

ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

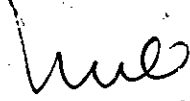
- 1 ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 428
 2 ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ಕೆ.ಎ. ತಿಪ್ಪೇಸ್ವಾಮಿ
 (ನಾಮ ನಿರ್ದೇಶನ ಹೊಂದಿದವರು)
 3 ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ : 16-02-2023
 4 ಉತ್ತರಿಸುವವರು : ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ	ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮಾರ್ಕೆಟ್‌ಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; (ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರವಾರು ಪೂರ್ಣ ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮಾರ್ಕೆಟ್‌ಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ 117. ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರವಾರು ಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿದೆ.
ಆ	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದಲ್ಲಿರುವ ಮಾರ್ಕೆಟ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಮಾರ್ಕೆಟ್ ಒಳಭಾಗದಲ್ಲಿರುವ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳಿಗೆ ಹಲವು ದಶಕಗಳಿಂದ ದುರಸ್ತಿ ಇಲ್ಲದೆ, ಅಪಾಯ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ;	ಬಂದಿದೆ. ಪಾಲಿಕೆಯ ಪೂರ್ವ, ಪಶ್ಚಿಮ ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಶಿಥಿಲಾವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿರುವ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯು ಪರಿಶೀಲನೆಯಲ್ಲಿದೆ. ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಬಿ.ಡಿ.ಎ. ರವರೊಂದಿಗೆ ಒಡಂಬಡಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು ದಿನಾಂಕ 17-06-2019 ರಂದು ಬಿ.ಡಿ.ಎ. ರವರಿಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಜಾಗವನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿದೆ.
ಇ	ಹಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಈ ಮಾರ್ಕೆಟ್‌ಗಳ ಆಧುನೀಕರಣಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಕಾರ್ಯ ಯೋಜನೆಗಳು ಯಾವುವು ಮತ್ತು ಈ ಕಾರ್ಯ ಯೋಜನೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಮಾರ್ಕೆಟ್‌ಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ? (ವರ್ಷವಾರು, ಮಾರ್ಕೆಟ್‌ವಾರು ನೀಡಿದ ಅನುದಾನ, ಖರ್ಚು ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತುತ ಸ್ಥಿತಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಪೂರ್ಣ ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.ಯು ಮಾರ್ಕೆಟ್‌ಗಳ ಆಧುನೀಕರಣಕ್ಕೆ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಕಾರ್ಯ ಯೋಜನೆಗಳ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ:- 1. ಪೂರ್ವ ವಲಯದ ಶಿವಾಜಿನಗರ ವಿಧಾನಸಭಾಕ್ಷೇತ್ರದ ಬೀಘ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯ ಅಗತ್ಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ.2.00 ಕೋಟಿ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ದುರಸ್ತಿ ಮತ್ತು ನವೀಕರಣ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. 2. ಪೂರ್ವ ವಲಯದ ಸಿ.ವಿ.ರಾಮನಗರ ವಿಧಾನ ಸಭಾಕ್ಷೇತ್ರದ ಕಾಕ್ಸೆನ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅನುಮೋದಿತ ಆಯವ್ಯಯದ POW ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದ ರೂ.70.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

3. ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯದ ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ- ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ಮತ್ತು ಬಿ.ಡಿ.ಎ.ರವರ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದಲ್ಲಿ ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ಸಂಪಿಗೆ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯ ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 02.11.2010ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆದು ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದವರು 76.30 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿ ತಯಾರಿಸಿದ್ದು ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದೇಶದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಅನುಬಂಧ-3 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿದೆ.
4. ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯದ ಗಾಂಧಿನಗರ ವಿಧಾನಸಭಾಕ್ಷೇತ್ರದ ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ-ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ಮತ್ತು ಬಿ.ಡಿ.ಎ.ರವರ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದಲ್ಲಿ ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯ ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ:02.11.2010ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆದು ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದವರು ರೂ.22.60 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿ ತಯಾರಿಸಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.
5. ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯದ ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಕೃಷ್ಣರಾಜ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿ 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ.168.60 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ದುರಸ್ತಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
6. ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯದ ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಯಶವಂತಪುರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ.17.00 ಕೋಟಿ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
7. ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅನುಮೋದಿತ ಆಯವ್ಯಯದ POW ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದ ರೂ.151.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಕಲಾಸಿಪಾಳ್ಯ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ, ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಯನಗರ 2ನೇ ಬ್ಲಾಕ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ, ಎನ್.ಆರ್ ಕಾಲೋನಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಗಳನ್ನು ದುರಸ್ತಿ / ನವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಜಯನಗರ 4ನೇ ಬ್ಲಾಕ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿ ದುರಸ್ತಿ / ನವೀಕರಣಕಾಮಗಾರಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

	<p>8. ಕಲಾಸಿಪಾಳ್ಯ ಸಗಟು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 2016-17 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಿ-3158 SIP infrastructure ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ರೂ.10.00 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಾಮಗಾರಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸ್ಥಳಕ್ಕನುಗುಣವಾಗಿ (Available Work Front)ಕೆಲಸ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ರೂ.7.60 ಕೋಟಿಗಳ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯನ್ನು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆಗೆ ವಾಟರ್ ಫ್ರಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ, ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳಿಗೆ ನೆಲಹಾಸು, ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಪಿಲ್ಲರ್ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆಯ ರೆಸ್ಪೋರೆಷನ್, ವಿದ್ಯುತ್ ದುರಸ್ತಿ ಕಾಮಗಾರಿ, ಶೌಚಾಲಯಗಳ ದುರಸ್ತಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ರಸ್ತೆಯ ಅಪ್ರೋಚ್‌ಗಳಿಗೆ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಅಳವಡಿಸುವ ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರ ಅತ್ಯಾವಶ್ಯಕ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.</p> <p>9. ಮಹದೇವಪುರ ವಲಯದ ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ ವಿಧಾನಸಭಾಕ್ಷೇತ್ರದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಬಿ.ಡಿ.ಎ.ರವರೊಂದಿಗೆ ಒಡಂಬಡಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ: 17-06-2019 ರಂದು ಬಿಡಿಎರವರಿಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಜಾಗವನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ</p>
--	---

ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 36 ಬಿಬಿಎಲ್ 2023(ಇ)


(ಬಸವರಾಜ ಚಿಮ್ಮಾಯಿ)
ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿ.

ಇಲಾಖೆ ಸುರಕ್ಷಣಾ ತ್ರಯ ಕ್ರಮ-428
ಅನುಬಂಧ-2

ಸಹಕಾರಿಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಪೂರ್ವ-ಮಾರುಕಟ್ಟೆ)ಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರವಾರು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಗಳ ವಿವರ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಹೆಸರು	ಮಳಿಗೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ
1	ಪ್ಯಾಲೇಸ್ ಗುಟ್ಟಹಳ್ಳಿ	6	64	158-ಹೆಬ್ಬಾಳ
2	ಗಂಗಾನಗರ	26	20	158-ಹೆಬ್ಬಾಳ
3	ಮುನಿರಡಿ ಪಾಳ್ಯ	14	46	158-ಹೆಬ್ಬಾಳ
4	ಟ್ಯಾನರಿ ರಸ್ತೆ	36	60	159-ಪುಲಿಕೇಶಿನಗರ
5	ವೀಲರ್ ರಸ್ತೆ	16	78	159-ಪುಲಿಕೇಶಿನಗರ
6	ಲಾಜರ್ ರಸ್ತೆ	34	59	159-ಪುಲಿಕೇಶಿನಗರ
7	ಎಂ.ಎಂ.ರಸ್ತೆ	8	79	160-ಸರ್ವಜ್ಞನಗರ
8	ಮೋರ್ ರಸ್ತೆ	27	78	160-ಸರ್ವಜ್ಞನಗರ
9	ಕಾಕ್ಟೈನ್	21	79	161-ಸಿ.ವಿ.ರಾಮನ್ ನಗರ
10	ಜಯರಾಜ್ ನಗರ	6	80	161-ಸಿ.ವಿ.ರಾಮನ್ ನಗರ
11	ಮರ್ಫಿ ಟೌನ್	29	80	161-ಸಿ.ವಿ.ರಾಮನ್ ನಗರ
12	ರಸ್ತೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	481	91	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
13	ಸ್ಪೀಪಸ್ ಸ್ಕೇರ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	140	92	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
14	ಬಿಣ ಮೀನು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	20	91	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
15	ಬೀಫ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	119	92	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
16	ಬ್ರಾಡ್ವೇ ರಸ್ತೆ ಮಳಿಗೆಗಳು	27	92	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
17	ಡಿಸ್ಪೆನ್ಸರಿ ರಸ್ತೆ	11	110	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
18	ಸಂಪಗಿರಾಮನಗರ	4	110	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
19	ಕ್ವಾಟರ್ಸ್ ಸರ್ಕಲ್	12	91	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
20	ಡಾ ಬಿ.ಆರ್. ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ರಸ್ತೆ	1	63	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
21	ವೀರಪಾಳ್ಯರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ ರಸ್ತೆ	3	91 & 110	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
22	ಹಲಸೂರು ಬಜಾರ್ ಹಳ್ಳಿ	2	90	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
23	ಮೀನಾಕ್ಷಿ ಕೋಯಿಲ್ ರಸ್ತೆ	23	91	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
24	ವಸಂತನಗರ	22	110	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
25	ಹೇನ್ಸ್ ರಸ್ತೆ	3	92	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
26	ಬಂಡೀಮಠ ರಸ್ತೆ	5	92	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ

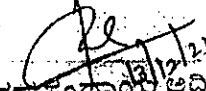
ಸಹಕಾರಿಯ ಅಧಿಕಾರಿ
(ಪೂರ್ವ) ಮಾರುಕಟ್ಟೆ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಕ್ಷೇತ್ರವಾರು ಪಶ್ಚಿಮ-ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಳಿಗೆಗಳ ವಿವರಗಳು (ಅನುಬಂಧ-1)

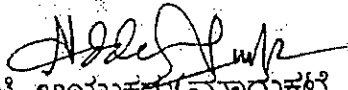
ಕ್ರ.ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಹೆಸರು	ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಹೆಸರು	ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಸಂಖ್ಯೆ
1	154-ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿನಗರ	ಜೆ.ಪಿ.ಪಾರ್ಕ್	
2	157-ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ	ಯಶವಂತಪುರ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ 18ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದೇವಯ್ಯ ಪಾರ್ಕ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಗಾಯತ್ರಿನಗರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಲಕ್ಷ್ಮೀನಾರಾಯಣಪುರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ತತ್ಕಾಲಿಕ ಮಳಿಗೆ ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ರೈಲ್ವೆ ಸ್ಟೇಷನ್	
3	164-ಗಾಂಧಿನಗರ	ಸುಭಾಷ್‌ನಗರ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ ಪೂರ್ಣಯ್ಯ ಭತ್ತಂ ರಸ್ತೆ ಗಾಂಧಿನಗರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಸುಭೇದಾರ್ ಭತ್ತಂ ರಸ್ತೆ G/F, F/F ಬಳ್ಳಾಪುರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಕೆಂಪೇಗೌಡ ಮಹಾರಾಜ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ಹನುಮಂತಪ್ಪ ಕಾಲೋನಿ ಮಳಿಗೆ ಬನ್ನಿಮಿಲ್ ರಸ್ತೆ ಬೇಘ್ ವೆರೈಟಿ ಬನ್ನಿಮಿಲ್ ರಸ್ತೆ ಬೇಘ್ ವೆರೈಟಿ ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆ ಬಸವೇಶ್ವರನಗರ ಅಕ್ಕಿವೇಟೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ (ಜಗಲಿ) ಅಕ್ಕಿವೇಟೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ, ನೆಲಮಹಡಿ, ನೇಮಹಡಿ ಅಕ್ಕಿವೇಟೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬಳೇವೇಟೆ ಚೌಕ ಮಳಿಗೆ ಬಳೇವೇಟೆ ಮತ್ತು ಕೀಲಾರಿ ರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್ ಬಳೇವೇಟೆ ಮತ್ತು ಕೀಲಾರಿ ರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್ ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆ ಮುಟನ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಮುಟನ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ಸ್ವಿಮಿಂಗ್ ಪೂಲ್ (ಅಂಚೆ ಕಛೇರಿ) ಸಂವಿಗ ರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	
4	165-ರಾಜಾಜಿನಗರ	ರಾಜಾಜಿನಗರ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ ರಾಜಾಜಿನಗರ 4ನೇ ಬ್ಲಾಕ್ ರಾಮ ಮಂದಿರ ರಾಜಾಜಿನಗರ 4ನೇ ಬ್ಲಾಕ್	
5	168-ಚಾಮರಾಜವೇಟೆ	ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣ ರಾಜೇಂದ್ರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಅಪ್ಪಾ ಬೇಸಮೆಂಟ್ ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣ ರಾಜೇಂದ್ರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ನೆಲ ಮಹಡಿ ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣ ರಾಜೇಂದ್ರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣ ರಾಜೇಂದ್ರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮುಟನ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮತ್ತು ಎಸ್.ಡಬ್ಲ್ಯೂ. ಸಿಎಸ್.ಸಿಎಸ್	

ಅನುಬಂಧ-1

ಸಹಾಯಕ ಕಂಪಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ದಕ್ಷಿಣ-ಮಾರುಕಟ್ಟೆ) ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಗಳ ವಿವರಗಳು			
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಧಾನ ಸಭೆ	ವಾರ್ಡ್ ಹೆಸರು	ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯ ಹೆಸರು
1	ಜಯನಗರ	ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮನಗರ	ಜಯನಗರ 4ನೇ ಟಿ ಬ್ಲಾಕ್
		ಭೈರಸಂದ್ರ	ಜಯನಗರ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ
2	ಚಿಕ್ಕಪೇಟೆ	ಸುಧಾಮನಗರ	ಹೆಚ್.ಸಿದ್ದಯ್ಯರಸ್ತೆ
			ಜೆ.ಸಿ.ರಸ್ತೆ
		ಧರ್ಮರಾಯ ದೇವಸ್ಥಾನ	ಕಲಾಸಿಪಾಳ್ಯ ಸಗಟು ತರಕಾರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ
			ದ್ರಿಯಚಾಮರಾಜೇಂದ್ರ ವೆಸ್ಟ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ
			ಆಲ್ಪರ್ಟ್ ವಿಕ್ಟರ್ ರಸ್ತೆ
			ಕಬ್ಬನ್‌ಪೇಟೆ ಬಾರ್‌ಲೇನ್
			ಕಬ್ಬನ್‌ಪೇಟೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ
			ಬಂಬೂ ಬಜಾರ್
		ಸುಂಕೇನಹಳ್ಳಿ	ನ್ಯೂ ಮಟಿನ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ
			ಗಾಂಧಿಬಜಾರ್
		ವಿ.ವಿ.ಪುರಂ	ಸಜ್ಜನ್‌ರಾವ್ ಸರ್ಕಲ್
			ಕೆಂಪಯ್ಯ ಸರ್ಕಲ್
ವಿ.ವಿ.ಪುರಂ			
ಹೊಂಬೇಗೌಡನಗರ	ವಿಲ್ಸನ್‌ಗಾರ್ಡನ್		
	ಲಕ್ಕಸಂದ್ರ		
ಜಯನಗರ	ಜಯನಗರ 2ನೇ ಬ್ಲಾಕ್		
3	ಬಸವನಗುಡಿ	ಬಸವನಗುಡಿ	ಎನ್ ಆರ್ ಕಾಲೋನಿ
		ಶ್ರೀನಗರ	ಶ್ರೀನಗರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ
4	ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ	ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ	ಸಿರ್ಸಿ ರಸ್ತೆ
		ಆಜಾದ್‌ನಗರ	ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ
5	ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ.ಲೇಔಟ್	ಕೋರಮಂಗಲ	ಅಜಾದ್‌ನಗರ 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್
6	ಪದ್ಮನಾಭನಗರ	ಯಡಿಯೂರು	ಮಡಿವಾಳ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ
7	ವಿಜಯನಗರ	ದೀಪಾಂಜಲಿನಗರ	ಯಡಿಯೂರು
			ಆವಲಹಳ್ಳಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ
ಒಟ್ಟು 26 ಮಾರುಕಟ್ಟೆಗಳು			


 ಸಹ ಕಂಪಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ
 (ದಕ್ಷಿಣ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ)
 ಬೃಹತ್ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
 ಬೆಂಗಳೂರು

		ವಿಲ್ಮಿನ್‌ಗಾರ್ಡನ್	1
		ಲಕ್ಷನಂದ್ರ	1
		ಜಯನಗರ 2ನೇ ಬ್ಲಾಕ್	1
56	ಬಸವನಗುಡಿ	ಎನ್.ಆರ್.ಕಾಲೋನಿ	1
		ಶ್ರೀನಗರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
57	ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ	ಸಿರ್ಸಿ ರಸ್ತೆ	1
		ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ	1
		ಅಜಾದ್‌ನಗರ 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್	1
58	ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ.ಲೇಔಟ್	ಮಡಿವಾಳ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ	1
59	ಪದ್ಮನಾಭನಗರ	ಯಡಿಯೂರು	1
60	ವಿಜಯನಗರ	ಆವಲಹಳ್ಳಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ)			
61	151-ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ	ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
ಒಟ್ಟು			117


 ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ಮಾರುಕಟ್ಟೆ)

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ



53	168-ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ	ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣ ರಾಜೇಂದ್ರ ಹಳ್ಳಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
		ಒಲ್ಡ್ ಪೆನ್ಸನ್ ಮೊಹಲ್ಲಾ	1
		ಟಿ.ಸಿ.ಎಂ.ರಾಯನ್ ರಸ್ತೆ F/F	1
		ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣ ರಾಜೇಂದ್ರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಹಾಕರ್ ಪ್ಲಾಜಾ	1
		ನೇತುರಾವ್ ಸ್ಟೇಟ್ ಮಳಿಗೆ	1
		ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ	1
		ಬಿನ್ನಿಮಿಲ್ ಚೀಫ್ ವೆಡ್ಜಿಟಿ	1
ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ದಕ್ಷಿಣ-ಮಾರುಕಟ್ಟೆ)			
54	ಜಯನಗರ	ಜಯನಗರ 4ನೇ ಟಿ ಬ್ಲಾಕ್	1
		ಜಯನಗರ ಪಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ	1
55	ಚಿಕ್ಕಪೇಟೆ	ಹೆಚ್.ಸಿದ್ದಯ್ಯರಸ್ತೆ	1
		ಜಿ.ಸಿ.ರಸ್ತೆ	1
		ಕಲಾಸಿಪಾಳ್ಯ ಸಗಟು ತರಕಾರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
		ಜಯಚಾಮರಾಜೇಂದ್ರ ವೆಸ್ಟ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
		ಆಲ್ಪರ್ಟ್ ವಿಕ್ಟೋರ್ ರಸ್ತೆ	1
		ಕಬ್ಬನ್‌ಪೇಟೆ ಬಾರ್‌ಲೇನ್	1
		ಕಬ್ಬನ್‌ಪೇಟೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
		ಬಂಜೂ ಬಜಾರ್	1
		ನ್ಯೂ ಮಟನ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
		ಗಾಂದಿಬಜಾರ್	1
ಸಜ್ಜನ್‌ರಾವ್ ಸರ್ಕಲ್	1		
ಕೆಂಪಯ್ಯ ಸರ್ಕಲ್	1		
ವಿ.ವಿ.ಪುರಂ	1		

		ಅಕ್ಕಿಪೇಟೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
		ಬಳೇಪೇಟೆ ಬೆಂಕಿ ಮಳಿಗೆ	1
		ಬಳೇಪೇಟೆ ಮತ್ತು ಕೇಲಾರಿ ರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್	1
		ಬಳೇಪೇಟೆ ಮತ್ತು ಕೇಲಾರಿ ಲೆಸ್ ಜಂಕ್ಷನ್	1
		ಮೂಗಡಿ ರಸ್ತೆ ಮುಟಿನ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
		ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ 8ನೆ ಕ್ರಾಸ್ ಮುಟಿನ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
		ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ಸ್ವಿಮಿಂಗ್ ಫೂಲ್ (ಅಂಚೆ ಕಛೇರಿ)	1
		ಸಂಪಿಗೆ ರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
51	165-ರಾಜಾಜಿನಗರ	ರಾಜಾಜಿನಗರ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ	1
		ರಾಜಾಜಿನಗರ 4ನೆ ಬ್ಲಾಕ್ ರಾಮ ಪುಂದಿರ	1
		ರಾಜಾಜಿನಗರ 4ನೆ ಬ್ಲಾಕ್	1
52	168-ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ	ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣ ರಾಜೇಂದ್ರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಅಪ್ಪರ್ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್	1
		ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣ ರಾಜೇಂದ್ರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ನೆಲ ಮಹಡಿ	1
		ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣ ರಾಜೇಂದ್ರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ	1
		ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣ ರಾಜೇಂದ್ರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮುಟಿನ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮತ್ತು ಎಸ್.ಡಬ್ಲ್ಯೂ. ಸಿಎನ್‌ಸಿಎನ್	1

49

157-ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ

ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ 18ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
ದೇವಯ್ಯ ವಾರ್ಕ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
ಗಾಯತ್ರಿನಗರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
ಲಕ್ಷ್ಮೀನಾರಾಯಣಪುರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಮಳಿಗೆ	1
ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ರೈಲ್ವೆ ಸ್ಟೇಷನ್	1
ಸುಭಾಷ್‌ನಗರ ಪಾಂಡಿಚ್ಚಿ ಸಂಕೀರ್ಣ	1
ಪೂರ್ಣಯ್ಯ ಭತ್ತಂ ರಸ್ತೆ	1
ಗಾಂಧಿನಗರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
ಸುಬೇದಾರ್ ಭತ್ತಂ ರಸ್ತೆ G/F, F/F	1
ಬಳ್ಳಾಪುರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
ಕೆಂಪೇಗೌಡ ಮಹಾರಾಜ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್	1
ಹನುಮಂತಪ್ಪ ಕಾಲೋನಿ ಮಳಿಗೆ	1
ಬಿನ್ನಿಮಿಲ್ ರಸ್ತೆ ಚೀಫ್ ವೆಸ್ಟ್	1
ಬಿನ್ನಿಮಿಲ್ ರಸ್ತೆ ಚೀಫ್ ವೆಸ್ಟ್	1
ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆ ಬಸವೇಶ್ವರನಗರ	1
ಅಕ್ಕಿಪೇಟೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ (ಜಗಲಿ)	1
ಅಕ್ಕಿಪೇಟೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ನಲಮಹಡಿ, 1ನೇಮಹಡಿ	1

50

164-ಗಾಂಧಿನಗರ

23	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ಮೀನಾಕ್ಷಿ ಕೋಯಿಲ್ ರಸ್ತೆ	1
24	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ವಸಂತನಗರ	1
25	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ಹೆನ್ಸ್ ರಸ್ತೆ	1
26	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ಬಂದೀಪುರ ರಸ್ತೆ	1
27	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ಓಪಿಹೆಚ್ ಮೀನಾಕ್ಷಿ ಕೋಯಿಲ್ ರಸ್ತೆ	1
28	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ಸೆಪ್ಟಿಂಗ್ & ಎ.ಎಂ. ರಸ್ತೆ	1
29	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ರಿಚ್ಚಡ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್	1
30	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ಹಲಸೂರು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
31	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ಸೆಂಟ್ ಜಾನ್ಸ್ ರಸ್ತೆ	1
32	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ಹಳೇ ಮದ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	1
33	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ನಾಲಾ ರಸ್ತೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
34	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ಸುಲ್ತಾನ್ ಗುಂಟ	1
35	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ನೆಹರೂ ಪುರಂ	1
36	163-ಶಾಂತಿನಗರ	ಗರುಡಾಮಾಲ್	1
37	163-ಶಾಂತಿನಗರ	ಜೋಗುಪಾಳ್ಯ	1
38	163-ಶಾಂತಿನಗರ	ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ರಸ್ತೆ	1
39	163-ಶಾಂತಿನಗರ	ಜಾನ್‌ಸನ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
40	163-ಶಾಂತಿನಗರ	ಶಾಂತಿನಗರ	1
41	163-ಶಾಂತಿನಗರ	ಪಿ.ಯು.ಬಿ. ಮತ್ತು ಶಂಕರ್‌ನಾಗ್ ಚಿತ್ರಮಂದಿರ	1
42	163-ಶಾಂತಿನಗರ	ಅಕ್ಕಿತಿಮ್ಮನ ಹಳ್ಳಿ	1
43	163-ಶಾಂತಿನಗರ	ಆಸ್ಟಿನ್ ಬಾನ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
44	163-ಶಾಂತಿನಗರ	ವಿವೇಕನಗರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
45	163-ಶಾಂತಿನಗರ	ಲಿಂಡನ್ ರಸ್ತೆ	1
46	163-ಶಾಂತಿನಗರ	ಗೌತಮ್ ಪುರ	1
47	172-ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ.ಲೇಔಟ್	ಆಡುಗೋಡಿ	1
ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಪಶ್ಚಿಮ- ಮಾರುಕಟ್ಟೆ)			
48	154-ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿನಗರ	ಜಿ.ಪಿ.ಪಾರ್ಕ್	1
		ಯಶವಂತಪುರ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ	1

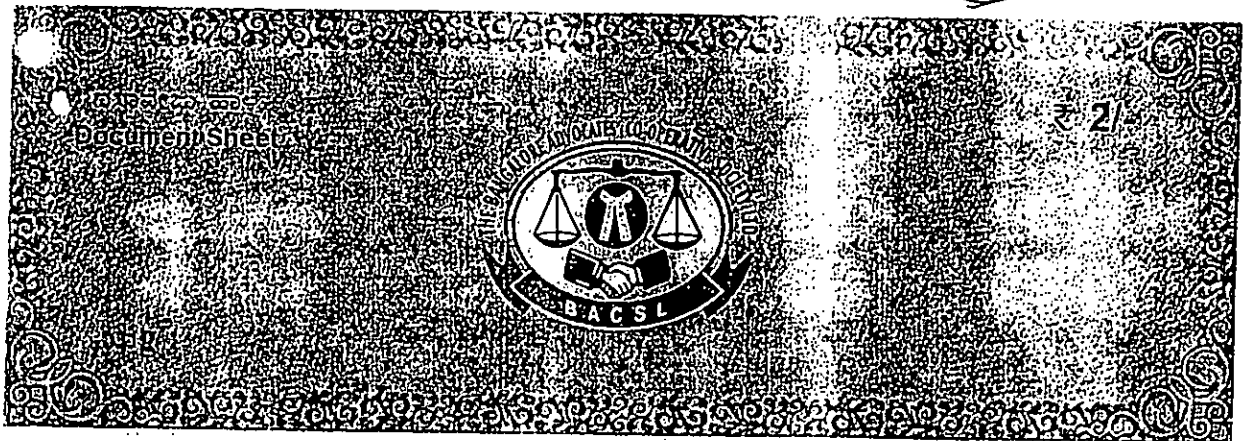
● ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರವಾರು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಗಳ ವಿವರಗಳು (ಅನುಬಂಧ-1)

ಕ್ರ. ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಹೆಸರು	ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಹೆಸರು	ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಸಂಖ್ಯೆ
ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಪೂರ್ವ - ಮಾರುಕಟ್ಟೆ)			
1	158-ಹೆಬ್ಬಾಳ	ಪ್ಯಾಲೇಸ್ ಗುಟ್ಟಹಳ್ಳಿ	1
2	158-ಹೆಬ್ಬಾಳ	ಗಂಗಾನಗರ	1
3	158-ಹೆಬ್ಬಾಳ	ಮುನಿರೇಡ್ಡಿ ಪಾಳ್ಯ	1
4	159-ಮಲಿಕೇಶಿನಗರ	ಟ್ರಾನರಿ ರಸ್ತೆ	1
5	159-ಮಲಿಕೇಶಿನಗರ	ವೀಲರ್ಸ್ ರಸ್ತೆ	1
6	159-ಮಲಿಕೇಶಿನಗರ	ಲಾಜರ್ ರಸ್ತೆ	1
7	160-ಸರ್ವಜ್ಞನಗರ	ಎಂ.ಎಂ.ರಸ್ತೆ	1
8	160-ಸರ್ವಜ್ಞನಗರ	ಮೋರ್ ರಸ್ತೆ	1
9	160-ಸರ್ವಜ್ಞನಗರ	ಕಾಕ್ಸಟನ್	1
10	161-ಸಿ.ವಿ.ರಾಮನ್ ನಗರ	ಜಯರಾಜ್ ನಗರ	1
11	161-ಸಿ.ವಿ.ರಾಮನ್ ನಗರ	ಮರ್ಫಿ ಟೌನ್	1
12	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ರಸಲ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
13	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ಸ್ವೀಪನ್ ಸ್ಟೇರ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
14	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ಒಣ ಮೀನು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
15	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ಬೀಫ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1
16	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ಬ್ರಾಡ್ಲೇ ರಸ್ತೆ ಮಳಿಗೆಗಳು	1
17	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ಡಿಸ್ಟ್ರಿಬ್ಯೂಟಿ ರಸ್ತೆ	1
18	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ಸಂಪಗಿರಾಮನಗರ	1
19	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ಕ್ವಾಟರ್ಸ್ ಸರ್ಕಲ್	1
20	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ಡಾ ಬಿ.ಆರ್. ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ರಸ್ತೆ	1
21	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ವೀರಪಾಳ್ಯರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ ರಸ್ತೆ	1
22	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ	ಹಲಸೂರು ಬಜಾರ್ ಹಳೇ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	1

27	ಓಪಿಹಟ್ ಮೀನಾಳ್ಳಿ	6	91	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
28	ಸೆಪ್ಟಿಂಗ್ & ಎ.ಎಂ. ರಸ್ತೆ	9	92	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
29	ರಿಬ್ಬೆಡ್ ಸ್ಟ್ರೋ	60	91	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
30	ಹಲಸೂರು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	76	90	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
31	ಸೆಂಟ್ರ್ ಜಾನ್ಸ್ ರಸ್ತೆ	4	90	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
32	ಹಳೇ ಮದ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	7	90	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
33	ನಾಲ್ಕು ರಸ್ತೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	90	91	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
34	ಸುಲ್ತಾನ್ ಗುಂಟ	3	92	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
35	ನೆಹರೂ ಪುರಂ	6	91	162-ಶಿವಾಜಿನಗರ
36	ಗಡುಡಾಮಾಲ್	1	111	163-ಶಾಂತಿನಗರ
37	ಜೋಗುಪಾಳ್ಯ	66	89	163-ಶಾಂತಿನಗರ
38	ರಸಿಡೆನ್ಸಿ ರಸ್ತೆ	13	111	163-ಶಾಂತಿನಗರ
39	ಜಾನ್‌ಸನ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	100	111	163-ಶಾಂತಿನಗರ
40	ಶಾಂತಿನಗರ	7	117	163-ಶಾಂತಿನಗರ
41	ಪಿ.ಯು.ಬಿ. ಮತ್ತು ಶಂಕರ್‌ನಾಗ್ ಚಿತ್ರಮಂದಿರ	112	111	163-ಶಾಂತಿನಗರ
42	ಅಕ್ಕಿತಿಮ್ಮನ ಹಳ್ಳಿ	6	117	163-ಶಾಂತಿನಗರ
43	ಲೆಸ್ಲಿನ್ ಚೌನ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	37	116	163-ಶಾಂತಿನಗರ
44	ವಿವೇಕನಗರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ	3	116	163-ಶಾಂತಿನಗರ
45	ಲಿಂಡನ್ ರಸ್ತೆ	4	116	163-ಶಾಂತಿನಗರ
46	ಗೌರಮ್ಮ ಪುರ	6	117	163-ಶಾಂತಿನಗರ
47	ಅಧುನೋಡಿ	30	147	172-ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ.ಲೇಔಟ್
	ಒಟ್ಟು	1742		

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿ
(ಮಾನ್ಯ) ಮಾರುಕಟ್ಟೆ
ಅಧಿಕಾರಿಗಳಾದ ಮಹಾಶವರ ಭಾವಣಿ

57



By and Between

Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike, having its head office at N R Square, bangalore-5600002 and being represented herein by commissioner (hereinafter referred to as "BBMP") which expression shall, unless it be repugnant to the context or meaning there of, include its successors and assigns of the FIRST PART

And

Bengaluru Development Authority, having its head office at T.Chowdaiah road, Kumara Park West, Bengaluru-560020 represented by commissioner (hereinafter referred to as "BDA") which expression shall, unless the context otherwise requires, include its successors and assigns of the SECOND PART.

Each singly a Party and collectively the "Parties"

WHEREAS:

This has reference to the (1) Government order No. UDD/263/MNG 2016 Dated 19.09.2016 (2) Council Resolution No. 02/141/2016-17 Dated : 29-06-2016.

BBMP is desirous of redevelopment of the existing market along with the land area of 5 Acres 20 Guntas (11 Guntas Kharab) in R.S.No:48 located in K.R.Puram, Devasandra Ward No. 55 , Bangalore-36 (herein after referred as project site) through BDA . Accordingly BBMP decided to handover the project site to BDA for implementing the proposed redevelopment of the market (herein after called as the project) on its behalf.

NOW THIS AGREEMENT WITNESSETH AS FOLLOWS:

1. BBMP hereby agrees to hand over the project site free of cost along with all easementary rights and free from all encumbrances to BDA under the terms of this agreement for implementation of the Project.

Special Commissioner(Projects)
BBMP

Engineer Member
BDA

50

ದಾಖಲೆ ಪತ್ರ
Document Sheet

₹ 2/-

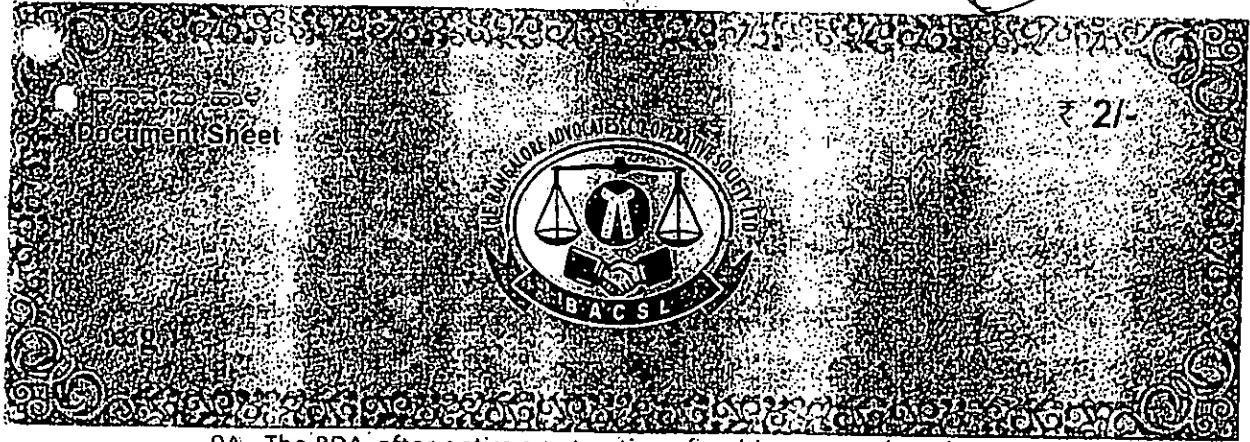


2. BBMP hereby provides BDA and its representatives including consultant (s) appointed by BDA, the right/authorization to access the project site for undertaking all activities required for implementation of the project.
3. BDA shall be the authorized representative for the project & is empowered to sign all applications / Documents etc., which need to be submitted to statutory organizations for any clearances required.
4. The ownership of the land shall always remain with BBMP
5. BDA hereby agrees to take the responsibility to implement the project including planning, design, finance and construction till commissioning of the project.
6. The period of implementation of the project is Three years/ Thirty Six months from the date of handing over of project site to contractor which may be termed as (Commencement Date) which if required may be extended for a period mutually agreed by both the parties.
7. BDA shall procure at its cost all applicable permits as are required, from time to time, for development of the project and BBMP shall provide the same, which come in its jurisdiction.
8. After construction, BDA shall handover completed (Market complex) built up space to BBMP for rehabilitation of all the existing occupants of the existing market as per the list provided by the Deputy Commissioner (Markets) for shops.
9. The BBMP and BDA shall jointly allot, keeping in mind the judgment rendered by the Hon'ble High Court and get lease deeds executed jointly from tenants' / licensees and BDA shall collect the rentals till realization of BDA investment up to lease period of 15 years or till the realization of its entire investment whichever is earlier. The officers to sign these lease deeds are BBMP, Special Commissioner (Project) and from BDA, Engineer Member.

Deputy Commissioner (Projects)
BBMP

Engineer Member
BDA

5

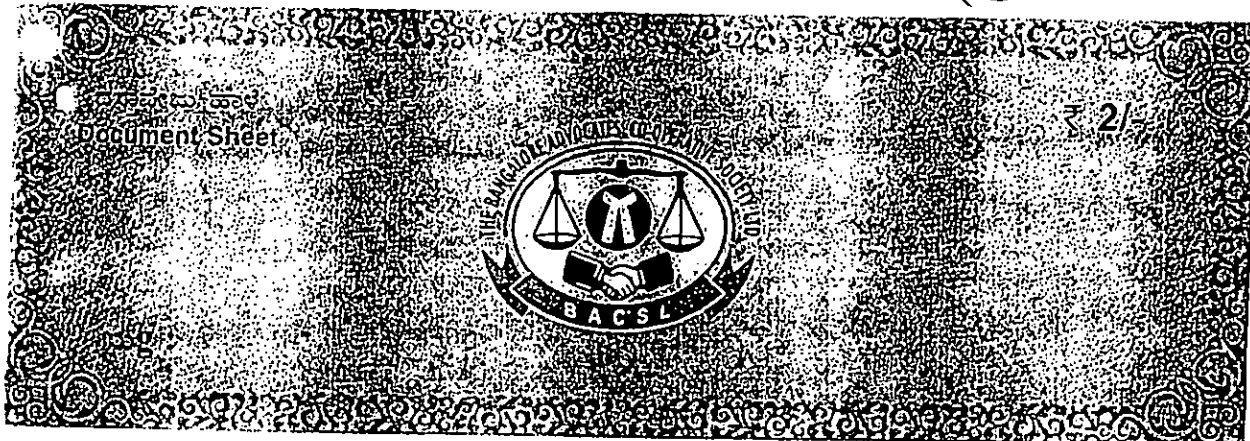


- 9A. The BDA, after entire construction of multi purpose shopping complex and multi level car parking complex, before its opening shall inform to BBMP as to how much was the total investment amount .
- 9B. The BDA, after 10th of each English calendar month, shall inform the amount/rental collected shop wise and from multi level car parking complex.
- 10. The remaining built up space shall be vested with BDA and BDA shall have all rights to lease or license (both short term and admissible long term) in order to recover its investment including debt service obligations.
- 11. BDA shall open the designated bank account/ Escrow account for all transaction with respect to the projects. All transactions related to the projects shall be carried out through this account till the recovery of entire investment (debt and equity) made by BDA including any other legal liability pertaining to the project.
- 12. After recovering entire investment (debt and equity) made by BDA including any other legal liability pertaining to the project, BDA shall retain permanently 25% of the built up area for its use and hand over 75% of the built up area to BBMP.
- 13. BDA shall have the responsibility to operate and maintain all the built up area including the area handed over to BBMP for rehabilitation) till recovery of its entire investment (debt and equity) made by BDA including any other legal liability pertaining to the project.
- 14. After recovery of entire investment (debt and equity) made by BDA including any other legal liability pertaining to the project, the operation and maintenance cost pertaining to the built up area will be shared by BDA and BBMP in the same ratio of sharing of built up area as described under clause 12 above (i.e., 25% of the operation and maintenance charges shall be borne by BDA).

Special Commissioner[Projects]
BBMP

[Signature]
Engineer Member
BDA

2/

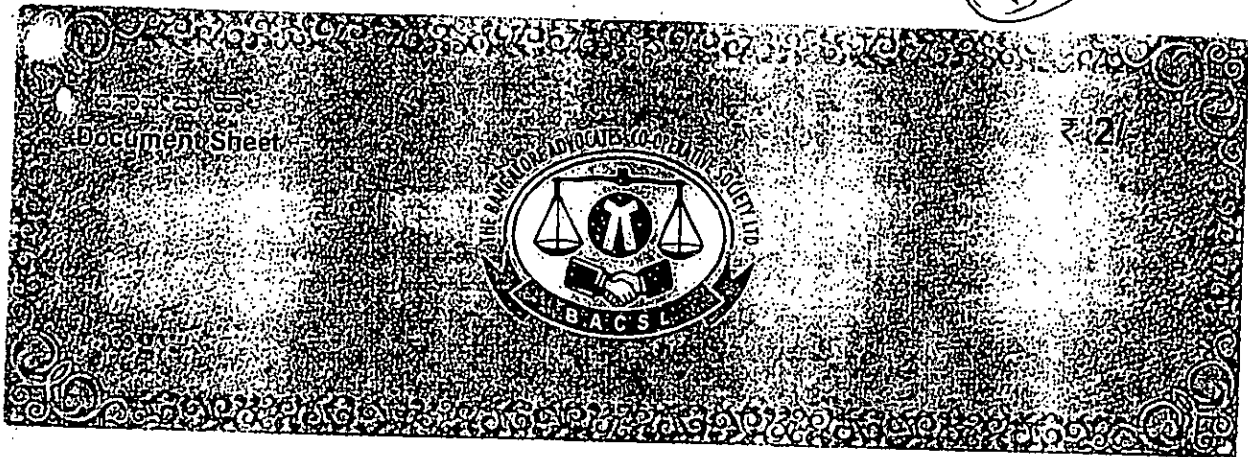


15. The detailed project report shall be prepared by BDA which shall be Concurred by BBMP.
16. Any subsequent. Leases (of built up space), license or franchising or similar arrangement for the project shall not contain any terms or provisions inconsistent with or in derogation of any terms or provisions contained in this agreement shall be complied agreement; (ii) the terms and conditions of this Agreement shall be complied with in the case of such leases , licenses or franchising or similar arrangements and, as applicable, from a part thereof; (iii) the term of such leases, licenses or franchising or similar arrangements shall be limited to and be conterminous with the terms and conditions of this Agreement.
17. BBMP hereby consents and confers on the BDA the right to assign or otherwise encumber the project site in relation thereto or to create a security interest thereon in favour of the lenders for the purpose of raising financial assistance provided or agreed to be provided by them under the financing documents and that no such assignment, encumbrance or creation of security interest by BDA of or over the project site in favour of the lenders shall be construed as being in any way an event of default hereunder or a violation of the terms hereof.
18. The common area of this building shall remain with BBMP
19. BDA should give rent/lease the property in line with the conditions of BBMP.
20. BBMP hereby covenants with BDA as under.
 - I. That BBMP and BDA shall jointly under take necessary measures for temporary rehabilitation of the existing allottees/ occupants.
 - II. That it shall not interfere with or impede in any manner or otherwise limit, restrict or impose conditions in relation to: (i) the complete, free and full enjoyment and use of the project and all rights related thereto: (ii) the finance, design, construction of the project. (iii) The operation

Special Commissioner[Projects]
BBMP

[Signature]
Engineer Member
BDA

3



and maintenance of the built up space would be the responsibility of BDA.

- III. That it shall not terminate this agreement unilaterally.
- IV. Subject to final verification, there are no litigations, claims, demands or any proceedings pending before any authority in respect of the Project Site or in respect of any other land-dispute, and that BDA shall have complete, lawful and uninterrupted access, control and use of the project site for implementation of the project.
- V. That BBMP shall indemnify BDA for all litigations, claims, demands or any proceedings pending before any authority in respect of the project site or in respect of any other land-dispute, if any.
- VI. That BBMP will clear all the outstanding dues to the statutory authorities like BESCO, BWSSB etc., and hand over the project site with no due certificates.

21. BDA hereby covenants with BBMP as follows:

- I. That it shall finance, develop, establish, design, construct the project at the project site, hand over of built up space to BBMP for rehabilitation and operate and maintain the entire built up space till 15 years from commencement date of the project or recovery of its entire investment (debt and equity) including any other liability pertaining to the project whichever is earlier. The lease period extends automatically till the recovery of its investments.
- II. After recovery of entire investment (debt and equity) made by BDA for the project, the remaining built up space shall be shared between BDA and BBMP as per the terms and conditions mentioned under clause 12 of this agreement.

Special Commissioner(Projects)
BBMP

[Signature]
Engineer Member
BDA

50

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

₹ 3/-



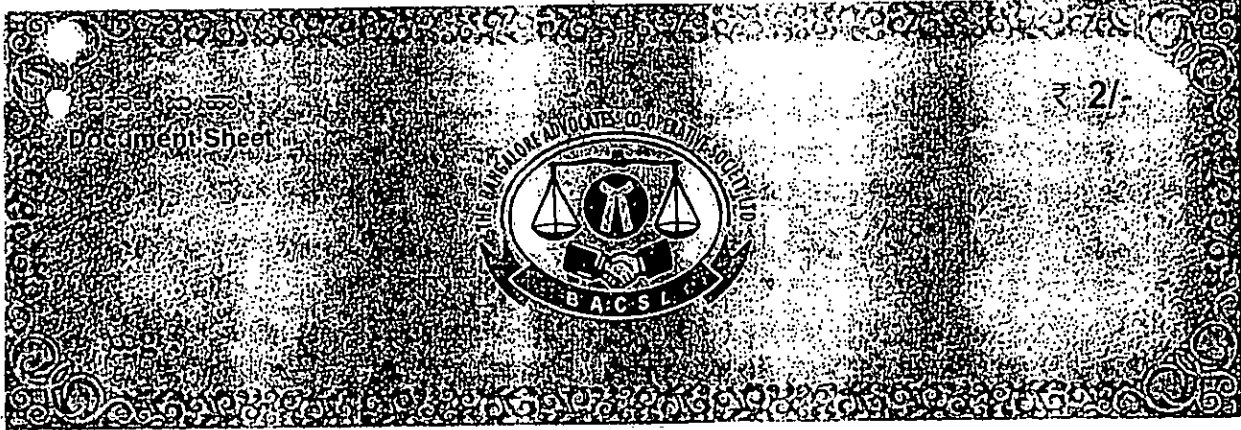
ಆ. A/5:

- III. That it shall observe and perform all terms, covenants, conditions and stipulations of this Agreement
 - IV. That it shall keep the project site free from encroachments:
 - V. That in respect of the built up area at /its business activities there at /relating to the project, It shall pay all BBMP rates, levies, taxes at the applicable rates from time to time, to the concerned Government Authorities and be liable for payments of all rates and charges for the use of utilities and services till recovery of its entire investment (debt and equity) including any other liability pertaining to the project: and
 - VI. It shall not lease or license the whole or any part of the land comprising the project site, handed over to it by BBMP under this Agreement, to any person in any form or under any arrangement, device or method. BDA shall be entitled to lease the built up space excluding the built up space to be handed over to BBMP for rehabilitation of the existing allottees/ occupants and to enter into contractual arrangements subject to and in accordance with the terms and conditions of this agreement and the same shall be conterminous with this agreement period.
 - VII. BDA shall not enter in to any sale proceedings of the built up space as per this agreement. BDA shall be responsible to meet the cost of any litigation, dispute or any award of compensation by suitable amount or an amount by way of arbitration on account of any dispute between Bangalore development authority and the lessee.
 - VIII. It will be a project which will be implemented in a "PROJECT MODE" Liability created and has to be recovered from the project itself.
22. The stamp duty and registration charges for the execution and registration of this agreement shall be equally shared by BDA and BBMP.

Special Commissioner[Projects]
BBMP


Engineer Member
BDA

51



23. It shall be the responsibility of BDA to obtain all statutory approvals and NOC's required for the project and the expenditure on this account shall be borne by the BDA.
24. Bangalore development authority is a planning authority, approve the project building plan, strictly incorporating all the floor wise proposals in the plan which is mentioned in the letter sent by the commissioner, Bruhath Bangalore MahanagaraPalike to the Government vide letter no UDD/263/MNG 2016 Dated 19.09.2016 subsequently approved by the government and shall hand over 3 sets of Approved building plan (Elevation, cross section and site plan along with the estimate copies) all the requisite NOC's. Building floor wise electrical, plumbing fire fighting drawings at the time of handing over of the project to BBMP.
25. In the event of occurrence of force majeure event the affected party (party unable to perform its obligations under this agreement due to the occurrence of force majeure event) shall give to the other party the notice that shall include the information of occurrence including the date of occurrence of the force majeure event, in writing within 7 days after the affected party knew or ought reasonably to have known, of its occurrence and the adverse effect it has or is likely to have on the performance of its obligations under this agreement.
26. The affected party to the extent rendered unable to perform its obligations or part thereof under this agreement as a consequence of the force majeure event shall be excused from performance of the obligations provided that the excuse from performance shall be of no greater scope and Of no longer duration than is reasonably warranted by the force majeure event.

Special Commissioner[Projects]
BBMP


Engineer Member
BDA



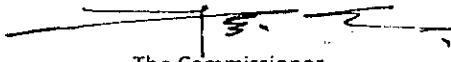
a. Parties shall meet together promptly, at the request of any party, in an effort to resolve such dispute, difference or claim by discussion between them, failing which,

b. Principal secretary, Urban Development, Government of Karnataka only shall have the power to decide and the same will be binding on both the parties.

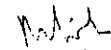
32 All notices under the terms of this agreement shall be sent either by hand, facsimile or courier to the following addresses;

33. BDA shall have to submit monthly progress report to Chief Engineer (market cell) BBMP 1st week of every month; BBMP shall conduct progress review meeting once in every month.

34. BBMP


The Commissioner
Bruhath Bengaluru Mahanagara Palike
(BBMP) N.R. Square, Bengaluru -560 002
Tel: 080-22221286

BDA.....


The Commissioner
Bengaluru Development Authority
T. Chowdajah Road, Kumarapark west
Bengaluru -560 020
Tel: 080-23360843

Special Commissioner[Projects]
BBMP

Engineer Member
BDA

B.B.M.P. K.R. Puram
Bangalore-36

Seal

Seal

Engineer Officer III
B.D.A. Bangalore.

Date:
Place: Bengaluru.

Special Commissioner[Projects]
BBMP

Engineer Member
BDA