ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್

1. ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 807(1095)
2. ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ಮರಿತಿಬ್ಬೇಗೌಡ (ಶಿಕ್ಷಕರ ಕ್ಷೇತ್ರ)
3. ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ : 21.12.2021
4. ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು : ಮಾನ್ಯ ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
(ಅ)	ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಪಾಳ್ಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಚನ್ನರಾಯಪಟ್ಟಣದ ಹೋಬಳಿಯ ಪೋಲನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.34/2 ಮತ್ತು 33/2ರ ಒಟ್ಟು 3.16 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ ಖಾತೆದಾರರು ಯಾರ್ಯಾರು; (ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಪಾಳ್ಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿದ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚನ್ನರಾಯಪಟ್ಟಣ ಹೋಬಳಿ, ಪೋಲನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 34/2 ಮತ್ತು 33/2 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 3-16 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ ಅಧಿಸೂಚಿತ ಖಾತೆದಾರರ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ 1. ಶ್ರೀ ವೈ.ಸಿ. ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕಬಚ್ಚಪ್ಪ 2. ಶ್ರೀ ವೈ.ಸಿ. ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕಬಚ್ಚಪ್ಪ 3. ಶ್ರೀ ವೈ.ಸಿ. ರಾಮಕೃಷ್ಣ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕಬಚ್ಚಪ್ಪ 4. ಶ್ರೀ ವೈ.ಸಿ. ರಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕಬಚ್ಚಪ್ಪ 5. ಶ್ರೀ ವೈ.ಸಿ. ಸುರೇಶ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕಬಚ್ಚಪ್ಪ 6. ಶ್ರೀ ರವೀಂದ್ರ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮರಿಯಪ್ಪ 7. ಶ್ರೀ ಕಿರಣ್ ಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮರಿಯಪ್ಪ
(ಆ)	ಎಲ್ಲಾ ಖಾತೆದಾರರಿಗೆ ಸಿಗಬೇಕಾದ ಭೂ ಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಉಳಿದ ಖಾತೆದಾರರಿಗೆ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಾರದೇ ಕೇವಲ ಒಬ್ಬ ಖಾತೆದಾರರಿಗೆ ಮಾತ್ರ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನಿನ ಜಂಟಿ ಖಾತೆ ಶ್ರೀ ವೈ.ಸಿ. ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕಬಚ್ಚಪ್ಪ ಮತ್ತು ಇತರರು ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗಿದ್ದು ಈ ಪೈಕಿ ಶ್ರೀ ವೈ.ಸಿ. ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕಬಚ್ಚಪ್ಪ ಇವರು ದಿನಾಂಕ: 12.01.2021ರಂದು

	ಪಾವತಿಸುವ ಮೂಲಕ ಉಳಿದ ಖಾತೆದಾರರಿಗೆ ಅನ್ಯಾಯ ಮಾಡಿದಂತೆ ಆಗಲಿಲ್ಲವೇ;	ಭೂಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ-2, ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ. ಇವರಿಗೆ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ದಿನಾಂಕ: 20.03.2021ರಂದು ನೋಟರಿ ಆಧಾರಿತ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ, ತಮಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನಿನ ಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಲು ಇತರ ಖಾತೆದಾರರು ಒಪ್ಪಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಕೋರಿಕೆಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಪೋಲನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 33/2 ರ 2-26.8 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ ಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತ ರೂ.2,92,87,500/-ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 26.03.2021 ರಂದು ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 34/2ರ 0-28 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತ ರೂ.77,00,000/-ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 20.04.2021 ರಂದು ಆರ್.ಟಿ.ಜಿ.ಎಸ್. ಮುಖಾಂತರ ಶ್ರೀ ವೈ.ಸಿ. ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಇವರಿಗೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ-2, ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ. ಇವರು ವರದಿ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ತದನಂತರ, ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿ ಬಗ್ಗೆ ಶ್ರೀ ರಮೇಶ್ ವೈ.ಸಿ. ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕಬಚ್ಚಪ್ಪ ಮತ್ತು ಸುರೇಶ್ ವೈ.ಸಿ. ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕಬಚ್ಚಪ್ಪ ಇವರು ಆಕ್ಷೇಪ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿ, ದಿನಾಂಕ 09.06.2021 ಮತ್ತು 17.06. ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ-2, ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ. ಇವರಿಗೆ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ತಮ್ಮ ಸಹಿಯನ್ನು ನಕಲು ಮಾಡಿ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಪಡೆದಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿ, ತಮಗೆ ಹಾಗೂ ತಮ್ಮ ಸಹೋದರರಿಗೆ ಈ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಸಮ ಭಾಗವಿದ್ದು ಅದರಂತೆ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ-2, ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ.
(ಇ)	ಭೂ ಪರಿಹಾರ ಹಂಚಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಈ ರೀತಿ ತಾರತಮ್ಯ ಹಾಗೂ ನ್ಯೂನತೆಗೆ ಕಾರಣವೇನು; ಇಂಥಹ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಎಷ್ಟು ಇವೆ; (ಪ್ರಕರಣವಾರು ವಿವರ ಒದಗಿಸುವುದು)	
(ಈ)	ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಉಳಿದ ಖಾತೆದಾರರಿಗೆ ಭೂ ಪರಿಹಾರ ಒದಗಿಸಲು ಯಾವ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಕಾಲಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು?	

		ಇವರು ದಿನಾಂಕ: 17.06.2021 ರಂದು ಕ್ಲೇಮ್‌ದಾರರು ಮತ್ತು ದೂರುದಾರರುಗಳಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಿ, ದಿನಾಂಕ 21.06.2021 ರಂದು ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸಿದ್ದು, ವಿಚಾರಣಾ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಉಭಯತ್ರರರು ರಾಜಿ ಸಂಧಾನ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ 28.06.2021 ರಂದು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಏನೇ ತಂಟೆ-ತಕರಾರುಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ತಾವುಗಳೇ ಬಗೆಹರಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಈ ಕುರಿತು ತಕರಾರು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುವುದಾಗಲೀ, ಪೋಲೀಸ್ ಠಾಣೆಯಲ್ಲಿ ದೂರು ದಾಖಲಿಸುವುದಾಗಲೀ, ದಾವೆ ದಾಖಲು ಮಾಡುವುದಾಗಲೀ ಅಥವಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳಲ್ಲಿ ಭಾಗಾಂಶಕ್ಕೆ ದಾವೆ ಹೂಡುವುದಾಗಲೀ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ-2, ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ. ಇವರು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಮುಂದುವರೆದು, ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಅರೆ ನ್ಯಾಯಿಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವಾಗಿದ್ದು ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ ನಿಯಮ 1966 ರ ನಿಯಮ 14 ರಡಿ ಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವು ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಯವರಿಗೆ ಪ್ರದತ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಹಂತದಲ್ಲಿಯೇ ಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಲು ಮೇಲಿನಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳ ಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿ ಕಾರ್ಯ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 260 ಐಎಪಿ (ಇ) 2021

(ಮುರುಗೇಶ್ ಆರ್. ನಿರಾಣಿ)

ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಚಿವರು