

## ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	ಶ್ರೀ ಯು.ಬಿ. ವೆಂಕಟೇಶ್ (ನಾಮನಿರ್ದೇಶನ ಹೊಂದಿದವರು)
ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	385 (16)
ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ	15.09.2021
ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು	ವಸತಿ ಮತ್ತು ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ	<p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾದ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಬಹುಮಹಡಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಆಯ್ದುಯಾದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; (ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ವಿವರ ಒದಗಿಸುವುದು)</p>	<p>“ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಬಹುಮಹಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ” ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗುತ್ತಿರುವ ಮನೆ/ಫಾಲ್ಟ್ಸ್ ಗಳಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 23.08.2021 ರಿಂದ 21.09.2021 ರವರೆಗೆ ಅರ್ಹ ಫಲಾನುಭವಿಗಳೆಂದ “ಆನ್‌ಲೈನ್” ಮೂಲಕ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು (ಹೊಸದಾರಿ) ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ದಿನಾಂಕ 12.09.2021ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಒಟ್ಟು 7,021 ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.</p> <p>ಈ ಬಗ್ಗೆ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಯ್ದುಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.</p>
ಆ	<p>ಸರ್ಕಾರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದ ಗುರಿಯನ್ನು ತಲುಪಿದೆಯೇ; ಗುರಿ ತಲುಪಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕಾರಣಗಳೇನು? (ಮಾಹಿತಿ ಒದಗಿಸುವುದು)</p>	<p>“ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಬಹುಮಹಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ” 1 ಲಕ್ಷ ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವ ಯೋಜನೆಗೆ ದಿನಾಂಕ: 27-12-2017 ರಿಂದ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವ ಹೀನ್‌ಲೆಯಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ದಿನಾಂಕ: 24.11.2018ರಲ್ಲಿ ಮೌದಲನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ 46,499 ಬಹುಮಹಡಿ ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಿದೆ.</p> <p>ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕಾರ್ಯಗ್ತಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಅತ್ಯೇಕ್ತವಾಗಿ ಬೇಕಾಗಿದ್ದ ವಿವಾದರಹಿತ ವಾಸ ಯೋಗ್ಯ ಜಮೀನನ್ನು ಅಗತ್ಯ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲಿಲ್ಲ ಆದ ವಿಳಂಬ ಮತ್ತು ಬಹುತೇಕ ಜಮೀನುಗಳು ಕೃಷಿ ವಲಯದಲ್ಲಿದ್ದುದ್ದರಿಂದ ಕೃಷಿ ವಲಯದಿಂದ ವಸತಿ ವಲಯಕ್ಕೆ ಪರಿಪರ್ವತಿಸುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಮತ್ತು ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಪರಿಸರ ನಿರ್ಮಾಣದಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳು ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಾಯಕಾಲಯದಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ್ದು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಮಸ್ಯೆಗಳೂ ಒಳಗೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ಇವುಗಳನ್ನು ಇತ್ಯಾರ್ಥಿಪಡಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿನ ರಸ್ತೆ ಅಗಲ 7.0 ಮೀಟರ್ ನಿಂದ 9.0 ಮೀಟರ್ ಇದ್ದುದ್ದರಿಂದ ಅದಕ್ಕನುಗುಣವಾಗಿ ನಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನಾ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಂಕೇತಿಕ ಮಾಡುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಮುಂತಾದ ಕಾರಣಗಳಿಂದಾಗಿ ಯೋಜನೆಯ ಅನುಷ್ಠಾನದಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬವಾಗಿದೆ.</p> <p>ಆದಾಗೂ, ಈ ಮೇಲ್ಮೊದ ಎಲ್ಲಾ ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಸಾರ್ಕಷ್ಟಿಕ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಬಗೆಹರಿಸಿ, ಪ್ರಸ್ತುತ 313 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಹಂತಾಂತರಿಸಿ ಈಗಾಗಲೇ 42,374 ಮನೆಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪೂರಂಭಿಸಿದ್ದು ಜಮೀನು ಸಮುತ್ತಮ್ಮೆ ಹಂತದಲ್ಲಿ 10,814 ಮನೆಗಳು, ಮಣ್ಣ ಅಗತ್ಯದ ಹಂತದಲ್ಲಿ 9,522 ಮನೆಗಳು, ತಳಾಯದ ಹಂತದಲ್ಲಿ 8,278 ಮನೆಗಳು, ಹ್ಲಿಂತ್ ಹಂತದಲ್ಲಿ 11,604 ಮನೆಗಳು ಹಾಗೂ ಘಾವಣೆ ಹಂತದಲ್ಲಿ 2,156 ಮನೆಗಳು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿವೆ.</p>

ಅನು ಕ್ರಮ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
		<p>ಅಲ್ಲದೇ, 2ನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ 53,501 ಮನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಒಟ್ಟು 418 ಎಕರೆ ಜಪ್ಪಿನನ್ನು ಗುರುತಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ 182 ಎಕರೆ ಜಪ್ಪಿನನ್ನು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ್ದು, 153 ಎಕರೆ ಜಪ್ಪಿನು ನಿಗಮದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ 7,484 ಮನೆಗಳಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆದಿದ್ದು, 10,499 ಮನೆಗಳು ಡಿ.ಪಿ.ಆರ್. ತಯಾರಿಕಾ ಹಂತದಲ್ಲಿದೆ.</p> <p>ಈ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಪಾಲು ರೂ. 1500 ಕೋಟಿಗಳಿದ್ದು, ಈ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ರೂ. 600 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿದೆ. ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಪಾಲು ರೂ. 1,520 ಕೋಟಿಗಳಿದ್ದು, ರೂ. 280 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ರೂ. 535.09 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.</p> <p>ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಸೂಚನೆಯಂತೆ ಈ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮಾರ್ಚ್ 2022ರ ಅಂತ್ಯದೊಳಗಾಗಿ ಪ್ರಾಣಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿದೆ. ಇದೊಂದು ಮಹಾತ್ಮಾಗಾಂಗೈ ಯೋಜನೆಯಾಗಿದ್ದು, ಈ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಆದ್ಯತೆಯ ಮೇಲೆ ಪ್ರಾಣಗೊಳಿಸಲು ಸರ್ಕಾರ ಸಾಧ್ಯವಾದ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರಯತ್ನಗಳನ್ನು ಮಾಡುತ್ತಿದೆ.</p>

[ಸಂಖ್ಯೆ: ವಿಜ 152 ಹೆಚ್‌ಎಫ್‌ಎ 2021]



(ಎ. ಸೋಮಣ್ಣ)

ವಸತಿ ಮತ್ತು ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು.