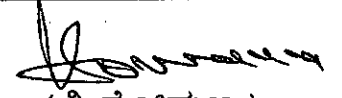


ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಜುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	1195
ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	ಶ್ರೀ ಸುನೀಲ್ ವಲ್ಯಾಪುರ್
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ	30.09.2020
ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು	ವಸತಿ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ	ಖಾಸಗಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದಲ್ಲಿ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಬಡಾವಣೆ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ, ಈ ಜಂಟಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಹಾಕಿಕೊಂಡಿರುವ ಮಾನದಂಡಗಳೇನು.	<ul style="list-style-type: none"> ಬಂದಿದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಖಾಸಗಿ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಜಂಟಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದ ಮತ್ತು ಅನುಪಾತದ ಪಾಲುದಾರಿಕೆ (ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಜಾಯಿಂಟ್ ವೆಂಚರ್ ಮತ್ತು ಶೇರಿಂಗ್) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಖಾಸಗಿ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಜಂಟಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಮಾನದಂಡಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-1ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಅನುಪಾತದ ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯೂ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಮಾನದಂಡಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
ಆ	ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುವ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಮತ್ತು ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯರಿಗೆ ಯಾವ ರೀತಿಯ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯ ನೀಡಲಾಗುವುದು.	ಮಂಡಳಿ ವತಿಯಿಂದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲಾಗುವ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ 10 ವರ್ಷ ವಾಸವಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ವಾಸದ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ ನೀಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅವಕಾಶ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
ಇ	ಕಳೆದ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಕಲ್ಯಾಣ ಕರ್ನಾಟಕ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಜಾರಿಯಾದ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳು ಯಾವುವು? (ವಿವರ ಮತ್ತು ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಪಟ್ಟಿ ನೀಡುವುದು)	"225 ವಸತಿ ಯೋಜನೆ"ಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಳೆದ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಕಲ್ಯಾಣ ಕರ್ನಾಟಕ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-3ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

(ಸಂಖ್ಯೆ: ವಇ 137 ಕಗ್ಯಮಂ 2020)


(ವಿ. ಸೋಮಣ್ಣ)
ವಸತಿ ಸಚಿವರು.

ಮಂಡಳಿಯ ಖಾಸಗಿ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಜಂಟಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರೊಡನೆ
ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಅನುಸರಿಸುವ ಮಾನದಂಡಗಳು.

1. ಯೋಜನೆಯ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಖಾಸಗಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರೇ ಪಡೆದು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ಮಂಡಳಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಬೇಕು.
2. ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮಂಡಳಿಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಂತೆ ಖಾಸಗಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರೇ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಈ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಭರಿಸಬೇಕು.
3. ಯೋಜನೆಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯುವುದು ಮತ್ತು ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳು ಖಾಸಗಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.
4. ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದ ನಿವೇಶನಗಳ ಪೈಕಿ ಶೇಕಡಾ 10 ಮತ್ತು ಶೇಕಡಾ 15 ರಷ್ಟು ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ಇ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಎಸ್ (EWS) ಮತ್ತು ಎಲ್.ಐ.ಜಿ (LIG) ವರ್ಗಕ್ಕೆ ಮೀಸಲಿರಿಸಲಾಗುವುದು.
5. ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಶೇಕಡಾ 10 ರಷ್ಟು ಇ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಎಸ್ (EWS) ನಿವೇಶನಗಳ ದರ ನಿಗದಿ ಮಾಡಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಮಂಡಳಿಯ ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
6. ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಎಲ್.ಐ.ಜಿ (LIG), ಎಮ್.ಐ.ಜಿ (MIG) ಮತ್ತು ಹೆಚ್.ಐ.ಜಿ (HIG) ನಿವೇಶನಗಳ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಖಾಸಗಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರ ಕೋರಿಕೆಯಂತೆ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಶೇಕಡಾ 15 ರಷ್ಟು ಎಲ್.ಐ.ಜಿ (LIG) ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಮಂಡಳಿಯ ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
7. ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳ ಮಾರಾಟದ ಶೇಕಡಾ 5 ರಷ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮಂಡಳಿಗೆ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
8. ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದ ಶೇಕಡಾ 50 ರಷ್ಟು ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಮಂಡಳಿಗೆ ಉಚಿತವಾಗಿ ಪಡೆಯಲಾಗುವುದು.
9. ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವವರೆಗೂ ಬಡಾವಣೆಯ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆ ಖಾಸಗಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.
10. ಯೋಜನೆಯ ಯಾವುದೇ ಆರ್ಥಿಕ ಭಾದ್ಯತೆಗಳಿಗೆ ಮಂಡಳಿಯು ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
11. ಯೋಜನೆಯ ಆರ್ಥಿಕ ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು ಎಸ್ಕೋ (ESCROW) ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯ ಮುಖಾಂತರ ಮಂಡಳಿ ಮತ್ತು ಖಾಸಗಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರು ಜಂಟಿಯಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುವುದು.

25/9/2020
ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು,
ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

8/9

ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯು ಭೂಮಾಲೀಕರೊಡನೆ ಅನುಪಾತದ ಪಾಲುದಾರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಅನುಸರಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಮಾನದಂಡಗಳು.

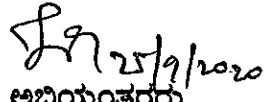
1. ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯು ತನ್ನ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ಕಾಯ್ದೆ 1962 ಕಲಂ 33 (2) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ಭೂಮಾಲೀಕರು ಅನುಪಾತದ ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಆಧಾರದಡಿ ಭೂಪರಿಹಾರ ಕೋರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಮತ್ತು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸದೆ ನೇರವಾಗಿ ಭೂಮಾಲೀಕರೊಂದಿಗೆ ಅನುಪಾತದ ಪಾಲುದಾರಿಕೆಯಡಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ವ್ಯಾಪ್ತಿ	ಅನುಪಾತ (ಕಗ್ಯಮಂ:ಭೂಮಾಲೀಕರು)
1	ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ (BIAAPA) ಸೇರಿದಂತೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ (BMRDA) ದ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಉತ್ತಮ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕವಿರುವ ಮತ್ತು ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತಮ ಬೇಡಿಕೆ ಇರುವ ಜಮೀನುಗಳು	50:50
2	ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1 ರ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ರಾಜ್ಯದ ಉಳಿದ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಉತ್ತಮ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕವಿರುವ ಮತ್ತು ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತಮ ಬೇಡಿಕೆ ಇರುವ ಜಮೀನುಗಳು	60:40

2. ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಜಮೀನು ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯಿಂದ ಋಣಭಾರ ರಹಿತವಾಗಿರುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
3. ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯು ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಜಮೀನು ಮಂಡಳಿಯ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಸೂಕ್ತವಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಮತ್ತು ಮಹಾಯೋಜನೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುತ್ತಿದ್ದಲ್ಲಿ ಜಮೀನಿನ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಸಹಿತ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಯೋಜನೆಯ ಆರ್ಥಿಕ ಕಾರ್ಯಸಾಧ್ಯತೆ ಬಗ್ಗೆ ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
4. ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯು ಜಮೀನು ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಎರಡು ಪ್ರಮುಖ ದಿನಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ (1 ಕನ್ನಡ ಮತ್ತು 1 ಇಂಗ್ಲಿಷ್) ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಆಹ್ವಾನಿಸಿ, ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳಿಂದ ಮಂಡಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಾತ್ಮಕ ಭಾದ್ಯತೆ ಇಲ್ಲದಿರುವುದನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
5. ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಉದ್ದೇಶಿತ ಯೋಜನೆಗೆ ಬೇಡಿಕೆ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ ಬೇಡಿಕೆ ಸಮೀಕ್ಷೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಂಡು ನೈಜ ಬೇಡಿಕೆ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಮಂಡಳಿ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಯೊಂದಿಗೆ

ಪರಸ್ಪರ ಒಪ್ಪಂದ ಪತ್ರ (ಮಂಡಳಿ ಮತ್ತು ಭೂಮಾಲೀಕರೊಂದಿಗೆ-MOU) ಮತ್ತು Conveyance deed ಮೂಲಕ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಮಂಡಳಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

6. ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯು ಅನುಪಾತದ ಪಾಲುದಾರಿಕೆಯಡಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಮುನ್ನ ಜಮೀನಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ/ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕದ ಬಡಾವಣೆ ನಿವೇಶನಗಳ ಬೆಲೆ (ಉಪ ನೊಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ನಿರ್ಧರಿಸಿದ ಬೆಲೆ), ಹೊಸ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ [The Right to Fair compensation and Transparency in Land Acquisition, rehabilitation and resettlement Act,2013] ಪ್ರಕಾರ ಭೂ ಪರಿಹಾರ ಮತ್ತು ಜಮೀನನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಮಂಡಳಿಗೆ ತಗಲುವ ಒಟ್ಟು ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಗೆ ಆರ್ಥಿಕ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗದಂತೆ, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಭೂ ಪರಿಹಾರ ಅಥವಾ ಅನುಪಾತದ ಪಾಲುದಾರಿಕೆಯಡಿ ಯಾವುದು ಸೂಕ್ತವೋ ಅದರಡಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
7. ಭೂಮಾಲೀಕರಿಂದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಮಂಡಳಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿಕೊಳ್ಳುವಾಗ ಅಗತ್ಯ ನೊಂದಣಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಮಂಡಳಿವತಿಯಿಂದಲೇ ಭರಿಸಲಾಗುವುದು.
8. ಭೂಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದ ಜಾಗೆಯನ್ನು ಮಧ್ಯಂತರ ನಿವೇಶನಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಆದಷ್ಟು ಭೂಮಾಲೀಕರ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ವಾರು) ಒಂದು ಬ್ಲಾಕ್ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದು. ಒಂದು ವೇಳೆ ಭೂಮಾಲೀಕರ ಜಾಗ ಉದ್ಯಾನ, ತೆರೆದ ಜಾಗೆ, ವಾಣಿಜ್ಯ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ಜಾಗೆಯಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಭೂಮಾಲೀಕರ ಜಮೀನಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗುವುದು.
9. ಭೂಮಾಲೀಕರು ತಮ್ಮ ಪಾಲಿನ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯ ನೊಂದಣಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಭರಿಸಿ ನೊಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

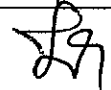

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು,
ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯತೆ ಸುನೀಲ್ ವಲ್ಲಭ್, ವಿಚಾರ ಪರಿಷತ್ತಿನ ಸದಸ್ಯರು (ವಿಚಾರ ನಿರೀಕ್ಷಣಾ ಅಧಿಷ್ಠಾಪಕರು) ಜಿಎಚ್ ಡಿಎಸ್ ಸುಲಭ ವ್ಯಕ್ತಿ ಪಂಚ - 195 ಕೆ

ಅನುಬಂಧ-3

ಬಳ್ಳಾರಿ ಪಟ್ಟಣದ ಕೊಳಗಲ್, ಹಲಕುಂದಿ ಹಾಗೂ ಮುಂಡ್ರಿ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯ ವತಿಯಿಂದ ಶೇ 60:40 ರ ಅನುಪಾತದ ಪಾಲುದಾರಿಕೆಯಡಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಸೇವೆಯ ಯೋಜನೆಗಳ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ;

ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶ	ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತವಾದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಹಾಗೂ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ	ಯೋಜನೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ	ಯೋಜನಾ ಮೊತ್ತ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುವ ಒಟ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳು
ಕೊಳಗಲ್ ಗ್ರಾಮ ಬ್ಲಾಕ್ 01	ಸರ್ಕಾರದ 225 ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: 102	87 ಎಕರೆ 18 ಸೆಂಟ್ಸ್	ವ ಇ/153/ಕಗ್ಯಮಂ /2018 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿ:21-8-2018	5000.00	1918 ನಿವೇಶನಗಳು
ಕೊಳಗಲ್ ಗ್ರಾಮ ಬ್ಲಾಕ್ 02	ವ.ಇ. ಕಗ್ಯಮಂ 2010 ದಿನಾಂಕ 18-05-2010	45 ಎಕರೆ 21 ಸೆಂಟ್ಸ್	ವ ಇ/146/ಕಗ್ಯಮಂ /2018 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿ:21-8-2018	3295.00	
ಹಲಕುಂದಿ ಮತ್ತು ಮುಂಡ್ರಿ ಗ್ರಾಮ		95 ಎಕರೆ 91 ಸೆಂಟ್ಸ್	ವ ಇ/148/ಕಗ್ಯಮಂ/ 2018 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿ:21-8-2018	6342.00 ಲಕ್ಷಗಳು	


ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು,
ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು.