ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	428
ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	ಶ್ರೀಮತಿ ಬಲ್ಕೀಸ್ ಬಾನು (ವಿಧಾನಸಭೆಯಿಂದ ಚುನಾಯಿತರಾದವರು)
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ	13.08.2025
ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು	ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ.	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ)	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಕಳೆದ 5 ವರ್ಷ ಗಳಲ್ಲಿ ದರಖಾಸ್ತು ಪೋಡಿಗಾಗಿ ರೈತರು ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಿದ ಅರ್ಜಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; (ತಾಲ್ಲೂಕುವಾರು ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಕಳೆದ 5 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ದರಖಾಸ್ತು ಪೋಡಿಗಾಗಿ ಒಟ್ಟು 705 ಅರ್ಜಿಗಳ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿದ್ದು, ತಾಲ್ಲೂಕುವಾರು ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ:

ತಾಲ್ಲೂಕು	ಅರ್ಜಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ
ಶಿವಮೊಗ್ಗ	299
ಭದ್ರಾವತಿ	232
ತೀರ್ಥಹಳ್ಳಿ	15
ಸಾಗರ	38
ಸೊರಬ	36
ಶಿಕಾರಿಪುರ	13
ಹೊಸನಗರ	72
ಒಟ್ಟು	705

ಕ್ರ.	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಆ)	ಕಳೆದ 5 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಪೋಡಿಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದರಖಾಸ್ತು ಜಮೀನು ಗಳು ದಾಖಲಾತಿಗಳಾದ, ಸಾಗುವಳಿ ಚೀಟಿ, ಮಂಜೂರು ಆದೇಶ, ಮಂಜೂರು ನಡವಳಿ ವಹಿ, ಸ್ಕೆಚ್, ಆದೇಶ ಪ್ರತಿಗಳು ಲಭ್ಯವಿದ್ದು, ಪೋಡಿ ಯಾಗದೆ ಇರುವ ಅರ್ಜಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು: (ತಾಲ್ಲೂಕುವಾರು ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ದರಖಾಸ್ತು ದಾಖಲಾತಿಗಳಾದ, ಸಾಗುವಳಿ ಚೀಟಿ, ಮಂಜೂರು ಆದೇಶ, ಮಂಜೂರು ನಡವಳಿ ವಹಿ, ಸ್ಕೆಚ್, ಆದೇಶ ಪ್ರತಿಗಳು ಲಭ್ಯವಿದ್ದು, ಪೋಡಿಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಪೋಡಿಯಾಗದೇ ಬಾಕಿಯಿರುವ ಅರ್ಜಿಗಳ ಒಟ್ಟು 87. ತಾಲ್ಲೂಕುವಾರು ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ:-

ತಾಲ್ಲೂಕು	ಅರ್ಜಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ
ಶಿವಮೊಗ್ಗ	12
ಭದ್ರಾವತಿ	0
ತೀರ್ಥಹಳ್ಳಿ	14
ಸಾಗರ	38
ಸೊರಬ	04
ಶಿಕಾರಿಪುರ	09
ಹೊಸನಗರ	10
ಒಟ್ಟು	87

ಕ್ರ.	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಇ)	ಪಹಣಿಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಆಕಾರ ಬಂದ್‌ಗೆ ತಾಳೆಯಾಗದೆ ಇರುವ	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಪಹಣಿ ಹಾಗೂ ಆಕಾರಬಂದ್‌ಗೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ತಾಳೆಯಾಗದೆ ಇರುವಂತಹ ಅರ್ಜಿಗಳು ಒಟ್ಟು 3944. ತಾಲ್ಲೂಕುವಾರ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ:-

<table>
<tr><th>ಕ್ರ.</th><th>ಪ್ರಶ್ನೆ</th><th>ಉತ್ತರ</th></tr>
<tr><td></td><td>ಅರ್ಜಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು: (ತಾಲ್ಲೂಕುವಾರು ವಿವರ ನೀಡುವುದು)</td><td rowspan="2">
<table>
<tr><th colspan="8">Report on Cases PENDENING for RTC CORRECTION in RRT Section (ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ)</th></tr>
<tr><th>Taluk</th><th>OB</th><th>Receipt</th><th>Total</th><th>Disposal</th><th>Pendency</th><th>pending with Shirastedar</th><th>pending with supervisor</th></tr>
<tr><td>ಸೊರಬ</td><td>472</td><td>32</td><td>504</td><td>9</td><td>495</td><td>494</td><td>1</td></tr>
<tr><td>ಶಿವಮೊಗ್ಗ ನಗರಾಸ್ತಿ</td><td>118</td><td>5</td><td>123</td><td>0</td><td>123</td><td>123</td><td>0</td></tr>
<tr><td>ಸಾಗರ</td><td>437</td><td>17</td><td>454</td><td>5</td><td>449</td><td>448</td><td>1</td></tr>
<tr><td>ಹೊಸನಗರ</td><td>117</td><td>17</td><td>134</td><td>6</td><td>128</td><td>127</td><td>1</td></tr>
<tr><td>ಭಧ್ರಾವತಿ</td><td>1324</td><td>30</td><td>1354</td><td>82</td><td>1272</td><td>1258</td><td>14</td></tr>
<tr><td>ಶಿಕಾರಿಪುರ</td><td>510</td><td>415</td><td>925</td><td>20</td><td>905</td><td>896</td><td>9</td></tr>
<tr><td>ಶಿವಮೊಗ್ಗ</td><td>434</td><td>20</td><td>454</td><td>6</td><td>448</td><td>441</td><td>7</td></tr>
<tr><td>ತೀರ್ಥಹಳ್ಳಿ</td><td>126</td><td>1</td><td>127</td><td>3</td><td>124</td><td>123</td><td>1</td></tr>
<tr><td></td><td>3538</td><td>537</td><td>4075</td><td>131</td><td>3944</td><td>3910</td><td>34</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2">ಒಟ್ಟು 3944</td></tr>
</table>
ಪಹಣಿ ಮತ್ತು ಆಕಾರಬಂದ್‌ಗೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಸರಿಪಡಿಸಲು ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಅವಕಾಶ ನೀಡಿದ್ದು, ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಆದ್ಯತೆಯ ಮೇರೆಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.
</td></tr>
<tr><td>ಈ)</td><td>ಪಹಣಿ ಹಾಗೂ ಆಕಾರ್ ಬಂದ್ ಸರಿ ಪಡಿಸಲು ಎಷ್ಟು ದಿನಗಳು ಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ; (ವಿವರ ನೀಡುವುದು)</td></tr>
<tr><td>ಉ)</td><td>ದರಖಾಸ್ತು ಜಮೀನುಗಳ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರಿಂದ ಅನುಬಂಧ 1 ರಿಂದ 5ನ್ನು ತಂತ್ರಾಂಶದಿಂದ ಮುಂದುವರೆದರು ಪೋಡಿ ಯಾಗದೆ ಇರುವ ಅರ್ಜಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; (ತಾಲ್ಲೂಕುವಾರು ವಿವರ ನೀಡುವುದು)</td><td>
ದರಖಾಸ್ತು ಜಮೀನುಗಳ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರಿಂದ ನಮೂನೆ 1 ರಿಂದ 5 ತಯಾರಿಸಿ, ಅನುಬಂದ-1 ಅನ್ನು ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿ ಪೋಡಿಯಾಗದೆ ಇರುವ ಅರ್ಜಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಒಟ್ಟು 87. ತಾಲ್ಲೂಕುವಾರು ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ:
<table>
<tr><th>ತಾಲ್ಲೂಕು</th><th>ಅರ್ಜಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ</th></tr>
<tr><td>ಶಿವಮೊಗ್ಗ</td><td>12</td></tr>
<tr><td>ಭದ್ರಾವತಿ</td><td>0</td></tr>
<tr><td>ತೀರ್ಥಹಳ್ಳಿ</td><td>14</td></tr>
<tr><td>ಸಾಗರ</td><td>38</td></tr>
<tr><td>ಸೊರಬ</td><td>04</td></tr>
<tr><td>ಶಿಕಾರಿಪುರ</td><td>09</td></tr>
<tr><td>ಹೊಸನಗರ</td><td>10</td></tr>
<tr><td>ಒಟ್ಟು</td><td>87</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>ಊ)</td><td>ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಕಳೆದ 5 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ದರಖಾಸ್ತು ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರೂ ಪೋಡಿಯಾಗದೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳೇನು? (ವಿವರ ನೀಡುವುದು)</td><td>
ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಕಳೆದ 5 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ದರಖಾಸ್ತು ಪೋಡಿ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಬಾಕಿ ಇರಲು ಪ್ರಮುಖ ಕಾರಣಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ:-
1. ಆಕಾರಬಂದು & ಪಹಣಿ ಹಾಗೂ ಪಹಣಿ ಕಾಲಂ 3 & 9 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳಿದ್ದು ಪಹಣಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲು ಅವಶ್ಯಕವಾದ ಹಿಂದಿನ ಕಂದಾಯ ದಾಖಲೆಗಳು (ಮ್ಯುಟೇಷನ್, ಪಹಣಿ, ಮಂಜೂರಿ ಆದೇಶ-ಇತರೆ) ಲಭ್ಯವಾಗದಿರುವುದು.
2. ನಮೂನೆ 1-5 ಭರ್ತಿ ಮಾಡಲು ಕನಿಷ್ಠ ಮಂಜೂರಿ ದಾಖಲೆ ಲಭ್ಯವಾಗದೇ ಇರುವುದು.
3. ಮಂಜೂರಿ & ಅನುಭವದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಿರುವುದರಿಂದ.
</td></tr>
</table>

ಕ್ರ.	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
		4. ಮೂಲ ಭೂದಾಖಲೆಗಳು/ಕಂದಾಯ ದಾಖಲೆಗಳು ಶಿಥಿಲವಾಗಿದ್ದು. ಅವುಗಳ ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಹೆಚ್ಚಿನ ಕಾಲಾವಕಾಶ ಬೇಕಾಗುವುದು. 5. ಅಳತೆ ವೇಳೆ ಜಮೀನಿನ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಗಡಿ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ತಕರಾರು ಮತ್ತು ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳು ಇರುವುದು. 6. ಪೋಡಿ ದುರಸ್ತಿಗೆ ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದೆ ಇರುವುದರಿಂದ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಆದ್ಯತೆ ಮೇರೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಅರ್ಜಿಗಳ ವಿಲೇವಾರಿ ಕುರಿತು ONLINE (ತಂತ್ರಾಂಶ) ಮೂಲಕ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರಿಂದ ಅನುಬಂಧ-1 (ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ) ಪಡೆದು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪೋಡಿ ದುರಸ್ತಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

<u>ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 150 ಎಸ್‌ಎಸ್‌ಸಿ 2025</u>

(ಕೃಷ್ಣ ಬೈರೇಗೌಡ)
ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು