ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 382
ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ಮಂಜುನಾಥ್ ಭಂಡಾರಿ (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಕ್ಷೇತ್ರ)
ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ : 10.12.2025
ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು : ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ)	ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ವ್ಯಕ್ತಿಗತ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಿ ಮಂಜೂರು ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ ಅರ್ಜಿ ವಿಲೇವಾರಿಯಲ್ಲಿ ಅಕ್ರಮಗಳಾಗಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ: ಈ ಕುರಿತು ಸರ್ಕಾರ ಯಾವ ರೀತಿ ಕ್ರಮವಹಿಸಿದೆ:	ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ವ್ಯಕ್ತಿಗತ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಿ ಮಂಜೂರು ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ ಅರ್ಜಿ ವಿಲೇವಾರಿಯಲ್ಲಿ ಅಕ್ರಮಗಳಾಗಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆ. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗಿದೆ. 1. ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬಂಟ್ವಾಳ ತಾಲೂಕಿನಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳು, 1966 ನಿಯಮ 108 ಎಫ್ ನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ, ಕಳೆದ 10 ವರ್ಷಗಳಿಂದ (2013 ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ 2023 ರ ವರೆಗೆ) ಅಕ್ರಮ ಸಕ್ರಮದಡಿ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮಾಡಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಾರ್ವನಿಕರಿಂದ ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ದೂರಿನ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಕೆ.ಎ.ಎಸ್ ವೃಂದದ (ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ /ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ / MUDA ಆಯುಕ್ತರು / ನಗರಪಾಲಿಕೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು) ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಮೇಲುಸ್ತುವಾರಿಯಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖಾ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ತಂಡವನ್ನು ರಚನೆಮಾಡಿ ಅಕ್ರಮ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. 2. ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಕಡೂರು ಮತ್ತು ಮೂಡಿಗೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಗಳಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ -1964ರ ಕಲಂ 94-ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರಬಹುದಾದ ಅನಧಿಕೃತ ಭೂಮಂಜೂರಾತಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅಕ್ರಮವೆಸಗಿರುವ ತಪ್ಪಿತಸ್ಥ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಲು 15 ಜನ ತಹಸೀಲ್ದಾರ್ ಒಳಗೊಂಡ ವಿಶೇಷ ತನಿಖಾ ತಂಡವನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ. 3. ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೇಲೂರು ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿ 2016ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಜುಲೈ 2022ರ

		ಮಾಹೆಯವರೆಗೆ ನಮೂನೆ-53ರ ಬಗರ್ ಹುಕ್ಕುಂ ಅಡಿ ಮಂಜೂರಾದ ಒಟ್ಟು 2142 ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಲೋಪ ಆಗಿರುವ ಕುರಿತು ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ದೂರಿನ ಮೇರೆ ಘನ ಜನ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:5030/2023 ದಿ:13/09/20240 ಸಿ.ಐ.ಡಿ ತನಿಖೆ ನಡೆಯುತ್ತಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಿ.ಐ.ಡಿ ತನಿಖೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
ಆ)	ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಬಂಟ್ವಾಳ ತಾಲ್ಲೂಕು ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 2000-2025ರ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿ ಉದ್ದೇಶದ ಕೃತಗಳಿಲ್ಲದ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನುಗಳು, ಜಮೀನು ಇದ್ದವರಿಗೇ ಮತ್ತೆ ಭೂ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ದಲ್ಲಾಳಿಗಳ ಒತ್ತಡದಿಂದ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಿ, ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ನಿರ್ಲಕ್ಷದಿಂದಾಗಿ ಭೂಗಳ್ಳರ ಪಾಲಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ನೀಡಿರುವ ದೂರಿನ ಕುರಿತು ಯಾವ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗಿದೆ:	ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬಂಟ್ವಾಳ ತಾಲೂಕಿನಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳು, 1966 ನಿಯಮ 108 ಎಫ್ ನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ, ಕಳೆದ 10 ವರ್ಷಗಳಿಂದ (2013 ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ 2023 ರ ವರೆಗೆ) ಅಕ್ರಮ ಸಕ್ರಮದಡಿ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮಾಡಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಾರ್ವನಿಕರಿಂದ ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ದೂರಿನ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಕೆ.ಎ.ಎಸ್ ವೃಂದದ (ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ /ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ / MUDA ಆಯುಕ್ತರು / ನಗರಪಾಲಿಕೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು) ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಮೇಲುಸ್ತುವಾರಿಯಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖಾ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ತಂಡವನ್ನು ರಚನೆಮಾಡಿ ಅಕ್ರಮ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.
ಇ)	ಒಟ್ಟು 14,34,060 ಬಗರ್ ಹುಕುಂ ಅರ್ಜಿಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 2,93,744 ಅರ್ಜಿಗಳು ಅಧಿಕಾರಿ ಹಂತದಲ್ಲಿ ವಿಲೇವಾರಿಗೆ ಬಾಕಿಯಿರಲು ಕಾರಣವೇನು: ಸದರಿ ಒಟ್ಟು ಅರ್ಜಿಗಳಲ್ಲಿ ಜಮೀನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ, ತಿರಸ್ಕರಿಸಿದ ಮತ್ತು ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಬಾಕಿಯಿರುವ ಅರ್ಜಿಗಳೆಷ್ಟು: ಅವುಗಳನ್ನು ಯಾವಾಗ ವಿಲೇವಾಗಿ ಮಾಡಲಾಗುವುದು:	ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964ರ ಕಲಂ 94-ಎ, 94-ಬಿ ಹಾಗೂ 94-ಎ(4)ರಂತೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ನಮೂನೆ 50,53 ಹಾಗೂ 57ರ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಬಗೈರ್ ಹುಕುಂ ತಂತ್ರಾಂಶದ ಮೂಲಕ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಈ ಕುರಿತು ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ಆರ್‌ಡಿ 45 ಎಲ್‌ಜಿಪಿ 2023, ದಿನಾಂಕ:01.12.2023ರಂತೆ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ-1ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಬಾಕಿ ಅರ್ಜಿಗಳ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲು ದಿನಾಂಕ: 26.04.2026 ವರೆಗೆ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ.
ಈ)	ಸದರಿ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡದೇ ತಮ್ಮ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿಯಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಆಯಾಯ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ ತನ್ನ ಸುಪರ್ಧಿಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೆ ಜಮೀನು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಸರಕಾರಿ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಜಮೀನು ಅಲಭ್ಯತೆಗೆ ಕಾರಣವಾಗಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳೆಷ್ಟು:	ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರಿ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಜಮೀನು ಅಲಭ್ಯತೆಗೆ ಕಾರಣವಾಗಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಉ)	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮಿತಿ ಮೀರಿರುವುದು, ನಗರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವುದು, ಕೃಷಿ ಕೃತಾವಳಿ ಇಲ್ಲದಿರುವುದು, ಇತ್ಯಾದಿ ಪರಿಷ್ಕೃತ ನಿಯಮಗಳನ್ವಯ ಅಕ್ರಮ ಸಕ್ರಮ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಬಗರ್ ಹುಕುಂ ಅರ್ಜಿ ತಿರಸ್ಕರಿಸಿದ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಆಕ್ರಮಿತ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕಾಲಮಿತಿ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿ ಇಲಾಖೆಯ ಸುಪರ್ಧಿಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದಿರಲು ಕಾರಣವೇನು: ಈ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸುಪರ್ಧಿಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಸರ್ಕಾರ ಯಾವಾಗ ಕ್ರಮವಹಿಸುವುದು?	ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ಅರ್ಜಿಗಳ ಪೈಕಿ ಅನರ್ಹ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮ 1966ರ ನಿಯಮ 108-ಸಿ 108-ಸಿಸಿ ಹಾಗೂ 108-ಸಿಸಿಸಿ ರಡಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾದ ಅನರ್ಹ ಅರ್ಜಿಗಳ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನು ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಅಕ್ರಮಿತ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯ ವಶಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 181ಎಲ್‌ಜಿಕ್ಯೂ 2025

(ಕೃಷ್ಣ ಬೈರೇಗೌಡ)
ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು