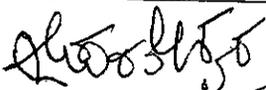


ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

- 1 ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 598
 2 ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ಪಿ.ಆರ್.ರಮೇಶ್
 3 ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ : 14-12-2018
 4 ಉತ್ತರಿಸುವವರು : ಉಪ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ)	ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಇದೆಯೇ; ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಯಾವ ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗಿದೆ;	ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 2019-20ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಇರುತ್ತದೆ.
ಆ)	ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ, 2005-06 ರಿಂದ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಎಷ್ಟು ಬಾರಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲಾಗಿದೆ (ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 2005-06ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ತಹಲ್‌ವರೆಗೆ ಎರಡು ಬಾರಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-1 & 2 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿದೆ.
ಇ)	ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾವಾರು ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡುವುದು;	ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಶೇ.20 ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಶೇ.25 ರಷ್ಟು ಪ್ರದೇಶವಾರು ಯೂನಿಟ್ ದರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ವಲಯ ವರ್ಗೀಕರಣವನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
ಈ)	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ಆಸ್ತಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; ಅದಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ವಸತಿ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಒಟ್ಟು ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; ಈ ಪೈಕಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ವಸತಿ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ ಒಟ್ಟು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಎಷ್ಟಿವೆ;	ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟಾರೆ 19,50,589 ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ 12,78,099 ವಸತಿ ಮತ್ತು 2,05,383 ವಸತಿಯೇತರ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿರುತ್ತವೆ ಹಾಗೂ ವಸತಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಪೈಕಿ 11,85,014 ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಪೈಕಿ 1,84,879 ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
ಉ)	ಭೌಗೋಳಿಕ ಮಾಹಿತಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ (ಜಿಐಎಸ್) ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ಖಾಸಗಿ ಮತ್ತು ಖಾಸಗಿಯೇತರ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ; ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗೆ ಒಳಪಡದೇ ಇರುವ ಆಸ್ತಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಗುರುತಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ; ಇಲ್ಲದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೇಲೆ ಇದುವರೆಗೂ ಯಾವ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ?	ಭೌಗೋಳಿಕ ಸಮೀಕ್ಷೆ ಆಧಾರದಂತೆ ವಸತಿ, ವಸತಿಯೇತರ ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡದೇ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸಹ ಗುರುತಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 645 ಎಂಎನ್‌ಯು 2018


 (ಜಿ. ಪರಮೇಶ್ವರ)
 ಉಪ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು

ಅನುಬಂಧ-೨

RNI No. KARBIL/2001/47147



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ಜಿಲ್ಲಾಶಾಖಾ ವೃತ್ತಿ

ಭಾಗ- III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ಮಾರ್ಚ್ ೧೬, ೨೦೧೬ (ಪಾಲ್ಗುಣ ೨೬, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೭)	ನಂ. ೩೮೪
Part- III	Bengaluru, Wednesday, March 16, 2016 (Paiguna 26, Shaka Varsha 1937)	No. 384

BRUHAT BANGALORE MAHANAGARA PALIKE

Office of the Commissioner, Bruhat Bangalore Mahanagara Palike, NR Square, Bangalore

NOTIFICATION

No. Commr./BBMP-DC(Rev)/5675/15-16, Bangalore, Dated: 9th March, 2016

Whereas the draft of the following Notification determining the Unit Area Value by the Commissioner, Bruhat Bangalore Mahanagara Palike in pursuance to the Explanation to sub-section (2) of Section 108A of the Karnataka Municipal Corporations Act, 1976, (Karnataka Act 14 of 1977) was published in Notification No. Comm/BBMP - DC (R)/ 1658 /10-11, Bangalore, 8th September, 2015 in Part IV A of the Karnataka Gazette Extraordinary dated: 19-10-2015 inviting objections and suggestions from all persons likely to be effected within 30 days from the date of its publication.

Whereas the objections and suggestions received have been considered by the Commissioner, Bruhat Bangalore Mahanagara Palike.

Now, therefore in exercise of the powers conferred by first provision to sub-section (2) of Section 108 A of the Karnataka Municipal Corporations Act 1976, (Karnataka Act 14 of 1977) I, G. Kumar Naik, Commissioner, Bruhat Bangalore Mahanagara Palike, hereby publish the unit area value for the categories of properties applicable for the block period 2016-2019, mentioned in Table I and Table II below and classification of area or street within the jurisdiction of the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike into 6 zones referred to a Zone A to Zone F in the pages to follow herein after. It is further clarified that the in keeping with the provisions of Sub-section 3 of Section 108A of the KMC Act 1976, Property Tax, other than those exempted under Section 110 of the KMC Act, is applicable to all residential building and non residential building including those building constructed in violation of the building byelaws or in an unauthorized layout or in revenue land or from owners of a property for which occupancy certificate has not been issued or yet to be issued. BBMP will collect the arrears / dues if any, from the respective tax payers for the Block period 2008-16, or even in the earlier block period at the rate as was prevailing in that block period and as per the then prevailing zonal classification.

G. Kumar Naik, IAS,
Commissioner
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

1

೧೦೨೦ ಬೆಂಗಳೂರು - ೨

FINAL

33

KA / BG - GPO / 2515 / WPP-47 / 2009 - 2011



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - IV-A	ಬೆಂಗಳೂರು, ಪೊಳೇಮವಾರ, ಫೆಬ್ರವರಿ ೨, ೨೦೦೯ (ಮಾಪ ೧೩, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೦)	ಸಂ. ೫೧
------------	---	--------

URBAN DEVELOPMENT SECRETARIAT

Office of the Commissioner, Bruhat Bangalore Mahanagara Palike, NR Square, Bangalore

Notification - I

No. Commr./BBMP-DC (Res)/321-A/08-09, Bangalore, Dated: 31st January, 2009

Whereas the draft of the following Notification determining the Unit Area Value by the Commissioner, Bruhat Bangalore Mahanagara Palike in pursuance to the Explanation to sub-section (2) of section 108A of the Karnataka Municipal Corporations Act, 1976. (Karnataka Act 14 of 1977) was published in Notification No. Commr/BBMP-DC (Res)/234/08-09, Bangalore, Dated: 30th December 2008 in Part IV A of the Karnataka Gazette Extraordinary dated 30th December 2008 inviting objections and suggestions from all persons likely to be effected within 21 days from the date of its publication.

Whereas the objections and suggestions received have been considered by the Commissioner, Bruhat Bangalore Mahanagara Palike.

Now, therefore in exercise of the powers conferred by first proviso to sub-section (2) of section 108 A of the Karnataka Municipal Corporations Act 1976. (Karnataka Act 14 of 1977) the Commissioner hereby publish the unit area value for the categories of properties mentioned in Table I and Table II below and classification of area or street within the jurisdiction of the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike into 6 zones referred to a Zone A to Zone F herein below:

Dr. S. Subramanaya, IAS
Commissioner
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

Bangalore
31st January 2009

2