

ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

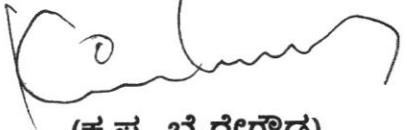
ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	362 (324)
ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ	10-12-2025
ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	ಶ್ರೀ ಎನ್.ರವಿಕುಮಾರ್ (ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ)
ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು	ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
1	ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಆಕಾಶ್ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಟ್ರಸ್ಟಿಗೆ ಆಸ್ತಿಯ ವರ್ಗಾವಣೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಉದ್ದೇಶ ಪೂರ್ವಕವಾಗಿ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ದರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ರೂ.10.50 ಕೋಟಿ ರೂ.ಗಳ ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ನಷ್ಟವಾಗಿದ್ದು ಈ ಕುರಿತು ಸರ್ಕಾರದ ನಿಲುವೇನು;	ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:20.03.2020 ರಂದು ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ: 12064/2019-20, 12065/2019-20 & 16067/2019-20 ನ್ನು AKASH EDUCATION AND DEVELOPMENT TRUST ನ ಪರವಾಗಿ Trustee and Chair person ಶ್ರೀಮತಿ ಎಂ.ಪುಷ್ಪಗೆ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಶ್ರೀ ಎಂ.ಮಂಜುನಾಥ್, ಶ್ರೀಮತಿ ಎಂ.ಪುಷ್ಪ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಕೆ.ಮುನಿರಾಜು ರವರು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವ Deed of Settlement of charitable Trust ಶಿರೋನಾಮೆಯ 3 ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತವೆ. ದಿನಾಂಕ:20.03.2020 ರಂದು ನೋಂದಣಿಯಾದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:22.06.2020 ರಂದು ಕ್ರಮವಾಗಿ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ:1223/2020-21, 1222/2020-21 ಮತ್ತು 1221/2020-21 ಗಳನ್ವಯ Rectification Deed ಶಿರೋನಾಮೆಯ 3 ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತವೆ. ಮಹಾಲೇಖಪಾಲರ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ:27.04.2022 ರಲ್ಲಿ ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ತಪಾಸಣೆ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ನೋಂದಣಿಯಿಂದ ಕ್ರಮವಾಗಿ ರೂ.3,40,67,980/-, ರೂ.5,45,09,487/- ಮತ್ತು ರೂ.1,65,72,995/- ಒಟ್ಟು ರೂ.10,51,50,462/- ಕೊರತೆ ಶುಲ್ಕ ಉಂಟಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿರವರಿಗೆ ಆಡಿಟ್ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

		ಆಡಿಟ್ ವರದಿಯಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರು ಅರೆ ನ್ಯಾಯಿಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವಾಗಿರುವುದರಿಂದ (Quasi Judicial Authority) ಸದರಿ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ 1957ರ ಕಲಂ 45(ಎ) ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಕಾಯ್ದೆ 1908ರ ಕಲಂ 80(ಎ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿಕೊಂಡು ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸಿ ದಿನಾಂಕ:24.11.2023 ರಂದು ಸದರಿ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಕ್ರಮವಾಗಿ ರೂ.18,14,370/-, ರೂ.29,03,120/- ಮತ್ತು ರೂ.8,82,570/- ಒಟ್ಟು ರೂ.56,00,060/- ಕೊರತೆ ಶುಲ್ಕ ಉಂಟಾಗಿರುವುದಾಗಿ ದಸ್ತಾವೇಜುವಾರು 3 ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾದ ಅರೆ ನ್ಯಾಯಿಕ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಆದೇಶಗಳಂತೆ ಪಕ್ಷಕಾರರು ರೂ.18,14,370/- ಗಳನ್ನು ಚಲನ್ ಸಂಖ್ಯೆ: CR0124003000327086 ರನ್ವಯ ದಿನಾಂಕ:29.01.2024 ರಂದು ರಶೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 758 ದಿನಾಂಕ:01.02.2024 ರಂದು ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಪಕ್ಷಕಾರರು ರೂ.29,03,120/- ಗಳನ್ನು ಚಲನ್ ಸಂಖ್ಯೆ: CR0124003000326448, ರನ್ವಯ ದಿನಾಂಕ: 29.01.2024 ರಂದು ರಶೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ:760 ದಿನಾಂಕ:01.02.2024 ರಂದು ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಪಕ್ಷಕಾರರು ರೂ.8,82,570/- ಗಳನ್ನು ಚಲನ್ ಸಂಖ್ಯೆ: CR1223003000327603, ರನ್ವಯ ದಿನಾಂಕ: 27.12.2023 ರಂದು ರಶೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ:759 ದಿನಾಂಕ:01.02.2024 ರಂದು ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
2	ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಷ್ಟ ಮಾಡಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಮೇಲೆ ಸರ್ಕಾರ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳೇನು; ಇಲ್ಲವಾದಲ್ಲಿ ಯಾವಾಗಲೂ ಅಮಾನತ್ತುಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು; (ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಸದರಿ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಶ್ರೀ ಎಲ್ ಎನ್.ಮೂರ್ತಿ, ಪ್ರಥಮ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕರು ಇವರು ಪ್ರಭಾರ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದಾಗ ನೋಂದಾಯಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರು ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ

		ನಿಯೋಜನೆ ಮೇರೆಗೆ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದಾಗ ನೋಂದಾಯಿಸಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:09-07-2020 ರಂದು ಈ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಬಿಡುಗಡೆಗೊಂಡು ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯಕ್ಕೆ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿಯವರ ವಿರುದ್ಧ ಶಿಸ್ತು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ದಿನಾಂಕ:04-12-2025 ರಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಯ ಆಯುಕ್ತರವರಿಗೆ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ.
3	ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ರೂ.10.51 ಕೋಟಿಯ ಮುದ್ರಾಂಶ ಶುಲ್ಕ ನಷ್ಟವಾಗಿದ್ದು, ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಉಪ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕಾನೂನಿನ್ವಯ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಯವರಿಂದಲೇ ವಸೂಲಿ ಆರೆ ನ್ಯಾಯಿಕ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ಮಾಡಲು ಸರ್ಕಾರ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮವೇನು; ಸದರಿ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ನೋಂದಣಿಯಿಂದ ಯಾವಾಗ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗುವುದು? (ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರು ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕಾನೂನಿನ್ವಯ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಆರೆ ನ್ಯಾಯಿಕ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ನೋಂದಣಿಯಿಂದ ಉಂಟಾದ ಕೊರತೆ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಆದೇಶದಂತೆ ಪಕ್ಷಕಾರರಿಂದ ವಸೂಲಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕಂಇ/386/ಎಂಎನ್‌ಎಸ್‌ಎ/2025


(ಕೃಷ್ಣ ಬೈರೇಗೌಡ)
ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು