



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
GOVERNMENT OF KARNATAKA

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್
ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ



2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

(ದಿನಾಂಕ: 01.04.2021 ಲಿಂದ 31.03.2022 ರವರೆಗೆ)

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ
ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಛೇರಿ ಆವರಣ,
ನಂ. 1, ಆಲಿ ಆಸ್ಕರ್ ರಸ್ತೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು-560 052

E-mail : gbscpa.tp2018@gmail.com
Website : www.gbscpa.in

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ
(ದಿನಾಂಕ: 01.04.2021 ರಿಂದ 31.03.2022 ರವರೆಗೆ)

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆವರಣ,
ನಂ. 1, ಆಲಿ ಆಸ್ಕರ್ ರಸ್ತೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು-560 052.

ಇ-ಮೇಲ್: gbbscpa@gmail.com

ಜಾಲತಾಣ: www.gbbscpa.com

1. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಆಡಳಿತಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸ್ವಾಯತ್ತ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದಾಗಿದ್ದು, ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಛೇರಿಯು ನಂ. 1, ಅಲಿ ಆಸ್ಕರ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕಛೇರಿಯ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರಾಗಿದ್ದು, ಇವರನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡುತ್ತದೆ. ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಶ್ರೇಣಿಯ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಸಂಬಂಧ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ.

2. ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯಾರಂಭದ ಬಗ್ಗೆ:

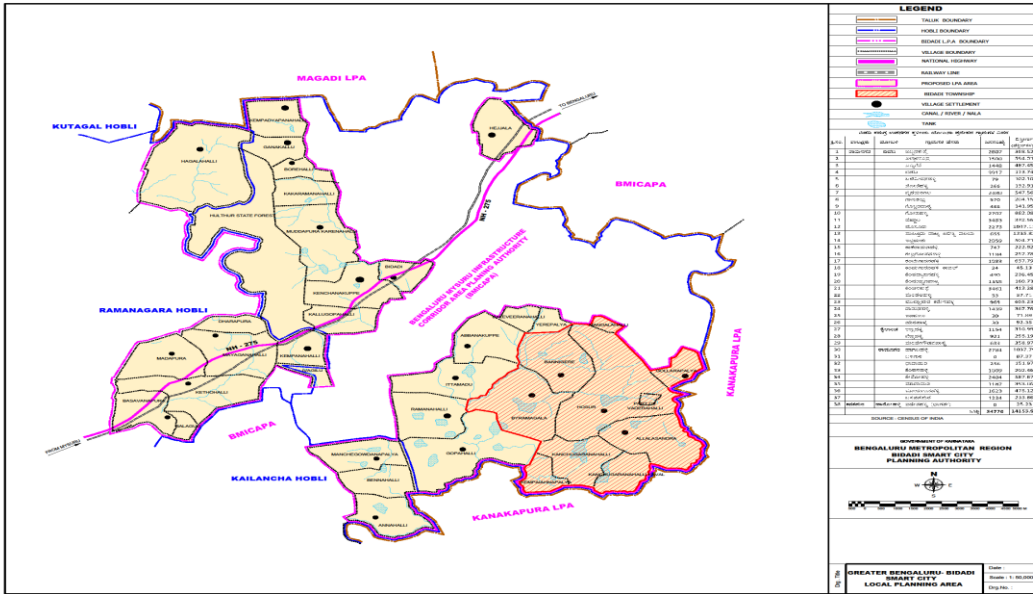
ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ 10 ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಲ್ಲಿ ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಒಂದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಮೊದಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ರಚನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ, APZ-1ರಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತಿದ್ದು, ಸದರಿ APZ-1ರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಬೆಳವಣಿಗೆಗಳನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ಬಿಎಂಆರ್‌ಡಿಎ ಕಾಯ್ದೆಯಂತೆ, ಅನುಮತಿಗಳನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸಲಾಗುತ್ತಿತ್ತು. ನಂತರದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ರಚನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ APZ-1ರ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು 'ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ' ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿ ಘೋಷಿಸಲು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 4(ಎ) (1)ರಂತೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 104 ಬಿಎಂಆರ್ 2014 ದಿನಾಂಕ:03.06.2016ರಂತೆ, ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ' ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/104/ ಬಿಎಂಆರ್/2014 ದಿನಾಂಕ: 21.10.2016ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಕಲಂ 4(ಸಿ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ/104/ಬಿಎಂಆರ್/2014, ದಿನಾಂಕ: 21.10.2016ರಲ್ಲಿ ಕೆ.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆ, 1961ರ ಕಲಂ 4(ಸಿ)(3)(i)ರನ್ವಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು 4(ಸಿ)(3)(ii) ರನ್ವಯ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳನ್ನು, ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ/200/ಬಿಎಂಆರ್/2016, ದಿನಾಂಕ: 07.02.2017ರಲ್ಲಿ ಕೆ.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆ, 1961ರ ಕಲಂ 4(ಸಿ)(3)ರನ್ವಯ ಪದನಿಮಿತ್ತ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ/200/ಬಿಎಂಆರ್/2016, ದಿನಾಂಕ: 07.02.2017ರಲ್ಲಿ ಕೆ.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆ, 1961ರ ಕಲಂ 4(ಎಫ್) ರನ್ವಯ ಸಲಹೆ ಮತ್ತು ಸಹಾಯಕ್ಕಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಆಹ್ವಾನಿತರನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

1.	ಮಹಾನಗರ ಆಯುಕ್ತರು, ಬಿಎಂಆರ್‌ಡಿಎ	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
2.	ಮಹಾನಗರ ಯೋಜಕರು, ಬಿಎಂಆರ್‌ಡಿಎ	ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
3.	ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಕಾರ್ಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು.	ಸದಸ್ಯರು
4.	ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಕಾರ್ಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತಿಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು.	ಸದಸ್ಯರು
5.	ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಕಾರ್ಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೋಶದ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು.	ಸದಸ್ಯರು

6.	ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಕಾರ್ಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು.	ವಿಶೇಷ ಆಹ್ವಾನಿತರು
7.	ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಕಾರ್ಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ನಗರ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮಂಡಳಿಯ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು.	ವಿಶೇಷ ಆಹ್ವಾನಿತರು
8.	ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಕಾರ್ಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಬಂದರು ಮತ್ತು ಒಳನಾಡು ಜಲಸಾರಿಗೆ ಇಲಾಖೆಯ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು.	ವಿಶೇಷ ಆಹ್ವಾನಿತರು

ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಎಲ್ಲೆಯ ನಕ್ಷೆ



3. ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವರದಿ:

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವು ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಸದರಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಮಾಗಡಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು-ಮೈಸೂರು ಇನ್‌ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ ಕಾರಿಡಾರ್ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಬರುತ್ತದೆ. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಕನಕಪುರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಕನಕಪುರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರು-ಮೈಸೂರು ಇನ್‌ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ ಕಾರಿಡಾರ್ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ರಾಮನಗರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹಾಗೂ ಉಪನಗರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ -275 ಹಾದುಹೋಗುತ್ತದೆ.

‘ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ’ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವು 01 ಪುರಸಭೆ ಹಾಗೂ ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿಡದಿ ಹೋಬಳಿಯ 26 ಗ್ರಾಮಗಳು, ಕೈಲಾಂಚಿ ಹೋಬಳಿಯ 03 ಗ್ರಾಮಗಳು, ರಾಮನಗರ-ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿಯ 08 ಗ್ರಾಮಗಳು, ಕನಕಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿಯ ವಡೇರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗಶಃ ಪ್ರದೇಶ ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು 38 ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದು, 38 ಗ್ರಾಮಗಳ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು 141.54 ಚ.ಕಿ.ಮೀ. ಇರುತ್ತದೆ. ಈ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಜನಸಂಖ್ಯೆಯು 2011ರ ಜನಗಣತಿಯಂತೆ, 54,770 ಇರುತ್ತದೆ.

4. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಗಳು:

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಭೂ ಉಪಯೋಗಗಳ ಯೋಜನಾ ಬದ್ಧ ಬೆಳವಣಿಗೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಯಂತ್ರಣದ ಧೈಯೋದ್ದೇಶ ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.

- i) ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ (5) ರಿಂದ (8)ರಲ್ಲಿನ ಅವಕಾಶಗಳಂತೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಮೂಲನಕ್ಷೆಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಹಾಲಿ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸುವುದು.
- ii) ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ (9) ರಿಂದ (13)ರಲ್ಲಿನ ಅವಕಾಶಗಳಂತೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಮಹಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು.
- iii) ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ (14) ರಿಂದ (18)ರಲ್ಲಿನ ಅವಕಾಶಗಳಂತೆ, ಮಹಾಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಭೂ/ಕಟ್ಟಡ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅನುಮತಿ, ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಅಭಿಪ್ರಾಯ, ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆ, ಖಾಸಗಿ ವಸತಿ ವಸತಿಯೇತರ ವಿನ್ಯಾಸ & ಉಪವಿಭಜನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಮತಿಗಳನ್ನು ನೀಡುವುದು.
- iv) ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ (26) ರಿಂದ (68)ರ ವರೆಗಿನ ಅವಕಾಶಗಳಂತೆ, ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಮಹಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಸ್ಕೀಮ್‌ಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದು.
- v) ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಅವಕಾಶಗಳಂತೆ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿಧಿಯ ನಿರ್ವಹಣೆ, ಆಯ-ವ್ಯಯ, ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ & ಆಡಿಟ್, ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ತಯಾರಿಸುವುದು.
- vi) ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಹಣದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ ಅನುಸಾರ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ಇತರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.
- vii) ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ವಹಿಸಲ್ಪಡುವ ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ರಚಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆಯೋ, ಆ ಉದ್ದೇಶಗಳನ್ನು ಈಡೇರಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

5. ಕಛೇರಿಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆ:

ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕೆ.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1961ರಂತೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆಯಂತೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗಾಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು, ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಇದಲ್ಲದೇ ಅನಧಿಕೃತ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳನ್ನು ಸಹ ನಿಯಂತ್ರಿಸಲು ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

6. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನ ಮತ್ತು ಕರ್ತವ್ಯಗಳು:

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಪದನಾಮ	ಕರ್ತವ್ಯಗಳು
1.	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	<p>1. ಕೆ.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮ 1965ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯನ್ನು ನಡೆಸುವುದು.</p> <p>2. ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮಗಳು 1965ರ:</p> <p>(i) ನಿಯಮ-12(2)ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಗಳ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲು ಬೇಕಾಗುವ ಎಲ್ಲಾ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ.</p> <p>(ii) ನಿಯಮ-12(3)ರನ್ವಯ ಸಭೆಯ ಯಾವುದೇ ಇತರೆ ಸದಸ್ಯರ ವರ್ತನೆಯಿಂದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಅವ್ಯವಸ್ಥೆ ಏರ್ಪಟ್ಟಾಗ, ಅಂತಹ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಸಭೆಯಿಂದ ನಿರ್ಗಮಿಸುವಂತೆ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಅಧಿಕಾರವುಳ್ಳವರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.</p> <p>(iii) ನಿಯಮ-12(4)ರನ್ವಯ ಸಭೆಗಳಲ್ಲಿ ಅನಾನುಕೂಲತೆ ಏರ್ಪಟ್ಟಾಗ ತತ್ಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಭೆ ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಿ ಸಭೆಗಳನ್ನು ಮುಂದೂಡಲು ಅಧಿಕಾರವುಳ್ಳವರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.</p>
2.	ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	ಕೆ.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮ 1965ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಂತೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವುದು.
3.	ಸದಸ್ಯರು	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿ ನಿರ್ಣಯ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

7. ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದರಲ್ಲಿ ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಜವಾಬ್ದಾರಿಯು ಸೇರಿದಂತೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನ:

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಕಛೇರಿಗಳಿಂದ ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರು ನಿಯಮಗಳನ್ವಯ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅವರಿಗೆ ಇರುವ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅನ್ವಯ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಇತರೆ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳ ವಿಲೇವಾರಿಗೆ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ದಿನಾಂಕ: 01/04/2021 ರಿಂದ 31/03/2022ರ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ 04 ಸಭೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸಭೆ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

8. ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ಸೂತ್ರಗಳು:

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆಯು ವಿವಿಧ ಕಾಯ್ದೆಗಳಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳಂತೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾದ ಆದೇಶಗಳು, ಸುತ್ತೋಲೆಗಳು ಮತ್ತು ವಿವಿಧ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ತೀರ್ಮಾನಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

9. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಸುವ ಕಾಯ್ದೆಗಳು / ನಿಯಮಗಳ / ಸೂಚನೆಗಳ ಕೈಪಿಡಿ ಮತ್ತು ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರಗಳು:

1. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961
2. ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮಗಳು, 1965
3. ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಾಯ್ದೆ, 1985
4. ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ, 1964
5. ಕರ್ನಾಟಕ ನಾಗರೀಕ ಸೇವಾ ನಿಯಮಗಳು, 1957
6. ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ, 1956
7. ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳ ನಿಯಮ, 1965
8. SAP-BUB-APZ-1ರ ಕರಡು ಮಧ್ಯಂತರ ಮಹಾಯೋಜನೆ – 2031ರ ವರದಿ ಮತ್ತು ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳು

10. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಛೇರಿಯ ಅಧೀನದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ದಾಸ್ತಾವೇಜುಗಳು:

1. SAP-BUB-APZ-1ರ ಕರಡು ಮಧ್ಯಂತರ ಮಹಾಯೋಜನೆ ಹಾಗೂ ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳು;
2. ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗಳು;
3. ಕೃಷಿ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಿದ ಕಡತಗಳು;
4. ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಿದ ಕಡತಗಳು;
5. ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳ ನಗದು ವಹಿ;
6. ದಾಸ್ತಾನು ಪುಸ್ತಕ.
7. ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಕಡತಗಳು.
8. ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ವಹಿ.
9. ಇತರೆ ಕಡತಗಳು.

11. ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಅಧಿನಿಯಮ 2005ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾಹಿತಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು:

1. ಪ್ರಥಮ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ - ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
2. ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾಹಿತಿ ಅಧಿಕಾರಿ - ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಅಧಿನಿಯಮದಡಿ ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ 15 ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು, 15 ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

12. ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು:

- a. ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಅವಕಾಶಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ. ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪ್ರಮುಖ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಕುರಿತಂತೆ ಪ್ರಕಟಣೆಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಸೂಚನಾ ಫಲಕದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

b. ಅಂತರ್ಜಾಲ:

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಂತರ್ಜಾಲ (Website) www.gbbscpa.in ರಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುತ್ತದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಬಗ್ಗೆಯ ಮಾಹಿತಿಗಳು ಮತ್ತು ವಿವರಗಳು ಪಾರದರ್ಶಕವಾಗಿ ಸಿಗುವಂತೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ಬಹುನಿವೇಶನಗಳ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿ ಲಭ್ಯವಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ 'ವಿಶೇಷ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನೆ-ಬಿಡದಿ ನಗರೀಕರಣ ಘಟಕ-ಯೋಜನಾ ವಲಯ-1' (SAP-BUB-APZ-1)ರ ಕರಡು ಮಧ್ಯಂತರ ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆ ಮತ್ತು ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

13. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಗಳು:

i. ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಭೂಉಪಯೋಗ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು:

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗಾಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲು, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಿದ 'ವಿಶೇಷ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನೆ-ಬಿಡದಿ ನಗರೀಕರಣ ಘಟಕ-ಯೋಜನಾ ವಲಯ-1' (SAP-BUB-APZ-1)ರ ಕರಡು ಮಧ್ಯಂತರ ಮಹಾಯೋಜನೆಯನ್ವಯ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಉದ್ದೇಶಿತ ಭೂ ಉಪಯೋಗದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ವಲಯನಿಯಮಗಳಂತೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ವ್ಯವಸಾಯ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಳಿಸುವ ವಿಚಾರಗಳಿಗೆ ಅನುಮತಿಗಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಕಳುಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ಒಟ್ಟು 109 ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು, 84 ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಉಳಿದ 25 ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ii. ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ:

a) ದಿನಾಂಕ: 10.09.2015ರ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾದ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗೆ ಅನುಸರಿಸಲಾಗುವ ಕ್ರಮ:-

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಡೆದು ಅರ್ಜಿದಾರರು ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನಗಳ ಬಿಡುಗಡೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಾರೆ. ನಂತರ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ದಾಖಲೆ ಹಾಗೂ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗಳು ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗನುಗುಣವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಕೆ.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 17ರಂತೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗುವುದು. 10ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮೀರಿದ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗೆ KSPCBಯಿಂದ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಪಡೆದು ಶೇ.40ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅನುಮೋದಿತ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಾದ ರಸ್ತೆ ಕಾಮಗಾರಿ, ಸಿ.ಡಿ. ವರ್ಕ್ಸ್ ಹಾಗೂ ಒಳಚರಂಡಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ, ಎರಡನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಶೇ.30ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳ ಬಿಡುಗಡೆಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಾರೆ. ತದನಂತರ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಕೈಗೊಂಡು ನಿಗದಿತ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಎರಡನೇ ಹಂತದ ಶೇ.30ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿತ್ತು.

ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅನುಮೋದಿತ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಾದ ರಸ್ತೆ ಕಾಮಗಾರಿ, ಉದ್ಯಾನವನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ, ಒಳಚರಂಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಎಸ್.ಟಿ.ಪಿ. ಪ್ಲಾಂಟ್ ನಿರ್ಮಾಣ, ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಉಳಿಕೆ ಶೇ.30ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ, ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಕೈಗೊಂಡು ಎಲ್ಲಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ KSPCB, BESCOM, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಬಂದರು ಮತ್ತು ಒಳನಾಡು ಜಲಸಾರಿಗೆ ಇಲಾಖೆ, ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಪಡೆದು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ, ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

b) ದಿನಾಂಕ: 10.09.2015ರ ನಂತರ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬರುವ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗೆ ಅನುಸರಿಸಲಾಗುವ ಕ್ರಮ:-

ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 17ಕ್ಕೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಂವ್ಯಶಾಇ 24 ಶಾಸನ 2015, ದಿನಾಂಕ:10.09.2015ರಲ್ಲಿ ಆದ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ನೀಡಿರುವ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶ ಮತ್ತು ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕ್ರಯಪತ್ರ, ಸರ್ವೆಸ್ಟೇಜ್ ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ, ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದಂತೆ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಕರಡು ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಅರ್ಜಿದಾರರು ಎಲ್ಲಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ, ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಗಳಾದ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ, ಬೆಸ್ಕಾಂ, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಬಂದರು & ಒಳನಾಡು ಜಲಸಾರಿಗೆ ಇಲಾಖೆ ಮತ್ತು ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಪಡೆದು ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ (ಶೇ.100ರಷ್ಟು) ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ನೊಂದಣಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ, ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಕೈಗೊಂಡು ಎಲ್ಲಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮಂಡಿಸಿ, ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಮಾಲೀಕರು/ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರು ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಉದ್ಯಾನವನ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಹಾಗೂ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ನಂತರ ಅಂತಿಮ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ (ಶೇ.100ರಷ್ಟು)ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ನೊಂದಣಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

iii. ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಲು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ:

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಲ್ಪಡುವ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಕೆ.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 15ರಂತೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ 03 ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು, ಇದರಲ್ಲಿ 03 ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

14. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿಗತಿ:

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕದಿಂದ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಬಡ್ಡಿಯಿಂದ ಕ್ರೋಢೀಕೃತವಾದ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ರೂ.1,25,00,000/- ಗಳನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿ ಹೂಡಲಾಗಿದೆ. 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ, ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಸೆಸ್/ಸರ್ ಚಾರ್ಜ್/ ಇತರೆ ಶುಲ್ಕಗಳಿಂದ ಒಟ್ಟು ರೂ.2,17,62,144/- ಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾಗಿದೆ. ಕಛೇರಿ ದೈನಂದಿನ ವೆಚ್ಚಗಳಿಗಾಗಿ ಒಟ್ಟು ರೂ. 24,54,730/- ಗಳನ್ನು ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

15. ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಹಮ್ಮಿಕೊಳ್ಳಲಾದ ಯೋಜನೆಗಳು / ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಗಳು:

I) ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಕೆ ಕುರಿತು;

- i. ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 29.12.2015 ರಂದು ಜರುಗಿದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 15ನೇ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 15.5 ರ ನಡವಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಉದ್ದೇಶಿತ ಸಮಗ್ರ ಉಪನಗರ ಯೋಜನೆ Integrated Township ಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ Development-Town Planning Scheme” ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- ii. ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961ರ ಕಲಂ 4(ಎ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/104/ಬಿಎಂಆರ್/2014 ದಿನಾಂಕ: 03.06.2016ರಲ್ಲಿ ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಬಿಡದಿ ಮತ್ತು ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ 38 ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/104/ಬಿಎಂಆರ್/2014 ದಿನಾಂಕ: 21.10.2016ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಕಲಂ 4(ಸಿ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- iii. ದಿನಾಂಕ: 21.10.2016ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ 'ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ' ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961ರ ಕಲಂ 4(ಸಿ)(3)(i) ರನ್ವಯ ಮಹಾನಗರ ಆಯುಕ್ತರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರನ್ನು ಅಧ್ಯಕ್ಷರನ್ನಾಗಿ ಹಾಗೂ ಕಲಂ 4(ಸಿ)(3)(ii) ರನ್ವಯ, ಮಹಾನಗರ ಯೋಜಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರನ್ನು ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳನ್ನಾಗಿ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- iv. ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಮಹಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸುವ ಕುರಿತು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ 'ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಕೆಯ ಇಚ್ಛೆ' ಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ 60ದಿನಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ಕಲಂ(10)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ 'ಕನ್ನಡ ಪ್ರಭ' ಮತ್ತು 'ದಿ ಡೆಕ್ಕನ್ ಹೆರಾಲ್ಡ್' ದಿನಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 17.11.2016ರಂದು ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 08.12.2016ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

- v. ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಸಲು ಅರ್ಹ ಸಮಾಲೋಚಕರ ಆಯ್ಕೆಗಾಗಿ ಇ-ಪ್ರಕ್ಯೂರಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು 'ಟೆಕ್ನಾಕ್' ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮೂಲಕ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇ-ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾದ ಬಿಡ್ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳ ಪೈಕಿ M/s WAPCOS Ltd ಇವರಿಗೆ ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಕೆ ಹಾಗೂ ಬಿಡದಿ ಉಪನಗರ ವಿನ್ಯಾಸ ತಯಾರಿಕೆ ಕಾರ್ಯದ ಕಾರ್ಯದೇಶವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 17.05.2018 ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
- vi. ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಮಹಾಯೋಜನೆಯ ತಯಾರಿಕೆ ಸಂಬಂಧ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 5ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಹಾಲಿ ಭೂಉಪಯೋಗಗಳ ನಿರ್ಧರಣಾ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಘೋಷಿಸಲು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/74/ಬಿಎಂಆರ್/2019 (ಇ-ಆಫೀಸ್) ದಿನಾಂಕ: 12.12.2019 ರಂದು ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಹಾಲಿ ಭೂಉಪಯೋಗಗಳ ನಿರ್ಧರಣಾ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 20.10.2018 ಎಂದು ನಿರ್ಧರಿಸಿ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.
- vii. ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 6ರನ್ವಯ ಹಾಲಿ ಭೂಉಪಯೋಗ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಬಗ್ಗೆ ದಿನಾಂಕ: 17.12.2019 ರಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ & ಹಾಲಿ ಭೂಉಪಯೋಗ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಛೇರಿಯ ಸೂಚನಾ ಫಲಕ ಮತ್ತು ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.gbbscpa.in ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.
- viii. ಮಹಾಯೋಜನೆ ಕರಡು ತಯಾರಿಸಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಿ ಅಧ್ಯಯನ ನಕ್ಷೆಗಳು, ಅಧ್ಯಯನ ವರದಿಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ರಸ್ತೆ ಪರಿಚಲನೆ ಯೋಜಿಸಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆ ಪರಿಚಲನಾ ನಕ್ಷೆ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಇನ್ನುಳಿದಂತೆ ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಕೆ ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

II) ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ:

ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: UDD/27/TTP/2016, ದಿನಾಂಕ:24.05.2017ರಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ನಿಯಮಗಳು-2016ಅನ್ನು ಅಧಿಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ ಮೊದಲನೇ ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಆಧ್ಯತೆ ಇರುವ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಹಂಚುವ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ದಿನಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿ, ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರೇತರ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

16. ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಛೇರಿಯ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವಿವರ:

ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಶ್ರೇಣಿಯ ಅಧಿಕಾರಿಯವರನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾಗಿ, ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ನೇಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರು, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961ರ ಕಲಂ 4(ಹೆಚ್)ರ ರೀತ್ಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ.

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಧಿಕಾರಿ/ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವರ್ಗದವರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ.

1. ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಹಾಗೂ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
2. ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ.
3. ನಗರ ಯೋಜಕರು.

ದಿನಾಂಕ:01.04.2021 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ:31.03.2022ರ ವರೆಗಿನ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು/ ಅಧಿಕಾರಿ/ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ವಿವರ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಪದನಾಮ	ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಹೆಸರು	ದಿನಾಂಕ	
			ರಿಂದ	ರವರೆಗೆ
1	2	3	4	5
1	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ಶ್ರೀ ವರದರಾಜಗೌಡ. ಆರ್	07/02/2021	31/03/2022
2	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಹಾಗೂ ಮಹಾನಗರ ಯೋಜಕರು	ಶ್ರೀ ಎನ್.ಕೆ. ತಿಪ್ಪೇಸ್ವಾಮಿ	01/04/2021	23/07/2021
3	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು	ಶ್ರೀ ರಾಘವೇಂದ್ರ ಸಿ.ಎನ್	24/07/2021	31/03/2022
4	ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಬಿಎಂಆರ್‌ಡಿಎ (ಸಮವರ್ತಿ ಪ್ರಭಾರದಲ್ಲಿ)	ಶ್ರೀ ಎಂ. ಶಂಕರಪ್ಪ	01/04/2021	31/03/2022
5	ನಗರ ಯೋಜಕರು ಬಿಎಂಆರ್‌ಡಿಎ (ಸಮವರ್ತಿ ಪ್ರಭಾರದಲ್ಲಿ)	ಶ್ರೀಮತಿ ಶೀಲಾರಾಣಿ.ವಿ	01/04/2021	31/03/2022

17. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಯವ್ಯಯ 2021-22(Budget):

ಕೆ.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 68(ಬಿ) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿಯಮಗಳು 1965 ನಿಯಮ 22ರನ್ವಯ ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 14.01.2022 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 18ನೇ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯವನ್ನು ರಾಜ್ಯ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

18. ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಾತಿ:

(i). ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ:

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 18(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಶುಲ್ಕಗಳ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮಗಳು 1965ರ ನಿಯಮ 37-ಎ ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಯುಡಿಡಿ/3/ಟಿಟಿಪಿ/2015 ದಿನಾಂಕ: 25.02.2020 ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: UDD 23 TTP 2020(E) ದಿನಾಂಕ: 21.06.2021ರಂತೆ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

(ii). ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕ:

ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 90 ಬಿಎಂಆರ್ 2010, ದಿನಾಂಕ:29-09-2010ರಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 18ಎ(1)ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಕೆರೆಗಳ ಸಂರಕ್ಷಣೆ(Rejuvenation of Tanks) ಸಲುವಾಗಿ ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.1,00,000/-ರಂತೆ ಹಾಗೂ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 36 ಬೆಂಪ್ರಾ 2016 (ಭಾಗ) ದಿನಾಂಕ:27.01.2017ರಂತೆ ಒಂದು ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.25/-ರಂತೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ.42,04,500.00 ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿದೆ. ಇತ್ತೀಚಿನ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಯುಡಿಡಿ/3/ಟಿಟಿಪಿ/2015 ದಿನಾಂಕ: 25.02.2020 ರಂತೆ ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

(iii). ಸೆಸ್ & ಸರ್ಚಾರ್ಜ್:-

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 18-ಎ(1) ರನ್ವಯ

- ನೀರು ಸರಬರಾಜು ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸೆಸ್.
- ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸರ್ಚಾರ್ಜ್.
- ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸೆಸ್.
- ಸಮೂಹ ಸಾರಿಗೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸರ್ಚಾರ್ಜ್.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಸೆಸ್/ಸರ್ಚಾರ್ಜ್‌ನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮಗಳು 1965ರ ನಿಯಮ 37-ಸಿ ರಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಯುಡಿಡಿ/3/ಟಿಟಿಪಿ/2015 ದಿನಾಂಕ: 25.02.2020 & ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: UDD 23 TTP 2020(E) ದಿನಾಂಕ: 21.06.2021ರಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರಗಳಂತೆ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

19. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು:

“ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ವಹಿವಾಟುಗಳ ವಿವರ (ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ)

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಿಂಗಳು	ಸ್ವೀಕೃತಿ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)			ವೆಚ್ಚ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
		ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ & ಸೆಸ್/ಸರ್ ಚಾರ್ಜಸ್	ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕ	ಬಟ್ಟು ಶುಲ್ಕ ರೂ.	
1	2	3	4	5	6
1)	ಏಪ್ರಿಲ್-2021	31,790.00	--	31,790.00	92,841.00
2)	ಮೇ-2021	--	--	--	--
3)	ಜೂನ್-2021	10,58,811.00	3,55,000.00	14,13,811.00	2,10,438.00
4)	ಜುಲೈ-2021	36,09,655.00	10,73,000.00	46,82,655.00	1,14,618.00
5)	ಆಗಸ್ಟ್-2021	7,30,000.00	2,22,000.00	9,52,000.00	3,04,450.00
6)	ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್-2021	49,55,000.00	13,37,000.00	62,92,000.00	2,20,552.00
7)	ಅಕ್ಟೋಬರ್-2021	12,85,200.00	--	12,85,200.00	2,78,349.00
8)	ನವೆಂಬರ್-2021	64,900.00	--	64,900.00	2,31,458.00
9)	ಡಿಸೆಂಬರ್-2021	34,21,300.00	12,02,000.00	46,23,300.00	2,28,302.00
10)	ಜನವರಿ-2022	16,03,150.00	--	16,03,150.00	2,56,968.00
11)	ಫೆಬ್ರವರಿ-2022	58,000.00	15,500.00	73,500.00	2,29,711.00
12)	ಮಾರ್ಚ್-2022	7,39,838.00	--	6,42,838.00	2,87,043.00
	ಒಟ್ಟು	1,75,57,644.00	42,04,500.00	2,17,62,144.00	24,54,730.00

**ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು- ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ
2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಜಮೆ ಮತ್ತು ಖರ್ಚಿನ ವಿವರ**

(ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಆದಾಯ		ವೆಚ್ಚ	ವೆಚ್ಚ	
	ವಿವರ	ಮೊತ್ತ ರೂ.		ವಿವರ	ಮೊತ್ತ
1	ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ	1,45,000.00	1	M.S Salary/ Leave Encashment/ Arrears	9,30,927.00
2	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ [ಕೆಟಿಸಿಪಿ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 18(1) ರಂತೆ]	88,46,100.00	2	ಲೇಖನ ಸಾಮಗ್ರಿ ಖರೀದಿ	75,032.00
3	ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪ್ರತಿ ಶುಲ್ಕ	24,800.00	3	ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ವೇತನ	9,93,877.00
4	ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ	97,000.00	4	ಅಧ್ಯಕ್ಷರ/ಸದಸ್ಯರ ವೇತನ	32,000.00
5	ಉಸ್ತುವಾರಿ ಶುಲ್ಕ	3,000.00	5	ಫ್ರೋಫೆಷನಲ್ ಚಾರ್ಜಸ್	1,86,975.00
6	ಕೆರೆಗಳ ಸಂರಕ್ಷಣೆ/ಕೆರೆ ಪುನರುಜ್ಜೀವನ ಶುಲ್ಕ	42,04,500.00	6	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಛಾರ್ಜಸ್	3,023.00
7	ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಶುಲ್ಕ	13,05,150.00	7	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ವಾಹನ	2,20,500.00
8	ರಸ್ತೆ ಶುಲ್ಕ	13,05,150.00	8	ಬ್ಯಾಂಕ್ ರೇಟ್ಸ್ & ಟ್ಯಾಕ್ಸ್	8,488.02.00
9	ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಶುಲ್ಕ	6,59,150.00	9	ಪ್ರಕಟಣಾ ವೆಚ್ಚ	2,449.00
10	ಎಂಆರ್‌ಟಿಎಸ್	39,25,300.00	10	ಸಭೆಯ ವೆಚ್ಚ	1,459.00
11	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ (06 ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆಗಳು ಸೇರಿ)	3,52,664.00			
12	ಆರ್.ಟಿ.ಐ	300.00			
13	5% ಸೆಸ್ & ಸರ್ವಿಸ್ ಚಾರ್ಜಸ್	43,900.00			
14	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ (ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿ)	6,77,816.00			
15	ಇತರೆ ಶುಲ್ಕ	72,314.00			
	ಒಟ್ಟು	2,17,62,144.00		ಒಟ್ಟು	24,54,730.00

**ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು- ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ
2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ**

(ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು		ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತುಗಳು	
	ವಿವರ	ಮೊತ್ತ		ವಿವರ	ಚ.ಮೀ/ರೂ
1	ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತ	ಇಲ್ಲ	1	ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳು	
	1) ಸಾಲಗಳು	--			
	2) ಮುಂಗಡಗಳು	--			
	3) ಅನುದಾನಗಳು	--			
			2	ಉಪಕರಣಗಳು	-
			3	ಪೀಠೋಪಕರಣಗಳು	-
2	ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು	--	4	ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ಆರು ಎಸ್.ಬಿ ಖಾತೆಗಳಲ್ಲಿರುವ ನಿವ್ವಳ ಮೊತ್ತ (ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕ ಸೇರಿ)	2,01,90,823.34
3	ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ	97,000.00	5	ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತ ದಿನಾಂಕ: 31.03.2022 ಕ್ಕೆ (ರೂ.40,00,000+ರೂ.1,25,00,000)	1,65,00,000.00

ಸಹಿ/-

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,

ಹಾಗೂ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ

ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು,

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ

ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ.

Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Planning Authority

ANNUAL REPORT FOR THE YEAR 2021-22

(From 01.04.2021 to 31.03.2022)

**GREATER BENGALURU-BIDADI SMART CITY PLANNING AUTHORITY
BANGALORE METROPOLITAN REGION DEVELOPMNENT AUTHORITY PREMISE
No.1, Ali Askar Road, Bangalore-560 052.**

E-mail: gbbscpa@gmail.com

Website: www.gbbscp.com

1. Introduction:

Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Planning Authority is an independent organization working under the administrative control of the state Government in the premises of Bangalore Metropolitan Region Development Authority (BMRDA), No.1, Ali Askar Road, Bangalore-560 052. The head of the Planning Authority is Chairman who is appointed by the Government. Metropolitan Planner, BMRDA is the Member Secretary, working as the Chief Executive Officer looking after all the activities of the Planning Authority.

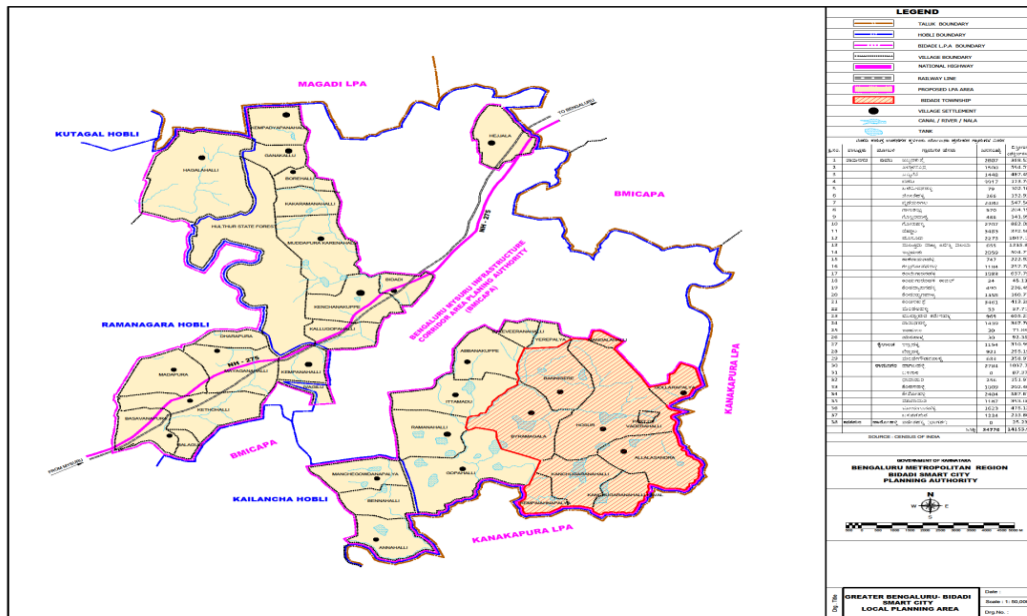
2. Commencement of ‘Greater Bengaluru-Bidadi Smart City’ Planning Authority:

Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Local Planning Area is a Planning Authority among the 10 Planning Authorities in the jurisdiction of Bangalore Metropolitan Area. This Planning Authority is coming under APZ-1 as per the Structure Plan earlier approved by the Government and the developments of the APZ-1 were being controlled as per BMRDA Act. Later the proposal placed before the Government to declare the area coming under APZ-1 as Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Local Planning Area as per the Approved Structure Plan. As per Notification No.NaAE 104 BMR 2014, dated 03.06.2016, the Government has declared the Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Local Planning Area under Section 4(a)(1) of the Karnataka Town & Country Planning Act, 1961. As per Notification No.NaAE 104 BMR 2014, dated 21.10.2016, the Government has constituted the Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Planning Authority as per Section 4(c)(1) of the Act.

Government has appointed the Chairman under Section 4(c)(3)(i) of the Karnataka Town & Country Planning Act, 1961, the Member Secretary under Section 4(c)(3)(ii) Vide Notification No.NaAYe: 104: BMR 2014, Dated 21.10.2016, and the Ex-officio Member under Section 4(c)(3) of the KTCP Act 1961 vide Notification No.NaAYe: 200 BMR 2016, Dated 07.02.2017, a Special Invitee for counseling and assistance vide Notification No.NaAYe: 200 BMR 2016, Dated 07.02.2017 under Section 4(F) of the KTCP Act, 1961.

1.	Metropolitan Commissioner, BMRDA	Chairman
2.	Metropolitan Planner, BMRDA	Member Secretary
3.	Jurisdictional Deputy Commissioner of Ramanagara Local Planning Area District	Member
4.	Jurisdictional Chief Executive Officer, Zilla Panchayath of Ramanagara Local Planning Area	Member
5.	Jurisdictional Planning Director, District Urban Development Cell of Ramanagara Local Planning Area	Member
6.	Jurisdictional Chief Executive Officer, KIADB of Local Planning Area	Special Invitee
7.	Jurisdictional Executive Engineer, Urban Water Supply Board of Local Planning Area	Special Invitee
8.	Jurisdictional Executive Engineer of Public Works, Ports and Inland Water Transport, Ramanagara Local Planning Area	Special Invitee

Jurisdiction Plan of Planning Authority



3. Brief report of Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Local Planning Area:

Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Local Planning Areas within the jurisdiction of Ramanagara District. Magadi Planning Authority and Bangalore-Mysore Infrastructure Corridor Area Planning Authority jurisdiction falls on the northern side of this Planning Authority. Kanakapura Planning Authority falls on the southern side of this Planning Authority. Kanakapura Planning Authority and Bangalore-Mysore Infrastructure Corridor Area Planning Authority jurisdiction falls on the eastern side of this Planning Authority. Ramanagara Urban Development Authority and Satellite Town Ring Road Planning Authority jurisdiction falls on the western side of this Planning Authority. Mainly, National Highway-275 passes through Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Local Planning Area.

Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Local Planning Area is consisting of 01 Town Municipality and 26 villages of Bidadi Hobli, 03 villages of Kailancha Hobli, 08 villages of Ramanagara-Kasaba Hobli of Ramanagara Taluk, Ramanagara District, part area of Vaderahalli village of Harohalli Hobli, Kanakapura Taluk, Ramanagara District, totally 38 villages. Extent of these 38 villages is 141.54 sq.kms with a population of 54,770, as per 2011 census.

4. Activities of Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Planning Authority:

Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Local Planning Area intends orderly development and control in development of land uses under the Karnataka Town & Country Planning Act, 1961. It has the following duties under the Karnataka Town & Country Planning Act, 1961.

- i. Preparation of existing land use plans including base maps of Local Planning Area as per the provisions of Section (5) of Karnataka Town & Country Planning Act, 1961.

- ii. Preparation of Master Plan of the Local Planning Area as per the provisions of Section (5) to (8) of Karnataka Town & Country Planning Act, 1961 and obtaining approval of the Government.
- iii. According permission for layout/building/development, change of land use, conversion opinion, bifurcation & sub-division of sites as per the provisions of approved Master Plan & Zonal Regulations under Section (14) to (18) of Karnataka Town & Country Planning Act, 1961.
- iv. Preparation of plans of development reforms (Layouts) for the villages and towns, other development plans coming within the jurisdiction of the authority.
- v. Preparation and implementation of Town Planning Schemes in connection with implementing the Master Plan of Local Planning Area as per the provisions of Section (26) to (68) of Karnataka Town & Country Planning Act, 1961.
- vi. Maintenance of funds of the Planning Authority, Budget, Accounts & Audit, preparation of Annual Report as per the provisions of Karnataka Town & Country Planning Act, 1961.
- vii. Taking up lake development works and other development activities out of the funds available in the Planning Authority.
- viii. Taking up of the works entrusted by the Government or taking necessary action to complete the works of the Planning Authority.

5. Office functioning and Administration:

The Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Planning Authority functions as per the provisions of the KTCP Act 1961. As per the provisions of the Act, the Authority gives technical opinion for the conversion of agricultural lands, accords approval for development of layouts and Development Plans and issue of Commencement Certificate for construction of buildings. Steps are also being taken to control unauthorized developments.

6. Duties and responsibilities of the Authority:

Sl. No.	Designation	Duties
1.	Chairman	<p>1. To conduct and preside over the meetings of the Authority as per the Karnataka Town & Country Planning Act, 1961 and as per the Karnataka Planning Authority Rules, 1965.</p> <p>2. Under Section 12(2), 12(3) and 12(4) of the Karnataka Planning Authority Rules, 1965, he shall have the following powers,-</p> <p>Under Rule-12(2): He shall preserve the order thereat the meetings and shall have all powers necessary for the purpose of preserving such orders.</p> <p>Under Rule-12(3): He may direct any member whose conduct is, in his opinion, grossly disorderly to withdraw immediately from the meeting and any member so directed to</p>

		<p>withdraw shall do so forthwith and shall absent himself during the remainder of the meeting.</p> <p>Under Rule-12(4): In case of grave disorder arising in a meeting, the Chairman may, if he thinks necessary to do so, adjourn the meeting to a date to be specified by him.</p>
2.	Member Secretary	To function as per the provisions of the Karnataka Town & Country Planning Act, 1961, the Karnataka Planning Authority Rules, 1965 and orders of the Government.
3.	Members	To participate and offer suggestions and make decisions during the meetings.

7. Criteria adopted for decision making, control and responsibilities:

The applications and proposals received by the Authority are reviewed by the Member Secretary as per the rules and regulations and approvals are accorded. Subjects that are required to be placed in the authority meeting for discussions and actions are taken as per the decision of the meeting. 04 Authority Meetings were held from 01.04.2021 to 31.03.2022 and actions are being taken as per the decision of the meeting.

8. Criteria adopted for discharge of duties:

The functions of the authority are discharged as per the provisions of various Acts, Government Orders and circulars and the decisions of the Authority meetings.

9. Rules / Acts followed in the Authority:

1. Karnataka Town & Country Planning Act, 1961.
2. Karnataka Planning Authority Rules, 1965.
3. Bangalore Metropolitan Region Development Act, 1985.
4. Karnataka Municipalities Act, 1964.
5. Karnataka Civil Service Rules, 1957.
6. National Highways Act, 1956.
7. Karnataka State Highways Rules, 1965.
8. SAP-BUB-APZ-1 Draft Interim Master Plan Report and Zonal Regulations.

10. Documents available in the Authority:-

1. SAP-BUB-APZ-1 Draft Interim Master Plan Report and Zonal Regulations.
2. Approved layout plans.
3. Files pertaining to opinion furnished to Revenue Department in regard to conversion of land.
4. Files pertaining to issue of commencement certificate for building construction
5. Budget and Cash Book
6. Stock Register
7. Files related to administration
8. Parks and CA Site register
9. Other miscellaneous files

11. Furnishing of information under Right to Information Act- 2005:-

1. First Appellate Authority	Member Secretary
2. Public Information Officer	Assistant Director of Town & Country Planning

A total of 15 RTI applications were received and all these applications have been disposed by the authority.

12. Facilities provided for public information:-

- a. Facilities are provided for General Public to obtain the information from Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Planning Authority. The important information, notifications and publications of Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Planning Authority are regularly displayed on the notice board of office for the general information of the public.
- b. **Website:-** The information in respect of functions and activities of Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Planning Authority are available on the Website: **www.gbbscpa.in**. The information about SAP-BUB-APZ-1 Draft Interim Master Plan Report, Zonal Regulations and the layouts approved by the Authority is also available on the authority's website.

13. Activities of the Authority - 2021-22:-

i. Issue of land use opinion for Conversion of land:-

The proposals are being received from Deputy Commissioner, Ramanagara district in regard of furnishing of technical opinion for the purpose of conversion of land. Technical opinion is furnished on the basis of the approved SAP-BUB-APZ-1 Draft Interim Master Plan Report and Zonal Regulations. The Authority received 109 proposals for technical opinion for conversion of land from agriculture to non-agriculture use from the respective Deputy Commissioner and out of these, 84 technical opinions were furnished, 25 cases were recommended for rejection and remaining documents.

ii. Approval of Layouts:-

- a) **Procedure followed in the cases of approved layouts prior to 10.09.2015:-** The applicants submit applications for approval of layout and release of sites. The proposal with all the documents and layout drawing prepared as per the zoning regulations is technically scrutinised and the subject is placed before the authority meeting for approval. As per provisions of Section 17 of the Karnataka Town & Country Planning Act 1961 approval is accorded to the layout. For layout above 10 acres, 40% sites are released after obtaining the NOC from Karnataka State Pollution Control Board.

The applicant submits an application for release of 30% sites in the second instance after completing the development works like construction of roads, CD works and underground drainage works. The authority ensures that the development works are completed by inspecting the the layout and accords approval for the release of 30% sites in the second instance.

The applicant submits an application to the authority for the release of the final 30% of sites after completing all the development works namely roads, park development, underground drainage and STP, water supply and electrical works in the layout. The authority inspects the layout to ensure that all the development works are completed. The certificates obtained from various departments namely, KSPCB, BESCOM, PWD, Horticulture and local authority certifying the completion of works is obtained and reviewed by the Authority and the subject is placed in the authority meeting for approval and the final 30% sites are released.

- b) **Procedure followed in the cases of approved layouts subsequent to 10.09.2015:-** As per the provisions of KTCP Act 1961 section 17 and order No. ಸಂಖ್ಯೆ 24 ಶಾಸನ 2015 dated: 10.09.2015 the applicant submits the application for layout approval along with the documents like conversion order issued by Deputy Commissioner, ownership documents, certified survey sketch etc. The subject is placed in the authority meeting for approval and for the purposes of development of layout, a draft approval for the layout is accorded.

The applicant / developer after completion of all the development works, obtains the completion certificates from concerned agencies namely, KSPCB, BESCOM, PWD, Horticulture and local authority, submits application to the authority for release of 100% sites. After ensuring that all the development works are completed, the subject is placed in the authority meeting and based on the decision of the authority meeting, the Applicant/developer relinquishes the parks and roads to the local authority and civic amenity sites to the planning authority. After this, the final approval is accorded to the layout and 100% sites are released.

iii. **Issue of Commencement certificate for construction of buildings:-**

Commencement certificates for construction of buildings within the jurisdiction of Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Planning Authority is being given as per the provisions of Sec (15) of the Karnataka Town & Country Planning Act 1961 and approved Zoning Regulations. A total of 03 applications were received this year and all the 03 applications have been issued commencement certificate.

14.The Financial status of the Authority:

The authority has kept fixed deposit of Rs. 1,25,00,000/- in nationalised bank out of the amount accrued from Lake rejuvenation fee and interest on SB Account. For the year 2021-22 total of Rs. 2,17,62,144/- has been collected under Betterment levy, Lake rejuvenation fee and other fee heads. For the preparation of Master Plan and day to day expenditure total of Rs. 24,54,730/- has been spent.

15.The Action Plan / activities of the Authority for the year 2020-21

Preparation of Master Plan for Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Planning Authority:

- i) In the Agenda Item No.15.5 of the proceedings of the 15th meeting of BMRDA held on 29.12.2015 under the chairmanship of the Hon'ble Chief Minister, it was resolved to develop the Proposed Bidadi Integrated Township Project through "Development Plan-Town Planning Schemes" mechanism under Karnataka Town & Country Planning Act, 1961.

- ii) Accordingly, the Greater Bengaluru – Bidadi Smart City Local Planning Area consisting of Bidadi and 38 surrounding villages has been declared vide Notification bearing No. Na.Aa.E/104/BMR/2014, Dated: 03.06.2016 under Section 4(a)(1) of the Karnataka Town and Country Planning Act, 1961 and Greater Bengaluru – Bidadi Smart City Planning Authority has been constituted vide Government Notification No:Na.Aa.E/104/BMR/2014, Dated:21.10.2016. under Section 4(c)(1) of the KTCP Act, 1961.
- iii) The Chairman is the head of the office & is appointed by the State Government. The Government in its Notification No: Na.Aa.E/104/BMR/2014, Dated:21.10.016 has appointed the Metropolitan Commissioner, BMRDA, Bangalore to be the Chairman of the Authority under the provisions of Section 4(c)(3)(i) of the Karnataka Town and Country Planning Act, 1961, and appointed the Metropolitan Planner, BMRDA, Bangalore to be the Member Secretary under the provisions of Section 4(c)(3)(ii) of the Karnataka Town and Country Planning Act, 1961.
- iv) Notification in ‘Kannada Prabha’ and the Deccan Herald’ newspapers dated 17.11.2016 under Section (10) of theKarnataka Town and Country Planning Act, 1961 and a Notification in Karnataka State Gazette dated 08.12.2016 has been issued calling for public suggestions in respect of the ‘Intention to Prepare Master Plan’ as per Karnataka Town and Country Planning Act, 1961 giving 60 days time.
- v) Tender process for selection of consultant has been taken up through TECSOK and Work order issued to M/s WAPCOS Ltd for preparation of Master Plan for Great Bangalore – Bidadi Smart City Local Planning Area & for Design of Bidadi Township on 17.05.2018. Master Plan work is in progress.
- vi) The present land use date under section 5 of Karnataka Town and Country Planning Act 1961 has been declared as date: 20.10.2018, for the Great Bangalore – Bidadi Smart City Local Planning Area as vide Govt Notification No. UDD/74/BMR/2019 (E-Office) Dated: 12.12.2019.
- vii) Present land use maps for the Local Planning limits have been prepared as required under section 6 of Karnataka Town and Country Planning Act 1961. The present land use maps have been published in the office notice board on date: 17.12.2019 and also in the Website of the Authority (www.gbbscpa.in) for the information of public.
- viii) To Plan for the proposed road circulation as part of preparation of draft Master Plan, alignment of Bangalore-Mysuru National Highway & STRR Highway has been obtained from National Highway Authorities and the proposed circulation map has been prepared.

1) Allotment of Civic Amenity sites:

As per the Government order No: UDD 27 TTP 2016,dated: 24-05-2017 Karnataka Planning Authorities (allotment of civic amenity sites) Rules 2016 has been notified defining the guidelines to be adopted for the allotment of civic amenity sites reserved in the layouts approved by the authority. As per the allotment rules, steps are being taken to allot civic amenity sites for the requirements classified as first and second priority. Publication in daily newspapers has been issued seeking

requirements from various Government and Non-Government organisations. The applications received for allotment of civic amenity sites will be processed as per allotment rules.

16. Details of office staff of Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Planning Authority:

Deputy Director of Town and Country Planning is working as Member Secretary for this Planning Authority. Under Section 4(H) of Karnataka Town & Country Planning Act, 1961, he is the Chief Executive and Technical Officer.

Undr Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Planning Authority The following officers of the technical section are working.

1. Member Secretary of Town & Country Planning and Deputy Director
2. Assistant Director of Town & Country Planning.
3. Town Planner.

Details of Chairman and Officers who have held positions in Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Planning Authority from 01.04.2020 to 31.03.2021.

Sl. No.	Designation	Name of the Officer	Date	
			From	To
1	2	3	4	5
1	Chairman	Sri Varadarajagowda	07/02/2021	31/03/2022
2	Member Secretary and Metropolitan Planner	Sri N.K. Thippeswamy	01/04/2021	23/07/2021
6	Member Secretary of Town and Country Planning Deputy Director	Sri Raghavendra C.N	24/07/2021	31/03/2022
7	Assistant Director of Town and Country Planning	Sri M. Shankarappa	01/04/2021	31/03/2022
8	Town Planner	Smt. Sheelarani. V	01/04/2021	31/03/2022

17. Budget for the year 2020-2021:-

Approval for the budget of Greater Bengaluru-Bidadi Smart City Planning Authority for the year 2021-22 has been obtained in the 18th meeting of the Authority held on 14.01.2022 under Section 68(b) of the K.T.C.P. Act, 1961 and Rule 22 of Karnataka Planning Authorities Rules, 1965 and the same has been submitted to the State Town Planning Board & to the Government for approval.

18. Collection of Fee:-

(i). Betterment Levy:

Govt vide notification no: UDD/3/TTP/2015 Dated: 25.02.2020 and Govt. Notification No. : UDD 23 TTP 2020 (E) Dt : 21.6.2021 has revised the Fee collected under Section 18(1) of Karnataka Town & Country Planning Act, 1961 by introducing amendment of rule 37-A of Karnataka Planning Authorities Rules 1965. Presently Betterment Levy is being collected as per this Notification.

(ii). Lake Rejuvenation Fee:

Fees @ Rs.1,00,000/- per acre has been collected towards Rejuvenation of Tanks from private layout owners coming under the jurisdiction of the Authority as per Government Notification No.NaAYe 90 BeMaPra 2010, dated 29.09.2010 and fees @ Rs.25/- per sqm. has been collected vide Government Notification No.NaAYe 36 BeMaPra 2016 (Part), Dated 27.01.2017, under Section 18-A(1) of Karnataka Town & Country Planning Act, 1961. An amount of Rs.42,04,500.00 has been collected in the during the year 2021-22. Presently the Lake Rejuvenation Fee is collected as per Govt vide notification no: UDD/3/TTP/2015 Dated: 25.02.2020

(iii). Cess & Surcharge:

As per the provisions of section 18-A of Karnataka Town & Country Planning Act, 1961, while granting permission for development of land or building.

- a) Cess for the purpose of carrying out of any water supply scheme.
- b) a surcharge for the purpose of formation of ring road.
- c) a cess for the purpose of improving slums and
- d) a Surcharge for the purpose of establishing mass Rapid Transport System:

The above cess/surcharges are collected as per rule 37-c of Karnataka Town & Country Planning Authorities Rules in accordance with rates Govt. notification vide no: UDD/3/TTP/2015 Dated: 25.02.2020 and Govt. Notification No. : UDD 23 TTP 2020 (E) Dt : 21.6.2021

19. Income & Expenditure of the Authority:-

The receipts and expenditure details of the Authority for the year 2021-22 are as follows:

Sl. No.	Month/year	Receipts (in Rs)			Expenditure (in Rs)
		Beterment levy & other Cess	Lake rejuvenation Fee	Total Fee Rs	
1	2	3	4	5	6
1.	April-2020	31,790.00	--	31,790.00	92,841.00
2.	May-2020	--	--	--	--
3.	June-2020	10,58,811.00	3,55,000.00	14,13,811.00	2,10,438.00
4.	July-2020	36,09,655.00	10,73,000.00	46,82,655.00	1,14,618.00
5.	August-2020	7,30,000.00	2,22,000.00	9,52,000.00	3,04,450.00
6.	September-2020	49,55,000.00	13,37,000.00	62,92,000.00	2,20,552.00
7.	October-2020	12,85,200.00	--	12,85,200.00	2,78,349.00
8.	November-2020	64,900.00	--	64,900.00	2,31,458.00
9.	December-2020	34,21,300.00	12,02,000.00	46,23,300.00	2,28,302.00
10.	January-2021	16,03,150.00	--	16,03,150.00	2,56,968.00
11.	February-2021	58,000.00	15,500.00	73,500.00	2,29,711.00
12.	March-2021	7,39,838.00	--	6,42,838.00	2,87,043.00
Total		1,75,57,644.00	42,04,500.00	2,17,62,144.00	24,54,730.00

Receipt & Expenditure Statement for the year 2021-22

Sl. No.	Receipt	Amount (in Rs)	Sl. No.	Expenditure	Amount (in Rs)
1	2	3	1	2	3
1	Scrutiny charges	1,45,000.00	1	M.S Salary/Leave Encashment/Arrears	9,30,927.00
2	Betterment levy	88,46,100.00	2	Stationery purchase	75,032.00
3	Supply of copies	24,800.00	3	Outsource salary	9,93,887.00
4	Security deposit	97,000.00	4	Chairman/Members salary	32,000.00
5	Supervision	3,000.00	5	Proffessional Charges	1,86,975.00
6	Lake cess	42,04,500.00	6	Bank charges	3,023.00
7	Water cess	13,05,150.00	7	Member Secretary vehicle	2,20,500.00
8	Ring road cess	13,05,150.00	8	Rates & Transportion	8488.00
9	Slum cess	6,59,150.00	9	Advertisement charges	2,449.00
10	MRTS	39,25,300.00	10	Meeting Charges	1,459.00
11	Bank interest on SB	3,52,664.00			
12	R.T.I	300.00			
13	5% cess & service charges	43,900.00			
14	Interest on F.D	6,77,816.00			
15	Other fee	72,314.00			
	Total:	2,17,62,144.00		Total:	24,54,730.00

**Balance sheet of the GBBSC Planning Authority as at the end of 31st March 2022.
(As per FORM-V of KPA Rules, 1965)**

Sl No.	Liabilities	Rs.	Sl No.	Assets	Site Area/ Rs.
1	Amount received from Government by way of	No	1	Civic Amenity Sites	-
	i) Loans	-	2	Tools & Plants	-
	ii) Advances	-	3	Other item of assets (Furniture)	-
	iii) Grants	-	4	Amount at Six S.B accounts at Canara Bank	2,01,90,823.34
2	Outstanding liabilities	-	5	Fixed Deposit in the bank as on 31.03.2022 (Rs.40,00,000+Rs.1,25,00,000)	1,65,00,000.00
3	Security Deposit	97,000.00			

Sd/-
Member Secretary
& Deputy Director of
Town & Country Planning
Greater Bengaluru-Bidadi Smart
City Planning Authority.



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
GOVERNMENT OF KARNATAKA

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್
ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ
ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾದ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ
ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಛೇರಿ ಆವರಣ,
ನಂ. 1, ಆಲಿ ಆಸ್ಕರ್ ರಸ್ತೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು-560 052

E-mail : gbbscpa.tp2018@gmail.com
Website : www.gbbscpa.in

Office of the,
Joint Director
Local Audit circle,
4th Floor, T.T.M.C.
Building, 'A' Block,
B.M.T.C.,
Shanthinagar,
Bangalore-560027.



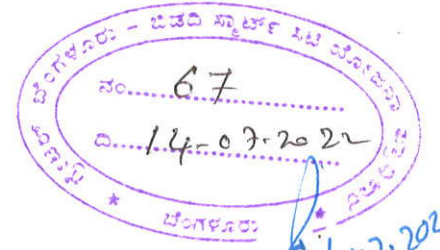
ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
(ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ
ಇಲಾಖೆ)

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಕಛೇರಿ
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ
4ನೇ ಮಹಡಿ, ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ.ಸಿ ಕಟ್ಟಡ,
'ಎ' ಬ್ಲಾಕ್, ಬಿ.ಎಂ.ಟಿ.ಸಿ,
ಶಾಂತಿನಗರ,
ಬೆಂಗಳೂರು-27.

ಸಂ: ಸ್ಥಲೆಪವ/ಮಾಯೋಪಾ/ಲೆಪವ/2022-23/318
ಗೆ,

ದಿನಾಂಕ: 6/7/2022

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆವರಣ,
ನಂ.1, ಆಲಿ ಅಸ್ಕರ್ ರಸ್ತೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು-560 052



ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ : ತಮ್ಮ ಸಂಸ್ಥೆಯ 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ
ರವಾನಿಸುವ ಕುರಿತು.

~~0~~

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಸಂಸ್ಥೆಯ
01-04-2021 ರಿಂದ 31-03-2022 ರವರೆಗಿನ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ
ರವಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ವರದಿಯ ಕಂಡಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಲೋಪ-ದೋಷಗಳು,
ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾತಿ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಮೇಲೆ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಅನುಸರಣಾ
ವರದಿಯನ್ನು ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮೂಲಕ ಕೂಡಲೇ ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ
ವರದಿ ತಲುಪಿದ್ದಕ್ಕೆ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಕಳುಹಿಸುವುದು.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,


ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು

1. ಪ್ರಧಾನ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ,
ಟಿ.ಟಿ.ಎಂ.ಸಿ."ಎ"ಬ್ಲಾಕ್ ಕಟ್ಟಡ,3ನೇ ಮಹಡಿ, ಬಿ.ಎಂ.ಟಿ.ಸಿ. ಶಾಂತಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ
ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ರವಾನಿಸಿದೆ.
2. ಆಯುಕ್ತರು, ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಡಿ.ಎ. ಅಲಿ ಅಸ್ಕರ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ
ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ರವಾನಿಸಿದೆ.

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ 2021-2022 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯ ಸ್ವರೂಪ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾದ ಮೊತ್ತ	ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿದ ಮೊತ್ತ
01	04	ಹಿಂದಿನ ಸಾಲುಗಳ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳಿಗೆ ಅನುಸರಣಾ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವುದು	-	-
02	06	ಆಯವ್ಯಯ ಅನುಮೋದನೆ ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವುದು	-	-
03	07	ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಕೆ ಕಾರ್ಯದ ಬಗ್ಗೆ	-	-
04	08	ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವುದು	-	-
05	13	ಹೂಡಿಕೆಗಳ ವಹಿ ನಿರ್ವಹಣೆ	-	-
06	24	ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕದ ಮೊತ್ತದ ಬಳಕೆಯ ಬಗ್ಗೆ	-	-
07	25	2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಅಧಿಕಾರಿ/ ನೌಕರರಿಗೆ ಪಿಂಚಣಿ ವಂತಿಕೆ, ರಜೆ ವೇತನ ವಂತಿಕೆ ಮತ್ತು ನೂತನ	161821	-
08	26	ಸೆಸ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸದಿರುವುದು	6970581	-
09	27	ರಾಜ್ಯ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕದ ಶೇ5%ರಷ್ಟು ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿ ವಿವರ	445880	-
10	29	.ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ ವಸೂಲಿಸದಿರುವುದು.	-	159881
11	36	ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸದಿರುವುದು	29159	-
ಒಟ್ಟು			7607441	159881


 ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
 ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
 ಬೆಂಗಳೂರು

**ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶ
ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ:**

1. ಪೀಠಿಕೆ:

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ 10 ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಲ್ಲಿ ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವು ಒಂದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಮೊದಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ರಚನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ, APZ-1ರಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತಿದ್ದು, ಸದರಿ APZ-1ರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಬೆಳವಣಿಗೆಗಳನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ಬಿಎಂಆರ್‌ಡಿಎ ಕಾಯ್ದೆಯಂತೆ, ಅನುಮತಿಗಳನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸಲಾಗುತ್ತಿತ್ತು. ನಂತರದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ರಚನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ APZ-1ರ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿ ಘೋಷಿಸಲು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 4(ಎ) (1)ರಂತೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 104 ಬಿಎಂಆರ್ 2014 ದಿನಾಂಕ:03.06.2016ರಂತೆ, ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/104/ ಬಿಎಂಆರ್/2014 ದಿನಾಂಕ: 21.10.2016ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಕಲಂ 4(ಸಿ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 68(ಸಿ)(2) ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಯನ್ನು ಪ್ರಧಾನ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ (ಪ್ರಧಾನ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ) ರವರಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶನವಿರುತ್ತದೆ, ಅದರಂತೆ ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದಿನಾಂಕ 21-10-2016 ರಿಂದ 31-03-2021 ರವರೆಗೆ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 68(ಸಿ)(3) ಪ್ರಕಾರ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

2. 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ತಂಡದ ವಿವರ:

1	ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಅವಧಿ	2021-22
2	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ಹೆಸರು	1. ಶ್ರೀ.ಶಶಿಧರ.ವೈ. ಲೆ.ಪ.ಅ 2. ಶ್ರೀ.ಬಸವರಂಗೇಗೌಡ.ಟಿ.ಸಿ ಲೆ.ಪ
3	ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ಪ್ರಾರಂಭ ದಿನಾಂಕ	02.06.2022
4	ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ಮುಕ್ತಾಯ ದಿನಾಂಕ	10.06.2022
5	ಉಪಯೋಗಿಸಿದ ಮಾನವ ದಿನಗಳು	16 ಏಕ ಮಾನವ ದಿನಗಳು
6	ಕರಡು ವರದಿಯ ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲನಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಹುದ್ದೆ	ಶ್ರೀ ಕುಪ್ಪೂರಲಿಂಗಯ್ಯ ಅಪರ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಪ್ರಾಂತೀಯ ಕಚೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು
7	ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲನೆ ದಿನಾಂಕ	06-07-2022

3. 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿನ ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಡಳಿತ ವರ್ಗದ ವಿವರ:

1	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ಶ್ರೀ ವರದರಾಜಗೌಡ. ಆರ್	01.04.2021	31.03.2022
2	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಹಾಗೂ ಮಹಾನಗರ ಯೋಜಕರು	ಶ್ರೀ ಎನ್.ಕೆ. ತಿಪ್ಪೇಸ್ವಾಮಿ ಶ್ರೀ ರಾಘವೆಂದ್ರ. ಸಿ.ಎನ್	01.04.2021 23.07.2021	22.07.2021 31.03.2022
3	ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು	ಶ್ರೀ ರಾಘವೆಂದ್ರ. ಸಿ.ಎನ್	01.04.2021	14.09.2021
4	ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು	ಶ್ರೀ ಎಂ. ಶಂಕರಪ್ಪ	01.04.2021	31.03.2022
5	ನಗರ ಯೋಜಕರು	ಶ್ರೀಮತಿ ಶೀಲಾರಾಣಿ.ವಿ	01.04.2021	31.03.2022

4. ಹಿಂದಿನ ಸಾಲುಗಳ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಗಳಿಗೆ ಅನುಸರಣಾ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವುದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳು 1965 ರ ನಿಯಮ 27 ರಂತೆ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಯ ವರದಿಯು ಬಿಡುಗಡೆಯಾದ 3 ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾಗಿರುವ ನ್ಯೂನತೆಗಳು ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡು ಅನುಸರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮೂಲಕ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ತೀರುವಳಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಆಡಿಟ್ ಮಿನಿಟ್ ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಹಿಂದಿನ ಸಾಲುಗಳ ವರದಿಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾಗಿದ್ದರೂ ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅನುಸರಣಾ ವರದಿಗಳನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮೂಲಕ ಸಲ್ಲಿಸುವುದರ ಜೊತೆಗೆ ತೀರುವಳಿಗಳಿಗೆ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮವಹಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ:31.03.2021 ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ ಇದ್ದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತಗಳ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

31.03.2021 ಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ/ವಸೂಲಾತಿ ವಿವರ					
ಕ್ರ.ಸಂ	ಅವಧಿ	ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮೊತ್ತ	ವಸೂಲಾತಿ ಕಂಡಿಕೆ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ
01	21.10.2016-31.03.2019	04	36938920	-	-
02	2019-20	02	1070735	-	-
03	2020-21	03	2650360	01	3505
	ಒಟ್ಟು	09	40660015	01	3505

5. ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗ್ರಾಮಗಳು/ನಗರಗಳ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ:-

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವು ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಸದರಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಮಾಗಡಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು-ಮೈಸೂರು ಇನ್‌ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ ಕಾರಿಡಾರ್ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಬರುತ್ತದೆ. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಕನಕಪುರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಕನಕಪುರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರು-ಮೈಸೂರು ಇನ್‌ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ ಕಾರಿಡಾರ್ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ರಾಮನಗರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹಾಗೂ ಉಪನಗರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ -275 ಹಾದುಹೋಗುತ್ತದೆ.

'ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ' ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವು 01 ಪುರಸಭೆ ಹಾಗೂ ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿಡದಿ ಹೋಬಳಿಯ 26 ಗ್ರಾಮಗಳು, ಕೈಲಾಂಚ ಹೋಬಳಿಯ 03 ಗ್ರಾಮಗಳು, ರಾಮನಗರ-ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿಯ 08 ಗ್ರಾಮಗಳು, ಕನಕಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿಯ ವಡೇರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗಶಃ ಪ್ರದೇಶ ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು 38 ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದು, 38 ಗ್ರಾಮಗಳ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು 141.54 ಚ.ಕಿ.ಮೀ. ಇರುತ್ತದೆ. ಇದರ ಜನಸಂಖ್ಯೆಯು 2011ರ ಜನಗಣತಿಯಂತೆ, 54,770 ಇರುತ್ತದೆ.

6. ಆಯ-ವ್ಯಯದ ಅನುಮೋದನೆ ವಿವರ::

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961ರ ಕಲಂ 68(ಬಿ) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ನಿಯಮಗಳು, 1965ರ ನಿಯಮ 22ರನ್ವಯ ಪ್ರಕಾರ ಆಯಾ ವರ್ಷದ ಆಯವ್ಯಯ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಫೆಬ್ರವರಿ 1ನೇ ತಾರೀಖಿನೊಳಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಿಶೇಷ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ರವರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯವನ್ನು ದಿನಾಂಕ:24.02.2021 ರಂದು ನಡೆದ 14ನೇ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ-1244 ರ ನಡವಳಿ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:GBBSCPA/Budget/2019-20 ದಿನಾಂಕ:08.04.2021 ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ವಿವರಗಳು ಮುಂದಿನಂತಿವೆ.

	ಆಯವ್ಯಯದಂತೆ	ವಾಸ್ತವದಂತೆ
01.04.2021ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭ ಶಿಲ್ಕು	16192647.99	4600544.00
2021-22ಕ್ಕೆ ಸ್ವೀಕೃತಿ	86750000.00	30350041.00
ಒಟ್ಟು	102942647.99	34950585.00
2021-22 ರ ಪಾವತಿ/ವೆಚ್ಚ	102850000.00	15073071.00
31.03.2022 ಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	92647.99	19877541.00

7. ಮಹಾಯೋಜನೆಯ ಕಾರ್ಯಗತವನ್ನು ಆಯ-ವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸದೆ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ:

i) ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಕೆ:

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961ರ 9(1) ರ ರೀತ್ಯ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವು ಅಧಿಸೂಚನೆಯಾದ 02 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯೊಳಗಾಗಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು “ಮಹಾಯೋಜನೆ (Master Plan) ತಯಾರಿಸಿ, ಪ್ರಕಟಿಸಿ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ”

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961ರ 9(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಕೆಗಾಗಿ ಸರ್ವೆ ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961ರ ಕಲಂ 10ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಕೆಯ ಇಚ್ಛೆಯನ್ನು ಘೋಷಿಸಿ (Declaration of Intention of Making Master Plan), 60 ದಿನಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ ಹಾಗೂ ಒಂದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ದಿನಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ನೀಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಕೆ ಇಚ್ಛೆಯ ಪ್ರಕಟಣೆ, ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶ ಎಲ್ಲೆಗಳ ವಿವರಗಳಿರುವ ನಕ್ಷೆ ಹಾಗೂ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಡವಳಿಕೆಯೊಂದಿಗೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961ರ ಕಲಂ 10ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಕೆಯ ಇಚ್ಛೆಯನ್ನು ಘೋಷಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ, ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವ ಕುರಿತು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 29.12.2015 ರಂದು ಜರುಗಿದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 15ನೇ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 15.5 ರ ನಡವಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಉದ್ದೇಶಿತ ಸಮಗ್ರ ಉಪನಗರ ಯೋಜನೆ Integrated Township ಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ “Development-Town Planning Scheme” ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961ರ ಕಲಂ 4(ಎ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/104/ಬಿಎಂಆರ್/2014 ದಿನಾಂಕ: 03.06.2016ರಲ್ಲಿ ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಬಿಡದಿ ಮತ್ತು ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ 38 ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/104/ಬಿಎಂಆರ್/2014 ದಿನಾಂಕ: 21.10.2016ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಕಲಂ 4(ಸಿ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 21.10.2016ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ‘ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ’ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961ರ ಕಲಂ 4(ಸಿ)(3)(i) ರನ್ವಯ ಮಹಾನಗರ ಆಯುಕ್ತರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರನ್ನು ಅಧ್ಯಕ್ಷರನ್ನಾಗಿ ಹಾಗೂ ಕಲಂ 4(ಸಿ)(3)(ii) ರನ್ವಯ, ಮಹಾನಗರ ಯೋಜಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರನ್ನು ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳನ್ನಾಗಿ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಮಹಾಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸುವ ಕುರಿತು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ 'ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಕೆಯ ಇಚ್ಛೆ' ಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ 60 ದಿನಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ಕಲಂ(10)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ 'ಕನ್ನಡ ಪ್ರಭ' ಮತ್ತು 'ದಿ ಡೆಕ್ಕನ್ ಹೆರಾಲ್ಡ್' ದಿನಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 17.11.2016ರಂದು ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 08.12.2016ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಸಲು ಅರ್ಹ ಸಮಾಲೋಚಕರ ಆಯ್ಕೆಗಾಗಿ ಇ-ಪ್ರಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು 'ಟೆಕ್ನಾಕ್' ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮೂಲಕ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇ-ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾದ ಬಿಡ್ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳ ಪೈಕಿ M/s WAPCOS Ltd ಇವರಿಗೆ ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಮಹಾಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಕೆ ಹಾಗೂ ಬಿಡದಿ ಉಪನಗರ ವಿನ್ಯಾಸ ತಯಾರಿಕೆ ಕಾರ್ಯದ ಕಾರ್ಯದೇಶವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 17.05.2018 ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಕಾ ಕಾರ್ಯದ ಬಗ್ಗೆ: ಸದರಿ ಕಛೇರಿಯ ಮಹಾಯೋಜನೆ ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಕಾ ಕಾರ್ಯವು ಸಂಸ್ಥೆಯು ಆರಂಭವಾಗಿ 2 ವರ್ಷದ ಒಳಗಾಗಿ ಅಂತಿಮವಾಗಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಇಂದಿನ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ಕಾರ್ಯದವರೆಗೂ ಮುಕ್ತಾಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸದರಿ ಕಾರ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಂಡರ್ ಟೇಕಿಂಗ್ ಸಂಸ್ಥೆಯಾದ WAPCOPS ಸಂಸ್ಥೆಗೆ 2.95 ಕೋಟಿ ರೂ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ 17.05.2018 ರಿಂದ 60 ವಾರಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ 18.08.2019ಕ್ಕೆ ಕಾರ್ಯ ಮುಕ್ತಾಯವಾಗಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಮಧ್ಯಂತರ ತನಿಖೆ (Inspection & concrocept report) ಯಿಂದಾಗಿ ನಕ್ಷೆಯ Revised Inspection ವರದಿಯ ನಂತರ 24 ವಾರಗಳ ಒಳಗೆ ಅಂದರೆ 16.05.2020 ರೊಳಗೆ ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಕಾ ಕಾರ್ಯ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಇಂದಿನ ವರೆಗೂ ನಿಗದಿತ ಸಮಯ ಮುಕ್ತಾಯವಾಗಿ 02 ವರ್ಷ ಕಳೆದರೂ ಸಹ ಸದರಿ ಕಾರ್ಯ ಮುಕ್ತಾಯವಾಗದಿರುವುದು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಒದಗಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಿದೆ.

ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಕಾ ಕಾರ್ಯಕ್ಕಾಗಿ 2.95 ಕೋಟಿ ರೂಗಳು ನಿಗದಿಯಾಗಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ನಕ್ಷೆಯ ನಂತರ ಸದರಿ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಬದಲಾವಣೆಯಾಗಿದೆಯೇ, 31.03.2022 ರ ವರೆಗೆ ಎಷ್ಟು ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಪಾವತಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವೆಷ್ಟು, ಹಾಗೂ WAPCOPS ಕಂಪನಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಕರಾರು ಪತ್ರ, ಕಾರ್ಯದೇಶ ಪ್ರತಿ, ಹಾಗೂ ನಿಧಾನಗತಿಯ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ನಿಗದಿತ ದಂಡವೇನಾದರೂ ವಿಧಿಸಲಾಗಿದೆಯೆ ಎಂಬ ಮಾಹಿತಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಹಾಯೋಜನೆ ಕಾರ್ಯದ ಪ್ರಸ್ತುತ ಸ್ಥಿತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿ ಕೋರಲಾಗಿ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಮಾಹಿತಿ ಒದಗಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಬಗ್ಗೆ ತೀವ್ರವಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಮಹಾಯೋಜನೆ ಅಂತಿಮ ವರದಿಯನ್ನು ಪಡೆಯದೆ ಇರುವುದು ಗಂಭೀರವಾದ ನ್ಯೂನತೆಯಾಗಿದೆ.

8. ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು:

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮ 1961ರ ಪ್ರಕರಣ 68(ಸಿ)(1) ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಥವಾ ಪತ್ರಿಕೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಗಳನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ನಿಗದಿಗೊಳಿಸಿರುವ ನಮೂನೆಗಳಲ್ಲಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು -

ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶ ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಒದಗಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಿರ್ವಹಿಸಿ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಒದಗಿಸಿದ ನಗದು ಪುಸ್ತಕ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್‌ಶೀಟ್‌ಗಳು, ಪೂರಕ ವಹಿಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮಾಸಿಕ ಸಭೆಗಳಿಗೆ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಮಾಸಿಕ ಜಮಾ ಖರ್ಚು ತಃಖ್ತೆಗಳನ್ನು ಆಧರಿಸಿ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

9. ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯ ವಿವರ:

2021-22ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶ ಲೆಕ್ಕತನಿಖೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿಯಂತೆ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕದ ಆರ್ಥಿಕ ವಹಿವಾಟು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 04482140000206, ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ಸೆಸ್ಸು 044820100101006, ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಸೆಸ್ಸು 04482010161010 ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲದ ಸೆಸ್ಸು ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 04482010101030, ಎಮ್.ಆರ್.ಟಿ.ಎಸ್. ಸೆಸ್ಸು ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 044820101025 ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ/ಇತರೆ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದ ಆರ್ಥಿಕ ವಹಿವಾಟನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 04482140000190 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಆರ್ಥಿಕ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಖಾತೆಗಳಲ್ಲಿ 01.04.2021 ರಿಂದ 31.03.2022 ರವರೆಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ವಹಿವಾಟಿನಂತೆ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಅಂಕಿ-ಅಂಶಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

10. ಜಮೆ ಹಾಗೂ ಖರ್ಚಿನ ವರ್ಗೀಕರಣ ಕುರಿತು:-

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳ ನಿಯಮಾವಳಿ 1965 ರ ನಿಯಮ 213 ರ ಪ್ರಕಾರ ಜಮೆ ಹಾಗೂ ಖರ್ಚಿನ ವರ್ಗೀಕರಣ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ನಿಗದಿತ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ನಿರ್ವಹಿಸದಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಮುಂದೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ನಿಗದಿತ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ನಿರ್ವಹಿಸಿ ತನಿಖೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಿರ್ವಹಿಸಿ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಒದಗಿಸಿದ ನಗದು ಪುಸ್ತಕ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್‌ಶೀಟ್‌ಗಳು, ಪೂರಕವಹಿಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ಜಮಾ-ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಆಧರಿಸಿ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ನಮೂದಿಸಿದೆ. ಶೀರ್ಷಿಕೆವಾರು ಜಮಾ-ಖರ್ಚು ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

11. ಹಣ ಕಟ್ಟುವ ಚಲನ್‌ಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಬಗ್ಗೆ:-

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಚಲನ್‌ಗಳ ಮಾಹೆಯಾನ ಹಣ ಕಟ್ಟಿದ ಚಲನ್‌ಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ಹಣ ಕಟ್ಟಿದ ಚಲನ್‌ಗಳ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಒಂದು ವಹಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು ಸದರಿ ಚಲನ್‌ಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆಯಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ (ಡಿ.ಡಿ ಹಾಗೂ ಚೆಕ್ ನಗದಿಕರಣ ವಹಿಯನ್ನು) ದಿನಾಂಕವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸದರಿ ವಹಿಯನ್ನು ನಿಗದಿತ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ವರದಿ ಸೂಚಿಸಿದೆ.

12. ನಗದು ವಹಿಯ ನಿರ್ವಹಣೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದ ನ್ಯೂನತೆಗಳು:-

ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಹೊಂದಿರುವ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳವಾರು ಕ್ರೋಢೀಕೃತ ಆರ್ಥಿಕ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿ ನಗದು ಪುಸ್ತಕವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ ಇದರಿಂದಾಗಿ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಡೆಸಲಾಗಿರುವ ಆರ್ಥಿಕ ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆವಾರು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ನಗದು ಪುಸ್ತಕಗಳಲ್ಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ಆಧರಿಸಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ನಗದು ಪುಸ್ತಕವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಯುಡಿಡಿ 16 ಸಿಎಆರ್ 2006 ದಿನಾಂಕ 21-02-2006 ರ ಪ್ರಕಾರ ದಿನಾಂಕ 1-4-2006 ರಿಂದ ದ್ವಿನಮೂದು ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಈ ಕ್ರಮದಂತೆ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

13. ಹೂಡಿಕೆಗಳ ವಹಿ ನಿರ್ವಹಣೆ:

ಸರ್ಕಾರದ ನಿಗಮ, ಮಂಡಳಿ, ಸ್ವಾಯತ್ತ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿರುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ನಿಧಿಯನ್ನು ಬಡ್ಡಿಗಳಿಸುವ ಠೇವಣಿಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:FD 8 TAR 2020 ದಿನಾಂಕ:12.03.2020 ರಲ್ಲಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ.1,65,00,000.00 ಗಳನ್ನು ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿಗಳಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-03 ರಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿ ವರದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ. ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ SBP 50 3979, ಹೂಡಿಕೆ ದಿನಾಂಕ 10.01.2020 ಹೂಡಿಕೆ ಮೊತ್ತ ರೂ.85,00,000.00 ಗಳಾಗಿದ್ದು ಬಡ್ಡಿ ದರ ರೂ.6.60% ಗಳಂತೆ 21 ತಿಂಗಳಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಹೂಡಿಕೆ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ:10.10.2021 ರಂದು ಪರಿಪಕ್ವವಾಗಿದ್ದು, ಪರಿಪಕ್ವ ಮೊತ್ತ ರೂ.95,15,307.69 ಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪರಿಪಕ್ವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಕೆನರಾಬ್ಯಾಂಕ್, ಬಸವೇಶ್ವರ ರಸ್ತೆ ಶಾಖೆಯ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ:04482140000206 ಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿಯಾದ ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕ ರೂ.1,26,82,378.00 ಗಳಲ್ಲಿ ರೂ.1,25,00,000.00 ಗಳನ್ನು ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿ ಹೂಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಸವೇಶ್ವರ ರಸ್ತೆ ಶಾಖೆ, ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಕನ್ನಿಂಗ್ ಹ್ಯಾಂ ರಸ್ತೆ ಶಾಖೆ, ಹಾಗೂ ಯೂನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಗಾಂಧಿನಗರ ಶಾಖೆ ರವರುಗಳಿಂದ ಕೊಟೇಶನ್ ಕರೆದು ಶೇ.5.50 ಗಳ ಅತೀ ಹೆಚ್ಚು ಬಡ್ಡಿ ದರ ನಮೂದಿಸಿದ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿ ಹೂಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲಿನ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಂತೆ ರೂ.1.00 ಕೋಟಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವಾಗ ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮೂಲಕ 03 ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳಿಂದ ಕೊಟೇಶನ್ ಪಡೆದು ಇ-ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್‌ನಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿದರ ನೀಡುವ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯದೆ ಕೇವಲ ಕೊಟೇಶನ್ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ದರಪಟ್ಟಿ ಕರೆದು ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮೂಲಕ ದರಪಟ್ಟಿ ಆಹ್ವಾನಿಸಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿದರ ನೀಡುವ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದರೆ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅನುಕೂಲವಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆದು ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಯು ಸೂಚಿಸುತ್ತದೆ.

14. ಅನುದಾನಗಳು

ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಅನುದಾನದ ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ಅಗತ್ಯ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ವಹಿವಾಟಿನ ಬಗ್ಗೆ ಕಡತಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಯ ಸಾಲಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅನುದಾನಗಳು ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

15. ಸಾಲಗಳು :

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಳ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

16. ಮುಂಗಡಗಳು:

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಮುಂಗಡಗಳ ವ್ಯವಹಾರ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

17. ಅಂಚೆ ಚೀಟಿ ದಾಸ್ತಾನಿನ ವಿವರ:

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲಾದ ಅಂಚೆ ಚೀಟಿಗಳ ದಾಸ್ತಾನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

01-04-2021ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	597
2021-22ಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಿ (ಖರೀದಿ)	2750
ಒಟ್ಟು	3347
2021-22ರಲ್ಲಿ ಅಂಚೆ ಚೀಟಿ ವೆಚ್ಚ	3140
31-03-2022ಕ್ಕೆ ಉಳಿಕೆ	207

18. ಅಂಚೆ ಚೀಟಿ ದಾಸ್ತಾನು ಭೌತಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆ ವಿವರ:

ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನ ದಿನಾಂಕ ರಂದು ಅಂಚೆ ಚೀಟಿ ದಾಸ್ತಾನಿನ ಭೌತಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು ವಿಷಯ ನಿರ್ವಾಹಕರ ಬಳಿ ಒಟ್ಟು ರೂ 52/-ಗಳ ಮೌಲ್ಯದ ಅಂಚೆಚೀಟಿ ಇದ್ದು, ಇದು ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ಅಂಚೆ ಚೀಟಿ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿಯೊಂದಿಗೆ ತಾಳೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

19. ಖಾಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಫಾರಂ ದಾಸ್ತಾನಿನ ವಿವರ:

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಫಾರಂ ದಾಸ್ತಾನು ಇರುವುದಿಲ್ಲ

20. ರಶೀತಿ ಪುಸ್ತಕಗಳ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿ ಪರಿಶೀಲನೆ :

ರಶೀತಿ ಪುಸ್ತಕಗಳ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿಯನ್ನು ನಿಗದಿತ ನಮೂನೆ ಕೆ.ಎಂ.ಎಫ್ ನಮೂನೆ-87 ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ರಶೀತಿ ಪುಸ್ತಕಗಳ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಆದರೆ ಸಾಮಾನ್ಯ ವಹಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ್ದು, 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ರಶೀದಿ ಪುಸ್ತಕಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ರಶೀದಿ ಬಳಸಿರುವ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ರಶೀದಿ ಪುಸ್ತಕ ಸಂಖ್ಯೆ	ರಶೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ/ ದಿನಾಂಕದಿಂದ	ರಶೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ ದಿನಾಂಕ ದವರೆಗೆ	ಷರಾ
1	04	154/24.06.2021	200/08-02-2022	2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣ
2	05	201/08.02.2022	205/31-03-2022	2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗಶಃ ಉಪಯೋಗ

01.04.2021 ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	06
2021-22ಕ್ಕೆ ಸಾಲಿಗೆ ಹೊಸ ಖರೀದಿ / ಸ್ವೀಕೃತಿ	-
2021-22ಕ್ಕೆ ಒಟ್ಟು ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕಗಳು	06
2021-22ಕ್ಕೆ ಸಾಲಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕಗಳು	01
31.03.2022 ಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು (6-10)	05

21.ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳ ಪಟ್ಟಿ:

31ನೇ ಮಾರ್ಚ್-2022ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಬಾಕಿ ತಖ್ತೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ನಿಯಮಗಳು, 1965ರ ಫಾರಂ-V ರಂತೆ ತಯಾರಿಸಿ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ನಮೂನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧ ಪಡಿಸಿರುವುದನ್ನು ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ಗಮನಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಸಿ.ಎ. ಸೈಟುಗಳ ವಿವರ ಒಳಗೊಂಡ ವಹಿಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ನಿವೇಶನಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲವಾದ್ದರಿಂದ ಈ ಒಟ್ಟು ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೌಲ್ಯವೆಷ್ಟು? ಎಂದು ತಿಳಿದುಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಎಲ್ಲಾ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯಗಳ ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರವನ್ನು ಪಡೆದು ಆಯಾ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರಗಳ ಮುಂದೆ ನಮೂದಿಸಿ ಆಸ್ತಿ ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಹಾಗೂ ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಋಣ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಹಿತಿ ದಾಖಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಿರ್ವಹಿಸಿ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಒದಗಿಸಿದ ನಗದು ಪುಸ್ತಕ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್‌ಶೀಟ್‌ಗಳು, ಪೂರಕ ವಹಿಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ಜಮಾ-ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಆಧರಿಸಿ ನಮೂದಿಸಿದೆ.

i) ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಪ್ರಕರಣಗಳು:

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸಂಬಂಧ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗಾಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲು, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಿದ 'ವಿಶೇಷ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನೆ-ಬಿಡದಿ ನಗರೀಕರಣ ಘಟಕ-ಯೋಜನಾ ವಲಯ-1' (SAP-BUB-APZ-1)ರ ಕರಡು ಮಧ್ಯಂತರ ಮಹಾಯೋಜನೆಯನ್ವಯ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಉದ್ದೇಶಿತ ಭೂ ಉಪಯೋಗದ ಬಗ್ಗೆ (earmarked) ಹಾಗೂ ವಲಯ ನಿಯಮಗಳಂತೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ii) ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಪ್ರಕರಣಗಳು:

ದಿನಾಂಕ: 10.09.2015ರ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾದ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗೆ ಅನುಸರಿಸಲಾಗುವ ಕ್ರಮ:-

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಡೆದು ಅರ್ಜಿದಾರರು ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನಗಳ ಬಿಡುಗಡೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಾರೆ. ನಂತರ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ದಾಖಲೆ ಹಾಗೂ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗಳು ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗನುಗುಣವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಕೆ.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 17ರಂತೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗುವುದು. ನಂತರ 10 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಮೀರಿದ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗೆ KSPCB ಯಿಂದ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಪಡೆದು ಶೇ.40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ನೊಂದಣಿಗಾಗಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿತ್ತು.

ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅನುಮೋದಿತ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಾದ ರಸ್ತೆ ಕಾಮಗಾರಿ, ಸಿ.ಡಿ. ವರ್ಕ್ ಹಾಗೂ ಒಳಚರಂಡಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ, ಎರಡನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಶೇ.30ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳ ಬಿಡುಗಡೆಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಾರೆ. ತದನಂತರ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಕೈಗೊಂಡು ನಿಗದಿತ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಎರಡನೇ ಹಂತದ ಶೇ.30ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿತ್ತು.

ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅನುಮೋದಿತ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಾದ ರಸ್ತೆ ಕಾಮಗಾರಿ, ಉದ್ಯಾನವನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ, ಒಳಚರಂಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಎಸ್.ಟಿ.ಪಿ. ಪ್ಲಾಂಟ್ ನಿರ್ಮಾಣ, ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಉಳಿಕೆ ಶೇ.30ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ, ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಕೈಗೊಂಡು ಎಲ್ಲಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ KSPCB, BESCOM, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಬಂದರು ಮತ್ತು ಒಳನಾಡು ಜಲಸಾರಿಗೆ ಇಲಾಖೆ, ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಪಡೆದು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ, ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿತ್ತು.

ದಿನಾಂಕ: 10.09.2015ರ ನಂತರ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬರುವ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗೆ ಅನುಸರಿಸಲಾಗುವ ಕ್ರಮ:-

ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 17ಕ್ಕೆ ಸಂವ್ಯಾಜಿ 24 ಶಾಸನ 2015, ದಿನಾಂಕ:10.09.2015ರಲ್ಲಿ ಆದ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ನೀಡಿರುವ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶ ಮತ್ತು ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕ್ರಯಪತ್ರ, ಸರ್ವೆಸ್ಮೆಟ್ ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ, ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದಂತೆ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಕರಡು ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಅರ್ಜಿದಾರರು ಎಲ್ಲಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ, ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಗಳಾದ KSPCB, BESCOM, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಬಂದರು ಮತ್ತು ಒಳನಾಡು ಜಲಸಾರಿಗೆ ಇಲಾಖೆ ಮತ್ತು ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಪಡೆದು ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಶೇ.100ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ನೊಂದಣಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ, ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಕೈಗೊಂಡು ಎಲ್ಲಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿ, ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರ/ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರು ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಉದ್ಯಾನವನ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ನಂತರ ಅಂತಿಮ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಶೇ.100ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ನೊಂದಣಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

iii) ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಪ್ರಕರಣಗಳು.

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಲ್ಪಡುವ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಕೆ.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 15ರಂತೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

22. ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ:

ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಲು ಸರ್ಕಾರದ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ:UDD/27/TTP/2016,ದಿನಾಂಕ:24.05.2017ರಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ನಿಯಮಗಳು-2016ಅನ್ನು ಅಧಿಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ ವಿವರಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸುವಂತೆ ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ ಮೊದಲನೇ ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಆದ್ಯತೆ ಇರುವ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಹಂಚುವ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ದಿನಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿ, ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರೇತರ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಹಂಚುವ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

23. ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು:

ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ-95-ಬಿಎಂಆರ್-2016 ದಿನಾಂಕ: 20.03.2018ರಲ್ಲಿ ರಚನೆ ಆದನಂತರ, 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

24. ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕದ ಮೊತ್ತದ ಬಳಕೆಯ ಬಗ್ಗೆ:

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ವ್ಯವಸಾಯದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅನುಮೋದನೆಯೊಂದಿಗೆ ವಸತಿಯೇತರವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ಖಾತೆದಾರರು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ಮಾಡಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದನ್ನು ತಾಂತ್ರಿಕ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡುವಾಗ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 90 ಬಿಎಂಆರ್ 2010, ದಿನಾಂಕ:29-09-2010ರಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 18ಎ(1)ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಕೆರೆಗಳ ಸಂರಕ್ಷಣೆ (Rejuvenation of Tanks) ಸಲುವಾಗಿ ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.1,00,000/-ರಂತೆ ಹಾಗೂ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 36 ಬೆಂಪ್ರಾ 2016 (ಭಾಗ) ದಿನಾಂಕ:27.01.2017ರಂತೆ ಒಂದು ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.25/-ರಂತೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಸೂಲಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ವಸೂಲಿ ಹಾಗೂ ಜಮೆಯ ವಿವರಣೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ	145006.00
2021-22ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿರುವ ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕ	13809662.00
ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಲಾದ ಮೊತ್ತ	1,25,00,000
ಇತರೆ ವೆಚ್ಚ	473
ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ 2021-22 ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ	1454195.00

ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅನುಮೋದನೆಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಕೆರೆ ಪುನರ್ಜೀವನ ಶುಲ್ಕವೆಂದು ವಸೂಲಿ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಬಳಸುವುದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಡಲಾಗಿದೆ.

25. 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಅಧಿಕಾರಿ/ ನೌಕರರಿಗೆ ಪಿಂಚಣಿ ವಂತಿಕೆ, ರಜೆ ವೇತನ ವಂತಿಕೆ ಮತ್ತು ನೂತನ ಪಿಂಚಣಿ ವಂತಿಕೆಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿಧಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿರುವುದು.

2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ವೇತನ ಬಟವಾಡೆ ವಹಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಏಪ್ರಿಲ್-2021 ರಿಂದ ಮಾರ್ಚ್ 2022 ರವರೆಗೆ ಪಾವತಿಸಿರುವ ವೇತನದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪಿಂಚಣಿ ವಂತಿಕೆಯನ್ನು(ಸರಾಸರಿ ವೇತನದ1/8 ಭಾಗ) ಹಾಗೂ ರಜೆ ವೇತನದ ವಂತಿಕೆಯನ್ನು (ಸರಾಸರಿ ವೇತನದ ಶೇ.11) ಮತ್ತು ನೂತನ ಪಿಂಚಣಿ ವಂತಿಕೆಯನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿಧಿಗಳಿಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಜಮೆ ಮಾಡಿರುವುದು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಿದೆ. ಪಿಂಚಣಿ ವಂತಿಕೆಯ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿಧಿಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿ ವಿವರ ಒದಗಿಸುವವರೆಗೆ ರೂ.161821.00ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ. ನೂತನ ಪಿಂಚಣಿ ವಂತಿಕೆಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಒದಗಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ನಿಯಮಾನುಸಾರ ನೂತನ ಪಿಂಚಣಿ ವಂತಿಕೆಯನ್ನು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಒದಗಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಹೆಸರು/ಪದನಾಮ	ಅವಧಿ	ವೇತನ ಶ್ರೇಣಿ	ಒಟ್ಟು ವೇತನ	ಪಿಂಚಣಿ ವಂತಿಕೆ	ರಜಾ ವೇತನ ವಂತಿಕೆ	ಒಟ್ಟು
01	ಶ್ರೀ.ರಾಘವೇಂದ್ರ.ಸಿ.ಎನ್ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು	01.08.2021-31.03.2022 (08ತಿಂಗಳು)	67550-104600	688600	86075	75846	161821

26. ಸೆಸ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಿರುವುದು:-

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಾಲಂ 18ಎ ರನ್ವಯ ಹಾಗೂ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಸೆಸ್ನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮಗಳು 1965ರ ನಿಯಮ 37-ಸಿ ರಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಯುಡಿಡಿ/3/ಟಿಟಿಪಿ/2015 ದಿನಾಂಕ: 25.02.2020 ಮತ್ತು ಯುಡಿಡಿ/23/ಟಿಟಿಪಿ/2020(ಇ) ದಿನಾಂಕ:21.06.2021 ರಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ದರಗಳಂತೆ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ವಸೂಲಾತಿ ವಿವರಣೆ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ.

	ಸೆಸ್ಸುಗಳ ವಿವರಣೆ	2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ	ಶೇ 5 ರಂತೆ ಸಂಗ್ರಹಣ ಶುಲ್ಕ	ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತ
1	ನೀರು ಸರಬರಾಜು ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ	1333875	66694	1267181
2	ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ	1333879	66694	1267185
3	ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ	673635	33682	639953
4	ಸಮೂಹ ಸಾರಿಗೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ,	3996065	199803	3796262
	ಒಟ್ಟು	7337454	366873	6970581

ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿಸಿದ ಮೊತ್ತ ರೂ 7337454/- ಗಳಲ್ಲಿ ಶೇಕಡಾ 5 ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಶುಲ್ಕ ಮೊತ್ತ ರೂ 366873/-ಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ 6970581/-ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿ ವಿವರಣೆ ಸಲ್ಲಿಸುವವರೆಗೂ ರೂ 6970581/- ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

27. ರಾಜ್ಯ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕದ ಶೇ5%ರಷ್ಟು ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿ ವಿವರ:

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 18 ರಡಿ ವಸೂಲಾದ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂ:- ನಇ/23/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/ 2006 ದಿನಾಂಕ 29-07-2006 ರಂತೆ ಶೇ5% ರಷ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ:01.04.2021 ರಿಂದ 31-03-2022 ರವರೆಗೆ ರೂ 89,17,600.00 ಗಳ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಶೇ 5 ರಂತೆ ರೂ 445880/- ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿ ಮಾಹಿತಿ ಒದಗಿಸುವವರೆಗೆ ರೂ. 445880/-ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

28. ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ಬಗ್ಗೆ.

ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳ ನಿಯಮ 15 ರ ಪ್ರಕಾರ ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸುವ 5ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಹಡಿಗಳುಳ್ಳ ವಾಸದ ಕಟ್ಟಡಗಳು, ಗುಂಪು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಮತ್ತು ಗೃಹಸ್ಥೋಮಗಳು ಹಾಗೂ 300.ಚ.ಮೀ.ಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ವ್ಯಾಸದ ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ಗೆ ರೂ.50.00 ಗಳಂತೆ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರಿಂದ ವಸೂಲಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ ರೂ.97000.00ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿಸಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ.

01.04.2021ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭ ಶಿಲ್ಕು	493000.00
2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಿ	97000.00
ಒಟ್ಟು	590000.00
2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪಾವತಿ	-
31.03.2022 ಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	590000.00

ಮುಂದುವರೆದು ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಧಗಳ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಿರುವ ಪೈಕಿ 1 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಅನುಮೋದಿತ ನಕ್ಷೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ವಿವರಗಳು ಇಲ್ಲವಾದಲ್ಲಿ ನಕ್ಷೆಗಳಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಆರ್ಥಿಕ ಸಂಹಿತೆ 1958 ಅನುಚ್ಛೇದ 278 ರನ್ವಯ 03 ವರ್ಷಗಳ ಹಿಂದಿನ ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಗತಿಸಿದ ಠೇವಣಿಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಂಡು ರಾಜಸ್ವಕ್ಕೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಕ್ರಮವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

29.ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ ವಸೂಲಿಸಿರುವುದು.

ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳ ನಿಯಮ 15 ರ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸುವ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ(300 ಚ.ಮೀ.ಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ) ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.50.00ಗಳಂತೆ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ ವಸೂಲಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಕ್ಷೆ ಮೊಜೂರಾತಿ ನೀಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕಡತಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ವಸತಿಯೇತರ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ ವಸೂಲಿಸಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವಿವರಗಳು ಮುಂದಿನಂತಿವೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಿ.ಸಿ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಟ್ಟಡದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ(ಚ.ಮೀ)	ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ದಿನಾಂಕ	ವಸೂಲಿಸಬೇಕಾದ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತ
01	09/2020-21	2560.6	06.01.2022	128030.00
02	10/2020-21	637.02	03.08.2021	31851.00
			ಒಟ್ಟು	159881.00

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಟ್ಟಡ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ ರೂ.159881.00ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿಸಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಒದಗಿಸಲು ಕೋರಿ ಲೆಕ್ಕ ವಿಚಾರಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:02/2021-22 ದಿನಾಂಕ:06.06.2022 ನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಯಾವುದೇ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.159881.00 ಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರಿಂದ ವಸೂಲಿಸಿ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ವರೆಗೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಿಲ್ಲದಲಾಗಿದೆ.

30.ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮಗಳನುವಾರು ಸೆಕ್ಷನ್ 37(ಎ) ಅನ್ವಯ ಸ್ವೀಕೃತಿಯಾಗಿರುವ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ಉಪಯೋಗದ ಕುರಿತು.

2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಗಮನಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಂಜೂರಾತಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಅನುಮತಿ (ಇದ್ದಲ್ಲಿ) ನೀಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸುವ/ವಸೂಲಿಸುವ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ (ಕರ್ನಾಟಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಿಯಮಗಳು 2019 ರಂತೆ ನಿಯಮ 37(ಎ) ಅನ್ವಯ) ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಬಹುದಾದ/ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದಾದ ಶೇಕಡವಾರು ಮೊತ್ತಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:UDD 3 TTP 2015 ದಿನಾಂಕ:25.02.2020 ರಲ್ಲಿ ನಿಯಮ 37(ಎ) ಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ತಂದಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗುವ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕದ(Betterment Charge)

- 1).ಶೇ.33 ಮಹಾಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ 1/3 ಮೊತ್ತವನ್ನು ತೆರೆದ ಜಾಗ/ಪಾರ್ಕ್/ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಜಮೀನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಲು.
- 2). ಶೇ.33(1/3) ರಷ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತ ಕಟ್ಟಡ ನಿವೇಶನ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಹಾನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಕೆಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಯೋಜನೆಗಳಿಗಾಗಿ.
- 3).ಶೇ.33(1/3) ರಷ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನೆ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ರೂಪಿಸುವ ಯೋಜನೆಗಳಿಗಾಗಿ, ಪ್ರಸ್ತುತ 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ಸದರಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ರೂ.89,17,600.00 ಮೊತ್ತದ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಿಸಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ 1/3 (ಶೇ.33) ರಂತೆ ರೂ.2972534.00ಗಳನ್ನು ಸಾಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತ/ಮಹಾನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ನಿವೇಶನ ನಿರ್ಮಾಣ ಇತರೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕವಾಗಿ ವೆಚ್ಚಮಾಡಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮತ್ತು ಇತರೆ ವೆಚ್ಚ ಒಟ್ಟಾರೆ ರೂ.25,73,071.00 ಗಳನ್ನು ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

31. ಲೇಖನ ಸಾಮಗ್ರಿ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿ ನಿರ್ವಹಣೆಯಲ್ಲಿನ ನ್ಯೂನತೆಗಳು:

ಲೇಖನ ಸಾಮಗ್ರಿ ದಾಸ್ತಾನು ಮತ್ತು ವಿತರಣೆ ವಹಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಮುದ್ರಣಾಲಯದಿಂದ ಖರೀದಿಸಿದ ಲೇಖನ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳು ಮತ್ತು ವಿತರಣೆ ಮಾಡಲಾದ ವಿವರಗಳನ್ನು ನಮೂನೆ ಕೆ.ಎಂ.ಎಫ್ 65 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿ, ವರ್ಷಾಂತ್ಯದಲ್ಲಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಅಥವಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಅಧಿಕಾರಿ ರವರು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವಾಸ್ತವಿಕ ಉಳಿಕೆಯನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸದರಿ ವಹಿಯನ್ನು ಸಾಮಾನ್ಯ ವಹಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗಿದೆ. ಲೇಖನ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಭಾಗವನ್ನು ಮಾತ್ರ ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ವಿತರಣೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿ ದೊರೆತಿರುವುದಿಲ್ಲ ಇದರಿಂದಾಗಿ ಖರೀದಿಸಿರುವ ಲೇಖನ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳ ಲೆಕ್ಕ ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿಲ್ಲದಂತಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಲೇಖನ ಸಾಮಗ್ರಿ ದಾಸ್ತಾನು ವಹಿಯನ್ನು ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಕ್ರಮವಹಿಸುವುದು.

32.ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಅಧಿನಿಯಮದಡಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿರುವ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮೆ ವಿವರ:-

ಏಪ್ರಿಲ್ 2021 ರಿಂದ ಮಾರ್ಚ್ 2022ರ ವರೆಗೆ ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಅಧಿನಿಯಮದಡಿ (ಆರ್.ಟಿ.ಐ) ಒಟ್ಟು ರೂ.300/-ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿದೆ. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕೋರಿರುವ ಮಾಹಿತಿಗನುಗುಣವಾಗಿ ಸ್ವೀಕೃತಿಯಾದ ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಅಧಿನಿಯಮ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸರ್ಕಾರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ (0070-60-118-0-01) ಕ್ಕೆ ಜಮಾ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

33. ಸ್ಥಿರ-ಚರಾಸ್ತಿ ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿಲ್ಲ :-

ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸ್ಥಿರ ಮತ್ತು ಚರಾಸ್ತಿಗಳ ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಸಂಬಂಧ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವೈಯಕ್ತಿಕ ಗಮನ ಹರಿಸಿ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಪಿಠೋಪಕರಣ, ಗಣಕ ಯಂತ್ರಗಳು, ಆಲ್ಟೀರಾ ಹಾಗೂ ವಾಹನ ಅಲ್ಲದೆ ಇನ್ನಿತರೇ ಚರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ವಹಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿ ವಾರ್ಷಿಕ ಸತ್ಯಾಪನೆ ಮಾಡಿ ದೃಢೀಕರಿಸಿದ ವಹಿಯನ್ನು ಮುಂದಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

34. ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತವಾದ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗದ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ಜಾಗಗಳ ಆಸ್ತಿ ವಹಿ ಪರಿಶೀಲನೆ:

ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಂತೆ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 31.03.2022 ರವರೆಗೆ ಮತ್ತು ಎಷ್ಟು ಸಿ.ಎ. ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಸುಪರ್ದಿಗೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ ಇವುಗಳ ವಿವರ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮದ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರ ನೀಡಲು ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ವಿಚಾರಣೆ ಸಂ 01/2021-22 ದಿನಾಂಕ:-02.06.2022 ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಯಾವುದೇ ವಿವರ ಒದಗಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಂತೆ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:31.03.2022 ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಪರಿತ್ಯಾಜನ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುವ ಸಿ.ಎ. ಸೈಟುಗಳ ವಿವರ ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಯೋಜನಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಗರ ಮತ್ತು

ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯದ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರದ ಮುಖಾಂತರ ಪಡೆದು ಸಬ್‌ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಂಡು ಕಛೇರಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನಾಮಫಲಕ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಸಿ.ಎ. ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸಿಕೊಂಡು ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಪಡೆಯುವುದು ಸೂಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಎಂದು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿದೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ 143 ಬೆಂಗಳೂರು 2013 ದಿನಾಂಕ: 05.08.2013ರ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಾಲಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

35. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವಿವರ:

ಕರ್ನಾಟಕ ಆರ್ಥಿಕ ಸಂಹಿತಿ 125 ರ ರೀತ್ಯಾ ನಮೂನೆ 66 ರಲ್ಲಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಶ್ರೇಣಿ ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ವಹಿಯನ್ನು 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸಾಲಿಗೆ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಲಾದ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ನೌಕರರ ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಗಳು ಭರ್ತಿ/ಖಾಲಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಮುಂದಿನಂತೆ ವಿವರಿಸಿದೆ.

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮಹಾನಗರ ಯೋಜಕರು ಈ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾಗಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯಿದೆ 1961ರ ಕಲಂ 4(ಹೆಚ್)ರ ರೀತ್ಯಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾದ ಅಧಿಕಾರಿ/ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವರ್ಗ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಶಾಖೆಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಧಿಕಾರಿ/ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವರ್ಗದವರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ.

1. ಮಹಾನಗರ ಯೋಜಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ.
2. ಹೆಚ್ಚುವರಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ.
3. ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ.
4. ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ.
5. ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ.
6. ನಗರ ಯೋಜಕರು.

36.ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕದ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ವಿವರ.

2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನೇ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ವಹಿವಾಟಿನ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ. .

ಒಟ್ಟಾರೆ ಜಮಾ	30677041.00
ಒಟ್ಟಾರೆ ವೆಚ್ಚ	2573071.00
ಒಟ್ಟು	45750112.00

ಅ) ಜಮಾ ವಿಭಾಗದಿಂದ ಕಳೆಯಬೇಕಾಗಿರುವುದು.

ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ	97000.00
ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಕರ	673635.00
ಆರ್.ಟಿ.ಐ/ಇತರೆ	300.00
ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿ ಪಕ್ಷತೆ ಮೊತ್ತ	9515308.00
ಸೆಸ್ ಮೊತ್ತ	6003578.00
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ	245432.00
ಮೊತ್ತ	16535235.00

ಆ) ವೆಚ್ಚದ ವಿಭಾಗದಿಂದ ಕಳೆಯಬೇಕಾದ್ದು.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಸದಸ್ಯರ ಭತ್ಯೆ	32000.00
ಅಧಿಕಾರಿ/ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೇತನ	823715.00
ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ವೇತನ	1034454.00
ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	24315.00
ಎಸ್.ಟಿ.ಪಿ.ಬಿ ಶುಲ್ಕ	157620.00
ಅದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿ	28625.00
ಜಿ,ಎಸ್.ಟಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿ	27518.00
ಠೇವಣಿ ಹೊಡಕೆ	12500000.00
ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಶಿಲ್ಕು	7072.00
ಮೊತ್ತ	146335149.00

(1) ಮತ್ತು (2) ವಿಭಾಗದಿಂದ ಕಳೆಯಬೇಕಾಗಿದ್ದು ರೂ. 31170402.00

ಒಟ್ಟು ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಮೊತ್ತ ರೂ

ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕದ ಮೊತ್ತ x ದರ	=	14579710.00X0.20	ರೂ.29159.00 ಆಗಿರುತ್ತದೆ.
100		100	

ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಶುಲ್ಕದ ಡಿ.ಸಿ.ಬಿ ವಿವರ

01-04-2021ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು ರೂ.	24135.00
2021-2022ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಶಿಲ್ಕು ರೂ.	29159.00
ಒಟ್ಟು ರೂ.	53294.00
2021-22ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಜಮಾ ರೂ.	24135.00
31-03-2022ಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು ರೂ.	29159.00

ಹಿಂದಿನ ಸಾಲಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕದ ಬಾಬು ರೂ.24135.00 ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 05.10.2021 ರಂದು ಕೆ-2 ಮೂಲಕ ಸರ್ಕಾರದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ ರೂ.29159.00 ಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿ ಮಾಹಿತಿ ಒದಗಿಸುವವರೆಗೆ ರೂ.29159.00 ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ.

ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ:

070	ಇತರೆ ಆಡಳಿತ ಸೇವೆಗಳು
060	ಇತರೆ ಸೇವೆಗಳು
110	ಸರ್ಕಾರಿ ಲೆಕ್ಕಾ ತನಿಖೆ ಶುಲ್ಕ
01	ಆಡಿಟ್ ಶುಲ್ಕ

37. ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯ:

- 1) ನಗದು ಪುಸ್ತಕವನ್ನು ನಿಗದಿತವಾಗಿ ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಹಾಗೂ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಸಮನ್ವಯಗೊಳಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 2) ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಚರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿ ಮಾಹಿತಿ ದಾಖಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- 3) ಇ.ಎಂ.ಡಿ/ಎಫ್.ಎಸ್.ಡಿ ವಹಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ
- 4) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆರ್ಥಿಕ ವಹಿವಾಟು ವರ್ಷದಿಂದ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚುತ್ತಿದ್ದು ಜವಾಬ್ದಾರಿಯುತ ಖಾಯಂ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಅವಶ್ಯಕತೆಯಿದ್ದು ನೇಮಕಾತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಕ್ರಮವಹಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಬೆಂಗಳೂರು

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು- ಬಿಡದಿ ಸ್ವಾಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

2021-22ರ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದ ತಃಖ್ತೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)

ಆದಾಯ		ವೆಚ್ಚ	
ವಿವರ	ಮೊತ್ತ	ವಿವರ	ಮೊತ್ತ
ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶುಲ್ಕ	46,00,544.00	ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿ ಮಾಡಲಾದ ಮೊತ್ತ(ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ)	1,25,00,000.00
ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ	14,700.00	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರ ವೇತನ ಹಾಗೂ ಕಟಾವಣಿಗಳು	8,23,715.00
ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ [ಕ.ನ.ಗ್ರಾ.ಯೋ. ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 18(1)ರಂತೆ]	89,17,600.00	ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ವಾಹನದ ಮಾಸಿಕ ಬಾಡಿಗೆ	2,12,100.00
ಉಸ್ತುವಾರಿ/ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	35,400.00	ಲೇಖನ ಸಾಮಗ್ರಿ ಖರೀದಿ	67,323.00
ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪ್ರತಿ ಶುಲ್ಕ	42,925.00	ಪ್ರಕಟಣೆ ವೆಚ್ಚ	2,356.00
ಇತರೆ ಸೆಸ್ ಚಾರ್ಜಸ್	95,000.00	ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ವೇತನ	10,34,454.00
ಭೂಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆ	-	ಕಛೇರಿ ಕೈಹಣಾ/ ಹಿಂಪಾವತಿ	6,711.00
ದೃಢೀಕೃತ ನಕ್ಷೆ/ದಾಖಲಾತಿ ನೀಡಿದ ಬಾಬು	-	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ಶುಲ್ಕ ಹಾಗೂ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರ ನಿರ್ವಹಣಾ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ಮೊತ್ತ	1,49,432.00
ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ದಾಖಲಾತಿ ನೀಡುವ ಶುಲ್ಕ/ ಇತರೆ	300.00	ಆಡಿಟ್ ಫೀ ಪೇಮೆಂಟ್	24,135.00
ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ	97,000.00	ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ (ಟಿ.ಡಿ.ಎಸ್) Sec.194C & Sec.194J	28,625.00
ಕೆರೆಗಳ ಸಂರಕ್ಷಣೆ/ಕೆರೆಗಳ ಪುನರುಜ್ಜೀವನ ಶುಲ್ಕ	42,94,354.00	ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ	27,518.00
ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಯೋಜನೆ ಕೆರೆ	13,33,875.00	5% STPB	1,57,620.00
ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ಕೆರೆ	13,33,878.00	NEFT Charges/other bank charges	7,082.00
ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಕೆರೆ	6,73,635.00	ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯರ ಭತ್ಯೆ	32,000.00
MRTS Surcharge	39,96,065.00		
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ ಕ.ನ.ಗ್ರಾ.ಯೋ. ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 18(1)ರ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ	1,09,750.00		
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ, ಕೆರೆಗಳ ಸಂರಕ್ಷಣೆ/ಕೆರೆ ಪುನರುಜ್ಜೀವನ ಶುಲ್ಕದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ	58,247.00		
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಯೋಜನೆ ಕೆರೆ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ	30,925.00		
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ, ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ಕೆರೆ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ	30,929.00		
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ, ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನ ಕೆರೆ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ	15,585.00		
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ, MRTS Surcharge ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ	81,565.00	ಒಟ್ಟು ವೆಚ್ಚ	1,50,73,071.00
ಪಕ್ಕವಾದ ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿ ಬಾಬು	9515308.00		2,02,04,514.00
ಒಟ್ಟು	3,52,77,585.00	ಒಟ್ಟು	3,52,77,585.00

6-6-2022
 ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
 ಮತ್ತು ನಗರ ಡಿ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು
 ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ವಾಟ್ ಸಿಟಿ
 ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ.

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	0448214 0000190	0448214 0000206	044820 10101006	044820 10161010	044820 10101030	044820 101025	ಒಟ್ಟು
01.04.2021ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭ ಶಿಲ್ಕು	1823822	145006	526749	526666	264437	1313864	4600544
2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಿ	9513625	13809662	1336079	1336075	674735	4006865	30677041
ಒಟ್ಟು	11337447	13954668	1862828	1862741	939172	5320729	35277585
2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪಾವತಿ	2571346	12500473	295	295	367	295	15073071
31.03.2022 ಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು(ನಗದು ಪುಸ್ತಕದಂತೆ)	8766101	1454195	1862533	1862446	938805	5320434	20204514
31.03.2022 ಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು(ಪಾಸ್ ಪುಸ್ತಕದಂತೆ)	8455401	1454195	1860333	1860246	937705	5309634	19877514
ವ್ಯತ್ಯಾಸ	310700	-	2200	2200	1100	10800	327000

ವ್ಯತ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಕಾರಣ: ನಗದಾಗದೇ ಇರುವ ಚೆಕ್/ಡಿ.ಡಿಗಳು.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಚೆಕ್/ಡಿ.ಡಿ.ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಮೊತ್ತ
1	002842/11.03.2022	1100
2	002843/11.03.2022	2200
3	002844/11.03.2022	2200
4	002845/11.03.2022	10800
5	002846/11.03.2022	14200
6	004173/16.03.2022	97000
7	004174/16.03.2022	199500
	ಒಟ್ಟು	327000


6.6.2022
ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು

ಮತ್ತು ನಗರ & ಗ್ರಾಮೀಣ ಯೋಜನಾ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ
ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ವಹಿವಾಟುಗಳ ವಿವರ


ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಿಂಗಳು	ಸ್ವೀಕೃತಿ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)			ವೆಚ್ಚ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
		ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ & ಇತರೆ	ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕ	ಒಟ್ಟು ಶುಲ್ಕ	
1)	ಏಪ್ರಿಲ್-2021	105091	974	106065	174245
2)	ಮೇ-2021	0	0	0	0
3)	ಜೂನ್-2021	1056000	355000	1411000	202618
4)	ಜುಲೈ-2021	3606359	1076295	4682654	85250
5)	ಆಗಸ್ಟ್-2021	730000	222000	952000	189908
6)	ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್-2021	4955000	1337000	6292000	244312
7)	ಅಕ್ಟೋಬರ್-2021	984073	9546398	10530471	270796
8)	ನವಂಬರ್-2021	64900	0	64900	304071
9)	ಡಿಸೆಂಬರ್-2021	3421300	1202000	4623300	12838488
10)	ಜನವರಿ-2022	1548655	54495	1603150	278538
11)	ಫೆಬ್ರವರಿ-2022	58000	15500	73500	206445
12)	ಮಾರ್ಚ್-2022	11000	0	11000	278400
	ಒಟ್ಟು	16540378	13809662	30350040	15073071

ಸಹಸ್ರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
 ಮತ್ತು ನಗರ & ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು
 ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ
 ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಟಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು

2021-22ನೇ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ನಗದೀಕರಿಸಿದ ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿಗಳು

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಯಾವ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯಿಂದ ಠೇವಣಿಯನ್ನು ಇಡಲಾಗಿದೆ	ಠೇವಣಿಯ ದಿನಾಂಕ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು	ಠೇವಣಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ/ದಿನಾಂಕ:	ಠೇವಣಿಯ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಠೇವಣಿಯ ಅವಧಿ	ಠೇವಣಿಯ ಪ್ರಾರಂಭ ದಿನಾಂಕ	ಠೇವಣಿಯ ಮುಕ್ತಾಯ ದಿನಾಂಕ	ಮೆಟ್ರಿಕ್ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
1)	S.B. A/c. No. 0448214000206 ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕ	10.01.2020	ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಬಸವೇಶ್ವರ ರಸ್ತೆ ಬೆಂಗಳೂರು	SBP 503979	85,00,000.00	21 ತಿಂಗಳು 6.60% ಬಡ್ಡಿ	10.01.2020	10.10.2021	95,15,307.69
								ಒಟ್ಟು	95,15,307.69


 ಸದಸ್ಯ, ಠೇವಣಿ ದರ್ಶಕರು
 ಮತ್ತು ನಗರ & ಠೇವಣಿ ನಿರೀಕ್ಷಾಕರರು
 ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಟಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಪೋರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು

2021-22ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಲಾದ ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿಗಳು

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಯಾವ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಾತಿಯನ್ನು ಇಡಲಾಗಿದೆ	ಠೇವಣಿಯ ದಿನಾಂಕ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು	ಠೇವಣಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ/ದಿನಾಂಕ:	ಠೇವಣಿಯ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಠೇವಣಿಯ ಅವಧಿ	ಠೇವಣಿಯ ಪ್ರಾರಂಭ ದಿನಾಂಕ	ಠೇವಣಿಯ ಮುಕ್ತಾಯ ದಿನಾಂಕ	ಮಾತೃಕೃಷಿ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
1)	S.B. A/c. No. 04482140000206 ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕ	18.12.2021	ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ, ಕನ್ನಿಂಗ್‌ಹ್ಯಾಂ ರಸ್ತೆ	40662377726	50,00,000.00	12 ತಿಂಗಳು 5.09% ಬಡ್ಡಿ	18.12.2021	18.12.2022	52,54,727.00
2)	S.B. A/c. No. 04482140000206 ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕ	18.12.2021	ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ, ಕನ್ನಿಂಗ್‌ಹ್ಯಾಂ ರಸ್ತೆ	40662379531	50,00,000.00	12 ತಿಂಗಳು 5.09% ಬಡ್ಡಿ	18.12.2021	18.12.2022	52,54,727.00
3)	S.B. A/c. No. 04482140000206 ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕ	18.12.2021	ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ, ಕನ್ನಿಂಗ್‌ಹ್ಯಾಂ ರಸ್ತೆ	40662379235	25,00,000.00	12 ತಿಂಗಳು 5.09% ಬಡ್ಡಿ	18.12.2021	18.12.2022	26,27,363.00
								ಒಟ್ಟು	1,31,36,817.00


 ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
 ಮುಖ್ಯ ಮಂಡಳಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
 ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಪೋರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ.

GREATER BANGALORE - BIDADI SMART CITY
PLANNING AUTHORITY
BANGALORE

ANNUAL ACCOUNTS

FOR THE FINANCIAL YEAR ENDED 31.3.2022

Auditors
M/S D N Joshi and Co
Chartered Accountants
NO, 14, SRI SAMARTHA
OPP SHK KALYANAMANTAPA
PATTEGARPALYA
BANGALORE -560079
Tel No; 080-23224433/2322181

GREATER BANGALORE - BIDADI SMART CITY PLANNING AUTHORITY
BANGALORE

NOTES FORMING PART OF FINAL ACCOUNTS

INTRODUCTION

Greater Bangalore-Bidadi Smart City Planning Authority is an Independent Organization working under the administrative control of the state government in the premises of Bangalore Metropolitan Region Development Authority (BMRDA). The head of the Planning Authority is chairman who is appointed by the State Government. Metropolitan Planner, BMRDA is the Member Secretary, working as the Chief Executive Officer looking after all the activities of the Planning Authority.

Greater Bangalore -Bidadi Smart City Planning Local Planning Area is a Planning Authority among the 10 planning authorities in the Jurisdiction of Bangalore Metropolitan Region. As per Notification No. UDD 104 BMR 2014, dated 03.06.2016 the government has declared the Greater Bangalore-Bidadi Smart City local planning area under section 4(a) (1) of Karnataka Town and Country Planning Act 1961.

Function of Bidadi Smart city Planning Authority

1. Preparation of master plan for the local planning area: To conduct physical, socio & economic survey & to prepare the master plan for the local planning area & to submit the same for the approval of the government as per the Karnataka Town & Country planning act 1961, besides control of the developments & to ensure the enforcement of the master plan in the local planning area.
2. Furnishing of the Technical opinion & assistance to the various concerned departments/institutions under the Karnataka Town & Country planning act 1961.
3. Furnishing of the technical opinion to the Revenue Department for conversion of agricultural lands to non-agricultural purposes.
4. Furnishing of the technical opinion for issue of commencement certificates to the local bodies in the jurisdiction for the construction of the buildings & as well as giving technical approval to the residential, commercial, industrial & other layouts for the converted lands in its jurisdiction.

SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES:-

1. **Method of Accounting:**
Greater Bangalore -Bidadi Smart City Planning Authority has "Accrual System of Accounting.
2. **Fixed Assets:**
Fixed Assets have been accounted at cost. All costs relating to the acquisition and installation of fixed assets are capitalized and include finance cost on borrowed funds attributable to acquisition of the same, wherever is applicable.
3. **Depreciation:**
Depreciation on Fixed Assets has been provided in the manner and method prescribed under the Income Tax Act, 1961.
4. **Revenue Recognition:**
Interest on savings bank account is accounted on receipt basis.

NOTES:

1. LAKE DEVELOPMENT FEES:

An Amount Of Fees @ Rs.1,00,000/- per acre has been collected towards Rejuvenation of Tanks from private layout owners coming under the Jurisdiction of the authority as per government notification number UDD 90 BMR 2010 Dated 29.09.2010. and fees @ Rs.25/- per Sq.ft has been collected wide government letter no UDD 36 BMR 2016, dated 27.01.2017 under section 18-A(1) of Karnataka Town and Country Planning Act 1961. During the year an amount of Rs.42,04,500/-has been collected.

2. FIXATION OF BETTERMENT CHARGES IN ACCORDANCE WITH KARNATAKA TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1961 Section 18(1).

Section 18(1) of the Karnataka Town and Country planning act 1961 is as follows:

Recovery of fees in certain cases of permission for change in use of Land or Building- (1) Where permission for change of Land use or development of Land or Building is Granted under section 14-A or Section 14-B or Section 15 or Section 17 and such change of land and use or development is capable of yielding better income to the owner, the Planning authority may levy a prescribed fee not exceeding one-third of the estimated increase in the value of the Land or Building in the prescribed manner for permitting such change of Land use or development of land or Building. An amount of Rs.89,46,100 /-is collected as betterment charges during this year.

3. COLLECTION OF FEES:

The Authority has collected the Supervision Fee, Scrutiny Fee, Service charges and Supply of Map Fee for layout approval and building approval details are as under government letter no. UDD 264BMR 2007, dated 15.04.2008 as per the section 11(3) of BMRDA Act 1985. The fee collected by the authority during this year is Rs.2,86,500/- [Scrutiny Fees 1,45,000, Supervision Fees 3,000/, Supply of Map fees Rs 24,800/ and Service charge 43,900/RTI Fees 300/- Other Fees 69500/-]

4. SECURITY DEPOSIT:

The Authority has collected the Security deposit for Building Plan approval. The details of Security deposit are as follows:

Particulars	Amount
Opening balance on 1.4.2021	7,85,000
Receipt during 2021-22	97000
Total	8,82,000
Refund during 2021-22	0
Closing Balance as on 31.03.2022	8,82,000

5. ADVERTISEMENT DETAILS:

The authority has also incurred an expenditure on advertisement amounting to Rs2,449/- against the collection of Rs 0/-

6. FIXED DEPOSIT DETAILS:

The Amount collected as lake development fees by the authority, a sum of amount is deposited as fixed deposit in bank. The authority has deposited an amount of Rs.1,25,00,000/- during the financial year 2021-22. At the end of the financial year, total deposits including interest accrued is Rs.1,69,35,018.82/-.

7. INTEREST FROM BANK ON SPECIFIC FUND:

In accordance with guidelines issued by the authority the interest from specific fund to be utilised only for the purpose from which the deposit has been made. Hence Interest from bank in respect of specific bank credited to respective fund account only.

8. MATCHING CONCEPT:

Matching concept in relation to the Fund balance and corresponding investment has been made as far as possible and shown separately in annexure to the financial statement.

9. BETTERMENT FEES UTILISATION:

In accordance with the guidelines issued by the Department Gazette Notification NO UDD 3/TTP/2015 dated 25/02/2020 the authority is allowed to utilise 33% of Betterment collection towards Administrative expenses as listed out in the said notification. As the income is fall short of the expenditure during the year the shortfall amount is treated income transferred from betterment fund.

10. FUND BALANCE:

In order to have proper disclosure and Transparency in the accounting of fund, authority has maintained separate Deposit and bank account for each fund. Presently the authority is having Betterment fund and Lake Rejuvenation fund, Water cess Fund, Ring road cess Fund, Slum cess Fund and MRTS cess Fund. The authority is allowed up to 33% of betterment fund to utilise for administrative purpose. The authority decides to utilise only if the income received is fall short of the expenditure during the year.

11. 5% SERVICE CHARGES:

AS per the government order dated 25/02/2020 Rule 37-C – Levy and Collection of cess/surcharge: authority is allowed to retain 5% of the Cess collected towards administrative expenses of the authority [(3) of rule 37-C] . During the year 5% is treated as income as detailed below:

Sl no	Cess	Amount Collected	5% treated as income
1	Water cess	13,05,150	65,258
2	MRTS Cess	39,25,300	1,96,265
3	Slum Cess	6,59,150	32,958
	TOTAL		2,94,481

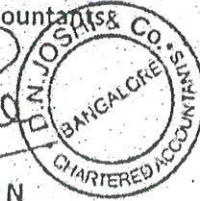



Member Secretary

Greater Bangalore Bidadi Smart City Planning Authority
Member Secretary

and Deputy Director of Town & Country Planning
Greater Bengaluru-Bidadi Smart City
Planning Authority

For D N Joshi and Co
Chartered Accountants



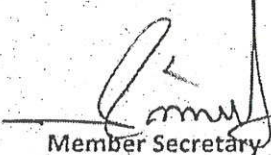
Dinesh Kumar N
Proprietor


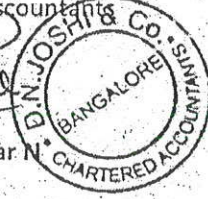
Receipts & Payments Account For The Period From 01.04.2021 To 31.03.2022

Receipts	Amount	Payments	Amount
Opening Balance			
Bank Accounts			
Canara Bank-190- Betterment	18,06,078.60		
Canara Bank-1025 MRTS Cess Ac	13,13,864.23		
Canara Bank- 1006 Ring Road Cess Ac	5,26,749.38		
Canara Bank-1030 Slum Cess Ac	2,64,437.14		
Canara Bank -206 Lake	1,45,006.25		
Canara Bank-1010 Water Cess Ac	5,26,666.74		
Current Liabilities		Current Liabilities	
Duties & Taxes		Duties & Taxes	
GST TDS	34,079.00	GST TDS	33,286.00
TDS 2 %	27,121.00	TDS 2 %	26,004.00
TDS 10%	9,000.00	TDS 10%	9,000.00
Security Deposit	97,000.00	STPB 5% Charges on Betterment	1,57,620.00
EGIS Deduction	3,840.00	Collection	3,360.00
GPF Premium	80,000.00	EGIS Deduction	70,000.00
Income Tax	1,52,000.00	GPF Premium	1,40,000.00
KGID Premium	12,000.00	Income Tax	10,500.00
LIC	5,016.00	KGID Premium	4,389.00
Professional Tax	1,600.00	LIC	1,200.00
Salary Payable	6,14,548.00	Professional Tax	5,33,543.00
Expenses Reimbursement	1,226.00	Salary Payable	
Current Assets		Current Assets	
		CGST Cash	8.00
		SGST Cash	7.00
		CGST Fee Refund	1,400.00
		SGST Fee Refund	1,400.00
		CGST Interest	2.00
		SGST Interest	2.00
		TDS on FD SBI F.Y.2021-22	36,065.00
Investments		Investments	
Fixed Deposit	92,45,270.98	Fixed Deposit	1,28,65,770.00
Fund Receipts		Fund Expenditure	
Betterment Fees	89,46,100.00	Bank Charges	
Interest On SB - 190	1,09,750.00	Lake Fund	473.00
Lake Development Fees	42,04,500.00	MRTS Cess	295.00
Interest SB- 206 - Lake Fund	83,910.00	Slum Cess	367.00
Interest on FD-Lake Fund	6,77,816.02	Ring Road Cess	295.00
MRTS Cess	39,25,300.00	Water Cess	295.00
Interest - MRTS Cess	81,565.00	Betterment	1,298.00
Slum Cess	6,59,150.00		
Interest - Slum Cess	15,585.00		
Ring Road Cess	13,05,150.00		
Interest - Ring Road Cess	30,929.00		
Water Cess	13,05,150.00		
Interest - Water Cess	30,925.00		



Other Income	69,500.00	Other Expenses	
Other Fee	1,45,000.00	Advertisement Expenses	2,449.00
Scrutiny Fee	3,000.00	Outsource Salary	9,93,877.00
Supervision Fee	24,800.00	President & Members Honararium	8,000.00
Supply Of Map Fee	43,900.00	Printing & Stationery	75,032.00
Service Charges		Professional Charges	1,86,975.00
RTI Fee	300.00	Chairman and Member Honirerium	24,000.00
Miscellaneous Income	2,811.00	Leave Encashment	52,906.00
Round Off	3.00	Meeting Expenses	1,459.00
		Salary Arrears	8,397.00
		Vehicle Hire Charges	2,20,500.00
		Salary	8,69,624.00
		Rates and Taxes	26.00
		Closing Balance	
		Bank Accounts	
		Canara Bank-190- Betterment	87,52,408.60
		Canara Bank-1025 MRTS Cess Ac	53,20,434.23
		Canara Bank- 1006 Ring Road Cess Ac	18,62,533.38
		Canara Bank-1030 Slum Cess Ac	9,38,805.14
		Canara Bank -206 Lake	14,54,195.25
		Canara Bank-1010 Water Cess Ac	18,62,446.74
Total	3,65,30,647.34	Total	3,65,30,647.34


 Member Secretary
 Greater Bangalore Bidadi Smart City Planning Authority
 Date: 13-06-2022 Deputy Director of Town & Country Planning
 Place : Bangalore Greater Bengaluru-Bidadi Smart City
 Planning Authority

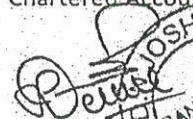
As per our report of Even date
 For D N Joshi and Co
 Chartered Accountants

 Dinesh Kumar N
 Proprietor


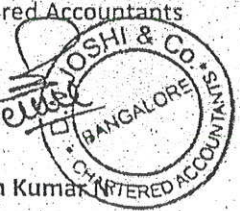
Income & Expenditure Account For The Period 01.04.2021 to 31.03.2022

Expenditure	Amount	Income	Amount
Advertisement Expenses	2,449.00	Other Fee	69,500.00
Outsource Salary	9,93,877.00	Scrutiny Fee	1,45,000.00
President & Members Honararium	8,000.00	Supervision Fee	3,000.00
Printing & Stationery	75,032.00	Supply Of Map Fee	24,800.00
Professional Charges	1,86,975.00	Service Charges	43,900.00
Chairman and Member Honirerium	24,000.00	RTI Fee	300.00
Leave Encashment	52,906.00	Miscellaneous Income	2,811.00
Meeting Expenses	1,459.00	Round Off	3.00
Salary Arrears	8,397.00	5% Admin Charges	2,94,481.00
Vehicle Hire Charges	2,20,500.00	Betterment fees to the extent of expenditure	18,67,912.02
Salary	8,69,624.00		
Rates and Taxes	26.00		
Depreciation	8,462.02		
Total	24,51,707.02	Total	24,51,707.02

As per our report of Even date
 For D N Joshi and Co
 Chartered Accountants


 Member Secretary


 Dinesh Kumar
 Proprietor



Greater Bangalore Bidadi Smart City Planning Authority
 Date: 13-06-2022
 Place : Bangalore
 and Deputy Director of Town & Country Planning
 Greater Bengaluru-Bidadi Smart City
 Planning Authority

Fund Account (Betterment fees) for the Period 01.04.2021 to 31.03.2022

Particulars	Amount	Particulars	Amount
Bank Charges	1,298.00	Balance as on 01.04.2021	9,86,221.19
5% Payable to STPB	4,47,305.00	Betterment Fees	89,46,100.00
Transferred to income	18,67,912.02	Interest on FD	
Balance as on 31.03.2022	77,25,556.17	Interest on SB	1,09,750.00
Total	1,00,42,071.19	Total	1,00,42,071.19

Fund Account (Lake Development fees) for the Period 01.04.2021 to 31.03.2022

Particulars	Amount	Particulars	Amount
Expenditure -		Balance as on 01.04.2021	1,34,59,525.50
Bank Charges	473.00	Lake Development Fees	42,04,500.00
		Interest On FD	6,41,751.02
		Interest On SB	83,910.00
Balance as on 31.03.2022	1,84,25,278.52	TDS on FD SBI F.Y.2021-22	36,065.00
Total	1,84,25,751.52	Total	1,84,25,751.52

Fund Account (MRTS Cess) for the Period 01.04.2021 to 31.03.2022

Other Income	Amount	Other Expenses	Amount
Expenditure -		Balance as on 01.04.2021	12,49,004.23
Bank Charges	295.00	MRTS Cess	39,25,300.00
5% Admin Charges	1,96,265.00	Interest On SB	81,565.00
Balance as on 31.03.2022	50,59,309.23		
Total	52,55,869.23	Total	52,55,869.23

Fund Account (Slum Cess) for the Period 01.04.2021 to 31.03.2022

Particulars	Amount	Particulars	Amount
Expenditure -		Balance as on 01.04.2021	2,51,382.14
Bank Charges	367.00	Slum Cess	6,59,150.00
5% Admin Charges	32,958.00	Interest On SB	15,585.00
Balance as on 31.03.2022	8,92,792.14		
Total	9,26,117.14	Total	9,26,117.14

Fund Account (Water Cess) for the Period 01.04.2021 to 31.03.2022

Particulars	Amount	Particulars	Amount
Expenditure -		Balance as on 01.04.2021	5,00,661.74
Bank Charges	295.00	Water Cess	13,05,150.00
5% Admin Charges	65,258.00	Interest On SB	30,925.00
Balance as on 31.03.2022	17,71,183.74		
Total	18,36,736.74	Total	18,36,736.74

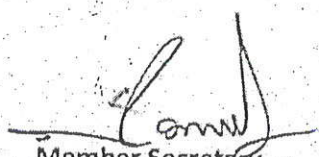


Fund Account (Ring Road Cess) for the Period 01.04.2021 to 31.03.2022

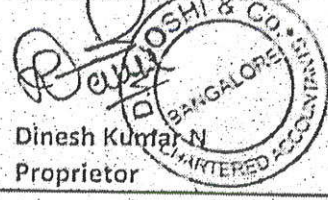
Particulars	Amount	Particulars	Amount
Expenditure - Bank Charges	295.00	Balance as on 01.04.2021	5,26,749.38
Balance as on 31.03.2022	18,62,533.38	Ring Road Cess	13,05,150.00
Total	18,62,828.38	Interest On SB	30,929.00
		Total	18,62,828.38

Fund Account (Security Deposits) for the Period 01.04.2021 to 31.03.2022

Particulars	Amount	Particulars	Amount
Balance as on 31.03.2022	8,82,000.00	Balance as on 01.04.2021	7,85,000.00
Total	8,82,000.00	Received during the year	97,000.00
		Total	8,82,000.00


 Member Secretary

As per our report of Even date
 For D N Joshi and Co.
 Chartered Accountants


 Dinesh Kumar N
 Proprietor

Greater Bangalore Bidadi Smart City Planning Authority
 Date: 13-06-2022
 Place : Bangalore
 Member Secretary
 and Deputy Director of Town & Country Planning
 Greater Bengaluru-Bidadi Smart City
 Planning Authority

Greater Bangalore Bidadi Smart City Planning Authority
Fixed Assets Schedule

Particular	Rate	WDV as on 01/04/2021 Rupees	Addition		Deduction Rupees	Total Rupees	Dep for the year Rupees	WDV as on 31/3/2022 Rupees
			More than 180 days Rupees	Less than 180 Days Rupees				
Computer & Accessories	40%	21,155.04				21,155.04	8,462.02	12,693.02
Total		21,155.04				21,155.04	8,462.02	12,693.02



[Signature]
Member Secretary

Greater Bangalore Bidadi Smart City Planning Authority
Date: 13-06-2023
Place : Bangalore
Deputy Director of Town & Country Planning
Greater Bangalore Bidadi Smart City
Planning Authority

ANNEXURE TO BALANCE SHEET

Lake Conservation Fund Deposit	01.04.2021	New FD	Interest till 31.03.2022	Less TDS	Total
	(A)		(C)	(D)	(E)
Fixed Deposit - 48123/3-	92,45,270.98		2,75,981.02		-0.00
Fixed Deposit - 48131	40,69,248.82		2,28,467.00		42,97,715.82
Fixed Deposit - 77726		50,00,000.00	69,347.00	14,426.00	50,54,921.00
Fixed Deposit - 79235		25,00,000.00	34,674.00	7,213.00	25,27,461.00
Fixed Deposit - 79531		50,00,000.00	69,347.00	14,426.00	50,54,921.00
TOTAL	1,33,14,519.80	1,25,00,000.00	6,77,816.02	36,065.00	1,69,35,018.82

Reconciliation Summary for the Period 01.04.2021 to 31.03.2022

FUND BALANCE RECONCILIATION

BETTERMENT FUND

Balance of Fund as on 31.03.2022

As per balance Sheet

Add: General liability Security Deposit

77,25,556.17

Other Liability Less Other current asset

8,82,000.00

TOTAL

5,55,947.00

91,63,503.17

The above fund is in the following Form

Fixed Deposit With banks

Fixed Assets

Income tax and TDS

12,693.02

bank balance a/c 190 ON 31.03.2022

87,52,408.60

TOTAL

87,65,101.62

Difference to be reconciled with other fund

3,98,401.55

(5% Admin Charges on Various Cess not TRFD - Details are as follows)

5% Admin Charges - MRTS Cess

1,96,265.00

5% Admin Charges - Slum Cess

32,958.00

5% Admin Charges - Water Cess

65,258.00

2,94,481.00

LAKE CONSERVATION FUND

Balance of Fund as on 31.03.2022

As per balance Sheet

1,84,25,278.52

The above fund is in the following Form

Fixed Deposit With banks

1,69,35,018.82

TDS on FD SBI F.Y.2021-22

36,065.00

Bank balance a/c 206 as on 31.03.2022

14,54,195.25

TOTAL

1,84,25,279.07

difference to be reconciled with betterment fund

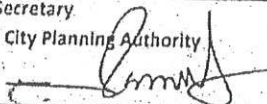
-0.55

Member Secretary

Greater Bangalore Bidadi Smart City Planning Authority

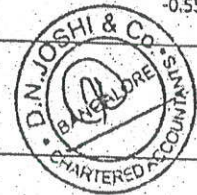
Date: 13-06-2022

Place: Bangalore



Member Secretary

and Deputy Director of Town & Country Planning
Greater Bengaluru-Bidadi Smart City
Planning Authority



Water Cess Fund
 Balance of Fund as on 31.03.2022
 As per balance Sheet
 The above fund is in the following Form
 Fixed Deposit With banks
 Bank balance a/c 1010 as on 31.03.2022
TOTAL

17,71,183.74
 17,71,183.74
 18,62,446.74
 18,62,446.74

ifference to be reconciled with betterment fund

-91,263.00

Ring Road Cess Fund
 Balance of Fund as on 31.03.2022
 As per balance Sheet
 The above fund is in the following Form
 Fixed Deposit With banks
 Bank balance a/c 1006 as on 31.03.2022
TOTAL

18,62,533.38
 18,62,533.38
 18,62,533.38
 18,62,533.38

ifference to be reconciled with betterment fund

Slum Cess Fund
 Balance of Fund as on 31.03.2022
 As per balance Sheet
 The above fund is in the following Form
 Fixed Deposit With banks
 Bank balance a/c 1030 as on 31.03.2022
TOTAL

8,92,792.14
 8,92,792.14
 9,38,805.14
 9,38,805.14

ifference to be reconciled with betterment fund

-46,013.00

MRTS Cess Fund
 Balance of Fund as on 31.03.2022
 As per balance Sheet
 The above fund is in the following Form
 Fixed Deposit With banks
 Bank balance a/c 1030 as on 31.03.2022
TOTAL

50,59,309.23
 50,59,309.23
 53,20,434.23
 53,20,434.23

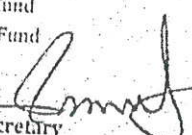
ifference to be reconciled with betterment fund

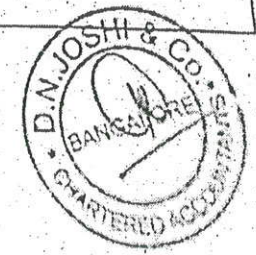
-2,61,125.00

Difference amount transfer to respective account

SUMMARY OF INTERNAL TRANSFER TO BE MADE IN 2021-22

BETTERMENT FUND	To be transferred from other fund	3,98,401.55
LAKE CONSERVATION FUND	To be transferred to Betterment fund	-0.55
Water Cess Fund	To be transferred to betterment fund	-91,263.00
Ring Road Cess Fund	To be transferred to Betterment fund	-46,013.00
Slum Cess Fund	To be transferred to Betterment fund	-2,61,125.00
MRTS Cess Fund	To be transferred to Betterment fund	-0.00
TOTAL		


 Member Secretary
 Greater Bangalore-Bidadi Smart City Planning Authority
 Date: 13-06-2022
 Place: Bangalore
 Member Secretary
 Deputy Director of Town & Country Planning
 Greater Bengaluru-Bidadi Smart City
 Planning Authority



Bank's copy



ಚಲನ್ ಚಾಲ್ತಿಯ ಅವಧಿ Challan Validity	ಜಿಲ್ಲೆ District	ಉಲಾಖ Department	ಡಿಡಿ ಕಛೇರಿ DDO Office	
7 Days	BENGALURU URBAN	FINANCE SECRETARIAT	ACCOUNTANT GENERAL REMITTANCES OFFICE, BENGALURU	
ವರ್ಗ Category	ದಿನಾಂಕ Date	ಚಲನ್ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ Challan Reference Number	ಡಿಡಿ ಕೋಡ್ DDO Code	
Government	25/08/2022	CR0822007100659750	888150	
ನಂದಾಯದಾರನ ಹೆಸರು Remitter Name	GREATERBENGALURU BIDADISMARTCITY PLANNINGAUTHORITY		ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ Mobile Number	8073937889
ಇ-ಮೇಲ್ E-mail	gbbsepa@gmail.com			
ವಿಳಾಸ Address	NO 1 ALI ASKAR ROAD BMRDA BENGALURU			
ಉದ್ದೇಶ Purpose	ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ Head of Account	ಉಪ ಉದ್ದೇಶದ ಹೆಸರು Sub Purpose Name	ಉದ್ದೇಶ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಐಡಿ Purpose Specific ID	ಮೊತ್ತ Amount
PENSIONS AND GRATUITIES	0071-01~101~0~01~000	NA	NA-	96800
ನಂದಾಯದ ಬ್ಯಾಂಕ್ Remittance Bank	CANARA BANK	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ Grand Total		96800
ಪಾವತಿ ಹಂತ Payment Status	Payment Yet To Be Made At Agency Bank	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ Total Amount in Words	Ninety Six Thousand Eight Hundred Only	
ಪಾವತಿ ವಿವರಗಳು/Payment-Details				
ಪಾವತಿ ವಿಧ Payment Mode	Cheque/Draft			
ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ Cheque/DD No	ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ Cheque/DD Bank	ಐ.ಎಫ್.ಎಸ್.ಸಿ ಕೋಡ್ IFSC Code	ಎಂಐಸಿಆರ್ ಕೋಡ್ MICR Code	ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ ದಿನಾಂಕ Cheque/DD Date
039023	CANARA BANK	CNRIB0010448	560015308	25/08/2022





ಚಲನ್ ಬಾಲ್ಡಿ ಅನಡಿ Challan Validity	ಜಿಲ್ಲೆ District	ಇಲಾಖೆ Department	ಡಿಡಿಓ ಕಛೇರಿ DDO Office	
7 Days	BENGALURU URBAN	FINANCE SECRETARIAT	ACCOUNTANT GENERAL REMITTANCES OFFICE, BENGALURU	
ವರ್ಗ Category	ದಿನಾಂಕ Date	ಚಲನ್ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ Challan Reference Number	ಡಿಡಿಓ ಕೋಡ್ DDO Code	
Government	25/08/2022	CR0822007100659750	888150	
ಸಂದಾಯದಾರನ ಹೆಸರು Remitter Name	GREATERBENGALURU BIDADISMARTCITY PLANNINGAUTHORITY		ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ Mobile Number	8073937889
ಇ-ಮೇಲ್ E-mail	gbbscpa@gmail.com			
ವಿಳಾಸ Address	NO 1 ALI ASKAR ROAD BMRDA BENGALURU			
ಉದ್ದೇಶ Purpose	ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ Head of Account	ಉಪ ಉದ್ದೇಶದ ಹೆಸರು Sub Purpose Name	ಉದ್ದೇಶ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಐಡಿ Purpose Specific ID	ಮೊತ್ತ Amount
PENSIONS AND GRATUITIES	0071~01~101~0~01~000	NA	NA-	96800
ಸಂದಾಯದ ಬ್ಯಾಂಕ್ Remittance Bank	CANARA BANK	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ Grand Total		96800
ಪಾವತಿ ಕಂತ Payment Status	Payment Yet To Be Made At Agency Bank	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ Total Amount in Words	Ninety Six Thousand Eight Hundred Only	
ಪಾವತಿ ವಿವರಗಳು/Payment Details				
ಪಾವತಿ ವಿಧ Payment Mode	Cheque/Draft			
ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ Cheque/DD No	ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ Cheque/DD Bank	ಐ.ಎಫ್.ಎಸ್.ಸಿ ಕೋಡ್ IFSC Code	ಎಂಐಸಿಆರ್ ಕೋಡ್ MICR Code	ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ ದಿನಾಂಕ Cheque/DD Date
039023	CANARA BANK	CNRB0010448	560015308	25/08/2022



Canara Bank

BASAVESHWARA RD-BANGALORE
KARNATAKA - 560052
IFSC : CNAB0010448

MULTI-CITY SB

VALID FOR THREE MONTHS ONLY FROM THE DATE OF INSTRUMENT

25082022
D D M M Y Y Y Y

Pay to the account of General (A&E) Karnataka

श्री गणेशाय नमो or Bearer

Rupans २११ Analysis - thousand eight hundred only

₹ 96,200.00

04482140000190

MEMBER SECRETARY / GREATER BIDADI SMART CITY

[Signature]

Member Secretary
and Deputy Director of Town & Country Planning
Greater Bengaluru-Bidadi Smart City
Planning Authority

Payable at par at all branches in India

039023 560015308 000460 31





ಚಲನ್ ಬಾಲ್ಯ ಅವಧಿ Challan Validity	ಜಿಲ್ಲೆ District	ಇಲಾಖೆ Department	ಡಿಡಿ ಕಚೇರಿ DDO Office	
7 Days	BENGALURU URBAN	FINANCE SECRETARIAT	ACCOUNTANT GENERAL REMITTANCES OFFICE, BENGALURU	
ವರ್ಗ Category	ದಿನಾಂಕ Date	ಚಲನ್ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ Challan Reference Number	ಡಿಡಿ ಕೋಡ್ DDO Code	
Government	25/08/2022	CR0822021700672309	888150	
ಸಂದಾಯದಾರನ ಹೆಸರು Remitter Name	GREATERBENGALURU BIDADISMARTCITY PLANNINGAUTHORITY		ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ Mobile Number	8073937889
ಇ-ಮೇಲ್ E-mail	gbbscpa@gmail.com			
ವಿಳಾಸ Address	NO 1 ALI ASKAR ROAD BMRDA BENGALURU			
ಉದ್ದೇಶ Purpose	ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ Head of Account	ಉಪ ಉದ್ದೇಶದ ಹೆಸರು Sub Purpose Name	ಉದ್ದೇಶ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಐಡಿ Purpose Specific ID	ಮೊತ್ತ Amount
RECEIPTS FROM LOCAL BODIES ON ACCOUNT OF SALARIES ETC. AND OF THE STAFF WORKING UNDER LOCAL BODIES IN HYDERABAD KARNATAKA AREA.	0217-60-800-0-01-000	NA	NA	96118
ಸಂದಾಯದ ಬ್ಯಾಂಕ್ Remittance Bank	CANARA BANK	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ Grand-Total	96118	
ಪಾವತಿ ಹಂತ Payment Status	Payment Yet To Be Made At Agency Bank	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ Total Amount in Words	Ninety Six Thousand One Hundred Eighteen Only	
ಪಾವತಿ ವಿವರಗಳು/Payment Details				
ಪಾವತಿ ವಿಧ Payment Mode	Cheque/Draft			
ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ Cheque/DD No	ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ Cheque/DD Bank	ಐ.ಎಫ್.ಎಸ್.ಸಿ ಕೋಡ್ IFSC Code	ಎಂಐಸಿಆರ್ ಕೋಡ್ MICR Code	ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ ದಿನಾಂಕ Cheque/DD Date
039024	CANARA BANK	CNRB0010448	560015308	25/08/2022





ಚಲನ್ ಬಾಧ್ಯತೆ Challan Validity	ಜಿಲ್ಲೆ District	ಇಲಾಖೆ Department	ಡಿಡಿ ಕಚೇರಿ DDO Office	
7 Days	BENGALURU URBAN	FINANCE SECRETARIAT	ACCOUNTANT GENERAL REMITTANCES OFFICE, BENGALURU	
ವರ್ಗ Category	ದಿನಾಂಕ Date	ಚಲನ್ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ Challan Reference Number	ಡಿಡಿ ಕೋಡ್ DDO Code	
Government	25/08/2022	CR0822021700672309	888150	
ನಂದಾಯದಾರನ ಹೆಸರು Remitter Name	GREATERBENGALURU BIDADISMARTCITY PLANNINGAUTHORITY		ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ Mobile Number	8073937889
ಇ-ಮೇಲ್ E-mail	gbbscpa@gmail.com			
ವಿಳಾಸ Address	NO 1 ALI ASKAR ROAD BMRDA BENGALURU			
ಉದ್ದೇಶ Purpose	ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ Head of Account	ಉಪ ಉದ್ದೇಶದ ಹೆಸರು Sub Purpose Name	ಉದ್ದೇಶ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಐಡಿ Purpose Specific ID	ಮೊತ್ತ Amount
RECEIPTS FROM LOCAL BODIES ON ACCOUNT OF SALARIES ETC. AND OF THE STAFF WORKING UNDER LOCAL BODIES IN HYDERABAD KARNATAKA AREA.	0217~60~800~0~01~000	NA	NA-	96118
ಸಂದಾಯದ ಬ್ಯಾಂಕ್ Remittance Bank	CANARA BANK	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ Grand Total	96118	
ಪಾವತಿ ಹಂತ Payment Status	Payment Yet To Be Made At Agency Bank	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ಲಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ Total Amount in Words	Ninety-Six Thousand One Hundred Eighteen Only	
ಪಾವತಿ ವಿವರಗಳು/Payment Details				
ಪಾವತಿ ವಿಧ Payment Mode	Cheque/Draft			
ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ Cheque/DD No	ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ Cheque/DD Bank	ಐ.ಎಫ್.ಎನ್.ಸಿ ಕೋಡ್ IFSC Code	ಎಂಐಸಿಆರ್ ಕೋಡ್ MICR Code	ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ ದಿನಾಂಕ Cheque/DD Date
039024	CANARA BANK	CNRB0010448	560015308	25/08/2022



9/10/2022

Canara Bank

BASAVESHWARA RD-BANGALORE
KARNATAKA - 560052
IFSC : CNRB0010448

MULTI CITY CB

VALID FOR THREE MONTHS ONLY FROM THE DATE OF INSTRUMENT

2 5 0 8 2 0 2 2
D D M M Y Y Y Y

55649698 P/LU/CTE/2017/01/02/02327

Pay Accountant General (A.E) Karnataka

श्री शम्भू शि or Bearer

Rupees Ninty six thousand one hundred eighteen only

₹ 96,118.00

श्री नं. 04482140000190
A/c No.

MEMBER SECRETARY GREATER BLDG BIDADI SDA

039024

Member Secretary
and Deputy Director of Town & Country Planning
Greater Bengaluru-Bidadi SDA
Planning Authority

Payable at par at all branches in India

⑈039024⑈ 5600153081 000160⑈ 31



ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ನಂ. 1, ಆಲ ಆಸ್ಕರ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 052

ದಿನಾಂಕ: 18.07.2022.

ಸಂಖ್ಯೆ : GBBSCPA/Accounts/2018-19

ಇವರಿಗೆ,
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ: ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಜಮೆ ಆದ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕದ ಶೇಕಡ 5ರಷ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

^

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 18ರಡಿ ವಸೂಲಾದ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ.89,46,100.00 ಗಳಲ್ಲಿ ಶೇಕಡಾ 5ರಷ್ಟು ಅಂದರೆ ರೂ.4,47,305.00 (ರೂ. ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ನಲವತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಮುನ್ನೂರ ಐದು ಮಾತ್ರ) ಗಳ ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ:039008, ದಿನಾಂಕ: 18.07.2022 ಅನ್ನು ಈ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಅಡಕಗೊಳಿಸಿ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.

ಚೆಕ್ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

ಅಡಕ : 1 ಚೆಕ್

"o/c"

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

18.7.2022
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಹಾಗೂ ನಗರ ಮತ್ತು
ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ
ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು

ರವಾನಿ ಸಿದ್ಧ
ದಿನಾಂಕ: 18-07-2022



BASAVESHWARA RD-BANGALORE
KARNATAKA - 560052
IFSC : CNRB0010448

MULTI-CITY SB

VALID FOR THREE MONTHS ONLY FROM THE DATE OF INSTRUMENT

1 8 0 7 2 0 2 2

D D M M Y Y Y Y

या शीर्षक को भर

Pay Member Secretary state town planning board

Rupees रुपये Four lakh fortyseven thousand three hundred five only

₹

अदा करे

खा. सं.
A/c No. 04482140000190



039008

Payable at par at all branches in India

MEMBER SECRETARY GRTH BUR BIDADI SC

[Signature]
Member Secretary

Joint Deputy Director of Town & Country Planning
Greater Bengaluru-Bidadi Smart City
Planning Authority

Please sign above

⑈039008⑈ 560015308⑈ 000460⑈ 31



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿ

KARNATAKA STATE TOWN PLANNING BOARD

ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಮತ್ತು
ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿ

DIRECTOR OF TOWN & COUNTRY PLANNING
AND MEMBER SECRETARY, KARNATAKA STATE
TOWN PLANNING BOARD

ಇ-ಮೇಲ್ : mskstpb@karnataka.gov.in

ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ : www.kstpb.dtcp.gov.in

ಸಂಖ್ಯೆ:ಕರಾನಯೋಮಂ/ಲೆವಿ(2)/ಶು.ಪಾ/ /2022

22 JUL 2022

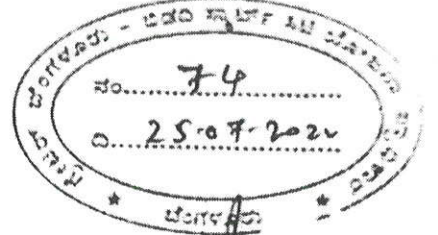
ಅಡಕ:ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರ

ಗೆ,

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಹಾಗೂ ನ.ಗ್ರಾ.ಯೋ. ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು,

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿಡದಿ ಸ್ಕಾಟ್ಸ್ ಸಿಟಿ,

ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಬೆಂಗಳೂರು.



25.7.2022

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ:- ಶೇ.5 ರಷ್ಟು ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಸಂಬಂಧ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಕಳುಹಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:- ನಿಮ್ಮ ಕಛೇರಿ ಸಂಖ್ಯೆ:GBBSCPA/ACCOUNTS/2018-19, ದಿನಾಂಕ:18.07.2022

ನಿಮ್ಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ (18) ರಡಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದ ಶೇ.5 ರ ಭಾಗವಾದ ರೂ.4,47,305/- (ರೂ.ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತ ಏಳು ಸಾವಿರದ ಮೂರು ನೂರ ಐದು ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಚೆಕ್.ಸಂ:039008, ದಿ:18.07.2022 ರ ಮೂಲಕ ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

[Signature] / 21.7.22

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಪರವಾಗಿ,

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿ,

ಬೆಂಗಳೂರು.

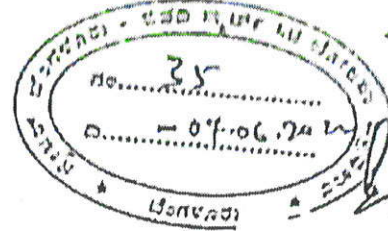
Sri Srinivasa Education Trust (R)

1790/860, B.M. Road, Bidadi-562109, Ramanagara Dist., Karnataka, India
Website www.subashinstitutions.com Email acbidadi@gmail.com

Date

07/06/2022

To,
The Member Secretary
BMRDA / GBBSCPA-
Bangalore



Sir,

Sub:- Security Deposit to Building plan sanction and issue of C C to C.A Site No.1 of KHB, Bidadi and Khatha No. 258/136/1 and 136/4 of Ittamadu, Bidadi (H).

- Ref : 1. Your kind C.C No. GBBSCPA/TP/CC/10/2020-21. Dated 03/08/2021.
2. Your kind C.C No. GBBSCPA/TP/CC/09/2020-21 Dt 06-01-2022.


With reference to the above subject , I am submitting 2 Demand Drafts for Rupees 32,000/- and 1,30,000/- as security Deposit for issue of C.C for two buildings at Bidadi . Details of D.D is given Below.

SLNO.	D.D NO & DATE	ISSUE BANK	VALUE
01	775326 dt 06-06-22	CANARA BANK , BIDADI	32,000
02	775327 dt 06-06-22	CANARA BANK , BIDADI	1,30,000

The receipt of Demand Draft may kindly be acknowledged .

Thanking You,

Yours Faithfully


PRESIDENT,
Sri Srinivasa Education Trust,
B, M. Road, BIDADI-562 109
Bangalore Rural District

STATEMENT OF ACCOUNT

CANARA BANK
Account Branch
14:34 PM
IFSC
MICR

10448-BAGAVEHIVARA RD,BANGALORE 560062

DATE 02.07.22 13

Account No
Product Name
Customer ID
Customer Name
Address

04402140000100
CANARA SB GENERAL
562170520
Mr MEMBER SECRETARY GRTR BLR BIDADI BCPA
GREATER BENGALURU BIDADI SMART CITY
PLANNING AUTHORITY BIDADI OFFICE
NO 1 ALI ASGAR ROAD
BENGALURU
KARNATAKA
IN
560052

Nominee Reference num:
Nominee Name
Account Title
Joint Holder's/Authorised:
Person's Name

MEMBER SECRETARY BSC

Period :
Name Currency :
Swift code:

01-06-2022 To 30-06-2022
INDIAN RUPEES
CNREINBB88FD

TRANS DATE	VALUE DATE	BRANCH	REF/CHQ.NO	DESCRIPTION	WITHDRAWS	DEPOSIT	BALANCE
01-JUN-22	01-JUN-22	0		B/F ...	0.00	8,564,197.60	8,564,197.60
02-JUN-22	02-JUN-22	10448	000460038984	FUNDS TRANSFER DEBIT - RAGHAVENDRA C N	82,954.00 ✓	0.00	8,481,243.60
02-JUN-22	02-JUN-22	10448	000460038983	NEFT DR- P153220172317122-RBIS0GSTPMT-GST-	2,298.00 ✓	0.00	8,478,945.60
02-JUN-22	02-JUN-22	10448		NEFT SC	3.00	0.00	8,478,942.60
02-JUN-22	02-JUN-22	10448	000460038985	NEFT DR- P153220172324473-BARBOVJSHAN-KARNATAKA STATE ELECTRONICS DEVELOPMENT CORP	85,324.00 ✓	0.00	8,393,618.60
02-JUN-22	02-JUN-22	10448		NEFT SC	6.00	0.00	8,393,612.60
03-JUN-22	03-JUN-22	1953	460038982	CIN- 0240124030620220000 6 NGP LINKCELL	2,297.00 ✓	0.00	8,391,315.60
06-JUN-22	06-JUN-22	469	000460038986	CHQ PAID-MICR INWARD CLEARING-SRI VEERABHADRESHWA RA TOU-HDFC BANK LTD.-H D F C BANK LTD	40,400.00 ✓	0.00	8,350,915.60
06-JUN-22	06-JUN-22	10448	000460038987	NEFT DR- P157220172913830-SBIN0040379-BALAGANGADHAR K-	4,350.00 ✓	0.00	8,346,565.60
06-JUN-22	06-JUN-22	10448		NEFT SC	3.00	0.00	8,346,562.60
08-JUN-22	08-JUN-22	10448	000000776327	CAB-DD, LIQUIDATION AGAINST ACCOUNT- 06-JUN-2022-	0.00	130,000.00 ✓	8,476,562.60

TRANS DATE	VALUE DATE	BRANCH	REF/CHQ.NO	DESCRIPTION	WITHDRAW	DEPOSIT	BALANCE
				000000770327		32,000.00 ✓	8,500,502.60
08-JUN-22	08-JUN-22	10448	000000770328	CAN. DD. LIQUIDATION AGAINST ACCOUNT. 08-JUN-2022. 000000770320	0.00		8,468,502.60
13-JUN-22	13-JUN-22	1953	460038992	CIN- 0240124130020220003 2 NO) F INCL F I I	12,000.00 ✓	0.00	8,500,502.60
14-JUN-22	14-JUN-22	1760	000000553435	BY CLG:CHN ACCT SEC-KARNATAKA STATE CO-OP APEX BANK LTD(AXB), MEMBER SECRETARY GRTR BLR BIDADI SCPA		0.00	12,000.00 ✓	8,512,502.60
15-JUN-22	15-JUN-22	1760	000460038990	CHQ PAID-MICR INWARD CLEARING- BANGALORE URBAN TREASURY-STATE BANK OF INDIA (SBI)- STATE BANK OF INDIA	1,000.00 ✓	0.00	8,511,502.60
15-JUN-22	15-JUN-22	469	000460038989	CHQ PAID-MICR INWARD CLEARING- BANGALORE URBAN TREASURY-STATE BANK OF INDIA (SBI)- STATE BANK OF INDIA	400.00 ✓	0.00	8,509,502.60
15-JUN-22	15-JUN-22	469	000460038988	CHQ PAID-MICR INWARD CLEARING- BANGALORE URBAN TREASURY-STATE BANK OF INDIA (SBI)- STATE BANK OF INDIA	10,000.00 ✓	0.00	8,499,502.60
16-JUN-22	16-JUN-22	1760	000000553441	BY CLG:CHN ACCT SEC-KARNATAKA STATE CO-OP APEX BANK LTD(AXB), MEMBER SECRETARY GRTR BLR BIDADI SCPA		0.00	914,000.00 ✓	9,410,502.60
16-JUN-22	16-JUN-22	469	000460038991	CHQ PAID-MICR INWARD CLEARING- LIFE INSURANCE CORPORATIO-AXIS BANK LTD-U T I BANK LTD.	627.00 ✓	0.00	9,409,955.60
19-JUN-22	19-JUN-22	10448		SMS ALERT CHARGES NEW	18.00	0.00	9,409,937.60
27-JUN-22	27-JUN-22	469	000460038993	CHQ PAID-MICR INWARD CLEARING- MATRIX TECHNOLOGIES INC- KARNATAKA BANK LTD.(KBL)- KARNATAKA BANK LTD.	17,100.00 ✓	0.00	9,392,837.60
28-JUN-22	28-JUN-22	1760	000000004053	BY CLG:CHN ACCT SEC-HDFC BANK LTD., MEMBER SECRETARY GRTR BLR BIDADI SCPA		0.00	560.00 ✓	9,393,397.60

Statement Summary :

Opening Balance	Total Debit Amount	Total Credit Amount	Debit Count	Credit Count	Closing Balance	Unclear Balance	Sweep-In Balance
8,584,197.60	259,360.00	1,088,560.00	16	5	9,393,397.60	0.00	0.00

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಐದನೇ ಸ್ಟಾಜ್ ನಡ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಪರಣ.

ನಂ. 1, ಅಲ ಅಸ್ಕರ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 052.

ರಸೀತಿ ನಂ.

213 BBS/AP/CC/09/2020-21

ದಿನಾಂಕ : 08-06-22

ಶ್ರೀಮತಿ / ಶ್ರೀ ...ಕೆ.ಎನ್.ಲೀನ್ ಕೃಷ್ಣ.....

ರವರಿಂದ ...DD.N.D. 775327.....

1.	ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕ	ರೂ.
2.	ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ	ರೂ.
3.	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ	ರೂ.
4.	ಕೆರೆ ಸಂದರ್ಶನಾ ಶುಲ್ಕ	ರೂ.
5.	ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ	ರೂ.
6.	ಉಸ್ತುವಾರಿ ಶುಲ್ಕ	ರೂ.
7.	ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಯೋಜನೆ ಸೆಸ್	ರೂ.
8.	ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸರ್ಚಾರ್ಜ್	ರೂ.
9.	ಕೊಳೆಗೇರಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸೆಸ್	ರೂ.
10.	ಎಂ.ಆರ್.ಟಿ.ಎಸ್. ಸರ್ಚಾರ್ಜ್	ರೂ.
11.	ಪ್ರಕಟಣೆ ಶುಲ್ಕ	ರೂ.
12.	ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪ್ರತಿ ಶುಲ್ಕ	ರೂ.
13.	ಇತರೆ ಶುಲ್ಕ / ಭವ್ಯಕಾರ್ತವೆ	ರೂ. 130000=00
	ಒಟ್ಟು ರೂ.	

ರೂ. ಓಂಕು ಲಕ್ಷ್ಮಿ ಚಾಮರಾಜು ಸ್ಮಾರಕ ಯುಗ್ಗು ವ್ಯಾಜ್ಯ.....

ಗಟು ಸಂದಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು

ಗ್ರೇಟರ್ ಬೆಂಗಳೂರು - ಐದನಿ ಸ್ಟಾರ್ ಸಿಟಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆವರಣ.

ನಂ. 1, ಅಲ ಅಸ್ಟರ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 052.

212
 6/8850/A/G/C/10/2020-21
 ದಿನಾಂಕ : 08/06/2022

ರಸೀದಿ ನಂ.

ಶ್ರೀಮತಿ / ಶ್ರೀ ... ಶ್ರೀಮತಿ ಸುಜಾನ್ ಕೆ. ಬಿ. ಲಾಲ್ ಕೃಷ್ಣ

ರವರಿಂದ DR No: 7753 26

1.	ಆರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕ	ರೂ.
2.	ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ	ರೂ.
3.	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ	ರೂ.
4.	ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕ	ರೂ.
5.	ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ	ರೂ.
6.	ಉಸ್ತುವಾರಿ ಶುಲ್ಕ	ರೂ.
7.	ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಯೋಜನೆ ಸೆಸ್	ರೂ.
8.	ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸರ್ಚಾರ್ಜ್	ರೂ.
9.	ಕೊಳಗೇರಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸೆಸ್	ರೂ.
10.	ಎಂ.ಆರ್.ಟಿ.ಎಸ್. ಸರ್ಚಾರ್ಜ್	ರೂ.
11.	ಪ್ರಕಟಣೆ ಶುಲ್ಕ	ರೂ.
12.	ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪ್ರತಿ ಶುಲ್ಕ	ರೂ.
13.	ಇತರೆ ಶುಲ್ಕ / ಭರ್ತಿ ಶುಲ್ಕ	ರೂ. 32,000 = 00
	ಒಟ್ಟು ರೂ.	

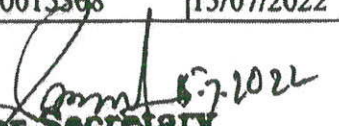
ರೂ. ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಹಾಯ ರೂ. ಗಳು ಮಾತ್ರ.

ಗಟು ಸಂದಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
 ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು



ಚಲನ್ ಚಾಲ್ತಿ ಅವಧಿ Challan Validity	ಜಿಲ್ಲೆ District	ಇಲಾಖೆ Department	ಡಿಡಿಓ ಕಛೇರಿ DDO Office	
7 Days	BENGALURU URBAN	KARNATAKA STATE AUDIT AND ACCOUNTS DEPARTMENT	LOCAL AUDIT CIRCLE OFFICE, BANGALORE	
ವರ್ಗ Category	ದಿನಾಂಕ Date	ಚಲನ್ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ Challan Reference Number	ಡಿಡಿಓ ಕೋಡ್ DDO Code	
Government	19/07/2022	CR0722007000525450	121630	
ಸಂದಾಯದಾರನ ಹೆಸರು Remitter Name	GREATERBENGALURU BIDADISMARTCITY PLANNINGAUTHORITY		ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ Mobile Number	8073937889
ಇ-ಮೇಲ್ E-mail	gbbscpa@gmail.com			
ವಿಳಾಸ Address	NO 1 ALI ASKAR ROAD BMRDA BENGALURU			
ಉದ್ದೇಶ Purpose	ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ Head of Account	ಉಪ ಉದ್ದೇಶದ ಹೆಸರು Sub Purpose Name	ಉದ್ದೇಶ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಐಡಿ Purpose Specific ID	ಮೊತ್ತ Amount
AUDIT FEES	0070~60~110~0~01~000	LOCAL AUTHORITIES	NA-	29159
ಸಂದಾಯದ ಬ್ಯಾಂಕ್ Remittance Bank	CANARA BANK	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ Grand Total		29159
ಪಾವತಿ ಹಂತ Payment Status	Payment Yet To Be Made At Agency Bank	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ Total Amount in Words	Twenty Nine Thousand One Hundred Fifty Nine Only	
ಪಾವತಿ ವಿವರಗಳು\Payment Details				
ಪಾವತಿ ವಿಧ Payment Mode	Cheque/Draft			
ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ Cheque/DD No	ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ Cheque/DD Bank	ಐ.ಎಫ್.ಎಸ್.ಸಿ ಕೋಡ್ IFSC Code	ಎಂಐಸಿಆರ್ ಕೋಡ್ MICR Code	ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ ದಿನಾಂಕ Cheque/DD Date
039007	CANARA BANK	CNRB0010448	560015308	15/07/2022

S. Babu


Member Secretary
and Deputy Director of Town & Country Planning
Greater Bengaluru-Bidadi Smart City
Planning Authority



BASAVESHWARA RD-BANGALORE
KARNATAKA - 560052
IFSC : CNRB0010448

MULTI-CITY SB

VALID FOR THREE MONTHS ONLY FROM THE DATE OF INSTRUMENT
1 5 0 7 2 0 2 2
D O M M Y Y Y Y

Amount for audit fee

Twenty nine thousand one hundred fifty nine only

शतककोटि के बराबर

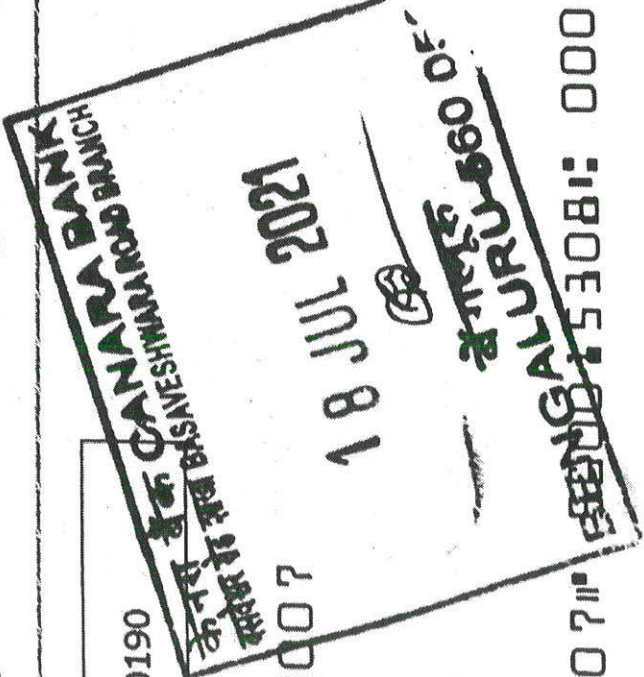
₹ 29,159 = 00

शतककोटि

बत. सं. 04482140000190
A/c No.



039007



Payable at par at all branches in India

039007

BANGALURU: 000460 31

MEMBER SECRETARY COTR BLR BIDADI SOYA

(Signature)

Member Secretary
and Deputy Director of Town & Country Planning
Greater Bengaluru-Bidadi Small City
Planning Authority

