



ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 941
ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ಬಿ.ಜಿ. ಪಾಟೀಲ್ (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಕ್ಷೇತ್ರ)
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ : 17.12.2024
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ಸಚಿವರು : ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ನಗರ ಯೋಜನೆ ಸಚಿವರು

ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ																																	
(ಅ) ಕಲಬುರಗಿ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಅಸ್ತಿಗಳು, ವಾಣಿಜ್ಯ ಅಸ್ತಿಗಳು, ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಹಾಗೂ ಖಾಲಿ ಇರುವ ನಿವೇಶನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; ಕಳೆದ 05 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಬಂದ ಆದಾಯ ಎಷ್ಟು;	<p>ಕಲಬುರಗಿ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಅಸ್ತಿಗಳು, ವಾಣಿಜ್ಯ ಅಸ್ತಿಗಳು, ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಹಾಗೂ ಖಾಲಿ ಇರುವ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ ಮತ್ತು ಆದಾಯದ ವಿವರಗಳು:</p> <table border="1"><thead><tr><th>ಕ್ರ. ಸಂ</th><th>ಅಸ್ತಿಗಳ ತರಹೆ</th><th>ಅಸ್ತಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ</th></tr></thead><tbody><tr><td>1.</td><td>ವಸತಿ</td><td>77091</td></tr><tr><td>2.</td><td>ವಾಣಿಜ್ಯ</td><td>17970</td></tr><tr><td>3.</td><td>ಕೈಗಾರಿಕೆ</td><td>220</td></tr><tr><td>4.</td><td>ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳು</td><td>32113</td></tr></tbody></table> <table border="1"><thead><tr><th>ಕ್ರ. ಸಂ</th><th>ಅಸ್ತಿಗಳ ತರಹೆ</th><th>ಆದಾಯ (ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)</th></tr></thead><tbody><tr><td>1.</td><td>2019-20</td><td>2184.86</td></tr><tr><td>2.</td><td>2020-21</td><td>2322.99</td></tr><tr><td>3.</td><td>2021-22</td><td>2027.26</td></tr><tr><td>4.</td><td>2022-23</td><td>2994.24</td></tr><tr><td>5.</td><td>2023-2024</td><td>3704.70</td></tr></tbody></table>	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಸ್ತಿಗಳ ತರಹೆ	ಅಸ್ತಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	1.	ವಸತಿ	77091	2.	ವಾಣಿಜ್ಯ	17970	3.	ಕೈಗಾರಿಕೆ	220	4.	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳು	32113	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಸ್ತಿಗಳ ತರಹೆ	ಆದಾಯ (ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	1.	2019-20	2184.86	2.	2020-21	2322.99	3.	2021-22	2027.26	4.	2022-23	2994.24	5.	2023-2024	3704.70
ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಸ್ತಿಗಳ ತರಹೆ	ಅಸ್ತಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ																																
1.	ವಸತಿ	77091																																
2.	ವಾಣಿಜ್ಯ	17970																																
3.	ಕೈಗಾರಿಕೆ	220																																
4.	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳು	32113																																
ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಸ್ತಿಗಳ ತರಹೆ	ಆದಾಯ (ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)																																
1.	2019-20	2184.86																																
2.	2020-21	2322.99																																
3.	2021-22	2027.26																																
4.	2022-23	2994.24																																
5.	2023-2024	3704.70																																
(ಆ) ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ 45 ಬಿ ರಂತೆ 2019 ರಿಂದ 2024 ನವೆಂಬರ್ ವರೆಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲಾದ ಶೇಕಡವಾರು ತೆರಿಗೆ ಎಷ್ಟು; ಇದರಿಂದ ಬಂದ ಆದಾಯವೆಷ್ಟು; (ವಾರ್ಷಿಕವಾರು ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.																																	

(ಇ) ವಾಣಿಜ್ಯ ಮೂಲಗಳಾದ ಮಳಿಗೆಗಳು, ಜಾಹೀರಾತು ಪ್ರಕಟಣೆ, ಉದ್ಯಮ ಪರವಾನಿಗೆ ಹಾಗೂ ನಲ್ಲಿ ನೀರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವ ತೆರಿಗೆ ಎಷ್ಟು; ತೆರಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಸರ್ಕಾರ ನಿಗದಿ ಮಾಡಿರುವ ಮಾನದಂಡಗಳೇನು; ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮೂಲಗಳಿಂದ 2019 ರಿಂದ 2024 ನವೆಂಬರ್ ವರೆಗೆ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಆದಾಯ ಎಷ್ಟು? (ವಿವರ ನೀಡುವುದು)

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮಳಿಗೆ

ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 301 ಜಿಇಎಲ್ 2017 ದಿನಾಂಕ: 19.07.2019ರಲ್ಲಿ ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸಲು ಮಾನದಂಡ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮೂಲಗಳಿಂದ 2019 ರಿಂದ 2024ರ ನವೆಂಬರ್ ವರೆಗೆ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಆದಾಯದ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ:

ವರ್ಷ	ಆದಾಯ (ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
2019-20	77.08
2020-21	40.26
2021-22	36.41
2022-23	35.89
2023-24	1.42
Nov-2024	19.95
ಒಟ್ಟು	211.01

ಜಾಹೀರಾತು

ಕಲಬುರಗಿ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಾಹೀರಾತು ಬೈ ಲಾ 2019 ರ ಮೂಲಕ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿರುವ ಮಾನದಂಡಗಳಡಿ ಜಾಹೀರಾತು ಪ್ರಕಟಣೆಯ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂಗ್ರಹ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

2019 ರಿಂದ 2024 ನವೆಂಬರ್ ವರೆಗೆ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ತೆರಿಗೆ ಆದಾಯದ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ವರ್ಷ	ಆದಾಯ (ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
2019-2020	12.44
2020-2021	00
2021-2022	37.55
2022-2023	45.06
2023-2024	31.26
2024 ನವೆಂಬರ್ ವರೆಗೆ	19.51

ಉದ್ದಿಮೆ ಪರವಾನಿಗೆ

ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕಲಬುರಗಿ ವಿಭಾಗ ರವರು ಉದ್ದಿಮೆ ಪರವಾನಿಗೆ ಕುರಿತಾಗಿ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಿರುವ ದರಗಳಂತೆ ಉದ್ದಿಮೆ ಪರವಾನಿಗೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

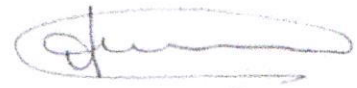
ವರ್ಷ	ಆದಾಯ (ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
2019-2020	82.53
2020-2021	104.04
2021-2022	86.23
2022-2023	129.8
2023-2024	162.23
2024-25 (ನವೆಂಬರ್)	283.44

ನಲ್ಲಿ ನೀರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವ ತೆರಿಗೆ

ನಲ್ಲಿ ನೀರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ. ನಅಇ 07 ಯುಡಬ್ಲ್ಯೂಎಸ್ 2011, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 20.07.2011 ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ವಿಧಿಸುವ ನೀರಿನ ತೆರಿಗೆಗಳು (1) ಗೃಹ ಬಳಕೆ ರೂ. 175/- (2) ಗೃಹೇತರ ಬಳಕೆ ರೂ. 350 ಮತ್ತು (3) ವಾಣಿಜ್ಯ ಕೈಗಾರಿಕೆಗೆ ರೂ.700/- ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, ಕಲಬುರಗಿ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿರುವ ನೀರಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊತ್ತವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ:

ವರ್ಷ	ಆದಾಯ (ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
2021-2022	367.04
2022-2023	840.35
2023-2024	1029.63
2024-25 (ನವೆಂಬರ್)	2940.93

ನಅಇ 94 ಎಸಿಜಿ 2024(ಇ)



(ಬಿ.ಎಸ್.ಸುರೇಶ)

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಾಗೂ ನಗರ ಯೋಜನೆ
ಸಚಿವರು.

ಅನುಬಂಧ-೩-೧

ಕ್ರ. ಸಂ	ವರ್ಷ	ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ		
1	2019-20	ಸದರಿ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.		
2	2020-21	ಕ್ರ.ಸಂ	ಆಸ್ತಿ ವಿವರ	2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಶೇಕಡಾವಾರು ತೆರಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಮಾಡಲಾದ ಹೆಚ್ಚಳ
		1	ವಾಸ	20%
		2	ವಾಣಿಜ್ಯ	25%
		3	ಕೈಗಾರಿಕೆ	25%
		4	ಸಂಸ್ಥೆಗಳು	25%
5	ಉಲ್ಲಾ ನಿವೇಶನ	25%		
3	2021-22	ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಡಿಪಿಎಎಲ್ 07 ಶಾಸನ 2021 ದಿನಾಂಕ: 18.02.2021 ರಂತೆ ವಿವಿಧ ಪ್ರದೇಶದ ವಿವಿಧ ತರಹದ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ತೆರಿಗೆ ದರ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.		
		ಕ್ರ.ಸಂ	ಆಸ್ತಿ ವಿವರ	ತೆರಿಗೆ ದರ
		1	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ	0.2.
		2	ವಸತಿ	0.2 ರಿಂದ 1.5
		3	ವಾಣಿಜ್ಯ	0.5 ರಿಂದ 3
4	ಕೈಗಾರಿಕೆ	0.5 ರಿಂದ 3		
4	2022-23	2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ವಿಧಿಸಲಾದ ತೆರಿಗೆ ಮೇಲೆ ಶೇ.4% ಹೆಚ್ಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.		
5	2023-24	2022-23 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿರುವ ತೆರಿಗೆಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇ.4% ತೆರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.		
6	2024-25	ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂ ಡಿಎಂಎ ಡಿಇವಿ/ಟ್ಯಾಕ್ಸ್/03/2022 ದಿನಾಂಕ: 19/02/2021 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದೇಶಿಸಿರುವಂತೆ ನೋಂದಣಿ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲಾದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆಗಳನ್ನು ತಂತ್ರಂಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.		

ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)
ಕರಬೀರಿ, ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಕರಬೀರಿ