ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	: 1331
ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	: ಶ್ರೀ ಸುನೀಲ್‌ಗೌಡ ಪಾಟೀಲ್ (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಕ್ಷೇತ್ರ)
ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ	: 17.12.2025
ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು	: ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ)	ಸರ್ಕಾರದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಶಾಲಾ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕಿದೆಯೇ:	ಬಂದಿದೆ.
ಆ)	ಹಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಜೂರಾದ ಸರ್ಕಾರದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೇ:	ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಶಾಲಾ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ಶುಲ್ಕ, ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಶುಲ್ಕ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿಯೇ ಪಡೆದು ಆದೇಶ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಪುನಃ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯಕತೆರ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
ಇ)	ಒಂದು ವೇಳೆ ಭೂ-ಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದಾದರೆ ಸರ್ಕಾರದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಭೂ ಕಂದಾಯವೇ ಇಲ್ಲದೇ ಇರುವುದರಿಂದ, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964ರ ಕಲಂ 95ರನ್ವಯ ಭೂ-ಪರಿವರ್ತನೆ ಅರ್ಥ ಇದಕ್ಕೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗುವುದಿಲ್ಲವೇ; ಈ ಕುರಿತು ಸರ್ಕಾರದ ಸ್ಪಷ್ಟನೆ ಏನು:	ಉದ್ಭವಿಸುವುದಿಲ್ಲ
ಈ)	ಈ ಕುರಿತು ಕಾನೂನಿನ/ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿ/ಸುತ್ತೋಲೆಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸುವುದು?	ಉದ್ಭವಿಸುವುದಿಲ್ಲ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 206 ಎಲ್‌ಜಿಕ್ಯೂ 2025

(ಕೃಷ್ಣ ಬೈರೇಗೌಡ)
ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು