

# ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್

|                                  |                                              |
|----------------------------------|----------------------------------------------|
| ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು               | ಶ್ರೀ ಎಂ.ನಾಗರಾಜು (ವಿಧಾನಸಭೆಯಿಂದ ಚುನಾಯಿತರಾದವರು) |
| ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ | 172                                          |
| ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ              | 18.08.2026                                   |
| ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ಸಚಿವರು              | ವಸತಿ ಸಚಿವರು                                  |

| ಕ್ರ. ಸಂ                                 | ಪ್ರಶ್ನೆ                                                                                                                                                                                                                       | ಉತ್ತರ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                    |                                  |        |                    |                                  |            |       |      |      |      |     |                         |     |    |     |    |   |                               |      |     |     |      |   |                                  |      |      |      |      |     |             |      |    |     |     |   |                           |        |       |       |        |   |                       |   |   |   |   |   |                             |     |   |    |     |   |                                         |      |      |     |   |   |       |        |       |       |        |     |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------|----------------------------------|--------|--------------------|----------------------------------|------------|-------|------|------|------|-----|-------------------------|-----|----|-----|----|---|-------------------------------|------|-----|-----|------|---|----------------------------------|------|------|------|------|-----|-------------|------|----|-----|-----|---|---------------------------|--------|-------|-------|--------|---|-----------------------|---|---|---|---|---|-----------------------------|-----|---|----|-----|---|-----------------------------------------|------|------|-----|---|---|-------|--------|-------|-------|--------|-----|
| ಅ)                                      | ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಕಳೆದ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಡಿ (ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ, ಬಸವ ವಸತಿ, ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ ಯೋಜನೆ ಸೇರಿದಂತೆ) ಎಷ್ಟು ಮನೆಗಳು ಮಂಜೂರಾಗಿವೆ; ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡಿರುವ ಹಾಗೂ ಎಷ್ಟು ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ; (ಮಾಹಿತಿ ಒದಗಿಸುವುದು) | <p>2023-24 ಹಾಗೂ 2025-26ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಡಿ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಹೊಸ ಮನೆಗಳ ಗುರಿಯನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>2024-25 ಮತ್ತು 2025-26ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಡಿ ಮನೆಗಳ ಗುರಿಯನ್ನು ಮರು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.</li><li>ಡಾ.ಬಿ.ಆರ್. ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಿವಾಸ ಯೋಜನೆ(ಗ್ರಾ)ರಡಿ ಹಾಗೂ ದೇವರಾಜ ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಯೋಜನೆ(ಗ್ರಾ)ರಡಿ ವಿವಿಧ ಇಲಾಖೆಯಡಿ ಮನೆಗಳ ಗುರಿಯನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.</li><li>ಕೇಂದ್ರ ಪ್ರರಸ್ಥಿತ ಯೋಜನೆಯಾದ ಪಿ.ಎಂ.ಜನಮನ್ ಯಡಿಯಲ್ಲಿ 2023-24ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರಧಾನಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ ಯೋಜನೆ (ಗ್ರಾಮೀಣ)ಯಡಿಯಲ್ಲಿ 2024-25ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಗುರಿಯನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.</li><li>ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಪ್ರರಸ್ಥಿತ ಯೋಜನೆಯಾದ PMAY(U)-Non-Convergence ರಡಿಯಲ್ಲಿ 2023-24ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.</li><li>2024-25 ಮತ್ತು 2025-26ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಳೆ/ಅತಿವೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಾನಿಗೊಳಗಾದ ಮನೆಗಳಿಗೆ ದೇವರಾಜ ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಸಹಾಯಧನ ಪಾವತಿಸಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.</li></ul> <p>ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾದ ಮನೆಗಳ ಗುರಿಯಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾದ ಮನೆಗಳು, ಮನೆಗಳ ಪೂರ್ಣ ಮತ್ತು ಪ್ರಗತಿ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ:</p> <table><thead><tr><th>ಯೋಜನೆ</th><th>ಅನುಮೋದನೆ</th><th>ಪೂರ್ಣ</th><th>ಪ್ರಗತಿ</th><th>ಪ್ರಾರಂಭವಾಗದ ಮನೆಗಳು</th><th>ಪಾಶ್ಚಾತ್ಯವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಿರುವ ಮನೆಗಳು</th></tr></thead><tbody><tr><td>ಒಟ್ಟು ವಸತಿ</td><td>15585</td><td>2638</td><td>4562</td><td>8103</td><td>282</td></tr><tr><td>ದೇವರಾಜ ಅರಸು ವಸತಿ (ಗ್ರಾ)</td><td>222</td><td>30</td><td>102</td><td>90</td><td>0</td></tr><tr><td>ದೇವರಾಜ ಅರಸು ವಸತಿ (ಗ್ರಾ)-Flood</td><td>3643</td><td>320</td><td>646</td><td>2677</td><td>0</td></tr><tr><td>ಡಾ.ಬಿ.ಆರ್.ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಿವಾಸ (ಗ್ರಾ)</td><td>5362</td><td>1071</td><td>1871</td><td>2220</td><td>200</td></tr><tr><td>ಪಿಎಮ್-ಜನಮನ್</td><td>1056</td><td>93</td><td>236</td><td>727</td><td>0</td></tr><tr><td>ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ (ಗ್ರಾ)</td><td>335494</td><td>17996</td><td>55765</td><td>261733</td><td>0</td></tr><tr><td>ದೇವರಾಜ ಅರಸು ವಸತಿ (ನಿ)</td><td>9</td><td>3</td><td>2</td><td>4</td><td>0</td></tr><tr><td>ದೇವರಾಜ ಅರಸು ವಸತಿ (ನಿ)-Flood</td><td>344</td><td>7</td><td>22</td><td>315</td><td>0</td></tr><tr><td>ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ (ನಿ)-non-convergence</td><td>1287</td><td>1176</td><td>111</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td>ಒಟ್ಟು</td><td>363002</td><td>23334</td><td>63317</td><td>275889</td><td>482</td></tr></tbody></table> <p>ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ 3,63,002 ಮನೆಗಳಲ್ಲಿ 23,334 ಮನೆಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, ಫಲಾನುಭವಿಗಳೇ ಸ್ವತಃ ಮನೆ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ, ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಪ್ರಶ್ನೆ ಉದ್ಭವಿಸುವುದಿಲ್ಲ.</p> | ಯೋಜನೆ  | ಅನುಮೋದನೆ           | ಪೂರ್ಣ                            | ಪ್ರಗತಿ | ಪ್ರಾರಂಭವಾಗದ ಮನೆಗಳು | ಪಾಶ್ಚಾತ್ಯವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಿರುವ ಮನೆಗಳು | ಒಟ್ಟು ವಸತಿ | 15585 | 2638 | 4562 | 8103 | 282 | ದೇವರಾಜ ಅರಸು ವಸತಿ (ಗ್ರಾ) | 222 | 30 | 102 | 90 | 0 | ದೇವರಾಜ ಅರಸು ವಸತಿ (ಗ್ರಾ)-Flood | 3643 | 320 | 646 | 2677 | 0 | ಡಾ.ಬಿ.ಆರ್.ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಿವಾಸ (ಗ್ರಾ) | 5362 | 1071 | 1871 | 2220 | 200 | ಪಿಎಮ್-ಜನಮನ್ | 1056 | 93 | 236 | 727 | 0 | ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ (ಗ್ರಾ) | 335494 | 17996 | 55765 | 261733 | 0 | ದೇವರಾಜ ಅರಸು ವಸತಿ (ನಿ) | 9 | 3 | 2 | 4 | 0 | ದೇವರಾಜ ಅರಸು ವಸತಿ (ನಿ)-Flood | 344 | 7 | 22 | 315 | 0 | ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ (ನಿ)-non-convergence | 1287 | 1176 | 111 | 0 | 0 | ಒಟ್ಟು | 363002 | 23334 | 63317 | 275889 | 482 |
| ಯೋಜನೆ                                   | ಅನುಮೋದನೆ                                                                                                                                                                                                                      | ಪೂರ್ಣ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ಪ್ರಗತಿ | ಪ್ರಾರಂಭವಾಗದ ಮನೆಗಳು | ಪಾಶ್ಚಾತ್ಯವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಿರುವ ಮನೆಗಳು |        |                    |                                  |            |       |      |      |      |     |                         |     |    |     |    |   |                               |      |     |     |      |   |                                  |      |      |      |      |     |             |      |    |     |     |   |                           |        |       |       |        |   |                       |   |   |   |   |   |                             |     |   |    |     |   |                                         |      |      |     |   |   |       |        |       |       |        |     |
| ಒಟ್ಟು ವಸತಿ                              | 15585                                                                                                                                                                                                                         | 2638                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4562   | 8103               | 282                              |        |                    |                                  |            |       |      |      |      |     |                         |     |    |     |    |   |                               |      |     |     |      |   |                                  |      |      |      |      |     |             |      |    |     |     |   |                           |        |       |       |        |   |                       |   |   |   |   |   |                             |     |   |    |     |   |                                         |      |      |     |   |   |       |        |       |       |        |     |
| ದೇವರಾಜ ಅರಸು ವಸತಿ (ಗ್ರಾ)                 | 222                                                                                                                                                                                                                           | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 102    | 90                 | 0                                |        |                    |                                  |            |       |      |      |      |     |                         |     |    |     |    |   |                               |      |     |     |      |   |                                  |      |      |      |      |     |             |      |    |     |     |   |                           |        |       |       |        |   |                       |   |   |   |   |   |                             |     |   |    |     |   |                                         |      |      |     |   |   |       |        |       |       |        |     |
| ದೇವರಾಜ ಅರಸು ವಸತಿ (ಗ್ರಾ)-Flood           | 3643                                                                                                                                                                                                                          | 320                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 646    | 2677               | 0                                |        |                    |                                  |            |       |      |      |      |     |                         |     |    |     |    |   |                               |      |     |     |      |   |                                  |      |      |      |      |     |             |      |    |     |     |   |                           |        |       |       |        |   |                       |   |   |   |   |   |                             |     |   |    |     |   |                                         |      |      |     |   |   |       |        |       |       |        |     |
| ಡಾ.ಬಿ.ಆರ್.ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಿವಾಸ (ಗ್ರಾ)        | 5362                                                                                                                                                                                                                          | 1071                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1871   | 2220               | 200                              |        |                    |                                  |            |       |      |      |      |     |                         |     |    |     |    |   |                               |      |     |     |      |   |                                  |      |      |      |      |     |             |      |    |     |     |   |                           |        |       |       |        |   |                       |   |   |   |   |   |                             |     |   |    |     |   |                                         |      |      |     |   |   |       |        |       |       |        |     |
| ಪಿಎಮ್-ಜನಮನ್                             | 1056                                                                                                                                                                                                                          | 93                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 236    | 727                | 0                                |        |                    |                                  |            |       |      |      |      |     |                         |     |    |     |    |   |                               |      |     |     |      |   |                                  |      |      |      |      |     |             |      |    |     |     |   |                           |        |       |       |        |   |                       |   |   |   |   |   |                             |     |   |    |     |   |                                         |      |      |     |   |   |       |        |       |       |        |     |
| ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ (ಗ್ರಾ)               | 335494                                                                                                                                                                                                                        | 17996                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 55765  | 261733             | 0                                |        |                    |                                  |            |       |      |      |      |     |                         |     |    |     |    |   |                               |      |     |     |      |   |                                  |      |      |      |      |     |             |      |    |     |     |   |                           |        |       |       |        |   |                       |   |   |   |   |   |                             |     |   |    |     |   |                                         |      |      |     |   |   |       |        |       |       |        |     |
| ದೇವರಾಜ ಅರಸು ವಸತಿ (ನಿ)                   | 9                                                                                                                                                                                                                             | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2      | 4                  | 0                                |        |                    |                                  |            |       |      |      |      |     |                         |     |    |     |    |   |                               |      |     |     |      |   |                                  |      |      |      |      |     |             |      |    |     |     |   |                           |        |       |       |        |   |                       |   |   |   |   |   |                             |     |   |    |     |   |                                         |      |      |     |   |   |       |        |       |       |        |     |
| ದೇವರಾಜ ಅರಸು ವಸತಿ (ನಿ)-Flood             | 344                                                                                                                                                                                                                           | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22     | 315                | 0                                |        |                    |                                  |            |       |      |      |      |     |                         |     |    |     |    |   |                               |      |     |     |      |   |                                  |      |      |      |      |     |             |      |    |     |     |   |                           |        |       |       |        |   |                       |   |   |   |   |   |                             |     |   |    |     |   |                                         |      |      |     |   |   |       |        |       |       |        |     |
| ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ (ನಿ)-non-convergence | 1287                                                                                                                                                                                                                          | 1176                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 111    | 0                  | 0                                |        |                    |                                  |            |       |      |      |      |     |                         |     |    |     |    |   |                               |      |     |     |      |   |                                  |      |      |      |      |     |             |      |    |     |     |   |                           |        |       |       |        |   |                       |   |   |   |   |   |                             |     |   |    |     |   |                                         |      |      |     |   |   |       |        |       |       |        |     |
| ಒಟ್ಟು                                   | 363002                                                                                                                                                                                                                        | 23334                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 63317  | 275889             | 482                              |        |                    |                                  |            |       |      |      |      |     |                         |     |    |     |    |   |                               |      |     |     |      |   |                                  |      |      |      |      |     |             |      |    |     |     |   |                           |        |       |       |        |   |                       |   |   |   |   |   |                             |     |   |    |     |   |                                         |      |      |     |   |   |       |        |       |       |        |     |
| ಆ)                                      | ವಸತಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ; (ಮಾಹಿತಿ ಒದಗಿಸುವುದು)                                                                                                    | <p>ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ ಯೋಜನೆ (ಯು) ಎ.ಎಚ್.ಪಿ ಅಡಿ ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕಾರಣಗಳಿಂದಾಗಿ ವಿಳಂಬವಾಗುತ್ತಿವೆ:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>ಜಮೀನು ಹಂಚಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬ, ಜಮೀನು ಸಂಬಂಧಿತ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳು, ಸ್ಥಳೀಯರ ಪ್ರತಿರೋಧ ಇವುಗಳಿಂದಾಗಿ ಸ್ಥಳ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಿದ್ದರಿಂದ ವಿಳಂಬ.</li><li>ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಂದ ಅನುಮತಿ/ಎನ್.ಓ.ಸಿ ಪಡೆಯುವಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬ,</li><li>ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬ</li></ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                    |                                  |        |                    |                                  |            |       |      |      |      |     |                         |     |    |     |    |   |                               |      |     |     |      |   |                                  |      |      |      |      |     |             |      |    |     |     |   |                           |        |       |       |        |   |                       |   |   |   |   |   |                             |     |   |    |     |   |                                         |      |      |     |   |   |       |        |       |       |        |     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>ಅ) ವಸತಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ; (ಮಾಹಿತಿ ಒದಗಿಸುವುದು)</p>                                                                                                                                   | <p>ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ ಯೋಜನೆ (ಯು) ಎ.ಎಚ್.ಪಿ ಅಡಿ ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕಾರಣಗಳಿಂದಾಗಿ ವಿಳಂಬವಾಗುತ್ತಿವೆ:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ಜಮೀನು ಹಂಚಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬ, ಜಮೀನು ಸಂಬಂಧಿತ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳು, ಸ್ಥಳೀಯರ ಪ್ರತಿರೋಧ ಇವುಗಳಿಂದಾಗಿ ಸ್ಥಳ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಿದ್ದರಿಂದ ವಿಳಂಬ.</li> <li>2. ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಂದ ಅನುಮತಿ/ಎನ್.ಓ.ಸಿ ಪಡೆಯುವಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬ.</li> <li>3. ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬ</li> <li>4. ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗಳಡಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ವರ್ಗದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ರೂ. 2.70 ಲಕ್ಷ ಹಾಗೂ ಎಸ್.ಸಿ/ ಎಸ್.ಟಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ರೂ. 3.50 ಲಕ್ಷಗಳ ಸಹಾಯಧನ (40%) ಒದಗಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು (60%) ಫಲಾನುಭವಿಗಳೇ ಭರಿಸಬೇಕಿದೆ. ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ವಂತಿಕೆ ಪಾವತಿಸುವಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬ</li> <li>5. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗಳಿಂದ ಸಾಲ ಮಂಜೂರಾತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬ</li> <li>6. ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಅನುದಾನ ಒದಗಿಸುವಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬ. ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಅನುದಾನದ ಕೊರತೆ</li> </ol> <p>ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾರಣಗಳಿಂದಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ಬಿಲ್ ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದೆ ಇರುವ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ ವಿಳಂಬವಾಗಿದೆ.</p> <p>ಆದಾಗ್ಯೂ ಸರ್ಕಾರವು ನಿಗದಿತ ಕಾಲಮಿತಿಯೊಳಗೆ ಮನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ಕೆ.ಎಸ್.ಡಿ.ಬಿ. ಯೋಜನೆಗಳಡಿ, ಪ್ರತಿ ಫಲಾನುಭವಿಯಿಂದ ರೂ.1.00 ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ ವಂತಿಕೆ ಪಡೆಯಲು ಹಾಗೂ ಉಳಿದ ರೂ.6,170 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು (ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ವಂತಿಕೆ ರೂ.5,403 ಕೋಟಿ ಮತ್ತು ಮೂಲ ಸೌಕರ್ಯ ವೆಚ್ಚ ರೂ.767 ಕೋಟಿ) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವೇ ಭರಿಸಲು ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದೆ.</li> <li>2. ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ವಂತಿಕೆ ಮತ್ತು ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ ವೆಚ್ಚಕ್ಕಾಗಿ ರೂ.1,866 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಭರಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸರ್ಕಾರದ ಪರಿಶೀಲನೆಯಲ್ಲಿದೆ.</li> <li>3. ಒಂದು ಲಕ್ಷ ಬಹುಮಹಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ, ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ಮನೆ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ 12,153 ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ತಲಾ ರೂ.1.00 ಲಕ್ಷದಂತೆ ಒಟ್ಟು ರೂ.121.53 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿದೆ.</li> <li>4. ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಾಲದ ಬಡ್ಡಿಯಲ್ಲಿ 3% ರಿಂದ 5% ರಷ್ಟು ಗರಿಷ್ಠ ರೂ.3,000/-, ಸಹಾಯಧನ ನೀಡುವ ಬಡ್ಡಿ ಸಹಾಯಧನ ಯೋಜನೆ (Interest Subvention Scheme) ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿದೆ. ಇದರಿಂದ ಮಾಸಿಕ ಸಾಲದ ಕಂತಿನ ಹೊರೆ ಕಡಿಮೆಯಾಗುತ್ತದೆ.</li> <li>5. ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಮತ್ತು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಯೋಜನೆವಾರು ಗುರಿ ಹಾಗೂ ಕಾಲಮಿತಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ, ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮಾನವ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಮತ್ತು ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.</li> <li>6. ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಶೀಘ್ರವಾಗಿ ಒದಗಿಸಲು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಸಾಲ ಅರ್ಜಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಸೇರಿದಂತೆ ವಿವಿಧ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.</li> <li>7. ಕಾಮಗಾರಿಗಳಲ್ಲಿನ ಅಡಚಣೆಗಳನ್ನು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಪರಿಹರಿಸಲು ಅನುಷ್ಠಾನ ಸಂಸ್ಥೆ/ DUUD/ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳೊಂದಿಗೆ ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಸಭೆ ಏರ್ಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.</li> </ol> |
| <p>ಇ) ಬೆಂಗಳೂರು ಸೇರಿದಂತೆ ಪ್ರಮುಖ ನಗರಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಥಿಕವಾಗಿ ದುರ್ಬಲ ವರ್ಗಗಳಿಗೆ (EWS) ಕೈಗಟುಕುವ ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದ ವಿಶೇಷ ಯೋಜನೆ ಏನು; ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಂಡಳಿ ಮತ್ತು ಇತರ ವಸತಿ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಹಾಗೂ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ, ಎಷ್ಟು ಅವುಗಳನ್ನು ಯಾವ ಕಾಲ ಮಿತಿಯೊಳಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದು;</p> | <p>ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ:</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಸೇರಿದಂತೆ ಪ್ರಮುಖ ನಗರಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಥಿಕವಾಗಿ ದುರ್ಬಲ ವರ್ಗಗಳಿಗೆ (EWS) ಕೈಗಟುಕುವ ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸಿದೆ.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ ಯೋಜನೆ (ನಗರ) 1.0 ಮತ್ತು 2.0 ಅಭಿಯಾನಗಳನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಪ್ರದರ್ಶ್ಯತೆ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳ ಸಮನ್ವಯಗೊಳಿಸಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುತ್ತಿದೆ.</li> <li>2. ಪ್ರಸ್ತುತ 2026-27 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಡಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ವರ್ಗದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ನೀಡುವ ಸಹಾಯಧನವನ್ನು 1.20 ಲಕ್ಷ ರೂ. ಗಳಿಂದ 2 ಲಕ್ಷ ರೂ.ಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ 2 ಲಕ್ಷ ರೂ.ಗಳಿಂದ 3 ಲಕ್ಷ ರೂ.ಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಲಾಗಿದೆ.</li> <li>3. ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಜಮೀನಿನ ಕೊರತೆಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಬಹುಮಹಡಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಅದ್ಭುತ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

