ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

1	ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	370
2	ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	ಶ್ರೀ ಎನ್.ಅಪ್ಪಾಜಿಗೌಡ (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಕ್ಷೇತ್ರದಿಂದ ಚುನಾಯಿತರಾದವರು)
3	ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ	17.07.2019
4	ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು	ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
(ಅ)	ಸರ್ವೆ ನಂ.16/ಪಿ9, ಕಣ್ಣೂರು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಪೋಡಿ ಮಾಡಲು ಕೋರಿ ಜಮೀನಿನ ಮಾಲೀಕರು 2012ರಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿ ನೀಡಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ;	ಬಂದಿದೆ
(ಆ)	ಹಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸರ್ಕಾರ ಪೋಡಿ ದುರಸ್ಥಿ ಮಾಡಲು ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳೇನು; (ಸಂಪೂರ್ಣ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು)	ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣಸಿಂಗ್ ಇವರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಶ್ರೀ ಎಂ.ರಾಮಚಂದ್ರಪ್ಪ ಇವರಿಗೆ ಖಾತೆ ಇರುವ 03-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ ಪೋಡಿ ಕುರಿತು ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿರುತ್ತವೆ. 01. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನಿನ ಮೂಲ ಮಂಜೂರಿ ಕಡತ ಲಭ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:12.02.2014ರಂದು ಜರುಗಿದ ಗೈರು ವಿಲೇ ಕಡತಗಳ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿ, ಗೈರು ವಿಲೇ ಕಡತ ರಚನೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. 02. ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ಉಪವಿಭಾಗ ಇವರು ದಿನಾಂಕ:06.08.2014ರಲ್ಲಿ ಕಲಂ 67(2)ರಡಿ ಗೈರು ವಿಲೇ ಕಡತ ರಚನೆ ಮಾಡಲು ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. 03. ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಸ.ನಂ.16 ಸ್ಕೇಲ್ ನಂಬರ್ ಆಗಿದ್ದು, ಟಿಪ್ಪಣಿ ಇಲ್ಲದ್ದರಿಂದ ಹೊಸದಾಗಿ ಅಳತೆಯಿಂದ ಟಿಪ್ಪಣಿ ತಯಾರಿಸಿದ್ದು, ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. 04. ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ 03-00 ಎಕರೆ ಮಂಜೂರಿ ಜಮೀನಿನ ಪೋಡಿ ಕುರಿತು ಅಳತೆ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗಿ, ಹಾಲಿ ಖಾತೆದಾರರು ಮಂಜೂರಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕಿಂತ 0-37 ಗುಂಟೆ ಕಡಿಮೆ ಸ್ವಾದೀನಾನುಭವದಲ್ಲಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರು ಮಂಜೂರಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು 02 ಎಕರೆ -03 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. 05. ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಮಂಜೂರಿ ಜಮೀನಿನ ಬಾಬ್ತು ಖಾತೆದಾರರ ಅನುಭವದಂತೆ ಭೂಮಾಪಕರು ಅಳತೆ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಿ ಪೋಡಿ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

		06. ಸುತ್ತೋಲೆ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ ನಮೂನೆ 1 ರಿಂದ 5 ಅನ್ನು ಸ.ನಂ.16ರಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾದ ಜಮೀನಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಭರ್ತಿ ಮಾಡಲು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. 07. ಸ.ನಂ.16ರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಆಕಾರಬಂದಿನಂತೆ 51ಎಕರೆ-13ಗುಂಟೆ ಇದ್ದು ಪಹಣಿ ಕಾಲಂ 3 ರಲ್ಲಿ 135ಎಕರೆ-27ಗುಂಟೆ, ಕಾಲಂ 9 ರಲ್ಲಿ 91 ಎಕರೆ-28ಗುಂಟೆ ಇದ್ದು ಪಹಣಿಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ದಾಖಲಾಗಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಆಕಾರಬಂದ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ತಾಳೆ ಮಾಡುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಹಾಗೂ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿದೆ. 08. ಸ.ನಂ. 16 ಮತ್ತು 17ರ ಖಾತೆದಾರರ ಅನುಭವವೂ ಅದಲು ಬದಲು ಆಗಿದ್ದು, ಪಹಣಿ ನ್ಯೂನತೆಯನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಭೂಮಾಪಕರು ಅಳತೆ ಕಾರ್ಯ ಪೂರೈಸಿ, ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. 09. ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕರ್ನಾಟಕ ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ WP 46276/2017ರ ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಹಾಗೂ ಖಾತೆದಾರರ ಅನುಭವ ಮತ್ತು ಖಾತೆಗಳ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಬಗ್ಗೆ ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಗಮನಕ್ಕೆ ತಂದಿರುತ್ತಾರೆ.
(ಇ)	ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು (WP 26191/2013)10 ಜುಲೈ 2013ರಂದು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಪೋಡಿ ಮಾಡಲು ಆದೇಶ ಮಾಡಿದ್ದು ಈವರೆವಿಗೂ ಪೋಡಿ ಮಾಡದೇ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ;	ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ರಿಟ್ ಪಿಟೀಷನ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ:26191/2013 ರ ದಿನಾಂಕ:10/7/2013 ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಮೂಲ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿಕೊಂಡು 3 ತಿಂಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಾನೂನಿನ್ವಯ ಪೋಡಿ ಮಾಡಲು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.
(ಈ)	ಬಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸರ್ಕಾರ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳೇನು; (ಈವರೆವಿಗೂ ನಡೆದಿರುವ ಪತ್ರ ವಿನಿಮಯ ಮತ್ತು ಇಲಾಖೆಯ ಆದೇಶದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು)	ಸದರಿ ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದ ಪಾಲನಾ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಮೇಲಿನಂತೆ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
(ಉ)	ಪೋಡಿ ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ನೀಡುವುದು.	ಭೂಮಾಪಕರು ಖಾತೆದಾರರ 2ಎಕರೆ-03ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದ ಅಳತೆ ಮಾಡಿ ಪೋಡಿ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸುತ್ತೋಲೆಗಳ ಸೂಚನೆಗಳಂತೆ ನಮೂನೆ 1 ರಿಂದ 5 ಅನ್ನು ಭರ್ತಿಮಾಡಿ ಆಕಾರಬಂದ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಪಹಣಿ ಕಾಲಂ 3 ಮತ್ತು 9ರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ತಾಳೆ ಮಾಡಿ ಪೋಡಿಕಾರ್ಯ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಕಂಇ 54 ಎಜಿಎಸ್ 2019

(ಆರ್.ವಿ. ದೇಶಪಾಂಡೆ)
ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು