<u>ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ.</u>

2022-23 ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ವಿಷಯಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಿವರಣೆ
1.0	ಪೀಠಿಕೆ
2.0	ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆ
3.0	ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವರದಿ
4.0	ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು
5.0	ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯ ವಿಧಾನ ಮತ್ತು ಕರ್ತವ್ಯಗಳು
6.0	ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲಾದ ಸೂತ್ರಗಳು
7.0	ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿಯಮ/ಕಾಯ್ದೆಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.
8.0	ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕಚೇರಿಯ ಅಧೀನದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು
9.0	ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಅಧಿನಿಯಮ-2005 ರ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾಹಿತಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು
10.0	ಅಂತರ್ ಜಾಲ ([illegible])
11.0	ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು
12.0	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಗಳು
13.0	ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಚೇರಿಯ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವಿವರ
14.0	ಮಹಾಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಗತಿ
15.0	ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಯವ್ಯಯ(2022-23)
16.0	ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆದಾಯ ವೆಚ್ಚಗಳು (2022-23)
17.0	2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ವರದಿ ಬಗ್ಗೆ
18.0	ನಮೂನೆ-2ಪಿ

1.೦ ಪೀಠಿಕೆ (Introduction)

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸರ್ಕಾರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂ:ನಅಇ 365 ಎಂಐಬಿ 1997, ದಿನಾಂಕ:24-04-1998ರಲ್ಲಿ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಜಿಲ್ಲೆಯನ್ನೊಳಗೊಂಡತೆ 6 ಜಿಲ್ಲಾ ಕೇಂದ್ರ ಸ್ಥಾನಗಳನ್ನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಾಗಿ ರಚಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದ್ದರೂ, ಆ ಆದೇಶವು ಬಾಗಲಕೋಟೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳ್ಳದೇ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಾಗಿಯೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲ್ಪಡುತ್ತಿದ್ದು, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಪಟ್ಟಣದ ಯೋಜನಾಬದ್ಧ ಬೆಳವಣಿಗೆಯ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾಯ್ದೆ 1987 (ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯ್ದೆ 34) ರ ಕಲಂ 3ರ ಉಪ ಕಲಂ (1) ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ 27-07-2020ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಆಡಳಿತಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸ್ವಾಯತ್ತ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದಾಗಿದ್ದು, ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿ, ಹಳೆಯ ಎಸ್‌ಬಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕಟ್ಟಡ, ಹಳೇ ತಹಶೀಲದಾರ ಕಛೇರಿ ಹತ್ತಿರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ.

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಾರ್ಯಾರಂಭದ ಬಗ್ಗೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 796 ಟಿಟಿಪಿ 87 (ಖಖ) ದಿನಾಂಕ:15-12-1987 ರನ್ವಯ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 52 ಬೆಮಪ್ರಾ 2001 ದಿನಾಂಕ:24-08-2001 ರನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ. ಕಲಂ 4(ಎ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮಾರ್ಪಡಿಸಿ, ಅನುಬಂಧ-1ಎ ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ-1ಬಿ ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದ ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ **"ಮಾರ್ಪಾಡಿತ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶ"** ವೆಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಅಇ 104 ಬೆಮಪ್ರಾ 2019(ಭಾ-1)(ಇ-ಕಡತ) ದಿನಾಂಕ:27-07-2020 ರನ್ವಯ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ಸ್ಥೂಲಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 203 ಬೆಮಪ್ರಾ 2002 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 19-10-2002 ರಂದು ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮುಂದುವರೆದು, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 67 ಬೆಮಪ್ರಾ 2018 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ:09-11-2018 ರನ್ವಯ ಮಹಾಯೋಜನೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ-1ಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮುಂದುವರೆದು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/197/ಬೆಮಪ್ರಾ/2021 (ಇ-ಕಡತ) ದಿನಾಂಕ:10-03-2022 ರನ್ವಯ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ 08 ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸಿ ಹಾಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತವೆ. ವಿಸ್ತರಿತ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಕೆ ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

ಅನುಬಂಧ-1ಬಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/197/ಬೆಮಪ್ರಾ/2021 (ಇ-ಕಡತ) ದಿನಾಂಕ:10-03-2022 ರನ್ವಯ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರದ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬರುವ ಗ್ರಾಮಗಳ ಪಟ್ಟಿ.

ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ವೀರಾಪೂರ	ಕಿರಸೂರ
ಛಬ್ಬಿ	ಶೀಗಿಕೇರಿ	ಬೆನಕಟ್ಟಿ
ಯಡಹಳ್ಳಿ	ಮುಚಖಂಡಿ	ಮನ್ನಿಕಟ್ಟಿ
ಆನದಿನ್ನಿ	ಗದ್ದನಕೇರಿ	ಹೊನ್ನಾಕಟ್ಟಿ
ಬನ್ನಿದಿನ್ನಿ	ಸೀಮಿಕೇರಿ	ನೀರಲಕೇರಿ
ಕೇಸನೂರು	ಬೇವಿನಮಟ್ಟಿ	ಶಿರೂರು (ಭಾಗ)
ಮುರನಾಳ	ಮಲ್ಲಾಪೂರ	

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಪಟ್ಟಣ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ 20 ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 277.23 ಚ.ಕಿಮೀ ಇರುತ್ತದೆ.

2.0. <u>ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆ:</u>

ಕ್ರ.ಸಂ	ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಹೆಸರು	ಅವಧಿ	ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ/ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ
1	ಶ್ರೀ ಬಸಲಿಂಗಪ್ಪ ಕಾ ನಾವಲಗಿ	01.04.2021 ರಿಂದ 23-05-2023	ನಅಇ/88/ಬೆಮಪ್ರಾ/2020(ಇ-ಕಡತ) ದಿನಾಂಕ:10.09.2020

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ /ಆಯುಕ್ತರ ಹೆಸರು	ಅವಧಿ	ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ/ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ
1	ಶ್ರೀ ಗಣಪತಿ ಪಾಟೀಲ ಕೆ.ಎಂ.ಎ.ಎಸ್ ಆಯುಕ್ತರು	01-04-2021 ರಿಂದ ಈವರೆಗೆ	ನಅಇ/172/ಬೆಮಪ್ರಾ/2020(ಭಾ-1)(ಇ-ಕಡತ) ದಿನಾಂಕ:16.09.2020

3.0 <u>ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವರದಿ.</u>

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಪಟ್ಟಣ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ 20 ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರವು ರಾಜ್ಯ ರಾಜಧಾನಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದಿಂದ 475ಕಿ.ಮೀ. ಅಂತರದಲ್ಲಿದೆ. ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಒಂದು ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಓಊ-218 ಹಾಗೂ ಎರಡು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಖಊ-20 & ಖಊ-57 ಹಾದು ಹೋಗುತ್ತವೆ. ಮತ್ತು ಗದಗ-ಸೊಲ್ಲಾಪೂರ ರೈಲ್ವೆ ಮಾರ್ಗ ಮತ್ತು ಬಾಗಲಕೋಟ-ಕುಡಚಿ ರೈಲ್ವೆ ಮಾರ್ಗ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಮುಖಾಂತರ ಹಾದು ಹೋಗಿರುತ್ತದೆ, ಹಾಗೂ ನಗರದ ಉತ್ತರ ದಿಕ್ಕಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತೆ ಘಟಪ್ರಭಾ ನದಿಯು ಹಾದು ಹೋಗಿರುತ್ತದೆ.

4.0 <u>ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು</u>

1. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಮಹಾ ಯೋಜನಾ ತಯಾರಿಕೆ: ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬರುವ ನಗರ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಥದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಗ್ರಾಮಗಳ ಭೌತಿಕ, ಸಾಮಾಜಿಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸಮೀಕ್ಷೆ ನಡೆಸಿ ಮಹಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ದಪಡಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರಂತೆ ಈ ಮಹಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕರು ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಮುಖಾಂತರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯುವುದು ಹಾಗೂ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವುದು.
2. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖೆ ಮತ್ತು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ನೆರವು ಮತ್ತು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು.
3. ವ್ಯವಸಾಯದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು.
4. ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುವ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ವಸತಿ, ವಾಣಿಜ್ಯ, ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಉದ್ದೇಶದ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವುದು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕಟ್ಟಲು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು.
5. ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡುವುದು.

6. ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಯೋಜಿಸುವುದು, ಉತ್ತೇಜಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು.
7. ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೊಳಪಡುವ ಚರ ಹಾಗೂ ಚಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು, ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವುದು ಮತ್ತು ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳುವುದು.
8. ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು, ಮತ್ತು ಇತರೆ ಯೋಜನಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

5.0 <u>ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯ ವಿಧಾನ ಮತ್ತು ಕರ್ತವ್ಯಗಳು:</u>

ಕ್ರ.ಸಂ	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ಆಯುಕ್ತರು	ಸದಸ್ಯರು
1.	ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1987 ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯನ್ನು ಏರ್ಪಡಿಸುವುದು.	ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1987 ರ ಕಲಂ-13 ರಂತೆ ಹಾಗೂ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು.	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿ ನಿರ್ಣಯ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

6.0 <u>ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲಾದ ಸೂತ್ರಗಳು.</u>

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆಯು ವಿವಿಧ ಕಾಯ್ದೆಗಳಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳಂತೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಜಾರಿಗೊಳಸಲಾದ ಆದೇಶಗಳು, ಸುತ್ತೋಲೆಗಳು ಮತ್ತು ವಿವಿಧ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ತೀರ್ಮಾನಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

7.0 <u>ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿಯಮ/ಕಾಯ್ದೆಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.</u>

a) ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1987
b) ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961.
c) ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ನಿಯಮಗಳು 1965.
d) ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟೀಸ್ ಕಾಯ್ದೆ 1964.
e) ಕರ್ನಾಟಕ ಸಿನಿಮಾ (ಖಜಾಉಚಿಣಾ) ಕಾಯ್ದೆ 1964.
f) ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ 1956.
g) ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಅಧಿನಿಯಮ 1964.
h) ಕರ್ನಾಟಕ ಹೆದ್ದಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ನಿಯಮಗಳು 1964
i) ಕರ್ನಾಟಕ ಸ್ಲಂ ಏರಿಯಾ (ಸುಧಾರಣೆಗಳು ಮತ್ತು ನಿರ್ಮೂಲನೆ) ಕಾಯ್ದೆ 1973.
j) ಕರ್ನಾಟಕ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಯಲ್ ಏರಿಯಾ ಡೆವಲಪ್ಮೆಂಟ್ ಕಾಯ್ದೆ 1966.
k) ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ (K.H.B) ಕಾಯ್ದೆ 1962.
l) ಕೆ.ಸಿ.ಎಸ್.ಆರ್ 1957.

m) ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1964

೮.೦ <u>ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕಛೇರಿಯ ಅಧೀನದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು:</u>

i. ಸರ್ಕಾರದ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆಗಳು ಹಾಗೂ ವರದಿ.
ii. ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗ್ರಾಮಗಳ ನಕ್ಷೆಗಳು.
iii. ಅನುಮೋದಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗಳು.
iv. ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲಾದ ಕಡತಗಳು.
v. ಆಯವ್ಯಯ ನಗದು ಪುಸ್ತಕಗಳು.
vi. ದಾಸ್ತಾನು ಪುಸ್ತಕ.
vii. ಆಸ್ತಿ ವಹಿ
viii. ವಿನ್ಯಾಸ ವಹಿ.
ix. ಸ್ವೀಕೃತಿ ಮತ್ತು ರವಾನೆ ವಹಿ.

೯.೦ <u>ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಅಧಿನಿಯಮ-2005 ರ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾಹಿತಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಾಗಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು:</u>

1. ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾಹಿತಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು - ನಗರ ಯೋಜಕರು, (ತಾಂತ್ರಿಕ ವಿಭಾಗ) ಬಾಗಲಕೋಟೆ .
2. ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾಹಿತಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು – ಕಚೇರಿ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು (ಆಡಳಿತ ವಿಭಾಗ) ಬಾಗಲಕೋಟೆ.
3. ಸಹಾಯಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾಹಿತಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು – ಪ್ರಥಮ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕರು (ಆಡಳಿತ ವಿಭಾಗ) ಬಾಗಲಕೋಟೆ.
4. ಮೇಲ್ಮನವಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ - ಆಯುಕ್ತರು, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಜಿಲ್ಲೆ.

10.0 <u>ಅಂತರ್ ಜಾಲ (ತಿಙಭಾಜ)</u>

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಉಖಉಫ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ವಯ ಅಂತರ್‌ಜಾಲವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಂಡಿದ್ದು www.bagalkot.uda.gov.in ರಲ್ಲಿ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

11.0 <u>ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು.</u>

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಮುಖ ವಿಷಯಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಪ್ರಕಟಣೆಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಸೂಚನಾ ಫಲಕದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

1. **ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ:** ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗಾಗಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ವಲಯ ನಿಯಮಗಳಂತೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಗೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

2. **ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ:** ಇತ್ತೀಚಿಗೆ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:-10-09-2015 ರಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 17(2) (Amendment of sec-17 sub sec-1&2) ರನ್ವಯ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶದ ವಿನ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಅಳವಡಿಸಲು ಹಾಗೂ ವಿನ್ಯಾಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದ ನಂತರ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ಕಾಮಗಾರಿ ಮುಗಿದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ (ಎನ್.ಓ.ಸಿ) ಪಡೆದು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ವರದಿ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಆದೇಶ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ವಿನ್ಯಾಸವನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ಕಾಮಗಾರಿ ಮುಕ್ತಾಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ ಕಾಯ್ದೆಯಂತೆ ವಿನ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

3. **ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಲು ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ** :ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಕಲಂ 15 ರಂತೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಕೋರಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಅನುಮೋದಿತ ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಭಿಪ್ರಾಯದೊಂದಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

12.0 **ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಗಳು:**

ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ 14 ಸಭೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡ ತೀರ್ಮಾನಗಳನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

13.0 **ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಛೇರಿಯ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವಿವರ:**

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಂತೆ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಛೇರಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ:27.07.2020 ರಂದು ರಚನೆಯಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಹಳೆಯ ಎಸ್‌ಬಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕಟ್ಟಡ, ಹಳೇ ತಹಶೀಲದಾರ ಕಛೇರಿ ಹತ್ತಿರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಆಯುಕ್ತರು ಕಛೇರಿಯ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ:104:ಬೆಮಪ್ರಾ:2019(ಇ ಕಡತ), ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:18.11.2020 ರಲ್ಲಿ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಸೃಜಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಿದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಅದರಂತೆ ಮಂಜೂರಾದ/ಭರ್ತಿಯಾಗಿರುವ ಹುದ್ದೆಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಹುದ್ದೆಯ ಪದನಾಮ	ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಗಳು	ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಹುದ್ದೆಗಳು	ಖಾಲಿ ಇರುವ ಹುದ್ದೆಗಳು	ಶರಾ
1	ಆಯುಕ್ತರು	01	01	00	ಖಾಯಂ
2	ನಗರ ಯೋಜಕ ಸದಸ್ಯರು/ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು	01	01	00	ಖಾಯಂ
3	ನಗರ ಯೋಜಕರು	01	01	00	ಖಾಯಂ
4	ಸಹಾಯಕ ನಗರ ಯೋಜಕರು	01	00	01	--

5	ಸಹಾಯಕ ಅಭಿಯಂತರರು	01	01	00	ನಿಯೋಜನೆ
6	ಲೇಖಾಧೀಕ್ಷಕರು	01	01	00	ನಿಯೋಜನೆ
7	ದ್ವಿ.ದ.ಭೂಮಾಪಕರು	01	00	01	--
8	ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು	01	01	00	ನಿಯೋಜನೆ
9	ಪ್ರ.ದ.ಸಹಾಯಕರು	01	01	00	ನಿಯೋಜನೆ
10	ದ್ವಿ.ದ.ಸಹಾಯಕರು	02	00	02	--
11	ಡೆಟಾ ಎಂಟ್ರಿ ಆಪರೇಟರ್	02	01	01	ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ
12	ವಾಹನ ಚಾಲಕ	01	00	01	--
13	ಸಿಪಾಯಿ 'ಡಿ' ಗ್ರೂಪ್	02	02	00	ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ
	ಒಟ್ಟು	16	10	06	--

14.0 ಮಹಾಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಗತಿ(2022-23)

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಪಟ್ಟಣದ ಮಹಾಯೋಜನೆಗೆ (ಪ-1)-2031 ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ:67:ಬೆಮಪ್ರಾ:2018, ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕ: 09.11.2018 ರಂದು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಅಮೃತ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಜಿ.ಐ.ಎಸ್ ಆಧಾರಿತ ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಕೆ ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ವಿಸ್ತರಿತ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಕೆ ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

15.0 ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಯವ್ಯಯ (ಃಣಜಡಜಾ) :

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ-1987ರ ಕಲಂ 43(1)ರನ್ವಯ ಸನ್ 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯವನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ದಿನಾಂಕ:04.03.2023 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಆಯವ್ಯಯವನ್ನು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು (ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ನಯೋಸೇ) ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ವಿಕಾಸ ಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ 2023-2024 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ರೂ. **3,69,50,000-00**/- ಆದಾಯ ಅಂದಾಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

16.0 ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು :

2022-23 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತವೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ತಿಂಗಳು	ಆದಾಯ	ವೆಚ್ಚ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	ಏಪ್ರಿಲ್-2022	13,81,548	3,04,054
2	ಮೇ-2022	23,82,442	15,71,918
3	ಜೂನ್-2022	22,52,001	8,35,174
4	ಜುಲೈ-2022	38,17,796	3,56,439
5	ಅಗಸ್ಟ್-2022	46,60,121	1,58,051
6	ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್-2022	16,65,874	2,96,167
7	ಅಕ್ಟೋಬರ್-2022	13,66,384	26,04,706

