ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್

1. ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿನ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 89 (604)
2. ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ಮರಿತಿಬ್ಬೇಗೌಡ (ಶಿಕ್ಷಕರ ಕ್ಷೇತ್ರ)
3. ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ : 21.02.2023
4. ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು : ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
(ಅ)	ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗವಾರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 135/1 ರಲ್ಲಿ 0.20 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮೆಟ್ರೋ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಬಿ.ಡಿ.ಎ. ಯಿಂದ ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ.ಗೆ ಎನ್.ಓ.ಸಿ. ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ; ಹಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ಸಂಬಂಧ ನೈಜತೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ; (ಪೂರ್ಣ ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗವಾರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 135/1 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 32 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪೈಕಿ 0-20 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಅರ್ಕಾವತಿ ಬಡಾವಣೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: 03.02.2003 ರಂದು ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ: 23.02.2004 ರಂದು ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಮನೆಗಳು ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಿದ್ದ ಕಾರಣ 12 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಿಂದ ಕೈಬಿಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ-2, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರು ದಿನಾಂಕ: 24.07.2017 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಹಿಂಬರಹವನ್ನು ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ. ನಾಗವಾರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 135/1 ರಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಿಂದ ಕೈಬಿಟ್ಟ 12 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ 1001 ಚ.ಮೀ. ಹಾಗೂ ಅರ್ಕಾವತಿ ಬಡಾವಣೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿದ 20 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿ 347.17 ಚ.ಮೀ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ದಿನಾಂಕ: 17.01.2019 ರಂದು ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
(ಆ)	ನೈಜತೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸದೆ, ಭೂಮಾಲೀಕರೊಂದಿಗೆ ಶಾಮೀಲಾಗಿ, ಭೂಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರವಾಗಿ ಕೋಟ್ಯಾಂತರ ರೂಪಾಯಿಗಳ ಪರಿಹಾರಧನ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ;	

		ದಿನಾಂಕ: 24.10.2019 ರಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್. ಯೋಜನೆಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಪ್ರಗತಿ ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸದೇ ಇರುವ ಕಾರಣ, ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್. ಸಂಸ್ಥೆಯು ಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ) ಬಿ.ಡಿ.ಎ. ಇವರು ತಿಳಿಸಿದರು. ಈ ವಿಷಯದ ಕುರಿತು ಸುದೀರ್ಘ ಚರ್ಚೆಯ ನಂತರ ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ಕ್ರಮದ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಯಿತು. ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಯ ವಿಷಯಸೂಚಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 10ನ್ನು ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ. ಅದರಂತೆ, ಸಿ.ಇ.ಓ. & ಇ.ಎಂ., ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ. ರವರು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಕುರಿತು ಕಾನೂನು ಇಲಾಖೆಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಕೋರಲಾಗಿ, ಕಾನೂನು ಇಲಾಖೆಯು ದಿನಾಂಕ: 07.11.2021 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು Right to fair compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013 ಕಾಯ್ದೆ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವ 5 ವರ್ಷದ ಮೊದಲು ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆಯದೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯು ಅಸಿಂಧುವಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖವಿರುವುದು ಈ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಿದೆ. ಅಲ್ಲದೇ, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ನಡೆಸಲಾದ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯು Lapsed ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಮತ್ತು ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್.

<table>
<tr><td></td><td></td><td>ಸಂಸ್ಥೆಯು ಪರಿಹಾರ ಧನವನ್ನು ವಿತರಣೆ ಮಾಡಲು ಯಾವುದೇ ಬಾಧಕ ಇರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಕಾನೂನು ಇಲಾಖೆಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು <u>ಅನುಬಂಧ-3</u> ರಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ನಾಗವಾರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 135/1 ರ 0-20 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ 347.17 ಚ.ಮೀ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್. ಸಂಸ್ಥೆಯು ನೀಡಿದ ಪರಿಹಾರದ ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಭೂಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದೆ.</td></tr>
<tr><td>(ಇ)</td><td>ಸದರಿ ಅಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ಭಾಗಿಯಾಗಿರುವ ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ. ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಕಾನೂನು ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಸರ್ಕಾರ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳೇನು;</td><td rowspan="2">ಕಾನೂನು ಇಲಾಖೆಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಂತೆ ಅಧಿಸೂಚಿತ ಖಾತೆದಾರರಿಗೆ ಪರಿಹಾರ ವಿತರಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಭೂಮಾಲೀಕರಿಂದ ಪರಿಹಾರ ಧನ ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಹಾಗೂ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.</td></tr>
<tr><td>(ಈ)</td><td>ಯಾವ ಕಾಲಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಾಲೀಕರಿಂದ ಪರಿಹಾರಧನ ಹಿಂಪಡೆಯಲಾಗುವುದು ಹಾಗೂ ಅಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ಭಾಗಿಯಾದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದೇ?</td></tr>
</table>

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 30 ಐಎಪಿ (ಇ) 2023

(ಡಾ॥ ಮುರುಗೇಶ ಆರ್. ನಿರಾಣಿ)
ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಚಿವರು

ಡಾ. ಮುರುಗೇಶ ಆರ್. ನಿರಾಣಿ
ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಚಿವರು
ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಅನುಬಂಧ - 1

ಸಂಖ್ಯೆ:ಬೆಂಅಪ್ರಾ/ಭೂಸ್ವಾಅ/ 336 /16-17 17-18

ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 24/07/17

ಹಿಂಬರಹ

ವಿಷಯ:- ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗವಾರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 135/1ರ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸದಿಂತೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಿವರ ಕೋರಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:- ಅರ್ಜಿದಾರರ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ:18/5/2017

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖಕ್ಕೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗವಾರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 135/1ರ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸದಿಂತೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಿವರ ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ.

ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗವಾರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 135/1ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 0-32ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಪೈಕಿ 0-20ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಅರ್ಕಾವತಿ ಬಡಾವಣೆ ರಚನೆಗೆ ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ಯುಡಿಡಿ/193/ ಎಂಎನ್‌ಎಕ್ಸ್/2004 ದಿನಾಂಕ: 23/2/2004ರಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದು, ತದನಂತರ ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಮರು ಪರಿಷ್ಕೃತ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ಯುಡಿಡಿ/ 426/ಎಂಎನ್‌ಜೆ/2011 ದಿನಾಂಕ:19/6/2014 ರಲ್ಲೂ ಸಹಾ ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:14/9/04ರಂದು ಐತೀರ್ಮ ರಚಿಸಿ, ದಿನಾಂಕ:06/11/2004 ಅಭಿಯಂತರರ ಶಾಖೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಭೂಮಾಪಕರ ವರದಿಯಂತೆ ನಾಗವಾರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆನಂ:135/1ರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-32 ಗುಂಟೆ ಇದ್ದು, ಇದರ ಪೈಕಿ 0-20ಗುಂಟೆಯನ್ನು ಅರ್ಕಾವತಿ ಬಡಾವಣೆಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಉಳಿಕೆ 0-12ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಹಳೆ ಎ.ಸಿ ಶೀಟು., ರೆಡ್ಡು ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಂದ ಕೂಡಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ 0-12ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಿಂದ ಹೊರತುಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. (ನಕ್ಷೆ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ) ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ.

(ಕರಡು ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ:21/7/2017 ರಂದು ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ಭೂಸ್ವಾ)ರವರಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ)

Special Land Acquisition Officer-2
Bangalore Development Authority
Bengaluru

ರವರಿಗೆ

ಶ್ರೀ.ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ ಇವರ ಪರವಾಗಿ
ಶ್ರೀ.ಎಂ.ಪಟೇಲಪ್ಪ, ನಾರಾಯಣಪ್ಪ
ಸರ್ವೆನಂ: 135/1, ನಾಗವಾರ ಗ್ರಾಮ
ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು,
ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು

ನಮ್ಮ ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಂಬಂಧ [illegible] ತಾಲ್ಲೂಕು, [illegible] ಹೋಬಳಿ, [illegible] ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.33, 34, 36, 50, 61, 138/5, 135/1, 135/2, 135/3, 139 ಮತ್ತು [illegible] ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 30/3, 154/2, 153/3, 155/1, 135/1, 135/2, 135/3, 138, 139, 140/1, 140/2, 140/3ರಲ್ಲಿನ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ.

[illegible] 125 [illegible] (ಇ) 201[illegible]

ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, [illegible] ಹೋಬಳಿ [illegible] ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.33, 34, 36, 60, 61, 138/5, 135/1, 135/2, 135/3, 139 ಮತ್ತು [illegible] ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 30/3, 154/2, 153/3, 155/1, 135/1, 135/2, 135/3, 138, 139, 140/1, 140/2, 140/3ರಲ್ಲಿನ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು 2ನೇ ಹಂತದ ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆ [illegible] 28(4) [illegible]

[illegible] ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿ[illegible] ಅಧಿಸೂಚನೆ [illegible] 567 [illegible] ದಿನಾಂಕ:09.01.1985[illegible] [illegible] ದಿನಾಂಕ[illegible].06.2014[illegible] ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, [illegible] ಗ್ರಾಮದ [illegible] ಕೊಡುವಂತಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. [illegible] ಸರ್ವೆ ನಂ.154/2, 153/3, 155/1 [illegible] ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ [illegible].

[illegible] ಭೂಸ್ವಾಧೀನ [illegible] ಮಾಡಲು ಯಾವುದೇ [illegible] ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಶ್ರೀ [illegible]

[illegible]

[illegible] ಎಸ್. ಮಲ್ಲಿಕ್ [illegible]

"Land acquisition process under Act No.1 of 1894 shall be deemed to have lapsed in certain cases:-

(1) Notwithstanding anything contained in this Act, in any case of land acquisition proceedings initiated under the Land Acquisition Act, 1894- (a) where no award under section 11 of the said Land Acquisition Act has been made, the, all provisions of this Act relating to the determination of compensation shall apply; or (b) where an award under said section 11 has been made, then such proceedings shall continue under the provisions of the said Land Acquisition Act, as if the said Act has not been repealed.

(2) Notwithstanding anything contained in sub-section (1), in case of land acquisition proceedings initiated under the Land Acquisition Act, 1894 (1 of 1894) where an award under the sid section 11 has been made five years or more prior to the commencement of this Act but the physical possession of the land has not been taken or the compensation has not been paid the said proceedings shall be deemed to have lapsed and the appropriate Government if it so chooses, Shall initiate the proceedings of such land acquisition afresh in accordance with the provisions of this Act."

Provided that where an award has been made and compensation in respect of a majority of land holdings has not been deposited in the account of the beneficiaries, then all beneficiaries specified in the notification for acquisition under section 4 of the said Land Acquisition Act, shall be entitled to compensation in accordance with the provisions of this Act.

ಅದರಂತೆ ಅರ್ಜಿಯವರು [illegible] ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ [illegible] 24(2) [illegible]
[illegible] ಪಡೆಸಿದ [illegible] [illegible]
ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗದೆ [illegible]
ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಪರಿಹಾರದ [illegible]
[illegible]

ಸರ್ಕಾರದ [illegible]
[illegible]

ಅನುಬಂಧ-3

ಅಜಯ್ ಸೇಠ್, ಐ.ಎ.ಎಸ್
ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲ್ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ
(ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಗಳ ಜಂಟಿ ಉದ್ಯಮ)
3ನೇ ಮಹಡಿ, ಬಿ.ಎಂ.ಟಿ.ಸಿ. ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಕೆಂಗಲ್ ಹನುಮಂತಯ್ಯ ರಸ್ತೆ,
ಶಾಂತಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 027. ಭಾರತ
ದೂರವಾಣಿ: 080-22969202, 22969203 ಫ್ಯಾಕ್ಸ್: 080-22969204
ಅಂತರ್ ಜಾಲ: www.bmrc.co.in ಈಮೇಲ್: md@bmrc.co.in

ಸಂಖ್ಯೆ: ಬೆಮರೈನಿ/ವ್ಯನಿ/ಆಕಾ/2019-20/123

9ನೇ ನವೆಂಬರ್ 2019

ವಿಷಯ: ದಿನಾಂಕ 24.10.2019 ರಂದು ನಡೆದ ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲ್ ಯೋಜನೆಯ ಅನುಷ್ಠಾನಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಾದ ಭೂಮಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ವಿಷಯಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 24.10.2019 ರಂದು ನಡೆದ ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳನ್ನು ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

(ಅಜಯ್ ಸೇಠ್)
ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಅಡಕ: ಸಭಾ ನಡವಳಿಗಳು

ಗೆ:

1. ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ವಿಕಾಸ ಸೌಧ.
2. ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,ಅರಣ್ಯ,ಪರಿಸರ ಮತ್ತು ಜೀವಿಶಾಸ್ತ್ರ ಇಲಾಖೆ.ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ (ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ - 1)
3. ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಒಳಾಡಳಿತ ಇಲಾಖೆ, ವಿಧಾನ ಸೌಧ (ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ - 5)
4. ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ, ವಿಕಾಸ ಸೌಧ. (ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ - 1 ಮತ್ತು 3)
5. ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ. (ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ - 1)
6. ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕೃಷಿ ಇಲಾಖೆ, ವಿಕಾಸ ಸೌಧ. (ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ - 4)
7. ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ (ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ - 4)
8. ರೀಜಿನಲ್ ಆಫಿಸರ್, ಎನ್.ಹೆಚ್.ಎ.ಐ, ನಾಗಸಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು (ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ - 2)
9. ಆಯುಕ್ತರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ. (ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ - 1 ಮತ್ತು 10)
10. ಆಯುಕ್ತರು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ. (ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ - 1)
11. ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಸಾರಿಗೆ ಸಂಸ್ಥೆ, ಶಾಂತಿನಗರ ಟಿ.ಟಿ.ಎಮ್.ಸಿ. (ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ - 4)
12. ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಬೆಂಗಳೂರು ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಮಂಡಳಿ. (ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ - 1)
13. ಅಪರ ಪ್ರಧಾನ ಮುಖ್ಯ ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣೆ). (ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ - 1 ಮತ್ತು 9)
15. ಆಯುಕ್ತರು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಪೊಲೀಸ್, ಇನ್ಫೆಂಟ್ರಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು (ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ - 6)
16. ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಗೇರಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ, ಅಭಯ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ರಿಸಲ್ದಾರ್ ರಸ್ತೆ, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರ (ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ -7)
17. ಅಡಿಷನಲ್ ಡೈರೆಕ್ಟರ್ ಜನರಲ್ ಆಫ್ ಪೊಲೀಸ್, ಕೆ.ಎಸ್. ಆರ್.ಪಿ, ನೃಪತುಂಗ ರಸ್ತೆ (ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ - 5)
18. ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ. (ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ - 1 ಮತ್ತು 7)
19. ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ನಿರ್ವಾಹಕ ಸದಸ್ಯರು, ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ., ಖನಿಜ ಭವನ. (ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ - 1,3,4&10)
20. ಉಪಕುಲಪತಿಗಳು, ಕೃಷಿ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ, ಹೆಬ್ಬಾಳ, ಬೆಂಗಳೂರು. (ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ - 4)
21. ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು - ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಬೇಕಾಗಿ ಕೋರಿದೆ

ಡೆ. ಷಿ೧ ಶಟಸಿ

ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 24.10.2019 ಅಪರಾಹ್ನ 4.30 ಗಂಟೆಗೆ ಸಮಿತಿ ಕೊಠಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 313, ವಿಧಾನ ಸೌಧ, ಇಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಬೇಕಾಗಿರುವ ಭೂಮಿಯ ಕುರಿತು ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು.

ಹಾಜರಿದ್ದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು: (ಅನುಬಂಧ-1ರಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ)

ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ರವರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಬೇಕಾಗಿರುವ ಭೂಮಿಯ ಬಗ್ಗೆ ನಡೆದ ಸಭೆಗೆ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಮತ್ತು ಹಾಜರಿದ್ದ ಎಲ್ಲಾ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಗತಿಸಿದರು.

ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಯಿತು.

ಅಜೆಂಡಾ-1: ಹಿಂದಿನ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಗಳು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನ	ಅನುಪಾಲನ ವರದಿ
1.	**ಅನುಪಯುಕ್ತ ಕ್ವಾರಿಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸುವ ಕುರಿತು** ಆರು ಕ್ವಾರಿಗಳ ಪೈಕಿ 5 ಕ್ವಾರಿಗಳನ್ನು ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ದಿ: 30.08.2019 ಮತ್ತು 19.09.2019 ರಂದು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಉಳಿದ 1 ಕ್ವಾರಿ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ, ಗೊಲ್ಲಹಳ್ಳಿ, ಹುಲಿಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮ ಹಾಗೂ ಹೊಸದಾಗಿ ಗುರುತಿಸಿರುವ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಮೈಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆಯನ್ನು ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ರವರಿಗೆ ದಿ: 14.10.2019 ರಂದು ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ.	ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಇವರ ಪತ್ರ ದಿ: 24.10.2019 ರಂದು ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ ಸ.ನಂ. 83ರಲ್ಲಿ 4 ಹಾಗೂ ಗೊಲ್ಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ 2 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆ ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಮೈಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 73ರಲ್ಲಿ 6 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ತಿಳಿಸಿದರು. [ಕ್ರಮ: ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್]
2	**ಚಳ್ಳಘಟ್ಟ ಡಿಪೋಗಾಗಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಜಮೀನನ್ನು ವರ್ಗಾಯಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.** ಎ&ಬಿ) ದಿ: 27.09.2019 ರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಬಿ.ಡಿ.ಎ ದಿಂದ ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸುವ ಜಮೀನಿಗೆ ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.5.00 ಕೋಟಿ ಮೌಲ್ಯ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ನಿರ್ಣಯಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಬಿ.ಡಿ.ಎ.ಗೆ ಹಣ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಸಿ) ಇದುವರೆವಿಗೂ ಬಿ.ಡಿ.ಎ. ದಿಂದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.	ಎ&ಬಿ) ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ತಗಲುವ ಪರಿಹಾರಧನವನ್ನು [ಕೆಳಗೆ (ಸಿ) ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ] ಒಪ್ಪಿದ ಹಣಕಾಸು ಮಾದರಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಬಿ.ಡಿ.ಎ.ಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಯಿತು. ಸಿ) ಬಿ.ಡಿ.ಎ ಆಯುಕ್ತರು ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಇತ್ಯಾದಿಗೆ ಅವಶ್ಯವಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವೆಚ್ಚವನ್ನು 60:40ರ

