ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	:	ಶ್ರೀ ಸುನೀಲ್ ವಲ್ಯಾಪುರ್ (ವಿಧಾನ ಸಭೆಯಿಂದ ಚುನಾಯಿತರಾದವರು)
ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿನ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	:	**2581**
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ	:	24.03.2022 (ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ ವರ್ಗಾವಣೆಗೊಂಡ ಪ್ರಶ್ನೆ)
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ಸಚಿವರು	:	ವಸತಿ ಮತ್ತು ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ)	ಬೆಂಗಳೂರು ಯಡಿಯೂರು, ಶಾಸ್ತ್ರಿ ನಗರ, ಜಯನಗರ 7 ನೇ ಬ್ಲಾಕ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಕಾಲೋನಿಯ ಗುಡಿಸಲುಗಳಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿದ್ದ ಜನಗಳಿಗೆ ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಸರ್ಕಾರ 1 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಗೆಜೆಟ್ ನೋಟಿಫಿಕೇಶನ್ ಮುಖಾಂತರ ಆದೇಶ ಮಾಡಿ ಬಡವರಿಗೆ ಕೇವಲ 33 ಗುಂಟೆ ಜಾಗವನ್ನು ಮಾತ್ರ ನೀಡಿ, ಉಳಿದ ಜಾಗವನ್ನು ಶ್ರೀಮಂತರ ಹಾಗೂ ಭೂಗಳ್ಳರ ಪಾಲಾಗಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ ;	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಯಡಿಯೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.53/2 ರಲ್ಲಿ 0-18 ಎ/ಗುಂ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ.53/2 ರಲ್ಲಿ 1-30 ಎ/ಗುಂ ಒಟ್ಟಾರೆ 2-08 ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ ಶಾಸ್ತ್ರೀನಗರ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: HMA/41/MCS/76 ದಿನಾಂಕ:28-03-1977 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶಗಳ (ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ನಿರ್ಮೂಲನೆ) ಕಾಯಿದೆ 1973 ರ ಕಲಂ-3 ರಡಿ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಧಿಸೂಚಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಒಟ್ಟಾರೆ 2-08 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಪೈಕಿ ಖಾಲಿ ಜಾಗವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಸರ್ವೆ ನಂ.53/3 ರಲ್ಲಿ 0-33 ½ ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶವಿದ್ದುದರಿಂದ ಅಲ್ಲಿನ ನಿವಾಸಿಗಳ ಗುಡಿಸಲುಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:HUD/84/MCS/77, ದಿನಾಂಕ:23-02-1978 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶಗಳ (ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ನಿರ್ಮೂಲನೆ) ಕಾಯಿದೆ 1973 ರ ಕಲಂ-11 ರಡಿ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಘೋಷಣೆಯಾದ 0-33 ½ ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಪುನರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಮತ್ತು ಕೊಳಗೇರಿ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಪುನರ್ವಸತಿ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ಘೋಷಿತ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶದೊಳಗೆ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:HUD 165 MCS 79, ದಿನಾಂಕ:05.09.1989 ರಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಗೇರಿ ಪ್ರದೇಶಗಳ (ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ನಿರ್ಮೂಲನೆ) ಕಾಯಿದೆ 1973 ರ ಕಲಂ-17 ರಡಿ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾದ 0-33 ½ ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಘೋಷಿತ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಒತ್ತುವರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಆ)	ಬಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರ ಅಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿದ್ದ ವಸತಿ ಹೀನರಿಗೆ ಉಳಿದ ಜಾಗವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿದೆಯೇ ;	ಪ್ರಸ್ತುತ ಸದರಿ ಘೋಷಿತ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕೊಳಗೇರಿ ನಿವಾಸಿಗಳು ವಸತಿ ಹೀನರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
ಇ)	ಈ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್ ಮತ್ತು ಹೋಟೆಲ್‌ಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿ ಕೊಂಡಿರುವವರನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಕಡತವು ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನ ಮಂಡಳಿ(ಸ್ಲಂ ಬೋರ್ಡ್)ಯಲ್ಲಿ ಬಹಳ ವರ್ಷಗಳಿಂದಲೂ ವಿಲೇವಾರಿಯಾಗದೇ ಉಳಿದಿದ್ದು, ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಿ ಅಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿದ್ದ ವಸತಿ ಹೀನರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರ ವಸತಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದೇ ?	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಯಡಿಯೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.53/3 ರಲ್ಲಿನ 0-33 ½ ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ ಶಾಸ್ತ್ರೀನಗರ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಘೋಷಿತ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್ ಮತ್ತು ಹೋಟೆಲ್ ಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಸದರಿ ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್ ಮತ್ತು ಹೋಟೆಲ್‌ಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಕಡತವು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಗೇರಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿ ವಿಲೇವಾರಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸಂಖ್ಯೆ :ವಇ 69 ಎಸ್‌ಬಿಎಂ 2022

(ವಿ. ಸೋಮಣ್ಣ)
ವಸತಿ ಮತ್ತು ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ
ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು