ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	ಶ್ರೀ ಮಧು ಜಿ. ಮಾದೇಗೌಡ (ಪದವೀಧರರ ಕ್ಷೇತ್ರ)
ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	225 (181)
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ	12.08.2025
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದವರು	ಮಾನ್ಯ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಾಗೂ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ)	ಕಳೆದ ಐದು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಮಂಡ್ಯ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ (MUDA) ವತಿಯಿಂದ ಎಷ್ಟು ಬಡಾವಣೆಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ; ಹಾಗೂ ಎಷ್ಟು ಬಡಾವಣೆಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲೆಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ; (ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಕಳೆದ ಐದು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಮಂಡ್ಯ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ (MUDA) ವತಿಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಬಡಾವಣೆಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಯಾವುದೇ ಬಡಾವಣೆಗಳನ್ನು ಹೊಸದಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
ಆ)	ಸದರಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ 'MUDA' ವತಿಯಿಂದ ಎಷ್ಟು ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ/ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ; (ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಕಳೆದ ಐದು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು 05 ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. (ವಿವರಗಳನ್ನು **ಅನುಬಂಧ-1**ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದೆ)
ಇ)	MUDA ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ರಚನೆಯಾಗಿದೆ ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಗಿರುವ ಅನಧಿಕೃತ ಬಡಾವಣೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; ಇಂತಹ ಬಡಾವಣೆಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮಗಳೇನು; ವಿಧಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ದಂಡದ ಮೊತ್ತ ಎಷ್ಟು; (ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಮಂಡ್ಯ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ 03 ಅನಧಿಕೃತ ಬಡಾವಣೆಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಬಡಾವಣೆಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರವನ್ನು **ಅನುಬಂಧ-2**ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದೆ.
ಈ)	MUDA ವತಿಯಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾಗಿರುವ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ಎಷ್ಟು? ಸದ್ಯ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಅನುದಾನ ಎಷ್ಟು; ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲಾದ ಕೆರೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; ಅವು ಯಾವುವು? (ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	MUDA ವತಿಯಿಂದ ರೂ.1.79ಕೋಟಿಗಳ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ರೂ. 1.79 ಕೋಟಿಗಳು ಲಭ್ಯವಿರುತ್ತದೆ. ಮಂಡ್ಯ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ಈವರೆವಿಗೂ ಯಾವುದೇ ಕೆರೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಕೋಣಹಳ್ಳಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಬಂಧ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ

		ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಕಾವೇರಿ ನೀರಾವರಿ ನಿಗಮ, ಮಂಡ್ಯ ರವರಿಗೆ ಡಿ.ಪಿ.ಆರ್ ತಯಾರಿಸಲು ಕೋರಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಸಂಬಂಧ ಸದರಿಯವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 11.07.2025ರಂದು ರೂ. 5.25 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಡಿ.ಪಿ.ಆರ್ ಸಿದ್ದವಾದ ಕೂಡಲೇ ದಿನಾಂಕ: 22.04.2025ರ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಂತೆ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗುವುದು.

ಸಂಖ್ಯೆ :ನಅಇ 371 ಮೈಅಪ್ರಾ 2025(ಇ)

(ಬಿ.ಎಸ್ ಸುರೇಶ)
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ನಗರ ಯೋಜನೆ ಸಚಿವರು

ಡಿ

ಅನುಬಂಧ-1

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ಬಹುನಿವೇಶನ ವಿನ್ಯಾಸನಕ್ಷೆಯ ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ /ಅನುಮತಿ ನೀಡಿರುವ ವಿವರ

ಕ್ರ.ಸಂ	ಬಡಾವಣೆ ಹೆಸರು	ಗ್ರಾಮ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಉದ್ದೇಶ
1	ಶ್ರೀವಜ್ರ ಇನ್ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್	ಗೋಪಾಲಪುರ	87 ಹಾಗೂ ಇತರೆ	06ಎ-39.00	ವಸತಿ
2	ಎಸ್ ಶಿವರಾಮು	ಗುತ್ತಲು	889/1 889/2	0ಎ-20.00 0ಎ-20.00	ವಸತಿ
3	ಡಿ ಸಂಜಯ	ಹಾಲಹಳ್ಳಿ	54/2ಬಿ	0ಎ-11.00	ವಸತಿ
4	ಸರಸ್ವತಮ್ಮ ಪಿ	ಉಮ್ಮಡಹಳ್ಳಿ	130/1	07ಎ-18.08	ವಸತಿ
5	ಬಿ.ಚನ್ನೇಗೌಡ ಮತ್ತು ಮಕ್ಕಳು	ಉಮ್ಮಡಹಳ್ಳಿ	129/1, 130/3, 130/4, 130/5 129/1	06ಎ-34.00 01ಎ-35.00	ವಸತಿ ವಾಣಿಜ್ಯ

ಆಯುಕ್ತರು (ಪ್ರ),
ಮಂಡ್ಯ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಮಂಡ್ಯ

ಅನುಬಂಧ-2

ಅನಧಿಕೃತ ಬಡಾವಣೆಗಳ ಪಟ್ಟಿಗಳ ವಿವರ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಬಡಾವಣೆಗಳ ಪಟ್ಟಿ	ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮ
1.	ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ, ಮಂಡ್ಯ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ-1 ಹೋಬಳಿ, ಹೆಚ್.ಕೋಡಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ: 170/2 ರಲ್ಲಿ 01 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನು.	ದಿನಾಂಕ:06-02-2021 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ನೋಟಿಸ್ ಅನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2.	ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ, ಮಂಡ್ಯ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ-1 ಹೋಬಳಿ, ಗೋಪಾಲಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ: 20/1 ರಲ್ಲಿ 0ಎ-35ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ: 21/2 ರಲ್ಲಿ 0ಎ-28ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು ಸ.ನಂ: 21/3 ರಲ್ಲಿ 0ಎ-17ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 02 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನು.	i. ದಿನಾಂಕ:25-02-2021 ರಂದು ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ಕುರಿತು ಸದರಿಯವರಿಗೆ, ಗೋಪಾಲಪುರ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ ಮತ್ತು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ರವಾನಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ii. ದಿನಾಂಕ: 05-03-2021 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ನೋಟಿಸ್ ಅನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. iii. ದಿನಾಂಕ:23-04-2021 ರಂದು ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ಕುರಿತು ಸದರಿಯವರಿಗೆ, ಗೋಪಾಲಪುರ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ ಮತ್ತು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ರವಾನಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. iv. ದಿನಾಂಕ:26-08-2021 ರಂದು ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ಕುರಿತು ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ ರವರು, ತಹಶೀಲ್ದಾರರು, ಮಂಡ್ಯ ತಾಲ್ಲೂಕು ಮತ್ತು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. v. ದಿನಾಂಕ: 21-03-2022 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ನೋಟಿಸ್ ಅನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. vi. ದಿನಾಂಕ: 20-12-2022 ರಂದು ಗೋಪಾಲಪುರ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ತಹಶೀಲ್ದಾರರು, ಮಂಡ್ಯ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರಿಗೆ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮದ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

		vii. ದಿನಾಂಕ:02-06-2023 ರಂದು ಗೋಪಾಲಪುರ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು. ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ತಹಶೀಲ್ದಾರರು, ಮಂಡ್ಯ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. viii. ದಿನಾಂಕ: 28-06-2023 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ನೋಟಿಸ್ ಅನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
3.	ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ, ಮಂಡ್ಯ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೊತ್ತತ್ತಿ ಹೋಬಳಿ, ಕ್ಯಾತುಂಗೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ: 115/ಎ1 ರಲ್ಲಿ 0ಎ-14ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ: 115/ಎ2 ರಲ್ಲಿ 0ಎ-05ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು 0ಎ-05.08ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 0ಎ-24.08ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನು.	i. ದಿನಾಂಕ: 06-02-2021 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ನೋಟಿಸ್ ಅನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ii. ದಿನಾಂಕ: 01-07-2023 ರಂದು ಭಾರತೀಯ ಜನತಾ ಪಾರ್ಟಿಯ ನಗರ ಪ್ರದಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ದೂರು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. iii. ದಿನಾಂಕ: 05-07-2023 ರಂದು ಬೇವಿನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. iv. ದಿನಾಂಕ: 24-08-2023 ರಂದು ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಕುರಿತು ಬೇವಿನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆಯುಕ್ತರು(ಪ್ರ),
ಮಂಡ್ಯ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಮಂಡ್ಯ