

ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿನ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 1184
 ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ಎಂ.ಎ ಗೋಪಾಲಸ್ವಾಮಿ(ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಕ್ಷೇತ್ರ)
 ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ : 23.03.2021 (ತಡೆ ಹಿಡಿಯಲಾದ ಪ್ರಶ್ನೆ)
 ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ಸಚಿವರು : ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು

	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ												
ಅ)	ಕಳೆದ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯದ ಇತರೆ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ವಸೂಲಾದ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಮೊತ್ತ ವೆಷ್ಟು ಮತ್ತು ವಸೂಲಾಗದ ಮೊತ್ತವೆಷ್ಟು;(ಪಾಲಿಕೆವಾರು ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	<p>2017-18, 2018-19 ಹಾಗೂ 2019-20 ರ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ರಾಜ್ಯದ ಇತರೆ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ವಸೂಲಾದ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಬೇಡಿಕೆ ವಸೂಲಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆವಾರು ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.</p> <p style="text-align: center;">ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ:</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">ವರ್ಷ</th> <th style="text-align: center;">ವಸೂಲಾತಿ</th> <th style="text-align: center;">ಬಾಕಿ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">2017-18</td> <td style="text-align: center;">2133.38</td> <td style="text-align: center;">166.62</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2018-19</td> <td style="text-align: center;">2546.26</td> <td style="text-align: center;">735.74</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2019-20</td> <td style="text-align: center;">2685.35</td> <td style="text-align: center;">814.65</td> </tr> </tbody> </table>	ವರ್ಷ	ವಸೂಲಾತಿ	ಬಾಕಿ	2017-18	2133.38	166.62	2018-19	2546.26	735.74	2019-20	2685.35	814.65
ವರ್ಷ	ವಸೂಲಾತಿ	ಬಾಕಿ												
2017-18	2133.38	166.62												
2018-19	2546.26	735.74												
2019-20	2685.35	814.65												
ಆ)	ಈ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ರೂ.25.00 ಲಕ್ಷಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚು ಮೊತ್ತದ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು, ಕಂಪನಿಗಳು, ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣಗಳು, ಮಾಲ್‌ಗಳು, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳು, ಮದುವೆ ಮಂಟಪಗಳು, ಶಾಲೆ-ಕಾಲೇಜುಗಳು ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸುವ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಯಾವುವು; ಇವರಿಂದ ವಸೂಲಾಗಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತವೆಷ್ಟು;(ಪ್ರಕರಣವಾರು ದಾಖಲೆ ಸಹಿತ ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	<p>ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ರಾಜ್ಯದ 10 ಮಹಾನಗರಗಳ ಪೈಕಿ ಶಿವಮೊಗ್ಗ, ವಿಜಯಪುರ, ಮಂಗಳೂರು, ದಾವಣಗೆರೆ ಮತ್ತು ಬೆಳಗಾವಿ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ರೂ. 25.00 ಲಕ್ಷಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚು ಮೊತ್ತದ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.</p> <p>ಉಳಿದ 5 ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ರೂ.25.00 ಲಕ್ಷಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚು ಮೊತ್ತದ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು, ಕಂಪನಿಗಳು, ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣಗಳು, ಮಾಲ್‌ಗಳು, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳು, ಇನ್ನಿತರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸುವ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, 109 ಪ್ರಕರಣಗಳಿಂದ ವಸೂಲಾಗಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ. 7733.08 ಲಕ್ಷಗಳಿದ್ದು, ಪಾಲಿಕೆವಾರು ಹಾಗೂ ಪ್ರಕರಣವಾರು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.</p>												

		<p>ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ರೂ.25.00 ಲಕ್ಷಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚು ಮೊತ್ತದ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು, ಕಂಪನಿಗಳು, ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣಗಳು, ಮಾಲ್ ಗಳು, ಅಪಾರ್ಟ್ ಮೆಂಟ್ ಗಳು, ಮದುವೆ ಮಂಟಪಗಳು, ಶಾಲೆ-ಕಾಲೇಜುಗಳು ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸುವ ಕಟ್ಟಡಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-3 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.</p> <p>ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಂದ ರೂ.170.11 ಕೋಟಿಗಳಷ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.</p>
ಇ)	<p>ಇಂತಹ ಬಹುತೇಕ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸದೇ ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವವರ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ವಹಿಸದಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ; ಬಂದಿದಲ್ಲಿ, ಈ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ; (ಪ್ರಕರಣವಾರು ದಾಖಲೆ ಸಹಿತ ವಿವರ ನೀಡುವುದು)</p>	<p>ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸದೇ ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976ರ ಕಲಂ 113 ರಂತೆ ಬೇಡಿಕೆ ನೋಟಿಸು ಹಾಗೂ ಕಲಂ 103 ಮತ್ತು 147 ರಡಿ ರಚಿಸಲಾದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ 3 ರ ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮಗಳಾದ 15, 17 ರನ್ವಯ ನೋಟಿಸು ಹಾಗೂ ನಿಯಮ 27 ರಂತೆ ತಗಾದೆ ನೋಟಿಸನ್ನು ಜಾರಿ ಮಾಡಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ದಂಡ ಪಾವತಿಸಲು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳ ವತಿಯಿಂದ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.</p>
ಈ)	<p>ಈ ರೀತಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು, ಕಂಪನಿಗಳು, ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣಗಳು, ಮಾಲ್‌ಗಳು, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳು, ಮದುವೆ ಮಂಟಪಗಳು, ಶಾಲೆ-ಕಾಲೇಜುಗಳು ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸುವ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮಾಲೀಕರ ವಿರುದ್ಧ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮಗಳೇನು? (ಪ್ರಕರಣವಾರು ದಾಖಲೆ ಸಹಿತ ವಿವರ ನೀಡುವುದು)</p>	<p>ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 112ಎ ರನ್ವಯ ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಮಾಸಿಕ ಶೇ.2 ರ ದರದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯೊಂದಿಗೆ ದಂಡ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಬಡ್ಡಿ ವಿಧಿಸಲು ಕಾಯ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ.</p> <p>ಮೈಸೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 7 ಪ್ರಕರಣಗಳು ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿದ್ದು, ಉಳಿದ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಬೀಗ ಹಾಕಿದ್ದು, ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.</p> <p>ರೂ.25.00 ಲಕ್ಷಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚು ಮೊತ್ತದ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸುವ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮಾಲೀಕರ ವಿರುದ್ಧ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಕುರಿತು ದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಿತವಾದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-4 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.</p>

		<p>ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವತಿಯಿಂದ:</p> <p>ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸದೇ ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಬಹುತೇಕ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ನೋಟೀಸ್ ಗೂ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಜಪ್ತಿವಾರಂಟ್ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿ, ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇಂತಹ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಮೇಲೆ ಮಾಹೆಯಾನ ಶೇ.2 ರಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-5 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.</p>
--	--	--

ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 58 ಎಂಎನ್ಇ 2021(ಇ)

(ಬಿ.ಎ. ಬಸವರಾಜ)
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು

ಅನುಬಂಧ-1

ಮಾನ್ಯ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತಿನ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀ. ಎಂ.ಎ. ಗೋಪಾಲಸ್ವಾಮಿ (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಕ್ಷೇತ್ರ) ರವರು ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿನ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 1184ಗೆ ಉತ್ತರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ										
ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ವಸೂಲಾತಿಯ ವಿವರಗಳು - (ರೂ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)										
ಕ್ರ.ಸಂ	ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಹೆಸರು	2017-18			2018-19			2019-20		
		ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ	ವಸೂಲಾತಿ	ಬಾಕಿ	ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ	ವಸೂಲಾತಿ	ಬಾಕಿ	ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ	ವಸೂಲಾತಿ	ಬಾಕಿ
1	ಬಳ್ಳಾರಿ	2029.88	1590.52	439.36	2239.36	1698.74	540.62	2390.62	1911.60	479.02
2	ಬೆಳಗಾವಿ	3500	3271.04	228.96	3700.00	3540.2	159.80	4000.00	3423.84	576.16
3	ಮಂಗಳೂರು	6798.94	5189.3	1609.64	8197.26	6139.46	2057.80	8685.90	5793.34	2892.56
4	ದಾವಣಗೆರೆ	2397.39	1885.71	511.58	2567.63	2131.12	436.51	2532.91	2114.79	418.12
5	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ	5890.1	5160.3	729.8	6404.00	5392.1	1011.90	7297.22	5863.78	1433.44
6	ಕಲಬುರ್ಗಿ	1147.56	2039.32	255.8	1427.90	1664.86	1190.94	3791.34	2184.86	1606.48
7	ಮೈಸೂರು	20263.44	11623.68	8639.76	21341.76	12538.12	8803.64	17413.67	12628.54	4785.13
8	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	1860.4	1791.94	68.46	2268.46	2107.61	160.85	2460.85	2366.39	94.46
9	ತುಮಕೂರು	2281.54	1635	646.54	2814.54	2138.75	675.79	2951.79	2914.99	36.8
10	ವಿಜಯಪುರ	1600.13	1454.4	145.73	1657.40	1605.55	51.85	1759.25	1697.96	61.29
ಒಟ್ಟು		47769.38	35641.21	13275.63	52618.31	38956.51	15089.70	53283.55	40900.09	12383.46

Wandankar

Joint Director (Municipalities)
Directorate of Municipalities
Bengaluru

ಅನುಬಂಧ - 2

ರೂ.25.00 ಲಕ್ಷಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚು ಮೊತ್ತದ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ
ವಾಣಿಜ್ಯ ವ್ಯವಹಾರದ ಕಟ್ಟಡಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಹೆಸರು	ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಬಾಕಿಯಿರುವ ಮೊತ್ತ (ರೂ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
1	ಬಳ್ಳಾರಿ	1	98.28
2	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ	55	4386.18
3	ಕಲಬುರ್ಗಿ	14	1005.62
4	ಮೈಸೂರು	10	565.54
5	ತುಮಕೂರು	29	1677.46
	ಒಟ್ಟು	109	7733.08

Wandalee
Wandalee & Co.
Chartered Accountants
No. 10, 1st Floor,
Bangalore

KALABURAGI MAHANAGARA PALIKE

SAS BALANCE AMOUNT DETAIL REPORT

FROM AMOUNT 2500000 TO 9999999

PID	Owner Name	Address	PT	PENALTY	TOTAL
17129	SECRETARY DARGA. H. K. B. N.	1-1306/341/100K- AAGEI STATION ROAD KALABURAGI	1989494	3688826	5678320
93856	RAILWAY STATION QURTOSIS	1-476 TO 1-495 STATION GULBARGA	2995383	5522907	8518290
51802	OFFICE OF THE JOINT COMMISSIONER (ADMIN) COMMERCIAL TAXES	1-514 STATION BAZAR GULBARGA	1305669	2392665	3698334
195436	DIVISIONAL CONTROLLER N.E.K.R.L.C GULBARGA DIVISION GULBARGA OWNER & AMBIZONE INFRASTRUCTURE PVT.LTD. DRESSI	1-736/1/2/3 (CTS NO 2846) BRATHAMPUR GULBARGA	2835451	1099236	3934687
50906	P.W.D OFFICE	1-875 & 876 OLD JL WARGI ROAD GULBARGA	1889843	3556749	5446592
36020	DISTRICT GOV. GENERAL HOSPITAL QURTORS	2-917 SEDANI ROAD GULBARGA	918916	1649878	2568794
143673	SECRETARY H.K.M.A.S BANKING AND FINANCE SECTION GENERAL MANAGER CENTER	1-2210/2 K.B. 1 AND FINANCIAL OFFICE KALABURAGI	1028407	1998851	3027058
143689	SECRETARY OF HEALTH RAJALAKSHMI AZADI NAGRA ROD GULBARGA CLINICAL LABORATORY	1-2210/2 K.B. 1 AND FINANCIAL OFFICE KALABURAGI			

Scanned by CamScanner

PID	Owner Name	Address	PT	PENALTY	TOTAL
14372	SECRETARY OF KHAJA BANDAT AWAZ EDUCATION SOCIETY 1) BIBI RAZA PRE UNIVERSITY COLLEGE FOR WOMENS 2) BIBI RAZA VOCATIONAL INSTITUTE	5-449/12/11	2104916	6038227	8143143
61031	EXECUTIVE ENGINEER E.L.E. O&M DIV. GE/SCOM GULBARGA	OLD JEWARGI ROAD GULBARGA	912051	2709523	3621574
95036	METHODIST CHURCH GULBARGA	SY NO 36 25 ACRES 14 GUNTAS & SY NO 47 1 ACRES 22 GUNTAS OF DADDAPUR GULBARGA	2909125	5398218	8307343
95042	REGISTERAR VILU BELGEM BRANCH GULBARGA	SY NO 8/3&9/1 RAJAPUR GULBARGA	2691975	4605605	7297583
95050	METHODIST CHURCH GULBARGA COLLEGE DABHANHAZARI	SY NO 36 25 ACRES 14 GUNTAS & SY NO 47 1 ACRES 22 GUNTAS OF DADDAPUR	4828775	9207010	14035585
	MAJALABANDANAWAZ SHIKHONJI COMPLEX	114003 BLOCK- D-17	1040075	1153777	2204410
	TOTAL				60054285

Dharwad Municipal Corporation

All properties -All Balance more than 2500000

Print Date : 10-Mar-2021

No	ID	Property No.	Owner Name	Occupier Name	UT Cess	SWM Cess	Diff.	Tax Balance	Penalty	Tot Balance
Zone No: 1										
ard No : 1	1/2112	267	ಎಂ ಜೆ ಮಹತಾ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿ	-	25319	7200	75082	3256736	7069867	1043420
		0-Court Case								
	1/2114	267/ಬಿ	ಅಸೋಸಿಯಟೆಡ್ ಪ್ರಿನ್ಸಿಪಲ್ಸ್ ಸ್ಟಿಂಡಲ್ಸ್ ಲಿ.	-	16555	7200	49100	1830398	3474337	5377590
		0-emailzone3-11-16-Court Case								
Total PID: 2					41874	14400	124182	5087134	10544204	15811794
ard No : 17	17/1205	15ಅ1+17ಬ/133	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಧಾರವಾಡ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	ಹೆಲ್ಪ್ ಯುನಿಟ್ ಸಬುವಾಗಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಖಿಲ ಭಾರತ ವೀರಶೈವ ಮಹಾಸಭಾ (ರಿ) ಜಿಲ್ಲಾ ಘಟಕ ಧಾರವಾಡ ಇವರು ಗುತ್ತಿಗೆ ಒಪ್ಪಂದ ಪತ್ರದ ಮೇರೆಗೆ	20895	64800	33498	2480602	2656811	5256606
Total PID: 1					20895	64800	33498	2480602	2656811	5256606
Total PID: 3					62769	79200	157680	7567736	13201015	21068400
Zone No: 3										
ard No : 3	3/4946	11/ಬ/ಪಿ ನಂ.40ಅ		ಶಂಕರ ಎ. ಬಸವರಡ್ಡಿ ಬಸವರಡ್ಡಿ ಶಿಕ್ಷಣ ಸಂಸ್ಥೆ	26804	21600	135088	1783332	2547890	4514714
		0-Akram as per CMR direction								
Total PID: 1					26804	21600	135088	1783332	2547890	4514714
ard No : 12	12/1288	3230/ಎ+3230+3229	ಡಿ ಕಂಟ್ರೋಲ ಕೆ ಎಸ್ ಆರ್ ಟಿ ಸಿ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	ಮಲಪ್ರಭಾ ಗ್ರಾಮೀನ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್	50937	16800	215675	3106853	2695841	6086106
		0 Hotel KSRTC-emailzone3-11-16-Dispute								
Total PID: 1					50937	16800	215675	3106853	2695841	6086106
ard No : 13	13/1073	10528	1.ಕೆ.ಅನಂತ ಕೃಷ್ಣರಾವ್ 2.ಕೆ.ಬಾಲಸುಬ್ರಮಣ್ಯರಾವ್	ಹೋಟೆಲ್ ಧಾರವಾಡ	19917	105600	59927	1397809	1495353	3078606
Total PID: 1					19917	105600	59927	1397809	1495353	3078606
ie No: 3	Ward No : 13									

Property No.	Owner Name	Occupier Name	UT Cess	SWM Cess	Diff.	Tax Balance	Penalty	Tot Balan	
15/1756	12286/ಎ	ಶಾಲ್ಮಲಾ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಿಸ್ ಪ್ರಾಯವೇಟಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಧಾರವಾಡ	-	7313	9600	21974	658165	2215907	29129
0-Court Case-emailzone3-11-16-Dispute									
Total PID:			1	7313	9600	21974	658165	2215907	29129
Total PID:			4	104971	153600	132664	6946159	8954991	165923
Zone No: 4									
Ward No: 22ಬಿ									
22ಬಿ/1113	2	ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಉಗ್ರಾಣ ನಿಗಮ ಬೆಂಗಳೂರು	-	29170	21600	108882	1260653	2642060	40623
22ಬಿ/2651	-	-	ಅಯುಕ್ತರು ವಾಣಿಜ್ಯ ತೇರಿಗಳ ಕಚೇರಿಗಳು ನವನಗರ	6565	24000	12394	825284	2912171	37804
0-Akram as per CMR direction									
22ಬಿ/1112	1	ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಉಗ್ರಾಣ ನಿಗಮ ಬೆಂಗಳೂರು	-	20405	21600	76419	1610242	2007060	37357
22ಬಿ/1114	ಬಿ.ನಂ.608	-	ಎಸ್.ಬಿ. ಮಾಮನಿ ಶಿವ್‌ಗಂಗಾ ಜಿನ್ನಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಅಯಿಲ್ ಪ್ರ.ಲಿ.	1867	0	6475	670394	2183442	28621
0-Akram as per CMR direction									
Total PID:			4	58007	67200	204170	4366573	9744733	144406
Ward No: 24ಎ									
24ಎ/868	194/2+3	ವಿಜಯ ಬಿ. ಶಹಾ ಕಿರಣ-ಬಿ-ಶಹಾ ಸುತಾರಿಯಾ ಅಟೋಸೆಂಟರ್	-	0	0	0	710696	2732861	34435
0-Court Case merged from 24A/869 2005-06 file 180728 7-11-20									
Total PID:			1	0	0	0	710696	2732861	34435
Ward No: 22ಎ									
22ಎ/8	167ಎ	ಸೆಕ್ರೆಟರಿ ಶ್ರೀ ಧರ್ಮಸ್ಥಳ ಮಂಜುನಾಥೇಶ್ವರ ಎಜುಕೇಶನಲ್ ಸೊಸೈಟಿ	-	0	0	0	0	8160786	81607
0-crt case cleared file 140020 appr. dt 4-7-20 Hospital merged from 22A/876 file no 75961 dt 31-3-201									
22ಎ/310	236	ಯೋಜನಾ ಪ್ರಬಂದಕರು ಎಸ್.ಜಿ.ಇ.ಎಸ್.	-	36708	28500	107475	2441301	3408178	60221
0-Court Case									
Total PID:			2	36708	28500	107475	2441301	11568964	141829
Total PID:			7	94715	95700	311645	7518570	24046558	320671
Zone No: 5									
Ward No: 44									

Zone No: 5 Ward No: 44

Property No.	Owner Name	Occupier Name	UT Cess	SWM Cess	Diff.	Tax Balance	Penalty	Tot. Balance	
44/621	9076 0-Court Case(DVC)	ಡಿ.ಎನ್. ಸೂಜಿ ಆಂಡ್ ಬ್ರದರ್ಸ್ (ಸುಜಾತ ಛೇಟರ್)	-	31333	24000	95242	3459050	7259015	1086864
Total PID: 1			31333	24000	95242	3459050	7259015	1086864	
27ಎ/894	126 0	ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲ ಕೇಂದ್ರಿಯ ಶಾಲೆ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಸ್ಕೂಲ್)	-	25414	2400	71980	2783565	1891556	477491
Total PID: 1			25414	2400	71980	2783565	1891556	477491	
34ಬ/851	96ಎ/20921 0	ರಾಯಜಿ ಹಾಸ್ಟಿಟಲ್ಸ್ ಮತ್ತು ರಿಸರ್ಚ್ ಇನ್‌ಸ್ಟಿಟ್ಯೂಟ ಪ್ರಾ. ಲಿ. ಹೊಸೂರ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಇವರ ವತಿಯಿಂದಾ ದೈರೇಕ್ಟರ್ ಡಾ ಗೌರಿಶಂಕರ ಆರ್. ರಾಯಜಿ	-	10719	66000	32826	1146240	2107343	3363128
34ಬ/1847	ಸಿ-442-ಎಸ್.ಪಿ.ಎಲ್.ಎ ಕೆ. ಸ. ಕೆ. ಅ. ನಿ. ನಿ. 0 Industry-Dispute Case	-	-	10158	36000	34399	1081643	1980080	3142280
Total PID: 2			20877	102000	67225	2227883	4087423	6505408	
Total PID: 4			77624	128400	234447	8470498	13237994	22148963	
Zone No: 6									
30ಎ/98	361 0	ಡಿ. ಗದಗ ಕೋ.ಆ.ಸೆ.ಸೊ.ಲಿ ಗದಗ ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಕೆ.ಎಚ್. ಪಾಟೀಲ	-	6100	5520	68857	411497	3718410	4210384
Total PID: 1			6100	5520	68857	411497	3718410	4210384	
Zone No: 7									
35/4233	0	ಮ್ಯಾನೇಜರ್, ಏರ್‌ಪೋರ್ಟ್ ಅಥಾರಿಟಿ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	-	83077	24000	69021	4396557	2205327	6777982
35/5048	217+353 0	ದೇಶಪಾಂಡೆ ಪೌಂಡೇಶನ (ಇನ್‌ಪೋಸಿಸ್ - ಹತ್ತಿರ)	-	37471	5400	0	2323212	677282	3043365
Total PID: 1			6100	5520	68857	411497	3718410	4210384	

Ward No: 35

ID	Property No.	Owner Name	Occupier Name	UT Cess	SWM Cess	Diff.	Tax Balance	Penalty	Tot Balance		
				Total PID:	2	120548	29400	69021	6719769	2882609	9821347
Ward No : 36											
2	36/3382	3ಅ/6/ಅ/6/53/1	ಕರ್ನಾಟಕ ಲಿಂಗಾಯತ್ ಎಜ್ಯುಕೇಶನ್ ಸಂಸ್ಥೆ (ಕೆ.ಎಲ್.ಇ.)	-	0	0	0	0	5101249	5101249	
3	36/3846	358 ಬ್ಯಾಕ್	ಪೋಲೀಸ್ ಕಮಿಷನರ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಪೋಲೀಸ್ ಕಮಿಷನರೇಟ್ ಘಟಕ, ಗೋಕುಲ ರೋಡ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಕ್ಯಾಟರ್ಪಿನ್ ಹಾಗೂ ಕಚೇರಿ	-	0	3000	0	314949	2331801	2649750	
				Total PID:	2	0	3000	0	314949	7433650	7750999
Ward No : 38											
4	38/3945	32	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಲಿಂಗಾಯತ್ ಎಜ್ಯುಕೇಶನ್ ಸಂಸ್ಥೆ (ಕೆ.ಎಲ್.ಇ.)	-	0	0	0	0	4275939	4275939	
				Total PID:	1	0	0	0	4275939	4275939	
Ward No : 38ಬ											
5	38ಬ/1767	111/2+3 ರಿಂದ 127/3	ವಿಭಾಗೀಯ ನಿಯಂತ್ರಣಾಧಿಕಾರಿ ವಾಯುವ್ಯ ಕರ್ನಾಟಕ ರಸ್ತೆ ಸಾರಿಗೆ ಸಂಸ್ಥೆ 0-KSRTC	-	0	0	0	0	3610718	3610718	
				Total PID:	1	0	0	0	3610718	3610718	
Ward No : 36ಟ											
5	36ಟ/1776	92	ಮೆ ಕಿಲೋಸ್ಟ್ರಾಕ್ ವಾರ್ನರ್ ಸ್ಪಾಸಿ ಲಿ	-	3369	43200	49205	8249673	31490852	39836291	
0 Industry-Dispute Case-emailzone3-11-16-Dispute											
7	36ಟ/1684	47	ಮೆ ಎಕ್ಸ್‌ಲೆಟ್ ಫುಡ್ ಪ್ರೊಡಕ್ಟ್ಸ್	-	14458	27600	53213	1715652	3825634	5636557	
0 Industry-Dispute Case-emailzone3-11-16-Dispute											
3	36ಟ/1629	2ಎಫ್	ಜೈಮಾತಾ ಟೋರ್ ಸ್ಪೀಲ್ (ಪ್ರೈ) ಲಿ.	-	9315	54000	27537	1352350	3192619	4635821	
0 Industry-Dispute Case-emailzone3-11-16-Dispute											
9	36ಟ/1721	64ಬಿ-ಸಿ	ಮೆ ದೀಪಕ ಪ್ರಾಸ್ಟೀಕ್ಸ್ (ಪ್ರೈ) ಲಿ	-	5302	37200	15957	1050031	3038030	4146521	
0 Industry-Dispute Case-emailzone3-11-16-Dispute											
0	36ಟ/1761	88	ಮೆ ಕೂಸಗಿ ಜಿನ್ನಿಂಗ್ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿ	-	9773	31200	29926	1092739	2544297	3707931	
0 Industry-Dispute Case-emailzone3-11-16-Dispute											
1	36ಟ/1697	54ಎ-54ಬಿ	ಮೆ ಕಾನಜಿ ದೇವಜಿ ಆಯಿಲ್ ಮಿಲ್ (ಪ್ರೈ) ಲಿ	-	5405	7200	28158	747750	2470181	3258691	

Property No.	Owner Name	Occupier Name	UT Cess	SWM Cess	Diff.	Tax Balance	Penalty	Tot Balance	
36ಟ/1664	0 Industry-Dispute Case-emailzone3-11-16-Dispute 27-28 ಪ್ರಭಾತ ಪೂಜಾ ಮಿಲ್	-	6726	25200	19917	936188	2180960	3168999	
3 36ಟ/1678	0 Industry-Dispute Case-emailzone3-11-16-Dispute 43ಎ-43ಬಿ ಮೆ ಬಸಂತ ಪ್ಲೋರಿಂಗ್ಸ್	-	1564	11160	26066	649791	2208269	2896850	
4 36ಟ/1731	0 Industry-Dispute Case-emailzone3-11-16-Dispute 67ಎ ಮೆ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರ ಹಲೋಬ್ರಿಕ್ಸ್ ಹೆಚ್. ಜಿ. ಹರಿವಾಣ	-	11432	43200	33704	912657	1816106	2817099	
5 36ಟ/1657	0 Industry-Dispute Case-emailzone3-11-16-Dispute 20 ಅರಿಹಂತ ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ಸ್	-	8584	57600	25183	923963	1795487	2810817	
5 36ಟ/1759	0 Industry-Dispute Case-emailzone3-11-16-Dispute 86 ಮೆ ವೀರಚಂದ ನಾರಾಯಣಜಿ ಎಂಟರ್ ಪ್ರೈವೇಟ್	-	5096	29280	21183	782132	1971187	2808878	
7 36ಟ/1683	0 Industry-Dispute Case-emailzone3-11-16-Dispute 46 ಮೆ ಗಾರ್ಡನ್ ಸಿಟಿ ಇಂಜನೀಯರಿಂಗ್	-	2232	7800	28263	615985	2125526	2779806	
		Total PID:	12	83256	374640	358312	19028911	58659148	78504267
		Total PID:	18	203804	407040	427333	26063629	76861464	103963270

Zone No: 3

Ward No : 46

3 46/654	2928 ರಿಂದ 2932 ದಿ.ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಕೋ.ಅಧಿಕಾರಿ ಕಾಟನ್ ಸೇಲ್ಸ್ ಸೂಸಾಯಿಟಿ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	1)ಹಿರಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲೆ 2) ಜಿ. ಟಿ. ಇರಕಲ್ಲು 3)ವಿ. ಎಮ್. ಪಾಟೀಲ	42831	27600	132056	2589608	5395357	8187452	
46/793	0-Court Case-emailzone3-11-16-Court Case 6+7 ಉಂಡಾರು ಉರ್ಫ ಇನ್ವೆಂಜಿ ಗುರುರಾಜ 2)ಉಂಡಾರು ಉರ್ಫ ಇನ್ವೆಂಜಿ ರಾಘವೇಂದ್ರ 3)ಉಂಡಾರು ಉರ್ಫ ಇನ್ವೆಂಜಿ ಶ್ರೀಕಾಂತ್ ತಂ.ರಾಮಚಂದ್ರ ಭಟ್ಟ	-	26695	0	86277	3758234	1842349	5713555	
46/787	0-As per CMR order date 16-9-15 ARV is updated file no 86596 1+2ಎ ಅಸಂತ ಕೃಷ್ಣಬಟ್ಟೆ ಉಚ್ಚಲ	-	10725	7200	0	590324	2764315	3372564	
46/789	0-merged from 46/786-Court Case(DVC) 4,4ಎ.ಬಿ.ಸಿ.ಡಿ ಗೋಪಾಲಕೃಷ್ಣ 2)ಶ್ರೀಮತಿ 3)ಸೀತಾರಾಮ 4)ರಾಜಾರಾಮ 5)ರಾಘವೇಂದ್ರ ತಂ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಭಟ್ಟ	-	5417	5400	0	659235	2254835	2924887	
		Total PID:	4	85668	40200	218333	7597401	12256856	20198458

Ward No : 49

Zone No: 8 Ward No : 49

Property No.	Owner Name	Occupier Name	UT Cess	SWM Cess	Diff.	Tax Balance	Penalty	Tot Balance		
49/1573	37ಎ (ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ್ ಮ್ಯಾನ್ಜರೇಷನ್ ಘರಡ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಮಂಟೋರ ರೋಡ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ)	ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ್ ಮ್ಯಾನ್ಜರೇಷನ್ ಘರಡ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಮಂಟೋರ ರೋಡ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	3717	0	0	184000	11791327	1979044		
0-Court Case-emailzone3-11-16-Court Case			Total PID: 1		3717	0	0	184000	11791327	1979044
ard No : 51										
3 51/17	164/164/1,164/1ರಿಂದ1 ಅರ್ಜುನ ವೀಮುಚ ಜಿನ್ನಿಂಗ ಮತ್ತು ಪ್ರೆಸ್ಬಿಟೇರಿಯನ್ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿ ಪ್ರಾ. ಲಿ. ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	-	122508	66000	249825	13473247	24698715	38610295		
0- Judgement dismissed dt 7-11-2013-emailzone3-11-16-Dispute			Total PID: 1		122508	66000	249825	13473247	24698715	38610295
ard No : 56										
4 56/1044	12264/1 0	ಬಸಲಿಂಗಯ್ಯ ಸೋಮಸಾಥಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ -	9712	12000	29685	1045181	1929119	3025697		
5 56/1452	12598/2+3 0	ಹೊಸಮಠ ಮಠಾಧಿಪತಿಗಳು ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಶೇಖರ ಶಿವಯೋಗಿ ರಾಜೇಂದ್ರ ಸ್ವಾಮಿಗಳು ಗುರುಶಿವಬಸವ ಸ್ವಾಮಿಗಳು	11323	12000	34572	745949	1934272	2738116		
0			Total PID: 2		21035	24000	64257	1791130	3863391	5763813
ard No : 46ಎ										
5 46ಎ/286	132,132ಎ,132/1 0	ಕಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಅಫೀಸ್ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಪೋಲಿಸ್ ಲೈನ್ ಟ್ರೇಜರಿ ಗಾರ್ಡ್	77471	24000	96104	1550335	2402357	4150267		
7 46ಎ/270	129,129/1,129/2 0-	ಸಿವಿಲ್ ಸೀನಿಯರ್ ಡಿವಿಜನ್ ಕೋರ್ಟ್	0	0	0	20	3215346	3215366		
3 46ಎ/1	425 0	ಟ್ರಾವಲರ್ಸ್ ಬಂಗ್ಲೆ	20263	12000	57200	1277991	1304842	2672296		
0			Total PID: 3		97734	36000	153304	2828346	6922545	10037929
Zone No: 9			Total PID: 11		330662	166200	685719	25874124	59532834	86589539
ard No : 42										
42/1588	9478/3+9478/4+9478/ ದಿ. ಕರ್ನಾಟಕ ಕೋ. ಅ. ಸ್ಪೆಷಿಯಲ್ ಮಿಲ್ - 0-emailzone3-11-16-Dispute	-	7869	24000	23885	937009	1909530	2902293		
0			Total PID: 1		7869	24000	23885	937009	1909530	2902293
ard No : 45										
ne No: 9	Ward No: 45									

Property No.	Owner Name	Occupier Name	UT Cess	SWM Cess	Diff.	Tax Balance	Penalty	Tot Balance			
45/1181	2529,2529/1,2529/3+2 ಕೂ.ಅಪರೇಟಿವ್ ಹಾಸ್ಟಿಟೀಸ್.	-	70439	60000	215578	7144432	12322610	19813059			
	0-merged from 45/1183 from 2002-03										
45/1361	3311/6 ಕೆ.ವೆಂಕಟ್ರಮಣ ಕೆ.ವಿಜಯಕುಮಾರ ಕೆ.ಪ್ರಕಾಶ ಅ.ಸ.ದಾರ. ತಂ.ಕೆ.ವಿ.ರಾಜು ಮೂರನೆಯವರಿಗೆ	-	371	0	0	23020	5562588	5585979			
	0-Court Case(DVC) subject to approval in file 142960 dt cmr approval 28-7-18, 20-8-18 payment of on										
45/1291	2626,12 ಮರಾಠಿ ಗಂಡು ಮಕ್ಕಳಿಗಾಗಿ ರಾಧಾಬಾಯಿ - ಕೋಂ.ರಂಗರಾವ ಚಿಟಗುಪ್ಪಿ 2)ಕೃಷ್ಣರಾವ 3) ಶ್ರೀನಿವಾಸರಾವ 4)ಸುರೇಶ ರಂಗರಾವ ಚಿಟಗುಪ್ಪಿ	-	20269	24000	72847	1612366	2256054	3985536			
	0-emailzone3-11-16-Dispute										
		Total PID:	3			91079	84000	288425	8779818	20141252	29384574
		Total PID:	4			98948	108000	312310	9716827	22050782	32286867
Zone No:	10										
d No :	39										
39/628	9064 ಡಿ. ಕರ್ನಾಟಕ ಕೋ.ಅ. ಸ್ಟಿನಿಂಗ್ ಮೀಲ್ - ಲಿ. 9063ರಲ್ಲಿ	-	153325	24000	473174	18613435	38588068	57852002			
	0-Court Case-emailzone3-11-16-Court Case										
39/627	9063+9065 ಕರ್ನಾಟಕ ಕೋ.ಅ ಸ್ಟಿಯಿಂಗ್ ಮೀಲ್ ಲಿ -	-	65850	24000	203214	9544934	22528217	32366215			
	0-Court Case-emailzone3-11-16-Court Case										
		Total PID:	2			219175	48000	676388	28158369	61116285	90218217
		Total PID:	2			219175	48000	676388	28158369	61116285	90218217
Zone No:	12										
d No :	19ಎ										
19ಎ/664	13792/ಎ ಶ್ರೀ ಧ ಮ ಎ ಟ್ಟಿಸ್ಸ ವಸತಿ ನಿಲಯ	-	0	0	0	3059105	8896280	11955385			
	0-emailzone3-11-16-Dispute										
19ಎ/582	14688 ನಯಿಯೋಗ್ ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ ಕೆಮಿಕಲ್ಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ ಗಾರ್ಡನ್ ಪಾಲಿವನ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ	-	19691	42000	60865	2338547	4737334	7198437			
	0 Industry-Dispute Case-emailzone3-11-16-Court Case-emailzone3-11-16-Court Case-emailzone3-11-16-										
19ಎ/552	14655 ಸ್ವಿವನ್ ರಿಫ್ರಾಕ್ಟೊ ಸೆವಮ್ಯಾಕ್ಸ್ ಪ್ರೈ ಲಿ -	-	9986	43200	43365	1700819	4375108	6172478			
	0 Industry-Court Case-emailzone3-11-16-Court Case										
19ಎ/560	14663 ಹುಲಮನಿ ಬದ್ರನ್	-	11213	42000	33281	1466237	3218837	4771568			
	0 Industry-Court Case-emailzone3-11-16-Court Case										
19ಎ/556	14659 ಕೋಟೋ ಪವರ್	-	4285	36000	0	1007049	2692023	3739357			
	0 Industry-Court Case-emailzone3-11-16-Court Case										

No: 12 Ward No : 19ಎ

Property No.	Owner Name	Occupier Name	UT Cess	SWM Cess	Diff.	Tax Balance	Penalty	Tot Balance	
19ಎ/563	14656 ಶಂಭು ಚಲೋನ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್	-	10298	36000	30966	1169195	2279360	3525819	
	0 Industry-Court Case-annualZone3-11-16-Court Case								
1 19ಎ/562	14665 ಶಂಭು ಚಲೋನ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್	-	9593	37200	29425	1130339	2282001	3488558	
	0 Industry-Court Case-annualZone3-11-16-Court Case								
2 19ಎ/558	14661 ಶಂಭು ಚಲೋನ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್	-	8323	30000	25075	985106	1996034	3044538	
	0 Industry-Court Case-annualZone3-11-16-Court Case								
		Total PID:	8	73389	266400	222977	12856397	30476977	43896140
19ಎ/564	19ಎ ಶ್ರೀ ಡಿ ವೀರೇಂದ್ರ ಹೆಗ್ಡೆ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಎಸ್ - ಡಿ ಎಮ್ ಎಜ್ಯುಕೇಶನಲ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಉಜರ (ಧಕ)	-	0	0	0	4268678	11383430	15652108	
	0-SDM								
		Total PID:	1	0	0	0	4268678	11383430	15652108
		Total PID:	9	73389	266400	222977	17125075	41860407	59548248
GRAND TOTAL—		Total PID:	63	1272157	1458060	3530020	137852484	324580740	468693461

ಶಂಭು ಚಲೋನ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್
ಶಂಭು ಚಲೋನ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್

ಅಧಿಕಾರ-1									
ವೈಯಕ್ತಿಕ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮಾಹಿತಿ, ವೈಯಕ್ತಿಕ									
ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀ ಎಂ. ಎ. ನೋವಾಲಕ್ಕೂ (ಪುನಃ ಚುನಾಯಿತರಾದ) ಕಾರಣ ಹಾಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡುವುದು ಮತ್ತು 118ನೇ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಉತ್ತರಿಸುವುದು. ಕಾರಣಿ ವ್ಯಾಪಾರ್ಯ ರೂ.15.00 ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ವ್ಯಯವನ್ನು ಮಾಡುವುದು.									
ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಿಷಯ	ವಯಸ್ಸು	ಜನನದ ದಿನಾಂಕ	2020-21 ರ ವರ್ಷದ ಸಂಸದೀಯ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಧಾನಸಭೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಧಾನಸಭೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಧಾನಸಭೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಧಾನಸಭೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಧಾನಸಭೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ
1	ರೂ.1041 ರಿಂದ ರೂ.1040 ವರೆಗೆ ವ್ಯಯ ಮಾಡುವುದು.	24	2016-11 - 2020-21	2976019	ಕರ್ನಾಟಕ	ಕರ್ನಾಟಕ	15 ನೇನು ಸಂಖ್ಯೆ 11,07,101		ವ್ಯಯದ ವಿವರ
2	ರೂ.1170 ರಿಂದ ರೂ.1169 ವರೆಗೆ ವ್ಯಯ ಮಾಡುವುದು.	24	2017-18 - 2020-21	5768096	ಕರ್ನಾಟಕ	ಕರ್ನಾಟಕ	50 ನೇನು ಸಂಖ್ಯೆ 11,07,101		ವ್ಯಯದ ವಿವರ

3	25	2007-08 - 2010-09	3159101		General 1400 series 150000 Maintenance and management	30 March 2008 31 May 2010 14 June 2008 30 10 2010		Management and audit
4	40	2002-03 - 2010-10	1657211	M/S System Services India	General 1400 series 150000 Maintenance and management	30 March 2008 31 May 2010 14 June 2008 30 10 2010	05/02/2010 05/02/2010	Management and audit
5	40	2007-03 - 2010-10	11766910	Con computer work		30 March 2008 31 May 2010 14 June 2008 30 10 2010	05/02/2010 05/02/2010	Management and audit
6	40	2007-03 - 2010-10	0844870	General M/S India	General 1400 series 150000 Maintenance and management	30 March 2008 31 May 2010 14 June 2008 30 10 2010		Management and audit
7	41	2007-03 - 2010-10	0844872	General M/S India	General 1400 series 150000 Maintenance and management	30 March 2008 31 May 2010 14 June 2008 30 10 2010		Management and audit

8	25 1/22 2011-12 1920-21 2011-12 1920-21	40	2011-12 - 2020-21	8024603	2011-12 1920-21 2011-12 1920-21	2011-12 1920-21 2011-12 1920-21	2011-12 1920-21 2011-12 1920-21	2011-12 1920-21 2011-12 1920-21
6	25 1/22 2011-12 1920-21 2011-12 1920-21	23	2013-14 - 2018-17	1900000	2013-14 2018-17 2013-14 2018-17	2013-14 2018-17 2013-14 2018-17	2013-14 2018-17 2013-14 2018-17	2013-14 2018-17 2013-14 2018-17
10	25 1/22 2011-12 1920-21 2011-12 1920-21	19	2019-20 2021	14200000 (2019-20 2021)	2019-20 2021 2019-20 2021	2019-20 2021 2019-20 2021	2019-20 2021 2019-20 2021	2019-20 2021 2019-20 2021
				56554882				

2011-12 1920-21
2011-12 1920-21
2011-12 1920-21

TUMAKURU CITY CORPORATION, TUMAKURU

SAS tax Defaulters List By Top Rows: 2500000

Sl.No	PID	Owner Name	Street Address	Total Amt(Rs.)
1.	70058	ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಪ್ರಸೀ ಕ್ರೀಕ್ವೀಲೇವಿ ಬಾವಿಬ್ಬಲ ಪ್ರಸಾದ್/ಮರ/ನವಾಳಿ ತುಮಕೂರು		11308142
2	70282	ಗ್ಲೋಬಲ್ ಸ್ಟೋನ್ ಇಂಡಿಯಾ ಲಿಮಿಟೆಡ್.		9605365
3	60535	ಪಿ.ಜಿ.ಮಾರ್ಗೋ ಪೈ ಲಿಮಿಟೆಡ್		9060506
4	60486	ಮಾರ್ಗೋ ಬಯೋ ಕಂಪ್ಯೂಟ್ಸ್ ಪ್ರೈವಿ ಲಿ		4814558
5	57163	ಬಿ. ಎನ್. ಶಿವರಾಮು & ಮನೋಹರ್		3482376
6	60499	ಎನ್.ರಾಮರಾಜು ಹೈಪೋಟೆನ್ ಬಯೋಕಮಪೈ /ಲಿ		3162859
7	60461	ಎಂ.ಜಿ.ಕರಿಯಪ್ಪಟ್ಟ		3059444
8	60530	ಓಂಕಾರ್ ರೈಸ್ ಮಿಲ್		2799424
9	60455	ಪಾವಾಚೆನ್		2743206
10	60524	ಮೈಸೂರು ಟ್ಯಾಬ್ಲೆಟ್ಸ್ ಪ್ರೈವಿ ಲಿ		2577792
11	60492	ಸೌತ್ವನ್ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್ ಮತ್ತು ಇನ್ಸ್ ರೇಟರ್ಸ್		2551321
12	60451	ಕೆ.ವಿ.ಮಂಜುನಾಥ		2532596
13	8514	ಟಿ ಆರ್ ಹೇಮಂತ್ ,ಟಿ ಆರ್ ಜಯಂತ್ & ಸಳೀನ ರಾಜಣ್ಣ		2709682
14	39422	ರಾಜಣ್ಣ		2666131
15	30756	ಶ್ರೀ ವೆನ್ಸಿ ಮೀಷನ್ ಚರ್ಚಿಗೆ ಸೇರಿದ ಅಂಗಡಿಗಳು	ಮಂಡಿಪೇಟೆ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು	3298965
16	26009	ಜನರಲ್ ಆನ್ಯತ್ರೆ		3287155
17	17000	ಟೆಲಿಫೋನ್ ಎಕ್ಸ್ಚೇಂಜ್		23699534
18	18742	ಕೆ.ಎಸ್. ಅಶ್ವತ್ಥ ನಾರಾಯಣ ಶೆಟ್ಟಿ		3216786
19	16384	ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ರೆಡ್ ಕ್ರಾಸ್, ಸೊಸೈಟಿ ಕಾರ್ಯಾಲಯ	ಅಶೋಕರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು	2781380
20	39995	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಶ್ರೀನೀಲಕಂಠೇಶ್ವರ ಸೇವಾ ಸಮಿತಿ		2858966
21	108803	ಗಂಗಮ್ಮ ಮತ್ತು ಟಿ.ಟಿ.ವೀರಣ್ಣ		4979234
22	30614	ಸಿದ್ಧಾರ್ಥ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಹಾ ವಿದ್ಯಾಲಯ		18003695

ಅನುಬಂಧ-3

ವಿಧಾನಸಭೆಯ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀ.ಎಂ.ಎ.ಗೋಪಾಲಸ್ವಾಮಿ (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಕ್ಷೇತ್ರ) ರವರು ಕೇಳಿರುವ ಚುಕ್ಕೆ ಗ್ರಾಹಿತನ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 1184 ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ : 2 ಕ್ಕೆ ಉತ್ತರಗಳು

ದಾಸರಹಳ್ಳಿ ವಲಯ					
ಕ್ರ.ಸಂ	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಒಟ್ಟು ಬೇ ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ (ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ + ಉಪಕರ)	ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕೈ ಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮ	ಷರಾ
1	15-ಟಿ.ದಾಸರಹಳ್ಳಿ	ಶ್ರೀ ಟಿ.ಎನ್. ವೆಂಕಟೇಶ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಪುಷ್ಪಕುಮಾರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 321, ರಾಕಲ್ಟೆನ್ ಮಾಲ್, ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ-4. ಚಾಲಹಳ್ಳಿ ಕ್ರಾಸ್, ಟಿ.ದಾಸರಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560057.	38681001	ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಸಿ.ಟಿ. ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ದಾವೆ ಸಂಖ್ಯೆ : ಎಂ.ಎ-26/2015ರಲ್ಲಿ ದಾವೆ ಇರುತ್ತದೆ.	
2	39 - ಚೊಕ್ಕಸಂದ್ರ	ಮೆ ಬಿಮ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈ. ಲಿ. 39/ಬಿ, 2ನೇ ಫೇಸ್, ಪೀಣ್ಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಚೊಕ್ಕಸಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560058	2839038	ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ	
3	39 - ಚೊಕ್ಕಸಂದ್ರ	ದಾಸಪ್ಪ ಅಂಡ್ ಸನ್ಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ. 47, ಪೀಣ್ಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಚೊಕ್ಕಸಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560058	2616435	ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ	ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮುಚ್ಚಿಹೋಗಿದೆ

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು, ಸ್ಥಿತಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಒಟ್ಟು ಬೇ ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿ ತರಿಗೆ (ಆಸ್ತಿ ತರಿಗೆ + ಉಪಕರ)	ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕೈ ಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮ	ಪರಾ
4	41 - ಪೀ.ಐ.ಎ.	ಆರ್.ಎನ್.ಎಸ್. ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್ ಎನ್. ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಆಂಡ್ ಎನ್. ಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿ 21-ಡಿ-2, ಪೀಣ್ಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಚೂಕ್ಕಸಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560058	17527442.4	ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ	-
5	41 - ಪೀ.ಐ.ಎ.	ಮೆ ಸ್ಯಾಟ್ ಗಾರ್ಮೆಂಟ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ: 481ಎ, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 3ನೇ ಸ್ಟೇಜ್, ಪೀಣ್ಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಚೂಕ್ಕಸಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560058	3218400.82	ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ	-
ಒಟ್ಟು			64882317.22		
ಯಲಹಂಕ ವಲಯ					
1	6-ಛಣಿಸಂದ್ರ	ಎನ್.ಆನಂದ ಮೂರ್ತಿ, ಮಂಜುನಾಥ ಪ್ರಾಲ್ಯೇಸ್. (ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪ) ಛಣಿಸಂದ್ರ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು	2757528	ದಿನಾಂಕ:21/06/2019 ರಂದು ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ದಿನಾಂಕ:26/06/2019 ರಂದು ಜಪ್ತಿ ವಾರೆಂಟ್ ಜಾರಿಮಾಡಲಾಗಿದೆ.	
2	7-ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ	ಸೆಂಜುರಿ ಕಾರ್ಬಲ್, ಸೆಂಜುರಿ ಕಾರ್ಬಲ್ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ, ಎಫ್. ಬ್ಲಾಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು	4727116	ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ	

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು, ಸ್ಥತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಒಟ್ಟು ಬೇ ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ (ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ + ಉಪಕರ)	ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕೈ ಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮ	ಷರಾ
3	7-ವ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ	ರೈಸಿಗಾ ಹೋಟೆಲ್ ಪ್ರೈ.ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಛಾಫಸಂದ್ರ ಬೆಂಗಳೂರು	3880720	ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.	ಬೆಂಕಿ ಅವಘಡದಿಂದ ಕಟ್ಟಡ ಸಾಳುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು.
		ಒಟ್ಟು	11365364.		
ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿ ನಗರ ವಲಯ					
1.	16	ಹೆಚ್.ಎಂ.ಟಿ.ಮೆಷಿನ್ ಟೂಲ್ಸ್, ನಂ.5, ಹೆಚ್.ಎಂ.ಟಿ.ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ ಜಾಲಹಳ್ಳಿ	479783993	ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರಿ ಸ್ವಾಧೀನ ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಂದಾಯ ನಿರ್ದೇಶಕರಿಂದ ವಿರುದ್ಧ ಸ್ಥತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರು ಮಾನ್ಯ ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 37752/2011 ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಿಸಿದ್ದು, ದಾವೆ ಇತ್ಯರ್ಥವಾದ ನಂತರ ಬಡ್ಡಿ ಸಹಿತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.	

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಬಟ್ಟು ಬೇ ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ (ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ + ಉಪ ಕರ)	ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕೈ ಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮ	ಷರಾ
2.	16	ಡಿಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸ್ವೇಸ್ (ಇನ್‌ಸ್ಟ್ರೋ), ನಂ.1, ಹೆಚ್.ಎಂ.ಟಿ ಕಾರ್ಖಾನೆ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ ಜಾಲಹಳ್ಳಿ	39622985	ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರಿ ಸ್ವಾಮ್ಯದ ವಸತಿ ಗೃಹ ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು, ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ಮೊತ್ತದೊಂದಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರಗೊಳಿಸಿ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. (ನೋಟೀಸ್ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ)	
3.	17	ಗೋಕುಲ್ ಗ್ರಾಂಡ್ ಹೋಟೆಲ್, ನಂ.115, ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರಸ್ತೆ	82400000	ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಂದಾಯ ನಿರ್ದೇಶಕರಿಂದ ವಿರುದ್ಧ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರು ಮಾನ್ಯ ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 6466/15 (LB-B.M.P) ದಾಖಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ದಾವೆ ಇತ್ಯರ್ಥವಾದ ನಂತರ ಬಡ್ಡಿ ಸಹಿತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.	

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಒಟ್ಟು ಬೇ ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ (ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ + ಉಪಕರ)	ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕೈ ಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮ	ಪರಾ
4.	129	ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ ಜೆಲ್ ಲೇಔಟ್, ಅನ್ನಪೂರ್ಣೇಶ್ವರಿನಗರ	5631976	ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ಮೊತ್ತದೊಂದಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರಗೊಳಿಸಿ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ತದ ನಂತರ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಸರ್ಕಾರಿ ಸ್ವಾಮ್ಯದ ಅಧೀನ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸೇವಾಕುಲ್ಕವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ, ಪಾವತಿಸಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು ಕಡತವು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.	
5.	198	ಲೀಲಾ ಸ್ಯಾಟೆಲ್ ಲೇಸ್ ಪ್ರೈವಿ ಕೆಂಗೆರಿ	9210875	ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ಮೊತ್ತದೊಂದಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರಗೊಳಿಸಿ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. (ನೋಟೀಸ್ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ)	
ಒಟ್ಟು			616649829		

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಒಟ್ಟು ಬೇ ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿ ತರಿಗೆ (ಆಸ್ತಿ ತರಿಗೆ + ಉಪ ಕರ)	ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕೈ ಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮ	ಪರಾ
ಮಹದೇವಪುರ ವಲಯ					
1	150-ಬೆಳ್ಳಂದೂರು	ಸೂರಜ್ ಎನ್ ಪ್ರವೀನ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್	53956892	ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ (ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ)	
2	150-ಬೆಳ್ಳಂದೂರು	ಸೌಲ್ ಸ್ಟೇಸ್ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್	14074452	ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ (ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ)	
3	82-ಗರುಡಾಚಾರ್ಪಾಳ್ಯ	ಮ್ಯಾನೇಜಿಂಗ್ ಡೈರೆಕ್ಟರ್ ಸಂ.120ಎ, ಬೆಂಗಳೂರು	6142641	ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ (ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ)	ಬಿ ಎಂ ಟಿ ಸಿ ಕ್ಯೂವಾಗುತ್ತದೆ.
4	85-ದೊಡ್ಡನಕ್ಕುಂಡಿ	ಎಸ್.ಎಸ್.ನಾಗರಾಜ್, ಸ.ನಂ.36/5, ದೊಡ್ಡನಕ್ಕುಂಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-37	3367840	ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ (ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ)	
5	83-ಕಾಡೂಗೋಡಿ	ಭಾರತೀಯ ಆಹಾರ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ, ಚನ್ನಸಂದ್ರ ಕಾಡೂಗೋಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ	4469474	ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.	
6	83-ಕಾಡೂಗೋಡಿ	ಭಾರತೀಯ ಆಹಾರ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ, ಚನ್ನಸಂದ್ರ ಕಾಡೂಗೋಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ	2903721	ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.	

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ (ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ + ಉಪಕರ)	ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕೈ ಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮ	ಷರಾ
7	52-ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ	ಎ.ಟಿ.ಎ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು	85000000	ಸ.ಕಂ.ಅ (ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ) ಉಪವಿಭಾಗದ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.52 ರಲ್ಲಿ ಎ.ಟಿ.ಎ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರಿಗೆ ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದಂತೆ ಮೂಲ ಮೊತ್ತ 8 ಕೋಟಿ 50 ಲಕ್ಷ + ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ದುಪ್ಪಟ್ಟು ದಂಡದೊಂದಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಅದರಲ್ಲಿ ಟಿಡಿ ಮುಖಾಂತರ ಮಾನ್ಯ ಅಯುಕ್ತರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಅದಂತೆ ದಿನಾಂಕ:03-03-2021 ರಂದು 50 ಲಕ್ಷ 05-03-2021 ರಂದು 01 ಕೋಟಿ 10-03-2021 ರಂದು 50 ಲಕ್ಷ 17-03-2021 ರಂದು 50 ಲಕ್ಷ 19-03-2021 ರಂದು 50 ಲಕ್ಷ ಒಟ್ಟು 3 ಕೋಟಿ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ	
	87-ಹೆಚ್.ಎ.ಎಲ್	ಹೆಚ್.ಎ.ಎಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು		ಮೇಲ್ಕನವು ವಿಚಾರಣೆ ಹಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.	
ಒಟ್ಟು			169915020		
ಪೂರ್ವ ವಲಯ					
1	93-Vasanthanagar	BANGALORE TURF CLUB, No.52, DEVARAJU URS ROAD (RACE COURSE ROAD)	16163100		The File has been send to JC (East) on 19-12-2020 for Appeal Hearing
2	111-Shanthalanagar	GOOD SHEPARD CONVENT, No.25/1A, MUSEUM ROAD	12619167		ವಲಯ ವರ್ಗೀಕರಣದಂತೆ ದರದಲ್ಲಿ ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಿ ಕಂದಾಯ ಮತ್ತು ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪುನರ್ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲಾಗುವು, ಖಾತೆದಾರರು ಮಾನ್ಯ
3	111-Shanthalanagar	GOOD SHEPARD CONVENT, No.25/2, MUSEUM ROAD	9159755		

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಖಾತೆಧಾರರ ಹೆಸರು, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಒಟ್ಟು ಬೇ ಬಾಕಿ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ (ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ + ಉಪಕರ)	ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕೈ ಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮ	ಪರಾ
4	110-Sampangiramanagar	M/S.HOTEL PARAG LTD (LESSEE), No.3/3, CUBBON ROAD	6220440		The File has been send to RO (Shivajinagar) on 23/06/2018 for TSS Hearing Court Case W.P NO.55158/2018 Advocate PRASHANTH CHANDRA
5	112-Domlur	MANAGING DIRECTOR, BANGALORE METRO POLITAN TRANSPORT CORPORATION, BANGALORE ,AS LESSEE, No.CA-1-N, DOMLUR C A SITE	5743038	ದಿನಾಂಕ:17/06/2020 ರಂದು ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. (ನೋಟೀಸ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಅಡಕಗೊಳಿಸಿದೆ)	ದಿನಾಂಕ:17/06/2020 ರಂದು ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:25-11-2020 ರಂದು ವಾಲೆಂಟ್ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
6	111-Shanthalanagar	M/S ADARASHA PROPERTY DEVELOPMENTS, No.1, CAMPBEL ROAD	5319956		ಸ್ವತ್ತಿನ ಕಂದಾಯ ಪರಿಷ್ಕರಣಾ ಅದೇಶದ ವಿರುದ್ಧ ಫಣ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಎ ಸಂ:7951/2013 ದಾಖಲಿಸಿದ್ದು, ವಿಚಾರಣಾ ವಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
7	111-Shanthalanagar	M/S United Breweries Ltd , No.24/13, VITTAL MALLYA ROAD	4856727		ಶ್ರೀ ವಿಜಯಮಲ್ಲ ರವರಿಗೆ ಸೇರಲ್ಪಟ್ಟ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಜಾರಿ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ಮುಖ್ಯನೋಲು ಹಾಕಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಶೈಕೆ 18 ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು official liquidator ರವರು ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಪಾಲುದಾರಿಕೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಒಟ್ಟು ಬೇ ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ (ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ + ಉಪಕರ)	ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕೈ ಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮ	ಪಠಾ
8	111-Shanthalanagar	MANJULA V. KRISHNA, No.8/4, MAGRATH ROAD	4380957	ದಿನಾಂಕ:28/08/2020 ರಂದು ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ನೋಟೀಸ್‌ನ್ನು ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. (ನೋಟೀಸ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಅಡಕಗೊಳಿಸಿದೆ)	<p>ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಬಗ್ಗೆ ಕುಟುಂಬದ ಸದಸ್ಯರು ಸ್ವಾಮ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಿ.ವಿ.ಸಾ. ನಂ.3590/2011 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡದ ಬಾಡಿಗೆ ಮೊತ್ತ ಮಾನ್ಯ ಸ್ವಾಮ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಂದಾಯವಾಗುತ್ತಿವೆ. ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ:28/08/2020 ರಂದು ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ನೋಟೀಸ್‌ನ್ನು ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಖಾತೆದಾರರು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಸ್ವಾಮ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.</p>
9	111-Shanthalanagar	MANJULA V. KRISHNA, No.8/5, MAGRATH ROAD	4380957	ದಿನಾಂಕ:28/08/2020 ರಂದು ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ನೋಟೀಸ್‌ನ್ನು ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. (ನೋಟೀಸ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಅಡಕಗೊಳಿಸಿದೆ)	<p>ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಬಗ್ಗೆ ಕುಟುಂಬದ ಸದಸ್ಯರು ಸ್ವಾಮ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಿ.ವಿ.ಸಾ. ನಂ.3590/2011 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡದ ಬಾಡಿಗೆ ಮೊತ್ತ ಮಾನ್ಯ ಸ್ವಾಮ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಂದಾಯವಾಗುತ್ತಿವೆ. ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ:28/08/2020 ರಂದು ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ನೋಟೀಸ್‌ನ್ನು ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಖಾತೆದಾರರು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಸ್ವಾಮ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.</p>

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಒಟ್ಟು ಬೇ ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ (ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ + ಉಪಕರ)	ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕೈ ಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮ	ಪಠಾ
10	111-Shanthalanagar	UNITED BREWERIES HOLDINGS LIMITED, No.4/17, VITTAL MALLYA ROAD	4260978		ಶ್ರೀ ಪಿರಿಯಮಲ್ಯ ರವರಿಗೆ ಸೇರಲ್ಪಟ್ಟ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಜಾರಿ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ಮುಖ್ಯಗೋಷ್ಠಿ ಹಾಕಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ತೆರಿಗೆ 18 ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು official liquidator ರವರು ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾದ ಪದವಿ ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ಅಂತಹ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಫಲಾನುಭವಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಬೇಕೆಂದು.
11	93-Vasanthanagar	M/S HOTEL BANGALORE INTERNATIONAL PVT LTD, No.33/34, CRESCENT ROAD	3977406	ದಿನಾಂಕ:03/03/2021 ರಂದು ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. (ನೋಟೀಸ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಅಡಕಗೊಳಿಸಿದೆ)	
12	111-Shanthalanagar	MANJULA V. KRISHNA, No.8/3, MAGRATH ROAD	2617533	ದಿನಾಂಕ:28/08/2020 ರಂದು ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. (ನೋಟೀಸ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಅಡಕಗೊಳಿಸಿದೆ)	ಸದರಿ ಅಸ್ತಿಯ ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಬಗ್ಗೆ ಕುಟುಂಬದ ಸದಸ್ಯರು ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಓ.ಪಿ.ಎ. ಸಂ.3590/2011 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡದ ಬಾಡಿಗೆ ಮೊತ್ತ ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಂದಾಯವಾಗುತ್ತಿದೆ. ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ:28/08/2020 ರಂದು ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪಾತಕಾರರು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಸಂದರ್ಭ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಾರೆ.
ಒಟ್ಟು			79700014		

ಕ್ರ.ಸಂ.	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಒಟ್ಟು ಬೇ ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ (ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ + ಉಪಕರ)	ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮ	ಪರಾ
ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ವಲಯ					
1	192-ಬೇಗೂರು	ಮಾರಗಾನ್ ಎಜುಕೇಷನ್ ಪ್ರೌಢಶಾಲೆ 86/1,86/3,86/287/1,87/2, 88/2, ಕಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ, ಕಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮತಾಣಾ, ಅರಕೆರೆ. ಮೊ.ಸಂ.9844101503	1,38,92,802	ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ನೋಟಿಸ್ ನಂ:8978, ದಿನಾಂಕ-29.08.2020	
2	192-ಬೇಗೂರು	ಮಾರಗಾನ್ ಎಜುಕೇಷನ್ ಪ್ರೌಢಶಾಲೆ 88/1, ಕಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ, ಅರಕೆರೆ. ಮೊ.ಸಂ.9844101503	27,09,552	ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಲಾಗಿದೆ, ನೋಟಿಸ್ ನಂ:8977, ದಿನಾಂಕ-29.08.2020	
3	196	ಮೆ ಯುನೈಟೆಡ್‌ಗ್ಲಾಸ್ ಬಾಟಲ್ಸ್ ಮ್ಯಾನುಫ್ಯಾಕ್ಚರಿಂಗ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 94/1-94/4,95/1,95/2,96/1-96/4	41,05,872	ವಾರಂಟ್ ನೀಡಿ ಮುಖ್ಯದ್ವಾರಕ್ಕೆ ಸೀಲ್ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ (ಬಗತ್ತಿಸಿದೆ)	

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು, ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಒಟ್ಟು ಬೇ ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ (ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ + ಉಪಕರ)	ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕೈ ಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮ	ಪರಾ
4	174 ಬಿ.ಬಿ.ಎಸ್. ಆರ್ ಬಡಾವಣೆ	ಬಸಂತ್ ಕುಮಾರ್ ಪಾಟೀಲ್ ಸಿಎ-01 ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಆರ್ ಬಡಾವಣೆ ಸೆಕ್ಟರ್-3 ಬೆಂಗಳೂರು- 560102	3327056	ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ವಸೂಲಾತಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಜಪ್ತಿ ವಾರೆಂಟ್ ಸದ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿತ್ತು. ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮ ಪಡಿಸಲಾಗಿತ್ತು.	ಸದರಿ ಸ್ಥಳೀಯ ತೆರಿಗೆ ವಸೂಲಾತಿ ಬಗ್ಗೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾವೆ ಹೂಡಿದ್ದು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶವಂತೆ 10,00,000/- ರೂಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿ ಪಾಲಿಕೆ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
5	193 ಅರಕೆರೆ	ಕೆ.ಎನ್ ಅಶ್ವತ್ಥನಾರಾಯಣ ರೆಡ್ಡಿ	2730728	ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ (ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ)	
ಒಟ್ಟು			2,26,60,138		
ಪತ್ತಿಮ ವಲಯ					
1	45-ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ	ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ರಸ್ತೆ ಸಾರಿಗೆ ನಿಮಗ, ಯಶವಂತಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು	26700200	ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಉನ್ನತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಭೆ ನಡೆಸಿ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ	

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು, ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಒಟ್ಟು ಬೇ ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ (ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ + ಉಪಕರ)	ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕೈ ಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮ	ಪರಾ
2	94-ಗಾಂಧಿನಗರ	ಮೆ ನಲಪಾಡ್ ಪ್ರಾಪರ್ಟಿ	14613749	ಮೂಲ ಕಡತವನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಕಛೇರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ	
3	95-ಸುಭಾಷ್ ನಗರ	ಮೆ ಅಭಿಷೇಕ್ ದೇವಲಪರ್, ನಂ.1, 2ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ	203334828	ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ	
4	126-ಮಾರುತಿ ಮಂದಿರ	ವಿವಿಭಾಗೀಯ ನಿಯಂತ್ರಕರು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಸ್ತೆ ಸಾರಿಗೆ ಸಂಸ್ಥೆ, ನಂ. 1/1, 17ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್., ಬೆಂಗಳೂರು	22016584	ನೋಟೀಸ್ ಮತ್ತು ಆಕ್ಟೋಪೈರ್ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ	
ಒಟ್ಟು			266665361		
ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯ					
1	183 - ಚಿಕ್ಕಲ್ಲಸಂದ್ರ	ಕೆ.ವಿ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್, 55-445-11/1 100 ಅಡಿ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆ 5ನೇ ಬ್ಲಾಕ್ 3ನೇ ಫೇಸ್ ಬಸಂತಕರಿ 3ನೇ ಹಂತ	3788304	ನೋಟೀಸ್ ಮತ್ತು ಬಾಡಿಗೆದಾರರಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ (ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ)	
2	ವಾರ್ಡ್-166 ಕರೀಸಂದ್ರ	62 ಡೀಪೋ ಮ್ಯಾನೇಜರ್, ಬಿ.ಎಂ.ಟಿ.ಸಿ, ಎಸ್.ಕರಿಯಪ್ಪ ರಸ್ತೆ, ಜರಗನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು	12370158	ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ	

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು, ಸ್ಥತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಒಟ್ಟು ಬೇ ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿ ತರಿಗೆ (ಆಸ್ತಿ ತರಿಗೆ + ಉಪಕರ)	ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕೈ ಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮ	ಫಲ
3	ವಾರ್ಡ್-165 ಯಡಿಯೂರು	004 ಎಲ್.ಗೋವಿಂದರಾಜು, ನಂ.11, 5ನೇ ಆಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಕತ್ತರಗುಪ್ಪೆ, ಬನಶಂಕರಿ 3ನೇ ಹಂತ (ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪ)	3251182.54	ನೋಟಿಸ್ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ	
4	146 - ಲಕ್ಕಸಂದ್ರ	M/S MUDUTHA PROPERTIES PVT LIMITED, PID No. 63-159-22, 22 HOSUR ROAD ADUGODI LAKKASANDRA Mob: 9731039752	11744498	ನೋಟಿಸ್‌ನ್ನು ಜಾರಿಮಾಡಲಾಗಿದೆ.	
5	145- ಹೊಂಬೇಗೌಡನಗರ	BANGALORE TRANSPORT SERVICE, No:23, Wilson Garden H.Siddaiah Road, Hombegowdanagar Bangalore	88297225	ನೋಟಿಸ್ ಜಾರಿಮಾಡಲಾಗಿದೆ.	
6	148 - ಈಜೀಪುರ	ಮ್ಯಾನೇಜಿಂಗ್ ಡೈರೆಕ್ಟರ್ ಬಿಎಂಟಿಸಿ	12370158	ನೋಟಿಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ	ನೋಟಿಸ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಇದರೊಂದಿಗೆ ಅಡಕ ಮಾಡಿದೆ

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು, ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಬಟ್ಟು ಬೇ ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ (ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ + ಉಪಕರ)	ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕೈ ಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮ	ಪರಾ
7	151 - ಕೋರಮಂಗಲ	ಮ್ಯಾನೇಜಿಂಗ್ ಡೈರೆಕ್ಟರ್ ಜಿಎಂಟಿಸಿ	3069109		ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಬಾತಾ ವಿಭಜನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ (ವಿಭಜಿತ ಸ್ಥಳೀಯ ಕಂದಾಯ ಖಾತೆ ಮೂಡಿಸುವ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
8	171- ಗುರಪ್ಪನಪಾಳ್ಯ	ಮೆ//ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ ಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್, ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಖ್ಯೆ:12/1, ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ ರಸ್ತೆ, 64-139-12/1	266446788.6		ಈ ಎರಡು ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಪಿ.ನಂ.7275/2020(LB-BMP)ರಂತೆ ಪ್ರಕರಣವು ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
9	171- ಗುರಪ್ಪನಪಾಳ್ಯ	ಮೆ//ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ ಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್, ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಖ್ಯೆ:12/2, ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ ರಸ್ತೆ, 64-139-12/2	35255891.79		
10	168- ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮನಗರ	ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು ಜಿಎಂಟಿಸಿ 30ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, 4ನೇ ಬ್ಲಾಕ್ ಜಯನಗರ	9286872		ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
11	170-ಜಯನಗರ ಪೂರ್ವ	ಸುಲೋಚನ. 56/3 ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ	3991227		Multiple Application Paid On Apl No 1600397104
12	118-ಸುಧಾಮನಗರ	ಹರೀಶ್ ಚಂದ್ರ ಶೇಟ್ಟಿ (ಲೆಸ್ಲಿ) ನಂ. 5/2, ಜೆ.ಸಿ ರಸ್ತೆ	10155756	ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ (ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ)	ನೋಟೀಸ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 218902

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಒಟ್ಟು ಬೇ ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ (ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ + ಉಪಕರ)	ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕೈ ಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮ	ಪರಾ
13	118-ಸುಧಾಮನಗರ	ಕನ್ನಡ ಭವನ, ಸಂ. 2/1 ಜೆ.ಸಿ. ರಸ್ತೆ	3598580	ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ (ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ)	ನೋಟೀಸ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 229646
14	119- ಶ್ರೀಧರ್ಮರಾಯ ಸ್ವಾಮಿದೇವಸ್ಥಾನ	ಸುಧಾರಾಣಿ ಗೋಯಲ್, ಎನ್. ಸುಂದರ್ ಕುಮಾರ್, ಗೋಯಲ್, ಎನ್. ರಾಜೇವ್ ಕುಮಾರ್, ಗೋಯಲ್ & ಎನ್ ಪ್ರದೀಪ್ ಕುಮಾರ್ ಗೋಯಲ್ ಸಂ.2, ಮೆಡಿಕಲ್ ಕಾಲೇಜು ಈಸ್ಟ್ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ	3104928	ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ (ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ)	ನೋಟೀಸ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 174664 & 174596
15	143-ವಿವಿಪುರಂ	ರಾಜ ಎಂಟರ್ ಪ್ರೈವೇಟ್, ಸಂ. 51, ಸಜ್ಜನ್ ರಾವ್ ರಸ್ತೆ, ವಿವಿಪುರಂ	2591875	ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ (ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ)	ನೋಟೀಸ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 174101
		ಒಟ್ಟು	469322552.9		
		ಒಟ್ಟು	1,70,11,60,596		

(Handwritten Signature)
20/3

ರೂ.25.00 ಲಕ್ಷಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚು ಮೊತ್ತದ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ವ್ಯವಹಾರದ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮಾಲೀಕರ ವಿರುದ್ಧ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮದ ವಿವರ			
ಕ್ರ.ಸಂ	ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಹೆಸರು	ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕ್ರಮದ ವಿವರ
1	ಬಳ್ಳಾರಿ	1	ನೋಟಿಸ್ ಜಾರಿಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ
2	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ	55	ನೋಟಿಸ್ ಜಾರಿಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
3	ಕಲಬುರ್ಗಿ	14	ನೋಟಿಸ್ ಜಾರಿಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ
4	ಮೈಸೂರು	10	ನೋಟಿಸ್ ಜಾರಿಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
5	ತುಮಕೂರು	29	ನೋಟಿಸ್ ಜಾರಿಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ
ಒಟ್ಟು		109	

(Handwritten Signature)
 Joint Director
 Land Revenue
 Government of Karnataka
 Bangalore

ಮಟ್ಟುಳ್ಳ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ವಲಯ ಕಛೇರಿ ನಂ.01 ಧಾರವಾಡ



ಕಛೇರಿ: ಕ.ವಿ.ವಿ. ರಸ್ತೆ, ಹಾಳೆ, ವಲಯ ಕಛೇರಿ, ಧಾರವಾಡ-580001

ತೆಲೆಫೋನ್: 0834-2411101 ಕೆಲಸ: 0834-2411101 Email: Industry@nclt.gov.in

ಇಂಟರ್ ನೆಟ್: 192.168.1.101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000

ಇವು
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನಾಗರಿಕ
ಮಟ್ಟುಳ್ಳ ಧಾರವಾಡ

ನಿಮ್ಮ ಕಡೆಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿರುವ ಮಹಾನಗರ (೧) ಮಟ್ಟುಳ್ಳ ಧಾರವಾಡ
ಲಿಂಗಾಯತ ಭವನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಪಡೆದು ಉಳಿತಾಯ
ವಾಚಿಲಿಗಳನ್ನು ಪೂರೈಕೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ
ಲೇಟರ್ ನಂ: ಕವು/ವಪ/ಡಿಎಂ/೧೪-೦೩-೨೦೨೧

ಮಹಾನಗರ (೧) ಮಟ್ಟುಳ್ಳ ಧಾರವಾಡದ ಉತ್ತರಿಸಿರುವ ಮಹಾನಗರ (೧) ಮಟ್ಟುಳ್ಳ ಧಾರವಾಡ
ಲಿಂಗಾಯತ ಭವನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಪಡೆದು ಉಳಿತಾಯ
ವಾಚಿಲಿಗಳನ್ನು ಪೂರೈಕೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ
ಲೇಟರ್ ನಂ: ಕವು/ವಪ/ಡಿಎಂ/೧೪-೦೩-೨೦೨೧

ಕವು/ವಪ/ಡಿಎಂ/೧೪-೦೩-೨೦೨೧
ಮಹಾನಗರ (೧) ಮಟ್ಟುಳ್ಳ ಧಾರವಾಡ
ಲಿಂಗಾಯತ ಭವನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಪಡೆದು ಉಳಿತಾಯ
ವಾಚಿಲಿಗಳನ್ನು ಪೂರೈಕೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ
ಲೇಟರ್ ನಂ: ಕವು/ವಪ/ಡಿಎಂ/೧೪-೦೩-೨೦೨೧

Received
At
[Signature]

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಮುಖ್ಯ ಕಚೇರಿ ನಂ. ೧ ಧಾರವಾಡ
ಕೆಎಂಎಚ್ ಕಚೇರಿ ಆವರಣ

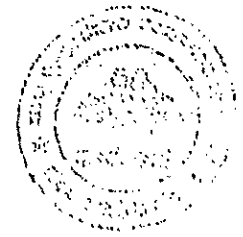


ನೋಂದಣಿ/ವ್ಯಾಪ್ತ ಸಂ. ೨೮೮೮-೨೪೪೮೦೪೨
Mail ID:hdmczonal@gmail.com

೨೩/೧೨-೨೦೧೪

ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಸಂಖ್ಯೆ: ೧೧೨-೧೮

ಕವರಿಗೆ,
ಮೆ ವಿಭಾಗೀಯ ನಿರೀಕ್ಷಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಬಿ.ಕೆ.ಎ.ಎ. ಸಂಸ್ಥೆ
ಧಾರವಾಡ ವಿಭಾಗ



ವಿಷಯ: ಕಟ್ಟಡ ನೆಲಸಮಗೊಳಿಸುವ ಕುರಿತು.
ಉಲ್ಲೇಖ: ರವಾ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ: 12-12-2014

ಮಾನ್ಯತೆ,

ಮೇಲ್ಕರಿಸಿದ ವಿಷಯ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖದನ್ವಯ ತಮ್ಮ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣವನ್ನು ಸನ್ 2014-15 ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಮುಚ್ಚಾಡಾಗಿ ಅಂತಾ ಗಣಕಯಂತ್ರದಲ್ಲಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಲು ಮಾನ್ಯ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಚೇರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿತು.

ಆದರೆ ಮಾನ್ಯ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಅದೇಶದನ್ವಯ ಸದ್ಯ ಹೊಸದಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ಕಟ್ಟಡದ ಪರವಾನಿಗೆ ಪ್ರತಿ ಹಾಜರ ಪಡಿಸಲು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಾರಣ ಈ ಪ್ರತಿ ಮುಟ್ಟಿದ ಏಳು(7) ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಪ್ರತಿ ಹಾಜರ ಪಡಿಸಲು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

(Handwritten signature)

ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು
ಮುಖ್ಯ ಕಚೇರಿ ನಂ.03
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಧಾರವಾಡ.



ಮುಖ್ಯಸ್ಥ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ವಲಯ ಕಛೇರಿ ನಂ.03 ಧಾರವಾಡ

ಕಛೇರಿ: ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ ಅಪರಣ, ಧಾರವಾಡ-580001

Email: hdmezonal3@gmail.com

ಫೋನ್:0836-2443042

ದಿನಾಂಕ:- 19-02-2021

ನಂ:ಎಸ.ಡಿ.ಎಸ್.2/ರಬ್ಬರ್/03/06/2020-21

ವ್ಯಕ್ತಿಗೋಲೆ-1

ಗೆ,
ಮೇಲೆ ವಿಭಾಗೀಯ ಐಯಂತ್ಯಾಕಾಛಿಣಾಲಿಗಳು
ವಾ.ಕ.ರಾ.ಪಾ.ಸಂಸ್ಥೆ
ಧಾರವಾಡ ವಿಭಾಗ

ಪೂಜ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ:- ಹೊಸ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ನಿರ್ಮಾಣ ಕುರಿತು ಹಳೇ ಕಟ್ಟಡ ನೇಲಸಮಗೊಳಿಸುವ ಕುರಿತು.
ಉಲ್ಲೇಖ:- (1) ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಡಿ.ಎಂ.ನಂ:12/12/2014.
(2) ಈ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ನಂ:ಎಸ.ಡಿ.ಎಂ.ಸಿ ಸ.ಆ ನಂ-3/ /2017-18 ದಿ:30/10/2017.

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ವಿಷಯದ ಕುರಿತು ಉಲ್ಲೇಖಗಳ ಮೇರೆಗೆ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವುದೆಂದರೆ ವಾರ್ಡ್ ನಂ-12 ಅಸ್ತಿಯ ಬಿ.ಆರ್.ಡಿ.ಡಿ ನಂ 12/1288 ವೇದ್ಯರ ಆಸ್ತಿಯು ದಿ ಕಂಟ್ರೋಲರ್ ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಡಿ.ಎಂ. ಮುಖ್ಯಸ್ಥ ಅಂತಾ ದಾಖಲಿದ್ದು, ನವ 2020-21 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮೀರಿಗೆ ರೂ 60,23,969 ಬಾಕಿ ಇದ್ದು, ಹಾಗೂ ಈ ಕುರಿತು ಹೊಸ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ಧಾರವಾಡ ಇವರಲ್ಲಿ ಮೂಗಣಿ ಜಿಲ್ಲಾ ಪೂರೈಕುವ ಕಾಲಕ್ಕೆ ಮಾಲಿಕತ್ವದ ಹೆಸರು ಬದಲಾವಣೆ ಕುರಿತು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಹಾಗೂ ಸದರ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಬಿ.ಆರ್.ಡಿ.ಎಂ. ಮುಖ್ಯಸ್ಥ ಇವರಿಗೆ ಹಂಚುತ್ತಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಲು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಹಾಗೂ ಕೆಮ್ಮ ಮನವಿ ದಿ:17/12/2014 ರ ಮೇರೆಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದಂತೆ ಹೊಸ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ನಿರ್ಮಾಣ ಕುರಿತು ಕಟ್ಟಡ ಪರಿವಾಣಿಗೆ ಪತ್ರ ಕೋರಿಂದಂತೆ ಇಲ್ಲಿಂದಿವರಗೂ ಹಾಜರು ಪಡಿಸಿದ ಸಾರಣ ತಮ್ಮ ಮೂಗಣಿ ಇತ್ಯರ್ಥವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲವಾದ್ದರಿಂದ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ 07 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಡಿ.ಎಂ. ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಬಿ ಆರ್ ಡಿ ಎಸ್ ಗೆ ಸಂಸ್ಥಾನುಲಿದ ಪರಿ ಕಟ್ಟಡ ಪರಿವಾಣಿಗೆ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ನುಷ್ಕಾಂವು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ಪರಿ ಹಾಜರು ಪಡಿಸಲು ಕೋರಿದೆ

ಮುಖ್ಯಸ್ಥ
19/2
ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು
ವಲಯ ಕಛೇರಿ ನಂ 03
ಮುಖ್ಯಸ್ಥ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಧಾರವಾಡ
19/2



ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ನಂ.ಎಚ್.ಡಿಎಂ.ಸಿ/ಸಆ.03/16-17

ದಿ: 02-11-2016

✓ ಪ್ರವಸ್ಯಾವಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಐ.ಆರ್.ಟಿ.ಎಸ್
ಶಾಯಿಪೂರ ಧಾರವಾಡ

ವಿಷಯ: ಹೊಟೆಲ ಧಾರವಾಡದ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ಮೂನಾ ಬೆಂಗಳೂರ ರಸ್ತೆಯ ಹೊಂದಿರುವ ಧಾರವಾಡದ ಪಾರ್ಸಿ ನಂ.13 ಮು ನಂ.10528 ಹೊಟೆಲ ಧಾರವಾಡ ಮಾರೀಕರಾದ ಕೆ ಅನಂತಕೃಷ್ಣರಾವ್ ಮತ್ತು ಕೆ ಬಾಲಸುಬ್ರಮಣ್ಯರಾವ ಇವರು ಸನ್ 2010-11 ರಿಂದಾ ಇಲ್ಲಿಯ ವರೆಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ರೂ.1935132/-ಸಂದಾಯ ಮಾಡುವದಿದ್ದು ಸದರಿಯವರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡದೆ ಇದ್ದ ಕಾರಣ ದಿನಾಂಕ:20-03-2013 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಕಮಿಷನರರ ಆದೇಶದಂತೆ ಸೀಜಿ ಮಾಡಲಾಗಿತ್ತು ಆದರೆ ಈಗ ಶಾಪ್ಪು ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣ ಸಲುವಾಗಿ ತೆರವು ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ಮಾಡಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದ್ದು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಸೀಜಾದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಶಾಪ್ಪು ಪಾಲಿಕೆಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರದೇ ಹಾಗೂ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯದೆ ತೆರವುಗೊಳಿಸುತ್ತಿರುವುದು ನಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಇದರಿಂದ ಸದರ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಹಾನಿಯಾದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಕಳವು ಆದಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಜವಾಬ್ದಾರಲ್ಲವೆಂಬ ಅಂಶವನ್ನು ತಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ.

ಮುಂದುವರೆದು ಸದರ ಕಟ್ಟಡದಿಂದ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿ ರೂ- 1935132/- ಗಳನ್ನು ಆಸ್ತಿಯ ಮಾರೀಕರಿಗೆ ಸಲ್ಲಬೇಕಾದ ಪರಿಹಾರ ರಕಂನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ಮಾರೀಕರಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡದೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಬಾಬಿಕ್ರಮ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ ಪಾಲಿಕೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಹಕರಿಸಲು ಕೋರಿದೆ.

ವಂದನೆಗಳೊಂದಿಗೆ.

Handwritten signature and circular stamp of the Corporation.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ.
Handwritten signature and circular stamp of the Corporation.

ok

ಪ್ರತಿ,
ಶ್ರೀ. ಕೆ ಅನಂತಕೃಷ್ಣರಾವ್ ಮತ್ತು ಕೆ ಬಾಲಸುಬ್ರಮಣ್ಯರಾವ ಧಾರವಾಡ ಇವರಿಗೆ.

C:\DOCUMENTS-1\ADMINI-INLOCALS-1\Temp\Notel Utharaad.doc



ಮುಖ್ಯಸ್ಥ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ವಲಯ ಕಚೇರಿ ನಂ.03 ಧಾರವಾಡ

ಕಛೇರಿ: ಕೊಂಪ್ಲೆ ಕಚೇರಿ ಆವರಣ, ಧಾರವಾಡ-580001

Email: hdmcmal3@gmail.com

ಫೋನ್: 836-2443042

ದಿನಾಂಕ: 17-02-2021

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿ.ಆ.ಎಸ್.ನಂ.77/2 ಪಿ.ಆಯ್.ಡಿ ನಂ-13/1073 ಸದರ ಕಟ್ಟಡದ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ

ಅಂತಿಮ ನೋಟೀಸ್

ಗೆ,
ಶ್ರೀ ಕೆ ಅನಂತ ಕೃಷ್ಣರಾವ್,
ಶ್ರೀ ಕೆ-ಅನಂತಕೃಷ್ಣರಾವ್ ಕಾನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್/ಪಿ.ಎಸ್
ಮುಖೇಲಿ ಧಾರವಾಡ
ನವೀನ್ ಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್/ಪಿ.ಎಸ್
ಎ.ಬಿ ರೋಡ್ ಧಾರವಾಡ

ವಿಷಯ:- ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ:- 1) ಕಚೇರಿ ನೋಟೀಸ್ ದಿ:18/02/2020.

2) ಕಚೇರಿ ನೋಟೀಸ್ ದಿ:11/03/2020

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ವಿಷಯ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಲಯ ಕಚೇರಿ ನಂ-03 ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸಿ.ಆ.ಎಸ್ ನಂ-77/2 ಪಿ.ಆಯ್.ಡಿ ನಂ-13/1073 ಸದರ ಕಟ್ಟಡದ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡದೆ ಇರುವ ಕುರಿತು ಈಗಾಗಲೇ ಉಲ್ಲೇಖ 1 ಮತ್ತು 2ರ ಅನ್ವಯ ಸದರ ಅಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಧಾರವಾಡ ಇವರ ಹೆಸರಿನಿಂದ ಭೋಜಾ ದಾಖಲು ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಇದುವರೆಗೂ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿ 30,50,651 ರೂ/- ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಕಾರಣ ಈ ಪತ್ರ ಕಲುಷಿತ (3) ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡದೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸಿ.ಆ.ಎಸ್ ದಾಖಲಾತಿಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಅಸ್ತಿಗೆ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಇವರ ಹೆಸರನ್ನು ಭೋಜಾ ದಾಖಲು ಮಾಡಲಾಗುವುದು ತಿಳಿಯಿರಿ.

ಆ. ಕೆ. ಎಸ್. ಎಸ್. ಎಸ್.
ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು,
ವಲಯ ಕಚೇರಿ ನಂ-03
ಮುಖ್ಯಸ್ಥ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಧಾರವಾಡ
17/2/21

ದೂರವಾಣಿ : (0836) 2443129



PTR No. A-2348 (DWR)

ಶ್ರೀ ಉಳವಿ ಬಸವೇಶ್ವರ ಧರ್ಮ ಫಂಡ್ ಸಂಸ್ಥೆ [೦.] ಧಾರವಾಡ-1
SHRI ULAVI BASAVESHWAR DHARMI FUND SAUNSTE, (R) DHARWAD-1

ಡಾ|| ಎಸ್. ಆರ್. ರಾಮಚಂದ್ರ

ಶ್ರೀ ಲ. ಎಮ್. ಗೌಡರ

ಶ್ರೀ ಬಸವರಾಜ ಎಮ್. ಸೂರಗೌಡ

ಆಯ್ಕೆ

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಗೌರವ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು

ಫೋನ್ : 9480091915

ನೂರವಾಣಿ : 0836-2776995

ಫೋನ್ : 9448786035

ಸಹಾಯಕ ಆಯ್ಕೆ

ಬಾ. ಸಂ. ವಲಯ ಕಛೇರಿ ನಂ 03.

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ.

ಧಾರವಾಡ.

ಮಾನ್ಯರ.

ದಿನಾಂಕ : 21/11/2020

ವಿಷಯ: ಆಸ್ತಿ ನಂ. 12286/ಎ. ಪಿ.ಎ.ಡಿ ನಂ 15/1756 ನೇದ್ದರ ಕಟ್ಟಡದ ಮಾದರಿ,
ಅಳತೆ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ ಸರಿ ಪಡಿಸುವ ಕುರಿತು

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ. ಈ ಮೂಲಕ ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ವಿನಂತಿಸುವುದೆಂದರೆ ನಮ್ಮ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಆಸ್ತಿಯಾದ (ಶಾಲ್ಕಲಾ ಎಂಟಿವೈಸಿಸ್, ಪ್ರಾವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ನೇದ್ದು ಸಿ.ಟಿ.ಎನ್. ನಂ 118/ಎ/2/ಎಚ್.ವೈ.ಆ ಸೇದ್ದರ ವ್ಯಾಪಾರ ನಿವೇಶನದ ಕ್ಷೇತ್ರ 3035.00 ಚ.ಮಿ. ಇರುತ್ತದೆ. ಅದರ ತಮ್ಮ ಕಛೇರಿಯ ದಾಖಲಾತಿಯಲ್ಲಿ (ದೇವರಮಂಟ ಸೀಟು) ವ್ಯಾಪಾರ 1012.08 ಅಂತಾ ತಪ್ಪಾಗಿ ದಾಖಲಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡದ ಮಾದರಿ ಎ.ಸಿ.ಸೀಟು ಕಟ್ಟಡ ವಿದ್ಯು ಅದರ ಸರಿಯಾದ ಅಳತೆ 501.85 ಚ.ಮಿ. ಇರುತ್ತದೆ. ಅದರ ತಮ್ಮ ದಾಖಲಾತಿ ವ್ಯಾಪಾರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ತಪ್ಪಾಗಿ ದಾಖಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

- 1) 1ನೇಯ ವಿಭಾಗ ನೆಲ ಅಂತಸ್ತು, ಪುಂಗಲೂರ ಹಂಚು / ಕರೆ ಹಂಚು/ ಸಿಮೆಂಟು ಸೀಟು ಅಂತಾ ನಮೂದಿದ್ದು ಅದರ ಕ್ಷೇತ್ರ 423.36 ಚ.ಮಿ.
- 2) 2ನೇ ವಿಭಾಗ ನೆಲ ಅಂತಸ್ತು ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಸಿರಾಮಿಕ ಪ್ಲೋರಿಂಗ ಅಂತಾ ದಾಖಲಿದ್ದು ಅದರ ಕ್ಷೇತ್ರ 249.29 ಚ.ಮಿ. ತಪ್ಪಾಗಿ ದಾಖಲಿದೆ.
- 3) 1ನೇಯ ವಿಭಾಗ 1ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಸಿರಾಮಿಕ ಪ್ಲೋರಿಂಗ ಅಂತಾ ದಾಖಲಿದ್ದು ಅದರ ಕ್ಷೇತ್ರ 122.22 ಚ.ಮಿ. ತಪ್ಪಾಗಿ ದಾಖಲಿದೆ

A.C.O. No.3 D.M.C. DWR
I.No. 2438 21/11/2020

P.T.O



ದಿನಾಂಕ: 9-11-20

ನಂ. ಕರ ಪ್ರತಿ / ಮು.ಧಾ.ಮು.ಪಾ / ವ.ಸ.ನಂ: 8.00

ಪಾರಂಟಿ ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೋಟೀಸು
(ಕ. ಎಂ. ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಶೆಡ್ಯೂಲ್ III ರಲ್ಲಿಯ ನಿಬಂಧನೆ 17)

ಶ್ರೀ ಜ್ಞಾಪಕರ ಬಂಟ್ಲೆ - ಇವರಿಗೆ,

ವಿಷಯ: ಪಾಡ್ ನಂ: 46ಎ ಆಸ್ತಿ ನಂ. 425 ಪಿಎಡಿ 46ಎ/1 ನೇದ್ದರ ಆಸ್ತಿ ಕರ ತುಂಬುವ ಕುರಿತು.

ಈ ನೋಟೀಸು ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಪಾಡ್ ನಂ. 46ಎ ಆಸ್ತಿ ನಂ. 425 ಪಿಎಡಿ 46ಎ/1 ನೇದ್ದರ ತುಂಬು ನಿಮ್ಮಿಂದ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ (ದಾಕಿ ಸಹಿತ) ಒಟ್ಟು ರೂ. 2570056 ಬರತಕ್ಕದ್ದು ಇದ್ದು, ಅದನ್ನು ತುಂಬಲು ಈಗಾಗಲೇ ನಿಮಗೆ ಪಾಡ್ ನಂ. 46ಎ/1 ನೋಟೀಸು ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಅವಧಿ ಮುಗಿದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ನೀವು ಆಸ್ತಿ ಕರದ ಪೂರ್ತಿ ರಕಂ ತುಂಬಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕಾರಣ ನರದ ಆಸ್ತಿ ಕರದ ಪಾವತನ್ನು ದಿನಾಂಕ 12-Nov-2020 ರೊಳಗೆ ತುಂಬದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ದಾಕಿ ಪಾವತಿಗಾಗಿ ಇವು ಪಾರಂಟಿ ಹೊರಡಿಸುವುದು ಅನಿವಾರ್ಯವಾಗಿರುವುದು. ಕಾರಣ ಇವು ಪಾರಂಟಿ ಅನುಲ ಬಜಾವಳಿಗೆ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಪಾರಂಟಿಂಗ ಅಧೀನದ ನಿಮ್ಮ ಪುಸ್ತಕ ಬರುವರು ತಿಳಿಯಿರಿ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಪೂರ್ತಿ ಪಾವತನ್ನು ತುಂಬತಕ್ಕದ್ದು.

ಪಾರಂಟಿಂಗ್ ಅಫೀಸರ್,
ವಲಯ ಕಛೇರಿ ನಂ. 8.00

ಮುಂಬೈ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

Print taken at Zone 8 by ... 3 days notice

9448210266



ಕುಬ್ಜಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ದಿನಾಂಕ:-11-1-21

ವಾರಂಟ ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೋಟೀಸು

ಕುಬ್ಜಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಕುಬ್ಜಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಕುಬ್ಜಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಕುಬ್ಜಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

18-Jan-2021

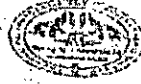
ವಾರಂಟಿಗ್ಗೆ ಅಭೀಷರ್,

ಕುಬ್ಜಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

119366/2019
MA No 11/2019

7448289162

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ



ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ನಂ: ಕಠ: 800 / ಯು.ಫಾ.ಮ.ಪಾ / ವ.ಕ.ನಂ: 8.00

ದಿನಾಂಕ:-5-3-21

ವಾರಂಟಿ ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೋಟೀಸು
(ಕೆ. ಎಂ. ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಶೆಡ್ಯೂಲ್ III ರಲ್ಲಿಯ ನಿಯಮ 27)

ಶ್ರೀ ತ.ಪಟೇಲರ ಅಫೀಸ್ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಪೋಲಿಸ್ ಲೈನ್ ಟ್ರೇಜರಿ ಗಾರ್ಡ್ - ಇವರಿಗೆ,

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 46ಎ ಆಸ್ತಿ ನಂ. 132,132ಎ,132/1 ಪಿಎಡಿ 46ಎ/286 ನೇದ್ದರ ಆಸ್ತಿ ಕರ ತುಂಬುವ ಕುರಿತು.

ಈ ನೋಟೀಸು ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 46ಎ ಆಸ್ತಿ ನಂ. 132,132ಎ,132/1 ಪಿಎಡಿ 46ಎ/286 ನೇದ್ದರ ವಾಲುತ್ತು ವಿಚಾರಣೆ ಮುಂದುವರಿಸುವ ವಾಲಿಕೆಗೆ (ಬಾಕಿ ನಕಿಲ) ಒಟ್ಟು ರೂ. 4150267 ಬರತಕ್ಕದ್ದು ಇದ್ದು, ಅದನ್ನು ತುಂಬಲು ಈಗಾಗಲೇ ನಿಮಗೆ ಮಾಗಲೆ ನೋಟೀಸನ್ನು ಹಾಕಿ ಮುನ್ನಡೆಗಾಗಿ ವೀಡಿಯೋ ಅಪರಿ ಮುಗಿಸಿರಲಾಗಿ ನೆನಪಿಸಿವು. ಆಸ್ತಿ ಕರದ ಪೂರ್ತಿ ರೂ. ತುಂಬಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕಾರಣ ನಾವು ಆಸ್ತಿ ಕರದ ಹಣವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 08-Mar-2021 ರೊಳಗೆ ತುಂಬದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ಜಪ್ತಿ ವಾರಂಟಿ ಯೋಜಿಸುವುದು ಅನಿವಾರ್ಯವಾಗುವುದು. ಕಾರಣ ಜಪ್ತಿ ವಾರಂಟಿ ಅಮಲ ಬಜಾವಣಿಗೆ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವಾರಂಟಿಂಗ್ ಅಫೀಸರು ನಿಮ್ಮ ಮನೆಗೆ ಬರುವುದು ತಿಳಿಯಿರಿ.

ಆದ್ದರಿಂದ ನಾವರ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಪೂರ್ತಿ ಹಣವನ್ನು ತುಂಬತಕ್ಕದ್ದು.

ವಾರಂಟಿಂಗ್ ಅಫೀಸರ್,

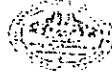
ವಲಯ ಕಛೇರಿ ನಂ. 8.00

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

Print taken at Zone 8 by: veena 3 days notice

ಶ್ರೀ ತ.ಪಟೇಲರ ಅಫೀಸ್
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಪೋಲಿಸ್ ಲೈನ್ ಟ್ರೇಜರಿ ಗಾರ್ಡ್
5/3/2021

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ



ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ನಂ. ಕರ ಶ್ರೇಣಿ / ಮು.ಭಾ.ಮು.ಪಾ / ಪ.ಕ.ನಂ: 8.00

ದಿನಾಂಕ-22-10-20

ವಾರಂಟೆ ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೋಟೀಸು

(ಕೆ. ಒಂ. ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಕೆ.ಎ.ಸಿ.ಎಲ್ || ದಲ್ಲಿನು ನಿಯಮ 17)

ಶ್ರೀ ಹೊಸಮಠ ಮಠಾಧಿಪತಿಗಳು ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಶೇಖರಿ ಎವರ್ಬ್ಲಾಕ್ ರಾಜೇಂದ್ರ ಸ್ವಾಮಿಗಳು ಗುರುಪ್ರಮುಖ ಸ್ವಾಮಿಗಳು - ಇವರಿಗೆ,
ದಿನಾಂಕ: ಮಂ. ನಂ: 56 ಆಜ್ಞೆ ನಂ. 12598/213 ಪಿ.ವಡಿ: 56/1452 ನೇದ್ದರ ಆಜ್ಞೆ ಕರ ತುಂಬುವ ಸುಗಮ.

ಈ ನೋಟೀಸು ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಮಂ. ನಂ. 56 ಆಜ್ಞೆ ನಂ. 12598/213 ಪಿ.ವಡಿ: 56/1452 ನೇದ್ದರ ಮೂಲಕ ನಿಮ್ಮನ್ನು ನಾಶಾಂತನವ
ಮಂಡಳಿ (ನಾಶ ನಿಯಮ) ಒಟ್ಟು ರೂ. 2846872 ಮೊತ್ತಕ್ಕಾಗಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾದ, ಅನನ್ಯ ಮೂಲಕ ಈಗಾಗಲೇ ನಿಮಗೆ ಮಂ.ನಂ. 56/1452 ನೇದ್ದರ ಮೂಲಕ ನಿಮ್ಮನ್ನು ನಾಶಾಂತನವ
ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾದ ಮಂ.ನಂ. 56 ಆಜ್ಞೆ ಕರ ತುಂಬುವ ಸುಗಮ.

ಈ ಕರ ತುಂಬುವ ಸುಗಮ 25-10-2020 ರೊಳಗೆ ತುಂಬುವ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾದ ಮಂ.ನಂ. 56 ಆಜ್ಞೆ ಕರ ತುಂಬುವ ಸುಗಮ
ಅನುಷ್ಠಾನಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಕರ ತುಂಬುವ ಸುಗಮ ಅನುಷ್ಠಾನಿಸ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಆಫೀಸಿನಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಸುಗಮ ದುರುಪಯೋಗಿಸಿ
ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾದ ಮಂ.ನಂ. 56 ಆಜ್ಞೆ ಕರ ತುಂಬುವ ಸುಗಮ ಅನುಷ್ಠಾನಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಆಧ್ಯಕ್ಷರಾದ ಮಂ.ನಂ. 56 ಆಜ್ಞೆ ಕರ ತುಂಬುವ ಸುಗಮ ಅನುಷ್ಠಾನಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ವಾರಂಟೆನ್ ಆಫೀಸರ್,
ವಲಯ ಕಛೇರಿ ನಂ. 8.00
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

Print taken at Zone 8 by: veins 3 days notice

ಶ್ರೀ ಮಂ.ನಂ. 56 ಆಜ್ಞೆ ಕರ ತುಂಬುವ ಸುಗಮ ಅನುಷ್ಠಾನಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.
22/10/2020

ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಶ್ರೀ ಮಂ.ನಂ. 56 ಆಜ್ಞೆ ಕರ ತುಂಬುವ ಸುಗಮ ಅನುಷ್ಠಾನಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.
ಶ್ರೀ ಮಂ.ನಂ. 56 ಆಜ್ಞೆ ಕರ ತುಂಬುವ ಸುಗಮ ಅನುಷ್ಠಾನಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.
ಶ್ರೀ ಮಂ.ನಂ. 56 ಆಜ್ಞೆ ಕರ ತುಂಬುವ ಸುಗಮ ಅನುಷ್ಠಾನಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಮಂ.ನಂ. 56 ಆಜ್ಞೆ ಕರ ತುಂಬುವ ಸುಗಮ ಅನುಷ್ಠಾನಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

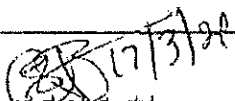
ಶ್ರೀ ಮಂ.ನಂ. 56 ಆಜ್ಞೆ ಕರ ತುಂಬುವ ಸುಗಮ ಅನುಷ್ಠಾನಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

22/10/2020

ಮಂ.ನಂ. 56 ಆಜ್ಞೆ ಕರ ತುಂಬುವ ಸುಗಮ ಅನುಷ್ಠಾನಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ವಲಯ ಕಚೇರಿ ನಂ-08 ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ವಾರ್ಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 2500000 ಲಕ್ಷ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಆಸ್ತಿಗಳ ಯಾದಿ

ಅ ನಂ	ವಾರ್ಡ್ ನಂ	ಪಿಐಡಿ ನಂ	ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು	ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ	ಷರಾ
1	46	46/654	ಡಿ.ಮಲ್ಲೇಶ್ ಕೋ.ಆಫರಟವ್ವ ಕಾಟನ್ ಸೇಲ್ ಸೂಸಾಯಿಟಿ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ 1)ಹಿರಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲೆ 2) ಜಿ. ಟಿ. ಇರಕಲ್ಲು 3)ಫ್ಲೈ ಎಮ್. ಪಾಟೀಲ	8187452	ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಶೇ 25% ಸೇವಾಶುಲ್ಕ ಹಾಗೂ ಮಿಲ್ಟಾ ಜಾಗೆ ಎಂದು ಆಸ್ತಿಕರ ಸಲ್ಲಿಪಡಿಸಲು ಕಂದಾಯ ಶಾಖೆಗೆ ಕಡತ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
2	46	46/793	ಉಂಡಾರು ಉರ್ಫ ಇನ್ನಂಜೆ ಗುರುರಾಜ 2)ಉಂಡಾರು ಉರ್ಫ ಇನ್ನಂಜೆ ರಾಘವೇಂದ್ರ 3)ಉಂಡಾರು ಉರ್ಫ ಇನ್ನಂಜೆ ಶ್ರೀಕಾಂತ ತಂ.ರಾಮಚಂದ್ರ ಭಟ್ಟ	5757099	ಆಸ್ತಿಕರ ಮಾಗಣೆ ಕುರಿತು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಅಪೀಲಮಾಡಿದ ಕಾರಣ-ನ್ಯಾಯವಾದಿಗಳನ್ನು ನೇಮಿಸಿದ್ದು ಪ್ರಕರಣ ಇತ್ಯರ್ಥವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ (0-As per CMR order date 16-9-15 ARV is updated file no 86596
3	46	46/787	ಅನಂತ ಕೃಷ್ಣಬಟ್ಟೆ ಉಚ್ಚಲ	3372564	Court Case(DVC)
4	46	46/789	ಗೋಪಾಲಕೃಷ್ಣ 2)ಶ್ರೀಮತಿ 3)ಸೀತಾರಾಮ 4)ರಾಜಾರಾಮ 5)ರಾಘವೇಂದ್ರ ತಂ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಭಟ್ಟ	2924887	Court Case(DVC)
5	49	49/1573	ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ್ ಮ್ಯಾನೇಜರ ಫುಡ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಶನ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಮಂಟಾರ ರೋಡ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	1197044	Court Case(DVC)
6	51	51/17	ಅರ್ಜುನ ಬೀಮಜಿ ಜಿನ್ನಿಂಗ ಮತ್ತು ಪಬ್ಲಿಕ್ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿ ಪ್ರಾ. ಲಿ. ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	38610295	0- Judgement dismissed dt 7-11-2013-emailzone3-11-16-Dispute
7	56	56/1044	ಬಸಲಿಂಗಯ್ಯ ಸೋಮನಾಥಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ	3025697	ಸದರ ಆಸ್ತಿಯು ಆಸ್ತಿತ್ತದಲ್ಲಿ ಇರದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಜ್ಞಾಪಕ ಮಾಡಲು ಹಾಗೂ ಅಳತೆ ರದ್ದು ಪಡಿಸಲು ನಿವೇದಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಮಾನ್ಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂ) ಇವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಪೈಲ್ ನಂ-119136
8	56	56/1452	ಹೊಸಮಠ ಮಠಾಧಿಪತಿಗಳು ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಶೇಖರ ಶಿವಯೋಗಿ ರಾಜೇಂದ್ರ ಸ್ವಾಮಿಗಳು ಗುರುಶಿವಬಸವ ಸ್ವಾಮಿಗಳು	2738116	ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಿದ್ದು ಸದರ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸೀಜ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
9	46A	46A/286	ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಆಫೀಸ್ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಪೋಲಿಸ್ ಲೈನ್ ಟ್ರೇಡರಿ ಗಾರ್ಡ್	3521495	ಸದರ ಆಸ್ತಿಯು ಸರಕಾರಿ ಕಟ್ಟಡವಾಗಿದ್ದು ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
10	46A	46A/270	ಸಿವಿಲ್ ಸೀನಿಯರ್ ಡಿವಿಜನ್ ಕೋರ್ಟ್	2522681	ಸದರ ಆಸ್ತಿಯು ದಂಡ ಹೊರತು ಪಡಿಸಿ ಆಸ್ತಿಕರ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.
11	46A	46A/1	ಟ್ರಾವೆಲರ್ಸ್ ಬಂಗ್ಲೆ	1866742	ಸದರ ಆಸ್ತಿಯು ಸರಕಾರಿ ಕಟ್ಟಡವಾಗಿದ್ದು ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
			ಒಟ್ಟು	73724072	


 ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು
 ವಲಯ ಕಚೇರಿ ನಂ-08
 ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
 ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ



ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ನಂ. ಕರ ಶ್ರೇಣಿ / ಹು.ಧಾ.ಮ.ಪಾ / ವ.ಕ.ನಂ: 7.00

ದಿನಾಂಕ:-22-10-20

ವಾರಂಟೆ ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೋಟೀಸು

(ಕೆ. ಎಂ. ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಶೆಡ್ಯೂಲ್ III ರಲ್ಲಿಯ ನಿಯಮ 27)

ಶ್ರೀ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಲಿಂಗಾಯತ ಎಜ್ಯುಕೇಶನ್ ಸಂಸ್ಥೆ (ಕೆ.ಎಲ್.ಇ.) - ಇವರಿಗೆ,

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 38 ಅಸ್ತಿ ನಂ. 32 ಪಿಪಡಿ 38/3945 ನೇದ್ದರ ಅಸ್ತಿ ಕರ ತುಂಬುವ ಕುರಿತು.

ಈ ನೋಟೀಸು ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 38 ಅಸ್ತಿ ನಂ. 32 ಪಿಪಡಿ 38/3945 ನೇದ್ದರ ಬಾಬಿ ನಿಮ್ಮಿಂದ ಮಾಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ (ಬಾಕಿ ನಹಿತ) ಒಟ್ಟು ರೂ. 5050708 ಬರಹಕ್ಕಿದ್ದು ಇದ್ದು, ಅದನ್ನು ತುಂಬಲು ಈಗಾಗಲೇ ನಿಮಗೆ ಮಾಗಣೆ ನೋಟೀಸನ್ನು ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಅವಧಿ ಮುಗಿದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ನೀವು ಅಸ್ತಿ ಕರದ ಪೂರ್ತಿ ರಕಂ ತುಂಬಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕಾರಣ ನದರ ಅಸ್ತಿ ಕರದ ಹಣವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 25-Oct-2020 ರೊಳಗೆ ತುಂಬದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ಜಪ್ತಿ ವಾರಂಟೆ ಜಾರಿಸುವುದು ಅನಿವಾರ್ಯವಾಗುವುದು. ಕಾರಣ ಜಪ್ತಿ ವಾರಂಟೆ ಅಮಲ ಬಣ್ಣವಣಿಗೆ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವಾರಂಟಿಂಗ್ ಆಫೀಸರರು ನಿಮ್ಮ ಮನೆಗೆ ಬರುವರು ತಿಳಿಯಿರಿ.

ಆದ್ದರಿಂದ ನದರ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಪೂರ್ತಿ ಹಣವನ್ನು ತುಂಬಿತ್ತಕ್ಕಿದ್ದು.

ವಾರಂಟಿಂಗ್ ಆಫೀಸರ್,

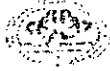
ವಲಯ ಕಛೇರಿ ನಂ. 7.00
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

Print taken at: Zone 7 by: shivu 3 days notice

Recd
NO
0836-2335057

Scanned with CamScanner

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ



ಮ. ಕರ. ದಿನ. ಮು.ಧಾ.ಪಂ.ವಾ. / ವ.ಕ.ನಂ. 6.00

ವಾರಂಟು ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೋಟೀಸು
(ಕೆ. ಎಂ. ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ರೆಡ್‌ಬ್ಯೂಕ್ III ರಲ್ಲಿಯ ನಿಬಂಧನೆ 27)

ಶ್ರೀ ದಿ. ಗದಗ ಕೋ.ಅ.ವೆ.ಸಿ.ಎ.ಲಿ ಗದಗ ಮ್ಯಾಜಿಸ್ಟರ ಕೆ.ಎಚ್. ಪಾಟೀಲ - ಇವರಿಗೆ,

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 30ಎ ಆಸ್ತಿ ನಂ. 361 ಶಿವಡಿ 30ಎ/98 ನೇರದ ಆಸ್ತಿ ಕರ ಪುಟವ ಕುರಿತು.

ಈ ನೋಟೀಸು ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 30ಎ ಆಸ್ತಿ ನಂ. 361 ಶಿವಡಿ 30ಎ/98 ನೇರದ ಬಾಂಧು ಸ್ವೀಕೃತ ಮೂಲಾಧಾರ ವಾಲಿಕೆಗೆ (ಶಿವಡಿ ಸಹಿತ) ಚಿಟ್ಟು ರೂ 4210384 ಬರಕಟ್ಟನ್ನು ಇದ್ದು, ಅದನ್ನು ತುಂಬಲು ಈಗಾಗಲೇ ನಿಮಗೆ ಮಾಗಣೆ ನೋಟೀಸನ್ನು ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ ಅನಧಿ ಮುಗಿದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಸೇವೆ ಆಸ್ತಿ ಕರದ ಮಾರ್ತಿ ರಕಂ ತುಂಬಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

ಕಾರಣ ಸದರ ಆಸ್ತಿ ಕರದ ಹಣವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 23-Mar-2021 ರೊಳಗೆ ತುಂಬದೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ಚಿಟ್ಟು ವಾರಂಟು ಮುನ್ಸೂಚನೆ ಅಭಿವಾಯಿಮಾಡುವುದು. ಕಾರಣ ಚಿಟ್ಟು ವಾಂಟು ಅಮಲ ಬಹುಬೇಗನೆ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವಾರಂಟು ಅಭಿವಾಯಿ ಮಾಡುವುದು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾದ ಸದರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಮಾರ್ತಿ ಹಣವನ್ನು ತುಂಬಿಸುವುದು.

ವಾರಂಟಿಂಗ್ ಅಧೀನರ, -

ವಲಯ ಕಛೇರಿ ನಂ. 6.00

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

Print taken at: Zone 6 by: gangazh 3 days notice

Handwritten signature and date: 20-03-21

ಶ್ರೀ: ದಿ ಗದಗ ಕ್ಯೂ.ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ.ಯ ನಡವಳಿಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ಸೂಚನೆಗಳು (2) 302/98 361

302/98 361

4202154/-

27-02-2011

Recd. 20/2/11



ಮುಖ್ಯಸ್ಥ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ನಂ.ಎಚ್.ಡಿ.ಎಂ.ಸಿ/30/01/2012

ಮುಖ್ಯಸ್ಥ ದಿನಾಂಕ : 12-10-2012.

ಗೆ.

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ,
ನಗರಸಭಾಪಟ್ಟಿ ಇಲಾಖೆ,
4ನೇ ಮಹಡಿ, ಬಕಾಸ ಸೆಂಟರ್,
ಬೆಂಗಳೂರು-560001.

ವಿಷಯ :- ಸನ್ 1996-97 ರಿಂದ 2001-02 ರ ಅವಧಿಗೆ ಕರಕರಣೆ ಮೂಲ್ಯನು ಸಮಾಜಿನಿಯಿಂದ
ಆತಿ ಕಡಮೆ ಕರಮಾಲ್ಯ ಏರ್ಪಾಟು ಕಾರಣದಿಂದ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಎರಡುನೂರು ಕುರಿತು.

- ಸೂಚನೆ:-
- 1) ಈ ಕಚೇರಿಯ ಪತ್ರ ನಂ.ಎಚ್.ಡಿ.ಎಂ.ಸಿ/30/01/2010 ಡಿ. 14-6-2010.
 - 2) ತಮ್ಮ ಪತ್ರ ನಂ. ಬಿ.ಎಂ.105.ಎ.ಎಚ್.ಡಿ.2010 ಡಿ. 2-8-2010.
 - 3) ಈ ಕಚೇರಿಯ ಪತ್ರ ನಂ. ಎಚ್.ಡಿ.ಎಂ.ಸಿ/30/01/2012 ಡಿ. 21-8-2012.
 - 4) ತಮ್ಮ ಪತ್ರ ನಂ. ಬಿ.ಎಂ.105.ಎ.ಎಚ್.ಡಿ/2010 ಡಿ. 21-8-2012.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಸನ್ 1996-97 ರಿಂದ 2001-02 ರ ಅವಧಿಗೆ ಕರಕರಣೆ ಮೂಲ್ಯನು ಸಮಾಜಿಯಿಂದ ಕಡಿಮೆ ಕರವನ್ನೇ ಏರ್ಪಾಟು ಕಾರಣದಿಂದ 17 ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸತ್ಯ ಉಂಟಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ತೆರಿಗೆ ಹಾಕಿ ಅದನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿಯೇ ತಿಳಿಸಿರುವೆ. ಆದರೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಕರ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾಗದಂತಹ ಸಂದರ್ಭ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಮೂಲ್ಯನು ಪ್ರತಿಪಾದಿಸಿದ ಆಯುಕ್ತರು ಹಾಗೂ ಅದರ ನಂತರ ಕರಕರಣೆ ಮೂಲ್ಯನು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಾಜಿ ಇವರುಗಳು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸಿ ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಇದಾದ ನಂತರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಪತಿಯಿಂದ ವಿಭಾಗೀಯ ಆಯುಕ್ತರಿಗೆ ಮೂಲ್ಯನು ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ಅದರ ಈ ಪ್ರಕರಣಗಳು ವಿಭಾಗೀಯ ಆಯುಕ್ತರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆಯ ಪಂಪಕ್ಕೆ ಬರುವಷ್ಟರಲ್ಲಿ ವಿಭಾಗೀಯ ಆಯುಕ್ತರ ಮಧ್ಯೆ ರದ್ದಾಗಿ ಪ್ರಕರಣಗಳು ವಿಲೇವಾರಿ ಆಗದೇ ಇದ್ದವೆ.

ಸವರ ಮೂಲ್ಯನವರ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಈಗ ಯಾವ ಹಂತದ ಅಧಿಕಾರಿ ಮಾಡಬೇಕೆಂಬುದು ಈಗಿರುವ ಪ್ರಶ್ನೆ. ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾದ ಸದರ 17 ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕರದಾವಳನ್ನು ಕರಿಯಿಸಿ. ಹೇಳಿಕೆ ನೀಡಲು ಅವರಿಗೆ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿಕೊಟ್ಟು ಕರಮಾಲ್ಯ ಏರ್ಪಾಟು ಕುರಿತು ಸೂಕ್ತ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರ 17 ಪ್ರಕರಣಗಳ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲು ಸೂಕ್ತ ಕಂಡ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ಪ್ರತ್ಯಯೋಜನೆ ಮಾಡಿ ಆದೇಶ ನೀಡಲು ಈ ಮೂಲಕ ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

Stamp Register No 166
12/10/12
K

ತಮ್ಮ ಎಲ್ಲಾ
ಕಮಾಂಡರ್.

ಮುಖ್ಯಸ್ಥ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಮುಖ್ಯಸ್ಥ



ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ವಲಯ ಕಚೇರಿ ನಂ. 07

ಎನ್ ಎ ಷಿ-08, ಆರ್ ಎನ್ ಶೆಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ, ಅಕ್ಷಯ ಪಾರ್ಕ್ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-580030

ದೂರವಾಣಿ ನಂ: 0836-2334532

e-mail: hblnczgmil@gmail.com

ನಂ.ಎಚ್.ಡಿ.ಎನ್.ಸಿ.ವಕನಂ.07/5/2020-21.

ದಿನಾಂಕ:08/03/2021

ಗೆ,
ಧಾರವಾಡ ಪೊಜೇಶನ
ಗೋಕುಲ ರೋಡ.
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-580030

ವಿಷಯ: ಆಸ್ತಿ ಕರವನ್ನು ರಿಯಾಯಿತಿ ನೀಡುವ ಕುರಿತು.
ಉಲ್ಲೇಖ: 1) ತಮ್ಮ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ:13-10-2020, ಸ್ವೀಕೃತ ದಿ:19-10-2020

ಮಾನ್ಯರೇ,

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ವಿಷಯ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖದನ್ವಯ ತಿಳಿಸುವದೇನೆಂದರೆ ತಮ್ಮ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಪಿಎಡಿ 35/5047,ಹಾಗೂ 35/5048ನೇದಕ್ಕೆ ಆಸ್ತಿಕರ ಸಂದಾಯ ಕುರಿತು ಕೆಎಮ್‌ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 1776ರ ಕಲಂ 109,112 ಹಾಗೂ 112,113ರಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ರಿಯಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಆದ್ದರಿಂದ ತಮ್ಮಗೆ ನೀಡಿದ ಆಸ್ತಿಕರ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಈ ಕೊಡಲೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ತಮಗೆ ತಿಳಿಸಿದೆ.

ತಮ್ಮ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ
ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು-07
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ



ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ನಂ. ಕರ ಕ್ರೇಣಿ / ಪು.ಧಾ.ಮ.ವಾ / ವ.ಕ.ನಂ. 7.00

ದಿನಾಂಕ-25-2-21

ವಾರಂಟೆ ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೋಟೀಸು

(ಕೆ. ಎಂ. ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಕೆಡ್ಸಲ್ || ರಲ್ಲಿಯ ನಿಯಮ 27)

ಶ್ರೀ ಮ್ಯಾಸೇಜರ್, ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ ಅಧಿಕಾರಿ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ - ಇವರಿಗೆ,

ವಿಷಯ: ವಾರಂಟ್ ನಂ. 35 ಆಸ್ತಿ ನಂ. ವಿವಿಡಿ 35/4233 ನೇರ್ದರ ಆಸ್ತಿ ಕರ ತುಂಬುವ ಕುರಿತು.

ಈ ನೋಟೀಸು ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ವಾರಂಟ್ ನಂ. 35 ಆಸ್ತಿ ನಂ. ವಿವಿಡಿ 35/4233 ನೇರ್ದರ ಬಾಬಿ ವಿವಿಧ ಮಾಹಿತಿಗಳ ಪಾಲಿಕೆಗೆ (ಬಾಕಿ ಸಹಿತ) ಒಟ್ಟು ರೂ. 6690050 ಬಡತಕ್ಕದ್ದು ಇದ್ದು, ಅದನ್ನು ತುಂಬಲು ಈಗಾಗಲೇ ನಿಮಗೆ ಮಾರ್ಗದರ್ಶಿ ನೋಟೀಸನ್ನು ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಅವಧಿ ಮುಗಿದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ನೀವು ಆಸ್ತಿ ಕರದ ಮೂರ್ತಿ ರಕಂ ತುಂಬಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕಾರಣ ಸದರ ಆಸ್ತಿ ಕರದ ಧರಣವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 28-Feb-21 ರೊಳಗೆ ತುಂಬುವ ಬಗ್ಗೆ ಬಾಕಿ ಬಾಕಿಯಾಗಿ ಇವು ವಾರಂಟೆ ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವುದು ಅನಿವಾರ್ಯವಾಗುವುದು. ಕಾರಣ ಇವು ವಾರಂಟೆ ಅಮಲಾಗುವುದಕ್ಕೆ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವಾರಂಟಿಂಗ್ ಅಧಿಕಾರವು ನಿಮ್ಮ ಮನೆಗೆ ಬರುವುದು ತಿಳಿಯಿರಿ.

ಅದ್ದರಿಂದ ಸದರ ಆವರಣಗಳಿಗೆ ಮೂರ್ತಿ ಹಣವನ್ನು ತುಂಬತಕ್ಕದ್ದು.

Handwritten signatures and notes:
M7 Pichayam
25/2/21

Print taken at: Zone 7 by: shivu 3 days notice

Handwritten signature:
ವಾರಂಟಿಂಗ್ ಅಧೀನಾರ್ಥಿ,
ವಲಯ ಕಛೇರಿ ನಂ. 7.00
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

Scanned with CamScanner



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA
विमानपत्तन निदेशक का कार्यालय
Office of the Airport Director

No. AAI/HB/APD/HDMC/Property Tax/20-21/1521-1527
(By Regd. Post/ By email)

Date: 26.02.2021

To,

The Warranting Officer
Zonal Office No 7
Hubli Dharwad Municipal Corporation
Hubballi

35/
37/2021
535
1/3/2021

Subject: Notice Regarding payment of Property Tax i.r.o Hubballi Airport – reg

Ref: 1. Property Tax Challan No 3510, PID No 35/4233 dated 07.09.2020 issued by ZO No 7.
2. This office letter No. AAI/HB/APD/HDMC/property Tax/20-21/517-518 dtd 10.09.2020
3. Your Office Notice No Tax Order/HDMC/ZO No 7 dated 25.02.2021

Sir,

1. Reference may please be made to your office Notice no. Tax Order/HDMC/ZO No 7 dated 25.02.2021 issued by ZO No.7 regarding payment of Rs.66,90,050/- towards Property Tax of Airports Authority of India, Hubballi Airport before 28.02.2021. (Copy enclosed)
2. The previous demand for Property Tax was raised to this office vide Challan No 3510, PID No 35/4233 dated Hubballi Airport for the period 2020-21 amounting to Rs.62,75,503/-, which includes tax amount for current period for Rs.12,78,066/- and previous period for an amount of Rs 49,97,437/- (including penal interest). (Copy enclosed)
3. It was intimated by this office letter dated 10.09.2020 referred above that as per MoU signed between Govt. of Karnataka and Airports Authority of India dated 23.01.2013 (Copy enclosed), Airports Authority of India is exempted from payment of Property Tax for a period of 5 years after development of Airport i.e. 12.12.2017. Accordingly, property tax is exempted upto the period 11.12.2022 as per MoU.
4. Accordingly, details of period for which tax was levied to this office was sought vide this office letter referred above at No-2 dated 10.09.2020. However, no reply received by this office till date. Copy of letter attached for ready reference.
5. Hence, you are requested to kindly review the matter and necessary clarifications may be provided to this office for further process of case. It is also requested that levy of property tax to AAI, Hubballi Airport may be reviewed in line of above referred MoU.

Encl:

1. Notice from HDMC dated 25.02.2021
2. This office letter dated 10.09.2020
3. MoU for development of Hubballi Airport dated 23.01.2013

Contd to page-2

हबबल्लि विमानपत्तन हबबल्लि 590 030
Hubballi Airport, Hubballi 590 030

दूरभाषा: (0836) 2237921
भा.वि. प्र ईमेल/AAI Email:

फैक्स: (0836) 2237920
apchubli@aii.aero



ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ವಲಯ ಕಚೇರಿ ನಂ. 07

ಎಮ್ ಐ.ಜಿ-08, ಆರ್ ಎನ್ ಶೆಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ, ಅಕ್ಷಯ ವಾರ್ಡ್ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-580030

ಧಾರವಾಡೆ ನಂ: 0836-2334532

e-mail: hdmiczonel7@gmail.com

ನಂ.ಎಚ್.ಡಿ.ಎಮ್.ಸಿ.ವಕನಂ.07/4/2020-21.

ದಿನಾಂಕ:08/03/2021

ಗೆ.

ಮ್ಯಾನೇಜರ ಏರೋಪ್ಲೇನ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅರ್ಜಿ ಇಂಡಿಯಾ

ನೋಟುಲ ಕೋಡ,

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-580030

ವಿಷಯ: ಆಸ್ತಿ ಕರನನ್ನು ರಿಯಾಯಿತಿ ನೀಡುವ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1) ತಮ್ಮ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ:10-9-2020, ಸ್ವೀಕೃತ ದಿ:15-9-2020

ಮಾನ್ಯರೇ,

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ವಿಷಯ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖದನ್ವಯ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ತಮ್ಮ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಒಂದೆ 35/4233ನೇದಕ್ಕೆ ಆಸ್ತಿಕರ ಸಂದಾಯ ಕುರಿತು ಕೆಎಮ್‌ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 1776ರ ಕಲಂ 109,112,112ಎ,ಹಾಗೂ113ರಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ರಿಯಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಅದ್ದರಿಂದ ತಮ್ಮಗೆ ನೀಡಿದ ಆಸ್ತಿಕರ ವಿವರಿಸಿದಂತ ಈ ಕೊಡಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ವಾವತಿಸಲು ತಮಗೆ ತಿಳಿಸಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು-07

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ



ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ವಲಯ ಕಚೇರಿ ನಂ. 07

ಎಮ್ ಐ ಪಿ-08, ಆರ್ ಎನ್ ರಸ್ತೆ ರಸ್ತೆ ಅಕ್ಷಯ ಪಾರ್ಕ್ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-580030

ದೂರವಾಣಿ ನಂ: 0836-2334532

e-mail: hdmczonal7@gmail.com

ನಂ.ಎಚ್.ಡಿ.ಎಮ್.ಸಿ.ವಕನಂ.07/5/2020-21.

ದಿನಾಂಕ:08/03/2021

ಗೆ,
ವೇಶಪಾಂಡೆ ಪೌಡೇಶನ
ಗೋಕುಲ ರೋಡ,
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-580030

ವಿಷಯ: ಆಸ್ತಿ ಕರವನ್ನು ರಿಯಾಯಿತಿ ನೀಡುವ ಕುರಿತು.
ಉಲ್ಲೇಖ: 1) ತಮ್ಮ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ:13-10-2020, ಸ್ವೀಕೃತ ದಿ:19-10-2020

ಮಾನ್ಯರೇ,

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ವಿಷಯ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖದನ್ವಯ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ತಮ್ಮ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಪಿಎಡಿ 35/5047,ಹಾಗೂ 35/5048ನೇದಕ್ಕೆ ಆಸ್ತಿಕರ ಸಂದಾಯ ಕುರಿತು ಕೆಎಮ್‌ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 1776ರ ಕಲಂ 109,112 ಹಾಗೂ 112ಎ,113ರಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ರಿಯಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಆದ್ದರಿಂದ ತಮ್ಮಗೆ ನೀಡಿದ ಆಸ್ತಿಕರ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಈ ಕೊಡಲೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ತಮಗೆ ತಿಳಿಸಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಜ್ಞಾನಕ
9/13
ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು-07
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ.

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ನಂ.ಎಚ್‌ಡಿಎಂಸಿ/30/01/2012

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ, ದಿನಾಂಕ : 27-3-2013.

ಗೆ,

ಆಯುಕ್ತರು,
ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ,
9ನೇ ಮಹಡಿ, ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಗೋಪುರ,
ಡಾ|| ಅಂಬೇಡಕರ ವೀಧಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು-560001.

ವಿಷಯ :- ಸನ್ 1996-97 ರಿಂದ 2001-02 ರ ಅವಧಿಗೆ ಕರಾಕರಣೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಮೀತಿಯಿಂದ ಅತಿ ಕಡಿಮೆ ಕರವಾಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಿಸಿ ತರಾಯಿಸಿದ ಪ್ರಕರಣಗಳ ವಿಲೇವಾರಿ ಕುರಿತು.

- ಉಲ್ಲೇಖ:- 1) ಈ ಕಚೇರಿಯ ಪತ್ರ ನಂ.ಎಚ್‌ಡಿಎಂಸಿ/30/01/2010 ದಿ. 14-6-2010.
2) ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ನಂ. ನಅಇ.105.ಎಹೆಚ್‌ಡಿ.2010 ದಿ. 2-8-2010.
3) ಈ ಕಚೇರಿಯ ಪತ್ರ ನಂ. ಎಚ್‌ಡಿಎಂಸಿ/30/01/2012 ದಿ. 21-8-2012.
4) ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ನಂ. ನಅಇ.105.ಎಹೆಚ್‌ಡಿ/2010 ದಿ. 21-8-2012.
5) ಈ ಕಚೇರಿಯ ಪತ್ರ ದಿ.12-10-2012.
6) ತಮ್ಮ ಪತ್ರ ನಂ. ಪೌನಿ/ಮನಪಾ/ಹು.ಧಾ/ಸಿಆರ್/25/2012-13 ದಿ. 3-11-2012 ಮತ್ತು ನೆನಪೋಲೆ ದಿ. 11-3-2013.

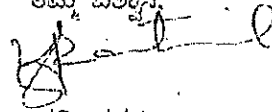
ಮಾನ್ಯರೆ,

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖ (6) ರ ತಮ್ಮ ಪತ್ರಗಳನ್ವಯ ಈ ಮೂಲಕ ತಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುವುದೇನೆಂದರೆ - ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಸನ್ 1996-97 ರಿಂದ 2001-02 ರ ಅವಧಿಗೆ ಕರಾಕರಣೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಮೀತಿಯಿಂದ ಕಡಿಮೆ ಕರವಾಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಿಸಿ ತರಾಯಿಸಿದ 17 ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿ ಅದನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಪತ್ರಗಳನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಆದರೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಕರ ನಿರ್ಧರಣೆಯಾದ ನಂತರ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಯಾದ ಆಯುಕ್ತರು ಹಾಗೂ ಅವರ ನಂತರ ಕರಾಕರಣೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮೀತಿ ಇವರುಗಳು ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಇದಾದ ನಂತರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವತಿಯಿಂದ ವಿಭಾಗೀಯ ಆಯುಕ್ತರಿಗೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಕರಣಗಳು ವಿಭಾಗೀಯ ಆಯುಕ್ತರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆಯ ಹಂತಕ್ಕೆ ಬರುವಷ್ಟರಲ್ಲಿ ವಿಭಾಗೀಯ ಆಯುಕ್ತರ ಹುದ್ದೆ ರದ್ದಾಗಿ, ಪ್ರಕರಣಗಳು ವಿಲೇವಾರಿ ಆಗದೆ ಉಳಿದಿವೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರ ಮೇಲ್ಮನವಿಗಳ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಯಾವ ಹಂತದ ಅಭಿರೂಪ ಮಾಡಬೇಕೆಂಬುದು ಈಗಿರುವ ಪ್ರಶ್ನೆ. ಕಾನೂನಿನನ್ವಯ ಸದರೇ 17 ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಂದಾತರನ್ನು ಕರೆತುಂಡಿಸಿ, ಹೇಳಿಕೆ ನೀಡಲು ಅವರಿಗೆ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿಕೊಟ್ಟು, ಕರವಾಲ್ಯ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಕುರಿತು ಸೂಕ್ತ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರೇ 17 ಪ್ರಕರಣಗಳ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲು ಸೂಕ್ತ ಕಂಡ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ಪ್ರತ್ಯಾಂಶೋಷನೆ ಮಾಡಿ ಆದೇಶ ನೀಡಲು ಕೋರಿ ಉಲ್ಲೇಖ (5) ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳನ್ನು ಕೋರಲಾಗಿದೆ. ಪತ್ರದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಇವರೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರೇ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಗೊಳಿಸುವ ದಿಕ್ಕಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ಆದೇಶ ನೀಡುವಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಿಗೆ ತಿಳಿಸಲು ಈ ಮೂಲಕ ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ



ಕಮೀಷನರ.

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ

ಆಯುಕ್ತರ ಕಛೇರಿ
ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ



ದೂರವಾಣಿ: 080-22867172 / 22866302
ಫ್ಯಾಕ್ಸ್: 080-22863576 / 22861665
Email: dnnblt@yahoo.co.in
9ನೇ ಮಹಡಿ, ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಗೋಪುರ,
ಡಾ|| ಅಂಜೇದ್ದರ್ ವೀಧಿ, ಬೆಂಗಳೂರು 560001.

ದಿನಾಂಕ: 03.11.2012

ಸಂಖ್ಯೆ: ಪಾನಿ/ಮ.ನ.ಪಾ/ಹು.ಧಾ/ಸಿಆರ್-25/2012-13

ಆಯುಕ್ತರು,
ಯುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ : ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಸನ್ 1996-97 ರಿಂದ 2001-02ರ ಅವಧಿಗೆ ಕರಾಕರಣೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಅತಿ ಕಡಿಮೆ ಕರ ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಿಸಿ ಠರಾಯಿಸಿದ ಪ್ರಕರಣಗಳ ವಿಲೇವಾರಿ ಕುರಿತು

ಉಲ್ಲೇಖ : ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಇ/105/ಎಹೆಚ್‌ಡಿ/2010 ದಿನಾಂಕ 21.08.2012

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ 1996-97ರಿಂದ 2001-02ರ ಅವಧಿಗೆ ಕರಾಕರಣೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಅತಿ ಕಡಿಮೆ ಕರ ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಿಸಿ ಠರಾಯಿಸಿದ ಪ್ರಕರಣಗಳ ವಿಲೇವಾರಿ ಕುರಿತು 17 ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಡತಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಹಂತದಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ದಿನಾಂಕ 03.03.2012ರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತೀರಿ. ಪ್ರಸ್ತುತ ವಿಚಾರಣೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡು ಬರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಇ/105/ಎಹೆಚ್‌ಡಿ/2010, ದಿನಾಂಕ 21.08.2012ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದುದರಿಂದ 17 ಪ್ರಕರಣಗಳ ಕಡಿಮೆ ಕರಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗೆ ಆರ್ಥಿಕ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ಪ್ರಕರಣದ ನಷ್ಟದ ಮೊತ್ತ ಎಷ್ಟು ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿ ಅದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮದ ಬಗ್ಗೆ ಕೂಡಲೇ ಪಾಲನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿದೆ (ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ).

ಕಮ್ಯುನಿಟಿ,

ಆಯುಕ್ತರು
ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ
ಬೆಂಗಳೂರು



ನಂ.ಎಚ್‌ಡಿಎಂಸಿ/30/01/2015-16.

ಮುಖ್ಯ ದಿನಾಂಕ:-20-05-2015.

ಗೆ,

ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು,

ಫೌರಾದಲತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ.

9ನೇ ಮಹಡಿ, ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಗೋಪುರ,

ಬಾ: ಅಂಚೇಡ್ಡರ ವೀಧಿ,

ಬೆಂಗಳೂರು-560001.

ವಿಷಯ:- ಸನ್ 1996-97 ರಿಂದ 2001-02 ರ ಅವಧಿಗೆ ಕರಾಕರಣೆ ಮೇಲ್ವಿವರಣೆ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಅತಿ ಕಡಿಮೆ ಕರವೆತ್ತು ನಿರ್ಧರಿಸಿ ಕರಾಯಿಸಿದ ಪ್ರಕರಣಗಳ ವಿಲೇವಾರಿ ಕುರಿತು.

- ಉಲ್ಲೇಖ :-
- 1) ಈ ಕಚೇರಿ ಪತ್ರ ನಂ.ಎಚ್‌ಡಿಎಂಸಿ/30/01/2010 ದಿ.14-6-2010.
 - 2) ಸರಕಾರದ ಪತ್ರ ನಂ.ಸಅಇ.105 ಎಪಿಬಿ/2010 ದಿ.2-8-2010.
 - 3) ಈ ಕಚೇರಿಯ ಪತ್ರ ನಂ. ಎಚ್‌ಡಿಎಂಸಿ/30/1/2012 ದಿ.21-8-2012.
 - 4) ಸರಕಾರದ ಪತ್ರ ನಂ.ಸಅಇ.105.ಎಪಿಬಿ/2010 ದಿ.21-8-2012.
 - 5) ಈ ಕಚೇರಿಯ ಪತ್ರ ದಿ.12-10-2012.
 - 6) ತಮ್ಮ ಪತ್ರ ನಂ.ಪೌನಿ/ಮನವಾ/ಪು.ಧಾ/ಸಿಆರ್/25/2012-13 ದಿ.3-11-2012 ಮತ್ತು ನೆನಪೋಲೆ ದಿ.11-03-2013.
 - 7) ಈ ಕಚೇರಿಯ ಪತ್ರ ನಂ.ಎಚ್‌ಡಿಎಂಸಿ/30/01/2012 ದಿ.27-3-2013.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖ (6) ರ ತಮ್ಮ ಪತ್ರಗಳನ್ವಯ ಈ ಮೂಲಕ ತಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುವುದೇನೆಂದರೆ - ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಸನ್ 1996-97 ರಿಂದ 2001-02 ರ ಅವಧಿಗೆ ಕರಾಕರಣೆ ಮೇಲ್ವಿವರಣೆ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಅತಿ ಕಡಿಮೆ ಕರವೆತ್ತು ನಿರ್ಧರಿಸಿ ಕರಾಯಿಸಿದ 17 ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿ ಅದನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಪತ್ರದನ್ವಯ ಸರಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಅದರ ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಕರ ನಿರ್ಧರಣೆಯಾದ ನಂತರ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಮೇಲ್ವಿವರಣೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಯಾದ ಆಯುಕ್ತರು ಹಾಗೂ ಅವರ ನಂತರ ಕರಾಕರಣೆ ಮೇಲ್ವಿವರಣೆ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಇವರುಗಳು ಆಸ್ತಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಇದಾದ ನಂತರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವತಿಯಿಂದ ವಿಭಾಗೀಯ ಆಯುಕ್ತರಿಗೆ ಮೇಲ್ವಿವರಣೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಕರಣಗಳು ವಿಭಾಗೀಯ ಆಯುಕ್ತರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆಯ ಪರಿಶೋಧನೆ ಬರುವಷ್ಟರಲ್ಲಿ ವಿಭಾಗೀಯ ಆಯುಕ್ತರು ಹುದ್ದೆ ರದ್ದಾಗಿ, ಪ್ರಕರಣಗಳು ವಿಲೇವಾರಿ ಆಗದೇ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿವೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರ ಮೇಲ್ವಿವರಣೆ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಯಾವ ನಂತರ ಅಧಿಕಾರಿ ಪೂರೈಸಬೇಕೆಂಬುದು ಈಗಿರುವ ಪ್ರಶ್ನೆ. ಕಾನೂನುಸಮ್ಮತ ಸದರ 17 ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕರದಾತರನ್ನು ಕರೆಯಿಸಿ, ಹೇಳಿಕೆ ನೀಡಲು ಅವರಿಗೆ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿಕೊಟ್ಟು ಕರವೆತ್ತು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಕುರಿತು ಸೂಕ್ತ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರ 17 ಪ್ರಕರಣಗಳ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ವಡಿಸಲು ಸೂಕ್ತ ಕಂಠ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ಪ್ರತ್ಯಾಯೋಜನೆ ಮಾಡಿ ಆದೇಶ ನೀಡಲು ಕೋರಿ ಉಲ್ಲೇಖ (5) ರನ್ವಯ ಸರಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳನ್ನು ಕೋರಲಾಗಿದೆ. ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ವಿವರಣೆ ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಇತ್ಯರ್ಥವಾಗದ ಹೊರತು ಸದರ 17 ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ವಸೂಲಾತಿ ಸಾಧ್ಯವಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಸದರ 17 ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಗೊಳಿಸುವ ದಿಶೆಯಲ್ಲಿ ಸರಕಾರದ ಪರಿಶೋಧನೆ ಸೂಕ್ತ ಆದೇಶ ನೀಡುವಂತೆ ಈ ಮೂಲಕ ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

ಕಮೀಷನರ.

ಮುಖ್ಯ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ.

4 ಮುಖ್ಯ

115

				ಅಂದಾಜು ಮೌಲ್ಯ	ನಿರ್ಧಾರಿಸಿದ ಕರಾಕರಣೆ ಮೌಲ್ಯ	ಹಂತದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧಾರಿಸಿದ ಕರಾಕರಣೆ ಮೌಲ್ಯ	
1	44	9132/ಎ/1	ಶ್ಯಾಮ ಲಕ್ಷ್ಮಣ ಶೆಟ್ಟಿ	ಸನ್ಮಾನ ಬಾಡು	57000	145718	145718
2	44	9090/199	ಶ್ರೀನಿವಾಸರಾವ	ಶಾರದಾ ಹೋಟೆಲ	9500	56594	56594
3	46	4ಎ,ಬಿ,ಸಿ,ಡಿ	ಶ್ರೀಪತಿ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಓಕಡೆ	ಅನ್ನಪೂರ್ಣ ಹೋಟೆಲ	40000	183440	183440
4	46	1+2-ಎ	ಅನಂತ ಕೃಷ್ಣಭಟ್ಟ ಉಚ್ಚಲ	ಕೃಷ್ಣ ಭವನ	70000	330000	330000
5	46	128/2	ಗಂಗಾಧರ ಗಣಪತಯ್ಯಾ ಶೆಟ್ಟಿ	ಬಾಲುಕೃ ಹೋಟೆಲ	100000	448319	228000
6	47	2	ಜಯರಾಮ ಮೋಹನ ತಂ. ಮುದ್ದಣ್ಣ ಶೆಟ್ಟಿ	ಕಡನ್ ಗಾರ್ಡನ್ ಹೋಟೆಲ	5000	196000	70000
7	33	45 ರಿಂದ 48	ಆರ್. ಟಿ. ಹಬೀಬ	ಅಮೃತ ಚಿತ್ರಮಂದಿರ	60000	414360	414360
8	44	9083+84	ನಾಭೀರಾಜ ನೇಮರಾಜ ಸೂಜಿ	ಸಂಜೋತಾ ಚಿತ್ರಮಂದಿರ	82535	305320	305320
9	44	9076	ಡಿ. ಎನ್. ಸೂಜಿ	ಸುಜಾತಾ ಚಿತ್ರ ಮಂದಿರ	68905	710230	710230
10	45	3311/6	ಕೆ. ವೆಂಕಟರಮಣ	ಪದ್ಮಾ ಚಿತ್ರಮಂದಿರ	80000	767030	767030
11	22ಬಿ	ಎಮ್.ಆರ್.ಜಿ-96	ಬಿ.ಎಂ. ಗೊಮ್ಮಗೋಳ	ಮನೆ	2600	18000	4300
12	26	20970/24	ಪ್ರಕಾಶ ವಿನಾಯಕ ಡಳವೆ	ಮನೆ	6250	62500	62500
13	26	69	ಆರ್. ಎನ್ ಪಟೇಲ	ಮನೆ ೪ ಅಡ್ಡ	2750	26640	26640
14	34ಬಿ	52/1ಎ/2+3/26	ಪಿ.ಪಿ. ಹಿರೇಮಠ	ವಾಣಿಜ್ಯ ಮಳಿಗೆ	-	89000	70000
15	44	9160/81	ಎನ್.ಆರ್. ಹೆಬಸೂರ	ಕೃಷ್ಣಕೆ	-	38000	38000
16	56	5600	ಶ್ರೀಮತಿ ಚನ್ನಬಸವ್ವ ಬಿ ಚಿವಟಗುಂಡಿ	ಮನೆ	2000	4330	4330
17	56	12535+36	ಸಿದ್ದಪ್ಪ ವೀರಪ್ಪ ಪಟ್ಟಣಶೆಟ್ಟಿ	ಅಂಗಡಿ	1550	23150	23150
ಒಟ್ಟು ರೂ					588,090.00	3,818,631.00	3,439,612.00

ಬಾಪ್ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾ
ಹು.ಧಾ.ಮ ಪಾಲಿಕೆ-ಹುಬ್ಬ

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಧಾರವಾಡ



ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ವಲಯ ಕಚೇರಿ ನಂ.05, ಹೊಸೂರ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ

Email:hdmczonai5@gmail.com

(1.) 0836-2357392

ಸಂ.ಎಚ್.ಡಿ.ಎನ್.ಸಿ/ವ.ಕ.ಸಂ.05/ಕ.ಪಾ/2020-21

ದಿನಾಂಕ: 01-09-2020
16

ಗೆ,

ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮತ್ತು ಮೂಲ ಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ.

ಖನಿಜ ಭವನ, 4ನೇ ಮಹಡಿ.

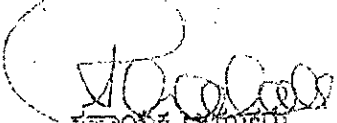
ಪೂರ್ವ ಭಾಗ-49, ರೇಸ್ ಕೋರ್ಸ್ ರಸ್ತೆ.

ಬೆಂಗಳೂರು-560001.

ವಿಷಯ: ರಾಯಜಿ ಹಾಸ್ಪಿಟಲ್ ಮತ್ತು ರಿಸರ್ಚ ಇನ್ಸ್ಟಿಟ್ಯೂಟ್ ಹೊಸೂರು ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಇದರ ವತಿಯಿಂದ
ಡೈರೆಕ್ಟರ ಡಾ|| ಗೌರಿಶಂಕರ ಆರ್. ರಾಯಜಿ. ರವರ ಆಸ್ತಿಯ ಪಿ.ಐ.ಡಿ.ನಂ.34ಬಿ/851
ಮು.ನಂ.96ಎ/20291 ನೇದ್ದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿಕರ ತೆರಿಗೆ ಭರಣಾ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು.
ಉಲ್ಲೇಖ: ತಮ್ಮ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ವಸೂಲಾತಿ/2183/2017-18 ದಿ:27-11-2017.

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ
ಸರಹದ್ದಿನ ವಲಯ ಕಚೇರಿ ನಂ.5 ರ ಪ್ಯಾಬ್ಲಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪಾರ್ಡ್ ನಂ.34ಬಿ ಪಿ.ಐ.ಡಿ. ನಂ.34ಬಿ/851 ಆಸ್ತಿ
ನಂ.96ಎ/20291 ನೇದ್ದರಲ್ಲಿ ರಾಯಜಿ ಹಾಸ್ಪಿಟಲ್ ಮತ್ತು ರಿಸರ್ಚ ಇನ್ಸ್ಟಿಟ್ಯೂಟ್ ಪ್ರಾ.ಲಿ. ಹೊಸೂರ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ
ಇದರ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತು ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಾವು ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಈವರೆಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂದಾಯ
ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕಾರಣ ಸನ್ 2020-21 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2020 ರ ಮಿತಿಗೆ ಸದರ ಆಸ್ತಿಯ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ
ರೂ.3227728/- ಗಳಷ್ಟು ಬಾಕಿ ಇದ್ದು, ಸದರ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವು ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ
ಕಾರ್ಯಗಳಿಗೆ ಅತ್ಯವಶ್ಯಕವಾಗಿದ್ದು ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶನ್ವಯ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ
ಪ್ರತಿಶತ 2ರಷ್ಟು ದಂಡ ಆಕರಿಸುತ್ತಿದ್ದು ತೆರಿಗೆ ಮೊತ್ತವು ಅಧಿಕವಾಗುತ್ತಿದ್ದರಿಂದ ತಾವು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮಾನ್ಯ
ನ್ಯಾಯಾಲಯ ವ ಇಲಾಖಾ ನಿಗಮಗಳಿಂದ ಸೂಕ್ತ ಆದೇಶ ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಪಾಲಿಕೆಯ ತೆರಿಗೆ ಸಂದಾಯ
ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಈ ಮೂಲಕ ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ಕೋರಿದೆ.


ಸಹಾಯಕ ಅಯುಕ್ತರು,

ವಲಯ ಕಚೇರಿ ನಂ.05

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ

ಪ್ರತಿ ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ

1. ಮಾನ್ಯ ಅಯುಕ್ತರು, ಹು-ಧಾ.ಮ.ಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ
2. ಮಾನ್ಯ ಉಪ ಅಯುಕ್ತರು(ಕಂದಾಯ), ಹು-ಧಾ.ಮ.ಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಧಾರವಾಡ

ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ವಲಯ ಕಚೇರಿ ನಂ.05, ಹೊಸೂರ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ

Email:hdmezonal5@gmail.com

(L) 0836-2357392

ಸಂಖ್ಯೆ:ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ/ಮ.ಕ.ನಂ.05/ಕ.32/2020-21

ದಿನಾಂಕ: 27-11-2020

ಗೆ,

ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು,

ಭೂ ಮೋಜಣಿ ಕಚೇರಿ


ಮಿನಿ ವಿಧಾನಸೌಧ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ

ವಿಷಯ: ರಾಯಜಿ ಹಾಸ್ಪಿಟಲ್ ಮತ್ತು ರಿಸರ್ಚ ಇನ್‌ಸ್ಟಿಟ್ಯೂಟ್ ಹೊಸೂರು ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಇವರ ವತಿಯಿಂದ
ಡೈರೆಕ್ಟರ ಡಾ|| ಗೌರೀಶಂಕರ ಆರ್. ರಾಯಜಿ, ರವರ ಆಸ್ತಿಯ ಪಿ.ಐ.ಡಿ.ನಂ.34ಬಿ/851
ಮು.ನಂ.96ಎ/20291 ನೇದ್ದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿಕರ ತೆರಿಗೆ ಭರಣಾ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು.
ಉಲ್ಲೇಖ: ತಮ್ಮ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ವಸೂಲಾತಿ/2183/2017-18 ದಿ:27-11-2017.

ಮಾನ್ಯರು,

ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿದಂತೆ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವಲಯ ಕಚೇರಿ ನಂ.5 ರ
ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.34ಬಿ ಪಿ.ಐ.ಡಿ.ನಂ.34ಬಿ/851 ಮುನಿಸಿಪಲ್ ನಂ.96ಎ/2029 ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ
ನಂ.19ಬಿ ನೇದ್ದರಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಿದ ರಾಯಜಿ ಆಸ್ತು ಮತ್ತು ರಿಸರ್ಚ ಇನ್‌ಸ್ಟಿಟ್ಯೂಟ್ ಪ್ರಾ.ಲಿ. ಹೊಸೂರು, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಈ
ಕಟ್ಟಡದ ಆಸ್ತಿಕರ ರೂ.32,48,504/- ಗಳು (ಅಕ್ಷರವರ 2020 ಮಾಹೆ ಅವಧಿಯವರೆಗೆ) ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ.

ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಭರಿಸಬೇಕಾದ ಆಸ್ತಿಕರ ರೂ.32,48,504/- ಗಳನ್ನು ಈ ಆಸ್ತಿಗೆ ಭೋಜಾ ಕೂಡಿಸಲು
ಪ್ರಾಮರ್ಶ ಕಾರ್ಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ದಾಖಲ ಮಾಡಲು ಈ ಮೂಲಕ ಕೋರಿದೆ.


ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು,

ವಲಯ ಕಚೇರಿ ನಂ.05

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ

ಪ್ರತಿ ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ

1. ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಹು-ಧಾ.ಮ.ಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ
2. ಮಾನ್ಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ಕಂದಾಯ), ಹು-ಧಾ.ಮ.ಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ



ದಿನಾಂಕ : 27.11.2017

ಸಂಖ್ಯೆ: ವ್ಯ(ವಸೂಲಾತಿ)/೧೨/೧೮೩/2017-18

ಆಯುಕ್ತರವರಿಗೆ
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಸರ್ ಸಿದ್ದಪ್ಪ ಕಂಬಳಿ ರಸ್ತೆ
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ - 580024

ಹು. ಧಾ. ಮ. ನ. ಪಾಲಿಕೆ
ಕಂದಾಯ ವಿಭಾಗ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ
ಸ್ವೀಕೃತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 19/12/17

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ : ಆಸ್ತಿಯ ಪಿ.ಐ.ಡಿ. ನಂ.24ಬಿ/851 ಆಸ್ತಿ ಮು.ನಂ. 96ಎ/20921 ಗೆ
ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ
ಉಲ್ಲೇಖ: ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ನೀಡಿರುವ ನೋಟೀಸ್
ನಂ. ಎಚ್‌ಡಿಎಂಸಿ/ಎ.ಪಿ.5/2017-18 ದಿನಾಂಕ 8/11/2017

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು (ಎಚ್‌ಡಿಎಂಸಿ) ಮೇಲೆ
ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವ ನೋಟೀಸ್ ಮೂಲಕ ಮೆ: ರಾಯಚಿ ಹಾಸ್ಟೆಟ್ ಮತ್ತು ರಿಸರ್ಚ್ ಇನ್‌ಸ್ಟಿಟ್ಯೂಟ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ., ಹೊಸೂರ್, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ
ಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿಯ (ಪಿ.ಐ.ಡಿ. ನಂ.24ಬಿ/851) ಮೇಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 96ಎ/20921/17 ಮೇಲೆ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯಾದ
ರೂ.22,57,025/- ಪಾವತಿಸಬೇಕೆಂದು ಬಗ್ಗೆ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಿ ನೋಟೀಸ್ ಪ್ರಾಥಮಿಕ/ಪ್ರಮುಖ ಒಳಗಾಗಿ ಆಸ್ತಿ
ತೆರಿಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಅಧ್ಯ ಗಮನಕ್ಕೆ
ತರಬಯಸುತ್ತೇವೆ:

Office
Date: 28 NOV 2017
13:07:30

- ಅ) ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮತ್ತು ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ ನಿಯುಟುತ (ಕೆಎಸ್‌ಐಐಡಿಎಸ್) ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿದ್ದು, ಲ್ಯೂಟ್ ಮತ್ತು ಮದ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಹಣಕಾಸು ಸೇವೆಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತದೆ.
- ಆ) ಹಾಗೆಯೇ, ಮೆ: ರಾಯಚಿ ಹಾಸ್ಟೆಟ್ ಮತ್ತು ರಿಸರ್ಚ್ ಇನ್‌ಸ್ಟಿಟ್ಯೂಟ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ., ಹೊಸೂರ್, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಇವರು ನಿಗಮದಿಂದ 1994 ರ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ನಿಗಮದಿಂದ ಪಡೆದ ಸಾಲದಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- ಇ) ನಿಗಮದಿಂದ ಪಡೆದ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಗಾಗಿ ನಿಗಮವು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಮೊದಲ ಅಧ್ಯತೆಯ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು (First charge) ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.
- ಈ) ಸಾಲ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವಾಗ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಸರಿಯಾದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಸಿದಿದ್ದರಿಂದ ನಿಗಮವು ಸದರಿ ಕಂಪನಿಗೆ ಸೇರಿದ ಹಾಗೂ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಎಸ್.ಫ್.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಾಲಂ 29 ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಮೊದಲ ಬಾರಿಗೆ 20.11.2001 ರಂದು ವಶಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುತ್ತದೆ.
- ಉ) ಸದರಿ ಕಂಪನಿಯ ಪ್ರವರ್ತಕರು ನಿಗಮದಿಂದ ಪಡೆದ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಕಾನೂನು ಹೋರಾಟ ನಡೆಸುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ನಿಗಮವು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯು ನಿಗಮದ ವಶದಲ್ಲಿದ್ದು ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ಸೂಕ್ತ ಆದೇಶ ಪಡೆದ ನಂತರ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಎಚ್‌ಡಿಎಂಸಿ ಗೆ ಬಾಕಿಯಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗುವುದು.
- ಊ) ಒಂದು ವೇಳೆ ಸದರಿ ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲವನ್ನು ನಿಗಮದ ಒಂದಾವರ್ತಿ ತಿರುವಳಿ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೊನೆಗೊಳಿಸಿದರೆ, ಕಂಪನಿಯವರಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದು.



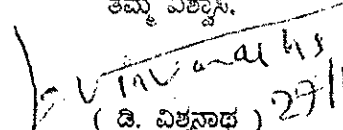
< 2 >

ಬು) ಎಚ್‌ಡಿಎಂಸಿ ಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆಯ ವಿಷಯವನ್ನು ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಸಹ ತರುವ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಪ್ರಕರಣವು ಇನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಇರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಕೆಎಸ್‌ಐಡಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯದ ಅಧೀನ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ನಿಗಮವು ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ಸೂಕ್ತ ಆದೇಶ ಪಡೆದು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವವರೆಗೂ ಅಥವಾ ನಿಗಮದ ಸಾಲವನ್ನು ಒಂದಾವರ್ತಿ ತಿರುವಳಿ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೊನೆಗೊಳಿಸುವವರೆಗೆ ಮೇಲಿನ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳದಿರಲು ಈ ಮೂಲಕ ಮನವಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

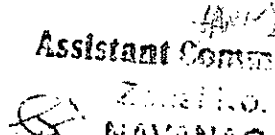
ವಂದನೆಗಳೊಡನೆ,

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,


(ಡಿ. ವಿಶ್ವನಾಥ) 27/11
ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು

ಗೆರೆವಣಿಗೆ ಆಗಲಾರದೆ.

ಸಾಕಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಅರಸೀಕೆರೆ ನಂ 577 ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ಈ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು
ವಿಲಾಸಿ ನಂ. 477 ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮವನ್ನು ಅರಸೀಕೆರೆ ರವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.


Assistant Commissioner
Zone No. 4,
NAVANAGAR

IN THE HIGH COURT OF KARNATAKA AT BANGALORE
 DATED THIS THE 17 DAY OF FEBRUARY 2008
BEFORE
 THE HONBLE MR. JUSTICE ASHOK B. HINCHIGERI
WRIT PETITION NO. 1642/2008 (A.B.)

1. FOOD CORPORATION OF INDIA,
 BY ITS SR. REGIONAL MANAGER,
 REGIONAL OFFICE, NO 10,
 EAST END MAIN ROAD,
 JAYAPUR, BANGALORE-11 ... PETITIONER
 (By SRI JUDGE R. RAMESH, ADVOCATE)

1. STATE OF KARNATAKA
 BY ITS P.E. SECRETARY
 DEPARTMENT OF MUNICIPAL
 ADMINISTRATION, M.S. BLDGS,
 DEPARTMENTAL SECRETARY BANGALORE-1

2. DY. COMMISSIONER,
 DHARWAD DISTRICT,
 HUBLI.

3. HUBLI-DHARWAD MUNICIPAL
 CORPORATION, BY ITS COMMISSIONER,
 HUBLI.

RESPONDENTS

WHEREAS a Writ Petition filed by the above named Petitioner
 under Article 226 of the Constitution of India, has been registered by this
 Court.

After hearing, the Court made the following:

ORDER

Issue interim order as prayed for subject to the condition that the
 petitioner shall deposit Rs. 15 Lakhs with the respondents within 3 weeks
 from today.



Handwritten text at the top right, possibly a date or reference number.

Handwritten text in the upper middle section, possibly a name or title.

Handwritten signature or name in the upper middle section.

Handwritten signature or name in the middle section.

Handwritten text in the middle section, possibly a date or reference number.

Handwritten text at the bottom right, possibly a date or reference number.

Handwritten text in the lower left section, possibly a name or title.

Handwritten text in the lower middle section.

Handwritten text in the lower middle section.

Handwritten text in the lower middle section.

Handwritten text in the lower middle section.

Handwritten text in the lower middle section.

Handwritten text in the lower middle section.

Handwritten text in the lower left section.

Handwritten text in the lower right section.

Handwritten text at the bottom center, possibly a name or title.



Handwritten mark or signature at the bottom right.

IN THE HIGH COURT OF KARNATAKA, DHARWAD BENCH
DATED THIS 11th NOVEMBER, 2018

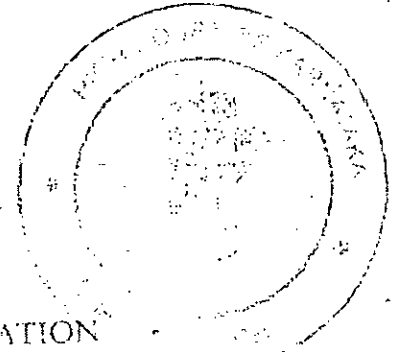
THE HON'BLE JUDGE
WP N. (LB-1 AX)
& W.F. 12178/2017

PETITIONER:

AKAY INDUSTRIES
STATION ROAD, HUBLI
REPRESENTED BY
MALAY MAHENDRAN

ADVOCATE FOR

(Sri. SHIVARAJ C. ADV.)



RESPONDENTS:

1. THE HUBBALLI-DHARWAD MUNICIPAL CORPORATION
CORPORATION OFFICE
LAMINGTON ROAD, HUBLI - 580020,
REPRESENTED BY ITS COMMISSIONER.
2. THE WARRANTING OFFICER,
THE HUBBALLI-DHARWAD MUNICIPAL CORPORATION,
LAMINGTON ROAD, HUBLI

(Sri. G.I. GACHCHINI, IAT, ADV. FOR RESPONDENTS)

Whereas, these Writ Petitions filed by the above named petitioner under
Article 226 of the Constitution of India, have been registered by this Court.

READ: The interim order granted by this Hon'ble Court on 11.10.2018.

After hearing, the Court made the following:

ORDER

"List these matters after two weeks.

Interim order granted earlier stands extended to the next date of hearing"

Sd/-
Judge

//COPY//

ASSISTANT REGISTRAR

This Certified Copy Contains 1 Pages
and Court Charges of Rs 2/- is received
in Cash

Recd. Appeal No: 137/2020

IN THE COURT OF II ADDITIONAL DISTRICT AND
SESSIONS JUDGE, DHARWAD, AT: DHARWAD.

Appellant: Mr. Prakash S. Udikeri, Manjunatheshwara
Liberation Society (Regd.),
Hubballi, Dharwad.

Respondent: Hubballi Dharwad Municipal Corporation,
Hubballi.

PARTIES TO I.A. NO.

Applicant
(Ori. Appl.): Mr. Prakash S. Udikeri, Manjunatheshwara
Liberation Society (Regd.),
Hubballi, Dharwad.

Opponent
(Ori. Resp.): Hubballi Dharwad Municipal Corporation,
Hubballi.

APPLICATION UNDER SECTION 151 C.P.C.

Herein, the Advocate for Applicant/ Appellant most
humbly submits as under:-

That, for the reasons stated in the accompanying
affidavit, it is most humbly prayed that, the Hon'ble Court be
pleased to pass an order rescheduling the stage of the top
noted case from the stage of hearing the arguments on main
appeal to the stage of hearing the arguments of the
respondent on the stay application dated:24/11/2020 filed by
the Appellant in the top noted case i.e., application seeking for
ad-interim order, staying the operation and execution of the
impugned order i.e. order bearing No.
H.D.M.C./Appeal/M.A:33//2016/2020-21, dated 04/07/2020
issued by the Respondent Corporation by it's Commissioner
and consequential act of recovery of the property tax
pertaining to the subject matter of the Appeal till disposal of
this Appeal etc, in the interest of justice and equity.

Dharwad
Date: 08/03/2021

(Prakash S. Udikeri)
Advocate for Appellant

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ

ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಮ. ಕೃ. ಕ್ರೋ / ಮಹಾ.ಮ.ಪಾ / ಪ.ಸಂ. 12.00

ವಾರಂಟ ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೋಟೀಸು

(ಕೆ. ಎಂ. ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಸೆಕ್ಷನ್ 11 ಅನ್ವಯ ಸಂಖ್ಯೆ 27)


ಶ್ರೀ ಶ್ರೀ ಡಿ ವೀರೇಂದ್ರ ಮೈಸೂರು ಅಪ್ಪಣ್ಣರು ಎಸ್ ಡಿ ಎಮ್ ಎಂಪ್ಲೋಯೆಮೆಂಟ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಉದರ (ಫಕ) - ಇವರು,

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 21ಎ ಆಸ್ತಿ ನಂ. 192 ಪಿಐಡಿ 21ಎ/264 ನೇದರ ಆಸ್ತಿ ಕರ ತುಂಬುವ ಕುರಿತು.

ಈ ನೋಟೀಸು ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 21ಎ ಆಸ್ತಿ ನಂ 192 ಪಿಐಡಿ 21ಎ/264 ಕೆಳಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವ ವಾರ್ಡ್ ನಂಬರ್‌ಗೆ (ಬಾಕಿ ಸಹಿತ) ಎಚ್ಚಿ ರೂ. 15427880 ಬರತಕ್ಕದ್ದು ಇದ್ದು, ಅದನ್ನು ತುಂಬಲು ಈಗಾಗಲೇ ನಿಮಗೆ ಬಾಕಿ ಕೊಡಿಸಿದ್ದು ಈ ವಾರ್ಡ್ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಅವಧಿ ಮುಗಿದಾಗ್ಯೂ ನಡೆ ನೀವು ಆಸ್ತಿ ಕರದ ಪೂರ್ತಿ ರಕು ತುಂಬಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕಾರಣ ಸದರ ಆಸ್ತಿ ಕರದ ಹಣವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 28-Dec-2020 ರೊಳಗೆ ತುಂಬದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ವಾಪಸ್ ಮುಖಾಂತಿ ಅನಿವಾರ್ಯವಾಗುವುದು. ಕಾರಣ ಜಪ್ತಿ ವಾರಂಟಿ ಅಮಲ ಬಜಾವಣಿಗೆ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವಾರಂಟಿಂಗ್ ಆಫೀಸರು ನಿಮ್ಮ ಮನೆಗೆ ಬರುವಂತಹ ಕೆಲವು

ಅಡ್ಡರಿಂದ ಸದರ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಪೂರ್ತಿ ಹಣವನ್ನು ತುಂಬತಕ್ಕದ್ದು.


ವಾರಂಟಿಂಗ್ ಆಫೀಸರ್.

ವಲಯ ಕಛೇರಿ ನಂ. 12.00

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

Print taken at: Zone 12 by: WC2101, 7 days notice

MISC NO 16/2020

IN THE COURT OF II ADDITIONAL DISTRICT AND
SESSIONS JUDGE DHARWAD

Appellant Shri Dharmasthala
Manjunatheshwar Educational
Society (Regd) Dhavalagiri, Sattur,
Dharwad, R/by its Secretary

Vs

Respondent Hubli Dharwad Municipal
Corporation, Hubli, R/by its
Commissioner

OBJECTIONS TO MAIN APPEAL

Herein, the respondent Hubli Dharwad Municipal Corporation begs to file its objections as under:

- 1) That the appeal filed against the respondent is not maintainable. Said appeal is devoid of merits and it is liable to be dismissed summarily.
- 2) That the appellant society is not entitled for any tax exemption for the students hostel run by it under the provisions of Section 110 of the Karnataka Municipal Corporation Act, 1976.

That the appellant society is running various colleges such as Dental, Engineering and Medical Colleges. That the appellant society has maintained facility for the students hostels and are conducted for profit. Society has been collecting fees from inmates of the hostel under the various heads like admission fee, establishment charges, hostel maintenance, caution deposit, guest room charges

CR 100295/15

Raju - J

IN THE HIGH COURT OF KARNATAKA

CIRCUIT BENCH AT DHARWAD

DATED THIS THE 3rd DAY OF NOVEMBER 2009

BEFORE

THE HON'BLE MR. JUSTICE ANAND BYRAREDDY

REGULAR FIRST APPEAL NO. 965/2001

BETWEEN:

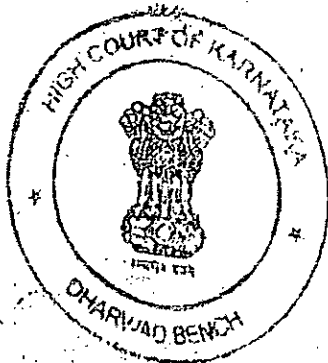
THE COMMISSIONER
HDMC
DHARWAD

... APPELLANT

(By Sri.: R G DEVADHAR, ADV)

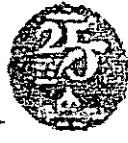
AND

1. M Y GOVANKOPPA
MAJOR,
OCC: MANAGING DIRECTOR
SHALMALA ENTERPRISES PVT.LTD
YEMMIKERI,
R/O NEAR POLICE HEAD
QUARTERS GROUND,
SADHANAKERI
DHARWAD
2. P B SANKANAGOUDAR
DIRECTOR
SHALMALA ENTERPRISES
YEMMIKERI, MAJOR
R/O NO 31, 14 CROSS,



8

This Certified Copy Contains 19 Pages
and Copying Charges of Rs. 500/- is received
in Cash.



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA
विमानपत्तन निदेशक का कार्यालय
Office of the Airport Director

No. AAI/HB/APD/HDMC/Property Tax/20-21/1521-1521
(By Regd. Post/ By email)

Date: 26.02.2021

To:

The Warranting Officer
Zonal Office No 7
Hubli Dharwad Municipal Corporation
Hubballi

535/3/2021
[Signature]

Subject: Notice Regarding payment of Property Tax i.r.o Hubballi Airport - reg

Ref: 1. Property Tax Challan No 3510, PID No 35/4233 dated 07.09.2020 issued by ZO No 7.
2. This office letter No. AAI/HB/APD/HDMC/property Tax/20-21/517-518 dtd 10.09.2020
3. Your Office Notice No Tax Order/HDMC/ZO No 7 dated 25.02.2021

Sir,

1. Reference may please be made to your office Notice no. Tax Order/HDMC/ZO No 7 dated 25.02.2021 issued by ZO No.7 regarding payment of Rs.66,90,050/- towards Property Tax of Airports Authority of India, Hubballi Airport before 28.02.2021. (Copy enclosed)
2. The previous demand for Property Tax was raised to this office vide Challan No 3510, PID No 35/4233 dated Hubballi Airport for the period 2020-21 amounting to Rs.62,75,503/-, which includes tax amount for current period for Rs.12,78,066/- and previous period for an amount of Rs.49,97,437/- (including penal interest). (Copy enclosed)
3. It was intimated by this office letter dated 10.09.2020 referred above that as per MoU signed between Govt. of Karnataka and Airports Authority of India dated 23.01.2013 (Copy enclosed), Airports Authority of India is exempted from payment of Property Tax for a period of 5 years after development of Airport i.e. 12.12.2017. Accordingly, property tax is exempted upto the period 11.12.2022 as per MoU.
4. Accordingly, details of period for which tax was levied to this office was sought vide this office letter referred above at No-2 dated 10.09.2020. However, no reply received by this office till date. Copy of letter attached for ready reference.
5. Hence, you are requested to kindly review the matter and necessary clarifications may be provided to this office for further process of case. It is also requested that levy of property tax to AAI, Hubballi Airport may be reviewed in line of above referred MoU.

Encl:

1. Notice from HDMC dated 25.02.2021
2. This office letter dated 10.09.2020
3. MoU for development of Hubballi Airport dated 23.01.2013

Contd to page-2

Hubballi विमानपत्तन हुबल्ली 580 030
Hubballi Airport, Hubballi 580 030

दूरभाषा: (0836) 2237921
भा.वि. प्र ईमेल/AAI Email:

फैक्स: (0836) 2237970
apchubli@aii.aero



ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ವಲಯ ಕಚೇರಿ ನಂ. 07

ದೂರವಾಣಿ ನಂ: 0836-2334532

ಎಮ್ ಐ ಜಿ-08, ಆರ್ ಎನ್ ಶೆಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ, ಅಕ್ಷಯ ಪಾರ್ಕ್ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-580030

e-mail: hdmczonal7@gmail.com

ನಂ.ಎಚ್.ಡಿ.ಎಮ್.ಸಿ.ವಕನಂ.07/4/2020-21.

ದಿನಾಂಕ:08/03/2021

ಗೆ,
ಮ್ಯಾನೇಜರ ವಿಶ್ವಕರ್ಮ ಅಧಿಕಾರಿ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ
ಗೋಕುಲ ರೋಡ,
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-580030

ವಿಷಯ: ಅಸ್ತಿ ಕರವನ್ನು ರಿಯಾಯಿತಿ ನೀಡುವ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1) ತಮ್ಮ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ:10-9-2020, ಸ್ವೀಕೃತ ದಿ:15-9-2020

ಮಾನ್ಯರೇ,

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ವಿಷಯ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖದವುಗಳ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ತಮ್ಮ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಒಂದು
35/4233ನೇಡಕ್ಕೆ ಅಸ್ತಿಕರ ಸಂದಾಯ ಕುರಿತು ಕೆಎಮ್‌ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 1776ರ ಕಲಂ 109,112,112ಎ,ಹಾಗೂ113ರಂತೆ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ
ರಿಯಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಆದ್ದರಿಂದ ತಮ್ಮಗೆ ನೀಡಿದ ಅಸ್ತಿಕರ ವಿವರಿಸಿದಂತ ಈ ಕೊಡಲೇ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ
ಪಾವತಿಸಲು ತಮಗೆ ತಿಳಿಸಿದೆ.

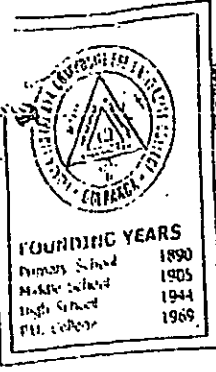
ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು-07

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ

The Methodist Church in India
Office of the Principal

College Code
KK-016



V. J. Y. V. Composite Pre-University College

Kalaburgi - 585 102- Karnataka - India - Ph. : 08472-222169
RELIGIOUS MINORITY INSTITUTION

ವಿಜಯವಿಧ್ಯಾಲಯ ಸಂಯುಕ್ತ ಪ್ರವೃತ್ತಿಪೂರ್ವ ಹೈವಿದ್ಯಾಲಯ

ಕಲಬುರಗಿ - ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ
ಮತೀಯ ಅಲ್ಪಸಂಖ್ಯಾತ ಸಂಸ್ಥೆ

Date : 10-11-2020

Ref. No.

ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು,
ನುಗುವನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಕಲಬುರಗಿ.

ಮಾನ್ಯರೇ,

- ವಿಷಯ:- ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ವಿನಾಯಿ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ
ಉಲ್ಲೇಖ:- 1) ತಮ್ಮ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ ನಸಬ: ಕಂದಾಯ: ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ :
2019-20 ದಿನಾಂಕ: 11.12.2019.
2) ಸಂ: ಕಮಪಾ/ವಕ-1/ಚರ್ಚೆ/ಆಸ್ತಿಕರ/2020-21 ದಿನಾಂಕ: 6.10.202.

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ವಿಷಯ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖ ಅನ್ವಯ 2002-03 ರಿಂದ 2019-20ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಉಪಕರ ಇತರ ವಿವರಗಳಿಂದ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೀರಿ.

- 1) ಆದರೆ ಪ್ರಕಾರ ಆಸ್ತಿ ಕರ ರೂ. 1,49,21,063-00 ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತೀರಿ ಆದರೆ ನಮ್ಮ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಅತ್ಯಂತ ಹಳೆಯ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿದ್ದು, ಇಲ್ಲಿರುವ ಅನೇಕ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಗೃಹಗಳು ವಾಸಸ್ಥಿರವೇ ಹಾಳಾಗಿವೆ, ಈಗ ಅಲ್ಲಿ ಯಾರು ವಾಸವಾಗಿಲ್ಲ, ಕೆಲವೇ ವಾಸಕ್ಕೆ ಯೋಗ್ಯವಾಗಿವೆ.

ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳ ವಸತಿ ನಿಲಯ ಕಳೆದ 5 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಖಾಲಿ ಇರುತ್ತದೆ ಅಲ್ಲಿ ಯಾರು ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಪ್ರಾಚಾರ್ಯರ ವಸತಿ ಗೃಹ ಕಳೆದ 9 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಹಾಳಾಗಿ ಖಾಲಿ ಇದ್ದು, ಈಗ ವಾಸಕ್ಕೆ ಯೋಗ್ಯವಾಗಿಲ್ಲ.

ವಿಜಯ ವಿದ್ಯಾಲಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡ ಶಿಥಿಲಗೊಂಡು ಕಳೆದ 15 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳು ಇಲ್ಲದೇ ಶಾಲೆ ನಡೆಸಲು ಯೋಗ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಆದುದರಿಂದ ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಿ ನಿರ್ಧಾರ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ನಮಗೆ ಒಂದು ತಿಂಗಳ ಕಾಲಾವಕಾಶ ನೀಡಿ ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಶಾಂತಿಯುತವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸುವ ಮುಖಾಂತರ ಈ ವಿಷಯವನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯ ಮಾಡಿಕೊಡಲು ಸಹಕರಿಸಬೇಕೆಂದು ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ಈ ಮೂಲಕ ಅತಿ ಕಳಕಳಿಯಿಂದ ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

ವಂದನೆಗಳೊಂದಿಗೆ,

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

PRINCIPAL

V. J. Y. V. Composite Pre-University College
GULBARGA-585 102

RO
ZC-1
Commissioner
10/11/20
3)
4)
DLC Review
spot inspect
within
3 days

2052
Receipt
12/11/2020

ಕಲಬುರಗಿ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಕಲಬುರಗಿ

ದೂರವಾಣಿ : 08472 / 218070

ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : 08472 / 230770

ಇ ಮೇಲ್ - [mailto:ulb_kalburga@vsnl.com]

ಸಂ/ಕಮಪಾ/ಪಕ-1/ಕೆ.ಬಿ.ಎನ್./ಆಸ್ತಿ/ಕರ/2020-2021

ದಿನಾಂಕ: 05.10.2020.

ನೋಟಿಸ್

ವಿಷಯ:- ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆಗಳು 147877 ರಿಂದ 148007ರವರೆಗೆ ಇರುವ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಆಸ್ತಿಕರ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತು.

ಪಿ.ಐ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆಗಳು 147877 ರಿಂದ 148007ರವರೆಗೆ ಒಟ್ಟು 130 ಪಿ.ಐ.ಡಿಗಳ ಆಸ್ತಿಗಳು ಕೆ.ಬಿ.ಎನ್. ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸೇರಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಆಸ್ತಿಕರ ರೂ. ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ. ನುಮಾಯಿ ದಿವಸಗಳಿಂದ ತಮಗೆ ಆಸ್ತಿಕರ ಪಾವತಿ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಮಾಲಿಕರು/ಅನುಭೋಗದಾರರಿಗೆ ನೋಟಿಸುಗಳು ನೀಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ ಶಾವು ಕೇವಲ ರೂ 30.00 ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ (10+10+10 ಹೀಗೆ 3 ಬೆಕೆಗಳ ಮುಖಾಂತರ)ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುತ್ತೀರಿ. ಇನ್ನೂಳಿದ ಬಾಕಿ ರೂ. 24317621/-ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

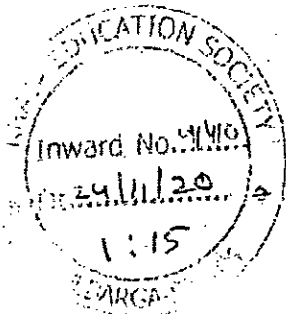
ಕಾರಣ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಆಸ್ತಿಕರ ರೂ. 24317621/- ಈ ನೋಟಿಸು ತಲುಪಿದ 7 ದಿವಸದೊಳಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ವಿಫಲವಾದಲ್ಲಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಆಕ್ಟ್ 1976ರ ಶೇಡ್ಯೂಲ್ 3ರಪಾರ್ಟ್ 3(ಆಸ್ತಿಕರ ಸಂಗ್ರಹ) 27 ಮತ್ತು 28ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗುವುದು.

ಆಯುಕ್ತರು

ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಕಲಬುರಗಿ

ಇವರಿಗೆ,
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು,
ಕೆ.ಬಿ.ಎನ್. ಸಂಸ್ಥೆ,
ಕಲಬುರಗಿ



ಸಂ/ಸಮವಾ/ವಕ-1/ಚರ್ಚ/ಆಸ್ತಿ ಕರ/2020-2021

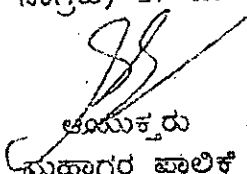
ದಿನಾಂಕ: 06.10.2020.


ನೋಟಿಸ್

ವಿಷಯ:- ಬಾಕಿ ಇರುವ ಆಸ್ತಿ ಕರ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತು.

ಪಿ.ಐ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ 95050 ಇದರ ಆಸ್ತಿ ಕರ ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಿತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ತಾವೇ ಘೋಷಣೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಆಸ್ತಿ ಕರ ಪಾವತಿಸಬೇಕೆಂದು ನಿಯಮವಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ 2002-03ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ 2020-21ರವರೆಗೆ ತಾವು ತಮ್ಮ ಆಸ್ತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಘೋಷಣೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕಟ್ಟಡದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ, ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮಾಹಿತಿಯುಳ್ಳ ನಮೂನೆ-3ಅನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಬೇಡಿಕೆ ನೋಟಿಸಗಳು ತಮಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ತಾವು ನೋಟಿಸಿಗೆ ಸ್ಪಂದಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. 2002-03ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ 2020-21ರವರೆಗಿನ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಆಸ್ತಿ ಕರ ರೂ. 1,49,21,063.00 ಇರುತ್ತದೆ. ಅದರ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರ ನಮೂನೆ-3 ಈ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ. ಕಾರಣ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಆಸ್ತಿ ಕರ ರೂ. 1,49,21,063.00 ಈ ನೋಟಿಸು ತಲುಪಿದ 7 ದಿವಸದೊಳಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ವಿಫಲವಾದಲ್ಲಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಆಕ್ಟ್ 1976ರ ಶೇಡ್ಯೂಲ್ 3ರ ಪಾರ್ಟ್ 3(ಆಸ್ತಿ ಕರ ಸಂಗ್ರಹ) 27 ಮತ್ತು 28ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗುವುದು.


 ಅಯುಕ್ತರು
 ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
 ಕಲಬುರಗಿ


 PRINCIPAL
 Vijaya Vidyalaya Com. P. U. College
 GULBARGA-585102

ಇವರಿಗೆ,
 ಮೇಘೋಡಿಯನ್ಸ್ ಚರ್ಚ
 ಮುಖ್ಯಸ್ಥರು,
 ವಿಜಯವಿದ್ಯಾಲಯ ಕಾಲೇಜು ಆವರಣ
 ಕಲಬುರಗಿ



KALABURAGI MAHANAGARA PALIKE

ಸಮೂಹ-3 / FORM III

ಬೇಡಿಕೆ ನೋಟಿಸು / FORM OF NOTICE OF DEMAND

(ನಿಯಮ 15 ಮತ್ತು 17 ನೋಡಿ) // See Rules 15 and 17

995

To: CHRIST METHUEN CHURCH

ಈ ನೋಟಿಸು ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶವೇನೆಂದರೆ, ನಿಮ್ಮ ಕುಟುಂಬ ಮಾನ್ಯತೆಗೆ ವಾಸಿಸುವ GIS Ward No. / ಪಿ.ಐ.ಓ.

ನಂ. 49 ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. / Block No. PHD No. / ಪ.ಐ.ಓ. ನಂ. 95050

ಸಂಖ್ಯೆ / Property No. 57-100 36-47 ಬಹುಮಾನಿ Baddalapur ರಸ್ತೆಯ ಅಭಿಮುಖಕ್ಕೆ
ಮತ್ತು 2000-05 ರಿಂದ 2000-21 ವರೆಗಿನ ಒತ್ತು ದೊರೆತ ರೂ. 33,15,887-00 ಗಳು ಬಾಕಿ ಇದ್ದು

ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ನೋಟಿಸು ಬಾರಿಸಿದ 30 ದಿನದೊಳಗಾಗಿ ಈ ಮಾನ್ಯತೆಗೆ ವಾಸಿಸುವ / ಸ್ವಯಂ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಸೇರಿಸಿದ
ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಹಣವನ್ನು / ಬ್ಯಾಂಕ್ ಚೆಕ್/ ಡ್ರಾಂಗ್ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಪಾವತಿ ಮಾಡದಿದ್ದರೆ ಲಭ್ಯವಾದ ವಾಸ್ತು
ಮಾನ್ಯತೆ ಸಮಯವಾದ ಕಾರಣ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ಮಾನ್ಯತೆಗೆ ವಾಸ್ತು ಮಾನ್ಯತೆ ಇದ್ದು ಅಭಿಮುಖಕ್ಕೆ ಬಟ್ಟೆ ಮಾಡಲು
ಬಿಟ್ಟುಕೊಡಲು ಹಾಕಲು ಮಾಡುವಂತಹ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಈ ಬೇಡಿಕೆ ನೋಟಿಸು ದಿನಾಂಕ 16-03-2021 ರಂದು ಬಾರಿಸಲಾಗಿದೆ.

Please take Notice that Corporation demand
sum of Rs. due on Account of

(There describe the Property in respect of which the Tax is leviable) leviable for the year
and that if, within Thirty Day from the Service of this Notice, the said sum is not paid into the Corpora
fund or sufficient cause for non-payment is not shown to the satisfaction of the Corporation, a Warr
distress or attachment will be issued for the recovery of the same with Costs.

By Order of Corporation.

ಈ ನೋಟಿಸು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿದ ಸಿ. 16/03/2021

ಸಂಖ್ಯೆ / ದಾಖಲೆ ನಂ. 944 2252 609

ಇದರೊಂದಿಗೆ
ಮಾನ್ಯತೆಗೆ
ಮಾನ್ಯತೆಗೆ
ಮಾನ್ಯತೆಗೆ

SL No (9)

ಮೈಸೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಪಾಲಿಕೆ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಅಧಿನಿಯಮ 14/ 2016 ಮತ್ತು
27 ನಂಟಿನಲ್ಲಿ 2016 ತೆರಿಗೆ ಕಾಯಿದೆ

ನಂಟಿನಲ್ಲಿ

ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸು

.....
..... ಮೈಸೂರು

ಈ ಮುಂದೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ.....

..... ನಂಬರಿನ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಆಸ್ತಿ

ತೆರಿಗೆ ರೂ.....

ಬಾಕಿ ಇರುವುದು ಈ ಪಾಲಿಕೆ ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಮೂಲಕ ವಿಕೆ
ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದೆಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಅಯುಕ್ತರವರಿಗೆ ಸಮಾಧಾನವಾಗುವಂತೆ ಕಾರಣ
ತೋರಿಸಿ, ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಜಮೀನು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಾರಣ
ತೋರಿಸದಿದ್ದರೆ ಅಯುಕ್ತರವರು ವಾರಂಟಿನ ಮೇರೆಗೆ ಬಿಟ್ಟು ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು
ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯಾದಂಥ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಅದರ
ಮೇಲಿನ ಬೆಲೆ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ 'ವಾರಂಟ್' ಶೀಟು ಮತ್ತು ಬಿಟ್ಟು
ಪೀಜಿಸೊಂದಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯುವುದು.

ವಸಳ

ಮೊತ್ತ

.....
.....

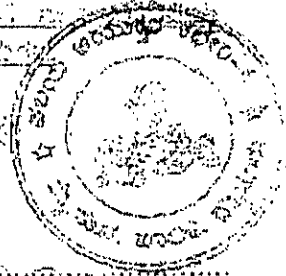
.....
ಅಕ್ಟೋಬರ್ ತೆರಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಮೈಸೂರು ಪಂಚಾಯತ್ ಕಾಲಿಗೆ

ಕಾನೂನು ಕಟ್ಟುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸುವ 147 ನೇ

ಆರ್ಟಿಕಲ್ 243 ನೇ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸುವ

ಕರ್ನಾಟಕ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಅಕ್ಟಿನಲ್ಲಿ



ಶ್ರೀ. ಶ್ರೀಮತಿ ಬಯ್ಯನಂಜಿ
 ಕರ್ನಾಟಕ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಅಕ್ಟಿನಲ್ಲಿ 2010-11 TO 2015-16

ಈ ಮುಂತಾದ ವಿಷಯದಂತೆ 2010-11 TO 2015-16
 2941 L-24

ವರ್ಷಗಳಿಗಾಗಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಮೇಲೆ ಆಸ್ತಿ
 ಕಡಿಗೆ ರೂ. 11,44,980/-

ಇಂತಹ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾದ ಈ ಮುಖಾಂತಿ ಇವುಗಳಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ, ಇವುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಮೂಲಕ ಏಕೆ
 ಇವುಗಳು ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು ಬಗ್ಗೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾದ ಕಾರಣ
 ಕಾರಣವಾಗಿ, ಈ ಮೂಲಕವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಹೆರಿನೈಡು ಉಪನಿರ್ದೇಶನಗಳಿಗೆ ಕಾರಣ
 ಉಪನಿರ್ದೇಶನದ ಅನುಕ್ರಮವು ಉಪನಿರ್ದೇಶನ ಮೇಲೆಗೆ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು
 ತೆರಿಗೆ ಭಾರಿಯನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದಿಲ್ಲವು ಅಥವಾ ಭಾರಿಯನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದಿಲ್ಲವು ಅಥವಾ ಅದರ
 ಕಾರಣದಿಂದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಕಾರಣವಾಗಿ ಉಪನಿರ್ದೇಶನ ಜಪ್ತಿ
 ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಭಾರಿಯನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲವು ತಿಳಿಯುತ್ತದೆ.

ವರ್ಷ
 2010-11 TO
 2015-16

ರೂ. 11,44,980/-

ಶ್ರೀಮತಿ
 ಕರ್ನಾಟಕ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಅಕ್ಟಿನಲ್ಲಿ

[Signature]
 ತೆರಿಗೆ ಕಲೆಕ್ಟರ್

ಪಂಚಾಯತ್ ಕಮಿಷನರಿಯಲ್ಲಿ
 ಕರ್ನಾಟಕ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಅಕ್ಟಿನಲ್ಲಿ
 ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾದ ಕಾರಣ
 ಮೈಸೂರು

ಮೈಸೂರು ಪಂಚಾಯತ್ ಕಾಲಿಗೆ

2010-11

2015-16

ಕರ್ನಾಟಕ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಅಕ್ಟಿನಲ್ಲಿ

ಇಂತಹ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾದ ಈ ಮುಖಾಂತಿ ಇವುಗಳಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ, ಇವುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಮೂಲಕ ಏಕೆ
 ಇವುಗಳು ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು ಬಗ್ಗೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾದ ಕಾರಣ
 ಕಾರಣವಾಗಿ, ಈ ಮೂಲಕವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಹೆರಿನೈಡು ಉಪನಿರ್ದೇಶನಗಳಿಗೆ ಕಾರಣ
 ಉಪನಿರ್ದೇಶನದ ಅನುಕ್ರಮವು ಉಪನಿರ್ದೇಶನ ಮೇಲೆಗೆ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು
 ತೆರಿಗೆ ಭಾರಿಯನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದಿಲ್ಲವು ಅಥವಾ ಭಾರಿಯನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದಿಲ್ಲವು ಅಥವಾ ಅದರ
 ಕಾರಣದಿಂದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಕಾರಣವಾಗಿ ಉಪನಿರ್ದೇಶನ ಜಪ್ತಿ
 ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಭಾರಿಯನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲವು ತಿಳಿಯುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀಮತಿ
 ಕರ್ನಾಟಕ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಅಕ್ಟಿನಲ್ಲಿ

ವಿಷಯ	ವ್ಯವಹಾರ ಸಂಖ್ಯೆ/ತಾರೀಖು
2010-11 TO 2015-16	K-1144980-16

ಇಂತಹ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾದ ಈ ಮುಖಾಂತಿ ಇವುಗಳಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ, ಇವುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಮೂಲಕ ಏಕೆ
 ಇವುಗಳು ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು ಬಗ್ಗೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾದ ಕಾರಣ
 ಕಾರಣವಾಗಿ, ಈ ಮೂಲಕವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಹೆರಿನೈಡು ಉಪನಿರ್ದೇಶನಗಳಿಗೆ ಕಾರಣ
 ಉಪನಿರ್ದೇಶನದ ಅನುಕ್ರಮವು ಉಪನಿರ್ದೇಶನ ಮೇಲೆಗೆ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು
 ತೆರಿಗೆ ಭಾರಿಯನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದಿಲ್ಲವು ಅಥವಾ ಭಾರಿಯನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದಿಲ್ಲವು ಅಥವಾ ಅದರ
 ಕಾರಣದಿಂದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಕಾರಣವಾಗಿ ಉಪನಿರ್ದೇಶನ ಜಪ್ತಿ
 ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಭಾರಿಯನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲವು ತಿಳಿಯುತ್ತದೆ.

[Signature]
 ತೆರಿಗೆ ಕಲೆಕ್ಟರ್

[Signature]
 ತೆರಿಗೆ ಕಲೆಕ್ಟರ್

ಮೈಸೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

KMF 01/70

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅನ್ವಯಿಸುವ 147 ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು
ಫಂಡ್ 27 ಅನುಸೂಚಿ -III ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮಗಳು

ಸಂಖ್ಯೆ: 001/01 ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸು

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ. T. ಯ್ಯಕ್ಕ

ಮೈಸೂರು

ಈ ಮುಂದೆ ವಿವರಿಸಲಾಗುವ

ವಹಿವಾಟುಗಳಿಗೆ ನಿಯಮಿತ ಅಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರ

ತೆರಿಗೆ ರೂ. 001/01

ಬಾಕಿ ಇರುವುದು ಈ ಮೂಲಕ ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಜಪ್ತಿಯ ಮೂಲಕ ಏಕೆ
ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು ಬಗ್ಗೆ ಆಯುಕ್ತರವರಿಗೆ ಸಮಾಧಾನವಾಗುವಂತೆ ಕಾರಣ
ತೋರಿಸಿ ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಪದವಿಚ್ಛೇದನ ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಾರಣ
ತೋರಿಸುವುದರ ಆಯುಕ್ತರವರು ವಾರಂಟ್ ಮೇರೆಗೆ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು
ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಆದರ
ಮೇಲಿನ ಚರ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾಲಾ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ವಾರಂಟ್ ಫೀಜು ಮತ್ತು ಜಪ್ತಿ
ಫೀಜುಗಳಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲಾಗುವುದು ತಿಳಿಯುವುದು.

001/01
001/01
ವೋಟ್
001/01

ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ತೆರಿಗೆ ತೆರಿಗೆಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು



ಮೈಸೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಜಪ್ಪಿಯ ವಾರೆಂಟ್

1415

ಖಾತೆ ನಂ. K.M.F. 647 ಕ್ಷೇತ್ರ ನಂ. 11 ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 1415

(ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರ ಸಭೆಯ ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಫೆಬ್ರವರಿ 11 ಭಾಗ 11 ನಿಯಮ 27)

ನೋಟೀಸ್ ಸಂಖ್ಯೆ 45904 ನೋಟೀಸ್ ಉದ್ದೇಶಿಸುವ ತಾರೀಖು 31.05.19

ಗೌ. ಶ್ರೀ T. ದೀಪ್ತಿ ಶೆಟ್ಟಿ ಇವರಿಗೆ
 ಶ್ರೀ ಶ್ರೀ T. ದೀಪ್ತಿ ಶೆಟ್ಟಿ ಇವರು ಕೊಡಬೇಕಾದ ಅಥವಾ ಕೊಡಬಹುದಾದ ಅಥವಾ ಕೊಡಬಹುದಾದ (ಸಮಗ) ಅಂಶಕ್ಕೆ ರವರಿಗೆ ಸಾಕ್ಷಿಯಾಗುವ ಹಾಗೆ ಸಾಕಷ್ಟು
 ಹಿಂದಿನ ಬಾಕಿ ತಾರೀಖು 31.05.19 ರವರೆಗೆ ಇದ್ದು ಒಟ್ಟು 20 ರಿಂದ ತಾರೀಖು 30, ಸಂಪೂರ್ಣ 20 ರವರೆಗೆ
 ಕಾಲಾವಧಿ 31.05.19 ರಿಂದ 31.05.19 ರವರೆಗೆ ಅವಧಿಯ ಬಾಕಿ ಮತ್ತು ಈ ಕೆಳಗೆ ಅಂಚಿನಲ್ಲಿ
 ತೋರಿಸಿದ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲವಾದ ಅಥವಾ ಅದನ್ನು ಕೊಡಬಹುದಾದ (ಸಮಗ) ಅಂಶಕ್ಕೆ ರವರಿಗೆ ಸಾಕ್ಷಿಯಾಗುವ ಹಾಗೆ ಸಾಕಷ್ಟು
 ಕಾರಣಗಳನ್ನು ತೋರಿಸಿಲ್ಲವಾದ್ದರಿಂದ ಮತ್ತು ಆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಕೊಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಲಿಖಿತ ನಿರ್ಧಾರ ಮಾಡಿದಾಗ್ಯೂ ಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲವಾದ್ದರಿಂದ
 ಇದರ ಮೂಲಕ ನಿಮಗೆ ಮಕುಂ ಕೊಡಬೇಕೆಂದಿದೆ :-

ತೆರಿಗೆ ವಿವರ	ಮೊತ್ತ	
	ರೂ.	ಪೈ.
ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ	31,59,181	00
ಸರ್ಕಾರಿ ಆರೋಗ್ಯ ಕರ		
ಸರ್ಕಾರಿ ಗ್ರಂಥಾಲಯ ಕರ		
ಸರ್ಕಾರಿ ಬಕ್ಕುಕ ಕರ		
ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಕರ		
ವಂದನ ಮಣಿ ಕೇಂದ್ರ 2 ರಷ್ಟು (ತೆರಿಗೆಗಳಿಗೆ)		
ಎಚ್.ಜಿ.ಎಂ.ಕರ		
ಒಟ್ಟು	31,59,181	00
For issue ವಾರೆಂಟ್ ಛೇ	10	00
For execution ವಾರೆಂಟ್ ಛೇ		
ಒಟ್ಟು ವಾರೆಂಟ್ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	31,59,191	00

ಶ್ರೀ T. ದೀಪ್ತಿ ಶೆಟ್ಟಿ
ನಂ. 04, 1 ಅಂಚಿನಲ್ಲಿ ನಿರವಧಿ
ಕೊಡಬೇಕಾದ ಅಥವಾ ಕೊಡಬಹುದಾದ ಇವರಿಂದ
 ಬರಬೇಕಾಗಿದ್ದ ತೆರಿಗೆ ಮೊತ್ತವು 31,59,191.00
 ಮತ್ತು ಸದರಿ ತೆರಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕೊಡಲು ಎಲ್ಲಾ
 ವೆಚ್ಚ ಸಹಿತವಾಗಿ ಅಂದಾಜು ಬೆಲೆಯನ್ನು ಚೆಕ್ ಮಾಡಿ
 ಮಾಡಬೇಕು (ಅಥವಾ ಪರಿಶೀಲಿಸುವುದು ಮಾಡ ಆಸ್ತಿಯ
 ಮೇಲಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಬರಕಕ್ಕೆ ದಿವ್ಯ ಅಂಶ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿಯ
 ಚೆಕ್ ಮಾಡಿ ಮತ್ತು ಮಾಡಬೇಕು) ಮತ್ತು ಸದರಿ ವಾರೆಂಟ್
 ಅನ್ವಯ ಒಟ್ಟು ಮಾಡಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರವನ್ನು
 ವಾರೆಂಟ್ ಸಹಿತ ದಾಖಲು ಮಾಡಿ ಕೊಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಕಡೆಗೆ
 ಕಳಿಸಬೇಕು.

ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಕಛೇರಿ
 ಮೈಸೂರು ನಗರ

ನಗರ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
 ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ-06
 ಮೈಸೂರು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಕಛೇರಿ
 ಮೈಸೂರು

ದಿನಾಂಕ: 31-05-2019
 ವಿ.ಸೂ.ಪತ್ರವ ನಿಯಮ 27 (1) ನಿಯಮ 29, 30, ನೋಡಬೇಕು.

SL no (4)

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,

ಇ. 11

17/05/2018

NI 36
1311

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಇ. 11
17/05/2018

ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ

17/05/2018

ಶ್ರೀಮತಿ.....
ಈ ಮೂಲಕ ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸೇರಲು, ಕೆಎಸ್ಸಿ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು
(ಆಯ್ಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ 2018-03-112-03) ರೂ. 141 ನಷ್ಟು ಸೇವೆಗೆ, ತೆರಿಗೆ
ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಅನ್ವಯಿಸುವ ಸಂಸ್ಥೆಗಳನ್ನು.

ಇವುಗಳನ್ನು ಸಹಿಸಿ ಸೇವೆ ಮತ್ತು ಅನ್ವಯಿಸುವ ಸಂಸ್ಥೆಗಳನ್ನು
ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸೇರಿಸಲು ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸೇರಿಸಲು
ಈ ಮೂಲಕ ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸೇರಿಸಲು.

- 1. ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸೇರಿಸಲು ಸಿದ್ಧರಾಗಿದ್ದೇನೆ.
- 2. ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸೇರಿಸಲು ಸಿದ್ಧರಾಗಿದ್ದೇನೆ.
- 3. ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸೇರಿಸಲು ಸಿದ್ಧರಾಗಿದ್ದೇನೆ.

ಇವುಗಳನ್ನು ಸಹಿಸಿ ಸೇವೆ ಮತ್ತು ಅನ್ವಯಿಸುವ ಸಂಸ್ಥೆಗಳನ್ನು
ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸೇರಿಸಲು ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸೇರಿಸಲು
ಈ ಮೂಲಕ ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸೇರಿಸಲು.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸೇರಿಸಲು ಸಿದ್ಧರಾಗಿದ್ದೇನೆ
2018-03	
78	₹ 26,57 211
2018-19	

ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸೇರಿಸಲು ಸಿದ್ಧರಾಗಿದ್ದೇನೆ ಮತ್ತು ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸೇರಿಸಲು ಸಿದ್ಧರಾಗಿದ್ದೇನೆ
ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸೇರಿಸಲು ಸಿದ್ಧರಾಗಿದ್ದೇನೆ ಮತ್ತು ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸೇರಿಸಲು ಸಿದ್ಧರಾಗಿದ್ದೇನೆ
ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸೇರಿಸಲು ಸಿದ್ಧರಾಗಿದ್ದೇನೆ ಮತ್ತು ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸೇರಿಸಲು ಸಿದ್ಧರಾಗಿದ್ದೇನೆ
ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸೇರಿಸಲು ಸಿದ್ಧರಾಗಿದ್ದೇನೆ ಮತ್ತು ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸೇರಿಸಲು ಸಿದ್ಧರಾಗಿದ್ದೇನೆ
(SNO) ರೂ. 141 ನಷ್ಟು ಸೇವೆಗೆ.

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಇ. 11
17/05/2018

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಇ. 11
17/05/2018

ಮೈಸೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಕಮ್ಯೂನಲ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 147 ನೇ ಪರಿಚಯ ಮತ್ತು
 ಖಂಡ 27 ಅನುಸೂಚಿ -III ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮಗಳು

ಸಂಖ್ಯೆ
 1201

ಸೂಚ್ಯ: ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸು

ಕಾನೂನು
 2017



ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ.....

.....

ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದು.....

ನಿಜವಾಗಿ.....

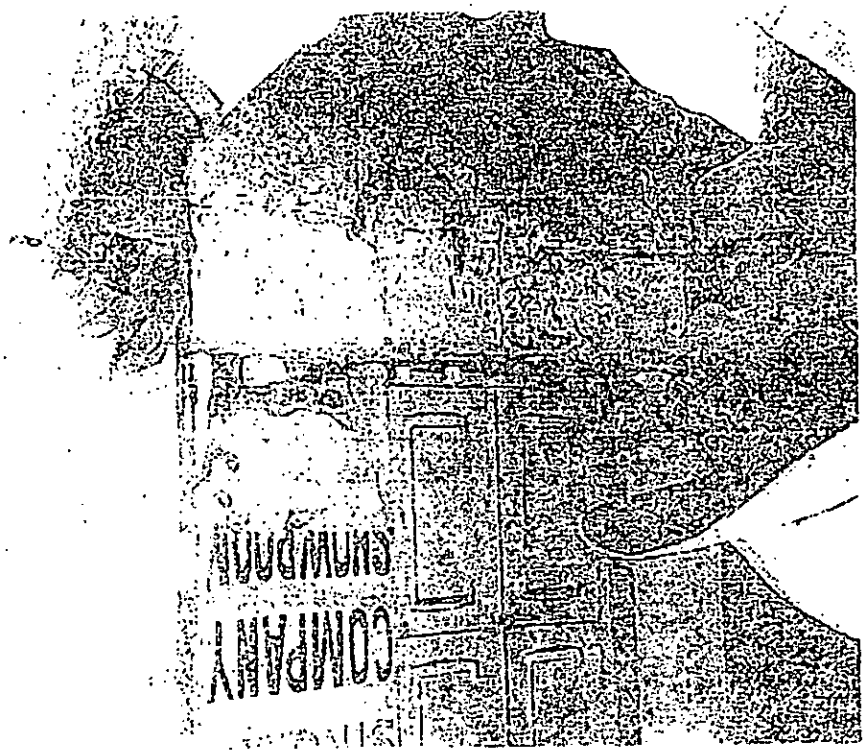
ಈಗ ಇರುವುದು ಈ ಮೂಲಕ ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಜಪ್ತಿಯ ಮೂಲಕ ಶೇ
 ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದನ್ನು ಬಗ್ಗೆ ಆಯುಕ್ತರವರಿಗೆ ಸಮಾಧಾನವಾಗುವಂತೆ ಕಾರಣ
 ತೋರಿಸಿ, ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಹದಿನೈದು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಾರಣ
 ತೋರಿಸದಿದ್ದರೆ ಆಯುಕ್ತರವರು ವಾರಂಟಿನ ಮೇರೆಗೆ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು
 ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯಿರುವಂಥ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಅದರ
 ಮೇಲಿನ ಚರ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ವಾರಂಟ್ ಫೀಜು ಮತ್ತು ಜಪ್ತಿ
 ಫೀಜಿನೊಂದಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲಾಗುವುದು ತಿಳಿಯುವುದು.

ಪ್ರವರ್ತಕ
 ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
 ಮೈಸೂರು

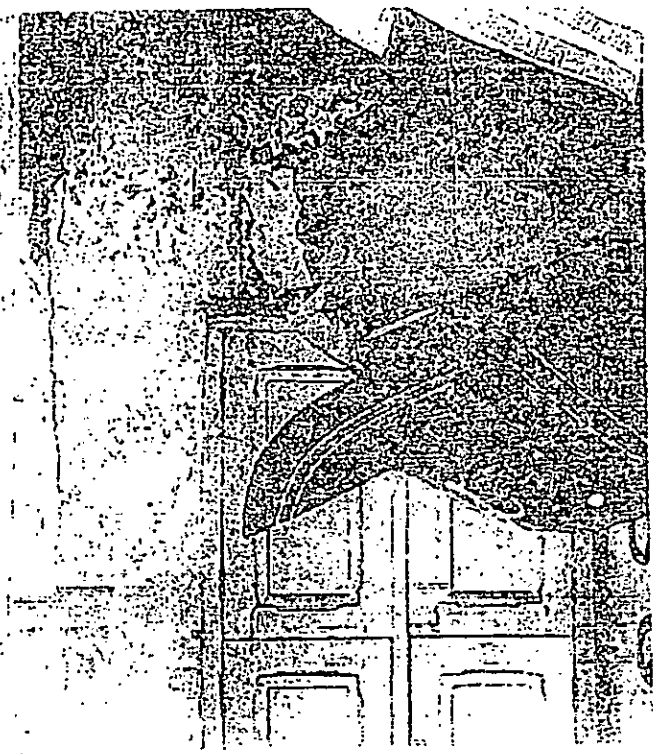
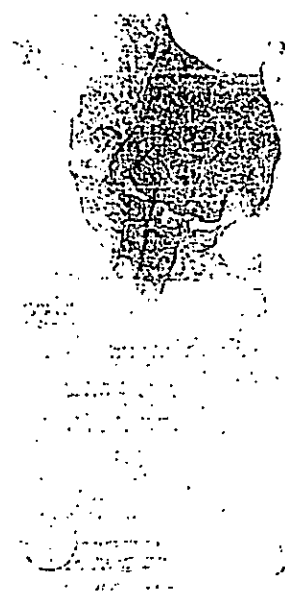
ಮೂಲ
 ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

.....
 ಅಧಿಕಾರಿಯೇ ತೆರಿಗೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಕ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

25/199



25/199



(1) 25-75



ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಆಯುಕ್ತರವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯ

ಮೈಸೂರು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಮೈಸೂರು

(1976 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 114(ಎ) ರೀತ್ಯಾ)

ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: ವ.ಆ.ವಕ(6)ಇತರೆ-151/2016-17

ದಿನಾಂಕ: 11-12-2019

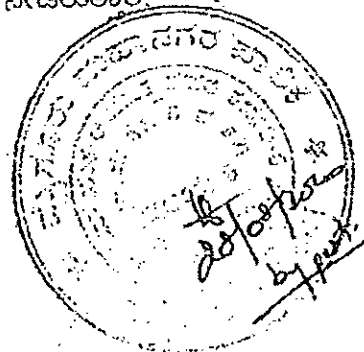
ಉಪಯುಕ್ತರು, ಗುರುದತ್ತ ಹೆಗಡೆ, ಎ.ಎ.ಎಸ್
ಆಯುಕ್ತರು
ಮೈಸೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಮೈಸೂರು

ಶ್ರೀ ಕೆ.ಸಿ.ಸಿ. By ೨೫

ದೂರುದಾರರು	ನಿರೂದಾರರು
1. ದೇವಾನ ಎಂಬಲ್ ಪ್ಲಾಸಾ ನಂ: 206, 2ನೇ ಅಂಕಸ್ತು ಬ್ರಿಗೇಡ್ ಎಂ.ಎಂ.ಆನೆಕ್ ಕೆ.ಆರ್ ರಸ್ತೆ (ಯಡಿಯೂರು) ಬೆಂಗಳೂರು-560070, ಇವರ ಪರವಾಗಿ ಪಾಲುದಾರರು ಶ್ರೀ ಎ.ಆರ್.ಜ್ಞಾನೇಶ್ವರ್	1. ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು ವಲಯ ಕಚೇರಿ-6 ಮೈಸೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಮೈಸೂರು 2. ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ ವಲಯ ಕಚೇರಿ-6 ಮೈಸೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಮೈಸೂರು

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:-

1. ಮೈಸೂರು ಸಿಟಿ ಸಯ್ಯಾಪರಾವ್ ರಸ್ತೆ, ನೂರ್ ಆಲಿ ಪಾ ಮಹಾನ್ ರಸ್ತೆ, ಗರ್ಗಶರೀ ಗಾಡಿಚೌಕದಲ್ಲಿರುವ ಅಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಮನ ಸಂ: 216 ಎಂ-65, 215, 215/1 ಎಂ-65/1, 216/1 ಎಂ-65/2, 214 ಎಂ-65/3, 213 ಎಂ 65/4-5, 214 ಎಂ 65/3, 213 ಎಂ 65/4, 212 ಎಂ 65/5, 211/1 ಎಂ-1, 211 ಎಂ 1/1, 209, 210, ಎಂ 1/2, 216/3 ಎಂ 15, 216/1 ಎಂ-15/1 ಮೈಸೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ-6 ರವರು ಪ್ರವತ್ತ-3 ಅಧಿನಿಯಮ 15 ಮತ್ತು 17ರ ಅನ್ವಯ ದಿನಾಂಕ: 08-09-2016 ರಂದು ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ಅನ್ನು ಮತ್ತು ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು ವಲಯ ಕಚೇರಿ-6 ರವರು ನೀಡಿರುವ ಹಿಂಬರಪ ಸಂಖ್ಯೆ: ವ.ಆ/ವ.ಕ-06/ಇತರೆ/151/2016-17, ದಿನಾಂಕ: 14-11-2016ನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವಂತೆ ಕೋರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.
2. ದೂರುದಾರರು (ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು) ದೂರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪ್ರಕಾರ ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ಉಪಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ) ರವರು ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಆದೇಶ ಕೋರಿ ದಿನಾಂಕ: 16-12-2017 ರಂದು ಕಡತವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರು ದಿನಾಂಕ: 19-12-2017ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ, ಎಂದು ಆದೇಶ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.



3. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ತಮ್ಮ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುವ ವಿಷಯವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತವಾಗಿ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ತಮ್ಮ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಈಗಾಗಲೇ 1985ನೇ ಇಸವಿಯಿಂದ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಮತ್ತು ಕೆಳಗಿನ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳಲ್ಲಿ ಮೊಕದ್ದಮೆಗಳು ನಡೆದಿರುತ್ತದೆ, ಈ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ಕೆಳ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳಲ್ಲಿ ತೀರ್ಪನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
4. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ತಮ್ಮ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ದಾವೆ ಒ.ಎಸ್.ನಂ: 299/2016 ರಂತೆ ದಾವೆಯನ್ನು 2ನೇ ಅಧಿಕ 1ನೇ ಸಿವಿಲ್ ಜಡ್ಜ್ (ಕಿರಿಯ ಶ್ರೇಣಿ) ಮೈಸೂರು ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಜಗದೀಶ ಮತ್ತು ಹೇಮಂತ್‌ಕುಮಾರ್ ಎಂಬುವರ ವಿರುದ್ಧ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದನ್ನು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ದಾವೆಯು ಇನ್ನು ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ, ಈ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಸುಬ್ಬರಾಜು ಗುಪ್ತ ಎಂಬುವರು ದಾವೆ ಒ.ಎಸ್.ನಂ: 1128/2002 ರಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ, ಸದರಿ ದಾವೆಯು ದಿನಾಂಕ: 05-04-2007ರಲ್ಲಿ ವಜಾವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರ ವಿರುದ್ಧ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಎ734/2010 ರಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯು ದಿನಾಂಕ: 18-06-2011 ರಲ್ಲಿ ವಜಾವಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಈ ಆದೇಶದ ವಿರುದ್ಧ ಬೆಂಗಳೂರು ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಆರ್‌ಎಸ್‌ಎ1962/2011 ರಂತೆ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ದಾಖಲು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯುಕ್ತರನ್ನು ಎದುರುದಾರರನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣವು ವಿಚಾರಣಾ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ.
5. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 8 ಜನರ ಹೆಸರನ್ನು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ, ಹಾಗೂ ಅವರು ಬಾಡಿಗೆದಾರರು ಎಂದೂ ಸಹ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ ಸದರಿ ಬಾಡಿಗೆದಾರರಿಂದ ತಮಗೆ ಈವರೆವಿಗೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂತಲೂ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವು ತುಂಬಾ ಶಿಥಿಲವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು 100 ವರ್ಷಗಳ ಹಳೆಯ ಕಟ್ಟಡವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಕೆಲವು ಭಾಗಗಳು ಬಿದ್ದು ಹೋಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಇದರಿಂದ ಕೆಲವರಿಗೆ ಅಪಾಯವಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ದಾವೆ ಒ.ಎಸ್.ನಂ: 299/2016 ರಂತೆ ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಿಸಿ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆಯನ್ನು ದೂರುದಾರರು ತಂದಿರುತ್ತೇವೆ ಎಂದು ಸಹ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ, ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವು ತುಂಬಾ ಹಳೆಯದಾಗಿದ್ದು ಮತ್ತು 100 ವರ್ಷಗಳು ತುಂಬಿದ್ದು ಅದಕ್ಕೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಕಟ್ಟಲು ಬರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
6. ಎದುರುದಾರರು ತಮ್ಮ ನೋಟೀಸ್‌ನಲ್ಲಿ (ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ) ಪೌರ ನಿಗಮದ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ರಂತೆ ತೆರಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ 2002 ರಿಂದ 2017 ರವರೆಗೆ ರೂ60,97,922/-ಗಳನ್ನು ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವುದಾಗಿ ನೀಡಬೇಕೆಂದು ದಿನಾಂಕ: 14-11-2016 ರಂದು ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.
7. ನಂತರ ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ದಿನಾಂಕ: 14-11-2016ರಂದು ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು ವಲಯ ಕಚೇರಿ-6 ರವರು ನೀಡಿರುವ ಹಿಂಬರಹವನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ ಈಗಾಗಲೇ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ತೆರಿಗೆ ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ತಪ್ಪಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಕಾರಣ ವಾಪಸ್ಸು ಪಡೆಯಲಾಯಿತು ಹಾಗೂ ಕಂಡಿಕೆ 44 ರ ಆದೇಶದಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರಿಗೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ನಂತರ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಂಡು ಉಭಯಪಕ್ಷಕಾರರಿಗೆ ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಲು ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಲಾಯಿತು. ದಿನಾಂಕ: 05-02-2018 ಮತ್ತು 16-02-2018 ರಂದು ವಿಚಾರಣೆ ದಿನಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ದಿನಾಂಕ: 05-02-2018 ರಂದು ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಸಲಾಯಿತು. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಹಾಜರಾಗಿದ್ದಾರೆ ಹಾಗೂ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಎದುರುದಾರರು ಹಾಜರಾಗಿ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸಮಯವನ್ನು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ, ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 16-02-2018ಕ್ಕೆ ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.


8. ದಿನಾಂಕ: 16-02-2018 ರಂದು ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಸಲಾಯಿತು. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಅರ್ಜಿದಾರರು ಹಾಗೂ ತಮ್ಮ ವಾದವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಎದುರುದಾರರು ಮೌಖಿಕವಾಗಿ ಹೇಳಿಕೆ ನೀಡಿ ಈಗಾಗಲೇ ಕಂದಾಯ ವಸೂಲಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಕಂದಾಯ ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಆದೇಶವನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.
9. ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ತಮ್ಮ ಅರ್ಜಿಯ ಜೊತೆಯಲ್ಲಿ ಮಧ್ಯಕಾಲಿನ ಅರ್ಜಿ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ: 14-06-2017ರಂದು ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು, ವಲಯ ಕಚೇರಿ-6 ನೀಡಿರುವ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಎದುರುದಾರರು ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಈವರೆವಿಗೂ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಪರದಿಯನ್ನಾಗಲೀ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
10. ಈ ಮಧ್ಯೆ ದಿನಾಂಕ: 23-12-2016 ರಂದು ಡಿ.ಜಗದೀಶ್ ಬಿಸ್ ಲೇಟ್ ದೊಡ್ಡ ಮಲ್ಲಯ್ಯ, ಎಂ.ಜಿ.ಹೇಮಂತಕುಮಾರ್ ಬಿಸ್ ಲೇಟ್ ಎಂ.ವಿ.ಜ್ಞಾನೇಶ್ವರ್ (ಜಿಪಿಎ ಹೋಲ್ಡರ್) ರವರು ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು, ವಲಯ ಕಚೇರಿ-6 ಮೈಸೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಮೈಸೂರು ಇವರಿಗೆ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಯ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ನಮ್ಮ ಪೀಠಾಜಿತ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಮೆ|| ಭವಾನಿ ಎಂಟರ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪಾಲುದಾರರ ಪೂರ್ವಿಕರು ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ಖಾತೆಯನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ತಮ್ಮ ಪೂರ್ವಿಕರ ಗುಣ ಮತ್ತು ನಡತೆಯನ್ನು ದುರುಪಯೋಗ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಭಾಗ ಮಾತ್ರ ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ, ಈ ಬಗ್ಗೆ ನಾವುಗಳು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ತಮಗೆ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಸೇರಬೇಕೆಂದು ಘೋಷಿಸುವಂತೆ ಘನ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಹೂಡಿದ್ದು, ತದನಂತರ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ದಾವೆಯ ತೀರ್ಪಿನ ಬಗ್ಗೆ ವಿಲೇವಾರಿಗಾಗಿ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸದರಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸದರಿ ಅರ್ಜಿಯ ನಕಲುಗಳನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮೈಸೂರು, ಆಯುಕ್ತರು ಮೈಸೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಮೈಸೂರು ಮತ್ತು ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮೈಸೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸ್ಟ್ಯಾಂಡಿಂಗ್ ಕಮಿಟಿ ಮೈಸೂರು ಇವರುಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
11. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ದಾವೆ ಒ.ಎಸ್.ನಂ: 299/2016, (ಸ್ಥಳೀಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ) ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಗೊತ್ತಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಶ್ರೀ.ಎಂ.ಆರ್.ಸುಬ್ಬರಾಜು ಗುಪ್ತ ಎಂಬುವವರು ದಾವೆ ಒ.ಎಸ್.ನಂ: 1128/2002 ರಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆ ಮಾಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ದಾವೆಯು ದಿನಾಂಕ: 05-04-2007 ರಂದು ವಜಾವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

12. ಸದರಿ ಆದೇಶದ ವಿರುದ್ಧ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯ ನಂ: 734/2010 (ಆರ್‌ಎ3/2007) ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 18-06-2011 ರಂದು ವಜಾಪಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಆದೇಶದ ವಿರುದ್ಧ 2ನೇ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಬೆಂಗಳೂರು ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಆರ್‌ಎಸ್‌ಎ1962/2011 ರಂತೆ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣವು ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟದ್ದಲ್ಲವೆಂದು ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಯವರು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಗೂ ಶಾವು ಸದರಿಯವರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಅನುಸೂಚಿ-1 ಮತ್ತು ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 62199 ದಿನಾಂಕ: 08-09-2016 ರಂದು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. (ಅಳತೆ ಫೀಲ್ಡ್ ಪುಸ್ತಕದ ಪ್ರಕಾರ. 1. ನೆಲ ಅಂತಸ್ತು 4307ಚ.ಅ ಮದ್ರಾಸ್ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ರೆಡ್ ಆಕ್ಟ್ ವಾಣಿಜ್ಯ, 2. ನೆಲ ಅಂತಸ್ತು 230ಚ.ಅ ಮದ್ರಾಸ್ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ರೆಡ್ ಆಕ್ಟ್ ವಸತಿ, 3. ಮೊದಲನೇ ಅಂತಸ್ತು 1162ಚ.ಅ ಮದ್ರಾಸ್ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ರೆಡ್ ಆಕ್ಟ್ ವಸತಿ, 4. ಮೊದಲನೇ ಅಂತಸ್ತು 1100ಚ.ಅ ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು ರೆಡ್ ಆಕ್ಟ್ ವಾಣಿಜ್ಯ, ಎ.ಆರ್.ಎ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ 2001-02ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ.2,12,215/-ಗಳು ಬಾಕಿ, ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಿತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ 2002-03ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ವರೆಗೆ ಬರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.60,36,720/-ಗಳು ಈ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿ ರೂ.1,51,013/-ಗಳು, ಉಳಿದ ಮೊತ್ತ ರೂ.58,85,707/-ಗಳು ಎ.ಆರ್.ಎ+ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಿತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ರೂ.2,12,215+58,85,707= 60,97,922/-ಗಳು ಬಾಕಿ) ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಯವರು ನೀಡಿರುವ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 62199 ದಿನಾಂಕ: 08-09-2016 ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ಅನ್ನು ಪುರಸ್ಕರಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಆದೇಶ

ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ವಜಾ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಯವರು ನೀಡಿರುವ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್‌ನಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಈ ಮೂಲಕ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 11-12-2019 ರಂದು ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಘೋಷಿಸಲಾಯಿತು.


ಸಹಾಯಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ
ಆಯುಕ್ತರು
ಮೈಸೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಮೈಸೂರು
M



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು

ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ತುಮಕೂರು : Kattiff Hill, Tumakuru District, Karnataka

ತುಮಕೂರು : 277040, ಕರ್ನಾಟಕ

ತುಮಕೂರು : 0816-277200, 277000

ಸಂಖ್ಯೆ:ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರಿಗೆ,
ಮಾನ್ಯ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

190 2222 1515 ಮಂಗಳೂರು

ತುಮಕೂರು

ಮಾನ್ಯರ,

ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ

ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ-ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ

ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018

2)ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಸಂಘದ ತುಮಕೂರು

ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18

ದಿನಾಂಕ:15.04.2018

3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ

ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018

4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ

ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಡವಳಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ, ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಲ್ಲರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾರ್ಯಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾರ್ಯಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅವರೆಡರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೊಮ್ಮೆ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸರಿಪ್ಪರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ಗಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿದ್ದು ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ನೋಟಿಸಿದ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಇರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಚುರುಗಿನಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ
M. Jayaram
ಆಯುಕ್ತರು
ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಸರ್ಕಾರಭವ್ಯದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, -ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ನೋಟಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
 ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
 ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು

ದಿನಾಂಕ: 26.05.2018

ಸಂಖ್ಯೆ.ತುಮಕೂರು/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ರವರಿಗೆ,
 ಶ್ರೀ.ನುಜ್ಜಾನಹಿರೇಮತ್ ಉಲ್ಲೇಖ
 ಉಲ್ಲೇಖ
 ತುಮಕೂರು.

ಮಾನ್ಯರ,

ವಿಷಯ: ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

- ಉಲ್ಲೇಖ: 1) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ: 22.03.2018
 2) ಶ್ರೀ.ನುಜ್ಜಾನಹಿರೇಮತ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಮಂಡಳ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುಮಕೂರು/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ: 15.04.2018
 3) ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ: 25.04.2018
 4) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ನುಜ್ಜಾನಹಿರೇಮತ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

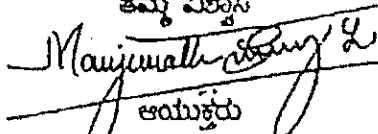
ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಬ್ಬರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ನುಜ್ಜಾನಹಿರೇಮತ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕಾಕಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ -- ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾಯ್ದೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಉಳಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅವರೆಡರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಣಾಲಿ, ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಶೇಕಡಾ ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೂ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮೂಲಕರು ಏಷಿಯಾ ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯು ನಾಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗುತ್ತಿಗೆಯ ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಿ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಸೂರು ರೂಬಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಡೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ 23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸಿ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

 ಆಯುಕ್ತರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
 ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮುಖಂತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಸ್ವಾಮಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುವುದು ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
 ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (Tumkur) ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
 ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (Tumkur) ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ತುಮಕೂರು/ಕಂಚಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ಇವರಿಗೆ,
 ಶ್ರೀ. ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್
 (ಸಂಖ್ಯೆ: 15/04/2018)
 (ಸಂಖ್ಯೆ: 25/04/2018)

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ-ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018

2)ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಸಂಘದ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುಮಕೂರು/ಕಂಚಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018

3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018

4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಸಹಿಸಿದುದರಿಂದ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

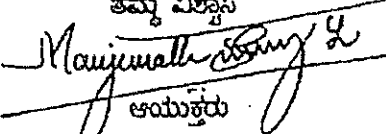
ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ, ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕಾಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾರ್ಯದ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾರ್ಯದ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅವರೆಡರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಂಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೊಮ್ಮೆ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗುತ್ತಿಗೆದಾರ ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

 ಆಯುಕ್ತರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
 ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

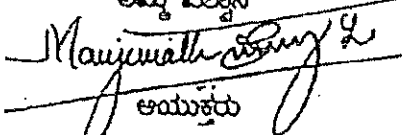
- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, -ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾರ್ಯನು ದೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.

ಕಾರ್ತಿಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಬಾಳಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅವರೆಡರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬಾಳಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೊಮ್ಮೆ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

- 5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿದ್ದು ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಕೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಕೆಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಪೂರ್ಣ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಕೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಡೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ 23.05.2018 ರಂದು ಸೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

 ಅಯುಕ್ತರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
 ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, -ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಅಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆ.ತುಮವಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರಿಗೆ,
 ಶ್ರೀಮತಿ ಶಿವರಾಜ್
 ಮಹಾದೇವಿ
 ಶಿವರಾಜ್

ಪ್ರಿಯವರಿಗೆ,

- ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಉಲ್ಲೇಖ:1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018
- 2)ಶ್ರೀ.ಸುಬ್ಬಾನಂದ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಮಂಡಳ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುಮವಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018
- 3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018
- 4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಟಿಕ್ಟೆಟ್‌ನಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಬ್ಬಾನಂದ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುವುದರಿಂದ ಸಂಕರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪರಿಮಾಣಿಸುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

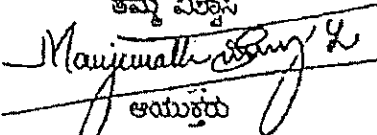
ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತರಣೆಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿವರವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರೂ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಬ್ಬಾನಂದ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕಾಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮ್ಮುಖದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾರ್ಯಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾರ್ಯಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಬ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಉಳಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅವರೆಡರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಉಳಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೊಮ್ಮೆ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

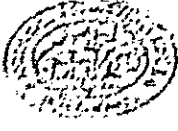
- 5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿದ್ದು ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಸೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ 23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

 ಆಯುಕ್ತರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
 ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, -ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾರೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಚೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ವ್ಯಾಜ್ಯ, ತುಮಕೂರು
 ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ವ್ಯಾಜ್ಯ, ತುಮಕೂರು
 ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ವ್ಯಾಜ್ಯ, ತುಮಕೂರು

ಶುಲ್ಕಸಂಖ್ಯೆ/100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ಶುಲ್ಕಸಂಖ್ಯೆ/100/2017-18
 ಶುಲ್ಕಸಂಖ್ಯೆ/100/2017-18
 ಶುಲ್ಕಸಂಖ್ಯೆ/100/2017-18

ಶುಲ್ಕಸಂಖ್ಯೆ

- ಶುಲ್ಕಸಂಖ್ಯೆ/100/2017-18 ರ ವ್ಯಾಜ್ಯತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ
- ಉಲ್ಲೇಖ:1) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ರಾಜಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018
- 2) ಶ್ರೀ.ಸುಬ್ಬಣ್ಣನಿರೇಮಣ್ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಸಂಘದ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018
- 3) ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018
- 4) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

....

ಶುಲ್ಕಸಂಖ್ಯೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾಸಂಘದವರಿಗೆ ವ್ಯಾಜ್ಯತೆಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಪ್ರಸ್ತುತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಬ್ಬಣ್ಣನಿರೇಮಣ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುವುದರಿಂದ ಸಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿಸಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸುವ ಸದಪರಿಶೀಲನೆಯ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

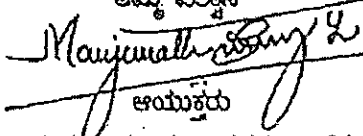
ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ವತ್ತ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಒಂದು ತನ್ನ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಬ್ಬಣ್ಣನಿರೇಮಣ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾಸಂಘದವರಿಗೆ ವ್ಯಾಜ್ಯತೆಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿಸಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಬಾಳಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅವರೆಡರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಖಾಲಿ, ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೂ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ವಿಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

- 5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿದ್ದು ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ನ್ಯೂನತನದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ 23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

 ಆಯುಕ್ತರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
 ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, -ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು

ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ತುಮಕೂರು 5778480, ಕರ್ನಾಟಕ

ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ತುಮಕೂರು 0816-2272200, 2271200

ನಂಟು: ತುಮಕೂರು/ಕಂಪ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ: 26.05.2018

ರವರಿಗೆ,
M. J. ಕೊಂಬೆ
ಕುಟುಂಬ

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ: ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ

- 1) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ: 22.03.2018
- 2) ಶ್ರೀ. ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಸಂಘದ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ನಂಟು: ತುಮಕೂರು/ಕಂಪ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ: 15.04.2018
- 3) ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ನಂಟು ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ: 25.04.2018
- 4) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ. ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

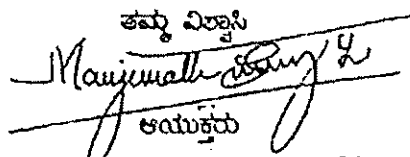
ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೂ ಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ. ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ - ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾಯ್ದೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅವರೆಡರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಖಾಲಿ, ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೊಮ್ಮೆ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಎಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

- 5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೂತ್ತಿದ್ದು ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ 23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ದರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

ಆಯುಕ್ತರು
ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮೊಹಿತಿಯಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಕಛೇರಿ, ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು

ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ
ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ತುಮಕೂರು/ಕಂಚಿ/ಸಿಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ: 26.05.2018

ರಜಿ. ಸಂಖ್ಯೆ: 1100/2017-18
ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
ತುಮಕೂರು

ಮಾನ್ಯರ,

- ವಿಷಯ: ತುಮಕೂರು ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.
- ಉಲ್ಲೇಖ: 1) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ: 22.03.2018
2) ಶ್ರೀ. ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಸಂಘದ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ತುಮಕೂರು/ಕಂಚಿ/ಸಿಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ: 15.04.2018
3) ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ: 25.04.2018
4) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿನ್ಯತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಮ್ಮ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ. ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ವಹಿಸಿರುವಂತಹ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವಂತೆ ಎಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ವಹಿಸುವಂತಹ ಸದನವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

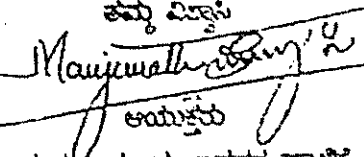
ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿನ್ಯತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದಾಗ್ಯೂ, ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಲ್ಲಿನ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ. ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮ್ಮೇಳನದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ವಾಣಿಜ್ಯಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕೆಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪನಾ ಮಂಡಳಿಯವರಿಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಪಿಡಿಗಳು ಅಥವಾ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಆವಾಜ್ ಅಪರೀಕ್ಷೆ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಬೆಕೂ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಬೆಕೂ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಬೆಕೂ 0.01 ರಷ್ಟು ವಾವತಿಸುವ ವಿಧಿವಿಧಾನವಿರುತ್ತದೆ.

ಕೆಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕಿಷ್ಟು ಕನಿಷ್ಠ ಬೆಕೂ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುವುದು ಕೆಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಎಷ್ಟಿಂ ತೆರಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ವಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಬೆಕೂ 5 ರಷ್ಟು ಕಿರಿಯಾಂಶಿಯ ಸಂಬಂಧವನ್ನು ನಡೆಸಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕೆಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಬೆಕೂ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿದ್ದು ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ವ್ಯಕ್ತ ತಲುಪಿದ ತರುವಾಯ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಚೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಶೆಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕೆಳಕಂಡಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ 23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ

ತಮ್ಮ ವಿನ್ಯಾಸ

 ಅಯುಕ್ತರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
 ತುಮಕೂರು

ಪತ್ನಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೆಂಪು ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಸ್ವಾಮಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಅಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕರುಣಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾರ್ಯನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು

ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ತುಮಕೂರು 560001, ಕರ್ನಾಟಕ

ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ತುಮಕೂರು 560001, ಕರ್ನಾಟಕ

ಸಂಖ್ಯೆ.ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರಿಗೆ,

ಶ್ರೀ ಎ.ಆರ್.ಆರ್. ಶೆಟ್ಟಿ
ಪ್ರಧಾನಿಯರು

ಮಾನ್ಯರ,

ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018

2)ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಸಂಘದ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018

3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018

4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

* * * *

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನದರಿಸಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ನದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

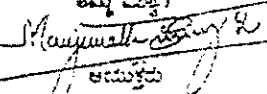
ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸಳಿಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಲ್ಲರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕಾಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ - ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಅಡೇರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕೆಂ. 19 ರ ಅನ್ವಯ ಕಾನೂನು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಪ್ರಾಕ್ಟೀಸ್‌ನಲ್ಲಿ ಬರುವ ವ್ಯತಿಯಿಂದ ಉದ್ಯೋಗಿ ಅಥವಾ ಉಳಿ ಬೆಂಬಲಿತ ಅಥವಾ ಅವರಂತರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಾವತಿಸುವುದು: ಕರ್ನಾಟಕಾಧಿಕಾರವು: ಉಳಿ ಬೆಂಬಲಿತ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಇದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 12140 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಈಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 13040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಈಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ಅಥವಾ, ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಮಾಲಿನ ಯೋಜನೆ ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೂ ಕನಿಷ್ಠ ರೇಷನ್ 1% ಕ್ಕಂತೆ ಕಡಿಮೆ ಆದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಮರುಳಿಸಿ ವಸೂಲಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಫಲ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಅನ್ವಯಿಸುವುದು, ಮಾರ್ಚ್‌ನಿಂದ ಮಾರ್ಚ್‌ನವರೆಗೆ ಉಳಿ ಬೆಂಬಲಿತ ಅನ್ವಯ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ವಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಈಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

- 5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿ ಕಟ್ಟಲು ಅನ್ವಯ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಈಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿದ್ದು ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಆಧಾರ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧಾರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಳಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಸ್ವಲ್ಪಾನವ ಮೊತ್ತವು ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ದೀರವಂತೆ.
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ವಿಷಯವು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲವಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮಾಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಡೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ನಡೆ ದಿನಾಂಕ 23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಟೆಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲಾಯಿತು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧಾರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ.

ಕುಮ್ಬಳಿ,

 ಕುಮ್ಬಳಿ
 ಕುಮ್ಬಳಿಯ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
 ಕುಮ್ಬಳಿ

ವ್ಯತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗೊಂಡಿರಿಸಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮುಖ್ಯ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮುಖ್ಯ ಮಹಾನಗರ ನಿಯೋಜಕರು, ಮಹಾನಗರ ನಿಯೋಜಕಾಲಯ ದಿಕ್ಕಿಬ್ಬರಯ್ಯ, ಕೆಂಪು ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮುಖ್ಯ ಟೆಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, ಕುಮ್ಬಳಿಯ ಅಧಿಕಾರಿ, ಕುಮ್ಬಳಿಯ.
- 4) ಮುಖ್ಯ ಮಹಾನಗರರು, ಕುಮ್ಬಳಿಯ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ಕುಮ್ಬಳಿಯ
- 5) ಉಪ ಅಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕುಮ್ಬಳಿಯ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುವುದು ಕುಮ್ಬಳಿಯ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವೆತ್ತು ಸೂಚಿಸಿದೆ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು

ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆ.ತುಮಕೂರು/ಕಂಪ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರಿಗೆ
ಶ್ರೀಮತಿ. ಸುಜಾತಾ ಸುಜಾತಾ
ತುಮಕೂರು

ವಾಸ್ತವಿ,

ದಿವ್ಯಾ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ

- ಉಲ್ಲೇಖ:1) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018
- 2) ಶ್ರೀ.ಸುಜಾತಾ ಸುಜಾತಾ, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ದುಸುಪಯೋಗ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುಮಕೂರು/ಕಂಪ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018
- 3) ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018
- 4) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:26.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜಾತಾ ಸುಜಾತಾ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಪಾಹುತಿಯನ್ನು ಮಾಡಿದಾಗ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೂಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿಸಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

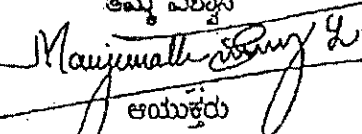
ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಿಯಾದ ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೂಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊದಗಿಸುವಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ, ಸಹ ಇದುವರೆಗೂ ಯಾರೂಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಲ್ಲರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜಾತಾ ಸುಜಾತಾ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ - ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾಯ್ದೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿಸಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗೆ ಲಭಿಸಿರುವ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ವತಂತ್ರವಾದ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದಂತೆ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

1. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿಲ್ಲದ ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧಾರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲಾಯಿತು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧಾರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

 ಆಯುಕ್ತರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
 ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, -ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಶ್ವೇತರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಚೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು

ತುಮಕೂರು : 2278400, ಕ್ಯಾಂಪ್, 0816006

ಮೇಲ್ : post@tllc.tumkur.gov.in

ತುಮಕೂರು : 0816-2278400, 2278400

ಸಂಖ್ಯೆ:ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರಿಗೆ,
ಶ್ರೀಶ್ರೀ ಎಲ್.ಪ್ರಕಾಶ್ ಶಿ
ಎಸ್. ಲೇ.ಬಿ.ಎಸ್.
ತುಮಕೂರು.

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

- ಉಲ್ಲೇಖ:1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಕಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018
2)ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಮಂಡಳ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018
3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018
4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

....

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವಂತೆ ಎಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

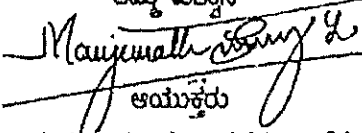
ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ನಿಗಮ ಸೇರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮೆಲ್ಲರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ - ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾಯ್ದೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅವರದರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೊಮ್ಮೆ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಕೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಕೆಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಕೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಡೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

 ಆಯುಕ್ತರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
 ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, -ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು

ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಕಚೇರಿ, ತುಮಕೂರು
 ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಕಚೇರಿ, ತುಮಕೂರು

ಸಂಖ್ಯೆ.ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರಿಗೆ,
K.V. ಮುಂಚೂಣಿ
ಕ್ರೀಡಾ ಮಂತ್ರಿ

ಮಾನ್ಯರ,

ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

- ಉಲ್ಲೇಖ:1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018
 2)ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಸಂಘದ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ. ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018
 3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018
 4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸಮ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುವುದರಿಂದ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕಾಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾರ್ಯದ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾರ್ಯದ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅವರದರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸದೇಕಾಗಿರುವ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿಶಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿಲ್ಲದ ಅನುಷ್ಠಾನವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಕರುವಾಯಿ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಡೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ
Moujmath...
ಅಯುಕ್ತರು
ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೆಂಠ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, -ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಅಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು

ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ : www.tumkurcitymunicipality.org

ದೂರವಾರ್ತೆ : 2278490, 2278491, 2278492

ಇಮೇಲ್ : staff_mail_tumkur@vsnl.com

ಸಾರ್ವಜನಿಕ : 0816-2277200, 2271200

ಸಂಖ್ಯೆ.ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ಉಲ್ಲೇಖ
T.R. ಕೋಮಲ್,

T.R. ಕೋಮಲ್ & ಸ್ವನ್ ೧೭೬೨

ಬುಲೆಟ್

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018

2)ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಮಂಡಳ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018

3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ನಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018

4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

* * * *

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಲ್ಲರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕಾಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾಯ್ದೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅದರೊಳಗೆ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ, ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ವರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೂ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಮೋಘವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಮಾರ್ಗ ಮೂಲಗಳನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ 23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ
M. Jayaram
ಆಯುಕ್ತರು
ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು

ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ

ದೂರವಿಳಿ 2278480, 2278481

ಇವರನ್ನು : 08111 210 3000/3001/3002/3003

ತುಮಕೂರು : 08111 227220, 227100

ಸಂಖ್ಯೆ.ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರಿಗೆ,

(೧೧೫೫)
ತುಮಕೂರು

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

- ಉಲ್ಲೇಖ:1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018
2)ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಮಂಡಳ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018
3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018
4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವಂತೆ ವಿಪ್ರಿಟ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಬೇಕಾದ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಲ್ಲರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾಯ್ದೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಾಯ್ದೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪೂರ್ಣತೆ ನುಸಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನಿಂದ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಬಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅವರೇನೇ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೂ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

- 5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗುತ್ತಿಗೆದಾರ ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಆಧಾರ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಮೂಲ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲಾಯಿತು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ದರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ
Moujmath...
ಆಯುಕ್ತರು
ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಸರ್ಕಾರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, -ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು

www.tumkurcity.com

227840, 227841, 227842

www.tumkurcity.com

0816-2272100, 2271200

ಸಂಖ್ಯೆ.ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರಿಗೆ,
 (P) ವೆನ್ಸಿ ಯಾಚೇನು
 932337 ಸೇತೆಡೆ ಕೊಡಿಯ
 ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರ,

ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018

2)ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಮಂಡಳ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018

3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018

4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ನದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

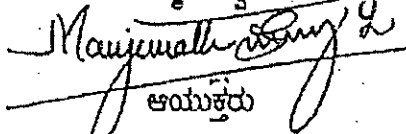
ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಲ್ಲರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾರ್ಯಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾರ್ಯಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಗಣನಾರ್ಹ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅವರದರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೊಮ್ಮೆ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿದ್ದು ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ 23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

 ಆಯುಕ್ತರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
 ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, -ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು

ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

www.tumakurercity.nic.in

ದೂರವಾರ್ತೆ 2278480, ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ 2278106

ಸಂಖ್ಯೆ : 10814-277200, 2271200

ಸಂಖ್ಯೆ.ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರಿಗೆ,
ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್
ತುಮಕೂರು.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ-ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018

2)ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಮಂಡಳ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018

3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018

4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

* * * *

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನದವ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ವ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

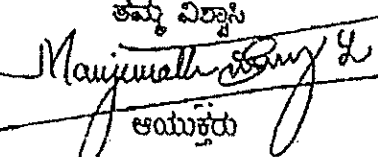
ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸಳಿಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮೆಲ್ಲರ ವ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ -ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾಯ್ದೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಖಾಂತಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಬಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅವರಿಂದ ಕಬೀಲೆ ಪ್ಲಾಟ್ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ಏಕೆ-ಕೈಯನ್ನು ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ವಹಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

5. (ಎ) ಬಾಲಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿದ್ದು ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಆಧಾರ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಕೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಕೆಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಕೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

 ಆಯುಕ್ತರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
 ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಸರ್ಕಾರಿ ವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೀಂಫ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, -ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು

ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ತುಮಕೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ

www.tumakuru.nagarपालिका.com

ತುಮಕೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ

ಸಂಖ್ಯೆ:ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರಿಗೆ,
ಬಾಲಕೃಷ್ಣ ಎಸ್.ಎಸ್.ಎಸ್

ತುಮಕೂರು.

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ-ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018

2)ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಮಂಡಳ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018

3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018

4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಡವಳಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

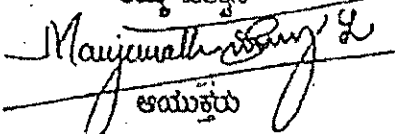
ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಲ್ಲರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕಾಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮ್ಮುಖದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅನೇಕರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೂ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೂತ್ತಿದ್ದು ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ನಹ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

 ಆಯುಕ್ತರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
 ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, -ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಅವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಚೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ಸಂಖ್ಯೆ.ತುಮಪಾ/ಕಂಚಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರಿಗೆ,
 ಕೆ. ಎ. ಕೃಷ್ಣದಾಸ್ ನಾಗರಾಜ್
 (ಪ್ರಾ.ನೇ.ಸೆ.)ರು

ಮಾನ್ಯರ,

- ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.
- ಉಲ್ಲೇಖ:1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018
- 2)ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಸಂಘದ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ.ತುಮಪಾ/ಕಂಚಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018
- 3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018
- 4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

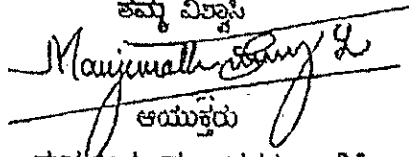
ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆಯಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮೆಲ್ಲರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾರ್ಯಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾರ್ಯಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಬಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅವರೆಡರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೂ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಎಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿದ್ದು ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಕೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಕೆಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಕೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ 23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

 ಆಯುಕ್ತರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
 ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
 ಕಚೇರಿ : tumakuru.nagarपालिका
 website : http://tumakuru.nagarपालिका.com

ಸಂಖ್ಯೆ:ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರಿಗೆ,

ಶಿಲ್ಪಾ ಸರೀ

ಗೇಡ್ (ಶಿಷ್ಯ ವೇತನ)

ಬಾಬುಕುಂದ.

ಮಾನ್ಯರ,

ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ-ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018

2)ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಮಂಡಳ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018

3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018

4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

* * * *

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ನದ್ದಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮುಹಿತಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿಸಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ವತ್ತ ಬರುವ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ ನಡೆ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮೆಲ್ಲರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಇಯ್ಯಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಅಡೇಟಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿಸಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅವರೆಡರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೊಮ್ಮೆ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

- 5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದೇಶಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿದ್ದು ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದೇಶಿಸಿ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ನೂತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಡೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಮನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಮನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ
Maujimali...
ಆಯುಕ್ತರು
ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, -ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ - ತುಮಕೂರು

ಪಾಲಿಕೆ : Tumkur Urban Council

☎ 2278463, ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ 2278104

ಇಮೇಲ್ : tumkur@karnataka.gov.in

☎ 0816-2272200, 2271700

ಸಂಖ್ಯೆ:ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರಿಗೆ,

(ಉಲ್ಲೇಖ)

ಶ್ರೀ ವಿ.ಎ.ಕೆ.ಎಸ್. ಶ್ರೀಮತಿ ಸೇವಾ ಸೇವಾ

ತುಮಕೂರು

ಮಾನ್ಯರ,

ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ

ಉಲ್ಲೇಖ:(1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ-ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018

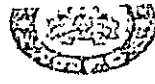
2)ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಸಮಂಡಳ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018

3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018

4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಬರ್ಚಿಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನದರ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಲ್ಲರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕಾಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ - ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾಯ್ದೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು

ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ

ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ತುಮಕೂರು : 0816-227200, 2271200

ಸಂಖ್ಯೆ.ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರಿಗೆ,
ಶ್ರೀ. ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್
ಪಿ.ಸಿ.ಎಂ.ಎಸ್.

ಮಾನ್ಯರೇ,

- ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.
- ಉಲ್ಲೇಖ:1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018
- 2)ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಸಂಘದ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018
- 3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018
- 4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಡವಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

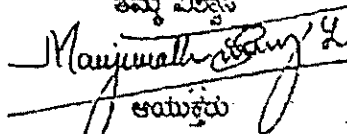
ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮೆಲ್ಲರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕಾಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾರ್ಯಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾರ್ಯಗೆ ವಿದುಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ಕುಮಟಾ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಪ್ರಾಂತ್ಯದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಕಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಧಿಕಾರಿ ಅನುಮತಿಯ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. 02.01.2018 ರಿಂದ 01.01.2019 ರವರೆಗೆ 10750 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ತುರ್ತುಕಾಲ ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ 2018-19 ವರ್ಷಕ್ಕೂ ಕಡಿಮೆ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿ ಮತ್ತು ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿದ್ದು ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

 ಆಯುಕ್ತರು
 ಕುಮಟಾ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
 ಕುಮಟಾ

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಂತ್ಯ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮತಿಗಳ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವಕರ್ನಾಟಕ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, -ಕುಮಟಾ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕುಮಟಾ.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ಕುಮಟಾ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ಕುಮಟಾ.
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕುಮಟಾ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುವುದು ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾರ್ಯನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
 ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ 217B 400, ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಕಛೇರಿ
 ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ 0811-2772001, 2771300

ಸಂಖ್ಯೆ:ತುಮಕೂರು/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:25.05.2018

ರವರಿಗೆ,

ಶ್ರೀಮತಿ

ಶ್ರೀಮತಿ. ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

ತುಮಕೂರು

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

- ಉಲ್ಲೇಖ:1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ-ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018
 2)ಶ್ರೀ.ಸುಬ್ಬಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಸಂಘದ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುಮಕೂರು/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018
 3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018
 4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಬ್ಬಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

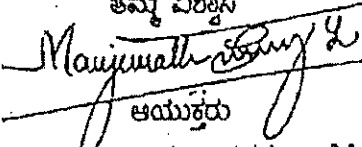
ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಲ್ಲರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಬ್ಬಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕಾಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾಯ್ದೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ಶುಭ್ರತೆ ಮತ್ತು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಉಳಿತಾಯ ಭೂಮಿಗಳ ಅಧೀನ ಅವರೆಡರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ರೂಪವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೂ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

- 5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿದ್ದು ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಸೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ದರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

 ಆಯುಕ್ತರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
 ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, -ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು

ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ತುಮಕೂರು 577840, ಉಪ್ಪಿ 577304

ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ತುಮಕೂರು 577840, 201204

ಸಂಖ್ಯೆ:ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರು,

ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಉಪ್ಪಿ

ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ತುಮಕೂರು

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018

2)ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಸಂಘದ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018

3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018

4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

* * * *

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸಮ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುವುದರಿಂದ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದನಕಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

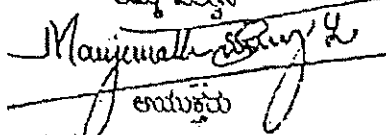
ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಲ್ಲರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮ್ಮುಖದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅವರದರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ವರ್ಷಕ್ಕೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೂ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ವಿಶ್ವೇಶ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

- 5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿದ್ದು ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಡೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ 23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ನಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸ

 ಅಯುಕ್ತರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
 ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ದುರ್ಗವೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಅಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಪುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು

ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ತುಮಕೂರು 2278460, ಉಪ್ಪಿ 2271004

www.tumkurcitymunicipality.com

ತುಮಕೂರು 0816-2372261, 2271202

ಸಂಖ್ಯೆ.ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರಿಗೆ,

ಶ್ರೀಮತಿ ಕುಚರಲ್

ಮಾತೃಕಾ ಶಾಲೆ ಎಚ್.ಎಸ್.ಎಸ್

ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ H.M.S ಉಪ್ಪಿ.

ಮಾನ್ಯರ,

ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018

2)ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಸಂಘದ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018

3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ನಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018

4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದ್ಯಕ್ಕೆ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿಸಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

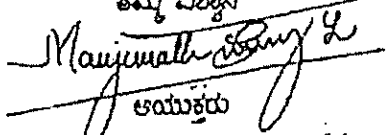
ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಲ್ಲರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ - ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿಸಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸರ್ಕಾರಿಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಉಪ-ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪಟ್ಟಣಗಳು ಅಥವಾ ಊರಿ ಭೂಮಿಗಳ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಊರಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ವಸೆಯಿಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

- 5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗುತ್ತಿಗೆದ್ದು ಅಮೂರ್ತವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಮೂರ್ತ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ 23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಆಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲಾಯಿತು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

 ಆಯುಕ್ತರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
 ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಹೊನ್ನಾವಳ್ಳಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ದಿಬ್ಬೆಲ್ಲರಯ್ಯ ಕೋಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, -ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಮಾನ್ಯ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುಮಕೂರು ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಬಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅವರೆದರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬಾಲಿ, ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೂ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಚುಕ್ಕಾಂತಿ ವಸೂಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿದ್ದು ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಸೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪಾತ್ರೆಯಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಕಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ

ತುಮಕೂರು
Majumath
ಆಯುಕ್ತರು
ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, -ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಮಾನ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಶುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
 ಕಚೇರಿ : 1st floor, Tumkur City Hall, Tumkur
 ದೂರವಾರ್ತೆ : 2271480, 2271481
 ಕಚೇರಿ : 1st floor, Tumkur City Hall, Tumkur
 ದೂರವಾರ್ತೆ : 0816-2271250, 2271200

ಸಂಖ್ಯೆ.ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರಿಗೆ,
 ಶ್ರೀಮತಿ.ಎಸ್.ಎಸ್.ಎಸ್.
 APMC OFFICE
 (ತುಮಕೂರು)

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018
- 2) ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಸಂಘದ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ. ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018
- 3) ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ನಮ ಸಂಖ್ಯೆ. ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018
- 4) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಮ್ಮ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವಂತೆ ಎಕ್ಸಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ದಿನಾಯಿತಿನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

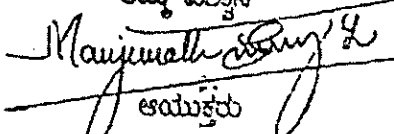
ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೂಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೂಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಲ್ಲರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಸುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ - ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾಯ್ದೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಾಯ್ದೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ದಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅವರೆಡರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಸ್ವತ್ತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಎಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

5. (ಎ) ಖಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ಮಾಲೀಕರು ತಸ್ವಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದೇಶಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಖಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗು ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿದ್ದು ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದೇಶಿಸಿ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

 ಆಯುಕ್ತರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
 ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೆಂಪ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, -ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು

ಕಠಡು: 1100/17-18

ತುಮಕೂರು 2278480, ಫಾನ್ 2278208

ತುಮಕೂರು 1100/17-18

ತುಮಕೂರು 0816-2272200, 2271200

ಸಂಖ್ಯೆ:ತುಮವಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರಿಗೆ,
ವಿಜಯನಗರ ಸರ್ಕಾರ

AIMC ವಿಜಯನಗರ

ವಿಜಯನಗರ ಸರ್ಕಾರ

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ

ಉಲ್ಲೇಖ:1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕೆ-ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018

2)ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಮಂಡಳ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ತುಮವಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018

3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018

4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿನ್ಯತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವಂತೆ ಎಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ನದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

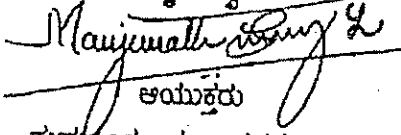
ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿನ್ಯತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಲ್ಲರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜ್ಞಾನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕಾಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ -ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾಯ್ದೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅವರದರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೊಮ್ಮೆ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿದ್ದು ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ನೂತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ನಿರ್ಜ್ಞಾನದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಚೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ 23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

 ಆಯುಕ್ತರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
 ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, -ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
 ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರಿಗೆ,
 ಶ್ರೀಮತಿ. ಶ್ರೀಮತಿ. ಸುಜಾತಾ
APMC ಕಾರ್ಯಾಲಯ
ಮೈಸೂರು
 ಮಾನ್ಯರ,

- ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.
- ಉಲ್ಲೇಖ:1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018
- 2)ಶ್ರೀ.ಸುಜಾತಾಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಸಂಘದ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ತುಮಪಾ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018
- 3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018
- 4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿನ್ಯತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜಾತಾಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುವುದರ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿನ್ಯತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಲ್ಲರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಸುಜಾತಾಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕಾಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ - ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾಯ್ದೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕೂಲಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವವರ ಕುಟುಂಬಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಗಾಳಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ರ ಅನ್ವಯ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವವರು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಉಳಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕೆಲವು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಿಂತ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಐ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಶೇಖರಣೆ ಪರ್ವದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತಿ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಆಯದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

- 5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ಥಳ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ಥಳ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿಲ್ಲದ ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ಥಳ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ಥಳ ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ಥಳ ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ಥಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ನಹ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ

ತಮ್ಮ ವಿಧ್ಯಾಸಿ
Mangayath...
ಆಯುಕ್ತರು
ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

6) ಕಚೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
 ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
 ದೂರವಾರ್ತೆ ಮತ್ತು ಸಂಪರ್ಕ ವಿಭಾಗ
 ಕಛೇರಿ, ತುಮಕೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ

ಸಂಖ್ಯೆ.ತುಮಪಾ/ಕಂಚಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/2017-18

ದಿನಾಂಕ:26.05.2018

ರವರಿಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಶ್ರೀ. ಶಿವಮೂರ್ತಿ
ಶ್ರೀಯುಗ್ಮ ಸ್ವಚ್ಛಗಮಾಣಿ
ಆಮನೋಲಿಪಿ

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ:ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

- 1)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕ-ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:22.03.2018
- 2)ಶ್ರೀ.ನುಜ್ಜುನಹಿರೇಮಠ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಹಾಮಂಡಳ ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುಮಪಾ/ಕಂಚಾ/ಸಿ.ಆರ್/1100/17-18 ದಿನಾಂಕ:15.04.2018
- 3)ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:25.04.2018
- 4)ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:23.05.2018 ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನದರ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ನುಜ್ಜುನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ ನಂತರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವಂತೆ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೈಗಾರಿಕೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಿಸ್ತೃತವಾಗಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ತಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದಾಗ್ಯೂ ನಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾರೊಬ್ಬರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಲ್ಲರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿ ಶ್ರೀ.ನುಜ್ಜುನಹಿರೇಮಠ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಕೈಗಾರಿಕಾಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗಳ ಪಾವತಿಸುವ ಕುರಿತಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಾಯ್ದೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 108 ರ ಅನ್ವಯ ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಓಲೆ ಭೂಮಿಗಳ ಅಥವಾ ಅವರೆಡರ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಓಲೆ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 10760 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 0.1, 10760 ಚದರ ಅಡಿಯಿಂದ 43040 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ ಶೇಕಡಾ 0.025 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 43040 ಚದರ ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 0.01 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 109 (ಎ) ರಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತೆರಿಗೆಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೂ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 15 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರದಂತೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಕಲಂ 112 ಎ(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 112 ಎ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

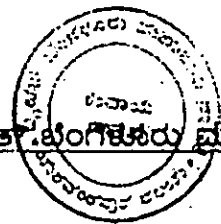
- 5. (ಎ) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾ ಎರಡರ ದರದಲ್ಲಿ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (ಬಿ) ಗೊತ್ತಿದ್ದು ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲದ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತು ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯೊಡನೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತದ ಎರಡರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದಂತೆ,
- (ಸಿ) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿವರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲನಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ ಕೂಡಲೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ 23.05.2018 ರಂದು ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಸಭೆ ನಡೆದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ತಿಳಿಯಲೆಂದು ಪುನಃ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮುಂದಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ
Mangumathu
ಅಯುಕ್ತರು
ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ತುಮಕೂರು

ವತಿಯನ್ನು ಗೌರವಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

- 1) ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2) ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರಾಲಯ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು
- 5) ಉಪ ಅಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)/ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು/ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ತುರ್ತಾಗಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 6) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಡಿ.ಪಾಲ.ಆ/ಡಿ/ಬಿ/20-21

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಕಛೇರಿ
ಯಶವಂತಪುರ ವಲಯ
ಬಿ.ಪಿ.ಎಂ.ಎ ಪಾಣಿಪ್ಪ ಸಂಕೀರ್ಣ, 2ನೇ ಮಹಡಿ,
ಎಸ್.ಸಿ.ರಸ್ತೆ, ಯಶವಂತಪುರ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 18/01/2021

ಅಂತಿಮ ನೋಟೀಸು

ರವರಿಗೆ

ಉನರಲ್ ಮ್ಯಾನೇಜರ್,
ಹೆಚ್.ಎಂ.ಐ. ಮೆಷಿನ್ ಡ್ರಾಲ್ಸ್ ಲ.,
ನಂ:೮, ಸೆಚ್.ಎಂ.ಐ. ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಮುಖ್ಯವಸ್ಥೆ
ಜಾಲಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

RK030385335TH IVR: 82756303385335
R. YESMATHIPUR RAZAR S:0 6560020
Counter No:29/01/2021, 13:52
To:DC MANGAL, HMT N T LTD
PIN:560013, Rajahalli H.O.
From:ASST. REV. OFFICER, B M P
Vt:20/1/21
Amt:25,00(Cash)
<Track on www.indiapost.gov.in>
Dial: 18002668888 (Wear Mask, Stay Safe)

ಮಾನ್ಯರ

ವಿಷಯ : ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಾಕಿ ಕಂದಾಯ ಪಾವತಿ ಮಾಡುವ
ಉಲ್ಲೇಖ : 1) ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ) ರವರ ಆದೇಶ ದಿನಾಂಕ 03/06/2019
2) ಈ ಕಛೇರಿಯ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ವಸ್ತು ದಿನಾಂಕ 13/02/2018, 04/07/2018
ಮತ್ತು 24/06/2019

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಆನ್ ಸಂಪ್ಲೈಟ್ ಹೆಚ್.ಎಂ.ಐ. ಮೆಷಿನ್ ಡ್ರಾಲ್ಸ್ ಲಮಿಟೆಡ್, ಹೆಚ್.ಎಂ.ಐ. ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಮುಖ್ಯವಸ್ಥೆ, ಜಾಲಹಳ್ಳಿ, ವಾಡ್-16ರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕಂದಾಯವು ದಿನಾಂಕ 01/10/1999 ನೇ ಸಾಲನಿಂದ 2020-21ನೇ ಸಾಲನವರೆವಿಗೂ ಬಾಕಿಯಿದ್ದು, ತಾವು ಇದುವರೆವಿಗೂ ಕಂದಾಯ ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಉಲ್ಲೇಖಿತದಂತೆ, ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ) ರವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ದಂಡ ಸಹಿತ ಬಾಕಿ ಕಂದಾಯದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ. 47,97,83,993/- (ನಲವತ್ತೇಳು ಕೋಟಿ ತೊಂಬತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷದ ಎಂಬತ್ತ ಮೂರು ಸಾವಿರದ ಒಂಭತ್ತನೂರು ತೊಂಬತ್ತ ಮೂರು) ಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿದೆ:

Sl. No	Year	P.T	Cess	Total	Interest	Penalty	SWM	Total
1	1995-96 or (01-10-1995)	3003982	1020674	4024656	5229453	0	0	9252109
2	1996-1997	6003965	2041348	8045313	10056641	0	0	18101954
3	1997-1998	6003965	2041348	8045313	9654376	0	0	17699689
4	1998-1999	6003965	2041348	8045313	9252110	0	0	17297473
5	1999-2000	6003965	2041348	8045313	8849244	0	0	16895157
6	2000-2001	6003965	2041348	8045313	8447579	0	0	16492892
7	2001-2002	6003965	2041348	8045313	8045313	0	0	16090676
8	2002-2003	6003965	2041348	8045313	7643047	0	0	15688460
9	2003-2004	6003965	2041348	8045313	7240782	0	0	15286244
10	2004-2005	6003965	2041348	8045313	6838516	0	0	14884028
11	2005-2006	6003965	2041348	8045313	6436250	0	0	14481812
12	2006-2007	6824625	2320373	9144998	6853749	0	0	15000747
13	2007-2008	6824625	2320373	9144998	6401499	0	0	15546497
14	2009-2009	6279658	1507118	7786776	24294741	100	0	32081617
15	2009-2010	6279658	1507118	7786776	22425915	100	0	30212791

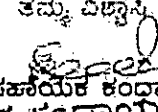
810 5779003
Usha

16	2010-2011	6279658	1507118	7786776	20557089	100	0	28343965
17	2011-2012	6279658	1507118	7786776	18688262	100	3600	26478738
18	2012-2013	6279658	1507118	7786776	16819436	100	3600	24609912
19	2013-2014	6279658	1507118	7786776	14950610	100	3600	22741086
20	2014-2015	6279658	1507118	7786776	13081784	100	3600	20872260
21	2015-2016	6279658	1507118	7786776	11212957	100	3600	19003433
22	2016-2017	7849573	1883898	9733471	11680165	100	3600	21417336
23	2017-2018	7849573	1883898	9733471	9344132	100	3600	19081303
24	2018-2019	7849573	1883898	9733471	7008099	100	3600	16745270
25	2019-2020	7849573	1883898	9733471	4672066	100	3600	14409237
26	2020-2021	7849573	1883898	9733471	2335033	100	3600	12073204
Total		166176011	47551334	213727345	278025448	1300	36000	491790093
Total Partial Payment made from 2000-01 to 2007-08								12006100
Total Tax								479783993

ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆ

1. ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಪಾಲಕ ಪಡೆಯಿಂದ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 01/10/1999 ರಿಂದ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ಐಡಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 01/10/1999 ರಿಂದ 2007-08ನೇ ಸಾಲನವರೆಗೂ ಸಾಲಯಾನ ಶೇಕಡ 5% ರಂತೆ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿದೆ.
2. 1999-00ನೇ ಸಾಲನಿಂದ 2007-08ನೇ ಸಾಲನವರೆಗೆ ಉಪಕರ (ಸಿಸ್) ವನ್ನು ಶೇಕಡ 34% ರಂತೆ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿದೆ.
3. 2008-09ನೇ ಸಾಲನಿಂದ ಮೊಸ ಎಸ್.ಎ.ಎಸ್.ಪದ್ಧತಿಯಂತೆ ಐಡಿಯನ್ನು ಮಾಜಿಯಾನ ಶೇಕಡ 2% ರಂತೆ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿದೆ.
4. 2008-09ನೇ ಸಾಲನಿಂದ 2020-21ನೇ ಸಾಲನವರೆಗೆ ಉಪಕರ (ಸಿಸ್) ವನ್ನು ಶೇಕಡ 24% ರಂತೆ ಮಾಡಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿದೆ.
5. 2016-17ನೇ ಸಾಲನಿಂದ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಆದೇಶವಂತೆ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಶೇಕಡ 25% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಲಾಗಿದೆ.
6. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಪಾತಿ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಈ ಪ್ರಾಚೀನ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ 15 ದಿನವಿಗೊಳಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ವಂದನೆಗಳೊಂದಿಗೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

 ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ
 ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಮತ್ತು ಮಳೆನೀರು ಇಲಾಖೆ
 ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
 12/11/21
 12/11/21

ರವರಿಗೆ

1. ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ರವರ ಅನುಮೋದನೆಗೆ
2. ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಸಂಪನ್ಮೂಲ), ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ರವರ ಅನುಮೋದನೆಗೆ
3. ಪಂಚ/ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ರಾಜಕೀಯ ವಿಭಾಗ) ವಲಯ ರವರ ಅನುಮೋದನೆಗೆ
4. ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಯಶವಂತಪುರ) ವಲಯ ರವರ ಅನುಮೋದನೆಗೆ
5. ಕಛೇರಿ ಕಡತಕ್ಕೆ



BRUHAT BENGALURU MAHANAGARA PALIKE

Office of the Asst Revenue Officer, Yeshwanthpur Sub Division, 2nd Floor,
BBMP Commercial Complex, S.C.Road, Yeshwanthpur, Bangalore, Phone
No.080-22975637

No. DA W16:MTR/16/17-18
20-21

Date:03/03/2021

To

- 1) The Estate Manager
1580, Head Quarters
New BEL Road, Anthariskha Bhavan
Bangalore
- 2) Engineer, SF Civil
CMG, ISRO, HQ
Anthariskha Bhavan
Bangalore

Sub : Payment of Property tax of property bearing no.1, HMT Factory Main
road Jalahalli

Ref : Reminder letter dated 08/02/2021

With reference to the above subject I would like to bring to your notice that
in spite of several notice served to pay the property tax for the year 2012-13 you have
failed to pay the same for the year. Herewith enclosed arrears of total Property tax
calculation which has been pending from 2012-13 to 2020-21 (9 years), Property tax
of Rs.1,97,84,916/- Interest Amount of Rs.1,98,20,969/- Penalty and Swm Amount of
Rs.17,100/- total tax payable till the end of March 2021 is Rs.3,96,22,985/-.

Therefore pay the property tax as early as possible. The interest on the
arrears will be adding on till the date of payment and necessary action will be
initiated according to KMC Act 1976 to recover the arrears along with interest
and penalty.


Thanking you,

Your's faithfully,

[Signature]
Assistant Revenue Officer
Yeshwanthpur Sub Division
Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike
M2 03/2/21 P313

[Signature]
3/3/21
Admin. Officer
JSCO 418

Ph: 22172424


BRUHATH BENGALORE MAHANAGARA PALIKE
ASSISTANT REVENUE OFFICER (KENGARI) SUB DIVISION
KENGARI SATELITE TOWN, ABOVE KARNATAKA BANK, KENGARI-560060

Show Cause Notice

Notice no:2

BBMP/ARO/KEN/PR/2/19-20

Date:18-06-2019

Notice Under Section 147 Act 1976, Read with the Taxation Rules Schedule-11 and Rule 26.

To,

LEELA SCOTTISH LACE PVT LTD
Kengeri Mob: 9342438513

Subject: Recovery of the Property taxes due in respect of Property No.198-W0225-9

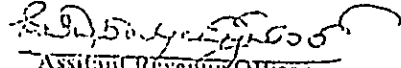
You are hereby given notice under Section 147 of KMC Act Taxation Rule 26 to show cause within 15 days to the satisfaction of the commissioner as why action should not be initiated for recovery of property tax due as detailed here-under. If the dues are not paid within notice period action will initiate to recover the dues by way of executing distress warrant (under taxation Rule 27 of KMC Act) for seizure of movables. Action will be found in the property/premises and recover the tax dues along with warrant fee, penalty and interest from the movables found in the said property/premises.

DETAILS OF TAX DUES

Sl No.	Details	
01	Owner Name	LEELA SCOTTISH LACE PVT LTD
02	Address	Kengeri Mob: 9342438513
03	Base Application No.	1977762
04	Ward	198-Hemmigepura
05	New PID No.	198-W0225-9
06	Latest Demand (in Rs)	1588082
07	Total Outstanding (in Rs)	10798958
08	Total Years of due (in Years)	6

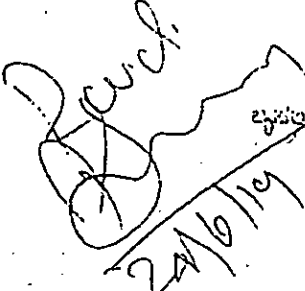
Note:

- Penalty of Rs.100 for late payment.
- Solid Waste Management Cess is payable from the year 2011-12.
- Interest will be charged at the rate of 2% per month on all belated payments.
- If already tax is paid or any grievances please contact Tax Inspector/Revenue Inspector/Assessor.


Assistant Revenue Officer

Kengeri Sub-Division

Bruhath Bangalore Mahanagara Palike

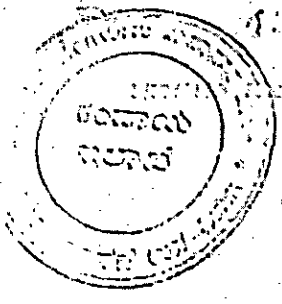

21/6/19

So



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಪಂಚಾಯತದ ಪಾಲಿಕೆ

08/10/2010



42180

ಬೆಂಗಳೂರು ಪಂಚಾಯತದ 117ನೇ ಪ್ರಕಾಶ ಮತ್ತು ನಿರ್ಮಿತ
ಆದೇಶ : 11 ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಮಿತಗಳು

ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ಸೋಟೀಸು

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ M/s. muditha prospecting Pvt. LTD
DE. M. H. Manki Gouda Road : ಬೆಂಗಳೂರು

ಈ ಮೂಲ ನಿರ್ಮಿತವು 2016 - 17 00ರೂ-0000 ತೆರಿಗೆ

ವರಗಣನೆಗೆ 63-159-02 ಸಂಬಂಧ ಅಧಿಕಾರಿ
ಅತಿ ತೆರಿಗೆ ರೂ. 9787080 + 2% per month/years for each year

ಈ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಪಾವತಿಸಿರುವುದು ಮತ್ತು ಮೊದಲನೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಮೊದಲನೆಯದಾಗಿ ಸಮಾಧಾನವಾಗಿ
ಪಾವತಿಸಿ ಕಾರಣ ತೋರಿಸಿ ಈ ಸೋಟೀಸನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಪಂಚಾಯತದ ನಿರ್ಮಿತಗಳಿಗೆ ಕಾರಣ ತೋರಿಸಿರುವುದು ಕೆಲವು
ಕಾರಣಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಇದನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವುದರಲ್ಲಿ ತಡವಿಲ್ಲದಂತೆ ಅಧಿಕಾರಿ ನಿರ್ಮಿತ
ಅಧಿಕಾರಿ ಈಗಾಗಲೇ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಈಗಾಗಲೇ ಪಾವತಿಸಿ ಕಾರಣ ತೋರಿಸಿ ಕಾರಣ ತೋರಿಸಿರುವುದು ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿ
ಕಾರಣ ತೋರಿಸಿರುವುದು.

ಮುಖ್ಯ

ನಿರ್ಮಿತ

ಅಧಿಕಾರಿ

ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಮಿತ

ಬೆಂಗಳೂರು ಪಂಚಾಯತದ ಅಧಿಕಾರಿ

(117ನೇ ಪ್ರಕಾಶ) 08-10-2010

ಬೆಂಗಳೂರು ಪಂಚಾಯತದ ಅಧಿಕಾರಿ

RECEIVED

7019333636

D. Karim

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ತೀರ್ಮಾನ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸ.ಕಂ.ಪ.(ಬಾಂ)/ಬಿ.ಆರ್./3 / 2020-21

ಬಾಂಕು ಉಪಯುಕ್ತತೆ (ದತ್ತಣ) ಲದದ ಕಛೇರಿ
ಬೃ.ಬಿ.ಬಿ.ಬಾಂಕು ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಚಾರ
9ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 2ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ,
ಹಯನಗಲ 2ನೇ ಫ್ಲಾಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು.
ದಿನಾಂಕ : 12-11-2020
ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 68-118-6

ಗ.
ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆ (ಬಿ.ಎಂ.ಒ.ಸಿ.)
ಕೆ.ಕೆ.ಆರ್. ರಸ್ತೆ, ಕಾಂತಿನಗರ, (ದತ್ತಣ ಬೋರ್ಡ್)
ಬೆಂಗಳೂರು-560027

ಮಾನ್ಯತರ,

ವಿಷಯ :- ತಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಯ ಅಡ್ಡಿಗೆ ಠಾಕು ಇರುವ ಕಂದಾಯ ವಾವಚಿಸುವ ಕುರಿತು.
ಉಲ್ಲೇಖ :- ಸಹ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕೋರಮಂಗಲ ಉಪವಿಭಾಗ, ಲದದ ಕಛೇರಿ ವತ್ರ ಸಂ.ಸ.ಕಂ.ಪ. (ಬಾಂ) ಲದದ ವತ್ರ ಸಂ.ಸ.ಕಂ.ಪ. (ಬಾಂ) / ಪಿ.ಆರ್. / 65 / 2014-13, ದಿನಾಂಕ : 01-01-2018, 24-05-2019 ಮತ್ತು 29-01-2020

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಕೋರಮಂಗಲ 80 ಅಡಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಬಿ.ಎಂ.ಒ.ಸಿ. ಯ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಖ್ಯೆ 68-118-6 ರಲ್ಲಿನ ಅಡ್ಡಿಗೆ 2017-18, 2018-19, 2019-20 & 2020-21 ನೇ ಸಾಲಿನ ಅಡ್ಡಿಗೆ ತರಿಗೆ ವಾವಚಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಗಳ ಅನ್ವಯ ಸಹ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕೋರಮಂಗಲ ಉಪವಿಭಾಗ ಲದದ ಅಡ್ಡಿಗೆ ತರಿಗೆ ಬೇಡಿಕೆ ವತ್ರವನ್ನು ತಮಗೆ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಠಾಕು ಇರುವ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಕೂಡಲೇ ವಾವಚಿಸುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿದೆ. ಲದದ ತಾವುಗಳು ಇವರವಿಗೆ ಠಾಕು ಅಡ್ಡಿಗೆ ತರಿಗೆಯನ್ನು ವಾವಚಿಸುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದತ್ತಣ) ಲದದ ಸಹ ತಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಖುದ್ದಾಗಿ ಲೇಟು ಮಾಡಿ, ಠಾಕು ಇರುವ ಅಡ್ಡಿಗೆ ತರಿಗೆಯನ್ನು ವಾವಚಿಸುವಂತೆ ತ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ಥಳೀಯ ವಾವಚಿಸ ತರಿಗೆ ರೂ.4048076 ಗಿದ್ದು, ಮೂಲಕ ಲೇ.2% ರಂತೆ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಿ, ವಾವಚಿಸಲು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಕೋರಲಾಗಿದೆ. ವಿಫಲರಾದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾವ ರೀತ್ಯಾ ಅಡ್ಡಿಗೆ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವ ಕ್ರಮವನ್ನು ಅನಿವಾರ್ಯವಾಗಿ ಒಡಗುಡಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆಯೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತ್ರಿಯವಡಿಸಿದೆ. ಅಡ್ಡಿಗೆ ತರಿಗೆ ಠಾಕು ಇರುವ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತವೆ.

ವರ್ಷ	ಒಟ್ಟು ಅಡ್ಡಿಗೆ ತರಿಗೆ	ಠಾಕು ತ್ರಾಫಿಕ್ ಮೂತ್ರ	ದಂದ	ಮೂಲಕ ಲೇ 2% ಬಡ್ಡಿಗೆ (ದಿನಾಂಕ 01-11-2020 ಲದದವಗೂ)	ಒಟ್ಟು ಮೂತ್ರ (2+3+4+5=8)
1	2	3	4	5	6
2017-18	4048076	2400	100	3157499	7208075
2018-19	4048076	2400	100	2185961	6236537
2019-20	4048076	2400	100	1214423	5264999
2020-21	4048076	2400	100	242885	4293361
ಒಟ್ಟು :	16192304	9600	300	6800768	23002972

ಮೇಲೆ ತ್ರಿಸಿರುವ ವತ್ರಕಾರವಾಗಿ, ಠಾಕು ಅಡ್ಡಿಗೆ ತರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಖಾತ್ರ ವತ್ರಕರ ಅಡ್ಡಿಗೆ ತರಿಗೆ ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳ ವತ್ರಕರ ವತ್ರ ತರಿಗೆ ಲೇ.2% ರಂತೆ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಒಟ್ಟು 230,02,972-00 ರೂ.ಗಳನ್ನು ಕೂಡಲೇ ವಾವಚಿಸಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

CANARA BANK BANGALORE
BBMP BRANCH : 8401
IFSC CODE : CNRB0008401
MICR CODE : 560015100
A/C NO : 8401132000009
CUSTOMER ID : 11141468
CUSTOMER NAME : THE COMMISSIONER, BBMP

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ವತ್ರಿಯನ್ನು ಮುಖ್ಯ ಸಂಚಾರ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು (ವಾಣಿಜ್ಯ) ಇವರಿಗೆ ಮಾತುತಿಗಾಗಿ.

RR575205084 III IFR:0275575205094
BL KURAWANGALA VI BL S.O 560027
Counter No:3,17/11/2020,11:56
To:MANAGING DIRECTOR,
PIN:560027, Wilson Garden S.O
From:CHIEF, KURAWANGALA

RR575205084 III IFR:0275575205094
BL KURAWANGALA VI BL S.O 560027
Counter No:3,17/11/2020,11:56
To:CHIEF TRAFFIC MANAGER
PIN:560027, Wilson Garden S.O
From:BBMP, KURAWANGALA
At:3:56pm



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ - ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
BRUHAT BENGALURU MAHANAGARA PALIKE - REVENUE DEPARTMENT

ಆರ್.ಎ.ಎಸ್. ಮೂಲ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ
 SAS Base Application No: 411502
 DIGI7 093PF10-1

2020-2021	ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ Application No :	1400009572	ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿದ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು Ward No & Name as declared	151- Koramangala	ಪಾವತಿಸಿದ ಸ್ಥಳ : Payment Location :	PayU
-----------	----------------------------------	------------	---	------------------	---------------------------------------	------

ಆಸ್ತಿ ತರಿಗೆ ರಸೀತಿ PROPERTY TAX RECEIPT (ಎಂ.ಎ.ಆರ್. 31ಎ ನಿಯಮ 73 M.A.R. 31A Rule 73)

ರಸೀತಿ ಸಂಖ್ಯೆ Receipt No.	20211481444	ದಿನಾಂಕ: Date:	04-05-2020	ವಸತಿ ವಲಯ ವರ್ಗೀಕರಣ Residential zone classification declared by tax payer	ವಸತಿಯೇತರ ವಲಯ ವರ್ಗೀಕರಣ Non Residential zone classification declared by tax payer	D
-----------------------------	-------------	------------------	------------	---	--	---

ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು : Owner's Name :	JACINTHA SUNDAR RAJ	ಸ್ಥಳೀಯ ವಿಳಾಸ : Property Address :	641/E KORAMANGALA 4TH BLOCK.,	Old PID No / Khatia / Survey No :	68-6-641/1
----------------------------------	---------------------	--------------------------------------	-------------------------------	---	------------

Mode of payment Online / Cheque / DD / PO / Cash	10284476447	ಪಾವತಿ ವಿವರ Payment Details:	Full Payment	ಪಾವತಿ ವ್ಯವಹಾರ ಸಂಖ್ಯೆ Payment Transaction Number :	139523715117
---	-------------	--------------------------------	--------------	--	--------------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ತರಿಗೆ ಪಾವತಿ ವರ್ಷ Tax Paid Year	ಆಸ್ತಿ ತರಿಗೆ Property Tax	ಉಪರೇಖೆಗಳು Cesses	ಒಟ್ಟು ತರಿಗೆ Total Tax	ಪಡೆದಿರುವ ರಿಯಾಯಿತಿ Rebate Availed	ದಂಡ Penalty	ಬಡ್ಡಿ Interest	ವಸತ್ಯಾತ್ಮಕ ಉಪರೇಖೆ SWM Cess	ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ನಿವ್ವಳ ತರಿಗೆ ಮೊತ್ತ Net Tax to be Paid	ಮುಂಗಡ ತರಿಗೆ Advance Tax	ಪಾವತಿಸಲಾದ ಒಟ್ಟು ತರಿಗೆ ಮೊತ್ತ Balance Tax Paid	ಕೊರತಾದ ಮೊತ್ತ Excess amount to be adjusted.
2020-2021	19118.75	4588.50	23707.25	1185.36	0.00	0.00	600.00	23122.00	0.00	23122.00	0.00

Amount in Words : Rupees Twenty Three Thousand One Hundred And Twenty Two only



Please Note : This payment is accepted subject to verification of accounts. If payment instrument is dishonored, then action as per Negotiable Instruments Act will be initiated. Further this payment is accepted subject to verification of the property by the BBMP. If the above declaration made under SAS is found to be false action as per KMC Act will be initiated. If the tax-reassessed is more than 5 % than the tax remitted under self-declaration, the evaded tax shall be payable together with a penalty not less than twice the tax payable along with interest for the difference amount payable calculated @ 24% p.a.
 Terms and conditions : This computation of property tax capping the increase to 20%-25% is subject to verification of property and verification of previous property tax returns filed. The tax payer is liable to pay the balance property tax as per rules in all cases of discrepancies.
 This is a computer generated receipt and does not require a seal and signature.



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ.ಕಂ.ಆ(ಮೂಂ.ನಿ)/ಡಿ.ಆರ್/೨೦೧೪/೧-೨೦

ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಬೆಂಗಳೂರು) ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
೨ನೇ ಹಂತ, ೨ನೇ ಬ್ಲಾಕ್ ಆಯುಕ್ತರು
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 11.11.2020

ರವರಿಗೆ:

ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆ
ಶಾಂತಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು-560 027

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ: ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:23 ಹೆಚ್.ಸಿದ್ದಯ್ಯ ರಸ್ತೆ ವಾರ್ಡ್-145ರ ಜಾಹಿರಾತು ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1.ಸಹ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಹೊಂಬೇಗೌಡನಗರ) ಕಛೇರಿಯಿಂದ ನೀಡಿರುವ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ಪತ್ರ ನೋಟಿಸ್ ಪತ್ರಗಳ ದಿನಾಂಕ: 12.08.2014, 18.10.2014, 13.11.2017, 05.06.2018, ಮತ್ತು 18.06.2019
2.ಈ ಕಛೇರಿಯ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ಪತ್ರ ನೋಟಿಸ್ ಪತ್ರಗಳ ದಿನಾಂಕ: 13.12.2018, ಮತ್ತು 18.06.2019

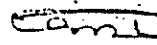
ವಿಷಯ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಹೊಂಬೇಗೌಡನಗರ) ಉಪವಿಭಾಗದ ವಾರ್ಡ್-145ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:23, ಹೆಚ್.ಸಿದ್ದಯ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಈ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಈ ತಹಲ್ ವರೆವಿಗೂ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಸಂಬಂಧ ಈಗಾಗಲೇ ಉಲ್ಲೇಖ-1&2ರಂತೆ ನೋಟಿಸ್‌ಗಳನ್ನು ಜಾರಿಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಆದರೂ ಸಹ ಸದರಿ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ತಹಲ್‌ವರೆವಿಗೂ ಪಾವತಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ 2020-21ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಬಡ್ಡಿ ಸಮೇತ ಲೆಕ್ಕಚಾರ ಮಾಡಿರುವುದನ್ನು ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ತರುತ್ತಾ, ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಜರೂರಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

ವರ್ಷ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಬೆಡಕಿ	ಬಡ್ಡಿ	ದಂಡ	ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆ ಉಪಕರ	ಒಟ್ಟು
2016-17	1,62,31,102	1,29,81,881	100	2,400	2,92,18,483
2017-18	1,62,31,102	90,89,417	100	2,400	2,53,23,019
2018-19	1,62,31,102	45,44,708	100	2,400	2,07,78,310
2019-20	1,62,31,102	38,95,465	100	2,400	2,01,29,067
2020-21	1,62,31,102	25,96,976	100	2,400	1,88,10,578
Total	8,11,55,510	3,31,08,447	100	12000	11,42,79,457

ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆ:- ಸಂಸ್ಥೆಯ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಹಳೆಯದಾಗಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡದ ಅಳತೆ, ಉಪಯೋಗದಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆಯಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ವಂದನೆಗಳೊಂದಿಗೆ,

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ


ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಬೆಂಗಳೂರು)

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಪ್ರತಿಯನ್ನು:

- ಮಾನ್ಯ ಅಡಳಿತಗಾರರು/ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ತಡಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ

BRUHAI BANGALORE MAHARAJASARA PALIKE

NO. AR/2021/177 12/02/21

Office of the Assistant Revenue Officer
Bangshankar Sub-Division
Indrapada BR/17 Bangalore, Indrapada
Bangalore 560021

To,

The Occupier

CENTRAL TA - C.T. COMPANY LIMITED

BMTC BUS DEPOT, HALASARU, BANGALORE.

OCCUPIER NOTICE

Sub :- Payment Of Property taxes due in respect Of Property

No. [Handwritten] KMC Act 1976, Bangalore, India.

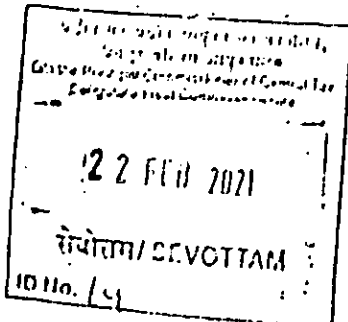
Ref :- Section 102A(6) Of KMC Act read with rule 27 of taxation rules schedule III part II of KMC Act 1976.

You being the occupier of the premises cited under subject is hereby given notice under the provisions of the rule 27 of the taxation rules schedule III part II of the KMC Act 1976 read with section 102A (6) of KMC Act 1976 to pay a sum Of Rs. 1,64,93,544/- which is due as property taxes on subject property for the period from along with the interest at the rate of Rs. 2% per month which is charged on belated payments and penalty. The payments of the said amount shall be made within 15 days from the date of receipt of this notice, failing which action to recover the said amount as per the provisions of the KMC Act 1976 taxation rule 27 distress warrant will be initiated.

Details Of taxes due Year- 2017-2018 TO 2020-2021

Amount: 1,64,93,544/-

Note: 2% Interest per month and penalty.



(Handwritten Signature)
Assistant Revenue Officer
Bangshankar Sub-Division

Bruhai Bangalore Maharaajasara Palike

ಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ

೨೦. ೨ನೇ ಹಂತದ ಕೆಲಸಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ
Dy. Manager, Water Supply Corporation
Shreejyothi Road, Jagalur, Bangalore

೨೦೧೭-೨೦೧೮ ರಿಂದ ೨೦೨೦-೨೦೨೧

16493504 ೨ನೇ ಹಂತದ ಕೆಲಸ

ಇವುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ
೨೦೧೭-೨೦೧೮
೨೦೧೯-೨೦೨೦
೨೦೨೦-೨೦೨೧

16493504 ೨ನೇ ಹಂತದ ಕೆಲಸ

Received
೨೪/೬/೨೦

Udaya

Narayana

೨೪/೬/೨೦
77609913-40

ಇವುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ
೨೦೧೭-೨೦೧೮
೨೦೧೯-೨೦೨೦
೨೦೨೦-೨೦೨೧

ಇವುಗಳಿಗೆ



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವರುಗಳ ಕಛೇರಿ

116

1971

1971

ಶಾಂತಿ ಮತ್ತು ಸುವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಾಯಿದೆ ಅನ್ವಯದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ
ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ವಿವರಣೆ

1. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

2. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

3. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

4. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

5. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

6. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

7. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

8. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

9. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

10. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

11. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

12. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

13. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

14. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

15. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

16. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

17. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

18. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

19. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

20. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

21. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

22. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

23. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

24. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

25. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

26. ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

218902

ಕಾ. 15/12/2020

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅಧಿನಿಯಮ 147ನೇ ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು ಏಂಜಿ 21

ಅನುಸೂಚಿ 111 ತೆರಿಗೆ ವಿವರಗಳು

ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸು 48-68-5/19

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ H. S. Chandras Shetty (18800)
#15/2, J.C. Road, ಬೆಂಗಳೂರು

ಈ ಮೂಲದ ವಿವರವಂತೆ ~~218902~~ 16-17-2020 14-70 218902/

ವರ್ಷಗಳಾಗಿ 1692626 = 00 x 8 = 13909489 = 00 + ಸಂಬಂಧ ಅಧ್ಯಯನ ಮೇರೆ
ಅವು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು 2% ವೆಸ್ಟ್ ಟ್ಯಾಕ್ಸ್ ಕೇಸ್‌ಗಳಿಗೆ ಬಾಕಿ ಅದುವುಮೇಲೆ ಈ ಮೂಲಕ
ನಿರೀಕ್ಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಮೂಲಕ ದಿ ಕೆ ಮೇಲೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದರಿಂದ ಬಗ್ಗೆ ಕಮಿಷನರಿನಿಗೆ ಸಮಾಧಾನವಾಗುವಂತೆ
ಮಾಡಿಸಿ ಕಾರಣ ತೋರಿಸಿ. ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನದಿಂದ ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಾರಣ ತೋರಿಸದಿದ್ದರೆ ಕಮಿಷನರು
ವಾರಂಟಿನ ಮೇರೆಗೆ ವಜ್ರ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯಾದಂತೆ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ವಸೂಲಿಸಲ್ಪಡುವ
ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಚರ ಅಧ್ಯಯನ ಮಾಡುವ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ವಾರಂಟ್ ಫೀಜು ಮತ್ತು ಫೀಜಿನೊಂದಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯನ್ನು
ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

9013-14-70

2020-21 ವರ್ಷ

13909489 = 00 ಮೊತ್ತ

Post-poned

ಅಧಿಕಾರಿ

ತೆರಿಗೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಕ

P. H. M. V. C. J.
11/9/2020
994502275

ಸಹಾಯಕ ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಅಧಿಕಾರಿ
ಸಹಾಯಕ ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಅಧಿಕಾರಿ
ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

229648

10/12/20

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಧಿನಿಯಮ 147ನೇ ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು ಬಿಂಜಿ 21
ಅನುಸೂಚಿ 11 ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಣೆ

ಕರಣ ತೋರಿಸುತ್ತಿರುವ ನೋಟೀಸು 45-45-31

ಪ್ರತಿಗಳು: Gravelly Bazaar
ಬೆಂಗಳೂರು

ಈ ಕಾರಣ ಬಾಂಧವರು Gravelly Bazaar ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಣೆ
ಕಾರಣಗಳು 14.6.2017 - 35.98.551 ಇರುವ ಅರ್ಜಿ ಮತ್ತು
ಅ. ಶಿ. 2017/2018/1616/1616 ಬಾಂಧವರು ಇರುವುದು ಈ ಮೂಲಕ
ಇವರಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇವರು ಬಾಂಧವರು ಈ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಕಮಿಷನರವರಿಗೆ ಸಮಾಧಾನಪಡಿಸುವಂತೆ
ವಾಗುವಂತೆ ಕರಣ ತೋರಿಸಿ. ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಹೋದ ದಿನಗಳಿಗಾಗಲೇ ಕರಣ ತೋರಿಸದಿದ್ದರೆ ಕಮಿಷನರು
ಕಾರಣವಾಗಿ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಬಾಂಧವರು ಕಟ್ಟಬೇಕಾದ ಅಥವಾ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ
ಅಥವಾ ಅದರ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ಕರಣ ತೋರಿಸುವ ಕಾರಣವಾಗಿ ಒಂದು ಮತ್ತು ಒಂದೇನೋಂದಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ಬಾಂಧವರು
ಕಟ್ಟಬೇಕಾಗುವುದು.

90.13.16.77
90.91-31
ಕರಣ

35.98.551=0

ಮೊತ್ತ
[Signature]

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಅಧಿಕಾರಿ

ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ

15/17/20
90.91-31
911120/1616

[Signature]
ವಿಳಯ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಬೆಂಗಳೂರು



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ನಂ.

174101

ತಾ. 14/9/20

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅಧಿನಿಯಮದ 147ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ಕ್ರಮ 21

ಅನುಸೂಚಿ : II ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮಗಳು



ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸು

Raja Eulerpr...

50-6-51

51... ಬೆಂಗಳೂರು

2016-17 TO 20-21

ಈ ಮುಂಚೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ

50-6-51

ವರ್ಷಗಳಿಗಾಗಿ

ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸು

ಆದ್ಯ ತೆರಿಗೆ ರೂ.

768613x5 + 1 p...

ಬಾಕಿ ಇರುವುದು ಈ ಮೂಲಕ

ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಜಪ್ತಿಯ ಮೂಲಕ ಏಕೆ ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಾರದೆಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಕೋರಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಸಮರ್ಥನಾಗುವಂತಹ ದಯವಿಟ್ಟು ಕಾರಣ ತೋರಿಸಿ. ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಪದಿನೈದು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಾರಣ ತೋರಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಕೋರಿಸುವುದು. ವಾರಂಟಿನ ಮೇರೆಗೆ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯಿರುವಂತೆ ಕಟ್ಟುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಅಥವಾ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುವುದು ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಚರ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ವಾರಂಟ್ ಘಟನೆ ಮತ್ತು ಫಿಜಿಟಿಸಿಯಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

768613x5 + 1 p...

ವರ್ಷ

ಮೊತ್ತ

Raja Eulerpr...

ಅಕೌಂಟೆಂಟ್

ತೆರಿಗೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಕ

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಆರ್.ಐ.ಐ. ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಆರ್.ಐ.ಐ. ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ವಲಯ

SEQUENTIA 9844797425



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆ :ಸ.ಕಂ.ಆ(ಜನ)ಒಆರ್/29/2020-21

ಸಹಾಯಕ ಕಂಠಾಂಕ ಅಧಿಕಾರಿ ಕಛೇರಿ
ಜಯನಗರ ಉಪ-ನಿಭಾಗ
1ನೇ ಮಹಡಿ, ಜಯನಗರ ವಾಣಿಜ್ಯ
ಸಂಕೀರ್ಣ, 4ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಜಯನಗರ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:20.02.2021

1976 ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅಧಿನಿಯಮದ 108ಎ (2) ನೇ ಪ್ರಕರಣ
ಅನುಸೂಚಿ:11 ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮಗಳು

ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್

ವಿಷಯ :-ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:12, 12/1 ಮತ್ತು 12/2 ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ ಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಅಂಡ್
ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ವಾರ್ಡ್-171(64)ರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಬಾಕಿ
ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿ ಬಗ್ಗೆ.

- ಉಲ್ಲೇಖ:-1. ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ)ರವರ ಕಛೇರಿ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಅದೇಶ
ದಿನಾಂಕ:28.12.2015 ಹಾಗೂ ನೋಟೀಸ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಕಂಆ(ಜನ)ಒಆರ್/13/
2012-13 ದಿನಾಂಕ:31.12.2015.
2. ಕರ್ನಾಟಕ ಸಿಟಿ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಎಂ.ಎ.ನಂ.6/2016 & 2015.
ಎಂ.ಎ.ನಂ.7/2016, ದಿನಾಂಕ: 15.05.2020.
3. ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಪಿ.ನಂ.7275/2020 (LB-BMP)ರ ಅದೇಶ.
4. ಈ ಕಛೇರಿಯ ನೋಟೀಸ್ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ.ಕಂ.ಆ(ಜನ)ಒಆರ್/129/2020-21. ದಿ:14.11.2020.
5. ತಮ್ಮ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ:26.11.2020

* * * * *

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖ (5)ರ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯ, ಜಯನಗರ ಉಪ ನಿಭಾಗದ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:171-ಗುರವನವಾಳು ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಆಸ್ತಿ/ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:12, 12/1 ಮತ್ತು 12/2, ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ ಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಅಂಡ್ ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತಾವು ಮಾನ್ಯ ಸಿಟಿ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ, ಉಲ್ಲೇಖ(2)ರಂತೆ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ)ರವರು 2008-09ರಿಂದ 2015-16ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಅದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ, 2008-09ರಿಂದ 2015-16ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ವಸತಿಯೇತರ ಹವಾನಿಯಂತ್ರಣ ಬಾಡಿಗೆ/ಸ್ವಂತ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಿ ರೂ.21,22,28,700/-ಗಳು ಬಾಕಿ ಇರುವುದಾಗಿ ಹೊರಡಿಸಲಾದ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಅದೇಶದ ವಿರುದ್ಧ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಿಸಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು ದಕ್ಷಿಣರವರ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಅದೇಶವನ್ನು, ಎತ್ತಿ ಹಿಡಿಯಲಾದ ಮೇರೆಗೆ ದಿನಾಂಕ:15.05.2020ರ ಅದೇಶದ ವಿರುದ್ಧ ತಾವು ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆ ವಿರುದ್ಧ ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಪಿ.ನಂ.7275/2020(LB-BMP) ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಿಸಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯವು ದಿನಾಂಕ:04.06.2020ರಂದು ಅದೇಶ ನೀಡಿ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ)ರವರು ಉಲ್ಲೇಖ(1)ರ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಅದೇಶದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಬಾಕಿ ತೆರಿಗೆ ರೂ.21,22,28,700/-ಗಳ ಒಟ್ಟಾರೆ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ರೂ. 10.00 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಅದೇಶ

ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಸವರಿ ಆದೇಶದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮೊದಲ 30 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ರೂ.3.00ಕೋಟಿ, ಮುಂದೆ 30 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ರೂ.3.00ಕೋಟಿ ಹಾಗೂ ಮುಂದೆ 30 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ 4.00ಕೋಟಿ ಒಗೆ ಒಟ್ಟು 90 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ರೂ.10.00ಕೋಟಿ ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಆದೇಶ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.

ಆದರಂತೆ, ಶಾಖಾ (1)ದಿನಾಂಕ:02.07.2020ರಂದು ದಿನ ನಂ.018999 ರೂ.3.00ಕೋಟಿ, (2)ದಿನಾಂಕ:31.07.2020ರಂದು ದಿನ ನಂ.019070 ರೂ.3.00ಕೋಟಿ ಮತ್ತು (3)ದಿನಾಂಕ:12.08.2020ರಂದು ದಿನ ನಂ.043384 ರೂ.4.00ಕೋಟಿ ಒಟ್ಟು ರೂ.10.00ಕೋಟಿ ಮೊತ್ತದ ದಿನಗಳನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ವಿತರಣೆ ಅಯುಕ್ತರು(ಕಂದಾಯ) ಹಾಗೂ ಮುಖ್ಯ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಮುಖಾಂತರ ಪಾಲಿಕೆ ಶಾಖೆಗೆ ಇವು ಪಾವತಿಸಿಲ್ಲವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಶಾಖಾ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈಗಾಗಲೇ ಬಹುಶಃ ಪಾವತಿಯಾಗಿ ಕೆಲವು ದಿನಗಳನ್ನು ಪಟ್ಟಿಯೊಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:19.08.2020ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಆದರಂತೆ ಸವರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಅಸ್ತಿತ್ವದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

M/s Subramanya Construction Tax paid and to be paid details

Tax Amount paid with Interest					
Sl.No.	Year	Tax Demand	Interest	Total	Remarks
1	2008-09 to 2013-14	184340874	92791433	277132307	Paid
2	2014-15	18654317	0	18654317	Partially paid
Total Amount		202995191	92791433	295786624	
Balance Tax Amount to be paid with Interest up to 28.02.2021 for year 2014-15 & 2015-16					
1	2014-15	12069162	19552042	31621204	To be paid
2	2015-16	30723479	42398402	73121881	
Total Amount		42792641	61950444	104743085	
2011-12 to 2015-16 SWM Cess Total (Per Year Rs 2400/-=100 X 7 = 700/-)				700	
2011-12 to 2015-16 SWM Cess Total (Per Year Rs 2400/-= 2400 X 5 = 12000/-)				12000	
GRAND TOTAL up to 28.02.2021				104755785	

ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ, ಜಯನಗರ ಉಪ ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಮಿಸ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಮಲಯದಿಂದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್

40-139-12/2

ಆರೋಪಿಸಿದ ಅನುಚಿತರಾದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಪಾಲಿಕೆ ವಿರುದ್ಧ ದಬ್ಬಾಳಿಕೆ ಸಂ.7275/2020 ಪ್ರಕರಣ
 ದಾಖಲಿಸಿ, ಮುಖ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಆರೋಪ ನೀಡಿ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖ(1)ರ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ)ರವರ
 ಮೇಲ್ಮಂಡಲ ಆರೋಪದ ಮೇಲ್ಮಂಡಲ ಆಯುಕ್ತರು ಅವರಿಗೆ ಪಾಲಿಕೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ರೂ. 21,22,28,700/-ರಲ್ಲಿ
 ಕೆ.ಎಂ.ಎಸ್.ಆರ್. ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಆರೋಪ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾವೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ
 ಕಾರಣ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಅಂತಿಮ ಆದೇಶಕ್ಕೊಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರಿದಂತೆ, 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಬ್ಲಾಕ್ ಅವಧಿಗೆ ಎಸ್.ಎ.ಎಸ್.ಆರ್. ತೆರಿಗೆ
 ಆಯುಕ್ತರು, ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ನೋಂದಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ತಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ
 ಸ್ವೀಕಾರ-1/10ನೇ ಕಾನೂನು ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಆಧಾರ ಹೊಸ ಬ್ಲಾಕ್ ಅವಧಿಗೆ 2016-17ರಿಂದ 2020-21ನೇ
 ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ಆಯುಕ್ತರು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

Total from 2016-17 to 2020-21, up to 28.02.2021)						
Sl.No	PID No	Tax Demand	Interest	SWM	Penalty	Total
1	64-139-12	348750	230175	0	400	579325
2	64-139-12/1	27840745	18374892	12000	400	46228037
3	64-139-12/2	211389445	139517035	12000	400	350919980
Total Amount		239578940	158122102	24000	1200	397726242

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಬೇಡಿಕೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕೂಡಲೇ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖ(4)ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ
 ತಿಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಡಿಮಾಂಡ್ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಅನುಮಾನ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಸಹಾಯಕ
 ಕಮಿಷನರಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ಜಯನಗರ ಕಛೇರಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸುವಂತೆಯೂ ಸಹ ತಿಳಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಆದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ತಾವು
 ಉಲ್ಲೇಖ(5)ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳು ಸಮಂಜಸವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ, ದಿನಾಂಕ:26.11.2020ರ ತಮ್ಮ
 ಮನವಿಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಿದೆ. ಕೂಡಲೇ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಡಿಮಾಂಡ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಒಂದುವೇಳೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು 7 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾದಲ್ಲಿ
 ನಿಜವಾಗಿಯೂ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಡಿಗೆದಾರರ ನೋಟಿಸನ್ನು ಜಾರಿಮಾಡಿ ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆ ವಸೂಲು ಮಾಡಲು
 ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುವುದು.

(Signature)
 ಸಹಾಯಕ ಕಂಪೌಂಡ್ ಅಧಿಕಾರಿ
 ಸಹಾಯಕ ಕಂಪೌಂಡ್ ಅಧಿಕಾರಿ
 ಬೃಹತ್ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
 ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಗ.
 Subramanya Construction & Development Company Ltd.,
 No.42, 3rd Cross, Industrials Subrub,
 2nd Stage, Yeshwanthapura, Bengaluru-560 022.

- ಪ್ರತಿಬಂಧ
1. ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
 2. ಮುಖ್ಯ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು(ಹಣಕಾಸು)ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
 3. ಮುಖ್ಯ ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ)ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
 4. ಮುಖ್ಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ಕಂಪೌಂಡ್)ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
 5. ಮುಖ್ಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ)ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
 6. ಕಛೇರಿ ಕಡತಕ್ಕೆ.



ಜ್ಯೋತ್ಸವ್ ಜಿಂಗಳೂರು ವಸತಿದಾರರ ಉಪಲಿಖಿತ

ಸಂಖ್ಯೆ: ೧೧.೧೦೦/೨೦೧೬/೨೦೧೬/೨೦೧೬/೨೦೧೬

ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ
ಜಿಂಗಳೂರು ಉಪ-ಇಲಾಖೆ
ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ. ಜಿಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲಾ
ಸರ್ಕಾರ, ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ. ಜಿಂಗಳೂರು.
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 04.11.2020

1976 ಕರ್ನಾಟಕ ಜಿಂಗಳೂರು ಉಪಲಿಖಿತರನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ 1911ಎ (2) ನೀತಿ ಪ್ರಕರಣ
ಅನ್ವಯಿಸಿ: 11 ತೆರಿಗೆ ನಿರೀಕ್ಷೆಗಳು

ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ನಿರೀಕ್ಷೆಗಳು

ವಿಷಯ :- ಸಂಖ್ಯೆ: 12, 12/1 ಮತ್ತು 12/2 ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್ ಅಂಡ್
ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ವಾರ್ಡ್-171(64)ರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಬಾಕಿ
ತೆರಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ.

- ಉಲ್ಲೇಖ:- 1. ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ)ರವರ ಕಛೇರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಆದೇಶ
ದಿನಾಂಕ: 28.12.2015 ಕರ್ನಾಟಕ ನೀರಿನ ನಿರೀಕ್ಷೆಗಳ ಸಂಪನ್ಮೂಲ(ಜನ)ವಿಭಾಗ/13/
2012-13 ದಿನಾಂಕ: 11.12.2015.
- 2. ಕರ್ನಾಟಕ ಸಿಟಿ ಸಿವಿಲ್ ಸ್ಕಾಮಲಯದ ಎಂ.ಎ.ನಂ.6/2016 & 2015.
ಎಂ.ಎ.ನಂ.7/2016, ದಿನಾಂಕ: 15.05.2020.
- 3. ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಪಿ.ನಂ.7275/2020 (LB-BMP)ರ ಆದೇಶ.

ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯ, ಜಯನಗರ ಉಪ ವಿಭಾಗದ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 171-ಗುರಪ್ಪನವಾಳು ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ
ಆ್ಯ/ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 12, 12/1 ಮತ್ತು 12/2, ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್ ಅಂಡ್ ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್
ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಆ್ಯ ತೆರಿಗೆ ಗಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖ(2)ರಂತೆ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ)ರವರು ಮೇಲ್ಮನವಿ ಆದೇಶ
ಕೊಡದಿದ್ದು ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ, 2008-09ರಿಂದ 2015-16ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ವಸತಿಯೇತರ ಹವಾನಿಯಂತ್ರಿತ
ವಾಡಿಗೆ/ಸ್ವಂತ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಆ್ಯ ತೆರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಿ ರೂ.21,22,28,700/-ಗಳು ಬಾಕಿ ಇರುವುದಾಗಿ
ಮೇಲ್ಮನವಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಕೊಡದಿದ್ದು, ಗಡರಿ ಆದೇಶದ ವಿರುದ್ಧ ಶಾಪ್ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ
ಉಲ್ಲೇಖ(2)ರಂತೆ ಜಾಲಿರಿ ವಿರುದ್ಧ ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಾಗಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು
ದಕ್ಷಿಣರವರ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಎತ್ತಿ ಒಡಿಯಲಾದ ಮೇಲೆಗೆ ದಿನಾಂಕ: 15.05.2020ರ ಆದೇಶದ ವಿರುದ್ಧ
ಶಾಪ್ ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಜಾಲಿರಿ ವಿರುದ್ಧ ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಪಿ.ನಂ.7275/2020(LB-BMP) ಪ್ರಕರಣ
ದಾಖಲಾಗಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯವು ದಿನಾಂಕ: 04.06.2020ರಂದು ಆದೇಶ ನೀಡಿ ಜಂಟಿ
ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ)ರವರು ಉಲ್ಲೇಖ(1)ರ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಬಾಕಿ ತೆರಿಗೆ
ರೂ.21,22,28,700/-ಗಳ ಒಟ್ಟಾರೆ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ರೂ. 10.00 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಜಾಲಿರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಆದೇಶ
ನೀಡುತ್ತದೆ. ಗಡರಿ ಆದೇಶದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮೊದಲ 30 ದಿವಸಗಳಲ್ಲಿ ರೂ.3.00ಕೋಟಿ ನಂತರ 30
ದಿವಸಗಳಲ್ಲಿ ರೂ.3.00ಕೋಟಿ ಪಾಗೂ ತದನಂತರ 30 ದಿವಸಗಳಲ್ಲಿ 4.00ಕೋಟಿ ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟು 90 ದಿವಸಗಳಲ್ಲಿ
ರೂ.10.00ಕೋಟಿ ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಆದೇಶ ನೀಡುತ್ತದೆ.

- - - 2.

- 2 -

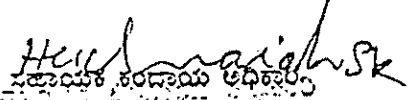
ಈ ಕೆಳಕಂಡ ವಿವರಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು ರೂ.10,21,88,276/-ರನ್ನು
 ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ್ದು. ಈಗಾಗಲೇ ಪಾವತಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಕಳಚಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಮೊತ್ತವನ್ನು
 ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ್ದು.

ಮುಂದುವರಿದಂತೆ, 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ವಾರಿಷಿಯಲ್ಲಿ ಅಗಲಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ
 ಕೆಳಕಂಡ ದತ್ತಾ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜು 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಅಗಲಿ ತೆರಿಗೆ
 +ಬಡ್ಡಿ+ವಂದ ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು ರೂ.33,33,51,504/-ರನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತವೆ.

Sl.No	PID No	Total from 2016-17 to 2020-21, up to 30.11.2020)				
		Tax Demand	Interest	SWM	Penalty	Total
1	64-139-12	348750	209250	0	400	558400
2	64-139-12/1	27240745	16704447	12000	400	44557592
3	64-139-12/2	211389445	12623367	12000	400	338235512
Total Amount		239578940	143747364	24000	1200	383351504

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಬೇಡಿಕೆ ಪೂರೈಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಾರಿಗೋಳಿಸಿದ ದಿವ್ಯಾಂಶ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ
 ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ/ಅನುಮಾನ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಜಯನಗರ)
 ಕಛೇರಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ, ಇತ್ಯರ್ಥ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ.

ವಾರಿಷಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಅಗಲಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ತಾವು ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾದಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಅಗಲಿ/ ಸಂಸ್ಥೆಯ
 ವಿರುದ್ಧ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು.


 ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ
 ಜಯನಗರ ಉಪ ವಲಯ
 ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

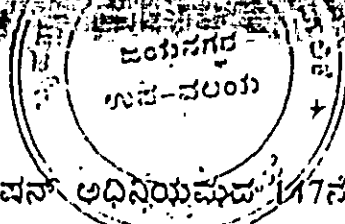
ಗೆ,
Subramanya Construction & Development Company Ltd.,
 No.42, 3rd Cross,
 Industrials Subrub,
 2nd Stage, Yeshwanthapura,
 Bengaluru-560 022.

- ಪ್ರತಿಯನ್ನು
1. ಮಾನ್ಯ ಅಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
 2. ಮಾನ್ಯ ವಿಶೇಷ ಅಯುಕ್ತರು(ಹಣಕಾಸು)ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
 3. ಮಾನ್ಯ ವಲಯ ಅಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ)ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
 4. ಮಾನ್ಯ ಜಂಟಿ ಅಯುಕ್ತರು(ಕಂದಾಯ)ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
 5. ಮಾನ್ಯ ಜಂಟಿ ಅಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ)ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
 6. ಕಛೇರಿ ಕಡತಕ್ಕೆ.



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ನಂ. 205713



ತಾ. 4/9/2020

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅಧಿನಿಯಮ 1975ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ಏಂಟ್ 21
ಅನುಸೂಚಿ : 11 ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮಗಳು

ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸು

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ. Director (B.M.T.C.)
ನಂ: 902, 30th cross 4th Block Jayashree
ಬೆಂಗಳೂರು

ಈ ಮುಂದೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ 60-115-902
ವರ್ಷಗಳಿಗಾಗಿ 2017-18 To 2020-21 ನಂಬರಿನ ಅಭಿಯ ಮೇಲೆ
ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ರೂ. 3095604 + 2% Interest Per month ಬಾಕಿ ಇರುವುದು ಈ ಮೂಲಕ
ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಜಪ್ತಿಯ ಮೂಲಕ ದಿಕೆ ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಾರದೆಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಕಮೀಷನರವರಿಗೆ ಸಮಾಧಾನವಾಗುವಂತೆ
ವಯವಿಷ್ಟು ಕಾರಣ ತೋರಿಸಿ. ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ವದಿನೈದು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಾರಣ ತೋರಿಸದಿದ್ದರೆ ಕಮೀಷನರು
ವಾರಂಟಿನ ಮೇರೆಗೆ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯಿರುವಂತ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ
ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಚರ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ವಾರಂಟ್ ಫೀಜು ಮತ್ತು ಫೀಚಿನೊಂದಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯನ್ನು
ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

ವರ್ಷ
2017-18
To
2020-21

ಮೊತ್ತ

1,23,82,496 |

ಅಕೌಂಟೆಂಟ್

ತೆರಿಗೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಕ

ಸಹಾಯಕ ಕರೆದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ

7760991404

[Handwritten Signature]
04/09/20

ಸಹಾಯಕ ಕರೆದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ
ವಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಉಪ-ವಲಯ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್

ನಂ.

18371

Financial Notice

ತಾ. 21/6/2019

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅಧಿನಿಯಮದ 147ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ಖಂಡ 21

ಅನುಸೂಚಿ : 11 ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮಗಳು

ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸು

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ..... Director (B.M.T.C.)
90th 30th cross 4th Block Jayashree
ಬೆಂಗಳೂರು

ಈ ಮುಂದೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ 60-115-902

ವರ್ಷಗಳಾಗಿ 2017-18 To 2019-20 ನಂಬರಿನ ಆಯ್ಕೆಯ ಮೇಲೆ
ಅಲ್ಪ ತೆರಿಗೆ ರೂ. 3095624 + 2% Interest Per monthy ಬಾಕಿ ಇರುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ

ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಜಪ್ತಿಯ ಮೂಲಕ ಏಕೆ ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಾರದೆಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಕಮೀಷನರವರಿಗೆ ಸಮಾಧಾನವಾಗುವಂತೆ
ದಯವಿಟ್ಟು ಕಾರಣ ತೋರಿಸಿ. ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಹದಿನೈದು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಾರಣ ತೋರಿಸದಿದ್ದರೆ ಕಮೀಷನರು
ವಾರಂಟಿನ ಮೇರೆಗೆ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯಿರುವಂತೆ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ
ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಚರ ಆಯ್ಕೆಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ವಾರಂಟ್ ಫೀಜು ಮತ್ತು ಫೀಜಿನೊಂದಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯನ್ನು

ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

2017-18 - 3095624

2018-19 - 3095624

2019-20 - 3095624

ವರ್ಷ
2017-18

To
2019-20

ಮೊತ್ತ

9,28,6672/-

ಅಕೌಂಟೆಂಟ್

ತೆರಿಗೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಕ

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ

ATM

9760991062

9739309181

21/06/19

ವಲಯ

ಶ್ರೀಮತಿ.....



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

71032

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅಧಿನಿಯಮದ 147ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ವಿಧಿ 21

ಅನುಸೂಚಿ : II ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮಗಳು

ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸು

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ Director (B.M.T.C)

ಎಂ. 7033 30th Cross Road 4th Block Jayanagar ಬೆಂಗಳೂರು

ಈ ಮುಂದೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ 60-115-90 ಎ

ವರ್ಷಗಳಾಗಿ 2017-18 To 2018-19 ನಂಬರಿನ ಆಯ್ಕೆಯ ಮೇಲೆ

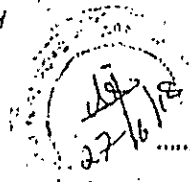
ಆಯ್ಕೆ ತೆರಿಗೆ ರೂ. 30956000 + 2% ವಿಸ್ತೀರ್ಣ Per monthly ಬಾಕಿ ಇರುವುದು ಈ ಮೂಲಕ

ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಜಪ್ತಿಯ ಮೂಲಕ ವಿಕೆ ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಾರದೆಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಕಮೀಷನರವರಿಗೆ ಸಮಾಧಾನವಾಗುವಂತೆ ದಯವಿಟ್ಟು ಕಾರಣ ತೋರಿಸಿ. ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಹದಿನೈದು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಾರಣ ತೋರಿಸದಿದ್ದರೆ ಕಮೀಷನರು ವಾರಂಟಿನ ಮೇರೆಗೆ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯಿರುವಂತ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಚರ ಆಯ್ಕೆಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ವಾರಂಟ್ ಫೀಜು ಮತ್ತು ಫೀಜಿನೊಂದಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯನ್ನು

ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

2017-18 - 30956000

2018-19 - 30956000



ವರ್ಷ

2017-18

2018-19

ಮೊತ್ತ

74294971

ಲಕೌಂಟೆಂಟ್

ತೆರಿಗೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಕ

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ
ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ

ಜಯನಗರ ಉಪ-ವಲಯ

ವಲಯದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

7760991060

Dayanand

Soraakatti

7760991062

7760990178 Soranur



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ವಾಡ್/168(64)ಬಿ.ಎಂ.ಟಿ.ಎಸ್/ 47 /18-19

ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ)ರವರ ಕಛೇರಿ,
ವಾಲಿಕೆ ಕಛೇರಿಗಳು, 2ನೇ ಟ್ಯಾಕ್, ಬಯಾನಗರ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:16.11.2018.

ರವರಿಗೆ,
ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ(ಬಿ.ಎಂ.ಟಿ.ಎಸ್),
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ: ವಾಡ್- ನಂ.168 ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮನಗರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಬರುವ
ಬಿ.ಎಂ.ಟಿ.ಎಸ್ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ
ಕಂದಾಯ ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸ.ಕಂ.ಆ(ಜಯನಗರ)ರವರ ಕಛೇರಿಯ ನೋಟಿಸ್ ದಿನಾಂಕ:27.06.2018.

.....

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ವಾಡ್ ನಂ.168 ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮನಗರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ
ಮತ್ತು ಇಲಾಖೆಯ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 2016-17, 2017-18 ಮತ್ತು 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಕಂದಾಯ
ಪಾವತಿಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿತ ವತ್ತದಂತೆ ದೇದಾಕಿ ಪಾವತಿಸಲು ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ
ಅಧಿಕಾರಿ(ಜಯನಗರ)ರವರು ಈಗಾಗಲೇ ನೋಟಿಸು ಜಾರಿಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಬಾಕಿ ಇರುವ ಕಂದಾಯದ
ವಿವರವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹೆಸರು	ನರ್ಜವಾರು	ವಾರ್ಷಿಕ ತರಿಗೆ	ಮೂಲ ಶೇ.2ರಂತ ಬಡ್ಡಿ & ಘನವ್ಯಾಜ್ಯ ಶುಲ್ಕ	ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ (ಡಿ:30.11.18ರವರೆಗೆ)
1	ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು, ಬಿ.ಎಂ.ಟಿ.ಎಸ್ ಒ.ಎ.ಡಿ. 58-22-32	2016-17	2,64,555/-	1,40,214/- + 2400/- + 100	4,07,269/-
		2017-18	2,64,555/-	1,05,822/- + 2400/- + 100	3,72,877/-
		2018-19	2,64,555/-	42,329/- + 2400/- + 100	3,09,384/-
2	ಡೈರೆಕ್ಟರ್, ಬಿ.ಎಂ.ಟಿ.ಎಸ್ ಒ.ಎ.ಡಿ.60-115-902	2017-18	30,53,946/-	9,04,305/- + 2400/- + 100	39,21,159/-
		2018-19	30,53,946/-	4,88,631/- + 2400/-	35,44,977/-

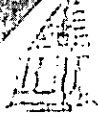
(ಸದರಿ ಮೊತ್ತವು ದಿನಾಂಕ:30.11.2018ರವರೆಗೆ ಮೊತ್ತ ಬಾಲ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ)

ಆದ್ದರಿಂದ, ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ತಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಯ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಕೂಡಲೇ
ಪಾವತಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಈ ಮೂಲಕ ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

ವಂದನೆಗಳೊಂದಿಗೆ,

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ)
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ.



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ - ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
BRUHAT BENGALURU MAHANAGARA PALIKE - REVENUE DEPARTMENT

ಸಾಸ ಡೇವ್ ಅನ್ವಯ ಸಂಖ್ಯೆ
SAS Base Application No: 413001386

DIGI7 139VQ630

2020-2021

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ Application No: 1600397104	ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು Word No & Name as declared: 170- Jayanagar East	ಪಾವತಿಸಿದ ಸ್ಥಳ Payment Location: PayU
--	--	---

ಅನ್ವಯಿತ ರಸೀದಿ PROPERTY TAX RECEIPT (ಎಂ.ಎ.ಆರ್. 31ಎ ನಿಯಮ 73 M.A.R. 31A Rule 73)

ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ Receipt No: 20211891705	ದಿನಾಂಕ: Date: 20-05-2020	ವಸತಿ ವಲಯ ವರ್ಗೀಕರಣ Residential zone classification declared by tax payer	ವಸತಿಯೇತರ ವಲಯ ವರ್ಗೀಕರಣ Non Residential zone classification declared by tax payer: B
---	-----------------------------	--	---

ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು Owner's Name: C. SULOCHANA	ಸ್ಥಳೀಯ ವಿಳಾಸ: Property Address: 56/3-13 BANERAGHATTA MAIN ROAD.	Old PID No / Khatha / Survey No: 64-168-56/3-13
--	--	---

Mode of payment Online / Cheque / DD / PO / Cash: 10373398037	ಪಾವತಿ ವಿವರ Payment Details: Full Payment	ಪಾವತಿ ವ್ಯವಹಾರ ಸಂಖ್ಯೆ Payment Transaction Number: 171366317017
--	---	--

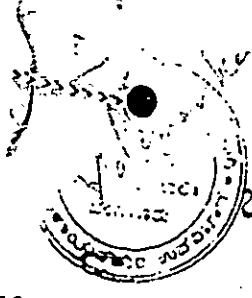
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ತೆರಿಗೆ ವಾರ್ಷಿಕ Tax Paid Year	ಅನ್ವಯಿತ Property Tax	ಉಪವಹಿಸು Cess	ಒಟ್ಟು ತೆರಿಗೆ Total Tax	ಕಡಿತವಾದ ಡಿಡ್ಯಾಯಿತಿ Rebate Availed	ದಂಡ Penalty	ಬಡ್ಡಿ Interest	ವಸತ್ಯಾಜ್ಯ ಉಪವಹಿಸು SWM Cess	ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ನೆಟ್ಟು ತೆರಿಗೆ ಮೊತ್ತ Net Tax to be Paid	ಮುಂಗಡ ತೆರಿಗೆ Advance Tax	ತೆರಿಗೆ ಮೊತ್ತ Balance Tax Paid	ಜೀರ್ಣೋದ್ಧಾರ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ Excess amount to be adjusted
2020-2021	297134.00	71312.16	368446.16	18422.31	0.00	0.00	2400.00	352424.00	0.00	352424.00	0.00

Amount in Words: Rupees Three Lakhs Fifty Two Thousand Four Hundred And Twenty Four only

Please Note : This payment is accepted subject to verification of accounts. If payment instrument is dishonored, then action as per Negotiable Instruments Act will be initiated. Further the payment is accepted subject to verification of the property by the BBMP. If the above declaration made under SAS is found to be false action as per KMC Act will be initiated. If the tax evaded is more than 5% than the tax remitted under self-declaration, the evaded tax shall be payable along with interest for the difference amount payable calculated @ 24% p.a.
Terms and conditions : The computation of property tax caping the increase to 20%-25% is subject to verification of property and verification of previous property tax returns filed for the payer is liable to pay the balance property tax as per rules in all cases of discrepancies.

This is a computer generated receipt and does not require a seal and signature.





ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ದಿನಾಂಕ: 21/06/2019

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅಧಿನಿಯಮ 147ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ಖಂಡ 21

ಅನುಸೂಚಿ: 11 ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮಗಳು

ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸು

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ N.ANANDA MURTHY, THANISANDRA, THANISANDRA, BANGALORE.

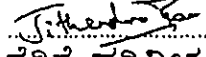
Mobile: 9880177649 ಬೆಂಗಳೂರು

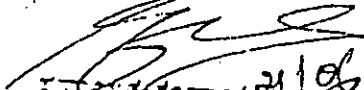
ಈ ಮುಂದೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ 9 ವರ್ಷಗಳಿಗಾಗಿ , ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 1619108 , ಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 006-W0976-92 ನಂಬರಿನ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ರೂ. 3002651 ಬಾಕಿ ಇರುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಜಪ್ತಿಯ ಮೂಲಕ ಏಕೆ ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಾರದೆಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಕಮೀಷನರಿಗೆ ಸಮಾಧಾನವಾಗುವಂತೆ ದಯವಿಟ್ಟು ಕಾರಣ ತೋರಿಸಿ ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಪದಿನೈದು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಾರಣ ತೋರಿಸದಿದ್ದರೆ ಕಮೀಷನರು ವಾರಂಟಿನ ಮೇರೆಗೆ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯಿರುವಂತ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಚರ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ವಾರಂಟ್ ಫೀಜು ಮತ್ತು ಫೀಚಿನೊಂದಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿ ಮಾಹೇ ಶೇಕಡ ರೂ.2ರಂತೆ ಬಡ್ಡಿ ಶಾಪಿಸುವುದು.


ವರ್ಷ :9

ಮೊತ್ತ :3002651

ಅಕೌಂಟೆಂಟ್


ತೆರಿಗೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಕ


ಸಹಾಯಕ ಕಮಿಷನರ ಅಧಿಕಾರಿ


ಯೋಜನೆ ವಲಯ

R.D. 61]



Bangalore Mahanagara Palike

(Revenue Department)

No. A 12750

Distress Warrant

Bill No.

Division No.

To

Guru prajanna Asst Revenue officer

[Here enter the name of the Officer charged with the execution of the warrant]

Where as N. Ananda Murthy

No. of 320/72 Tharisandra Main Road has not paid or shown sufficient cause for non-payment of the sum of Rs. 306,393/- + Monthly 2% Interest + Penalty due to the Palike in respect of property tax 2011-12 To for 2019 - 2020 This is to command you distrain the goods and chattles of the said property

or as the case may be the goods and chattles found on such and such premises to the amount of the said sum of Rs. 3,06,393/- + 2% interest + penalty together with Rs. 2500/- towards distraint fee making together Rs. 308,893 + interest + penalty and such further sum as may be sufficient to defray the charges of taking and keeping and selling such distress, and if within seven days next after the said distress the sale sum together with such further sum as may be sufficient to defray the charges of taking and keeping such distress is not paid to sell the goods and chattles, and having paid deducted out of the proceeds of the sale the sum of Rs. 2008893 + 2% interest + monthly penalty and the charges of taking keeping and selling such distress to hand over the surplus, if any, to the Commissioner. If sufficient distress cannot be found of the goods and chattles of the said property you are to certify the same to the Commissioner together with this Warrant.

Date 06/06/2019

[Signature of the Revenue officer]

Examine

Accountant

Shanbhog

[P.T.O.]

Jethendra
ASST
ASST

21/06



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ನಂ.

ಕಾ. 3/2/2021

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅಧಿನಿಯಮದ 147ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ಖಂಡ 21
ಅನುಸೂಚಿ: 11 ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮಗಳು

ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸು

1851

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ.....
ಬೆಂಗಳೂರು

ಈ ಮುಂದೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ.....

ವರ್ಷಗಳಿಗಾಗಿ..... ನಂಬರಿನ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ

ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಈ..... ಬಾಕಿ ಇರುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಜಪ್ತಿಯ ಮೂಲಕ ಏಕೆ ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಾರದೆಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಕಮೀಷನರವರಿಗೆ ಸಮಾಧಾನವಾಗುವಂತೆ ದಯವಿಟ್ಟು ಕಾರಣ ತೋರಿಸಿ. ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಪದಿನೈದು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಾರಣ ತೋರಿಸದಿದ್ದರೆ ಕಮೀಷನರು ವಾರಂಟಿನ ಮೇರೆಗೆ ಜಪ್ತು ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯಿರುವಂತೆ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಬರ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ವಾರಂಟ್ ಫೀಜು ಮತ್ತು ಫೀಜಿನೊಂದಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

ವಿಂ. 13 ಉಪ
ವರ್ಷಿಂ. 13/12/21

ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಕಚೇರಿ
ಮೊತ್ತಕೋಟೆ

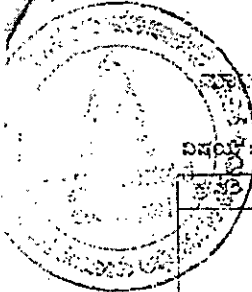
ಅಕೌಂಟೆಂಟ್
Notary
Sealed
Over Book d

ತೆರಿಗೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಕ

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ
ವಲಯ.....

ಬೃಹತ್ ಪೆಂಚೆಣಿ ವಾಸಾಚೆಂ ಸಾಕಾಂಚೆ ಸಾಕಾಂಚೆ
 ಮೂಲಕ ವಲಯ ವಾಡ್ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಮತ್ತು ರಿಜ.ಸಂಸ್ಥಾಂಚೆ ಕರಾವಾಯಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ಬ್ಯಾಂಕಾಯಿನ್ಸುಂ

ವಿವಾಂ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪರಿಶಿಷ್ಟಾಂಕ್ ತ್ರಿ.ಎಂ.ಎ.ಗೂಪಾಚಿ ಸ್ವಾಮಿ (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಕ್ಷೇತ್ರ) ರವರ ಮಕ್ಕ ಗುರುತಿನ ಪ್ರಶ್ನೆ ಕಾಂ
 ವಿಷಯ್ ಬೆಂಗಲೊನ್ವಾಯಿ ಕಳಯ ಕಲ್ಪಣೆಗಳ ಮಡಿಚಿ.



ಕ್ರ.ಸಂ.	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ)	ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಿ ದಾಖಲೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಮಕ್ಕ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಭವಿಷ್ಯ ಮೂಲಕಾಂಚೆ ಪಾಲಿಕೆ ಕೆಲಸಾಂಚಿ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಮತ್ತು ರಿಜ.ಸಂಸ್ಥೆ ಮಕ್ಕ ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಮಕ್ಕ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಭವಿಷ್ಯ ಮೂಲಕಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ ಕಳುಹಿಸಿ.	2017-2018-2019-2020 2018-2019-2020-2021 2019-2020-2021-2022 ಕಳಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಆಸ್ತಿಗೆ ಬಾಕಿ - 1084000
ಆ)	ಈ ವಾಸಾಚಿ ವಾಡ್ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಮತ್ತು ರಿಜ.ಸಂಸ್ಥೆ ಕೆಲಸಾಂಚಿ ಮಕ್ಕ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಮತ್ತು ರಿಜ.ಸಂಸ್ಥೆ ಕೆಲಸಾಂಚಿ ಮಕ್ಕ ವಿಸ್ತರಿಸಿ ದಾಖಲೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಮಕ್ಕ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಭವಿಷ್ಯ ಮೂಲಕಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಮಕ್ಕ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಭವಿಷ್ಯ ಮೂಲಕಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ (ಪ್ರಕರಣಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ ಸಹಿತ ವಿವರ ವಿಚಾರ್ತು)	ಮಕ್ಕ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಭವಿಷ್ಯ ಮೂಲಕಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಮಕ್ಕ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಭವಿಷ್ಯ ಮೂಲಕಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಮಕ್ಕ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಭವಿಷ್ಯ ಮೂಲಕಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ (ಪ್ರಕರಣಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ ಸಹಿತ ವಿವರ ವಿಚಾರ್ತು)
ಇ)	ಇಂಚೆ ಬಹುಶೇಕ ಪ್ರಕರಣಾಂಚಿ ಮಕ್ಕ ರಿಜ.ಸಂಸ್ಥೆ ವಾಸಾಚಿ ದಾಖಲೆ ಉಳಿಸಿ ಕೊಂಡಿರುಪವರ ವಿಷಯ್ ರಿಜ.ಸಂಸ್ಥೆ ಕೆಲಸಾಂಚಿ ಮಕ್ಕ ಗ ಮಕ್ಕ ರಿಜ.ಸಂಸ್ಥೆ ಕೆಲಸಾಂಚಿ ಮಕ್ಕ ರಿಜ.ಸಂಸ್ಥೆ ಕೆಲಸಾಂಚಿ ಮೂಲಕಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ ಸಹಿತ ವಿವರ ವಿಚಾರ್ತು)	ಮಕ್ಕ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಭವಿಷ್ಯ ಮೂಲಕಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಮಕ್ಕ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಭವಿಷ್ಯ ಮೂಲಕಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಮಕ್ಕ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಭವಿಷ್ಯ ಮೂಲಕಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ
ಈ)	ಈ ವಿಚಾರ್ತು ಮಕ್ಕ ರಿಜ.ಸಂಸ್ಥೆ ದಾಖಲೆ ಉಳಿಸಿ ಕೊಂಡಿರುಪವರ ಕೆಲಸಾಂಚಿ ಮಕ್ಕ ರಿಜ.ಸಂಸ್ಥೆ ದಾಖಲೆ ಮೂಲಕಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ ಮಕ್ಕ ರಿಜ.ಸಂಸ್ಥೆ ದಾಖಲೆ ಮೂಲಕಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ ಮಕ್ಕ ರಿಜ.ಸಂಸ್ಥೆ ದಾಖಲೆ ಮೂಲಕಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ ಮಕ್ಕ ರಿಜ.ಸಂಸ್ಥೆ ದಾಖಲೆ ಮೂಲಕಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ ಮಕ್ಕ ರಿಜ.ಸಂಸ್ಥೆ ದಾಖಲೆ (ಪ್ರಕರಣಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ ಸಹಿತ ವಿವರ ವಿಚಾರ್ತು)	ಮಕ್ಕ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಭವಿಷ್ಯ ಮೂಲಕಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಮಕ್ಕ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಭವಿಷ್ಯ ಮೂಲಕಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಮಕ್ಕ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಭವಿಷ್ಯ ಮೂಲಕಾಂಚಿ ದಾಖಲೆ

ಅಕೌಂಟೆಂಟ್

Jithendra
 ತೆರಿಗೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಕ

S. S. S.
 ಸಹಾಯಕ ಕುರಿತಾಯಿ ಅಧಿಕಾರಿ

[Signature]
 ಮೂಲಕ ವಲಯ



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ತಾ. 07/08/2020

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅಧಿನಿಯಮದ 147ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ಖಂಚ 21
ಅನುಸೂಚಿ : II ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮಗಳು

ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸು

ಅಭಿಷೇಕ (Abhishek Envelopes (Mortgage))

No. 1 1st Main Road, ಬೆಂಗಳೂರು - 560095

Mallahyally

ಈ ಮುಂದೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ 2018-19, 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21

ವರ್ಷಗಳಿಗಾಗಿ P.D. No. 96-42-1 ಸಂಬಂಧ ಆದಾಯ ಮೇಲೆ

ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ರೂ. 23334288 = 23,33,42,880 + Interest ವಾಕು ಇರುವುದು ಈ ಮೂಲಕ

ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ವಸ್ತು ಮೂಲಕ ವಿಕೆ ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದರ ಬಗ್ಗೆ ಕಮಿಷನರವರಿಗೆ ಸಮಾಧಾನವಾಗುವಂತೆ
ದಯವಿಟ್ಟು ಕಾರಣ ತೋರಿಸಿ. ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಪೂರೈಸಿದ ಹದಿನೈದು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಾರಣ ತೋರಿಸದಿದ್ದರೆ ಕಮಿಷನರು
ಕಾರಣವಿಲ್ಲದ ಮೇರೆಗೆ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ವಾಕುಮಿರುವಂತ ಸೆಟ್ಟರ್‌ಗಳಿರುವ ಅಥವಾ ವಸೂಲಿಸಲ್ಪಡುವ
ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಚರ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ವಾರೆಂಟ್ ಘೋಷಿಸಿ ಮತ್ತು ಘೋಷಿಸಿದಂತೆ ತೆರಿಗೆ ವಾಕುಮನ್ನು
ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

IF PROPERTY TAX
ALTERNATIVE

ವರ್ಷ 2018-19, 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21 ಮೇಲೆ 23,33,42,880

ಅಕೌಂಟೆಂಟ್

[Signature]

ತೆರಿಗೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಕ

ಸಹಾಯಕ ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಆಧಿಕಾರಿ

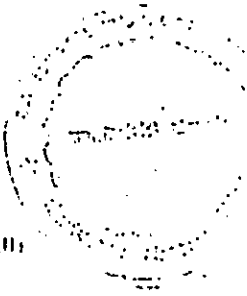
20/08/2020

ವಲಯ

Bhural Bengaluru Mahanagara Palike

No. W. 95/RT. PG. 22/2020-21-01

Office of the Revenue Officer
 1st Floor, 1st Stage, 1st Cross, 1st Block,
 Bengaluru 560003



To,

M/s.....
 The Occupier of Premises (Shop) No.
 M/s Abhishek Developers (Mentri Mall)
 No. 1, 2nd Main Road, Mallegowram,
 Bengaluru 560003

Notice under Section 170 read with Section 108 A and 112 of the Karnataka Municipal Corporation's Act 1976

Please take notice that M/s Abhishek Developers has defaulted in the payment of property tax for the period from 2018-19 to 2020-21 as under:

Year	Tax due	Interest due	Penalty	M.Cess	Total
2018-19	Rs.6,77,78,276	Rs.48,80,0359	Rs.100	Rs.7200	Rs.11,66,57,415
2019-20	Rs.6,77,78,276	Rs.3,25,33,572	Rs.100	Rs.7200	Rs.10,61,10,148
2020-21	Rs.6,77,78,276	Rs.1,62,66,786	Rs.100	Rs.7200	Rs.8,49,57,362
Total Tax due	Rs.20,33,34,828	Rs.97,66,0717	Rs.300	Rs.21600	Rs.30,09,57,435

Despite issue of notices to owner of the Mall, M/s Abhishek Developer, has not cleared the arrears of tax as detailed for the above years. Besides, the cheque issued for the tax due for the year 2018-19 has been bounced. Since the owner has failed to discharge the property tax liability for several years, it has become necessary for this office to recover the tax arrears by invoking the provisions of Section 108 A read with Section 112 of the KMC Act 1976, which provides for recovery of arrears from the rental amount payable by the tenants to the owner.

You are therefore called upon to directly remit to this office, with month commencing from March 2021 by way of demand draft the full and complete monthly rental share with the necessary stamp duty, till paying to M/s Abhishek Developer, until such time this office intimates you that the tax arrears along with the accrued interest have been fully recovered. Copy of this notice is being sent to M/s Abhishek Developer intimating the issuance of this notice for recovery of the tax arrears.

For the payment of tax arrears on account of the said owner, M/s Abhishek Developer you are being called upon with a receipt acknowledging the total amount of rent and tax share paid by you, which monthly rent and tax arrears from M/s Abhishek Developer. The rent and tax share paid to this office shall be



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನದಲ್ಲಿರುವ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಬೆಂಗಳೂರು. ಮುಖ್ಯ ಕಛೇರಿ, ಅಧಿಕಾರ ಕಟ್ಟಡ, ಅರಸೀಕೆರೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಇವತ್ತು 2021/02/24

ತಾರೀಖು 04/02/2021

1978 ರ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಧಿನಿಯಮ ಕ್ರಮ 117 ಮತ್ತು 118 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಡೆಯುತ್ತಿರುವ

ಅನ್ವಯ 1/1, 17th Cross H.R.C.K. Vijayanagara ಯ ಮೂಲಕ:

ಮೂಲ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಧಿನಿಯಮ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಅರ್ಹವಾಗಿರುವ ಈ ನಿರ್ಮಾಣದ ಕೆಲವು ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

1. ಮಾರಾಟ ಕಛೇರಿ: Division Controller R.M.T.C.
2. ಟಾಕ್ ನಂಬರ್ ಅಥವಾ ಮೊಬೈಲ್ ನಂ: 9.53.72.764:0
3. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 207.18 '00
4. ವಿವರ:

ನೀವು ಸವರಿ ಅಥವಾ ಅಧಿಕಾರವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಮತ್ತು ನೀವು ಈ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ನಿರ್ಮಾಣದ ಮೂಲಕ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಈ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಧಿನಿಯಮ 117 ಮತ್ತು 118 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳು.

ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ನಿರ್ಮಾಣದ ವಿವರ

ಅಧಿನಿಯಮ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕಾರ

Sri Sri Parking
Reliance Suncor
Vijayanagara B-560090

NO. 990241655

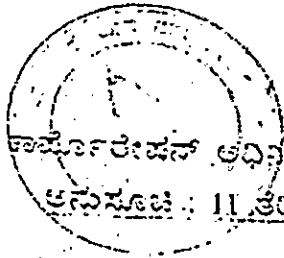
Sri Sri parking Supply ಅಧಿಕಾರ Tenant-notice
ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ನಿರ್ಮಾಣ
24/2/2021



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

16840

ತಾ. 18/8/20



ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅಧಿನಿಯಮದ 147ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ಖಂಡ 21
ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ : II ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮಗಳು

1400055750 ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸು

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ... SOUL SPACE PROJECTS Ltd.
No-511, BELLANUR ಬೆಂಗಳೂರು

ಈ ಮುಂದೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ 2018-19 to 2019-20

ವರ್ಷಗಳಿಗಾಗಿ No-511, Outer Ring Road, Bellanur

ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ರೂ. 93,82,968/- ಬಾಕಿ ಇರುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ

ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಜಪ್ತಿಯ ಮೂಲಕ ವಿಕೆ ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಾರವೆಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಕಮೀಷನರವರಿಗೆ ಸಮಾಧಾನವಾಗುವಂತೆ ದಯವಿಟ್ಟು ಕಾರಣ ತೋರಿಸಿ. ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಪ್ರೀಕರಿಸಿದ ಹದಿನೈದು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಾರಣ ತೋರಿಸದಿದ್ದರೆ ಕಮೀಷನರು ವಾರೆಂಟಿನ ಮೇರೆಗೆ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯಿರುವಂತ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಚರ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ವಾರೆಂಟ್ ಫೀಜು ಮತ್ತು ಫೀಜಿನೊಂದಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. **ಮಾಸಿಕ 10% ರಷ್ಟು 2% ರಷ್ಟು 10% ವಿದಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ**

ವರ್ಷ

ಮೊತ್ತ

ತೆರಿಗೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಕ

ಸಹ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಅಧಿಕಾರಿ
ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಅಕೌಂಟೆಂಟ್

18/8/2020

ಪಲಯ



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

1570220

17/9/20

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅಧಿನಿಯಮದ 147ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ಏಂವ 21 ಅನುಸೂಚಿ - II ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮಗಳು

1570220 ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸು

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ SURAT IN PVT. Ltd.
No. 846/230 to 361, AMBALIPURA

ಈ ಮುಂದೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ 2016-17 to 2020-21 ವರ್ಷಗಳಿಗಾಗಿ 846/230 to 361, AMBALIPURA ನಂಬರಿನ ಅಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ರೂ. 6,74,46,115/- Interest ಬಾಕಿ ಇರುವುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಜಪ್ತಿಯ ಮೂಲಕ ಏಕೆ ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಾರದೆಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಕಮೀಷನರವರಿಗೆ ಸಮಾಧಾನವಾಗುವಂತೆ ದಯವಿಟ್ಟು ಕಾರಣ ತೋರಿಸಿ. ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಪ್ಲೀಕರಿಸಿದ ಪದಿನೈದು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಾರಣ ತೋರಿಸದಿದ್ದರೆ ಕಮೀಷನರು ವಾರೆಂಟಿನ ಮೇರೆಗೆ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯಿರುವಂತೆ ಕಟ್ಟದವಿರುವ ಅಥವಾ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಚರ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ವಾರೆಂಟ್ ಘಜು ಮತ್ತು ಘಜನೊಂದಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಬೊನಿಟಿ ಕೇ 2% ರಂತೆ ಏರಿಕೆ ಅನಾರ್ಡ್ ಟ್ಯಾಕ್ಸ್ ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ವರ್ಷ 2016-17 to 2020-21 ಮೊತ್ತ 6,74,46,115

[Signature]
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

[Signature]
ತೆರಿಗೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಕ

[Signature]
ಸಹ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

[Signature]
13/10/2020

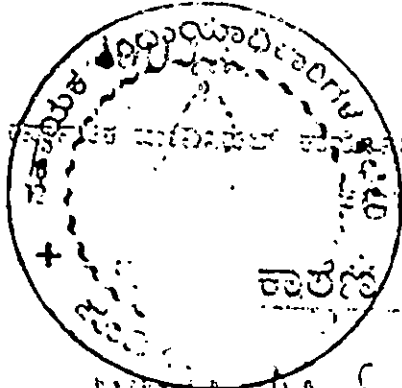
ವಲಯ



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂ

02/11/20



ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸು

Read Once Only

ಶ್ರೀಶ್ರೀ S. Nagaraj
No. 26/5 Doddanahalli, Hosur Road

ಈ ಮುಂದೆ ನಿವಾಸಿವಂತ (1400017711) 2015-16 to 2020

ವಸತಿಗಾಗಿ No. 26/5 ಸಂಬಂಧ ಅನ್ವಯ ಮೇಲೆ

ಅನ್ವಯ ತೆರಿಗೆ ರೂ. 841760/- 2015/16 ಬಾಕಿ ಇರುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ

ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ದ್ರವ್ಯ ಮೂಲಕ ಏಕೆ ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ಬಗ್ಗೆ ಕಮಿಷನರವರಿಗೆ ಸಮಾಧಾನವಾಗುವಂತೆ ವಯವಿತ್ತು ಕಾರಣ ತೋರಿಸಿ. ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಪುನರಾವರಣೆ ಮಾಡಿ ನಿನ್ನ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕಾರಣ ತೋರಿಸದಿದ್ದರೆ ಕಮಿಷನರವರ ವಾರಂಟಿನ ಮೇರೆಗೆ ದ್ರವ್ಯ ವಸೂಲಿ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಕಟ್ಟಿಸುವುದರ ಕಟ್ಟಡವಿರುವ ಅಥವಾ ಕಮಿಷನರವರ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಚರ ಅಸ್ತಿಗಳನ್ನು ನೂರಾಂಶ ವಸೂಲಿ ಮಾಡುವ ವಾರಂಟ್ ಫೀಜು ಮತ್ತು ಫೀಜಿನೊಂದಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

5 years

841760/-

ವರ್ಷ

ಮೊತ್ತ

[Signature]

ಅಧೀನಪಂಚ

[Signature]
ತೆರಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಕ

ಜಿ.ಬಿ.ಮ.ಪಾ. ಬೆಂಗಳೂರು
ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಧಿಕಾರಿ

ಜಿ.ಬಿ.ಮ.ಪಾ. ಬೆಂಗಳೂರು

ನಂಬರು

Srinivas



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕಾರವಹಿಸಿದ ಮುದ್ರಣದ ಮುದ್ರಣ

20/8/2020

ಅ. ಸಂ. 2020

ತಾ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅಧಿನಿಯಮದ 147ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ಖಂಡ 21

ಅನುಸೂಚಿ : 11 ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮಗಳು

ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸು

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ Mangub. V. Kothro
8/A, Magdadh road ಬೆಂಗಳೂರು

ಈ ಮುಂದೆ ವಿವರಿಸಿದ 11-12 ರಿಂದ 1 ರಿಂದ 20-21 ರವರೆಗೆ

ವರ್ಷಗಳಿಗಾಗಿ 8/A ಸಂಖ್ಯೆಯ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ

ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ದಾ. 4,86,773 x 10 = 48,67,730 + 9% ದರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸುವುದು ಈ ಮೂಲಕ

ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದನ್ನು ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಮೂಲಕ ಲೆಕ್ಕ ಪಡೆದು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಲಗ್ನ ಕರ್ಮಗಳನ್ನು ಸಮಾಧಾನವಾಗುವಂತೆ ಮಾಡುವುದು ಕಾರಣ ತೋರಿಸಿ. ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನದಿಂದ ದಿನಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾರಣ ತೋರಿಸದಿದ್ದರೆ ಕರ್ಮಗಳನ್ನು ವಾಕುಫಿನ ಮೇಲೆ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ವಾಕುಫಿಯವರ ಕಟ್ಟಡವಿರುವ ಅಥವಾ ವ್ಯವಸ್ಥಿತವಿರುವ ಅಥವಾ ಅವರ ಮೇಲಿನ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರವೂ ಮಾಡುವ ವಾಕುಫಿ ಖಾತೆಯನ್ನು ಖಾಲಿಗೊಳಿಸಿ ತೆರಿಗೆ ವಾಕುಫಿಯನ್ನು ವಾಕುಫಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

11-12 } 48,67,730
+ 9% }
20-21 } 48,67,730 + 9%
Total

ಅಧಿಕಾರಿ

ತೆರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರಿ

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

[Handwritten Signature]

ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ



22. 57

28/8/2020

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅಧಿನಿಯಮದ 147ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ಖಂಡ 21.

ಅನುಸೂಚಿ : 1.1 ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮಗಳು

ಕಾರಣ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸು

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ Manjula V. Krishna
8/3 Magrath road ಬೆಂಗಳೂರು

ಈ ಮುಂದೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ 8/3 ಸಂಖ್ಯೆ 20-21 A

ವರ್ಷಗಳಿಗಾಗಿ 8/3 ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಸ್ತಿತ್ವ ಮೇಲೆ
ಅಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ರೂ. 2,90,837 X 10 = 29,08,370

ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಜಪ್ತಿಯ ಮೂಲಕ ಏಕೆ ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಾರದೆಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಕಮೀಷನರವರಿಗೆ ಸಮಾಧಾನವಾಗುವಂತೆ ದಯವಿಟ್ಟು ಕಾರಣ ತೋರಿಸಿ. ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಪೋಸ್ಟಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಗೊಳಗಾಗಿ ಕಾರಣ ತೋರಿಸದಿದ್ದರೆ ಕಮೀಷನರು ವಾರಂಟಿನ ಮೇರೆಗೆ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯಿರುವಂತೆ ಕಟ್ಟದವರಿರುವ ಅಥವಾ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಚರ ಅಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ವಾರೆಂಟ್ ಫೀಜು ಮತ್ತು ಫೀಜಿನೊಂದಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿಯನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

11/20/20 | 29,08,370
20-24 | + 9% Interest

ವರ್ಷ

ಮೊತ್ತ

ಅಕೌಂಟೆಂಟ್

ಶ್ರೀಮತಿ

ಸಹಾಯಕ ಕಮೀಷನರ ಅಧಿಕಾರಿ

ವಲಯ SN

PARTICULARS

Dist No.	Trib No.	Doc No.	Name of Assessee and name of area & particulars of the amount	Period	Amount of Tax
17		107	<p>BMPTE CAF 8167</p> <p>Account 19/11/20</p>	<p>17-18 65 19-20</p>	<p>5913038/2</p>



(Goumario.)

Bruhat Bangalore Mahanagara Palike
(Revenue Department)

No. B 1263

Distress Warrant

Name of the officer charge of the
Execution

Person against whom issued

BMITC

Amount for which Warrant is issued
(Particulars over leaf)

1,43,038

Warrant fee

5,000

Revenue Officer

Date of issue of Warrant

Initials of the Recipient

Date when the Warrant is due
to be returned

Date of collection of collector

Date of receipt of amount



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಬೆಂಗಳೂರು - ೫೬೦೦೦೧

ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕಾದ ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ೧೧೫೭/೨೦೧೭
ತಾರೀಖು: ೧೧.೦೫.೨೦೧೭

ಕಾರ್ಯ ತೋರಿಸಲು ನೋಟೀಸು

ಶ್ರೀ

ಶ್ರೀ

೧

೨

ಶ್ರೀ

ಶ್ರೀ

ಶ್ರೀ

ಶ್ರೀ

ಶ್ರೀ

ಶ್ರೀ

ಶ್ರೀ

ಶ್ರೀ

ಶ್ರೀ

ಶ್ರೀ

ಶ್ರೀ

ಶ್ರೀ

ಶ್ರೀ

ಶ್ರೀ

ಶ್ರೀ