ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ಎಸ್ ಗೋಪಿನಾಥ್ (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಕ್ಷೇತ್ರ)
ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	292
ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ	14.09.2022
ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು	ವಸತಿ ಮತ್ತು ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ)	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಪ್ರದೇಶ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಇಲಾಖಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕಳೆದ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳ ಯೋಜನಾನುಷ್ಠಾನಗಳಾವವು: (ವಿವರ ನೀಡುವುದು) ಈ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಜನ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ವಸತಿ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಿ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ;	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿರುವ ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಹಿಂದುಳಿದ ದುರ್ಬಲ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತದ ವತಿಯಿಂದ "ಒಂದು ಲಕ್ಷ ಬಹುಮಹಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ"ಯಡಿ 59,476 (ಜಿ+3 ಇಂದ ಎಸ್+14) ಬಹುಮಹಡಿ ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. (1 ಬಿ.ಹೆಚ್.ಕೆ: 52,735 ಮನೆಗಳು, 2 ಬಿ.ಹೆಚ್.ಕೆ 6,741 ಮನೆಗಳು). ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ವಿವಿಧ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ 20,000 ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿ ಅರ್ಹ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಗುರಿ ಹೊಂದಿದೆ. ಅಂತೆಯೇ, ಕಳೆದ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ಪ್ರದೇಶ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಗೇರಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ ವತಿಯಿಂದ ಕೇಂದ್ರ ಪುರಸ್ಕೃತ ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಾದ ಡಾ. ಬಿ.ಆರ್. ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಿವಾಸ್ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಂಯೋಜಿಸಿಕೊಂಡು ಆಯ್ದ ಕೊಳಗೇರಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 32,745 ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾತಿ ದೊರೆತಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಪೈಕಿ ಕಳೆದ 2 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ 13,341 ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಮಂಜೂರಾತಿ ದೊರಕಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ವಿವಿಧ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ. ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ – "1" ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದೆ.
ಆ)	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ವಸತಿಹೀನರಿಗೂ ವಸತಿ ಸೌಲಭ್ಯ ಒದಗಿಸಿ ಕೊಡಲು ಸರ್ಕಾರದ ಮುಂದಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳಾವುವು;	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿರುವ ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಹಿಂದುಳಿದ ದುರ್ಬಲ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತದ ವತಿಯಿಂದ "ಒಂದು ಲಕ್ಷ ಬಹುಮಹಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ"ಯಡಿ ವಸತಿ ಸೌಲಭ್ಯ ಒದಗಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಅಂತೆಯೇ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ವಸತಿ ಹೀನರ ಪೈಕಿ ಕೊಳಗೇರಿ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ವಸತಿ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ಪಿ.ಎಂ.ಎ.ವೈ)ಯಡಿ

		ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯನ್ವಯ ಕೊಳಗೇರಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಗುಡಿಸಲು / ಕಚ್ಚಾ / ಸೆಮಿ ಪಕ್ಕಾ ಮನೆಗಳಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿರುವ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಮನೆ ಬೇಡಿಕೆ ಸಮೀಕ್ಷೆ ಕಾರ್ಯ ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು, ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೂ 85,664 ವಸತಿ ಹೀನರನ್ನು ಗುರುತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಪೈಕಿ ಪಿ.ಎಂ.ಎ.ವೈ ಯೋಜನೆಯಡಿ 32,745 ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಉಳಿದ ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಅನುಷ್ಠಾನ ಸಂಸ್ಥೆಯಾದ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಗೇರಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯು ಯೋಜನಾ ವರದಿಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸುತ್ತಿದೆ.
ಇ)	ಮಹಾನಗರದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದವರು ನೀಡಿರುವ ಅನುದಾನದ ಆರ್ಥಿಕ ನೆರವಿನ ಪ್ರಮಾಣವೆಷ್ಟು;	"ಒಂದು ಲಕ್ಷ ಬಹುಮಹಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ"ಯಡಿ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುದಾನ ಪ್ರತಿ ಮನೆಗೆ ರೂ.1.50 ಲಕ್ಷದಂತೆ ರೂ.1,500 ಕೋಟಿಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಪೈಕಿ ಮೊದಲನೇ ಕಂತಿನ ಅನುದಾನ ರೂ.600 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಮಹಾನಗರದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರವು ಪ್ರತಿ ಮನೆಗೆ ರೂ. 1.50 ಲಕ್ಷ ಆರ್ಥಿಕ ನೆರವನ್ನು ನೀಡುತ್ತಿದೆ.
ಈ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಡವರಿಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿನ ಪ್ರಗತಿಯೇನು? (ವಿವರ ನೀಡುವುದು).	ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಗೇರಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುತ್ತಿರುವ ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಕೊಳಗೇರಿ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವ ಒಟ್ಟು 32,745 ಮನೆಗಳ ಪೈಕಿ 8,291 ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, 12,459 ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯು ವಿವಿಧ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಬಾಕಿ 11,995 ಮನೆಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಬೇಕಿದೆ. ಪ್ರಗತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದೆ. ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮವು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುತ್ತಿರುವ "ಒಂದು ಲಕ್ಷ ಬಹುಮಹಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ"ಯ ಪ್ರಗತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-3 ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ: ವಇ 188 ಹೆಚ್‌ಎಫ್‌ಎ 2022]

(ವಿ. ಸೋಮಣ್ಣ)
ವಸತಿ ಮತ್ತು ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ
ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು

ಅನುಬಂಧ - 1

Karnataka slum development board

PMAY (U)-HFA

Bangalore Urban District Projects Physical Progress details

Sl. No	Name of the Project	Sanctioned Houses	Project Cost	No of Houses						
				Started/ Demolition Stage	Earth Work/ Plinth/ Foundation	Lintel	Roof	Completed	Alloted/ Occupied	To be started
1	Padmanabhanagara Constitunecy-BBMP	895	5258.40	895	149	81	257	408	110	0
2	Basavanagudi & Bengaluru South Constituency- BBMP	1699	9947.35	1500	1078	93	123	206	93	199
3	Govindrajanagara- BBMP	1845	9999.90	1845	600	97	450	698	276	0
4	Vijayanagar- BBMP	1378	7551.44	1318	651	28	255	384	179	60
5	Govindrajanagara & Vijayanagara-BBMP	1607	8838.50	1308	615	4	439	250	90	299
6	Jayanagar. Chamarajapete & Chikpete- BBMP	931	5101.88	831	450	29	112	240	147	100
7	K R Pura-BBMP	768	4515.84	768	168	4	500	96	0	0
8	Gandhinagar- BBMP	933	5483.18	833	75	17	4	737	597	100
9	Bangalore-BTM & Chickpet- BBMP	1008	5805.45	1008	11	2	0	995	904	0
10	Sarvagannagar & Pulikeshinagar-BBMP	662	3909.74	662	0	0	0	662	645	0
11	Chikkapete- BBMP	500	2740.00	350	133	17	36	164	25	150
12	Sarvajnanagar- BBMP	616	3383.36	453	150	13	104	186	18	163
13	Gandhi Nagara- BBMP	92	504.16	92	28	13	0	51	10	0
14	Shivaji Nagara- BBMP	500	2740.00	50	50	0	0	0	0	450
15	Shanthi Nagara- BBMP	350	1918.00	350	5	6	4	335	275	0
16	BTM Layout - BBMP	516	2695.28	250	172	41	22	15	0	266

ಅನುಬಂಧ-1

Sl. No	Name of the Project	Sanctioned Houses	Project Cost	No of Houses						
				Started/ Demolition Stage	Earth Work/ Plinth/ Foundation	Lintel	Roof	Completed	Alloted/ Occupied	To be started
17	Chikkapete & Chamarajpete, Bengaluru	1155	6329.40	520	354	38	63	65	1	635
18	Yalahanka	793	4388.24	793	729	40	24	0	0	0
19	Yalahanka & Malleshwram- BBMP	759	4483.66	527	28	0	0	499	499	232
20	Byatarayanapura- BBMP	346	1896.08	300	24	0	57	219	219	46
21	Pulakeshinagar- BBMP	100	548.00	100	100	0	0	0	0	0
22	Yalahanka- BBMP	592	3256.00	592	0	0	0	592	592	0
23	Byatarayanapura- BBMP	300	1530.45	150	150	0	0	0	0	150
24	Rajajinagar & Mahalaxmipuram-BBMP	893	5238.79	893	7	1	16	869	857	0
25	T.Dasarahalli- BBMP	457	2682.53	457	0	4	29	424	345	0
26	Yeshwanthpur- BBMP	860	5044.30	500	88	113	103	196	169	360
27	Rajarajeshwarinagar- BBMP	588	3310.44	588	588	0	0	0	0	0
28	Bettadasanapura	240	1883.46	0	0	0	0	0	0	240
29	Govindarajanagar	500	3395.00	70	70	0	0	0	0	430
30	Basavanagudi	500	3395.00	50	50	0	0	0	0	450
31	Padmanabhanagar	500	3395.00	183	183	0	0	0	0	317
32	Chamarajapet	1000	6790.00	110	110	0	0	0	0	890
33	Jayanagar	484	3286.32	88	88	0	0	0	0	396
34	KR. Pura	500	3395.00	30	30	0	0	0	0	470
35	Mahadevapura	1000	6790.00	200	200	0	0	0	0	800

SL No	Name of the Project	Sanctioned Houses	Project Cost	No of Houses						
				Started/ Demolition Stage	Earth Work/ Plinth/ Foundation	Lintel	Roof	Completed	Alloted/ Occupied	To be started
36	Bommanahalli	1200	8471.78	400	400	0	0	0	0	800
37	C.V.Raman Nagar	1430	9997.26	200	200	0	0	0	0	1230
38	ISRO, Shanthinagara	336	2185.13	36	36	0	0	0	0	300
39	Hebbal	412	2797.48	150	132	18	0	0	0	262
40	Rajarajeshwarinagar	1000	6790.00	1000	1000	0	0	0	0	0
41	Mahalaxmilayout	1500	10185.00	0	0	0	0	0	0	1500
42	Dasarahalli	1000	6790.00	300	300	0	0	0	0	700
Total		32745	198646.8	20750	9202	659	2598	8291	6051	11995

Assistant Executive Engineer
and Tec[illegible] - 1
K.S.D.B., Bangalore

ಅನುಬಂಧ - 2

KARNATAKA SLUM DEVELOPMENT BOARD

PMAY (U)-HFA

Details of project

Sl. No	Name of the Project	No. Of Houses Sanctioned	Central Share	2020-21		2021-22	
				In progress	Completed	In progress	Completed
1	Byatarayanapura	300	450.00	0	0	150	0
2	Yalahanka	793	1189.50	0	0	793	0
3	BTM layout	516	774.00	0	0	250	0
4	Bettadasanapura	240	360.00	0	0	0	0
5	Bommanahalli	1200	1800.00	0	0	400	0
6	C.V.Raman Nagar	1430	2145.00	0	0	200	0
7	ISRO, Shanthinagara	336	504.00	0	0	36	0
8	Anekal	130	195.00	0	0	30	0
9	KR puram	500	750.00	0	0	30	0
10	Rajarajeshwarinagar	1000	1500.00	0	0	1000	0
11	Mahalakshmi layout	1500	2250.00	0	0	0	0
12	Govindarajanagara	500	750.00	0	0	70	0
13	Basavanagudi	500	750.00	0	0	50	0
14	Padmanabanagara	500	750.00	0	0	183	0
15	Mahadevapura	1000	1500.00	0	0	200	0
16	hebbal	412	618.00	0	0	150	0
17	chamarajapete	1000	1500.00	0	0	110	0
18	Jayangara	484	726.00	0	0	88	0
19	Dasarahalli	1000	1500.00	0	0	300	0
Total		**13341**	**20011.5**	**0**	**0**	**4040**	**0**

ಅನುಬಂಧ - 3

ಅನುಬಂಧ-3

"1 ಲಕ್ಷ ಬಹುಮಹಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ"ಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿಯ ವಿವರಗಳು.

ಒಟ್ಟು ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	59,476 ಮನೆಗಳು 52735– 1 BHK 6741 – 2 BHK
ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	52452 ಮನೆಗಳು
LOA ನೀಡಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	7,024 ಮನೆಗಳು
ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	48,018 ಮನೆಗಳು
ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ [Completed]	1,580 ಮನೆಗಳು
ಛಾವಣಿ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ [Roof Casted]	9,938 ಮನೆಗಳು
ಪ್ಲಿಂತ್/ವಾಲಿಂಗ್ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ [Plinth/ Walling level]	13,438 ಮನೆಗಳು
ತಳಪಾಯದ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ [Foundation level]	4,695 ಮನೆಗಳು
ಮಣ್ಣು ಅಗೆತದ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ [Earth Work Excavation]	4,726 ಮನೆಗಳು
ಜಮೀನು ಸಮತಟ್ಟು ಹಂತದಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ [Site Clearance / Leveling]	13,641 ಮನೆಗಳು

09/09/22.
ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು