



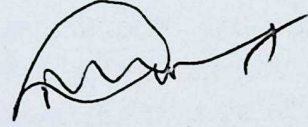
ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 486(549)
 ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ಟಿ. ಎ. ಶರವಣ(ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ)
 ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ : 11.03.2025
 ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು : ಮಾನ್ಯ ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಹಾಗೂ ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ)	ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಕಳೆದ ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ. ವತಿಯಿಂದ ಎಷ್ಟು ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ; (ಜಿಲ್ಲಾವಾರು ಮತ್ತು ಕಂಪನಿವಾರು ಮಾಹಿತಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ನೀಡುವುದು)	ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ ವತಿಯಿಂದ ಕಳೆದ 10 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ 6612 ಉದ್ಯಮದಾರರಿಗೆ ಒಟ್ಟಾರೆ 10338.72 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. (ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದೆ).
ಆ)	ಈ ಮಂಜೂರಾದ ಭೂಮಿ ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಅಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದು ಕಾರ್ಯಾರಂಭ ಮಾಡಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; (ವಿವರ ನೀಡುವುದು) ಮತ್ತು ಸದರಿ ಕಂಪನಿಗಳಲ್ಲಿ ಸೃಷ್ಟಿಯಾದ ಉದ್ಯೋಗ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬರುತ್ತಿರುವ ಆದಾಯವೆಷ್ಟು; (ಕಂಪನಿವಾರು ಮಾಹಿತಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಪಡೆದ ಉದ್ಯಮದಾರರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಪತ್ರ ನೀಡಿದ ಮೇಲೆ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿಸಲು ಕಾಲಾವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ ಹಂಚಿಕೆ ಧೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆದು ಗುತ್ತಿಗೆ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟ ಕರಾರು ಪತ್ರ ನೆರವೇರಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಯೋಜನೆ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಈ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 03 ವರ್ಷಗಳ (ಎಂ.ಎಸ್.ಎಂ.ಇ & ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಗಳು) ಮತ್ತು 5 ವರ್ಷಗಳ (ಮೆಗಾ, ಅಲ್ಪಾ, ಮೆಗಾ ಮತ್ತು ಸೂಪರ್ ಮೆಗಾ ಯೋಜನೆಗಳು) ಕಾಲಾವಕಾಶ ಇರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ 01 ವರ್ಷ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ಶೇ.2 ರಷ್ಟು ದಂಡ ಪಾವತಿಸಿ ಹಾಗೂ ಮತ್ತೊಂದು ವರ್ಷ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ಶೇ.5 ರಷ್ಟು ದಂಡ ಪಾವತಿಸಿ ಪಡೆಯಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
ಇ)	ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ವತಿಯಿಂದ ಭೂಮಿ ಮಂಜೂರಾದರೂ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸದೆ ಇರುವ ಕಂಪನಿಗಳು ಯಾವುವು; ಮತ್ತು ಇವರುಗಳು ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸದಿರಲು ಕಾರಣಗಳೇನು?(ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಈ ಮಧ್ಯೆ ಅನೇಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತಕರಾರಿನಿಂದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯ/ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಪೂರ್ಣ ಗೊಳ್ಳದ ಕಾರಣ ಯೋಜನೆ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ವಿಳಂಬವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಳೆದ 10 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆ ಪಡೆದಿರುವ ಉದ್ಯಮದಾರರು ಹಂಚಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿಕೊಂಡು ಕೆಲವು

		ಉದ್ದಿಮೆದಾರರು ಯೋಜನೆ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಇನ್ನೂ ಹಲವು ಉದ್ದಿಮೆದಾರರು ಯೋಜನೆ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವ ಹಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತಾರೆ.
ಈ)	ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಿ ಮಂಜೂರಾದರೂ ಅದನ್ನು ಬಳಸದೇ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸ್ಥಾಪನೆ ಮಾಡದ ಬೃಹತ್ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ವಾಪಸ್ ಪಡೆಯಲು ಸರ್ಕಾರ ಯಾವ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿದೆ; ಮತ್ತು ಈವರೆಗೆ ಎಷ್ಟು ಭೂಮಿಯನ್ನು ಮರಳಿ ಪಡೆದಿದೆ?	ಮಂಡಳಿಯ ಹಂಚಿಕೆ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ವಯ ಜಮೀನು ಹಂಚಿಕೆ ಪಡೆದ ಉದ್ದಿಮೆದಾರರು ಗುತ್ತಿಗೆ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟ ಕರಾರು ಪತ್ರದನ್ವಯ ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಯೋಜನೆ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಕೆಐಎಡಿ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 34-ಬಿ ರಡಿ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿ ಜಮೀನು ಹಿಂಪಡೆಯಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಕಳೆದ ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಳಿಯ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಯೋಜನೆ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸದ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 1077 ಉದ್ದಿಮೆದಾರರಿಗೆ ಕೆಐಎಡಿ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 34-ಬಿ ರಡಿ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ 943.78 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. (ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದೆ).

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 134 ಐಎಪಿ 2025



(ಎಂ.ಬಿ. ಪಾಟೀಲ)

ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಹಾಗೂ
ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು.

ಅನುಬಂಧ - 1

KARNATAKA INDUSTRIAL AREAS DEVELOPMENT BOARD
DETAILS OF ALLOTMENT OF LAND MADE IN KIADEB INDUSTRIAL AREAS FOR
LAST 10 YEARS

Sl.No.	District	Name of the Industrial Area	Nos of units allotted	Extent (in acres)
1	Bengaluru Urban	(IT Sector) Hitech Defence & Aerospace Park	118	490
		(Hardware Sector) Hitech Defence & Aerospace Park	131	291
2	Bengaluru Rural	Obadenahalli (Doddaballapura 3rd Phase)	195	170.45
		Aadinarayanahosahalli (Doddaballapura 4th Phase)	45	113.37
		(Aerospace Sector) Hitech Defence & Aerospace Park	188	257.2
		(Aerospace SEZ) Hitech Defence & Aerospace Park	39	110
		Sompura	105	120.17
		Avverahalli (Dobaspet 4th Phase)	376	554
		Dobaspet 5th Phase (Bulk)	22	604.98
		Dobaspet 5th Phase Sub Layout	120	126.71
		Hitech Defence & Aerospace Park Phase-2	264	598
		Devanahalli General Indl. Area (ITIR)	10	375.72
		Bidadi	2	2.28
		Bidadi 2nd Phase 2nd Sector	2	0.39
3	Ramanagara	Harohalli 1st Phase	9	8.49
		Harohalli 2nd Phase	81	67.19
		Harohalli 3rd Phase	316	406.46
		Harohalli 3rd Phase (Womens Park)	75	36.84
		Harohalli 4th Phase	59	71.96
		Vasanthanarasapura 1st Phase	92	137.26
4	Tumkur	Vasanthanarasapura 1st Phase Annexe	37	33.06
		Vasanthanarasapura 2nd Phase	515	456.99
		Vasanthanarasapura 2nd Phase sub layout	61	68.58
		Vasanthanarasapura 3rd Phase	8	82.41
		Vasanthanarasapura 3rd Phase sub layout	39	43.57
		Tumkur Machine Tool Park	39	107
		Japanese Industrial Township	4	82.47
		Japanese Industrial Township (General)	2	2.39
		Sira	273	344.16
		Hebbal	2	0.27
6	Mysore	Hebbal Housing	2	0.2
		Koorgalli	55	44.6
		Kadakola	33	16.13
		Adakanahalli	151	124.26
		Kallahalli	1	2
		Immavu	29	82.65
		Thandya 2nd Phase	11	18.11
		Thandya 2nd Phase Womens Park Phase-1	113	60.89

		Thandya 2nd Phase Womens Park Phase-2	98	52.98
7	Mandya	Tubinakere	2	0.75
		Gejjalagere	1	0.25
		Hebbal 2nd Phase	4	3.25
8	Chamarajanagar	Badanguppe-Kellamballi	165	328.43
9	Kodagu	Kushalnagara	4	1.3
10	Kolar	Narasapura	29	33.01
		Malur 4th Phase	62	77.06
		Jakksandra	65	187
		Vemgal	145	193.01
		Bangarpet	1	0.52
		Mindahalli	31	31.66
11	Chikkaballapura	Gowribidnur 1st Phase	3	3.53
		Gowribidnur 2nd Phase	105	134.64
		Mastenahalli 1st Phase	182	268.75
		Mastenahalli 2nd Phase	78	121.17
12	Hassan	Hassan Growth Centre	75	333.41
		Hassan Growth Centre sub layout-3	5	7.8
		Hassan Growth Centre sub layout-4	24	117.91
		Thimmenahalli	19	12.66
		B.Katihalli	2	0.26
		Pharmaceutical SEZ	11	58.95
		Textile SEZ	2	7
14	Belagavi	Kanabargi	10	2.72
		Honaga	2	0.26
		Kittur	134	83.28
		Kanagala	107	339.67
	Vijayapura	Mahalbhagayat	6	4.7
		Aliyabad Block-1	4	1.38
		Mulwad Phase-1	55	67.07
	Bagalakote	Navanagar Agro Tech Park	3	8.45
		Balkundi	10	5.5
16	Dharwad	Rayapur	4	6.6
		Belur	17	19.73
		Kelageri SC/ST Cluster	47	7.8
		Kotur Belur	21	203.5
		Mummigatti	28	101.59
		Tarihal Sub Layout	40	9.88
		Gamanagatti	97	77.29
		Gamanagatti Womens Entrepreneur Park	84	27.06
18	Gadag	Narasapura	41	21.88
19	Bellary	Mundaragi 2nd Stage	2	0.52
		Mundaragi 3rd Stage	2	1.18
		Mundaragi 4th Stage	5	1.01
20	Raichur	Raichur Growth Centre	23	25.6
		Deosugur	1	0.5
		Raichur	2	0.74
		Manvi	2	3
		Auto Nagar, Manvi	3	0.15

		Yaramaras	18	18.55
23	Vijayanagara	Sanklapura 1st Phase	1	3
		Sanklapura 2nd Phase	20	8.44
24	Dakshina Kannada	Baikampadi	8	1.74
		Baikampadi (JESCO land)	7	10.39
		Karnad	2	1.33
		Thannirbhavi	4	12.2
		EPIP	25	57.95
		IT SEZ	1	10
		Non-SEZ	8	8.84
25	Udupi	Nandikur	57	38.53
		Belapu	45	30.13
		Miyar	24	9.4
26	Davanagere	Karur	4	0.82
		Hanagawadi 1st Stage	2	0.38
		Hanagawadi 2nd Stage	2	48.56
		Harlapura 2nd Stage	3	7.5
		Machenahalli	3	0.8
		Nidige	1	1.62
		Auto Complex	2	0.08
27	Shivamogga	Mangalabeesu	60	5.6
		Sanda	20	18.32
		Devakathikoppa Auto Complex	91	3.77
		Devakathikoppa General	138	84.94
29	Kalaburgi	Kapnoor 3rd Stage	51	30.04
		Nandoor Kesaratagi 2nd Phase	41	91.1
		Womens Park Nandoor Kesaratagi	230	25.89
30	Yadgir	Kadechur & Badiyal	257	700.23
		TOTAL	6612	10338.72

KARNATAKA INDUSTRIAL AREAS DEVELOPMENT BOARD
LIST OF CASES 34-B NOTICE ISSUED FOR NON IMPLEMENTATION OF PROJECT

Sl. No	District	Industrial Area	No of Units (34-B cases)	Extent in Acres	Resumed (No. of units)	Extent in acres
1	Baglakote	Green Food Park	1	64.1	1	53.1
2	Bangalore Urban	Hitech, Defence and Aerospace Park (IT Sector)	43	99.29	2	15.48
		Hitech, Defence and Aerospace Park (Hardware Sector)	14	28.33	0	0
3	Bangalore Rural	Aerospace	23	34.18	1	1.7
		Aerospace SEZ	2	25.5	0	0
		Sompura 1st & 2nd Stage	158	170.73	26	20.74
		Avverahalli	40	76.5	1	1.7
		Obdenahalli	11	6.85	0	0
		Kumbalagudu	1	0.41	1	0.41
		Doddanekundi	1	1.86	1	1.86
		Kadugodi	1	78	0	0
		Hoskote	1	3.02	0	0
4	Belagavi	Honaga	3	1.7	1	1
		Kanabargi	29	3.86	0	0
		Yarmanapura village SUC	1	39.32	0	0
		Kittur	13	8.5	0	0
5	Ballari	Mudargi 2nd stage	1	0.5	0	0
		Mudargi 4th stage	2	1.02	1	0.52
		Ananthapura Road	1	0.42	0	0
		SUC	1	4674	0	0
6	Bidar	Kolhar Phase 2	9	15.91	1	1.97
		Humnabad	3	2.28	0	0
7	Vijayanagara	Sankalapura 2nd Phase	9	2.89	0	0
8	Chikkaballapura	Gowribidanur 1st Phase	21	49.03	0	0
		Gowribidanur 2nd Phase	23	23.81	0	0
9	Chikkamagaluru	Ambale	1	0.92	0	0
10	Dakshina Kannada	Baikampady	4	1.33	2	0.68
		Baikampady (JESCO Land)	6	12.16	0	0
		EPIP	8	41.05	2	26.99
		Tannirbavi	1	4.93	0	0
		IT SEZ	1	1.99	0	0

		SUC	3	552.37	1	548.69
11	Dharwad	Belur	15	12.74	0	0
		Rayapur	1	1	0	0
		Lakammanahalli	2	0.44	0	0
		Gamanagatti	10	7.78	0	0
12	Gadag	Narasapura	3	1	0	0
13	Kalaburagi	Nandur-Kesratagi 1st Stage	58	104.75	1	1
14	Hassan	Hassan Growth Centre	10	14.5	2	9.95
		Hassan Growth Centre (Hardware)	1	250	1	250
		Textile SEZ	1	1.99	0	0
		Thimmanahalli	1	2	0	0
15	Kolar	Malur 1st & 2nd Phase	9	14.12	0	0
		Malur 3rd Phase	3	2.13	0	0
		Malur 4th Phase	11	11.32	0	0
		Tamaka	3	3.76	0	0
		Bangarpete	3	3.94	0	0
		Narasapura	15	16.64	0	0
		Jakkasandra	7	11.16	1	1
		Vemgal	5	6.56	0	0
16	Mandya	Gejjalagere	2	7.91	0	0
		Hebbal 2nd Phase	2	1.72	0	0
		Somanahally	5	4.35	0	0
		Tubinakere	17	27.72	0	0
17	Mysore	Belvadi	1	0.25	0	0
		Hebbal IA	11	5.39	0	0
		Hootgahally	4	1	0	0
		Koorgally	5	29.21	2	0.5
		Belagola	9	7.12	0	0
		Thandya	2	6.98	0	0
18	Raichur	Raichur Growth Centre	6	25.75	3	4.5
		Manvi General Industrial Area	1	0.5	0	0
		Manvi Auto Nagar	42	2.87	0	0
19	Ramanagara	Harohalli Industrial Area, 1st Phase.	3	3.45	0	0
		Harohalli Industrial Area, 2nd Phase.	40	35.47	2	1.5
		Bidadi 2nd Phase sector-1	1	1	0	0
		Bidadi 2nd Phase sector-2	16	5.33	0	0
20	Davanagere	Karur	4	2.83	0	0

20	Davanagere	Hanagawadi	4	0.97	0	0
21	Shivamogga	Mangalabesu	3	0.09	0	0
		Nidige	7	6.41	0	0
22	Tumkur	Vasanthanarasapura 1st Phase	56	69.97	0	0
		Vasanthanarasapura 2nd Phase	188	180.21	0	0
		Hirehalli	1	0.17	0	0
		Antharasanahalli 2nd Phase	1	1.31	1	0.49
23	Udupi	Nandikur	12	5.98	0	0
24	U. Kannada	Shirwad	2	0.84	0	0
25	Yadgir	Kadechur I.A	6	8	0	0
26	Vijayapura	Mahalbhagyat	6	5.48	0	0
		Mulawada	1	1	0	0
		Aliyabad Block-I	5	7.24	0	0
		Aliyabad Block-II	20	108.89	0	0
		Total	1077	7058	54	943.78