	ಡಿ) ಪ್ರಕರಣದ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ದಿ: 21.10.2019 ಕ್ಕೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ತಡೆಯಾಜ್ಞೆಯನ್ನು ತೆರವು ಗೊಳಿಸಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸಲಾಗುವುದು.	ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ಭರಿಸಲು ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಅದನ್ನು ಸಭೆಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಯಿತು ಡಿ) ಪ್ರಕರಣದ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 04.11.2019ಕ್ಕೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ್ದನ್ನು ಸಭೆಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಯಿತು [ಕ್ರಮ: ಆಯುಕ್ತರು, (ಬಿ.ಡಿ.ಎ) ಹಾಗೂ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್]
3.	**ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಹಾಗೂ ಇತರ ಸರ್ಕಾರಿ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನಿನ ಹಸ್ತಾಂತರ** ಎ) ಸದರಿ ದೇವಸ್ಥಾನವನ್ನು ಪೊಲೀಸ್ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಹಾಗೂ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಇವರ ಸಹಾಯ ಪಡೆದು ದೇವಸ್ಥಾನದ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು. ಬಿ) ಈ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ಅತಿಕ್ರಮಣವನ್ನು ಸಹ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಹಾಗೂ ಪೊಲೀಸ್ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಹಾಯ ಪಡೆದು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು ಸಿ) ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ರವರು ಶಿವಾಜಿನಗರ ದಲ್ಲಿನ 23 ವಾಣಿಜ್ಯ ಮಳಿಗಗಳು ಮತ್ತು ಡೈರಿ ವೃತ್ತದ ಮೈಕೋ, ಕನ್ನಡ ಬಳಗದ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹೊರತು ಪಡಿಸಿ ಉಳಿದ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಹಸ್ತಾಂತರ ಕುರಿತು ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಡಿ) ಹೊಸ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಲಾಗಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಈ ಅಂಗಡಿಗಳಿಗೆ ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ ಒದಗಿಸುವ ಕುರಿತು ಬೆಸ್ಕಾಂಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗಿದೆ.	ಎ) ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಹಾಗೂ ಇತರ ಸರ್ಕಾರಿ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನಿನ ಹಸ್ತಾಂತರ ಕುರಿತು ಆರಕ್ಷಕ ನಿರೀಕ್ಷಕರು ಮೈಕೋ ಲೇ ಔಟ್ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆ ಇವರ ಪತ್ರ ದಿ: 19.10.2019 ರ ಪ್ರಕಾರ ಟ್ರಸ್ಟ್‌ದಾರರು ದೇವಸ್ಥಾನದ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದೀಪಾವಳಿ ಹಬ್ಬದ ನಂತರ ಸೂಕ್ತ ಪೊಲೀಸ್ ಸಹಾಯದಿಂದ ತೆರವುಗೊಳಿಸುವುದಾಗಿ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು ತಿಳಿಸಿದರು. ಬಿ) ಈ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ಅತಿಕ್ರಮಣವನ್ನು ಸಹ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಹಾಗೂ ಪೊಲೀಸ್ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಹಾಯ ಪಡೆದು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು ಸಿ) ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ರವರು ಶಿವಾಜಿನಗರ ದಲ್ಲಿನ 23 ವಾಣಿಜ್ಯ ಮಳಿಗಗಳು ಮತ್ತು ಡೈರಿ ವೃತ್ತದ ಮೈಕೋ ಕನ್ನಡ ಬಳಗದ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹೊರತು ಪಡಿಸಿ ಉಳಿದ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಹಸ್ತಾಂತರ ಕುರಿತು ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಡಿ) ಹೊಸ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಲಾಗಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಈ ಅಂಗಡಿಗಳಿಗೆ ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ ಒದಗಿಸುವ ಕುರಿತು ಬೆಸ್ಕಾಂಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗಿದೆ. [ಕ್ರಮ: ಆಯುಕ್ತರು (ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ), ಪೊಲೀಸ್ ಆಯುಕ್ತರು ಹಾಗೂ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್)]
4.	**ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ / ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ** ಎ) ಬಿ.ಡಿ.ಎ. ಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಪರಿಹಾರಧನವನ್ನು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಿ ಅದರ ವಿವರಗಳನ್ನು ಆಯುಕ್ತರು, ಬಿ.ಡಿ.ಎ ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದೆ ಹಾಗೂ ಅವರಿಂದ ಈ ಕುರಿತು ಉತ್ತರವನ್ನು ನಿರೀಕ್ಷಿಸಲಾಗಿದೆ.	ಈ ಜಮೀನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ 23.24 ಕೋಟಿ ಹಣವನ್ನು ದಿ: 22.10.2019 ರಂದು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಭೆಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಯಿತು.

	ಬಿ) ದಿ: 24.09.2019 ರಂದು ತಡೆಯಾಜ್ಞೆಯನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ತೆರವುಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ದಿ: 26.09.2019 ರಂದು ಈ ಹಿಂದೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ತೆರವುಗೊಳಿಸಿದ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಹಿಂಪಡೆದಿದೆ. ತಡೆಯಾಜ್ಞೆಯನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಪುನಃ ಪ್ರಯತ್ನಿಸಲಾಗುವುದು. ಅಲ್ಲದೇ ಈ ಕುರಿತು ಸುಪ್ರಿಂ ಕೋರ್ಟ್ ನಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ನಿರ್ಧರಿಸಲಾಗಿದೆ.	ಬಿ) ದಿ: 24.09.2019 ರಂದು ತಡೆಯಾಜ್ಞೆಯನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ತೆರವುಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ದಿ: 26.09.2019 ರಂದು ಈ ಹಿಂದೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ತೆರವುಗೊಳಿಸಿದ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಹಿಂಪಡೆದಿದೆ. ತಡೆಯಾಜ್ಞೆಯನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಪುನಃ ಪ್ರಯತ್ನಿಸಲು ಹಾಗೂ ಈ ಕುರಿತು ಸುಪ್ರಿಂ ಕೋರ್ಟ್ ನಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಯಿತು. [ಕ್ರಮ: ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು (ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ), ಆಯುಕ್ತರು (ಬಿ.ಡಿ.ಎ), ಹಾಗೂ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್)]
5.	ಬಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಎಸ್.ಎಸ್.ಬಿ ಎ) ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ರೂ. 6,28,67,124/- ಗಳ ಪರಿಹಾರ ಧನವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಬಿ) ಆರಕ್ಷಕ ಠಾಣೆಗೆ ಬೇಕಾದ ಜಮೀನನ್ನು ಗುರುತಿಸಿದ್ದು, ಅದನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಬೆಂಗಳೂರು ಜಲ ಮಂಡಳಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಜಮೀನಿಗೆ ತಗಲುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಒಳಾಡಳಿತ ಇಲಾಖೆಯು ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿದೆ. ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆಯ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಪರ್ಯಾಯ ಜಮೀನಿಗೆ ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಲು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು.	ಎ) ಈ ಕುರಿತು ಬೆಂಗಳೂರು ಜಲ ಮಂಡಳಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೊಂದಿಗೆ ಚರ್ಚಿಸಿ ಪರಿಹಾರಧನವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ತಿಳಿಸಿದರು. ಬಿ) ಈಗಾಗಲೇ ಗುರುತಿಸಿದ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆಯ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ನವರು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಸೂಚಿಸಿದರು. [ಕ್ರಮ: ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, (ಒಳಾಡಳಿತ ಇಲಾಖೆ), ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್), ಹಾಗೂ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು (ಬೆಂಗಳೂರು ಜಲ ಮಂಡಳಿ)]
6	**ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಹುಳಿಮಾವು ಗ್ರಾಮದ ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನಿನ ಹಸ್ತಾಂತರ .** ಹಣ ಸಂದಾಯ ಕುರಿತು ನಿರ್ದೇಶಕರು, ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ ರವರಿಂದ ಮಾಹಿತಿ ಬರಬೇಕಾಗಿದೆ.	ಹಣ ಸಂದಾಯ ಕುರಿತು ನಿರ್ದೇಶಕರು, ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ ರವರಿಂದ ಮಾಹಿತಿ ಬರಬೇಕಾಗಿದೆ. [ಕ್ರಮ: ನಿರ್ದೇಶಕರು, (ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ) ಹಾಗೂ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್)]
7	**ನೈಸ್ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನುಗಳ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕುರಿತು.** ನೈಸ್ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ 17960 ಚ.ಮೀ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ನೀಡಬೇಕಾದ ಪರಿಹಾರಧನದ ಬಗ್ಗೆ ನೈಸ್ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಜೊತೆ ಚರ್ಚಿಸಿದ್ದು, ಈ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ನೀಡಬೇಕಾದ ಪರಿಹಾರಧನದ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಉನ್ನತಾಧಿಕಾರ ಸಮಿತಿಯ (HPC) ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮುಂಬರುವ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗುವುದು.	ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ದಿ: 05.11.2019 ರಂದು ಜರುಗಲಿರುವ ಉನ್ನತಾಧಿಕಾರ ಸಮಿತಿ (HPC) ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಇವರು ತಿಳಿಸಿದರು. [ಕ್ರಮ :ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಣಾಧಿಕಾರಿ (ಕೆಐಎಡಿಬಿ), ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್)]

<table>
<tr>
<td></td>
<td>ಕೃಷಿ ಉತ್ಪನ್ನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಸಮಿತಿಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಸ್ತಾಂತರ ಕುರಿತು.

ಜಕ್ಕೂರು ಮೆಟ್ರೋ ನಿಲ್ದಾಣಕ್ಕೆ ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ ಗೆ ಸೇರಿದ ಪ್ರಕಾರ 2147.03 ಚ.ಮೀ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇದೆ. ಈ ಮೊದಲಿನ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಪ್ಲಾನ್ ಪ್ರಕಾರ 1528.18 ಚ.ಮೀ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ, ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ ಯವರು ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಜಮೀನಿನ ಪರಿಹಾರವಾಗಿ ರೂ.15,35,12,645/- ಗಳನ್ನು ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ. ಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.</td>
<td>ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಇವರಿಗೆ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಗುರುತಿಸಿರುವಂತೆ ವಿವಿಧ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳ ಒಟ್ಟು 1528.18 ಚ.ಮೀ ಜಾಗವನ್ನು ಹಾಗೂ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ 618.851 ಚ.ಮೀ ಜಮೀನನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಕರು ಕೃಷಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಇವರು ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಇವುಗಳನ್ನು ಕೃಷಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಸಮಿತಿಯು ಮೆಟ್ರೋ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಬೇಕಾಗಿದೆ. ಈ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಪರಿಹಾರಧನವಾಗಿ ರೂ.15,35,12,645/ ಗಳನ್ನು ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ. ಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದಷ್ಟು ಬೇಗನೆ ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕೃಷಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ, ಇವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿತು.
[ಕ್ರಮ: ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಕೃಷಿಮಾರಾಟ) ಮತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್)]</td>
</tr>
<tr>
<td>8.</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>9.</td>
<td>ಅಜೆಂಡಾ-3 : ಕೆಐಎಡಿಬಿ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ:
<table>
<tr><th>ಸಂ.</th><th>ಹಂತ</th><th>ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ</th><th>ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀಗಳಲ್ಲಿ)</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>28(2) ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ವಿಚಾರಣ</td><td>166</td><td>170710</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>28(4) ಕೆಐಎಡಿಬಿ</td><td>17</td><td>6918</td></tr>
<tr><td>3.</td><td>28(4) ಸರ್ಕಾರ</td><td>25</td><td>5033</td></tr>
<tr><td>4.</td><td>ಪರಿಹಾರ ಧನ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುವುದು. (ಎಸ್.ಎಲ್.ಎ.ಓ)</td><td>163</td><td>28641</td></tr>
<tr><td>5.</td><td>ಅವಾರ್ಡ್ ರಚಿಸಬೇಕಾದದ್ದು</td><td>28</td><td>23908</td></tr>
<tr><td>6.</td><td>ಪರಿಹಾರಧನ ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಬೇಕಾದ ಕ್ಷೇತ್ರ 28(8)</td><td>25</td><td>4625</td></tr>
<tr><td></td><td>ಒಟ್ಟು</td><td>424</td><td>239835</td></tr>
</table></td>
<td>ಕಲಂ 28(4) ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾದ 2 ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ 1 ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಇನ್ನೊಂದು ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು 31.10.2019ರ ಒಳಗೆ ಕಳುಹಿಸುವುದಾಗಿ ಸಿ.ಇ.ಓ ಕೆಐಎಡಿಬಿ ಇವರು ತಿಳಿಸಿದರು. ಪರಿಹಾರಧನ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ 163 ಪ್ರಕರಣಗಳ ವಿವರಣೆಯನ್ನು ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರು ಕೇಳಲಾಗಿ ಇದರಲ್ಲಿ 92 ಪ್ರಕರಣಗಳು ಬಿಡಿಎ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದೆ ಎಂದು ಹಾಗೂ 51 ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಪರಿಹಾರಧನ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು ತಿಳಿಸಿದರು. ಉಳಿದ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಆದಷ್ಟು ಬೇಗನೆ ಪರಿಹಾರಧನ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಯಿತು.

[ಕ್ರಮ: ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಕೆಐಎಡಿಬಿ), ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮೆಟ್ರೋ (ಕೆಐಎಡಿಬಿ), ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿಎಂಆರ್ ಸಿಎಲ್)]</td>
</tr>
</table>

10.

ಅಜೆಂಡಾ-2 :ಹಂತ-2, 2ಎ, ಹಾಗೂ 2ಬಿ ಮೆಟ್ರೋ ಯೋಜನೆಗೆ ಅವಶ್ಯವಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವಿವರಗಳು :

ಹಂತ-2, 2ಎ ,ಹಾಗೂ 2ಬಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಒಟ್ಟು 16.25 ಲಕ್ಷ ಚ.ಮೀ ಜಮೀನಿನ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇದ್ದು, ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ 9.80 ಲಕ್ಷ ಚ.ಮೀ ಜಮೀನನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಬಾಕಿ ಜಮೀನಿನ ಭೂಸ್ವಾಧೀನದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಬಾಕಿ ಇರುವ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇವೆ.

ಸಂಸ್ಥೆ	ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ ಗಳಲ್ಲಿ)
ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ	399	234802
ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ (ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ)	25	5033
ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾ ಇತರ ಇಲಾಖೆ / ಸಂಸ್ಥೆ	1	161.18
ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ	1	105407.30
ರಕ್ಷಣಾ ಇಲಾಖೆ (ಬ್ಯಾಂಗ್ ಫೋರ್ಡ್ ನಿಲ್ದಾಣ)	1	1858.52
ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆ (ಕಾಡುಗೋಡಿ ಮತ್ತು ಯು.ಎಂ. ಕಾವಲ್)	19	182208.86
ಒಟ್ಟು	**446**	**529470.9**

ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸೇರಿದ ಕಾಡುಗೋಡಿ ಪ್ಲಾಂಟೇಷನ್ ಸರ್ವೆ ನಂ. 1 ರಲ್ಲಿ 18.11 ಹೆಕ್ಟೇರ್ ಹಾಗೂ ಯು.ಎಂ.ಕಾವಲ್ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 38 ರಲ್ಲಿ 0.71 ಹೆಕ್ಟೇರ್ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಾನುಮತಿಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಮೆಟ್ರೋ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗಿದೆ.

ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಪ್ರಾಧೀಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ 105407.30 ಚ.ಮೀ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ರೂ.301.94 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಬೇಕಾಗಿದೆ.

ಮೆಟ್ರೋ ಯೋಜನೆಗೆ ಅವಶ್ಯವಿರುವ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ 105407.30 ಚ.ಮೀ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ರೂ.301.94 ಕೋಟಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವುದಿಲ್ಲವೆನ್ನುವುದನ್ನು ಗಮನಿಸಿ ಆದಷ್ಟು ಬೇಗನೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಲಾಯಿತು. ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ 2 ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಆದಷ್ಟು ಬೇಗನೇ 28(4)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಯಿತು. ಅದರಂತೆ ಬ್ಯಾಂಗ್ ಫೋರ್ಡ್ ನಿಲ್ದಾಣಕ್ಕೆ ಬೇಕಾದ ರಕ್ಷಣಾ ಇಲಾಖೆಯ ಜಮೀನನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ವ್ಯವಸ್ಥಾಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ತಿಳಿಸಿದರು.

[**ಕ್ರಮ** : ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು (ಸಿ&ಐ), ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಪ್ರಾಧೀಕಾರ ಹಾಗೂ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್)]

11

ಅಜೆಂಡಾ ನಂ. 4:

ಹಂತ - 2ಬಿ ಏರ್ ಪೋರ್ಟ್ ಲೈನಿನ ಹೆಬ್ಬಾಳ ನಿಲ್ದಾಣ ಮತ್ತು ವಯಾಡಕ್ಟ್ ಗಾಗಿ ಅವಶ್ಯವಿರುವ ಸರ್ಕಾರಿ ಸ್ವಾಯತ್ತ ಸಂಸ್ಥೆ / ನಿಗಮಗಳ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ನಿಯಾಮಾನುಸಾರ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಕುರಿತು

ಅ) **ಬಿ.ಎಂ.ಟಿ.ಸಿ. :** ಹೆಬ್ಬಾಳ ಗ್ರಾಮದ ಬಿ.ಎಂ.ಟಿ.ಸಿ. ಡಿಪೋ ಮತ್ತು ನಿಲ್ದಾಣವಿರುವ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 87/2, 85/7, 88, 89, 82/1 ರ ಪೈಕಿ ಒಟ್ಟು 8613.40 ಚ.ಮೀ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸ್ವತ್ತು ಮೆಟ್ರೋ ಯೋಜನೆಗೆ ಅವಶ್ಯವಿರುತ್ತದೆ.	ಅ) **ಬಿ.ಎಂ.ಟಿ.ಸಿ:** ಹಾಜರಿದ್ದ ಬಿಎಂಟಿಸಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿ ಗೆ ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಯೋಜನೆಗೆ ಬೇಕಾಗಿರುವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದರು ಹಾಗೂ ಬಿ.ಎಂ.ಟಿ.ಸಿ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ಮತ್ತು ಮುಂಬರುವ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಮೆಟ್ರೋ ಸ್ಟೇಷನ್‌ಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಸೂಕ್ತ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಯೋಜಿಸಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಸೂಚಿಸಿದರು. [**ಕ್ರಮ :** ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿಎಂಟಿಸಿ), ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್)]
ಆ) **ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ :** ಹೆಬ್ಬಾಳ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಜರು ಇರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ. 56 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 236.52 ಚ.ಮೀ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸ್ವತ್ತು ಮೆಟ್ರೋ ಯೋಜನೆಗೆ ಅವಶ್ಯವಿರುತ್ತದೆ	ಆ) **ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ :** ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ ಹಾಜರಿದ್ದು, ಹೆಬ್ಬಾಳ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 56 ರಲ್ಲಿ ಬೇಕಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು 236.52 ಚ.ಮೀ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸ್ಥಳ ಗುರುತಿಸಿ ನಕ್ಷೆ ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು. [**ಕ್ರಮ :** ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ, ಹಾಗೂ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್)]
ಇ) **ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ :** ಹೆಬ್ಬಾಳ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 107/5, 107/6, 106/2, 106/1, 106/4, 106/4,106/8, 105/1, 87/1, 85/1, 82/2, 82/3, 82/4 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 6290.32 ಚ.ಮೀ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸ್ವತ್ತು ಮೆಟ್ರೋ ಯೋಜನೆಗೆ ಅವಶ್ಯವಿರುತ್ತದೆ	ಇ) **ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ :** ಹೆಬ್ಬಾಳ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧ ಪಟ್ಟ ಸರ್ವೆ ನಂ. 107/5, 107/6, 106/2, 106/1, 106/4, 106/4.106/8, 105/1, 87/1, 85/1, 82/2, 82/3, 82/4 ರಲ್ಲಿ ಜಮೀನು ಕೆಐಡಿಬಿಗೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಒಟ್ಟು 6290.32 ಚ.ಮೀ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಮೆಟ್ರೋ ಯೋಜನೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ಎಂದು ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿ (ಕೆಐಎಡಿಬಿ) ಇವರು ತಿಳಿಸಿದರು. [**ಕ್ರಮ :** ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಣಾಧಿಕಾರಿ (ಕೆಐಎಡಿಬಿ) ಹಾಗೂ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್)]
ಈ) ಕೃಷಿ ವಿಶ್ವ ವಿದ್ಯಾನಿಲಯ, ಹೆಬ್ಬಾಳ : ಹೆಬ್ಬಾಳ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 105/2 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 31.36 ಚ.ಮೀ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸ್ವತ್ತು ಮೆಟ್ರೋ ಯೋಜನೆಗೆ ಅವಶ್ಯವಿರುತ್ತದೆ.	ಈ) **ಕೃಷಿ ವಿಶ್ವ ವಿದ್ಯಾನಿಲಯ, ಹೆಬ್ಬಾಳ :** ಉಪ ಕುಲಪತಿಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯು (Estate officer) ಹೆಬ್ಬಾಳ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 105/2 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 31.36 ಚ.ಮೀ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಬಿಎಂಆರ್ ಸಿಎಲ್ ಯೋಜನೆಗೆ ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರ ನೀಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಮೆಟ್ರೋ ಯೋಜನೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಒಪ್ಪಿದರು.

	[ಕ್ರಮ : ಉಪಕುಲಪತಿಗಳು ಕೃಷಿ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ ಹೆಬ್ಬಾಳ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್)]
ಅಜೆಂಡಾ ನಂ. 5: **ಸಿಲ್ಕ್ ಬೋರ್ಡ್ ಜಂಕ್ಷನ್ ಬಳಿ ಇರುವ ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಪಿ ಜಮೀನಿನ ಹಸ್ತಾಂತರ** ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ 2ಎ ಹಂತದ ಯೋಜನೆ ಅನುಷ್ಠಾನಕ್ಕಾಗಿ ಸಿಲ್ಕ್ ಬೋರ್ಡ್ ಜಂಕ್ಷನ್ ಬಳಿ ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಪಿ ಗೆ ಸೇರಿದ 7889 ಚ.ಮೀ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕ್ಷೇತ್ರ ಅವಶ್ಯವಿದ್ದು, ಅದನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಹೆಚ್ ಡಿ.17/ಪಿಬಿಎಲ್ 2019 ದಿ: 31.08.2019 ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಹಾಗೂ ರೂ.20.00 ಕೋಟಿ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಪಿ ಯ ಸಮುದಾಯ ಭವನವನ್ನು ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ನವರು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿಕೊಡುವ ಷರತ್ತಿನ ಮೇರೆಗೆ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿ ಆದೇಶಿಸಿದೆ. ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಪಿ ಯ ಅಡಿಷನಲ್ ಡೈರಕ್ಟರ್ ಜನರಲ್ ಆಫ್ ಪೊಲೀಸ್ ಇವರು ದಿ: 05.10.2019ರಂದು ಡೈರಕ್ಟರ್ ಜನರಲ್ 12. ಮತ್ತು ಇನ್ಸ್ ಪೆಕ್ಟರ್ ಜನರಲ್ ಆಫ್ ಪೊಲೀಸ್ ಇವರಿಗೆ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಈ ಕೆಳಗೆ ಕಾಣಿಸಿದ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ತಂದು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸೂಕ್ತ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಅ) ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಬೇಕಾದ 7889 ಚ.ಮೀ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಮೌಲ್ಯದ ಮೂರು ಪಟ್ಟರಷ್ಟು ಅಂದರೆ ಸುಮಾರು ರೂ. 160.00 ಕೋಟಿ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರವು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಕನಿಷ್ಠ ದರದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನೀಡಲು, ಬ) ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಬೇಕಾದ ಜಮೀನಿನ ಈಶಾನ್ಯ ದಿಕ್ಕಿನಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಇರುವ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಅಥವಾ ಅದೇ ದಿಕ್ಕಿನಲ್ಲಿ ಪರ್ಯಾಯ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲು ಮತ್ತು ಕ) ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿಗೆ ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆ ರವರು ನೀಡಲಾಗುವ ಪರಿಹಾರದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಪಿ ಹೆಸರಿನ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡುವುದು ಹಾಗೂ ಪೊಲೀಸ್ ಭವನದ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ	ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ 2ಎ ಹಂತದ ಯೋಜನೆಯ ಅನುಷ್ಠಾನಕ್ಕಾಗಿ ಸಿಲ್ಕ್ ಬೋರ್ಡ್ ಜಂಕ್ಷನ್ ಬಳಿ ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಪಿ ಗೆ ಸೇರಿದ 7889 ಚ.ಮೀ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕ್ಷೇತ್ರವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಹೆಚ್ ಡಿ.17/ಪಿಬಿಎಲ್ 2019 ದಿ: 31.08.2019 ರ ಮೇರೆಗೆ ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಆದೇಶವಾಗಿದೆ. ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದಂತೆ ಪೊಲೀಸ್ ಸಮುದಾಯ ಭವನವನ್ನು ರೂ. 20 ಕೋಟಿ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ವತಿಯಿಂದ ಹೊಸದಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದೆ. ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಪಿ ಯ ಅಡಿಷನಲ್ ಡೈರಕ್ಟರ್ ಜನರಲ್ ಆಫ್ ಪೊಲೀಸ್ ಇವರು ಕೋರಿರುವಂತೆ ಈ ಜಮೀನಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರಧನ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ತಿಳಿಸಿ ಈ ಕುರಿತು ಈಗಾಗಲೇ ಮಂತ್ರಿ ಮಂಡಲದಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪಡೆದು ಮೆಟ್ರೋ ಯೋಜನೆಗೆ ಅವಶ್ಯವಿರುವ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಉಚಿತವಾಗಿ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ದಿ: 25.05.2019 ರಂದು ಸಂಖ್ಯೆ: ಯುಡಿಡಿ 83 ಪಿಆರ್ ಜೆ 2019 (ಪಿ-1) ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರಧನ ನೀಡುವ ಪ್ರಶ್ನೆ ಉದ್ಭವಿಸುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಸೂಚಿಸಿ ಆದಷ್ಟು ಬೇಗನೇ ಜಮೀನನ್ನು ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಯಿತು. [ಕ್ರಮ : ಅಡಿಷನಲ್ ಡೈರಕ್ಟರ್ ಜನರಲ್ ಆಫ್ ಪೊಲೀಸ್ (ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಪಿ), ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿಎಂಆರ್ ಸಿಎಲ್)]

