10832867/2025/RD-B&UPOR

ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆಸಂಖ್ಯೆ:	221
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ:	13.08.2025
ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು:	ಶ್ರೀ ಎಸ್.ರವಿ (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಕ್ಷೇತ್ರ)
ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು:	ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು

ಕ್ರಸಂ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ	ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಗುರುತಿಸಿರುವ ಪೈಕಿ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಪಿ-ನಂಬರ್ ಜಮೀನುಗಳೆಷ್ಟು; (ಈ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾರು ನೀಡುವುದು)	ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಗುರುತಿಸಿರುವ ಪೈಕಿ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಪಿ-ನಂಬರ್ ಜಮೀನುಗಳ ಗ್ರಾಮಾವಾರು ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ.
ಆ	ಪಿ-ನಂಬರ್ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕ್ರಯ, ವಿಭಾಗ, ಪೌತಿ ಖಾತೆ, ದಾನಪತ್ರ ಮರಣ ಶಾಸನ ಮಾಡಲು ಅವಕಾಶ ಇದೆಯೇ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲವೇ; (ಆದೇಶಗಳ ಸಹಿತ ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	1. ಪಿ-ನಂಬರ್ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೌತಿ ಖಾತೆ ಮಾಡಲು ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶವಿದೆ. 2. ಆದರೆ ಪಿ ನಂಬರ್ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಕ್ರಯ, ವಿಭಾಗ, ದಾನಪತ್ರ, ಮರಣ ಶಾಸನ ಮಾಡಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ. 3. ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ 128 ರಲ್ಲಿ "ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಭೂಮಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅವನು ಆರ್ಜಿಸಿದ ಪಾಲುಗಾರಿಕೆಯ ಹಕ್ಕನ್ನು ಈ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ವರದಿ ಮಾಡಿದಾಗ, ಆ ವರದಿಯ ಜೊತೆಗೆ ಅಂಥ ಭೂಮಿಯ ಅಳತೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲೆಗಳನ್ನು ತೋರಿಸುವ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಮತ್ತು ಇತರ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಲೈಸೆನ್ಸ್ ಹೊಂದಿದ ಮೋಜಣಿದಾರನಿಂದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು" ಎಂದು ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪಿ ನಂಬರ್ ನಲ್ಲಿ ತಯಾರಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ,ಅದರಂತೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ 11-ಇ ನಕ್ಷೆ ಪಡೆದು ಖಾತೆ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. (ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ-3 ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ.)
ಇ	ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ದುರಸ್ತಿಯಾಗದ ಎಷ್ಟು ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಲಾಗಿದೆ; ಈ [illegible]	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 156 ಎಸ್ ಎಸ್ ಎಂ 2024 ದಿನಾಂಕ:25.11.2024 ರಲ್ಲಿ ದರಖಾಸ್ತು ಪೋಡಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ನಿರ್ದೇಶನಗಳಂತೆ 1ರಿಂದ 5 ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಪೋಡಿ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಪೋಡಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಅರ್ಜಿ ನೀಡುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಸದರಿ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿಯೇ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿಕೊಂಡು

File No. RD/172/MRR/2[illegible] REVENUE DEPARTMENT SEC (Computer No. 1867091)
Generated from eOffice by [illegible], SENIOR ASSISTANT, REVENUE DEPARTMENT SEC on 02/04/2026 12:43 PM

	ಅರ್ಜಿಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿವೆ: ಇವುಗಳಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ: (ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾರು ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು)	ಸುಮೊಟೊ ಅರ್ಜಿ ದಾಖಲಿಸಿ ಪೋಡಿಗೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ದುರಸ್ತಿಯಾಗದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿರುವ, ದುರಸ್ತಿಗೆ ಸೃಜಿಸಲಾದ ಅರ್ಜಿಗಳ ವಿವರವನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮವಾರು ಅನುಬಂಧ-2ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದೆ.
ಈ	ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ದುರಸ್ತು ಮಾಡಲು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಸಾವಿರಾರು ಅರ್ಜಿಗಳು ವಿಲೇವಾರಿಯಾಗದೇ ಇರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ; ಬಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಈ ಸಮಸ್ಯೆಯನ್ನು ಬಗೆಹರಿಸಲು ಸರ್ಕಾರ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮಗಳೇನು? (ಆದೇಶಗಳ ಸಹಿತ ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಬಾಕಿಯಿರುವ ಪೋಡಿ ದುರಸ್ತಿ ಅರ್ಜಿಗಳ ಶೀಘ್ರ ವಿಲೇವಾರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳು : 1) ಬಾಕಿ ಅರ್ಜಿಗಳ ಶೀಘ್ರ ವಿಲೇವಾರಿ ಕುರಿತು ಇಲಾಖೆಯು ಸನ್ 2023 ರಿಂದ ಒಟ್ಟು 1,234 ಜನ ಹೆಚ್ಚಿನ ಪರವಾನಗಿ ಭೂಮಾಪಕರನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು,, ರಾಜ್ಯದ ವಿವಿಧ ತಾಲ್ಲೂಕುಗಳಿಗೆ ಕಾರ್ಯ ನಿಯೋಜನೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. 2) ಸರ್ಕಾರವು ಆದೇಶ ನಂ ಕಂಇ.130 ಎಸ್.ಎಸ್.ಸಿ 2021 ದಿನಾಂಕ 11-2-2022 & 20-2-2025 ಹಾಗೂ ಇಲಾಖೆ .SSLR/PMU-13019/22/2025 ದಿನಾಂಕ:24-04-2025 ರಡಿ ದರಖಾಸ್ತು ಪೋಡಿ, 11ಇ, ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಮುಂತಾದ ಎಲ್ಲಾ ತರಹದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಾಪಕರೊಂದಿಗೆ ಪರವಾನಗಿ ಭೂಮಾಪಕರನ್ನು ಸಹಾ ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಅಳತೆ ಮಾಡಲು ಆದೇಶಿಸಿದೆ. 3) ದರಖಾಸ್ತು ಪೋಡಿ ಕುರಿತಂತೆ ನಮೂನೆ 1 ರಿಂದ 5 ಮತ್ತು 6 ರಿಂದ 10 ಗಳ ಭರ್ತಿ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ನಡವಳಿ ನಂ .ಕಂಇ 156 ಎಸ್.ಎಸ್.ಎಂ 2024 ದಿನಾಂಕ:25-11-2024 ರಡಿ ಸರಳೀಕರಿಸಿ, ಸ.ನಂ ಎಲ್ಲಾ ಮಂಜೂರಿದಾರರಿಗೆ ಏಕಕಾಲದಲ್ಲಿ ಪೋಡಿ ದುರಸ್ತಿ ಪಡಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಿದೆ. 4) ದರಖಾಸ್ತು ಪೋಡಿ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ನಮೂನೆ 1 ರಿಂದ 5 ಗಳನ್ನು ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿ ಡಿಜಿಟಲ್ ಮೇಲು ಸಹಿ ಮಾಡಲು & ಅದೇ ರೀತಿ ಅಳತೆ ಪ್ರಕರಣಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು ಆನ್.ಲೈನ್. ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಭೂಮಿ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಕೋಶದಿಂದ ತಂತ್ರಾಂಶ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. 5) ಖಾಲಿ ಇರುವ 750 ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಾಪಕರು ಹಾಗೂ 35 ಭೂದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಹುದ್ದೆ ಗಳನ್ನು ನೇರ ನೇಮಕಾತಿಯಿಂದ ಭರ್ತಿ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕ ಸೇವಾ ಆಯೋಗದಿಂದ ಅರ್ಹ ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಂದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದು, ನೇಮಕಾತಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. 6) ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಅಳತೆ ಕೋರಿ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗುವ ಎಲ್ಲಾ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಮೋಜಿಣಿ ತಂತ್ರಾಂಶದ ಮುಖಾಂತರ ಆನ್ಲೈನ್. ನಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು. ಮೋಜಿಣಿ ತಂತ್ರಾಂಶದ ಮುಖಾಂತರ) ಅಳತೆಗಾಗಿ ಭೂಮಾಪಕರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿ, ಅಳತೆಯಾದ ನಂತರ ಕಡತಗಳನ್ನು ಆನ್

		ಲೋಡ್ ಮಾಡಲು ಹಾಗೂ ಅಪ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿರುವ ಕಡತಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮತ್ತು ಅನುಮೋದನೆ ಯನ್ನು ಸಹಾ ತಂತ್ರಾಂಶದ ಮುಖಾಂತರ ಆನ್.ಲೈನ್. ನಲ್ಲೇ ಸರದಿ ಸಾಲಿನಂತೆ(FIFO) ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಮೂಲಕ, ಪ್ರಕರಣಗಳ ವಿಲೆವಾರಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. 7) ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಪಹಣಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕುರಿತು ಕಂದಾಯ ಅದಾಲತ್ ಗಳನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. 8) ವಿಡಿಯೋ ಸಂವಾದ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗವಾರು ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಭೆ ನಡೆಸಿ ಪ್ರಗತಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರಗತಿ ಸಾಧಿಸಲು ಸೂಕ್ತ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನ ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. 9) ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಬಾಕಿ ಇರುವ ತಾಲ್ಲೂಕುಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಪ್ರಕರಣ ಗಳು ಬಾಕಿ ಇರುವ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಿಂದ ಭೂಮಾಪಕರನ್ನು ನಿಯೋಜನೆ ಮಾಡಿ ಪ್ರಕರಣ ಗಳನ್ನು ವಿಲೇಗೊಳಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಇದರಿಂದ ಬಾಕಿಯಿರುವ ಪೋಡಿ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಶೀಘ್ರವಾಗಿ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತಿದೆ. ಆದೇಶದ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-4 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕಂಇ 172 ಎಂಆರ್‌ಆರ್ 2025

(ಕೃಷ್ಣಬೈರೇಗೌಡ)
ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು

File No. RD/172/MRR/2025-BHOOMI-REVENUE DEPATMENT SEC (Computer No. 1867091)
Generated from eOffice by BABU . M, RD-BHOOMI-SA(BA), SENIOR ASSISTANT, REVENUE DEPARTMENT SEC on 02/04/2026 12:43 PM