ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 45(02)
ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ಜಗದೇವ್ ಗುತ್ತೇದಾರ್ (ವಿಧಾನಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ)
ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ : 08.12.2025.
ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು : ಅರಣ್ಯ ಜೀವಿಶಾಸ್ತ್ರ ಮತ್ತು ಪರಿಸರ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ. ಸಂ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
(ಅ)	ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ರಬ್ಬರ್, ಟೀ ಮತ್ತು ಕಾಫಿ ಎಸ್ಟೇಟ್‌ಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ಕಂಪನಿಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಿದ ಅರಣ್ಯ ಭೂಮಿ ಎಷ್ಟು?	ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ರಬ್ಬರ್, ಟೀ ಮತ್ತು ಕಾಫಿ ಎಸ್ಟೇಟ್‌ಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ಕಂಪನಿಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಿದ ಅರಣ್ಯ ಭೂಮಿ ಒಟ್ಟು 3519.02 ಹೆಕ್ಟೇರ್.
(ಆ)	ಎಷ್ಟು ಕಂಪನಿಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಎಷ್ಟು ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ (ಕಂಪನಿಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ನೀಡುವುದು)	ವಿವರಗಳನ್ನು **ಅನುಬಂಧ-1** ರಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
(ಇ)	ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣವನ್ನು ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಕಂಪನಿಗಳು ಎಷ್ಟು; ಹಾಗೂ ಅವುಗಳ ಮೊತ್ತವೆಷ್ಟು;	ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣವನ್ನು ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಕಂಪನಿಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ವಿಭಾಗ	ಕಂಪನಿ ಹೆಸರು	ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸ ಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಲಕ್ಷ ಗಳಲ್ಲಿ)
ಮಡಿಕೇರಿ	ನೀಲಂಬೂರು ರಬ್ಬರ್	130.22
	ಥೋಮಸನ್ ಪ್ಲಾಂಟೇಷನ್ (ಇಂಡಿಯಾ) ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿ.	91.29
	ಮರ್ಕರ ರಬ್ಬರ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್	454.24
ವಿರಾಜಪೇಟೆ	ಪೋರ್ಟ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ರಬ್ಬರ್ ಕಂಪನಿ	224.99
	ಟಾಟಾ ಕಾಫಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್	514.21
	ಮೆ :ಗ್ಲೇನ್ ಲೋರೆನ್ ಪ್ಲಾಂಟೇಷನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್	51.86
ಬಿಆರ್ ಟಿ ಹುಲಿ ಸಂರಕ್ಷಿತ ಪ್ರದೇಶ ಚಾಮರಾಜ ನಗರ	ಮೆ: ನೀಲಗಿರಿ ಪ್ಲಾಂಟೇಷನ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಹೊನ್ನಮೇಟಿ	110.30
	ಬಿಳಿಗಿರಿ ರಂಗನ ಕಾಫಿ ಎಸ್ಟೇಟ್, ಬೇಡಗುಳಿ	9.10
	ಎಮರಾಲ್ಡ್ ಹೆವೆನ್ ಎಸ್ಟೇಟ್, ಬೇಡಗುಳಿ	2.12
	ಒಟ್ಟು	**1588.33**

(ಈ)	ಗುತ್ತಿಗೆ ಅವಧಿ ಮುಗಿದರೂ ಅರಣ್ಯ ಭೂಮಿಯನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸದಿರಲು ಕಾರಣವೇನು?	1. ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಅರಣ್ಯ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸಲು ಹಾಗೂ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ವಸೂಲಾತಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಪ್ರಕರಣ ವಿಚಾರಣಾ ಹಂತದಲ್ಲಿದೆ. 2. ವಿವಿಧ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಅರಣ್ಯ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆ/ಗೇಣಿ ವಸೂಲಾತಿ/ ಅರಣ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಹಾಗೂ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಇತ್ಯರ್ಥ ಪಡಿಸಲು ಹಾಗೂ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಅಪಜೀ 47 ಎಫ್‌ಎಲ್‌ಎಲ್ 2024, ದಿನಾಂಕ: 23.01.2024ರಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಪಡೆಯನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ. 3. ಕಾರ್ಯಪಡೆಯು ಈಗಾಗಲೇ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಹಲವಾರು ಸಭೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿ ಅಡ್ವೋಕೇಟ್ ಜನರಲ್ ಕಛೇರಿಗೆ ಒದಗಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. 4. ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಈ ಪ್ರಕರಣಗಳ ತ್ವರಿತ ಇತ್ಯರ್ಥಕ್ಕಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ ಅಡ್ವಕೇಟ್ ಜನರಲ್ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ: FEE/267/FLL/2025

(ಈಶ್ವರ ಬಿ. ಖಂಡ್ರೆ)

ಅರಣ್ಯ, ಜೀವಿಶಾಸ್ತ್ರ ಮತ್ತು ಪರಿಸರ ಸಚಿವರು

ಅನುಬಂಧ-1

ಕೊಡಗು ಹಾಗೂ ಚಾಮನಗರ ವೃತ್ತಗಳಲ್ಲಿ ಟೀ ಮತ್ತು ಕಾಫಿ ಎಸ್ಟೇಟ್‌ಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ಕಂಪನಿಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಿದ ವರ್ಷಗಳ ವಿವರ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವೃತ್ತ	ರಬ್ಬರ್ ಕಂಪೆನಿಗಳ ಹೆಸರು	ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಿದ ವರ್ಷ (99 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ)
1	ಕೊಡಗು	ಮರ್ಕರ	26.07.1911
			06.03.1915
2		ನೀಲಂಬೂರು	30.05.1910
			30.05.1910
			30.05.1910
			30.10.1910
			30.10.1910
3		ಥಾಮ್ಸನ್ (ಕೊಚ್ಚಿನ್)	27.10.1913
			12.09.1918
			31.03.1926
			24.10.1929
4		ಪೋರ್ಟ್‌ಲ್ಯಾಂಡ್	06.10.1913
5		ಗ್ಲೆನ್ ಲೋರ್ನಾ ಪ್ಲಾಂಟೇಷನ್	11.11.1914
6		ಟಾಟಾ ಕಾಫಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್	12.11.1914
7	ಚಾಮರಾಜನಗರ	ಮ|| ನೀಲಗಿರಿ ಪ್ಲಾಂಟೇಷನ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಹೊನ್ನಮೇಟಿ	1946
8		ಬಿಳಿಗಿರಿ ರಂಗನ ಕಾಫಿ ಎಸ್ಟೇಟ್, ಬೇಡಗುಳಿ	22.11.1944
9		ಎಮರಾಲ್ಡ್ ಹವನ್ ಎಸ್ಟೇಟ್. ಬೇಡಗುಳಿ	14.08.1952

ಅಪರ ಪ್ರಧಾನ ಮುಖ್ಯ ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿ
(ಭೂ ದಾಖಲೆ)