ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	:	980
ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	:	ಶ್ರೀ ಎಂ ನಾಗರಾಜು (ವಿಧಾನಸಭೆಯಿಂದ ಚುನಾಯಿತರಾದವರು)
ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ	:	17.12.2024
ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು	:	ಮಾನ್ಯ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಾಗೂ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
(ಅ)	2019 ರಿಂದ 2023 ರವರೆಗೆ ಬೆಳಗಾವಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ (ಬುಡಾ) ವತಿಯಿಂದ ಹಂಚಿಕೆಯಾಗಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; ಈ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಂದುಳಿದ ಮತ್ತು ಶೋಷಿತ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳೆಷ್ಟು;	ಬೆಳಗಾವಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ 2019 ರಿಂದ 2023ನೇ ಸಾಲಿನ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.
(ಆ)	ಈ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಬುಡಾದಿಂದ ಹಂಚಿಕೆಯಾಗಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ಹಲವಾರು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಂಗದಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವವರ ಸಂಬಂಧಿಕರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆಯಾಗಿರುವ ಮಾಹಿತಿ ನಿಜವೇ; ನಿಜವಾದಲ್ಲಿ, ಯಾವ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಯಾರ್ಯಾರಿಗೆ ನಿವೇಶನಗಳು ಹಂಚಿಕೆಯಾಗಿವೆ; ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು; ಇವರುಗಳಿಗೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಮೂಲಕ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೇ; ಅಥವಾ Manual ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಮೂಲಕ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೇ;	
(ಇ)	ಹಂಚಿಕೆಯಾಗದಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೇ ಅಥವಾ Manual ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಕೈಗೊಂಡು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೇ; Manual ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಕೈಗೊಂಡು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಆಗಿರುವ ನಷ್ಟವೆಷ್ಟು; Manual ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಮೂಲಕ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶವಿದೆಯೇ;	ಬೆಳಗಾವಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿದ್ದ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸನ್ 2019 ರಿಂದ 2023 ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇ-ಹರಾಜು/Manual ಹರಾಜು ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ. ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು **ಅನುಬಂಧ-1** ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. • ಇ-ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ಒಟ್ಟು 316 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ Manual ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ಒಟ್ಟು 90 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. • 2019-20ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ತಲೆದೋರಿದ್ದ ಕೋವಿಡ್ 19 ರ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಆರ್ಥಿಕ ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳನ್ನು ಕ್ರೂಢೀಕರಿಸಲು ರಾಜ್ಯದ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಬಿಡಿ ನಿವೇಶನಗಳ

			ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಜೂನ್ ಮಾಹೆಯ ಆರಂಭದಿಂದ ಆದ್ಯತೆಯ ಮೇಲೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 52 ಬೆಮಪ್ರಾ 2020 (ಇ)(ಭಾಗ-1) ದಿನಾಂಕ:15.04.2020 ರಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. • ನಂತರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳ ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಕುರಿತು ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡೆಯಲಾಗಿ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. "Finance Department concurs to the proposed subject to the condition that manual auction will be done only after no response is received during e-auction and the process of manual auction should be conducted in a transparent way and should be video graphed" • ಮೇಲಿನಂತೆ ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆಯು ನೀಡಿರುವ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಂತೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 52 ಬೆಮಪ್ರಾ 2020(ಇ) ದಿನಾಂಕ:24.08.2020 ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. • ಈ ಬಗ್ಗೆ ಮರು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಕೋರಲಾಗಿ ಇ – ಹರಾಜು ಮುಖಾಂತರ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಬಿಡಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವುದರಿಂದ ದರಗಳ ನಿಗಧಿಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಪಾರದರ್ಶಕತೆಯನ್ನು ಕಂಡುಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 52 ಬೆಮಪ್ರಾ 2020 (ಇ)(ಭಾಗ-1) ದಿನಾಂಕ:04.03.2023 ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಎರಡು ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ನಿರ್ದೇಶನಗಳನ್ನು ಹಿಂಪಡೆದು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಇ- ಹರಾಜು ಮುಖಾಂತರವೇ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಬಿಡಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವಂತೆ ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. • ಮುಂದುವರೆದು, ಸನ್ 2022-23 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿ Manual ಹರಾಜಿನಿಂದ ಬೆಳಗಾವಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ರೂ. 23,21,33,975/- ಗಳ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯ ಕುರಿತು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಈ)	ಪ್ರಸ್ತುತ 2024ನೇ ಸಾಲಿನ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ಎಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಯೋಜಿಸಿದೆ; ಈ ಕಾರ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆಯೇ; ಮತ್ತು ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪ್ರಸ್ತುತ ಯಾವ ಹಂತದಲ್ಲಿವೆ (ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು)	• ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಭೂಮಾಲೀಕರ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದಡಿಯಲ್ಲಿನ 50:50 ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆ ರೂಪಿಸುವ ಕುರಿತು ಕಣಬರ್ಗಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 159ಎಕರೆ-23ಗುಂಟೆ-08ಆಣೆ ಜಮೀನುಗಳ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. • ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 1247 ನಿವೇಶನಗಳು ಇದ್ದು, ಅದರ ಪೈಕಿ ಶೇ. 50% ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಲಭ್ಯವಾಗುತ್ತವೆ. • ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಸಂಬಂಧ ಟೆಂಡರ್ ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
ಉ)	ಈ ಅನಧಿಕೃತ ಹಂಚಿಕೆ ಕುರಿತು ಉನ್ನತ ಅಧಿಕಾರಿ ಮಟ್ಟದ ವಿಚಾರಣೆ ಕೈಗೊಂಡು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 112 ಬೆಮಪ್ರಾ 2023(ಇ), ದಿನಾಂಕ:26.08.2024ರಲ್ಲಿ ಉನ್ನತ ಅಧಿಕಾರ ಮಟ್ಟದ ತಂಡ ರಚಿಸಿ ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸಲು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ವಿಚಾರಣಾ ವರದಿಯು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 67 ಎಲ್‌ಸಿಕ್ಯೂ 2024(ಇ)

(ಬಿ.ಎಸ್.ಸುರೇಶ)
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಾಗೂ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಸಚಿವರು.

ಅನುಬಂಧ-1			
ಅ.ನಂ.	ಹರಾಜು ಕರೆದ ದಿನಾಂಕ	ಯೋಜನೆ	ಇ-ಹರಾಜು/ಮ್ಯಾನುಅಲ್ ಹರಾಜು ಮಾಡಿದ ನಿವೇಶನಗಳು
1	17.06.2020	56	36
	04.09.2020	47	40
2	09.12.2020	11	33
3	05.03.2022	35	58
		56	24
		6-2	1
		51	1
4	18.03.2022 ಮ್ಯಾನುಅಲ್ ಹರಾಜು	56	12
		35	40
		47	15
		11	23
5	30.09.2022	35	62
6	20.02.2023	35	61

Scanned with CamScanner