ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್

1. ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	:	ಶ್ರೀ ಎನ್.ರವಿಕುಮಾರ್
2. ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	:	239
3. ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ	:	02.02.2021
4. ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು	:	ಮಾನ್ಯ ಸಹಕಾರ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ. ಸಂ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
(ಅ)	ಕಳೆದ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಸಹಕಾರಿ ಕಾನೂನಿನ ಅನ್ವಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಬಹು ಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮಾಲೀಕರ ಸಂಘಗಳ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿದೆ. (ವಿಭಾಗವಾರು ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು) (Flat Owners Association)	ಕಳೆದ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ರಡಿ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮಾಲೀಕರ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
(ಆ)	ಬಹು ಮಹಡಿ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮಾಲೀಕರ ಸಂಘಗಳು ಸಹಕಾರಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಯಾವ ಕಲಂಗಳ ಅನ್ವಯ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿದೆ; (ಸದರಿ ಕಾನೂನಿನ ಕಲಂಗಳ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು)	ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ರನ್ವಯ ಬಹುಮಹಡಿ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮಾಲೀಕರ ಸಂಘಗಳು ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
(ಇ)	ಮಾನ್ಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಬಹು ಮಹಡಿ ವಸತಿ ಮಾಲೀಕರ ಸಂಘಗಳನ್ನು ಸಹಕಾರಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅನ್ವಯ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ಆದೇಶ ನೀಡಿದೆಯೇ; ಸದರಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ನೀಡುವುದು.	ಗೌ. ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಬಹುಮಹಡಿ ವಸತಿ ಮಾಲೀಕರ ಸಂಘಗಳನ್ನು ಸಹಕಾರಿ ಕಾಯ್ದೆಯನ್ವಯ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಬಾರದಾಗಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾದ ಆದೇಶ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.
(ಈ)	ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಬಹು ಮಹಡಿ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮಾಲೀಕರ ಸಂಘಗಳನ್ನು ಸಹಕಾರಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅನ್ವಯ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ಆದೇಶ ನೀಡಿದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುವ ಬಹು ಮಹಡಿ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮಾಲೀಕರ ಸಂಘಗಳ ನೋಂದಣಿಯು ರದ್ದಾಗುವುದೇ; ಈ ಕುರಿತು ಸರ್ಕಾರದ ನಿಲುವೇನು?	ಗೌ. ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಬಹು ಮಹಡಿ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮಾಲೀಕರ ಸಂಘಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಅನ್ವಯ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ಆದೇಶ ನೀಡಿರದ ಕಾರಣ ಕ್ರಮವಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸಿಒ 10 ಸಿಎಸ್‌ಆರ್ 2021

(ಎಸ್.ಟಿ.ಸೋಮಶೇಖರ್)
ಸಹಕಾರ ಸಚಿವರು