	ನಂತರ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವುದು. ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರಧನ ನೀಡದೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಉನ್ನತಾಧಿಕಾರ ಸಭೆ (HPC Meeting) ಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಪಿ ಯ ಈ ಜಮೀನಿಗೆ ಪರಿಹಾರಧನ ನೀಡುವ ಪ್ರಶ್ನೆ ಉದ್ಭವಿಸುವುದಿಲ್ಲ. ಈಗಾಗಲೇ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಹೆಚ್ ಡಿ.17/ಪಿಬಿಎಲ್ 2019 ದಿ: 31.08.2019 ರನ್ವಯ ರೂ. 20.00 ಕೋಟಿ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಪೊಲಿಸ್ ಸಮುದಾಯ ಭವನವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅಲ್ಲದೇ ಬಿ.ಎಂ.ಟಿ.ಸಿ.ಯು ಟಿನ್ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿ ಯಿಂದ ಸಿಲ್ಕ್ ಬೋರ್ಡ್ ವರೆಗಿನ ಮಾರ್ಗದಲ್ಲಿ ಬಿ.ಎಂ.ಟಿ.ಸಿ. ಬಸ್ ಗಳ ಸುಗಮ ಸಂಚಾರಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಪಥವನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲು ನಿರ್ಧರಿಸಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಪಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ತುರ್ತಾಗಿ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಕೂಡಲೇ ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಲು ಕೋರಿದೆ.	
13.	**ಅಜೆಂಡಾ ನಂ. 6 : ರೀಚ್-5 ಹೊಸೂರು ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಮತ್ತು ಗಾರ್ವೆಬಾವಿ ಪಾಳ್ಯದ ಆಂಜನೇಯ ಸ್ವಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನಗಳನ್ನು ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸುವ ಕುರಿತು.** **ಅ) ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಆಂಜನೇಯ ಸ್ವಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನ:** ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 54/1 ರಲ್ಲಿ 119.00 ಚ.ಮೀ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು ಇದರಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಆಂಜನೇಯ ಸ್ವಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನವಿದ್ದು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ರೂ. 1.73 ಕೋಟಿ ಗಳ ಪರಿಹಾರಧನವನ್ನು ಜಮೀನಿನ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಅವರು ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ತೆರವುಗೊಳಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ದೇವಸ್ಥಾನವನ್ನು ಸ್ಥಳಾಂತರಮಾಡಲು ಪೊಲೀಸ್ ನೆರವಿನ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಬ) ಗಾರ್ವೆಬಾವಿ ಪಾಳ್ಯ ಆಂಜನೇಯ ಸ್ವಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನ: ಹೊಂಗಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 57/9 ರಲ್ಲಿ 160.00 ಚ.ಮೀ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಇದರಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಆಂಜನೇಯ ಸ್ವಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನವಿದ್ದು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ದೇವಸ್ಥಾನವನ್ನು	ಈ ದೇವಸ್ಥಾನಗಳನ್ನು ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಲು ಅವಶ್ಯವಿರುವ ಪೊಲೀಸ್ ಸಹಾಯವನ್ನು ನೀಡಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿದ್ದ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪೊಲೀಸ್ ಆಯುಕ್ತರು (ಪೂರ್ವ) ತಿಳಿಸಿದರು.ಅವಶ್ಯವಿರುವ ಪೊಲೀಸ್ ಸಹಾಯ ಪಡೆದು ಈ ದೇವಸ್ಥಾನಗಳನ್ನು ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿತು. [ಕ್ರಮ: ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪೊಲೀಸ್ ಆಯುಕ್ತರು (ಪೂರ್ವ). ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್)]

	ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಲು ಪರ್ಯಾಯವಾಗಿ 175.00 ಚ.ಮೀ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಾಗೆಯನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗಿದ್ದು. ದೇವಸ್ಥಾನದ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ರೂ. ೫೦.೦೦ ಲಕ್ಷ ಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದೆ. ಆದರೆ ಈ ದೇವಸ್ಥಾನವನ್ನು ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಲು ದೇವಸ್ಥಾನದ ಅರ್ಚಕರು ಹಾಗೂ ಕೆಲವು ಸ್ಥಳೀಯರು ವಿರೋಧ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದು. ದೇವಸ್ಥಾನವನ್ನು ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಲು ಪೊಲೀಸ್ ನೆರವಿನ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುತ್ತದೆ ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕುರಿತು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಪೊಲೀಸ್ ಆಯುಕ್ತರಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಪೊಲೀಸ್ ಬಂದೋಬಸ್ತ್ ಒದಗಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲು ಕೋರಿದೆ.	
14.	ಅಜೆಂಡಾ ನಂ. 7 : ಲಕ್ಕಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 14 ರಲ್ಲಿರುವ ಅನಧಿಕೃತ ಗುಡಿಸಲುಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ಕುರಿತು ಲಕ್ಕಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 14 ರಲ್ಲಿರುವ 4 ಎಕರೆ 4¾ ಗುಂಟೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಮೆಟ್ರೋ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ್ದು. ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಮೆಟ್ರೋ ಯೋಜನೆಯ ರೀಚ್-6 ರ ಸುರಂಗ ಮಾರ್ಗದ ಕಾಸ್ಟಿಂಗ್ ಯಾರ್ಡ್ ಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕಾಗಿದೆ. ಈ ಜಮೀನಿಗೆ ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ ಯಿಂದ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಅವಶ್ಯವಿರುವ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಸಹ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಸಂಪರ್ಕ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 50 ಜನ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಗುಡಿಸಲು ನಿರ್ಮಿಸಿಕೊಂಡು ವಾಸಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಈ ಅತಿಕ್ರಮಣವನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಹಿಂದಿನ ಸಭೆಗಳಲ್ಲಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಸದರಿ ಗುಡಿಸಲುಗಳಿರುವ ಪ್ರದೇಶ ಹಾಗೂ ಇದೇ ಸರ್ವೆ ನಂ. ನಲ್ಲಿರುವ ಬೇರೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ (ಮೆಟ್ರೋ ಯೋಜನೆಗೆ ನೀಡಲಾದ ಜಮೀನನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ರುವ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಿಸಲು ಕೊಳಚೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯವರು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ತಿಳಿಸುತ್ತಾ ಈ ಅನಧಿಕೃತ ಗುಡಿಸಲುಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಮಾರ್ಗದರ್ಶನ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅದರ ಮೌಲ್ಯ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಳಾಂತರ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು ನಿಗಮದ ಪುನರ್ವಸತಿ ನಿಯಮಗಳನುಸಾರ ನೀಡಲಾಗುವುದು. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು	ಮೆಟ್ರೋ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಅವಶ್ಯವಿರುವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 50 ರಿಂದ 60 ಗುಡಿಸಲು ಇರುವುದಾಗಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಕೊಳಗೇರಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ ಇವರು ಸಭೆಗೆ ತಿಳಿಸಿದರು. ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರು ಕೂಡಲೇ ಇವರನ್ನು ಕೊಳಗೇರಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ ಪ್ಲಾಟ್/ಜಾಗ ಬೇರೆ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿ ಈ ಜಾಗವನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದರು ಹಾಗೂ ಮೆಟ್ರೋ ಯೋಜನೆಯ ಪಾಲಿಸಿಯಂತೆ ಪುನರ್ವಸತಿ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಈ ಜನರಿಗೆ ನೀಡಲು ನಿರ್ಧರಿಸಿತು. [ಕ್ರಮ : ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಕೊಳಗೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ ಹಾಗೂ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್)]

	ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶಿಸಲು ಕೋರಿದೆ.	
15.	**ಅಜೆಂಡಾ ನಂ. 8 : ಕಾಡುಗೋಡಿ ಪ್ಲಾಂಟೇಷನ್ ಸರ್ವೆ ನಂ. 1 ರಲ್ಲಿ 72.00 ಚ.ಮೀ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕುರಿತು** ಕಾಡುಗೋಡಿ ಪ್ಲಾಂಟೇಷನ್ ಸರ್ವೆ ನಂ. 1 ರಲ್ಲಿ ಮೆಟ್ರೋ ಯೋಜನೆಗೆ 18.11 ಹೆಕ್ಟೇರ್ ಭೂಮಿಯ ವರ್ಗಾವಣೆಗಾಗಿ ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದ್ದು, 1ನೇ ಹಂತದ ಅನುಮತಿ ದೊರಕಿದೆ. ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ಸದ್ಯಕ್ಕೆ ಕನ್ ಕಾರ್ಡ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ವಶದಲ್ಲಿರುವ 72.00 ಚ.ಮೀ ಭೂಮಿಯೂ ಸಹ ಸೇರಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಜಮೀನು ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಯ ಜಮೀನೆಂದು ಹೈಕೋರ್ಟ್ ನಲ್ಲಿ ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಯವರು ರಿಟ್ ಅಪೀಲನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರು. ಸದರಿ ರಿಟ್ ಅಪೀಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ 4283/2012 CW 4205/2012 (GMFOR) ಗಳನ್ನು ದಿ: 23.07.2019 ರಂದು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅದರಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಜಮೀನು ಕನ್ ಕಾರ್ಡ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಜಮೀನೆದು ನಿರ್ಣಯವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಗೊಳಿಸ ಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗುವುದು.	ಮೆಟ್ರೋ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಅವಶ್ಯವಿರುವ ಜಮೀನಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಆರಂಭಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಯಿತು. [ಕ್ರಮ : ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್)]
16.	**Agenda No.9 - Transfer of forest land in Sy. No. 1 of Kadugodi Plantation and Sy. No. 38 of U.M. Kaval** The State Government has accorded working permission for 18.11 Ha. Of forest land Sy. No. 1 of Kadugodi Plantation and 0.71 Ha. in Sy. No. 38 of UM Kaval. As informed by Duputy Conservator of Forest, Bangalore Urban, draft lease agreements for both these lands have been submitted for his approval, duly incorporating the conditions enumerated by the Deputy Conservator of Forest. However, the Deputy conservator of Forest has orally asked BMRCL to include the following additional condition. *"As followed in other similar Forest Proposals the work of extraction and transportation of timber shall precede any other developmental works to be taken by the User Agency. The User Agency shall co-operate with a Forest Department Officers/Officials in extraction and transportation of enumerated trees. The User Agency shall pay extraction and*	ಲೀಸ್ ಅಗ್ರಿಮೆಂಟ್ ಗೆ ಉಪ ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಒಪ್ಪಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ್ದು, ಅಲ್ಲಿ ಕಡಿಯಬೇಕಾದ ಮರಗಳನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಗುರುತಿಸಿದ್ದು, ಅವುಗಳನ್ನು ಕಡಿದು ಸಾಗಾಣಿಕೆ ಮಾಡಲು ತಗಲುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ದಿ: 31.10.2019 ರ ಒಳಗಾಗಿ ತಿಳಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ಮುಖ್ಯ ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿ (ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣೆ) ತಿಳಿಸಿದರು. ಈ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಮೆಟ್ರೋ ನಿಗಮವು ಭರಿಸುವುದೆಂದು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ತಿಳಿಸಿದರು. ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆ ವತಿಯಿಂದ ಮರಗಳನ್ನು ಕಡಿದು ಸಾಗಾಣಿಕೆ ಮಾಡಲು ಹೆಚ್ಚು ಸಮಯ ಬೇಕಾಗುವುದೆನ್ನುವದನ್ನು ಗಮನಿಸಿ ಮೆಟ್ರೋ ನಿಗಮವೇ ಈ ಮರಗಳನ್ನು ಕಡಿದು ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಯವರು ಸೂಚಿಸಿದ

transportation charges for the trees to be felled from proposed forest land as estimated by the concerned Field Officers in the form of Demand Draft in favour of Deputy Conservator of Forests, Bangalore Urban Division, Bangalore." As per oral instructions of Deputy Conservator of Forest, lease agreements on stamp papers signed by BMRC Estate Officer have been submitted ot Deputy Conservator of Forest on 23.10.2019 However, the Deputy conservator of Forest, Bangalore has neither communicated the cost of extraction and transportation of the trees to be felled nor the time by which the trees will be cut and transported. The uncertainty regaring the timelines by which the trees will be cut and removed will further delay the work of Metro Rail Project. Suitable directions may kindly be issued in order to carry out in work in thes lands.	ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಸಾಗಾಣಿಕೆ ಮಾಡಲು ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಸೂಚಿಸಿದರು. [ಕ್ರಮ : ಅಪರ ಪ್ರಧಾನ ಮುಖ್ಯ ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿ (ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣೆ) ಉಪ ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಹಾಗೂ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್)].
AGENDA NO.10 **Over lapping of acquisition by B.D.A. and B.M.R.C.L.:** KIADB has notified the following lands of Kadugondanahalli and Nagawara for Reach-6 of Bangalore Metro Rail Project vide 28(4) notification No. CI 93 SPQ 2018 dated 17.01.019. Kadugondanahalli village Sy. Nos. 33, 34, 36, 60, 61, 138/5, 135/1, 135/2, 135/3 and 139. Nagawara village Sy. Nos. 30/3, 154/2, 153/3, 155/1, 135/1, 135/2, 135/3, 138, 139, 140/1, 140/2 and 140/3. It has come to the notice that all these lands except Sy. No. 139, 140/2 and 140/3 of Nagawara were earlier notified by Bangalore Development Authority for HBR Layout vide notification U/s 19(1) of BDA Act bearing No. HUD 567 MNX 1984 dated 09.01.1985 and Arkavathy Layout vide notification No. UDD 426 MNJ 2011 dated 18.02.2014. Due to this over lapping of acquisition by two Government agencies, finalization of acquisition for Metro Rail	ಈ ಜಮೀನುಗಳು ಹೆಚ್.ಬಿ.ಆರ್ ಹಾಗೂ ಅರ್ಕಾವತಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಗಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿತ್ತು ಎಂದು ಆದರೆ ಈ ಜಮೀನುಗಳು ಆ ಸಮಯದಲ್ಲಿಯೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಹಾಗೂ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಇದ್ದ ಮೂಲಕ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಹಾಗೂ ಈ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿ ಪರಿಹಾರಧನ ನೀಡಬಹುದಾಗಿದೆ ಎಂದು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ) ಬಿ.ಡಿ.ಎ ಇವರು ತಿಳಿಸಿದರು. ಈ ವಿಷಯ ಕುರಿತು ಸುದೀರ್ಘ ಚರ್ಚೆಯ ನಂತರ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಕ್ರಮದ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೆ.ಐ.ಡಿ.ಬಿ ಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಯಿತು. [ಕ್ರಮ : ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ (ಕೆಐಎಡಿಬಿ), ಆಯುಕ್ತರು ಬಿಡಿಎ, ಹಾಗೂ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್)].

Project is held up. The present status of the acquisition by B.D.A is as shown below: **Kadugondanahalli village:** Final Notification U/s 19(1) of BDA Act issued, but no awards passed and compensation not paid for the following Survey numbers: 33, 60, 61, 138/5, 135/1, 135/2, 135/3, 139. **Nagawara village:** Sy. No.139, 140/1. In the following Sy. Numbers, awards have been passed but compensation not paid. Kadugondanahalli village Sy. No. 34, 36. Nagawara village Sy. No. 30/3, 135/1. In the following cases, awards have been passed and compensation amount is deposited in the Civil Court: Nagawara Sy. No.154/2, 155/1. In one case of Sy. No. 155/3 of Nagawara, award passed, compensation paid to the owner. In cases were awards have been passed and compensation either paid or deposited in the court, the physical possession continues to be with the owners though BDA has issued notification for having taken possession of these lands. Similarly, in cases where awards have not been passed possession is not taken by BDA and the possession continues to be with the owners. This matter has been examined by the Legal Advisor of KIADB and he has referred to the judgement of Hon'ble Supreme Court reported in 2013-14 SCC 185. The same is reproduced below: *"Land Acquisition Act, 1894 - Ss. 4, 6 and 18 - Successive notifications or declarations - Effect of - Reference on basis of superseded notifications -Impermissibility of - Held, issuance of successive notifications or*	

declaration would supersede the earlier notifications or declarations – It would not be permissible for either party to make reference to superseded notifications or declaration – General Clauses Act, 1897 -S. 21- Administrative Law -Subordinate/ Delegated Legislation -Repeal/Supersession – Constitution of India, Art. 300-A

Held:

There cannot be any dispute to the settled legal proposition that successive notifications under Section 4 or successive declarations under Section 6 of the Act can be made, however, the effect of the same would be that earlier notification/declaration stands obliterated/superseded and in such a fact situation, it would not be permissible for either of the parties to make any reference to the said notifications/declarations which stood superseded".

In similar case involving acquisition by BDA and KIADB for Metro Rail Project in Byrasandra, Tavarekere, Hulimavu and Bilekahalli on Kanakapura Road , the matter was referred to Government in Commerce and Industries Department which in tern have sought the opinion of Law Department. The opinion furnished by the Law Department in file No. Law/415/opinion 2018 read with C&I/132/SPQ/2018 dt. 12.07.2018 . is furnished below:

"Land acquisition process under Act No.1 of 1894 shall be deemed to have lapsed in certain cases.-

(1) Notwithstanding anything contained in this Act, in any case of land acquisition proceedings initiated under the Land Acquisition Act, 1894,- (a) where no award under section 11 of the said Land Acquisition Act has been made, then, all provisions of this Act relating to the determination of compensation shall apply; or (b) where an award under said section 11 has been made, then such proceedings shall continue under the provisions of the said Land Acquisition Act, as if the said Act has not been repealed.

(2) Notwithstanding anything contained in sub-section (1), in case of land acquisition proceedings initiated under the Land Acquisition Act, 1891 (1 of 1894), where an award under the said section 11 has been made five years or more prior to the commencement of this Act but the physical possession of the land has not been taken or the compensation has not been paid the said proceedings shall be deemed to have lapsed and the appropriate Government, if it so chooses, shall initiate the proceedings of such land acquisition afresh in accordance with the provisions of this Act:

Provided that where an award has been made and compensation in respect of a majority of land holdings has not been deposited in the account of the beneficiaries, then, all beneficiaries specified in the notification for acquisition under section 4 of the said Land Acquisition Act, shall be entitled to compensation in accordance with the provisions of this Act.

ಆಡಳಿತ ಇಲಾಖೆಯ ಕಡತದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಕಲಂ 24(2) ನೇರವಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆಯದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ನಡೆಸಲಾದ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯು **lapsed** *ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟಂತೆ ಬಿಎಂಆರ್ ಸಿಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಪರಿಹಾರಧನವನ್ನು ವಿತರಣೆ ಮಾಡಲು ಯಾವುದೇ ಬಾಧಕವಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡಲಾಗಿದೆ"*

In view of the judgement of the Supreme Court cited above and the opinion of the Law Department, permission may be accorded for payment of compensation by KIADB for all the above-mentioned lands except lands in Sy. No. 155/3, 154/2 and 155/1 of Nagawara village wherein the matter will be examined in detail and the same will be brought before the next meeting for suitable directions.

ಮುಂದಿನ ಸಭೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 25.11.2019 ರಂದು ಅಪರಾಹ್ನ 4.30 ಗಂಟೆಗೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಭೆಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿದ್ದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ವಂದನಾರ್ಪಣೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಭೆಯನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಲಾಯಿತು

(ತ.ಮ.ವಿಜಯ್ ಭಾಸ್ಕರ್)

ಸರ್ಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಅನುಬಂಧ-೧

ಹಾಜರಿದ್ದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಪಟ್ಟಿ;

ಉಲ್ಲೇಖ: ದಿನಾಂಕ 24.10.2019 ರಂದು ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯುಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಬೇಕಾದ ಜಮೀನಿನ ಬಗ್ಗೆ ನಡೆದ ಸಭೆ

1. ಶ್ರೀ ತ.ಮ.ವಿಜಯ್ ಭಾಸ್ಕರ್, ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
2. ಡಾ.ಇ.ವಿ.ರಮಣರೆಡ್ಡಿ, ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ವಿಕಾಸ ಸೌಧ
3. ಶ್ರೀ ಗೌರವ್ ಗುಪ್ತ, ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ, ವಿಕಾಸ ಸೌಧ
4. ಶ್ರೀ ಮಂಜುನಾಥ ಪ್ರಸಾದ್, ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ
5. ಶ್ರೀ ಅಜಯ್ ಸೇಠ್, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ
6. ಶ್ರೀಮತಿ ಸಿ.ಶಿಖಾ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಸಾರಿಗೆ ಸಂಸ್ಥೆ, ಶಾಂತಿನಗರ
7. ಶ್ರೀ ಶಿವರಾಜು, ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
8. ಶ್ರೀ ಕ್ರಿಶ್ನ ಗೌಡ ತಾಯಣ್ಣನವರ್, ಮುಖ್ಯ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಮಂಡ‹
9. ಶ್ರೀ ಅನಿಲ್ ಕುಮಾರ್ ರತನ್, ಮುಖ್ಯ ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, (ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣೆ)
10. ಶ್ರೀ ಭಾಸ್ಕರ್ ರಾವ್, ಆಯುಕ್ತರು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಪೊಲೀಸ್, ಇನ್ಫಂಟ್ರಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.
11. ಶ್ರೀ ಅಲೋಕ್ ಕುಮಾರ್, ಅಡಿಷನಲ್ ಡೈರೆಕ್ಟರ್ ಜನರಲ್ ಆಫ್ ಪೊಲೀಸ್, ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಪಿ, ನೃಪತುಂಗ ರಸ್ತೆ
12. ಶ್ರೀ ಶಿವಮೂರ್ತಿ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ
13. ಶ್ರೀ ಬಸವರಾಜೇಂದ್ರ, ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ನಿರ್ವಾಹಕ ಸದಸ್ಯರು, ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ,
14. ಶ್ರೀ ದೇವರಾಜು ಎಂ.ಎಂ, ಎಸ್ಟೇಟ್ ಆಫೀಸರ್, ಕೃಷಿ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ, ಹೆಬ್ಬಾಳ, ಬೆಂಗಳೂರು.
15. ಶ್ರೀ ನರಸಿಂಹಪ್ಪ, ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಪ್ರ), ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ
16. ಶ್ರೀಮತಿ ಗೀತಾ, ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಿ.ಡಿ.ಎ
17. ಡಾ. ಸುಧಾ.ಬಿ, ಅಪರ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಿ.ಡಿ.ಎ
18. ಶ್ರೀಮತಿ ಮಂಗಳ.ಎಸ್.ಎಂ. ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಿ.ಡಿ.ಎ
19. ಡಾ. ಗೀತಾ.ಎನ್.ಆರ್. ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಿ.ಡಿ.ಎ
20. ಶ್ರೀ ಎ.ಬಿ. ವಿಜಯ ಕುಮಾರ್, ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ
21. ಶ್ರೀ ಕರೀಗೌಡ, ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕೃಷಿ ಮಾರಾಟ ಇಲಾಖೆ
22. ಶ್ರೀ ನಂ.ಪು. ಬಾಲರಾಜು, ತಾಂತ್ರಿಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು-2, ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಚೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ, (ವಸತಿ)
23. ಶ್ರೀಮತಿ ಜಿ.ವಾಣಿಶ್ರೀ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು (ಟಿ) , ಎನ್.ಹೆಚ್.ಎ.ಐ
24. ಶ್ರೀ ಶಿವಪ್ಪ ಲಮಾನಿ, ತಹಸೀಲ್ದಾರ್, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು
25. ಶ್ರೀ ಶಿವರಾಜನ್, ತಹಸೀಲ್ದಾರ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು
26. ಶ್ರೀ ಪ್ರಸನ್ನ ಕುಮಾರ್.ಜಿ.ಎಸ್. ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ.
27. ಶ್ರೀ ಜಿ.ಎಂ. ರವೀಂದ್ರ, ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು, (ಪೂರ್ವ) ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