದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ವತಿಯಿಂದ 341 ಮನೆ/ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ಈಗಾಗಲೇ 231 ಮನೆ/ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
<table>
<tr><th rowspan="2">Category</th><th colspan="2">Constructed</th><th colspan="2">Allotted</th><th colspan="2">Vacant</th></tr>
<tr><th>Site</th><th>House</th><th>Site</th><th>House</th><th>Site</th><th>House</th></tr>
<tr><td>EWS</td><td>80</td><td>0</td><td>57</td><td>0</td><td>23</td><td>0</td></tr>
<tr><td>LIG</td><td>58</td><td>31</td><td>39</td><td>8</td><td>19</td><td>23</td></tr>
<tr><td>MIG</td><td>120</td><td>10</td><td>93</td><td>6</td><td>27</td><td>4</td></tr>
<tr><td>HIG</td><td>42</td><td>0</td><td>28</td><td>0</td><td>14</td><td>0</td></tr>
<tr><td>TOTAL</td><td>300</td><td>41</td><td>217</td><td>14</td><td>83</td><td>27</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>ಆ)</td><td>ಈ 341 ಜನರಲ್ಲಿ EWS, LIG ಮತ್ತು MIG ಅಂತ ಬಡವರು/ಕೆಳ ಮಧ್ಯಮ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ವಿತರಿಸಲು ಹಣ ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಿ, ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಮನೆಗಳನ್ನು ಹತ್ತು ವರ್ಷದಿಂದ ಹಂಚದಿರುವುದಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳೇನು ;</td><td>ಸದರಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ EWS, LIG, MIG ಮತ್ತು HIG ವರ್ಗಗಳ ಒಟ್ಟು 231 ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಮಂಡಳಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಹಂಚಿಕೆ/ಹರಾಜು ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಮನೆಗಳು ಮಂಡಳಿ ಅಂತರ ಜಾಲದಲ್ಲಿ ಮೊದಲು ಬಂದವರಿಗೆ ಮೊದಲು ಆದ್ಯತೆ ಮೇರೆಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಪಡೆಯಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮುಕ್ತ ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.</td></tr>
<tr><td>ಇ)</td><td>ಶಹಾಬಾದ ನಗರದ ನಗರಸಭೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ನಾಲ್ಕು ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದು ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಮಾತ್ರ ನಮ್ಮ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುತ್ತಿದ್ದು, ಉಳಿದವು ಬರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಬೇಜವಾಬ್ದಾರಿಯಿಂದ ಜನರಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸುವುದು ಸರಿಯೇ ;</td><td>ದಿನಾಂಕ :04.08.2023 ರಂದು ಪೌರಾಯುಕ್ತರು, ನಗರ ಸಭೆ, ಶಹಾಬಾದ ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ತಹಶೀಲ್ದಾರರು, ಶಹಾಬಾದ, ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ, ಕಲಬುರಗಿ, ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯಿತಿ, ಶಹಾಬಾದ ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ವಾಡಿ- ಶಹಾಬಾದ ರವರು ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಈ ವಿಷಯ ಕುರಿತು ಚರ್ಚಿಸಿದಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಪುರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಿಂದ ಹೊರಗೆ ಉಳಿದಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕೃತ-1 ಅಂತಿಮ ತಯಾರಿಸಿರುವ ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ವಾಡಿ ಶಹಾಬಾದ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ದಿನಾಂಕ :30.11.2017 ರಂದು ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:13.01.2009 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ, ಬಡಾವಣೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರದ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಂತೆ, ದಿನಾಂಕ:30.01.2015 ರಂದು ನಗರಸಭೆ ಶಹಾಬಾದ ರವರಿಗೆ ಕರ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಹಾಗೂ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.</td></tr>
</table>

<table>
<tr>
<td>ಈ)</td>
<td>ಈ ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸದೆ ಅವೈಜ್ಞಾನಿಕವಾಗಿ ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಲಬುರಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ, ಈಗ ತನ್ನ ಹೊಣೆಯನ್ನು ಮರೆತು 341 ಕುಟುಂಬಗಳಿಗೆ ಇವುಗಳನ್ನು ಹಂಚದೆ ಅತಂತ್ರದಲ್ಲಿರುವುದಕ್ಕೆ ಪರಿಹಾರಗಳೇನು ;</td>
<td>ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ವತಿಯಿಂದ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ವತಿಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ:13.09.2009 ರಂದು ಅನುಮೋದನೆಯಾದ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅನುಮೋದನೆಯಾದ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ, ಅಂದರೆ ರಸ್ತೆ, ಬೀದಿ ದೀಪ, ಒಳ ಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಎಲ್ಲಾ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಲಭ್ಯಗಳೊಂದಿಗೆ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

231 ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಮಂಡಳಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಹಂಚಿಕೆ/ಹರಾಜು ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಮನೆಗಳು ಮಂಡಳಿ ಜಾಲತಾಣದಲ್ಲಿ ಮೊದಲು ಬಂದವರಿಗೆ ಮೊದಲು ಆದ್ಯತೆ ಮೇರೆಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಪಡೆಯಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮುಕ್ತ ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.</td>
</tr>
<tr>
<td>ಉ)</td>
<td>ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಜಿಲ್ಲಾಡಳಿತ ತನ್ನ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ನಿರ್ವಹಿಸದೆ ನಿರ್ಲಿಪ್ತ ಧೋರಣೆ ತಳೆದ ಶಹಾಬಾದ ನಗರಸಭೆ ಮತ್ತು ಕಲಬುರಗಿ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಮೇಲೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳದಿರಲು ಕಾರಣಗಳೇನು ?</td>
<td>ಸದರಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳು ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತ್ತಿವೆ.
<table>
<tr><th>ಕ್ರ.ಸಂ</th><th>ಸರ್ವೆ ನಂ.</th><th>ವ್ಯಾಪ್ತಿ</th></tr>
<tr><td>1</td><td>175/1</td><td>ಪುರಸಭೆ ಶಹಾಬಾದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 83 ನಿವೇಶನಗಳು ಬರುತ್ತವೆ. ಸದರಿ ನಿವೇಶನಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ತೊಂದರೆ/ದೂರು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>277/1</td><td>ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ತೂನಸಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 217 ನಿವೇಶನಗಳು ಹಾಗೂ 41 ಮನೆಗಳು ಬರುತ್ತಿದ್ದು, ಸದರಿ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಗ್ರಾಮೀಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆ ಸುತ್ತೋಲೆ ದಿನಾಂಕ :09.01.2015 ರಂತೆ ನಮೂನೆ-9 ಹಾಗೂ ನಮೂನೆ-IIಎ ರಡಿ ಖಾತಾ ವಿತರಿಸುವಂತೆ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ತೂನಸಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ರವರಿಗೆ ಕೋರಲಾಗಿದೆ.</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
</table>

ಸಂಖ್ಯೆ :ವಇ 120 ಕೆಹೆಚ್‌ಬಿ 2024

(ಬಿ.ಜೆಡ್.ಜಮೀರ್ ಅಹ್ಮದ್ ಖಾನ್)
ವಸತಿ, ವಕ್ಫ್ ಮತ್ತು ಅಲ್ಪಸಂಖ್ಯಾತರ
ಕಲ್ಯಾಣ ಸಚಿವರು