ಮಾನ್ಯ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತಿನ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀ ಯು.ಬಿ.ವೆಂಕಟೇಶ್ ಇವರು ನಿಯಮ-72ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಸೂಚನೆಗೆ ಉತ್ತರ.

ಪ್ರಶ್ನೆ :-

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ, ಕತ್ರಿಗುಪ್ಪೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.15/1 ರಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾದ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಕೆಲವು ಭೂಗಳ್ಳರು ನಕಲಿ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸಿಕೊಂಡು ಅತಿಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಇದನ್ನು ರಕ್ಷಿಸಿ ಆ ಭಾಗದ ಅಗತ್ಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಬಳಕೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು.

ಉತ್ತರ :-

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ಕತ್ರಿಗುಪ್ಪೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.15/1 ರಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನವನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಿ.ಎ ನಿವೇಶನದ ವಿವರ	ವಾಸ್ತವಿಕ ಅಂಶ
1	ಸಿ.ಎ ನಿವೇಶನ [1365.00 ಚ.ಮೀ]	ಸದರಿ ನಿವೇಶನವು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಹಂಚಿಕೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ತುಂಬ ಹಳೆಯ ಗುಜರಿ ವಾಹನಗಳನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಅನುಪಯುಕ್ತ ಸೆಂಟ್ರಿಂಗ್ ಸಾಮಾನುಗಳನ್ನು ಶೇಖರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 225 ಚ.ಅಡಿ ಗಳಷ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಹೆಂಚಿನ ಛಾವಣಿಯ ಅನಧಿಕೃತ ದೇವಸ್ಥಾನವಿರುತ್ತದೆ. ಚಿಕ್ಕದಾದ ಎ.ಸಿ. ಛಾವಣಿಯುಳ್ಳ ಅನಧಿಕೃತ ಷೆಡ್ ಸಹ ಇರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನವಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.15/1 ರ ಬಗ್ಗೆ ಮಾನ್ಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಛ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ WP No.10335/2005 ದಾವೆಯನ್ನು ವಿದ್ಯಾಪೀಠ ಬಡಾವಣೆಯ ನಾಗರಿಕ ಹಿತರಕ್ಷಣಾ ಸಮಿತಿಯು ದಾಖಲಿಸಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:05.07.2005ರ ತೀರ್ಪಿನಲ್ಲಿ ಆದೇಶಿಸಿರುವ ಸಂಗತಿಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ನಾಗರಿಕ ಹಿತರಕ್ಷಣಾ ಸಮಿತಿಯು ದಾವೆಯನ್ನು ಹಿಂಪಡೆದಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಛ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ವಜಾಗೊಳಿಸಿ, ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಇ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಇ.ಗಣೇಶ್ ರವರು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಛ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ WP No.12310/2007 ರಂತೆ ದಾವೆ ದಾಖಲಿಸಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:04.03.2007 ರ ತೀರ್ಪಿನಲ್ಲಿ ವಾದಿಯವರಿಗೆ 17 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಜಮೀನನ್ನು ತಮ್ಮ ಪರವಾಗಿ ಸಾಬೀತುಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಛ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ವಜಾಗೊಳಿಸಿದೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಸದರಿ ಸಿ.ಎ ನಿವೇಶನದ ಮೇಲೆ ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾವೆ ಸಂಖ್ಯೆ:OS No.1738/2009 ದಾಖಲಾಗಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:03.01.2015ರ ತೀರ್ಪಿನಲ್ಲಿ ದಾವೆಯನ್ನು ವಜಾಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಯುಕ್ತರ ಆದೇಶದಂತೆ ಅಭಿಯಂತರ ಅಧಿಕಾರಿ-1 ರವರು ತೆರವು ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗೆ ಆದೇಶ ನೀಡಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:10.09.2015 ರಂದು ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಿಶೇಷ ಜಾಗೃತ ದಳದ ಪೋಲಿಸ್ ಅಧೀಕ್ಷಕರಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ರಕ್ಷಣೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಸದರಿ ಸ್ಥಳದ ಅನಧಿಕೃತದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಇ.ಗಣೇಶ್ ರವರು ದಾಖಲಿಸಿರುವ ದಾವೆ ಸಂಖ್ಯೆ RFA No.173/2015 ರಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ನೀಡಿದ್ದ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆಯ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ತೆರವು ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯನ್ನು ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಮುಂದುವರೆದು, ಸದರಿ ಸಿ.ಎ ನಿವೇಶನದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:480/1 ಎಂಬುದಾಗಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಮೆ॥ ಓಂ ಶ್ರೀ ಸಿದ್ದಿಸುಬ್ರಮಣ್ಯ ಸ್ವಾಮಿ ದೇವಾಲಯ ಟ್ರಸ್ಟ್ ರವರು ಮಾನ್ಯ ಸಿಟಿ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ OS No.4362/2022 ಅನ್ನು ಶ್ರೀ ಗಣೇಶ್.ಇ ಹಾಗೂ ಇತರರು ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಪ್ರತಿವಾದಿಯನ್ನಾಗಿ ದಾಖಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ದಾವೆಯು ಇತ್ಯರ್ಥವಾಗದೇ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುತ್ತದೆ. ದಾವೆ ಇತ್ಯರ್ಥವಾದ ನಂತರ ಸದರಿ ಸಿ.ಎ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಶಕ್ಕೆ ಪಡೆದು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ನಅಇ 181 ಬೆಂಭೂಸ್ವಾ 2023

(ಡಿ.ಕೆ. ಶಿವಕುಮಾರ್)
ಉಪ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