8	ನವಂಬರ್-2022	16,82,460	3,16,601
9	ಡಿಸೆಂಬರ್-2022	35,19,721	9,46,563
10	ಜನೇವರಿ-2023	28,41,963	3,15,405
11	ಫೆಬ್ರುವರಿ-2023	34,95,038	2,23,179
12	ಮಾರ್ಚ-2023	52,13,517	1,66,55,953
	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	**3,42,78,865**	**2,45,84,210**

17.0 2020-21 ರಿಂದ 2022-23 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ವರದಿ ಬಗ್ಗೆ:

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1987ರ ಕಲಂ 48(1) (2) 2020-21 ರಿಂದ 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಯನ್ನು ಹಿರಿಯ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಳ, ಬಾಗಲಕೋಟೆಯವರು ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣೆ ಕಾರ್ಯವು ಪ್ರಗತಿ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಇರುತ್ತದೆ.

18.0 ನಮೂನೆ-2ಪಿ

31ನೇ ಮಾರ್ಚ -2023 ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಬಾಕಿ ತಃಖ್ತೆಯ ವಿವರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಾಲಗಳು		ಕ್ರ.ಸಂ	ಚರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು	
1.	ಕೆಳಗಿನ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಪಡೆದ ಹಣಕಾಸಿನ ವಿವರಗಳು	-	1.	ಭೂಮಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಗಳು (ಸವಕಳಿವೆಚ್ಚದ ಹೊರತಾಗಿನ ಮೊತ್ತ)	ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 13 ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳು ಲಭ್ಯವಿರುತ್ತವೆ.
ಎ.	ಸಾಲಗಳು	-	2.	ಮಿಷನರಿ ಹಾಗೂ ಪೀಠೋಪಕರಣಗಳು	ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಹಾಗೂ ಪ್ರಿಂಟರ್ಸ್‌ಗಳು
ಬಿ.	ಮುಂಗಡ ಹಣ	-	3.	ಮುಂಗಡಗಳು (ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬಹುದಾದಂತಹ ಹಣ)	-
ಸಿ.	ಅನುದಾನಗಳು	-	4.	ಇತರೆ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ	-
ಡಿ.	ಸಾಲದ ಬಾಕಿ ವಿವರಗಳು	-	5.	ಕೈಯಲ್ಲಿನ ಹಣ	-
2.	ಹೂಡಿಕೆಗಳು	14,26,00,788=00	6.	ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ಹಣ (ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ)	6,63,26,557=00
3.	ಖರ್ಚಿನ ಹೊರತಾಗಿ-ಗಳಿಸಿದ ಆದಾಯ	-	7.	ಸಾದಿಲ್ವಾರು ಮುಂಗಡ ಹಣ	-
	ಒಟ್ಟು	**14,26,00,788=00**			**20,89,27,345=00**

ಸಹಿ/-
ಆಯುಕ್ತರು
ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಬಾಗಲಕೋಟೆ.

<u>ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ.</u>

<u>Bagalkote Urban Development Authority, Bagalkote</u>

2022–23 ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

Annual Report for the year 2022-23

Contents

Sl. No	Description
1.0	Introduction
2.0	Function of Bagalkote Urban Development Authority
3.0	Brief report on Bagalkote Urban Development Authority
4.0	Functions & Activities of Bagalkote Urban Development Authority
5.0	Duties & functions of the Bagalkote Urban Development Authority
6.0	Various goals set for the discharge of the Bagalkote Urban Development Authority duties
7.0	Various acts/rules comes under the purview of day to day functions of the Authority
8.0	Details of the assets & inventories available at the Bagalkote Urban Development Authority office
9.0	Details of the Officers designated in the Bagalkote Urban Development Authority to work under the right to information act 2005
10.0	Bagalkote Urban Development Authority Website
11.0	Facilities available for the information of the General public
12.0	Meetings of the Bagalkote Urban Development Authority
13.0	Staff details of the Bagalkote Urban Development Authority
14.0	Master plan progress
15.0	Budget
16.0	Details of Income & expenditure (2022-23)
17.0	Audit report 2021-22
18.0	Annexure-2p

1. Introduction:

The Karnataka State Government vide by notification no: NaAaEe/MIB/1997 Dated: 24-04-1998 has formed six District centers, along with Bagalkote District as the Development Authorities. Due to various reasons, the Bagalkote Development Authority did not come into functioning. And for planned development of the city and to regulate the developments coming in the planning area, The Karnataka State Government has constituted Bagalkote Development Authority vide notification no: ನಅಇ 104 ಬೆಮಪ್ರಾ 2019 (ಭಾ–1)(ಇ–ಕಡತ) ದಿನಾಂಕ:27–07–2020. The Urban Development Authority office started functioning at Old SBI Bank Building, near Old Tehsildar Office, Bagalkote.

Functioning of Bagalkote Development Authority

The Karnataka State Government has declared Revised Local planning Area for Bagalkote Planning Authority vide notification No: ನಅಇ 796 ಟಿಟಿಪಿ 87 (II) ದಿನಾಂಕ:15–12–1987 & as per the clause 4a of Karnataka Town & Country Planning Act 1961, '**modified the Local planning Area**' vide notification No. ನಅಇ 52 ಬೆಮಪ್ರಾ 2001 ದಿನಾಂಕ:24–08–2001. The Masterplan (Final) has been approved by the Government vide order no: ನಅಇ 203 ಬೆಮಪ್ರಾ 2002 ದಿನಾಂಕ:19–10–2002 for this modified the Local planning Area. and The Master plan (Revised-1) for Bagalkote city has been approved (Final) vide Government order ನಅಇ 67 ಬೆಮಪ್ರಾ 2018 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ:09–11–2018. The Karnataka State Government further extended the Local Planning Area of Bagalkote by adding 08 adjacent villages vide notification No: ನಅಇ 197 ಬೆಮಪ್ರಾ 2021 (ಇ–ಕಡತ) ದಿನಾಂಕ:10–03–2022. Preparation of Masterplan for the extended local planning area is in progress.

Annexere-A

The Bagalkote Local Planning Area has been declared vide State Government Notification Noನಅಇ 52 ಬೆಮಪ್ರಾ 2001 ದಿನಾಂಕ:24–08–2001The Following Villages comes under Bagalkote Local Planning Area**.**

Bagalkote City	Veerapur	Kirasur
Chebbi	Shigikeri	Benakatti
Yadahalli	Muchakhandi	Mannikatti
Anadinni	Gaddanakeri	Honnakatti
Bannidinni	Simikeri	Niralakeri
Kesanur	Bevinamatti	Shirur (Part)
Muranal	Mallapur	

2. Functioning of Bagalkote Planning/Urban Development Authority :

The Bagalkote Local Planning Area consist of 20 villages including Bagalkote city in Bagalkote Taluk, The Local Planning Area measures 277.23 sq. km in area.

Sl.no	Name of Chairman	Duration	Govt.Notification No
1)	Shri Basalingappa K Navalagi	01.04.2021 To 23-05-2023	ನಅಇ/88/ಬೆಮಪ್ರಾ/2020(ಇ–ಕಡತ) ದಿನಾಂಕ:10.09.2020

Sl.no	Name of Member Secretary/Commissioner	Duration	Govt. Notification No
1	Shri Ganapati Patil K.M.A.S	01–04–2021 To Till Date	ನಅಇ/172/ಬೆಮಪ್ರಾ/2020(ಭಾ–1)(ಇ–ಕಡತ) ದಿನಾಂಕ:16.09.2020

3.0 Brief report on Bagalkote Urban Development Authority:

The Bagalkote Local Planning Area consists of 20 villages of Bagalkote taluk Including Bagalkote city. The Bagalkote city is at about 475 k.m from state capital Bangalore. There are mainly one national highway viz NH-218 and two State Highways SH20 and SH57 are passing through the Bagalkote Local Planning Area, The Railway lines from Gadag-Solapur Route and Bagalkote-Kudachi Route are passing through Bagalkote city and Ghathaprabha River also passes along the Northern Boundary of Local Planning Area.

4.0 Functions & Activities of Bagalkote Urban Development Authority:

1. Preparation of master plan for the local planning area: To conduct physical, social & economic survey & to prepare the master plan for the local planning area & submit the same to government for approval as per the Karnataka Town & Country planning act 196I besides control of the developments & to ensure the enforcement of the master plan in the-local planning area.
2. Giving the Technical opinion & assistance to the various concerned departments/Institutions under the Karnataka Town & Country planning act 1961, regarding town planning.
3. Giving technical opinion to the Revenue Department for conversion of agricultural lands to non-agricultural purposes.
4. Giving the Technical Opinion to the local bodies in the jurisdiction for the construction of the buildings as well as giving approval to the residential, commercial, industrial & other layouts in the converted lands in its jurisdiction.
5. Supervising the development work of the Layouts.
6. Planning, promoting and preserving the development of the local planning area.
7. Acquisition, management and undertaking of engineering works for the development of local planning area.
8. Taking up Development Schemes, Lake Development and other Development works.

5.0 Duties & functions of the Bagalkote Urban Development Authority:

Sl.No	Chairman	Commissioner	Members
1.	Conduct the authority meeting in the jurisdiction of LPA as per the The Karnataka Development Authorities Act-1987	To carry out overall supervision/execution of the office works & to implement the authority meeting decisions as per the sec 13 of the The Karnataka Development Authorities Act-1987	To participate in the authority meetings & to discuss the various subjects in the meeting and in the decision making aspects

6.0 Various goals set for the discharge of the Bagalkote Urban Development Authority duties:

The goals of the Authority is to plan and promote and secure the development of the Local Planning area and for these purposes the Authority has the power to acquire, hold, manage and dispose of moveable and immovable property, whether within or outside the urban area under its jurisdiction, to carryout buildings, engineering and other operations and generally to do all things necessary or expedient for the purpose of such development and for purposes incidental thereto.

7.0 Various acts/rules comes under the purview of day to day functions of the Authority:

a. The Karnataka Development Authorities Act-1987
b. The Karnataka town & country planning act 1961.
c. The Karnataka Planning authority rules 1965.
d. The Karnataka Municipality Act 1964
e. The Karnataka Cinema {regulations) Act 1964.
f. The National Highway Act 1956.
g. The Karnataka State Highway Act 1964.
h. The Karnataka Highway Authority rules 1964
i. The Karnataka Slum Area (Improvements and Clearance) Act l973
j. The Karnataka Industrial Area Development Act 1966
k. The Karnataka housing Board (K.H.B) Act 1962
l. K.C.S.R. 1957.
m. Karnataka Land Revenue Act 1964.

8.0 Details of the assets & inventories available at the Bagalkote Urban Development Authority office:

1. Master plan maps & zonal regulations.
2. Village maps of all the villages coming under the jurisdiction of LPA.
3. Layout plan Approved by the authority since its inception.
4. The files pertaining to the technical opinion given to the revenue department.
5. Budget & cashbooks.
6. Stock Register.
7. Property Register.
8. Layout Register.
9. Inward and outward Register.

9.0 Details of the Officers designated in the Bagalkote Urban Development Authority to work under the Right To Information (RTI) act 2005:

1. Public information officer –Town Planning Member, Bagalkote Urban Development Authority, Bagalkote. (Planning Section)
2. Public information officer –Office Manager, Bagalkote Urban Development Authority, Bagalkote. (Admin Section)

3. Assistant Public information officer – First Division Assistant, Bagalkote Urban Development Authority, Bagalkote. (Admin Section)
4. Appellate Authority –Commissioner, Bagalkote Urban Development Authority, Bagalkote.

10.0 Bagalkote Urban Development Authority Website:

Action has been taken for Implementing website of Bagalkote Urban Development Authority as per GIGW Guidelines and established the website www.bagalkot.uda.gov.in .

11.0 Facilities available for the information of the General public:

All the information & notifications pertaining to the Bagalkote Urban Development Authority office are displayed in the notice board meant for the general public.

1. **Land Conversion**: The Bagalkote Urban Development Authority is giving the technical opinion for the conversion of the lands from agriculture to non-agricultural purpose the proposals received from the office of the Deputy Commissioner, Bagalkote District as per the provisions master plan & zonal Regulations.
2. **Layout Approvals**: Karnataka Town & country Planning Act 1961, Applicant has to carry out all the civil works and other works the layout as per the draft layout plan approved by the Bagalkote Urban Development authority and to get the NOC/ completion certificate from the concerned departments for the final approval of their layout as per the notification in the state gazette under Karnataka town and country planning act 1961 section 17, sub clause 01 and 02 Dated:-10-09-2015.
3. **Giving technical opinion for the construction of buildings:** The Bagalkote Urban Development authority is giving technical opinion online in respect of the proposals received from the local bodies of its jurisdictions for the construction of the buildings under sec 15 of the Karnataka Town & Country Planning Act 1961.

12.0 Meetings of the Bagalkote Urban Development Authority:

The Bagalkote Urban Development Authority has conducted 14 no. of meeting in the current financial year. The decision taken in the authority meetings are drawn in the form of proceedings & maintained at the office in a separate register- All necessary actions will be initiated by the authority to implement the decisions taken at the authority meetings.

13.0 Staff details of the Bagalkote Urban Development Authority:

As per Government Order Bagalkote Urban Development Authority has been constituted on 27-07-2020. The Urban Development Authority office started functioning at Old SBI Bank Building, near Old Tehsildar Office, Bagalkote. The Commissioner appointed by the government being the chief executive officer of the authority who will look after & supervises all the administrative and technical functions in the office.

As per Govt order No: ನಅಇ:104:ಬೆಮಪ್ರಾ:2019(ಇ ಕಡತ), ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:18–11–2020 the following posts have been sanctioned for Bagalkote Urban Development Authority. Accordingly, the details of sanctioned/Filled posts are shown in the table below.

Details of the sanctioned/filled post in the Urban Development authority office

Sl. No	Name of the Post	Sanctioned Post	Filled post	Vacant Post	Note
1	Commissioner	01	01	00	Permanent
2	TPM/Deputy Director of Town Planning	01	01	00	Deputation
3	Town Planner	01	01	00	Deputation
4	Assistant Town Planner	01	00	01	--
5	Assistant Engineer	01	01	00	Deputation
6	Account Superintendent	01	01	00	Deputation
7	Second Division Surveyor	01	00	01	--
8	Manager	01	01	00	Deputation
9	First Division Assistant	01	01	00	Deputation
10	Second Division Assistant	02	00	02	--
11	Data entry Operator	02	01	01	Out Source
12	Driver	01	00	01	--
13	Peon 'D' Group	02	02	00	Out Source
	Total	**16**	**10**	**06**	--

14.0 Master Plan Progress (2022-23)

The Master plan for Bagalkote City has been approved (Final) vide Government order ನಅಇ/67/ಬೆಮಪ್ರಾ/2018 ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕ:09.11.2018. and preparation of GIS based Master Plan under Amrut Scheme is in progress. Preparation of Masterplan for the extended local planning area is in progress.

15.0 Budget:

As per section 43 (1) of the Karnataka Development Authorities Act 1987 & as per the rule 22 of the Karnataka Planning Authority Rules 1965, the authority has prepared the Budget for the financial year 2023-24 the approval in its authority meeting held on 04.03.2023. The Budget has been submitted to Government and D.C office for approval as per government circular. In the Budget an income of Rs. **3,69,50,000–00**/- has been estimated for the financial year 2023-2024.

16.0 Details of Income & expenditure:-

Income & expenditure details for the year 2022-23

Sl. No	Months	Income (in Rs.)	Deposits & expenditure (in Rs.)
01	April-2022	13,81,548	3,04,054
02	May-2022	23,82,442	15,71,918
03	June-2022	22,52,001	8,35,174
04	July-2022	38,17,796	3,56,439
05	August-2022	46,60,121	1,58,051
06	September-2022	16,65,874	2,96,167
07	October-2022	13,66,384	26,04,706
08	November-2022	16,82,460	3,16,601
09	December-2022	35,19,721	9,46,563
10	January-2023	28,41,963	3,15,405

11	February-2023	34,95,038	2,23,179
12	March-2023	52,13,517	1,66,55,953
	Total	**3,42,78,865**	**2,45,84,210**

17.0 Audit report for year 2020-21 to 2022-23.

Section 48(1) (2) of the Karnataka Urban Development Authorities Act 1987 Audit for the year 2020-21 to 2022-23 by the Senior Director, Local Audit Circle, Bagalkote Audit work is in progress.

As per KTCP Act 1961 sec 68 (C) (2) and Karnataka Planning Authorities rules 1965 Rule No.23 (2), the audit of Bagalkote Development Authority for the financial year 2020-21 to 2022-23 by the Senior Director, Local Audit Circle, Bagalkote Audit work is in progress.

18.0 Annexure-2p

Assets & Liability details of Bagalkote Urban Development Authority as on 31st March 2023

Sl. No	Loans		Sl. No	Movable & immovable assets	
1.	Sources of funds raised from the government	-	1.	Land & building charges (excluding depreciation)	There are total 13 Civic Amenity Sites available with Bagalkote Urban Development Authority.
a.	Loans	-	2.	Machineries & equipments	Computer & Printer
b.	Advances	-	3.	Advances (recoverable amount)	-
c.	Government Grants	-	4.	Details of other assets	-
d.	Loans balance Details	-	5.	Cash on Hand	-
2.	Deposits	14,26,00,788=00	6.	Cash at bank (in savings account)	6,63,26,557=00
3.	Income earned over expenditure	-	7.	Petty cash advance	-
Total Amount		**14,26,00,788=00**			**20,89,27,345=00**

Sd/-
Commissioner,
Bagalkote Urban Development Authority
Bagalkote.