ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	:	153(222)
ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	:	ಶ್ರೀಮತಿ ಬಲ್ಕೀಸ್ ಬಾನು (ವಿಧಾನಸಭೆಯಿಂದ ಚುನಾಯಿತರಾದವರು)
ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ	:	09.12.2025
ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು	:	ಮಾನ್ಯ ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಹಾಗೂ ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ. ಸಂ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ)	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ವಲಯಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಶೇಕಡಾ 50 ರಷ್ಟು ಜಮೀನು ಬಳಕೆಯಾಗದಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಅನಧೀಕೃತವಾಗಿ ಒತ್ತುವರಿ ಆಗುತ್ತಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ; (ತಾಲ್ಲೂಕುವಾರು ಸಂಪೂರ್ಣವಾದ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು)	ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ 7 ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿರುವ ವಿವರ **ಅನುಬಂಧ-01** ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದೆ. ಹಂಚಿಕೆ ಪಡೆದ ಉದ್ದಿಮೆದಾರರು ಹಂಚಿಕೆ ನಿಯಮಗಳನ್ವಯ ತಮ್ಮ ಉದ್ದೇಶಿತ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಂಡಳಿಯು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.
ಆ)	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಎಷ್ಟು ಜಮೀನನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ; ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಪರಿಹಾರ ಎಷ್ಟು; ಕೈಗಾರಿಕಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ಜಮೀನು ಎಷ್ಟು; (ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು)	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ, ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಪರಿಹಾರ ವಿವರ ಹಾಗೂ ಕಲಂ 28(8) ರಡಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶಾಖೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಪಟ್ಟಿ ತಯಾರಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ. ವಿವರಗಳನ್ನು **ಅನುಬಂಧ-2** ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದೆ. ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 1122.96 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿದ್ದು, ವಿವರಗಳನ್ನು **ಅನುಬಂಧ-01** ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದೆ.

ಇ)	ಹಂಚಿಕೆಯಾಗದಿರುವ ಜಮೀನನನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಯೋಜನೆ ಸರ್ಕಾರದ ಮುಂದಿದೆಯೇ; ಇಲ್ಲದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಕಾರಣಗಳೇನು? (ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು)	ಮಂಡಳಿಯು ಸೋಗಾನೆ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ ನಿರ್ಮಿಸಲು 604 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಗೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ 582-20 ಎಕರೆ ಭೂ ಪ್ರದೇಶವು ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು, ಈ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯರು ಸಾಗುವಳಿ ಪತ್ರ ಪಡೆದು ಉಳುಮೆ ಕಾರ್ಯ ನಡೆಸಿಕೊಂಡು ಬರುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಜಮೀನು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಮಂಡಳಿಯ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಸಂಬಂಧ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡುತ್ತಿರುವವರನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಿ ಜಮೀನನ್ನು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಮಂಡಳಿಯ ಸ್ವಾಧೀನ ನೀಡಲು ಕೋರಿ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ತೆರವು ಕಾರ್ಯ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಂತರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 589 ಐಎಪಿ 2025

(ಎಂ.ಬಿ. ಪಾಟೀಲ)
ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಹಾಗೂ
ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು.

ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ

ಅನುಬಂಧ-1

ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಿವರ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಜಿಲ್ಲೆ	ತಾಲ್ಲೂಕು	ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ	ಘಟಕಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆ)
1.	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	ನಿಧಿಗೆ	42	410.63
2.	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	ಮಂಡ್ಲಿ-ಕಲ್ಲೂರು	34	46.63
3.	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	ದೇವಕಾತಿಕೊಪ್ಪ	229	252.09
4.	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	ಆಟೋ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್	282	9.35
5.	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	ಭದ್ರಾವತಿ	ಮಾಚೇನಹಳ್ಳಿ	134	345.25
6.	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	ಶಿಕಾರಿಪುರ	ಸಂಡಾ	21	51.23
7.	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	ಸಾಗರ	ಮಂಗಳಬೀಸು	61	7.78
			ಒಟ್ಟು	**803**	**1122.96**

V. Jayalakshmi

ಅನುಬಂಧ-2

ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ. ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ವಲಯ.

ಮಾನ್ಯ ಗೌರವಾನ್ವಿತ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತಿನ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ. ಬಲ್ಕಿಸ್ ಬಾನು (ವಿಧಾನಸಭೆಯಿಂದ ಚುನಾಯಿತರಾದವರು) ಇವರ ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿನ/ಗುರತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂ.153 (222) ಕ್ಕೆ ಉತ್ತರ.

ಅ) ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ, ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಪರಿಹಾರ ವಿವರ ಹಾಗೂ ಕಲಂ.28(8)ರಡಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶಾಖೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ವಿವರ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಏಕ ಘಟಕ & ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು	ತಾಲ್ಲೂಕು/ಗ್ರಾಮ	ಕಲಂ 28(4)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ	ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ-ಗುಂ)	ಎಕರೆ 1ಕ್ಕೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಭೂಬೆಲೆ	ಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ-ಗುಂ)	ಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಲು ಬಾಕಿ ಇರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ-ಗುಂ)	ಕಲಂ.28(8)ರಡಿ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ-ಗುಂ)	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8		9
ಶಿಕಾರಿಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು									
	ಸಂಡ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ	ಸಂಡ	31/05/2007	171-18	5.00 ಲಕ್ಷ 6.50 ಲಕ್ಷ	171-18	-	171-18	8-01 ಎಕರೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನು ಸೇರಿ, ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆ.
2	ಸಂಡ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ	ಸಂಡ	04/08/2008	38-00	5.00 ಲಕ್ಷ 6.50 ಲಕ್ಷ	38-00	-	38-00	ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆ.
			ಒಟ್ಟು	209-18		209-18		209-18	
ಶಿವಮೊಗ್ಗ ತಾಲ್ಲೂಕು									
1	ಸುವರ್ಣ ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾರಿಡಾರ್, ಸಿದ್ಲಿಪುರ, ದೇವಕಾತಿಕೊಪ್ಪ	ಸಿದ್ಲಿಪುರ, ದೇವಕಾತಿಕೊಪ್ಪ	20/08/2010	937-01	14.00 ಲಕ್ಷ 15.00 ಲಕ್ಷ	340-13	8-37	349-10 ಖಾಸಗಿ 88-35 ಸರ್ಕಾರಿ	An extent of 8-37 acres of private land pending for payment. 04-04 acres of land in court dispute and 2-08acres of land lords not submitting relevent documents. 2-25 acres of land in section 4 proposal 86.24 acre land comes in Forest Zone and payment not made. Because of objection from the forest department.. An extent of 95-20 Acre Gvt land sanctioned to the board. An extent of 19-12 Acre land pending. An extent of 362-21 Acre land denotification proposal sent to Govt on 10-01-2017
2	ಸುವರ್ಣ ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾರಿಡಾರ್, ಸೋಗಾನೆ	ಸೋಗಾನೆ	20/08/2010	21-20 (ಹಿಡುವಳಿ) 582-20 ಸರ್ಕಾರಿ 604-00 ಒಟ್ಟು	20.00 ಲಕ್ಷ	21-20	-	21-20	ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆ.

3	ಸುವರ್ಣ ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾರಿಡಾರ್, ಸಿದ್ದಿಪುರ,	ಸಿದ್ದಿಪುರ.	18/07/2013	5-00	22.00 ಲಕ್ಷ	5-00	-	5-00	ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆ.
			ಒಟ್ಟು	1546-01		366-33 1169-39 (ಸರ್ಕಾರಿ)	8-37	671-03	
ಭದ್ರಾವತಿ ತಾಲ್ಲೂಕು									
1	ಶ್ರೀರಾಮಮೂರ್ತಿ ಮಿನರಲ್ಸ್	ನವಿಲೆಬಸಾಪುರ	22/01/2010	48-24	5.25 ಲಕ್ಷ	43-13 5-11 ಸರ್ಕಾರಿ	-	48-24	ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆ.
2	ಶ್ರೀರಾಮಮೂರ್ತಿ ಮಿನರಲ್ಸ್	ನವಿಲೆಬಸಾಪುರ	15/03/2011	25-28	5.25 ಲಕ್ಷ	22-03	3-25	25-28	3-25 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಕುಟುಂಬ ವ್ಯಾಜ್ಯ ಇರುವುದರಿಂದ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ ಇದೆ.
3	ಮೇಘಾದ್ರಿ ಹೆಲ್ತ್ ಕೇರ್ ಅಂಡ್ ಡಯಾಗ್ನೋಸ್ಟಿಕ್ಸ್	ಹರಕೆರೆ	14/03/2011	5-34	14.50 ಲಕ್ಷ	5-34	-	5-34	ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆ.
			ಒಟ್ಟು	80-06		76-21	3-25	80-06	

ಘೋಷ್ವಾರೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ತಾಲ್ಲೂಕು	ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಲು ಬಾಕಿ ಇರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಕಲಂ.28(8)ರಡಿ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ
1	ಶಿಕಾರಿಪುರ	209-18	209-18	-	209-18
2	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	1546-01	366-33 1169-39 (ಸರ್ಕಾರಿ)	8-37	671-03
3	ಭದ್ರಾವತಿ	80-06	76-21	3-25	80-06
	ಒಟ್ಟು	1835-25	1822-31	12-22	960-27

ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ.
ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ
ವಲಯ ಕಛೇರಿ. ದಾವಣಗೆರೆ.