ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 112(144)
ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ಚಿದಾನಂದ ಎಂ.ಗೌಡ (ಪದವೀಧರರ ಕ್ಷೇತ್ರದಿಂದ ಚುನಾಯಿತರಾದವರು)
ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ : 14.02.2024
ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು : ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ. ಸಂ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ)	ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಶಿರಾ ತಾಲ್ಲೂಕು ಚಿಕ್ಕನಹಳ್ಳಿಯ ದಾನಿ ಶ್ರೀ ಉಗ್ರೇಗೌಡರು ಹಳೇ ಸರ್ವೆ ನಂ.1909 ಹೊಸ ಸರ್ವೆ ನಂ.202ರ 05 ಎಕರೆ 14 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮತ್ತು ಹಳೆ ಸರ್ವೆ ನಂ.187/1 ಮತ್ತು 29 ಹೊಸ ಸರ್ವೆ ನಂ.199/4 ಮತ್ತು 5ರ 02 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಮಹಾರಾಜರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂ:R4769-70/361-07-06 ದಿನಾಂಕ:11.01.1910 ರಂತೆ ಧರ್ಮಛತ್ರ ಮತ್ತು ಪಾಠಶಾಲೆ ಕಟ್ಟಲು ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಳಿಸಿ, ಕಂದಾಯ ವಜಾ ಮಾಡಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಂರಕ್ಷಣೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರ ವಹಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದು ನಿಜವೇ;	ಹೌದು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಶಿರಾ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಳ್ಳಂಬೆಳ್ಳ ಹೋಬಳಿ, ಚಿಕ್ಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.202ರ(ಹಳೇ ಸ.ನಂ.190ರ 5ಎ-14ಗು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ) ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಮಹಾರಾಜರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: 5673-4-ಎಲ್ ಆರ್ 238-5-5, ದಿನಾಂಕ:29.11.2005 ರಂತೆ ಸಂತೆ ನಡೆಸಲು ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್ 4769-70/361-7-06, ದಿನಾಂಕ:11.01.1910 ರಂತೆ ಧರ್ಮಛತ್ರ ಮತ್ತು ಪಾಠಶಾಲೆ ಕಟ್ಟಲು ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಳಿಸಿ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಂರಕ್ಷಣೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರವು ವಹಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದು ದಾಖಲಾತಿಗಳ ರೀತ್ಯಾ ಸತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತವಾಗಿ ಸ.ನಂ.190, ಸ.ನಂ. 190/1, ಸ.ನಂ.190/10 ರವರೆಗೆ ಹಿಸ್ಸಾಗಳಾಗಿ ವಿಭಜನೆಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಶ್ನಿತ ಸ.ನಂ. 199/5ರಲ್ಲಿ 1-00 ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅಗ್ರಿಕಲ್ಚರ್ ಸ್ಕೂಲ್ ಹೆಸರಿಗೆ ಹಾಲಿ ಪಹಣಿಯು ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡವಿದ್ದು, ಸದರಿ ಶಾಲೆಯು ಸರ್ಕಾರಿ ಶಾಲೆಯಾಗಿದ್ದು, ಸರ್ಕಾರದ ವಶದಲ್ಲಿದ್ದು, ಉಳಿಕೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಹಾಲಿ ಪಹಣಿಯ ಖಾತೆಯ ರೀತ್ಯಾ ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಪಹಣಿಯು ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು,

		ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಆರ್‌ಪಿ 97/2015-16ರ ರೀತ್ಯಾ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಪ್ರಕರಣವು ದಾಖಲಾಗಿದ್ದು, ವಿಚಾರಣಾ ಹಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
ಆ)	ಹಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಶ್ರೀ ಉಗ್ರೇಗೌಡರು 1912ರ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ಡ್ ವಿಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ಯಾವ ಕಾರಣಕ್ಕೂ ಪರಭಾರೆಯಾಗದಂತೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:6436-50 A&1195-15-02 ದಿನಾಂಕ:06.05.1916ರಂತೆ ಈ ಆಸ್ತಿಗಳ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಹಾಗೂ ಈ ಪಾಠಶಾಲೆಯ ಆಡಳಿತವು ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಉಸ್ತುವಾರಿಯಲ್ಲಿಯೇ ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ಮುಂದುವರೆಯಬೇಕೆಂದು ಆದೇಶವಾಗಿದ್ದರೂ ಇಂದು ಈ ಶಾಲೆಗೆ ಬರುವ ದಾರಿಯೂ ಸೇರಿ ಪಾಠಶಾಲೆ ಕಟ್ಟಡಗಳಿರುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ಜಮೀನು ಪರಭಾರೆಯಾಗಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ;	ಸ.ನಂ.202, 1912 ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ವಿಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ಯಾವ ಕಾರಣಕ್ಕೂ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳು ಯಾರಿಗೂ ಪರಭಾರೆಯಾಗದಂತೆ ಹಾಗೂ ಈ ಜಮೀನುಗಳು ಸಂಪೂರ್ಣ ಈ ಪಾಠಶಾಲೆಗೆ ಸೇರಬೇಕೆಂದು ಮುಚ್ಚಳಿಕೆ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್4769-70/361-07-6, ದಿನಾಂಕ:11.01.1910ರ ಪ್ರಕಾರ ಆದೇಶವಾಗಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದ್ದು, ಸ.ನಂ. 202ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 5ಎ-10ಗು ಇದ್ದು 0-10 ಎ/ಗು ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಎಸ್ ಕೆಡಿವಿ ಹೆಚ್ ಎಸ್ ಶಾಲೆಯ ಹೆಸರಿಗೆ ಪಹಣಿ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡವಿದ್ದು, ಸದರಿ ಶಾಲೆಯು ಸರ್ಕಾರಿ ಶಾಲೆಯಾಗಿದ್ದು, ಸರ್ಕಾರದ ವಶದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಉಳಿಕೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಹಾಲಿ ಪಹಣಿಯು ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು ಖಾತೆದಾರರಿಗೆ ಎಂಆರ್ :05/2001-02 ಮತ್ತು ಎಂಆರ್ ;ಹೆಚ್:6/2012-13ರ ರೀತ್ಯಾ ವಿಭಾಗ ಮತ್ತು ಪೌತಿ ವಾರಸು ಮೂಲಕ ಹಕ್ಕು ಬಂದಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಪ್ರಕರಣವು ದಾಖಲಾಗಿದ್ದು, ವಿಚಾರಣಾ ಹಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಪ್ರದೇಶವು ಪರಭಾರೆಯಾಗಿದ್ದು ಮೂಲ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಕೆಯಾಗದೇ ಇರುವುದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ.
ಇ)	ಇನ್ನು ಮುಂದಾದರೂ ಈ ಅಕ್ರಮ ಒತ್ತುವರಿಯನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಹಾಗೂ ದಾನಿಗಳ ಮೂಲ ಉದ್ದೇಶದಂತೆ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ಸರ್ಕಾರವು ಕ್ರಮಕ್ಕೆಗೊಳ್ಳುವುದೇ?	ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಆರ್‌ಪಿ:97/2015-16 ರಂತೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಾಗಿ ವಿಚಾರಣಾ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ

		ಅಂತಿಮ ಆದೇಶವಾದ ನಂತರ ಅಳತೆ ಕಾರ್ಯ ಕೈಗೊಂಡು ಅಳತೆಯಾದ ನಂತರ ಒತ್ತುವರಿಯಾಗಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಒತ್ತುವರಿಯನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುವುದು.

ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 20 ಎಲ್‌ಜಿಟಿ 2024

(ಕೃಷ್ಣ ಬೈರೇಗೌಡ)
ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು