



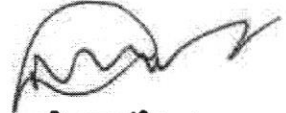
ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 242 (244)
 ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ಶಿವಕುಮಾರ್. ಕೆ. (ನಾಮನಿದೇಶಿತರು)
 ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ : 09.12.2025
 ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು : ಮಾನ್ಯ ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಹಾಗೂ
 ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ. ಸಂ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ																													
(ಅ)	ಮೈಸೂರಿನಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಎಷ್ಟು ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಲಭ್ಯವಿದೆ ವಿವರ ನೀಡುವುದು;	ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿನ ವಿವಿಧ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಜಮೀನಿನ ಲಭ್ಯತೆಯ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ:																													
(ಆ)	ಮೈಸೂರಿನಲ್ಲಿ ನಡೆಯಲಿರುವ ಜಾಗತಿಕ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಸಮಾವೇಶಕ್ಕೆ ಮೈಸೂರು ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಜಮೀನು ಲಭ್ಯವಿದೆಯೇ;	<table><tr><th>ಕ್ರ. ಸಂ.</th><th>ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು</th><th>ಹಂಚಿಕೆಗೆ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆ)</th><th>ಹಂಚಿಕೆ ಯಾದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆ)</th><th>ಪ್ರಸ್ತುತ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆ)</th><th>ಷರಾ</th></tr><tr><td>1.</td><td>ಅಡಕನಹಳ್ಳಿ</td><td>257.46</td><td>159.07</td><td>98.39</td><td rowspan="4">ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ವಿವಿಧ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.</td></tr><tr><td>2.</td><td>ಇಮ್ಮಾವು</td><td>314.29</td><td>188.29</td><td>126.00</td></tr><tr><td>3.</td><td colspan="5">ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೋಚನಹಳ್ಳಿ, ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ 417-05 ಎ/ಗು ಜಮೀನನ್ನು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಈಗಾಗಲೇ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಭೂ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಭೂಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.</td></tr><tr><td>4.</td><td colspan="5">ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಸಿಂಧುವಳ್ಳಿಪುರ, ಮುದ್ದನಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಯಲಚಗರೆ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಒಟ್ಟು 448-38 ಎ/ಗು ಜಮೀನು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ದಿನಾಂಕ:28-11-2022 ರಂದು ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಭೂ ದರ ನಿಗದಿಯಾಗಿದ್ದು ಭೂಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಭೂಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಲು ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಭೂ ಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.</td></tr></table>	ಕ್ರ. ಸಂ.	ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು	ಹಂಚಿಕೆಗೆ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆ)	ಹಂಚಿಕೆ ಯಾದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆ)	ಷರಾ	1.	ಅಡಕನಹಳ್ಳಿ	257.46	159.07	98.39	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ವಿವಿಧ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.	2.	ಇಮ್ಮಾವು	314.29	188.29	126.00	3.	ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೋಚನಹಳ್ಳಿ, ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ 417-05 ಎ/ಗು ಜಮೀನನ್ನು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಈಗಾಗಲೇ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಭೂ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಭೂಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.					4.	ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಸಿಂಧುವಳ್ಳಿಪುರ, ಮುದ್ದನಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಯಲಚಗರೆ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಒಟ್ಟು 448-38 ಎ/ಗು ಜಮೀನು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ದಿನಾಂಕ:28-11-2022 ರಂದು ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಭೂ ದರ ನಿಗದಿಯಾಗಿದ್ದು ಭೂಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಭೂಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಲು ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಭೂ ಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.				
ಕ್ರ. ಸಂ.	ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು	ಹಂಚಿಕೆಗೆ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆ)	ಹಂಚಿಕೆ ಯಾದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆ)	ಷರಾ																										
1.	ಅಡಕನಹಳ್ಳಿ	257.46	159.07	98.39	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ವಿವಿಧ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.																										
2.	ಇಮ್ಮಾವು	314.29	188.29	126.00																											
3.	ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೋಚನಹಳ್ಳಿ, ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ 417-05 ಎ/ಗು ಜಮೀನನ್ನು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಈಗಾಗಲೇ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಭೂ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಭೂಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.																														
4.	ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಸಿಂಧುವಳ್ಳಿಪುರ, ಮುದ್ದನಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಯಲಚಗರೆ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಒಟ್ಟು 448-38 ಎ/ಗು ಜಮೀನು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ದಿನಾಂಕ:28-11-2022 ರಂದು ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಭೂ ದರ ನಿಗದಿಯಾಗಿದ್ದು ಭೂಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಭೂಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಲು ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಭೂ ಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.																														
(ಇ)	ಮೈಸೂರು ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡದ ಉದ್ಯಮಕ್ಕೆ ಎಷ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಅಥವಾ ಎಕರೆ ಜಮೀನು ವಿತರಿಸಲಾಗಿದೆ? (ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು)	ಮೈಸೂರು ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡದ ಉದ್ಯಮದಾರರಿಗೆ ವಿವಿಧ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಮಂಡಳಿವತಿಯಿಂದ ಒಟ್ಟು 198.95 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. <table><tr><th>ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ</th><th>ಎಕರೆ</th></tr><tr><td>ಕೂರ್ಗಲ್ಲಿ</td><td>17.06</td></tr><tr><td>ಹೆಬ್ಬಾಳ</td><td>5.02</td></tr><tr><td>ಹೆಬ್ಬಾಳ ಹೌಸಿಂಗ್ ಏರಿಯಾ</td><td>1.79</td></tr><tr><td>ಹೆಬ್ಬಾಳ ವೇರ್ವರ್ಸ್ ಲೇಔಟ್</td><td>0.12</td></tr><tr><td>ಹೂಟ್ಟಳ್ಳಿ</td><td>1.20</td></tr><tr><td>ಬೆಳಗೊಳ</td><td>0.31</td></tr><tr><td>ಬೆಳವಾಡಿ</td><td>0.87</td></tr><tr><td>ಕಡಕೋಳ</td><td>23.68</td></tr></table>	ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ	ಎಕರೆ	ಕೂರ್ಗಲ್ಲಿ	17.06	ಹೆಬ್ಬಾಳ	5.02	ಹೆಬ್ಬಾಳ ಹೌಸಿಂಗ್ ಏರಿಯಾ	1.79	ಹೆಬ್ಬಾಳ ವೇರ್ವರ್ಸ್ ಲೇಔಟ್	0.12	ಹೂಟ್ಟಳ್ಳಿ	1.20	ಬೆಳಗೊಳ	0.31	ಬೆಳವಾಡಿ	0.87	ಕಡಕೋಳ	23.68											
ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ	ಎಕರೆ																														
ಕೂರ್ಗಲ್ಲಿ	17.06																														
ಹೆಬ್ಬಾಳ	5.02																														
ಹೆಬ್ಬಾಳ ಹೌಸಿಂಗ್ ಏರಿಯಾ	1.79																														
ಹೆಬ್ಬಾಳ ವೇರ್ವರ್ಸ್ ಲೇಔಟ್	0.12																														
ಹೂಟ್ಟಳ್ಳಿ	1.20																														
ಬೆಳಗೊಳ	0.31																														
ಬೆಳವಾಡಿ	0.87																														
ಕಡಕೋಳ	23.68																														

		ಅಡಕನಹಳ್ಳಿ	66.36
		ಇಮ್ಮಾವು	23.45
		ತಾಂಡ್ಯ	1.77
		ತಾಂಡ್ಯ 2ನೇ ಹಂತ	38.94
		ತಾಂಡ್ಯ 2ನೇ ಫೇಸ್ (ಮಹಿಳಾ ಉದ್ಯಮ ಪಾರ್ಕ್ 1ನೇ ಫೇಸ್)	6.94
		ತಾಂಡ್ಯ 2ನೇ ಫೇಸ್ (ಮಹಿಳಾ ಉದ್ಯಮ ಪಾರ್ಕ್ 2ನೇ ಫೇಸ್)	9.38
		ತಾಂಡ್ಯ 2ನೇ ಹಂತ 1ನೇ ಫೇಸ್ (ಉಪ ಬಡಾವಣೆ)	2.06
		ಒಟ್ಟು	198.95

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 587 ಐಎಪಿ 2025



(ಎಂ.ಬಿ. ಪಾಟೀಲ)

ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಹಾಗೂ
ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು.