ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

01	ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	1084 (1279)
02	ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	ಶ್ರೀ ಮಧು ಜಿ. ಮಾದೇಗೌಡ (ಪದವೀಧರರ ಕ್ಷೇತ್ರ), ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತಿನ ಸದಸ್ಯರು.
03	ವಿಷಯ	ಹೊಸ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳ ರಚನೆ ಕುರಿತು.
04	ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ	17/12/2025
05	ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು	ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ. ಸಂ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ)	ರಾಜ್ಯದ ವಿವಿಧ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಗುರುತಿಸಲಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; ಈ ಪೈಕಿ ಎಷ್ಟು ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ಹೊಸ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳಾಗಿ ರಚಿಸಿ ಗೆಜೆಟ್ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ; (ಜಿಲ್ಲಾವಾರು ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು)	ಒಟ್ಟು 6772 ರಾಜ್ಯದ ವಿವಿಧ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಗುರುತಿಸಲಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳು. ಈ ಪೈಕಿ ಒಟ್ಟು 3189 ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ಹೊಸ ಕಂದಾಯ / ಉಪ ಗ್ರಾಮಗಳಾಗಿ ರಚಿಸಿ ಗೆಜೆಟ್ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಜಿಲ್ಲಾವಾರು ಮಾಹಿತಿ ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.)
ಆ)	ಈ ಪೈಕಿ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಬಾಕಿಯಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಮತ್ತು ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಗೆ ಬಾಕಿ ಪ್ರಕರಣಗಳೆಷ್ಟು; (ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಈ ಪೈಕಿ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಬಾಕಿಯಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳು 1218. ಪ್ರಾಥಮಿಕ 2301 ಮತ್ತು ಅಂತಿಮ 3583 ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತವೆ. (ವಿವರ ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.)
ಇ)	ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ, ದಾಖಲೆ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಬೇಚರಕ್ ಗ್ರಾಮಗಳಿಗಿರುವ ವ್ಯತ್ಯಾಸವೇನು; ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಲು ಅನುಸರಿಸುವ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಮಾನದಂಡಗಳೇನು; (ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವೆಂದರೆ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿನ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಲ್ಲಿ ಹಕ್ಕುದಾಖಲಾತಿಗಳಿದ್ದು ಅವರುಗಳು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಕಂದಾಯ ಕಟ್ಟುತ್ತಿದ್ದರೆ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳೆಂದು ಕರೆಯುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ದಾಖಲೆ ಗ್ರಾಮವೆಂದರೆ ಯಾವ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಹತ್ತಿರ ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ದಾಖಲಾತಿಗಳು ಇರುತ್ತದೆಯೋ ಅವು ದಾಖಲೆ ಗ್ರಾಮಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ ಹಾಗೂ ಬೇಚರಕ್ ಗ್ರಾಮವೆಂದರೆ ಅಂತಹ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಜನವಸತಿಯ ಕುರುಹುಗಳಿದ್ದು ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದ ಇದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಗ್ರಾಮ / ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಜನವಸತಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲವೋ ಅಂತಹ ಗ್ರಾಮಗಳಿಗೆ ಬೇಚರಕ್ ಗ್ರಾಮಗಳೆಂದು ಕರೆಯುತ್ತಾರೆ. ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಲು ಅನುಸರಿಸುವ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಮಾನದಂಡಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

		1.ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964ರ ಕಲಂ 94(ಡಿ) ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು 1966 ರ ನಿಯಮ 108(ಝಡ್) 2. ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 38(ಎ) ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣಾ ನಿಯಮಗಳು 1974 ರ ನಿಯಮ 9(ಸಿ) 3.ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ/01/ಭೂದಾಪು/2016, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ:01-03-2016ರ 4.ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಇ/20/ಸಿಸಿಆರ್‌ವಿ/2019 ದಿನಾಂಕ:15-10-2019 (ಕಾಯ್ದೆ / ನಿಯಮಗಳ, ಮಾನದಂಡಗಳ ಮತ್ತು ಆದೇಶದ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ.)
ಈ)	ಹೊಸ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳ ಘೋಷಣೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಹಂತಗಳಾವುವು: ಇದರಿಂದ ಆ ಗ್ರಾಮದ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಏನೆಲ್ಲಾ ಪ್ರಯೋಜನಗಳು ಸಿಗಲಿವೆ:	ಹೊಸ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳ ಘೋಷಣೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಹಂತಗಳ ಮತ್ತು ಇದರಿಂದ ಆ ಗ್ರಾಮದ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಏನೆಲ್ಲಾ ಪ್ರಯೋಜನಗಳು ಸಿಗಲಿವೆ ಎಂಬ ವಿವರಗಳುಳ್ಳ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ / ಸುತ್ತೋಲೆಯ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ.
ಉ)	ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳಲ್ಲಿ ನೆಲೆಸಿರುವ ಬಡವರು, ಅಲೆಮಾರಿಗಳನ್ನು ಆರ್ಥಿಕ, ಸಾಮಾಜಿಕ ಮತ್ತು ಶೈಕ್ಷಣಿಕವಾಗಿ ಅತ್ಯಂತ ಹಿಂದುಳಿದ ಜನರನ್ನು ಸಮಾಜದ ಮುಖ್ಯವಾಹಿನಿಗೆ ತರುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ 2016ರಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೆ ತಂದ ಈ ಯೋಜನೆ ಮಂದಗತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಗುತ್ತಿದ್ದು ಇದಕ್ಕೆ ವೇಗ ನೀಡುವ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಕ್ರಮವೇನು?	ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳಲ್ಲಿ ನೆಲೆಸಿರುವ ಬಡವರು, ಅಲೆಮಾರಿಗಳನ್ನು ಆರ್ಥಿಕ, ಸಾಮಾಜಿಕ ಮತ್ತು ಶೈಕ್ಷಣಿಕವಾಗಿ ಅತ್ಯಂತ ಹಿಂದುಳಿದ ಜನರನ್ನು ಸಮಾಜದ ಮುಖ್ಯವಾಹಿನಿಗೆ ತರುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ 2016ರಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೆ ತಂದ ಈ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಈ ಸರ್ಕಾರ ಅಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದ ದಿನದಿಂದ ವೇಗವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿ ಸುಮಾರು 2 ½ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ 2163 ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು 1631 ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿ ಅರ್ಹ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಒಟ್ಟು 01.00 ಲಕ್ಷಕ್ಕೂ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ವಿತರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೆಯೇ ದೇಶದಲ್ಲಿಯೇ ಪ್ರಪ್ರಥಮ ಬಾರಿ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ, ನೋಂದಣಿ ಇಲಾಖೆ ಮತ್ತು ಆರ್‌ಡಿಪಿಆರ್ ಇಲಾಖೆಗಳು ಕೂಡಿ ಆಸ್ತಿಯ ಹಕ್ಕುಗಳ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದರಿಂದ ಬಡವರಿಗೆ, ಅಲೆಮಾರಿಗಳಿಗೆ ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ, ಸಾಮಾಜಿಕವಾಗಿ ಮತ್ತು ಶೈಕ್ಷಣಿಕವಾಗಿ ಅನುಕೂಲವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸಮುದಾಯಗಳವರಿಗೆ ಸಮಾಜದ ಮುಖ್ಯವಾಹಿನಿಗೆ ತರುವಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಸಹಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ : RC-CFS0ADMN/237/2024 (ಇ – 1322625)

(ಕೃಷ್ಣ ಬೈರೇಗೌಡ)
ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು

ಅನುಬಂಧ							
ಕ್ರ. ಸಂ	ಜಿಲ್ಲೆ	ರಚಿಸಬೇಕಾದ ಗ್ರಾಮಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಅಧಿಸೂಚನೆ ಆಗಿದೆ		ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ಬಾಕಿ	ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ಬಾಕಿ	ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಂದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲು ಸ್ವೀಕರಿಸಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಯಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳು.
			ಪ್ರಾಥಮಿಕ	ಅಂತಿಮ			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
1	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ	29	29	29	0	0	0
2	ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ	209	60	55	149	154	5
3	ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ	461	286	253	175	208	158
4	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	399	389	208	10	191	-8
5	ದಾವಣಗೆರೆ	293	169	72	124	221	19
6	ಕೋಲಾರ	197	71	64	126	133	101
7	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	80	61	37	19	43	8
8	ತುಮಕೂರು	1114	900	564	214	550	90
9	ರಾಮನಗರ	468	160	100	308	368	130
10	ಮೈಸೂರು	192	125	107	67	85	34
11	ಚಾಮರಾಜನಗರ	116	67	51	49	65	49
12	ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು	440	212	139	228	301	134
13	ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ	0	0	0	0	0	0
14	ಹಾಸನ	60	49	41	11	19	11
15	ಕೊಡಗು	0	0	0	0	0	0
16	ಮಂಡ್ಯ	215	149	119	66	96	47
17	ಉಡುಪಿ	0	0	0	0	0	0
18	ಬೆಳಗಾವಿ	221	148	116	73	105	39
19	ವಿಜಯಪುರ	286	212	157	74	129	15
20	ಬಾಗಲಕೋಟೆ	52	36	31	16	21	14
21	ಧಾರವಾಡ	65	65	26	0	39	0
22	ಗದಗ	36	36	30	0	6	0
23	ಹಾವೇರಿ	414	293	161	121	253	28
24	ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ	20	16	16	4	4	1
25	ಕಲಬುರ್ಗಿ	368	340	323	28	45	3
26	ಬೀದರ್	223	68	59	155	164	143
27	ಬಳ್ಳಾರಿ	103	72	69	31	34	13
28	ರಾಯಚೂರು	121	69	46	52	75	51
29	ಕೊಪ್ಪಳ	89	60	30	29	59	-22
30	ಯಾದಗಿರಿ	144	95	95	49	49	47
31	ವಿಜಯನಗರ	357	234	191	123	166	108
	ಒಟ್ಟು	**6772**	**4471**	**3189**	**2301**	**3583**	**1218**

RNI No. KARBIL/2001/47147

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ-IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶನಿವಾರ, ಡಿಸೆಂಬರ್ ೧೬, ೨೦೧೭ (ಮಾರ್ಗಶಿರ ೨೫, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೯)	ನಂ. ೧೨೩೪
Part-IVA	Bengaluru, Saturday, December 16, 2017 (Margashira 25, Shaka Varsha 1939)	No. 1234

ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಂವ್ಯಶಾಇ 54 ಶಾಸನ 2017, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 16.12.2017

The Karnataka Land Revenue (Third Amendment) Bill, 2017ಕ್ಕೆ 2017ರ ಡಿಸೆಂಬರ್ ತಿಂಗಳ 13ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ದೊರೆತಿದ್ದು, ಸಾಮಾನ್ಯ ತಿಳುವಳಿಕೆಗಾಗಿ ಇದನ್ನು 2017ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 49 ಎಂಬುದಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

KARNATAKA ACT NO. 49 OF 2017

(First Published in the Karnataka Gazette Extra-ordinary on the 16th day of December, 2017)

THE KARNATAKA LAND REVENUE (THIRD AMENDMENT) ACT, 2017

(Received the assent of Governor on the 13th day of December, 2017)

An Act further to amend the Karnataka Land Revenue Act, 1964.

Whereas, it is expedient further to amend the Karnataka Land Revenue Act, 1964 (Karnataka Act 12 of 1964) for the purposes hereinafter appearing;

Be it enacted by the Karnataka State Legislature in the Sixty eighth year of the Republic of India, as follows:-

1. Short title and commencement.- (1) This Act may be called the Karnataka Land Revenue (Third Amendment) Act, 2017.

(2) It shall come into force at once.

2. Insertion of new section 94-D.- In the Karnataka Land Revenue Act, 1964 (Karnataka Act 12 of 1964) after section 94CC, the following shall be inserted, namely:-

"94-D. Regularization and grant of land of dwelling house along with site thereof and land immediately appurtenant thereto built on Government land in unrecorded habitations.- Notwithstanding anything contained in this Act except as hereinafter provided in this section, the prescribed authority, if satisfied after holding such enquiry as it deems fit that any person is in unauthorized occupation of dwelling house along with the site thereof and land immediately appurtenant thereto and necessary for its enjoyment if any, in any land belonging to the Government in the unrecorded habitations prior to the date of commencement of the Karnataka Land Revenue (Third Amendment) Act, 2017, which are falling within the boundaries of a existing village or to be amalgamated or converted into a village, may on an application made to it by such person within such period, in such form, along with such fee and on payment of such amount, as may be prescribed, regularize and grant in such manner subject to the following conditions and such other restrictions and conditions as may be prescribed and specified in the order of grant certificate, namely:-

Scanned with OKEN Scanner

(i) the application for regularization and grant under this section shall be made by the applicant along with proof with extent and boundaries that he has constructed and occupied the unauthorized dwelling house and site appurtenant thereto kept for agriculture and allied purposes as on commencement of the Karnataka Land Revenue (Third Amendment) Act, 2017;

(ii) no land shall be granted if the person who has applied for regularization and grant of such land or any member of his family owns any building or site within rural or urban areas in which the land for which application is made is situated;

(iii) no person shall be eligible for regularization and grant of land for more than one dwelling house and the site appurtenant thereto either in his name or in the name of any member of his family;

Explanation: For the purpose of this clause "Member of Family" means and includes the husband, wife, unmarried daughters and minor sons as the case may be.

(iv) the land so granted shall not be alienated for a period of fifteen years from the date of receiving grant certificate;

(v) the regularisation made and granted under this section shall not be more than the area actually occupied by the unauthorised dwelling house and the site appurtenant thereto and necessary for its enjoyment if any, in all by such person but not exceeding 4000 square feet whichever is less; and

(vi) no land shall be regularized and granted where construction of dwelling house and the land appurtenant thereto,-

(a) lies in the line of natural drains or course of valley;

(b) coming in the way of existing or proposed roads, inner or outer ring roads, national highways, by pass over ring roads including those proposed for widening and railway lines, tramways, mass rapid transit system projects, communications and other civic facilities or public utilities;

(c) a forest land;

(d) reserved for parks, playgrounds, open places or for providing any civic amenities;

(e) is abutting to neighbouring property, storm water drain, tank bed areas, river course or beds and canals or below the high tension electric lines;

(f) use against height restrictions specified in zoning regulations for heritage monuments, aerodromes and defence regulations;

(g) not conforms to any clearance from high-tension lines or fire protection measures; and

(h) in the area covered by the Coastal Zone Regulation of the Ministry of Environment and Forest, Government of India.

Explanation:- For the purpose of this section "Unrecorded habitation" means Lambani Tanda, Gollarahatti, Vaddarahatti, Kurubarahatti, Nayakarahatti, Majare Grama, Hadi, Doddi, Palya, Camp, Colony or any such group of habitations in any Land belonging to Government and identified as such by the Government which are falling within the boundaries of existing village or to be amalgamated or converted in to a village.

By order and in the name of the Governor of Karnataka,

K.DWARAKANATH BABU
Secretary to Government
Department of Parliamentary Affairs

ಸರ್ಕಾರಿ ಮುದ್ರಣಾಲಯ, ವಿಕಾಸ ಸೌಧ ಘಟಕ, ಬೆಂಗಳೂರು. (ಪಿ7) ಪ್ರತಿಗಳು: 850

Scanned with OKEN Scanner

I No. KARBIL/2001/47167

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ-IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶನಿವಾರ, ಮಾರ್ಚ್ ೧೭, ೨೦೧೮ (ಫಾಲ್ಗುಣ ೨೬, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೯)	ಸಂ. ೪೮೮
Part-IVA	Bengaluru, Saturday, March 17, 2018 (Palguna 26, Shaka Varsha 1939)	No. 488

REVENUE SECRETARIAT

NOTIFICATION

No: RD 92 LGP 2017, Bengaluru, dated: 17.03.2018

The draft of the following rules further to amend the Karnataka Land Revenue Rules, 1966 was published as required by sub-section (1) of section 197 of the Karnataka Land Revenue Act, 1964 (Karnataka Act 12 of 1964). in Notification No. RD 92 LGP 2017, dated: 24-02-2018, published in Part -IVA of the Karnataka Gazette dated: 24-02-2018 inviting objections or suggestions from all the persons likely to be affected thereby within fifteen days from the date of its publication in the Official Gazette.

Whereas the said Gazette was made available to the public on 24-02-2018.

And whereas no objections and suggestions have been received by the State Government within the period specified above.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 197 of the Karnataka Land Revenue Act, 1964 (Karnataka Act 12 of 1964) the Government of Karnataka hereby makes the following rules to amend the Karnataka Land Revenue Rules, 1966, namely:-

RULES

1. Title and Commencement.- (1) These rules may be called the Karnataka Land Revenue (Amendment) Rules, 2018.

(2) They shall come into force from the date of their final publication in the Official Gazette.

2. Insertion of new Chapter XIII-D.- After rule 108-Z of the Karnataka Land Revenue Rules, 1966 (herein after referred to as the said rules) the following shall be inserted, namely:-

"CHAPTER - XIII - D

Regularization and grant of land of dwelling house along with site thereof and land immediately appurtenant thereto built on Government land in unrecorded habitations.

108-ZA. Identification Procedure of unrecorded habitation.- The State Government shall identify an unrecorded habitation having not less than fifty houses in a cluster or a population of 250 for the purpose of formation of new village or any unrecorded habitation having 10 to 49 houses in cluster for amalgamation into an existing Village, identified and notified as such by the State Government in the official Gazette specifying its boundaries, survey numbers and extent thereof.

108-ZB. Eligibility for regularization and grant of land of dwelling house along with site thereof and land immediately appurtenant thereto built on Government land in unrecorded habitations.- Any person, in unauthorized occupation of a Government land for dwelling house and site thereof and land appurtenant thereto if any or land used for allied purposes such as Cattle Shed, Backyard, Shed for keeping agriculture implements, Mixen, Storage are for any other allied purpose required for its use, prior to the 16th day of December 2017, in an Unrecorded habitation identified and notified in the manner specified in rule 108-ZA is eligible for regularization and grant of such site and land to an extent of 4000 Sq.ft or actual extent of site and land used for these purposes, whichever is less.

Scanned with OKEN Scanner

108-ZC. Prescribed Authority for the purpose of section 94-D.- The prescribed authority for the purpose of section 94-D, shall be the concerned Jurisdictional Tahasildar of the Taluk.

108-ZD. Form of application for grant of land of dwelling house along with the site thereof and land immediately appurtenant thereto.- The application for grant of land under section 94D shall be made by a eligible person of said dwelling house in Form 3C along with following documents in support of his claim within one year from the date of commencement of the Karnataka Land Revenue (Amendment) Rules, 2018 along with a fee Rs. 10/- (Rupees Ten only) in the form of cash payable in the jurisdictional Atalji Janasnehi Kendra in favour jurisdictional Tahasildar of the Taluk. The supporting documents are:-

(1) Voter ID or Aadhaar from such dwelling House or Ration Card for having lived in such dwelling House before the date of commencement of the Karnataka Land Revenue (Third Amemdment) Act, 2017.

(2) Photograph of the dwelling House.

(3) Self drawn sketch of the extent of the House and Land appurtenant to the dwelling House enjoyed by him along with boundaries.

108-ZE. Power of the prescribed authority.- The prescribed authority while examining under section 94-D shall have the following powers, namely:-

(a) Power to obtain report from officers or such other officials as he deems fit and authorities in respect of land unauthorisedly occupied by a dwelling house along with the site thereof and land appurtenant thereto in any land belonging to the Government in unrecorded habitations;

(b) Power to measure or cause to be measured the unauthorised constructed dwelling houses along with the site thereof and land appurtenant thereto;

(c) Power to hold enquiry as deem fit in case of dispute over occupation of house and land and its use;

(d) Power to accept the claim and order for regularization and grant of land or site; and

(e) Power to reject any application after scrutiny of the same, in case of failure by the applicant to comply with any of the conditions as specified in section 94-D.

108-ZF. Manner of enquiry.- (1) On receipt of application the jurisdictional Tahasildar shall verify the documents and call for the report from the Revenue Officers and such other officers as he deems fit and after verification that the applicant fulfills the conditions specified in section 94D and in these rules. The jurisdictional Tahasildar shall thereafter issue a public notice to be notified on the notice board of his office and the local authority fixing dates for filing objections which shall not be more than fifteen days. In case of any objection or dispute, the enquiry shall be held after issue of notice in Form-3D to all the concerned persons or claimants to appear before him, on such date as may be specified therein and require him to produce documents, in original, if any, in support of his claim for verification.

(2) On completion of the last date for filing of objections. If no objections are received or in case enquiry after completion of the enquiry, the Tahasildar of the jurisdictional Taluk shall in all eligible cases pass a provisional order in Form 3E granting the site of the dwelling house and land immediately appurtenant thereto.

(3) The entire process of grant of land of dwelling house and land appurtenant thereto shall be completed within a period of two years from the date of receipt of application by the Tahsildar

108-ZG. Amount to be paid for grant of land.- After the provisional grant of land under rule 108-ZF, the grantee shall pay the amount as specified in the Schedule III within one month, from the date of provisional order of grant and give an undertaking at his cost for the compliance of conditions of grant. On furnishing of the undertaking, the jurisdictional Tahasildar shall issue final order of grant of land in form 3F subject to conditions specified therein.

108-ZH. Filing of the order of grant with the Sub-registrar.- The Prescribed Authority after issuing the final order of regularization and grant of site / land in favour of an applicant in the unrecorded habitation, shall file a copy of the order with the jurisdictional Sub-registrar with a request to register the same under rule 17 of Part-3A of the Karnataka Registration Rules 1965.

108-ZI. Contravention of the other conditions specified under section 94D.- If the grantee contravenes any of the conditions specified in Section 94D of the Act or under these rules, the provisions contained in rule 25 of the Karnataka Land Grant Rules, 1969, shall mutatis mutandis apply to the cancellation of such grants under this chapter."

3. Insertion of new Forms 3C, 3D, 3E and 3F.- After Form 3B of the said rules, the following shall be inserted, namely:-

Scanned with OKEN Scanner

Photo

FORM-3C

(see rule 108-ZD)

Application for regularization and grant of land of dwelling house along with the site thereof and land immediately appurtenant thereto and required for its use, built on Government land in unrecorded habitations.

1.	Name of the applicant	
2.	Father's/Husband's Name	
3.	Age of the applicant	
4.	Name of the newly created /amalgamated village	
5.	Name of the Grama Panchayath/Local body	
6.	Name of the Taluka	
7.	Name of the District	
8.	Adhaar No./ Voter ID No/Ration Card No.	
9.	Is applicant a member of SC/ST (certificate to be enclosed)	
10.	Gross annual income of the applicant	
11.	Postal address of the applicant	
12.	Name of the person/persons in the family with their age and relationship to applicant, in unauthorized occupation	

13. Particulars of the land/ site sought for regularization and grant under section 94-D

Name of the village (both old and new Village, if created)	Sy. No. in which dwelling house and site/land are located	House No. or Electric Meter No. if any	Particulars of land/site in occupation for dwelling purpose	Dimension		Boundaries (checkbandi)
				Sq.ft	Sq.mt	
			(i)site of the dwelling house and land appurtenant thereto			
			(ii) site/land used for allied purposes			

14.	Is applicant or members of his family own any house / site in any other place in the State? If so, furnish the details.	
15.	Whether the self drawn hand sketch of dwelling house along with land immediately appurtenant thereto and land used for allied purpose is enclosed?	Yes/No
16.	Remarks	

I hereby declare that the particulars furnished above are true and correct to the best of my knowledge.

Place : **Signature of the Applicant**

Date:

Scanned with OKEN Scanner

ACKNOWLEDGEMENT FOR RECEIPT OF APPLICATION

Registration No. ...., dated .... Received an application from............... Smt/Shri............................ S/o Shri/Smt...................... for regularization of grant of land of dwelling house along with the site thereof and land appurtenant thereto and required for his/her use built on Government land in unrecorded habitations in Sy No .... of .... Village .... of Taluk.

Receiving Assistant in the
Office with Seal

FORM-3D

(see sub-rule (1) of rule 108-ZF)

Summons for appearance for production of documents.

From:

Tahsildar of .... Taluk .... District

To

Sri/Smt .... son / daughter / wife of .... residing in .... Village of .. .. Circle.

Whereas, for the purpose of an enquiry into................ (here specify the subject of the enquiry), your attendance is considered necessary to examining you as a party to give evidence as a witness/to produce document. You are hereby summoned to appear in person/by an authorized agent before the undersigned in his office on .... (here specify date)-- at .... (here specify time) for the purpose of giving evidence / to produce the document specified in the margin or for both.

Given under my hand this day of ....

Signature
Designation

Seal.- (to be affixed if such Officer has a seal)

Note.- Strike-out whichever is not applicable."

FORM-3E

(See sub-rule (2) of rule 108-ZF)

PROVISIONAL CERTIFICATE FOR REGULARIZATION AND GRANT OF SITE/ LAND IN UNRECORDED HABITATIONS NOTIFIED AS A VILLAGE OR PART OF A VILLAGE

Section 94-D of Karnataka Land Revenue Act, 1964 empowered the undersigned to regularize unauthorized construction of dwelling house, Sheds/structures built on Government land and also to grant the site thereof and land appurtenant thereto or required for its use in unrecorded habitations. Under this provision, Smt/Shri.....................W/o:S/o:D/o............................ resident of ....has applied for regularization and grant of land of dwelling house alongwith site thereof and land immediately appurtenant thereto built on Government land located in unrecorded habitation.

After due verification of records and the report received from the designated officer / officials, it is found that the applicant is in possession and enjoyment of the following properties located in .... (unrecorded habitation) which is notified for conversion into Revenue village / part of

...n existing village namely, ...village/extension of.............................village in ....Taluk ....District.

Name of the notified village/extension of village	Sy.No in which dwelling house and site/land are located	Details of properties eligible for regularization /grant under section 94-D of the Act	Particulars of land/site in occupation for dwelling purpose	Dimension		Boundaries (Chechkbandi)
				Sq.ft	Sq.mt	
			(i) site of the dwelling house & land appurtenant thereto			
			(ii) site/land used for allied purposes			

The undersigned as prescribed authority hereby order to regularize the above mentioned land/site built on Government land measuring in all ....(in Sq.ft) (in .... Sq.ft) (in Sq.mtr..........) as shown above and call upon the applicant to remit a sum of rupees.............towards the fees as prescribed in Schedule-III for this purpose within one month from the date of issue of this order.

The applicant shall also execute an undertaking for compliance of grant conditions, as specified in Form-3F, at his cost.

TAHSILDAR

FORM -3F

(See rule 108-ZC)

Certificate of Regularization and grant of site/land in occupation for dwelling purpose in unrecorded habitations under section 94-D

No. .... Date: ....

Certified that Smt/Sri.. .... W/o:S/o:D/o:..................resident of ....village in ....Taluk.......................District is found eligible, under section 94-D of the Act, for regularization and grant of land of dwelling house and site thereof and land immediately appurtenant thereto and required for his/her dwelling purpose under his/her occupation shown in Schedule-A below, located in an unrecorded habitation which is converted into a village/part of village under section 5 of the Act is/are hereby regularized and granted excluding the site / land shown in Schedule-B, subject to the terms and conditions stated as below

Schedule-A

Schedule of site and land occupied for dwelling purpose and regularised and granted under section 94-D of the Act.

Name of the village in which the site/land used for dwelling purpose is located	Survey number in which dwelling house/site and land are located	Purpose for which site and land are used	Dimension of site and land granted under section 94-D		Boundaries (Chechkbandi) of house/site/land regularised and granted
			Sq.ft	Sq.mt	
		Site occupied for dwelling house along with land immediately appurtenant thereto			
		Site/land used for allied purposes			

Schedule-B

Schedule of site and land in the occupation of grantee in excess of 4000 sq.ft and not considered for grant under section 94-D of the Act.

Name of the village in which the site / land used for dwelling purpose is located	Survey number in which dwelling house/site and land is/are located	Purpose for which site and land are used	Dimension of site and land not considered for grant under section 94-D		Boundaries (Checkbandi) of house/site/land not considered for grant
			Sq.ft	Sq.mt	

Terms and conditions for regularization and grant of site/land used for dwelling purpose under section 94-D

1. The site and land granted under this section shall not be alienated for period of 15 years (fifteen years) from the date of issue of grant certificate.

   Explanation:- For the purpose of this proviso the following shall not be regarded as alienation;

   "Mortgage of house or site / land in favour of the State Government or a Co-operative Society or a Scheduled Bank or a Bank as a security for loans obtained for improvement of such house or land or for buying cattle"
2. This certificate of regularization and grant is subjected to the provisions of the Act and rules made there under.
3. The grantee shall get the dwelling house / structure/ site and land regularized and granted under this section assessed in jurisdictional local body and comply to the rules and regulations of such local body/ bodies.
4. The grantee shall maintain the properties granted under this certificate in good order.
5. This certificate of grant is subject to the orders of the Courts and other authorities in the event of litigations, if any ."

TAHSILDAR

..................TALUK

4. **Insertion of new Schedule-III.**- After Schedule-II of the said rules, the following Schedule-III shall be inserted, namely:-

"SCHEDULE-III

(see rule 108-ZG)

Rate for Regularization and grant of land of dwelling house along with site thereof & land appurtenant thereto built on Government land in unrecorded habitations

Sl. No.	Dimensions (in Sq.ft)	Rate (in rupees)
1	20X30	250/-
2	30X40	500/-
3	40X60	750/-
4	50X80	1000/-

By Order and in the name of the Governor of Karnataka .

S.L.MAHANTHE GOWDA

Under Secretary to Government,

Revenue Department (Land Grants-1).

Scanned with OKEN Scanner

RNI No. KARBIL/2001/47147

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ-IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶನಿವಾರ, ಅಕ್ಟೋಬರ್ ೨೮, ೨೦೧೭ (ಕಾರ್ತೀಕ ೬, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೯)	ನಂ. ೯೮೭
Part-IVA	Bengaluru, Saturday, October 28, 2017 (Karthika 6, Shaka Varsha 1939)	No. 987

ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಂವ್ಯಶಾಇ 54 ಶಾಸನ 2016, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 28.10.2017.

The Karnataka Land Reforms (Amendment) Bill, 2016 ಕ್ಕೆ 2017ರ ಅಕ್ಟೋಬರ್ ತಿಂಗಳ 20ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಾಷ್ಟ್ರಪತಿಯವರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ದೊರೆತಿದ್ದು, ಸಾಮಾನ್ಯ ತಿಳುವಳಿಕೆಗಾಗಿ ಇದನ್ನು 2017ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:43 ಎಂಬುದಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

KARNATAKA ACT NO. 43 OF 2017

(First Published in the Karnataka Gazette Extra-ordinary on the 28th day of October, 2017)

THE KARNATAKA LAND REFORMS (AMENDMENT) ACT, 2016

(Received the assent of President on the 20th day of October, 2017)

An Act further to amend the Karnataka Land Reforms Act, 1961.

Whereas it is expedient further to amend the Karnataka Land Reforms Act, 1961 (Karnataka Act 10 of 1962) for the purposes hereinafter appearing.

Be it enacted by the Karnataka State Legislature in the sixty-seventh year of the Republic of India, as follows:-

1. Short title and commencement.- (1) This Act may be called the Karnataka Land Reforms (Amendment) Act, 2016.

(2) It shall come into force on such date as the State Government may by notification appoint.

2. Insertion of new section 38A.- In the Karnataka Land Reforms Act, 1961 (Karnataka Act 10 of 1962), after section 38, the following shall be inserted, namely:-

"**38A. Grant of certificate of ownership to an agricultural labourer.**- (1) Notwithstanding anything contained in this Act or any other law for the time being in force, where in any village, agricultural labourer is ordinarily residing on dwelling house on a land not belonging to him in an unrecorded habitations like Lambani Tanda, Gollarahatti, Vaddarahatti, Kurubarhatti, Nayakarahatti, Majare Grama, Haadi, Doddi, Palya, Camp, Colony or any other such unrecorded habitations falling within the jursidiction of that village, on the date of commencement of the Karnataka Land Reforms (Amendment) Act, 2016, which is notified as such by the Deputy Commissioner, specifying the survey numbers and boundaries in the prescribed manner, such dwelling house or houses along with the site thereof and land immediately appurtenant thereto and necessary for its enjoyment shall, on the date of such notification by the Deputy Commissioner, vest absolutely in the State Government, free from all encumbrances and the agricultural labourer shall be entitled to be registered as owner thereof.

Scanned with OKEN Scanner

Explanation.- For the purpose of this section an agricultural labourer residing in a dwelling house which is a portion of the house of the owner or which is a temporary residence on such land shall not be regarded as ordinary residing therein.

(2) Every agricultural labourer entitled to be registered as a owner under sub-section (1) may make an application to the Assistant Commissioner or any other officer authorized by the State Government, in the prescribed manner on or before completion of one year from the date of notification by the Deputy Commissioner under sub-section (1) and the Assistant Commissioner or the officer authorized, shall after such enquiry as may be prescribed, by order, determine the person entitled to be registered as owner and the dwelling house and land in respect of which he is entitled to be so registered and such other matters as may be prescribed and forward a copy of the Order to the Tahasildar.

(3) The Tahasildar shall, on receipt of the order passed under sub-section(2) determine in the manner specified in sub-sections (1) and (2) of section 47, the amount of the land owner shall be entitled to, for the extinguishment of his rights in such land on payment of the amount determined, to the Government, by the agricultural labourer, the Tahasildar shall issue a notification to this effect and also issue a certificate to such labourer specifying the extent and such other particulars as may be prescribed relating to such dwelling house and land and that he shall be registered as owner thereof. A copy of the certificate shall be forwarded by the Tahasildar to the sub-registrar who shall, notwithstanding anything contained in the Registration Act, 1908 (Central Act 16 of 1908) register the same. The owner of the land shall be paid the amount remitted by the agricultural labourer in cash in a lump sum.

(4) The provisions of sub-sections (2) and (3) of section 38 shall, so as may be, apply and the reference to "Tribunal" shall be construed as being reference to Assistant commissioner or officer authorized.

(5) The provisions of section 61 shall apply to a dwelling house or site granted under this section to an agricultural labourer as they apply to a land in respect of which a tenant has been registered as an occupant."

By Order and in the name of
the Governor of Karnataka,

K.DWARAKANATH BABU
Secretary to Government
Department of Parliamentary Affairs

ಸರ್ಕಾರಿ ಮುದ್ರಣಾಲಯ, ವಿಕಾಸ ಸೌಧ ಘಟಕ, ಬೆಂಗಳೂರು. (ಪಿಐ) ಪ್ರತಿಗಳು: 1500

Scanned with OKEN Scanner

RNo. KARBIL/2001/47147

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ-IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ಜನವರಿ ೧೧, ೨೦೧೮ (ಪುಷ್ಯ ೨೧, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೯)	ನಂ. ೭೧
Part-IVA	Bengaluru, Thursday, January 11, 2018 (Pushya 21, Shaka Varsha 1939)	No. 71

REVENUE SECRETARIAT

NOTIFICATION

No. RD 260 LRA 2017, Bengaluru, Date: 11-01-2018

The draft of the following rules further to amend the Karnataka Land Reforms Rules, 1974, was published as required by sub Section (1) of Section 137 read with Section 38A of the Karnataka Land Reforms Act, 1961 (Karnataka Act 10 of 1962) in Notification No: RD 260 LRA 2017 dated 19-12-2017 published in Part IV of the Karnataka Gazette (Extraordinary) dated 19-12-2017 inviting objections or suggestions from all the persons likely to be affected thereby, within fifteen days from the date of its publication in the Official Gazette.

Whereas the said Gazette was made available to public on 19-12-2017. And whereas no objections and suggestions have been received by the State Government within the period specified above.

Now, therefore in exercise of the powers conferred by Section 137 read with Section 38A of the Karnataka Land Reforms Act, 1961. (Karnataka Act 10 of 1962) the Government of Karnataka hereby makes the following rules namely,-

RULES

1. Title and Commencement.- (1) These rules may be called the Karnataka Land Reforms (Amendment) Rules, 2017.

(2) They shall come into force from the date of their final publication in the Official Gazette.

2. Amendment of rule 2.- In rule 2 of The Karnataka Land Reforms Rules, 1974 (hereinafter referred to as the said rules), after clause (iii-a), the following shall be inserted, namely:-

"(iii-b) **"Unrecorded habitation"** means Lambani Tanda, Gollarahatti, Vaddarahatti, Kurubarahatti, Nayakarahatti, Majare Grama, Haadi, Doddi, Palya, Camp, Colony or any other such group of unrecorded habitations where an agricultural labourer is ordinarily residing on dwelling house on a land not belonging to him, notified as such in the Official Gazette specifying boundaries and survey numbers by the Deputy Commissioner under Section 38A of the Act falling within the jurisdiction of a village."

3. Insertion of rule 9B, 9C, 9D, and 9E.-(1) After rule 9A of the said rules, the following shall be inserted, namely

"9B. Procedure for issue of Notification by the Deputy Commissioner declaring unrecorded habitations.- (1) The criterion for declaring an unrecorded habitation shall be as follows, namely:-

(i) there shall be not less than a cluster of ten houses in an unrecorded habitation;

Scanned with OKEN Scanner

(ii) the dwelling house along with the site thereof and land immediately appurtenant thereto kept for agriculture and allied purposes use such as, cattle shed, backyard, mixen, to keep agricultural implements, shall form part of the unrecorded habitation; and

(iii) all lands being used by the community people in the said unrecorded habitation for purposes of, road, lane, path, street, school, temple, health clinic, bore-well, open-well, threshing field, mixen and land necessary for enjoyment along with open spaces in between thereof shall also form part of the unrecorded habitation.

(2) The concerned Tahsildar and the Assistant Director of Land Records shall conduct joint spot inspection and formulate proposals for declaring unrecorded habitations and submit the same to the Deputy Commissioner through the concerned Assistant Commissioner.

(3) The Deputy Commissioner, after due verification of the proposal submitted by the Tahsildar under sub-rule (2) and after satisfying himself that the unrecorded habitation meets the criterion for declaring as such, shall issue Notification in Form 2-E specifying the survey numbers and boundaries thereto.

(4) Upon issuance of the notification under sub-rule (3), the entire extent of land specified in the said notification shall vest absolutely in the State Government free from all encumbrances.

(5) Upon issuance of notification under sub-rule (4), the concerned Tahsildar shall take possession of the said vested land as per section 38A of the Act and also mutate it in favour of the Government incorporating the same in the Record of Rights.

9C. Procedure for grant of certificate of ownership to an agricultural labourer.- (1) An agricultural labourer who is entitled to be registered as owner under sub section (1) of section 38A of the Act may submit an application in Form 2-F to the office of the concerned Tahsildar.

(2) The village-wise register of the applications received under rule (1) shall be in Form 2-G.

(3) On receipt of the application under rule (1), the Tahsildar shall verify the particulars mentioned in the application with reference to the revenue records including the record of rights wherever they are prepared and also note the same regarding unrecorded habitations with reference to the notification issued as such under sub-rule (3) of rule 9B by the Deputy Commissioner, specifying the survey numbers and boundaries, on the application and then place the verified application before the concerned Assistant Commissioner for admission of the case.

(4) The Assistant Commissioner shall consider such an application so placed before him regarding admission and fix a date of hearing.

(5) A public notice in Form 2-H shall be published by the concerned Tahsildar in the village Chavadi of the village in which the dwelling house and land are situated and also in the offices of Grama Panchayat and of the Tahsildar for a period of not less than thirty days.

(6) Individual notices in Form 2-I to the opponent mentioned in the application and also to such others as may appear to be interested in the dwelling house and land shall be issued and served in the manner laid down in rule 43.

(7) The Assistant Commissioner shall, after enquiry, determine, by order, the person entitled to be registered as owner of the dwelling house and the land appurtenant thereto, if any, in all not exceeding 4,000 square feet or the extent of land in actual possession of that person, whichever is less, in respect of which he is entitled to be so registered and forward a copy of that order to the Tahsildar.

(8) On receipt of the order passed by the Assistant Commissioner under sub-section (2) of section 38A of the Act the concerned Tahsildar shall determine in the manner specified in sub-section (1) and (2) of section 47 of the Act, the amount to the land owner shall be entitled for the extinguishment of his rights in respect of lands specified in clause (ii) of rule (1) of rule 9B. The amount so determined shall be payable by the agricultural labourer to the Government.

(9) In respect of the lands specified in clause (iii) of sub-rule (1) of rule 9B, the concerned Tahsildar shall determine in the manner specified in sub section (1) and (2) of section 47 of the Act, the amount the land owner shall be entitled to for the extinguishment of his rights in such land. The agricultural labourers residing in the said Unrecorded habitation shall also pay the said amount so determined to the Government in proportionate to the land to be confirmed in his favour.

(10) Thereafter the Tahsildar shall issue notification in Form 2-J in the Official Gazette and publish the same in the notice board and serve a copy of such notification to the person concerned. After seven days from date of publication of such notification the Tahsildar shall take necessary

action for registering such agriculture labourer as owner of dwelling house along with the land appurtenant thereto and take necessary action for issue of Hakku Patra.

(11) Thereafter, the Tahsildar shall issue a certificate of registration to the said agricultural labourer as owner of dwelling house along with land appurtenant thereto, if any, clearly indicating the description thereof. The certificate of registration shall be issued in Form 2-L.

(12) The register showing the issue of certificate of registration shall be in Form 2-M.

(13) A copy of the certificate issued under sub-rule (11) shall be forwarded by the Tahsildar to the concerned sub-registrar who shall, notwithstanding anything contained in the Registration Act, 1908 (Central Act 16 of 1908), register the same.

(14) A copy of the certificate issued under sub-rule (11) shall also be forwarded by the Tahsildar to the concerned local bodies for purpose of assessment and registration of property in their assessment register or khata register, as the case may be.

9D. Management of land vested with the Government being used by the community.- The lands being used by the community and vested with the Government which are specified in clause (iii) of sub-rule (1) of rule 9B, shall be managed by the concerned local bodies.

9E. Procedure for payment of compensation to the land owner.- The owner of the land whose right was extinguished at the instance of the orders passed by the Assistant Commissioner may apply for the payment of compensation in form 2-K as determined under sub-section (1) and (2) of section 47 of the Act. The Tahsildar shall on receipt of such application verify the records and entitlement of such person and pass orders for payment of compensation to such land owner:

Provided that in the event of parallel claim or dispute over the entitlement of land, if any, the Tahsildar shall follow the procedure for determination of ownership as laid down under the Karnataka Land Revenue Act 1964."

4. Insertion of new forms 2-E, 2-F, 2-G, 2-H, 2-I, 2-J, 2-K, 2-L and 2-M.- After Form-D of the said rules, the following shall be inserted, namely:-

FORM 2-E

[see sub-rule (3) of rule 9-B]

Notification of declaration of unrecorded habitation by the Deputy Commissioner under Section 38A of the Act

Whereas, the Assistant Commissioner of ------------------ sub-division after conducting spot inspection has submitted a proposal for declaration of unrecorded habitation in respect of habitation situated at ----------------------(mention address).

I, Sri---------------, Deputy Commissioner of -----------------District, having examined the said proposal of the Assistant Commissioner and having satisfied that the same meets the criterion prescribed to declare the said------------- unrecorded habitation as such, in exercise of the powers conferred under section 38A of the Karnataka Land Reforms Act, 1961, hereby declare the following as an unrecorded habitation, namely:-

Name of the Taluk	Name of the unrecorded habitation and name of original village under which it falls	Survey No.	(a) Number of dwelling houses and their extent------- -------- ---	Boundaries			
			(b) Details and extent of lands abutting thereto------------------ -				
			(c) Details and extent of land used by the community people ----------	North	South	East	West
			Total extent of land in the unrecorded habitation ------------- acres/guntas				

It is hereby declared that this unrecorded habitation may hereinafter be named as -----------

Place:

Date: DEPUTY COMMISSIONER

Scanned with OKEN Scanner

FORM 2-F
[see sub-rule (1) of rule 9-C]

To,
The Assistant Commissioner,
.............Sub-Division ....

Name of the applicant:
Age:
Profession:
Place of Residence:

Name of the Opponent:
Age:
Profession:
Place of Residence:

I am an agricultural labourer ordinarily residing in the dwelling house on the land described below which belongs to the opponent mentioned above.

Taluk	Village	Survey No where the dwelling house and land appurtenant is situated	Plot/ Hissa No	Area	Assessment Rs-Ps	Description of the dwelling house and land appurtenant there to and approxi-mate value	Boundaries			
							North	South	East	West

I request that I may be registered as owner of the dwelling house and the land appurtenant thereto not exceeding ....under sub-section (2) of section 38A of the Karnataka Land Reforms Act, 1961.

Place:

Date:

Signature of the applicant

FORM 2-G
[see sub-rule (2) of rule 9-C]

Village-wise register of applications filed under sub-rule (1) of rule 9-C before the Assistant Commissioner

Sl No	Date of receipt	Name of the applicant with father's name	Age	Profession	Residential address	Description of the dwelling house
1	2	3	3a	3b	3c	4

Names of owners of land in which dwelling house exists	Address of the owner	Description of land involved				Period for which applicant has been occupant of the dwelling house
		Sl No	Plot or Hissa No	Area	Assessment	
5	5a	6	6a	6b	6c	7

Date of verification under sub-rule (3) of rule 9-C of the Karnataka Land Reforms Rules, 1974	Date of placing before Assistant Commissioner for admission and issue of first notice of hearing under sub-rule (4) of rule 9-C of the Karnataka Land Reforms Rules, 1974	Date of hearing	Date of final order by the Assistant Commissioner giving substance of the order	Date of sending copies of the orders of Assistant Commissioner to the parties and Tahsildar	Remarks
8	9	10	11	12	13

Scanned with OKEN Scanner

FORM 2-H
[see sub-rule (5) of rule 9-C]

Public Notice

Whereas in respect of the dwelling house specified below, Sri/Smt......... .... has made an application to the Assistant Commissioner under sub-section (1) of section 38A for being registered under Section 38A of the Act as owner of the dwelling house with appurtenant land threto;

Now therefore, notice is hereby given to,–

(a) All other persons who claim to be entitled to be registered as owners under sub-section (1) of section 38A;

(b) All owners of the said house and land appurtenant thereto; and all other persons interested in the said house and appurtenant land, to appear before the Assistant Commissioner on . . . . (Date) . . . . (Time) in the Court-hall of the Tahsildar . . . ., with documentary or other evidence, if any, in support of their claim and show cause why the application shall not be sanctioned; and

(c) Description of the house and the land appurtenant thereto is as shown below.

Taluk	Village	Survey No. where the dwelling house and land appurtenant thereto is situated	Plot/ Hissa No	Assessment Rs-Ps	Description of the dwelling house and land appurtenant thereto	Boundaries				Name of the Opponent
						North	South	East	West	

Place:
Date:

Tahsildar . . . .

FORM 2-I
[see sub-rule (6) of rule 9-C]
Individual Notice

Whereas in respect of the dwelling house specified below, Sri/Smt......... .... (Name of applicant) has made an application to the Assistant Commissioner under section sub-section (1) of 38A for being registered under Section 38A of the Act as owner of the dwelling house with appurtenant land thereto;

Now therefore, notice is hereby given to Sri/Smt. (Name of opponent and or other persons who appear to be interested in the house and appurtenant land) to apper before the Assistant Commissioner on . . . . (Date) . . . . (Time) in the Court-hall of the Tahsildar . . . ., with documentary or other evidence, if any, and show cause why the application should not be sanctioned.

Description of the house and the land appurtenant thereto is as shown below:

Taluk	Village	Survey No where the dwelling house and land appurtenant thereto is situated	Plot/ Hissa No.	Assessment Rs-Ps	Description of the dwelling house and land appurtenant there to	Boundaries				Name of the Opponent
						North	South	East	West	

Place:

Date:

Tahsildar . . . .

Scanned with OKEN Scanner

Scanned with OKEN Scanner

Form 2 –J
(see sub-rule (10) of rule 9-C)
Notification

Whereas the Assistant Commissioner of ------------ sub division in -----------District, in proceedings No------------- dated ------------ has passed an order under sub-section (2) of sec 38-A of the Karnataka Land Reforms Act, 1961, that the following person/persons residing at --------- Village in ---------------Taluk -------------District is/are entitled to be registered as owners of the dwelling house along with the land appurtenant thereto as detailed hereunder;

Sl. No	Name of the person entitled to be registered as owner of dwelling house	Village	Sy.No/ /Sy.No's	Extent of land to be granted			Boundaries East: West: North: South:	Area of land comes to his/her share put in community use
				Area occupied by house	Area of land appurtenant there to	Total area of land to be granted		

Notification is hereby issued for the information of general public, land owners and the persons entitled to be registered as owner. Any objections or suggestions in this regard may be filed within seven days from the date of publication of this notification to the Tahsildar / Special Tahsildar of ___________ Taluk.

Place;-
Date:

Tahasildar /Special Tahasildar
-------------Taluk

Copy to: Smt/Shri ____________________

Form 2 –K
(see rule 9E)
Application for payment of compensation

To
The Tahasildar____Taluk

1. Name of the applicant and name
2. Age
3. Profession
4. Place of Residence

1. Name of the opponent or tenant and father's his father's name
2. Age
3. Profession
4. Place of Residence

Sir,

I am the land lord of the land described below:-

Taluk	Village	Khata No. and name of the Khatadar	Sy.No sub-Sy.No	Area A-G	Assessment Rs-Ps	Boundaries East West North South

Whereas, the Assistant Commissioner ____sub-division has conferred rights on the agriculture labourers/dwellers living in the dwelling houses built in my above agriculture land along with the sites appurtenant thereto in their possession

Whereas, the Deputy Commissioner _________ District has notified the land belonging to me and used by the community also as a part of the unrecorded habitation.

And whereas the Tahasildar/Special Tahasildar__________Taluk has issued certificate of registration to that effect under rule 9 of the Karnataka Land Reforms Rules 1974.

Therefore, I request you to kindly fix the compensation as provided under the Karnataka Land Reforms Act 1961 and Karnataka Land Reforms Rules 1974 and arrange to pay the same to me/us.

Place;-
Date:

Signature of the applicant/landlord

FORM 2-L

(see sub-rule (11) of rule 9-C)

Certificate of registration of an agricultural labourer as owner of dwelling house with land appurtenant thereto under sub-section (1) of section 38A

Whereas the Assistant Commissioner. . . . . has under sub-section (2) of section 38A of the Karnataka Land Reforms Act, 1961 has ordered that Shri/Smt..... . . . . S/o/D/o...... . . . . residing in .... .village. . . . . .taluka.. . . . . District, is entitled to be registered as an owner of the dwelling house with the land appurtenant thereto

And whereas the Tahsildar. . . . . .Taluk has determined under sub-section (3) of Section 38A, the amount to the owner shall be entitled to and the said amount has been paid into the Government Treasury on . . . ., in full.

Now, therefore, the Tahsildar . . . . .Taluk hereby register the said Sri/Smt . . . . .as owner of the said dwelling house with the land appurtenant thereto.

This certificate of registration is granted subject to the provisions of the Karnataka Land Reforms Act, 1961 and rules made there under and subject among others to the following conditions, namely:-

The house with the land appurtenant thereto shall not, within fifteen years from the date of this certificate is issued, be transferred by sale, gift, exchange, mortgage, lease or assignment.

Description of the house with land appurtenant thereto

District	Taluk	Village	Survey No where the dwelling house and the land appurtenant thereto is situated	Plot/Hissa No	Area	Assessment Rs-Ps	Description of the dwelling house and land appurtenant there to	Boundaries				Description and dimension of the house and land appurtenant thereto
								North	South	East	West	

Place:

Date:

Tahsildar . . . .

FORM 2-M

[see sub-rule (12) of rule 9-C]

Register showing the issue of certificate of registration as owner under Section 38A of the Karnataka Land reforms Act, 1961.

Sl No	Name of the village and the place of habitation	Name and father's name of the grantee	Residential address of the grantee	Details of the dwelling house and appurtenant land thereto in respect of which ownership is granted by the Assistant Commissioner			No and date of order of the Assistant Commissioner confirming the right of ownership
				Details of dwelling house	Sy No of the land	Extent	
1	2	3	4	5a	5b	5c	6

Scanned with OKEN Scanner

Details of amount recoverable and value thereof			Challan No and date of credit into treasury	No and date of the certificate of registration issued	Signature of the Tahsildar	Remarks
Dwelling house	Land	Total				
7a	7b	7c	8	9	10	11

By Order and in the name of the Governor of Karnataka,

Balaraj Deverkhadra
Under Secretary to Government,
Revenue Department (Land Reforms)

Scanned with OKEN Scanner

Scanned with OKEN Scanner

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ: ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿರುವ ಲಂಬಾಣಿ ತಾಂಡಾ, ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ, ವಡ್ಡರಹಟ್ಟಿ, ಕುರುಬರಹಟ್ಟಿ, ನಾಯಕರ ಹಟ್ಟಿ, ಮಜರೆ ಗ್ರಾಮ, ಹಾಡಿ, ದೊಡ್ಡಿ, ಪಾಳ್ಯ, ಕ್ಯಾಂಪ್ ಕಾಲೋನಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಓದಲಾಗಿದೆ:-
1) ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಮಸಂಖ್ಯೆ ಆರ್‌ಡಿ 16 ಎಲ್‌ಆರ್‌ಡಿ 92 ದಿನಾಂಕ 15.02.1993.
2) ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ ಇವರು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಅರೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 3 ಎಲ್‌ಆರ್‌ಡಿ 93(ಭಾ) ದಿನಾಂಕ 25.06.1994.
3) ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಭೂಮಾಪನ ಕಂದಾಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮತ್ತು ಭೂದಾಖಲೆಗಳ ಇಲಾಖೆ ಇವರ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ತಾಂತ್ರಿಕ ಇತರೆ 25/94-95 ದಿನಾಂಕ 17.10.1994.
4) ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 46 ಭೂದಾಪು 2013 ದಿನಾಂಕ 20.07.2013.

******

ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ನೆಲೆಸಿರುವ ಲಂಬಾಣಿ (ಬಂಜಾರ)ಗೊಲ್ಲ, ಭೋವಿ, ನಾಯಕ, ಸೋಲಿಗ, ಕಾಡುಕುರುಬ, ಮುಂತಾದ ದುರ್ಬಲ ಸಮುದಾಯಗಳ ಜನರು ವಾಸಿಸುವ ಹಲವು ವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಅರಣ್ಯ, ಬೆಟ್ಟಗುಡ್ಡಗಳ ತಪ್ಪಲು, ಖಾಸಗಿಯರ ಜಮೀನು, ಸರ್ಕಾರಿ ಗೋಮಾಳ, ಕಾವಲು ಇತ್ಯಾದಿ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡು ಹಲವಾರು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುತ್ತವೆ. ಈ ಜನರು ಶತಮಾನಗಳಿಂದ ಇಂತಹ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಜನವಸತಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಸಮಾಜದ ಮುಖ್ಯವಾಹಿನಿಗೆ ಬರದೆ, ತಮ್ಮದೇ ಆದ ರೀತಿ ನೀತಿ, ಜೀವನಶೈಲಿಗಳನ್ನು ರೂಢಿಸಿಕೊಂಡು ಬದುಕು ಸಾಗಿಸುತ್ತಾ ಬರುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಇಂತಹ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಹಾಗು ಅವುಗಳಿಗೆ ಕಾನೂನಿನ ಸ್ಥಾನಮಾನ ನೀಡಲು ಮತ್ತು ಅಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ವಸತಿ, ಕೊಟ್ಟಿಗೆ, ಹಿತ್ತಲು ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಪತ್ರ ನೀಡಿ ಸಮಾಜದ ಮುಖ್ಯವಾಹಿನಿಗೆ ತಂದು ಅವರನ್ನೂ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಥದತ್ತ ಕೊಂಡೊಯ್ಯುವುದು ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಮನಗಾಣಲಾಗಿದೆ. ಈ ದಿಶೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರವು ಪ್ರಥಮವಾಗಿ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿರುವ ದಾಖಲೆರಹಿತ

...2

Scanned with OKEN Scanner

ಲಂಬಾಣಿ ತಾಂಡಾಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಉಲ್ಲೇಖ(1)ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾಗಿರುವ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಂತೆ ಕುಟುಂಬಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ: 60, ಜನಸಂಖ್ಯೆ: 300, ಜಮೀನಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 900 ಎಕರೆ, ಮೂಲ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರಬಾರದು ಎಂಬಿತ್ಯಾದಿ ಮಾನದಂಡಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಅರ್ಹವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಲಂಬಾಣಿ ತಾಂಡಾಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಸೂಚನೆ ನೀಡಿತ್ತು. ಹಾಗೆಯೇ ಉಲ್ಲೇಖ(2)ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಜನಸಂಖ್ಯೆ 500 ಕ್ಕಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ಕುಟುಂಬಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ 100 ಕ್ಕಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಗೊಲ್ಲರ:ನಾಯಕರ:ವಡ್ಡರಹಟ್ಟಿ, ಹ್ಯಾಮ್ಲೆಟ್‌ಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಕಳುಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಉಲ್ಲೇಖ(3) ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಲ್ಲಿ ತಾಂಡಾಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ವಿವಿಧ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಇಲಾಖಾ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾದ ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಈ ಪರಿವರ್ತನಾ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಗಣನೀಯ ಸಂಖ್ಯೆಯ ವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸುತ್ತೋಲೆಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೊಳಪಡದೆ ಕೈಬಿಟ್ಟು ಹೋಗುತ್ತಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಇದರ ಅನುಷ್ಠಾನದಲ್ಲಿ ಸಾಕಷ್ಟು ಗೊಂದಲ ಹಾಗೂ ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಎದುರಿಸಬೇಕಾಗಿ ಬಂದಿದ್ದನ್ನು ಗಮನಿಸಲಾಯಿತು. ಇದರ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖ(4)ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ, ನಾಯಕರಹಟ್ಟಿ, ವಡ್ಡರಹಟ್ಟಿ, ಹ್ಯಾಮ್ಲೆಟ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ವಿಧಿಸಲಾಗಿದ್ದ ಷರತ್ತನ್ನು ಸಡಿಲಗೊಳಿಸಿ "50 ಹಾಗೂ ಅದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮನೆಗಳಿರುವ ಅಥವಾ 250ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಜನಸಂಖ್ಯೆ ಇರುವ" ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಲಾಯಿತು. ಆದರೆ ಸದರಿ ಸಡಿಲಿಕೆ ಆದೇಶವು ಲಂಬಾಣಿ ತಾಂಡಾ, ಕ್ಯಾಂಪ್, ಕಾಲೋನಿ ಮುಂತಾದ ಜನವಸತಿಗಳಿಗೂ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆ ಎನ್ನುವುದರ ಕುರಿತು ಸ್ಪಷ್ಟತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ ಕಾರಣ ಈ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಗತಿ ಕುಂಠಿತಗೊಳ್ಳುತ್ತಾ ಬಂದಿತು.

ಮಿಗಿಲಾಗಿ ಗಣನೀಯ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿರುವ ತಾಂಡಾ, ಹಟ್ಟಿ, ಹಾಡಿಗಳು ಅರಣ್ಯ ಪ್ರದೇಶ, ಗೋಮಾಳ, ಖರಾಬು, ಖಾಸಗಿಯವರ ಜಾಗ, ಕಾವಲು ಮುಂತಾದ ಮೀಸಲು ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿದ್ದು, ಇವುಗಳನ್ನು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸಾಮಾನ್ಯ ಆದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ತಂದು ಗ್ರಾಮಗಳಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಇಂತಹ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಸಹ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ತರದೆ ಹೋದಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಯ ಉದ್ದೇಶ ಈಡೇರಿದಂತಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಇದಕ್ಕಾಗಿ ಆಯಾ ವರ್ಗದ

ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಾಯ್ದೆಗಳಡಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅವಕಾಶಗಳನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಅರ್ಹವಾಗುವ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಸುತ್ತೋಲೆ, ಅರೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಪತ್ರ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 01 ಭೂದಾಪು 2016, ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ 01.03.2016

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾದಂತೆ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿರುವ ಅರಣ್ಯ ಪ್ರದೇಶ, ಬೆಟ್ಟಗುಡ್ಡಗಳ ತಪ್ಪಲು, ಖಾಸಗಿಯವರ ಜಮೀನು, ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನು, ಖರಾಬು, ಗೋಮಾಳ, ಕಾವಲು ಇತ್ಯಾದಿ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡಿರುವ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಾದ ಲಂಬಾಣಿ ತಾಂಡಾ, ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ, ವಡ್ಡರಹಟ್ಟಿ, ಕುರುಬರ ಹಟ್ಟಿ, ಮಜರೆ ಗ್ರಾಮ, ನಾಯಕರ ಹಟ್ಟಿ, ಹಾಡಿ, ದೊಡ್ಡಿ, ಪಾಳ್ಯ, ಕ್ಯಾಂಪ್, ಕಾಲೋನಿ ಮುಂತಾದವುಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಹಾಗೂ ಅಲ್ಲಿಯ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕು ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಆಯಾ ಕಾನೂನುಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ ಅವಕಾಶಗಳನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಕೆಳಕಂಡ ಮಾನದಂಡಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

1. ಕುಟುಂಬಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಸುಮಾರು 50 ಅಥವಾ ಜನಸಂಖ್ಯೆ ಸುಮಾರು 250ನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳು.
2. ಗ್ರಾಮಕ್ಕಿರಬೇಕಾದ ಜಮೀನಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕನಿಷ್ಠ ಸುಮಾರು 100 ಎಕರೆ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು – (ಈ ಷರತ್ತನ್ನು ಬೆಟ್ಟಗುಡ್ಡಗಳ ತಪ್ಪಲು ಮತ್ತು ಅರಣ್ಯ ಪ್ರದೇಶದೊಳಗಿನ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸಕಾರಣದ ಸಮೇತ ಸಡಿಲಸಬಹುದು).
3. ಮೂಲ ಗ್ರಾಮಠಾಣಾಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರಬಾರದು (ಅಂದಾಜು 1 ಕಿ.ಮೀ. ಅಂತರ ಸೂಕ್ತ)

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಮಾನದಂಡಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಲಂಬಾಣಿ ತಾಂಡಾ, ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ, ವಡ್ಡರಹಟ್ಟಿ, ಕುರುಬರಹಟ್ಟಿ, ನಾಯಕರ ಹಟ್ಟಿ, ಮಜರೆ ಗ್ರಾಮ, ಹಾಡಿ, ದೊಡ್ಡಿ, ಪಾಳ್ಯ, ಕ್ಯಾಂಪ್ ಕಾಲೋನಿ, ಮತ್ತು ಇತರೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ವಿಧಾನಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಕಂಧಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳಾಗಿ ಘೋಷಿಸಲು ಹಾಗು ಅಲ್ಲಿಯ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಹಕ್ಕು ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಸಿ.ಪುಟ್ಟನಂಜಪ್ಪ)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಮಾಪನ)

ಗೆ:-
ಸಂಕಲನಕಾರರು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.

...4

Scanned with OKEN Scanner

Scanned with OKEN Scanner

<u>ಪ್ರತಿಯನ್ನು:-</u>

1) ಸರ್ಕಾರದ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು/ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು.
2) ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರುಗಳಿಗೆ.
3) ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರುಗಳಿಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಮೂಲಕ
4) ಆಯುಕ್ತರು, ಸಮಾಜ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.
5) ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಡಾ:ಬಿಆರ್.ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ, ಬೆಂಗಳೂರು.
6) ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು, ತಾಂಡಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ, ನಂ.6, ಜಿ.ಪಿ.ಆರ್. ಟವರ್, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಪಾರ್ಕ್ ರಸ್ತೆ, ಟಕ್ಸರ್ ಟೌನ್, ಶಿವಾಜಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು
7) ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ವಾಲ್ಮೀಕಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ, ಬೆಂಗಳೂರು
8) ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ದೇವರಾಜ ಅರಸು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ, ಬೆಂಗಳೂರು
9) ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ವರ್ಗಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ, ಬೆಂಗಳೂರು.
10) ಖಜಾನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ರಾಜ್ಯ ಹುಜೂರ್ ಖಜಾನೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.
11) ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು, ಟಿಎನ್‌ಎಂಸಿ, ಖನಿಜ ಭವನ, ಬೆಂಗಳೂರು.
12) ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ವಿಧಾನಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು.
13) ಮಾನ್ಯ ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ವಿಧಾನಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು.
14) ಆಂತರಿಕ ಆರ್ಥಿಕ ಸಲಹೆಗಾರರು, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
15) ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಸೇವೆಗಳು) ಸಿಆಸುಇ ಇಲಾಖೆ
16) ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
17) ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ವೆಚ್ಚ-7)
18) ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ, (ಸೇ-1 ಮತ್ತು ಭೂಮಾಪನ) ಇವರ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು.
19) ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪ್ರತಿ/ಶಾಖಾ ರಕ್ಷಾ ಕಡತ.

ಅನುಬಂಧ

(ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂ.ಇ 01 ಭೂದಾಪು 2016 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:01-03-2016ರ ಅನುಬಂಧ)

ವಿಷಯ: ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿರುವ ಲಂಬಾಣಿ ತಾಂಡಾ, ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ, ವಡ್ಡರಹಟ್ಟಿ, ಕುರುಬರಹಟ್ಟಿ, ನಾಯಕರಹಟ್ಟಿ, ಮಜರೆಗ್ರಾಮ ಹಾಡಿ, ದೊಡ್ಡಿ, ಪಾಳ್ಯ, ಕ್ಯಾಂಪ್, ಕಾಲೋನಿ, ಮತ್ತು ಇತರೆ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಅಥವಾ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಲು ಕಂದಾಯ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಇಲಾಖಾ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಕ್ರಮಗಳ ಕುರಿತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ.

******

ಪರಿಕಲ್ಪನೆ:

1. ಯಾವುದೇ ಒಂದು ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಮುಖ್ಯವಾಹಿನಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದರೆ ಅದಕ್ಕೆ ಸಮಾಜ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕೃತ ಮಾನ್ಯತೆ ಇರಬೇಕು. ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿರುವ ದುರ್ಬಲ ಮತ್ತು ಹಿಂದುಳಿದ ಸಮುದಾಯಗಳು ವಾಸಿಸುವ ಹಲವು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕೃತ ಮಾನ್ಯತೆ ಇಲ್ಲದೆ ಮಜರೆ ಗ್ರಾಮಗಳಾಗಿ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುತ್ತವೆ. ಇಂತಹ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಮಜರೆ ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಗುರುತಿಸಲು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವೆಂದು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಘೋಷಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

2. ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ತಾಂಡಾ, ಹಟ್ಟಿ, ಹಾಡಿ, ದೊಡ್ಡಿ, ಪಾಳ್ಯ, ಮಜರೆ, ಕ್ಯಾಂಪ್, ಕಾಲೋನಿ ಇತ್ಯಾದಿ ಹೆಸರುಗಳಿಂದ ಗುರುತಿಸಲ್ಪಡುತ್ತವೆ. ಇಂತಹ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಹೊಸದಾಗಿ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವೆಂದು ಘೋಷಿಸಲು ಇಲ್ಲವೆ ಅದನ್ನು ಹಾಲಿ ಇರುವ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಲು ಅಥವಾ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964 ರ ಪ್ರಕರಣ 5 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

3. ಈ ರೀತಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಗೊಂಡ ತಾಂಡಾ, ಹಟ್ಟಿ, ಹಾಡಿ ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡಿರುವುದಕ್ಕೆ ಸೂಚಕವಾಗಿ ಅವಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತು ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ಕೃಷಿ ಇತ್ಯಾದಿ ವಿವಿಧ ವರ್ಗದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾದ ಗ್ರಾಮನಕ್ಷೆ, ಆರ್‌ಟಿಸಿ, ಆಕಾರ್‌ಬಂದ್ ಇತ್ಯಾದಿ ಭೂದಾಖಲೆಗಳು ಸಿದ್ಧಗೊಳ್ಳುತ್ತವೆ. ಅದರಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮಠಾಣವಾಗಿ

...2

Scanned with OKEN Scanner

ಪರಿಗಣಿತವಾದ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಪಂಚಾಯತಿ/ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ದಾಖಲೆಗಳು ರೂಪಗೊಳ್ಳುತ್ತವೆ. ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವನ್ನು ಘಟಕವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಿ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸುವ ಇತರೆ ಇಲಾಖೆಗಳು ಅವರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಹೊಸದಾಗಿ ಸೃಷ್ಟಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತವೆ.

4. ಹೊಸ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವು ಯಾವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮ/ಗ್ರಾಮಗಳಿಂದ ಬೇರ್ಪಟ್ಟು ರಚನೆಯಾಗಿದೆಯೋ ಅಂತಹ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಭೂದಾಖಲೆಗಳು, ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ದಾಖಲೆಗಳು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಇಲಾಖೆ / ಶಾಸನಬದ್ಧ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ದಾಖಲೆಗಳು ಸಹ ಅಗತ್ಯ ಬದಲಾವಣೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಕಾಲೋಚಿತಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ತಾಂಡಾ ಇತ್ಯಾದಿಗಳು ಅಧಿಸೂಚಿತ ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗವಾಗಿ ಅಥವಾ ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಸೇರ್ಪಡೆಯಾದಾಗ ಆ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಗ್ರಾಮಠಾಣವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಿ ಭೂದಾಖಲೆಗಳು ಹಾಗೂ ಪಂಚಾಯತಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯ ನಮೂದು / ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ. ಜೊತೆಗೆ ಅಂತಹ ತಾಂಡಾ ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ವಾಸವಿರುವ ಜನರು ವಾಸ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಬಳಸುತ್ತಿರುವ ಜಾಗಗಳಿಗೆ ಅಧಿಕೃತ ಸ್ವಾಧೀನದ ಹಕ್ಕು ನೀಡುವ ಕಾರ್ಯವೂ ಆಗಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಇಷ್ಟೆಲ್ಲಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಜರುಗಿದ ನಂತರವೇ ತಾಂಡಾ, ಹಟ್ಟಿ, ಹಾಡಿ ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡಿವೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ಕೆಳಕಂಡ 6 ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ನಡೆಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

5. <u>ಹೊಸ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ ಹಂತಗಳು:</u>

    1. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ರೂಪಿಸುವ ಹಂತ
    2. ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸುವ
    3. ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸುವ ಹಂತ
    4. ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸುವ ಹಂತ
    5. ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ನಂತರ ಭೂದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಿದ್ದಪಡಿಸುವ / ಅಮಲು ಮಾಡಿ ಸ್ವತಂತ್ರ ಗ್ರಾಮವಾಗಿ ಅಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ತರುವ ಹಂತ
    6. ಹೊಸದಾಗಿ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಅಥವಾ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗವಾಗಿ ಘೋಷಿತವಾದ ತಾಂಡಾ ಇತ್ಯಾದಿ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನೀಡುವ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ/ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕಾಲೋಚಿತಗೊಳಿಸುವ ಹಂತ

...3

Scanned with OKEN Scanner

Scanned with OKEN Scanner

9

6. <u>ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ರೂಪಿಸುವ ಹಂತ:</u>

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಂತೆ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆಯುವ ತಾಂಡಾ, ಹಟ್ಟಿ, ಹಾಡಿ ಇತ್ಯಾದಿ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಅಥವಾ ಹಾಲಿ ಇರುವ ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಲು ತಾಲ್ಲೂಕು ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವ ಹಿರಿಯ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳೇ ಖುದ್ದಾಗಿ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಬೇಕು. ಸದರಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾಗಿ ಘೋಷಿಸಲು ಅಥವಾ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಲು, ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗುವ ಆ ಗ್ರಾಮಗಳಿಗೆ ಯಾವ ಹೆಸರನ್ನಿಡಬೇಕೆಂಬುದರ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ಥಳೀಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಅಗತ್ಯ. ಈ ರೀತಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಪಡೆಯುವಾಗ ಆದ್ಯತೆಯ ಮೇಲೆ ಕನಿಷ್ಠ ಮೂರು ಹೆಸರುಗಳನ್ನು ಗ್ರಾಮಸ್ಥರಿಂದ ಕೇಳಿ ಪಡೆಯಬೇಕು. ಇಂತಹ ಹೆಸರುಗಳ ಪೈಕಿ ಒಂದನ್ನು ಸ್ಥಳೀಯರು ಹೇಳಿದ ಆದ್ಯತೆಯನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿರಿಸಿಕೊಂಡು ಆ ಹೆಸರು ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿ ಪುನರಾವರ್ತನೆಯಾಗದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಬೇಕು. ಒಂದು ವೇಳೆ ತಾಂಡಾ, ಹಾಡಿ, ಹಟ್ಟಿ ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳು ಒಂದೇ ಹೆಸರನ್ನು ಇಡಲು ಸೂಚಿಸಿದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಚುನಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಸರಿಸುವಂತೆ ಲಾಟರಿ ಎತ್ತುವ ಮೂಲಕ ಯಾವ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಇಡಬೇಕೆಂದು ನಿರ್ಧರಿಸಬಹುದು. ಹಾಗೆ ಆ ಹೆಸರನ್ನು ಹೊಸದಾಗಿ ರಚಿತವಾಗುವ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು ಎಂದು ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಬೇಕು.

<u>6(ಎ) ಹೊಸ ಗ್ರಾಮವನ್ನು ರಚಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ರೂಪಿಸುವಾಗ ಕೆಳಕಂಡ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕು</u>

(1) ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ನೂತನ ಗ್ರಾಮವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ತಾಂಡಾ ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಬೇರೆ ಶಾಯಿಯಿಂದ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಗುರುತಿಸುವುದು.

(2) ಈ ರೀತಿ ಗುರುತಿಸುವಾಗ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಗ್ರಾಮಠಾಣದ ಗಡಿಗೆ ಹಾಲಿಯಿರುವ ತಾಂಡಾ ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವು ಕೊನೆಪಕ್ಷ ಒಂದು ಕಿ.ಮೀ. ಅಂತರವಿರುವಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಸೂಕ್ತ.

(3) ಉದ್ದೇಶಿತ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಕನಿಷ್ಠ (ಸುಮಾರು) 100 ಎಕರೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಸೇರುವಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಸೂಕ್ತ.

(4) ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ನಕಾಶೆಯಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಗ್ರಾಮ ಬೇರ್ಪಡಿಸುವ ಬಾಬ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳನ್ನು ವಿಭಜಿಸಿ ಕೆಂಪು ಮಸಿಯಿಂದ ಹೊಸ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಗುರುತಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಗಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಚೆಕ್ ಬಂದಿಯನ್ನು ದಾಖಲಿಸುವುದು.

...4

Scanned with OKEN Scanner

(5) ಈ ರೀತಿ ಗುರುತಿಸಿದ ಎರಡೂ (ಹಳೆಯ & ಹೊಸ ಗ್ರಾಮ) ಗ್ರಾಮಗಳಿಗೆ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಈಗಾಗಲೇ ಸರ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಸರಿಸುತ್ತಿರುವ ಪದ್ಧತಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಒಂದರಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವುದು.

(6) ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ವಿಭಜಿಸುವ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.ಗಳು ಒಂದೇ ಕಡೆ ಬರುವಂತೆ ವಿಭಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕೂ ಸರ್ವೆ ನಂ.ಗಳನ್ನು ಉಡಾಫೆಯಾಗಿ (ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯಿಂದ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ) ಬಾರದಂತೆ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ವಹಿಸಬೇಕು.

(7) ಮೂಲ ಗ್ರಾಮ ಹಾಗೂ ಉದ್ದೇಶಿತ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.ಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ವಿಭಜಿಸದಂತೆ ಪೂರಾ ಸ.ನಂ ಗಳನ್ನು ಯಥಾವತ್ತಾಗಿ ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣದಿಂದ ಭಾಗಶ: ಸರ್ವೆ ನಂ.ಗಳನ್ನು ರಾಜ್ಯಪತ್ರ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಬಾರದಂತೆ ಗಮನಹರಿಸುವುದು.

(8) ಕಾವಲ್, ಗೋಮಾಳ, ಅರಣ್ಯ ಮುಂತಾದ ಅಪಾರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಏಕ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳು ಬಂದಿದ್ದರೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸುವಾಗ ಆ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಅಲ್ಲಿ ಸಕ್ರಮಗೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಬ್ಲಾಕ್‌ಗಳನ್ನು ಸಾಧ್ಯವಾದಷ್ಟು ಒಳಗೆ ಸೇರಿಸಿಕೊಂಡು ಗ್ರಾಮದ ಎಲ್ಲೆಯು ಸದರಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಒಂದು ಅಂಚಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಗಡಿ ಗುರುತು ಮಾಡಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಮಾನದಂಡಗಳನ್ನನುಸರಿಸಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ಆ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾಗಬೇಕಾದ ಜಮೀನಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬೇಕು.

(9) ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದಿಂದ ಬೇರ್ಪಡೆಯಾದ ಹೊಸ ಗ್ರಾಮದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮತ್ತು ಆಕಾರ ಹಾಗೂ ಉಳಿಕೆ ಗ್ರಾಮದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮತ್ತು ಆಕಾರಗಳನ್ನು ಒಂದುಗೂಡಿಸಿದರೆ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಆಕಾರಬಂದಿನ ಸರ್ವೆ ನಂ.ಗಳ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮತ್ತು ಆಕಾರಕ್ಕೆ ತಾಳೆ ಹೊಂದಬೇಕು.

(10) ಉದ್ದೇಶಿತ ಹೊಸ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಗುರುತಿಸಿದ ನಂತರ ಸದರಿ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ತಾಂಡಾ ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶದ ಗ್ರಾಮಠಾಣಾವನ್ನು ನಿಖರವಾದ ಅಳತೆಯಿಂದ ಗುರುತಿಸಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರವಾರು ಅದರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯತಕ್ಕದ್ದು. ಇದಕ್ಕಾಗಿ ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಎಸ್.ಎ.ಸಿ ಇವರ ನೆರವು ಪಡೆಯಬಹುದು ಅಥವಾ ಟೋಟಲ್ ಸ್ಟೇಷನ್ ಸರ್ವೆ ವಿಧಾನವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಗ್ರಾಮಠಾಣದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಬಹುದು.

(11) ಯಾವುದಾದರೂ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವು ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಊರು / ಗ್ರಾಮಠಾಣ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಹೆಸರಿನಿಂದ ಮೊದಲೇ ಗುರುತಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಜನವಸತಿಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ನಿಖರವಾಗಿ ಗುರುತಿಸಿ ಆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನೂ *ಸೇರಿಸಿ* ಗ್ರಾಮಠಾಣವೆಂದು ಘೋಷಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಪಡಿಸಬೇಕು.

...5

Scanned with OKEN Scanner

(12) ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಉದ್ದೇಶಿತ ಹೊಸ ಗ್ರಾಮದ ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(13) ಹೀಗೆ ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ ಪ್ರದೇಶ ಗುರುತು ಮಾಡುವಾಗ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಆಗಬಹುದಾದ ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ ಪ್ರದೇಶದ ಬೆಳವಣಿಗೆಯನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

(14) ಹೊಸ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಉಳಿಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂ ಬಾಬ್ತು ಬದಲಾವಣೆಯಾದ ಹೊಸ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳು ಹಾಗೂ ಅವುಗಳ ಹಳೇ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳು ಹಾಗೂ ಆಕಾರ ಒಳಗೊಂಡ ತ:ಖ್ತೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಮೇಲೆ ಸೂಚಿಸಿದ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡ ಹೊಸ ಗ್ರಾಮಗಳ ರಚನೆ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ತಯಾರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

6(ಬಿ). ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಜೊತೆಗೆ ಕರಡು ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ಲಗತ್ತಿಸಬೇಕು. ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತಾಂಡಾ ಇತ್ಯಾದಿ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಹಾಲಿ ಇರುವ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಿರುವ ಹೊಸ ಹೆಸರು ಹಾಗೂ ಅದು ಒಳಪಡುವ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಿವರವನ್ನು ನಮೂದಿಸಬೇಕು. ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಹೊಸ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸೇರಲ್ಪಡುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಜಮೀನು ಮತ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ನಮೂದಿಸುವಾಗ ಹಳೇ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಮತ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಹಾಗೂ ಅದಕ್ಕೆ ನೀಡುವ ಹೊಸ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಮತ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಮೂದಿಸಬೇಕು. ಹಾಗೆಯೇ ಗ್ರಾಮಠಾಣಕ್ಕಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಟೋಟಲ್ ಸ್ಟೇಷನ್ ಸರ್ವೆ ಮೂಲಕ ಗುರುತಿಸಿ ಅದರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತರಬೇಕು. ಹಾಗೂ ಆ ಜಾಗವು ಯಾವ ಸರ್ವೆನಂಬರ್‌ನಿಂದ ತೆಗೆಯಲಾಗಿದೆಯೋ ಅಂತಹ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನಿಂದ ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿ ಉಳಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಆ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನ ಮುಂದೆ ತರಬೇಕು.

6(ಸಿ). ಕರಡು ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಎರಡನೇ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ವಿಭಜನೆಯ ನಂತರ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಉಳಿಯುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳಿಗೆ ಹಳೆ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಮತ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಹಾಗೂ ಅವುಗಳಿಗೆ ನೀಡುವ ಹೊಸ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಮತ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಮೂದಿಸಬೇಕು.

ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಗ್ರಾಮಠಾಣಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಯಾವುದಾದರೂ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ವಸತಿಗಳು ಬಂದಿದ್ದರೆ ಆ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಭಾಗವನ್ನು ಗ್ರಾಮಠಾಣವೆಂದು ನಮೂದಿಸಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಬೇಕು. ಹಾಗೆಯೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯಿಂದ 1 ಕಿ.ಮೀ. ಅಂತರದ ಒಳಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ಪ್ರದೇಶ ಅಥವಾ ಹೊಸ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಳ್ಳಲು ಅರ್ಹವಾಗದ ತಾಂಡಾ ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಅಧಿಸೂಚನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ಅವುಗಳ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಗ್ರಾಮಠಾಣವೆಂದು ನಮೂದಿಸಬೇಕು.

7. ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಹಂತ:

7(1). ಈ ಹಂತದಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು/ ಉಪ ವಿಭಾಗದಿಂದ ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಕಂದಾಯ, ಭೂ ಮಾಪನ ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳ್ಳುವ ಅಂಶವನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿರಿಸಿಕೊಂಡು ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಬೇಕು. ತಪ್ಪು ಒಪ್ಪುಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅವನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಭೂಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 6(1)ರ ನಿಯಮ 4 ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.

7(2) ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳು ನಗರ / ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬಂದಿದ್ದರೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾಗಿಸುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಬರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದಾಗ್ಯೂ ಅಂತಹ ಜನವಸತಿಗಳಲ್ಲಿರುವ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಈ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಬಳಸುವ ಪ್ರಸಂಗ ಬಂದಲ್ಲಿ ಆ ಬಗ್ಗೆ ವಾಸ್ತವ ಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ವಿವರಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ಪಡೆದು ಮುಂದುವರೆಯಬೇಕು.

7(3) ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗುವ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅದರಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ತಾಂಡಾ ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಇತರೆ ಇಲಾಖೆಗಳು ಅಂದರೆ ಅರಣ್ಯ, ಪಶುಸಂಗೋಪನೆ, ಕೃಷಿ, ನೀರಾವರಿ ಇತ್ಯಾದಿ ಸಂಬಂಧಿತ ಇಲಾಖೆಗಳ ಸಹಮತಿ/ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಅವಶ್ಯವೆನಿಸಿದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗುವ ತಾಂಡಾ ಇತ್ಯಾದಿ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳು ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಯಾವ ಮೂಲ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಮೀಸಲಾಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿವೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಗಮನಿಸಿ ಆ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಅವುಗಳನ್ನು ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸುವ

...7

Scanned with OKEN Scanner

Scanned with OKEN Scanner

ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಜೊತೆಯಲ್ಲಿಯೇ ನಡೆಸಲು ಭೂಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸಂಬಂಧಿತ ಕಲಂಗಳಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಬೇಕು.

8. ವಿಚಾರಣಾ ಹಂತ:

ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗುವ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸ್ಥಳೀಯ ಪಂಚಾಯ್ತಿ / ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಪ್ರಚುರಪಡಿಸಬೇಕು. ಈ ಸಂಬಂಧ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗುವ ಸಲಹೆ/ಸೂಚನೆ/ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು 1967ರ ನಿಯಮ 6 ರಿಂದ 9 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದಂತೆ ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸಿ ತಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯದೊಂದಿಗೆ ಪುನ: ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.

9. ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಈ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಗೆ ಬಂದ ಸಲಹೆ/ಸೂಚನೆ/ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳ ಕುರಿತು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ವಿಚಾರಣೆಯಿಂದ ವ್ಯಕ್ತವಾದ ಅಭಿಪ್ರಾಯ/ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿರಿಸಿಕೊಂಡು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿದ್ದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಮಾಡುವ ಅಥವಾ ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಕುರಿತು ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಂಡು ಸರ್ಕಾರವು ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ರೀತಿ ಹೊರಡಿಸುವ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಳ್ಳುವ ತಾಂಡಾ ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳು ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಗ್ರಾಮಠಾಣದ) ಜಾಗವನ್ನು ಅದರ ಮೂಲ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಂದ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಬೇಕು. ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡಿರುವ ತಾಂಡಾ ಇತ್ಯಾದಿ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಪರಿವರ್ತಿಸುವಾಗ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯ್ದೆಯ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಿ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಬೇಕು. ಅರಣ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಿರುವ ತಾಂಡಾ ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳು The Scheduled Tribes and other Traditional Forest Dwellers (Recognition of Forest Rights) Act 2006ರ ಪ್ರಕರಣ 2 ರನ್ವಯ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾಗಲು ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದಿದ್ದರೆ ಅವುಗಳಿಗೆ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಬೇಕು. ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾಗಲು ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆಯದ ತಾಂಡಾ ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಅವಶ್ಯ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಬೇಕು.

...8

Scanned with OKEN Scanner

10. ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ನಂತರದ ಕಾರ್ಯಗಳು

ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ನಂತರ ಅದನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲಾ ಇಲಾಖೆಗಳ ದಾಖಲಾತಿಗಳಲ್ಲಿ ಅಮಲು ಮಾಡುವ ಹಾಗೂ ಅಲ್ಲಿ ವಾಸವಿರುವ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಸೇರಿರುವ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನೀಡುವ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕು.

ಪರಿವರ್ತಿತ ಗ್ರಾಮದ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನೀಡುವ ಕುರಿತು:

ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ಹಾಗೂ ಹಾಲಿ ಇರುವ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತೆ ಇರುವ ಅಥವಾ ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾಗಲು ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆಯಲಾಗದಂತಹ ತಾಂಡಾ ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿರುವ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಅವರ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವದಲ್ಲಿರುವ ಜಾಗಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನೀಡುವ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ಅದು ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮ 1969 ರನ್ವಯ, ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆಯನ್ವಯ ಹಾಗೂ ಅರಣ್ಯ ಭೂಮಿಯಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ The Scheduled Tribes and other Traditional Forest Dwellers(Recognition of Forest Rights) Act 2006 ಪ್ರಕರಣ 2 ರನ್ವಯ ಕ್ರಮವಹಿಸಿ ಹಕ್ಕುಪತ್ರ ನೀಡುವ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

11. ವಿವಿಧ ಇಲಾಖೆಗಳ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಕಾಲೋಚಿತಗೊಳಿಸುವ ಕುರಿತು:

ಈ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಕೆಳಕಂಡ ಇಲಾಖೆಗಳು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತವೆ.

(1) ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ:

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯು ಗ್ರಾಮದ ದಫ್ತರುಗಳಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೃಷ್ಟಿಯಾದ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ, ಮ್ಯುಟೇಷನ್, ಖಾತೆ ವಹಿ, ಕಿರ್ದಿ, ಬಂಜರ್ ತಃಖ್ತೆ ಮುಂತಾದ ಗ್ರಾಮಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕೈಪಿಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವಹಿಗಳನ್ನು ಹೊಸದಾಗಿ ರೂಪಿಸಬೇಕು. ಹಾಗೆಯೇ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ದಫ್ತರನಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಸೂಕ್ತ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಅದಕ್ಕೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ದಫ್ತರಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕು.

...9

Scanned with OKEN Scanner

(2)ಭೂ ಮಾಪನ ಇಲಾಖೆ:

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ ಮತ್ತು ಭೂ ಮಾಪನ ಇಲಾಖೆಗಳಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಆಡಳಿತಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಉಪಯೋಗವಾಗುವಂತಹ ಹಲವಾರು ದಾಖಲೆಗಳು ಗ್ರಾಮವಾರು ನಿರ್ವಹಿಸಲ್ಪಡುತ್ತಿರುತ್ತವೆ. ತಾಂಡಾ ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಹೊಸ ಗ್ರಾಮಗಳಾಗಿ ಘೋಷಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ನಂತರ ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯ ಹಾಗೂ ಸರ್ವೆ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಆಯಾ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಅತ್ಯವಶ್ಯಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಾದ ತಾಂಡಾ ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಆಕಾರ ಬಂದ್, ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ವಹಿ, ಗ್ರಾಮ ನಕಾಶೆ, ಕೆ.ಡಿ.ಪಿ / ಕೆ.ಜಿ.ಪಿ, ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮುಂತಾದ ಸರ್ವೆ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಬೇಕು. ಹಾಗೆಯೇ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮಗಳಿಗೂ ಈ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಅಗತ್ಯ ತಿದ್ದುಪಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸೂಚನೆಗಳಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಎ. ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದಿಂದ ಬೇರ್ಪಡೆಯಾದ ಹೊಸ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾದ ದಾಖಲೆಗಳು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಅಂತೆಯೇ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಂತೆ ಬೇರ್ಪಡೆಯಾದ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ ಗಳು ಹಾಗೂ ಉಳಿಕೆ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ ಗಳ ಬಾಬ್ತು ಮೂಲ ದಾಖಲೆಗಳಿಂದ ನಕಲುಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಅವುಗಳನ್ನು ತಹಶೀಲ್ದಾರರಿಂದ / ಭೂದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರಿಂದ ದೃಢೀಕರಿಸುವುದು.

ಬಿ. ಹೊಸ ಗ್ರಾಮ ಹಾಗೂ ಉಳಿದ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ ಬಾಬ್ತು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾದ ಕಚ್ಚಾ ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಸಿ ಮುದ್ರಣಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಮಾಪನ ಇಲಾಖೆಯ ಆಯುಕ್ತರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುವುದು.

ಸಿ. ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಕಡತಗಳಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಗ್ರಾಮ ರಚನೆ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಆದ ಆದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಕೆಂಪು ಮಸಿಯಿಂದ ಷರಾ ಬರೆಯುವುದು.

ಡಿ. ಕಂಡಿಕೆ (1) ರಂತೆ ತಯಾರಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಉಳಿಕೆ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಹೊಸ ಗ್ರಾಮಗಳಿಗೆ ಸೇರಿದ ಹಳೆಯ ಸರ್ವೆ.ನಂ ಗಳ ಬಾಬ್ತು ಗುಂಡು ಸುತ್ತಿ ಈಗ ಹೊಸದಾಗಿ ನೀಡಲಾದ ಸರ್ವೆ ನಂ ಗಳನ್ನು ಕೆಂಪು ಮಸಿಯಿಂದ ದಾಖಲು ಮಾಡುವುದು.

ಇ. ಎರಡು ಗ್ರಾಮಗಳಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ತ್ರಿಪ್ರತಿ ಆಕಾರಬಂದು, ದ್ವಿಪ್ರತಿ ಅಟ್ಲಾಸ್‌ಗಳ ನಕಲುಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ದೃಢೀಕರಿಸಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿಡತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಹೊಸದಾಗಿ ತಯಾರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಆಕಾರ ಬಂದುಗಳನ್ನು ಆಯಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಭೂ ಮಾಪನಾ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರವರು ಮೇಲು ಸಹಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

...10

ಎಫ್. ಹೊಸ ಗ್ರಾಮ ಹಾಗೂ ಉಳಿಕೆ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಬಾಬ್ತು ಬದಲಾವಣೆಯಾದ ಸರ್ವೆ ನಂ ಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ವಿವರವಾದ ಸಮನ್ವಯ ತ:ಖ್ತೆಯನ್ನು ದ್ವಿಪ್ರತಿಯಲ್ಲಿ ತಯಾರಿಸಿ ಅದನ್ನು ತಹಶೀಲ್ದಾರರು / ಭೂದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ದೃಢೀಕರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಜಿ. ಯಾವುದೇ ಕಾರಣದಿಂದ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿಭಜನೆ (ಪ್ರತ್ಯೇಕಿಸಿ) ಗೊಳಿಸತ್ತಕದ್ದಲ್ಲ. ಹೊಸ ಹಾಗೂ ಉಳಿಕೆ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಬಾಬ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ ಗಳ ನಕಲುಗಳನ್ನು ಅಧಿಸೂಚನೆಯಂತೆ ತಯಾರಿಸಿ ದೃಡೀಕರಿಸಿ ಇಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಭೂ ಮಾಪನ ಇಲಾಖೆಯು ಮೂಲ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಹೊಸ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಅಲಾಯಿದ ನಕ್ಷೆಗಳು, ಆಕಾರಬಂದ್ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಸರ್ವೆ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸಬೇಕು. ಹಾಗೆಯೇ ವಿಭಜನೆಗೊಂಡ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳಿಗೆ ಪೋಡಿ ಮಾಡಿ ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಉಳಿಯುವ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ನಂಬರ್ ನೀಡಬೇಕು.

(3)<u>ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ (ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್‌ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆ)</u>

ಹೊಸದಾಗಿ ರಚನೆಯಾದ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಗಳು ಗ್ರಾಮಠಾಣವಾಗಿ ಘೋಷಣೆಯಾದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಾಗವನ್ನು ತಮ್ಮ ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಅದರಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳು, ಸರ್ಕಾರಿ ಆಸ್ತಿಗಳು, ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಹಾಗೂ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸೇರುವ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ನೀಡಬೇಕು ಹಾಗೂ ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಮಾಡಿಸಿ ದಾಖಲೆ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕು.

(4)<u>ತಾಂಡಾ/ವಾಲ್ಮೀಕಿ/ಅಂಬೇಡ್ಕರ್/ದೇವರಾಜ್‌ಅರಸ್ ಇತ್ಯಾದಿ ನಿಗಮಗಳು / ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯಿತಿ /ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ:</u>

ಹೊಸದಾಗಿ ರಚನೆಗೊಂಡ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಆಡಳಿತಗಳ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲು ಹಾಗೂ ಹೊಸ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರನ್ನು ಜನಪ್ರಿಯಗೊಳಿಸಲು ಅದು ತಾಂಡಾ ಆಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ತಾಂಡಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮದಿಂದ, ಹಟ್ಟಿ, ಹಾಡಿ, ಮಜರೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳಾಗಿದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮಗಳಿಂದ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳಿಂದ ಗ್ರಾಮದ ನಾಮ ಫಲಕಗಳನ್ನು ಶಿಲಾ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಮಾಡಿಸಿ ಹಾಕಿಸಬೇಕು.

...11

Scanned with OKEN Scanner

ಆ ವಸತಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಶಾಲೆ, ಆಸ್ಪತ್ರೆ, ಅಂಗನವಾಡಿ ಕೇಂದ್ರ ಇತ್ಯಾದಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಟ್ಟಡಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳ ನಾಮ ಫಲಕಗಳಲ್ಲಿ ಆ ಗ್ರಾಮದ ಹೊಸ ಹೆಸರನ್ನು ಬರೆಸಲು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಿತ ಇಲಾಖೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಬೇಕು.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹೊಸ ಗ್ರಾಮ ರಚನೆಯ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಚುನಾವಣಾ ಆಯೋಗ, ಜನಗಣತಿ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ಮುಂತಾದ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಕಳಿಸಬೇಕು.

ಮೇಲ್ಕಂಡಂತಹ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸುವಾಗ ಹಲವಾರು ರೀತಿಯ ಸವಾಲುಗಳು ಎದುರಾಗುತ್ತವೆ. ಸರ್ಕಾರಿ ಗೋಮಾಳಗಳಲ್ಲಿ, ಅರಣ್ಯ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ, ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ, ಆ ವಸತಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿಯೇ ಇರುವ ಒಬ್ಬಿಬ್ಬರ ಖಾತೆಯ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಇತರೆ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು, ಸರ್ಕಾರಿ ಇಲಾಖೆಗಳು, ಖಾಸಗಿ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಂಪನಿಗಳು, ಸ್ವಾಯತ್ತ ಸಂಸ್ಥೆ ಇತ್ಯಾದಿ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಒಡೆತನದ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ತಲೆ ಎತ್ತಿರುವ ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಯಾವ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕೆಂಬುದರ ಬಗ್ಗೆ ಶ್ರೀ ಕೆ. ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಸಮಿತಿಯ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಗಳಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು ಅವಲೋಕಿಸುವುದು.

(ಸಿ.ಪುಟ್ಟನಂಜಯ್ಯ)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಮಾಪನ)

Scanned with OKEN Scanner

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂ: ಕಂಇ 20 ಸಿಸಿಆರ್‌ಎ 2019

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ದಿನಾಂಕ: 15-10-2019

ಸುತ್ತೋಲೆ

ವಿಷಯ : ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ/ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಿ ಅಲ್ಲಿಯ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ವಾಸದ ಹಕ್ಕು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನೀಡುವ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಕುರಿತು.

ಓದಲಾಗಿದೆ : 1) ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂ : ಕಂಇ 01 ಭೂದಾಪು 2016 ದಿನಾಂಕ : 01.03.2016
2) ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂ : ಸಂವ್ಯಶಾಇ 54 ಶಾಸನ 2017 ದಿ : 28.10.2017
3) ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂ : ಸಂವ್ಯಶಾಇ 54 ಶಾಸನ 2017 ದಿ : 16.12.2017
4) ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂ : ಆರ್‌ಡಿ 92 ಎಲ್‌ಪಿಜಿ 2017 ದಿ : 17.03.2018
5) ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂ : ಆರ್‌ಡಿ 260 ಎಲ್‌ಆರ್‌ಎ 2017 ದಿ : 11.01.2018

*****

ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ನೆಲೆಗೊಂಡಿರುವ ಜನವಸತಿಗಳ ಪೈಕಿ ಹಲವಾರು ಜನವಸತಿಗಳು ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಲಂಬಾಣಿ ತಾಂಡ, ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ, ವಡ್ಡರಹಟ್ಟಿ, ನಾಯಕರ ಹಟ್ಟಿ, ಕುರುಬರಹಟ್ಟಿ, ಹಾಡಿ, ಮಜರೆ, ದೊಡ್ಡಿ, ಪಾಳ್ಯ, ಕ್ಯಾಂಪ್. ಕಾಲೋನಿ ಇತ್ಯಾದಿ., ಹೆಸರುಗಳಿಂದ ಗುರುತಿಸಲ್ಪಡುವ ಜನವಸತಿಗಳು ದಾಖಲೆರಹಿತವಾಗಿಯೇ ಉಳಿದುಕೊಂಡಿರುತ್ತವೆ. ಇಂತಹ ಜನವಸತಿಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳಾಗಿ ಅಥವಾ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಿ ಅಲ್ಲಿಯ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ವಾಸ್ತವ್ಯದ ಹಕ್ಕು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರಂತೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಆದೇಶದ ಭಾಗವಾಗಿ ರೂಪಿಸಲಾದ ಅನುಬಂಧದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಇಂತಹ ಜನವಸತಿಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸುವ ವಿಧಾನ, ಪರಿವರ್ತಿತ ಗ್ರಾಮ/ ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗದ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಬಗೆ ಮತ್ತು ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ನಂತರ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳ ಕುರಿತು ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಮುಖ ಮತ್ತು ಅಂತಿಮ ಉದ್ದೇಶವು ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳಿಗೆ ಕಾನೂನಿನ ಮಾನ್ಯತೆ ನೀಡಿ ಅಲ್ಲಿ ವಾಸವಿರುವ ಕುಟುಂಬಗಳಿಗೆ ಅವರ ವಾಸದ ಮನೆ ಮತ್ತು ವಾಸಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಕೆಯಾಗುತ್ತಿರುವ ಇತರೆ ಜಾಗಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿಕೊಡುವುದಾಗಿದೆ. ಇದಕ್ಕಾಗಿ ಸರ್ಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯ್ದೆ ಮತ್ತು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆಗಳಿಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳನ್ನು ತಂದು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ಮತ್ತು (3) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳ ಮೂಲಕ ಅಂತಹ ಜನವಸತಿಗಳ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ. ಇದರ ಅನುಷ್ಠಾನಕ್ಕಾಗಿ ಉಲ್ಲೇಖ (4) ಮತ್ತು (5) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳಲ್ಲಿ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ/ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಕನಿಷ್ಠ 10 ಮನೆಗಳ ಗ್ರಾಮಗುಚ್ಛವಿರಬೇಕೆಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿ ಅಲ್ಲಿ ವಾಸವಿರುವ ಕುಟುಂಬಗಳಿಗೆ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಹಕ್ಕುದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನೀಡುವ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನವನ್ನು ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲಿನ ಕಾನೂನು ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಂಡಾಗ,

--

Scanned with OKEN Scanner

10 ರಿಂದ 49 ಮನೆಗಳಿರುವ ಗ್ರಾಮಗುಚ್ಛವನ್ನು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮದ ಉಪಗ್ರಾಮ (ಮಜರೆ) ಆಗಿಯೂ ಹಾಗೂ 50 ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮನೆಗಳಿರುವ ಗ್ರಾಮಗುಚ್ಛವನ್ನು ಸ್ವತಂತ್ರ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವೆಂದು ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಈ ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದ ಕಾನೂನು ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಆದೇಶದ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಸ್ವತಂತ್ರ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವನ್ನು ರಚಿಸಲು ನಮೂದಾದ ಮಾನದಂಡಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸುವ ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಇದರಿಂದ 49 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಮನೆಗಳಿರುವ ಹಾಗೂ ಅದಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮನೆಗಳಿದ್ದು, ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದಿಂದ 1 ಕಿ.ಮೀ.. ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಒಳಗೆ ಬರುವ ಜನವಸತಿಗಳು ಈ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಯೋಜನದಿಂದ ವಂಚಿತವಾಗುತ್ತಿವೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಪೂರಕವಾಗಿ ಬಂದಿರುವ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರಿಂದ (5) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿರಿಸಿಕೊಂಡು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1. ಯಾವುದೇ ಒಂದು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿಯು ಕನಿಷ್ಠ 10 ಆದರೆ 49 ಕ್ಕೆ ಮೀರದ ಮನೆಗಳಿರುವ ಅಥವಾ 49 ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮನೆಗಳಿದ್ದರೂ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದಿಂದ 1 ಕಿ.ಮೀ., ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಒಳಗೆ ಇರುವ ಗ್ರಾಮಗುಚ್ಛವಾಗಿದ್ದರೆ, ಸ್ಥಳೀಯರು ಅಪೇಕ್ಷಿಸುವ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಅದು ನೆಲೆಗೊಂಡಿರುವ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗ/ಬಡಾವಣೆ ಅಥವಾ ಉಪಗ್ರಾಮ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964 ರ ಕಲಮು (5) ರಂತೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಜನವಸತಿಯು ನೆಲೆಗೊಂಡಿರುವ ಪೂರ್ಣ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಗ್ರಾಮಠಾಣವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ನಕ್ಷೆ (ಗ್ರಾಮ ನಕ್ಷೆ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಠಾಣದ ನಕ್ಷೆ) ಮತ್ತು ಅದು ಆವರಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಜಾಗದ ದಾಖಲೆಗಳು ಲಭ್ಯವಿರಬೇಕು. ಸ್ವತಂತ್ರ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಇರುವಂತೆ ಇದಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳು ಇರಬೇಕಾಗಿಲ್ಲ.
2 ಹಾಗೆಯೇ ಯಾವುದೇ ಒಂದು ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿಯು 50 ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮನೆಗಳು ಅಥವಾ 250 ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಜನಸಂಖ್ಯೆ ಹೊಂದಿದ್ದು, ಮೂಲ ಗ್ರಾಮದಿಂದ ಸುಮಾರು 1 ಕಿ.ಮೀ. ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಹೊರಗೆ ನೆಲೆಗೊಂಡಿದ್ದರೆ ಅಂತಹ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಸ್ವತಂತ್ರ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವೆಂದು ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಅಧಿಸೂಚನೆಗಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಇಂತಹ ಜನವಸತಿಗಳಿಗೆ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾದಂತೆ ಲಗತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂಬರು ಜಮೀನುಗಳು ಇರಬೇಕು.
3 ದಾಖಲೆರಹಿತ ಜನವಸತಿಯು ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ನೆಲೆಗೊಂಡಿದ್ದರೆ ಅದನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ/ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ನೇರವಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಆದರೆ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ನೆಲೆಗೊಂಡಿರುವ ಜನವಸತಿಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ/ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗ/ಬಡಾವಣೆ/ ಉಪ ಗ್ರಾಮ (ಮಜರೆ)ಆಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮುನ್ನ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮೊದಲಿಗೆ ಅವು ನೆಲೆಗೊಂಡಿರುವ ಜಾಗಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 38–ಎ ಪ್ರಕಾರ 2–ಇ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಬೇಕು. ಹೀಗೆ 2–ಇ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸುವಾಗ ಖಾಸಗಿ ಹೆಸರಿನ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಭೂಮಾಲೀಕರೆ ಸ್ವತಃ ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದರೆ ಅದರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು 2–ಇ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತರಬಾರದು. ಇಂತಹ ಜಾಗವು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗದೇ ಇದ್ದರೆ ಅದರ

Scanned with OKEN Scanner

ಮಾಲೀಕರು ಮುಂದೆ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳಿಂದ ಇ-ಸ್ವತ್ತು/ಖಾತೆ ಪಡೆಯುವಾಗ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964 ರ ಕಲಮು 95(2-ಎ) ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಕಲಮು 96(4) ರನ್ವಯ ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರವೇ ಖಾತೆ ಪಡೆಯಲು ಅರ್ಹರಾಗುತ್ತಾರೆ. ಪರಂತು ಅಂತಹ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಸಮುದಾಯಕ್ಕೆ ಬಳಕೆಯಾಗುತ್ತಿರುವ ಜಾಗ ಅಂದರೆ ರಸ್ತೆ, ಶಾಲೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳೇನಾದರೂ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೆ ಅದನ್ನು ಮಾತ್ರ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಇದಾದ ನಂತರ 2-ಇ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ, ಭೂಮಾಲೀಕರ ಸ್ವಂತ ಮನೆಗಳಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಾಗ, ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರಿ ಒಡೆತನದ ಜಾಗಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸಿ ಇಡೀ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಗ್ರಾಮಠಾಣವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಿ ಅದನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ/ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗ/ಬಡಾವಣೆ ಆಗಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.

4 ದಾಖಲೆ ರಹಿತ ಜನವಸತಿಯು ಆವರಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಭಾಗಶಃ ಖಾಸಗಿ, ಭಾಗಶಃ ಸರ್ಕಾರಿ/ಅರಣ್ಯ ಭೂಮಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಮೊದಲಿಗೆ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನಿನ ಭಾಗಕ್ಕೆ 2-ಇ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ನಂತರ ಆ ಜಾಗವೂ ಸೇರಿದಂತೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಒಡೆತನದ ಪೂರ್ಣ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಗ್ರಾಮಠಾಣವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಅದನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ/ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಸದರಿ ಜನವಸತಿ ಆವರಿಸಿರುವ ಜಾಗದ ಭಾಗವೇನಾದರೂ ಅರಣ್ಯ ಭೂಮಿಯಾಗಿದ್ದರೆ ಆ ಭಾಗವನ್ನು ಸದ್ಯಕ್ಕೆ ಗ್ರಾಮಠಾಣದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ತರಕೂಡದು. ನಂತರದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಅರಣ್ಯ ಹಕ್ಕು ಕಾಯ್ದೆ 2006ರ ನಿಯಮಗಳನ್ವಯ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ಆ ಗ್ರಾಮಠಾಣಕ್ಕೆ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಳಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.

5 ಯಾವುದೇ ಒಂದು ಜನವಸತಿಯು ಆವರಿಸಿರುವ ಭೂ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ ಪ್ರದೇಶವು ಸೇರಿಕೊಂಡಿದ್ದರೆ ಅದನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಉಭಯ ಗ್ರಾಮಗಳ ಗಡಿಗಳಿಂದ ಅದಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಿಸಲು ಬೇಕಾದ ಜಮೀನನ್ನು ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಂಡು ಹೊಸ ಗ್ರಾಮದ ರಚನೆ ಮಾಡಬೇಕು. ಇದಕ್ಕಾಗಿ ಹೊರಡಿಸುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅದರ ರಚನೆಗೆ ಬೇಕಾದ ಜಮೀನುಗಳು ವರ್ಗಾವಣೆಗೊಂಡ ಮೂಲ ಗ್ರಾಮಗಳ ಉಳಿಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಪರ್ಯಾಯವಾಗಿ ನೀಡುವ ಹೊಸ ನಂಬರ್ ವಿವರಗಳು ಶೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗಬೇಕು. ಒಂದುವೇಳೆ ಅಂತಹ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವೆಂದು ರಚಿಸುವ ಬದಲು ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗ ಅಥವಾ ಮಜರೆ ಎಂದು ಪರಿವರ್ತಿಸುವುದಾದರೆ ಅದನ್ನು ಬಹುಪಾಲು ಮನೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಗಡಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗ/ಮಜರೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು ಹಾಗೂ ಅದಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದಂತೆ ಇರುವ ಪಕ್ಕದ ಗ್ರಾಮ/ಗ್ರಾಮಗಳ ಗಡಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಜನವಸತಿ ಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಒಳಪಡಿಸಿ ಗ್ರಾಮಠಾಣವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬೇಕು. ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಉಭಯ ಗ್ರಾಮಗಳ ಗಡಿಯಿಂದ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಾಗವನ್ನು ಸಂಬಂಧಿತ ಗ್ರಾಮಗಳ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳಿಂದ ಕಳೆದು ಆಯಾ ಗ್ರಾಮಗಳ ಆಕಾರ್‌ಬಂದ್ ಮತ್ತು ಗಡಿ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

6. 2-ಇ ಅಧಿಸೂಚನೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೊಳಪಡುವ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಮನೆ ನಿರ್ಮಿಸಿಕೊಂಡವರು ಅದನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ 1 ವರ್ಷದ ಒಳಗೆ ತಮ್ಮ ವಾಸ್ತವ್ಯದ ಹಕ್ಕು ಪ್ರತಿಪಾದಿಸಬೇಕೆಂಬ ನಿಯಮವಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಜನವಸತಿಯು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಳ್ಳಲು ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಆಗುವವರೆಗೆ ಕಾಯದೇ ಅವರಿಗೆ ವಾಸ್ತವ್ಯದ ಹಕ್ಕು ದಾಖಲೆ ನೀಡಲು ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಮಾನಾಂತರವಾಗಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮವಹಿಸಬೇಕು.

7. ಹೀಗೆ 2-ಇ ಅಧಿಸೂಚನೆಗೊಂಡ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು ಹಾಗೂ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾಗಿ ಅಂತಿಮ

Scanned with OKEN Scanner

ಅಧಿಸೂಚನೆಯಾದ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ನೆಲೆಗೊಂಡ ಜನವಸತಿ ನಿವಾಸಿಗಳು ತಮ್ಮ ವಾಸ್ತವ್ಯದ ಮನೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಉಪಯುಕ್ತತೆಯ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಉಲ್ಲೇಖ (4) ಮತ್ತು (5) ರ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಹಕ್ಕುಪತ್ರ ಪಡೆಯಲು ಅರ್ಹರಾಗುತ್ತಾರೆ. ಅವರಿಗೆ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಹಾಯಕವಾಗುವಂತೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಭೂದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ವರ್ಗದ ಜನವಸತಿಗಳನ್ನು ಅವು ಇರುವ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿಯೇ ಅಗತ್ಯವಾದ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನವನ್ನು (ಇ.ಟಿ.ಎಸ್. ಇತ್ಯಾದಿ) ಬಳಸಿ ಗ್ರಾಮ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸಬೇಕು. ಸದರಿ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಅಲ್ಲಿಯ ನಿವಾಸಿಗಳು ವಾಸ ಮತ್ತು ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸುವ ಜಾಗಗಳು ಹಾಗೂ ಸಮುದಾಯ ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿರುವ ಜಾಗಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ ಅವುಗಳ ಅಳತೆ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ, ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ದಾಖಲಿಸಲು ಅನುಕೂಲವಾಗುವಂತೆ ಗುರುತು ಮಾಡಿ ಹಕ್ಕು ದಾಖಲೆ ನೀಡಲು ಅಧಿಕಾರವುಳ್ಳ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಇದನ್ನಾಧರಿಸಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಅಲ್ಲಿಯ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು, ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಅರ್ಹವಾಗದ ಜಾಗವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಒಡೆತನದಲ್ಲಿಯೇ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಹಾಗೂ ಸಮುದಾಯ ಬಳಕೆ ಜಾಗಗಳನ್ನು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಇಲಾಖೆ/ಟ್ರಸ್ಟ್/ನಿರ್ವಹಣಾ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

15/10/2019

ಎನ್.ಮಂಜುನಾಥ್ ಪ್ರಸಾದ್
ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ

<u>ಪ್ರತಿಯನ್ನು</u> :

1. ಸರ್ಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
2. ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ/ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು/ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು: ಅರಣ್ಯ, ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂ.ರಾಜ್, ಸಮಾಜ ಕಲ್ಯಾಣ, ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗಗಳು & ಅಲ್ಪಸಂಖ್ಯಾತರ ಇಲಾಖೆಗಳು.
3. ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಯವರ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ವಿಧಾನಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು.
4. ಮಾನ್ಯ ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
5. ಮಾನ್ಯ ಸಮಾಜ ಕಲ್ಯಾಣ ಸಚಿವರ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
6. ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ ಇವರ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
7. ಆಯುಕ್ತರು, ಭೂ ಮಾಪನ ಕಂದಾಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮತ್ತು ಭೂದಾಖಲೆಗಳ ಇಲಾಖೆ, ಕೆ.ಆರ್.ಸರ್ಕಲ್, ಬೆಂಗಳೂರು.
8. ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರು, ಬೆಂಗಳೂರು/ಮೈಸೂರು/ಬೆಳಗಾವಿ/ಕಲ್ಬುರ್ಗಿ ವಿಭಾಗ
9. ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು
10. ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಭೂಮಿ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಕೋಶ, ಎಸ್.ಎಸ್.ಎಲ್.ಆರ್. ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, ಕೆ.ಆರ್.ಸರ್ಕಲ್, ಬೆಂಗಳೂರು.
11. ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್.ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು
12. ಎಲ್ಲಾ ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ತಹಶೀಲ್ದಾರರುಗಳು : ಆಯಾ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಮುಖಾಂತರ.
13. ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಭೂ ದಾಖಲೆಗಳ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳು ಹಾಗೂ ಭೂ ದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳಿಗೆ (ಭೂ ದಾಖಲೆಗಳ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳ ಮುಖಾಂತರ).
14. ಎಲ್ಲಾ ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯತ್ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು : ಆಯಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಮುಖಾಂತರ.
15. ಶಾಖಾ ರಕ್ಷಕ ಕಡತ / ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪ್ರತಿಗಳು.

Scanned with OKEN Scanner